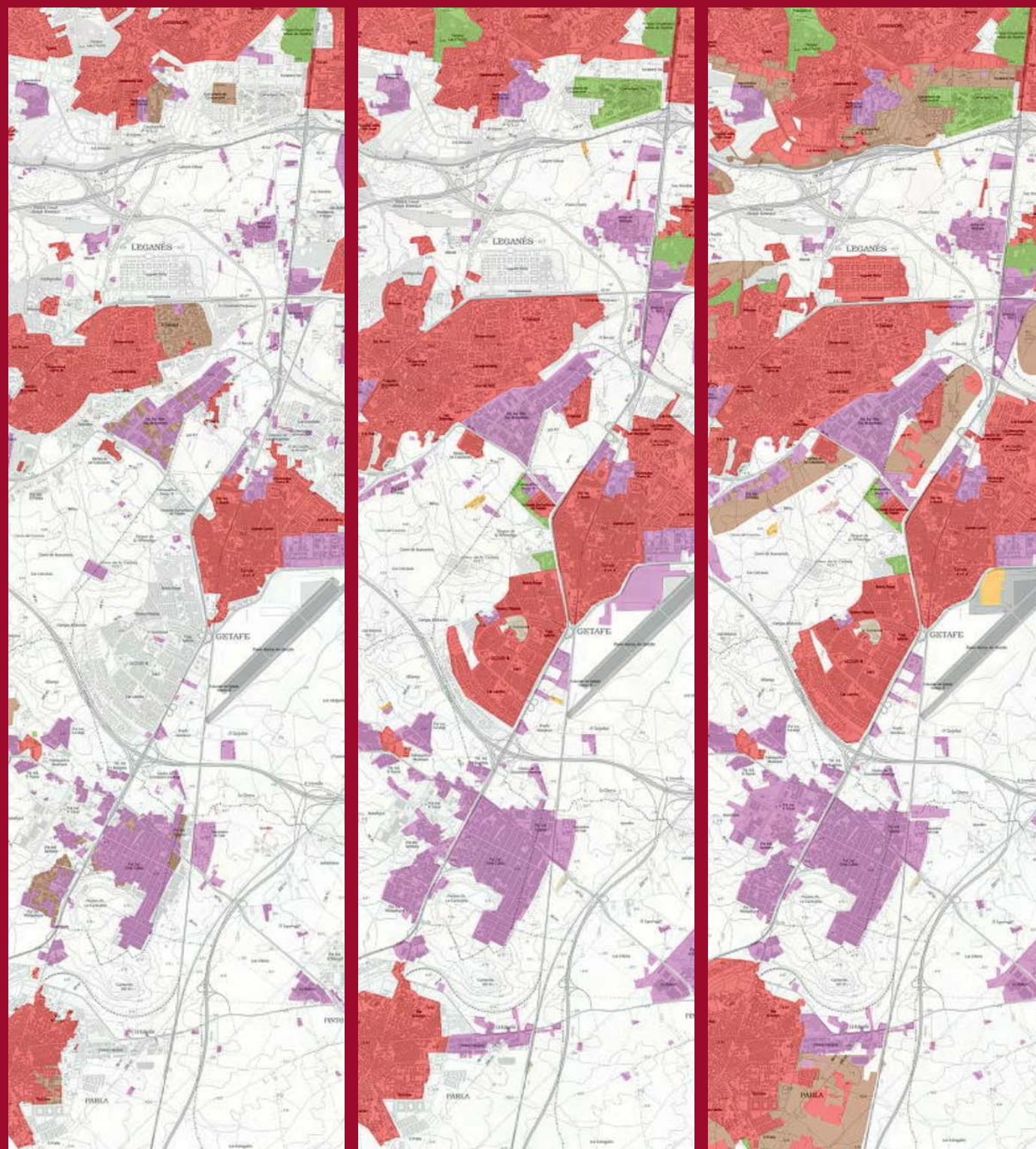


# Atlas Estadístico de la Comunidad de Madrid 2015



Dirección General de Economía  
y Política Financiera  
CONSEJERÍA DE ECONOMÍA,  
EMPLEO Y HACIENDA

**Comunidad de Madrid**



# Atlas Estadístico de la Comunidad de Madrid 2015

ELABORACIÓN DEL TRABAJO  
ARGEA CONSULTORES S.L.

Textos

Pablo Fidalgo García  
Agustín Martín Espinosa  
María Cruz López Carranza  
Jorge Vega Miguel

Explotación estadística y elaboración de cartografía y gráficos

Agustín Martín Espinosa  
Elisa Suárez Antón

Diseño, maquetación y tratamiento de imágenes

Elisa Suárez Antón  
Pablo Fidalgo García  
Julián Bueno Risco

Fotografías

Julián Bueno Risco  
Pablo Fidalgo García  
Agustín Martín Espinosa

Imágenes satélite, ortofotos y bases cartográficas

Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid  
Dirección General de Estrategia Territorial y Urbanismo e la Comunidad de Madrid  
PNOA cedido por © Instituto Geográfico Nacional de España  
SIOSE © Instituto Geográfico Nacional de España - (Comunidad de Madrid)

COORDINACIÓN

Fernando del Castillo Cuervo-Arango  
Javier Horcajo Esteban  
Concha de la Grana Fernández  
Juan Leyva Salmerón

EDITA

Dirección General de Economía y Política Financiera  
Consejería de Economía, Empleo y Hacienda  
Plaza de Chamberí, 8 2ª pl. 28010. Madrid

Edición: Junio 2015

[www.madrid.org/iestadis](http://www.madrid.org/iestadis)  
[iestadis@madrid.org](mailto:iestadis@madrid.org)



5	Índice
6	Introducción
8	Fuentes y conceptos
12	Marco histórico
30	Marco territorial
46	Patrimonio y Turismo
68	Población
100	Actividad económica
134	Movilidad
152	Urbanismo, suelo y vivienda
176	Callejero y zonificación
196	Índice de fotografías



El Diccionario de la Lengua de la Real Academia Española define “atlas” como “colección de mapas geográficos, históricos, etc., en un volumen”. La obra que aquí se presenta hace honor a tal definición, y la amplía, al incluir otros elementos de marcado carácter visual como gráficos, fotografías e imágenes de satélite. El conjunto pretende que el lector obtenga una visión global de la Comunidad de Madrid mediante la observación de estos elementos. Los textos, salvo excepciones, tienen un carácter complementario al contenido visual.

El propósito general del Atlas Estadístico de la Comunidad de Madrid es doble: por una parte proporcionar al lector una visión del Madrid actual y su trayectoria reciente. Por otra, poder dar a conocer la labor que viene realizando el Instituto de Estadística desde hace ya treinta años en información con referencia territorial. El carácter estadístico se manifiesta a lo largo y ancho de la obra, en las fuentes utilizadas y en los tipos de cartografía y gráficos predominantes.

Se ha querido dar una visión de la Comunidad de Madrid ubicada en su entorno histórico y espacial. De ahí los diferentes ámbitos cartográficos y los diversos niveles de generalización y detalle, que abarcan mapas mundi, mapas del conjunto de la Unión Europea, mapas de España, de la Comunidad de Madrid y detalles de las zonas estadísticas metropolitanas o del área central de la región. Las unidades de referencia espacial aluden, de menor a mayor detalle, a países, regiones europeas (clasificación NUTS 3), provincias, zonas estadísticas, municipios, secciones censales y sectores urbanos, entre otras.

El empeño del Instituto de Estadística en la georreferenciación de los datos ha posibilitado la confección de mapas detallados a niveles espaciales hasta ahora poco utilizados. Así, si en la anterior edición del Atlas los mapas a nivel de sección censal supusieron una auténtica novedad, en esta el grado de referencia espacial de la información estadística se ha realizado en algunos casos con soporte geográfico mucho más preciso: a nivel de portal para algunas representaciones demográficas y a nivel de empresa y trabajador en la geolocalización de las actividades económicas y de la movilidad laboral.

La fuente principal de la obra, como no podía ser de otro modo, es el Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid. Sus datos, complementados con otros del resto de consejerías de la

Comunidad, y excepcionalmente de otras administraciones, satisfacen las necesidades de esta publicación. Para los ámbitos geográficos superiores se han obtenido los datos correspondientes del Instituto Nacional de Estadística y de Eurostat.

Un elemento destacable es que menos de una decena de las tablas de datos necesarias para la redacción de esta obra han tenido que ser preparadas “ad hoc” por el personal del Instituto de Estadística. Casi el 99% de las tablas se pueden obtener con unos cuantos “clic” de ratón, delante de la pantalla de un ordenador con conexión a internet, en las direcciones consabidas, primordialmente del Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid (<http://www.madrid.org/iestadis/>), y del INE (<http://www.ine.es/>) y Eurostat (<http://europa.eu.int/comm/eurostat/>). Los datos están, por lo tanto, al alcance de cualquier usuario, sea éste profesional, estudiante o simple curioso de la realidad que nos rodea.

La publicación comienza con el MARCO HISTÓRICO, un breve recorrido histórico, desde los orígenes de Madrid hasta la actualidad. La atención se concentra en el devenir administrativo y político de Madrid y toda España, con las divisiones históricas sucesivas, y el papel central que Madrid ha jugado como capital de España desde el siglo XVI.

El MARCO TERRITORIAL sitúa nuestra Comunidad en su ámbito geográfico y natural, esencial para la comprensión del territorio y sus habitantes. Se establece su posición en el mundo, Europa y España y se muestran los aspectos esenciales del medio físico: relieve, clima, hidrografía, vegetación y paisaje.

PATRIMONIO Y TURISMO recoge los principales recursos y valores naturales y culturales existentes en la región y refleja como estos recursos han influido en el desarrollo de un potente sector turístico. El turismo en la Comunidad de Madrid, basado en la capacidad atractora de la capital, ha ido creciendo hasta convertir a la Comunidad de Madrid en destino de referencia en turismos como los de negocios, cultural, espectáculos, ocio, etc.

El capítulo dedicado a la POBLACIÓN es el más extenso, como corresponde a su trascendencia en una sociedad tan dinámica como la de Madrid. Se traza un breve esbozo de su evolución desde inicios del siglo XX y se profundiza en las décadas recientes, destacando las tendencias contrapuestas existentes en la

región a lo largo del siglo XXI: Expansiva en los primeros años del siglo y de estancamiento y regresión parcial en estos últimos años. La atención se centra en el rápido crecimiento demográfico, la expansión urbana, las recientes tendencias migratorias, las modificaciones en natalidad y esperanza de vida y el riesgo del envejecimiento, y otros factores demográficos significativos. Uno de los elementos determinantes para entender la dinámica demográfica madrileña es la inmigración de origen internacional y por tanto se le da un tratamiento diferenciado analizando su composición, evolución y últimas tendencias.

La ACTIVIDAD ECONÓMICA explica el papel destacado en el ámbito español, europeo y mundial. Las características, estructura y tendencias de la población ocupada, la dinámica y localización de los diversos sectores económicos, la distribución de la renta y la novedosa demografía empresarial configuran este capítulo.

Se ha dedicado un capítulo específico a la MOVILIDAD, por ser un fenómeno esencial en la realidad metropolitana madrileña. Las relaciones entre el lugar de residencia y el de trabajo de la población madrileña han suministrado información hasta ahora poco conocida y permite visualizar los complejos flujos que se desarrollan habitualmente en el territorio madrileño. Se incorporan también representaciones cartográficas actualizadas de las redes de infraestructuras existentes en la región y que son la base que sustenta los flujos comentados anteriormente.

El capítulo URBANISMO, SUELO Y VIVIENDA se ha elaborado con información referida a uno de los sectores de más actividad en los últimos años, la construcción de viviendas, vinculado con el desarrollo de las grandes operaciones urbanísticas llevadas a cabo en los últimos años y que han supuesto una fuerte transformación en la ocupación y usos del suelo de la región, aumentando el carácter metropolitano de la Comunidad de Madrid.

El último capítulo es el dedicado a CALLEJERO Y ZONIFICACIÓN que constituyen el entramado de gran parte del trabajo del Instituto de Estadística. El callejero, desarrollado sobre un sistema de información geográfica, permite la localización de las direcciones postales de personas y entidades jurídicas. La zonificación derivada se aplica a numerosos ámbitos relacionados con la estadística y administración, de los cuales se ofrecen diversos ejemplos. En este apartado se recogen también el conjunto de páginas web en donde se puede acceder a los bancos de datos

desarrollados por el Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid en los últimos años para facilitar la difusión pública de la información estadística existente.

Como siempre, queremos agradecer a nuestros informantes las facilidades que nos han dado; sin ellos, la Estadística no es posible.

INSTITUTO DE ESTADÍSTICA  
DE LA COMUNIDAD DE MADRID

## Fuentes

### MARCO HISTÓRICO

- Instituto Geográfico Nacional (IGN)
- Biblioteca Nacional
- Boletín Oficial del Estado
- Comunidad de Madrid
  - Consejería de Empleo, Turismo y Cultura
  - Consejería de Economía y Hacienda. Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid
- Las comunidades de villa y tierra de la extremadura castellana. Martínez Díez, Gonzalo. Ed., Nacional. 1983
- Relaciones topográficas de Felipe II. Madrid. Alvar Ezquerro, A. Consejería de Cooperación/CSIC. 1993
- Carlos III en la Comunidad de Madrid: Arquitectura y obra civil en el medio rural. Prieto Granda, F. y Martín Serrano, Pilar. Consejería de Política Territorial. 1998
- Madrid. Atlas Histórico de la Ciudad. Pinto Crespo, Virgilio. Ed. Lunwerg. 2001

### MARCO TERRITORIAL

- ONU. Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo
- EUROSTAT
- Instituto Geográfico Nacional (IGN)
- Instituto Nacional de Estadística (INE)
- Ministerio de Alimentación, Agricultura y Medio Ambiente
  - Sistema de Información Geográfico Agrario (SIGA)
- Comunidad de Madrid
  - Consejería de Economía y Hacienda. Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid
- PNOA cedido por © Instituto Geográfico Nacional de España
- SIOSE © Instituto Geográfico Nacional de España - (Comunidad de Madrid)

### PATRIMONIO Y TURISMO

- Comunidad de Madrid
  - Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio
  - Consejería de Empleo, Turismo y Cultura
  - Consejería de Economía y Hacienda. Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid
- Ministerio de Educación, Cultura y Deportes
- Ministerio de Fomento
- Instituto Nacional de Estadística
- Ayuntamiento de Madrid
- Caixaforum

### POBLACIÓN

- EUROSTAT
- ©EuroGeographics
- Comunidad de Madrid
  - Consejería de Economía y Hacienda. Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid
- Instituto Nacional de Estadística
- Ministerio de Empleo y Seguridad Social

### ACTIVIDAD ECONÓMICA

- EUROSTAT
- ©EuroGeographics
- Instituto Nacional de Estadística
- Comunidad de Madrid
  - Consejería de Economía y Hacienda. Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid
- Ministerio de Empleo y Seguridad Social
  - Servicio Público de Empleo Estatal (SISPE)
- SIOSE © Instituto Geográfico Nacional de España - (Comunidad de Madrid)

### MOVILIDAD

- Comunidad de Madrid
  - Consejería de Economía y Hacienda. Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid
  - Consejería de Transportes, Infraestructuras y Vivienda
- Ministerio de Fomento
- Aeropuertos Españoles y Navegación Aérea (AENA)
- Instituto Geográfico Nacional
- Metro de Madrid

### URBANISMO, SUELO Y VIVIENDA

- Comunidad de Madrid.
  - Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio
- Ministerio de Fomento
- Instituto Nacional de Estadística
- Instituto Geográfico Nacional
- PNOA cedido por © Instituto Geográfico Nacional de España

### CALLEJERO Y ZONIFICACIÓN

- Comunidad de Madrid
  - Consejería de Economía y Hacienda. Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid
  - Consejería de Transportes, Infraestructuras y Vivienda. Consorcio de Transportes
  - Consejería de Sanidad
  - Consejería de Presidencia, Justicia y Portavocía del Gobierno
  - Consejería de Asuntos Sociales
  - Consejería de Educación, Juventud y Deporte
- PNOA cedido por © Instituto Geográfico Nacional de España
- Correos



## MARCO TERRITORIAL

### ÍNDICE DE DESARROLLO HUMANO (IDH):

El Índice de Desarrollo Humano (IDH) desarrollado por el Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo (PNUD), se elaboró por primera vez en 1990 y es un indicador compuesto que mide el avance promedio de un país en función de tres dimensiones básicas del desarrollo humano: vida larga y saludable, acceso a conocimientos y nivel de vida digno. Si bien el concepto de desarrollo humano es bastante más amplio de lo que es capaz de medir cualquier índice compuesto individual, el IDH es una alternativa sólida al uso del PIB per cápita como medida sinóptica del bienestar humano.

## POBLACIÓN

### POBLACIÓN EMPADRONADA:

Personas residentes habitualmente en el municipio a fecha 1 de Enero.

### POBLACIÓN DE REFERENCIA:

Población en distintos momentos del año, cuyo fin es facilitar la estimación de indicadores que utilicen como denominador la población. Se han establecido cuatro momentos del año: a 1 de enero, a 1 de abril, a 1 de julio y a 1 de octubre. La del 1 de julio es la calculada a mitad de año, indicada especialmente para las informaciones de flujo, correspondiente a años naturales.

### DENSIDAD DE POBLACIÓN:

Número medio de habitantes por cada Km<sup>2</sup> de extensión.

### ÍNDICE DE JUVENTUD DE MENORES DE 15 AÑOS:

Porcentaje de la población comprendida entre 0 y 14 años y la población total. La población utilizada es a fecha 1 de Enero.

### ÍNDICE DE ENVEJECIMIENTO DE 65 Y MÁS AÑOS:

Porcentaje de la población de 65 y más años y la población total. La población utilizada es a fecha 1 de Enero.

### PROPORCIÓN DE DEPENDENCIA:

Es el resultado de dividir la población menor de 15 años más la población mayor de 64 años, y la población de 15 a 64 años. La población utilizada es a fecha 1 de Enero.

### EDAD MEDIA DE LA POBLACIÓN:

o media de edad, es una medición demográfica que resume la distribución de edad de la población mediante el promedio de las edades de los habitantes de una determinada unidad espacial de referencia.

### EVOLUCIÓN DE LA POBLACIÓN:

variación porcentual de la población (crecimiento o decrecimiento) entre dos momentos en el tiempo.

### CRECIMIENTO MEDIO ANUAL DE LA POBLACIÓN:

Es la variación media anual de la población en un periodo dado (normalmente medido en años completos), entre un año inicial y otro final. Se obtiene mediante la fórmula del interés compuesto y el resultado se da en porcentajes.

Donde:

P<sub>t-n</sub>: Población del año inicial.

P<sub>t</sub>: Población del año final.

n: Número de años entre el inicial y el final

$$CMAP = \left( \sqrt[n]{\frac{P_t}{P_{t-n}}} - 1 \right) * 100$$

### SALDO MIGRATORIO:

Inmigración - Emigración.

### NACIMIENTOS:

Número de niños nacidos vivos independientemente del número de horas que vivan.

### DEFUNCIONES:

Número de fallecidos, incluidos los que mueren en sus primeras 24 horas de vida.

### TASA BRUTA DE NATALIDAD:

Nacidos por cada 1.000 habitantes.

### NUMERO MEDIO DE HIJOS POR MUJER:

también denominado indicador coyuntural de fecundidad, o índice sintético de fecundidad, mide el número medio de hijos que tendría cada mujer a lo largo de los 35 años de su vida fértil de mantenerse estables durante ese tiempo las actuales tasas de fertilidad.

### EDAD MEDIA DE LA MADRE AL NACIMIENTO DEL PRIMER HIJO:

media de la edad de las madres primerizas durante el año de referencia.

### TASA DE MORTALIDAD:

Defunciones por cada 1.000 habitantes.

### CRECIMIENTO VEGETATIVO POR 100 HABITANTES:

Es el número de nacimientos menos el número de defunciones por cada 100 habitantes.

### SALDO MIGRATORIO:

Inmigración- Emigración.

### INMIGRANTE:

Persona que llega a un municipio, donde establece su residencia.

### EMIGRANTE:

Persona que deja su municipio de residencia para instalarse en otro.

## ACTIVIDAD ECONÓMICA

### PRODUCTO INTERIOR BRUTO (PIB):

macromagnitud que mide el valor monetario de la producción de bienes y servicios durante un periodo de tiempo (normalmente un año) en una unidad espacial de referencia determinada. En este documento se ha utilizado en todos los casos el PIB a precios de mercado en euros, en términos normales (precios corrientes) en el año en que los bienes son producidos.

PRODUCTO INTERIOR BRUTO PER CÁPITA (O POR HABITANTE): es el resultado de dividir el PIB entre la población residente en una unidad espacial de referencia. Este indicador (junto a otros análogos) se utiliza como una medida del bienestar material de una sociedad. En el caso del mapa de la página 102 se ha utilizado el concepto de PIB en paridad de poder de compra ("Purchasing Power Parity"), que calcula el PIB por habitante teniendo en cuenta el coste de la vida en cada zona.

### RENDA DISPONIBLE PER CÁPITA (O POR HABITANTE):

volumen de renta de que disponen las familias residentes para el consumo y el ahorro.

### PARADOS POR 100 HABITANTES:

Parados registrados en las oficinas del Instituto Nacional de Empleo (INEM) en la fecha de referencia, por cada 100 habitantes.

### PARO REGISTRADO:

Parados registrados en las oficinas de empleo. Personas con demandas de empleo pendientes el último día del mes, exceptuando: los trabajadores ocupados, los trabajadores sin disponibilidad inmediata o en situación incompatible, trabajadores que demandan exclusivamente algunos empleos y trabajadores eventuales agrarios perceptores del subsidio especial de desempleo.

### TASA DE PARO:

número de desempleados dividido por la población activa. Se expresa en porcentaje.

### TASA DE ACTIVIDAD:

Es el cociente entre las personas activas de 16 y más años (población activa) y el total de población de 16 años y más y multiplicado por 100.

## Notas metodológicas y conceptos

### POBLACIÓN ACTIVA:

Está integrada por las personas que tienen 16 ó más años y que:

- Forman parte de la mano de obra dedicada a la producción de bienes y servicios (población ocupada).
- Estando disponible para ello, buscan un empleo remunerado

### RELACIÓN EMPLEO/POBLACIÓN:

indicador que relaciona el empleo localizado en una determinada unidad de referencia espacial con la población residente en la misma. Se ha expresado en porcentaje (número de empleos por cada 100 habitantes). En el caso de la página 109 se han calculado los valores para las secciones censales.

### RELACIÓN EMPLEO HOMBRES/MUJERES:

indicador que relaciona el número de empleos cubiertos por mujeres con el cubierto por hombres en una determinada unidad de referencia espacial. En el caso de la página 110 se han calculado los valores para los sectores urbanos.

### PROPORCIÓN DE EXTRANJEROS EN EL EMPLEO:

porcentaje de empleos cubiertos por trabajadores extranjeros con respecto al total de empleos en una determinada unidad de referencia espacial. En el caso de la página 111 se han calculado los valores para los sectores urbanos.

### DENSIDAD DE EMPLEO:

número de empleos por unidad de superficie. En el caso de las páginas 112 a 115 se ha calculado la densidad de empleos por hectárea. El cálculo se ha realizado por el método de ponderación inversa a la distancia ("inverse distance weighted, IDW") a partir de la localización en un punto de cada empleo, suministrados por el Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid. El resultado es un bloque tridimensional que se representa con una rampa de colores, y permite también realizar vistas en relieve simulando con la altura la densidad de empleo.

### CENTRO DE GRAVEDAD DEL EMPLEO:

punto que constituye la localización media del conjunto de emplazamientos en los que se localizan los empleos. Se obtiene calculando las medias aritméticas de las coordenadas "x" e "y" de los puntos localizados.

### RAMAS DE ACTIVIDAD:

se ha utilizado la clasificación de actividades económicas R-12, que discrimina las actividades en 12 ramas, agrupando para este documento las tres ramas de industria en una sola, con lo que quedan 9 ramas (páginas 124 a 133).

### ESPECIALIZACIÓN POR RAMAS DE ACTIVIDAD:

El nivel de especialización en las diferentes ramas de actividad se ha calculado mediante el índice de Nelson. El índice se basa en las propiedades de la desviación típica como medida de dispersión de los valores de una distribución, para discriminar aquellos que sobrepasan anormalmente determinados umbrales. Utilizando los municipios (página 124) o los sectores urbanos (página 125) como unidad de referencia espacial, se obtiene en primer lugar el porcentaje de empleos de cada una de las ramas de actividad. A continuación se calculan para cada una la media aritmética y desviación típica. Los valores límite para considerar una zona como especializada se definen como el valor medio más una, dos, tres o más desviaciones típicas. En nuestro caso hemos elegido como umbral mínimo el valor medio más una desviación típica. Puede ocurrir que algunas zonas no sobrepasen los valores límite establecidos, y se consideren que no están especializados en ninguna de las actividades (diversificadas). También pueden darse zonas especializadas en dos o más actividades. En este caso se ha asignado la actividad de mayor grado de especialización. En el caso del mapa de la página 123 se ha representado la especialización en los sectores urbanos que contienen más de 100 empleos.

Debe tenerse en cuenta que esta forma de cálculo de especialización funcional es relativa, en el sentido de que no da una medida de la importancia o peso total de una actividad, sino la importancia en relación al resto de las zonas consideradas.

### DEMOGRAFÍA EMPRESARIAL:

término acuñado para definir la aplicación de una metodología de tipo demográfico a los datos estadísticos que contabilizan las empresas o unidades productivas y sus movimientos en un periodo de tiempo. Se ha aplicado a dos fuentes concretas:

- El fichero de Cuentas de Cotización de la Seguridad Social, para el análisis

de toda España a nivel provincial (páginas 118 y 119). Se presentan datos del periodo 2007-2015, en concreto del 1 de enero de 2007 al 31 de diciembre de 2014. Las variables demográficas se presentan para años completos desde 2004 a 2015.

- El denominado Colectivo Empresarial para el análisis interno de la Comunidad de Madrid a nivel municipal o de Zona Estadística (páginas 120 y 121). Los datos utilizados aquí corresponden a los años completos 2006, 2007, 2008, 2009, 2010 y 2011.

Las altas, bajas, y movimientos de las unidades empresariales entre provincias (en España) o municipios (en la Comunidad de Madrid) se han procesado con una lógica análoga a la de la demografía, dando lugar a conceptos tales como nacimiento, defunción o migración de las unidades empresariales y sus trabajadores. Nótese que cuando se contabilizan trabajadores nos referimos exclusivamente a aquellos que están implicados en nacimientos, defunciones, entradas o salidas de unidades empresariales.

Según la metodología, una unidad empresarial:

- nace: cuando al principio del periodo no existe en ninguna provincia y al final existe en la provincia implicada.
- muere: cuando desaparece a lo largo del periodo de la provincia implicada y también del resto de las provincias donde estuviese ubicada, es decir, existe al principio del periodo, pero no al final.
- entra en una provincia (o inmigra), cuando existiendo previamente (al principio del periodo) en alguna provincia, pero no en la determinada, aparece al final del periodo en la provincia implicada. En definitiva, la empresa existía previamente en España y aparece en el periodo en una provincia determinada en la que previamente no estaba ubicada.
- sale de la provincia (o emigra) cuando deja de existir en dicha provincia pero continúa existiendo en alguna otra provincia de España.

Para el nivel interno de la Comunidad de Madrid se aplica lo mismo teniendo en cuenta los municipios en vez de las provincias.

Las estadísticas derivadas de la metodología descrita ha dado lugar a la utilización de los siguientes conceptos:

### TASA BRUTA DE NATALIDAD DE PUESTOS DE TRABAJO:

Número de puestos de trabajo implicados en Unidades Empresariales nacidas entre el número de puestos de trabajo totales multiplicado por mil.

### TASA BRUTA DE MORTALIDAD DE PUESTOS DE TRABAJO:

Número de puestos de trabajo implicados en Unidades Empresariales que mueren entre el número de puestos de trabajo totales multiplicado por mil.

### TASA DE CRECIMIENTO VEGETATIVO DE PUESTOS DE TRABAJO:

Porcentaje entre el crecimiento vegetativo de puestos de trabajo y el número total de ellos al principio del periodo.

### SALDO DE UNIDADES EMPRESARIALES:

resultado de la operación nacimientos + entradas - defunciones - salidas de unidades empresariales.

### SALDO DE LOS PUESTOS DE TRABAJO:

resultado de los puestos de trabajo implicados en la operación nacimientos + entradas - defunciones - salidas de unidades empresariales.

## MOVILIDAD

### FLUJOS DE MOVILIDAD LABORAL:

se entiende el flujo de trabajadores por cuenta ajena entre su lugar de residencia y su lugar de trabajo. El flujo se representa entre diferentes unidades administrativas, tales como municipios o zonas estadísticas. Los flujos se pueden representar como desplazamientos globales entre dos zonas (página 146) o desplazamientos a través de una red de comunicaciones virtual (páginas 144 a 147). Para una descripción detallada de la metodología sobre movilidad véase:

<http://www.madrid.org/iestadis/fijas/estructu/general/territorio/atlasmovilidad10.htm>

### LUGAR DE RESIDENCIA:

es el lugar de origen del trabajador en su relación (viaje) residencia-puesto de trabajo.

### LUGAR DE TRABAJO:

sede del establecimiento en el que el trabajador realiza su actividad. Es el lugar de destino en su relación (viaje) residencia-puesto de trabajo.

### RELACIÓN ORIGEN-DESTINO:

caracterización del desplazamiento que el trabajador realiza entre su lugar de residencia y su lugar de trabajo. Se han utilizado diversas categorías para describir este movimiento: según si cambian o no de municipio (o de otra unidad administrativa de referencia), según si se mueven a un entorno más o menos lejano. Por otra parte se puede contabilizar en su lugar de origen-residencia (describiendo y cuantificando el lugar al que se dirigen) o en su lugar de destino-trabajo (destacando el lugar del que proceden).

### DISTANCIA ORIGEN-DESTINO O RESIDENCIA-TRABAJO:

distancia euclidiana (a vuelo de pájaro), en línea recta, entre los dos lugares señalados anteriormente. No se trata de la distancia recorrida a través de una red de comunicaciones concreta (carretera, ferrocarril...). Se utiliza para calcular las distancias medias.

### FLUJO DE TRABAJADORES:

cantidad de trabajadores que atraviesan uno o varios tramos de una red en su movimiento desde un origen (lugar de residencia) a un destino (lugar de trabajo). Se calculan y representan sobre una red virtual que conecta todos los posibles orígenes con los posibles destinos. Se pueden calcular los flujos para el universo total de movimientos o para un subconjunto determinado, discriminando éste último por el criterio que se desee. Con respecto a un espacio geográfico concreto (por ejemplo un municipio) se pueden calcular y representar los flujos con origen o con destino en ese espacio, o bien ambos. Se pueden también calcular y representar los flujos originados al moverse un colectivo concreto (los trabajadores en el sector industrial, los mayores de 50 años, o los extranjeros). La representación de los flujos se realiza sobre una malla-red de conexión entre los lugares de origen y destino. En cada tramo de la red se acumula el paso de cada individuo (trabajador) en su viaje desde su lugar de residencia a su lugar de trabajo, contabilizándose el total de trabajadores que atraviesan ese tramo.

### RATIO ENTRADAS/SALIDAS:

cociente entre el número de trabajadores que salen de su municipio (para trabajar en otros lugares) y el de los que entran a trabajar a ese mismo municipio procedentes de otros lugares. Los valores superiores a 1 indican mayor número de entradas que de salidas. No se tienen en cuenta, en este caso, los trabajadores que residen y trabajan en el mismo municipio.

## URBANISMO, SUELO Y VIVIENDA

---

### PRECIO DE LA VIVIENDA:

el precio se ofrece para las viviendas libres (páginas 171 y siguientes) en euros corrientes por metro cuadrado y por trimestres. Se diferencian precio medio, precio de vivienda nueva y precio de vivienda usada.

### PRECIO MEDIO DE LA VIVIENDA:

en las estadísticas de precio de vivienda de la Secretaría de Estado de Vivienda y Actuaciones Urbanas es el precio calculado para las viviendas libres, tanto nuevas como usadas.

### VIVIENDA NUEVA:

en las estadísticas de precio de vivienda de la Secretaría de Estado de Vivienda y Actuaciones Urbanas se considera vivienda nueva la que cuenta con hasta dos años de antigüedad.

### VIVIENDA USADA:

en las estadísticas de precio de vivienda del Ministerio de Fomento se

considera vivienda usada la que cuenta con más de dos años de antigüedad.

### VIVIENDA PRINCIPAL:

Aquellas viviendas utilizadas como residencia permanente o habitual.

Las viviendas familiares principales se subdividen en:

#### - Viviendas convencionales:

Es una vivienda familiar que cumple todos los requisitos para ser habitada, y en la fecha censal no se utiliza totalmente para otros fines. Una vivienda es familiar convencional cuando es residencia habitual de al menos una persona.

#### - Alojamientos:

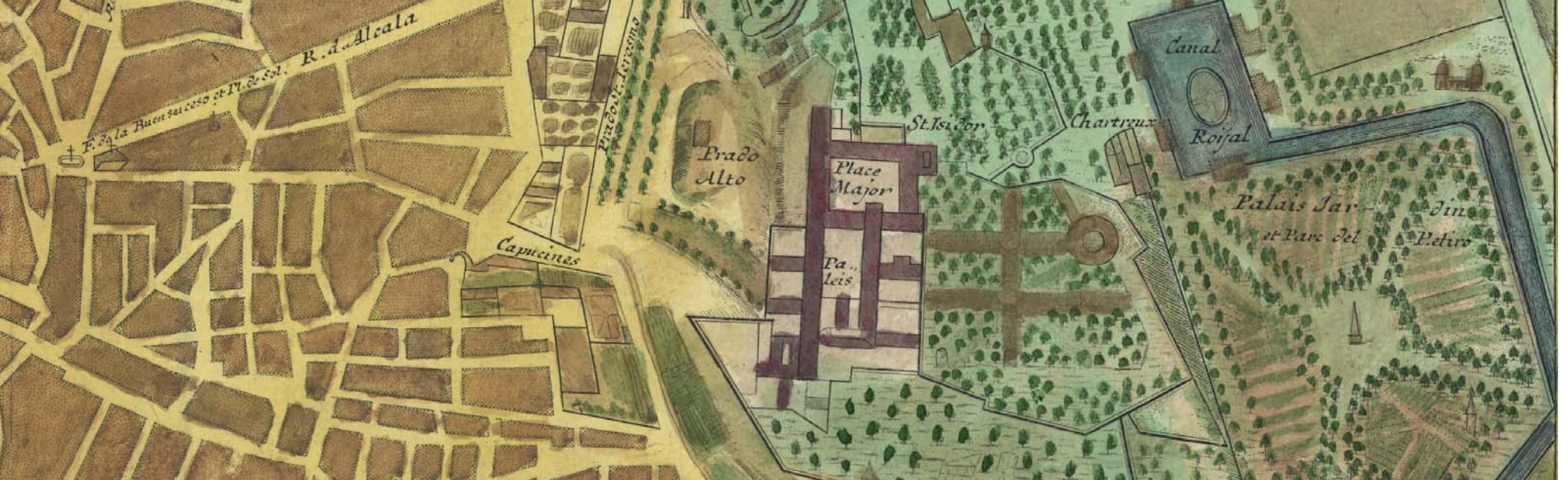
Son todos los recintos que no responden totalmente a la definición de vivienda familiar, bien por ser móviles, semipermanentes o improvisados, o bien porque no han sido concebidos en un principio con fines residenciales pero, sin embargo, constituyen la residencia habitual de una o varias personas en el momento del censo.



Plano de Madrid. Datado durante el reinado de Felipe V (1700-1746)

## ÍNDICE

La prehistoria_____	14
El imperio romano_____	16
El origen de Madrid_____	17
Edad Moderna (siglos XV a XVII)_____	18
1561. Madrid la capital de los Austrias_____	19
Siglo XVIII_____	20
Siglo XIX_____	22
Siglo XIX. El desarrollo de la red de carreteras_____	24
Siglo XIX. El desarrollo de la red de ferrocarriles_____	25
Siglo XX y XXI. Variaciones municipales entre 1900 y 2015_____	26
Siglo XXI. Municipios de la Comunidad de Madrid en 2015_____	27
Siglo XX. Formación del Estado Autonómico_____	28
Algunas fechas claves en la historia de Madrid_____	29



MADRID CIUDAD, MADRID PROVINCIA, MADRID COMUNIDAD.

El nombre de Madrid hace referencia a tres unidades administrativas que aluden a dos territorios: la Comunidad/Provincia y la ciudad. Por orden cronológico aparece primero la ciudad de Madrid, después la provincia y por último la Comunidad Autónoma. Este proceso refleja los distintos niveles administrativos alcanzados por este territorio a lo largo de su historia.

El núcleo de población que daría origen a la ciudad de Madrid nace como atalaya defensiva musulmana en el siglo IX, para proteger otra ciudad de mayor rango, Toledo, al pie de los pasos serranos. En ese momento era un pequeño núcleo de importancia secundaria, siendo Alcalá de Henares el núcleo principal.

Más de 500 años después, en 1561, Felipe II elige la ciudad de Madrid como sede de la corte y capital del imperio. La capitalidad no significará sólo el desarrollo de una ciudad cortesana, sino también de unos sitios reales, asociados a ésta (Aranjuez, San, Lorenzo de El Escorial, El Pardo...) en los cuáles la monarquía desarrolla su actividad.

La creación de la provincia en el XIX, en los comienzos de la etapa industrial, viene acompañada por la potenciación de la red de infraestructuras de transporte existente, aprovechándose de la construcción de la nueva red ferroviaria. Este nuevo escenario intensifica el papel de la Ciudad de Madrid dentro de la escasamente desarrollada red urbana española.

En el siglo XX este proceso, por el cual la provincia de Madrid va aumentando su peso dentro de la red urbana española, acabará convirtiendo al territorio madrileño en una región con características propias. Ello lleva a que en la última reestructuración administrativa en España, la creación del Estado de las Autonomías, se considerase necesario convertirla en una comunidad autónoma independiente de las cercanas.

A lo largo del siglo XX y en el breve periodo recorrido del actual siglo XXI, la región madrileña se ha transformado espacialmente como no lo había hecho en los siglos anteriores. La Ciudad de Madrid ha dado paso a una metrópoli caracterizada por su fuerte expansión territorial, apoyada en el crecimiento de la red de infraestructuras, que la ha llevado a aumentar sus relaciones con las regiones castellanas circundantes.

## La prehistoria

Es la Comunidad de Madrid un territorio con un dilatado registro histórico, su conocimiento ha sido de los más tempranos del mundo, no en vano los yacimientos arqueológicos y paleontológicos localizados en la comunidad fueron de los primeros lugares europeos que atrajeron la atención de los investigadores y se convirtieron en objeto de estudio de los pioneros de la investigación prehistórica. Los trabajos de Casiano del Prado a mediados del siglo XIX en el yacimiento del Cerro de San Isidro inician los estudios del pasado de la Comunidad de Madrid. Recientes investigaciones en yacimientos como Los Ahijones, Estación Delicias o Cerro Negro han confirmado la existencia de importantes enclaves paleolíticos que guardan una indudable relación con la abundante presencia de sílex en el entorno y con el uso recurrente de este territorio como área de captación de materias primas para la talla. El Achelense es la etapa mejor conocida de la prehistoria cuya industria se compone de bifaces y hendedores.

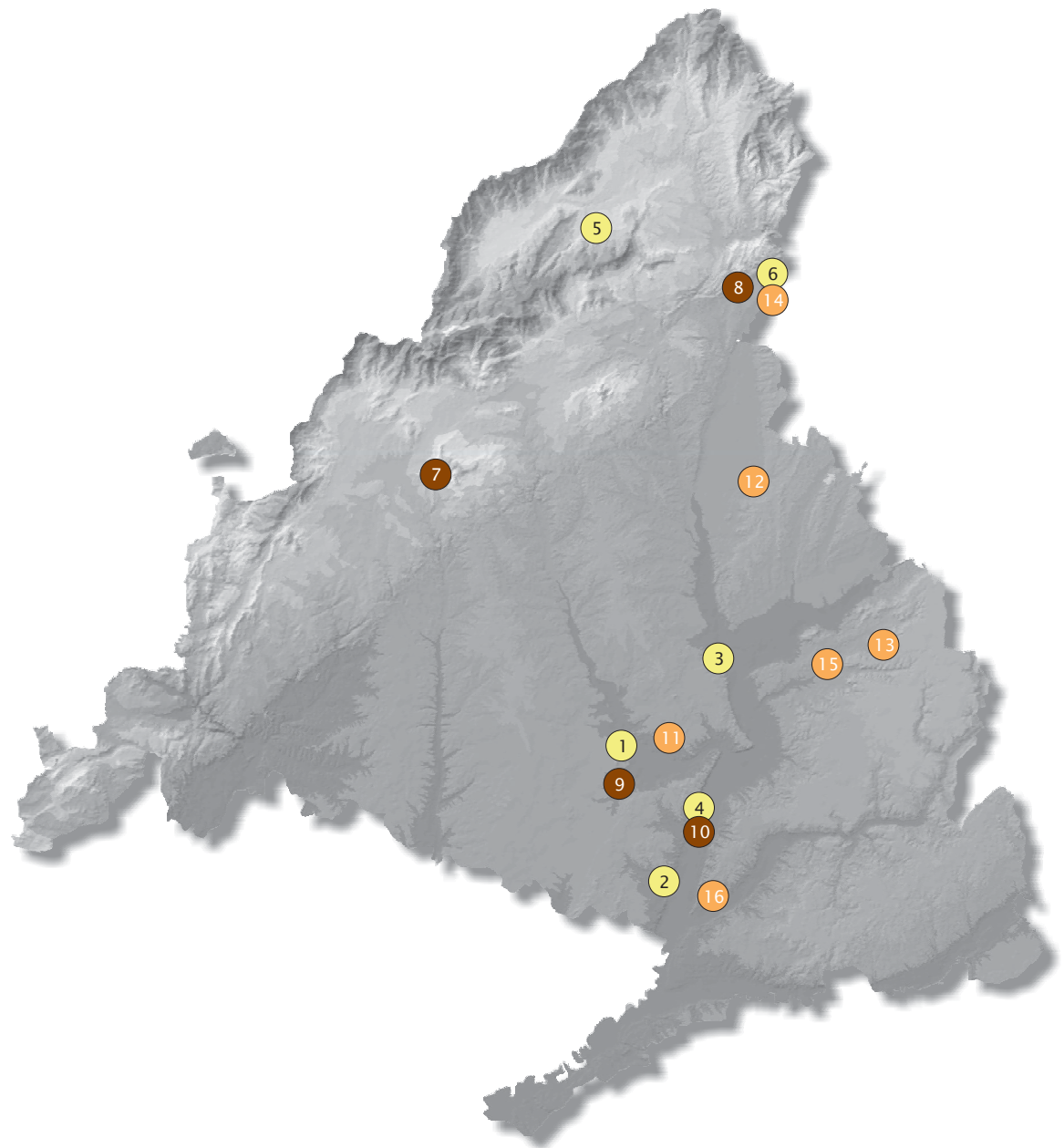
Las primeras sociedades con economía productora, que conocen la domesticación de animales y plantas, está relativamente bien representadas en nuestra comunidad a través de los yacimientos de la vega del Manzanares como Verona II en Villaverde, La Deseada en Rivas o en ambientes serranos como la Cueva del Aire o el Covacho de la Higuera. De este periodo tenemos las primeras representaciones de Arte Esquemático en la Comunidad: cuevas del Aire, de las Avispas, del Reguerillo o el Abrigo del Belén. Se inicia la explotación minera del sílex en el yacimiento de Casa Montero.

Las cuencas bajas y medias de la extensa red fluvial madrileña presentan una intensa ocupación durante el Calcolítico con grandes poblados rodeados de pequeños núcleos dispersos alrededor que aprovechaban las tierras de cultivo circundantes. Sin embargo, eran escasos los enterramientos conocidos. Las excavaciones efectuadas en yacimientos como Camino de las Yeseras, han puesto de manifiesto un nuevo escenario funerario, reflejo del importante cambio social que se produce en las campiñas madrileñas durante el Horizonte Campaniforme. El surgimiento de una elite social provocó a su vez una revolución en la economía, en parte, generada por la aparición de bienes de prestigio a los que sólo esa elite social podía acceder. Todo esto está a su vez relacionado con las redes de intercambio, posiblemente establecidas desde momentos anteriores.

Para el conocimiento de la Edad del Bronce existen yacimiento relevantes como Perales del Río y el Ventorro en Getafe, con enterramientos colectivos como el dolmen de Entreterminos. Se mantiene una economía basada en la ganadería, cultivo de cereales y en menor medida la caza. Es una sociedad que se agrupa en pequeños asentamientos, de cabañas de madera y barro, con unas pocas decenas de habitantes. Es una época en que se intensifican los contactos, actuando nuestra comunidad como un importante centro de las relaciones con el resto de la península.

A partir del siglo VIII a.C. se desarrolla la Edad del Hierro, con la introducción de novedades como la utilización masiva del hierro y el empleo del torno de alfarero. Desde el siglo IV se deja sentir la influencia ibérica, es la denominada etapa celtibérica, representada por el pueblo Carpetano conocido a través de las fuentes clásicas. Se produce una concentración paulatina de la población en torno a grandes poblados fortificados con un gran control visual del entorno como el Cerro del Viso en Alcalá de Henares, Cerro de la Horca en Santorcaz, Fuente de la Mora en Leganés, Cerro de la Gavia o el Castro de la Dehesa de la Oliva en Patones.

### Yacimientos arqueológicos



Neolítico. Abrigo rupestre y pintura

#### Yacimientos Paleolíticos

1. Cerro de San Isidro (término municipal de Madrid).
2. Cerro Batallones (t.m. de Torrejón de Velasco).
3. Aeropuerto de Barajas (t.m. Madrid).
4. Arroyo Culebro (t.m. de Getafe).
5. T.m. de Pinilla del Valle
6. Cueva del Reguerillo (t.m. de Patones).

#### Yacimientos del Neolítico y de la Edad del Bronce

7. Dolmen de Entreterminos (Collado Villalba).
8. Cueva de la Ventana (t.m. de Torrelaguna).
9. Fuente de la Mora (Leganés).
10. Gózquez de Arriba (t.m. de S. Martín de la Vega).

#### Yacimientos de la Edad del Hierro

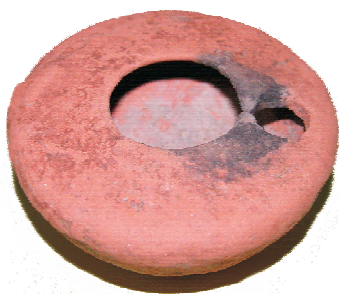
11. Cerro de La Gavia (t.m. Madrid).
12. T.m. de Algete
13. T.m. de Santorcaz
14. Dehesa del Pontón de la Oliva (t.m. de Patones).
15. Cerro de San Juan del Viso (t.m. de Alcalá de Henares).
16. T.m. de Titulcia

## Hallazgos en yacimientos arqueológicos de la Comunidad de Madrid

Cerámicas  
Yacimiento de la Tenería



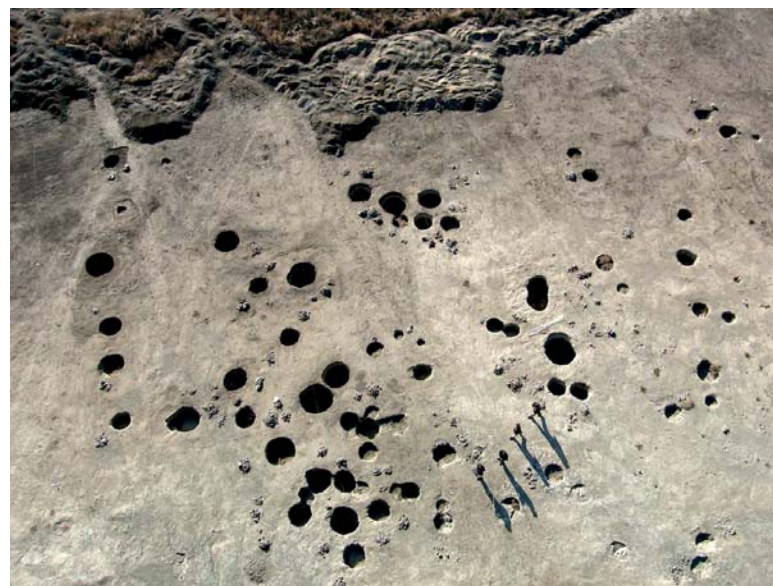
Cerámicas romanas  
Yacimiento de la carretera de los pantanos



Hebillas y cuentas visigodas  
Yacimiento de la carretera de los pantanos



Mateu Cromo. Pinto



Los gavilanes. Getafe. Edad del cobre



Mateu Cromo. Pinto



## El imperio romano

La romanización de la península supone no sólo la introducción de nuevos hábitos de vida, sino también el establecimiento de una nueva concepción de las vías de comunicación, que tiene su máxima expresión en el desarrollo del entramado de calzadas.

La actual Comunidad de Madrid era un punto fundamental en la comunicación interna puesto que contaba con los puertos de Somosierra, Navacerrada y los Leones. Se creó entonces una red viaria que perduraría hasta el siglo XVIII y sería el asiento de futuras formaciones urbanas.

La vía XXV (que unía Cesaragusta [Zaragoza] con Emerita Augusta [Mérida] pasando por Toletum [Toledo]) atravesaba la confluencia de las cuencas de los ríos Jarama, Manzanares y Henares. Otras vías de menor importancia discurrían por la actual Comunidad, atravesando ciudades como Complutum [Alcalá de Henares], único municipio romano de la provincia, o Titulcia, importante nudo de comunicaciones.

La mayor parte de las veces, los romanos se establecieron sobre asentamientos preexistentes, utilizando el sistema de reparto de fincas ocupadas y no el de creación de nuevas ciudades. En cualquier caso, las haciendas rurales dedicadas a ganadería y agricultura suelen aparecer cerca del trazado de las diferentes vías.

La multitud de yacimientos arqueológicos que se conservan en la Comunidad dibuja un paisaje nemoroso con asentamientos principalmente en las vegas de ríos y arroyos. Algunos ejemplos los encontramos en Carabanchel, Valdetorres del Jarama, Villaverde Bajo, Ciempozuelos o Cercedilla.



Calzada romana en La Fuenfría

### Divisiones administrativas en época de Augusto en la península Ibérica



### Red de calzadas romanas en la península ibérica



Fuente: Elaboración propia



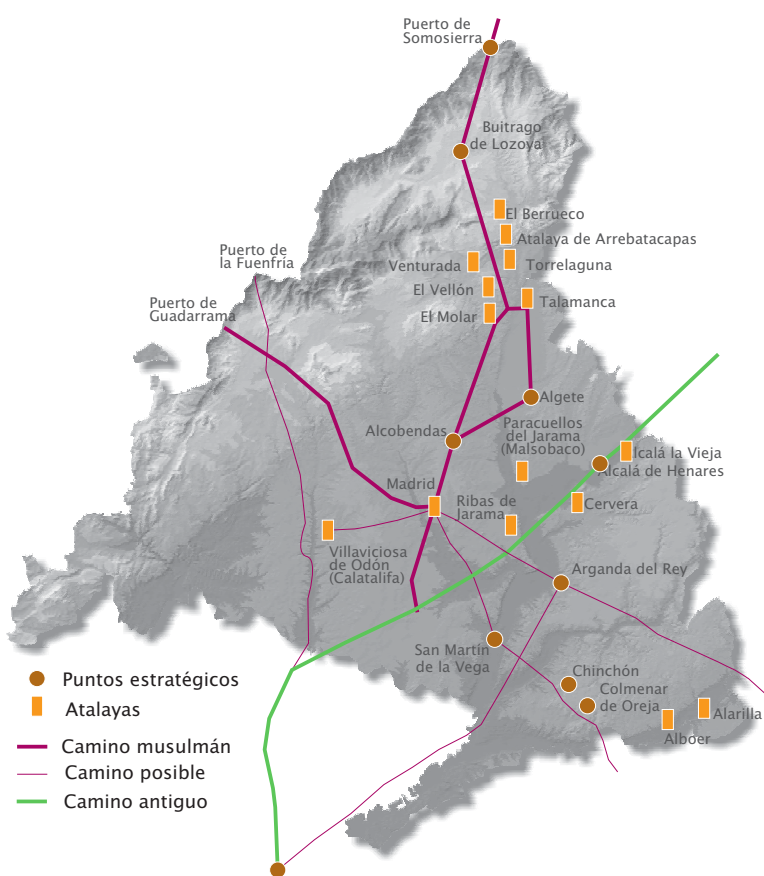
## Mayrit islámico

Las primeras referencias a Madrid como localidad importante son de época árabe: Mayrit se funda por motivos tanto militares como comerciales y religiosos estableciéndose como un ribat (ciudad-monasterio islámica fortificada) y siendo lugar de paso de diversas rutas.

En 856 Muhammad I construye una muralla en torno a la medina estableciéndose así la alcazaba de Mayrit e impidiendo que la población cristiana habitara en su interior. Ésta pasa a congregarse al otro lado del arroyo, alrededor de la iglesia de San Andrés.

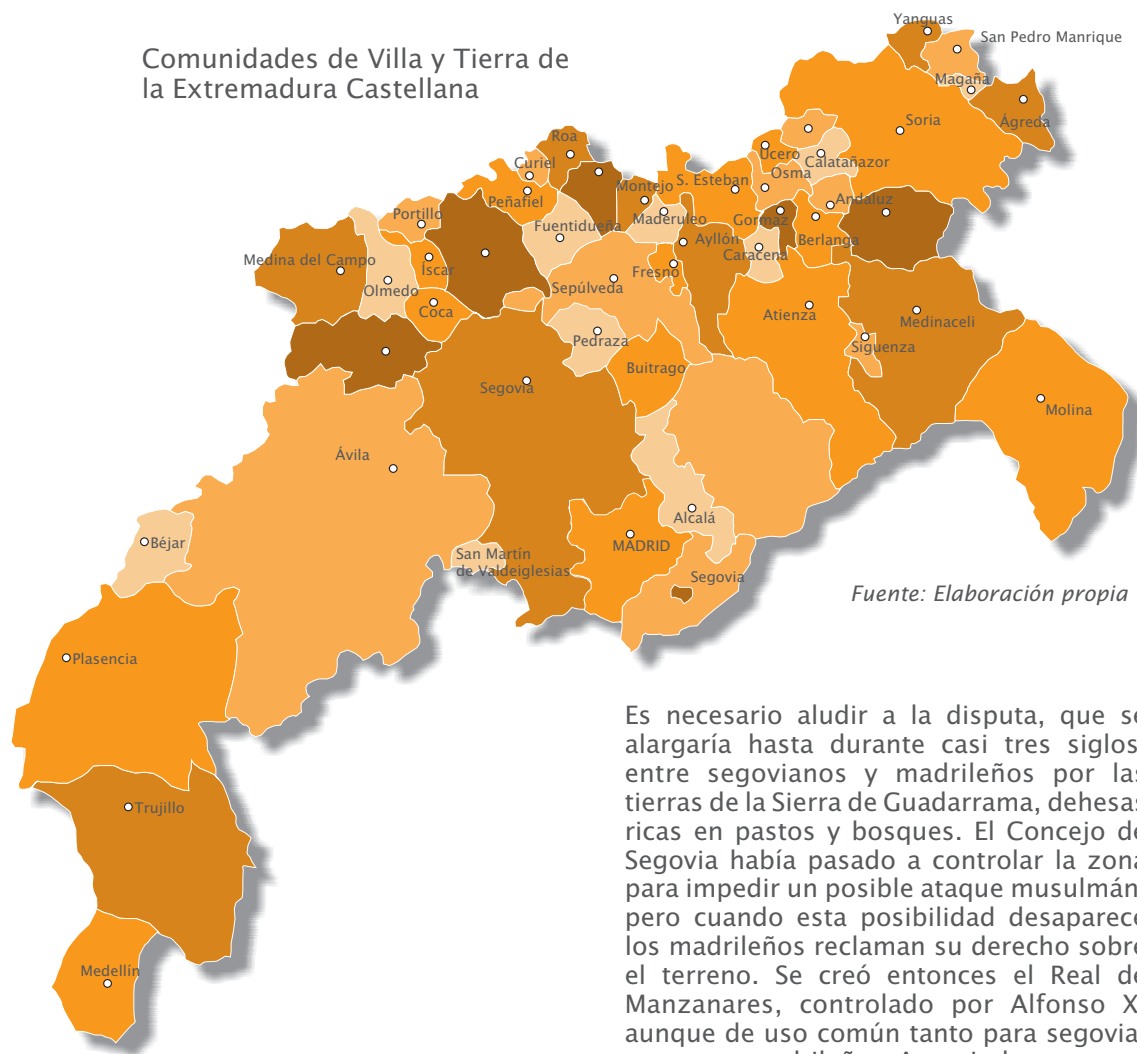
Los ataques de los núcleos cristianos del norte peninsular motivan la construcción de nuevos y diversos ribats, atalayas y alcazabas, con el objetivo de defender Toledo y proteger las vías de comunicación.

En la actual Comunidad de Madrid encontramos diversas fortificaciones de origen árabe, desde atalayas defensivas que más adelante dieron lugar a núcleos de población (Torrelodones, Santorcaz o El Berrueco) hasta fortalezas con restos arqueológicos (Al-Kaala-Nahar [Alcalá de Henares] o La Alameda), así como diversas localidades (Ajalvir, Alcorcón, Vallecas, Alcobendas, Torrejón de Ardoz, Paracuellos del Jarama...).



Fuente: Dirección General de Patrimonio Histórico. Comunidad de Madrid

## Medievo cristiano



Con la repoblación de Alfonso VI, que más adelante continuarían Alfonso VII y Alfonso VIII, la provincia pasa a tener dos grandes capitales: Segovia (al norte), con jurisdicción político-administrativa, y Toledo (al sur), con jurisdicción religiosa.

Se crean en este momento las “comunidades de villa y tierra”, de gran importancia en la Baja Edad Media y que perdurarían de alguna manera hasta principios del siglo XIX. Éstas tienen su origen en los privilegios concedidos por Alfonso VI a aquellos núcleos con una situación estratégica capaz de repoblar zonas fronterizas. Contaban con un terreno comunal consignado a cultivos, pastos y bosques, controlado por la villa más importante.

Las comunidades de la actual provincia eran Alcalá, Buitrago, Casarrubios, Lozoya, Madrid, Ocaña, Talamanca, Real de Manzanares, Uceda y Valdemoro. Éstas pertenecían a Guadalajara, Segovia o Toledo, a excepción de la Comunidad de Villa y Tierra de Madrid.

Es necesario aludir a la disputa, que se alargaría hasta durante casi tres siglos, entre segovianos y madrileños por las tierras de la Sierra de Guadarrama, dehesas ricas en pastos y bosques. El Concejo de Segovia había pasado a controlar la zona para impedir un posible ataque musulmán, pero cuando esta posibilidad desaparece los madrileños reclaman su derecho sobre el terreno. Se creó entonces el Real de Manzanares, controlado por Alfonso X, aunque de uso común tanto para segovianos como madrileños. A partir de entonces, pasará por varios propietarios hasta el siglo XV en que se conformará como una entidad autónoma compuesta por diversos pueblos (Miraflores de la Sierra, Guadalix, Alpedrete, Soto del Real, Colmenar Viejo, etc.) y cuya cabeza sería Manzanares el Real.

El Concejo de Segovia, continuando su labor repobladora limitó, en cierto modo, la expansión madrileña. Aún así, se creará la Comunidad de Villa y Tierra de Madrid cuyo fuero fue otorgado por Alfonso VIII en 1202. El territorio se divide entonces en tres Sexmos: Vallecas, Villaverde y Aravaca.

El tercer gran núcleo es el de Alcalá de Henares, que tras su conquista definitiva en 1118 pasó a depender del Arzobispado de Toledo siendo considerada “señorío pretalicio” y posteriormente convertida en una ciudad de gran interés cultural tras el establecimiento por parte de Sancho IV en 1293 de unos Estudios que serían la base de la creación de la Universidad. La Comunidad de Villa y Tierra de Alcalá estaba integrada por diversas poblaciones como Torrejón de Ardoz, Arganda, o Loeches.



## 1561. Madrid la capital de los Austrias

### La capitalidad de Madrid

Son varias las hipótesis sobre las razones que movieron al Felipe II a elegir Madrid como sede de la Corte en el año 1561, y con ello capital del Imperio, pero no se puede valorar su certeza al no existir documento alguno que la acredite. Entre las más señaladas:

- Evitar el trasiego continuo de la Corte de una ciudad a otra, rompiendo con el planteamiento de Carlos V, que con su corte itinerante pretendía que todos los pueblos sobre los que ejercía la soberanía sintiesen cercana la presencia real.
- La cercanía y abundancia de zonas forestales que aseguraban el suministro de madera y leña, materias primas necesarias para el desarrollo de la actividad constructiva.
- Menor importancia de los grupos de presión de la época: la nobleza y la iglesia, pues las áreas de mayor influencia de los principales títulos se encontraban en otras ciudades como Valladolid y Toledo.
- Clima favorable y abundancia y calidad de sus aguas (factor ya presente en su fundación).
- Encrucijada donde confluían las rutas de los diferentes ejes económicos de la corona.
- Gustos personales del rey: veranos más frescos que en Toledo, abundancia de caza en el cercano monte de El Pardo y la cercanía de las obras del Monasterio de El Escorial, aunque su construcción no se decidirá hasta 1562.
- La existencia de un alcázar, recientemente renovado por Carlos V y convertido en un palacio renacentista, más grande y suntuoso que los de Sevilla, Segovia y Toledo y muy del gusto del monarca.

A partir de este momento se produce una expansión eufórica de la urbe y sus edificios se multiplican, pasando de 2.500 en 1563 a 7.000 casas en 1603 en lo que se puede considerar el primer gran crecimiento urbano de la capital.

Madrid será la capital desde entonces hasta la actualidad, excepto de 1601 a 1606, cuando el duque de Lerma traslada momentáneamente la corte a Valladolid.



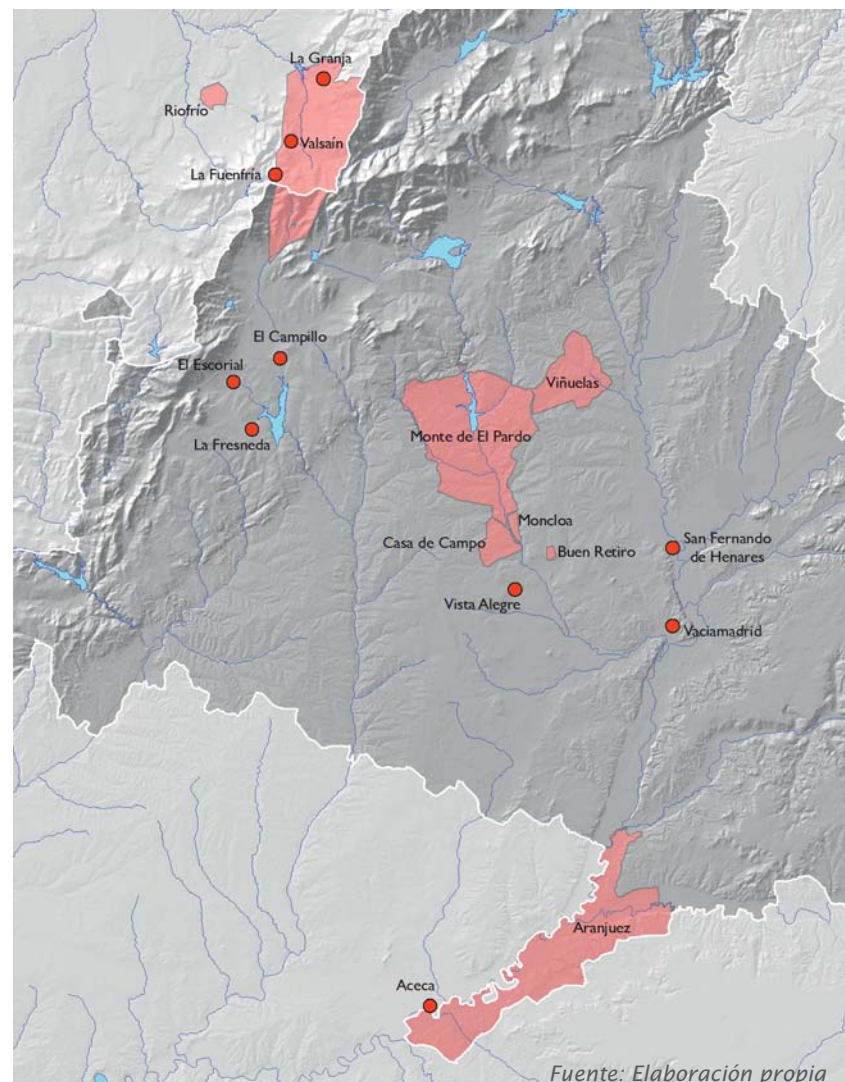
### Los Sitios Reales

Tras la unión de la Corona de Aragón con la de Castilla, los Austrias heredan un sistema de casa reales, que van a enriquecer. En lo que es la actual provincia de Madrid se encontraban el Alcázar de Madrid, los bosques de El Pardo y Segovia (Valsain) y Aranjuez.

Carlos V había iniciado la reedificación del Alcázar de Madrid, la Casa Real de El Pardo y la organización de Aranjuez como "villa rural", pero será Felipe II quién los continúe y termine, dando un carácter sistemático al conjunto, al establecer la Corte en Madrid, cuyo Alcázar prefiere sobre el de Toledo. Compra nuevas propiedades para mayor desahogo de palacio, como la Casa de Campo o los Jardines del Moro.

En sus cercanías hace construir el Monasterio de El Escorial y crea nuevas casas reales pequeñas (Aceca, Vaciamadrid) que sirvieron como descansos en los puntos intermedios de los caminos entre los Sitios preexistentes.

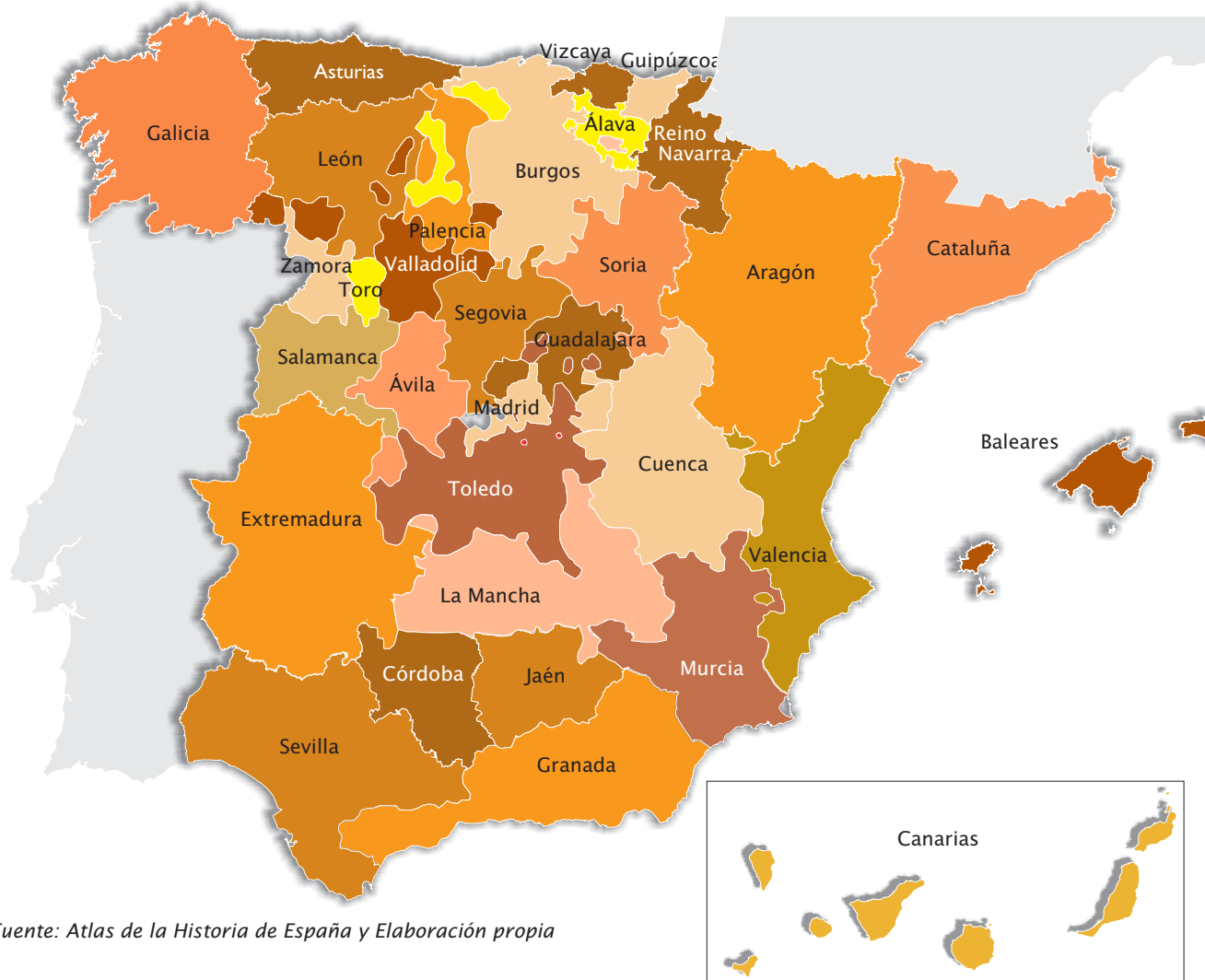
Así, mientras en otras regiones, las obras reales se limitan prácticamente al mantenimiento de los sitios, en el entorno de Madrid, lugares como El Pardo, Aranjuez o Valsain se constituyen como una red de residencias campestres en torno a la ciudad cuya función empieza a quedar definida: el Rey sigue a lo largo del año un curso regular alrededor de ésta, como Corte de la Monarquía Española. Este sistema continuará, con algunas variaciones, hasta época de Isabel II. La creación de estas nuevas vías de comunicación entre Madrid y los Sitios Reales dinamiza la actividad de estas localidades y su entorno. El conjunto de residencias y las relaciones territoriales que generan serán el germen de la futura provincia.



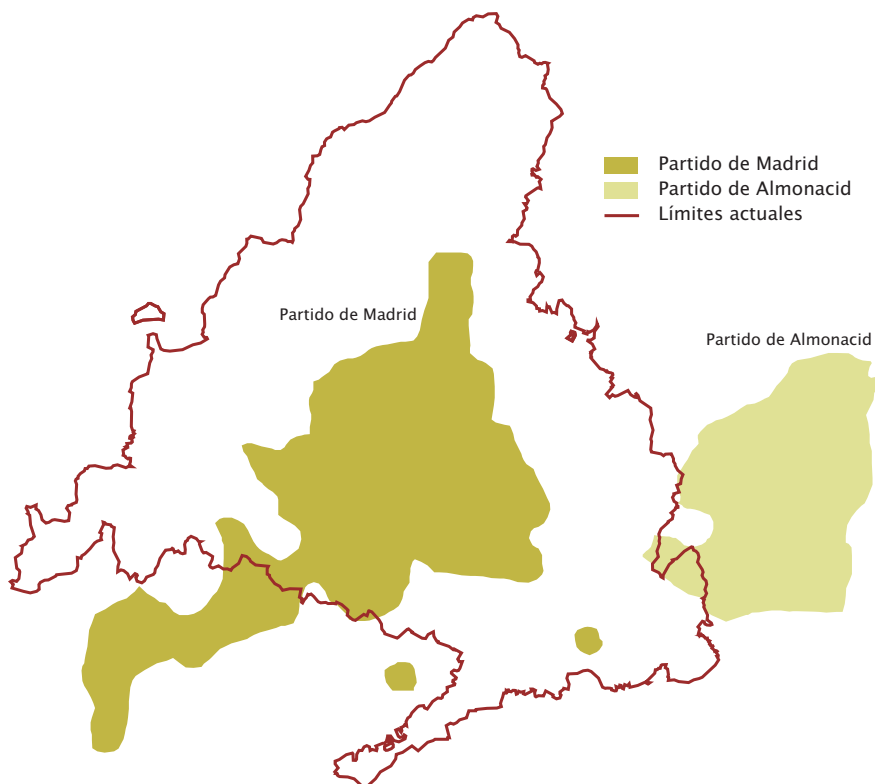
Fuente: Elaboración propia

## Siglo XVIII

### División provincial en el siglo XVIII



Fuente: Atlas de la Historia de España y Elaboración propia



Fuente: Biblioteca Nacional (mapa de la provincia de Madrid de Tomás López). Elaboración propia

### La provincia de Madrid en 1773

El establecimiento de la monarquía borbónica, tras la Guerra de Sucesión, supuso el advenimiento de nuevas corrientes culturales, científicas y de pensamiento importadas esencialmente de Francia. Éstas tuvieron su transferencia a la vida pública en una inmensa obra reformista que abarcaba campos muy diversos.

Paradigma de este nuevo pensamiento es la construcción de grandes proyectos de obras públicas que suponen importantes fuentes cartográficas de la provincia. Nuevas redes viarias, canalizaciones de ríos o mejoras significativas en ciudades y pueblos, son claros ejemplos de ello. Podemos señalar alguno como el proyecto de canalización del río Guadarrama de los Lemaur, que finalmente no se llevaría a cabo.

Es éste un período muy valioso en información sobre la provincia, como lo demuestran los siguientes documentos:

1) Vecindario General de España (1717).

Se trata de un censo de población que presenta la división administrativa de España y en el cual no se detallan, o han desaparecido, las circunscripciones internas de la provincia de Madrid.

2) Catastro de Ensenada (1749-1756)

Es un cuestionario con 40 preguntas, cuyas repuestas arrojan luz sobre la composición de la población y su riqueza, así como los límites de los municipios.

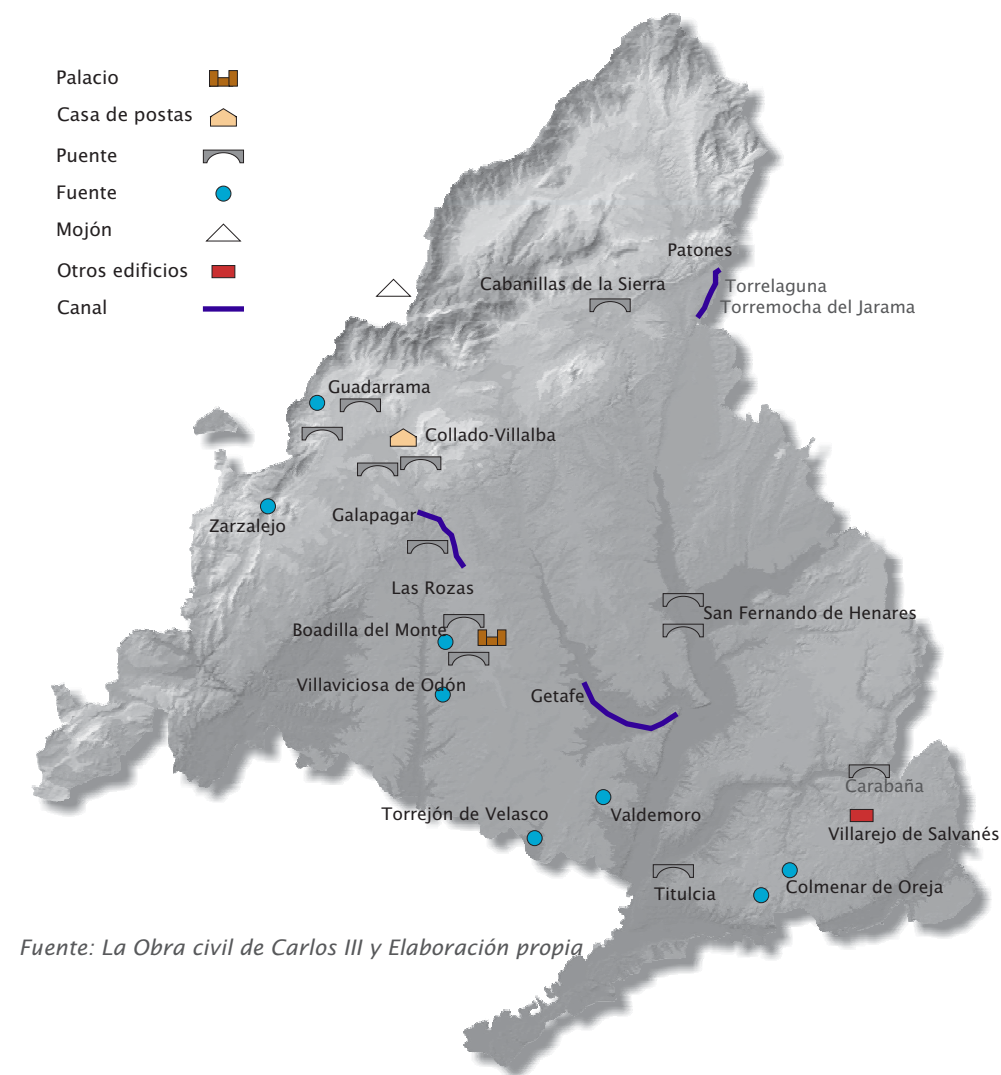
Finalmente, se hace necesario mencionar al geógrafo Tomás López (1730-1802), a quien, tras su llegada de Francia, Carlos III le encargó la elaboración del Atlas de las provincias españolas y el Diccionario Geográfico de España aplicando las nuevas técnicas y conocimientos geográficos. También fue quien preparó el Mapa del Arzobispado de Toledo, pedido por el Cardenal Lorenzana y cuya base era el cuestionario denominado "Descripción Lorenzana".

Una de las mayores transformaciones del siglo XVIII en la vida de los madrileños se da en el ámbito económico. Los Borbones eligen la capital y su entorno para implantar los modelos laborales que ya funcionaban en otros países europeos.

Los nuevos palacios de la monarquía y la nobleza demandan productos lujosos para su decoración y los monarcas construyen fábricas donde producirlos.

Destacan la Real Fábrica de Tapices, la Real Fábrica de Porcelana China (primero situada en el Retiro y luego trasladada a La Granja), la de Coches en el Avapiés, la de Salitre en Embajadores, las Platerías Martínez, La de Cera en la Calle de la Palma y la de Aguardientes y Naipes.

En San Fernando de Henares se proyecta una fábrica textil con una urbanización de viviendas para sus trabajadores.



Fuente: *La Obra civil de Carlos III y Elaboración propia*



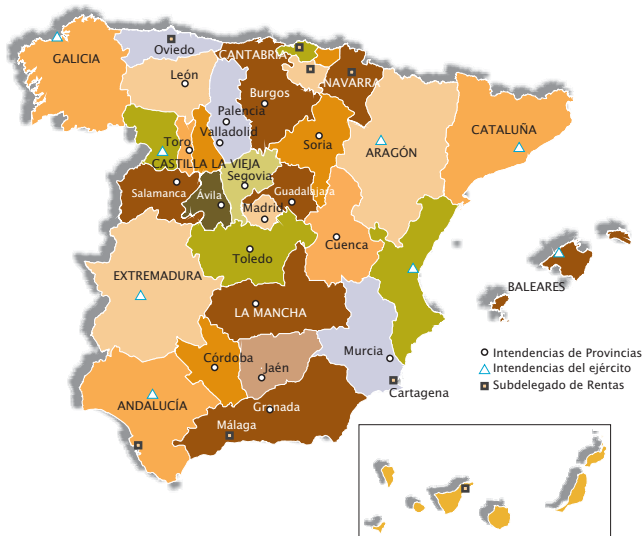
Real fábrica de tapices. Madrid



Casita del Infante. San Lorenzo de El Escorial

## Siglo XIX

### Provincias e Intendencias en 1804



#### Antecedentes

Desde comienzos del siglo XIX la necesidad de reforma territorial era una cuestión presente en el debate político. Sería en las Cortes de Cádiz cuando ésta al fin se plantea: Felipe Bauzá, oficial de Marina experto en temas geográficos, recibe el encargo de proyectar la nueva división de acuerdo a las exigencias de las Cortes. Si bien la propuesta sería modificada por una Comisión formada a tal efecto, con el retorno de Fernando VII el proceso sería frenado irremediabilmente.

No sería hasta 1820, inicio del Trienio Constitucional, cuando entrará de nuevo en vigor la Constitución de Cádiz y con ella las disposiciones que la acompañaban. De este modo, se establece una nueva Comisión, encabezada por Felipe Bauzá y José Agustín de Larrañendi, que elabora un proyecto que será prioritario en la actividad parlamentaria.

Se instituye así una nueva división provincial que serviría de base territorial a las nuevas Diputaciones Provinciales, pero que con la intervención en 1823 de los Cien Mil Hijos de San Luis y el restablecimiento del absolutismo sería suprimida por completo. Habría que esperar hasta la muerte de Fernando VII y la introducción del liberalismo moderado en España, para que esta cuestión fuera retomada.

### División provincial de España en 1833

Javier de Burgos, político conservador caracterizado por un sentido pragmático y reformista de herencia ilustrada, es designado Ministro de Fomento en octubre de 1833. Su nombramiento supone un momento clave en la historia de España, puesto que sería él quien establecería las bases de la Administración pública y recogería la centralización del Estado liberal. El Real Decreto de 30 de Noviembre de 1833 establece la división provincial tal y como la conocemos hoy, frente a la división por intendencias establecida en el siglo XVIII. Esta división no era más que la traslación a España del modelo francés en medio del ambiente reformador borbónico. Así, en 1749 se había establecido este sistema como medio para agilizar la lenta maquinaria de la Administración. Los intendentes dependían directamente del rey y se encargaban principalmente de la supervisión de la Hacienda, aunque también con atribuciones de Policía, Justicia, Hacienda y Guerra; en 1766 se reducen a las de Hacienda y Guerra.

La nueva división, supone la racionalización de la ordenación territorial, que facilitará futuras medidas administrativas así como la elaboración de censos diversos y la conformación del mercado nacional. Esta reordenación ha de ser contextualizada en un ambiente propicio a la “liberalización económica interior” que había ido calando desde el final del reinado de Fernando VII.









Desde el establecimiento de esta división provincial tuvieron lugar diversos intentos, más o menos teóricos, de modificarla. En general, éstos eran fruto de ideas reformistas que pretendían mejorar lo instituido y establecer un orden con mayor racionalidad. Entre los proyectos de reforma más destacados podemos señalar el de Patricio de la Escosura (político liberal) en 1847, el de Lucas Mallada (geógrafo) en 1881, el de Francisco Silvela (político conservador) en 1891, o el de Macías Picavea (sociólogo) en 1899. Sin embargo, ninguno de ellos se llevó a cabo ni tan siquiera mínimamente; el único cambio acontecido fue la división del archipiélago canario en dos provincias (Santa Cruz de Tenerife y Las Palmas) en 1927, durante la dictadura de Miguel Primo de Rivera.

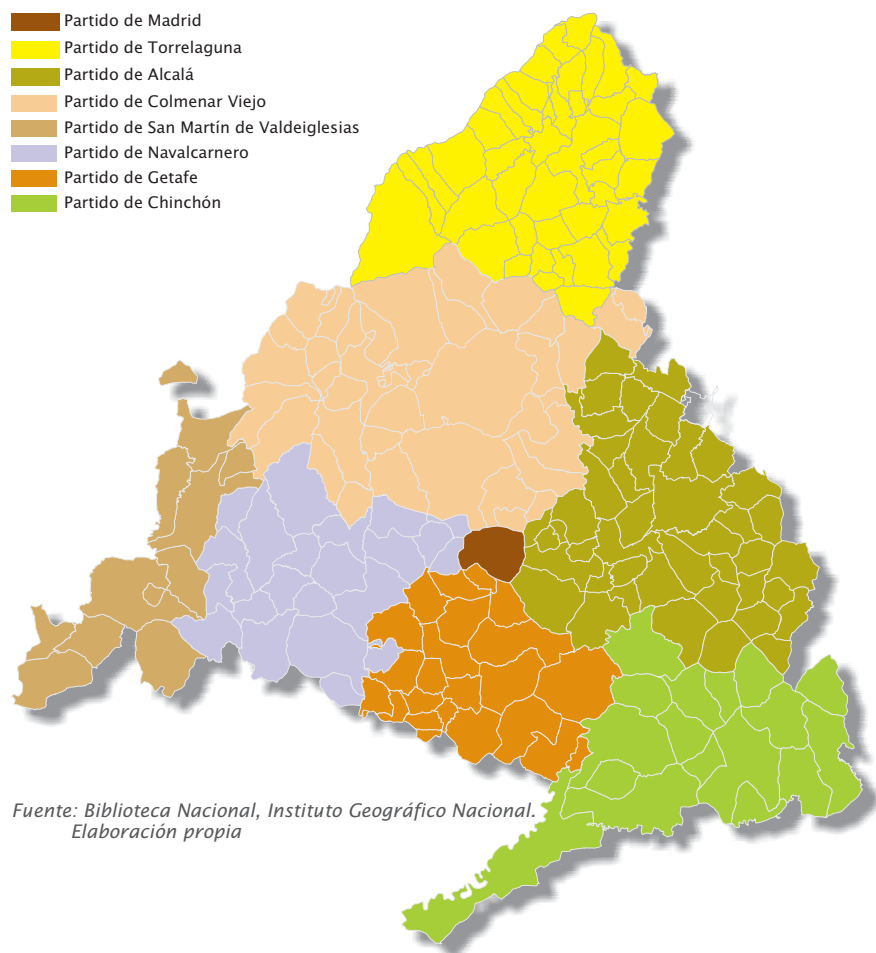
Según Francisco Tomás y Valiente la genialidad de Javier de Burgos reside en que “supo reorganizar la Administración española aunando la tradición de la más tardía Administración del Antiguo Régimen con la importación consciente de las técnicas administrativas napoleónicas”.



Fuente: Biblioteca Nacional, Instituto Geográfico Nacional  
Elaboración propia

## Municipios y partidos judiciales de la provincia de Madrid en 1848






-  Partido de Madrid
-  Partido de Torrelaguna
-  Partido de Alcalá
-  Partido de Colmenar Viejo
-  Partido de San Martín de Valdeiglesias
-  Partido de Navalcarnero
-  Partido de Getafe
-  Partido de Chinchón





Fuente: Biblioteca Nacional, Instituto Geográfico Nacional.  
Elaboración propia

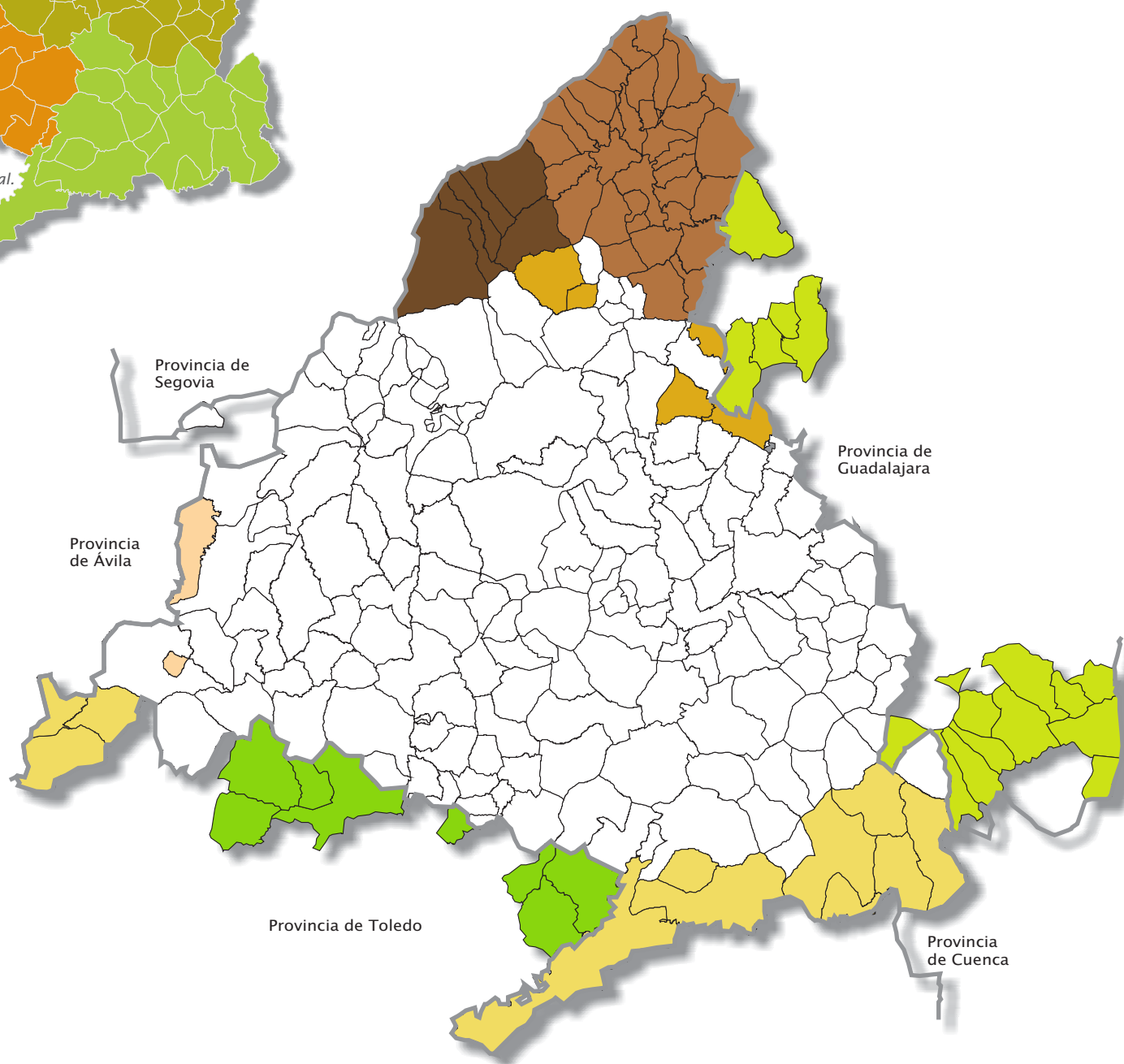
## Origen de los municipios de la provincia de Madrid

Estado de los pueblos que de otras provincias antiguas han venido a formar la actual de Madrid, según Real Decreto de 1833

-  Proceden de la Prov. y Partido de Guadalajara
-  Proceden de la Prov. de Ávila
-  Proceden de la Prov. de Toledo
-  Proceden de la Tierra de Buitrago (Provincia de Guadalajara)
-  Proceden del Valle del Lozoya (Prov. de Segovia)

Estado de los pueblos de la antigua Provincia de Madrid, que han pasado a otras

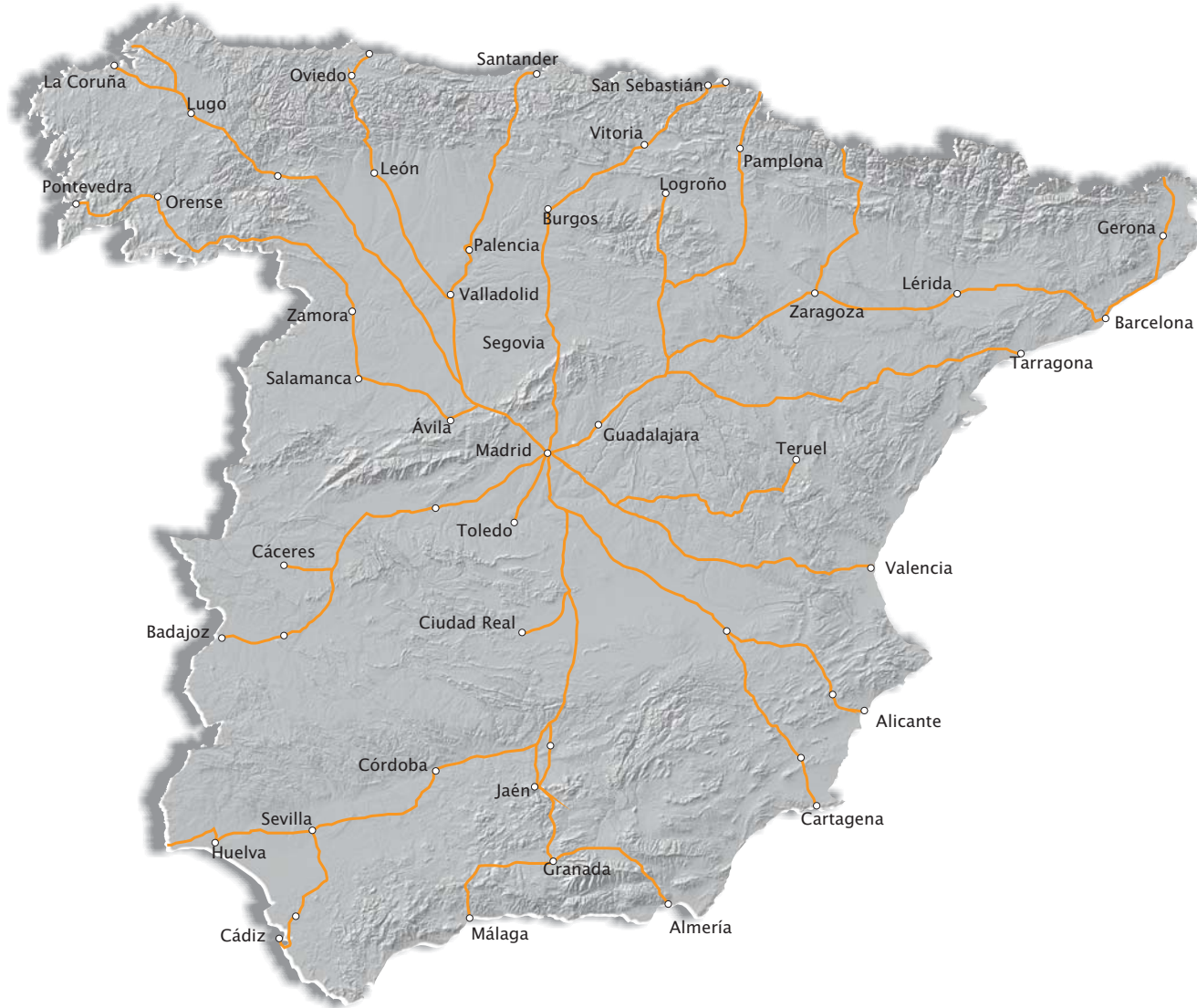
-  Pasan a la Prov. de Guadalajara
-  Pasan a la Prov. de Toledo



Con la división administrativa de Javier de Burgos, Madrid pasa a tener 225 núcleos de población, frente a los 179 de 1801. Si bien algunos pueblos de la antigua provincia madrileña pasan ahora a otras (Toledo o Guadalajara) o desaparecen, muchos otros se incorporan a la nueva provincia (Bustarviejo, Navarredonda, Patones, La Cabrera o Buitrago). En total, se habían segregado 25 pero se habían añadido 71.

## Siglo XIX. El desarrollo de la red de carreteras

### Red de Carreteras principales en 1900



Fuente: Madrid. Atlas de la Ciudad. Instituto Geográfico Nacional. Elaboración propia

Durante el siglo XIX coexiste la permanencia de los viejos caminos heredados del entramado romano con la construcción de las primeras carreteras. En principio se trataba de caminos de carretas aunque posteriormente pasarán a ser vías para automóviles y demás vehículos de motor. Éstas debían cumplir ciertas normas de calidad en cuanto a la anchura, plataforma o firme.

A lo largo de la segunda mitad del siglo tiene lugar el primer auge de la construcción de la red de carreteras. De 8.324 kilómetros en 1855, ésta pasa a contar con hasta 35.215 kilómetros en 1896. Ello es consecuencia del aumento progresivo de la inversión y la consideración de que una buena red interna de comunicación facilitaría el proceso de modernización de España.

La ley de desamortización civil y eclesiástica de 1855 plantea la inversión del 50% del capital obtenido en obras públicas de utilidad general. Es en este momento cuando comienza una

cierta aceleración en los trabajos de carreteras, que va acompañado del claro impulso que recibe el ferrocarril. El Plan de Carreteras de 1860 fija la longitud deseable en 33.218 kilómetros. Las carreteras son clasificadas en tres órdenes:

- Primer orden: Son las carreteras generales, los ramales que comunican estaciones ferroviarias con capitales de provincia, puertos o aduanas importantes. Su anchura se fija en 8 metros.
- Segundo orden: Las que unían dos o más capitales de provincia, una estación de ferrocarril con una carretera de primer orden, o las de cabezas de partido o poblaciones de más de 10.000 habitantes. Su anchura se fija en 7 metros.
- Tercer orden: Las restantes, cuya anchura se fija en 6 metros.

En la orden de 1870, firmada por José Echegaray, se plantea el abandono de la conservación estatal de aquellas carreteras

paralelas a las vías de ferrocarril, ya que se entiende que son inútiles. Éstas sumaban un total de 2.599 km, la mayoría de primer orden, y afectaba a carreteras como la de Madrid a La Coruña, la de Madrid a Valladolid, la de Madrid a La Jonquera, la de Galapagar a El Escorial, o la de Madrid a Cádiz.

En la provincia de Madrid, por ejemplo, se arrancaron las piedras de los firmes construidos para venderlas a los contratistas de otras líneas. En suma, los 18.280 km de la red de carreteras en 1869 disminuyen hasta 15.632 en 1870, de igual modo que también disminuyeron las inversiones en la misma.

El 4 de mayo de 1877 se promulga la ley de carreteras que distinguía entre carreteras del Estado, de los municipios, de las provincias, de particulares o de inversión mixta. A su vez, las estatales se dividían en tres órdenes; dentro del primero estaban aquellas que desde Madrid se dirigían a las capitales de provincia y demás puntos importantes. Además, se retomó la responsabilidad estatal para con las carreteras abandonadas en el Sexenio. La recuperación de éstas se inició en 1878 pero fue un proceso muy lento. Por otro lado, en junio de 1877 se aprueba el plan de carreteras, por el cual se construyó un total de 32.512 km, de los cuales 970 correspondían a la provincia de Madrid. Ello supone que la red viaria se había cuadruplicado desde 1855, habiéndose construido una media de 590 kilómetros al año.

Por tanto, ha de reconocerse la importancia que se dio a la red de carreteras y no sólo a la ferroviaria, como normalmente se afirma en la segunda mitad del siglo XIX.



Desde los últimos años del reinado de Fernando VII el interés por la construcción de una red ferroviaria en España fue en aumento, y aunque se presentaron diversos proyectos ninguno de ellos se llevó a la práctica. Sería en Cuba en 1837, ya con María Cristina, cuando se inaugurara el primer ferrocarril español.

En 1844 se decretó, por medio de una real orden, que la cimentación de dicha red fuera llevada a cabo por particulares aunque luego pudiera revertir en el Estado. Asimismo se estableció el ancho de vía español que era de 6 pies castellanos (1,67 metros), unos 15 centímetros mayor que la norma europea. Esta diferencia se justificó por varios motivos que iban desde la posibilidad de una invasión peninsular hasta la necesidad de locomotoras más potentes por ser un país montañoso.

Fue a partir de entonces cuando se construyeron las primeras líneas: Barcelona-Mataró, Langreo-Gijón y, en nuestra comunidad, Madrid-Aranjuez. Fue Aranjuez la localidad elegida como primer paso para darle a Madrid una salida al mar, tanto por tratarse de un real sitio frecuentado por la Corte (recordaba el primer ferrocarril francés París-Versalles) como por ser abastecedora a la capital de frutas y hortalizas. La línea se inauguró en 1851 en la primera estación terminal de Madrid, denominada Embarcadero de Atocha.

En 1881 la capital ya tendría las tres principales estaciones de viajeros y mercancías: Atocha, Príncipe Pío y Delicias.

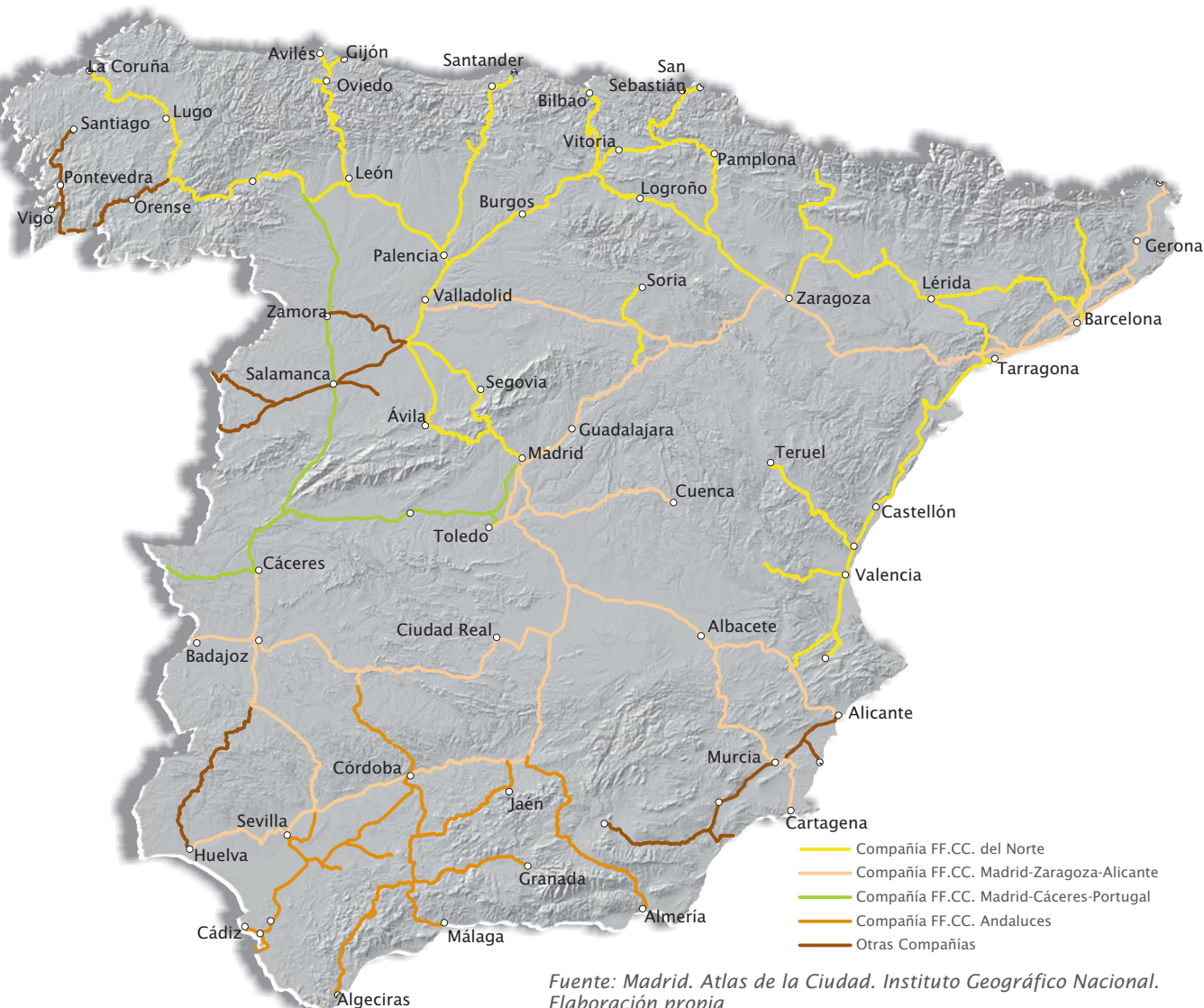
La importancia de Madrid en el desarrollo ferroviario español es notable. Al encontrarse aislada en el centro peninsular y contar con necesidades extras por ser Corte, las solicitudes para la construcción de nuevas líneas fueron numerosas.

Un hecho indiscutible es que todos los planes se referían a una red radial: las grandes líneas partían de Madrid hacia el mar o la frontera, a excepción de pequeñas líneas de interés local. De este modo, las líneas con origen en Madrid comenzaban a ser varias:

- Madrid-Cádiz (1844)
- Madrid-Aranjuez (1845)
- Madrid-Zaragoza (1845), con ramales a Barcelona y Francia.
- Madrid-Badajoz (1845)
- Madrid-Valencia (1845)
- Madrid-Irún (1845)
- Madrid-Ciudad Real-Almadén (1846)
- Madrid-Barcelona (1846), por Guadalajara y Zaragoza.

En 1855 se promulgó la Ley General de Ferrocarriles, que subvencionaba las inversiones, impulsaba la formación de sociedades anónimas y fomentaba la importación de material extranjero.

### Ferrocarriles y compañías ferroviarias en 1900



Fuente: Madrid. Atlas de la Ciudad. Instituto Geográfico Nacional. Elaboración propia

Entre 1856 y 1866 hubo un incremento de 4.500 km de vía, principalmente costado por capital francés. Se crearon diversas compañías ferroviarias, entre las que hay que destacar:

- Madrid-Zaragoza-Alicante
- el Ferrocarril del Norte y
- Sevilla-Jerez-Cádiz.

Sin embargo, los beneficios no fueron tantos como se esperaban y la crisis en el sector no se hizo esperar. En la siguiente década, es decir de 1866 a 1876, tan sólo se construyeron 1.000 kilómetros. Además muchas pequeñas compañías fueron absorbidas entonces por las dos grandes MZA y Ferrocarril del Norte. De estos momentos, lo más destacado es la conexión de Asturias y Galicia con el centro, la formación de la compañía Ferrocarriles Andaluces y la construcción de ciertas líneas concretas como Bilbao-San Sebastián, Madrid-Cáceres-Portugal o Sevilla-Huelva.

El último tercio del siglo XIX y los primeros años

del XX constituyeron el momento de máximo auge del ferrocarril. Se estableció entonces una red con una extensión considerable y de cierta calidad, puesto que se entendía que el ferrocarril era el medio idóneo para impulsar la industria nacional. Pasaría a consolidarse en ese momento la red ferroviaria española de una forma muy semejante a la que conocemos hoy en día.

A lo largo del siglo XX la red ferroviaria española experimentó múltiples transformaciones derivadas tanto de procesos de modernización y ampliación de la red existente como del cierre y abandono de algunas de las líneas abiertas en 1900. Uno de los cambios más significativos es la creación de una nueva red de altas prestaciones destinada al tráfico de pasajeros, las nuevas líneas AVE (alta velocidad española) parten de nuevo de Madrid con el objetivo de conectar las principales ciudades españolas, llegando en la actualidad a conectar todas las ciudades de más de 500.000 habitantes entre sí: Madrid, Barcelona, Valencia, Zaragoza, Sevilla y Málaga.

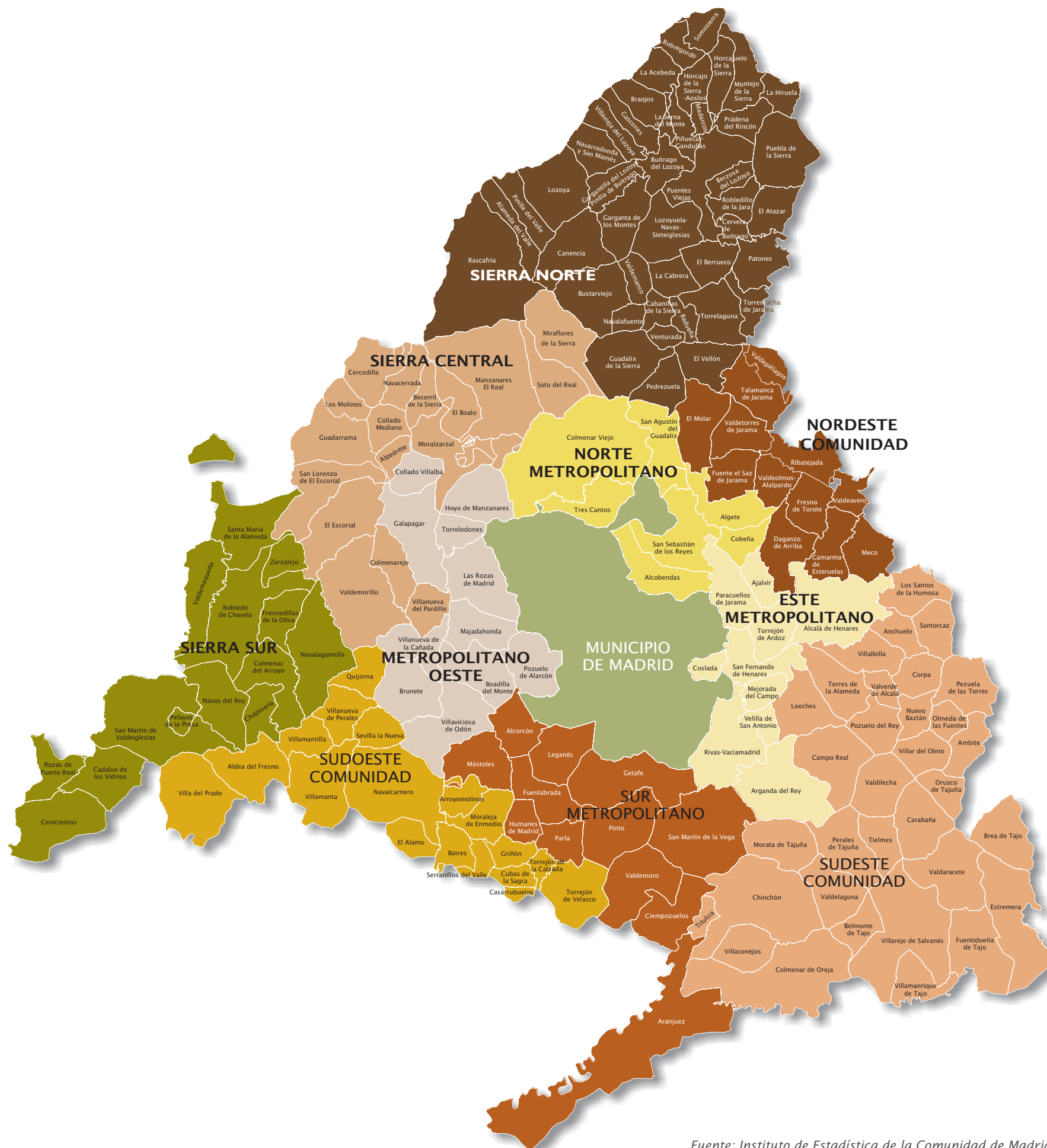


## Siglo XX y XXI. Variaciones municipales entre 1900 y 2015

1900	1910	1920	1930	1940	1950	1960	1970	1975	1981	1986	1991	1996	1998	1999	2000	2001	2010	2015	
Arganda												Arganda del Rey (1)							
												Atazar (El) (2)							
Brea		Brea de Tajo (1)																	
Buitrago		Buitrago del Lozoya (1)																	
Cadalso		Cadalso de los Vidrios (1)																	
												Cubas							Cubas de la Sagra (1)
Fresnedillas					Fresnedillas de la Oliva			Fresnedillas					Fresnedillas de la Oliva (1)						
Fuente el Saz					Fuente el Saz de Jarama (1)														
Gargantilla		Gargantilla del Lozoya												Gargantilla del Lozoya y Pinilla de Buitrago (1)					
												Horcajo de la Sierra							Horcajo de la Sierra-Aoslos (1)
Lozoyuela																			
Navas de Buitrago (Las)																			
Sieteiglesias					Lozoyuela-Navas-Sieteiglesias (3)														
Madrid		Madrid																	
Aravaca																			
Barajas de Madrid																			
Canillas																			
Canillejas																			
Carabanchel Alto																			
Carabanchel Bajo																			
Chamartín de la Rosa																			
Fuencarral																			
Hortaleza																			
Pardo (El)																			
Vallecas																			
Vicálvaro																			
Villaverde																			
Navarredonda												Navarredonda y San Mamés (1)							
Olmeda de la Cebolla					Olmeda de las Fuentes (1)														
Orusco												Orusco de Tajuña (1)							
Pelayos		Pelayos de la Presa(1)																	
Puebla de la Mujer Muerta					Puebla de la Sierra (1)														
Manjirón					Puentes Viejas(3)														
Paredes de Buitrago																			
Serrada																			
Rascafría					Rascafría														
Oteruelo del Valle																			
Ribas de Jarama					Rivas-Vaciamadrid (1)														
San Agustín		San Agustín del Guadalix										San Agustín de Guadalix			San Agustín del Guadalix (1)				
San Fernando		San Fernando de Henares(1)																	
San Lorenzo		San Lorenzo de El Escorial (1)																	
Serna (La)		Serna del Monte (La) (1)																	
Serranillos		Serranillos del Valle (1)																	
Chozas de la Sierra					Soto del Real (1)														
Torremocha		Torremocha de Jarama (1)																	
Torres		Torres de la Alameda (1)																	
												Tres Cantos (5)							
Valdeolmos												Valdeolmos-Alalpardo (1)							
Valdetorres		Valdetorres de Jarama (1)																	
Villavieja		Villavieja del Lozoya (1)																	

(1) Municipio que ha cambiado su denominación  
(3) Municipio resultante de la agrupación de varios municipios  
(5) Nuevo municipio segregado del municipio de COLMENAR VIEJO

(2) Nuevo municipio segregado del municipio de ROBLEDILLO DE LA JARA  
(4) Municipio al que se anexionan otros municipios



Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid

## Siglo XX. Formación del Estado Autonómico

En la Constitución de 1978 se plantea la creación de un estado autonómico, aunque no se define cuáles han de ser dichas autonomías, pero sí el proceso y las condiciones para que las regiones y nacionalidades de la Nación española puedan ejercer tal derecho.

Madrid, que tradicionalmente no había sido considerada como tal, se incluye en este proceso. Se toma la opción de convertirla en una comunidad uniprovincial, demasiado extensa para hablar de un distrito federal, pero con unas características propias en cuanto a su fuerte urbanización y densidad y una tramada red de relaciones metropolitanas en torno a la capital que han ido evolucionando hacia una polinuclearidad y una extensión de su área de influencia hacia otras comunidades, fundamentalmente Castilla-La Mancha.

El Estatuto de autonomía de la Comunidad entró en vigor el 1 de marzo de 1983. Para ello opta por el artículo 143, Estatuto ordinario.

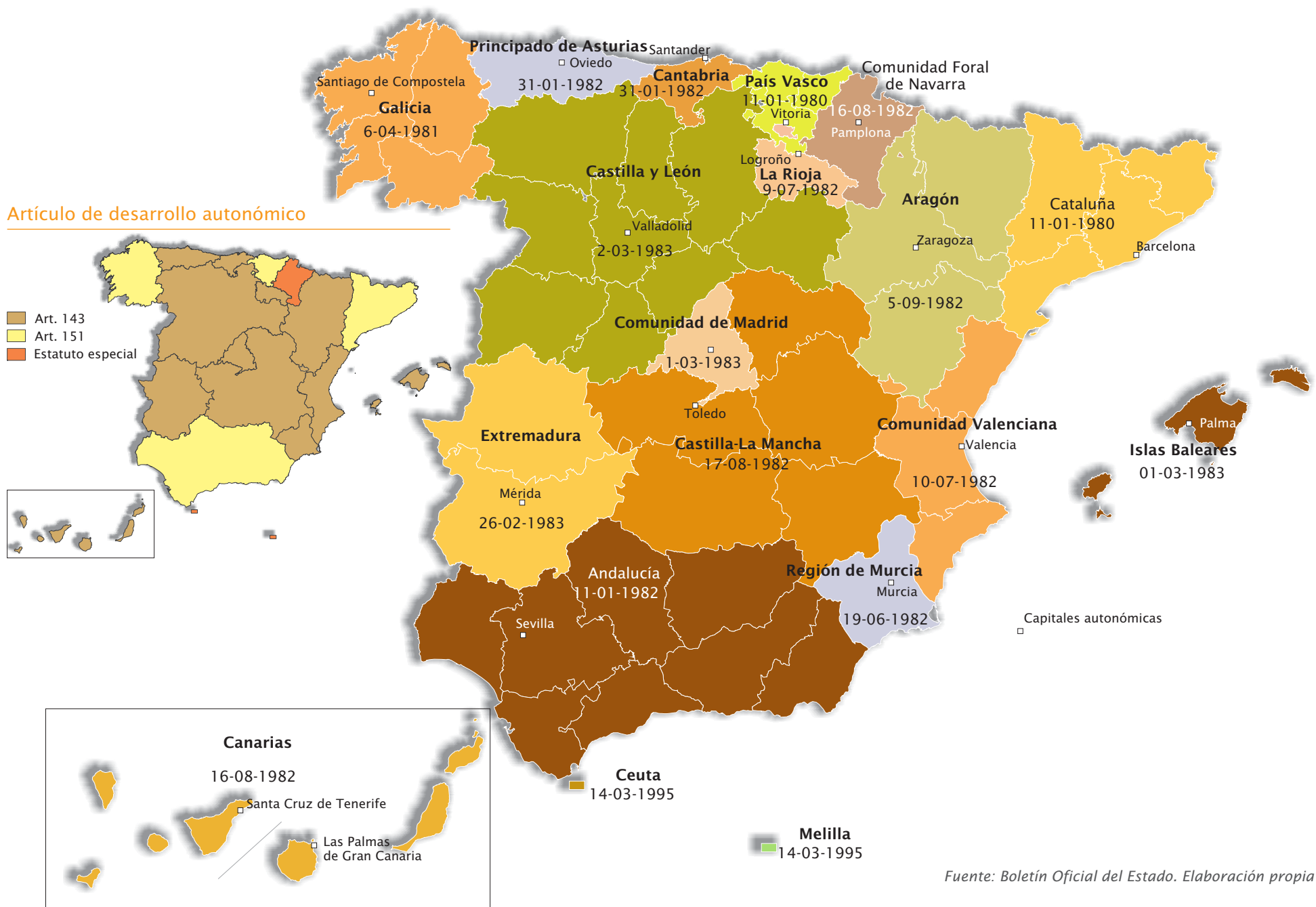
La nueva configuración territorial autonómica cierra el proceso de definición del modelo territorial administrativo de la Comunidad de Madrid.

Este cierre no ha significado una disminución del tradicional dinamismo madrileño y así a lo largo del siglo XX y de la primera década del siglo XXI la región ha experimentado grandes transformaciones.

Estos cambios han modificado gran parte de sus paisajes, su estructura de poblamiento y la composición de sus pobladores, su sistema productivo, las redes de infraestructuras y la movilidad de sus habitantes.

A lo largo de los siguientes capítulos de esta publicación se reflejan muchos de los cambios señalados y se intenta ofrecer una imagen actualizada de la región madrileña en los distintos aspectos que sirven no solo para comprender su presente sino también para vislumbrar el futuro.

### Comunidades Autónomas según entrada en vigor de su estatuto de autonomía



## Algunas fechas claves en la historia de Madrid

- 856 Muhammad I construye una muralla en torno a la medina estableciéndose así la alcazaba de Mayrit
- 1083 Alfonso VI conquista y ocupa definitivamente Madrid
- 1123 Primer fuero de Madrid
- 1309 Se celebran Cortes en la Villa por primera vez
- 1465 Madrid recibe el título de "Muy noble y muy leal"
- 1494 Los Reyes Católicos dictan normas sobre la ordenación urbanística de Madrid
- 1516 El cardenal Cisneros proclama rey de España al Príncipe Carlos, nieto de los Reyes Católicos
- 1561 Felipe II establece la Corte en Madrid y la Villa se convierte en capital del Reino
- 1563 Se comienza la construcción del Monasterio de San Lorenzo de El Escorial
- 1585 Se aprueban las primeras ordenanzas municipales de la Corte
- 1601 Felipe III decide llevarse la Corte a Valladolid
- 1605 En la imprenta de Juan de la Cuesta se edita la primera parte del Quijote
- 1606 La Corte regresa a la Villa y Madrid recupera la capitalidad de España
- 1625 Felipe V ordena al Concejo que se construya una cerca que rodee la Villa
- 1724 Felipe V convoca la primeras Cortes generales que se celebran en Madrid
- 1734 Un incendio destruye totalmente el Real Alcázar
- 1738 Se inician las obras del Palacio Real sobre las ruinas del antiguo Alcázar
- 1760 Llega a Madrid el rey Carlos III
- 1788 Muere en la Villa Carlos III, el mejor "alcalde" de Madrid
- 1808 El pueblo se levanta contra las tropas francesas
- 1819 El Museo de pinturas del Prado abre sus puertas al público
- 1820 Pedro Sainz de Baranda se convierte en el primer alcalde constitucional.
- 1833 Se establece la división provincial actual
- 1851 Se crea la línea ferroviaria Madrid-Aranjuez
- 1858 Llegan a Madrid las aguas del río Lozoya. Nace el Canal de Isabel II.
- 1860 Se aprueba el Plan Castro con el que se inicia el ensanche de Madrid
- 1866 Comienza a funcionar el reloj instalado en el edificio del antiguo Ministerio de la Gobernación en la Puerta del Sol
- 1871 Empieza a funcionar el primer tranvía tirado por caballos
- 1873 Se proclama en Madrid la I República
- 1899 Comienzan a funcionar los primeros tranvías eléctricos
- 1919 Inauguración del nuevo Palacio de Comunicaciones en Cibeles
- 1919 Alfonso XIII inaugura el primer tramo del Metropolitano (Puerta del Sol-Cuatro Caminos)
- 1931 Se proclama la II República
- 1936 Sublevación militar contra la República
- 1939 Termina la Guerra Civil con la victoria del bando nacional. Comienza la dictadura del General Francisco Franco
- 1974 Se inaugura la autovía M-30
- 1975 Muere el General Francisco Franco, Juan Carlos I nuevo rey de España en una monarquía constitucional
- 1978 El Rey firma en Madrid la Constitución
- 1983 Entra en vigor el Estatuto de Autonomía de la Comunidad de Madrid
- 1983 Joaquín Leguina es elegido Presidente de la Comunidad de Madrid
- 1995 Alberto Ruiz-Gallardón es elegido Presidente de la Comunidad de Madrid
- 2003 Esperanza Aguirre es elegida Presidenta de la Comunidad de Madrid
- 2012 Ignacio González es nombrado Presidente de la Comunidad de Madrid
- 2014 Tras la abdicación de Juan Carlos I, su hijo Felipe VI es proclamado rey de España
- 2015 Cristina Cifuentes es nombrada Presidenta de la Comunidad de Madrid



## ÍNDICE

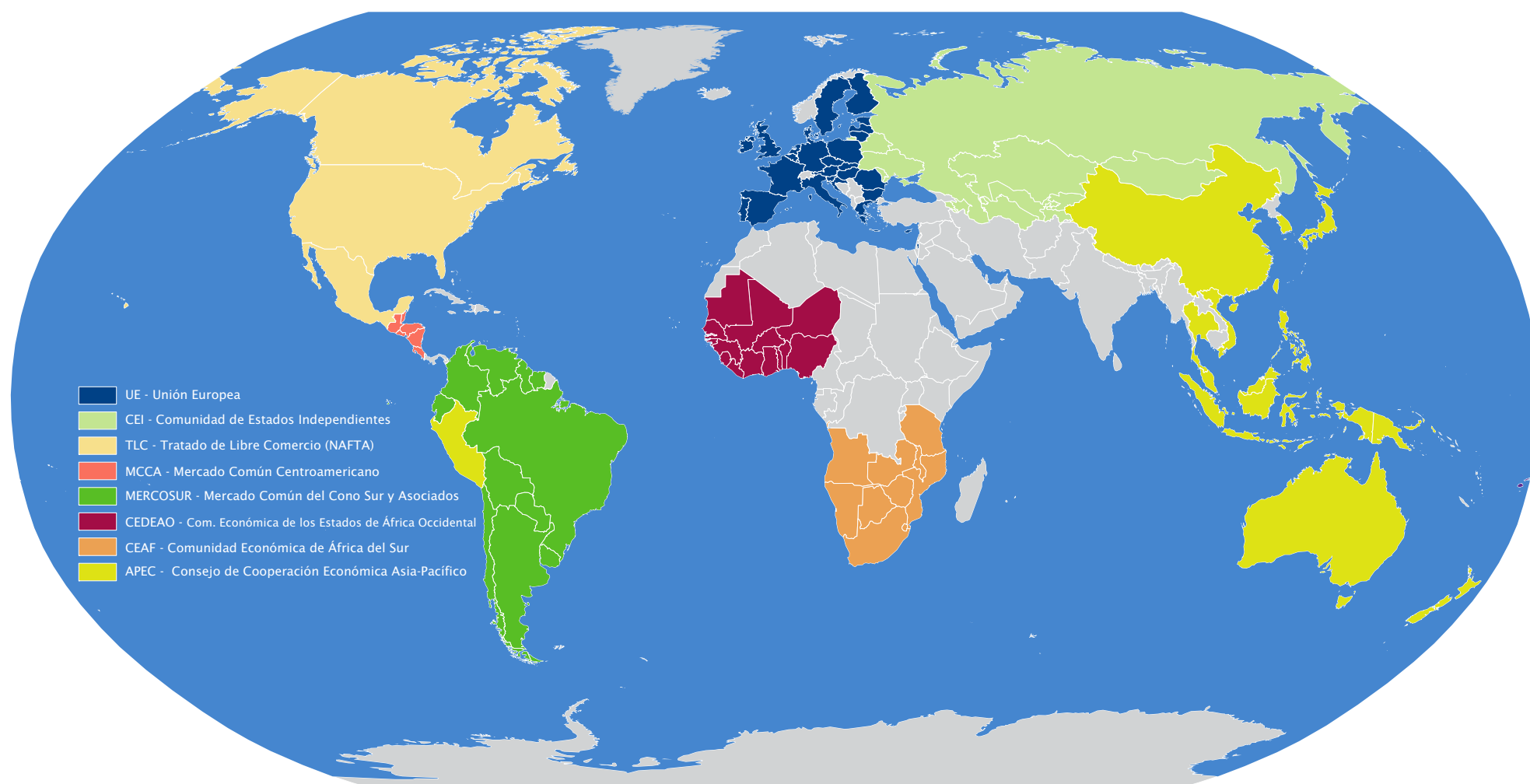
Madrid en el mundo	32
La Unión Europea en 2015	33
Estructura administrativa autonómica y municipal en España en 2015	34
Estructura municipal de la Comunidad de Madrid y provincias limítrofes en 2015	35
Clima	36
Climodiagramas	37
Relieve	38
Perfiles	39
Red Hidrográfica	40
Cuencas Hidrográficas	41
Vegetación y usos del suelo 2011	42
Vegetación y usos del suelo	43
Paisajes	44



La Comunidad de Madrid se encuentra situada en el centro geográfico de la península Ibérica. Con forma aproximada de triángulo equilátero con la base en el sur, su extremo septentrional (municipio de Somosierra) se ubica en  $41^{\circ} 10'$  de latitud norte, mientras el punto más meridional está en Aranjuez, a unos 140 km, cerca ya de Toledo, en los  $39^{\circ} 53'$ . Los límites oriental (Fuentidueña de Tajo) y occidental (Cenicientos) se ubican en los  $3^{\circ} 03'$  y  $4^{\circ} 34'$  respectivamente, al oeste del meridiano de Greenwich, separados entre sí unos 125 km.

La superficie de la Comunidad es de 8.028 km<sup>2</sup>, relativamente pequeña comparada con las dos grandes Comunidades que la circundan: Castilla y León al norte y oeste y Castilla-La Mancha al sur y este.

El límite noroccidental está bien delimitado por la Sierra de Guadarrama, que cierra la Comunidad con una cadena de montañas de dirección noreste-sudoeste, separando las dos submesetas y los valles del Duero y del Tajo. El límite por el sur corre en parte por el cauce de este último río, mientras por el este el límite con la provincia de Guadalajara es más arbitrario y no se ciñe a accidente geográfico reseñable. Pertenece pues la Comunidad de Madrid a la Submeseta Sur y sus aguas drenan hacia el río Tajo.



Para comprender un territorio es necesario entender cual es el marco político-administrativo en el que se sitúa y sobre todo a que grupo de países se le puede vincular.

Actualmente el proceso de globalización de la economía mundial, ligado directamente a las transformaciones de los sistemas de transportes y comunicaciones acaecidos en las últimas décadas del siglo XX y en las primeras del siglo XXI, ha supuesto la transformación de los sistemas económicos de muchas regiones, al igual que ha fomentado el proceso de asociacionismo económico que se empezó a desarrollar en el mundo en la segunda mitad del siglo XX.

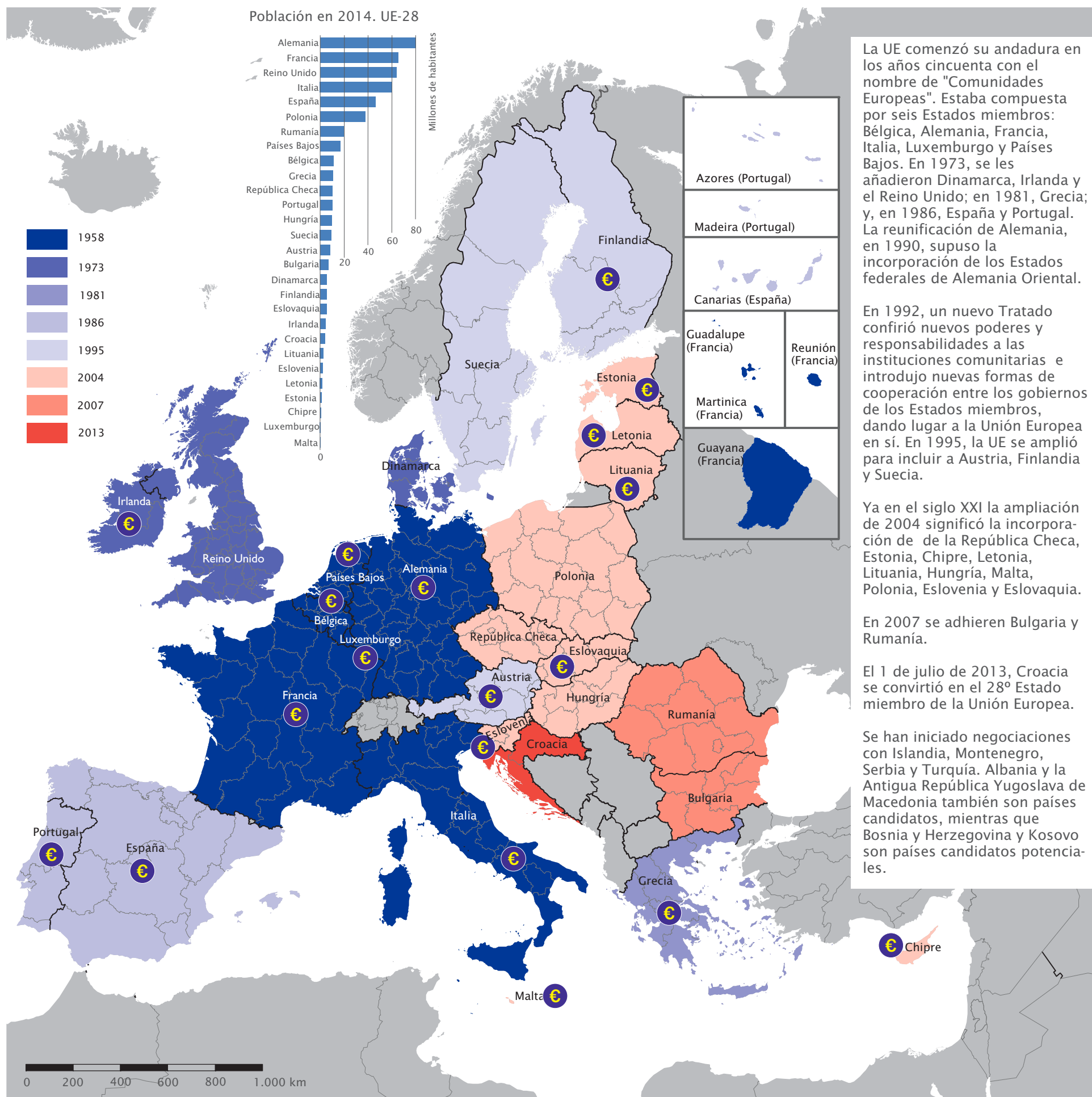
En este marco es en el que se encuentra España y por lo tanto la Comunidad de Madrid, como sede de la capital del Estado y de una de las regiones urbanas de la nueva Europa. España pertenece desde hace tres décadas a la Unión Europea y como tal se ha convertido, por su tradición y su situación geográfica en la puerta sur de Europa y en punto de contacto con los flujos de personas y mercancías que proceden de África. Si a esto se le añade su tradicional vinculación con los países iberoamericanos es fácil comprender el papel que dentro de la UE juega España, tal y como queda reflejado no solo en sus flujos comerciales sino en el origen de la inmigración recibida en las últimas décadas.

Clasificación según el Índice de Desarrollo Humano en 2013 (30 primeros países)

	Países	Índice de Desarrollo Humano - 2013	PIB per cápita (PPA US \$) -2013
1	Norway	0,944	63.909
2	Australia	0,933	41.524
3	Switzerland	0,917	53.762
4	Netherlands	0,915	42.397
5	United States	0,914	52.308
6	Germany	0,911	43.049
7	New Zealand	0,910	32.569
8	Canada	0,902	41.887
9	Singapore	0,901	72.371
10	Denmark	0,900	42.880
11	Ireland	0,899	33.414
12	Sweden	0,898	43.201
13	Iceland	0,895	35.116
14	United Kingdom	0,892	35.002
15	Hong Kong, China (SAR)	0,891	52.383
16	Korea (Republic of)	0,891	30.345
17	Japan	0,890	36.747
18	Liechtenstein	0,889	87.085
19	Israel	0,888	29.966
20	France	0,884	36.629
21	Austria	0,881	42.930
22	Belgium	0,881	39.471
23	Luxembourg	0,881	58.695
24	Finland	0,879	37.366
25	Slovenia	0,874	26.809
26	Italy	0,872	32.669
27	ESPAÑA	0,869	30.561
28	Czech Republic	0,861	24.535
29	Greece	0,853	24.658
30	Brunei Darussalam	0,852	70.883

Fuente: ONU (PNUD). Elaboración propia





La UE comenzó su andadura en los años cincuenta con el nombre de "Comunidades Europeas". Estaba compuesta por seis Estados miembros: Bélgica, Alemania, Francia, Italia, Luxemburgo y Países Bajos. En 1973, se les añadieron Dinamarca, Irlanda y el Reino Unido; en 1981, Grecia; y, en 1986, España y Portugal. La reunificación de Alemania, en 1990, supuso la incorporación de los Estados federales de Alemania Oriental.

En 1992, un nuevo Tratado confirió nuevos poderes y responsabilidades a las instituciones comunitarias e introdujo nuevas formas de cooperación entre los gobiernos de los Estados miembros, dando lugar a la Unión Europea en sí. En 1995, la UE se amplió para incluir a Austria, Finlandia y Suecia.

Ya en el siglo XXI la ampliación de 2004 significó la incorporación de la República Checa, Estonia, Chipre, Letonia, Lituania, Hungría, Malta, Polonia, Eslovenia y Eslovaquia.

En 2007 se adhieren Bulgaria y Rumanía.

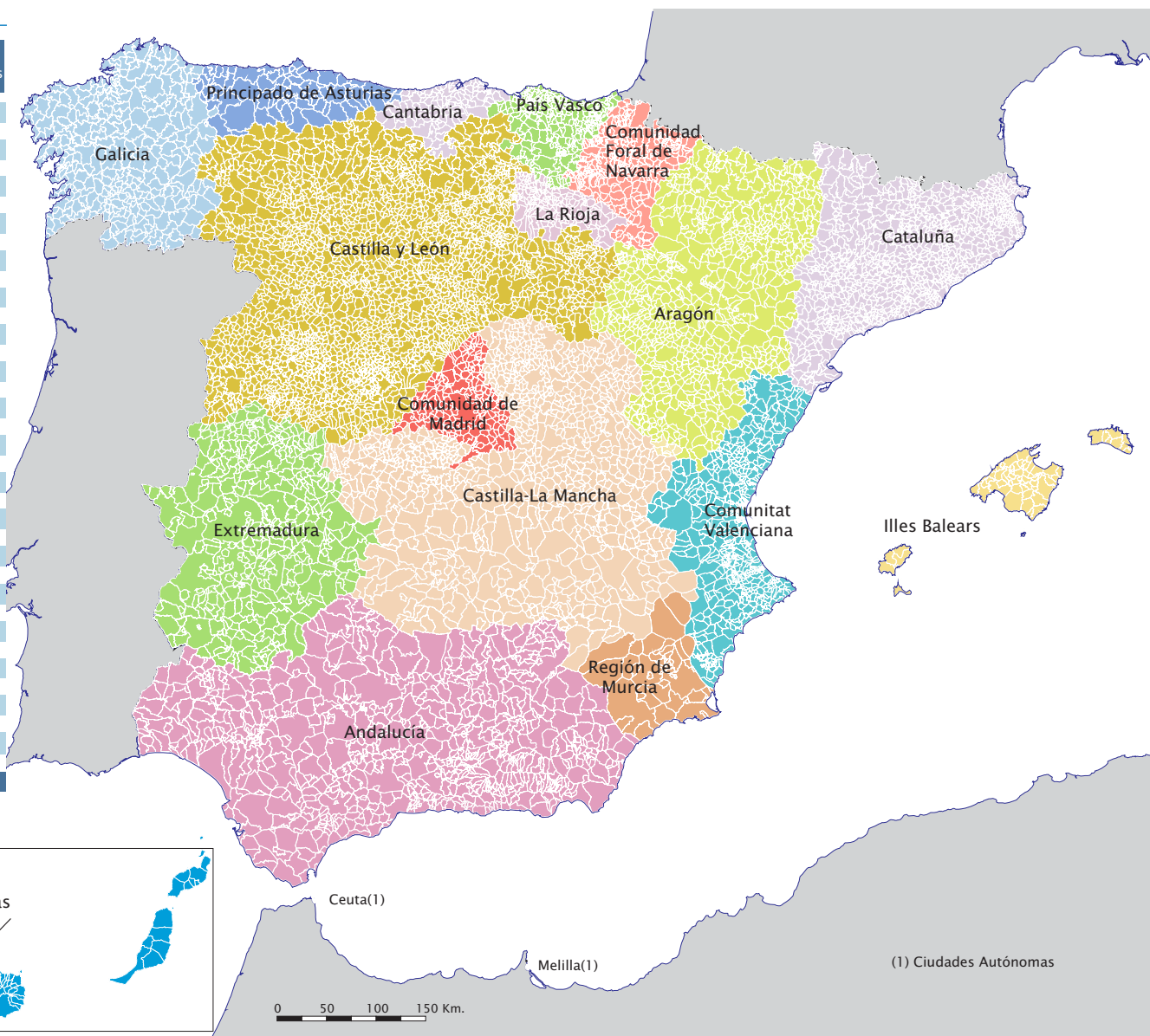
El 1 de julio de 2013, Croacia se convirtió en el 28º Estado miembro de la Unión Europea.

Se han iniciado negociaciones con Islandia, Montenegro, Serbia y Turquía. Albania y la Antigua República Yugoslava de Macedonia también son países candidatos, mientras que Bosnia y Herzegovina y Kosovo son países candidatos potenciales.

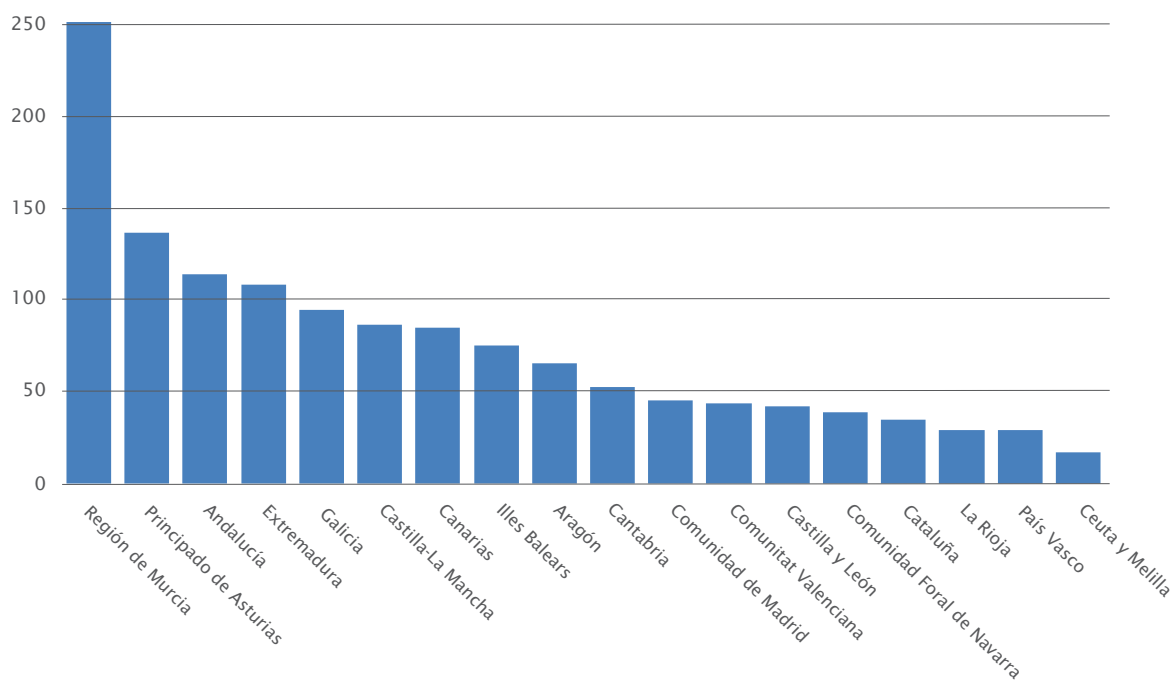
# Estructura administrativa autonómica y municipal en España en 2014

## Datos básicos de las CC.AA. en 2014

Comunidades Autónomas	Población 2014	Superficie (Km <sup>2</sup> )	Nº de municipios
ANDALUCÍA	8.402.305	87.593,0	771
CATALUÑA	7.518.903	32.113,3	947
MADRID, COMUNIDAD DE	6.454.440	8.031,1	179
COMUNITAT VALENCIANA	5.004.844	23.259,3	542
GALICIA	2.748.695	29.586,2	314
CASTILLA Y LEÓN	2.494.790	94.227,0	2.248
PAÍS VASCO	2.188.985	7.232,9	251
CANARIAS	2.104.815	7.443,9	88
CASTILLA - LA MANCHA	2.078.611	79.458,3	919
MURCIA, REGIÓN DE	1.466.818	11.317,0	45
ARAGÓN	1.325.385	47.721,1	731
BALEARS, ILLES	1.103.442	4.990,8	67
EXTREMADURA	1.099.632	41.633,7	387
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	1.061.756	10.601,4	78
NAVARRA, COMUNIDAD F. DE	640.790	10.390,8	272
CANTABRIA	588.656	5.329,4	102
RIOJA, LA	319.002	5.045,1	174
CEUTA Y MELILLA	169.472	33,3	2
<b>ESPAÑA</b>	<b>46.771.341</b>	<b>506.007,6</b>	<b>8.117</b>



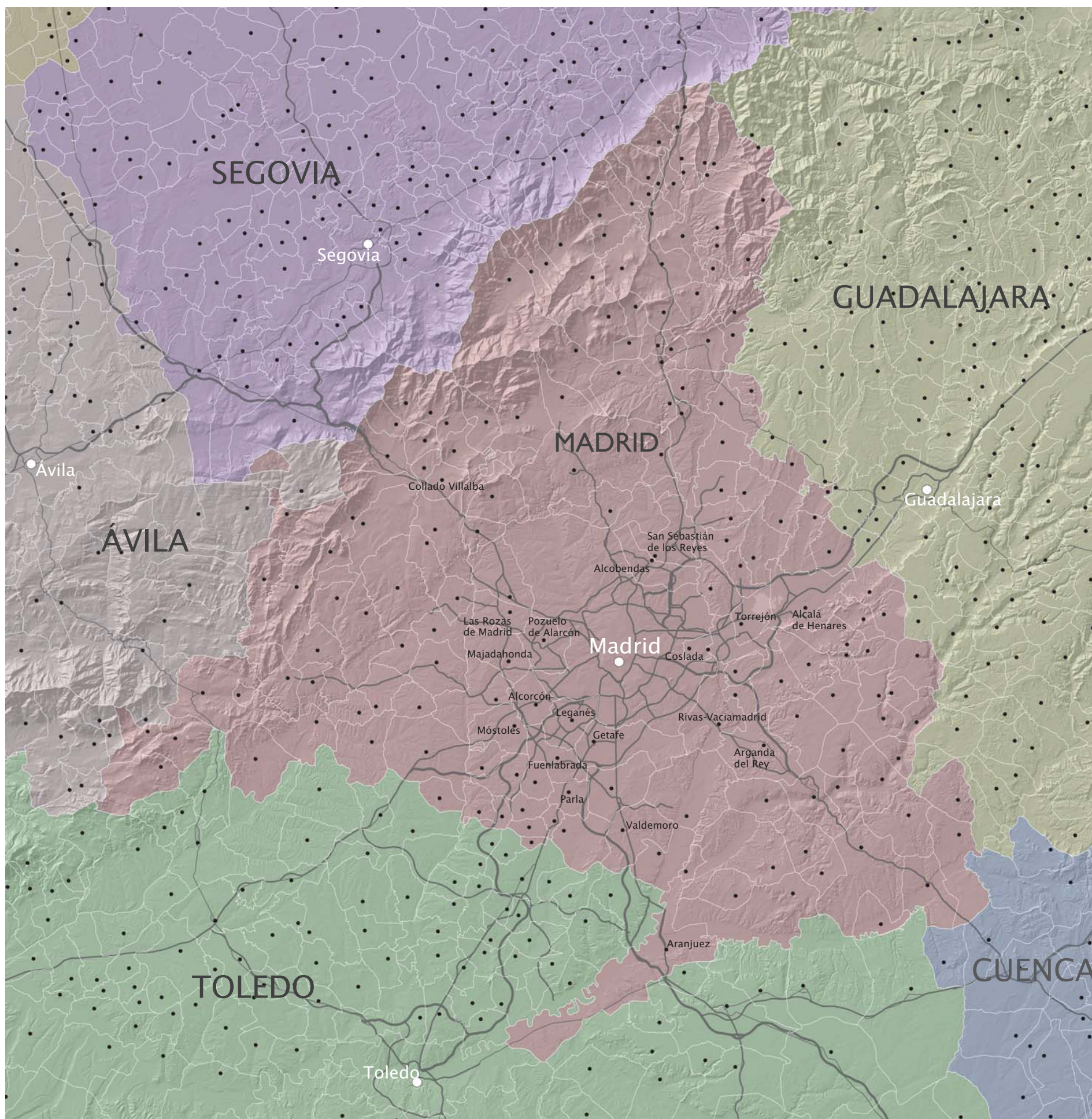
## Superficie media municipal por CC.AA. en 2014 (Km<sup>2</sup>/municipio)



La estructura administrativa del Estado Español se basa desde 1983, aunque amparada en la Constitución aprobada en 1978- en la existencia de diecisiete Comunidades Autónomas, subdivididas en provincias y municipios, y dos Ciudades Autónomas (Ceuta y Melilla).

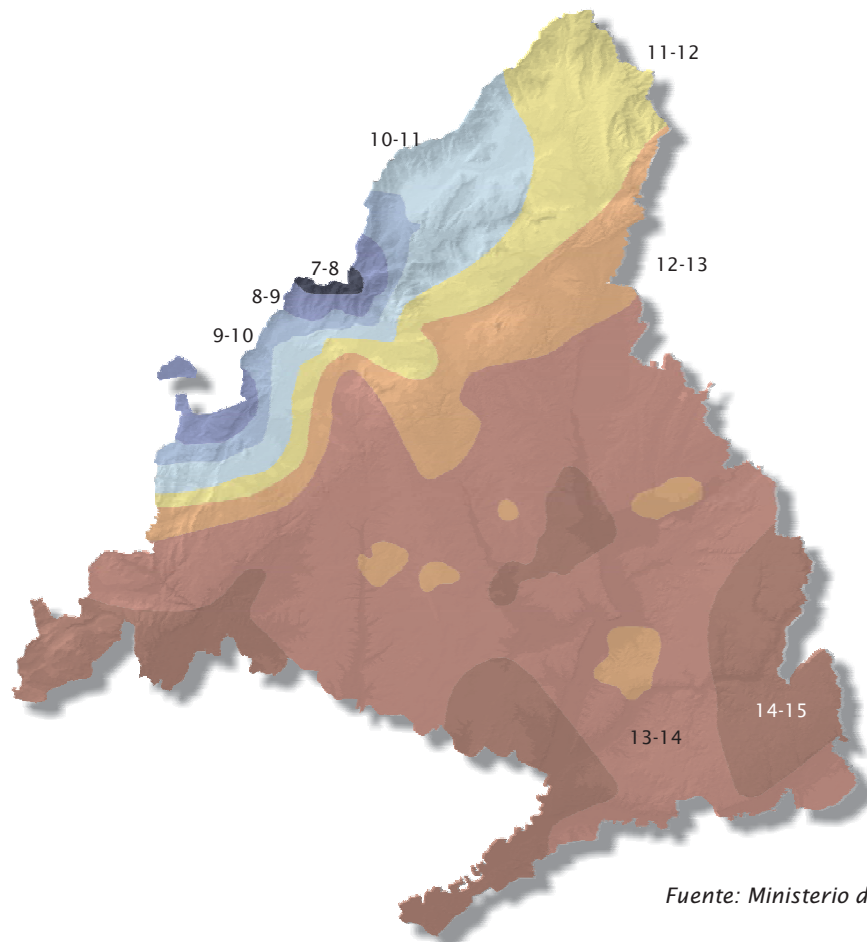
En determinados territorios existen otras entidades supramunicipales, territorialmente inferiores a la provincia, pero con personalidad administrativa jurídica:

- Comarcas (en Aragón y Cataluña)
- Cabildos (Canarias)
- Consejos insulares (Illes Balears)

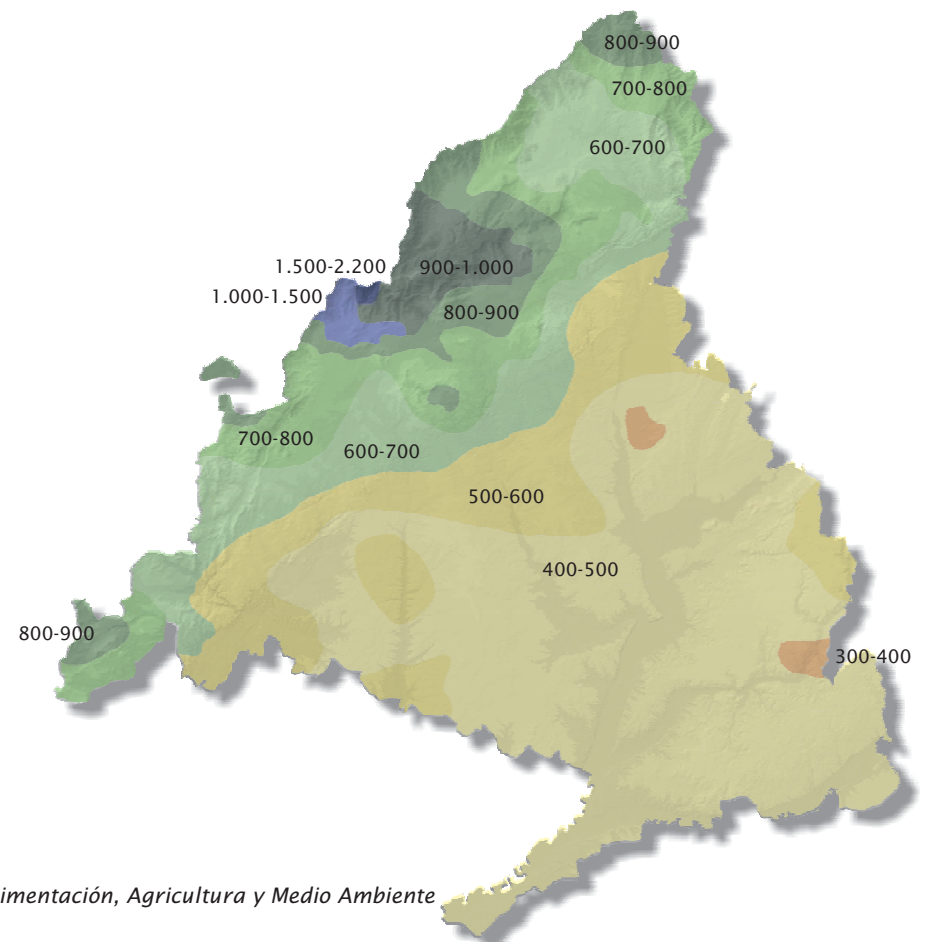


## Clima

### Temperatura media anual (°C)



### Precipitación media anual (mm)



Fuente: Ministerio de Alimentación, Agricultura y Medio Ambiente

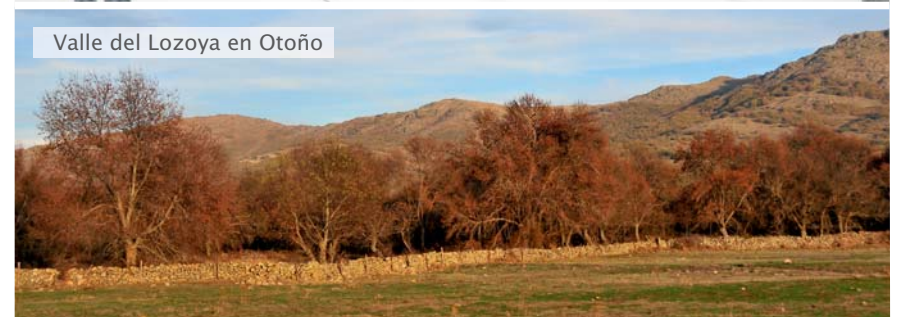
La Comunidad de Madrid se encuentra en la zona correspondiente al clima mediterráneo. Sin embargo, diversos elementos matizan esta primera caracterización. Su carácter de región interior, alejada del mar, y la barrera en dirección NE-SW que supone el Sistema Central, hace que los rasgos típicos del clima mediterráneo se vean en parte modificados y sean menores las precipitaciones anuales y mayor la amplitud térmica, tanto diaria como anual. La diferencia de altitud entre la Sierra y la Depresión del Tajo, resuelta con el espacio de transición que supone la Rampa, da lugar a una gradación tanto en precipitaciones como temperaturas en dirección disminuyendo las primeras y aumentando las segundas en bandas que siguen la forma de la Sierra y en dirección SW.

La dinámica atmosférica está marcada por los desplazamientos estacionales del anticiclón de las Azores, que cuando está situado sobre la Península Ibérica da lugar a un tiempo seco (en verano), y cuando se desplaza o está al sur de la Península permite la entrada de vientos del O y SO, que provocan precipitaciones más abundantes en otoño y primavera y secundarias en invierno, momento en el que se puede observar la incidencia de un anticiclón térmico de menor potencia que el primero citado.

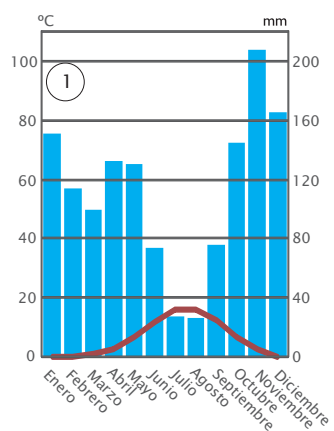
Se podría dar una clasificación general con dos grandes tipos climáticos:

- De montaña, en la Sierra, con precipitaciones elevadas, (superiores a 1.000 mm y frecuentes nevadas) y temperaturas frías en invierno (por debajo de 0°C) y frescas en verano (menos de 15°C).
- Mediterráneo de interior, en el resto del territorio, en el que las precipitaciones son más escasas e irregulares (entre 300 y 800 mm de media anual), con una fuerte amplitud térmica, de inviernos fríos (que pueden bajar de 6°C) y veranos calurosos (superiores a 22°C de media).

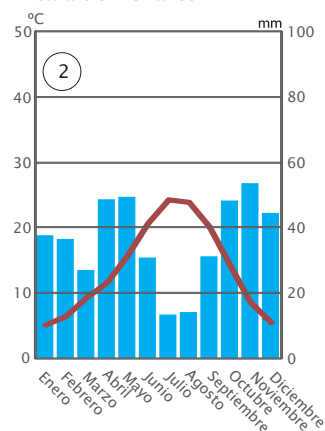
Sobre esta clasificación general se pueden hallar microclimas debidos tanto a características topográficas peculiares, como es el caso de San Lorenzo de El Escorial, como a la incidencia de las características urbanas sobre temperaturas y precipitaciones, fundamentalmente en Madrid, fenómeno que cada vez va tomando un mayor y preocupante protagonismo.



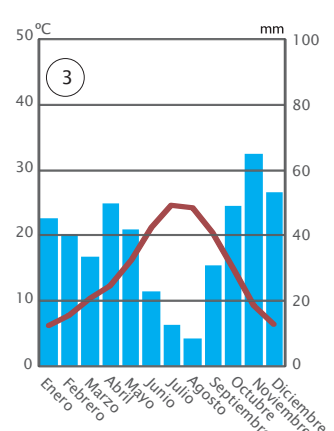
Puerto de Navacerrada



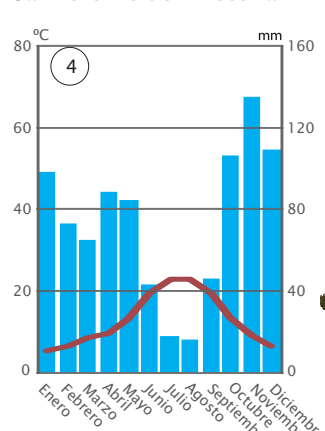
Alcalá de Henares



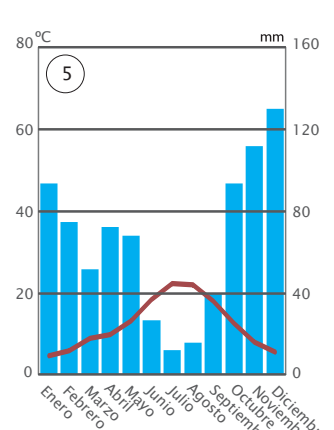
Retiro-Madrid



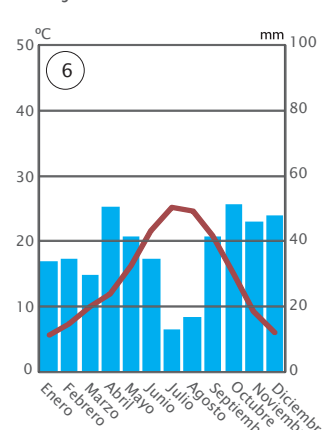
San Lorenzo de El Escorial



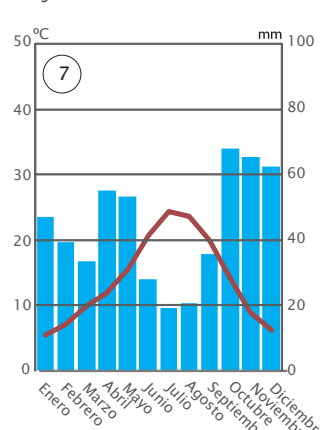
Las Rozas de Puerto Real



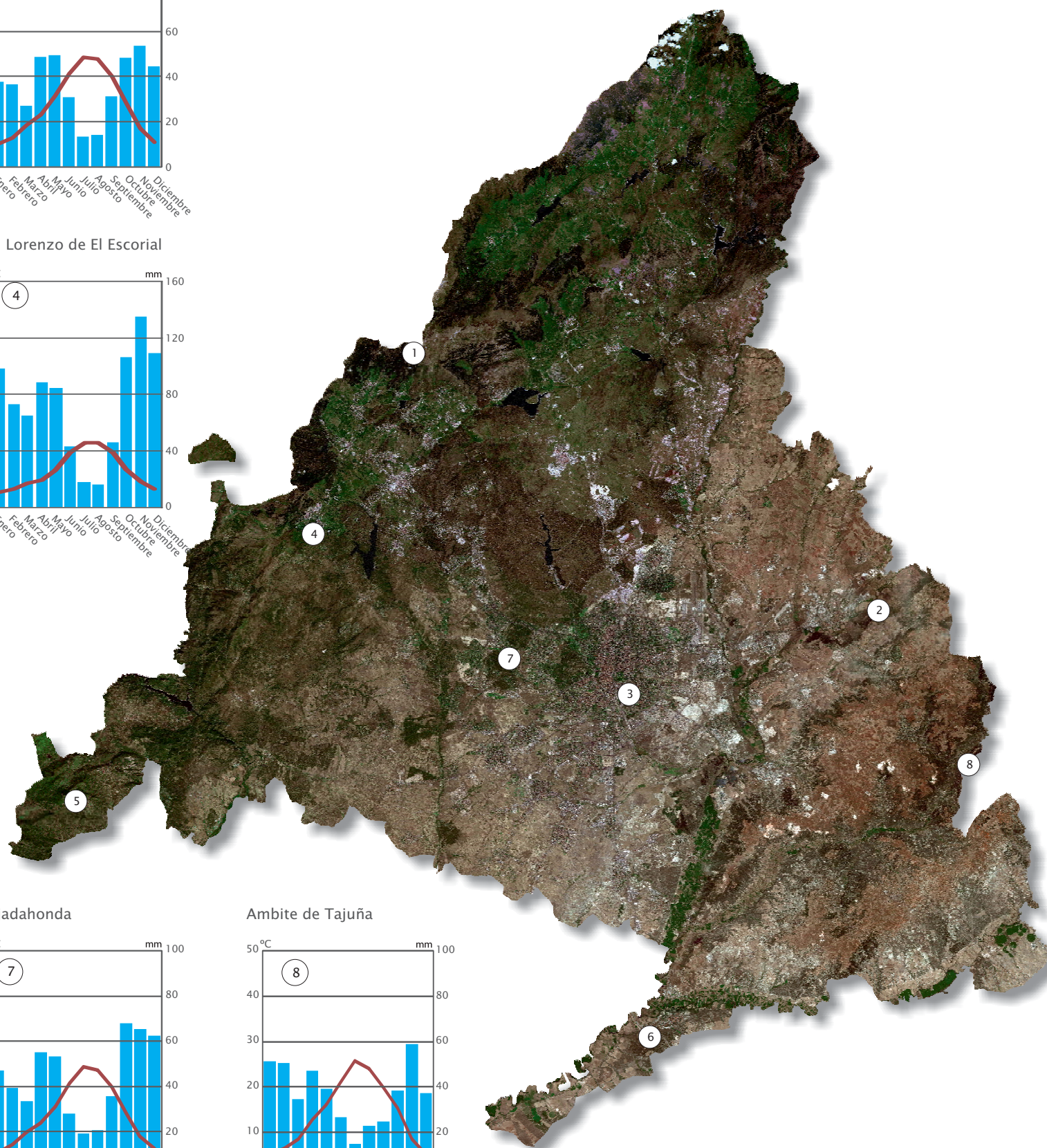
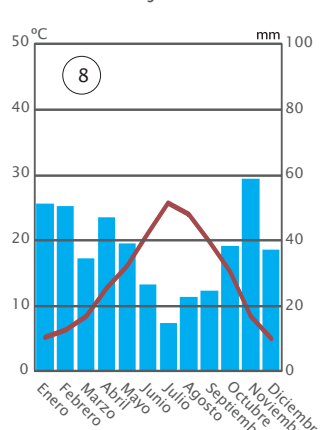
Aranjuez



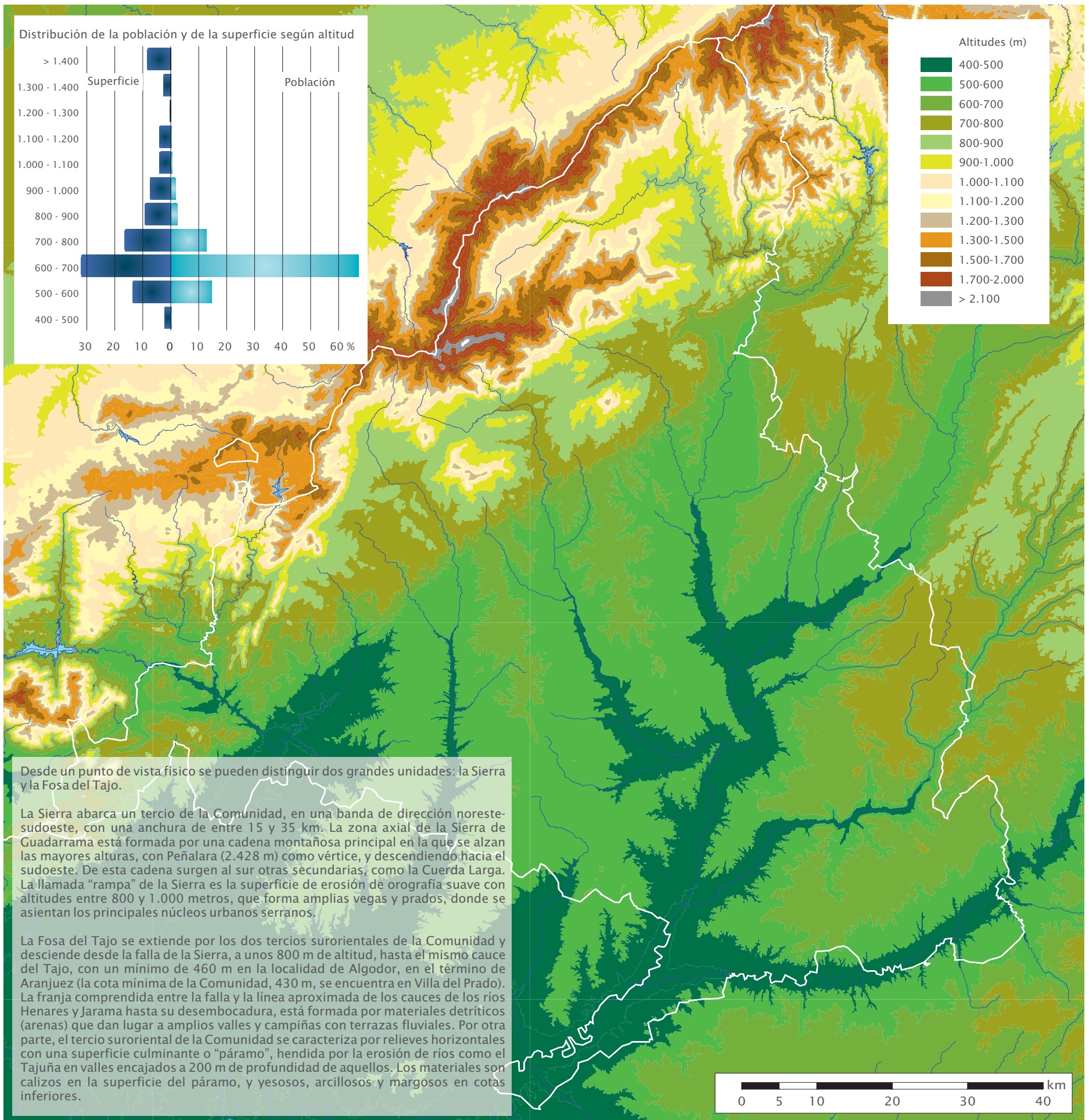
Majadahonda

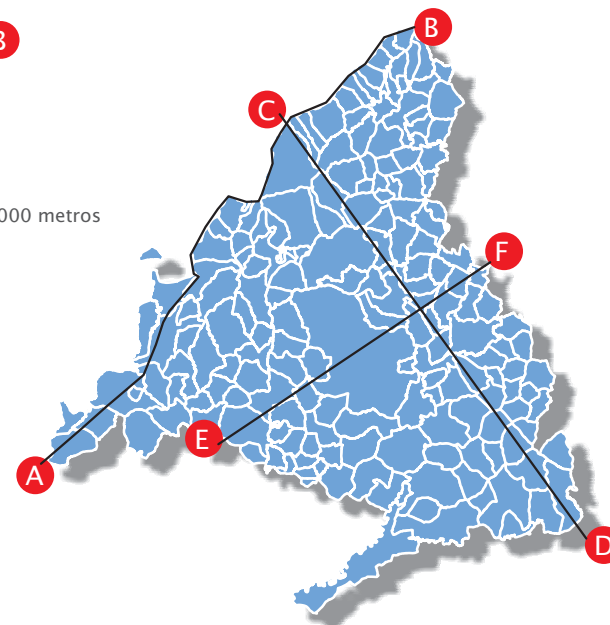
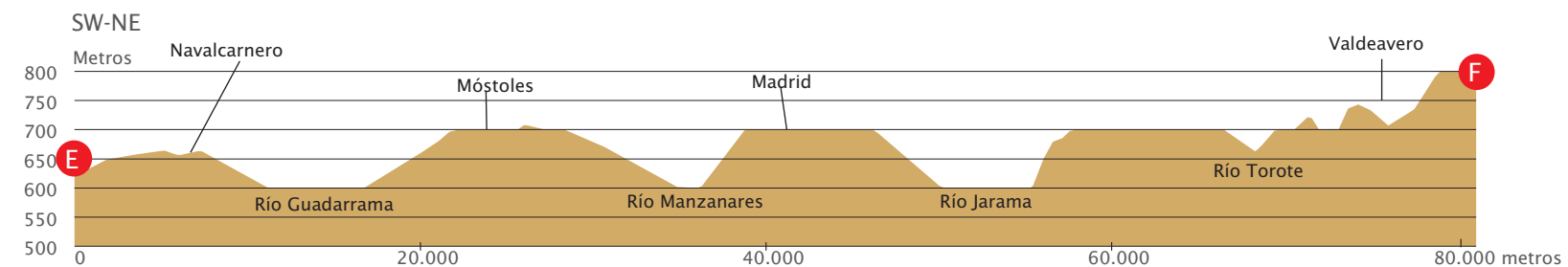
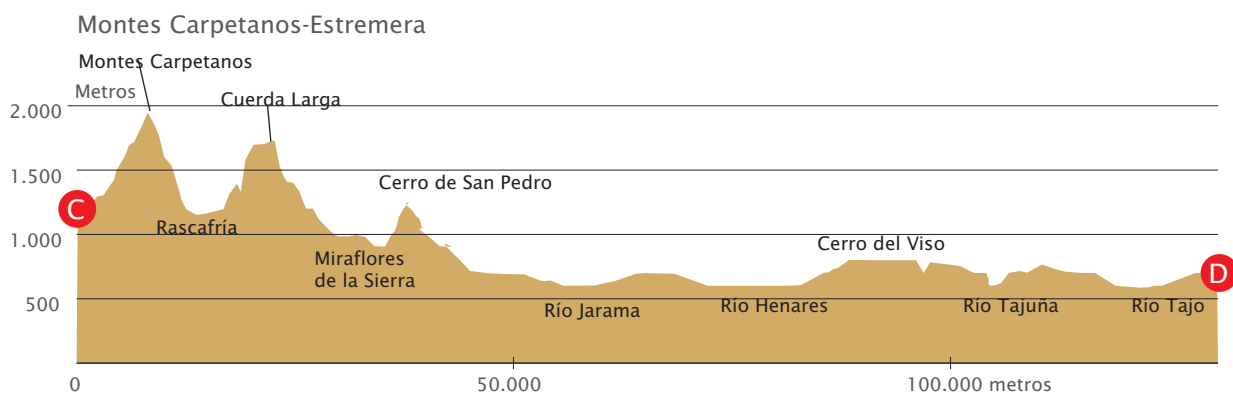
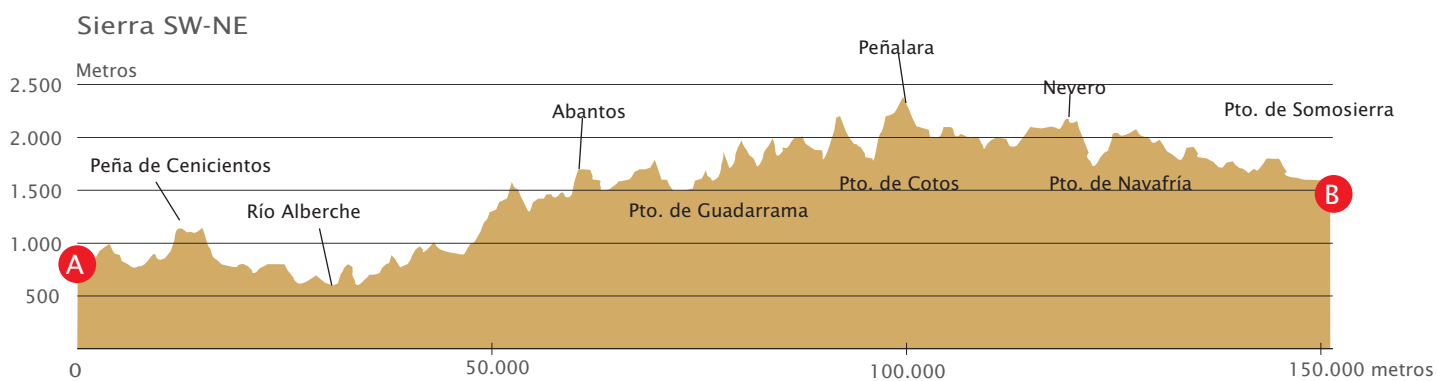
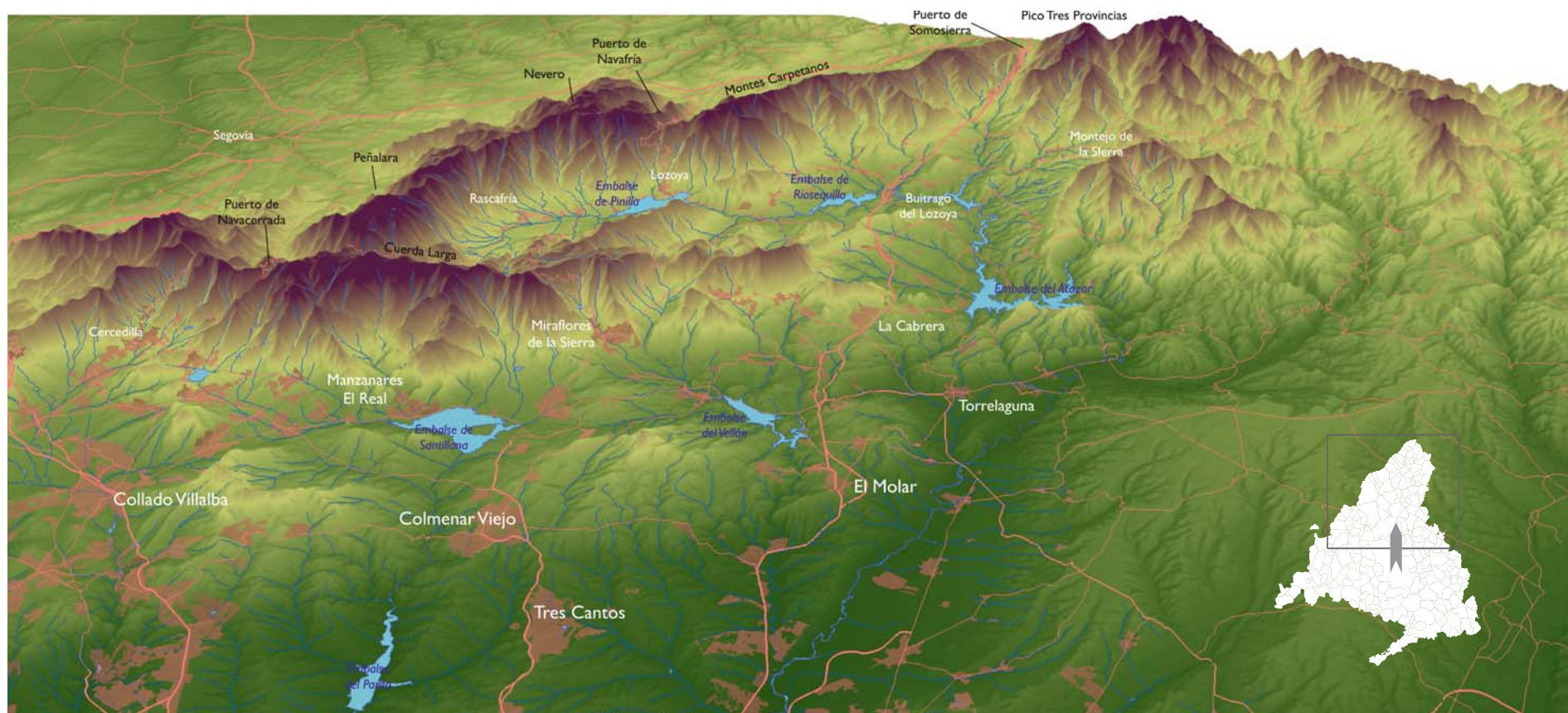


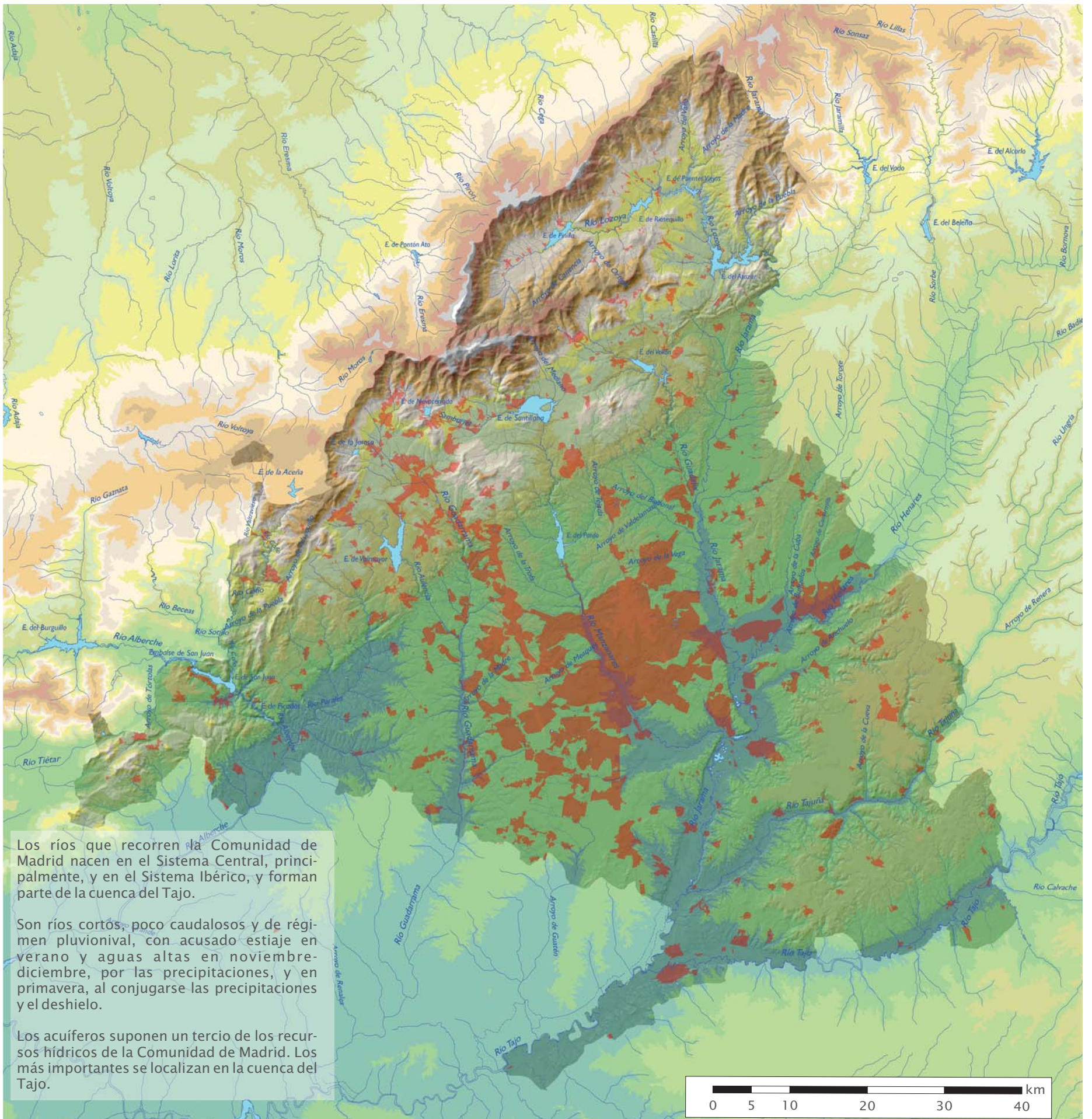
Ambite de Tajuña



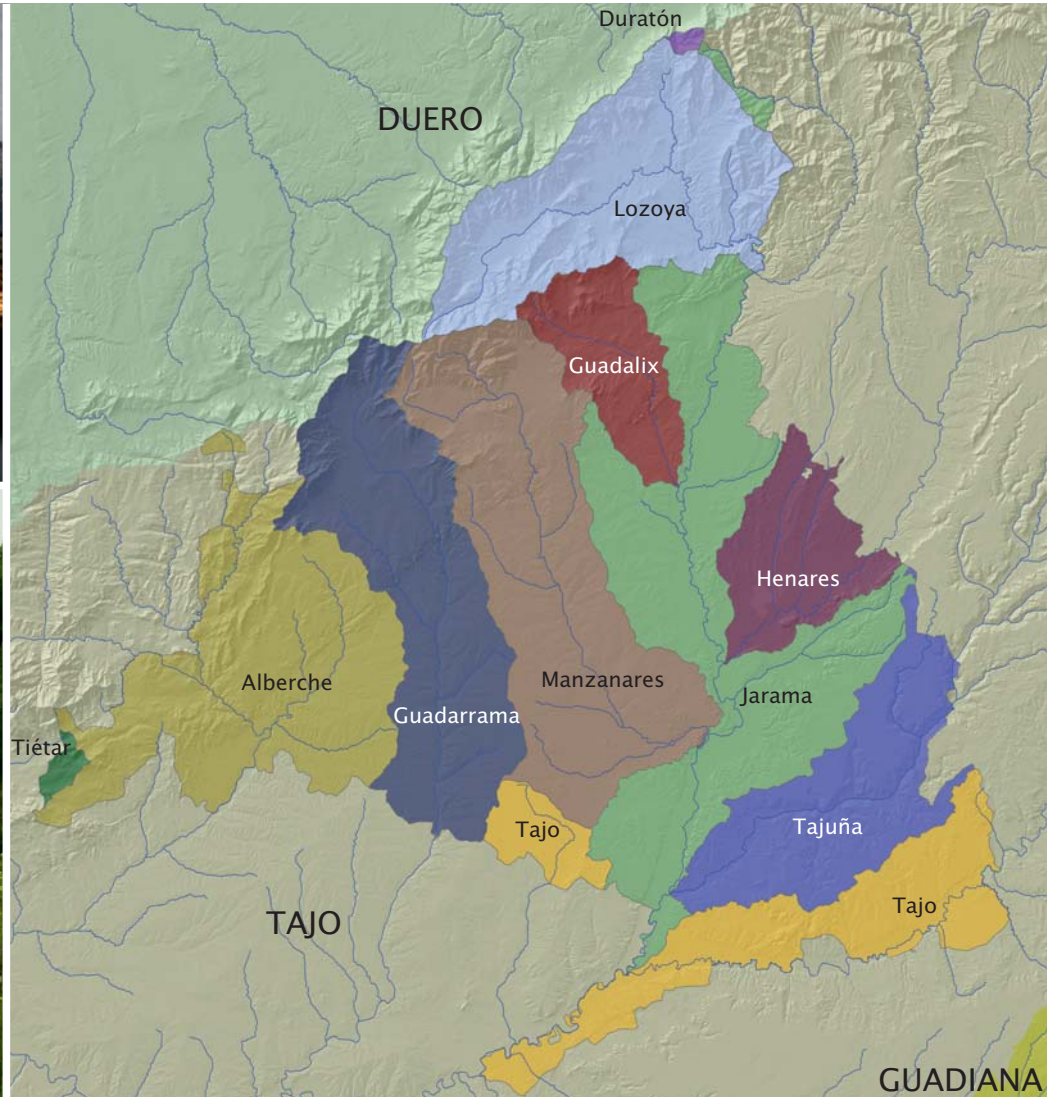
## Relieve



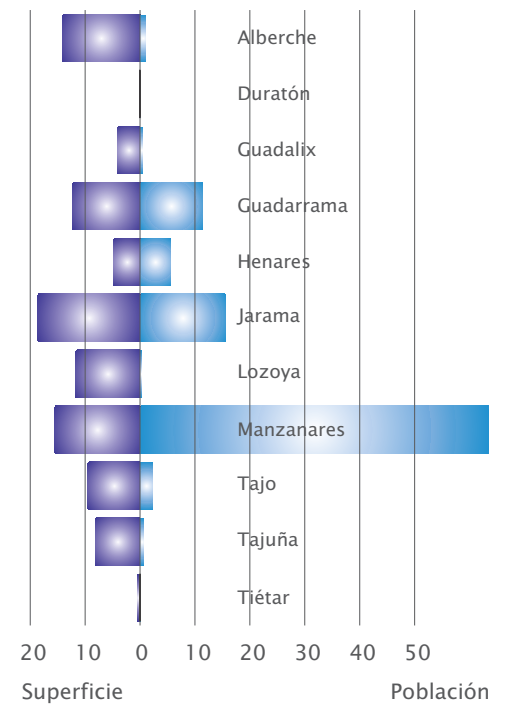




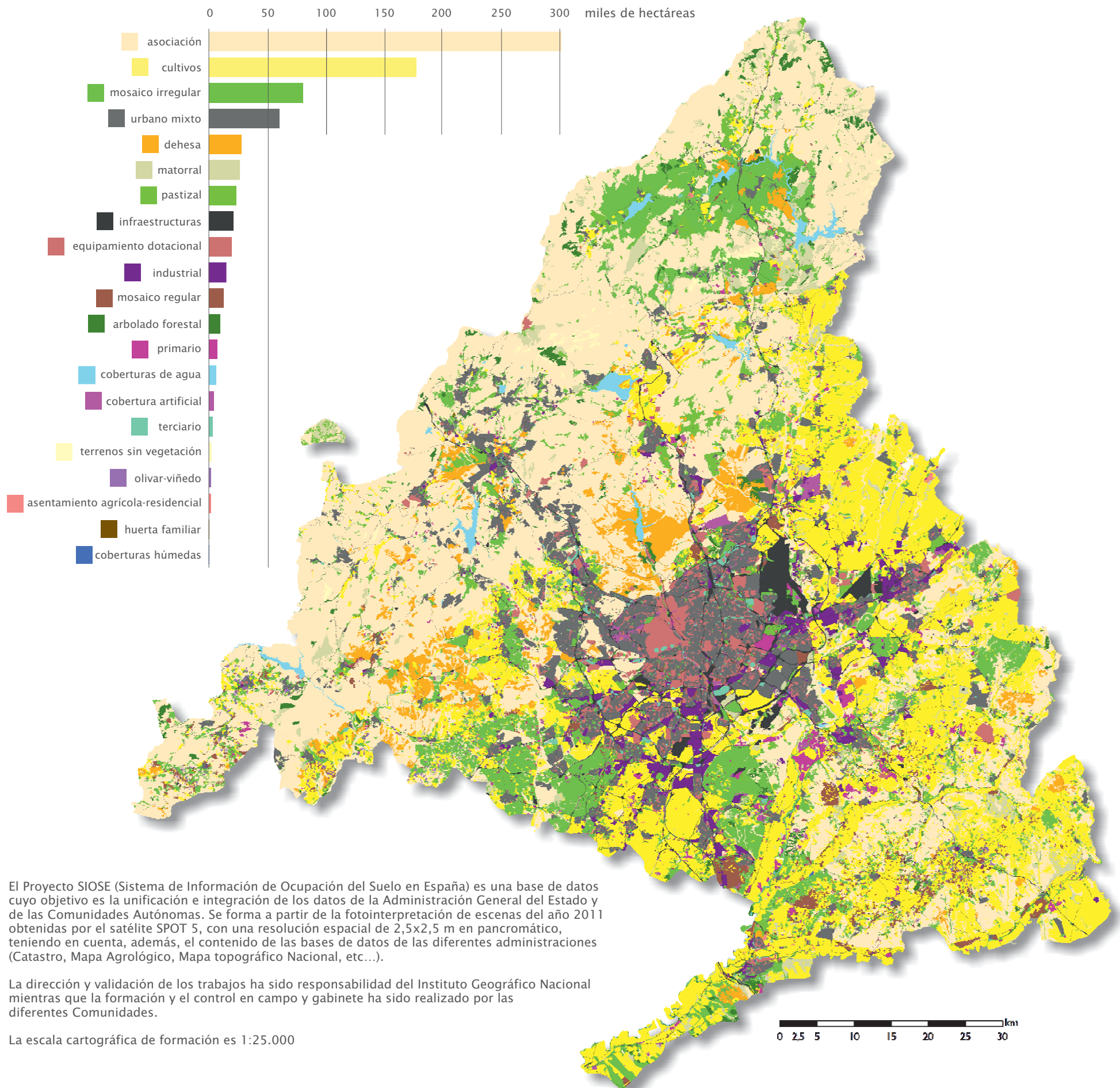




Distribución de la población y de la superficie según cuencas



## Vegetación y usos del suelo 2011



El Proyecto SIOSE (Sistema de Información de Ocupación del Suelo en España) es una base de datos cuyo objetivo es la unificación e integración de los datos de la Administración General del Estado y de las Comunidades Autónomas. Se forma a partir de la fotointerpretación de escenas del año 2011 obtenidas por el satélite SPOT 5, con una resolución espacial de 2,5x2,5 m en pancromático, teniendo en cuenta, además, el contenido de las bases de datos de las diferentes administraciones (Catastro, Mapa Agrológico, Mapa topográfico Nacional, etc...).

La dirección y validación de los trabajos ha sido responsabilidad del Instituto Geográfico Nacional mientras que la formación y el control en campo y gabinete ha sido realizado por las diferentes Comunidades.

La escala cartográfica de formación es 1:25.000

## Vegetación y usos del suelo

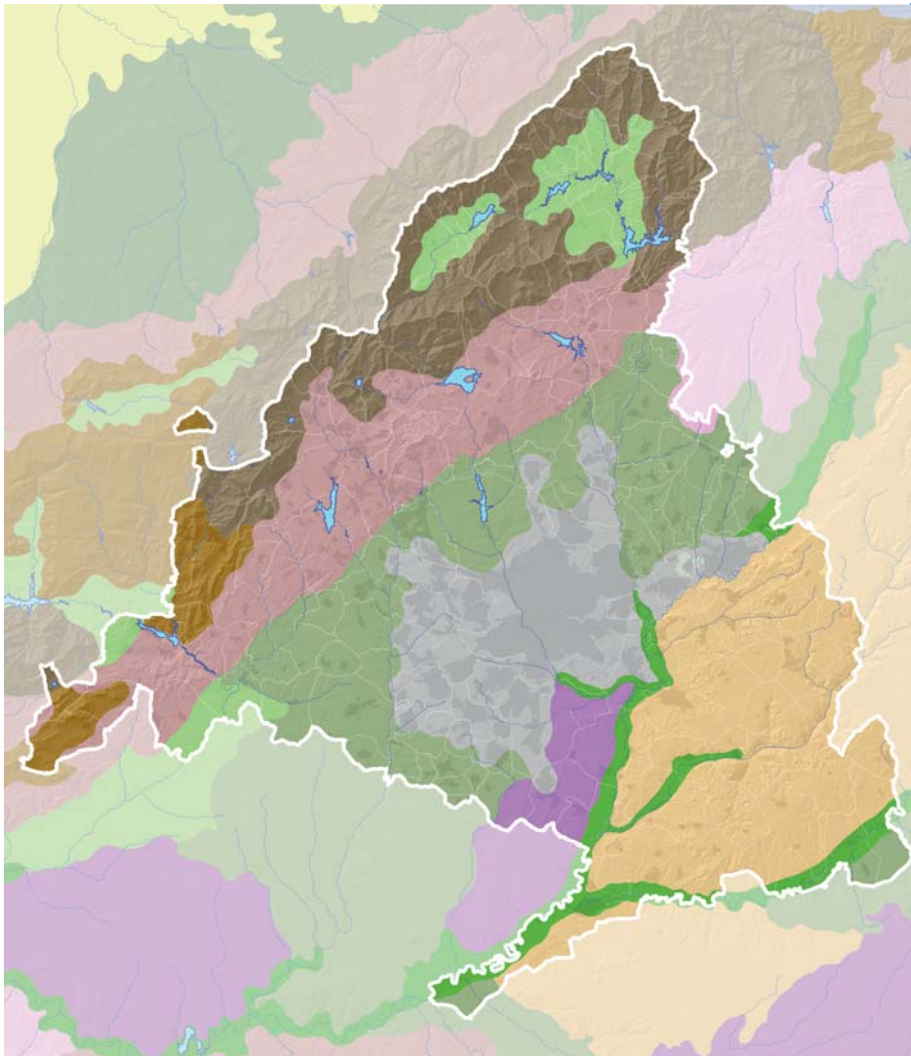
A lo largo de la historia, y debido fundamentalmente a procesos antrópicos, los usos del suelo del actual territorio de Madrid se han modificado sustancialmente, afectando no solo a las zonas cultivadas sino a las zonas forestales. A pesar de ello, la vegetación sigue manteniendo todavía un alto grado de diversidad, sobre todo si tenemos en cuenta la alta densidad de población de la región y la presión que sobre el territorio esto significa.

En la actualidad, no existen ya comunidades vegetales que puedan ser calificadas como primarias, pero sí bastantes que gozan de un alto grado de madurez y muchas que poseen altos niveles de diversidad estructural y específica. Los pastizales, sin o con muy escasa representación de arbolado, ocupan una de las mayores superficies de la región. Los matorrales sin arbolado o con arbolado ralo ocupan una importante proporción del área de Madrid. Las masas arboladas ocupan una parte muy importante de la superficie forestal de la Comunidad de Madrid. Como se puede observar en el mapa de la página anterior, las frondosas ocupan más de dos terceras partes de la superficie forestal arbolada y la formación más abundante es, con mucho, el encinar, con predominio del monte bajo de porte arbustivo. También hay una abundante representación de masas con arbolado ralo pero de porte arbóreo: las dehesas de encina a monte alto, que detentan un gran valor paisajístico, recreativo, ambiental y ganadero.



Fuente de la imagen: PNOA cedido por © Instituto Geográfico Nacional de España

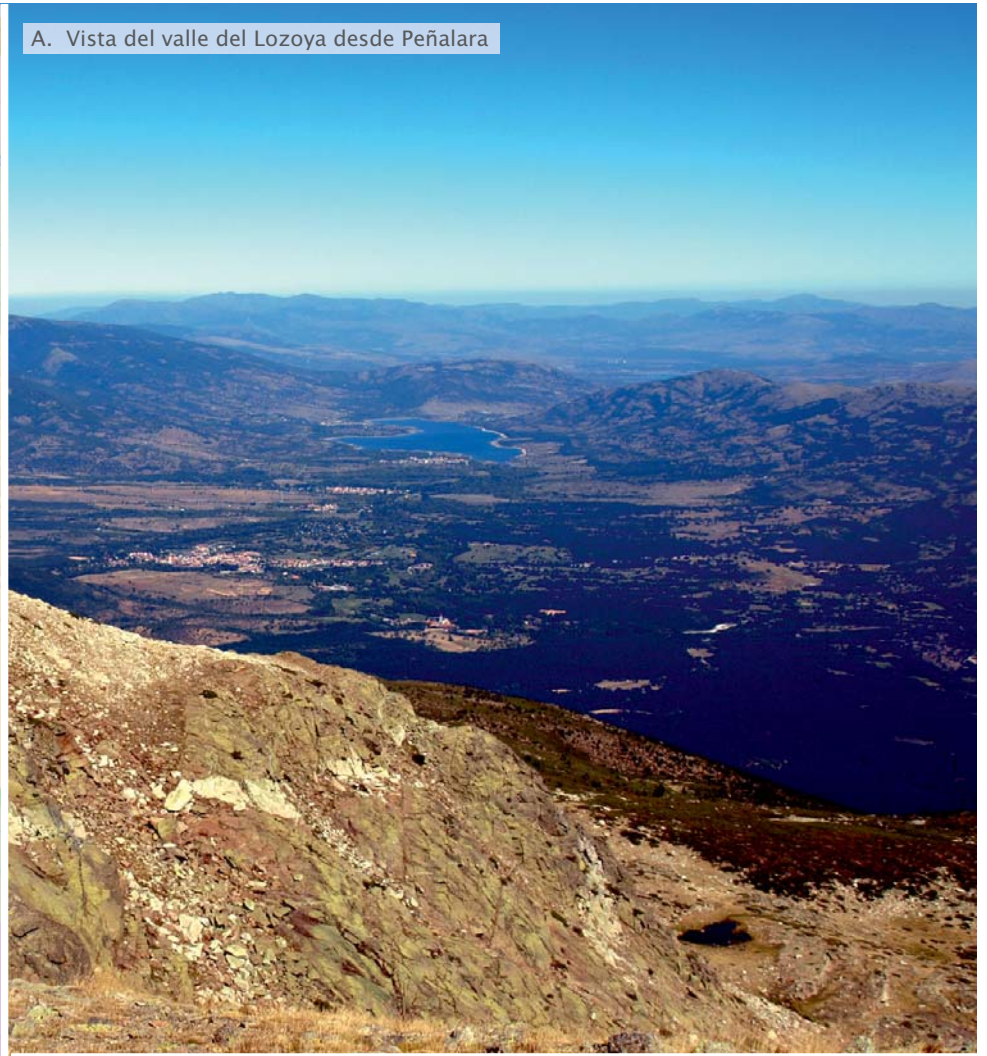
## Paisajes



Fuente: Atlas de los paisajes de España  
Ministerio de Alimentación, Agricultura y Medio Ambiente

- A. macizos y sierras altas del Sistema Central
- B. sierras del Sistema Central
- C. piedemontes del Sistema Central y de los Montes de Toledo
- D. fosas del Sistema Central y sus bordes
- E. campiñas de la Meseta Sur
- F. vegas del Tajo y del Guadiana
- G. llanos de la Meseta Meridional y sus bordes
- H. páramos y parameras de la Meseta Meridional
- I. páramos detríticos de la Meseta Meridional
- J. campiñas de la Meseta Norte
- K. llanos castellanos
- L. parameras ibéricas
- M. grandes ciudades y áreas metropolitanas

A. Vista del valle del Lozoya desde Peñalara



M. La Ciudad de Madrid



A. Vistas de la sierra del Rincón



C. Vistas del piedemonte del Sistema Central



D. Valle del Lozoya



H. Páramo en Colmenar de Oreja





Vista de la plaza de Parejas. Aranjuez

## ÍNDICE

Parque Nacional de la sierra de Guadarrama_____	48
Patrimonio Natural. La Red de Espacios Naturales Protegidos_____	50
Patrimonio Natural. Red Natura 2000_____	52
Patrimonio Natural. Las reservas de la Biosfera 2015_____	53
Vías pecuarias, caminos y cañadas_____	54
Patrimonio Histórico artístico_____	56
Actividad turística. Oferta en el mundo rural_____	58
Actividad turística. Oferta alojativa_____	60
Actividad turística. Oferta y demanda de ocio_____	62
Actividad turística. Demanda turística en la Comunidad de Madrid_____	66
Actividad turística. Demanda turística en el municipio de Madrid_____	67



### PATRIMONIO TERRITORIAL Y ACTIVIDAD TURÍSTICA

El territorio de la Comunidad de Madrid es el resultado de los procesos históricos ligados a la ocupación humana y su interacción con el medio físico que le ha servido como soporte.

El resultado de este desarrollo humano ha ido generando a lo largo de los siglos un rico y diverso patrimonio cultural que se ha sumado al natural que ha sido preservado de la acción humana. En otros casos el resultado de esa misma actividad del hombre (La Herrería en San Lorenzo de El Escorial y el Mar de Ontígola en Aranjuez) son un ejemplo paradigmático de la voluntad y capacidad humana de transformación del espacio y de generación de nuevos recursos patrimoniales desde un punto de vista paisajístico-natural.

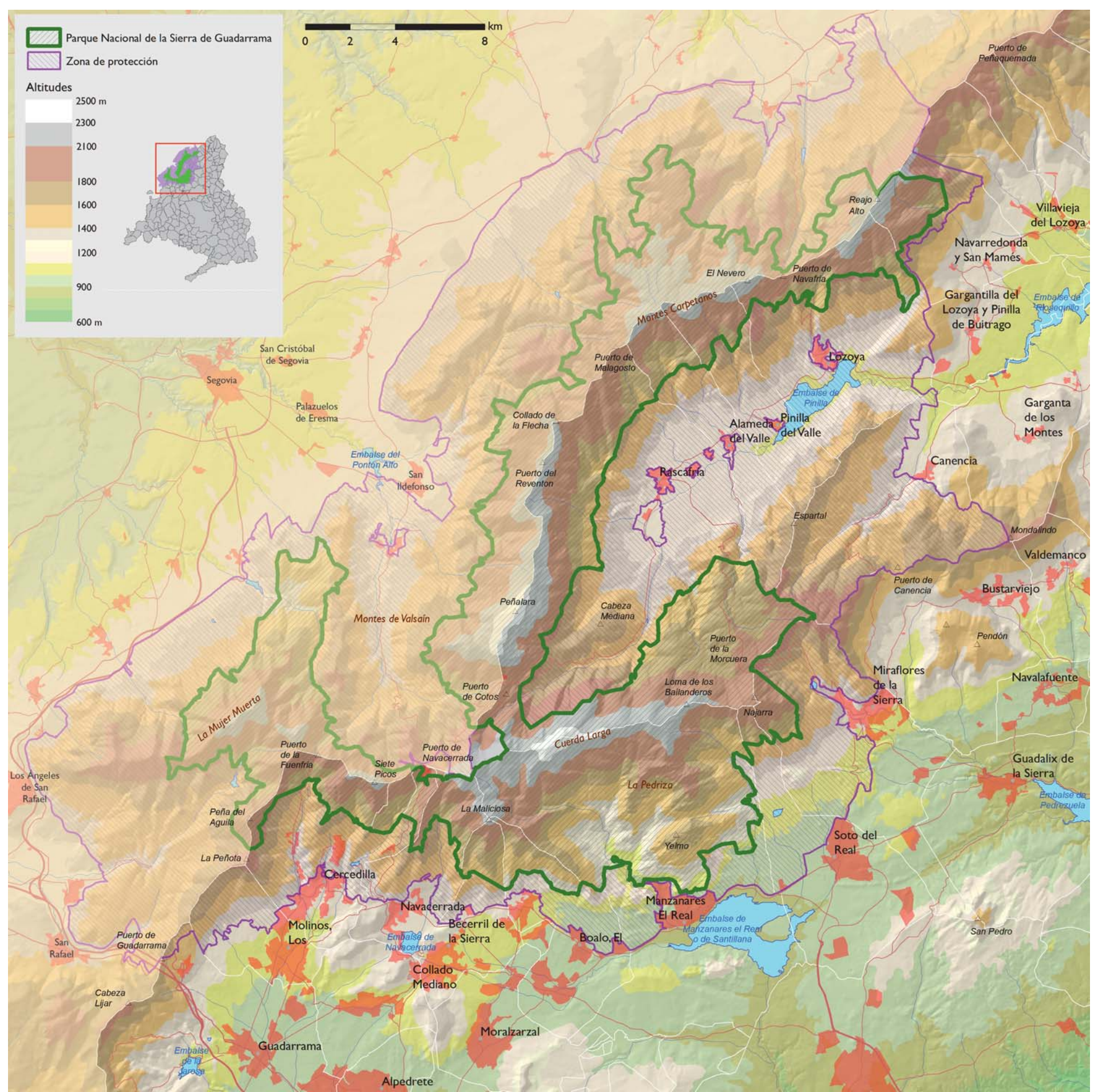
Esta interacción entre hombre y medio ha proporcionado a la región madrileña gran diversidad de recursos que en las últimas décadas han servido para desarrollar productos turísticos en todo su territorio.

Desde el punto de vista de la actividad turística la región de Madrid es la única comunidad no litoral de España que presenta usos turísticos de gran importancia a nivel estatal. Ello es debido fundamentalmente a dos factores clave: el primero es el de la capitalidad y lo que ello representa como gran metrópoli, centro monumental, cultural, financiero y comercial; el segundo es el ser nudo de comunicaciones, con uno de los principales aeropuertos de Europa.

Ello supone que la capital de España es un destino consolidado para el turismo internacional, para el nacional y, por supuesto, para el regional, que se manifiestan de forma clara en la motivación comercial y también en la cultural y de ocio. Del mismo modo, el espacio regional al margen de la capital, presenta usos para el turismo internacional y nacional en algunos enclaves concretos, sobre todo los monumentales, y para el turismo procedente de la propia capital, que consume el espacio con segundas residencias y con el uso de los espacios naturales y de montaña.

# Patrimonio Natural. La Red de Espacios Naturales Protegidos

## Parque Nacional de la Sierra de Guadarrama



Fuente: Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio. Elaboración propia



## Patrimonio Natural. La Red de Espacios Naturales Protegidos

### Parque Nacional de la Sierra de Guadarrama

El Parque Nacional de la Sierra de Guadarrama, declarado por la Ley 7/2013, de 25 de junio, es el más reciente de la red de parques nacionales españoles. Con la declaración de este espacio la región madrileña se incorpora al grupo de Comunidades Autónomas con parques nacionales en su territorio. El parque tiene una superficie de 33.960 hectáreas (de las cuales el 64 %, pertenecen a la Comunidad de Madrid).

El ámbito territorial del Parque Nacional incluye territorios de un total de 28 términos municipales, de los cuales 12 pertenecen a la Comunidad de Madrid: Alameda del Valle, Becerril de la Sierra, El Boalo, Cercedilla, Lozoya, Manzanares el Real, Miraflores de la Sierra, Navacerrada, Navarredonda y San Mamés, Rascafría, Pinilla del Valle, Soto del Real. Además hay 3 municipios madrileños que están incluidos en la Zona Periférica de Protección en el entorno del Parque Nacional: Canencia, Guadarrama y Los Molinos.

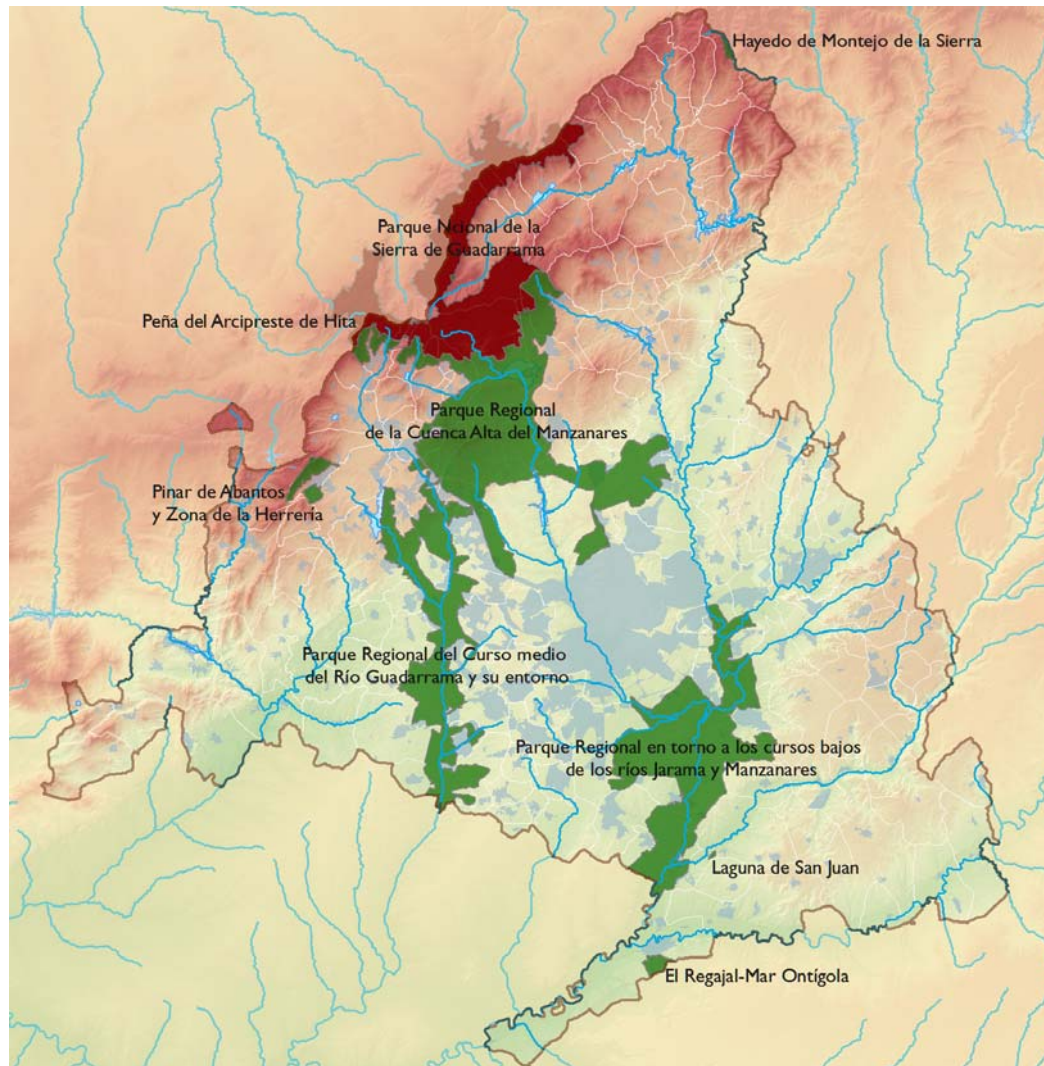
Este espacio presenta una riqueza y diversidad importante en relación con la flora, la fauna y los hábitats naturales. En él habitan 148 especies de aves (el 40% de la avifauna española censada) y 58 especies de mamíferos (casi el 50% de las especies españolas). La diversidad de especies se refleja en los 255 taxones censados y además 74 de estas especies cuentan con algún nivel de protección a escala nacional o europea. La flora recoge 114 especies de interés, incluidas en los Catálogos de Especies Amenazadas o Protegidas de la Comunidad de Madrid o Castilla y León, en la Lista Roja de Flora Vascular española o en el Anexo IV de la Directiva de Hábitats.



Cumbre, Circo y Lagunas de Peñalara



La Pedriza



En la actualidad existen en la Comunidad de Madrid nueve espacios naturales protegidos gestionados por la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Ordenación del Territorio, agrupados en siete figuras de protección diferentes, que ocupan un 15% de la superficie total. La figura legal que ampara a cada uno de los espacios varía según sus características y los valores que los hicieron merecedores de especial tratamiento.



Curso Medio del río Guadarrama y su entorno



Nombre	Figura de Protección	Superficie (ha)
Parque Nacional Sierra de Guadarrama	Parque Nacional	21.714
Cuenca Alta del Manzanares	Parque Regional	42.583
Cursos Bajos de los ríos Manzanares y Jarama	Parque Regional	31.550
Curso Medio del río Guadarrama y su entorno	Parque Regional	22.650
Pinar de Abantos y Zona de la Herrería	Paraje Pintoresco	1.538
El Regajal-Mar de Ontígola	Reserva Natural	629
Hayedo de Montejo de la Sierra	Sitio Natural de Interés Nacional	250
Peña del Arcipreste de Hita	Monumento Natural de Interés Nacional	2
Laguna de San Juan	Refugio de Fauna	47

Cursos Bajos de los ríos Manzanares y Jarama



Destaca la confluencia del curso hídrico del río Jarama con sus afluentes Manzanares, Henares y Tajuña. Uno de sus grandes valores paisajísticos son los cortados yesíferos producto de la erosión fluvial cuaternaria. En un ENP con un entorno natural altamente antropizado.

Cuenca Alta del Manzanares



Se extiende, de norte a sur, desde el límite del Parque nacional de la Sierra de Guadarrama hasta el Monte de El Pardo. Su gran extensión se refleja en la existencia de dos dominios geológicos, el del norte, en donde afloran rocas pertenecientes al zócalo hercínico del sistema Central y el meridional, con sedimentos de la depresión del Tajo.

Pinar de Abantos y Zona de la Herrería



Se sitúa en las cercanías del Monasterio de San Lorenzo de El Escorial. Orográficamente, destaca el monte Abantos, aunque lo más reseñable es su masa forestal: pinos, quejigos, fresnos, melojos y castaños.

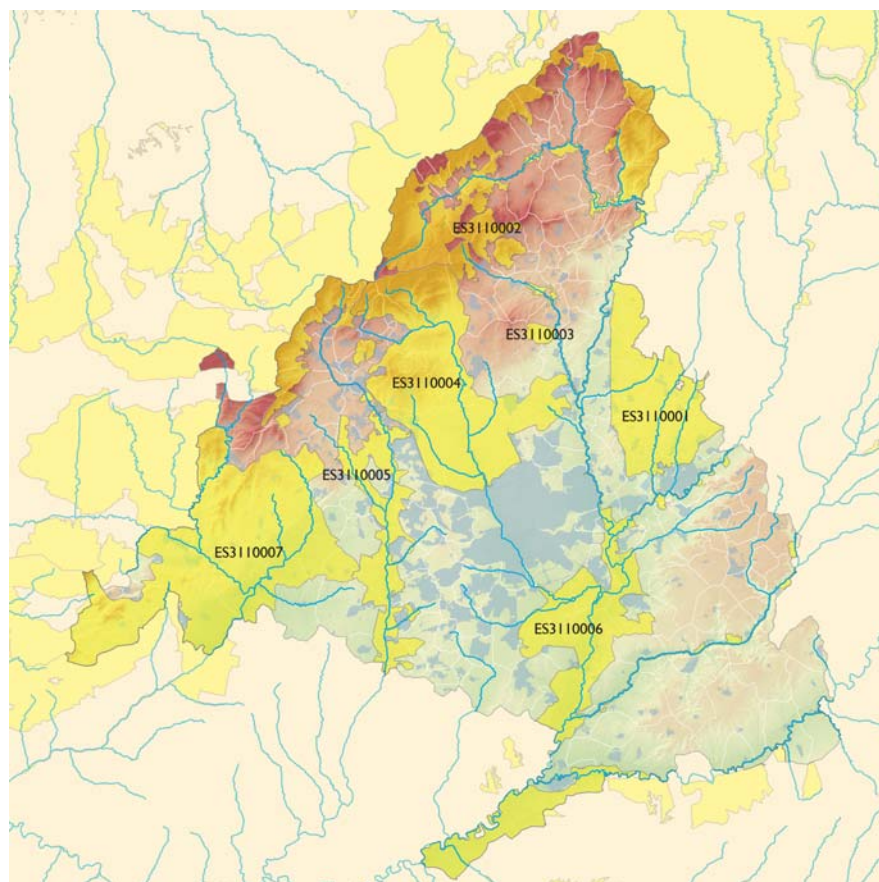
El Regajal- Mar de Ontígola Reserva Natural



Humedal artificial construido en el s. XVI, sobre terrenos yesíferos, que destaca a nivel europeo por su riqueza entomológica. Existen también comunidades de vegetación palustre que sirven de refugio para la avifauna acuática, especialmente en época de migración.

## Patrimonio Natural. La Red de Espacios Naturales Protegidos. Red Natura 2000

### Zonas Especiales de Conservación (ZEC)



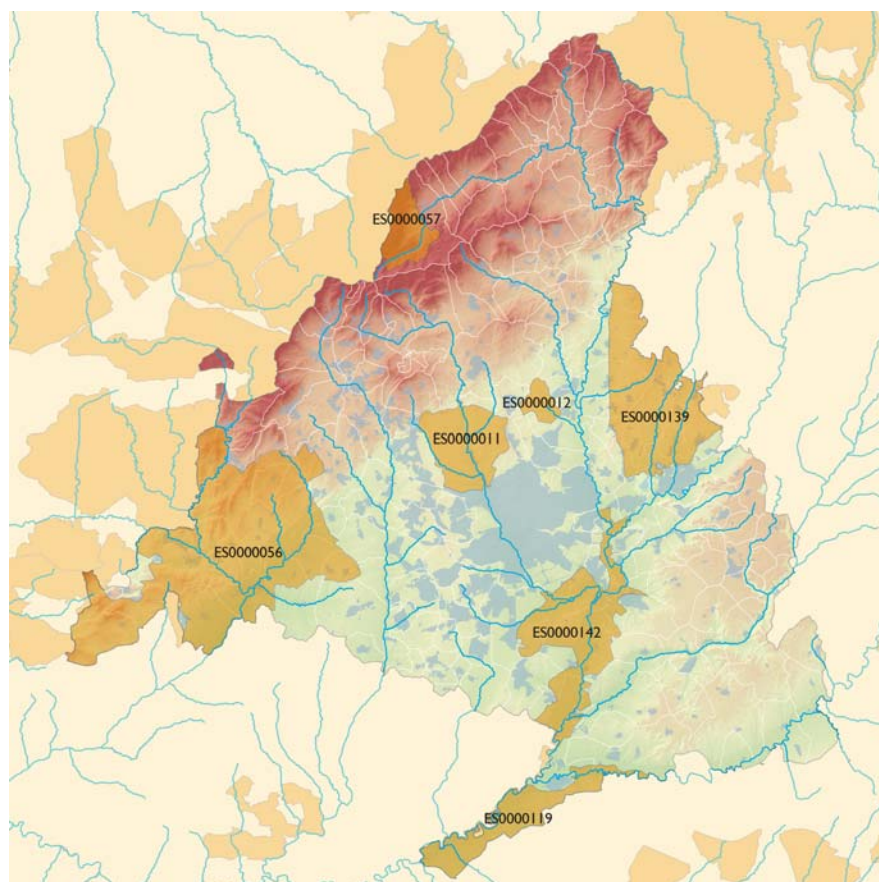
Nombre	Código ZEC	Superficie (ha)
Cuencas de los ríos Jarama y Henares	01 ZEC ES3110001	36.123
Cuenca del río Lozoya y Sierra Norte	02 ZEC ES3110002	50.231
Cuenca del río Guadalix	03 ZEC ES3110003	2.477
Cuenca del río Manzanares	04 ZEC ES3110004	63.000
Cuenca del río Guadarrama	05 ZEC ES3110005	33.945
Vegas, cuestas y páramos del Sureste	06 ZEC ES3110006	51.009
Cuencas de los ríos Alberche y Cofio	07 ZEC ES3110007	82.981
<b>Total</b>		<b>319.766</b>

Entre los espacios integrados en la Red Natura 2000 están las Zonas Especiales de Conservación (ZEC), declaradas como tales a partir de los Lugares de Importancia Comunitaria (LIC).

Una ZEC es un Lugar de Importancia Comunitaria (LIC) designado por los Estados miembros, en España las Comunidades Autónomas, en el cual se aplican las medidas de conservación necesarias para el mantenimiento o el restablecimiento, en un estado de conservación favorable, de los hábitats naturales y/o de las poblaciones de las especies para las cuales se haya designado el lugar.

La declaración de una ZEC implica el establecimiento de las medidas de conservación necesarias a través de la elaboración y aprobación de un plan de gestión y/o medidas reglamentarias, administrativas o contractuales.

### Zonas de especial protección de las aves - ZEPAS



Nombre	Código ZEPAS	Sup. (ha)	Especies más representativas
Alto Lozoya	Es0000057	7.855	Buitre negro y Águila imperial ibérica
Soto de Viñuelas	Es0000012	2.977	Águila imperial ibérica
Monte de El Pardo	Es0000011	15.289	Águila imperial ibérica
Encinares de los ríos Alberche y Cofio	Es0000056	83.089	Águila imperial ibérica, Buitre leonado, Buitre negro, Águila perdicera y Búho real
Carrizales y sotos de Aranjuez	Es0000119	14.950	Aguilucho lagunero y Búho real
Estepas cerealistas de los ríos Jarama y Henares	Es0000139	33.230	Avutarda, Aguilucho cenizo y Aguilucho pálido
Cortados y cantiles de los ríos Jarama y Manzanares	Es0000142	28.007	Avutarda
<b>Total</b>		<b>185.397</b>	

La aplicación en la Comunidad de Madrid de la Directiva 79/409/CEE, se tradujo en la designación de siete Zonas de Especial Protección para las Aves (ZEPAS). El Anexo I de la Directiva 2009/147/CE recoge 193 especies y subespecies de aves que han de ser objeto de medidas especiales de conservación de sus hábitats. Para estas especies, los Estados miembros, en España las comunidades autónomas, tienen la obligación de conservar los territorios más adecuados para garantizar su supervivencia. Estos espacios son los denominadas Zonas de Especial Protección para las Aves (ZEPAS). El 23 % de la superficie del territorio de la Comunidad de Madrid está incluidos en estas áreas que forman parte de la Red Natura 2000.

## Patrimonio Natural. Reservas de la Biosfera

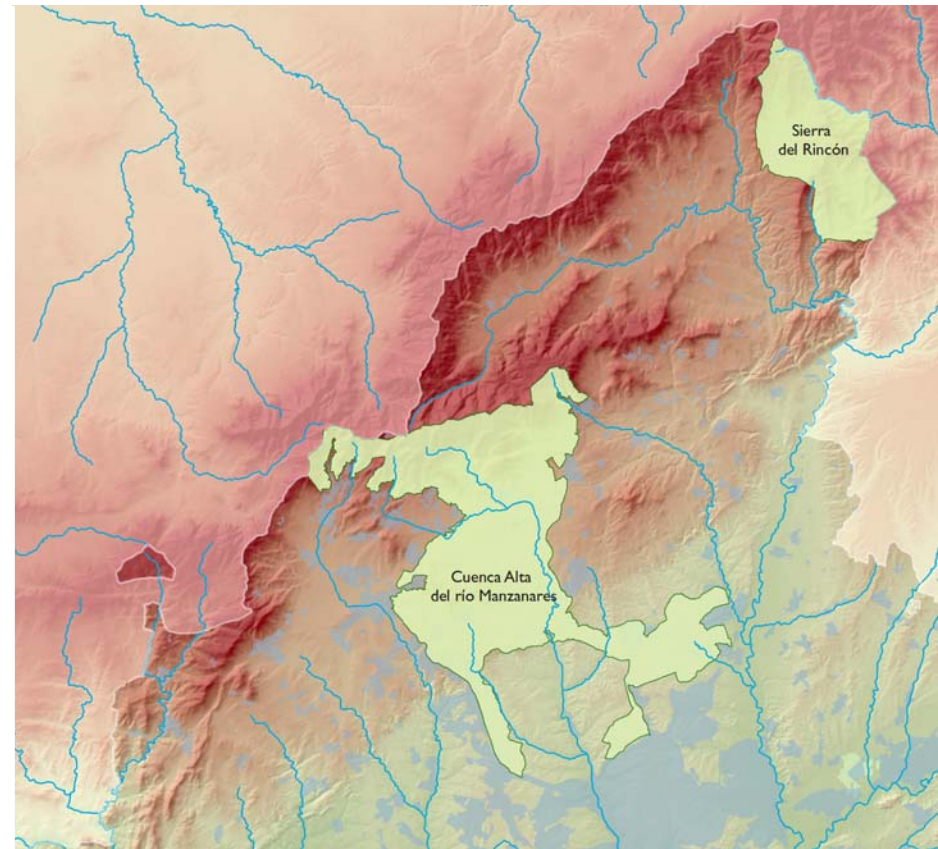
La Comunidad de Madrid cuenta con dos Reservas de la Biosfera en su territorio:

- la Cuenca Alta del Río Manzanares. Designada por la UNESCO el 9 de noviembre de 1992
- la Sierra del Rincón y Designada por la UNESCO el 29 de junio de 2005

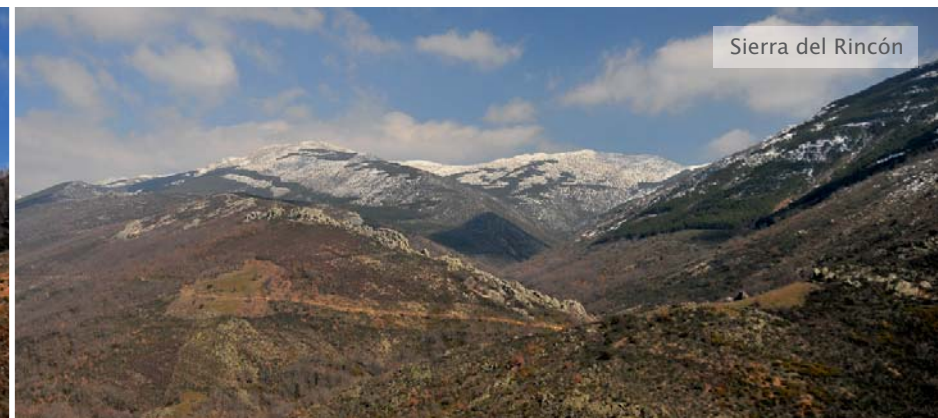
Las Reservas de la Biosfera son zonas representativas de los diferentes hábitats del planeta, cuya importancia para la conservación de la biodiversidad y como modelo de desarrollo sostenible es reconocida a nivel internacional por la UNESCO (Organización de las Naciones Unidas para la Educación, la Ciencia y la Cultura).

Son designadas por el Consejo Internacional de Coordinación del Programa MAB (Man and Biosphere - Hombre y Biosfera) a petición del Estado interesado. Forman una Red Mundial en la cual los Estados participan de manera voluntaria. En España, es el Organismo Autónomo de Parques Nacionales, según se regula en el Real Decreto 342/2007, de 9 de marzo, el encargado de coordinar el desarrollo del Programa MAB de la UNESCO.

Las Reservas de la Biosfera tienen la consideración de áreas protegidas por instrumentos internacionales en la Ley 42/2007, de 13 de diciembre, del Patrimonio Natural y de la Biodiversidad.



Puebla de la Sierra



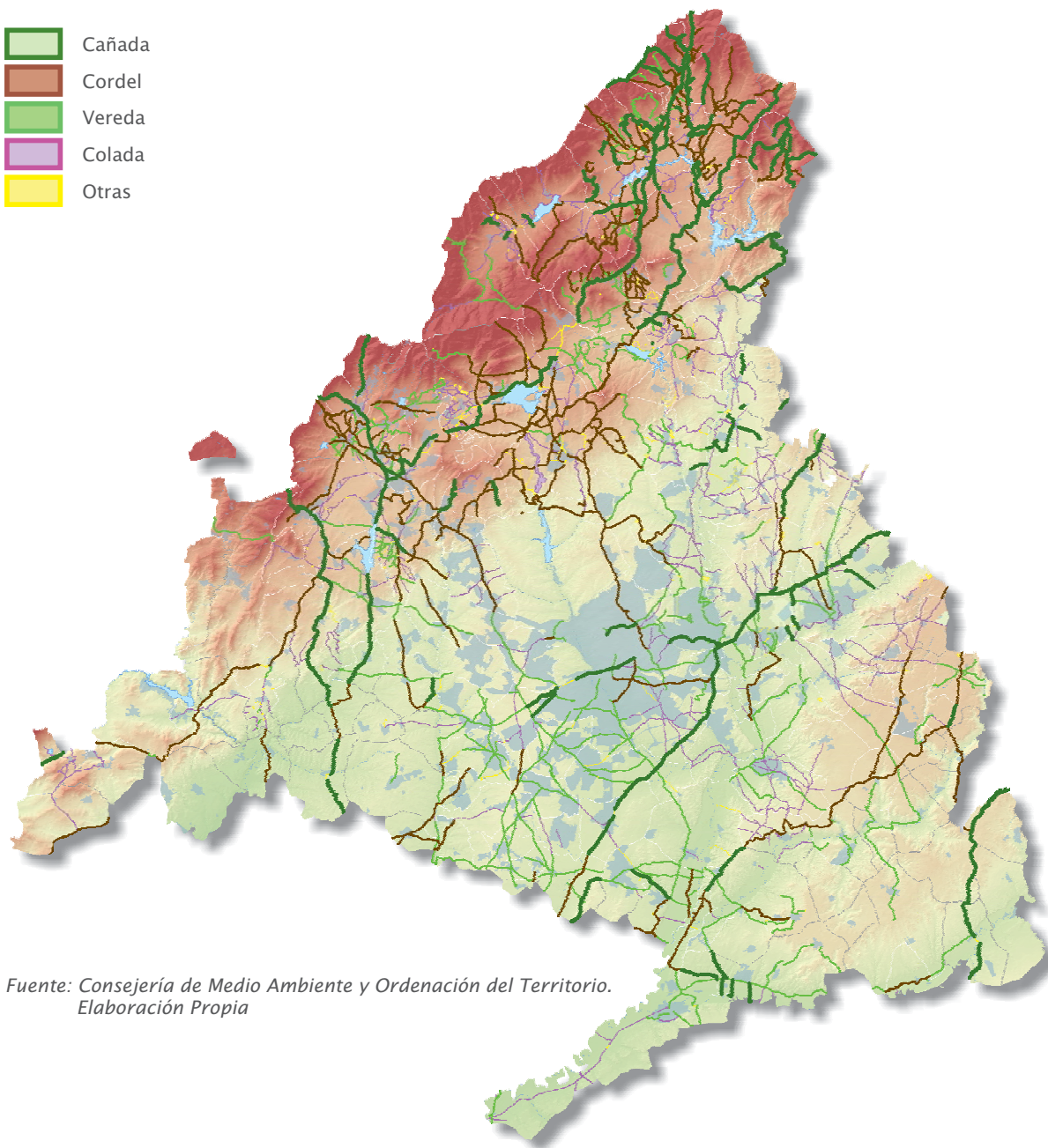
Sierra del Rincón



La Pedriza. Cuenca Alta del río Manzanares

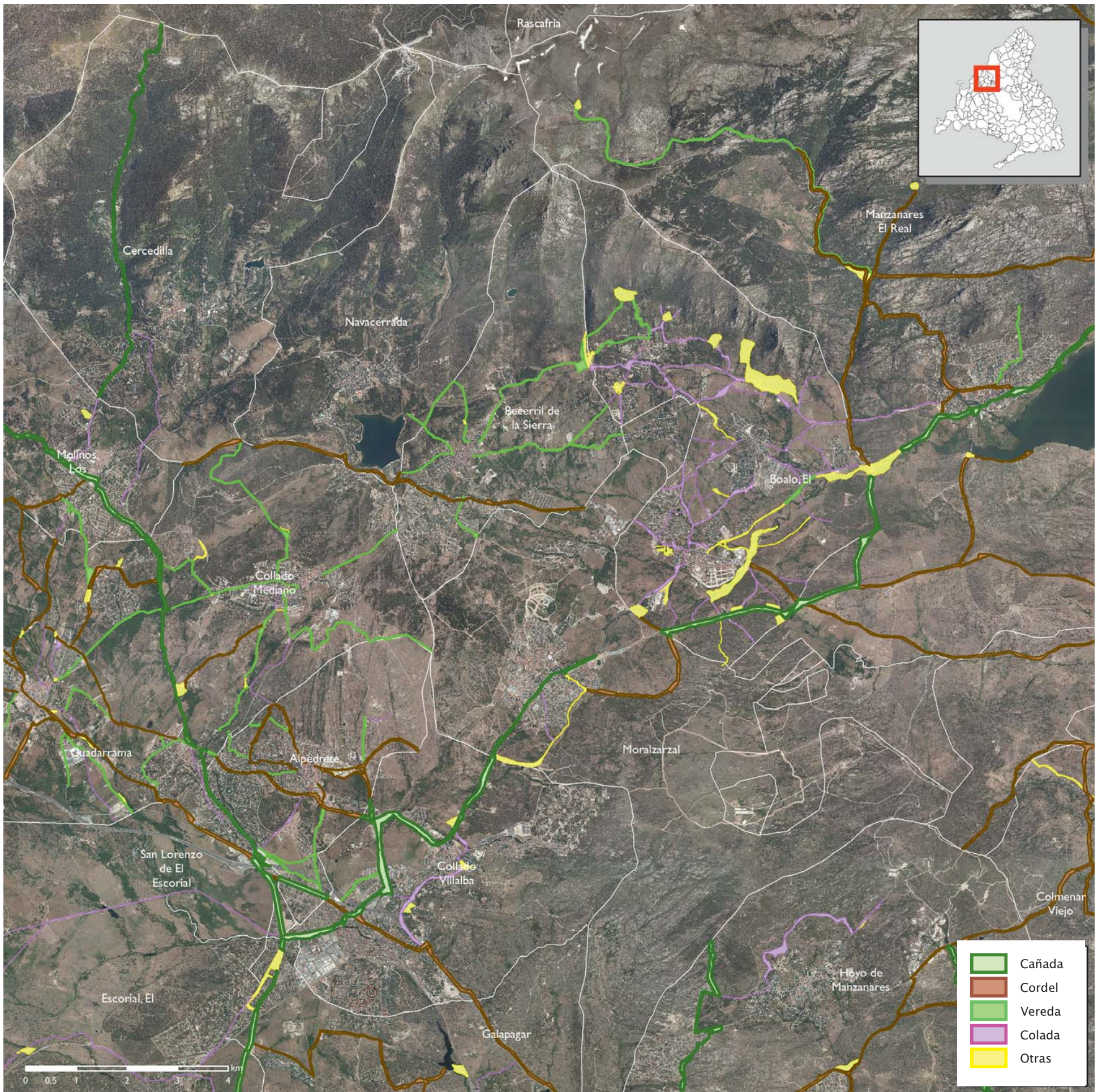
## Vías pecuarias, caminos y cañadas

- Cañada
- Cordel
- Vereda
- Colada
- Otras



Fuente: Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio.  
Elaboración Propia







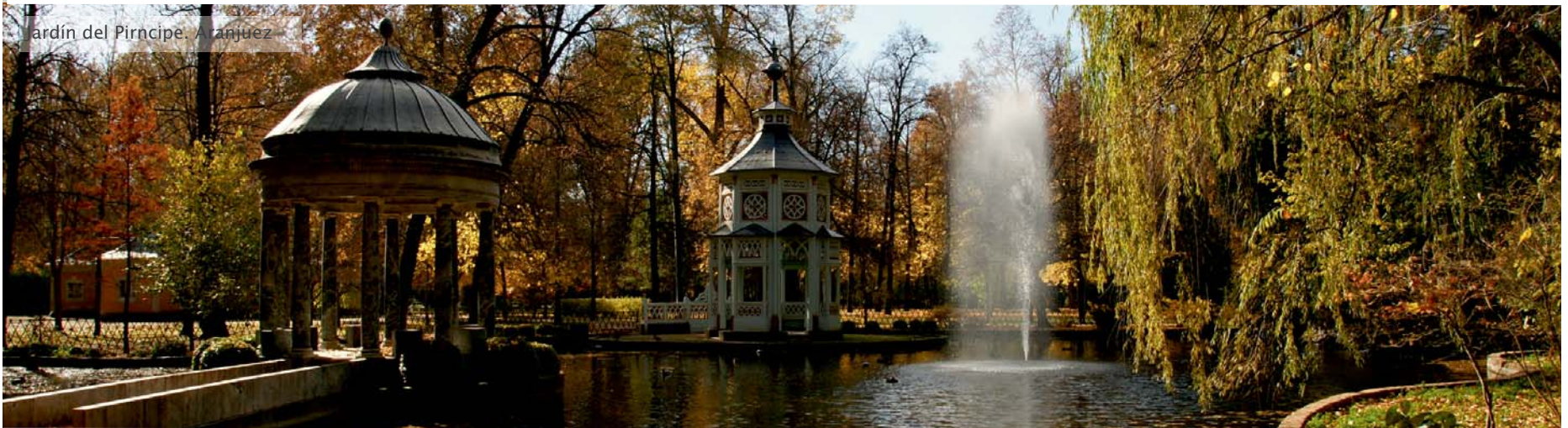
Palacio Real. Madrid



Iglesia de Ntra. Sra. de la Asunción. Navalcarnero



Monasterio de la Concepción. Loeches



Jardín del Pirncipe. Aranjuez



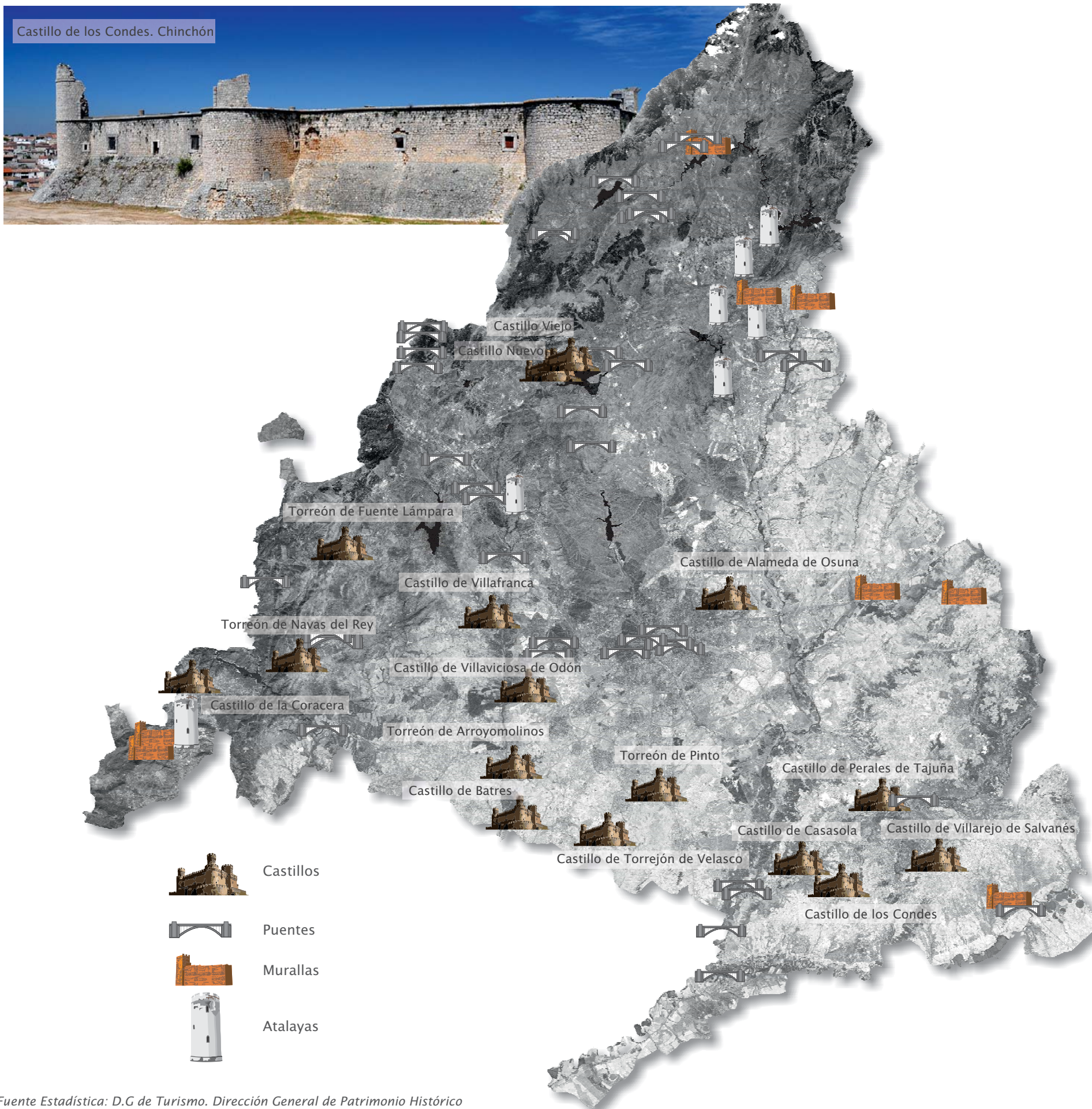
Palacio del Pardo. Madrid



Castillo de la Coracera. San Martín de Valdeiglesias



Castillo de los Condes. Chinchón

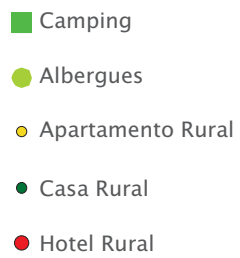
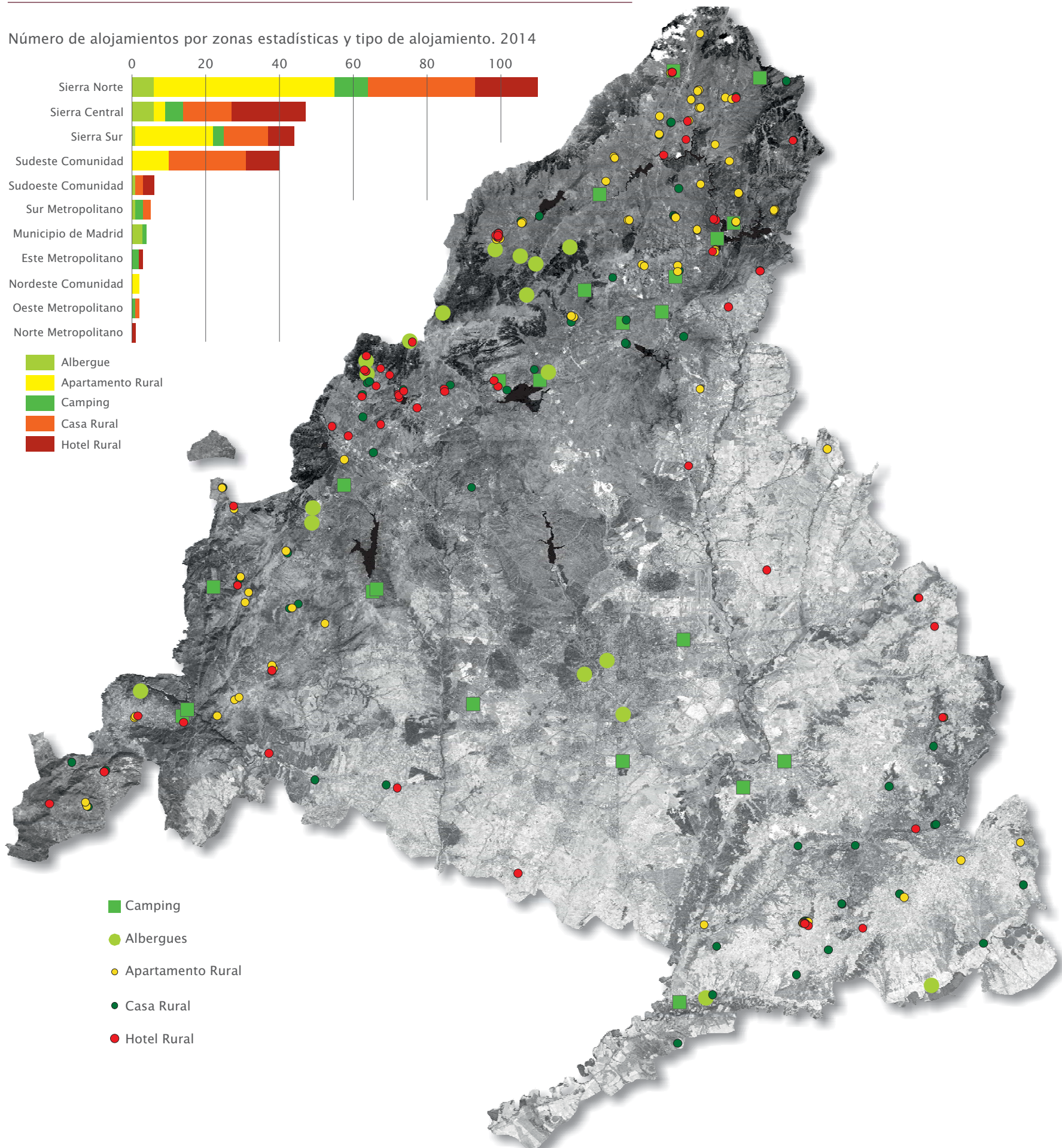
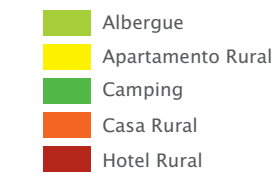
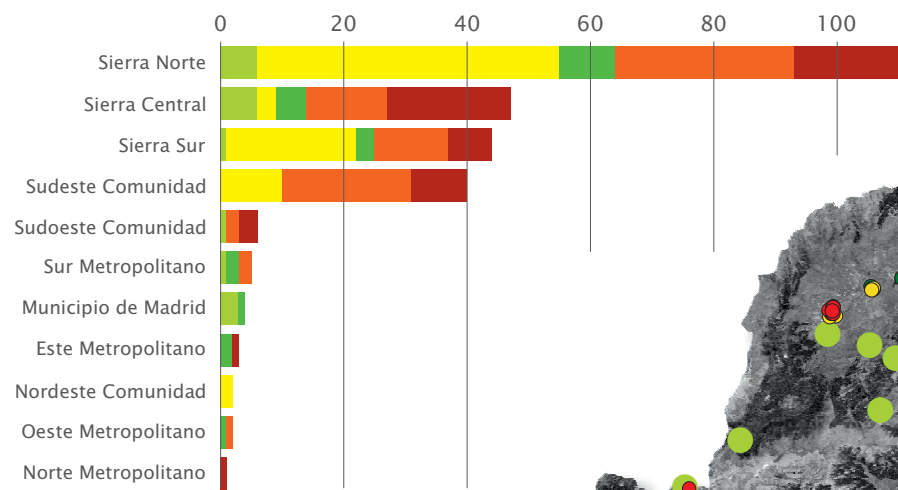


Fuente Estadística: D.G de Turismo. Dirección General de Patrimonio Histórico  
Consejería de Empleo, Turismo y Cultura.  
Fuente Cartográfica: Ortoimagen SPOT 2008 fusión. Servicio Cartográfico Regional

# Actividad turística. Oferta en el mundo rural

## Alojamientos 2014

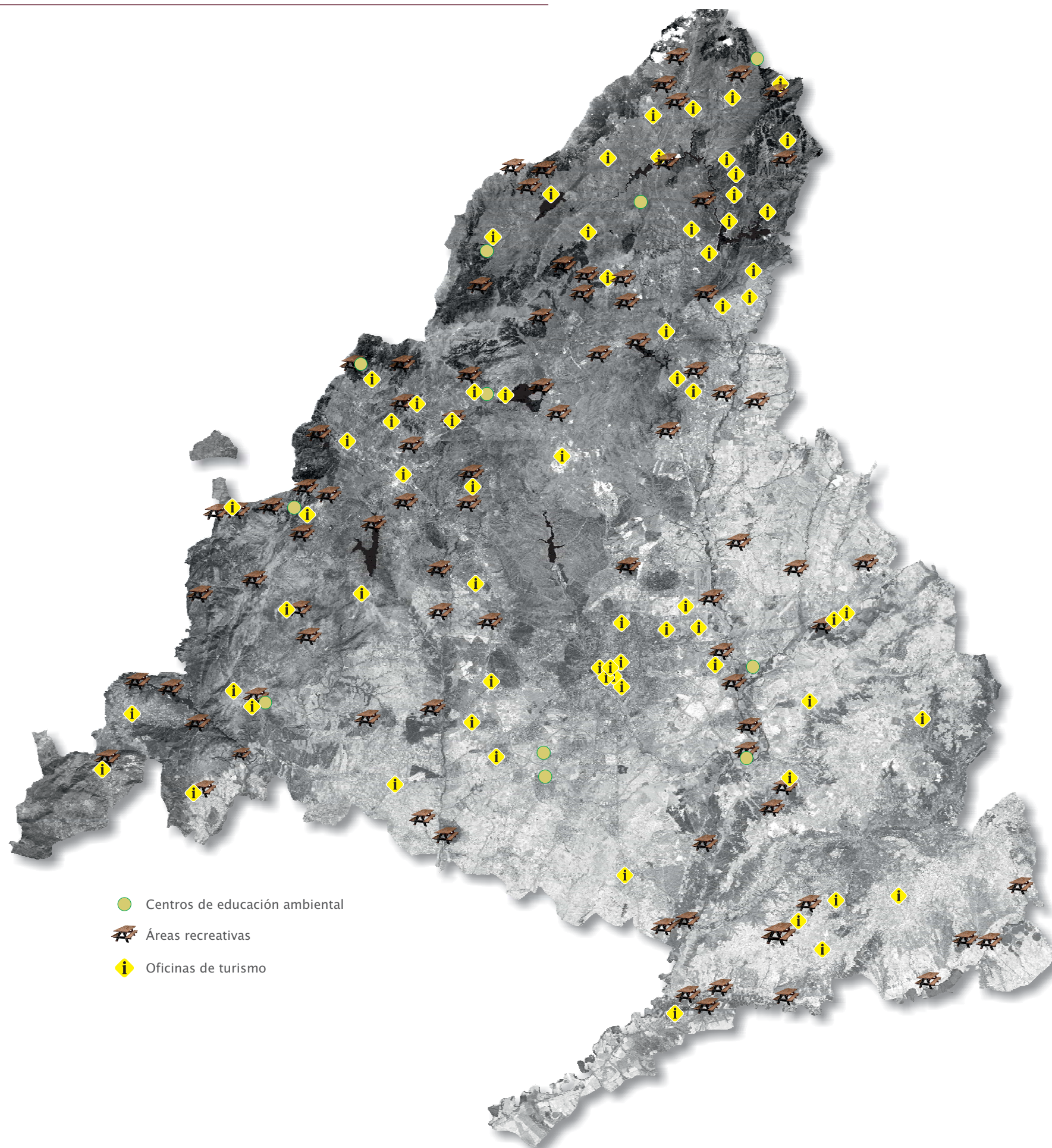
Número de alojamientos por zonas estadísticas y tipo de alojamiento. 2014



Fuente Estadística: D.G de Turismo. Dirección General de Patrimonio Histórico. Consejería de Empleo, Turismo y Cultura.  
Fuente Cartográfica: Ortoimagen SPOT 2008 fusión. Servicio Cartográfico Regional

# Actividad turística. Oferta en el mundo rural

Oferta Turística complementaria 2014



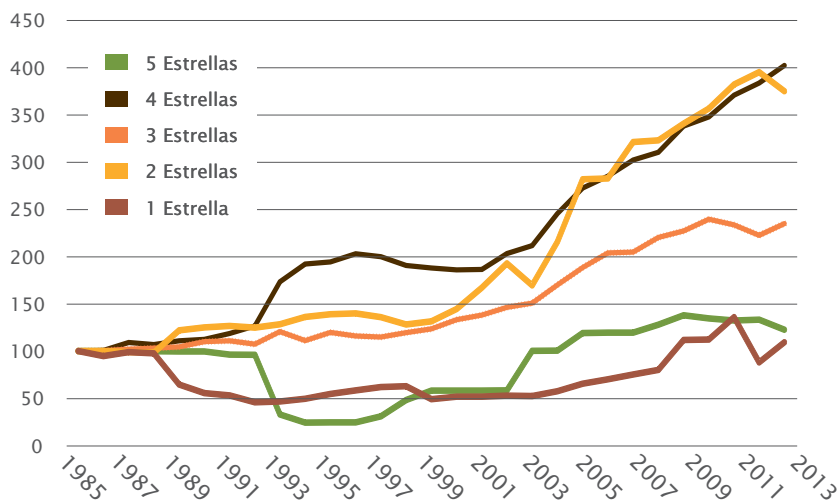
- Centros de educación ambiental
- ☺ Áreas recreativas
- ◆ Oficinas de turismo

Fuente Estadística: D.G de Turismo. Consejería de Empleo, Turismo y Cultura.  
Fuente Cartográfica: Ortoimagen SPOT 2008 fusión. Servicio Cartográfico Regional

## Actividad turística. Oferta alojativa

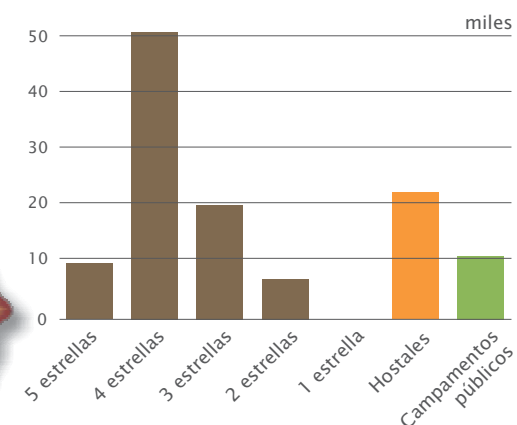
### Plazas hoteleras en los municipios de la Comunidad de Madrid 2013

Evolución de plazas hoteleras en la Comunidad de Madrid según categoría del hotel (1985=100)

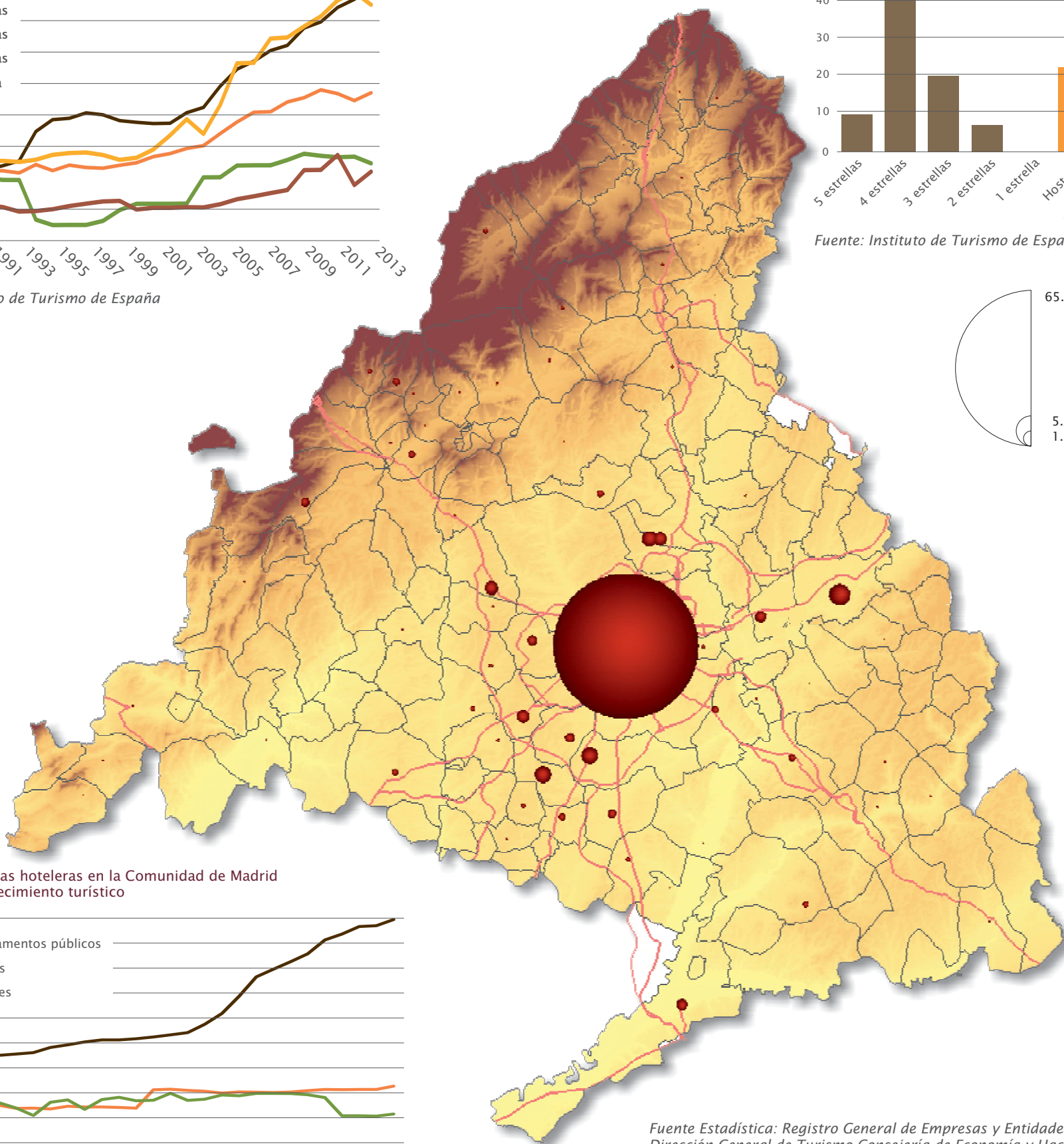


Fuente: Instituto de Turismo de España

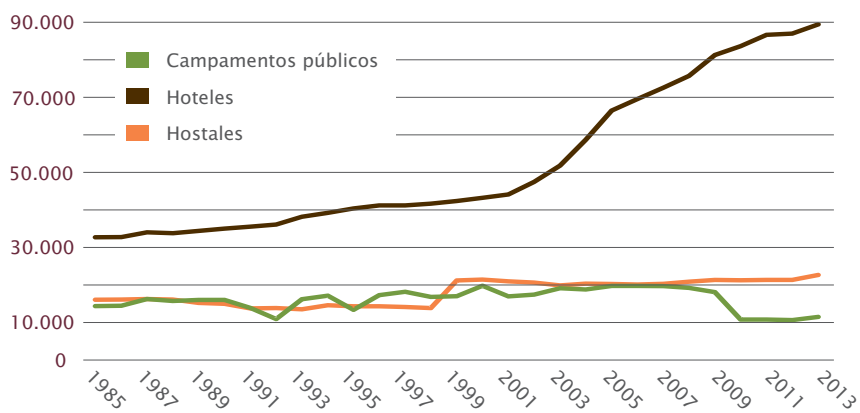
Nº de plazas de alojamiento según establecimiento turístico y categoría del hotel 2013



Fuente: Instituto de Turismo de España



Evolución de las plazas hoteleras en la Comunidad de Madrid según tipo de establecimiento turístico

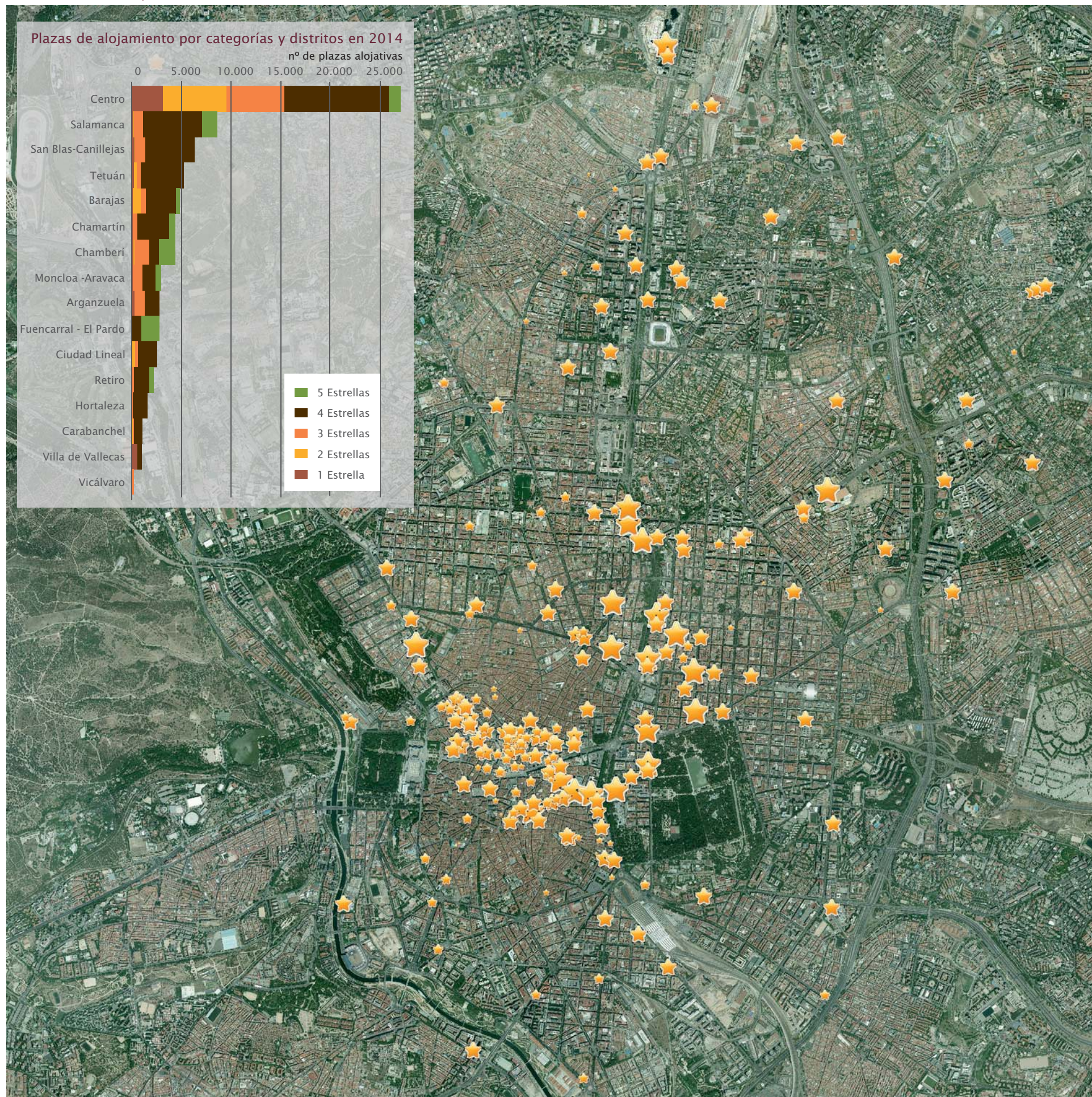


Fuente: Instituto de Turismo de España

Fuente Estadística: Registro General de Empresas y Entidades Turísticas. Dirección General de Turismo. Consejería de Economía y Hacienda

# Actividad turística. Oferta alojativa

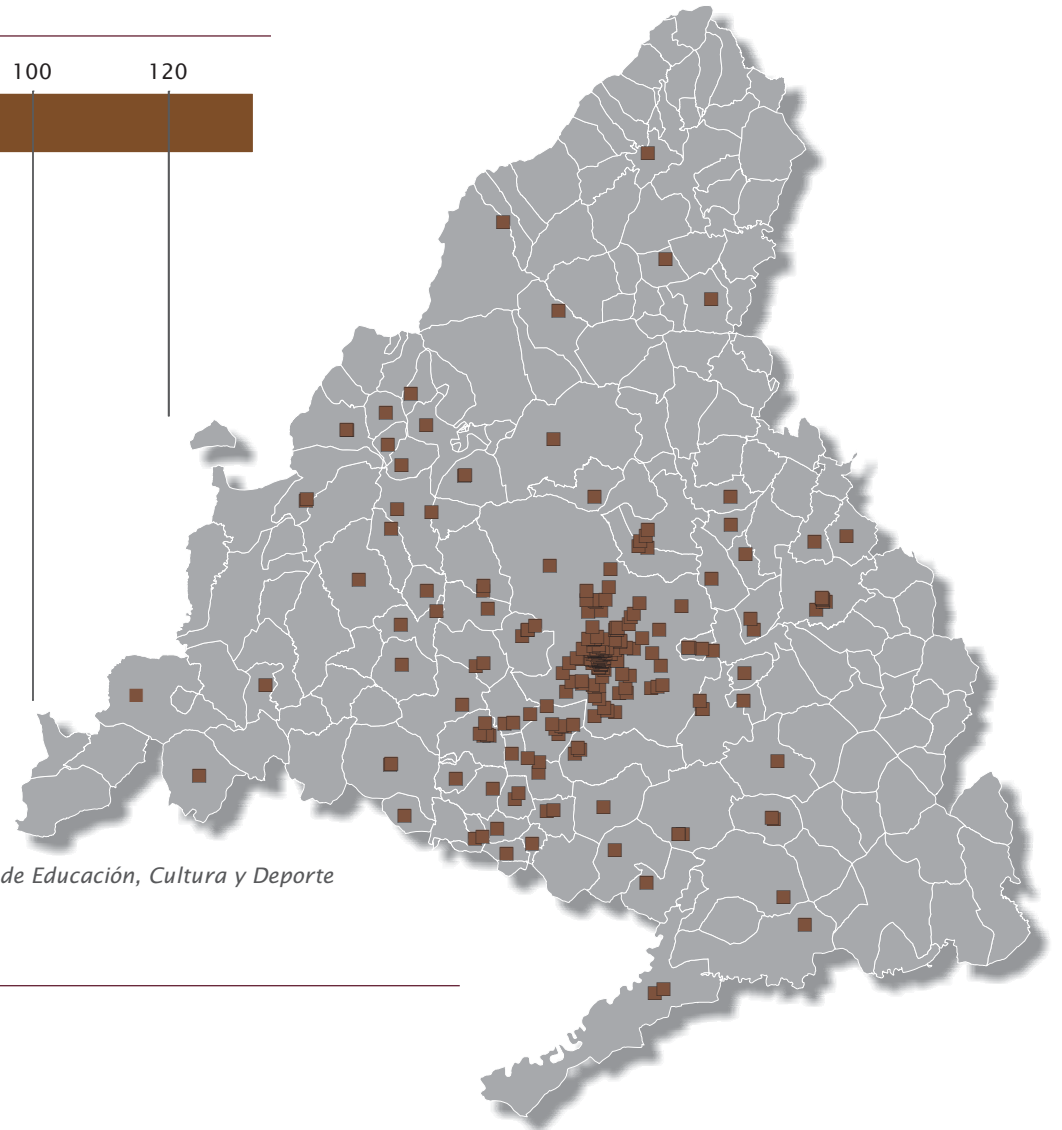
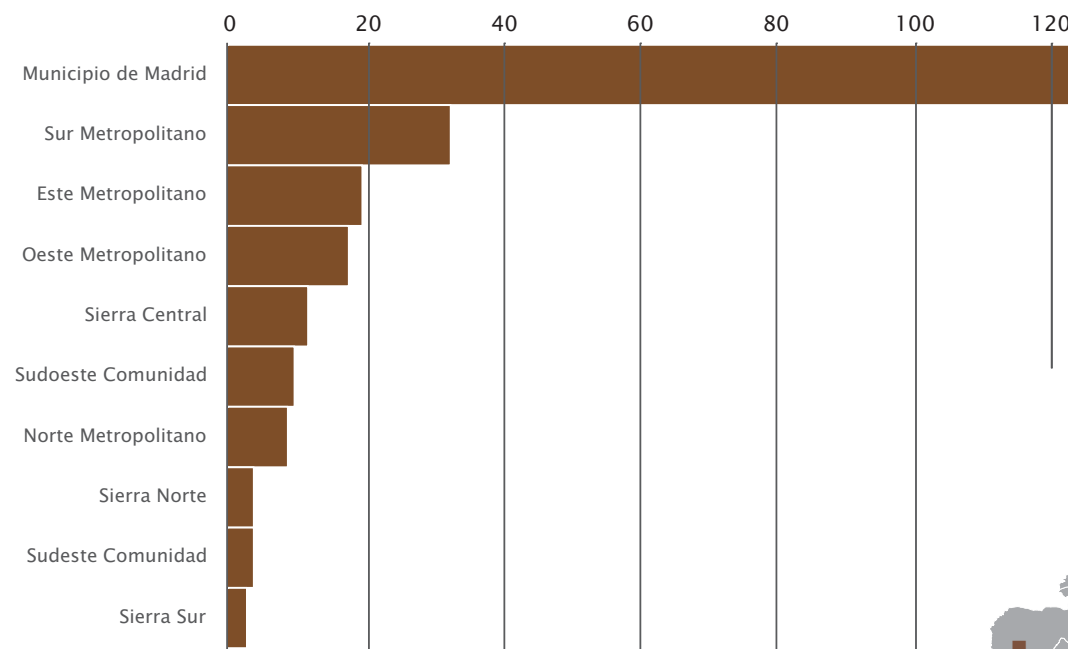
Hoteles en el municipio de Madrid 2014



## Actividad turística. Oferta y demanda de ocio

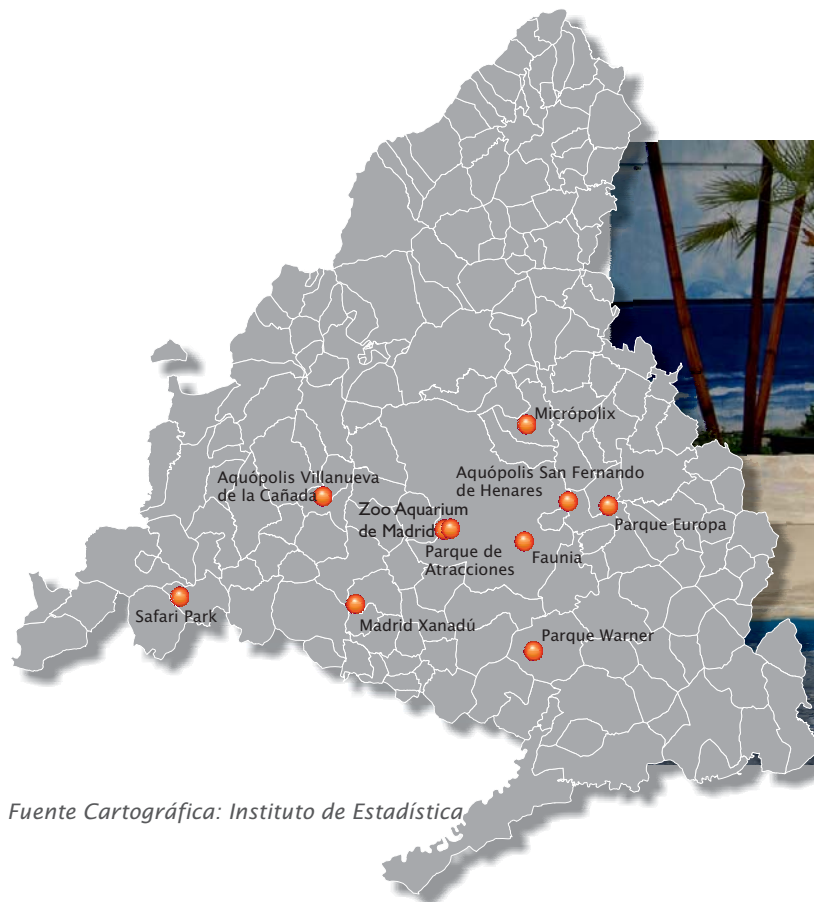
### Teatros 2014

#### Nº de teatros según Zonas estadísticas 2014



Fuente Estadística: *Guía de Las Artes Escénicas de España. INAEM. Ministerio de Educación, Cultura y Deporte*  
Fuente Cartográfica: *Instituto de Estadística*

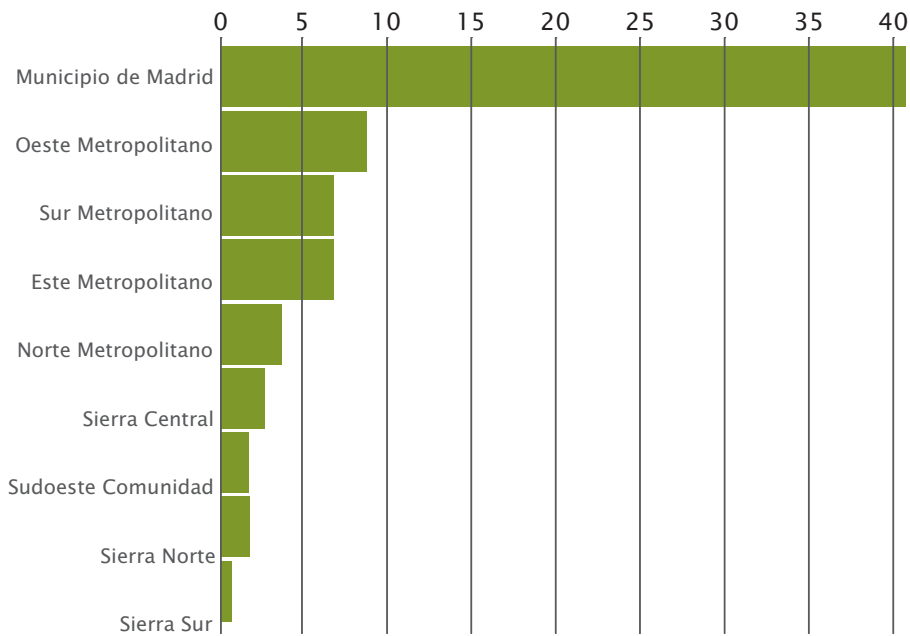
### Parques Temáticos 2011



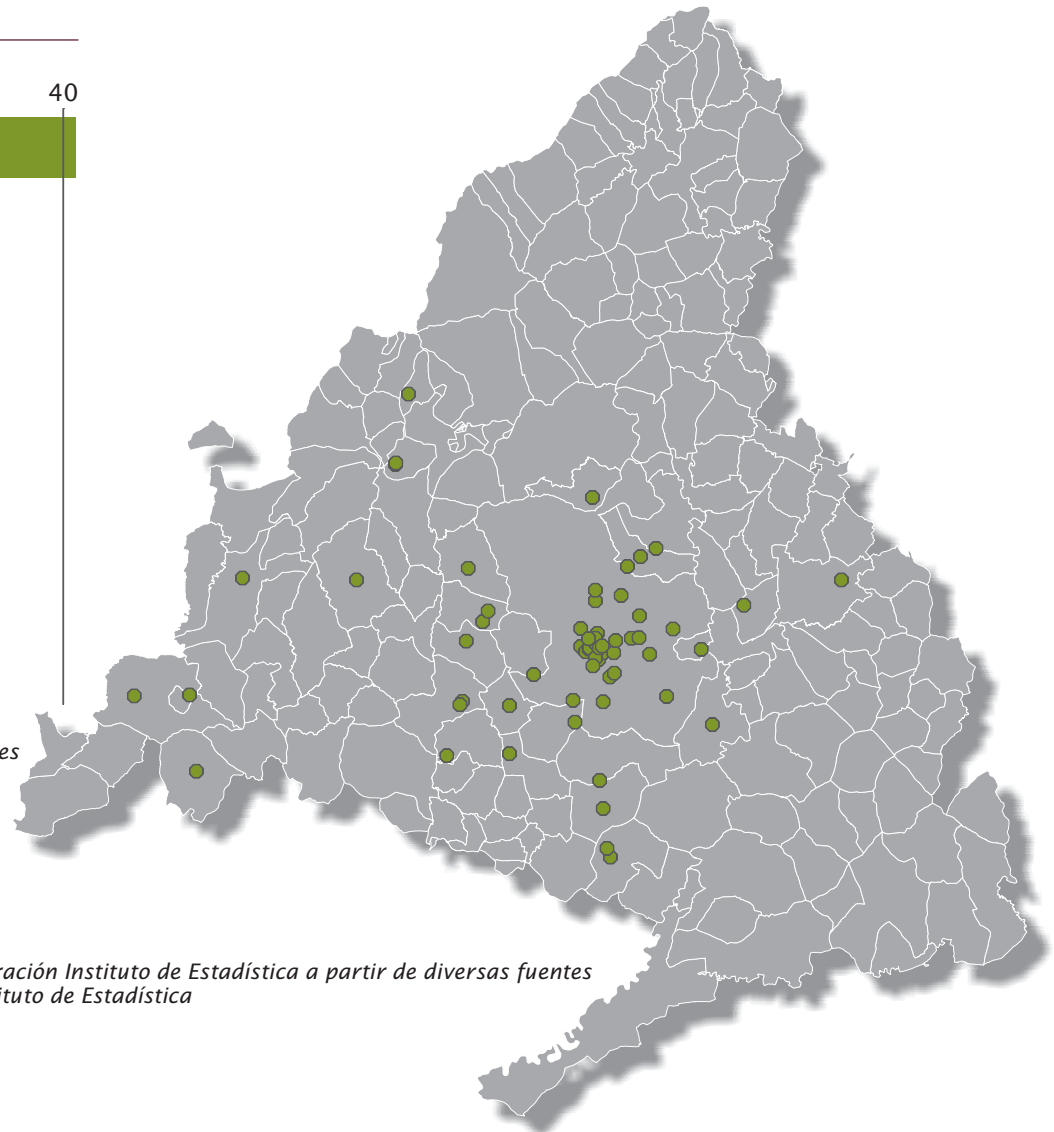
Zoo aquarium de Madrid

Fuente Cartográfica: *Instituto de Estadística*

Nº de salas de cine según Zonas estadísticas 2014

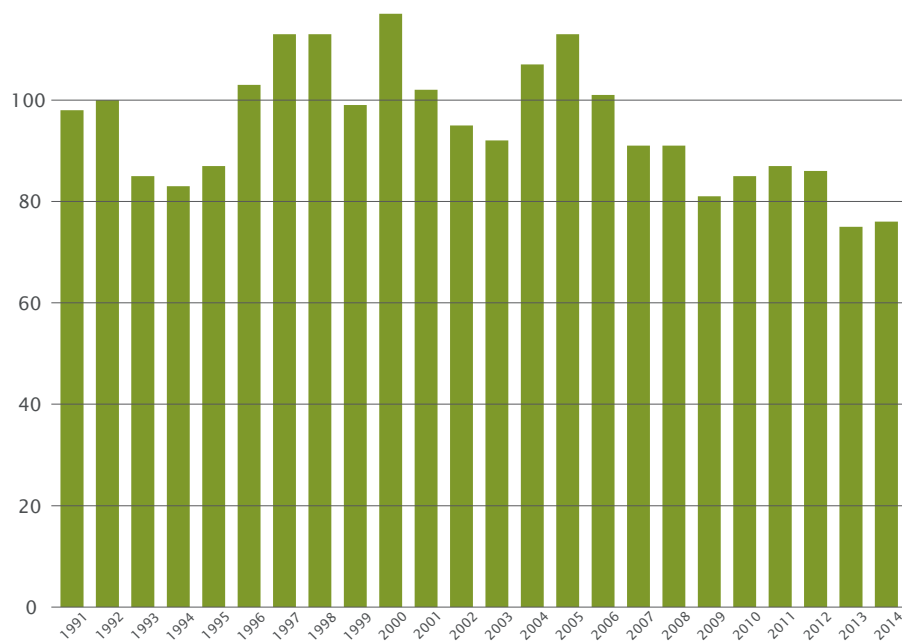


Fuente Estadística: Elaboración Instituto de Estadística a partir de diversas fuentes



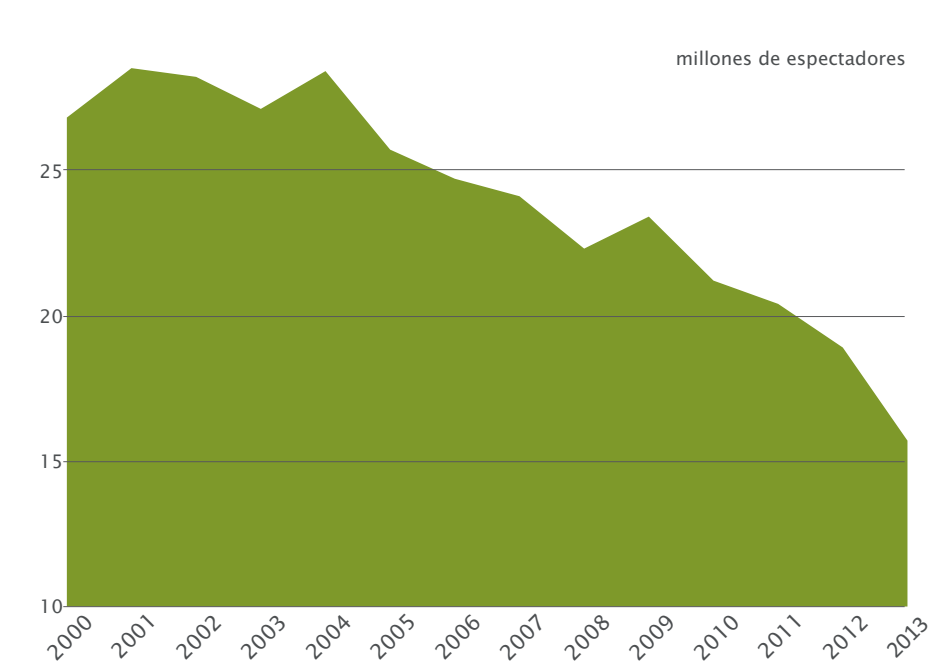
Fuente Estadística: Elaboración Instituto de Estadística a partir de diversas fuentes  
Fuente Cartográfica: Instituto de Estadística

Evolución del nº de salas de cine en la Comunidad de Madrid



Fuente Estadística: Elaboración Instituto de Estadística a partir de diversas fuentes

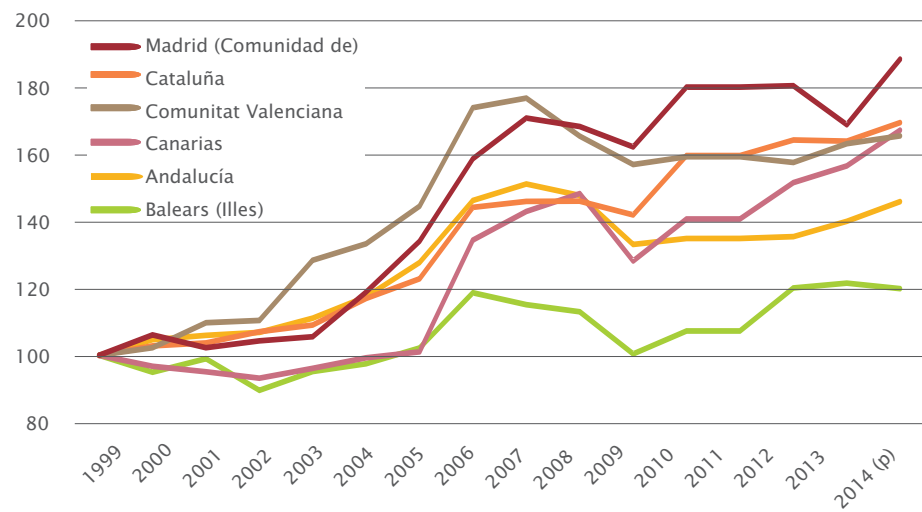
Evolución del nº de espectadores de salas de cine en la Comunidad de Madrid



Fuente Estadística: Instituto Nacional de Estadística  
INAEM. Ministerio de Educación, Cultura y Deporte

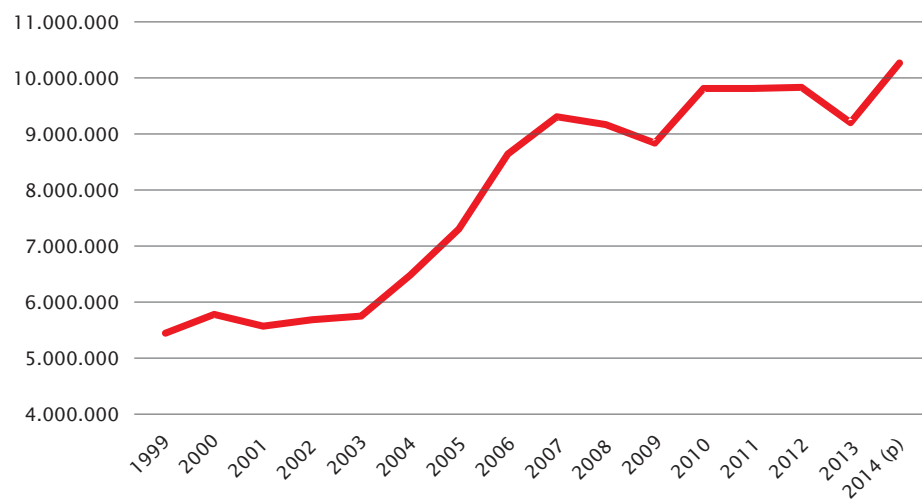
## Actividad turística. Demanda turística

Evolución las CCAA con más turistas 1999-2014 (1999=100)



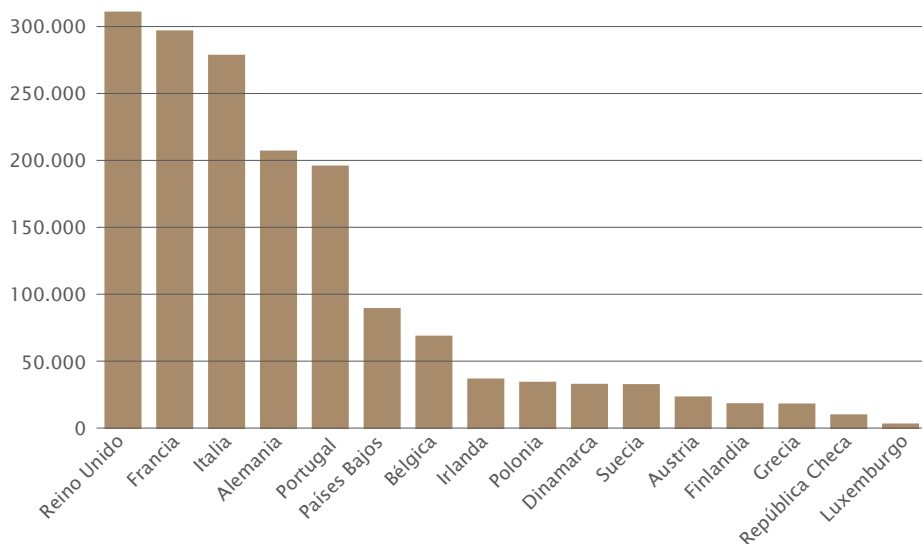
Fuente: INE

Evolución del nº de viajeros en la Comunidad de Madrid 1999-2014



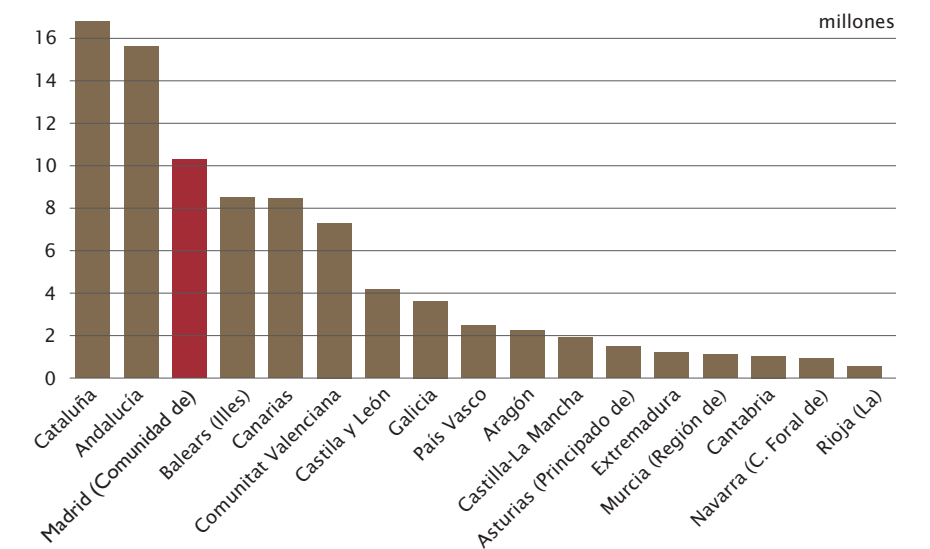
Fuente: INE

Viajeros entrados en la C. de Madrid desde la UE por país de residencia 2013



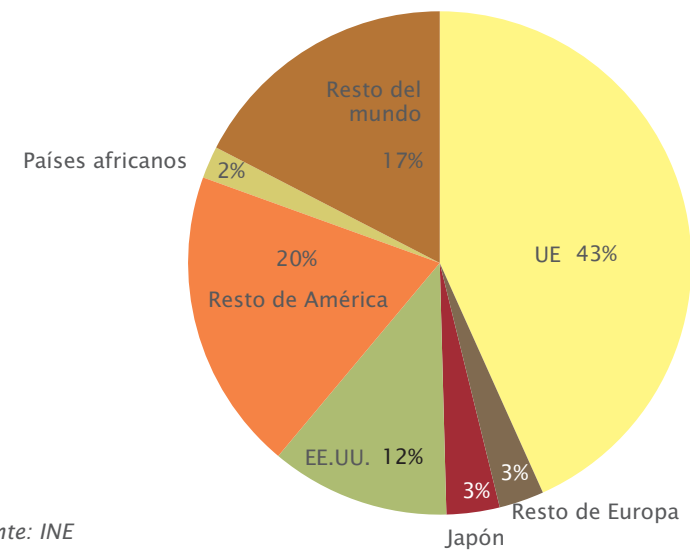
Fuente: INE

Total viajeros 2014



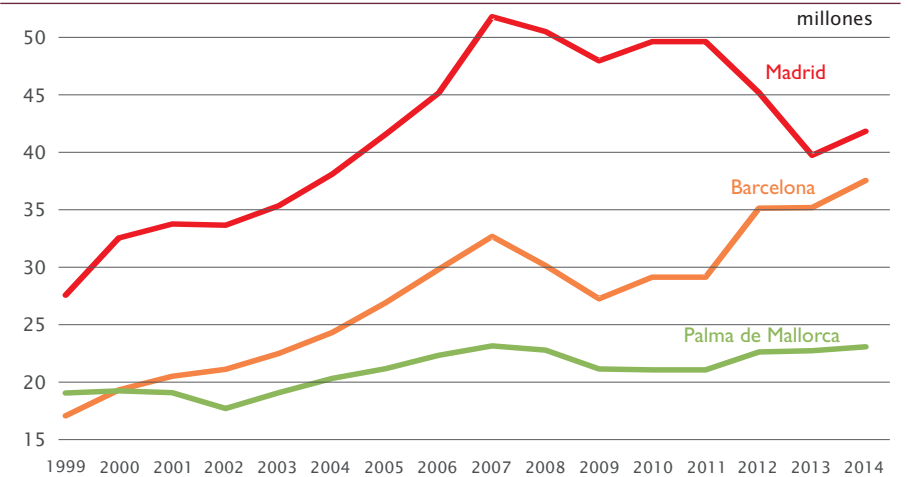
Fuente: INE

Viajeros no residentes en España entrados en la C. de Madrid por lugar de residencia 2013



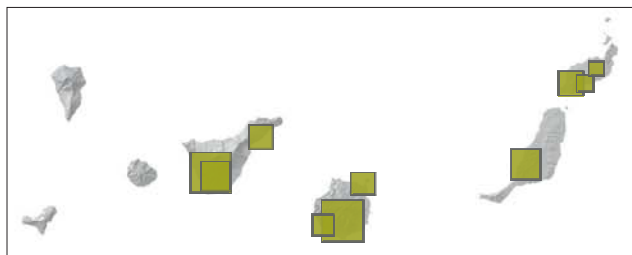
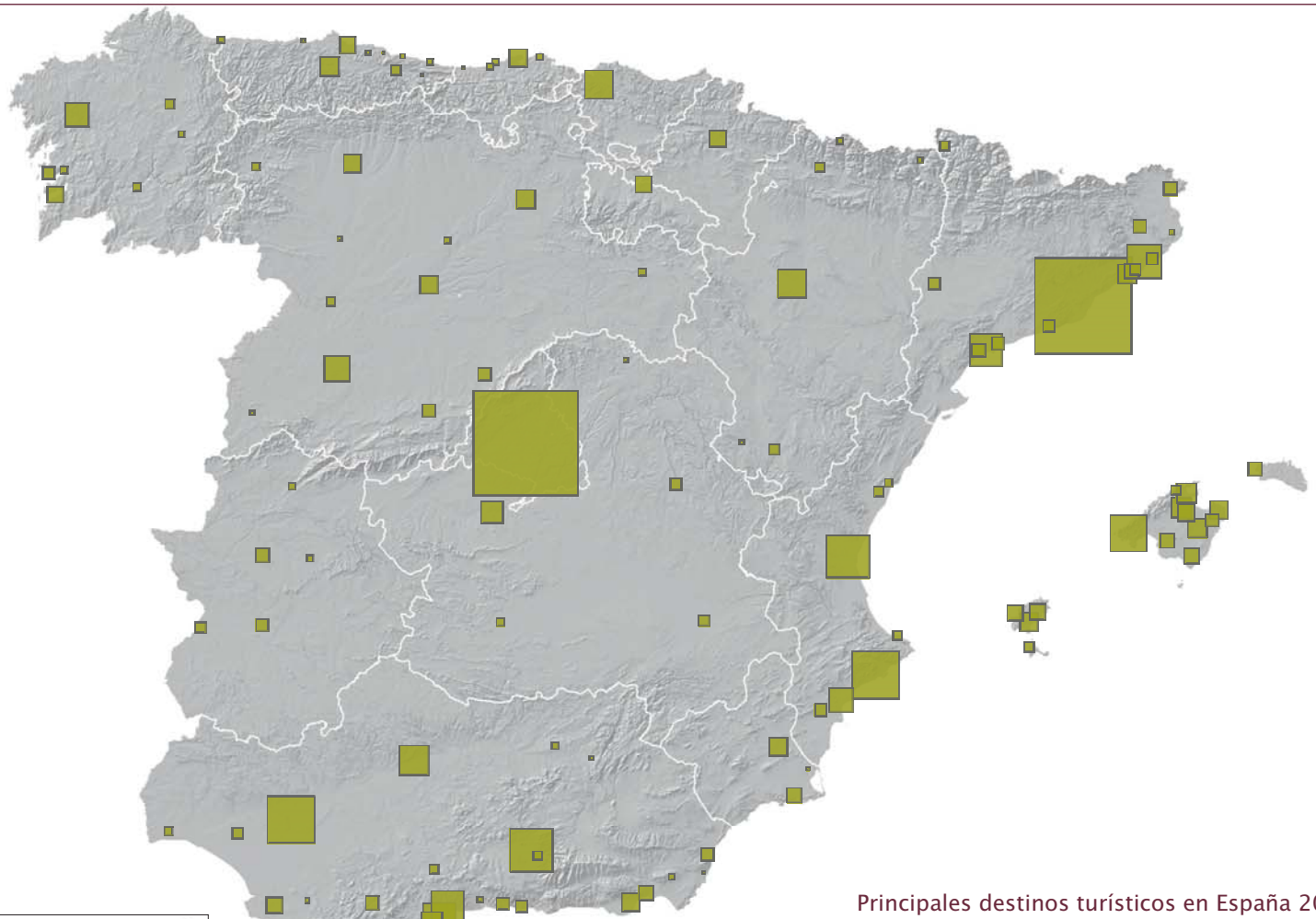
Fuente: INE

Tráfico total de pasajeros en los principales aeropuertos españoles. 1999-2014

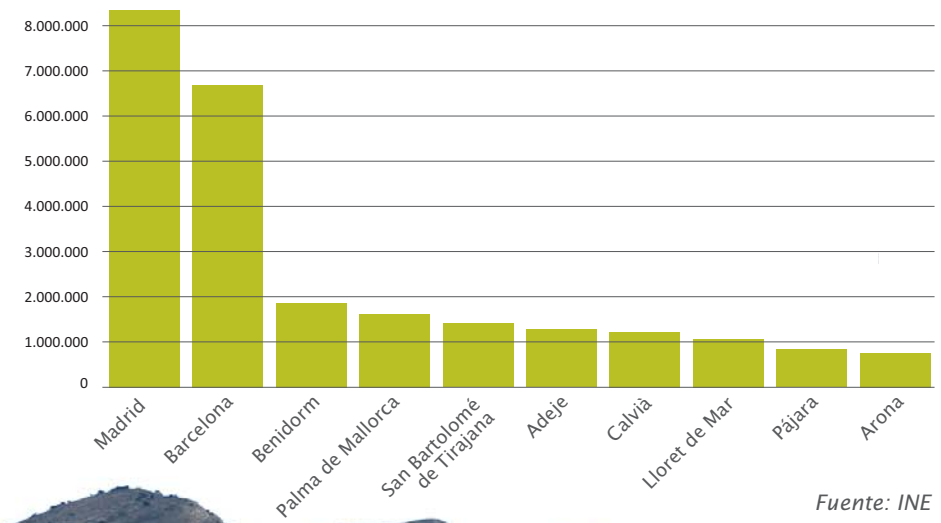


Fuente: Ministerio de Fomento





Principales destinos turísticos en España 2014 (p)



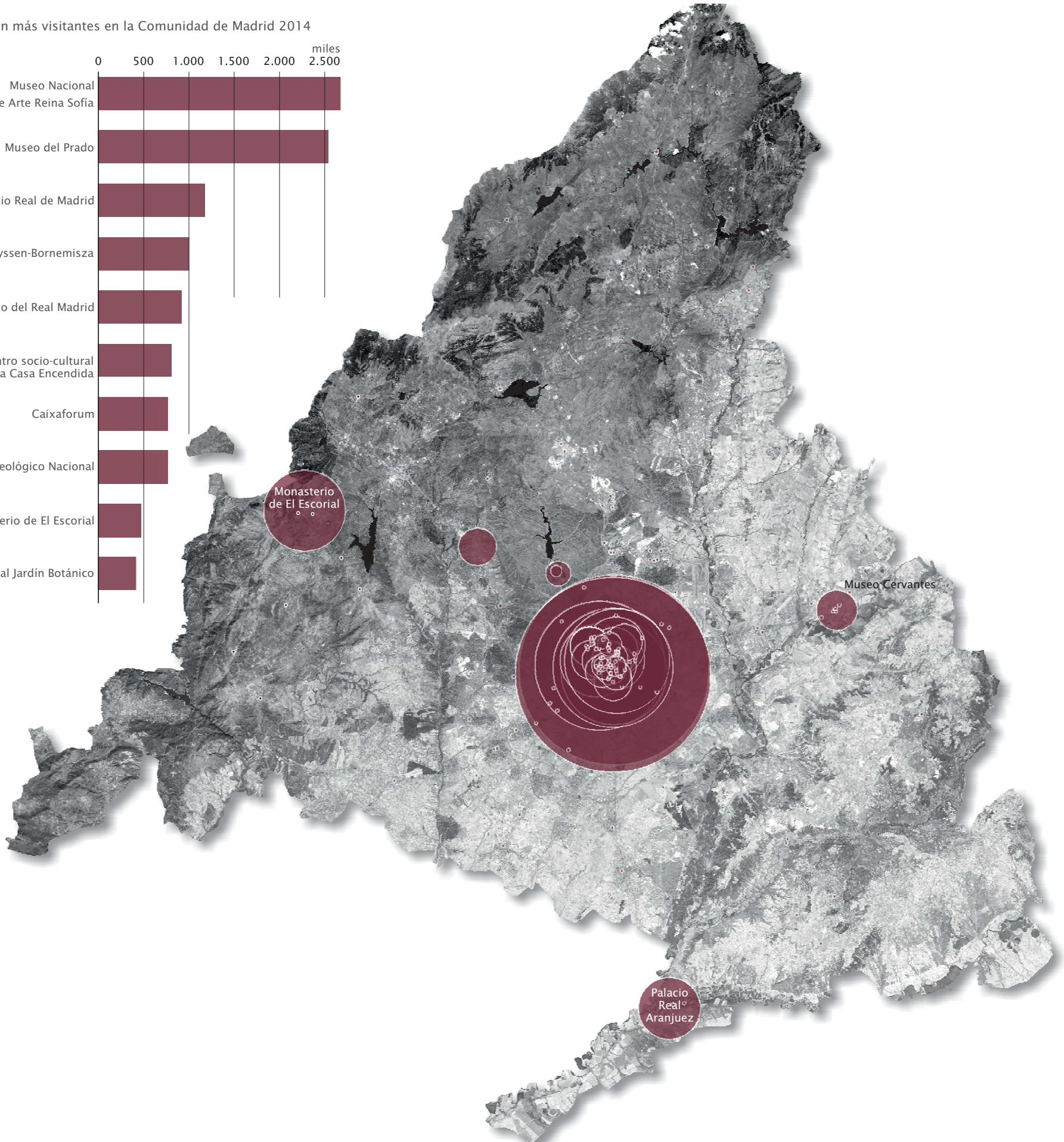
Fuente: INE



## Actividad turística. Demanda turística en la Comunidad de Madrid

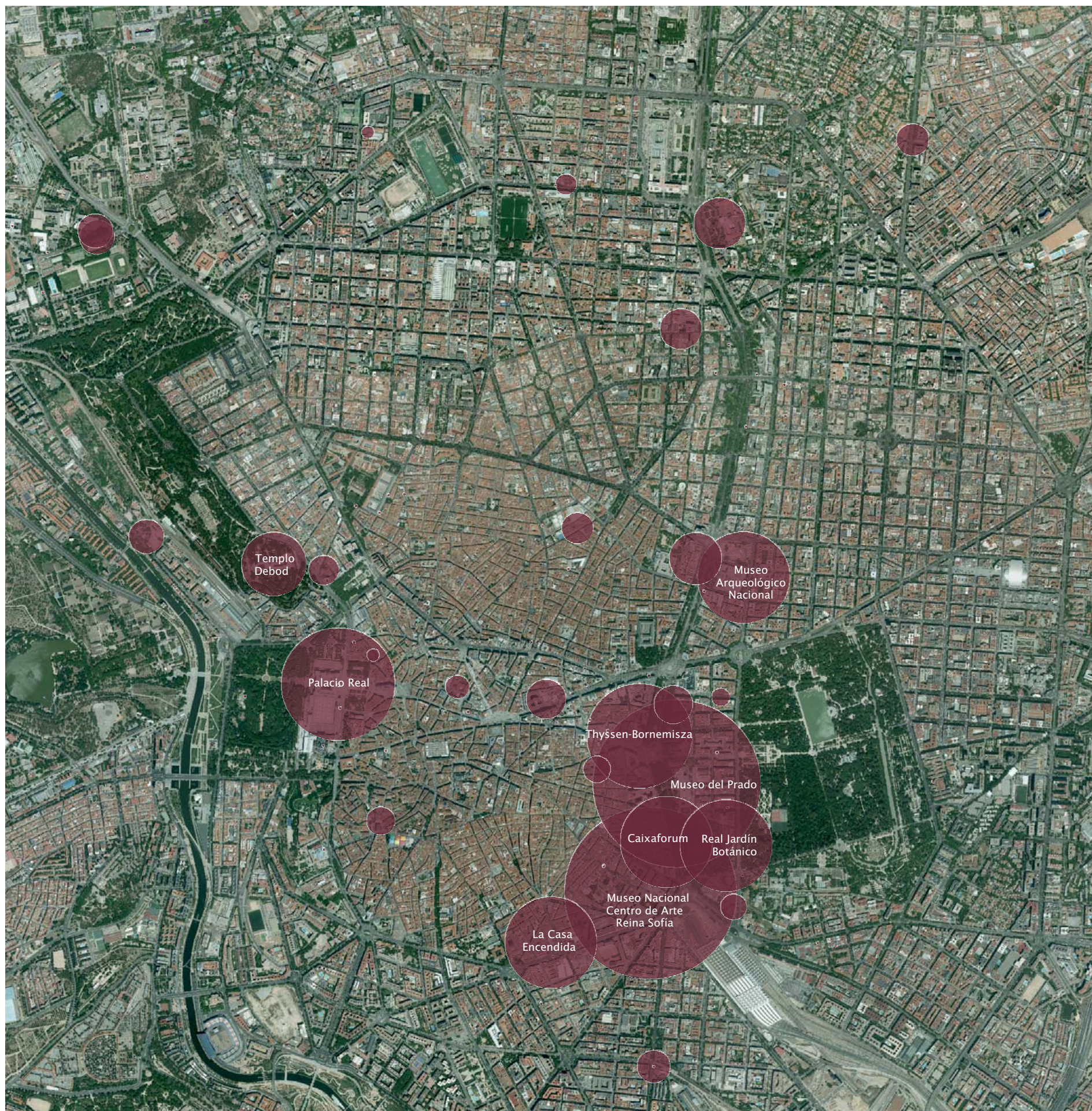
Visitantes de museos en la Comunidad de Madrid 2014

Museos con más visitantes en la Comunidad de Madrid 2014



## Actividad turística. Demanda turística en el municipio de Madrid

Visitantes de museos en el municipio de Madrid 2014



Fuente estadística: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid, Ayuntamiento de Madrid, Ministerio de Educación, Cultura y Deporte, CaixaForum y Elaboración propia  
Fuente cartográfica: D. G. de Archivos, Museos y Bibliotecas. Consejería de Empleo, Turismo y Cultura Fuente de la imagen: PNOA cedido por © Instituto Geográfico Nacional de España



Plaza de Callao. Madrid

## ÍNDICE

Población absoluta por regiones en Europa 2014	70
Densidad de población por regiones en Europa 2014	71
Mapa guía de localización de municipios de la Comunidad de Madrid	72
Tabla guía de localización de municipios de la Comunidad de Madrid	73
Evolución de las poblaciones municipales en la Comunidad de Madrid. 1900-2014	76
Evolución de las densidades de población municipal en la Comunidad de Madrid. 1900-2014	77
Densidad de población en la Comunidad de Madrid 2014	78
Evolución de la población. Crecimiento medio anual por regiones en Europa 2000-2014	80
Evolución de la población en España y en la Comunidad de Madrid. Crecimiento medio anual	81
Evolución de la población en la C. de Madrid y los municipios de más de 100.000 hab. 1900-2014	82
Evolución de la población según conjuntos de nacionalidades. Municipios y distritos de Madrid	83
Evolución de la estructura de población en la Comunidad de Madrid 1900-2014	84
Estructura de población por zonas estadísticas en la Comunidad de Madrid 2014	85
Índice de juventud en España y en la Comunidad de Madrid 2014	86
Índice de juventud por secciones censales 2014	87
Índice de envejecimiento en España y en la Comunidad de Madrid 2014	88
Índice de dependencia en España y en la Comunidad de Madrid 2014	89
Proporción de población extranjera en la Comunidad de Madrid 2014	90
Principales países de origen de la población extranjera residente en la Comunidad de Madrid 2014	91
Localización preferente de la población extranjera por secciones censales 2014	92
Residentes extranjeros en 2014. Municipios y Distritos de Madrid	93
Evolución de la población extranjera en la Comunidad de Madrid 1998-2014	94
Migraciones en la Comunidad de Madrid 1998-2013	95
Tasa bruta de natalidad por secciones censales 2012	96
Natalidad y fecundidad en España y en la Comunidad de Madrid	97
Tasa bruta de mortalidad por secciones censales 2012	98
Mortalidad y crecimiento vegetativo en España y en la Comunidad de Madrid	99



#### DE LA EXPANSIÓN DEL CRECIMIENTO DEMOGRÁFICO AL ESTANCAMIENTO

La población es un elemento determinante para comprender una sociedad; su dinámica, estructura y tendencias ayudan a entender no solo la situación actual, sino que son claves para prever sus necesidades futuras y las demandas a las que la sociedad debe estar preparada a responder.

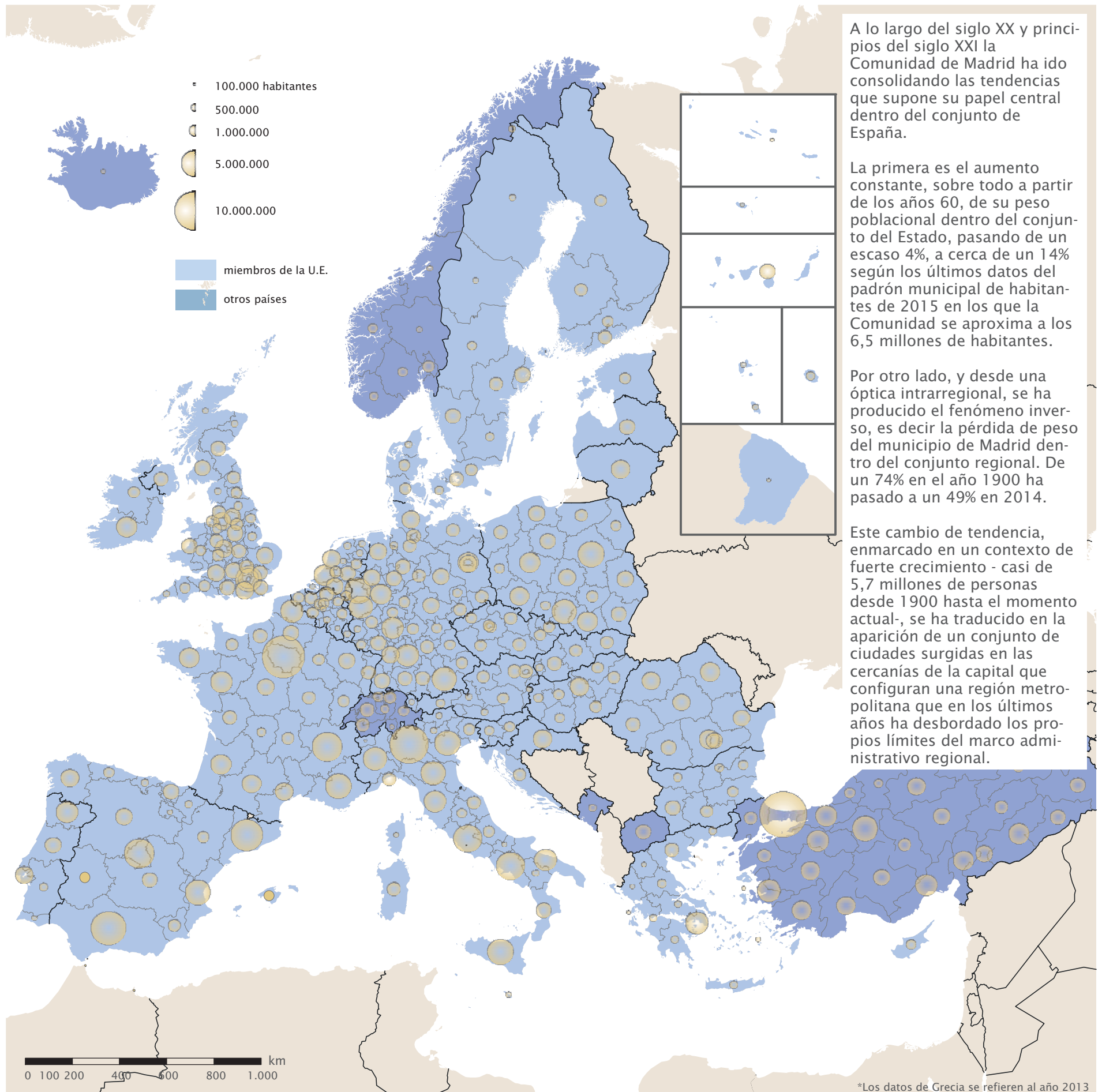
Históricamente la ciudad de Madrid, y en las últimas décadas la Región, ha sido destino de fuertes procesos migratorios de origen nacional, en la segunda mitad del siglo XX fundamentalmente, y de origen internacional, en los últimos años del siglo XX y en estos primeros del siglo XXI.

Estas dinámicas demográficas convirtieron a Madrid en una gran ciudad primero y a la Comunidad después en una región metropolitana que extiende sus límites urbanos hasta las provincias limítrofes y con unas densidades de población similares a las de otras grandes regiones urbanas europeas.

Todos estos procesos han configurado un espacio diverso reflejado en áreas muy dinámicas asociadas a la llegada de nuevos flujos migratorios, tanto del exterior de la región como del interior, vinculados a relocalización residencial de muchos de los habitantes de la Comunidad de Madrid.

Los últimos años se han caracterizado por un frenazo en el crecimiento que en esta desembocando en un decrecimiento demográfico leve en muchos de los municipios de la región. Aunque hay que destacar que esta nueva corriente regresiva lo es en un volumen muy inferior al crecimiento de fines del siglo XX y principios del XXI.

## Población absoluta por regiones (Nuts 2) en Europa 2014\*



A lo largo del siglo XX y principios del siglo XXI la Comunidad de Madrid ha ido consolidando las tendencias que supone su papel central dentro del conjunto de España.

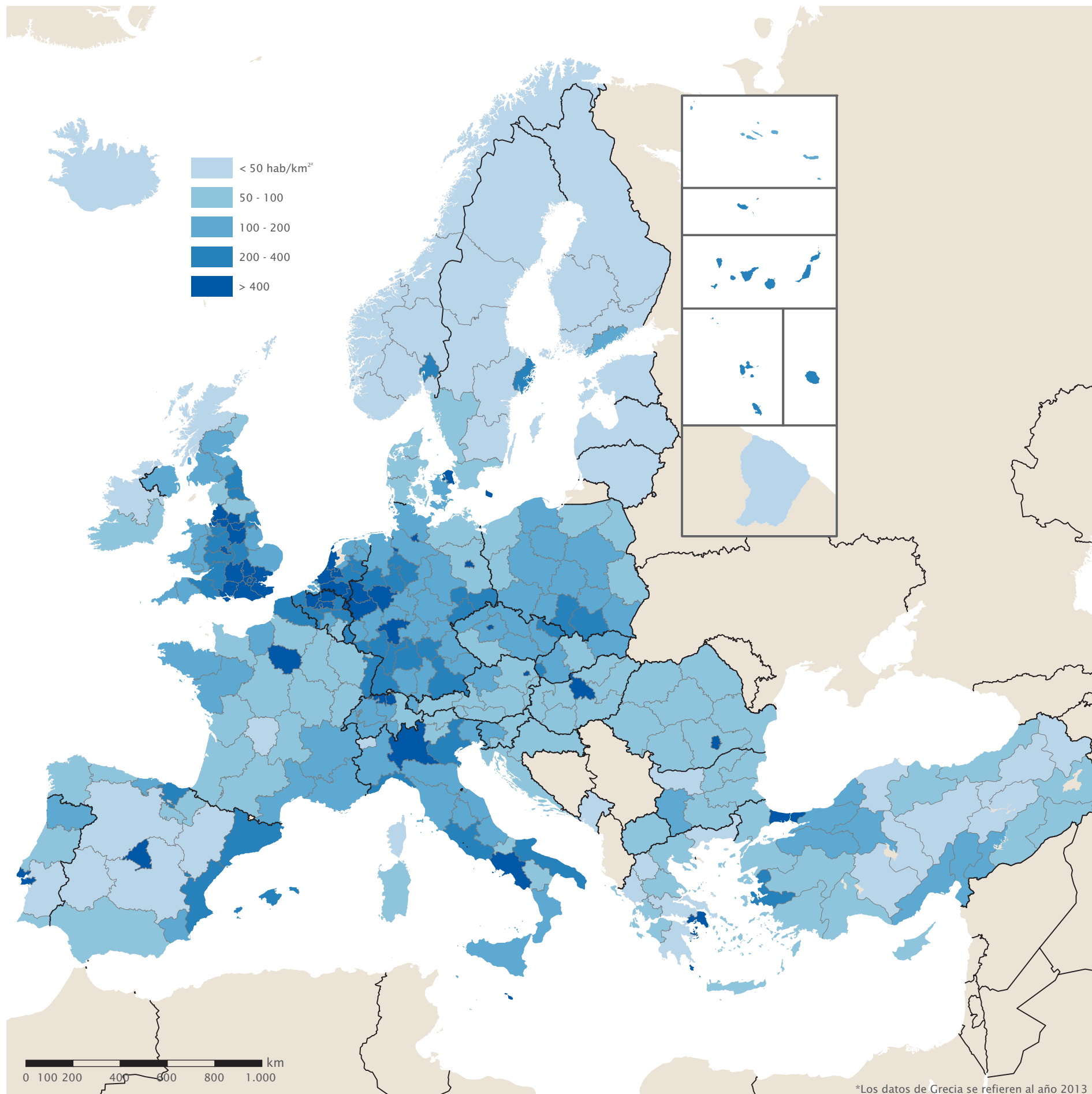
La primera es el aumento constante, sobre todo a partir de los años 60, de su peso poblacional dentro del conjunto del Estado, pasando de un escaso 4%, a cerca de un 14% según los últimos datos del padrón municipal de habitantes de 2015 en los que la Comunidad se aproxima a los 6,5 millones de habitantes.

Por otro lado, y desde una óptica intrarregional, se ha producido el fenómeno inverso, es decir la pérdida de peso del municipio de Madrid dentro del conjunto regional. De un 74% en el año 1900 ha pasado a un 49% en 2014.

Este cambio de tendencia, enmarcado en un contexto de fuerte crecimiento - casi de 5,7 millones de personas desde 1900 hasta el momento actual-, se ha traducido en la aparición de un conjunto de ciudades surgidas en las cercanías de la capital que configuran una región metropolitana que en los últimos años ha desbordado los propios límites del marco administrativo regional.

\*Los datos de Grecia se refieren al año 2013

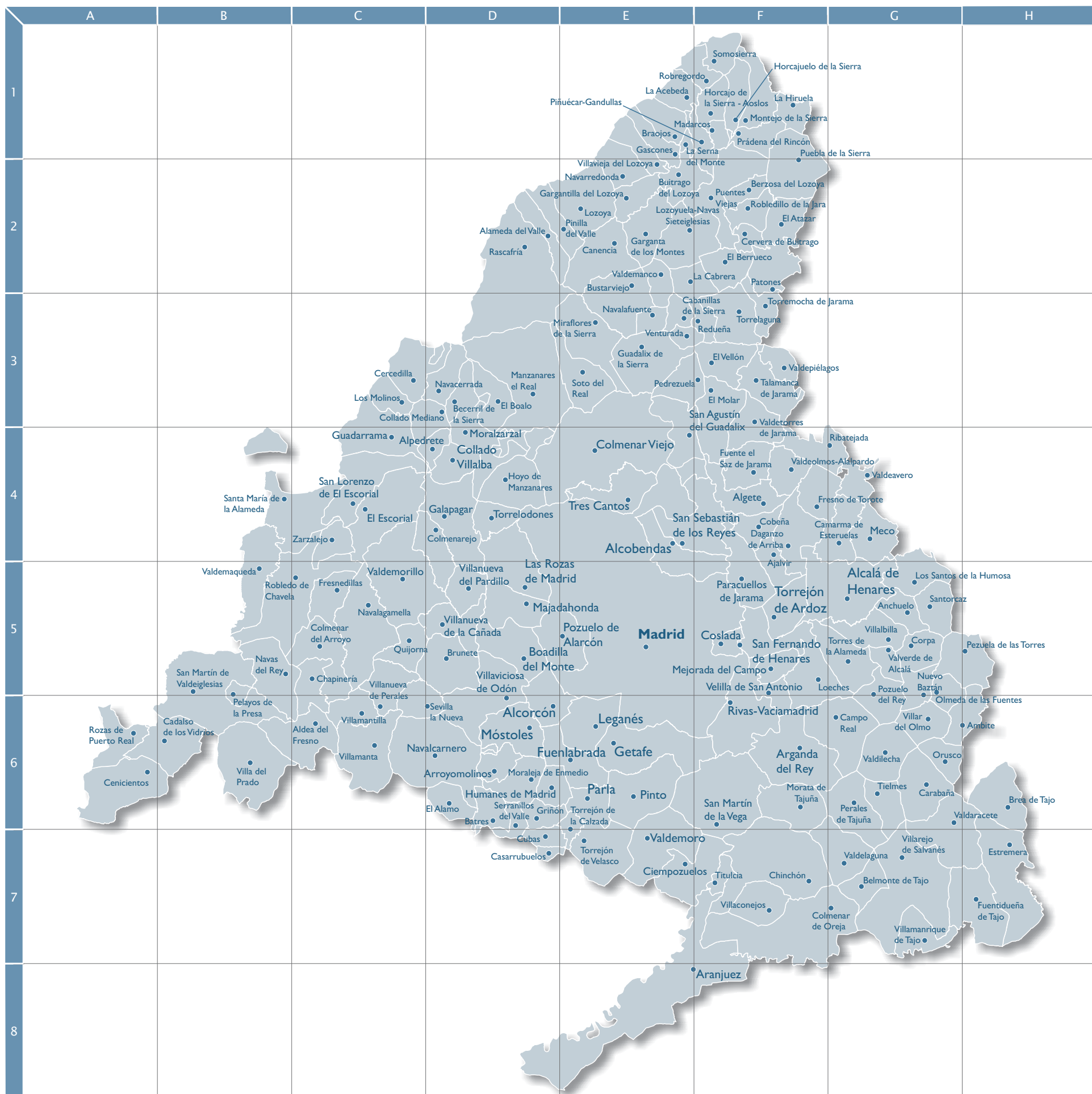
# Densidad de población por regiones (Nuts 2) en Europa 2014\*



Fuente estadística: Eurostat  
Fuente cartográfica: ©EuroGeographics para las fronteras administrativas



# Mapa guía de localización de municipios de la Comunidad de Madrid





## Tabla guía de localización de municipios de la Comunidad de Madrid (I de 3)

Municipio	Cuadrícula	Población 1900	Población 1960	Población 2014	Densidad de población 2014
Acebeda (La)	1-E	289	206	67	3,0
Ajalvir	4-F	761	933	4.339	221,2
Alameda del Valle	2-D	408	352	224	9,0
Álamo (El)	6-D	834	1.281	8.929	401,3
Alcalá de Henares	5-G	12.056	22.069	200.768	2.288,7
Alcobendas	4-E	1.313	3.748	112.188	2.494,2
Alcorcón	6-D	621	2.114	170.336	5.050,0
Aldea del Fresno	6-C	309	712	2.528	48,8
Algete	4-F	1.256	1.181	20.102	530,7
Alpedrete	4-D	466	1.599	14.005	1.108,0
Ambite	6-H	780	824	607	23,3
Anchuelo	5-G	380	571	1.211	56,2
Aranjuez	8-E	11.772	25.841	57.792	287,4
Arganda del Rey	6-F	3.870	6.446	55.307	694,4
Arroyomolinos	6-D	150	219	25.374	1.228,2
Atazar (El)	2-F	33	115	98	3,3
Batres	6-D	138	227	1.571	72,8
Becerril de la Sierra	3-D	595	852	5.351	176,3
Belmonte de Tajo	7-G	1.178	1.360	1.591	67,1
Berrueco (El)	2-F	243	392	634	22,0
Berzosa del Lozoya	2-F	91	98	189	13,2
Boadilla del Monte	5-D	575	1.039	47.852	1.013,8
Boalo (El)	3-D	463	941	6.982	176,4
Braojos	1-E	325	304	199	8,0
Brea de Tajo	6-H	892	1.015	568	12,8
Brunete	5-D	1.512	901	10.188	208,2
Buitrago del Lozoya	2-E	680	742	1.952	73,7
Bustarviejo	2-E	1.331	1.433	2.348	41,0
Cabanillas de la Sierra	3-E	290	306	732	52,0
Cabrera (La)	2-E	383	557	2.590	115,6
Cadalso de los Vidrios	6-B	2.190	2.231	2.760	57,9
Camarma de Esteruelas	4-G	491	712	7.048	198,9
Campo Real	6-G	1.468	1.941	5.775	93,5
Canencia	2-E	590	621	476	9,0
Carabaña	6-G	1.939	2.043	1.978	41,6
Casarrubuelos	7-D	498	504	3.460	650,4
Cenicientos	6-A	2.187	2.702	2.073	30,7
Cercedilla	3-C	1.122	3.506	6.831	190,9
Cervera de Buitrago	2-F	205	217	174	14,5
Chapinería	5-C	844	717	2.140	84,3
Chinchón	7-F	5.049	4.580	5.447	47,0
Ciempozuelos	7-E	3.733	8.480	23.739	478,2
Cobeña	4-F	360	354	6.921	332,1
Collado Mediano	3-D	541	1.074	6.780	300,4
Collado Villalba	4-D	1.019	5.152	62.587	2.360,0
Colmenar de Oreja	7-G	6.066	5.636	8.409	73,6
Colmenar del Arroyo	5-C	470	580	1.581	31,3
Colmenar Viejo	4-E	5.358	8.483	47.445	259,9
Colmenarejo	4-D	368	604	8.934	281,8
Corpa	5-G	624	555	671	25,9
Coslada	5-F	260	3.725	88.847	7.397,8
Cubas de la Sagra	7-D	224	408	5.738	447,6
Daganzo de Arriba	4-F	662	723	9.841	224,8
Escorial (El)	4-C	1.330	3.781	15.244	221,7
Estremera	7-H	1.883	1.862	1.410	17,8
Fresnedillas de la Oliva	5-C	453	503	1.545	54,8
Fresno de Torote	4-F	256	127	2.020	63,9
Fuenlabrada	6-E	2.212	2.816	195.864	4.969,9
Fuente el Saz de Jarama	4-F	761	854	6.409	192,9
Fuentidueña de Tajo	7-H	1.064	1.582	2.026	33,4

Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid. Dirección General de Economía y Política Financiera. Consejería de Economía y Hacienda

## Tabla guía de localización de municipios de la Comunidad de Madrid (2 de 3)

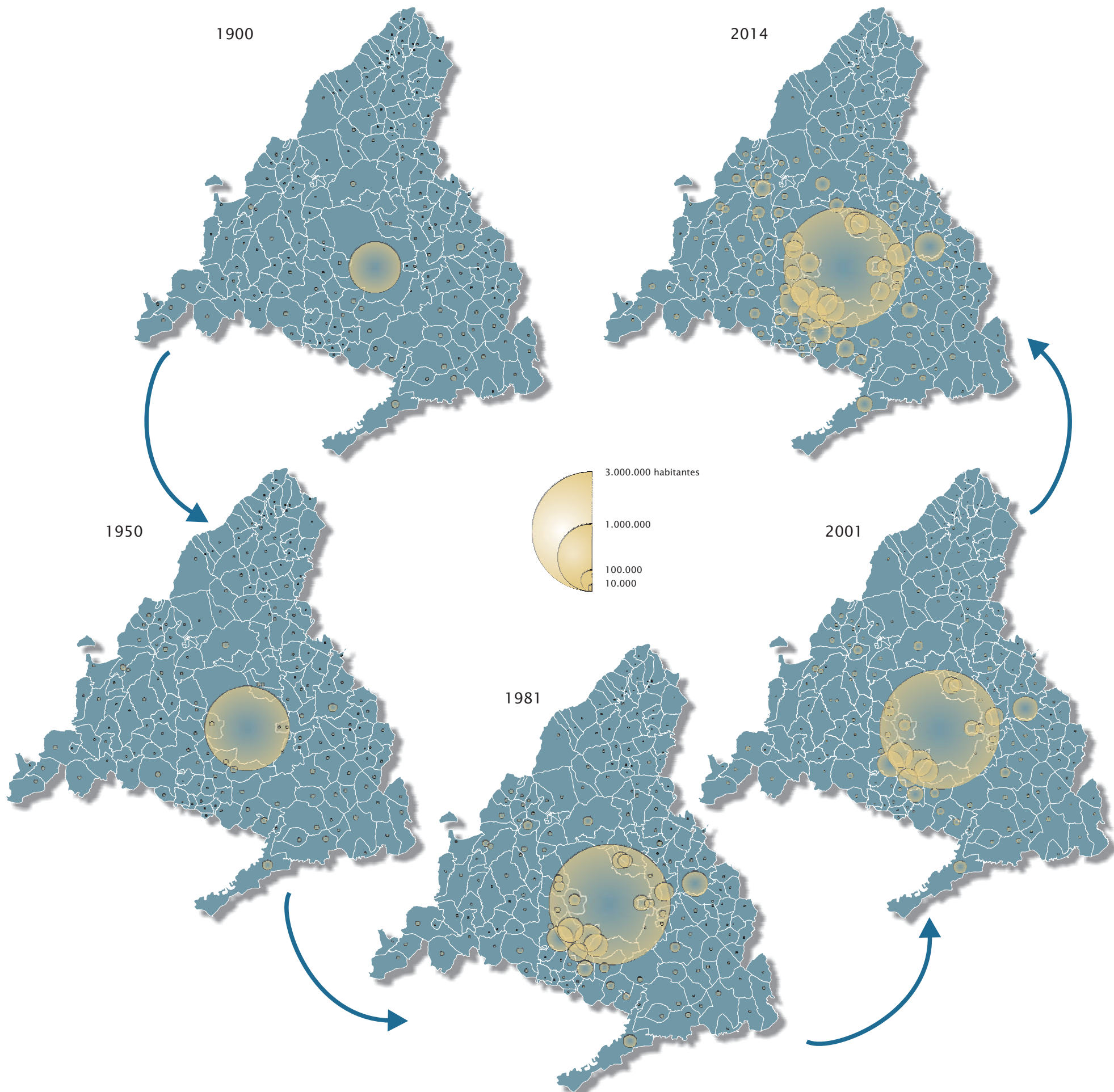
Municipio	Cuadrícula	Población 1900	Población 1960	Población 2014	Densidad de población 2014
Galapagar	4-D	915	2.526	32.380	498,2
Garganta de los Montes	2-E	445	552	382	9,6
Gargantilla del Lozoya y Pinilla de Buitrago	2-E	408	404	362	15,0
Gascones	1-E	217	128	179	8,9
Getafe	6-E	4.337	19.224	173.057	2.207,9
Griñón	6-D	577	879	9.928	569,9
Guadalex de la Sierra	3-E	1.247	1.458	6.057	99,2
Guadarrama	4-C	773	3.298	15.547	272,9
Hiruela (La)	1-F	215	203	55	3,2
Horcajo de la Sierra-Aoslos	1-F	440	423	179	8,7
Horcajuelo de la Sierra	1-F	396	168	80	3,3
Hoyo de Manzanares	4-D	393	1.637	7.834	172,9
Humanes de Madrid	6-D	302	822	19.404	997,1
Leganés	6-E	4.149	7.655	186.696	4.332,7
Loeches	5-F	956	1.720	8.159	185,2
Lozoya	2-E	622	595	591	10,2
Lozoyuela-Navas-Sieteiglesias	2-E	899	867	1.196	23,3
Madarcos	1-F	153	109	47	5,6
Madrid	5-E	575.675	2.177.123	3.165.235	5.225,1
Majadahonda	5-D	822	2.916	70.359	1.828,9
Manzanares el Real	3-D	393	829	8.182	64,6
Meco	4-G	953	965	13.133	374,1
Mejorada del Campo	5-F	943	2.386	22.763	1.322,7
Miraflores de la Sierra	3-E	1.664	1.979	5.890	104,0
Molar (El)	3-F	1.587	1.865	7.983	158,7
Molinos (Los)	3-C	533	1.613	4.374	223,6
Montejo de la Sierra	1-F	520	401	363	11,4
Moraleja de Enmedio	6-D	422	625	5.032	160,8
Moralzarzal	4-D	644	854	12.321	289,5
Morata de Tajuña	6-F	3.290	3.910	7.452	164,9
Móstoles	6-D	1.342	2.578	205.712	4.535,1
Navacerrada	3-D	241	598	2.862	104,9
Navalafuente	3-E	200	257	1.194	101,6
Navalagamella	5-C	552	502	2.465	32,4
Navalcarnero	6-D	3.907	4.806	26.364	263,1
Navarredonda y San Mamés	2-E	329	324	129	4,7
Navas del Rey	5-B	833	847	2.640	52,0
Nuevo Baztán	5-G	313	233	5.959	295,0
Olmeda de las Fuentes	5-G	496	334	334	20,2
Orusco de Tajuña	6-G	1.049	1.009	1.283	59,6
Paracuellos de Jarama	5-F	683	1.494	21.718	494,5
Parla	6-E	1.306	1.809	125.323	5.113,1
Patones	2-F	292	365	507	14,7
Pedrezuela	3-F	676	584	5.119	180,6
Pelayos de la Presa	5-B	156	472	2.502	330,1
Perales de Tajuña	6-G	1.687	1.959	2.945	60,2
Pezuela de las Torres	5-H	885	903	795	19,2
Pinilla del Valle	2-E	276	302	205	7,9
Pinto	6-E	2.679	5.494	47.594	767,2
Piñuécar-Gandullas	1-F	328	285	172	9,5
Pozuelo de Alarcón	5-E	1.795	8.781	84.360	1.952,8
Pozuelo del Rey	5-G	610	417	1.092	35,2
Prádena del Rincón	1-F	333	258	132	5,9
Puebla de la Sierra	2-F	308	315	83	1,4
Puentes Viejas	2-F	697	741	620	10,6
Quijorna	5-C	270	564	3.221	125,3
Rascafría	2-D	967	1.435	1.798	12,0
Redueña	3-F	118	118	281	21,8
Ribatejada	4-G	357	294	689	21,7
Rivas-Vaciamadrid	6-F	330	1.246	80.483	1.194,5

## Tabla guía de localización de municipios de la Comunidad de Madrid (3 de 3)

Municipio	Cuadrícula	Población 1900	Población 1960	Población 2014	Densidad de población 2014
Robledillo de la Jara	2-F	424	179	103	5,1
Robledo de Chavela	5-C	1.326	1.607	4.037	43,4
Robregordo	1-F	403	309	52	2,9
Rozas de Madrid (Las)	5-D	1.051	3.258	92.784	1.591,2
Rozas de Puerto Real	6-A	702	506	493	16,4
San Agustín del Guadalix	4-E	544	639	12.953	338,4
San Fernando de Henares	5-F	809	4.037	40.781	1.023,1
San Lorenzo de El Escorial	4-C	4.223	8.022	18.241	323,4
San Martín de la Vega	6-F	1.028	4.305	19.092	180,2
San Martín de Valdeiglesias	5-B	3.725	4.165	8.516	73,7
San Sebastián de los Reyes	4-E	1.180	2.760	83.329	1.420,5
Santa María de la Alameda	4-B	900	1.007	1.212	16,3
Santorcaz	5-G	661	640	833	29,8
Santos de la Humosa (Los)	5-G	888	1.043	2.445	70,1
Serna del Monte (La)	1-E	170	148	94	17,3
Serranillos del Valle	6-D	395	352	3.957	298,0
Sevilla la Nueva	6-D	357	432	8.858	352,5
Somosierra	1-F	198	189	77	3,8
Soto del Real	3-E	254	421	8.482	196,3
Talamanca de Jarama	3-F	472	724	3.267	83,0
Tielmes	6-G	1.362	1.613	2.617	97,4
Titulcia	7-F	474	828	1.261	126,7
Torrejón de Ardoz	5-F	1.912	8.011	126.878	3.889,6
Torrejón de la Calzada	6-E	171	254	7.739	861,8
Torrejón de Velasco	7-E	1.206	1.377	4.195	80,2
Torrelaguna	3-F	2.328	2.572	4.828	111,2
Torrelodones	4-D	325	1.572	22.838	1.040,5
Torremocha de Jarama	3-F	164	214	926	50,1
Torres de la Alameda	5-G	955	1.483	7.939	181,3
Tres Cantos	4-E	33	33	42.546	1.121,7
Valdaracete	6-G	1.232	1.319	646	10,0
Valdeavero	4-G	590	532	1.475	78,5
Valdelaguna	7-G	719	946	855	20,3
Valdemanco	2-E	320	396	972	55,3
Valdemaqueda	5-B	307	516	804	15,4
Valdemorillo	5-C	1.991	1.526	12.058	128,7
Valdemoro	7-E	2.895	3.988	72.265	1.126,1
Valdeolmos-Alalpardo	4-F	388	479	3.689	137,6
Valdepiélagos	3-F	341	385	563	32,0
Valdetorres de Jarama	3-F	1.006	1.013	4.225	126,0
Valdilecha	6-G	1.583	1.615	2.852	67,1
Valverde de Alcalá	5-G	279	320	439	32,4
Velilla de San Antonio	5-F	565	1.086	12.334	859,5
Vellón (El)	3-F	781	1.004	1.814	53,1
Venturada	3-E	179	166	1.968	201,0
Villa del Prado	6-B	2.374	2.698	6.506	83,0
Villaconejos	7-F	1.582	3.145	3.447	104,5
Villalbilla	5-G	581	877	11.916	344,1
Villamanrique de Tajo	7-G	547	953	738	25,2
Villamanta	6-C	542	1.042	2.507	39,7
Villamantilla	6-C	592	421	1.241	51,7
Villanueva de la Cañada	5-D	653	604	18.827	539,1
Villanueva de Perales	6-C	368	403	1.445	46,3
Villanueva del Pardillo	5-D	498	500	16.730	660,0
Villar del Olmo	6-G	546	595	2.085	75,5
Villarejo de Salvanés	7-G	3.231	4.400	7.301	61,5
Villaviciosa de Odón	6-D	1.539	2.135	26.911	395,5
Villavieja del Lozoya	2-E	345	415	275	11,8
Zarzalejo	4-C	737	1.162	1.583	76,7



# Evolución de las poblaciones municipales en la Comunidad de Madrid. 1900-2014



# Evolución de las densidades de población municipal en la Comunidad de Madrid. 1900-2014

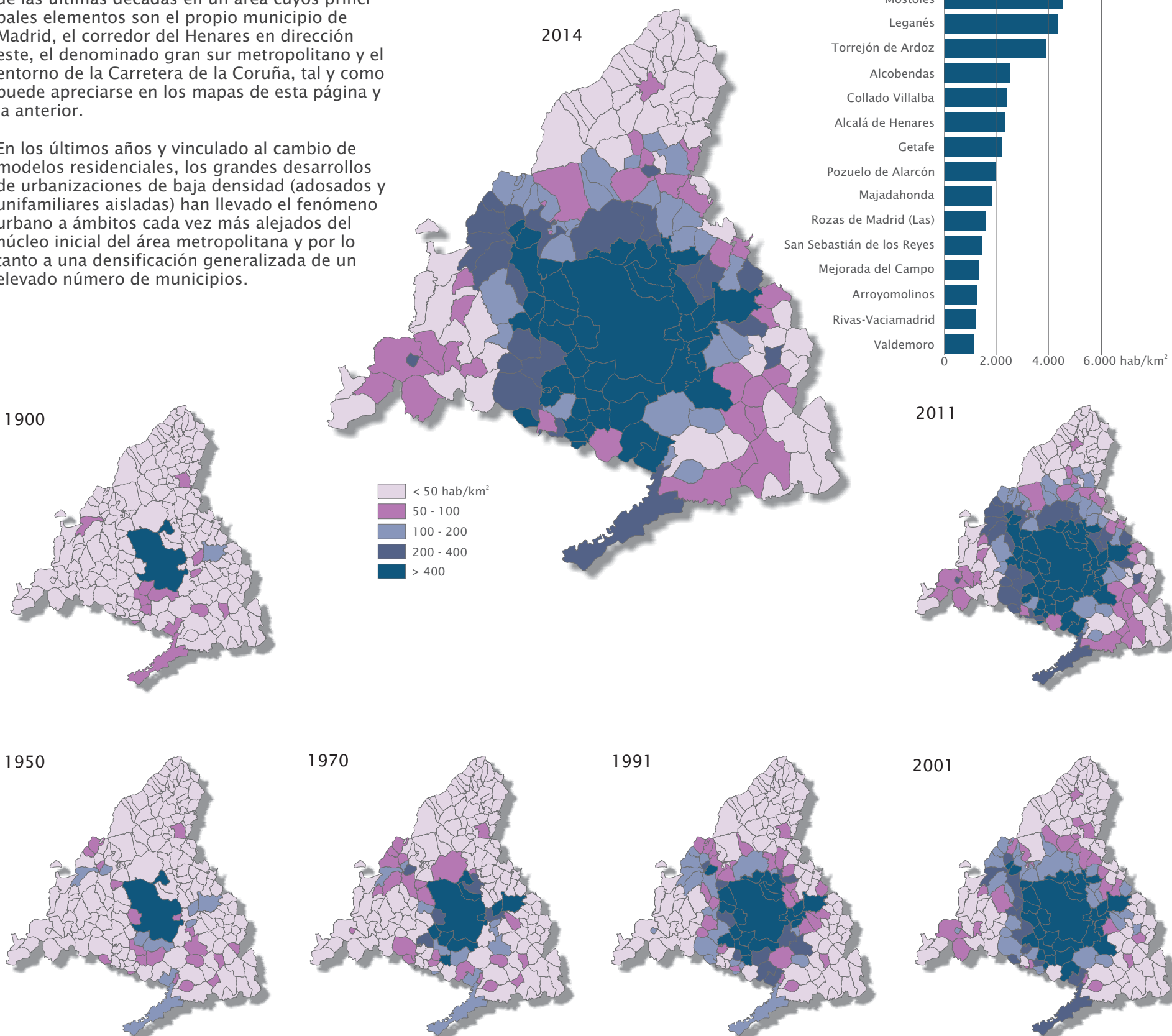
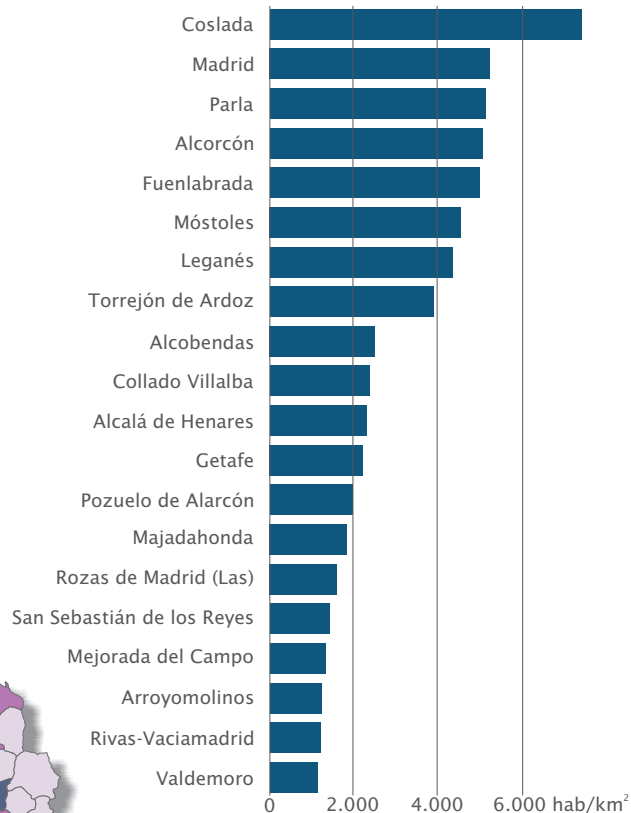


Tal y como se puede apreciar en el mapa de página 71, la Comunidad de Madrid es una de las regiones más densamente pobladas de Europa y la provincia con un valor más alto dentro de España con más de 800 Hab/km<sup>2</sup>., casi 9 veces el valor de la media nacional.

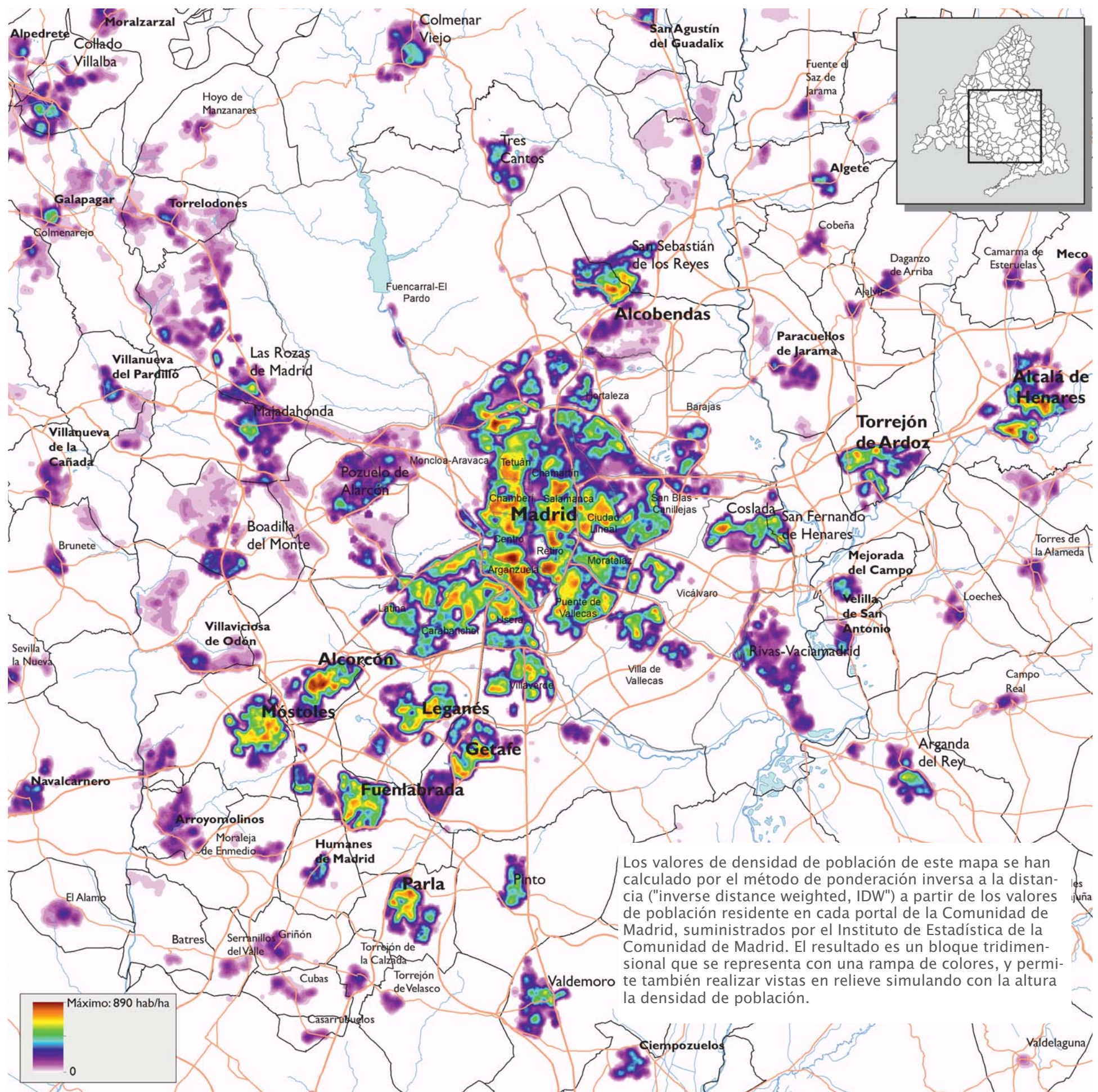
Esta población se ha ido concentrado a lo largo de las últimas décadas en un área cuyos principales elementos son el propio municipio de Madrid, el corredor del Henares en dirección este, el denominado gran sur metropolitano y el entorno de la Carretera de la Coruña, tal y como puede apreciarse en los mapas de esta página y la anterior.

En los últimos años y vinculado al cambio de modelos residenciales, los grandes desarrollos de urbanizaciones de baja densidad (adosados y unifamiliares aisladas) han llevado el fenómeno urbano a ámbitos cada vez más alejados del núcleo inicial del área metropolitana y por lo tanto a una densificación generalizada de un elevado número de municipios.

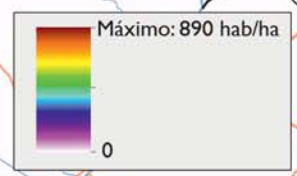
Municipios con mayores densidades de población de la Comunidad de Madrid 2014



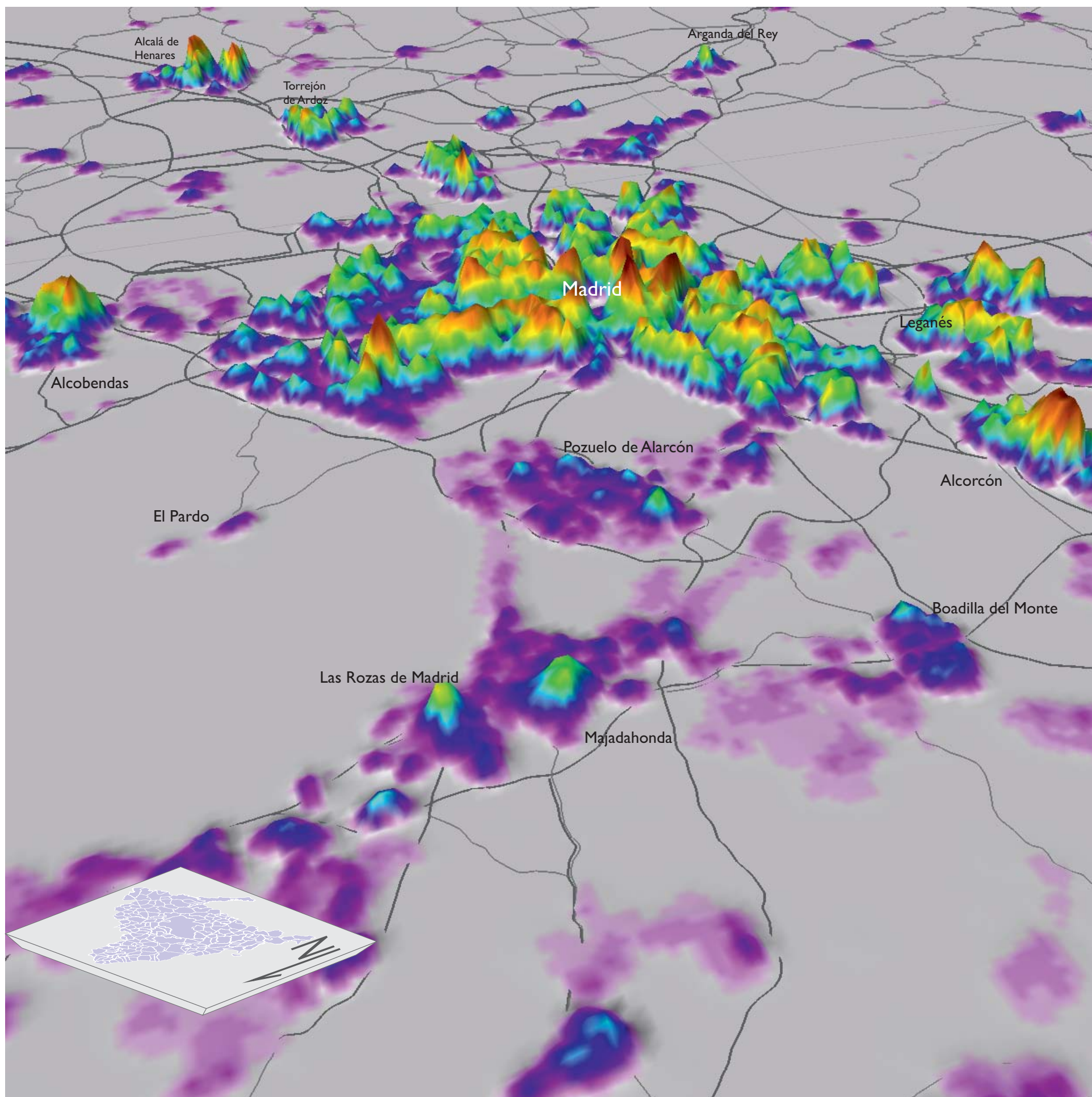
Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid. Dirección General de Economía y Política Financiera. Consejería de Economía y Hacienda



Los valores de densidad de población de este mapa se han calculado por el método de ponderación inversa a la distancia ("inverse distance weighted, IDW") a partir de los valores de población residente en cada portal de la Comunidad de Madrid, suministrados por el Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid. El resultado es un bloque tridimensional que se representa con una rampa de colores, y permite también realizar vistas en relieve simulando con la altura la densidad de población.

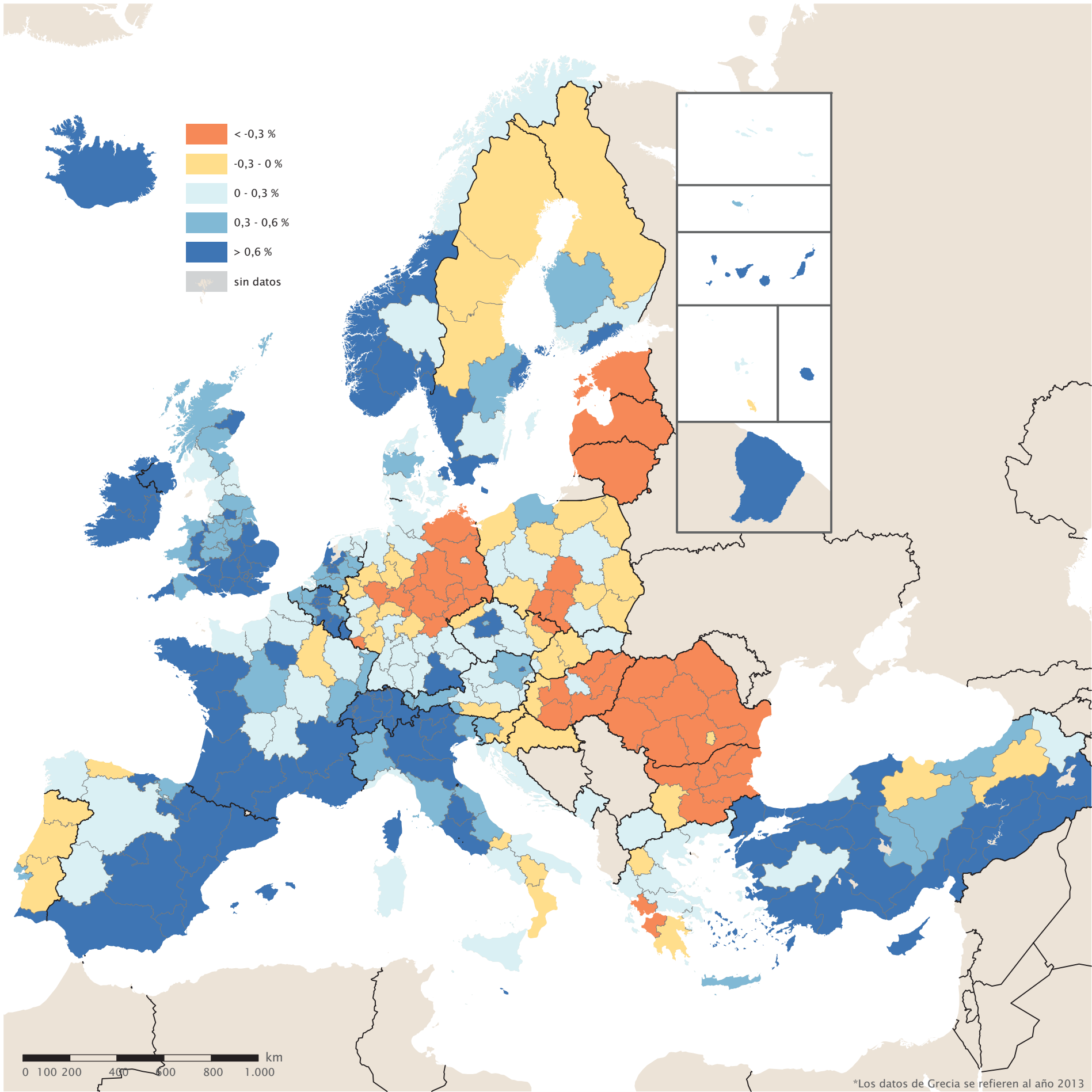


Fuente estadística: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid. Elaboración propia  
Fuente cartográfica: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid. Elaboración propia





# Evolución de la población. Crecimiento medio anual por regiones (Nuts 2) en Europa 2000-2014\*

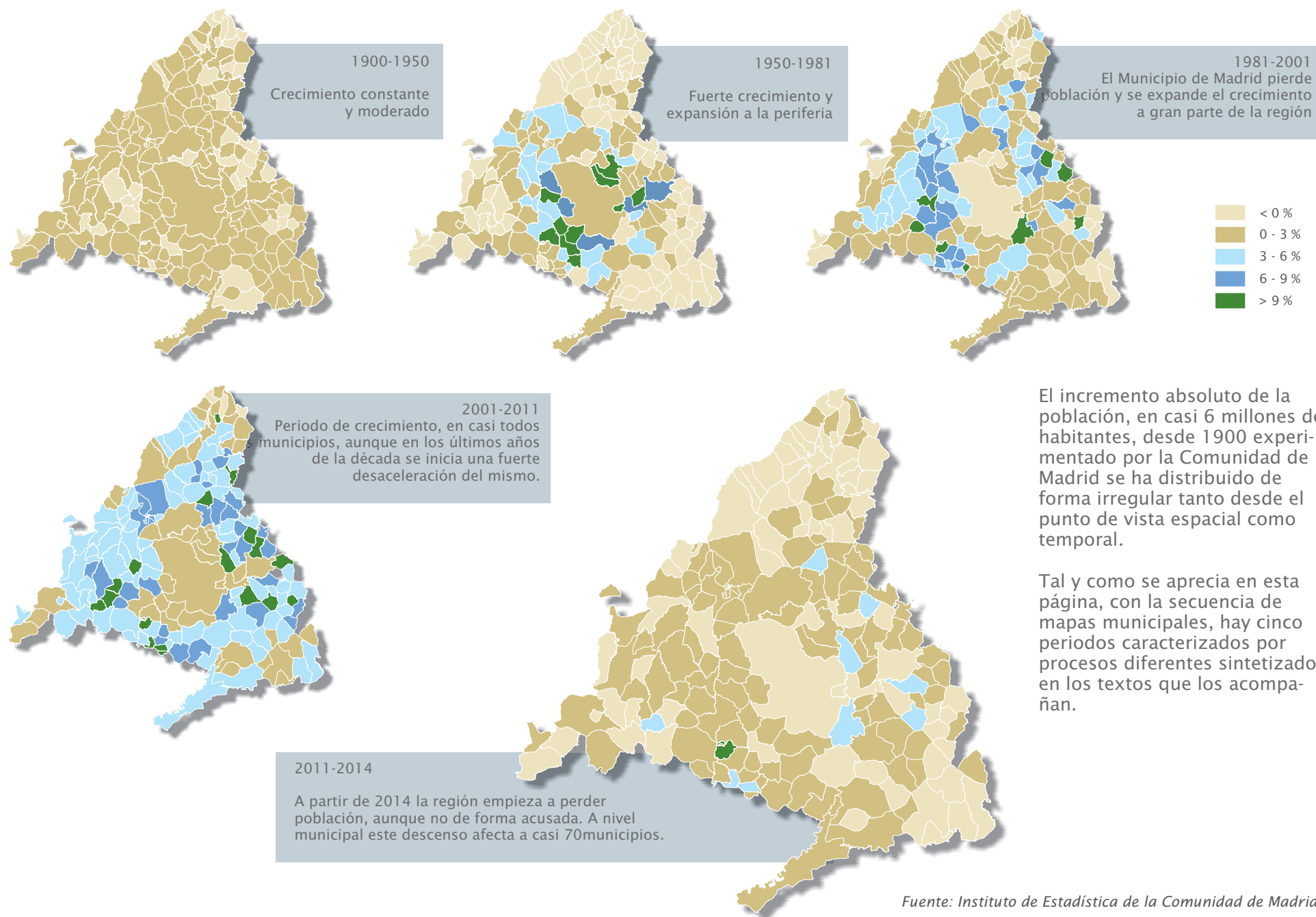


Fuente estadística: Eurostat  
Fuente cartográfica: ©EuroGeographics para las fronteras administrativas

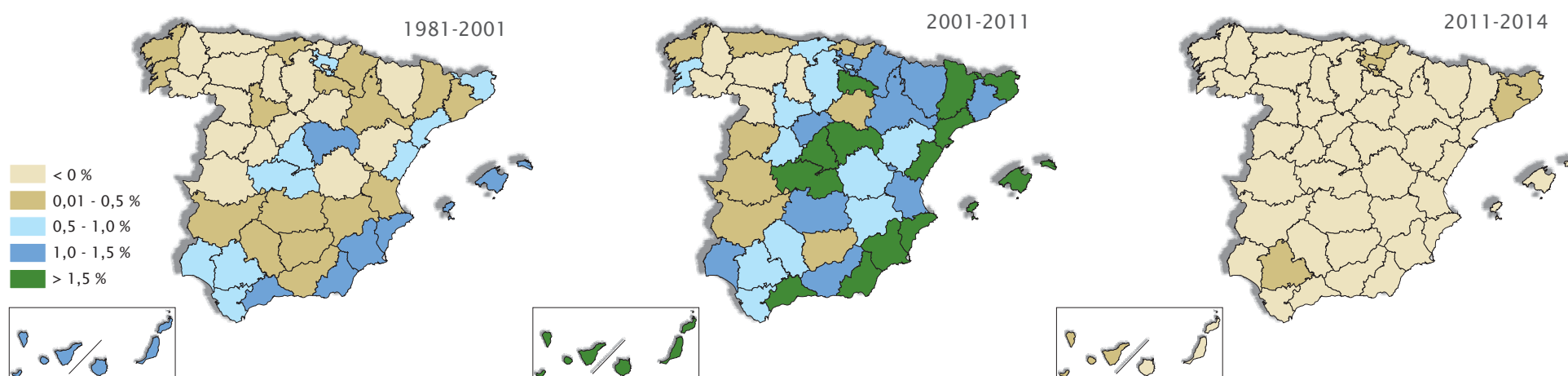


# Evolución de la población en España y en la Comunidad de Madrid. Crecimiento medio anual

## Evolución de población municipal en la Comunidad de Madrid



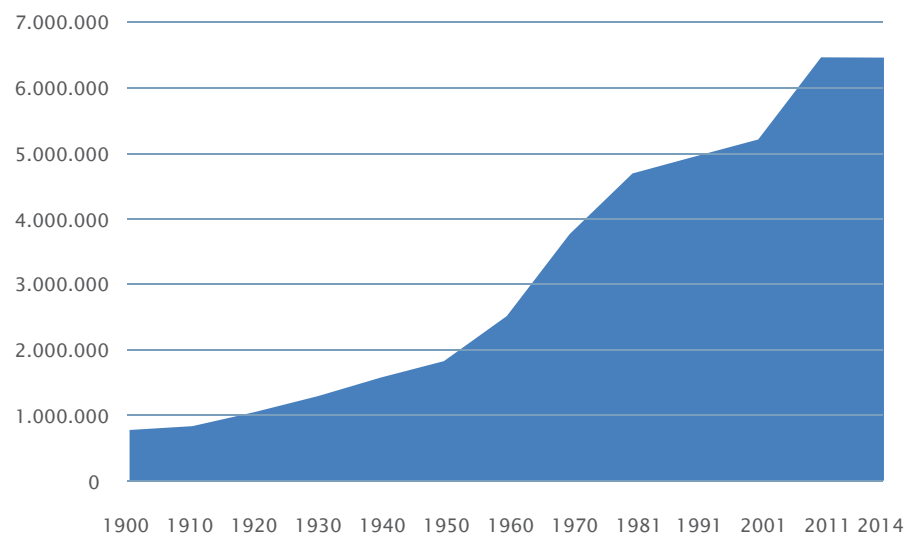
## Evolución de población provincial en España



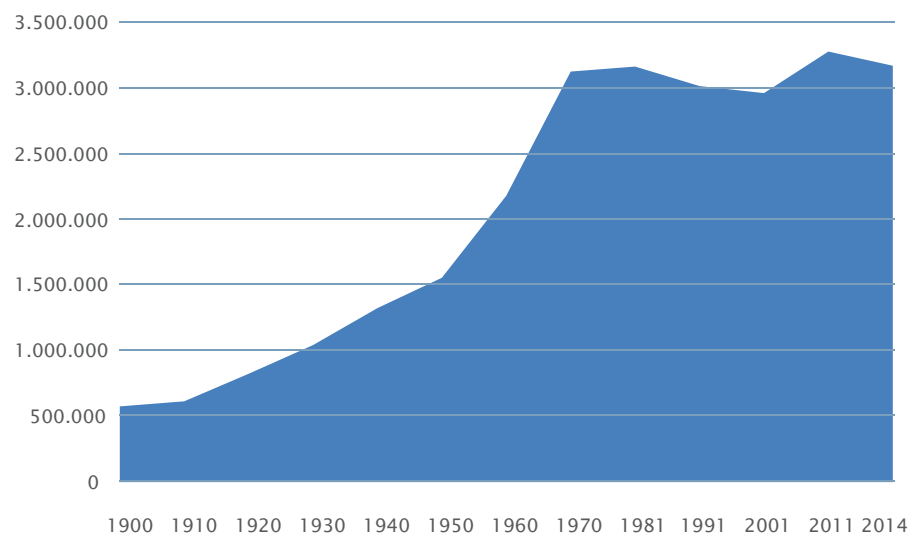
Fuente: Instituto Nacional de Estadística

# Evolución de la población en la Comunidad de Madrid y los municipios de más de 100.000 hab. 1900-2014

Evolución de la población en la Comunidad de Madrid 1900-2014



Evolución de la población en el municipio de Madrid 1900-2014



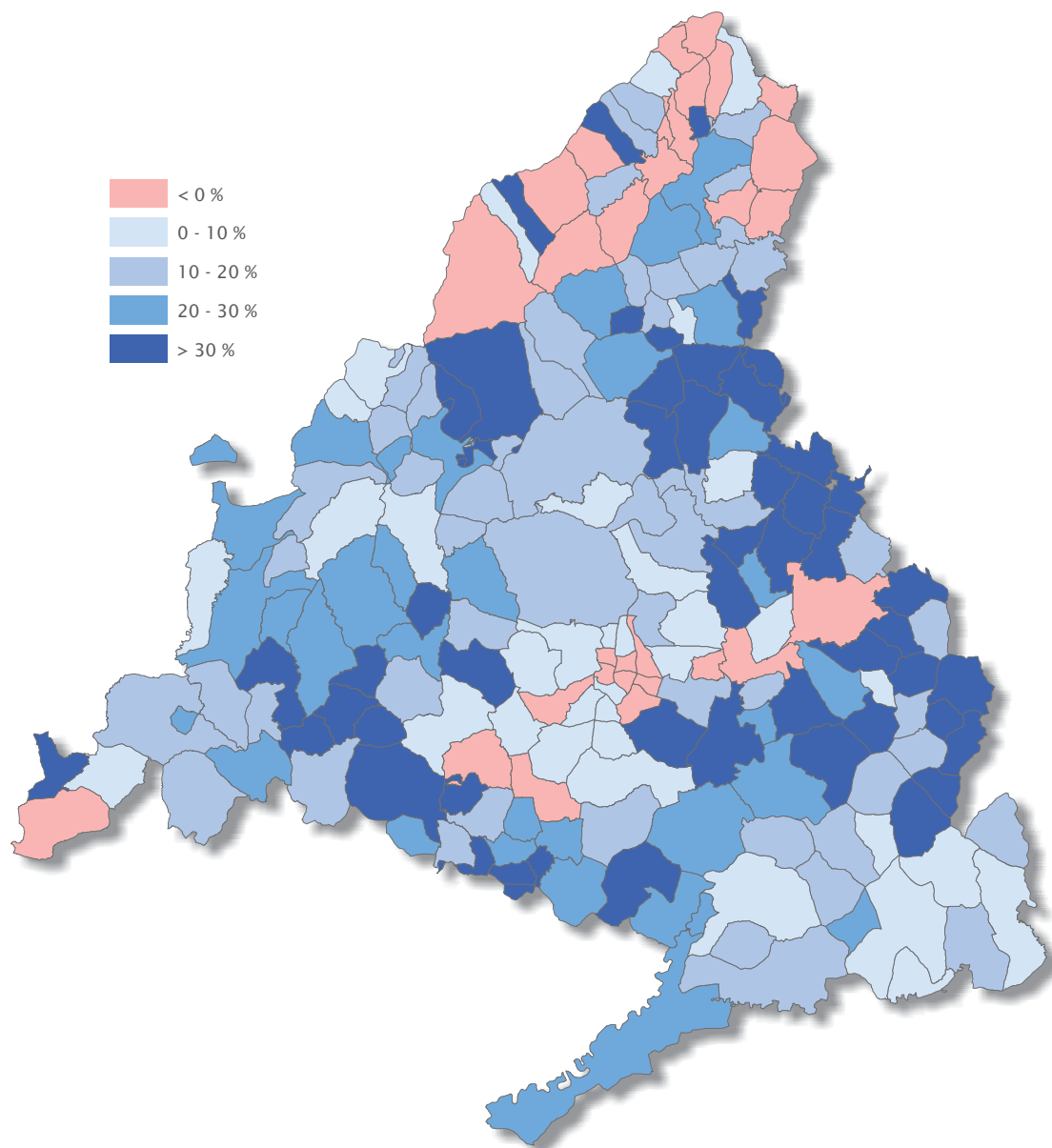
Evolución de la población en los municipios madrileños de más de 100.000 habitantes 1900-2014



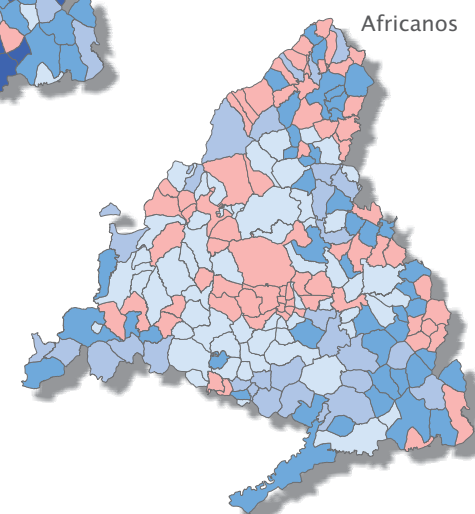
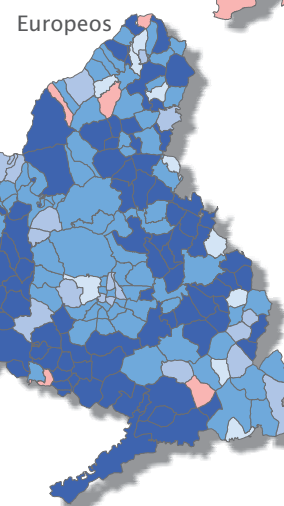
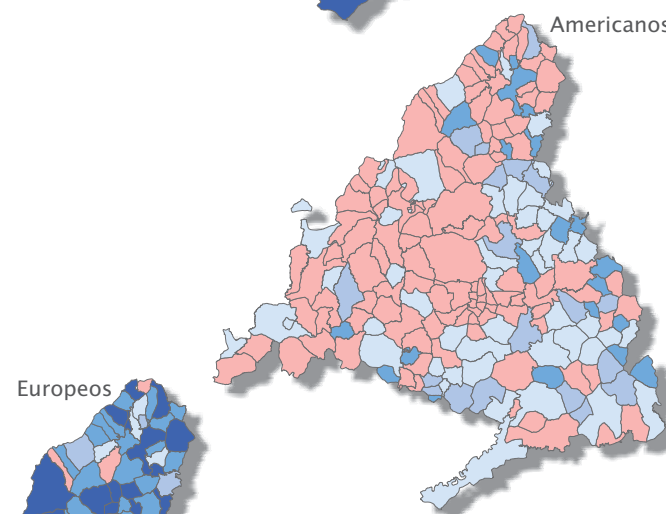
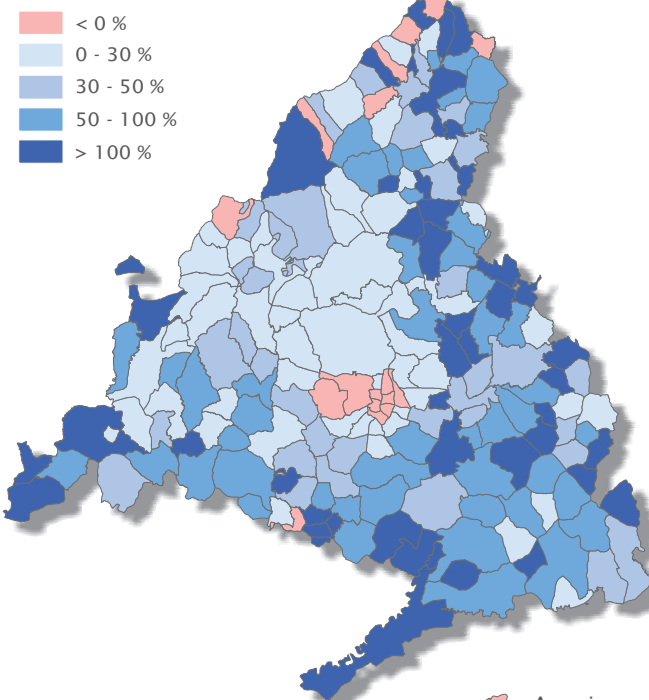
Fuente: INE. Elaboración propia

# Evolución de la población según conjuntos de nacionalidades. Municipios y distritos de Madrid

Evolución de la población de nacionalidad española 2005-2013



Evolución de la población extranjera 2005-2013



El fenómeno demográfico más destacado en el final de siglo XX y principios del XXI es sin duda la incorporación de la inmigración internacional a los contingentes con destino Madrid.

Esto ha convertido a la Comunidad de Madrid en una región urbana receptora de población inmigrante de todos los continentes, en cantidades tan grandes como para modificar la dinámica poblacional anterior, y la ha incluido en el grupo de regiones metropolitanas occidentales con altos porcentajes de población de origen internacional y un alto grado de multiculturalidad en su estructura demográfica.

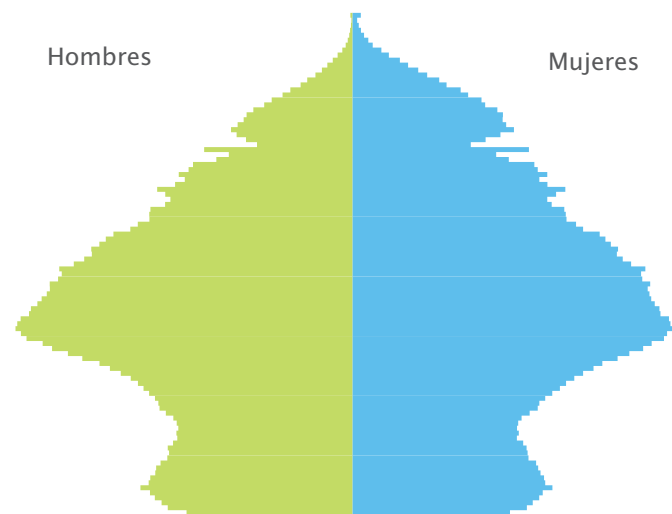
Tal y como se puede apreciar en los mapas anexos este fenómeno se ha acentuado en los primeros años del nuevo siglo siendo el componente básico del crecimiento de la población en nuestra región.

Sin embargo, la reciente crisis económica ha provocado que en los últimos años los saldos migratorios entre Madrid y el extranjero sean negativos, debido a los flujos de salida tanto de españoles como de extranjeros residentes en la región.

Fuente: INE. Elaboración propia

## Evolución de la estructura de población en la Comunidad de Madrid 1900-2014

Pirámide de población de España 2014



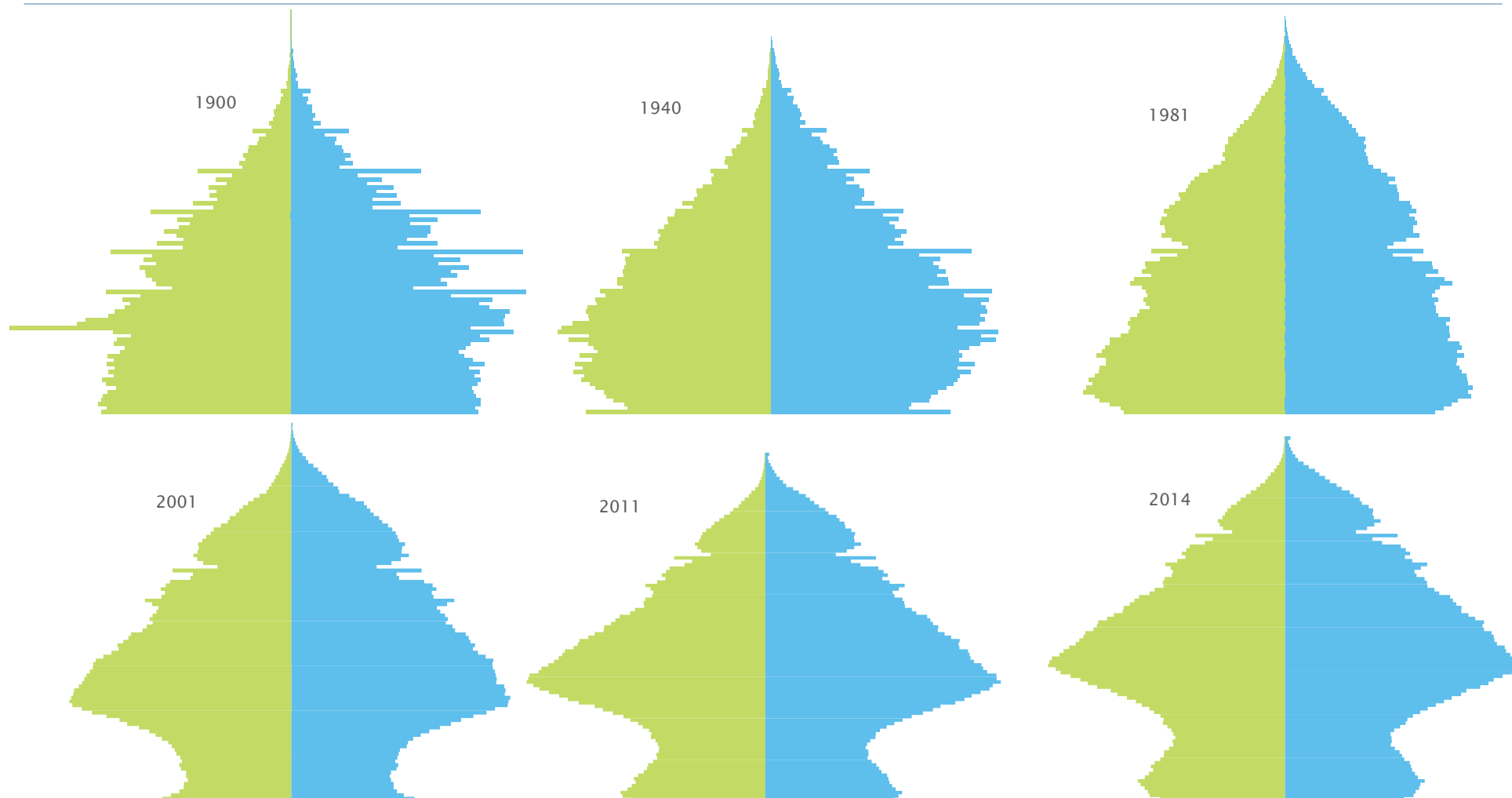
En esta página y la siguiente se ofrece información sobre la estructura de edades de España, la Comunidad de Madrid y las 11 zonas estadísticas en las que esta subdivida la región utilizando la representación en pirámides. Esta La estructura de la población por edades y sexo, y su representación mediante pirámides de población, es una de las herramientas más útiles para radiografiar el comportamiento demográfico de un territorio, al quedar reflejadas en la misma no solo las dinámicas internas, vinculadas a factores económicos y sociales (conflictos bélicos, epidemias, etc.), sino también los procesos migratorios a lo largo de un amplio periodo temporal.

En las seis pirámides de la Comunidad de Madrid se puede apreciar la evolución histórica de la población en la región. Las tres primeras, que llegan hasta 1981, muestran el paso del régimen demográfico antiguo representado en la gráfica de 1900 que tiene la clásica forma piramidal, al régimen demográfico moderno en la de 1981 pasando por un modelo transición demográfica en 1940 con una base que se estrecha por los no nacidos durante la guerra civil y la posguerra.

Las pirámides de los años correspondientes al siglo XXI, de 2001 a 2014 ya son típicas de un país plenamente desarrollado, con población envejecida, baja proporción de población joven y elevada de población adulta. Esta situación se refleja fundamentalmente en las dos últimas, en las que a la población adulta nacida en España, perteneciente a la generación más numerosa de la historia (generación del baby boom) se le añade la inmigración laboral. Al observar estas tres últimas pirámides se puede apreciar fluctuaciones en la base relacionadas con condicionantes socioeconómicos, observándose en las dos últimas una regresión derivada de la crisis económica que hace que la natalidad disminuya a partir del año 2008.

Comparando la pirámide de la Comunidad de Madrid con la de España se puede observar que esta tiene un porcentaje más elevado de población menor de 44 años (jóvenes y adultos-jóvenes) debido la atracción de población adulta activa, lo que supone un rejuvenecimiento de la misma, relacionado con el dinamismo económico de la región.

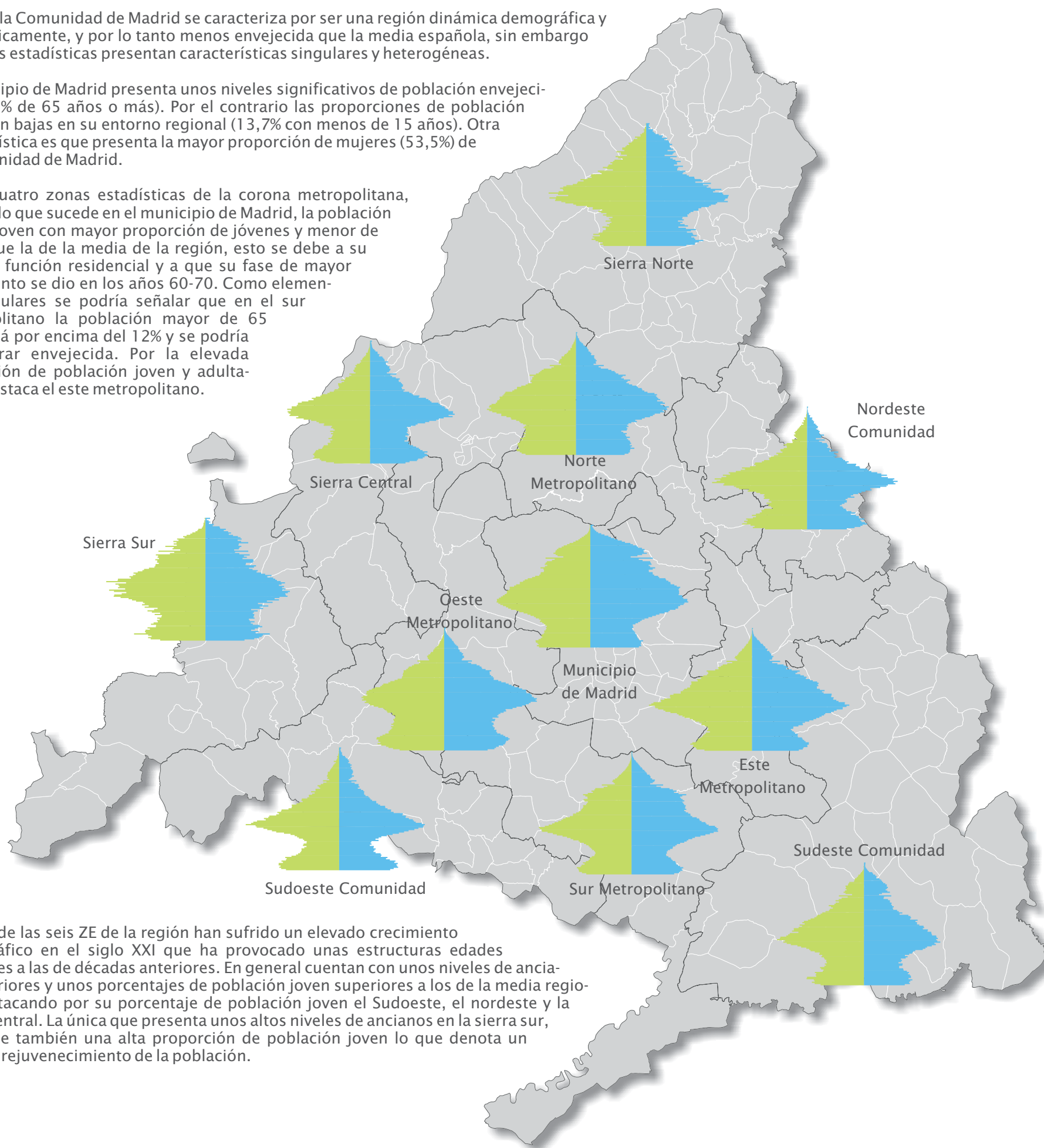
Pirámides de población de la Comunidad de Madrid 1900-2014



Aunque la Comunidad de Madrid se caracteriza por ser una región dinámica demográfica y económicamente, y por lo tanto menos envejecida que la media española, sin embargo las zonas estadísticas presentan características singulares y heterogéneas.

El municipio de Madrid presenta unos niveles significativos de población envejecida (20,2% de 65 años o más). Por el contrario las proporciones de población joven son bajas en su entorno regional (13,7% con menos de 15 años). Otra característica es que presenta la mayor proporción de mujeres (53,5%) de la Comunidad de Madrid.

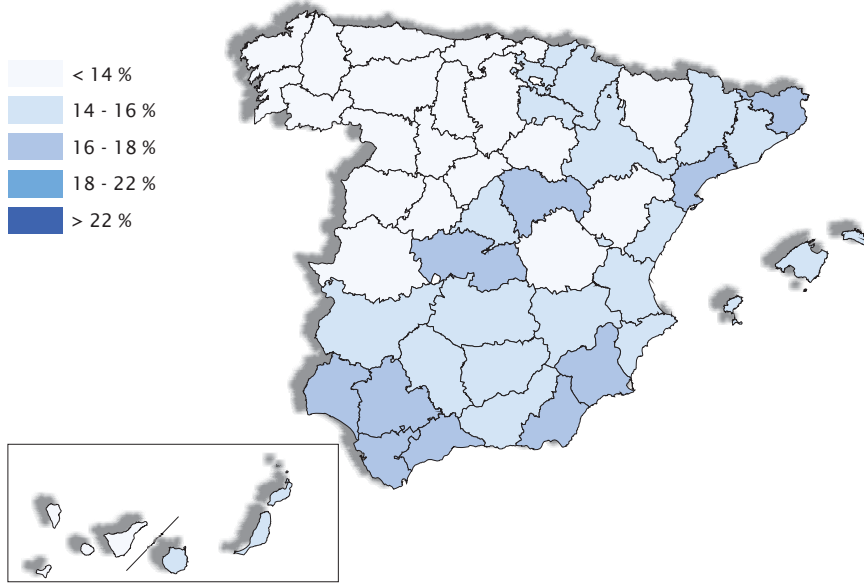
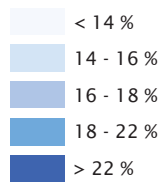
En las cuatro zonas estadísticas de la corona metropolitana, frente a lo que sucede en el municipio de Madrid, la población es más joven con mayor proporción de jóvenes y menor de viejos que la de la media de la región, esto se debe a su acusada función residencial y a que su fase de mayor crecimiento se dio en los años 60-70. Como elementos singulares se podría señalar que en el sur metropolitano la población mayor de 65 años está por encima del 12% y se podría considerar envejecida. Por la elevada proporción de población joven y adulta-joven destaca el este metropolitano.



El resto de las seis ZE de la región han sufrido un elevado crecimiento demográfico en el siglo XXI que ha provocado unas estructuras edades diferentes a las de décadas anteriores. En general cuentan con unos niveles de ancianos inferiores y unos porcentajes de población joven superiores a los de la media regional, destacando por su porcentaje de población joven el Sudoeste, el nordeste y la Sierra Central. La única que presenta unos altos niveles de ancianos en la sierra sur, que tiene también una alta proporción de población joven lo que denota un reciente rejuvenecimiento de la población.

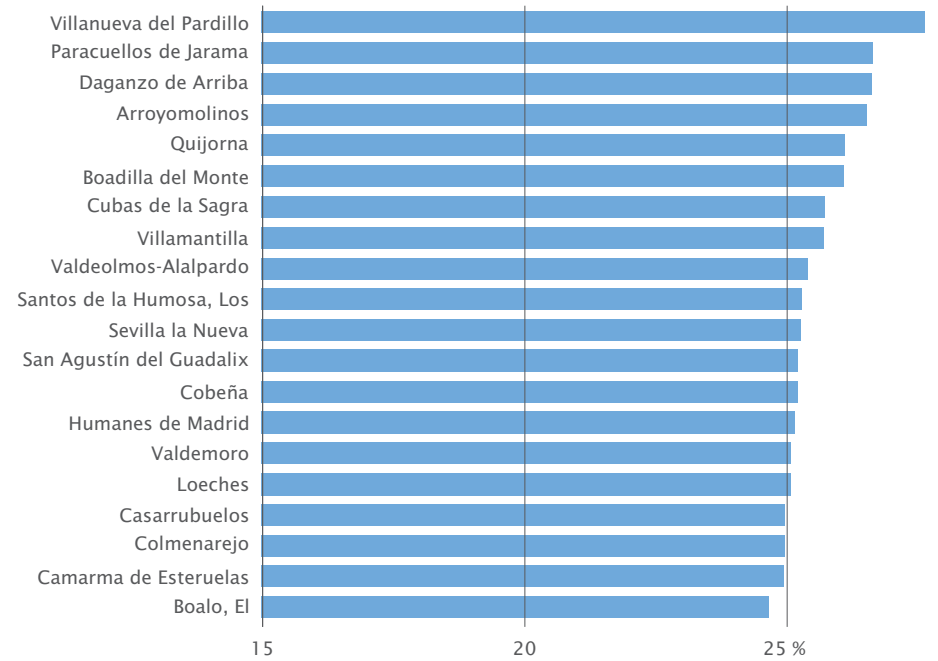
# Índice de juventud en España y en la Comunidad de Madrid 2014

Índice de juventud por provincias 2014

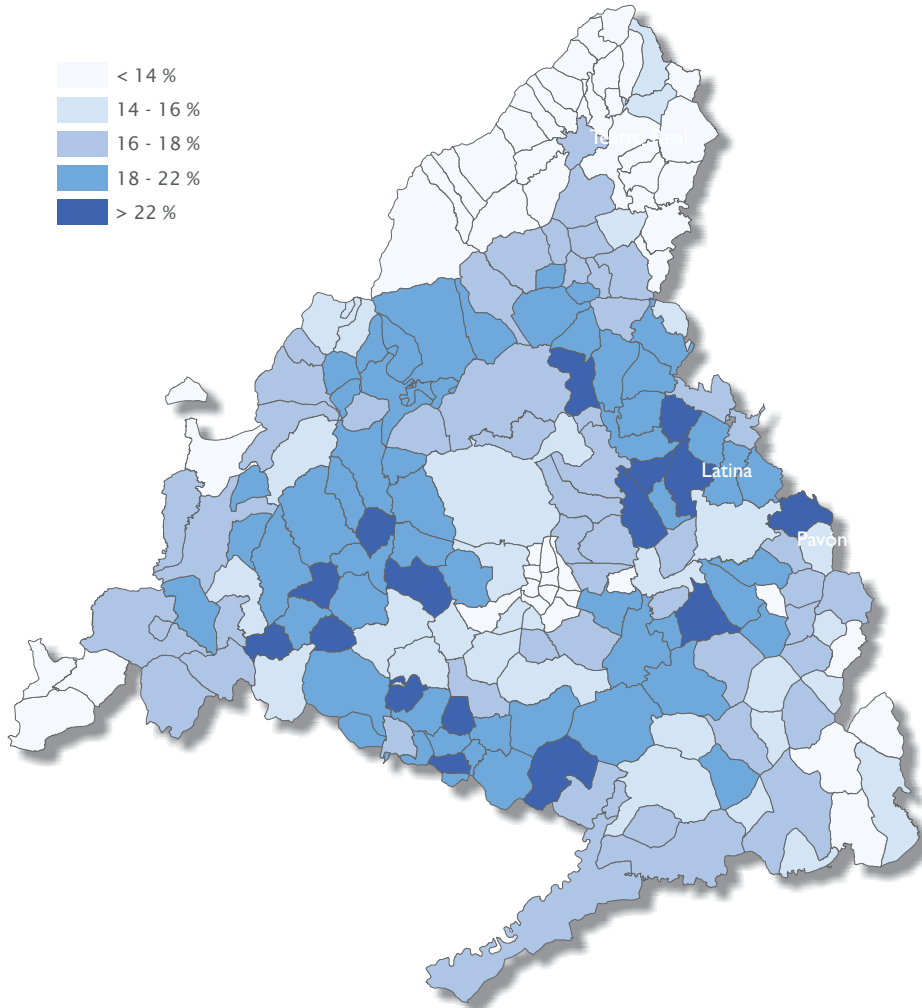
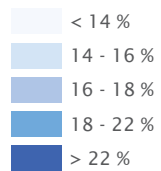


Fuente: INE

Municipios con mayores valores en el índice de juventud de la Comunidad de Madrid 2014

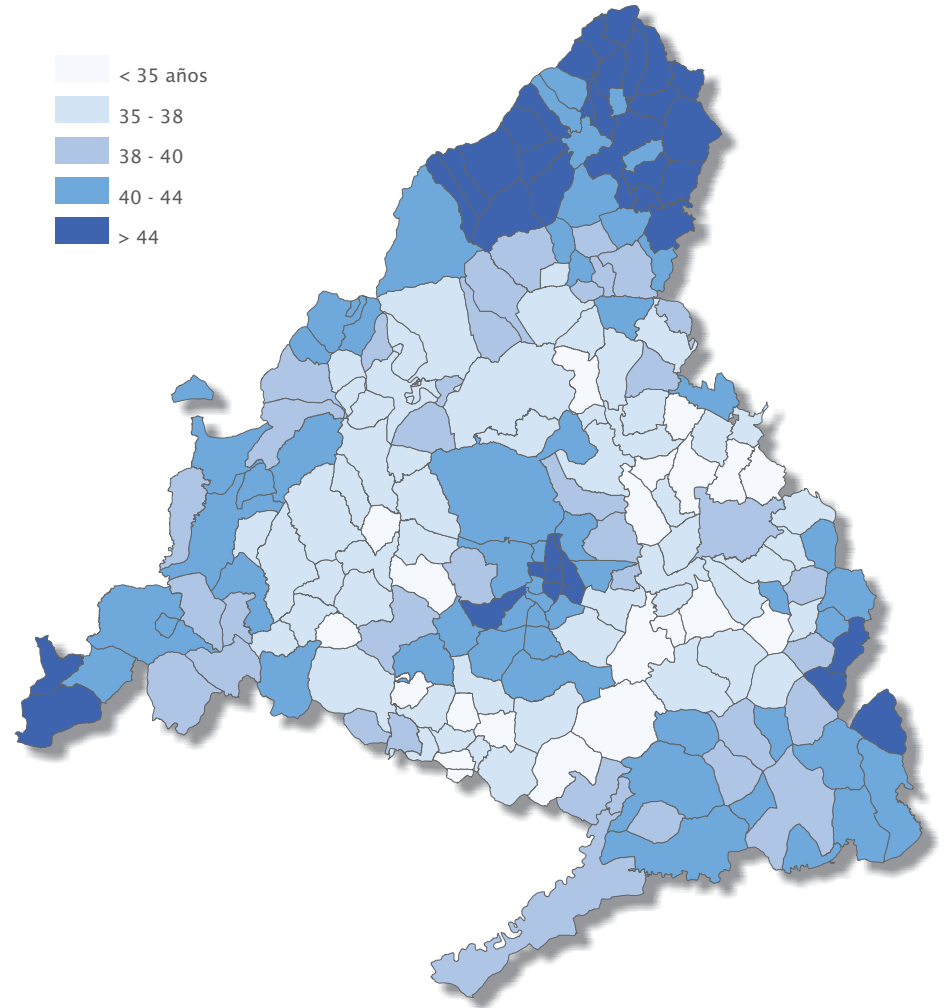
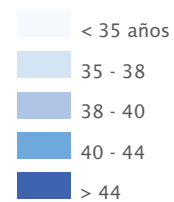


Índice de juventud municipios y distritos de Madrid 2014

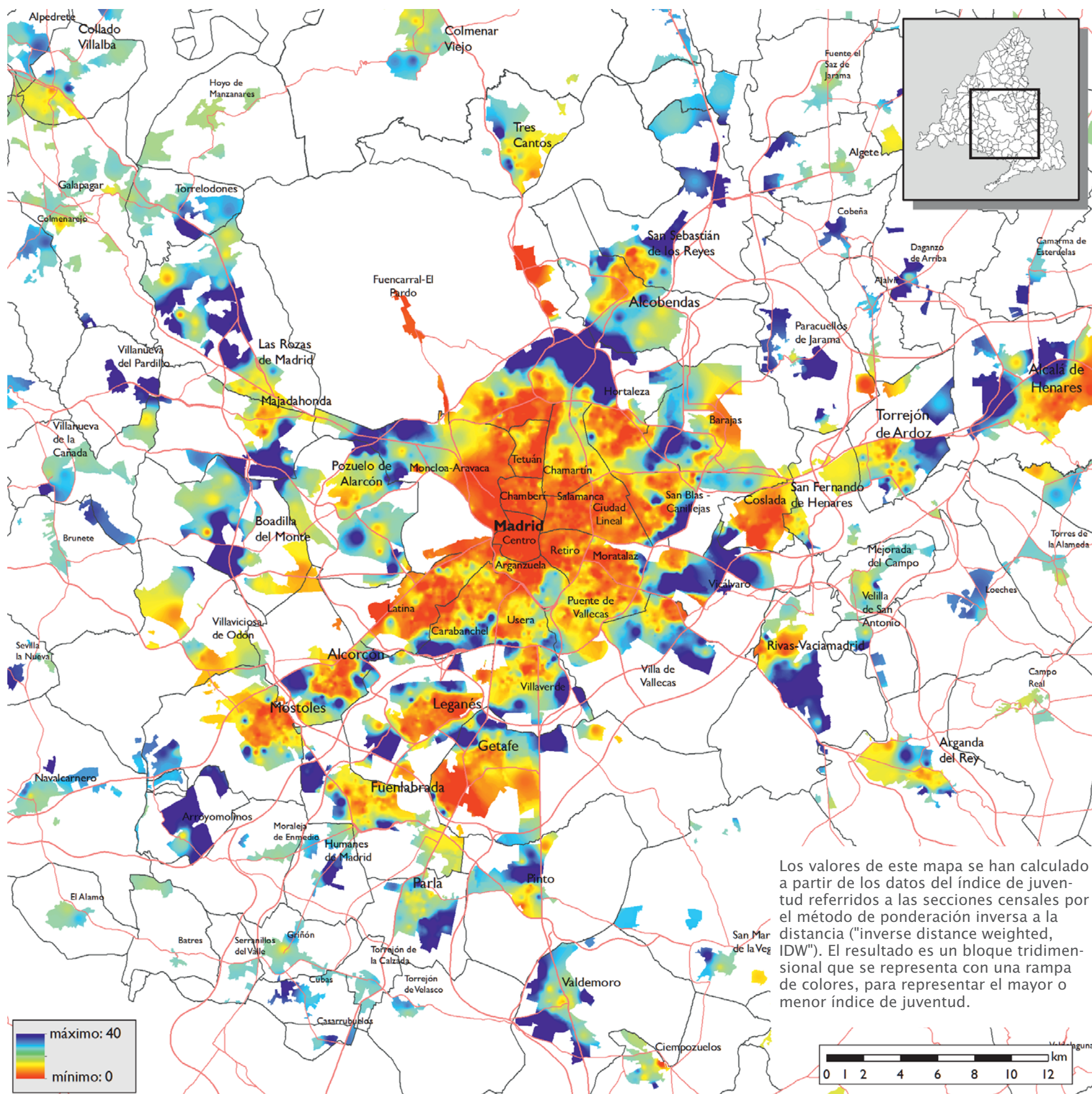


Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid

Edad media de la población municipios y distritos de Madrid 2013

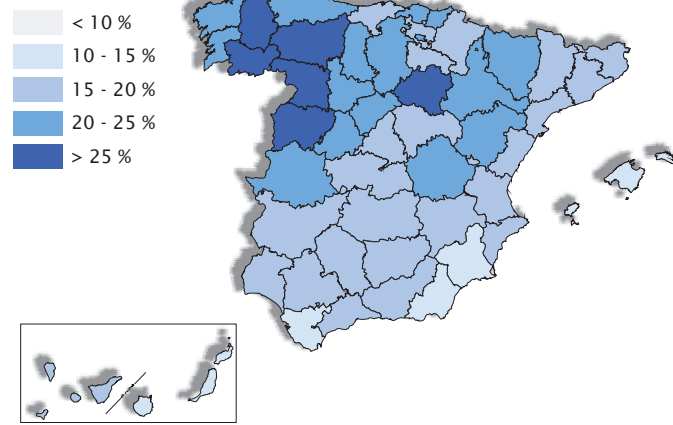


Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid



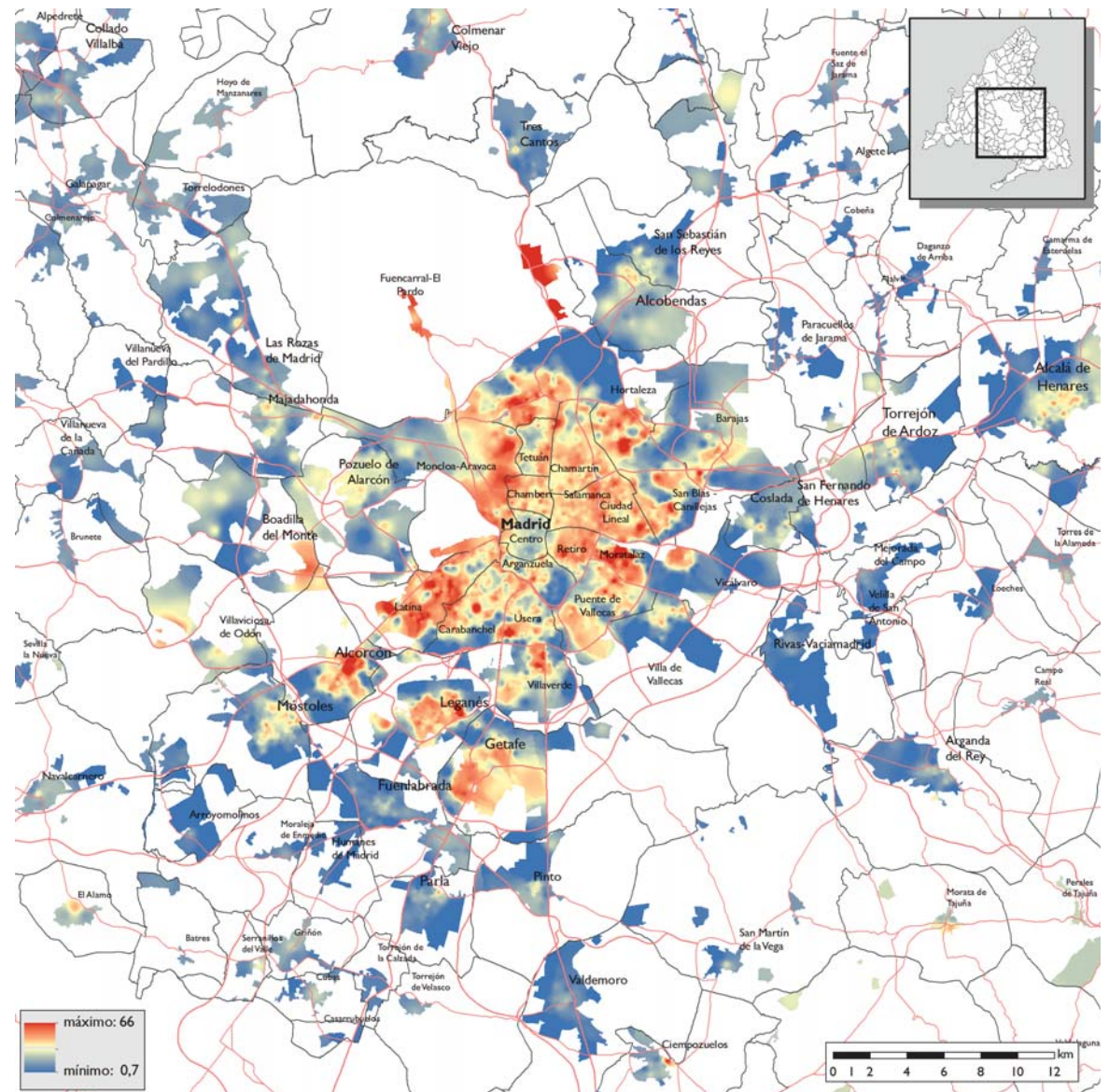
# Índice de envejecimiento en España y en la Comunidad de Madrid 2014

Índice de envejecimiento por provincias 2014



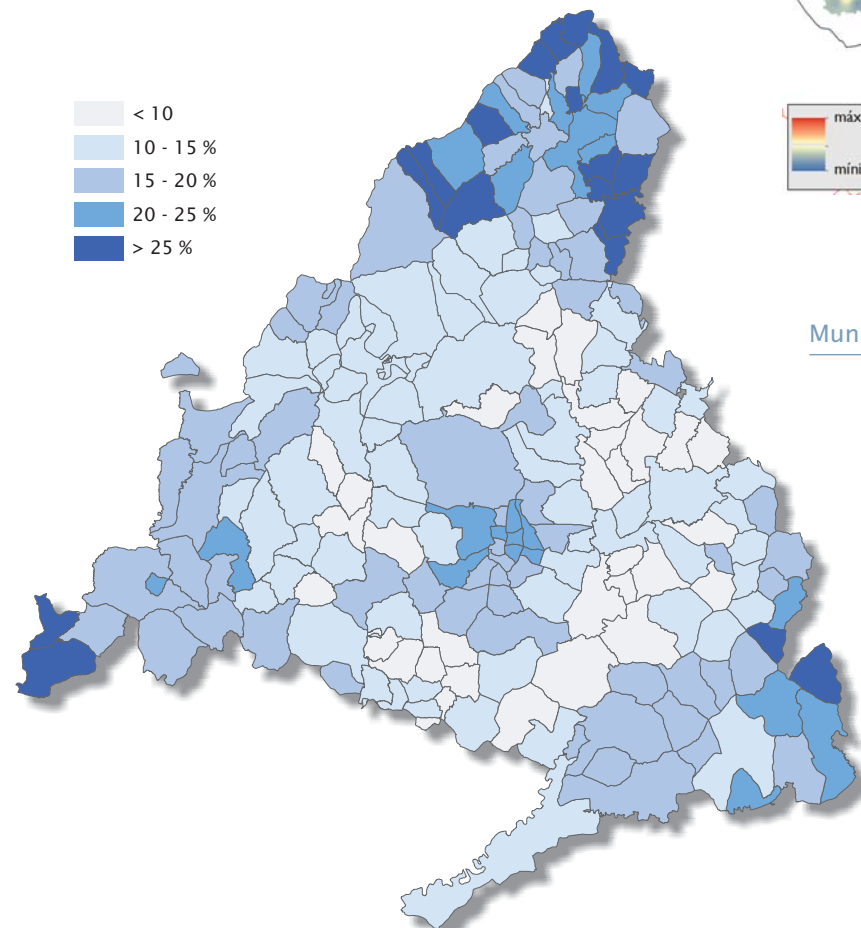
Fuente: INE

Índice de envejecimiento por secciones censales 2014

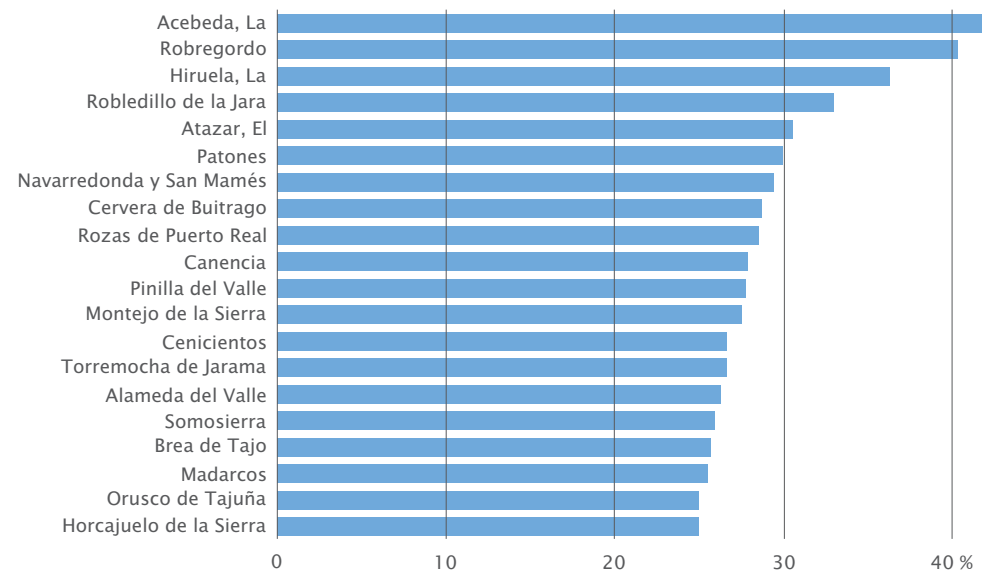


Fuente estadística: INE. Elaboración propia  
Fuente cartográfica: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid

Índice de envejecimiento por municipios y distritos de Madrid 2013



Municipios con mayores valores en el índice de envejecimiento de la C. de Madrid 2014



Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid

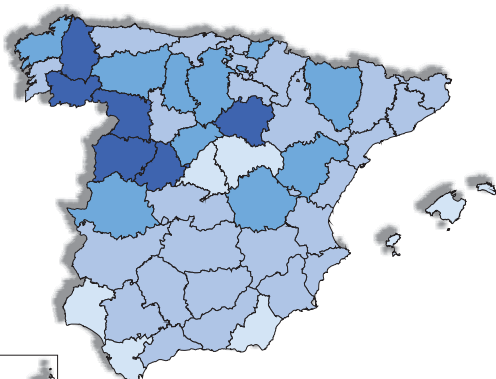
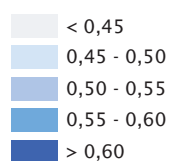
Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid



# Índice de dependencia en España y en la Comunidad de Madrid 2014

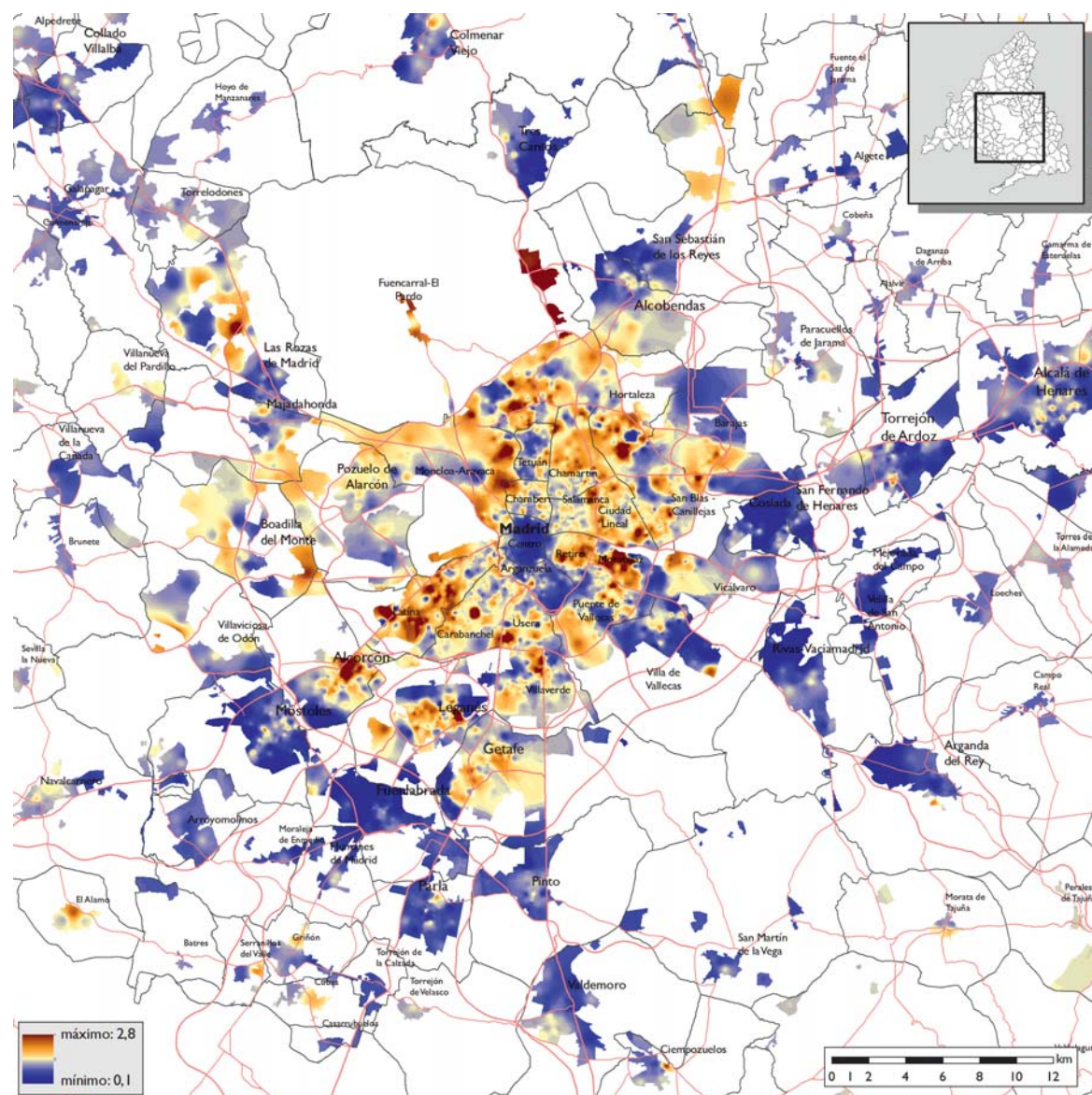


## Índice de dependencia por Provincias 2014



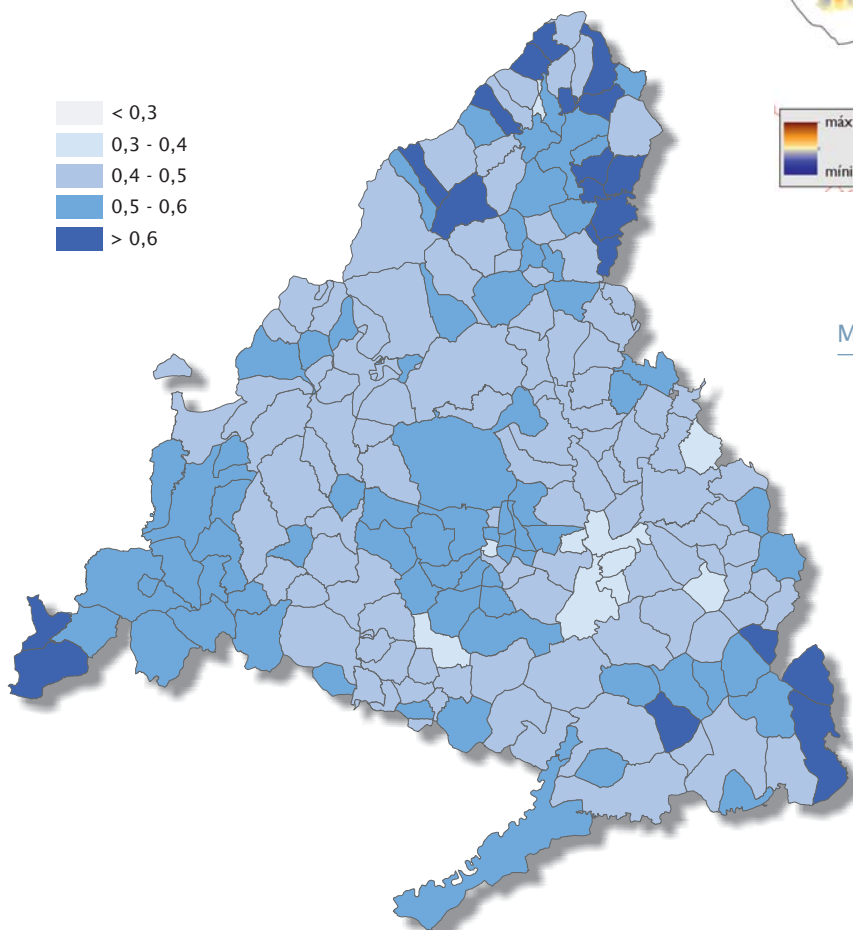
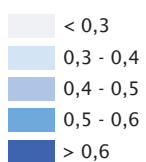
Fuente: INE

## Índice de dependencia por secciones censales 2014



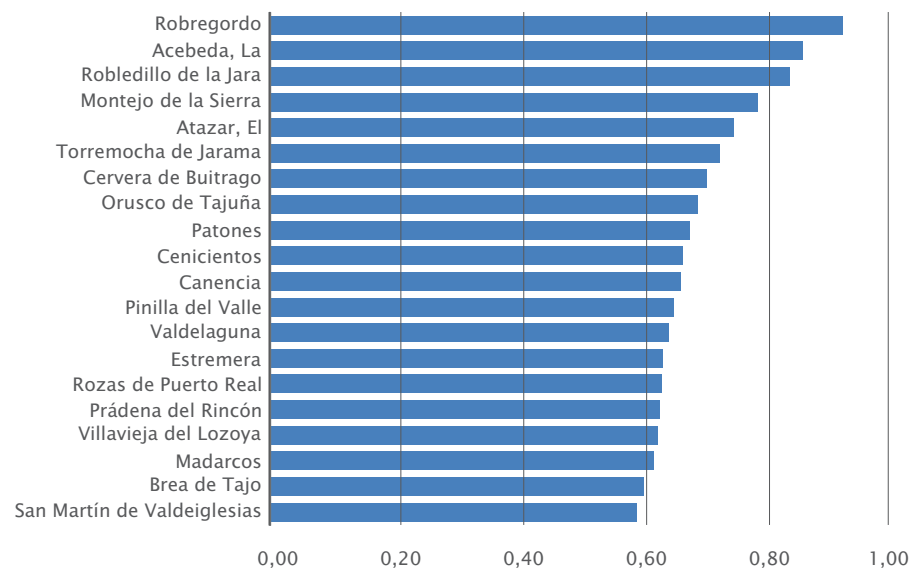
Fuente estadística: INE. Elaboración propia  
Fuente cartográfica: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid

## Índice de dependencia por municipios y distritos de Madrid 2014



Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid

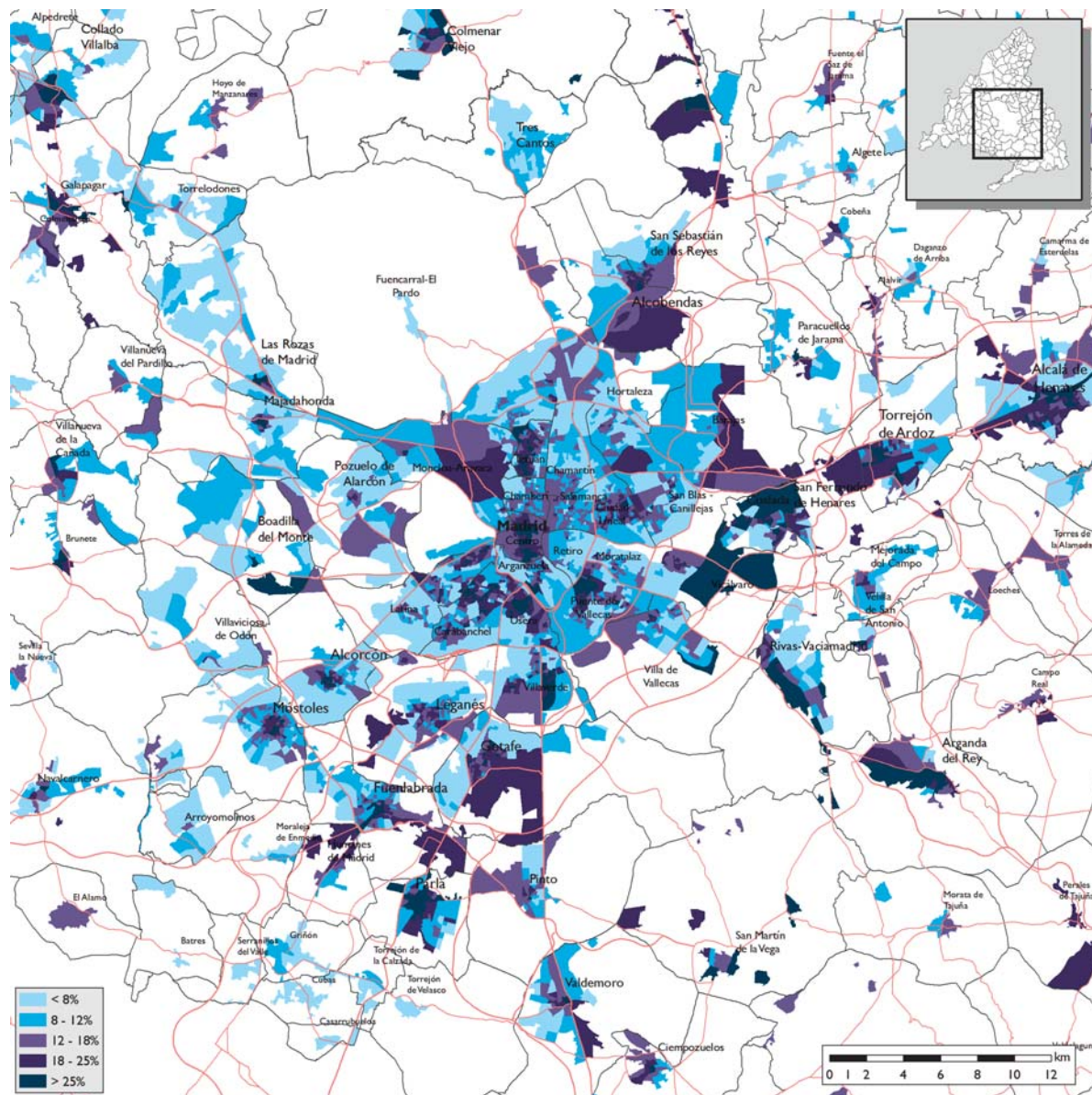
## Municipios con mayores valores en el índice de dependencia de la Comunidad de Madrid 2014



Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid

## Proporción de población extranjera en la Comunidad de Madrid 2014

Proporción de población extranjera sobre el total de población por secciones censales 2014



El aumento de la inmigración en los últimos años, tal y como se puede apreciar en la comparación de los mapas de los años 1998, 2005 y 2014 de la Comunidad de Madrid por municipios y distritos, ha supuesto la transformación en la composición demográfica de los municipios madrileños.

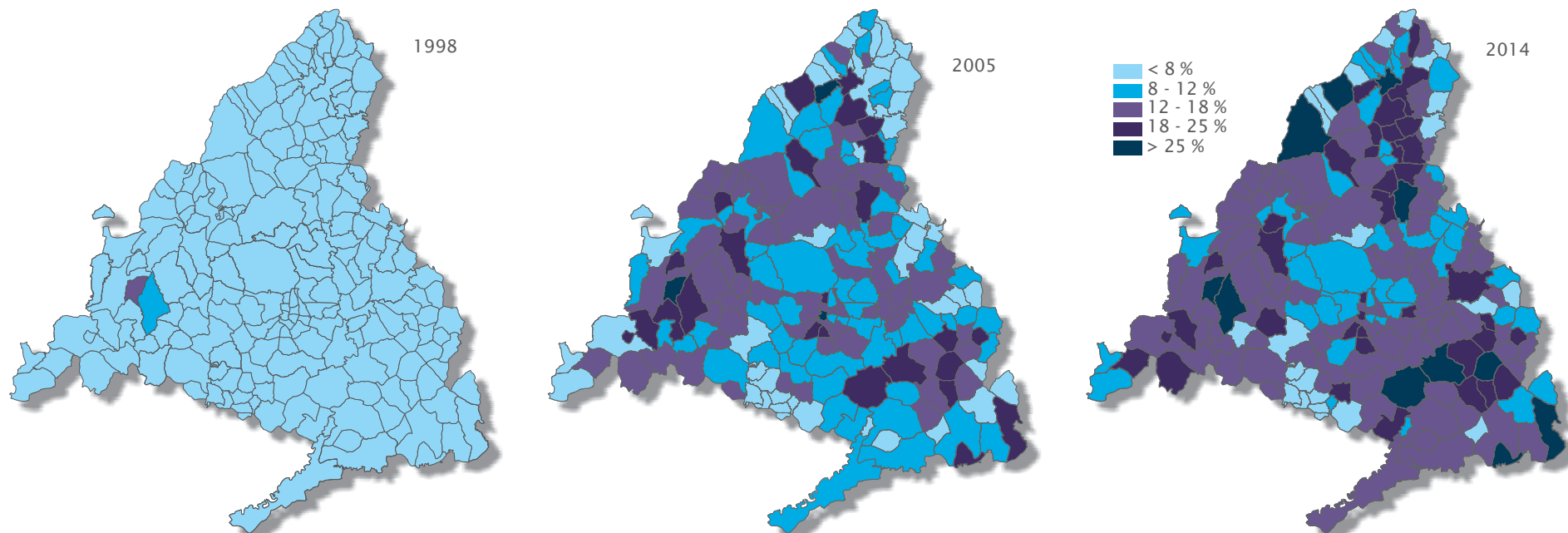
Aunque proporcionalmente esta presencia es más acusada en municipios no metropolitanos, en valores absolutos es en los municipios metropolitanos donde se concentra, aunque tal y como se aprecia en el mapa de secciones censales esta es muy desigual.

El origen de la población extranjera residente en la Comunidad de Madrid está vinculado principalmente a la transformación del sistema productivo español en los últimos lustros y al aumento de su capacidad de atracción sobre países alejados de nuestras zonas de influencia tradicional.

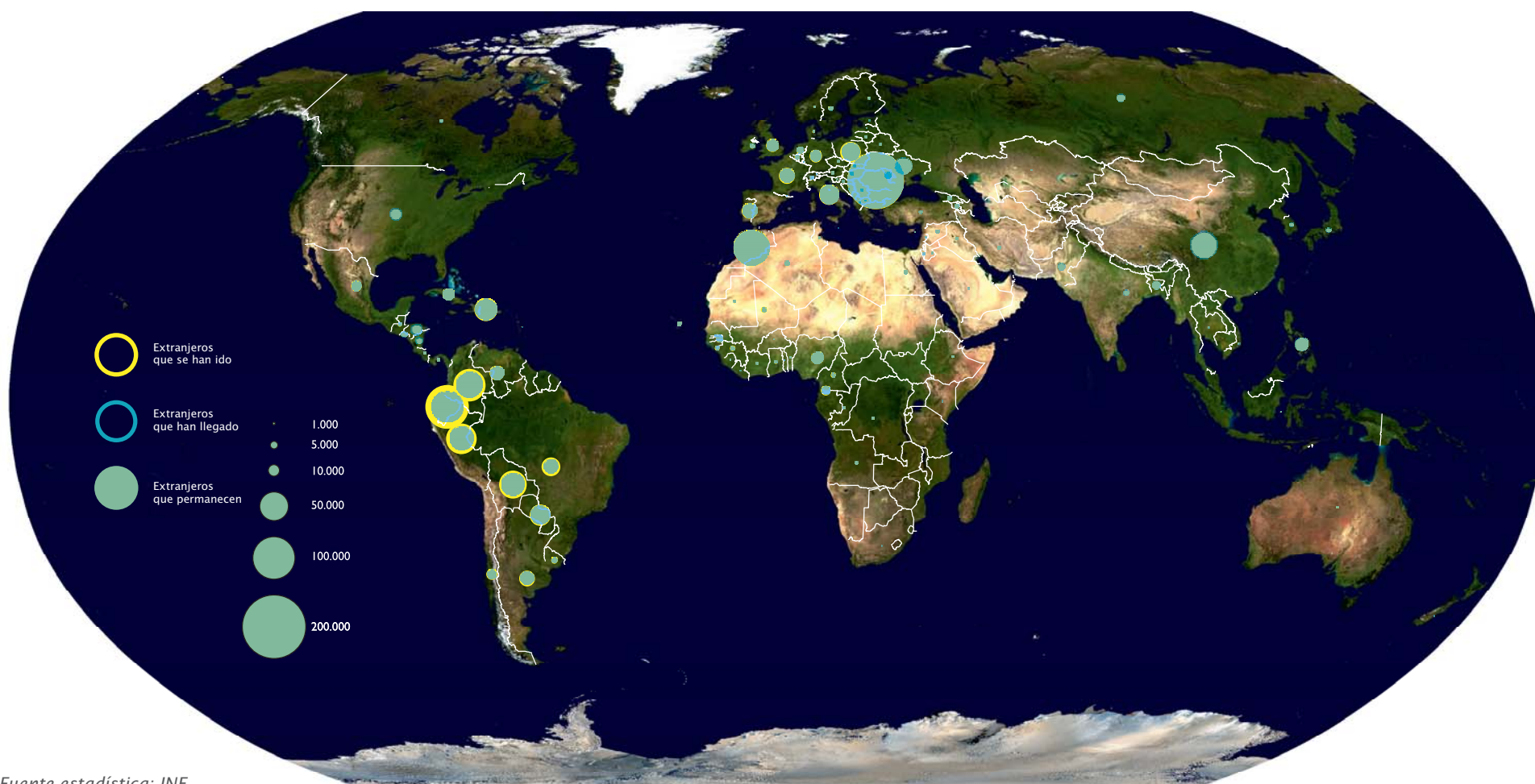
Así a la tradicional migración con origen en América Latina, motivada anteriormente por causas políticas, y actualmente a causas económicas, en países con fuertes recesiones en los últimos años, se ha sumado la de nuevos países africanos y asiáticos atraídos por la mayor demanda del sistema productivo español de mano de obra de menor coste en los puestos de trabajo menos cualificados. Por otro lado la integración en la UE y la internacionalización de los sistemas económicos ha generado un flujo de profesionales cualificados de países occidentales presentes en empresas multinacionales y en españolas con mercados externos.

Por último señalar que el último lustro ha significado el cambio en la dinámica de llegada de extranjeros a la región, siendo sustituida esta en algunos casos por procesos de retorno a los países de origen, a la vez que se han creado nuevos flujos de salida de madrileños hacia el extranjero.

Proporción de población extranjera sobre el total de población por municipios 1998, 2005 y 2014



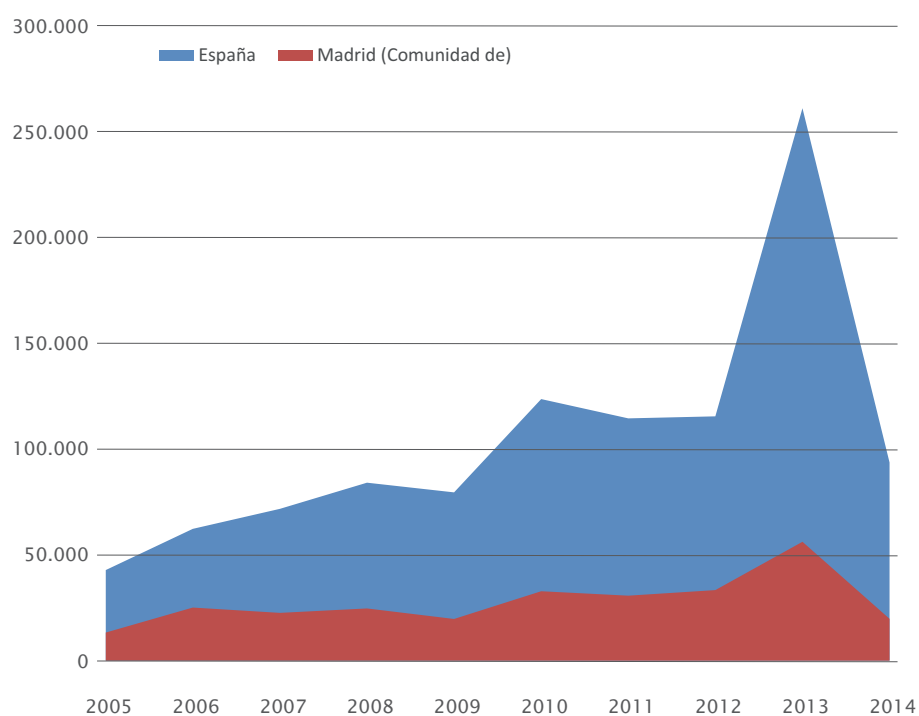
Fuente estadística: INE. Elaboración propia  
Fuente cartográfica: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid



Fuente estadística: INE.

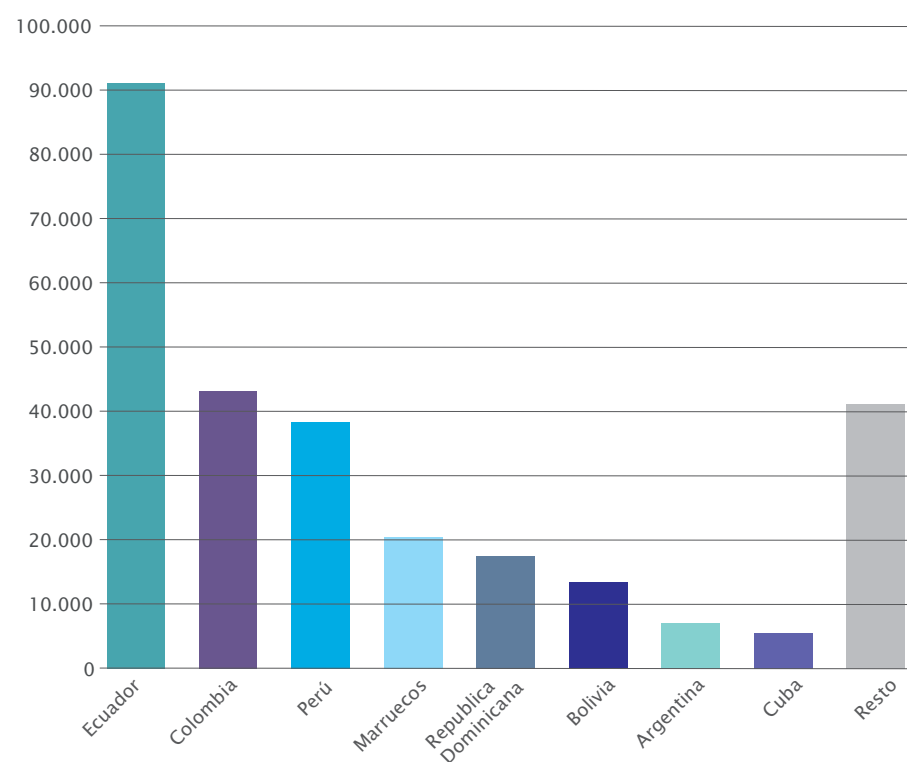
Fuentes cartográficas: ©EuroGeographics para las fronteras administrativas Nasa Imagery (<http://visibleearth.nasa.gov/>) para la imagen de fondo.

Evolución de las concesiones de nacionalidad española por residencia según sexo y nacionalidad anterior. 2005-2014

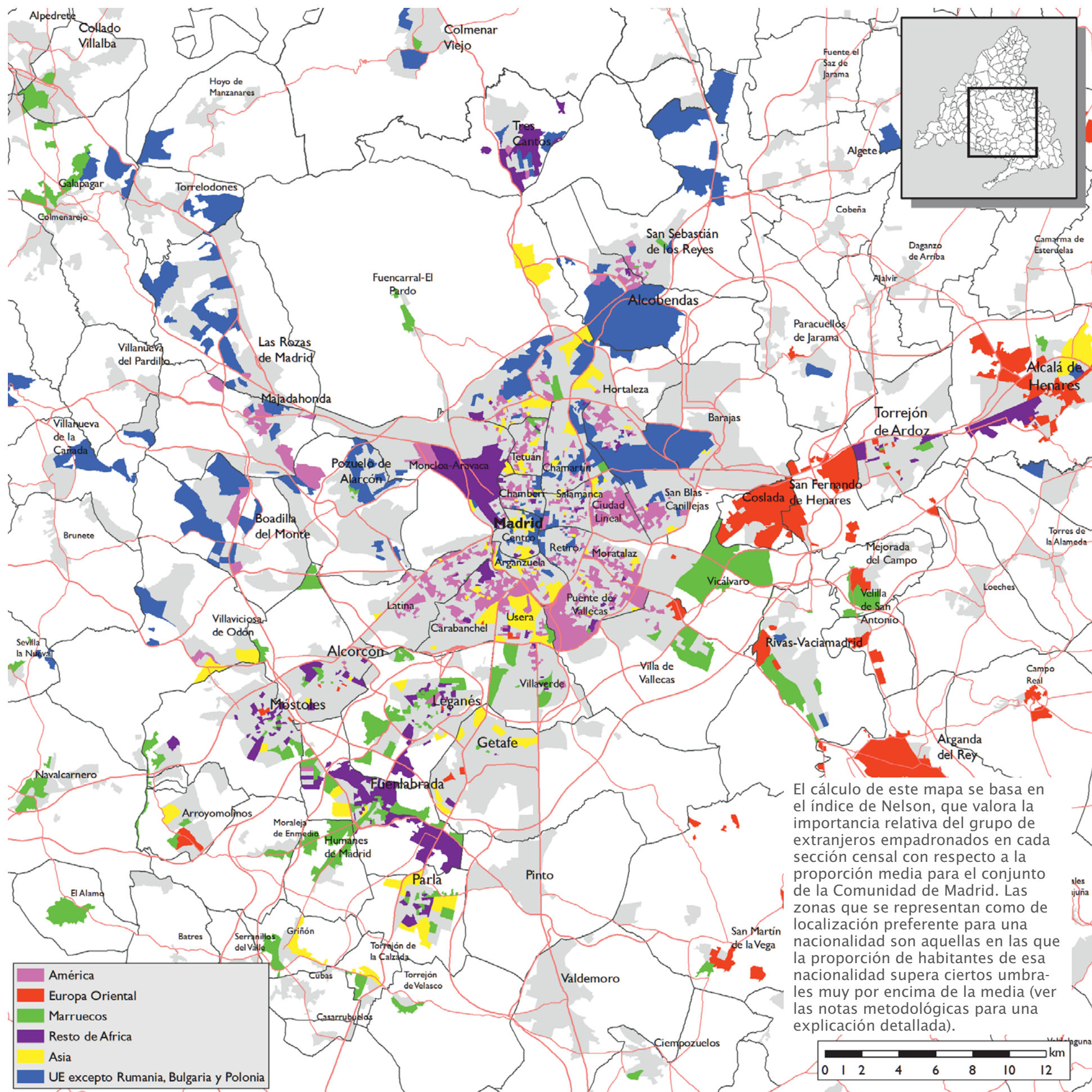


Fuente: Observatorio permanente de la inmigración. Ministerio de Empleo y Seguridad Social

Concesiones de nacionalidad española en la Comunidad de Madrid según principales nacionalidades de origen. 2005-2014

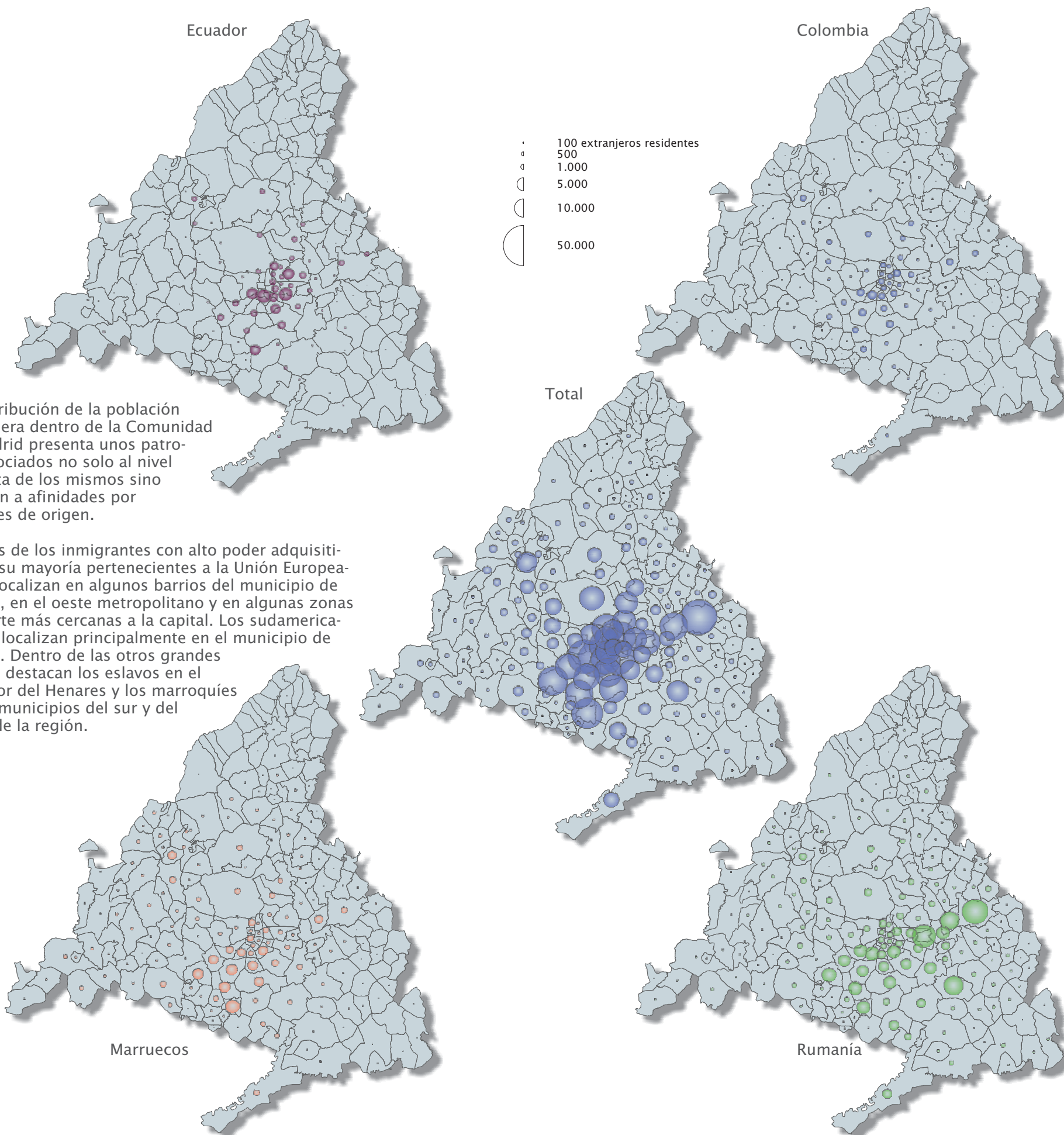


## Localización preferente de la población extranjera por secciones censales 2014



El cálculo de este mapa se basa en el índice de Nelson, que valora la importancia relativa del grupo de extranjeros empadronados en cada sección censal con respecto a la proporción media para el conjunto de la Comunidad de Madrid. Las zonas que se representan como de localización preferente para una nacionalidad son aquellas en las que la proporción de habitantes de esa nacionalidad supera ciertos umbrales muy por encima de la media (ver las notas metodológicas para una explicación detallada).

Fuente estadística: INE. Elaboración propia  
Fuente cartográfica: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid

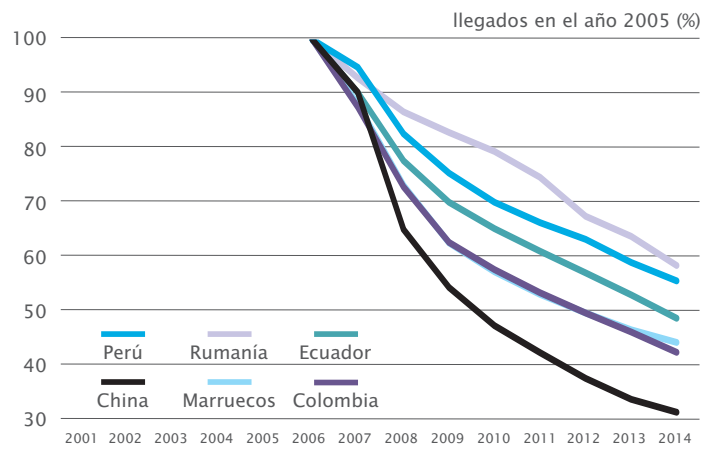
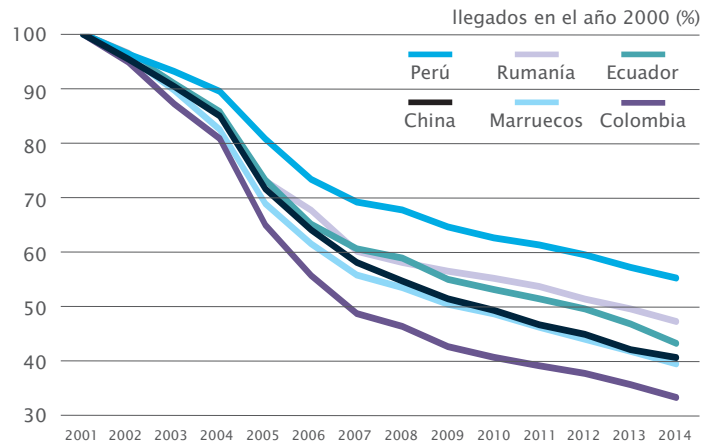


La distribución de la población extranjera dentro de la Comunidad de Madrid presenta unos patrones asociados no solo al nivel de renta de los mismos sino también a afinidades por regiones de origen.

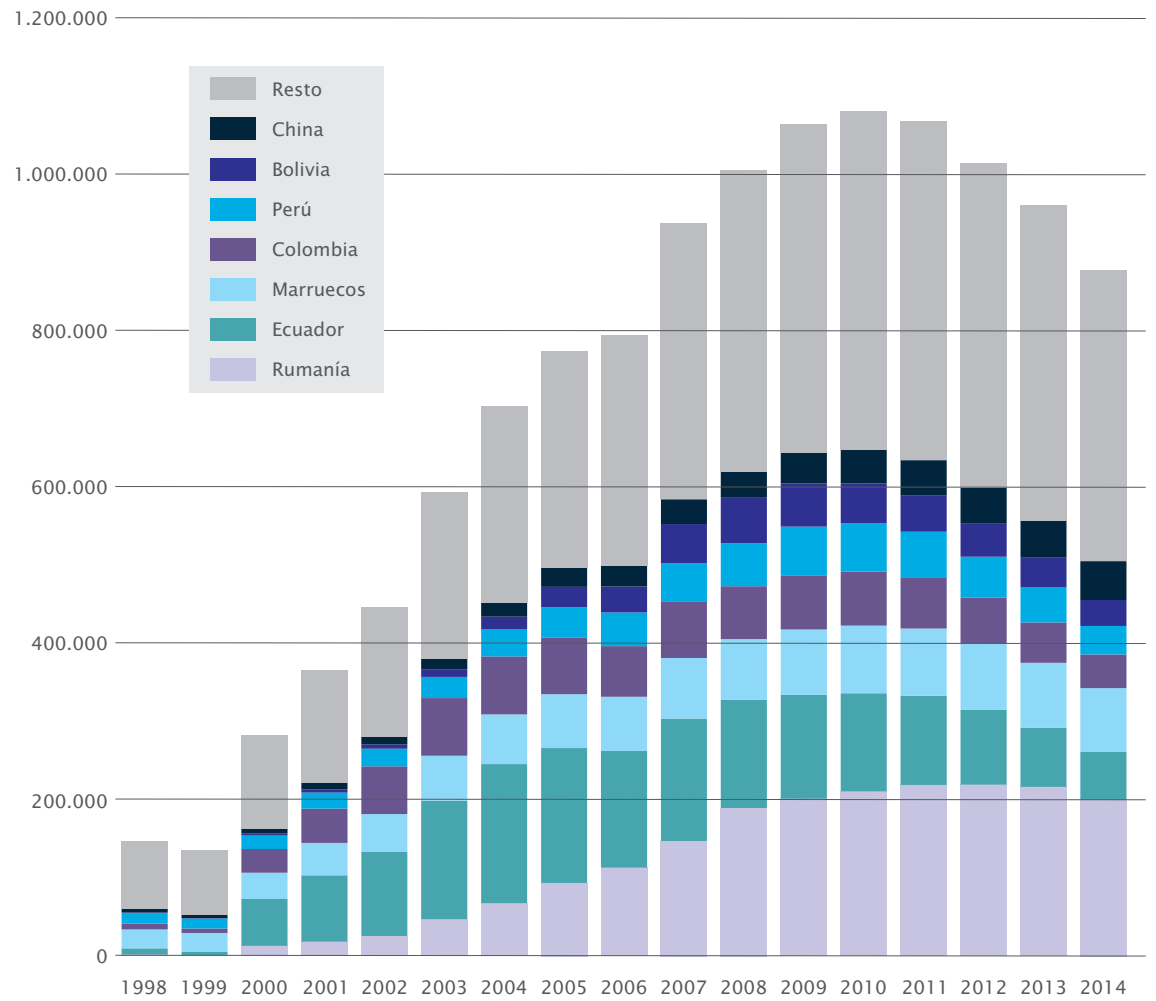
Muchos de los inmigrantes con alto poder adquisitivo, en su mayoría pertenecientes a la Unión Europea-15 se localizan en algunos barrios del municipio de Madrid, en el oeste metropolitano y en algunas zonas del norte más cercanas a la capital. Los sudamericanos se localizan principalmente en el municipio de Madrid. Dentro de los otros grandes grupos destacan los eslavos en el corredor del Henares y los marroquíes en los municipios del sur y del oeste de la región.

## Evolución de la población extranjera en la Comunidad de Madrid 1998-2014

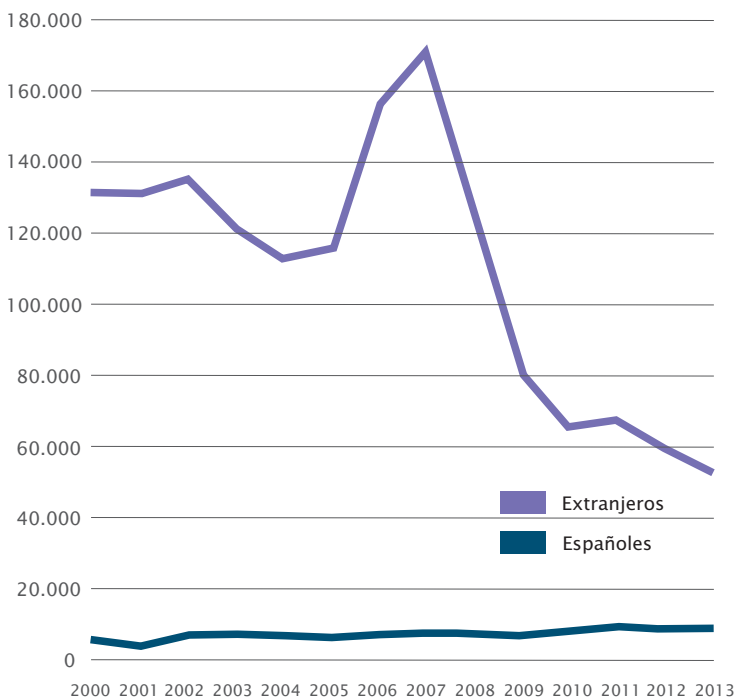
Tasa de permanencia de las nacionalidades más frecuentes en 2014



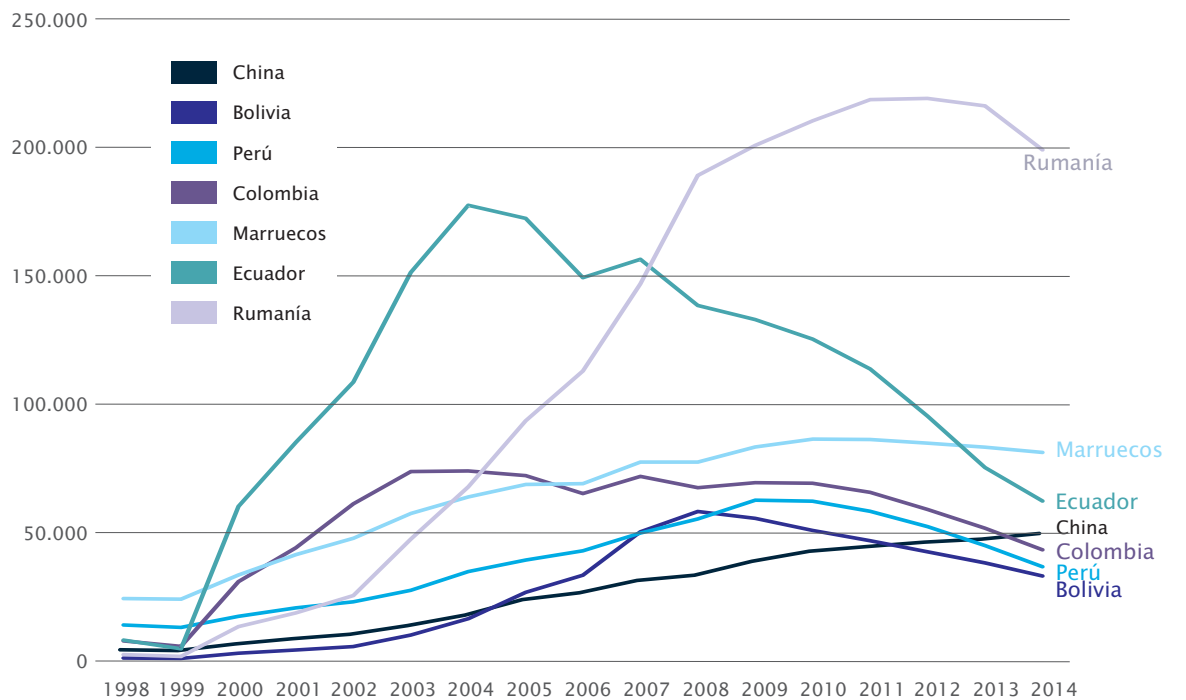
Evolución de la población extranjera en la Comunidad de Madrid 1998-2014



Evolución de la inmigración procedente del extranjero 2000-2013

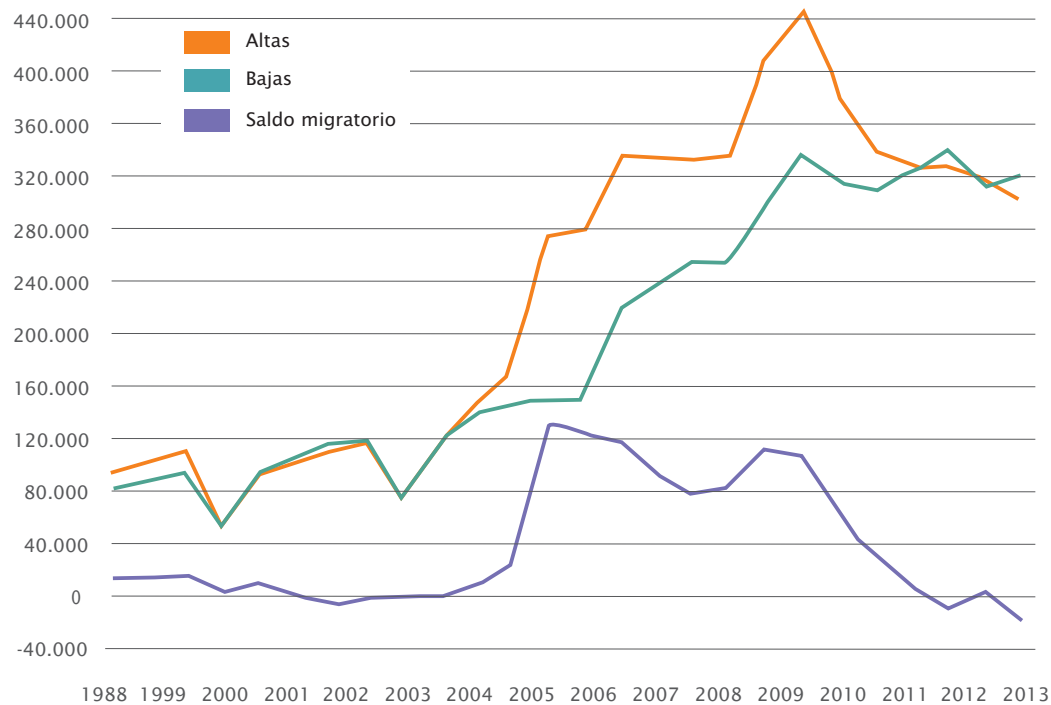


Evolución de extranjeros empadronados en la Comunidad de Madrid según nacionalidades 1998-2014

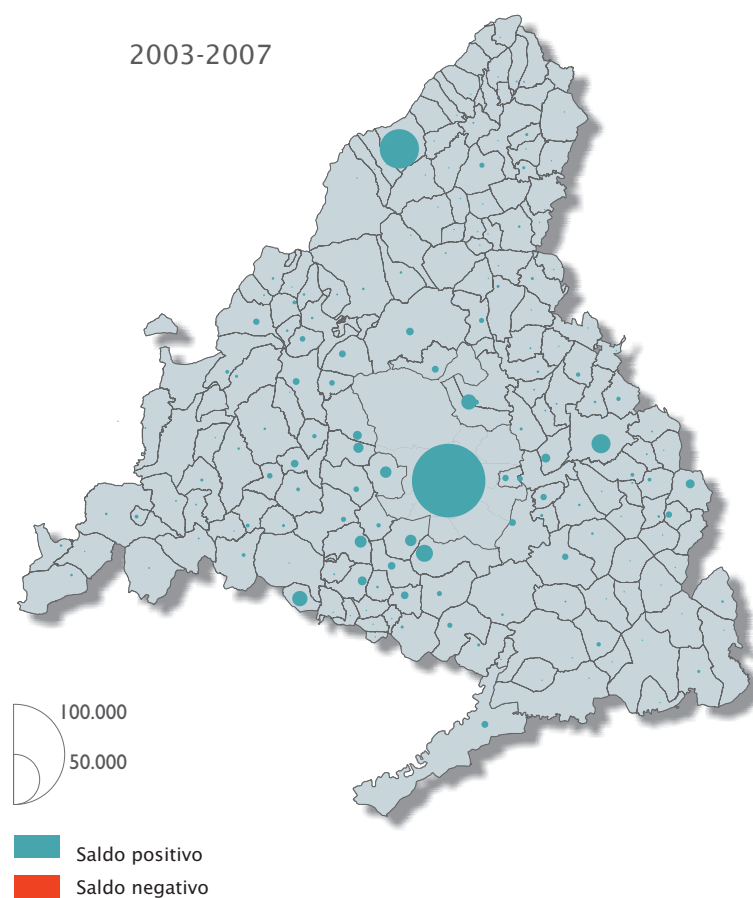


# Migraciones en la Comunidad de Madrid 1998-2013

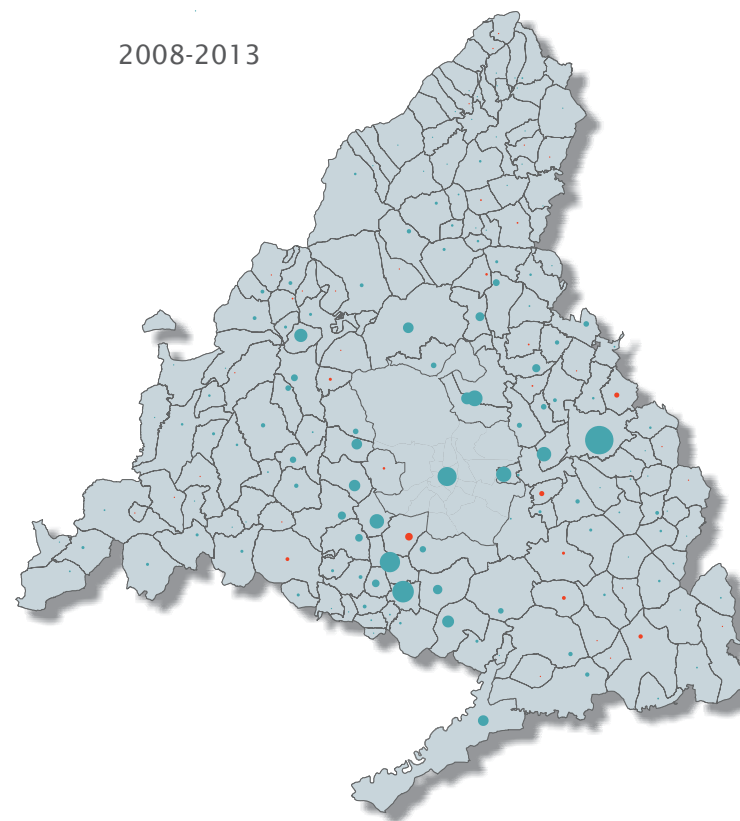
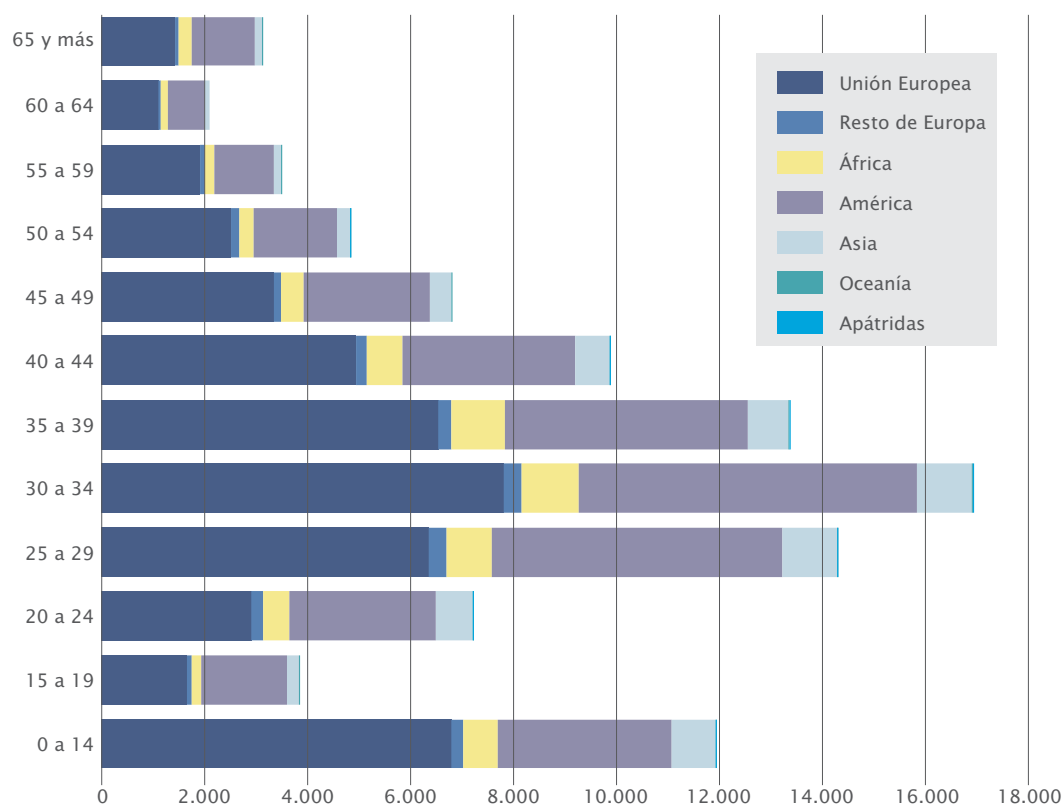
Saldo migratorio en la Comunidad de Madrid 1998-2013



Saldo migratorio entre la Comunidad de Madrid y el extranjero

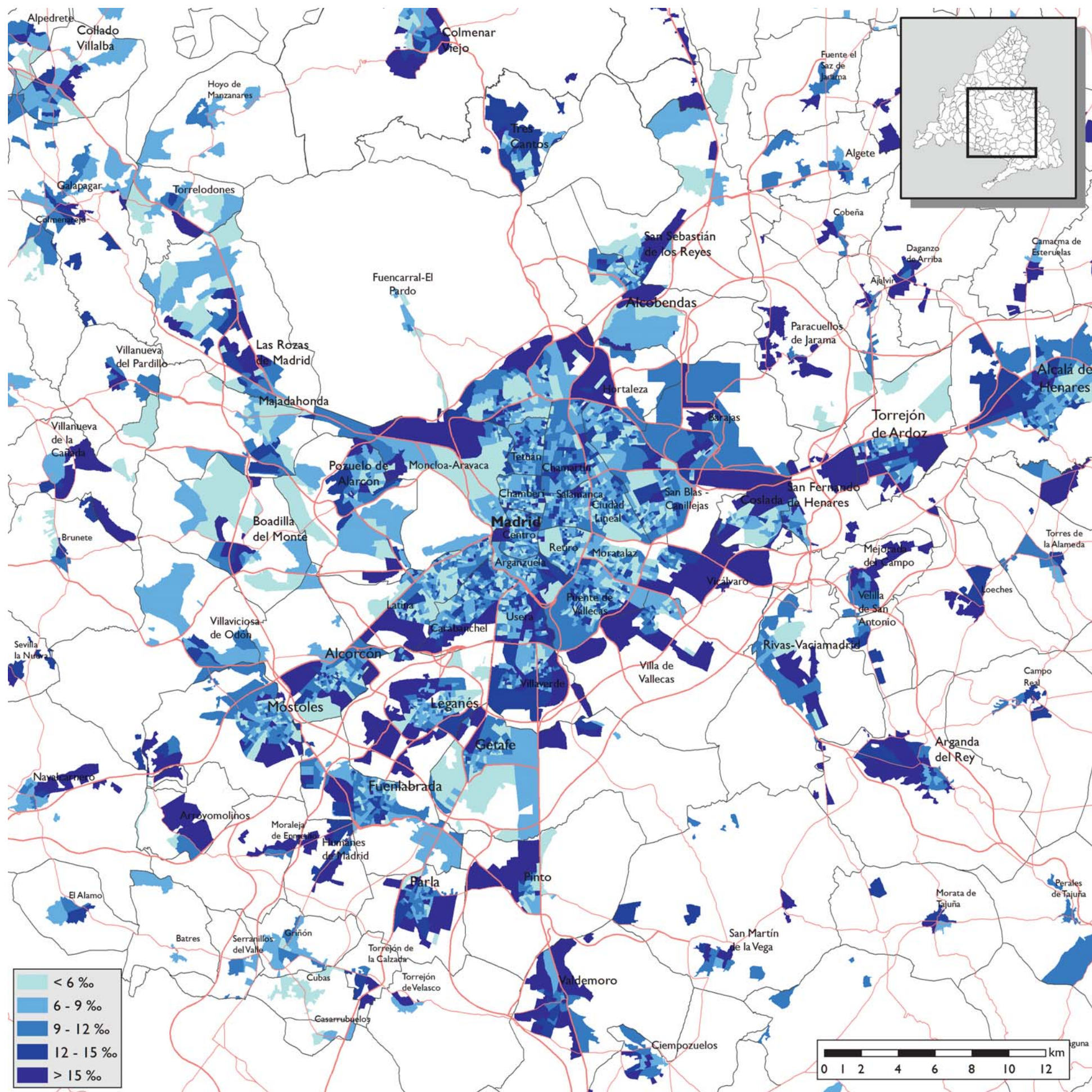


Migraciones con origen la Comunidad de Madrid y destino el extranjero por continente de destino según grupos de edad 2013





# Tasa bruta de natalidad por secciones censales 2012



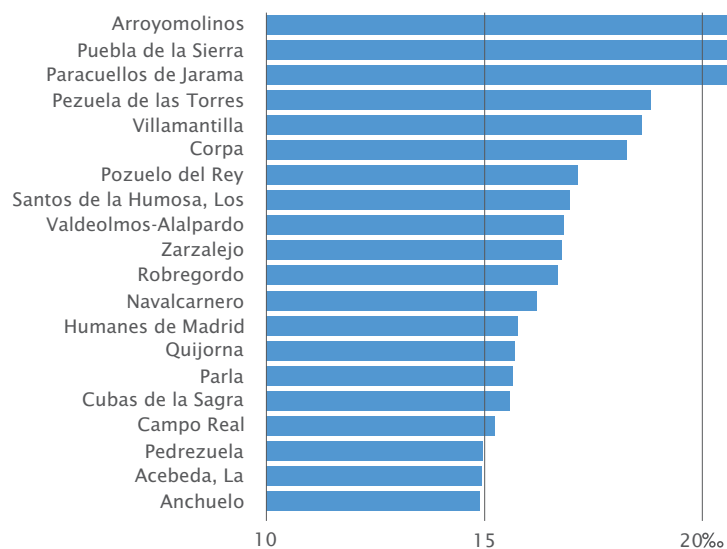
Fuente estadística: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid. Elaboración propia  
Fuente cartográfica: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid



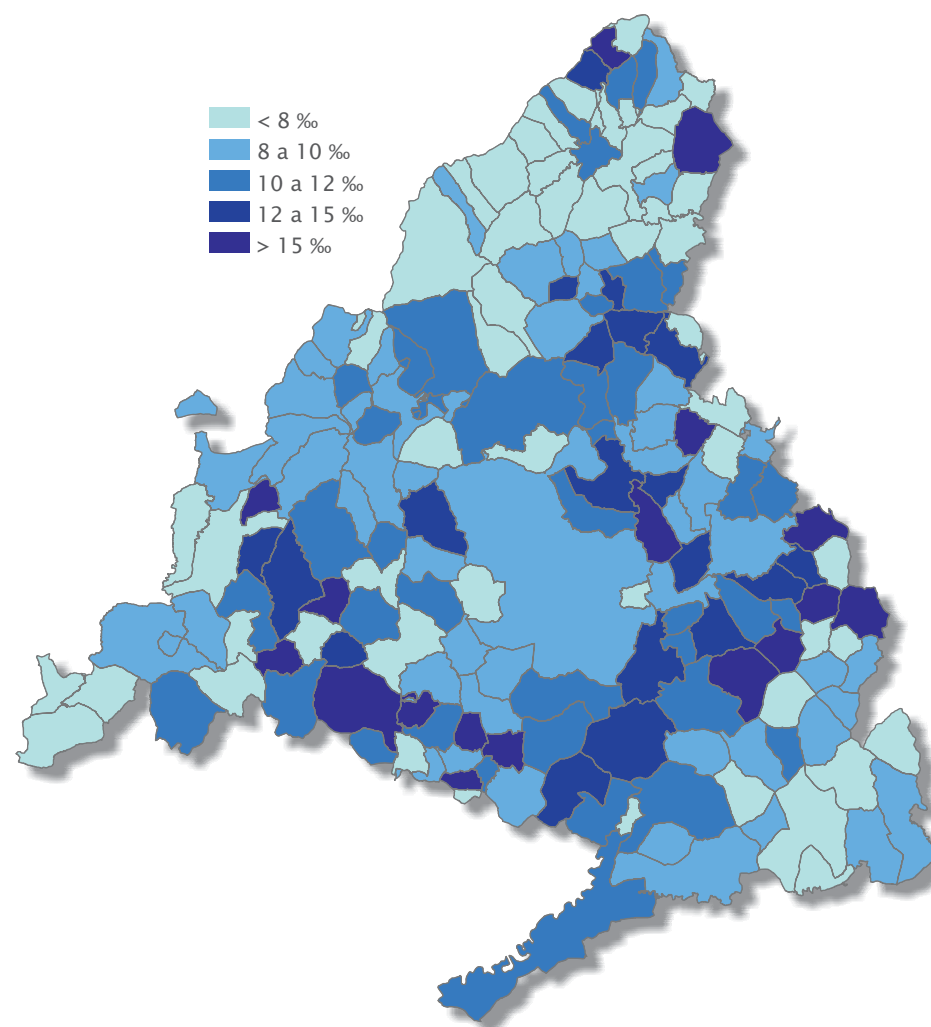
# Natalidad y fecundidad en España y en la Comunidad de Madrid



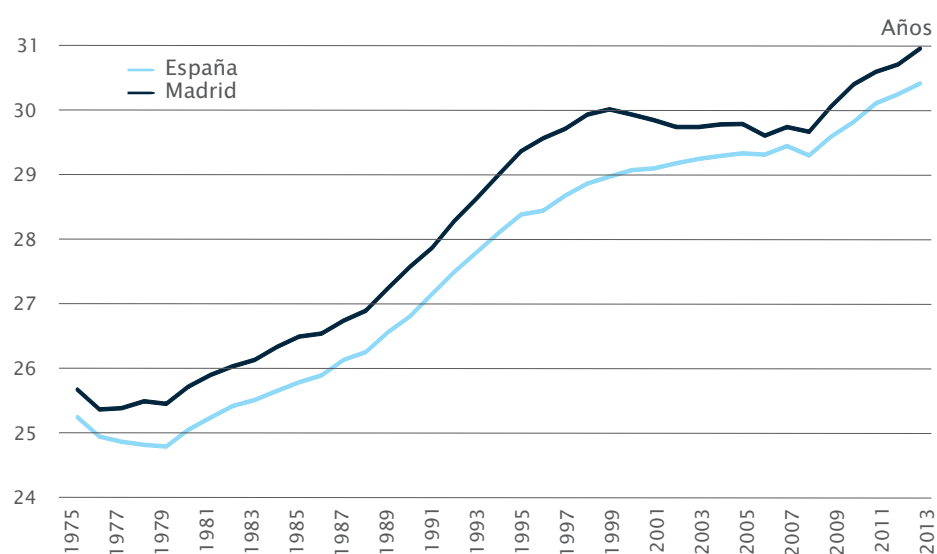
Municipios con las tasas brutas de natalidad más altas de la Comunidad de Madrid 2013



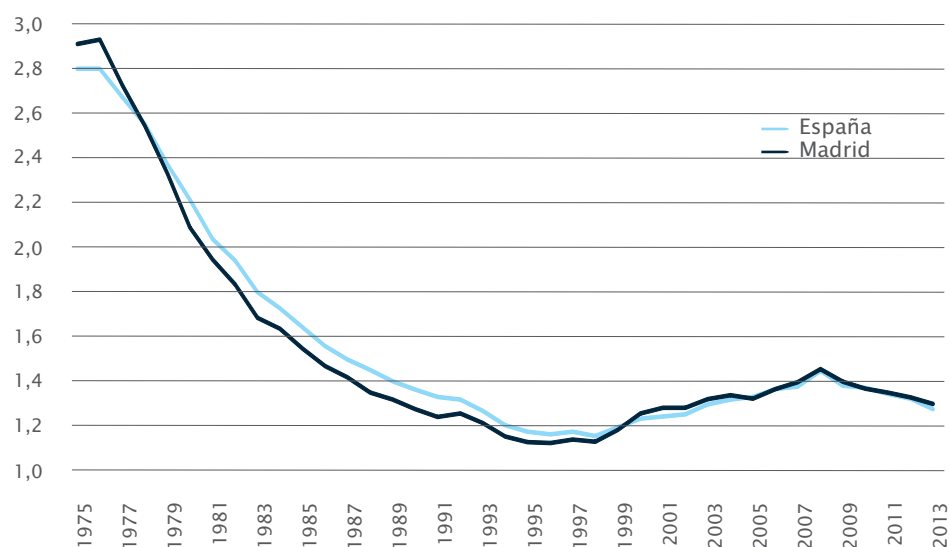
Tasa bruta de natalidad en municipios de la Comunidad de Madrid 2013



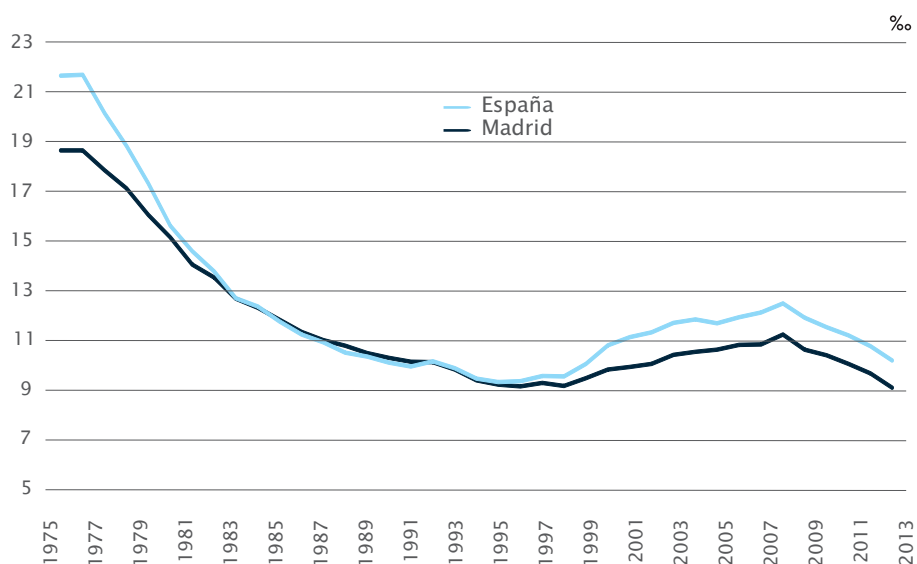
Evolución de la edad media de la mujer al nacimiento del primer hijo 1975-2013



Evolución del número medio de hijos por mujer 1975-2013

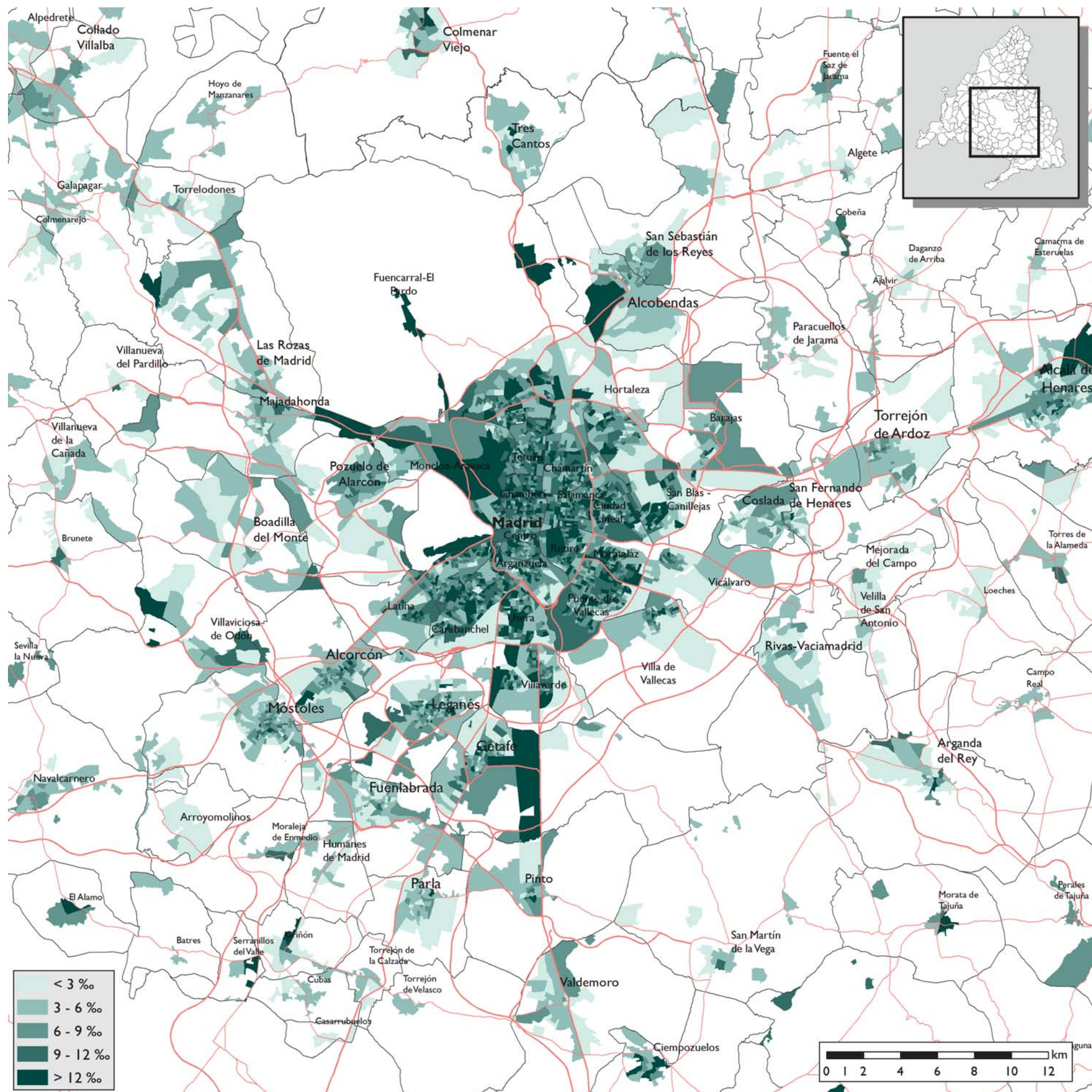


Evolución de la tasa bruta de natalidad 1975-2013





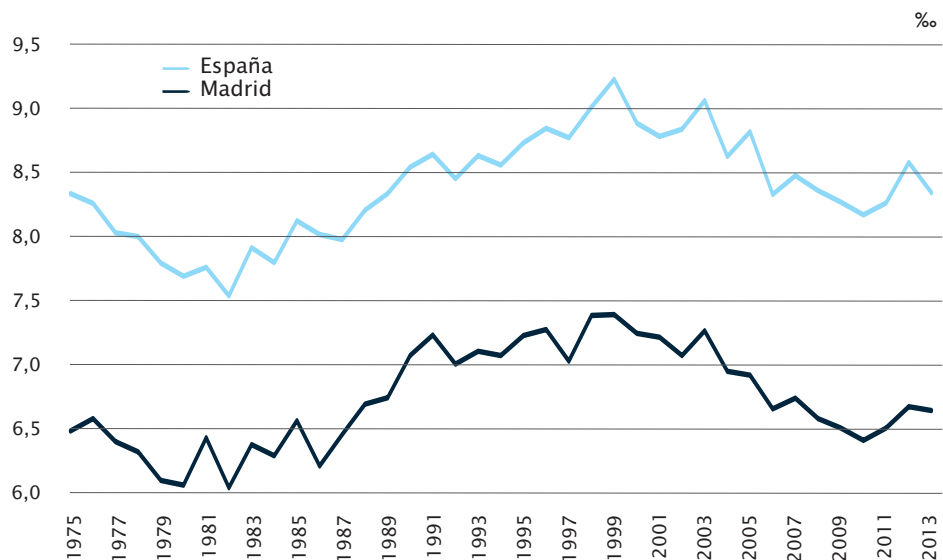
# Tasa bruta de mortalidad por secciones censales 2012



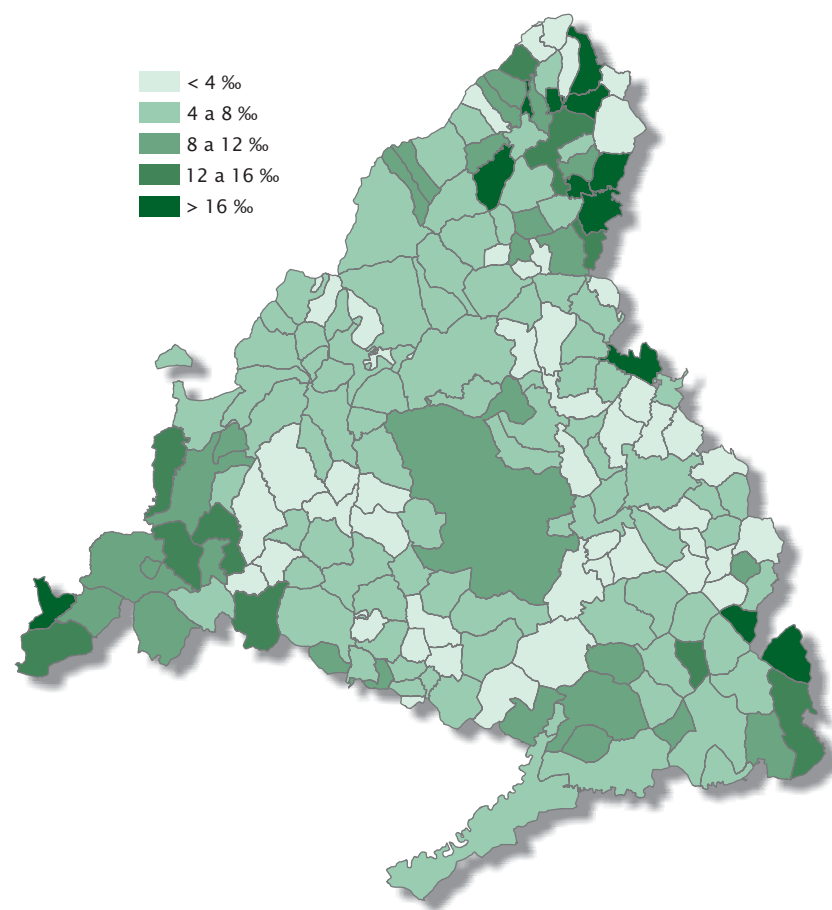
Fuente estadística: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid. Elaboración propia  
Fuente cartográfica: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid

# Mortalidad y crecimiento vegetativo en España y en la Comunidad de Madrid

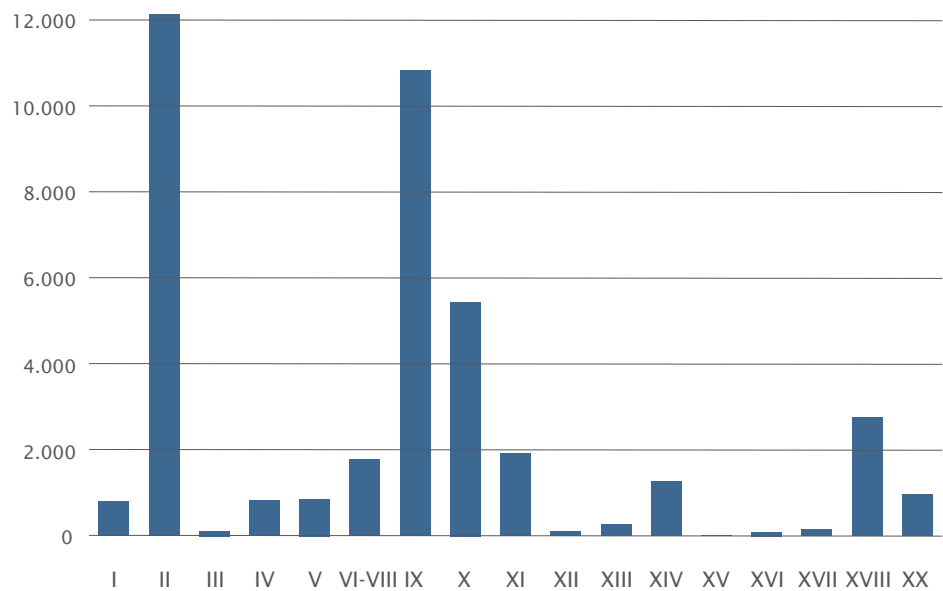
Evolución de la tasa bruta de mortalidad 1975-2013



Tasa bruta de mortalidad en municipios de la Comunidad de Madrid 2013



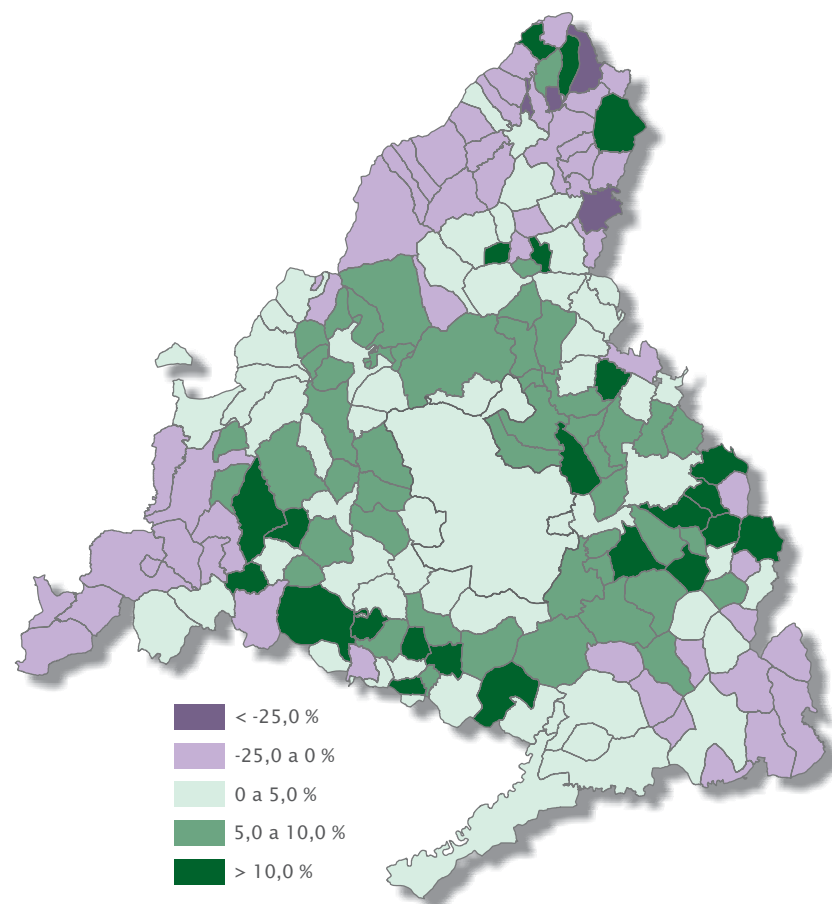
Defunciones de residentes en la Comunidad de Madrid por causas de muerte 2010



- I. Ciertas enfermedades infecciosas y parasitarias
- II. Tumores
- III. Enfermedades de la sangre y de los órganos hematopoyéticos y ciertos trastornos que afectan al mecanismo de la inmunidad
- IV. Enfermedades endocrinas, nutricionales y metabólicas
- V. Trastornos mentales y del comportamiento
- VI-VIII. Enfermedades del sistema nervioso y de los órganos de los sentidos
- IX. Enfermedades del sistema circulatorio
- X. Enfermedades del sistema respiratorio
- XI. Enfermedades del sistema digestivo
- XII. Enfermedades piel y tejido subcutáneo
- XIII. Enfermedades del sistema osteomuscular y del tejido conjuntivo
- XIV. Enfermedades del sistema genitourinario
- XV. Embarazo, parto y puerperio
- XVI. Ciertas afecciones originadas en el periodo perinatal
- XVII. Malformaciones congénitas, deformidades y anomalías cromosómicas
- XVIII. Síntomas, signos y hallazgos anormales clínicos y de laboratorio, no clasificados en otra parte

Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid

Crecimiento vegetativo en municipios de la Comunidad de Madrid 2013



Fuente: INE



Polígono industrial. Arganda del Rey

## ÍNDICE

Producto Interior Bruto en las regiones (Nuts 2) de la Unión Europea 2012-2013	100
Producto Interior Bruto en España y en la Comunidad de Madrid 2012	101
Producto Interior Bruto por habitante en las regiones (Nuts 2) de la Unión Europea 2012-2013	102
Renta per cápita en España y en la Comunidad de Madrid 2012	103
Tasa de actividad en las regiones (Nuts 2) de Europa 2013	104
Actividad, ocupación y empleo en España y en la Comunidad de Madrid	105
Ocupados, paro y empleo en España y en la Comunidad de Madrid	108
Relación empleo/población por secciones censales 2014	107
Relación empleo mujeres/hombres por sectores urbanos 2014	108
Proporción de extranjeros en el empleo por sectores urbanos 2014	109
Densidad del empleo en la Comunidad de Madrid 2014	110
Densidad del empleo en la Comunidad de Madrid 2008. Detalle área central	111
Superficies agrarias en la Comunidad de Madrid 2011	114
Actividad agraria en la Comunidad de Madrid 2015	115
Demografía empresarial en España y en la Comunidad de Madrid 2007-2015. Unidades empresariales	116
Demografía empresarial en España y en la Comunidad de Madrid 2007-2015. Puestos de trabajo	117
Demografía empresarial en la Comunidad de Madrid 2008	118
Demografía empresarial en la Comunidad de Madrid 2008. Puestos de trabajo	119
Localización de empleo por sectores urbanos 2015	120
Localización de empleo por sectores urbanos 2015. Detalle área central	121
Especialización por ramas de actividad en municipios y distritos Madrid 2015	122
Especialización por ramas de actividad en sectores urbanos con más de 100 empleos 2015	123
Empleo en industria por sectores urbanos 2015	126
Empleo en construcción por sectores urbanos 2015	127
Empleo en comercio y hostelería por sectores urbanos 2015	128
Empleo en transporte y almacenamiento por sectores urbanos 2015	129
Empleo en información y servicios profesionales por sectores urbanos 2015	130
Empleo en actividades financieras y de seguros por sectores urbanos 2015	131
Empleo en administraciones públicas, educación y sanidad por sectores urbanos 2015	132
Empleo en otras actividades de servicios por sectores urbanos 2015	133

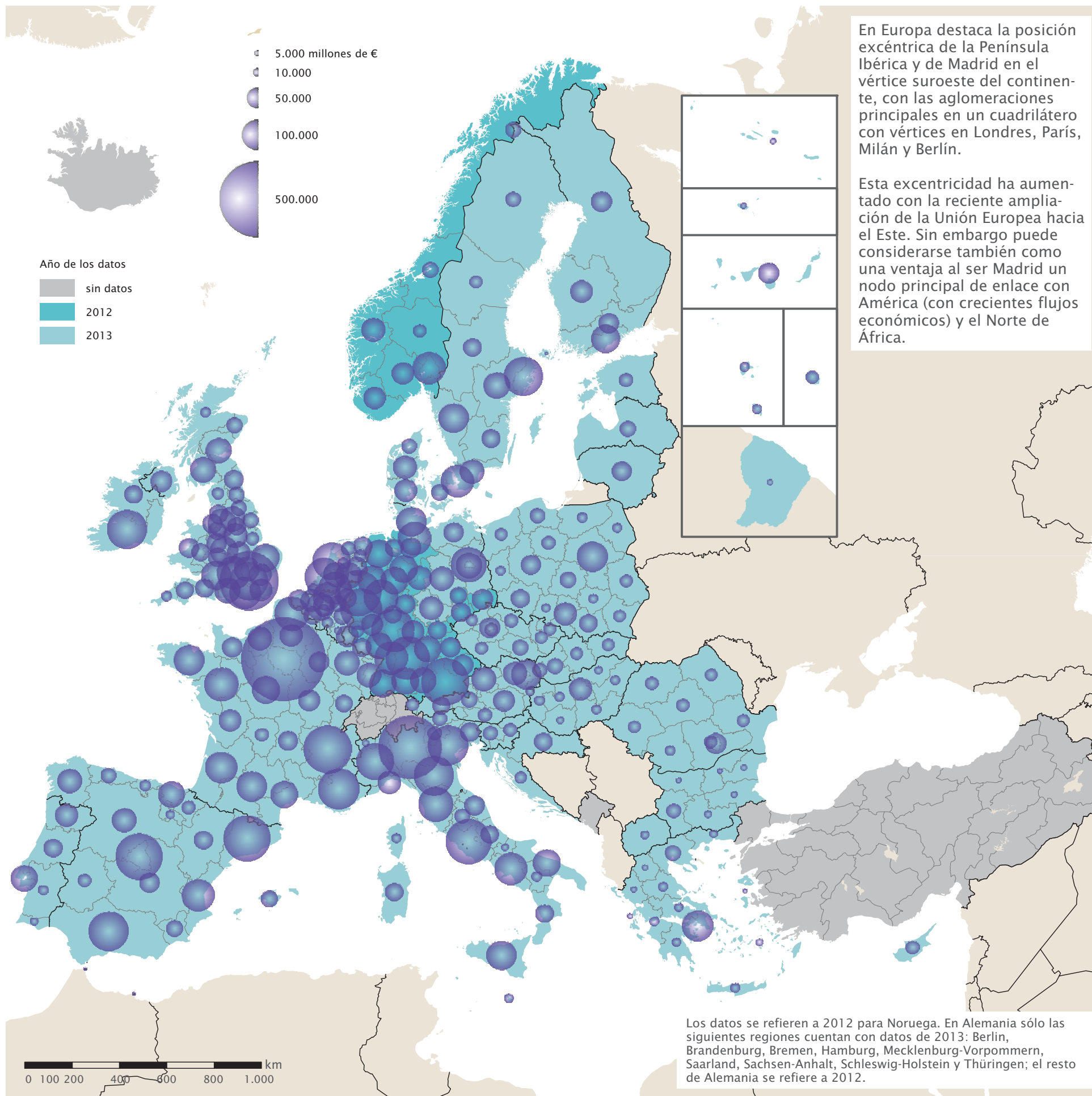


El desarrollo económico de la Comunidad de Madrid, desde una perspectiva espacial, es ciertamente diverso. Aunque el peso del Municipio de Madrid siga siendo determinante como motor de la actividad y el empleo regional, tanto en el sector servicios como en el industrial, en las últimas décadas se ha ido generando una estructura polinuclear apoyada fundamentalmente en los ejes de infraestructuras correspondientes a los principales corredores de transporte:

- Barajas y el Corredor del Henares, con su extensión hacia Guadalajara, especializado en industria, transportes y comunicaciones.
- El pujante sector productivo basado en industria punta altamente productiva y servicios cualificados de Alcobendas, San Sebastián de los Reyes y Tres Cantos.
- El Sur Metropolitano, enmarcado por los ejes de Extremadura y Andalucía, en el que se sigue concentrando gran parte del tejido industrial regional, aunque con una importancia cada vez mayor de sectores logísticos.
- El Oeste metropolitano, apoyado fundamentalmente en la M-50 y en la Carretera de la Coruña, en el que se han localizado, de forma destacada, en los últimos lustros actividades relacionadas con los servicios profesionales y financieros.

A pesar del dinamismo económico que representa como región urbana, en la Comunidad de Madrid existen todavía cientos de miles de hectáreas dedicadas a actividades agrarias, ya sean cultivos o dedicación ganadera, que permite que la comunidad siga conservando paisajes rurales de alto valor en gran parte de su territorio.

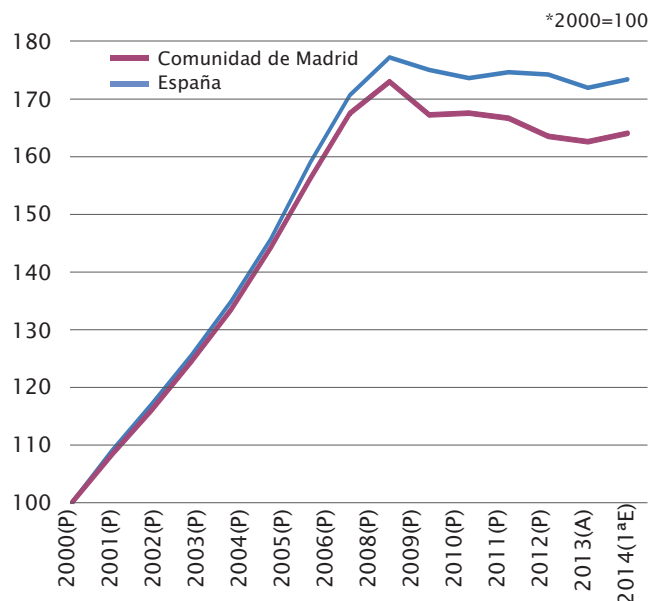
# Producto Interior Bruto en las regiones (Nuts 2) de la Unión Europea 2012-2013



Fuente estadística: Eurostat  
Fuente cartográfica: ©EuroGeographics para las fronteras administrativas

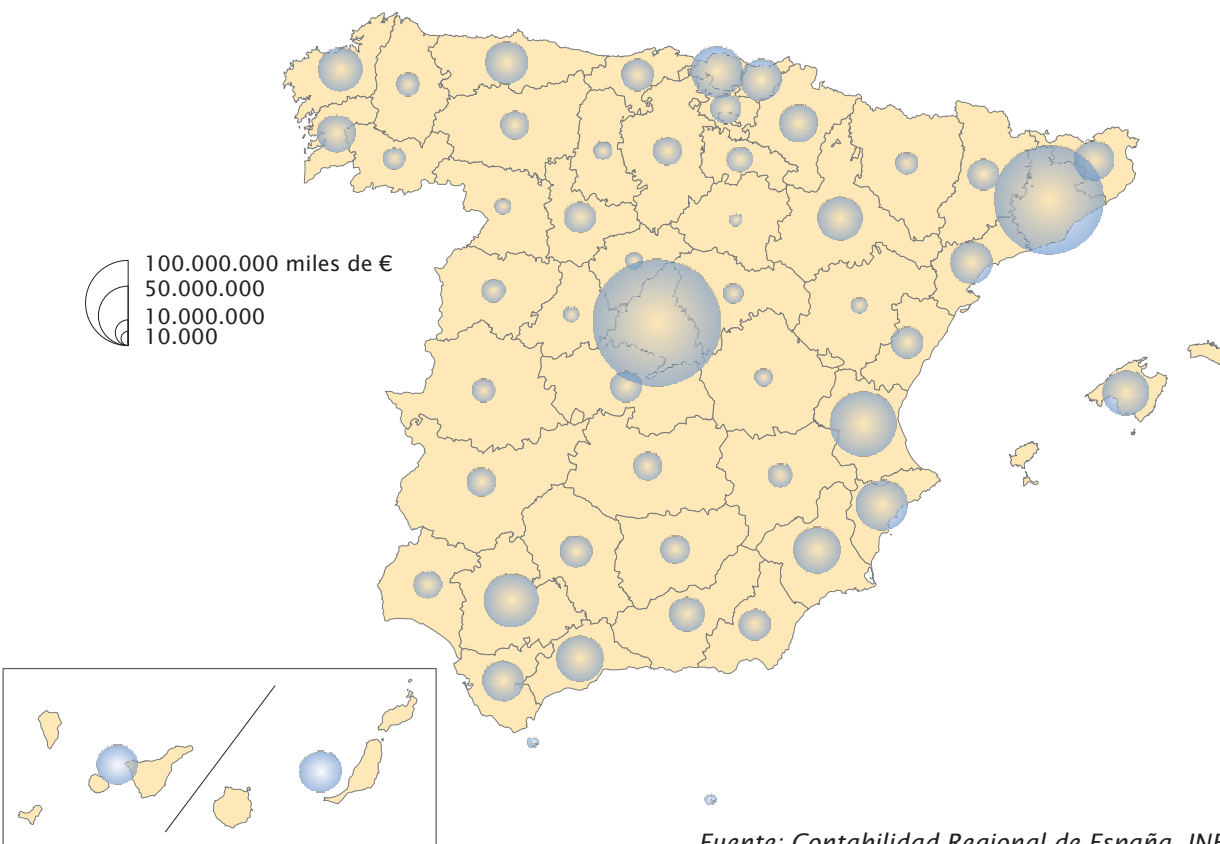
# Producto Interior Bruto en España y en la Comunidad de Madrid

Evolución del PIB a precios de mercado 2000-2014\*



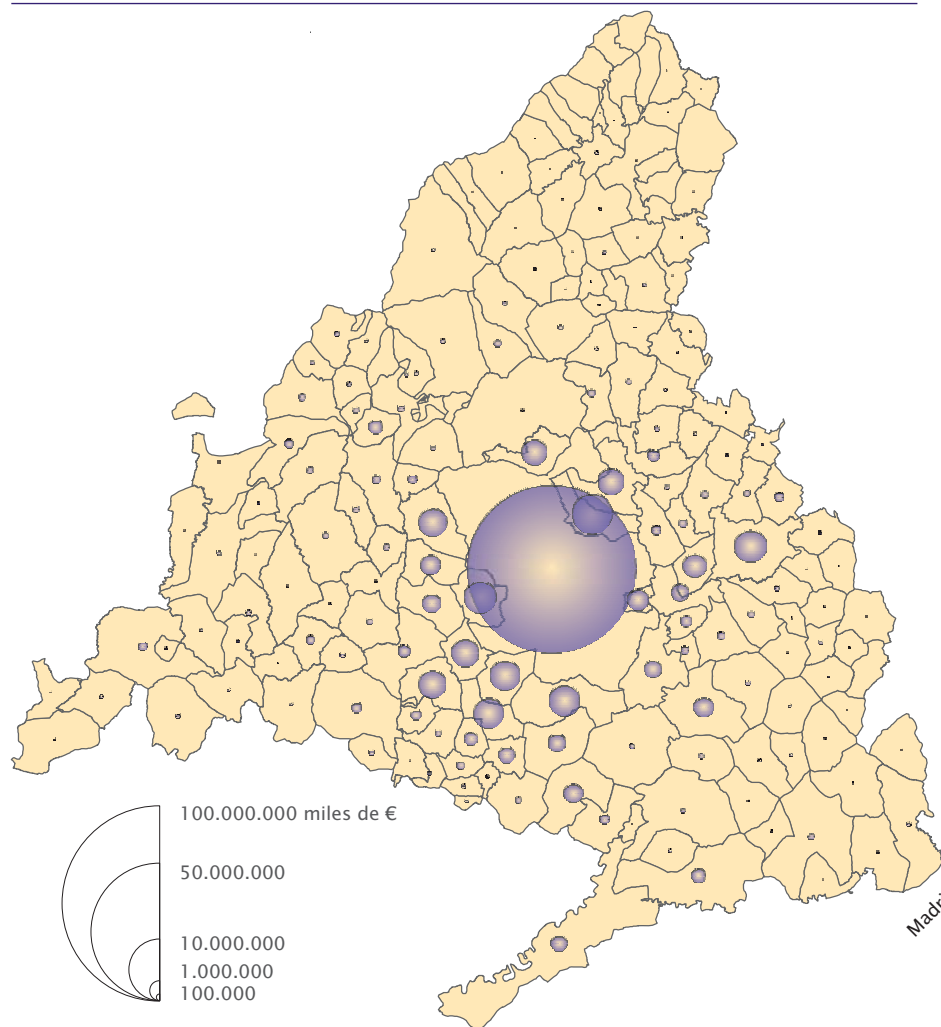
Fuente: Contabilidad Regional de España. INE

Producto Interior Bruto provincial 2012



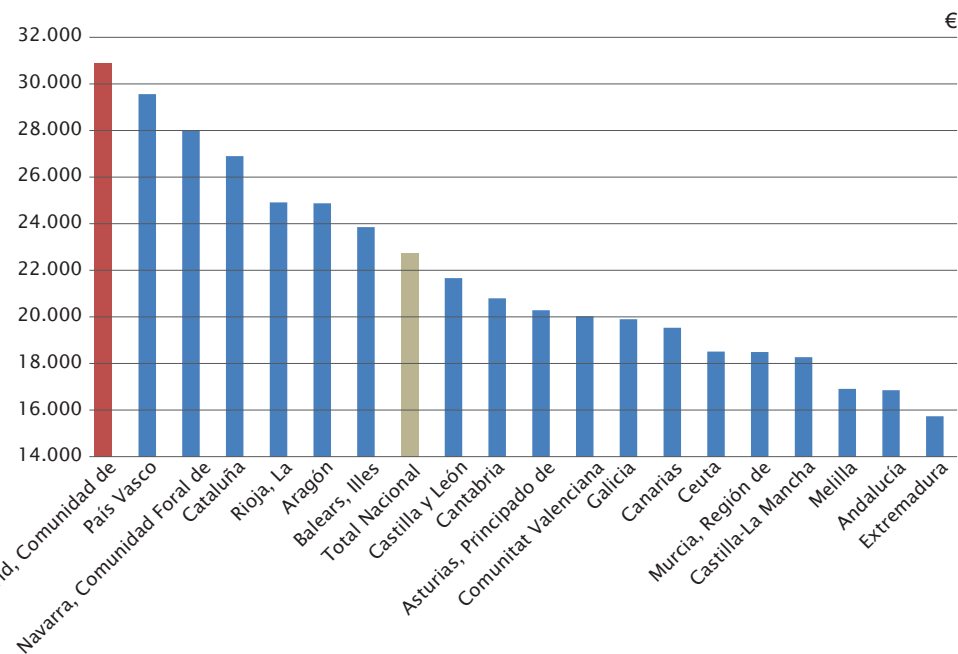
Fuente: Contabilidad Regional de España. INE

Producto Interior Bruto municipal 2011



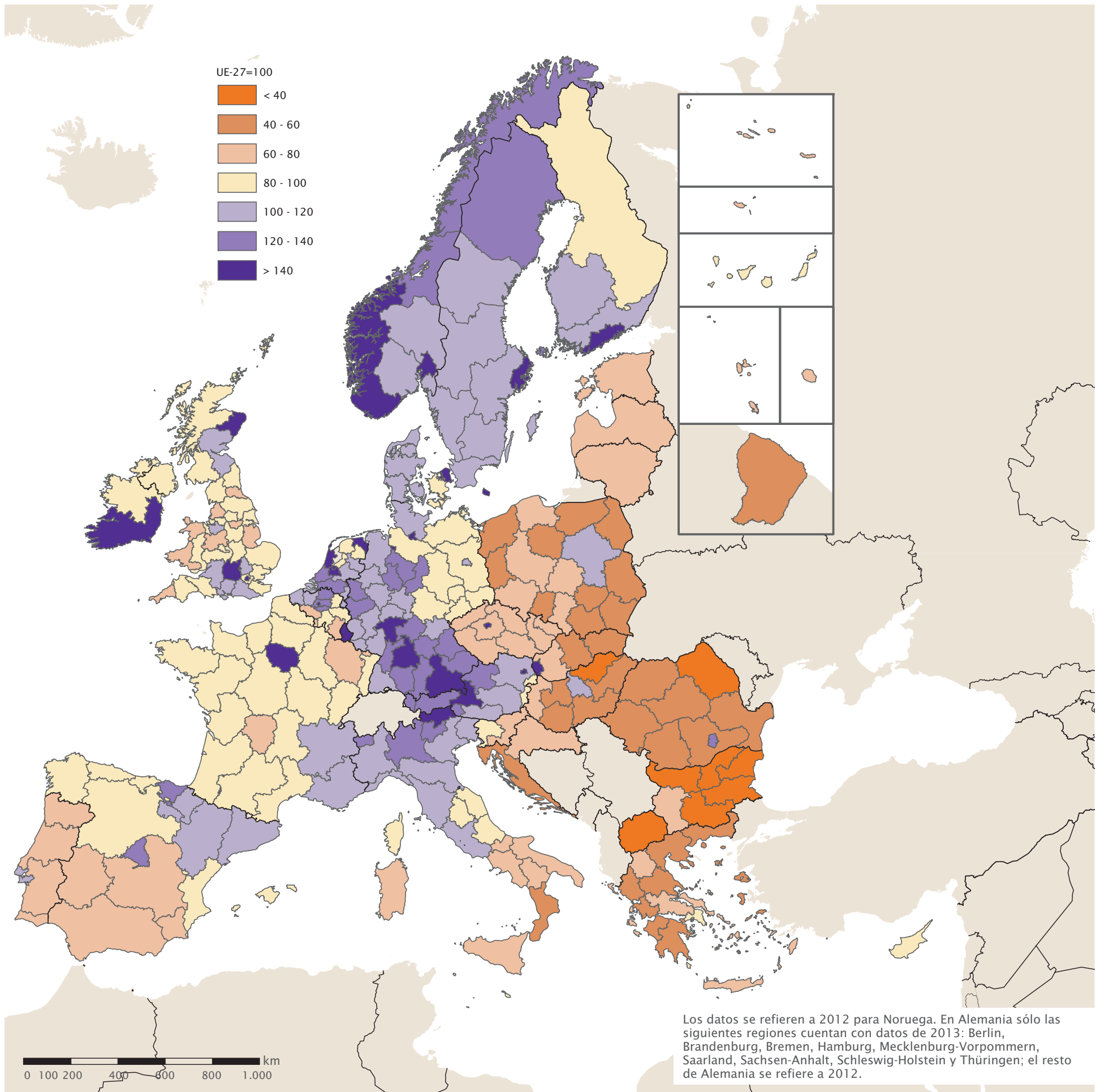
Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid

Producto Interior Bruto per cápita 2014 (1ª estimación)



Fuente: Contabilidad Regional de España. INE

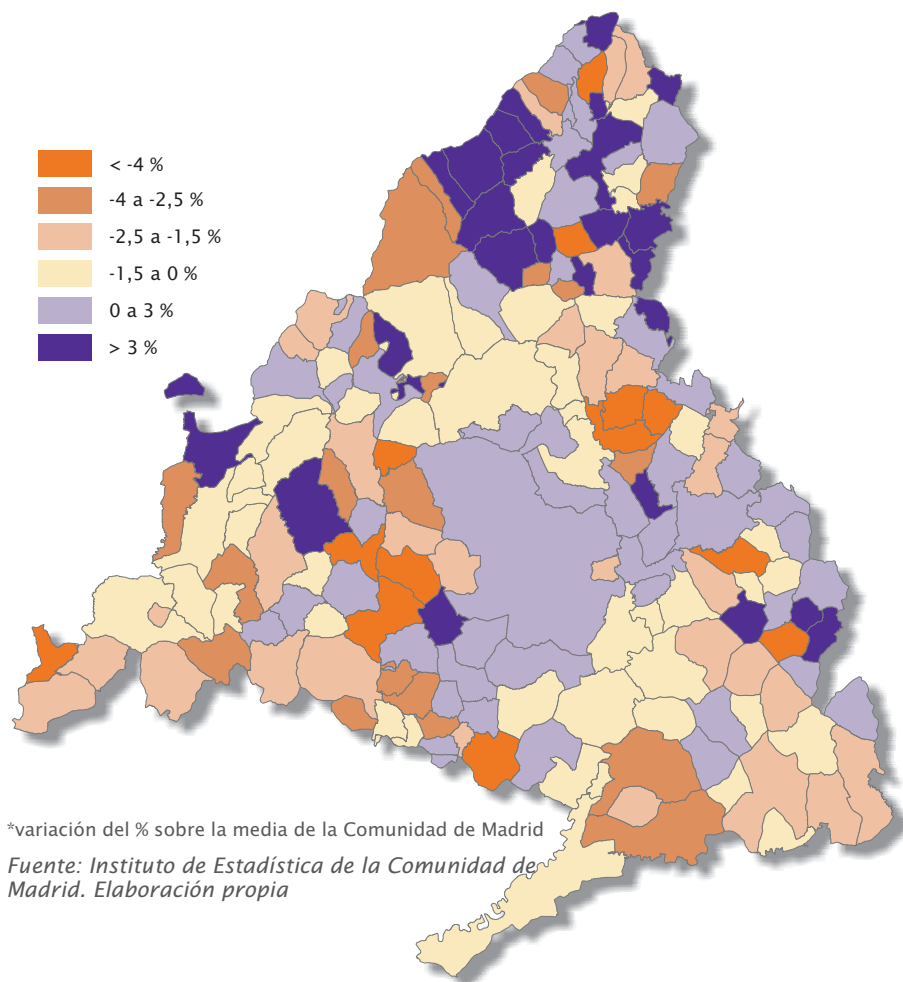
## Producto Interior Bruto por habitante en las regiones (Nuts 2) de la Unión Europea 2012-2013



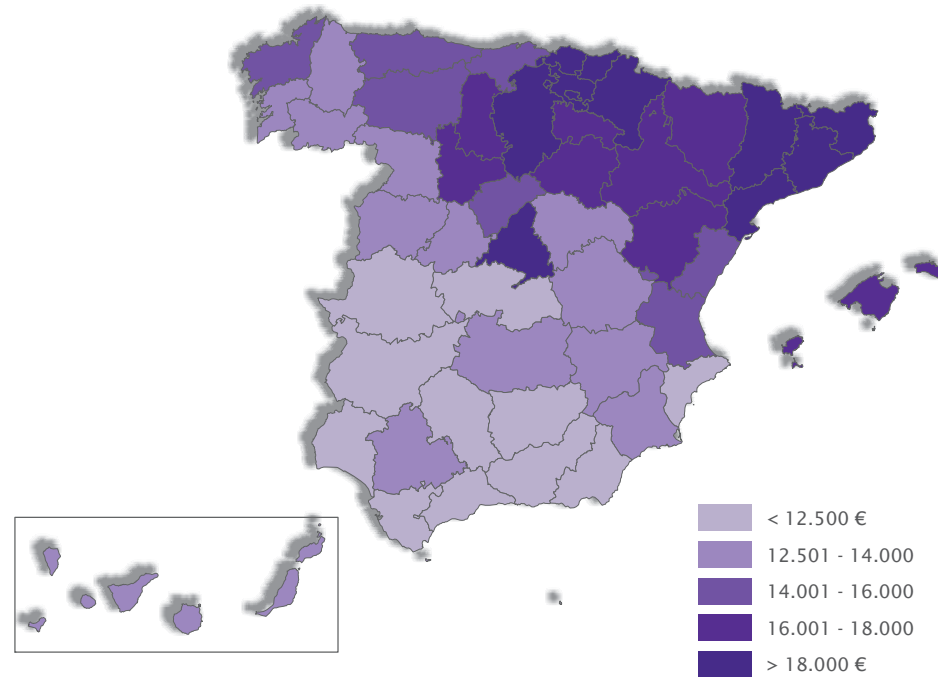


# Renta per cápita en España y en la Comunidad de Madrid 2012

## Evolución renta disponible per cápita municipal 2007-2012\*

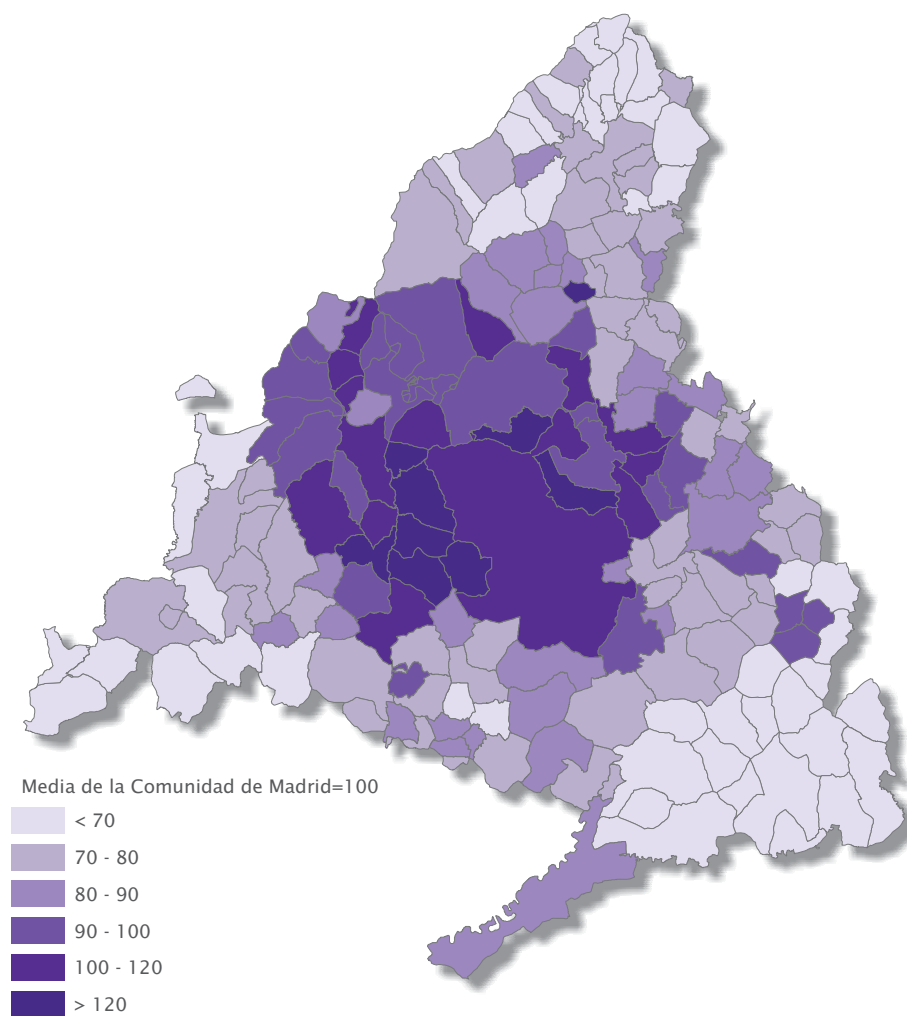
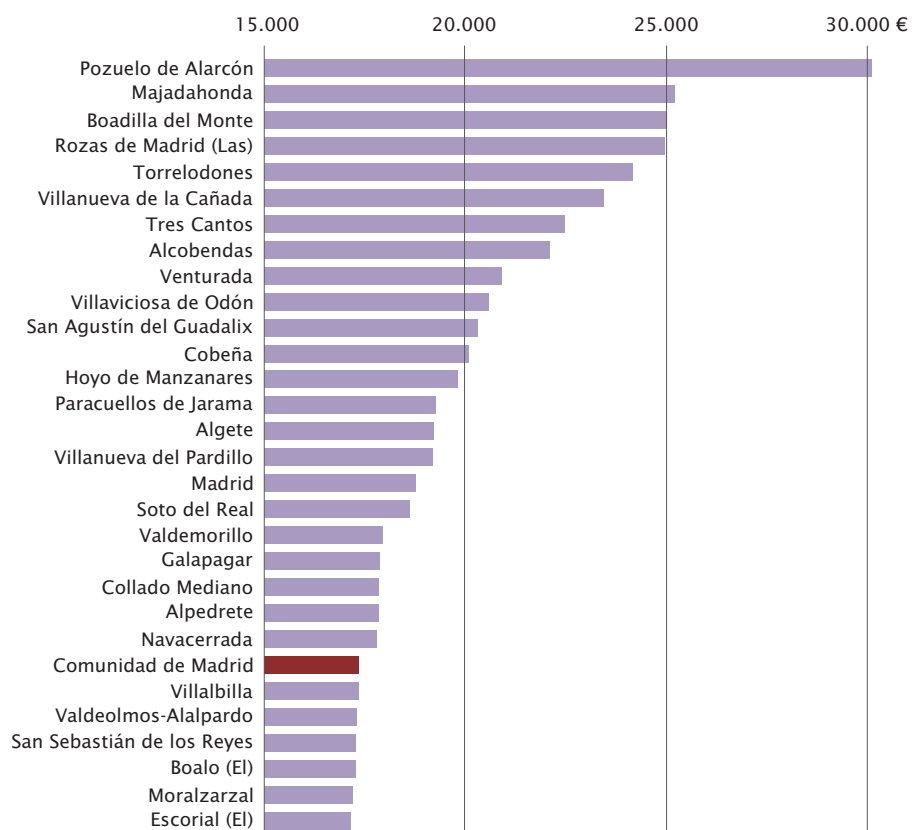


## Renta per cápita provincial 2012



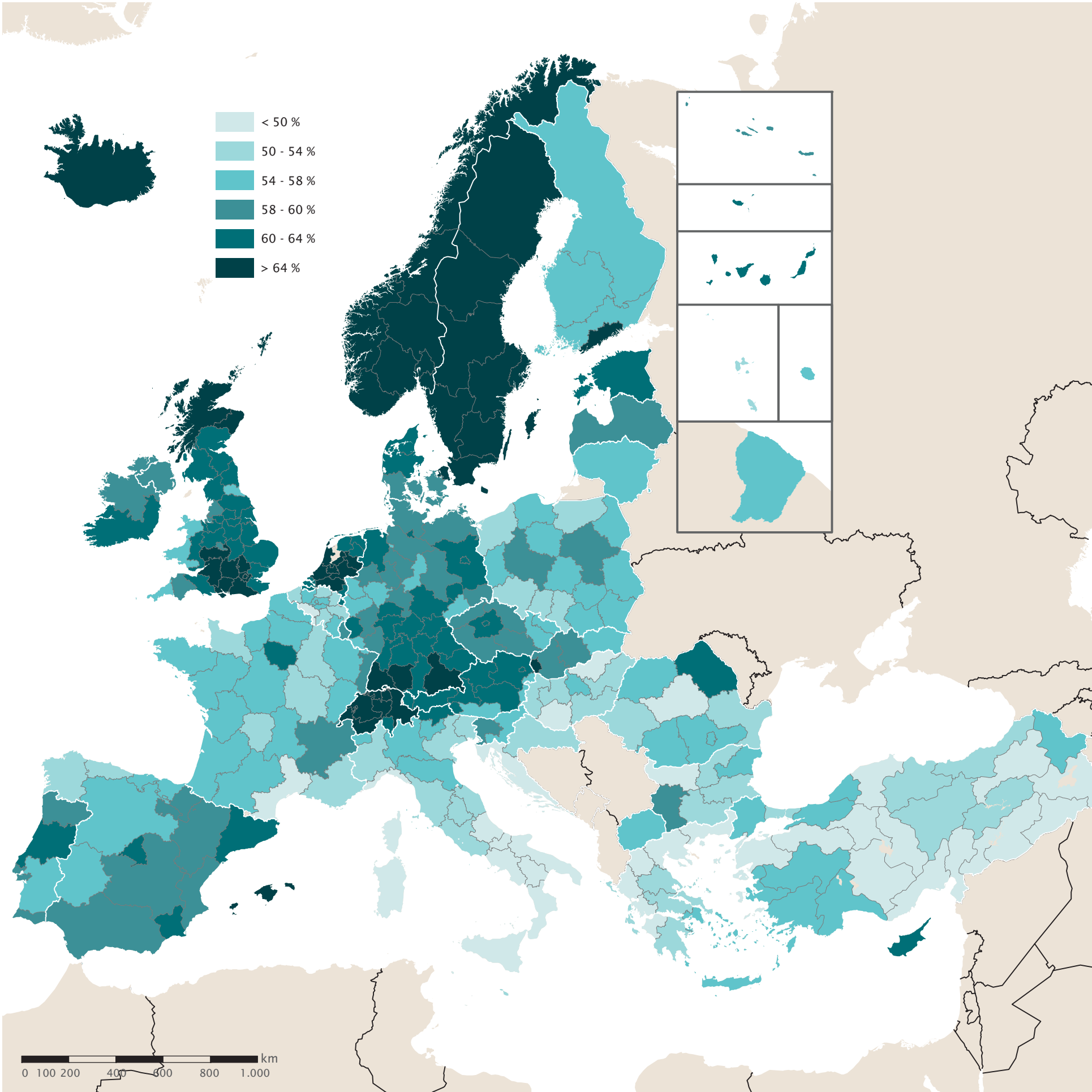
## Renta disponible per cápita municipal 2012

### Municipios con mayor renta disponible per cápita 2012





# Tasa de actividad en las regiones (Nuts 2) de Europa 2013

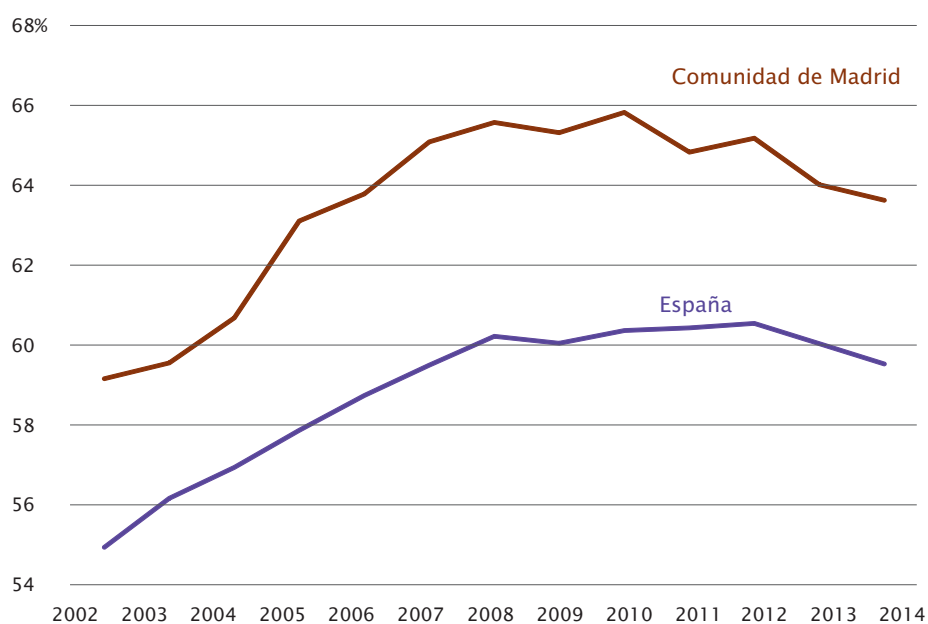


Fuente estadística: Eurostat  
Fuente cartográfica: ©EuroGeographics para las fronteras administrativas

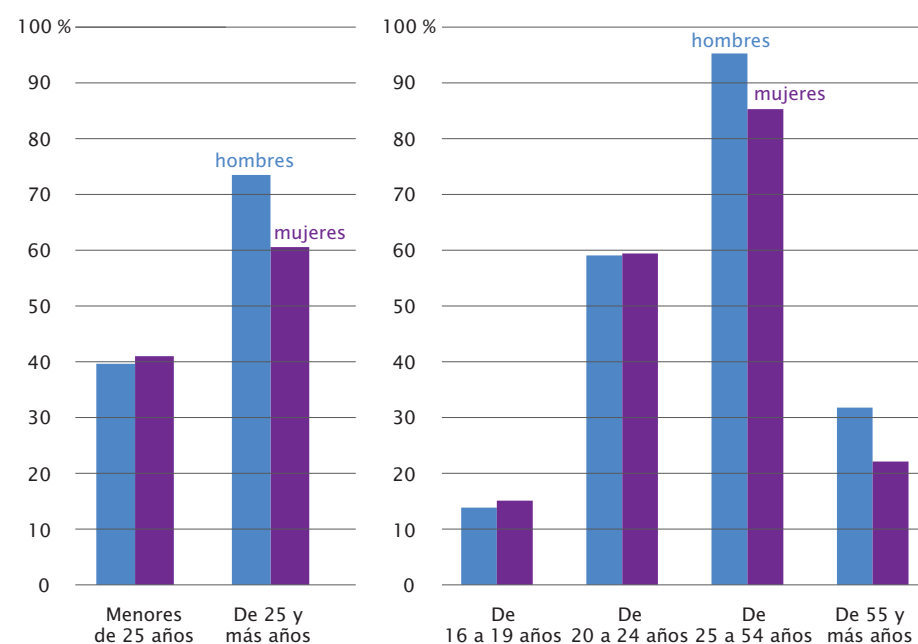
# Actividad, ocupación y empleo en España y en la Comunidad de Madrid



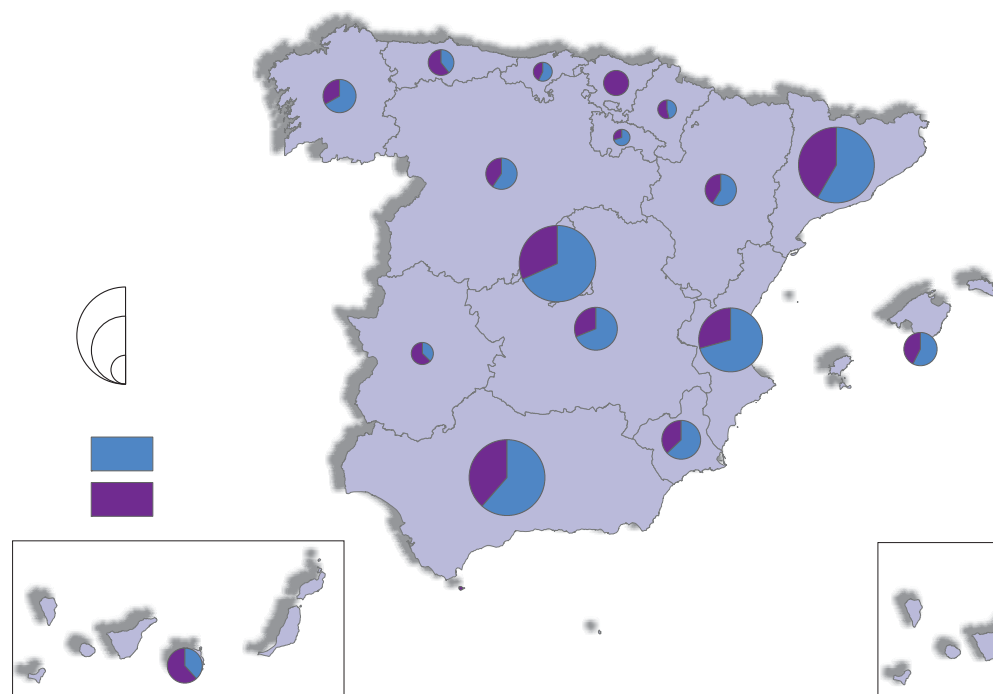
Tasa de actividad 2002-2014



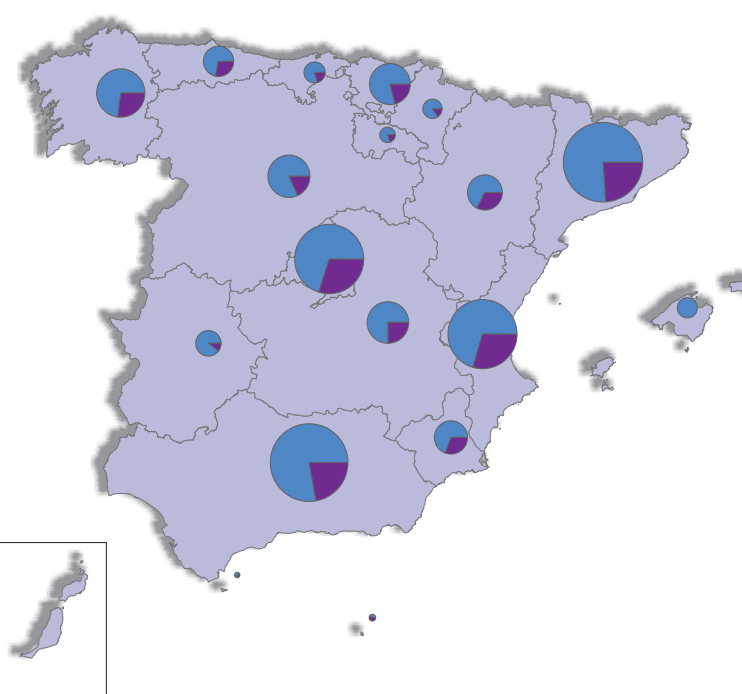
Tasas de actividad por sexo y edad en la Comunidad de Madrid 2014



Empleo neto creado en España por CC.AA. 2001-2008



Empleo neto destruido en España por CC.AA. 2008-2014



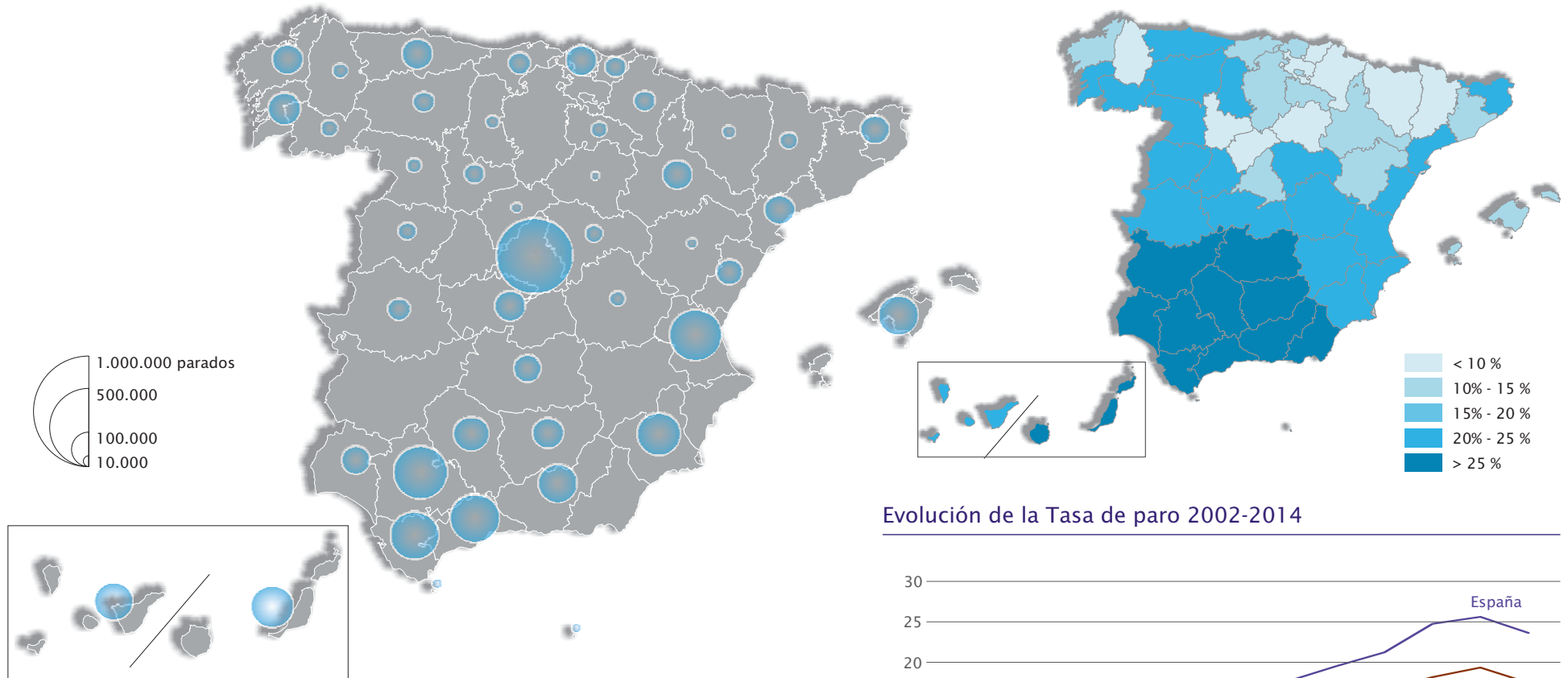
Evolución de los Ocupados en la Comunidad de Madrid por sectores de actividad 2008-2015 (%)

	2008				2009				2010				2011				2012				2013				2014				2015
	TI	TII	TIII	TIV	TI	TII	TIII	TIV	TI	TII	TIII	TIV	TI	TII	TIII	TIV	TI	TII	TIII	TIV	TI	TII	TIII	TIV	TI	TII	TIII	TIV	TI
Agricultura	0,7	0,6	0,5	0,5	0,4	0,5	0,3	0,4	0,2	0,2	0,2	0,4	0,2	0,2	0,1	0,3	0,2	0,3	0,4	0,2	0,2	0,5	0,4	0,6	0,5	0,5	0,4	0,4	0,2
Industria	11,0	10,5	10,2	9,9	9,9	9,2	9,3	9,7	8,9	9,3	9,0	9,7	9,0	9,1	9,7	10,2	9,5	9,2	9,6	10,1	9,6	9,3	9,0	9,2	9,3	8,3	8,9	9,2	9,6
Construcción	10,6	10,4	10,0	9,0	8,4	8,9	8,2	7,8	6,5	7,2	7,1	6,7	6,9	6,6	6,0	4,9	4,7	5,2	5,1	4,7	5,1	4,9	5,1	5,1	4,8	4,8	5,4	4,8	5,5
Servicios	77,7	78,6	79,2	80,6	81,2	81,3	82,2	82,0	84,4	83,3	83,7	83,3	83,9	84,1	84,2	84,7	85,6	85,2	84,9	85,0	85,1	85,4	85,6	85,1	85,4	86,4	85,2	85,6	84,7

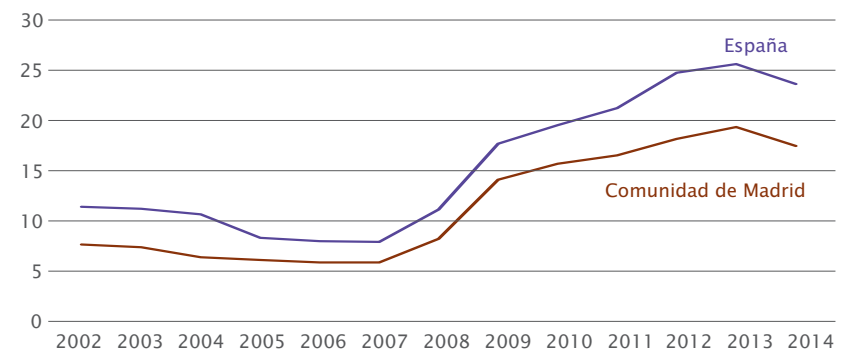
# Ocupados, paro y empleo en España y en la Comunidad de Madrid

Parados. IV Trimestre de 2014

Tasa de paro. IV Trimestre de 2014

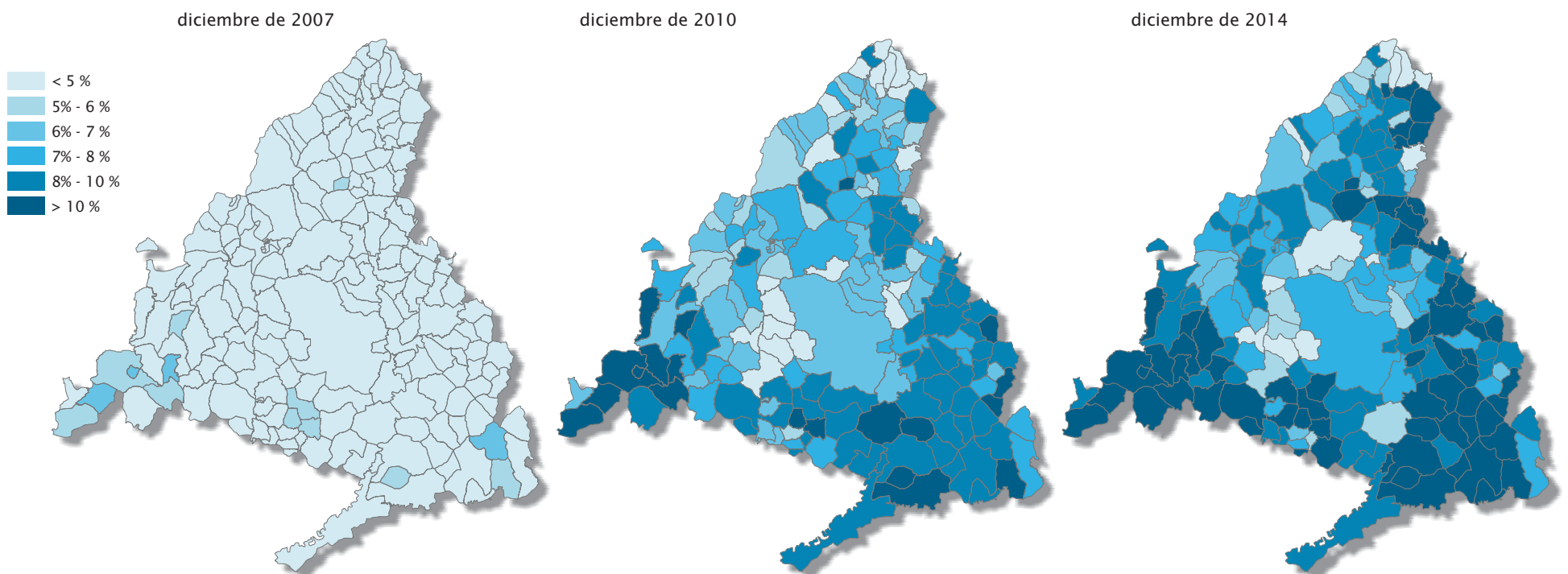


Evolución de la Tasa de paro 2002-2014

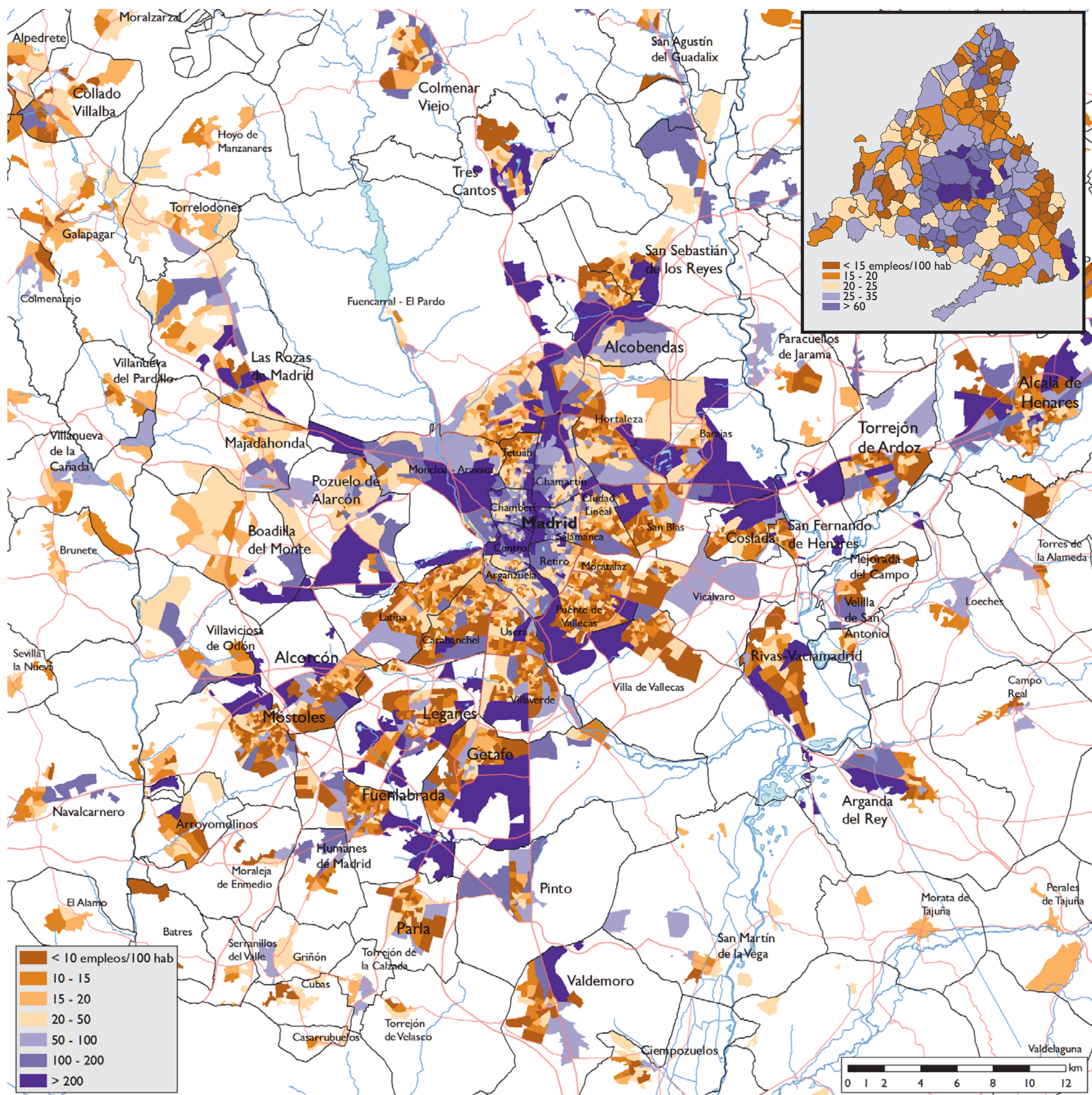


Fuente: Encuesta de Población Activa. INE.

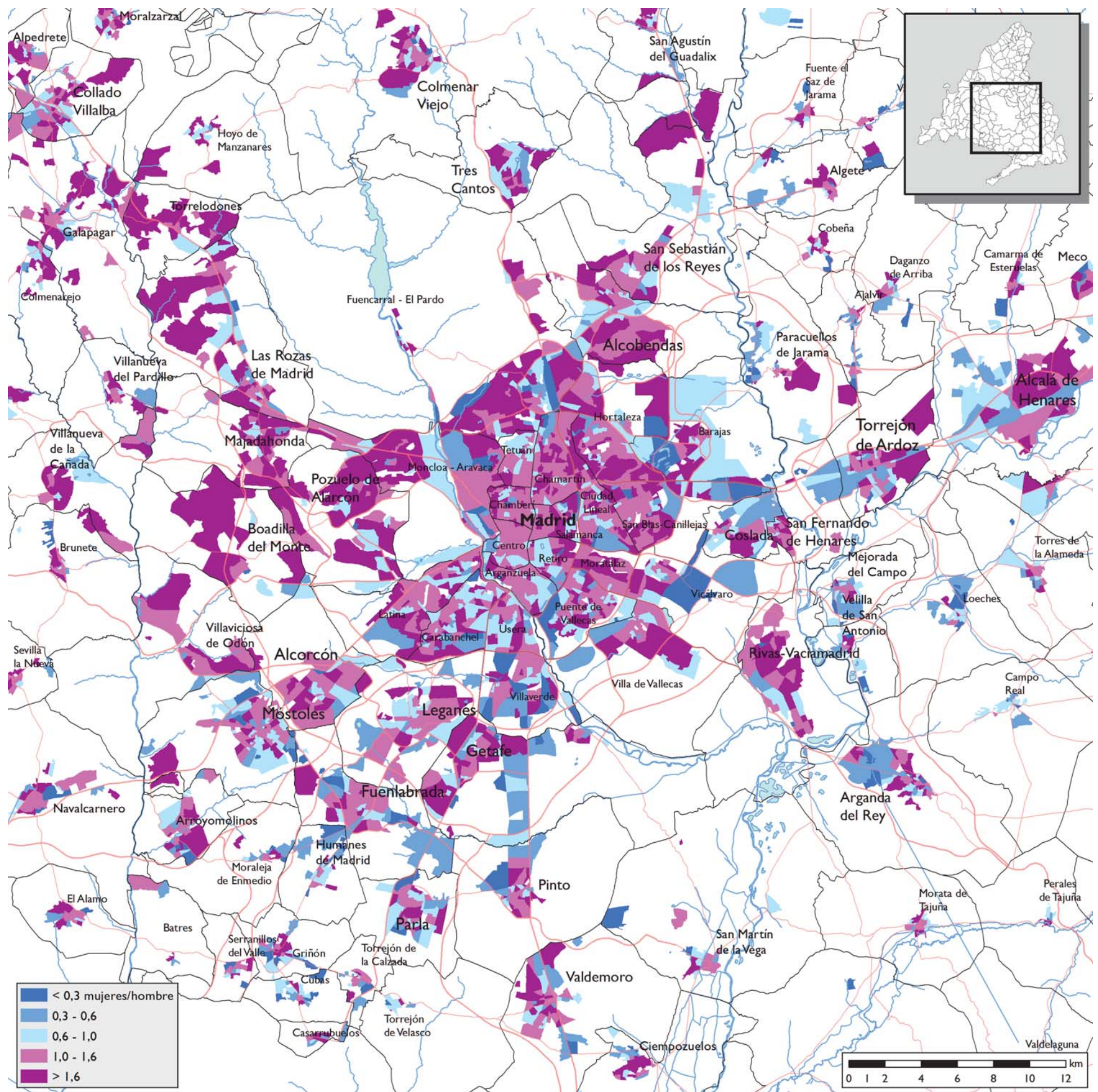
Parados por cada 100 habitantes



Fuente: Servicio Público de Empleo Estatal (SISPE). Ministerio de Empleo y Seguridad Social. Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid. Elaboración propia

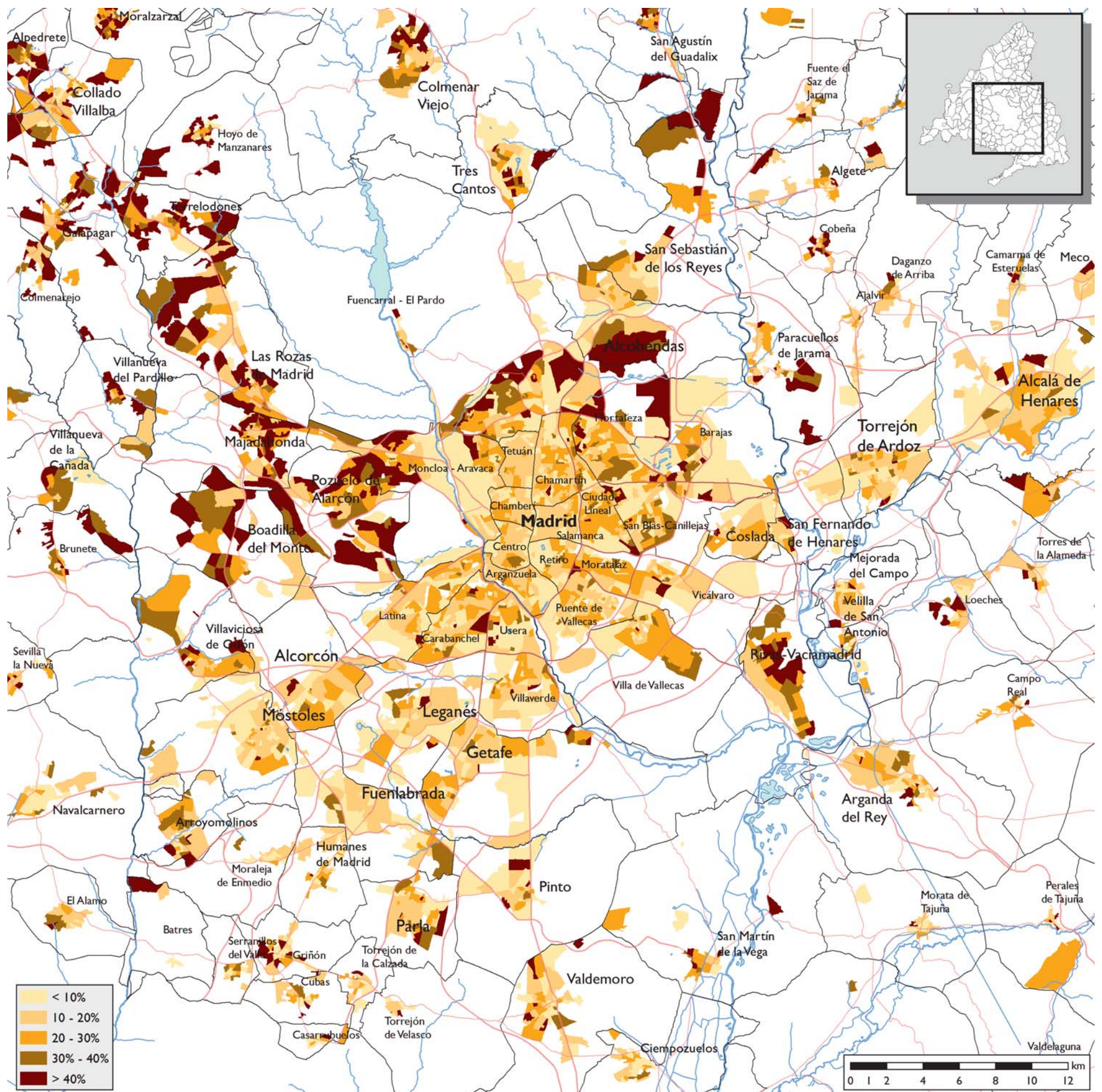


# Relación empleo mujeres/hombres por sectores urbanos 2014



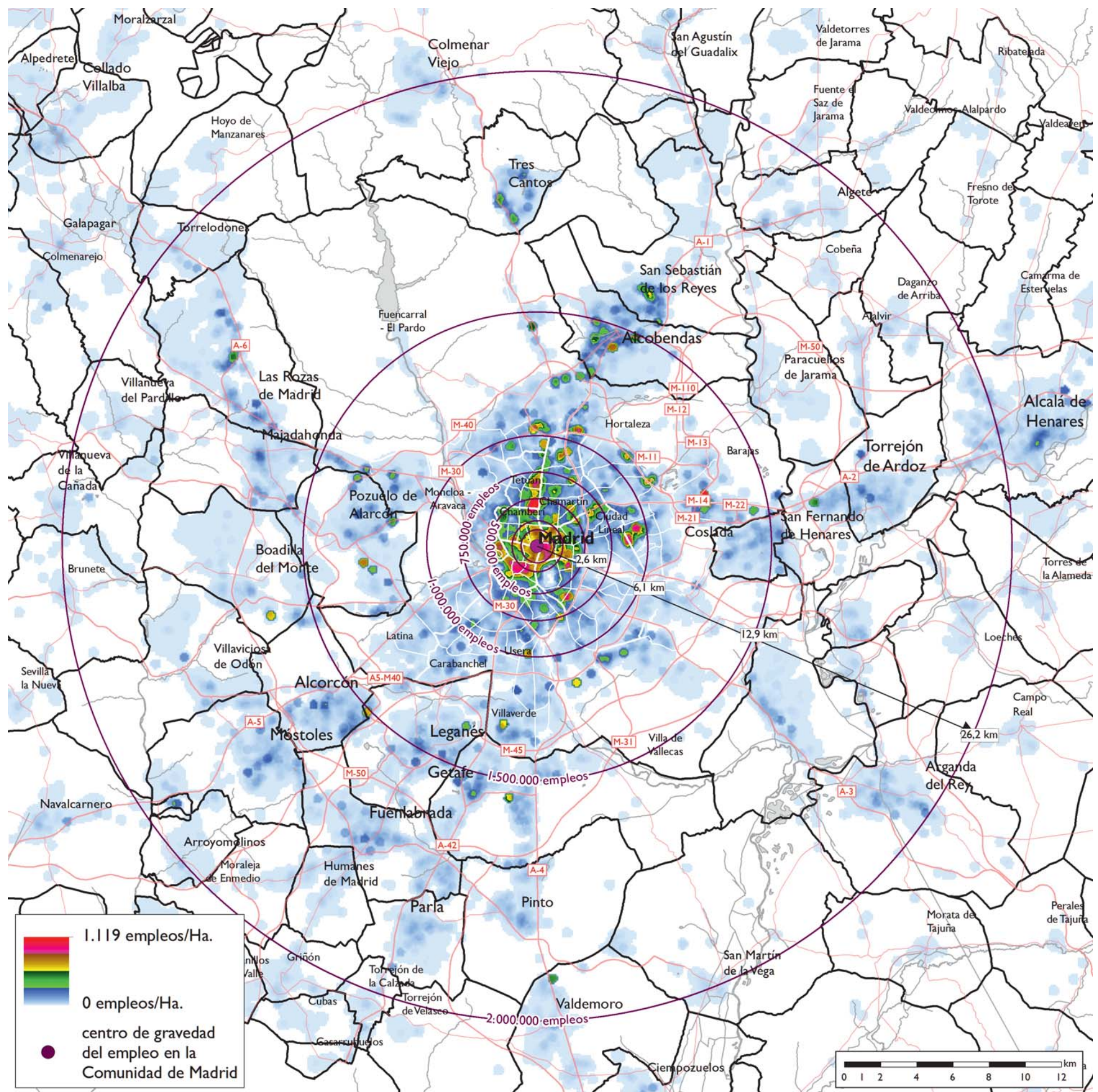
Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid. Elaboración propia

# Proporción de extranjeros en el empleo por sectores urbanos 2014



Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid. Elaboración propia

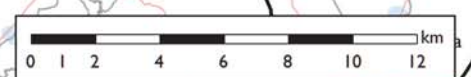
# Densidad del empleo en la Comunidad de Madrid 2014



1.119 empleos/Ha.

0 empleos/Ha.

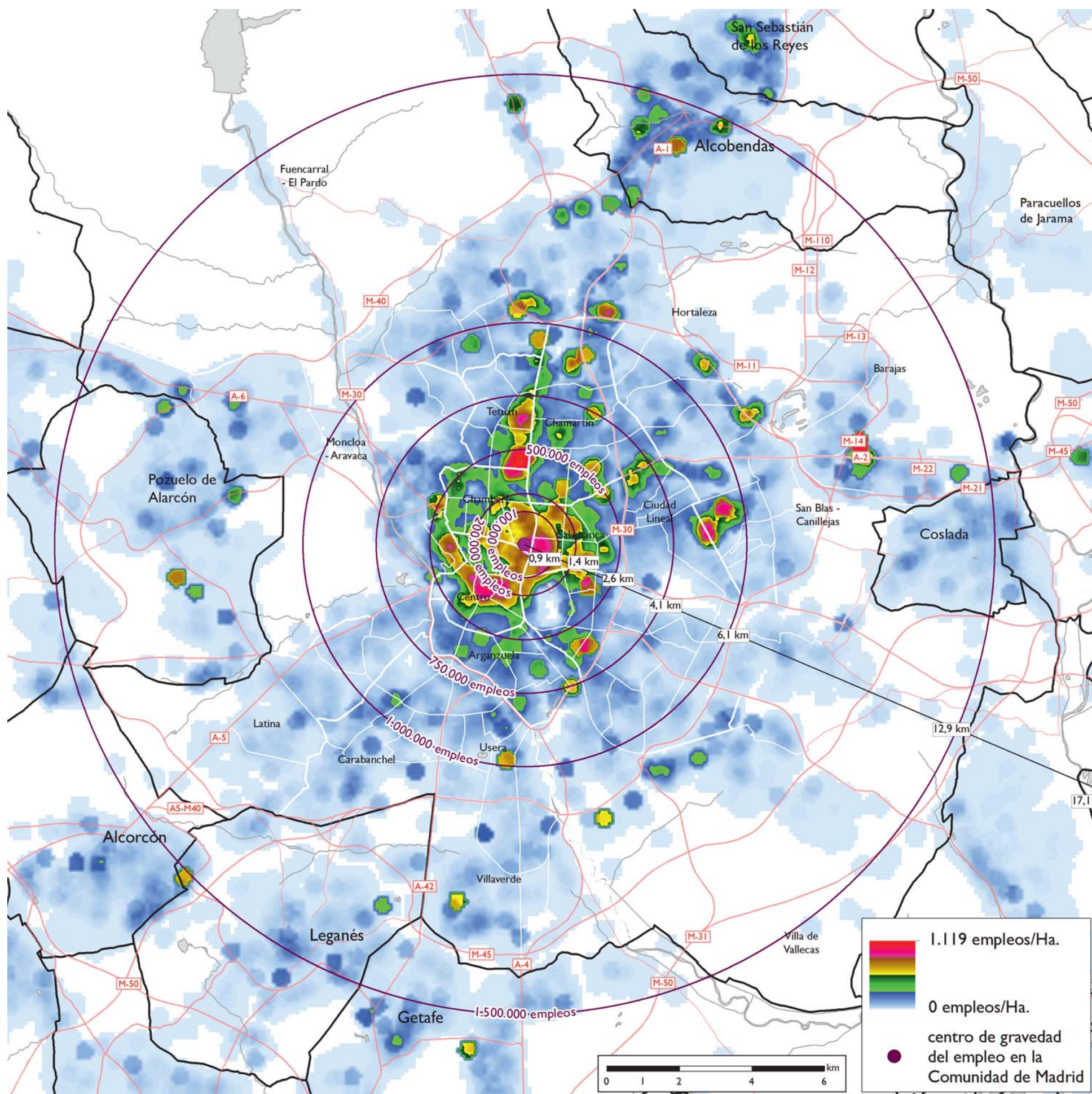
centro de gravedad del empleo en la Comunidad de Madrid



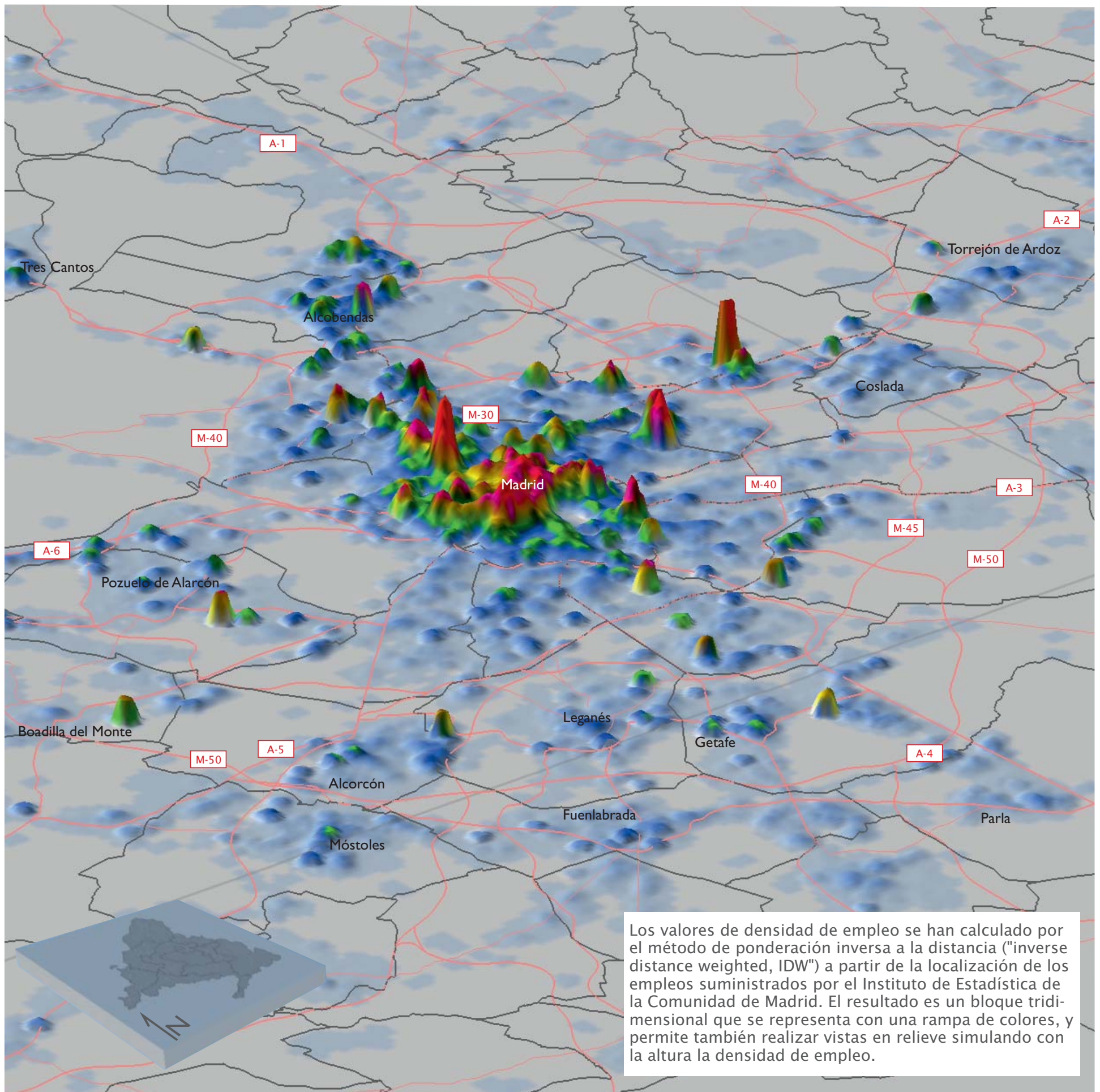
Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid. Elaboración propia



# Densidad del empleo en la Comunidad de Madrid 2014. Detalle área central

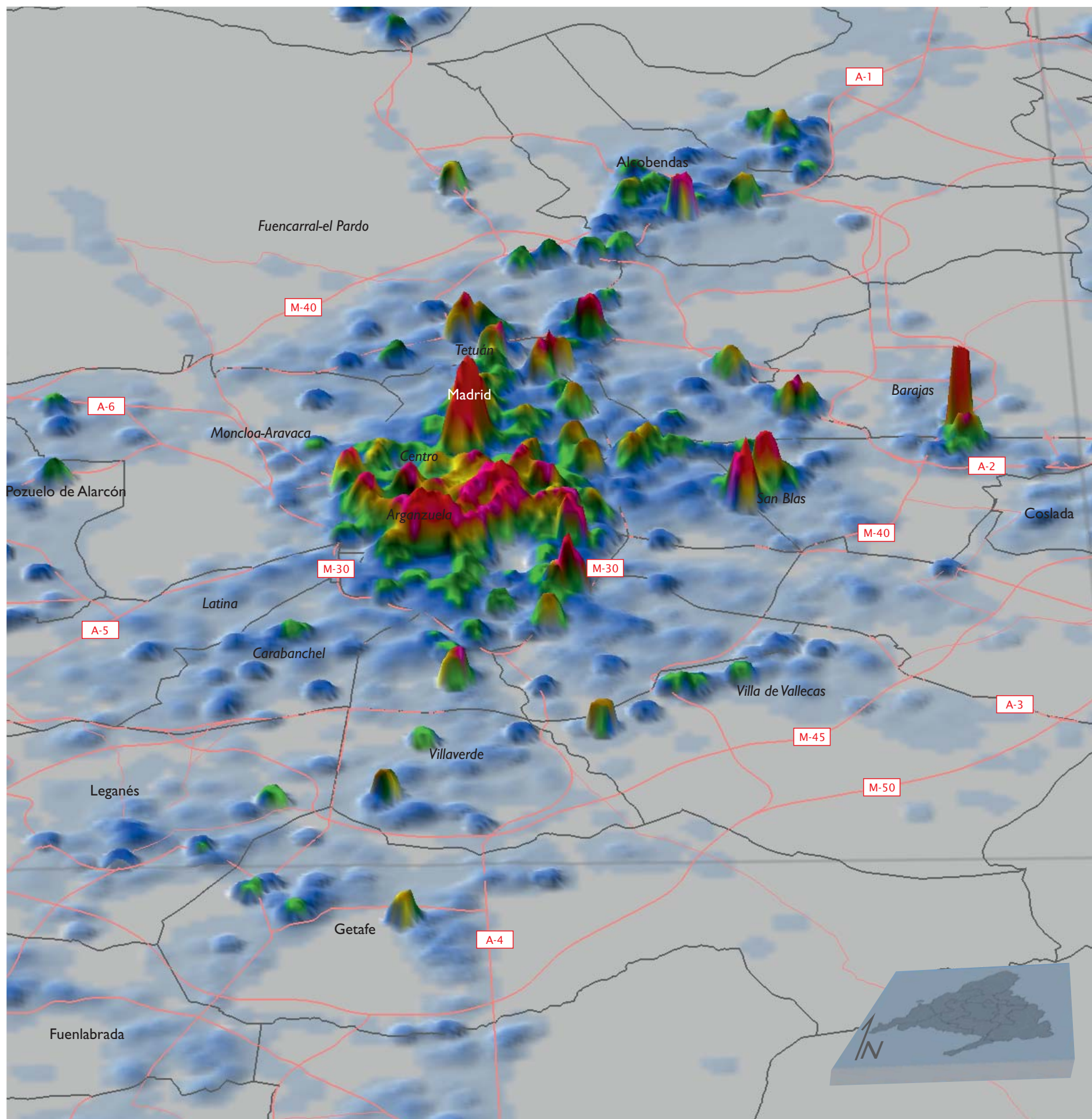


Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid. Elaboración propia



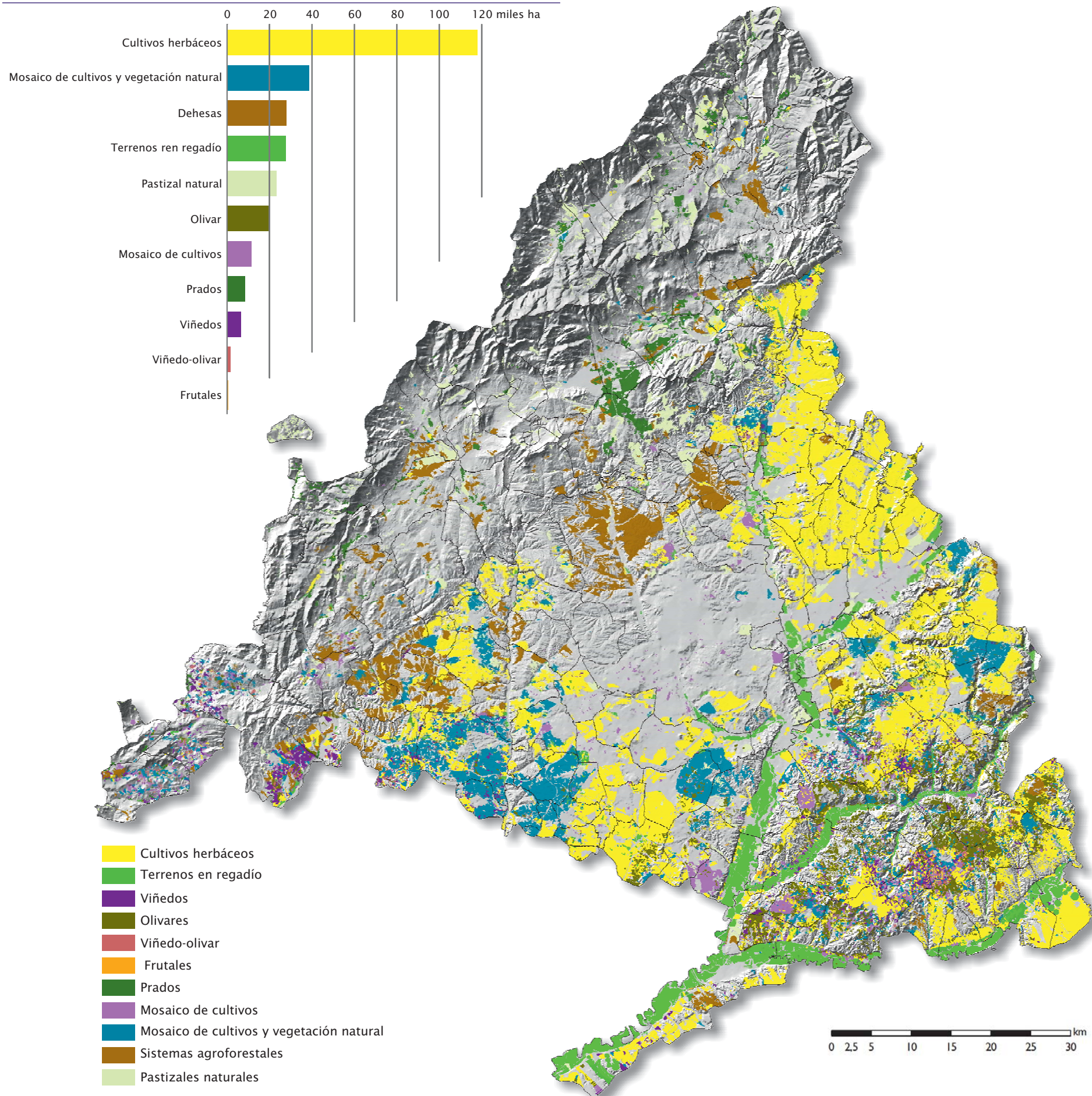
Los valores de densidad de empleo se han calculado por el método de ponderación inversa a la distancia ("inverse distance weighted, IDW") a partir de la localización de los empleos suministrados por el Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid. El resultado es un bloque tridimensional que se representa con una rampa de colores, y permite también realizar vistas en relieve simulando con la altura la densidad de empleo.

# Densidad del empleo en la Comunidad de Madrid 2014. Detalle área central

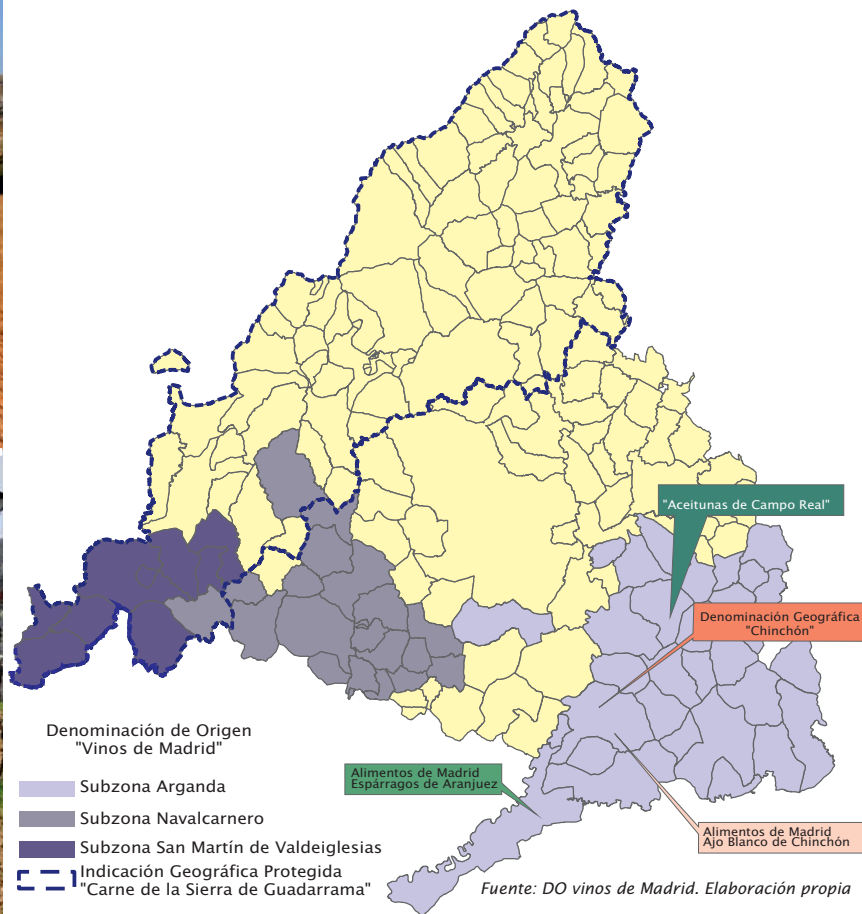


# Superficies agrarias en la Comunidad de Madrid 2011

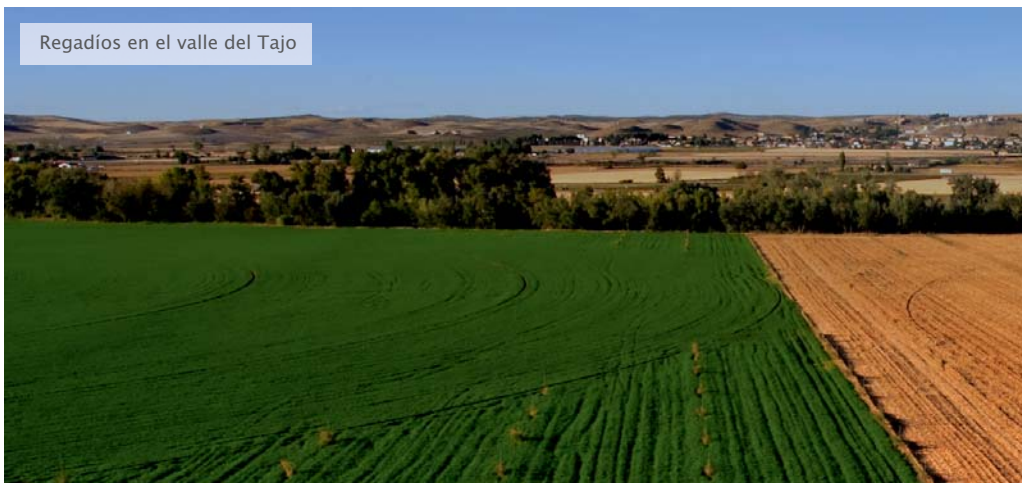
Distribución de las superficies agrarias en la Comunidad de Madrid 2011



Etiquetas de calidad de productos alimentarios en la C. de Madrid 2015



Regadíos en el valle del Tajo



Viñedos. Subzona de San Martín de Valdeiglesias



Olivares. Valle del Jarama

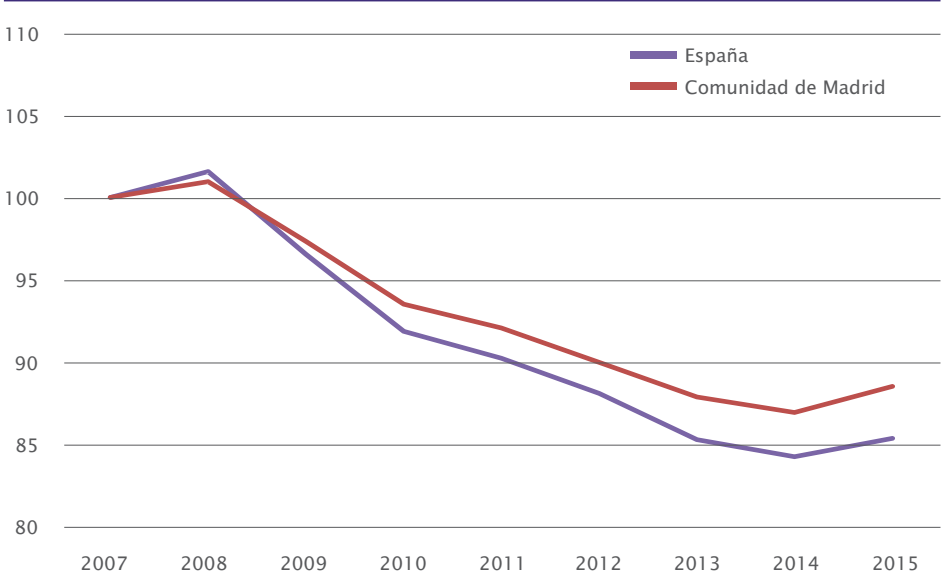


Dehesas cerealistas. Quijorna

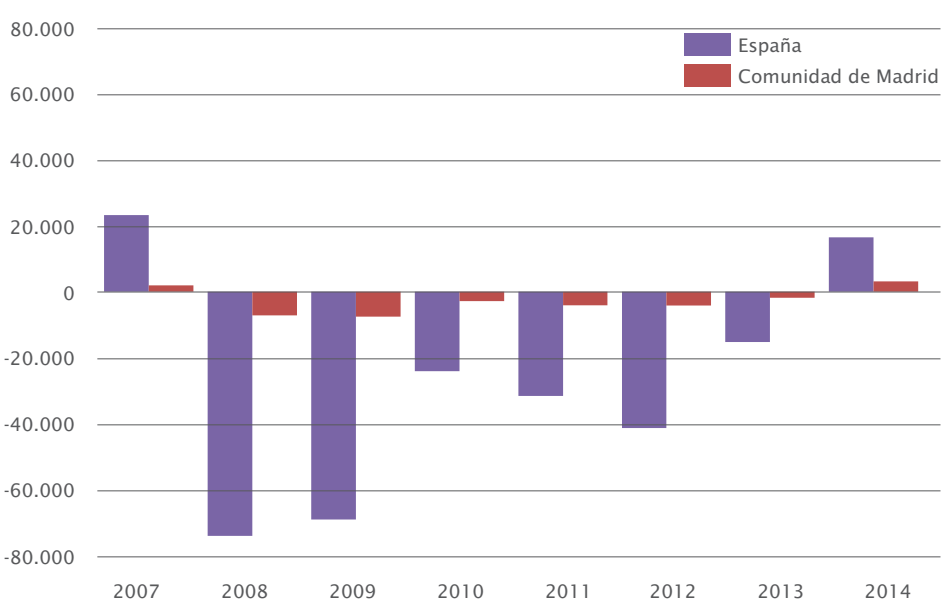


# Demografía empresarial en España y en la Comunidad de Madrid 2007-2015. Unidades empresariales

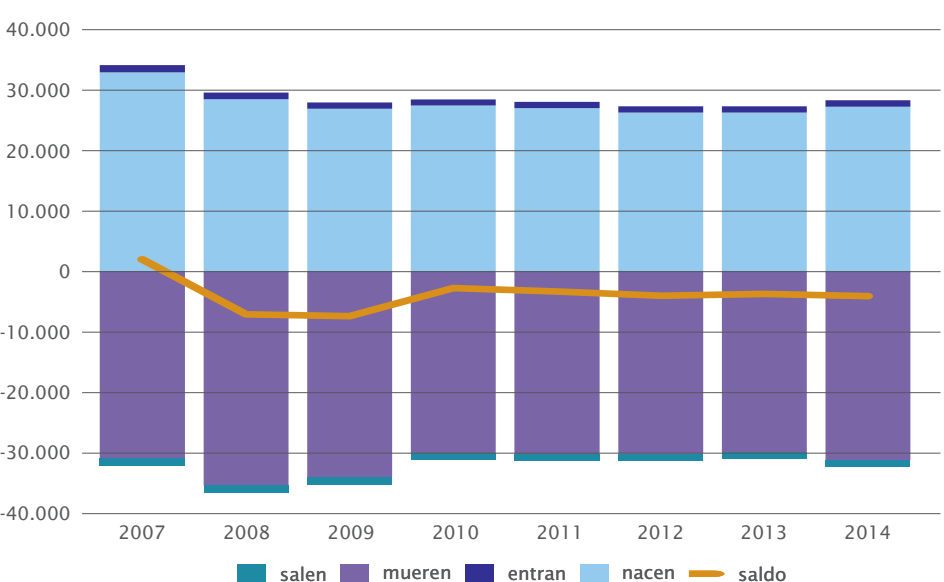
Evolución de las unidades empresariales 2007-2015, a 1 de enero (2007=100)



Saldo de Unidades Empresariales 2007-2014



Evolución de los componentes de la demografía empresarial de las unidades empresariales en la Comunidad de Madrid



Demografía Empresarial es un término acuñado para definir la aplicación de una metodología de tipo demográfico a los datos estadísticos que contabilizan las empresas o unidades productivas y sus movimientos en un periodo de tiempo. Se ha aplicado a dos fuentes concretas de información:

- El fichero de Cuentas de Cotización de la Seguridad Social, para el análisis de toda España a nivel provincial (páginas 119 y 120).
- El denominado Colectivo Empresarial para el análisis interno de la Comunidad de Madrid a nivel municipal o de Zona Estadística (páginas 121 y 122)

Las altas, bajas, y movimientos de las unidades empresariales entre provincias (en España) o municipios (en la Comunidad de Madrid) se han procesado con una lógica análoga a la de la demografía, dando lugar a conceptos tales como nacimiento, defunción o migración de las unidades empresariales y sus trabajadores. Nótese que cuando se contabilizan trabajadores nos referimos exclusivamente a aquellos que están implicados en nacimientos, defunciones, entradas o salidas de unidades empresariales.

La disponibilidad de los datos del fichero de Cuentas de Cotización a la Seguridad Social de España, a nivel provincial, permite analizar el número de empresas y trabajadores, desglosados según diversos criterios (tamaño de la empresa, rama de actividad, naturaleza jurídica...), particularizando el papel de la economía madrileña en el contexto nacional. Se presenta aquí la aplicación de una metodología de corte demográfico, que permite indagar en los fenómenos que originan las oscilaciones cronológicas empresariales. Para ello se han ideado y definido conceptos como el de nacimiento y muerte de unidades empresariales, entrada y salida de las mismas en las diferentes provincias, saldos, etc. Además se presentan los datos para las unidades empresariales y para los trabajadores pertenecientes a ellas.

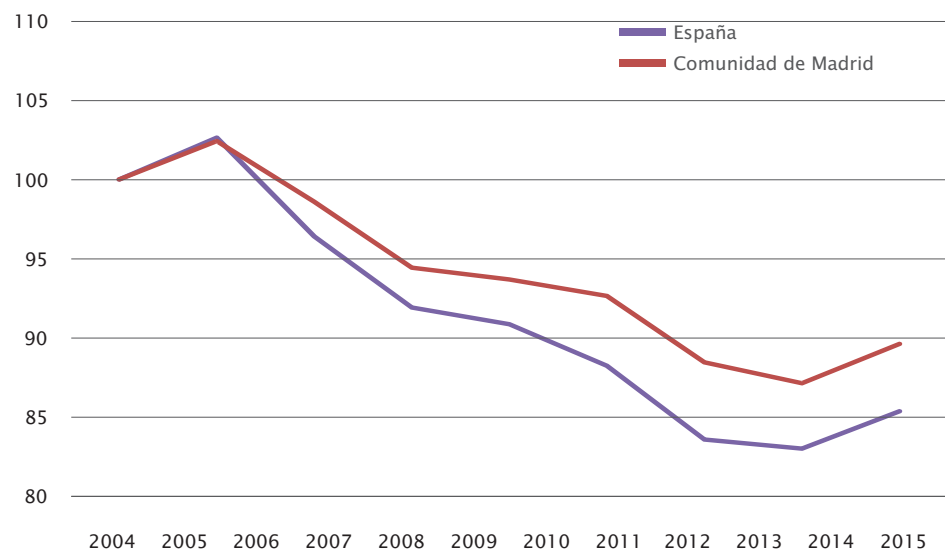
Para el análisis detallado de la Comunidad de Madrid (páginas siguientes) se utiliza una fuente de información distinta: el denominado Colectivo empresarial, fichero que fusiona la información de partida de varias operaciones estadísticas y fuentes, destacando entre ellas el Directorio de Unidades de Actividad Económica de la Comunidad de Madrid y la explotación de los ficheros anuales de las Cuentas de Cotización y Afiliados de la Seguridad Social. Este colectivo utiliza el concepto de unidad productiva, y recoge a todos los establecimientos distintos así como al colectivo de autónomos. Los datos utilizados aquí corresponden a los años 2007 a 2014.

La metodología para calcular los conceptos de demografía empresarial (nacimientos, defunciones, entradas, salidas), en este caso a nivel municipal (distritos para el municipio de Madrid) y de zonas estadísticas dentro de la Comunidad de Madrid, es la misma que la usada para España con los ficheros de Cuentas de Cotización a nivel provincial.

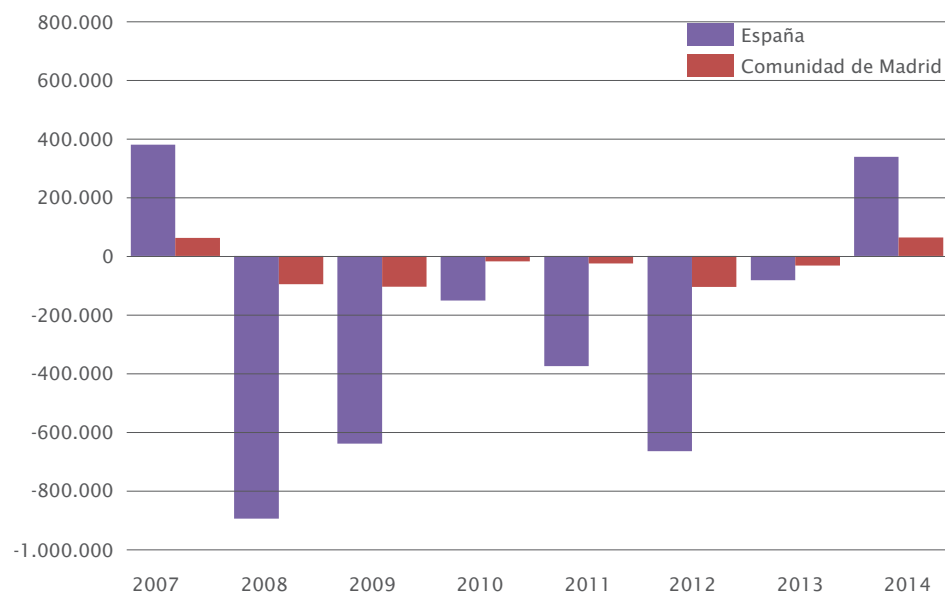
Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid a partir de las Cuentas de cotización de la Seguridad Social. Elaboración propia

# Demografía empresarial en España y en la Comunidad de Madrid 2007-2015. Puestos de trabajo\*

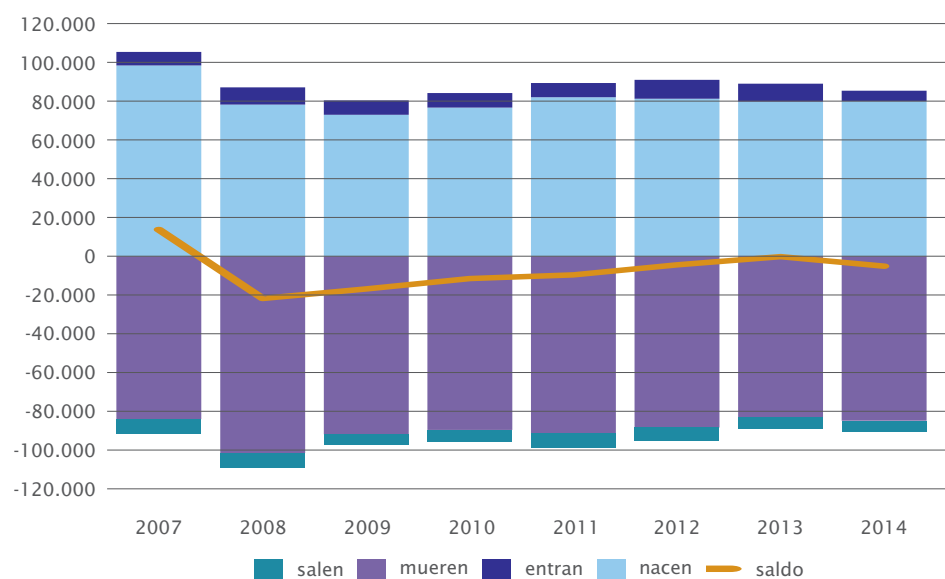
Evolución de los puestos de trabajo 2007-2015, a 1 de enero (2007=100)



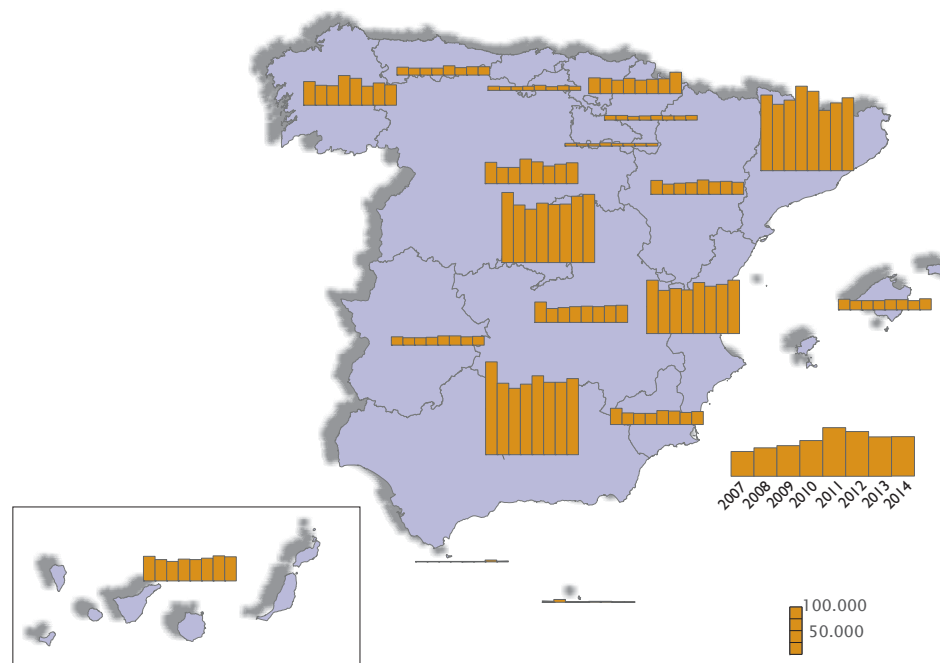
Saldo de los puestos de trabajo 2007-2014



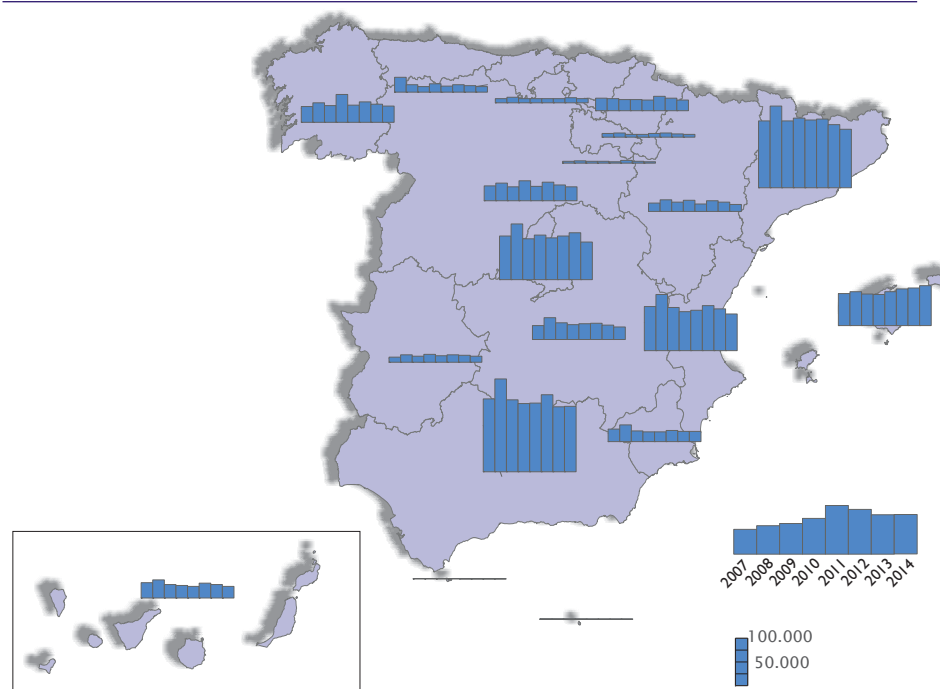
Evolución de los componentes de la demografía empresarial de los puestos de trabajo en la Comunidad de Madrid



Evolución de la creación de puestos de trabajo implicados en nacimientos de unidades empresariales 2007-2014



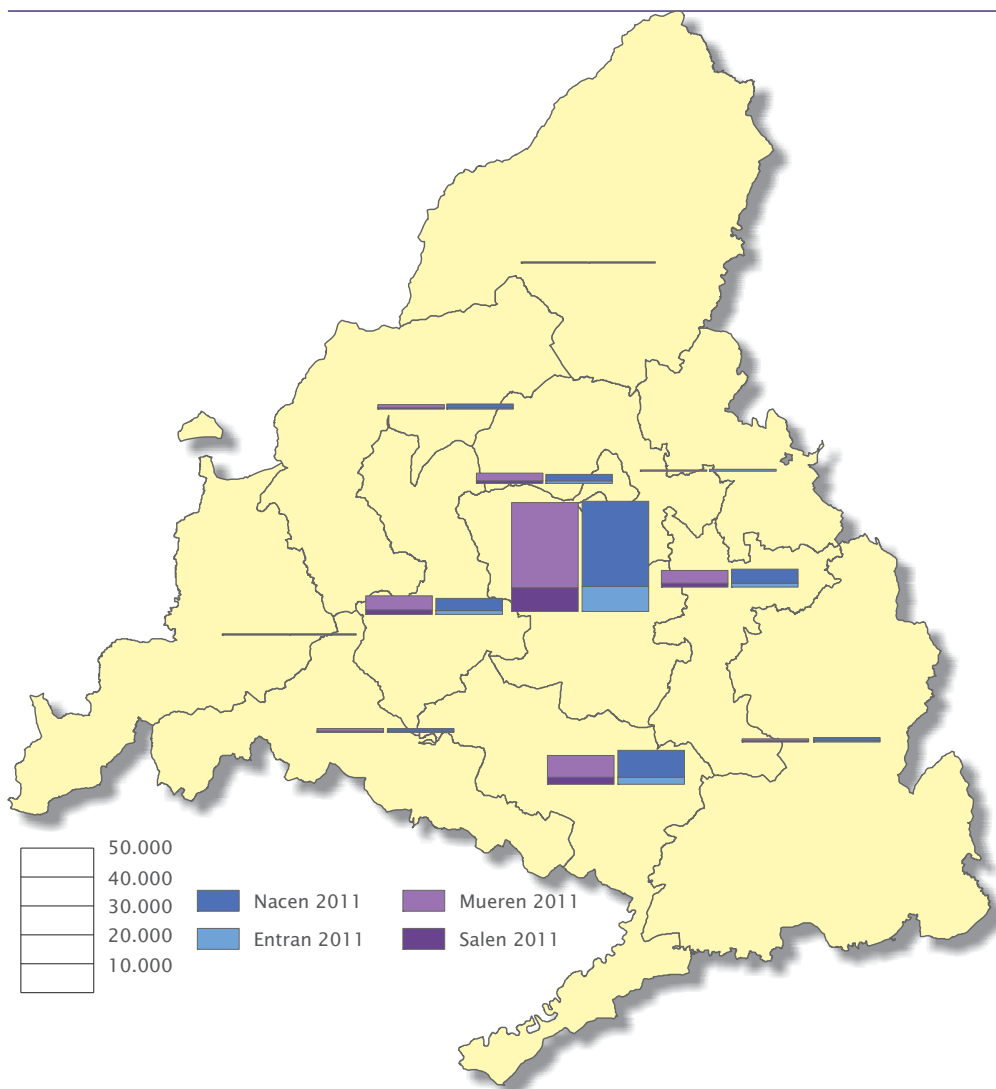
Evolución de la destrucción de puestos de trabajo implicados en defunciones de unidades empresariales 2007-2014



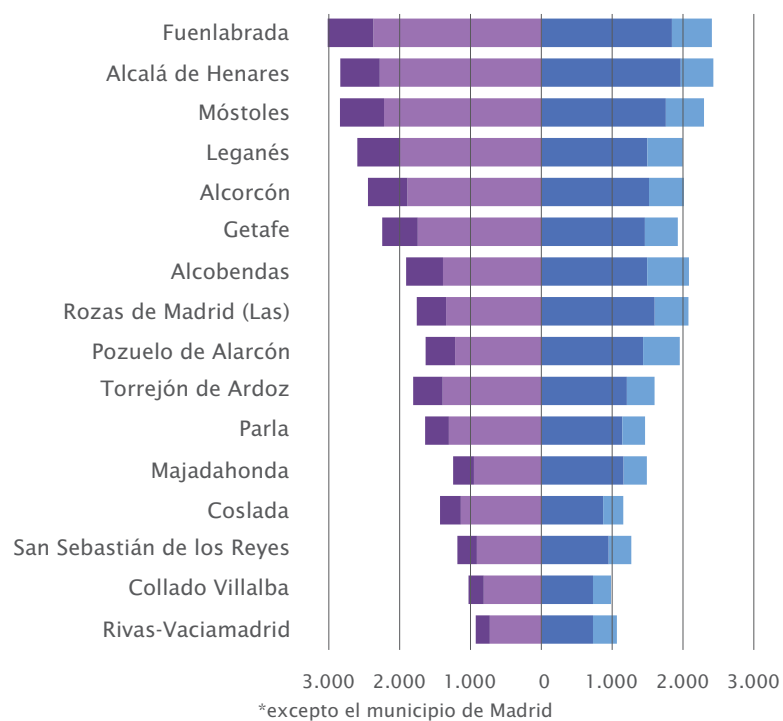
\* Trabajadores implicados exclusivamente en nacimientos, defunciones, entradas y salidas de Unidades Empresariales

# Demografía empresarial en la Comunidad de Madrid 2011

Componentes de la demografía empresarial de las Unidades empresariales por zonas estadísticas 2011

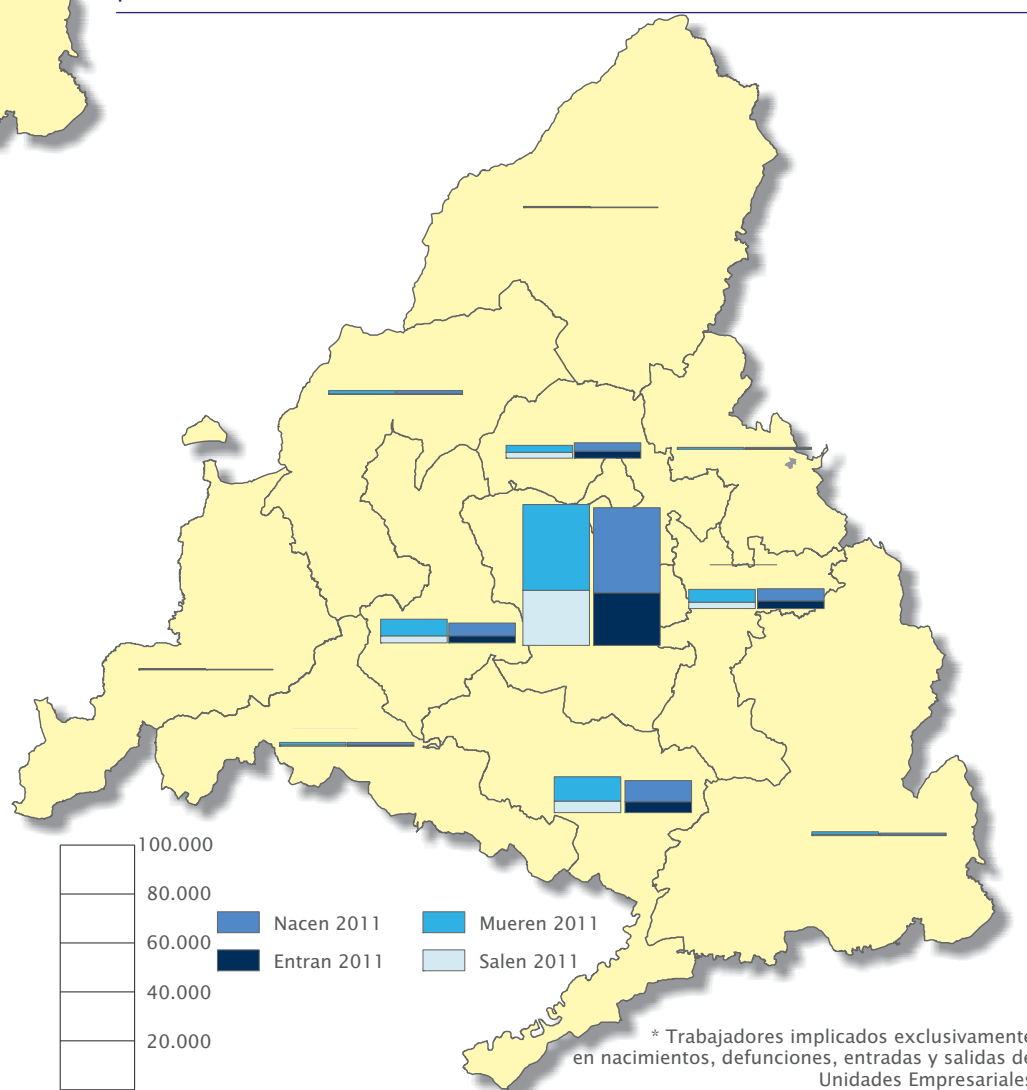
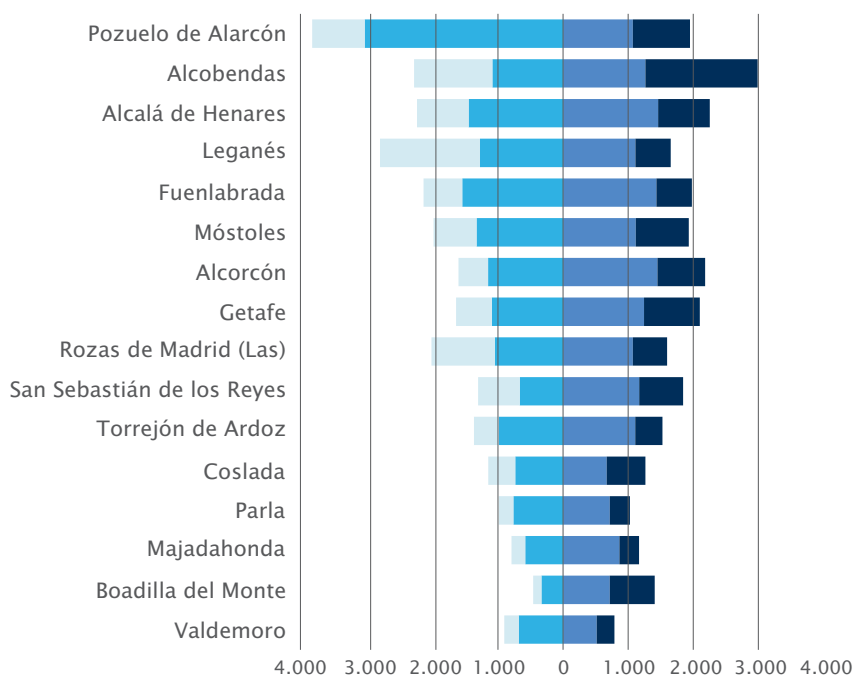


Municipios\* con mayores variaciones de unidades empresariales 2011



Componentes de la demografía empresarial de los de puestos de trabajo\* por zonas estadísticas 2011

Municipios\*\* con mayores variaciones de puestos de trabajo\* 2011

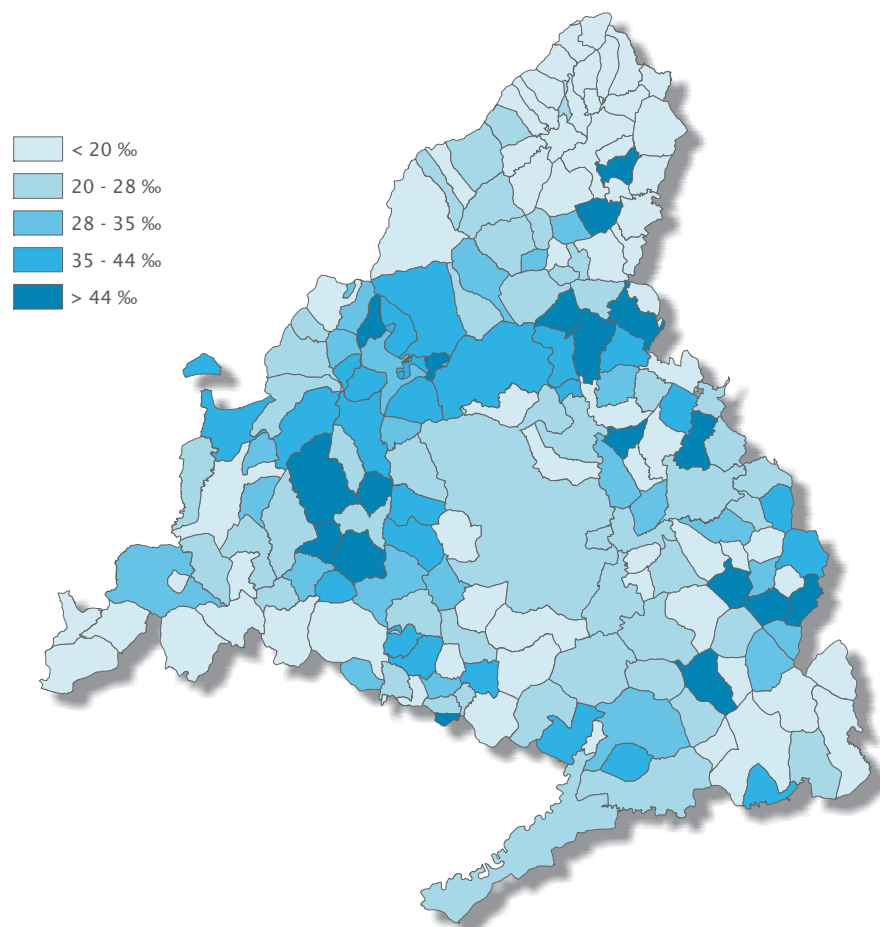




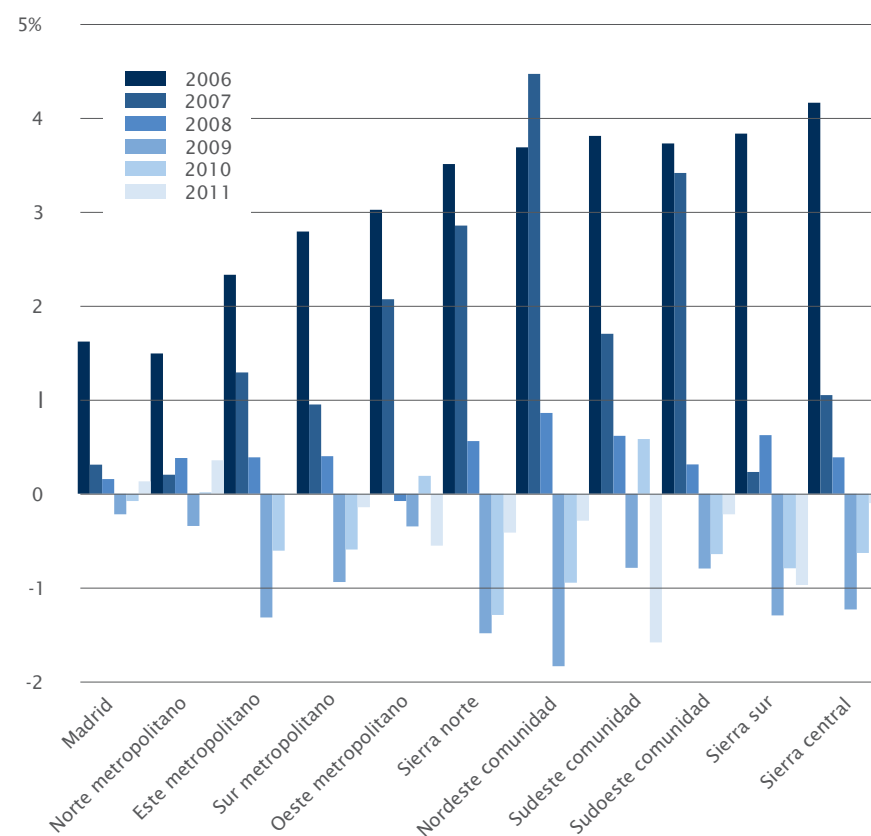
# Demografía empresarial en la Comunidad de Madrid 2011. Puestos de trabajo\*



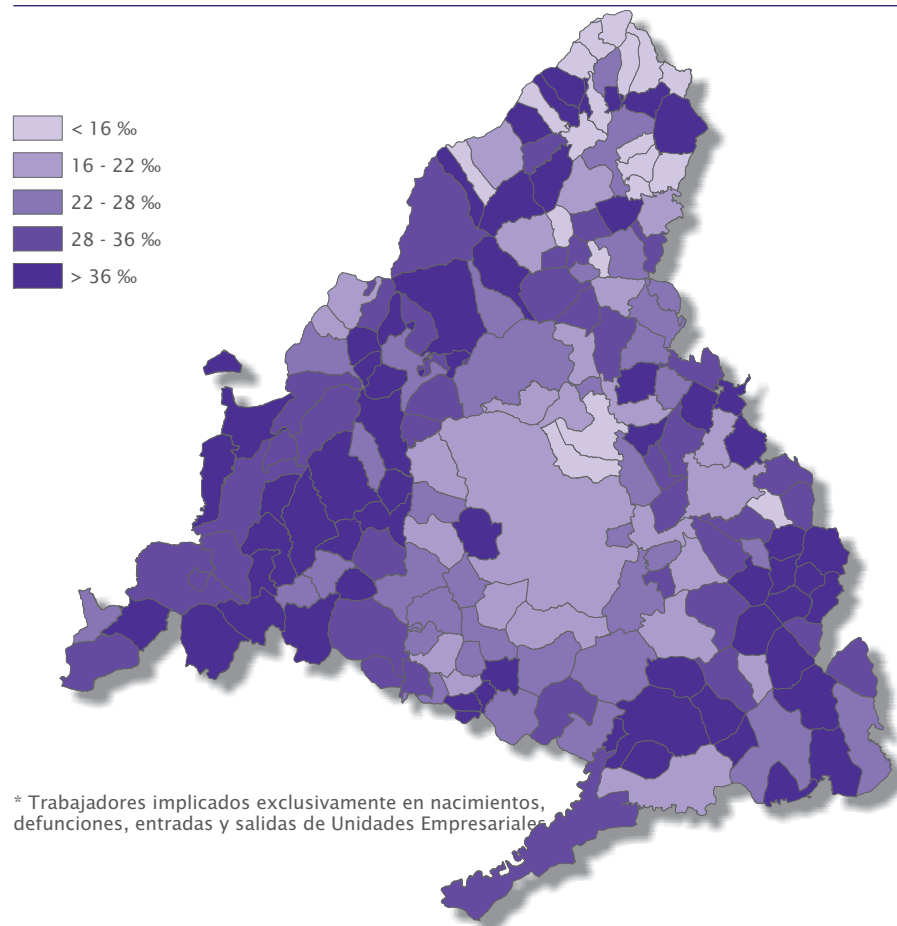
Tasa bruta de natalidad municipal de puestos de trabajo 2011



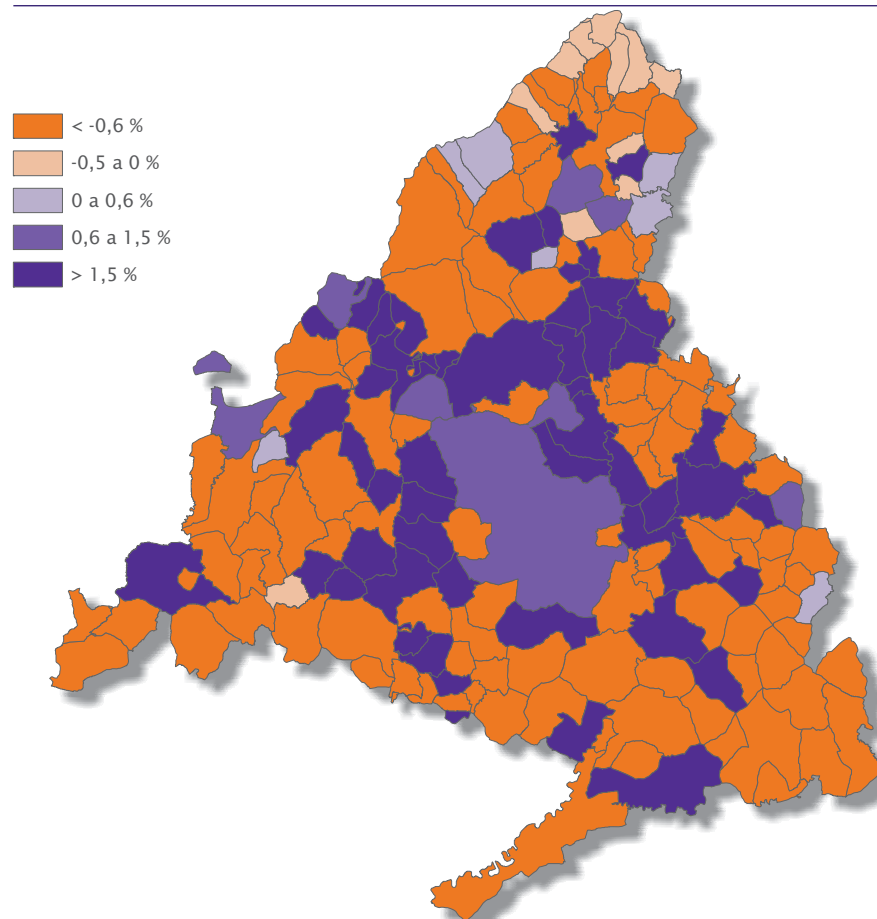
Evolución de la tasa de crecimiento vegetativo por zonas estadísticas



Tasa bruta de mortalidad municipal de puestos de trabajo 2011

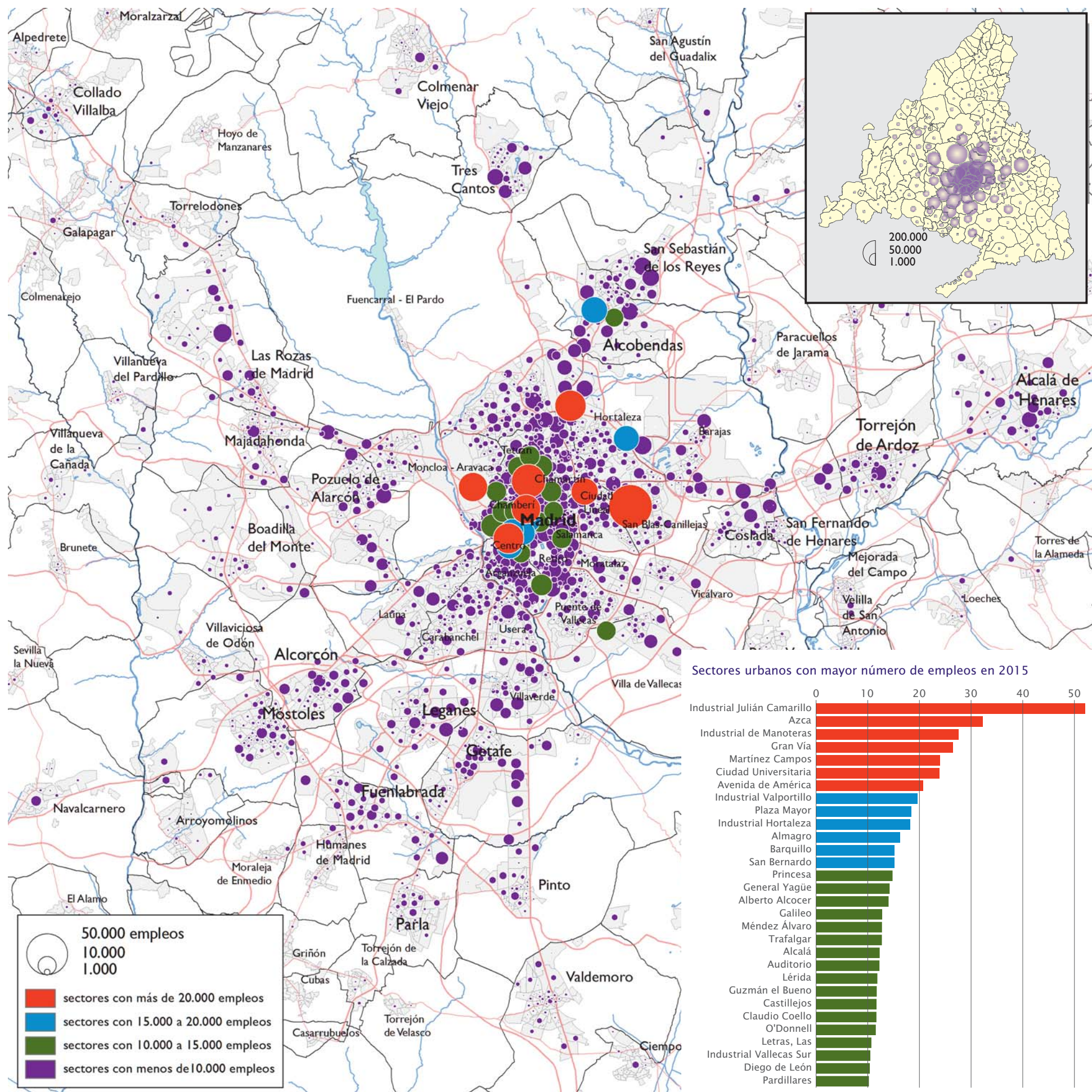


Tasa de crecimiento vegetativo municipal de puestos de trabajo 2011



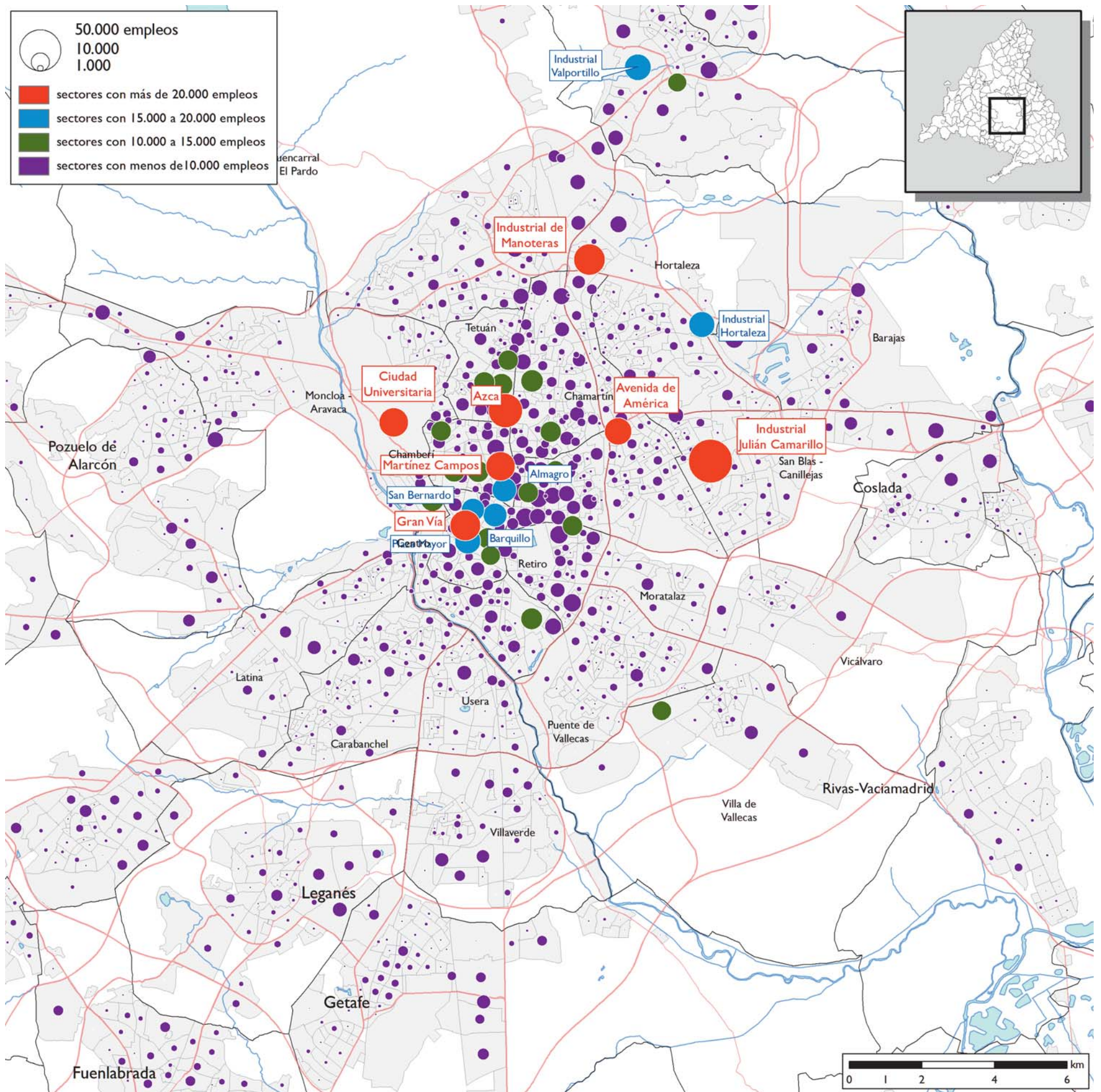
\* Trabajadores implicados exclusivamente en nacimientos, defunciones, entradas y salidas de Unidades Empresariales

# Localización de empleo por sectores urbanos 2015



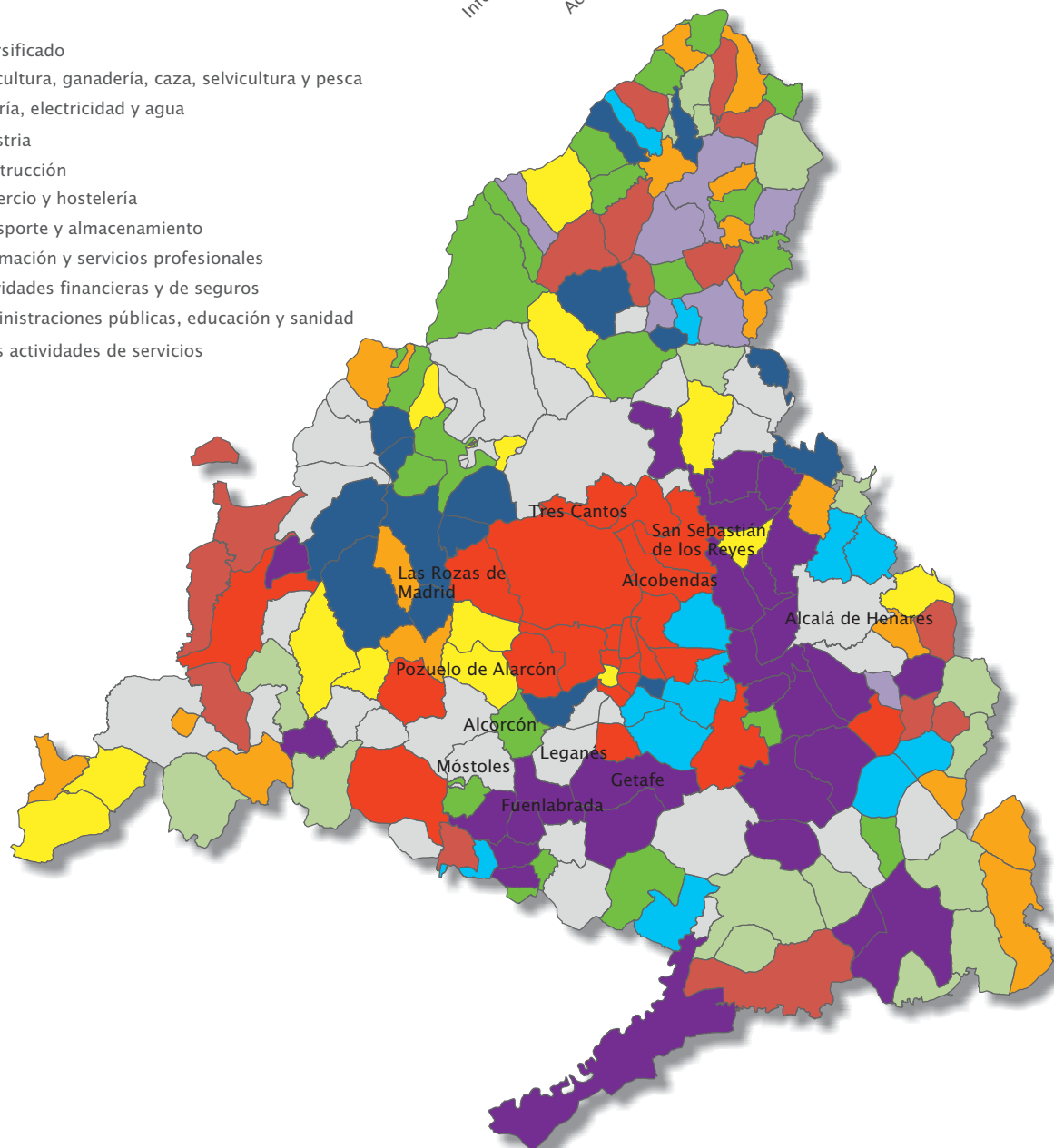
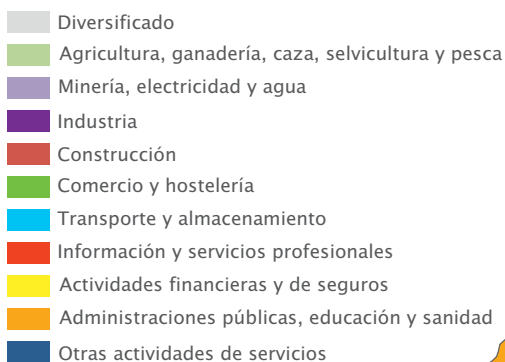
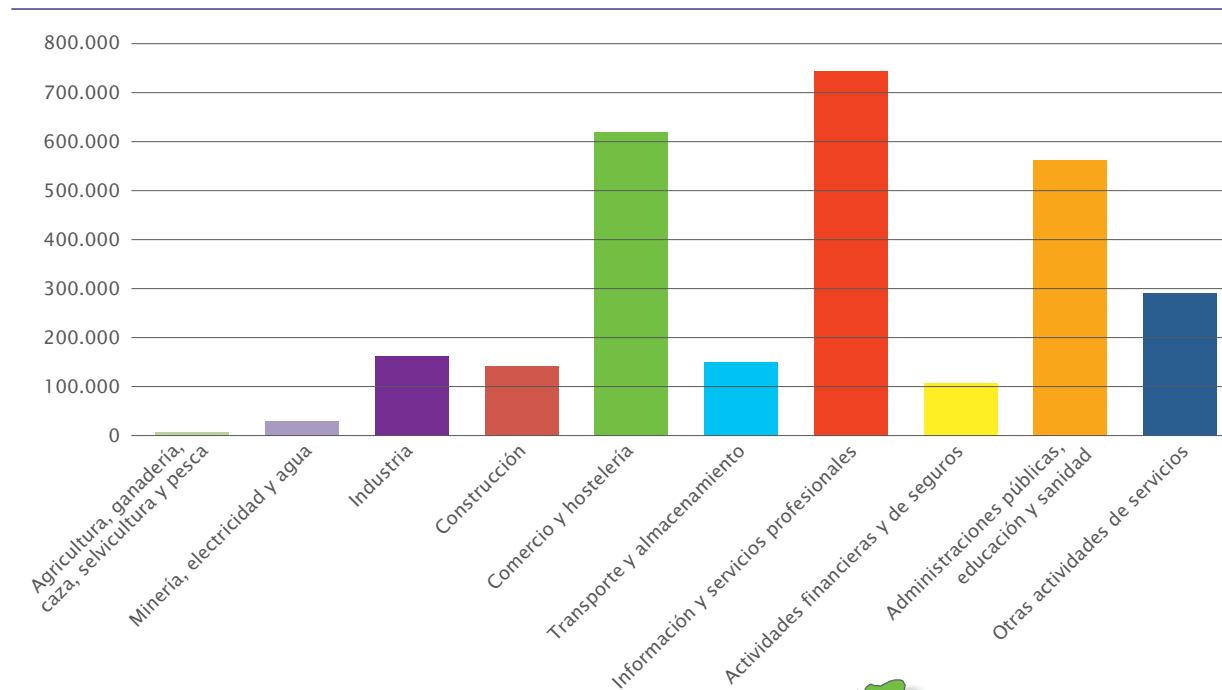
Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid. Elaboración propia

# Localización de empleo por sectores urbanos 2015. Detalle área central



## Especialización por ramas de actividad en municipios y distritos Madrid 2015

Trabajadores según rama de actividad en la Comunidad de Madrid 2015



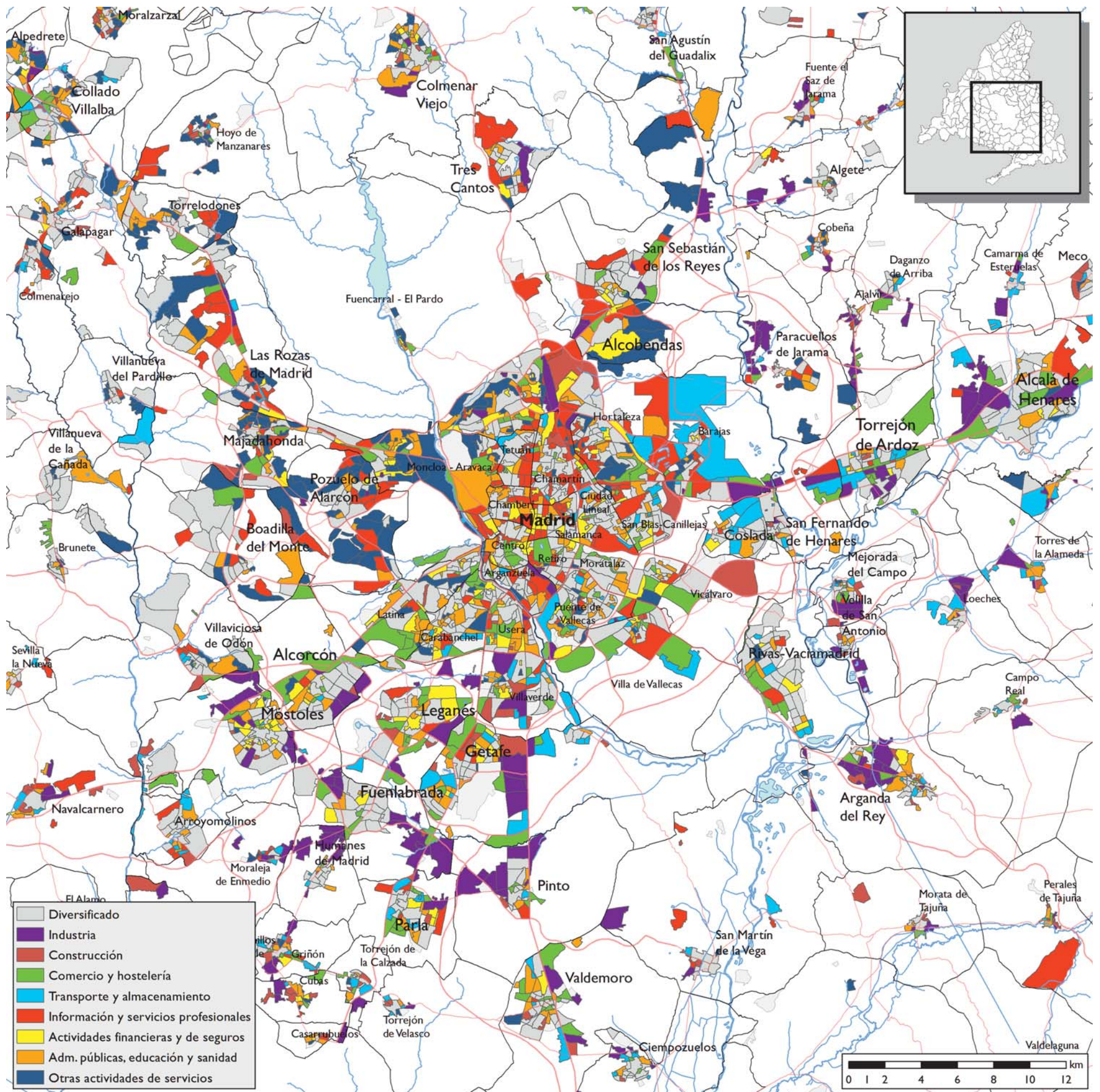
### Distribución espacial del empleo

El mayor número de puestos de trabajo se concentran en el Municipio de Madrid, fundamentalmente en el interior de la M-30 (destacando el eje de la Castellana) y las áreas de actividad económica de Julián Camarillo y el aeropuerto de Barajas. Del municipio de Madrid parten las carreteras nacionales que son el origen de ejes de desarrollo y concentración de empleo: así encontramos algunos ámbitos destacados como Alcobendas-San Sebastián de los Reyes-Tres Cantos en el norte metropolitano, el Gran Sur metropolitano (entre las carreteras de Extremadura y Andalucía) y el Corredor del Henares. De esta forma se crea un espacio de alta concentración laboral con forma de estrella, cuyo centro se corresponde con el de la capital y cuyos brazos son los grandes ejes viarios que en los últimos lustros tienen a unirse a medida que los anillos de infraestructuras mejoran la accesibilidad y los procesos de deslocalización demandan suelo más barato.

La *especialización funcional* tiene características específicas en cuanto a su localización. Los ámbitos más destacados serían:

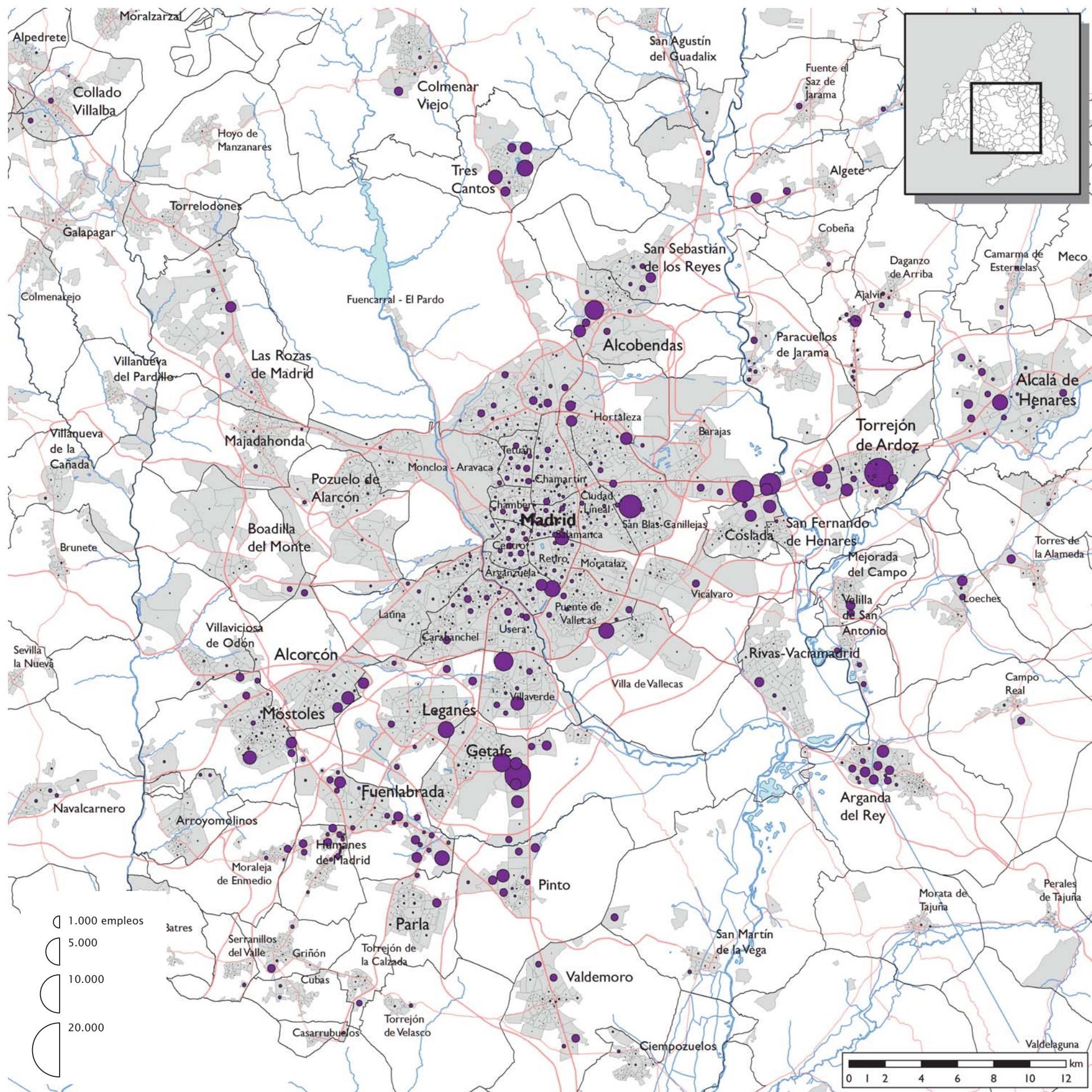
- *Información y servicios profesionales*: se concentran principalmente en las áreas centrales, fundamentalmente en la capital, destacando el eje de la Castellana y el polígono de Julián Camarillo. En el norte metropolitano, sobre todo en los distritos septentrionales de la capital y la parte más próxima al municipio madrileño (Alcobendas y San Sebastián de los Reyes). En el oeste metropolitano destaca el eje de la Carretera de la Coruña.
- *Industria*: Madrid concentra empleo industrial por ser el municipio con más puestos de trabajo, pero no está ya muy especializado en este sector. La especialización es fundamentalmente en un arco de municipios desde el este (corredor del Henares) al sur (alcanzando hasta Aranjuez).
- *Transporte y almacenamiento*: destacan por su especialización la zona de Barajas, Coslada el eje del Henares, y en general sectores urbanos ligados tanto a grandes ejes de infraestructuras como a grandes espacios logísticos (Chamartín, aeropuerto, etc.)
- *Actividades financieras y de seguros*: en sectores escogidos de la alameda central del municipio de Madrid. También en zonas dispersas por el resto de la Comunidad.
- En el *Agricultura, ganadería, caza, selvicultura y pesca* se especializan municipios periféricos dentro de la Comunidad, en la sierra norte y en los extremos sureste y suroeste.

# Especialización por ramas de actividad en sectores urbanos con más de 100 empleos 2015

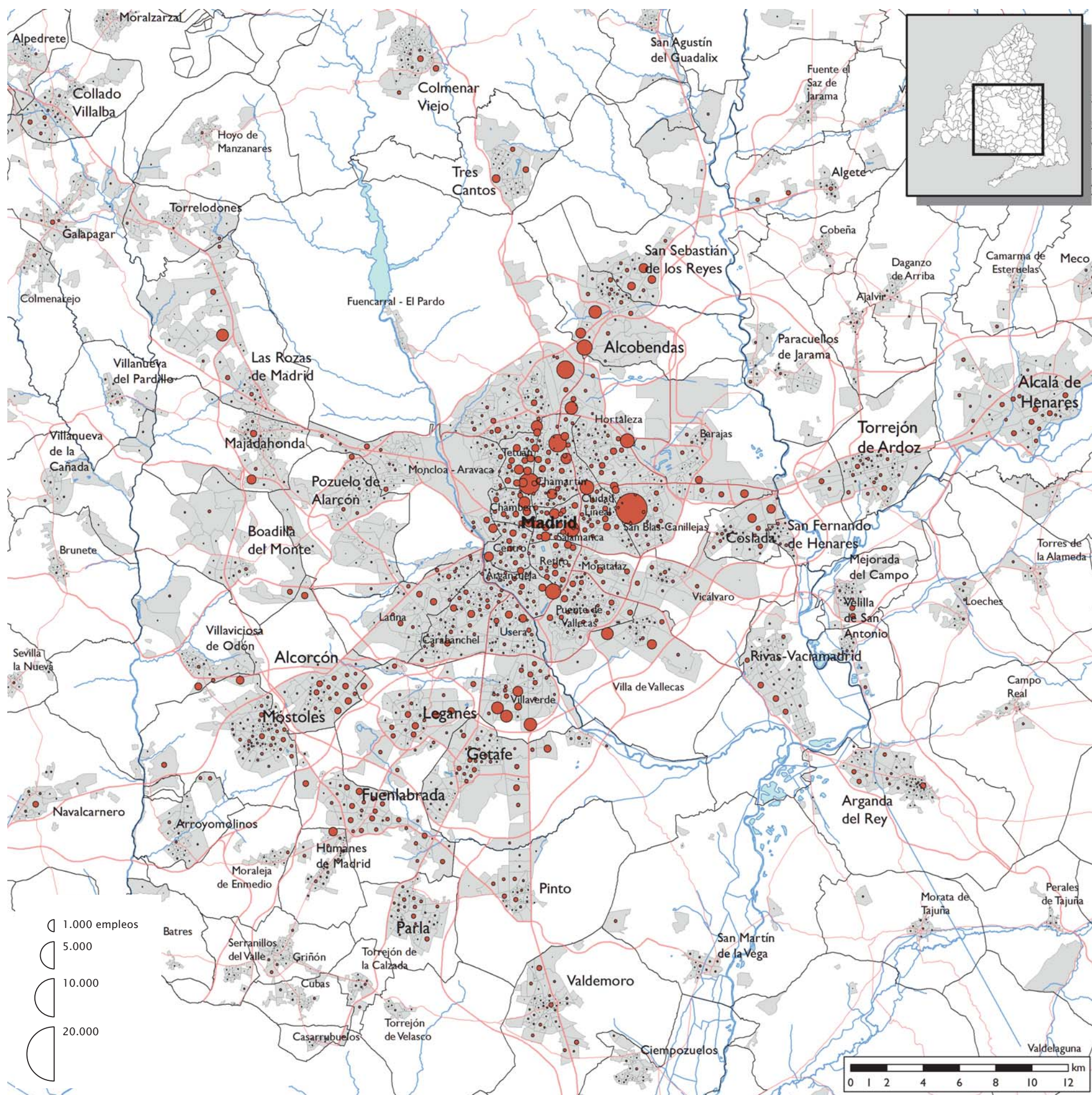




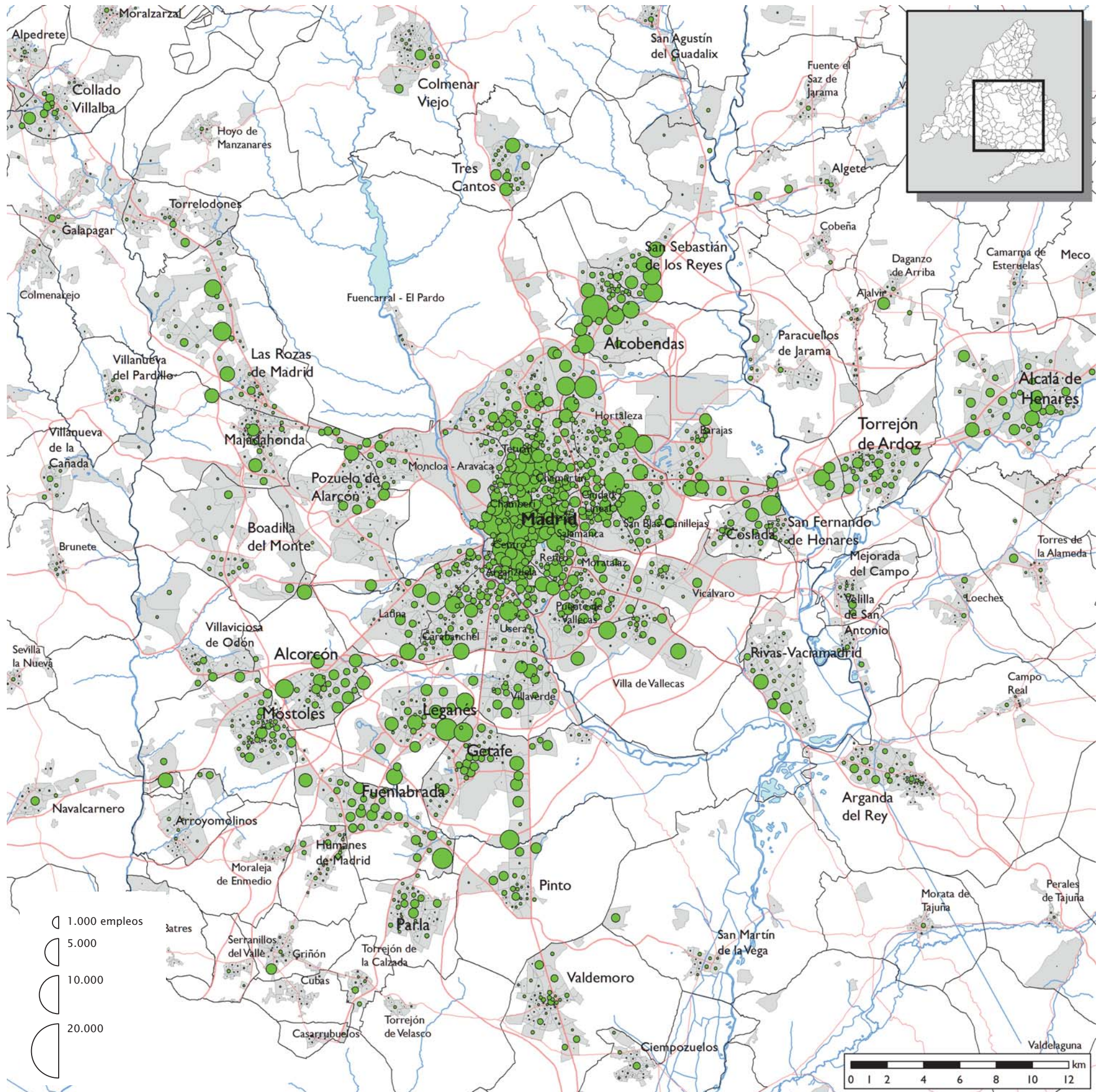
# Empleo en industria por sectores urbanos 2015



# Empleo en construcción por sectores urbanos 2015

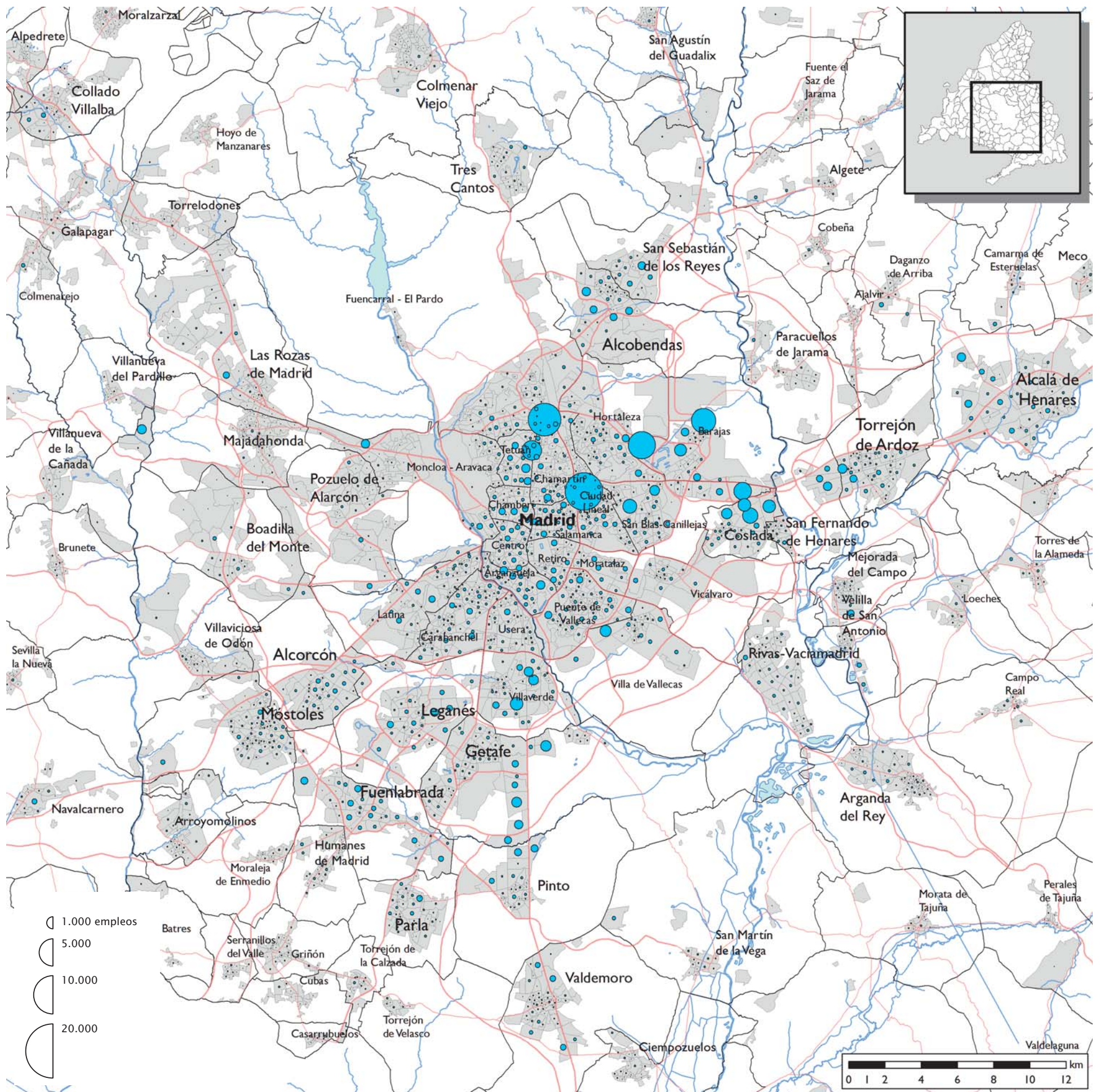


# Empleo en comercio y hostelería por sectores urbanos 2015

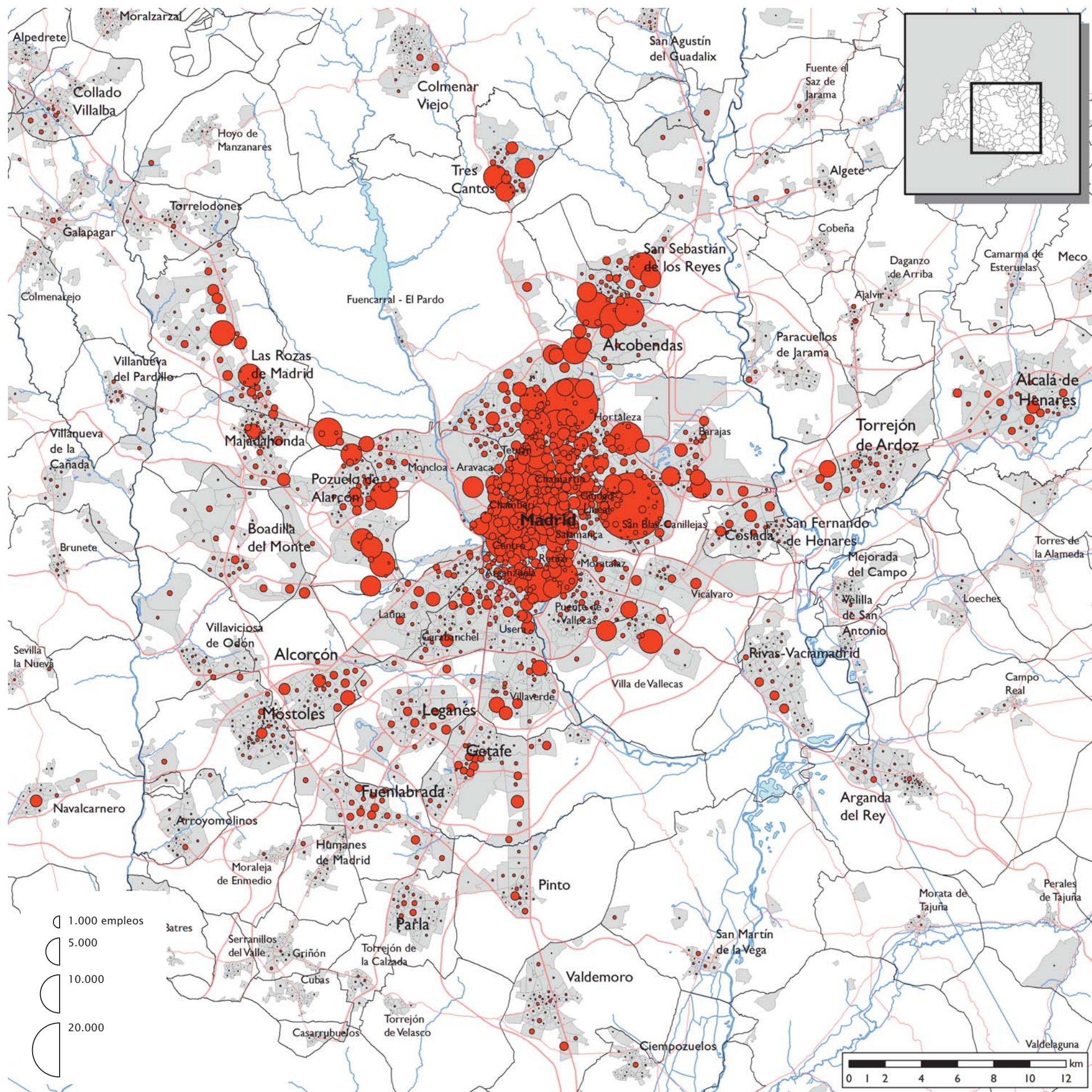




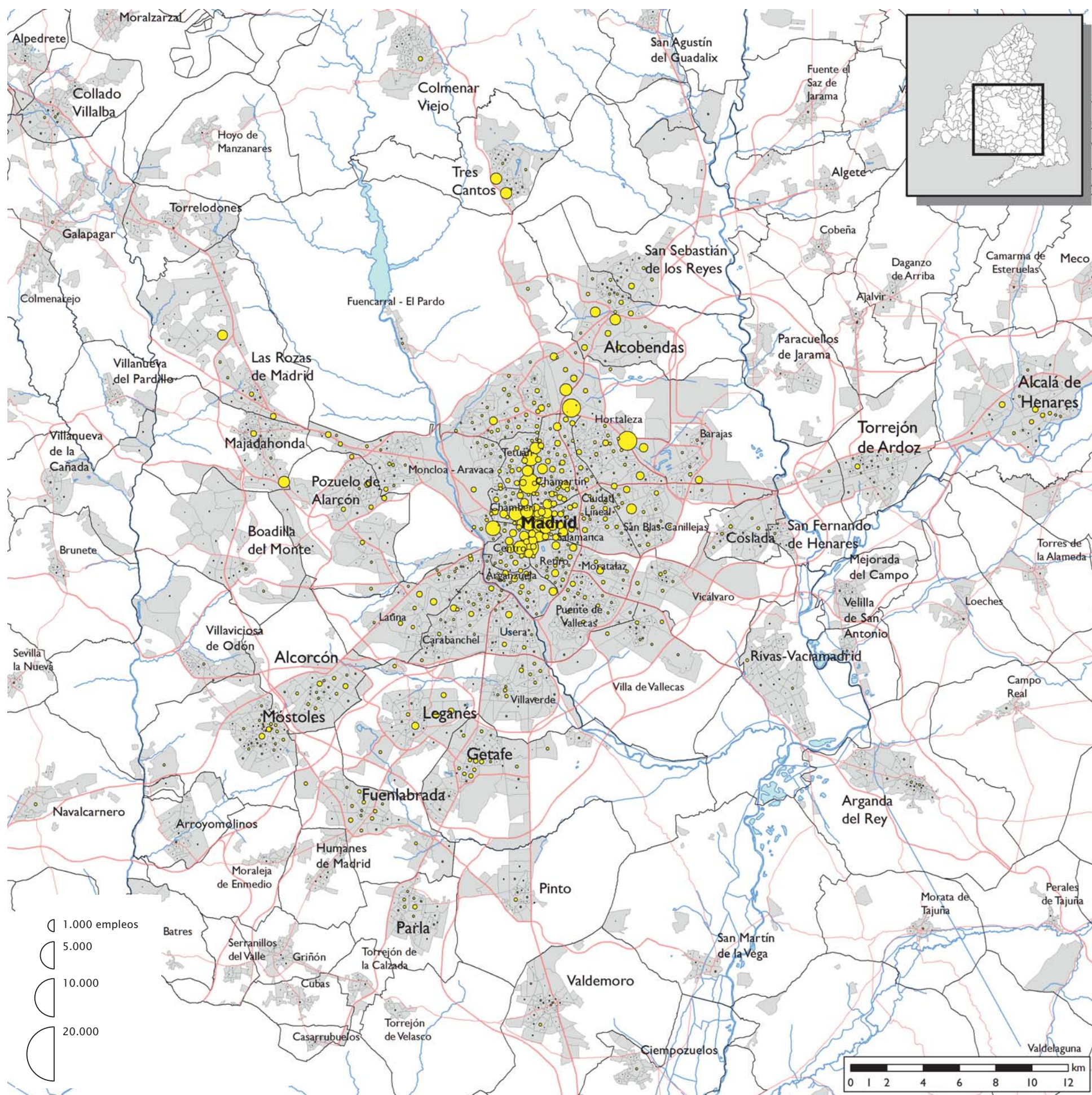
# Empleo en transporte y almacenamiento por sectores urbanos 2015



# Empleo en Información y servicios profesionales por sectores urbanos 2015

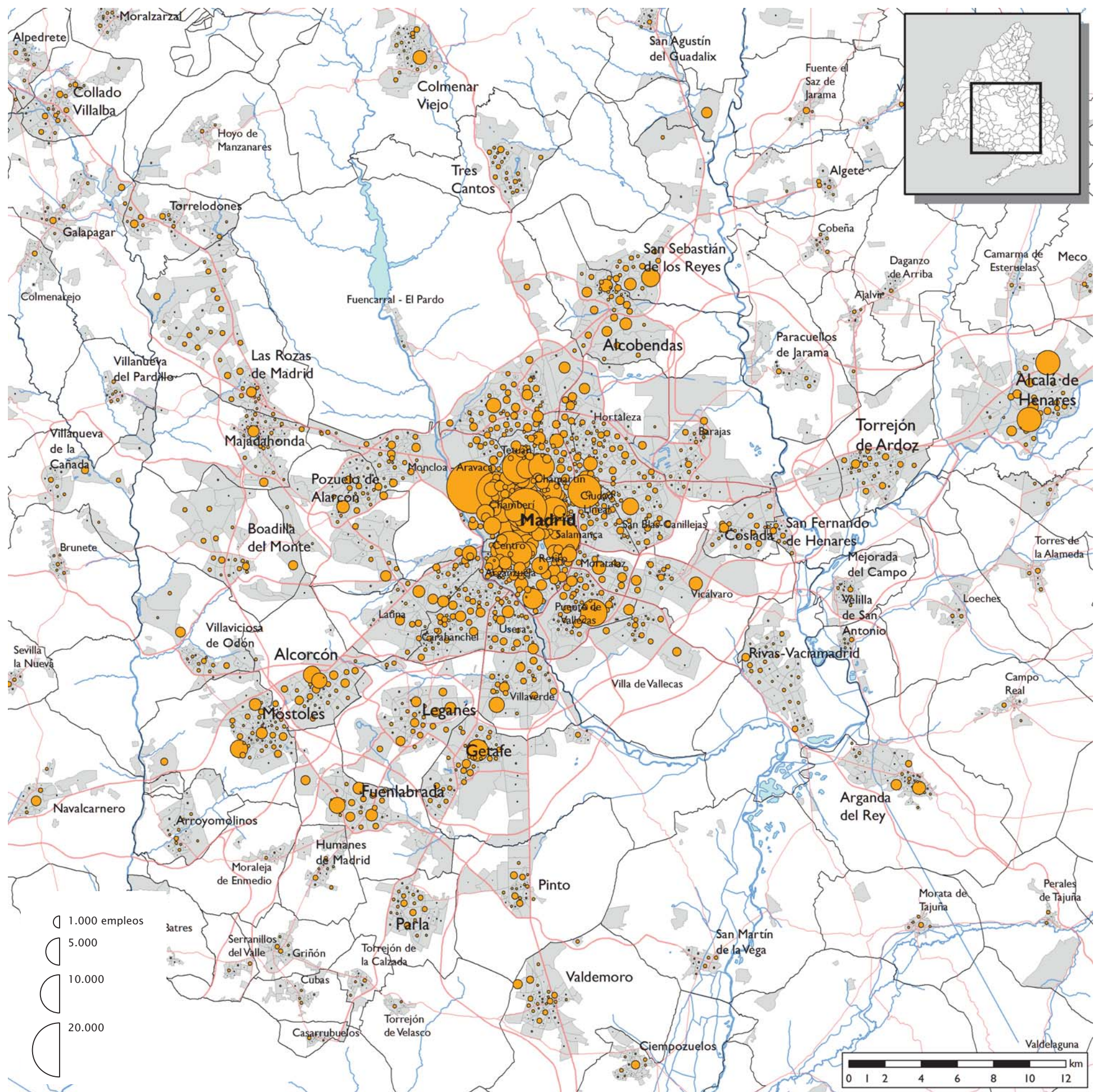


Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid. Elaboración propia

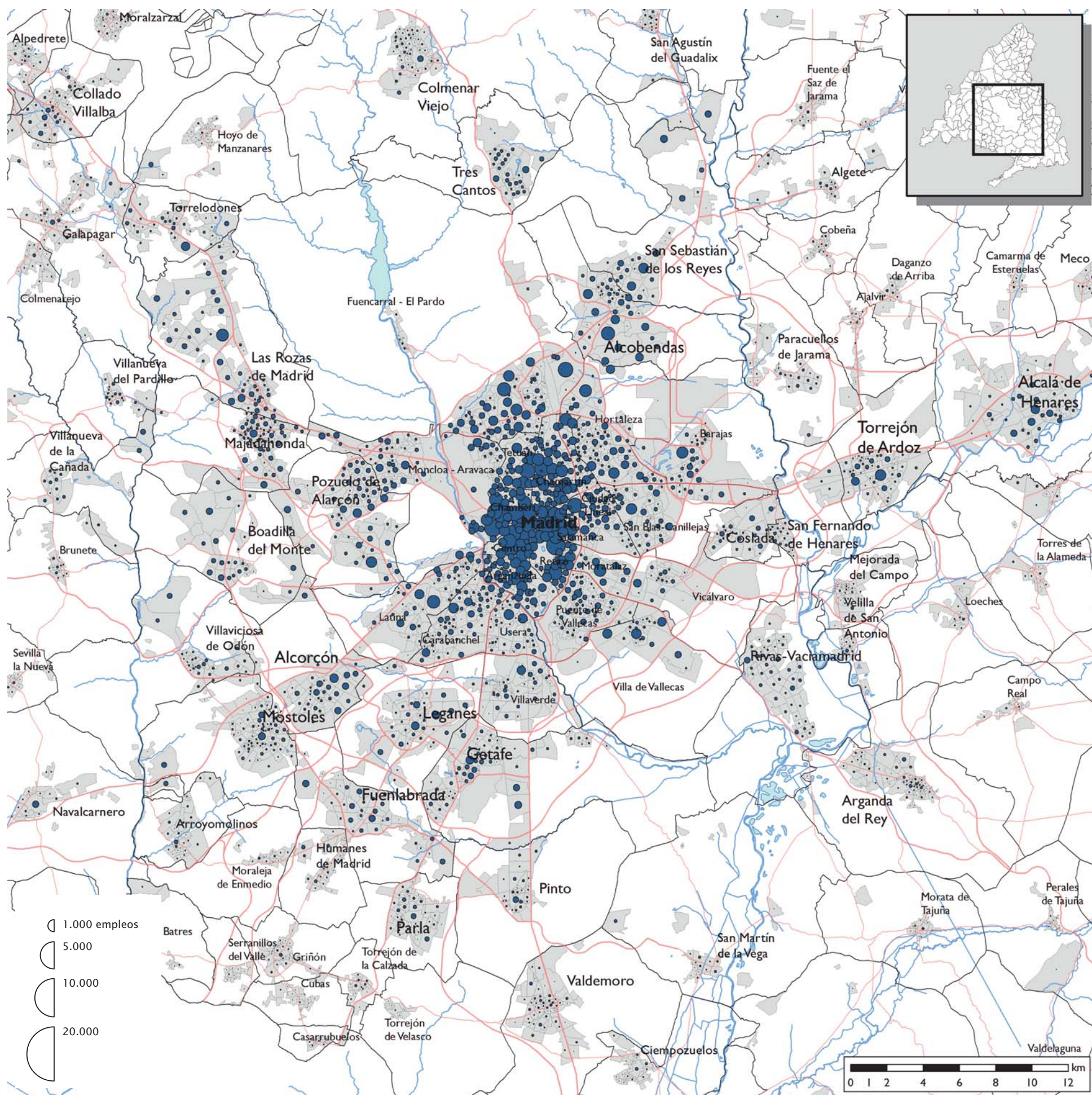




# Empleo en administraciones públicas, educación y sanidad por sectores urbanos 2015



Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid. Elaboración propia





Tráfico en la M-30. Madrid

## ÍNDICE

Flujos de movilidad laboral 2014_____	136
Distancias recorridas por los trabajadores para llegar al lugar de trabajo 2014_____	137
Distancias medias recorridas por los trabajadores 2014_____	138
Distancias medias recorridas por los trabajadores según sector de actividad 2014_____	139
Distancias medias recorridas por los trabajadores según lugar de trabajo 2014_____	140
Distancias medias recorridas por los trabajadores según el lugar de residencia 2014_____	141
Relación entre lugar de residencia y lugar de trabajo 2014_____	142
Flujos intermunicipales de trabajadores en la Comunidad de Madrid 2014_____	143
Flujos intermunicipales de trabajadores con origen o destino en el municipio de Madrid 2014_____	144
Flujos de trabajadores en Zonas Estadísticas 2014_____	145
Red de Infraestructuras en la Comunidad de Madrid 2015_____	147
Redes de infraestructuras de Transportes en España 2015_____	149
Red actual de metro, metro ligero y tranvía en la Comunidad de Madrid 2015_____	150
Fotografías de algunas de las principales actuaciones en transportes en la última década_____	151



Una de las características esenciales de las grandes metrópolis mundiales es el alto grado de movilidad a los que están sometidos sus habitantes. En el caso de la Comunidad de Madrid, tanto su dimensión demográfica interna (más de 6 millones de habitantes), como su sistema productivo, con una de las tasas de población activa más altas de la Unión Europea, los desplazamientos habituales de personas y mercancías configuran un amplio espacio de relaciones que superan sus propios límites administrativos.

En este contexto de grandes espacios urbanos, la movilidad se ha convertido en una de las principales preocupaciones sociales; de tal manera que las decisiones sobre la ubicación de la residencia habitual o el lugar de trabajo y su accesibilidad al sistema de transportes son una elección crucial para la vida de cada madrileño.

Este capítulo se centra fundamentalmente en la movilidad por motivos laborales en la Comunidad de Madrid a través de la investigación de la movilidad ligada al trabajo, que surge de la explotación que el Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid ha realizado de nuevas fuentes de información procedentes de la Tesorería General de la Seguridad Social (del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales) sobre trabajadores por cuenta ajena, que se han enlazado además con el Padrón Continuo y el Callejero de la Comunidad de Madrid.

Como resultado de la combinación de la información anterior se ha relacionado cada empleo por cuenta ajena en la Comunidad con su ubicación espacial y con la del lugar de residencia de la persona que lo ocupa. Esta relación ha permitido cuantificar y caracterizar los desplazamientos laborales de todos aquellos que trabajan en la Comunidad de Madrid según sexo, edad y nacionalidad de los trabajadores, también según características de las empresas como la actividad económica que realizan según la clasificación CNAE.

Por último se incorporan también mapas actualizados de las redes de infraestructuras de transportes de la región y que son la base que sustenta gran parte de los flujos laborales comentados anteriormente.

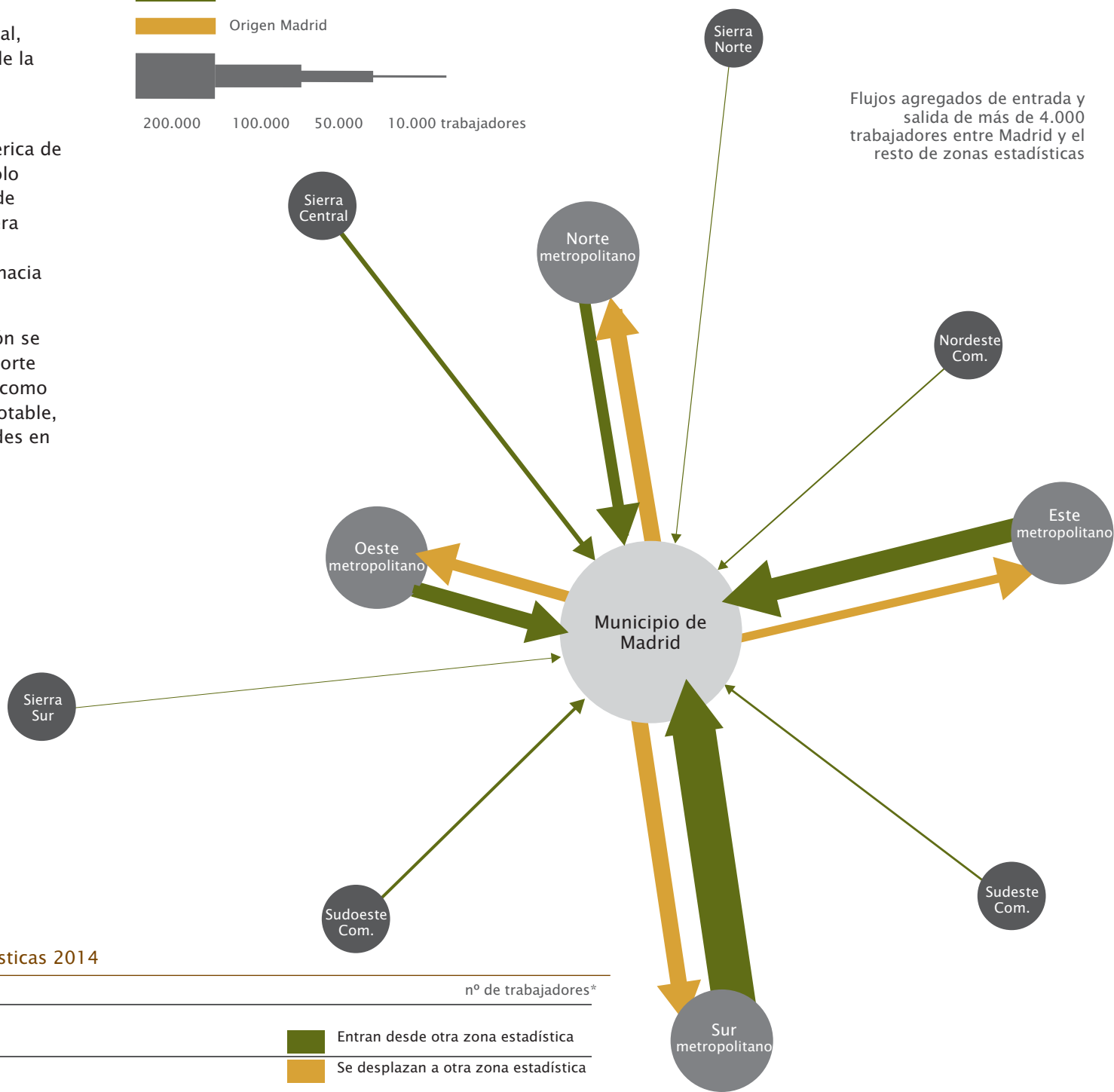
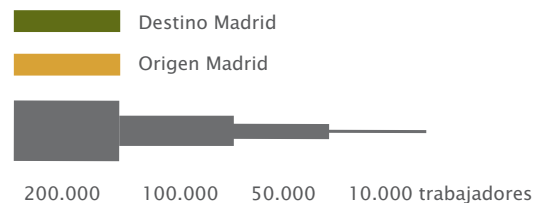
## Flujos de movilidad laboral 2014

La movilidad laboral global en la Comunidad de Madrid está dominada por los movimientos centrípetos hacia la capital, procedentes de todos los municipios de la Comunidad, sobre todo del Sur Metropolitano.

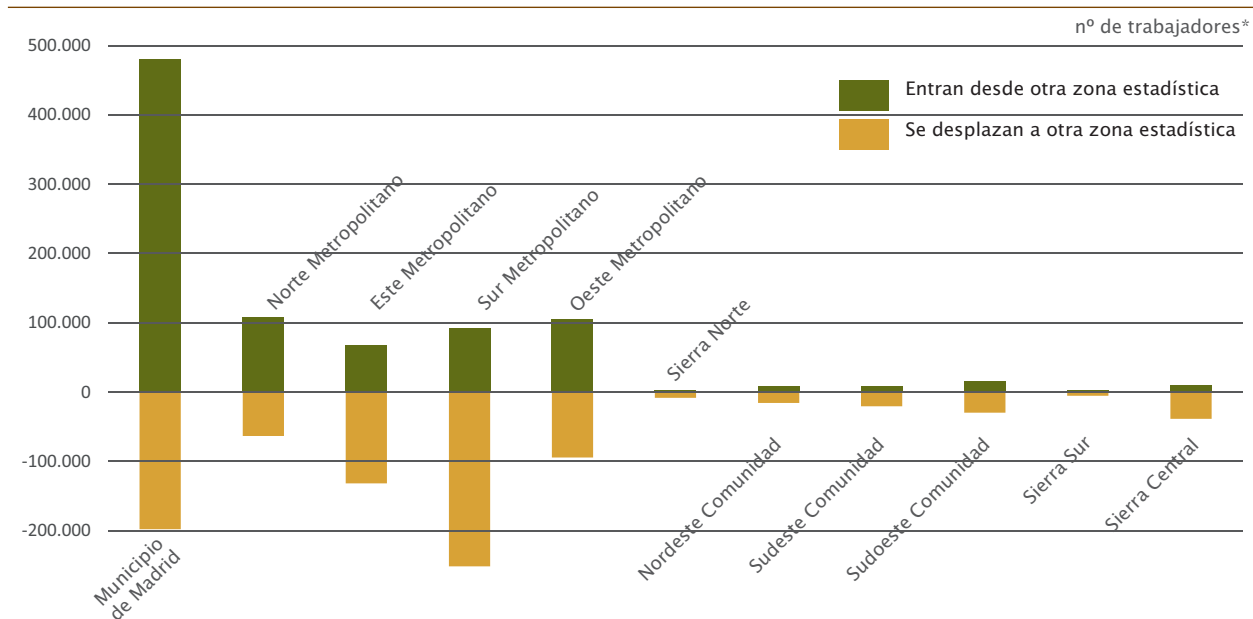
La consolidación de la ubicación periférica de muchas actividades económicas, no solo industriales sino también logísticas y de servicios, en el resto de la región genera flujos centrífugos crecientes: casi de 200.000 ocupados salen de la capital hacia otras zonas estadísticas.

De esta tendencia a la desconcentración se está beneficiando en gran medida el Norte Metropolitano, que se ha consolidado como receptor neto, con un saldo positivo notable, originado por la ubicación de actividades en sus modernos polígonos y parques empresariales.

Principales flujos de entrada y salida entre el municipio de Madrid y otras zonas estadísticas 2014



Flujos laborales entre las zonas estadísticas 2014





# Distancias recorridas por los trabajadores\* para llegar al lugar de trabajo 2014

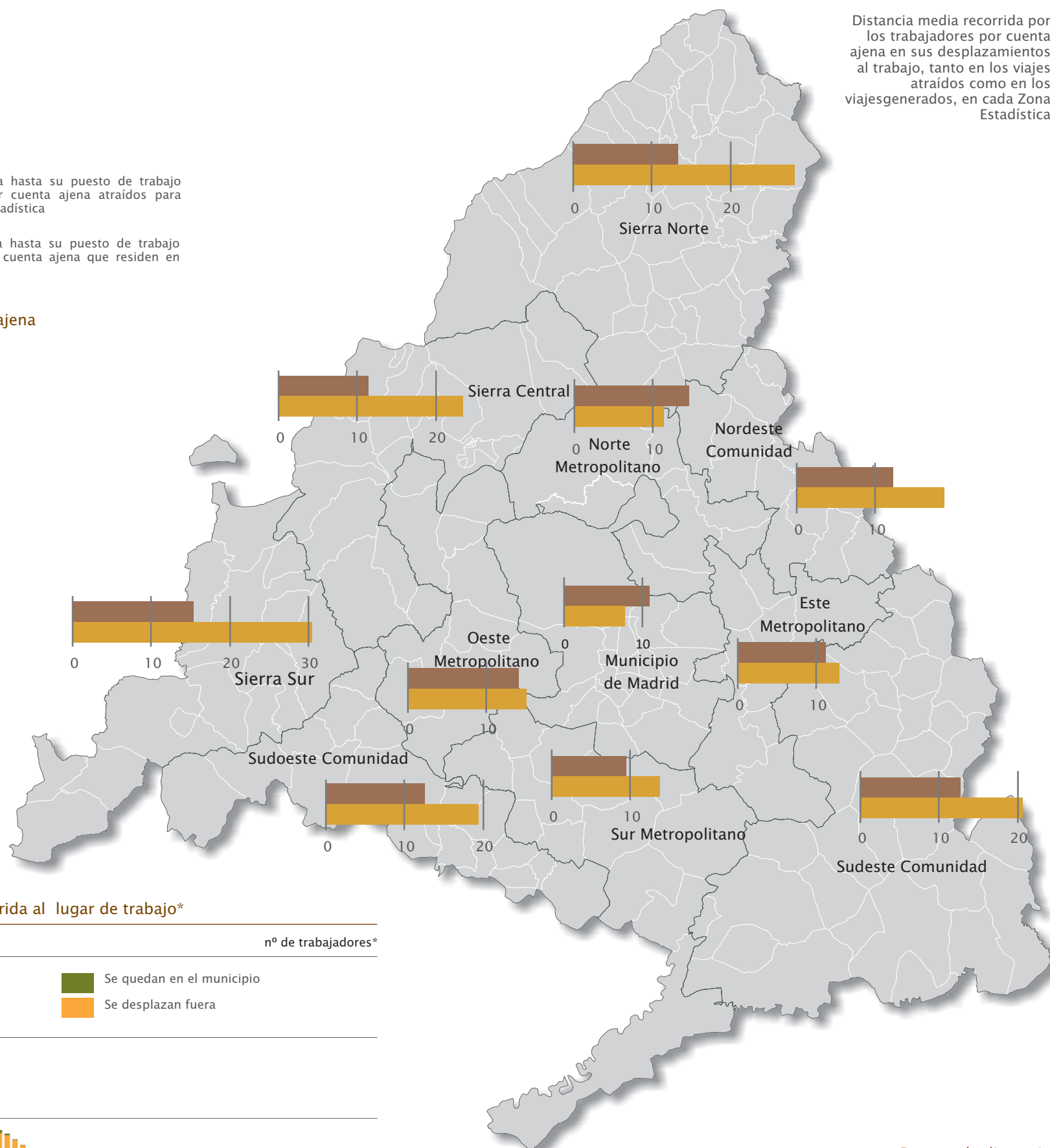
Distancia media recorrida por los viajes de trabajadores\* por zonas estadísticas 2014



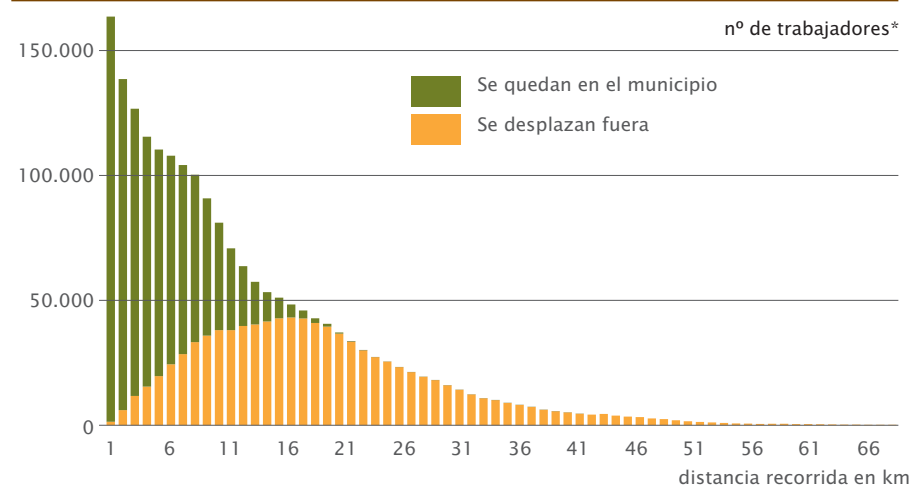
Distancia media recorrida por los trabajadores por cuenta ajena en sus desplazamientos al trabajo, tanto en los viajes atraídos como en los viajes generados, en cada Zona Estadística

- Distancia media recorrida hasta su puesto de trabajo por los trabajadores por cuenta ajena atraídos para trabajar hasta una zona estadística
- Distancia media recorrida hasta su puesto de trabajo por los trabajadores por cuenta ajena que residen en la zona estadística

\*trabajadores por cuenta ajena



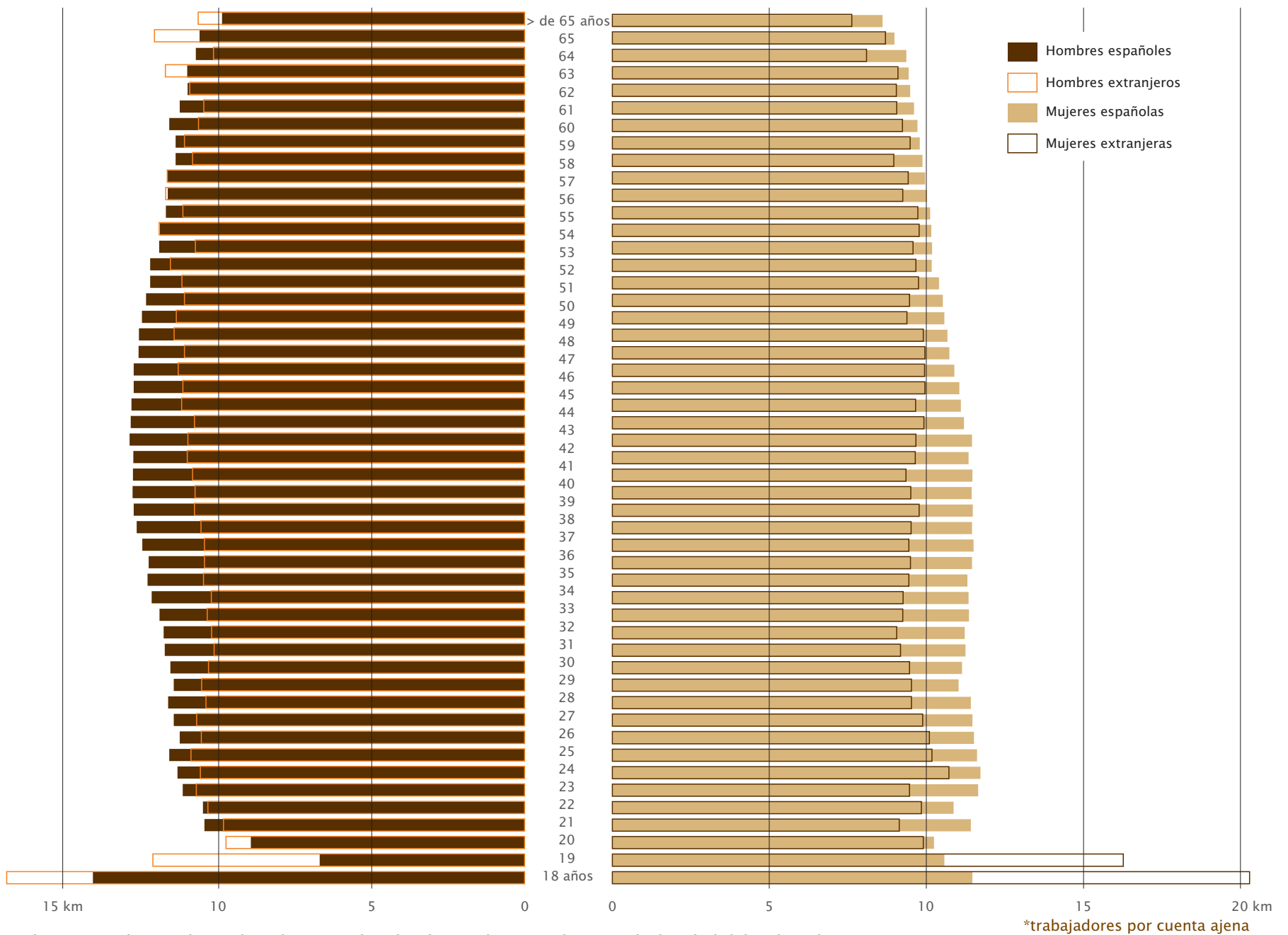
## Rangos de distancia recorrida al lugar de trabajo\*



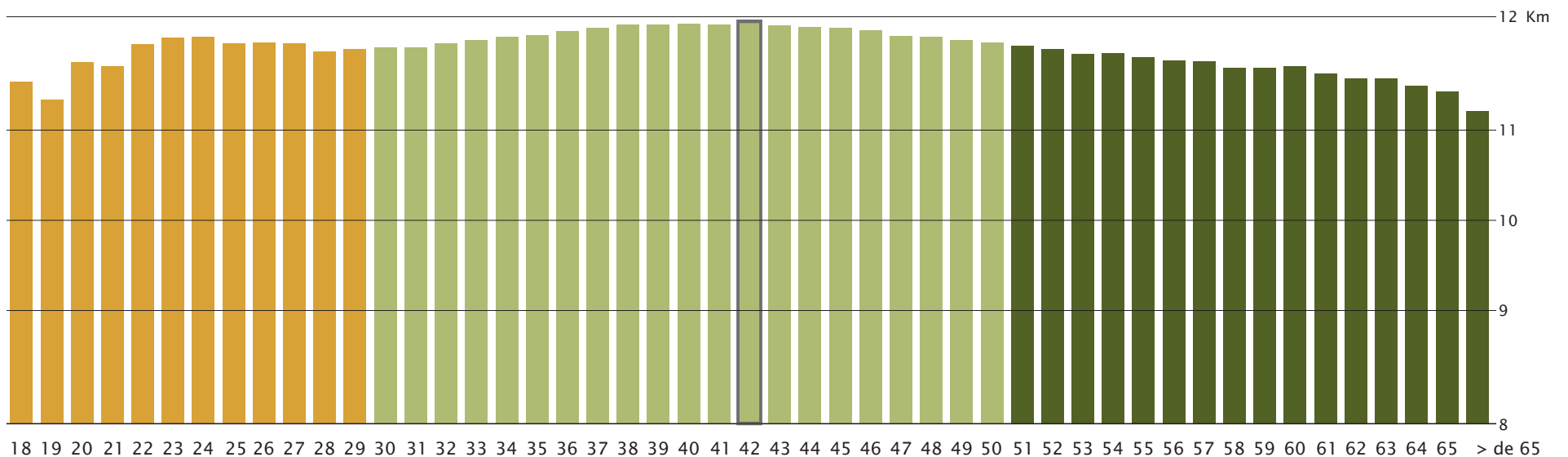
Rangos de distancia  
Kilómetros recorridos por los trabajadores por cuenta ajena en sus desplazamientos diarios a los centros de trabajo, diferenciando los que trabajan en su municipio de residencia de los que lo hacen fuera de su municipio de residencia.

# Distancias medias recorridas por los trabajadores\* 2014

Distancias medias recorrida por los trabajadores\* hasta su puesto de trabajo según sexo, nacionalidad y edad



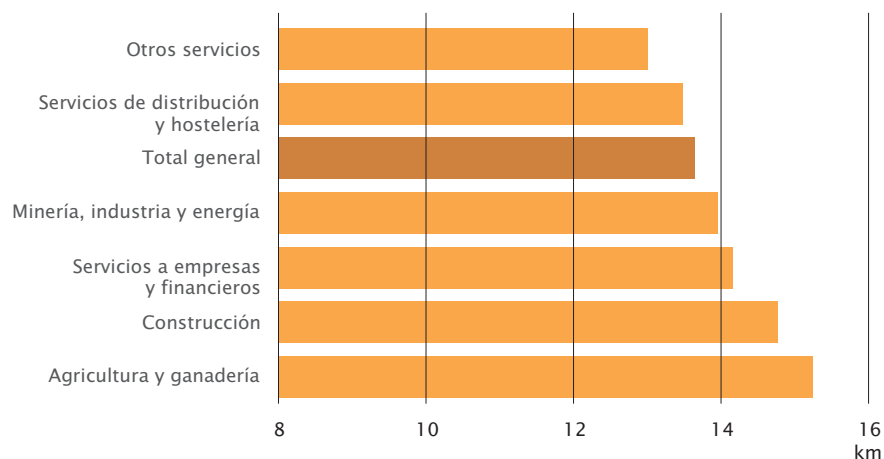
Distancias medias recorridas por los trabajadores\* en la relación residencia-trabajo según la edad del trabajador



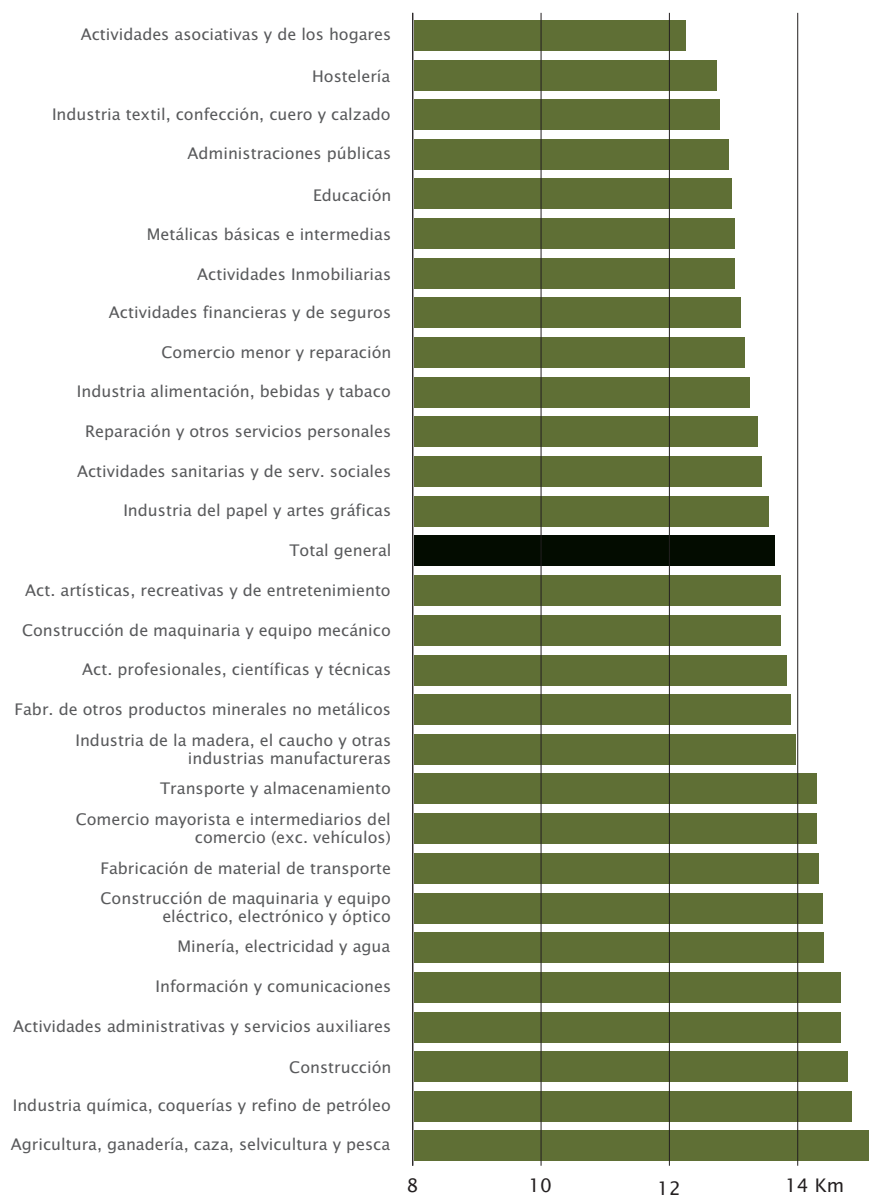
Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid. Elaboración propia

# Distancias medias recorridas por los trabajadores\* según sector de actividad 2014

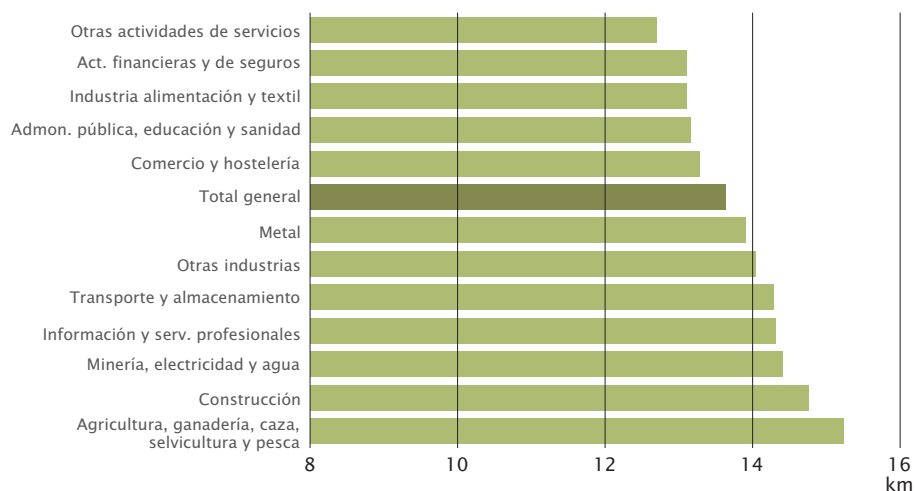
Distancias medias origen-destino según rama de actividad (Clasificación R5)



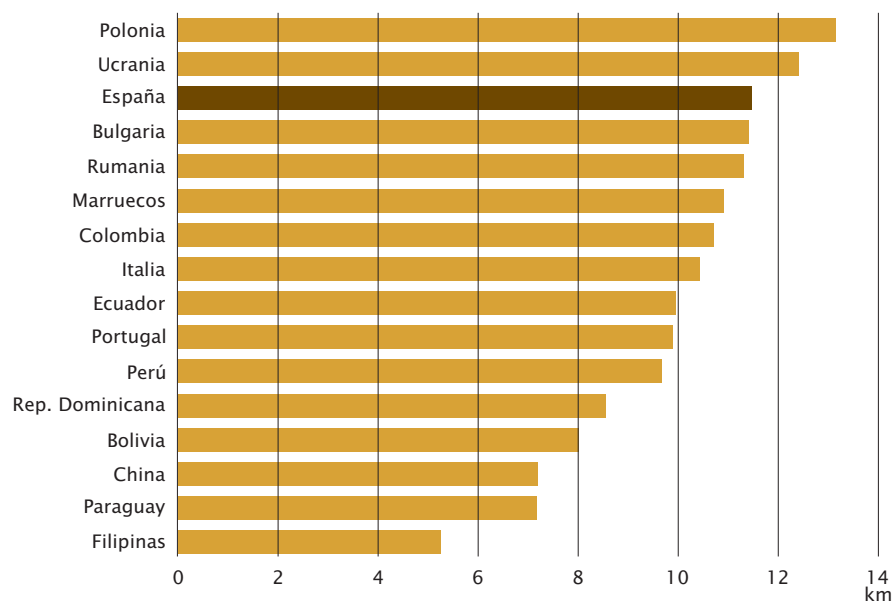
Distancias medias origen-destino según rama de actividad (Clasificación R27)



Distancias medias origen-destino según rama de actividad (Clasificación R11)

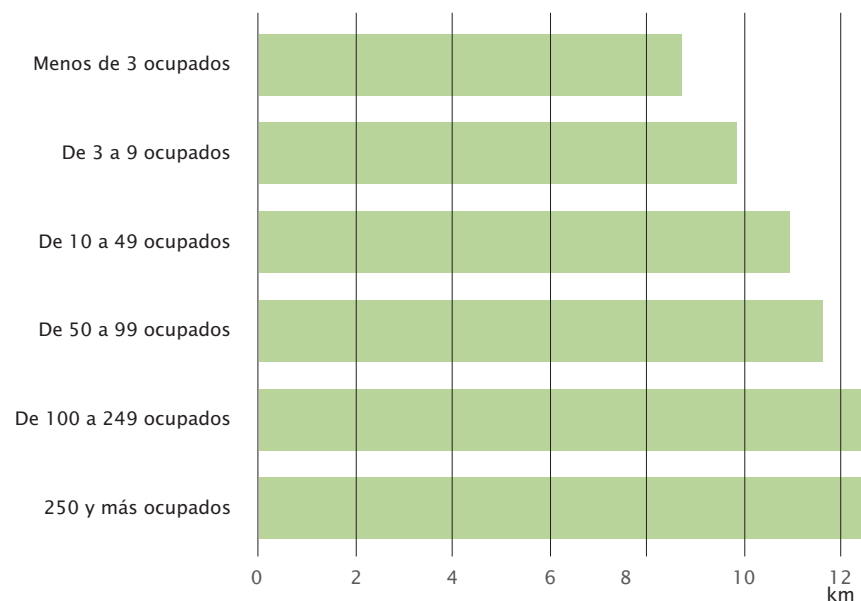


Distancias medias origen-destino según país de nacionalidad



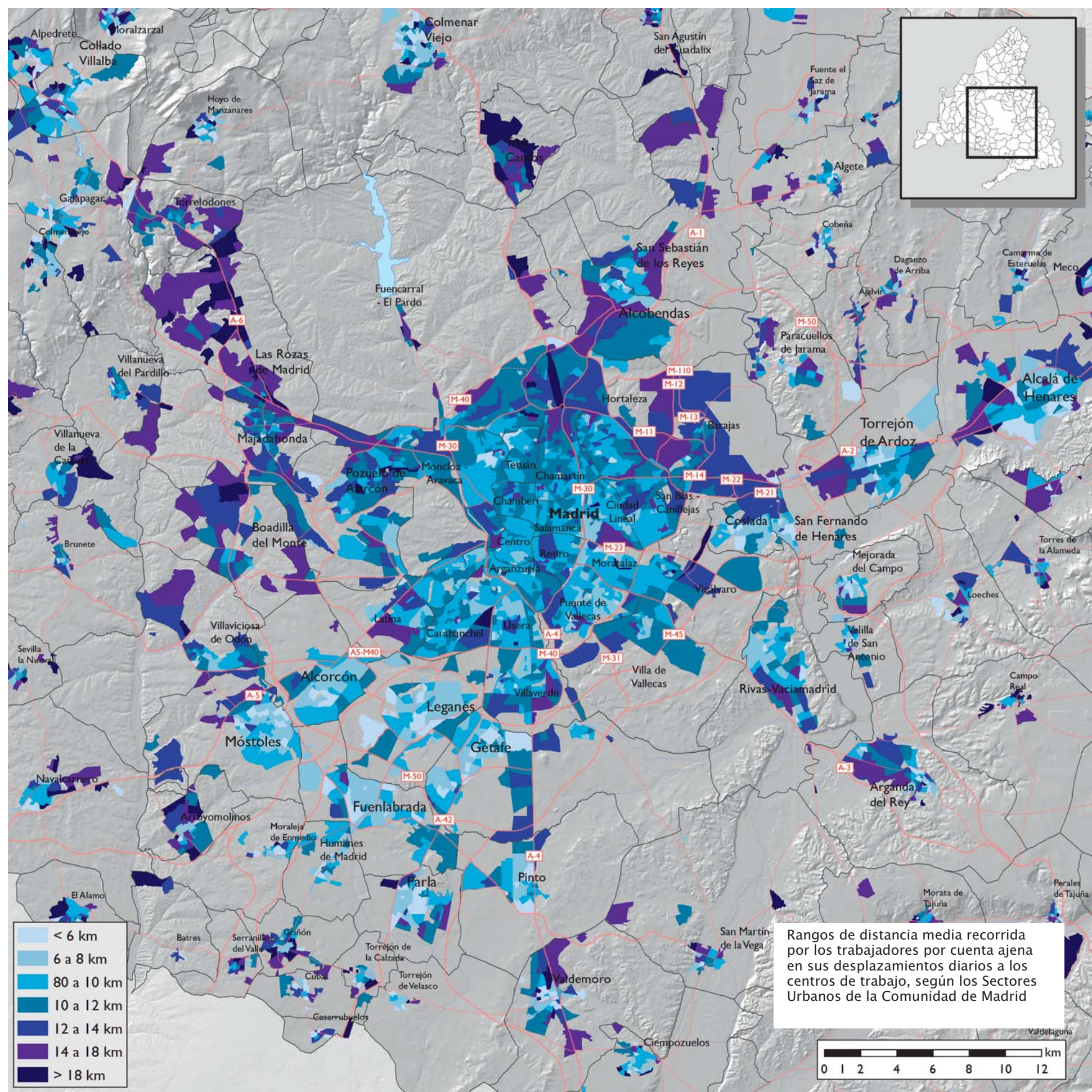
\* trabajadores por cuenta ajena

Distancia media origen-destino trabajadores según tamaño del establecimiento



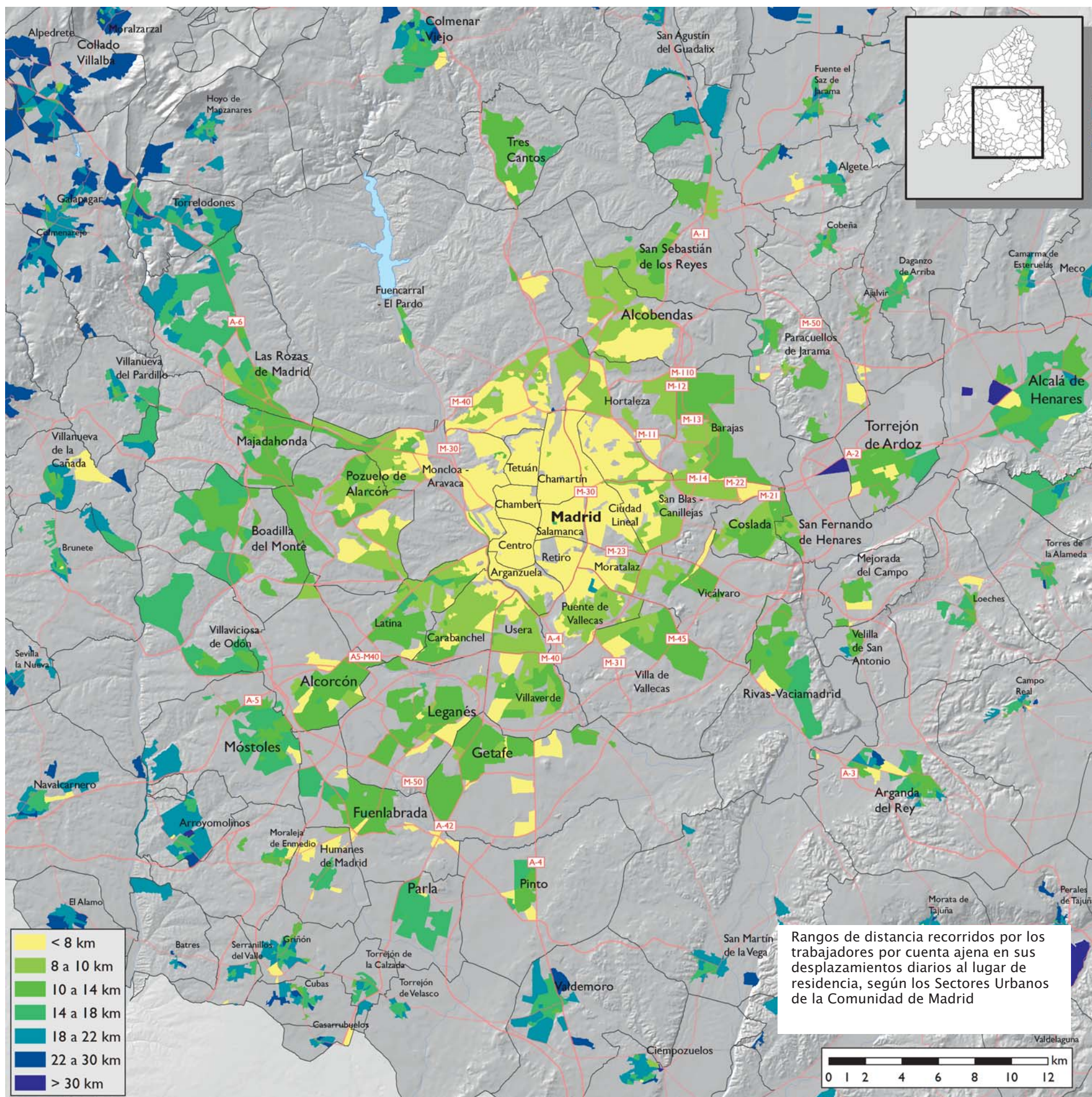
Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid. Elaboración propia

# Distancias medias recorridas por los trabajadores\* según lugar de trabajo 2014



\*trabajadores por cuenta ajena

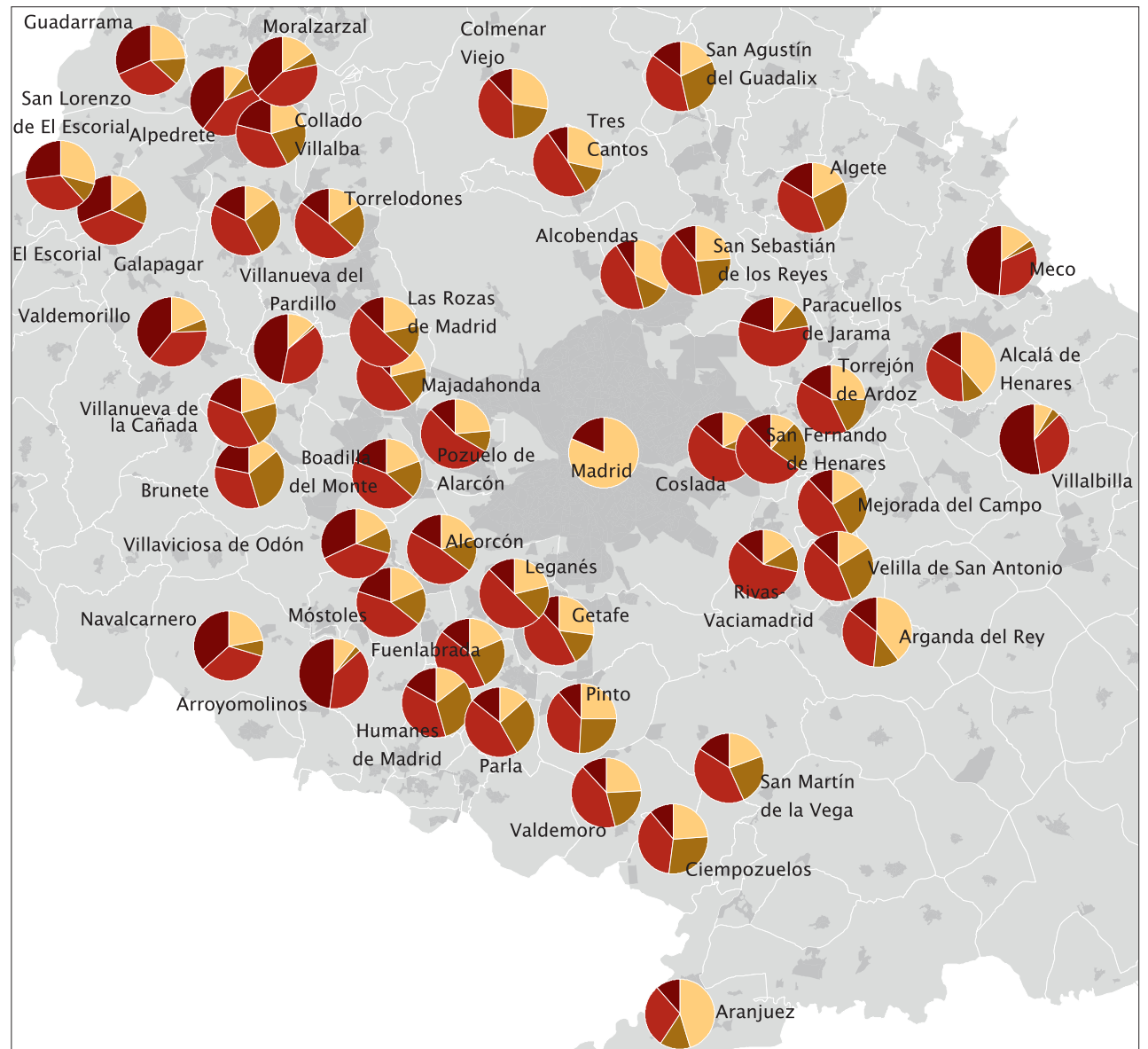
# Distancias medias recorridas por los trabajadores\* según el lugar de residencia 2014



\*trabajadores por cuenta ajena

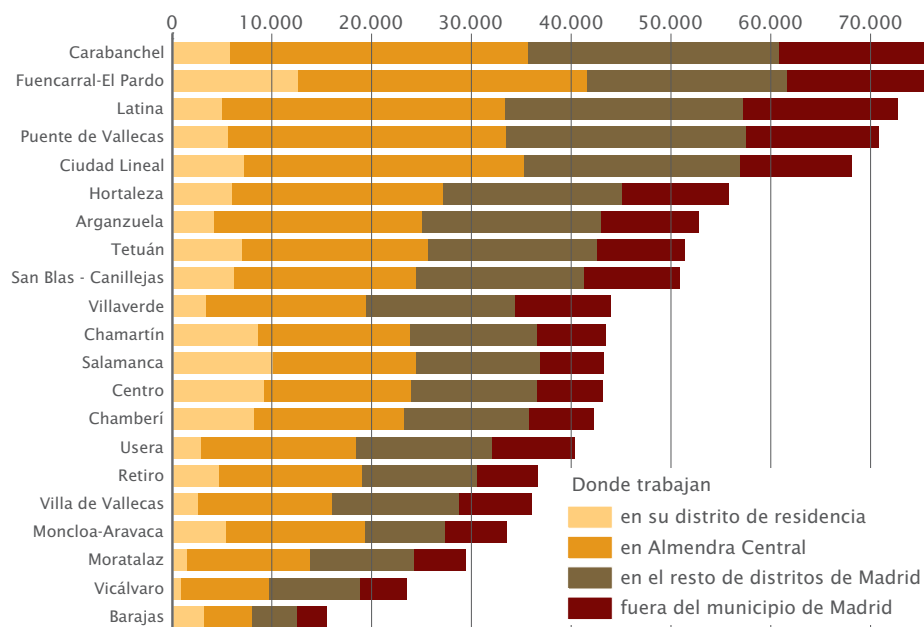
## Relación entre lugar de residencia y lugar de trabajo 2014

Relación entre lugar de trabajo\* con respecto al lugar de residencia. Municipios mayores de 10.000 habitantes. 2014

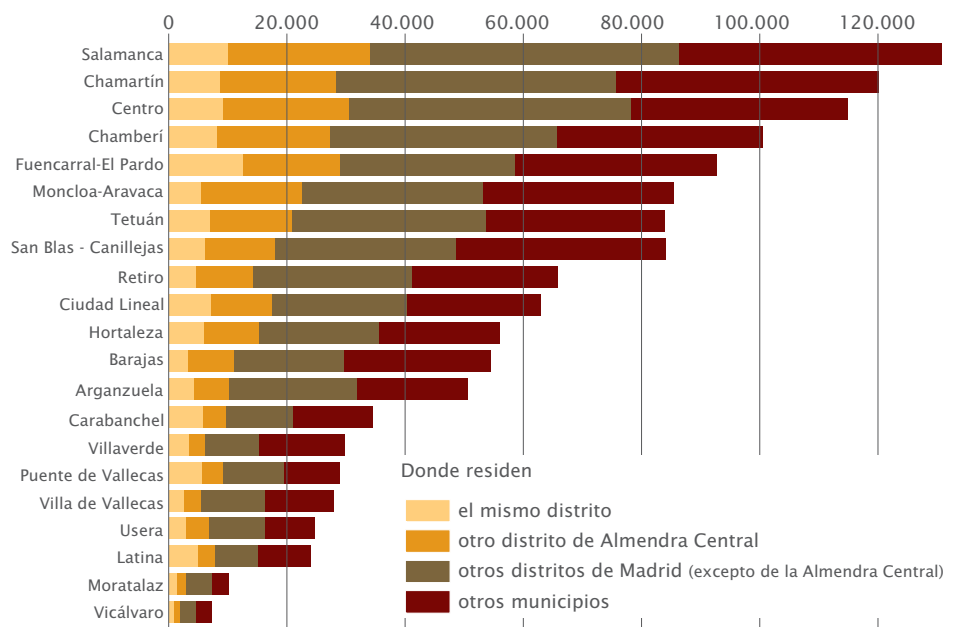


\*trabajadores por cuenta ajena

Trabajadores residentes en el municipio de Madrid según su lugar de trabajo. Distritos del Municipio de Madrid. 2014

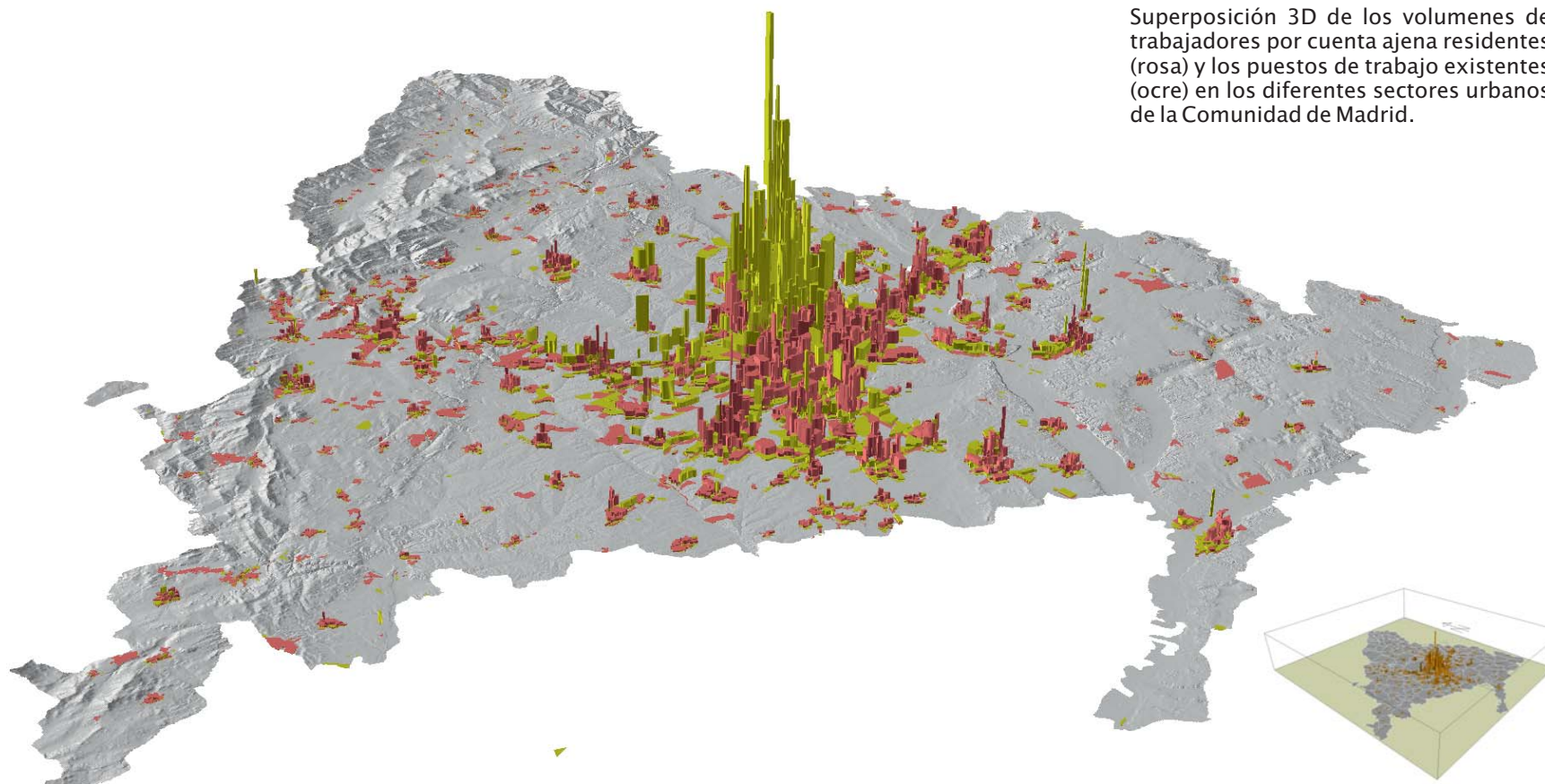


Trabajadores en el municipio de Madrid según su lugar de procedencia. Distritos del Municipio de Madrid. 2014

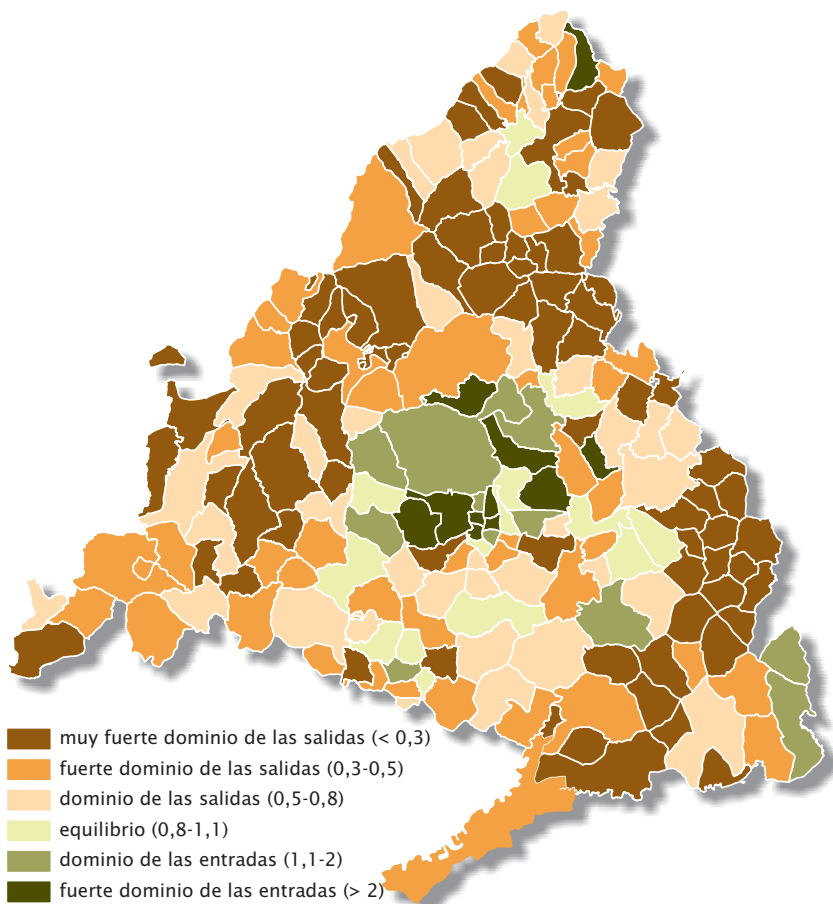


# Relación entre lugar de residencia y lugar de trabajo 2014

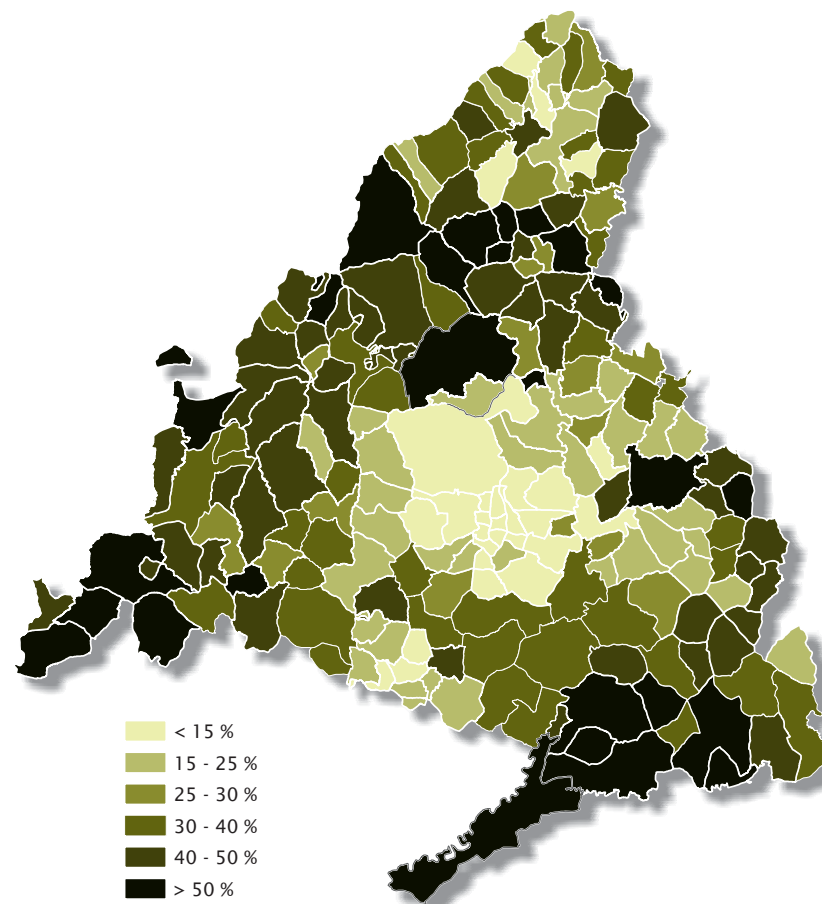
Trabajadores\* residentes y puestos de trabajo existentes. Sectores urbanos. 2014



Ratio entradas/salidas de trabajadores\* en el municipio. 2014



Puesto de trabajo\* cubiertos por residentes en el municipio. 2014



\*trabajadores por cuenta ajena

Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid

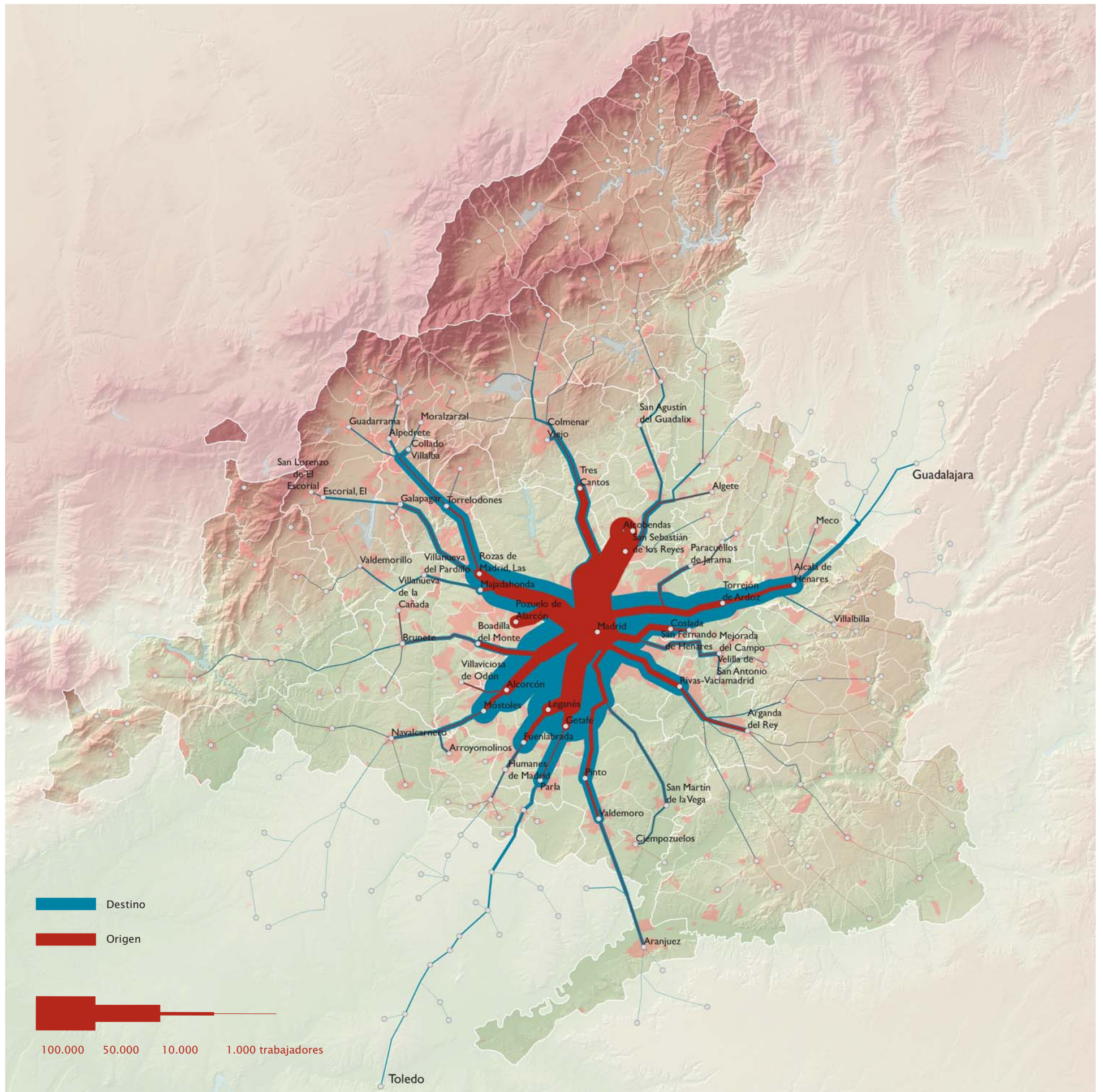


# Flujos intermunicipales de trabajadores\* en la Comunidad de Madrid 2014



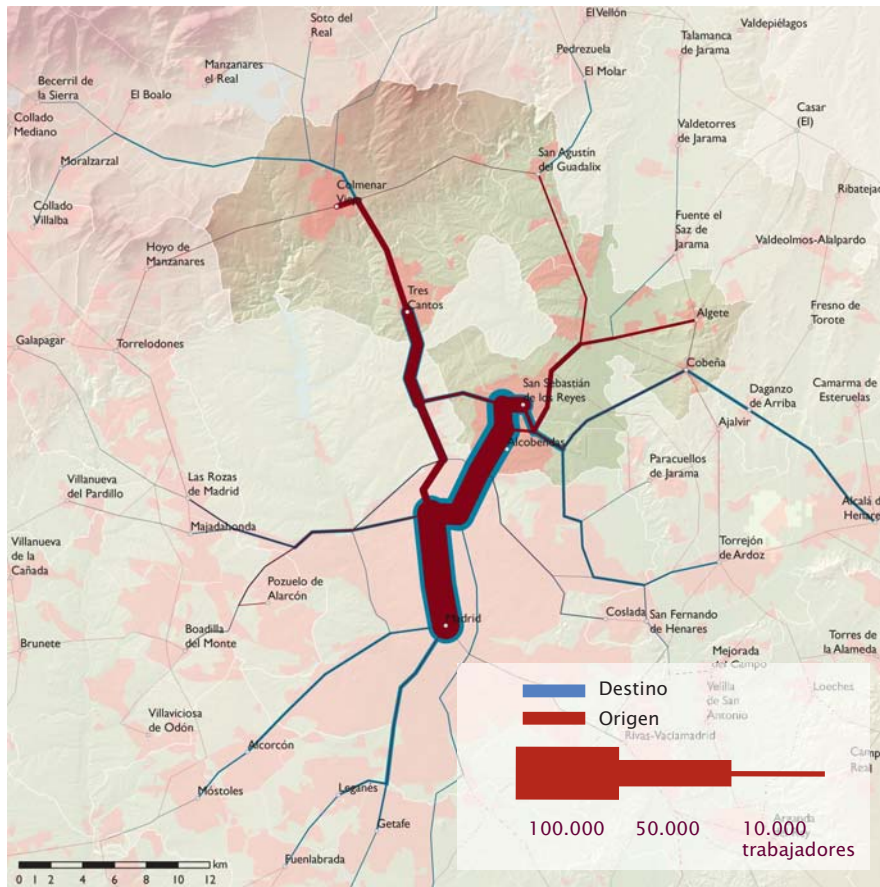


# Flujos intermunicipales de trabajadores\* con origen o destino en el municipio de Madrid 2014

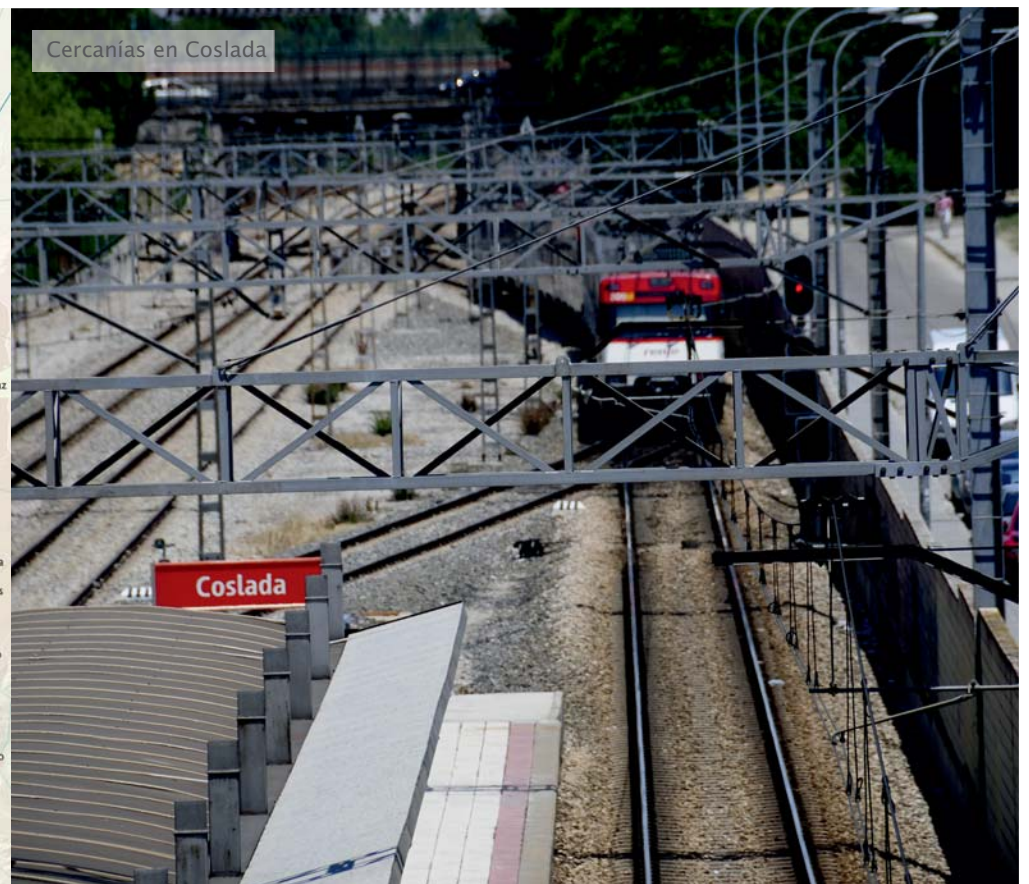
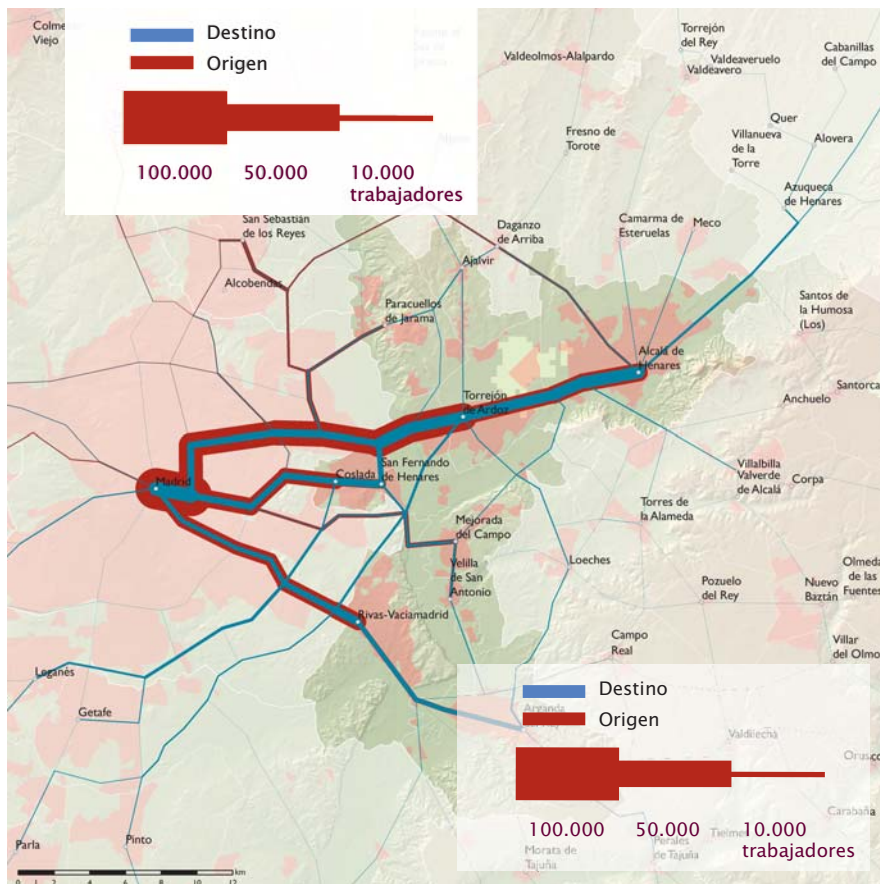


## Flujos de trabajadores\* en Zonas Estadísticas 2014

### Flujos intermunicipales de trabajadores\* con origen o destino en el norte metropolitano

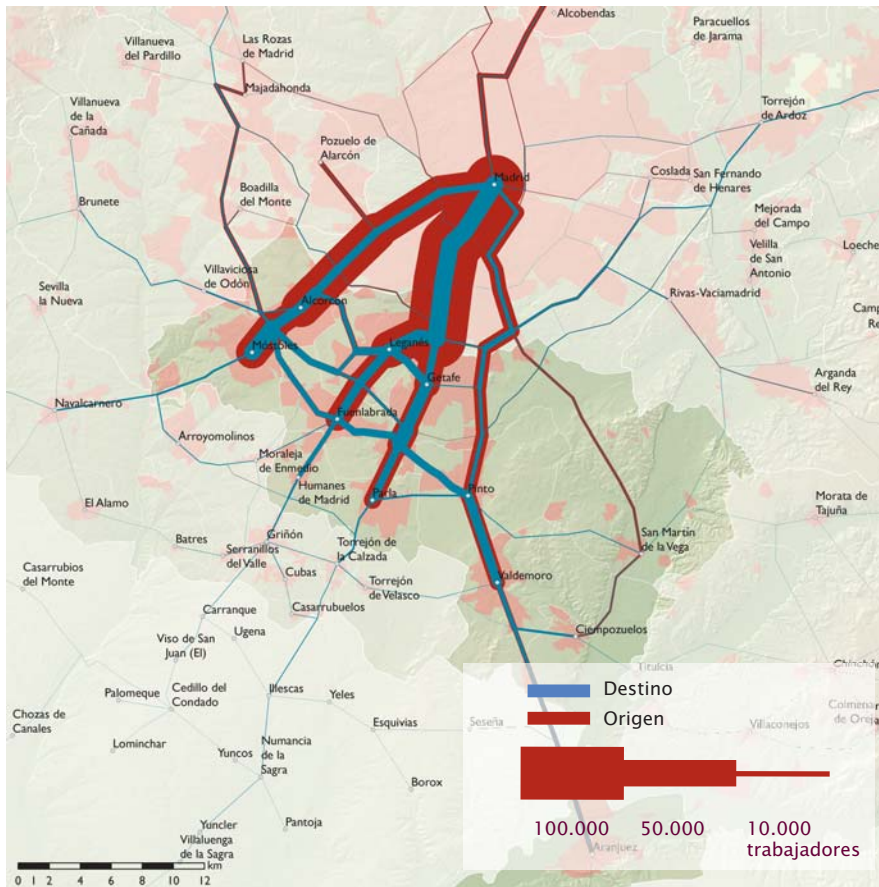


### Flujos intermunicipales de trabajadores\* con origen o destino en el este metropolitano

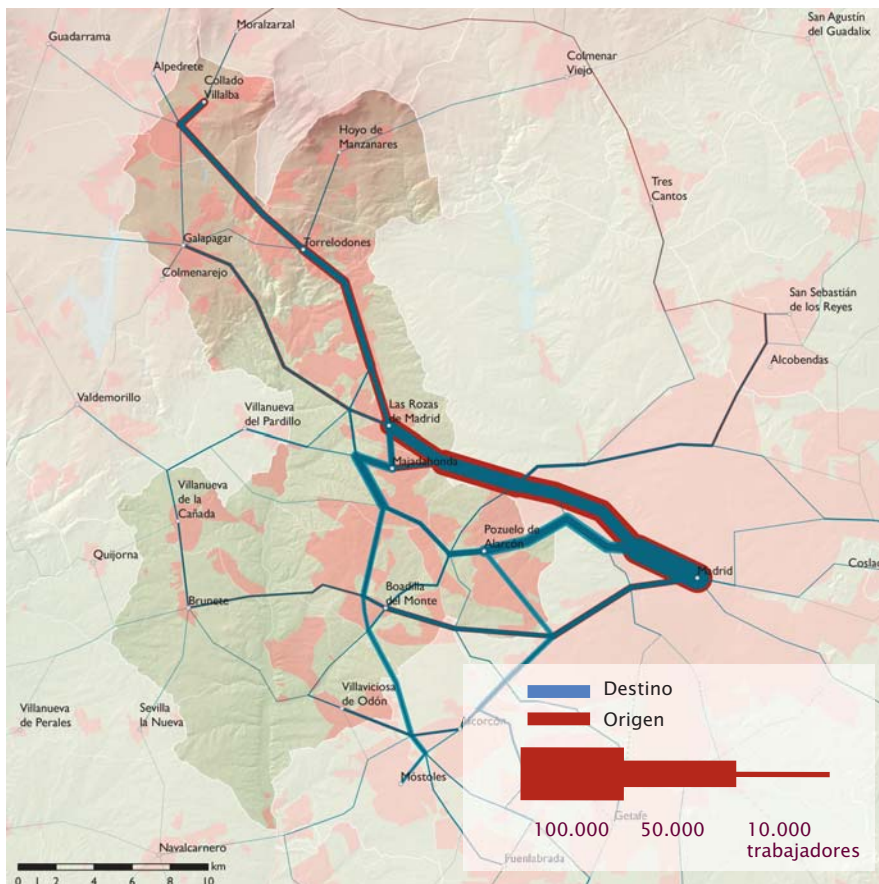


# Flujos de trabajadores\* en Zonas Estadísticas 2014

## Flujos intermunicipales de trabajadores\* con origen o destino en el sur metropolitano



## Flujos intermunicipales de trabajadores\* con origen o destino en el oeste metropolitano



\*trabajadores por cuenta ajena

## Red de Infraestructuras en la Comunidad de Madrid 2015

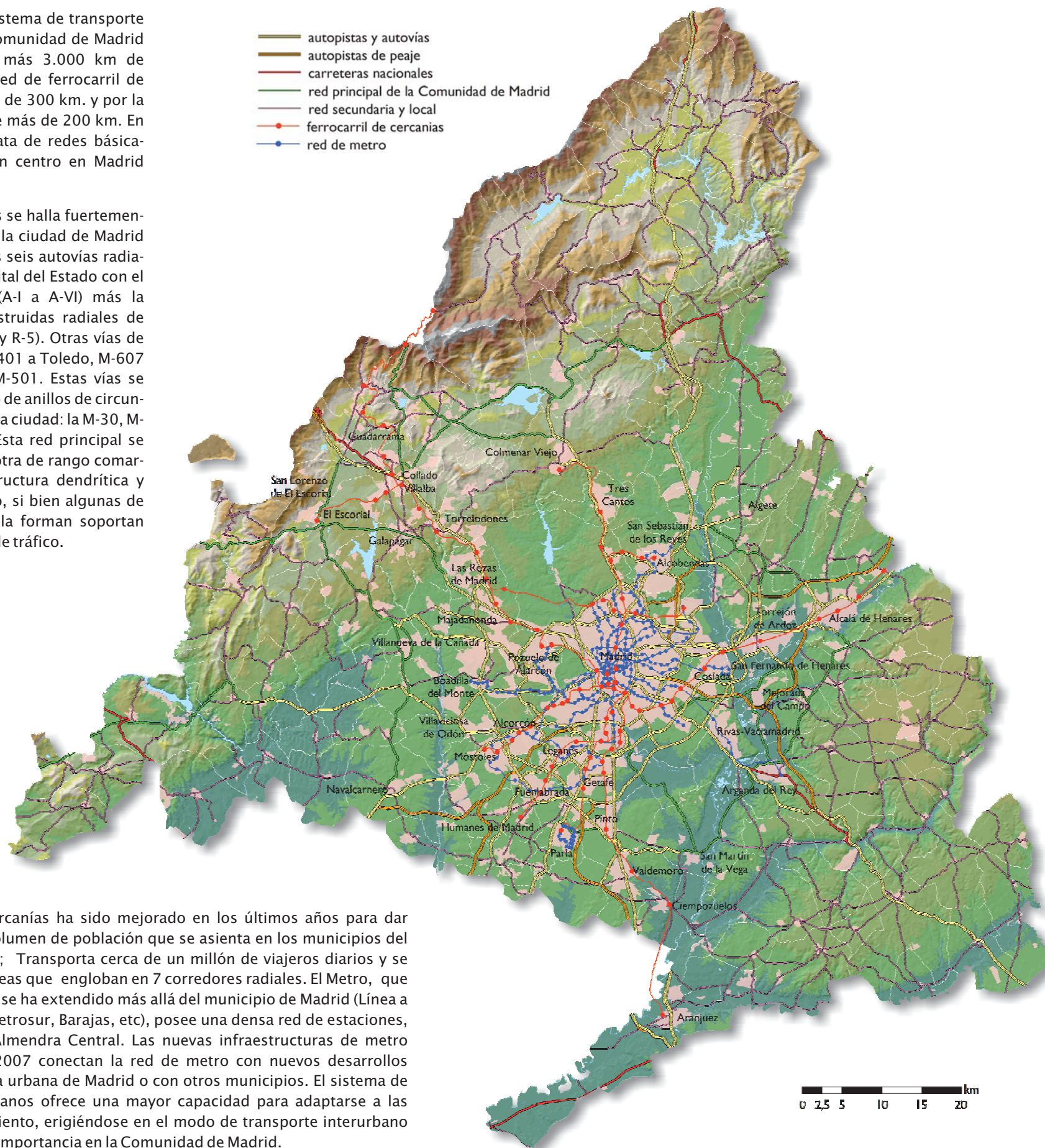
### Red de infraestructuras de transportes de la Comunidad de Madrid. 2015

La estructura del sistema de transporte de viajeros en la Comunidad de Madrid está formada por más 3.000 km de carreteras, por la red de ferrocarril de cercanías con cerca de 300 km. y por la de Metro que posee más de 200 km. En ambos casos se trata de redes básicamente radiales, con centro en Madrid ciudad.

La red de carreteras se halla fuertemente jerarquizada. En la ciudad de Madrid tienen su origen las seis autovías radiales que unen la capital del Estado con el litoral peninsular (A-I a A-VI) más la recientemente construidas radiales de peaje (R-2,R-3, R-4 y R-5). Otras vías de gran capacidad: M-401 a Toledo, M-607 a Soto del Real y M-501. Estas vías se conectan por medio de anillos de circunvalación en torno a la ciudad: la M-30, M-40, M-45 y M-50. Esta red principal se complementa con otra de rango comarcal o local, de estructura dendrítica y carácter secundario, si bien algunas de las carreteras que la forman soportan un fuerte volumen de tráfico.

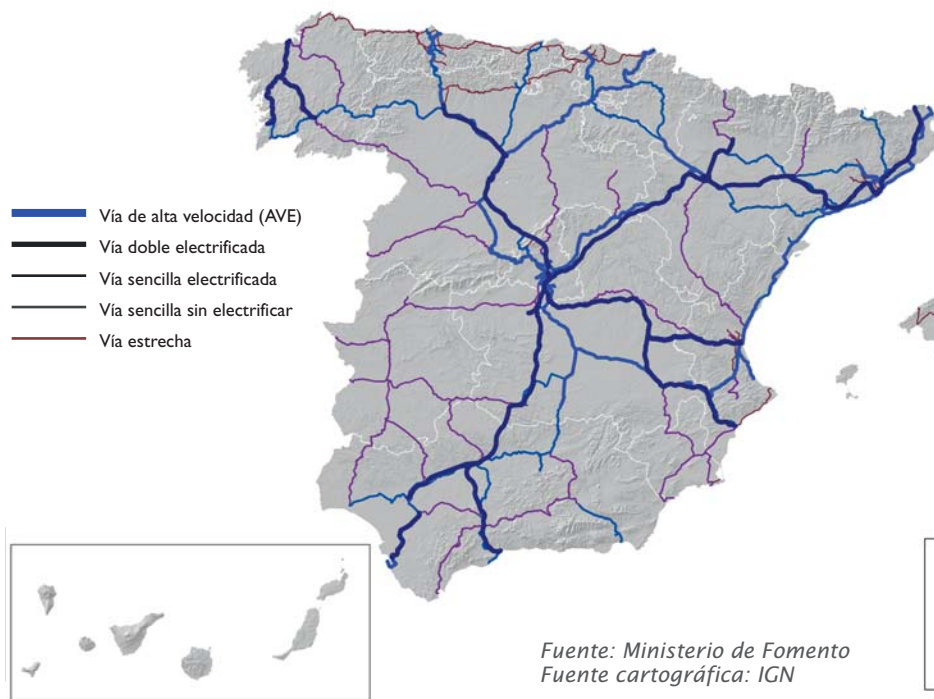
El ferrocarril de cercanías ha sido mejorado en los últimos años para dar servicio al fuerte volumen de población que se asienta en los municipios del Área Metropolitana; Transporta cerca de un millón de viajeros diarios y se estructura en 10 líneas que engloban en 7 corredores radiales. El Metro, que en los últimos años se ha extendido más allá del municipio de Madrid (Línea a Arganda del Rey, Metrosur, Barajas, etc), posee una densa red de estaciones, sobre todo en la Almendra Central. Las nuevas infraestructuras de metro ligero que desde 2007 conectan la red de metro con nuevos desarrollos urbanístico del área urbana de Madrid o con otros municipios. El sistema de autobuses interurbanos ofrece una mayor capacidad para adaptarse a las pautas de asentamiento, erigiéndose en el modo de transporte interurbano colectivo de mayor importancia en la Comunidad de Madrid.

- autopistas y autovías
- autopistas de peaje
- carreteras nacionales
- red principal de la Comunidad de Madrid
- red secundaria y local
- ferrocarril de cercanías
- red de metro

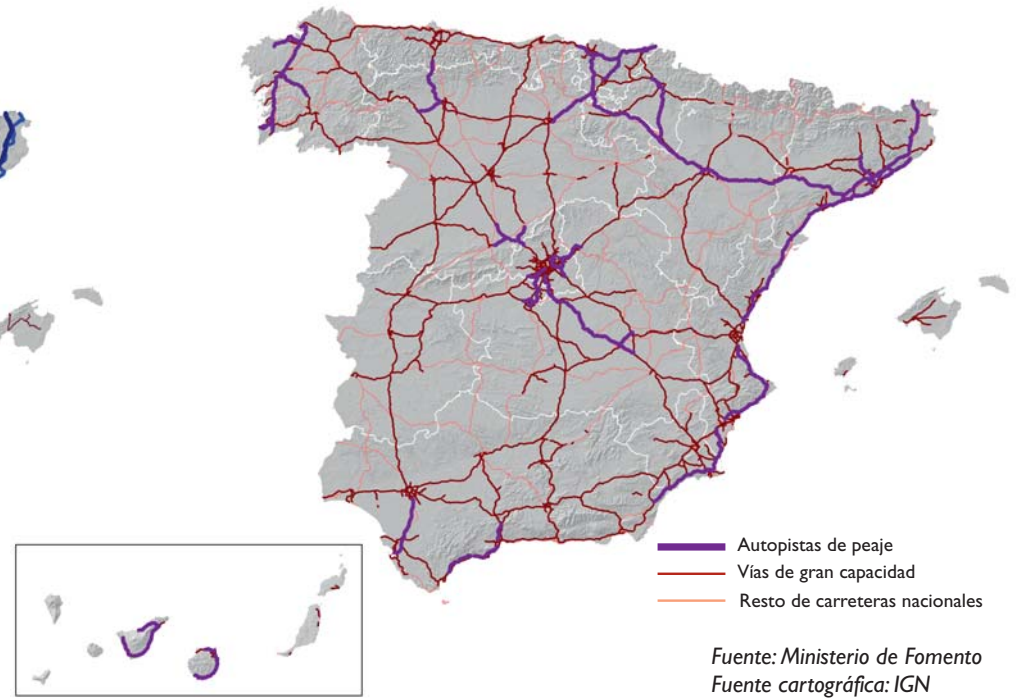


# Redes de infraestructuras de transportes en España

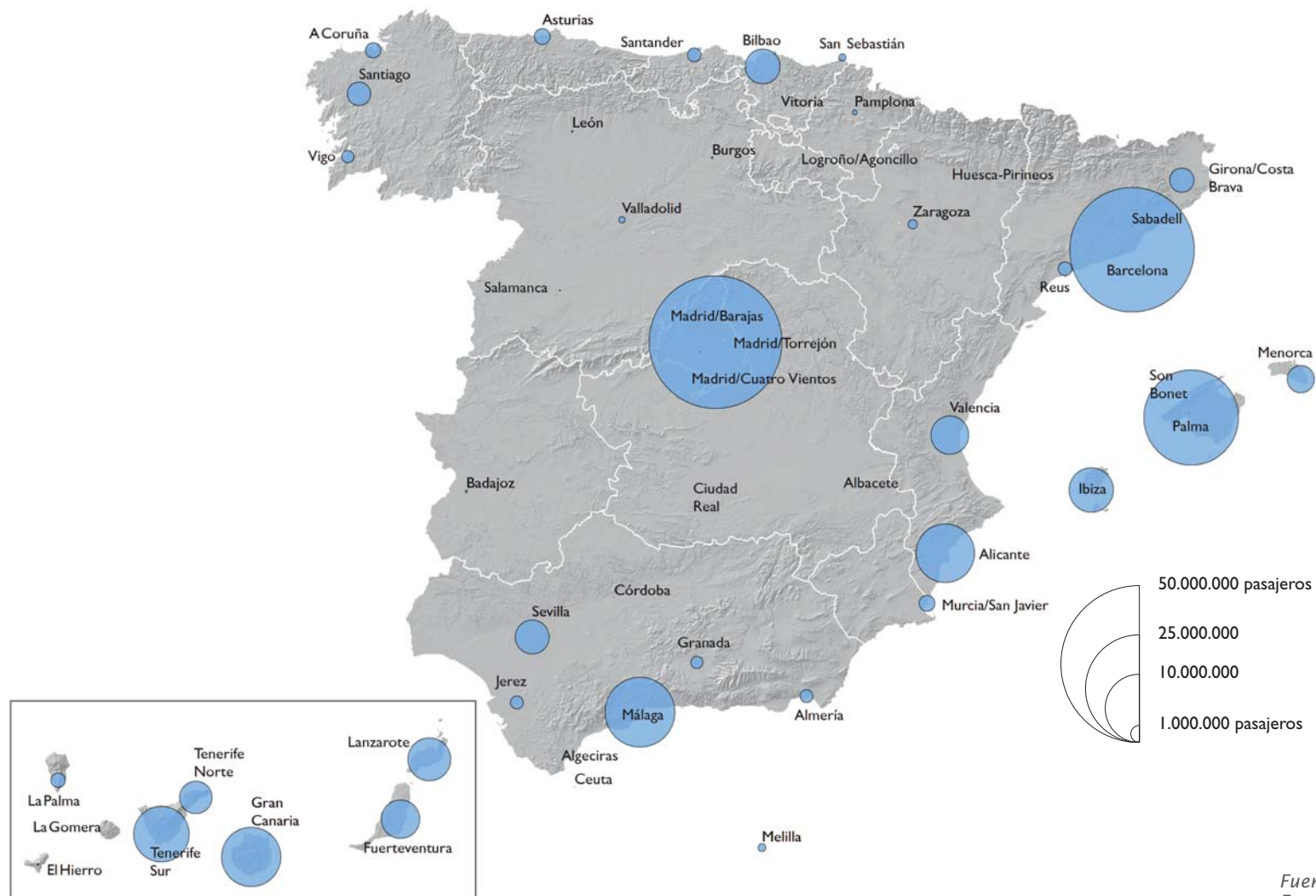
Red de ferrocarriles en 2015



Red de carreteras principales según tipo en 2015

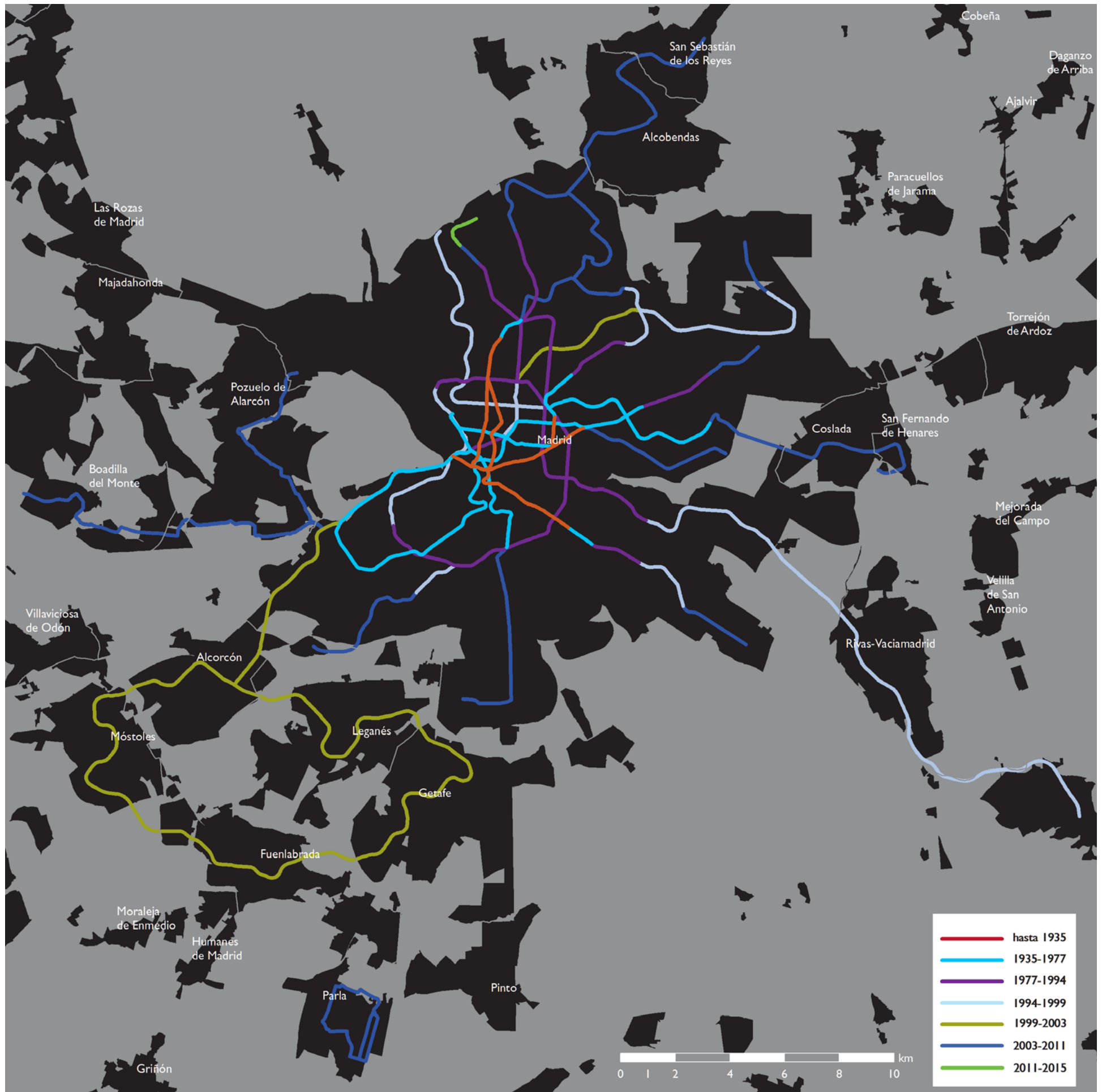


Red de aeropuertos comerciales y sus tráfico de pasajeros en 2014





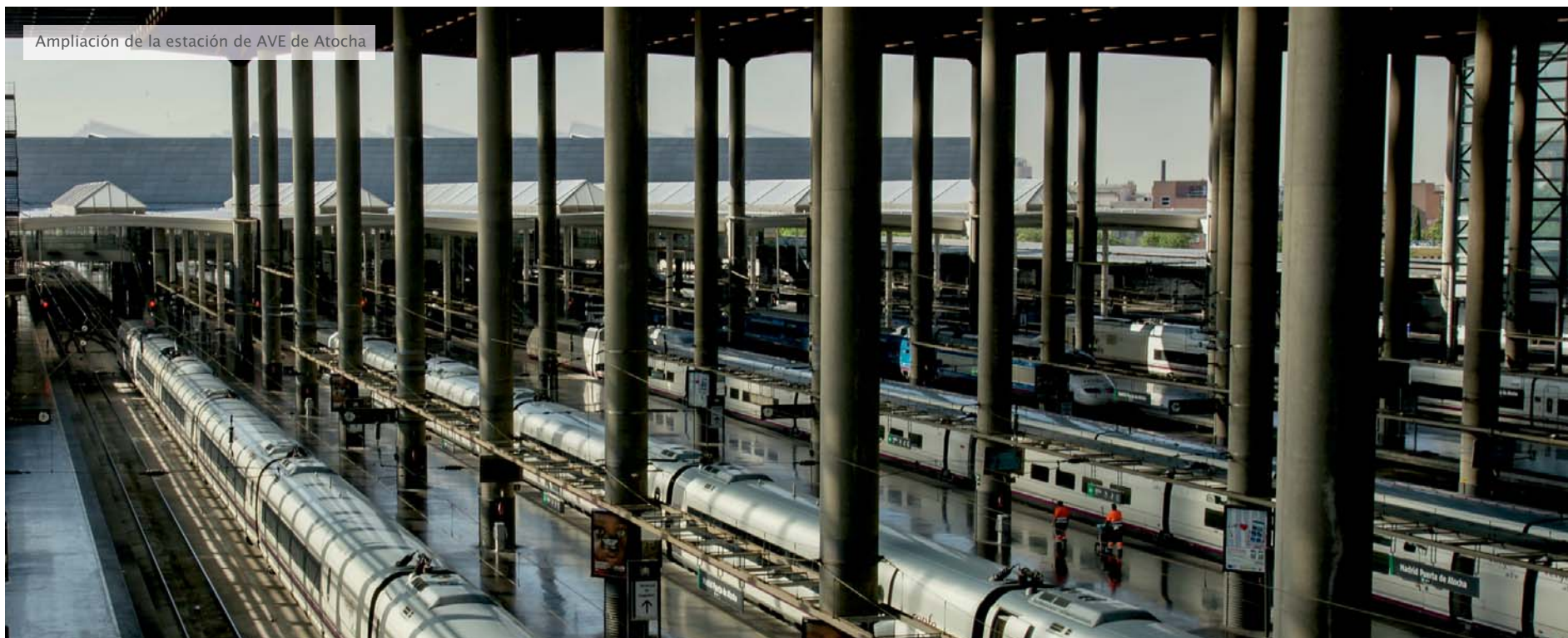
## Desarrollo de la red actual de metro, metro ligero y tranvía en la Comunidad de Madrid 2015



# Fotografías de algunas de las principales actuaciones en transportes en la última década



Ampliación de la estación de AVE de Atocha



Túneles Calle 30



Estación de la Red de Metro. Paco de Lucía



Estación de cercanías de Sol





Perfil de la ciudad con Las Rozas en primer plano

## ÍNDICE

Urbanismo. Clasificación de suelo en la Comunidad de Madrid 2009	154
Urbanismo. Clasificación de suelo en el municipio de Madrid 2009	155
Urbanismo. Clasificación de suelo en las zonas estadísticas metropolitanas 2009	156
Urbanismo. Calificación de suelo en la Comunidad de Madrid 2009	158
Urbanismo. Calificación de suelo en el municipio de Madrid 2009	159
Urbanismo. Calificación de suelo en las zonas estadísticas metropolitanas 2009	160
Evolución del parque de vivienda 1970-2011	162
Evolución de las viviendas familiares en la Comunidad de Madrid 1981-2011	163
Distribución de las viviendas familiares según su uso 1981-2011	164
Viviendas familiares principales según el nº de habitaciones de las viviendas en 2011	165
Viviendas familiares principales según el nº de plantas de las viviendas en 2011	166
Viviendas familiares principales según régimen de tenencia en 2011	167
Ola expansión de la ciudad. Evolución de los suelos artificiales 1963, 1986, 2001, 2011 y 2014	168
Ortofotos de Arroyomolinos y Alcobendas /San Sebastián de los Reyes en 1991 y 2014	169
Evolución de los precios de vivienda y suelo en la Comunidad de Madrid	170
Precios de Vivienda en los municipios de más de 25.000 habitantes en la Comunidad de Madrid	171





### DE CIUDAD A METRÓPOLI

Desde mediados del siglo XX, la región madrileña ha experimentado una transformación territorial que la ha llevado a convertirse en una metrópoli de rango europeo.

Esta dinámica ha conllevado una variación en el sistema urbano al pasar de ser una provincia dominada por una gran ciudad a una región urbana de estructura polinuclear cada vez más compleja que se extiende a lo largo de los principales ejes viarios en las provincias de Guadalajara y Toledo.

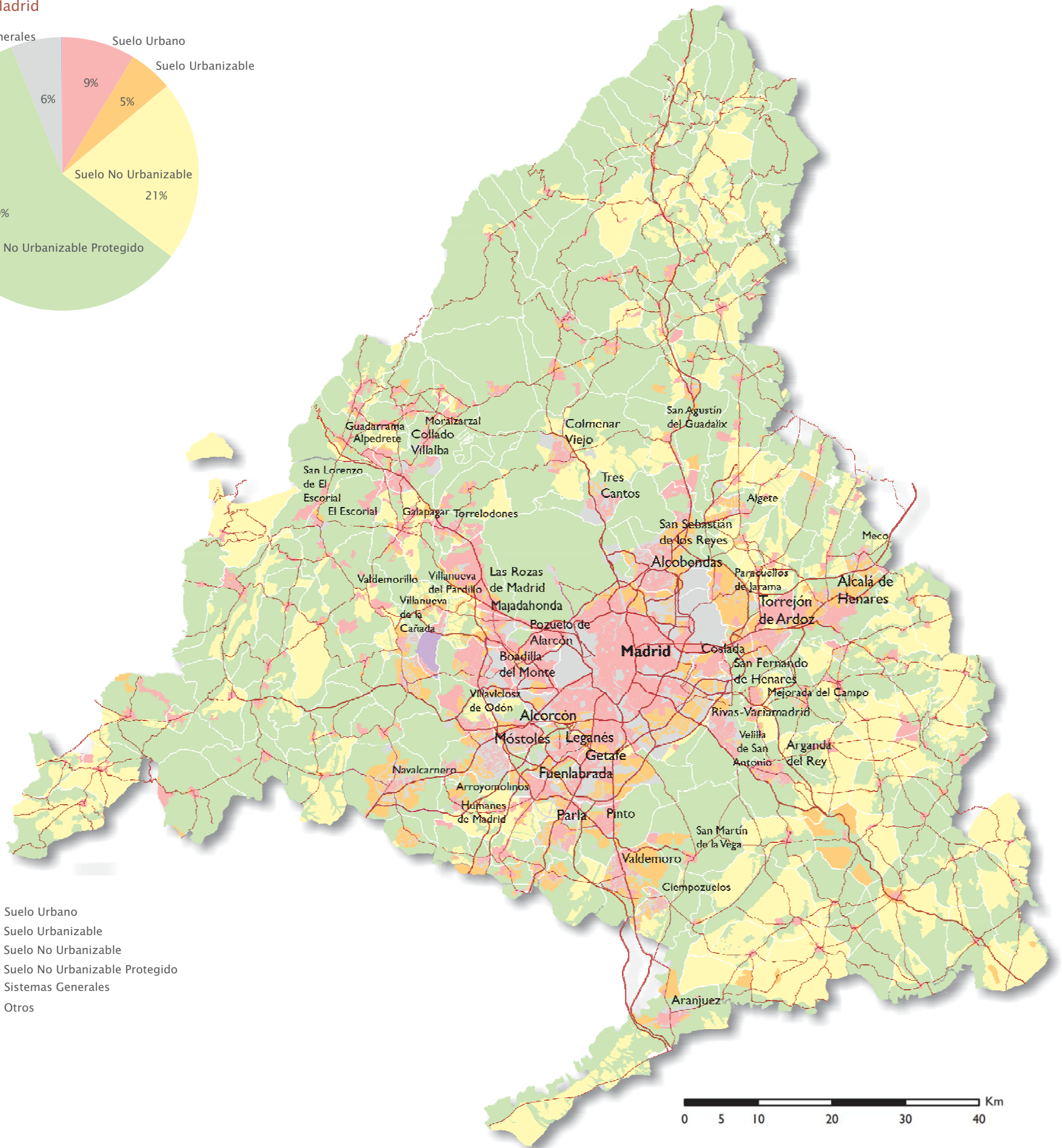
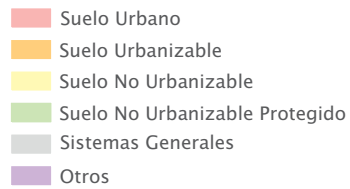
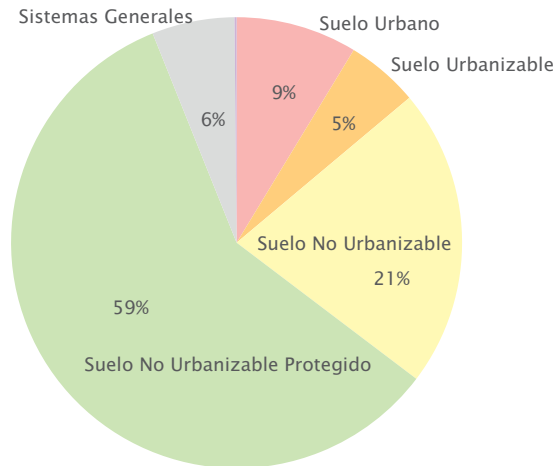
El proceso ha estado acompañado por un fuerte desarrollo de la red de infraestructuras, sobre todo en los últimos lustros (conversión de la red de carreteras nacionales en autovías, creación de los anillos de alta capacidad, M-30, M-40,....., ampliación del aeropuerto de Barajas, ferrocarril de alta velocidad, nuevas líneas de metro y cercanías, radiales.....).

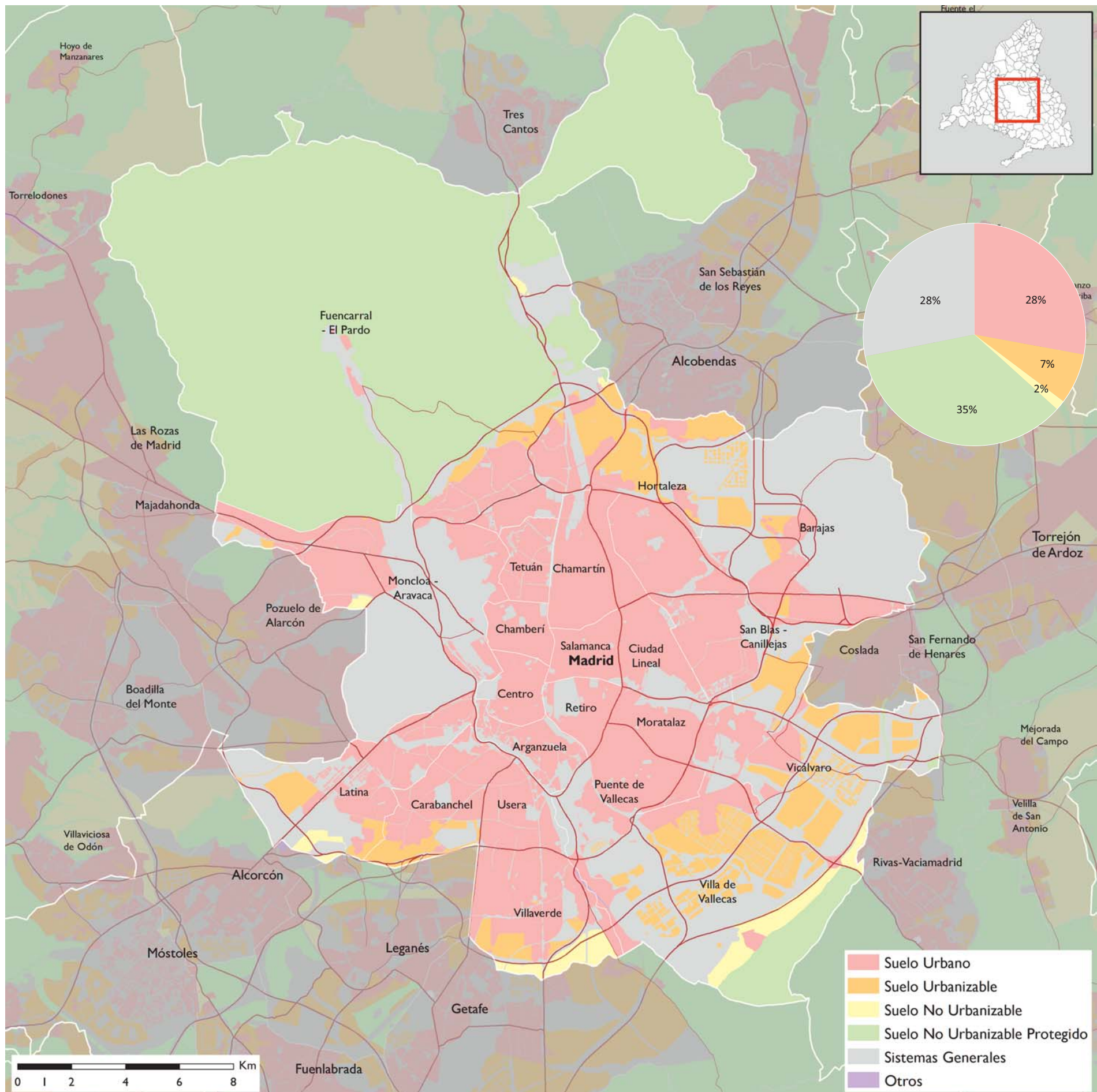
Esta explosión urbana, que desde el punto de vista residencial ha supuesto acercarse a un parque de 3 millones de viviendas, ha ido acompañado de la construcción de grandes complejos comerciales, empresariales y logísticos en localizaciones periféricas que se ha traducido desde el punto de vista espacial en la urbanización de grandes zonas, fundamentalmente en los municipios metropolitanos, aunque ha afectado a toda la región.

En definitiva la expansión territorial del espacio urbano ha ido acompañado de un proceso de diversificación y mayor complejidad funcional que confiere a la Comunidad de Madrid dicho carácter de metrópoli europea.

# Urbanismo. Clasificación de suelo en la Comunidad de Madrid 2009

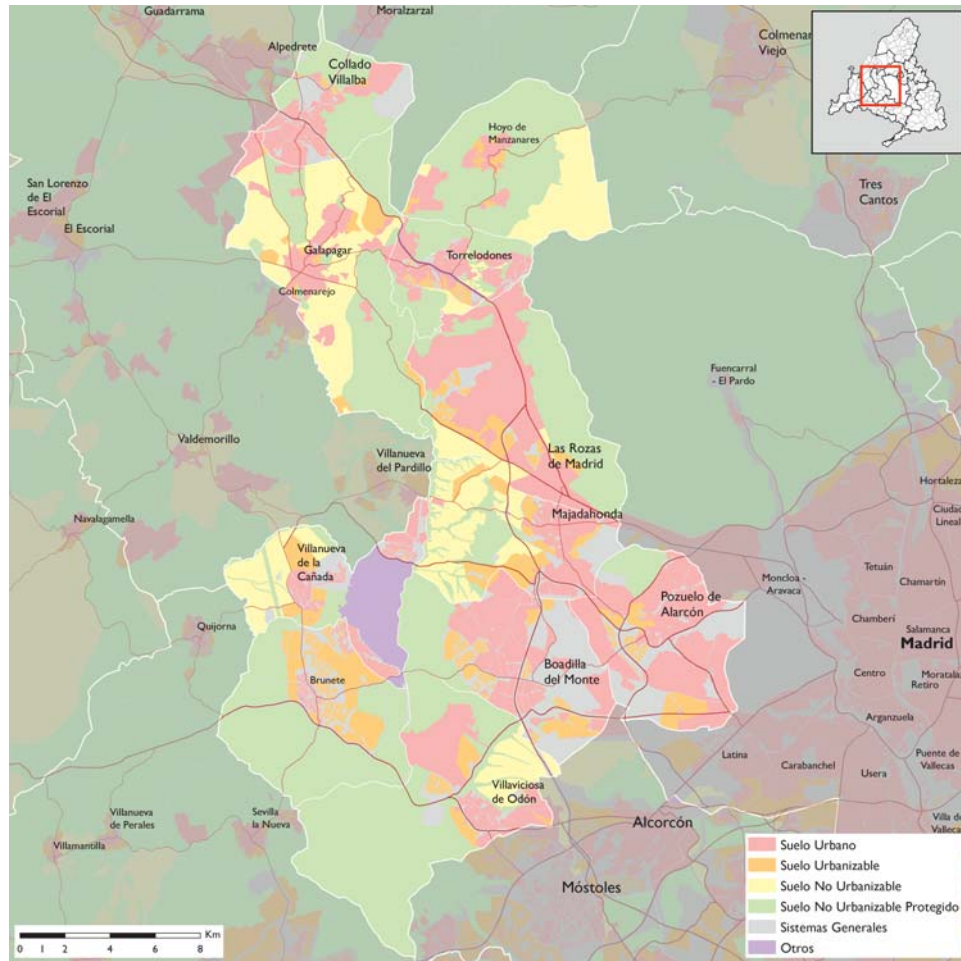
Comunidad de Madrid



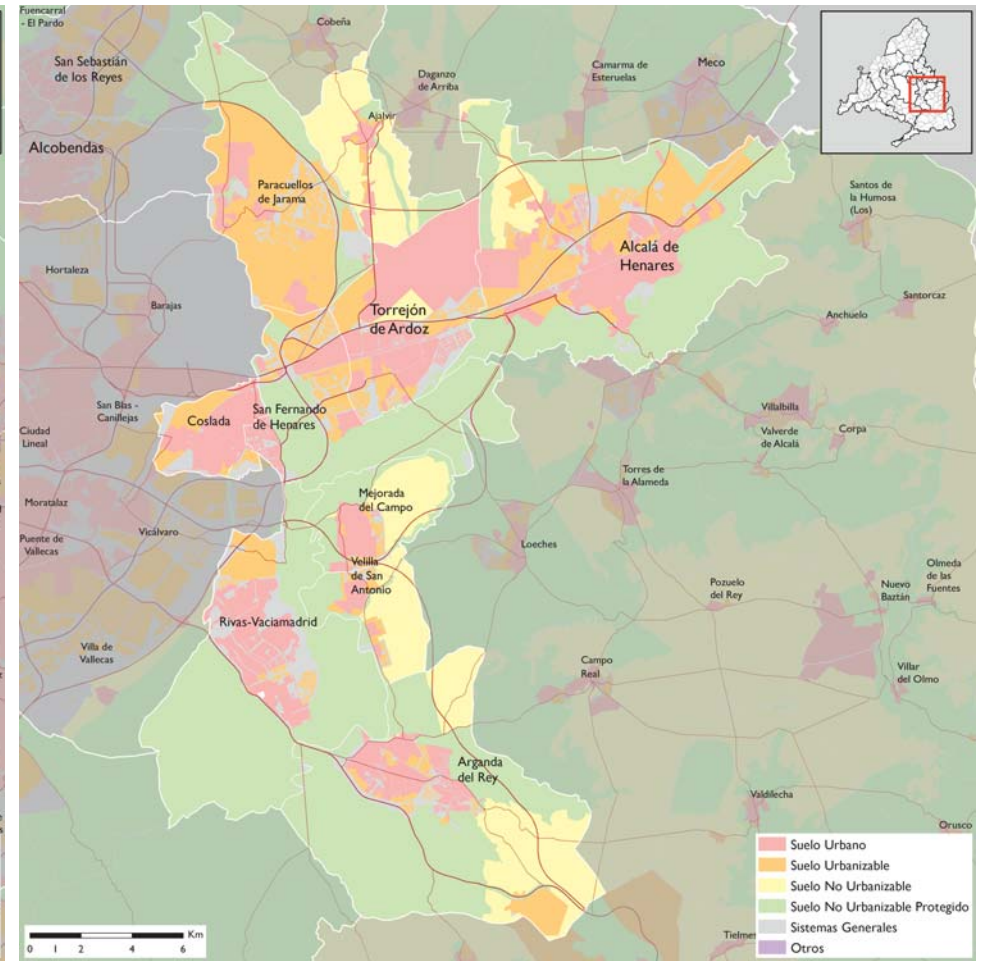


# Urbanismo. Clasificación de suelo en las zonas estadísticas metropolitanas 2009

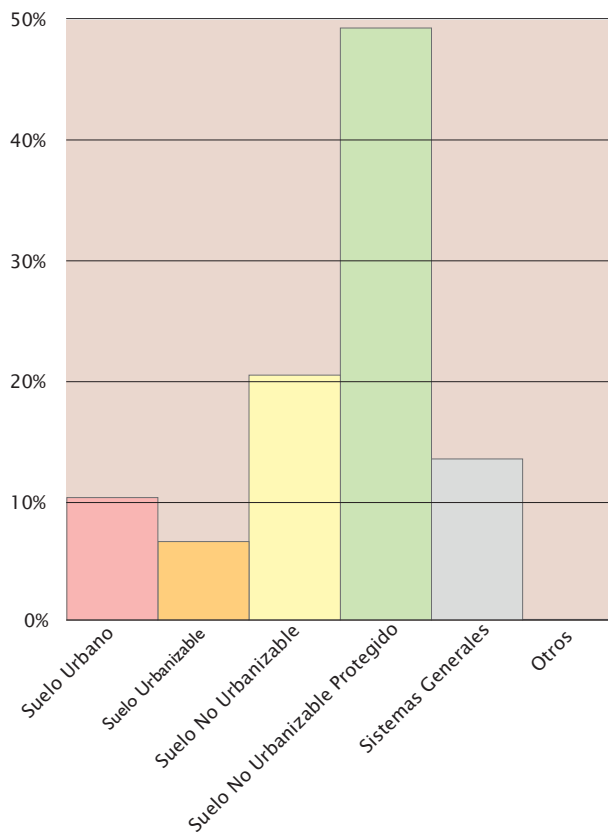
## Clasificación de suelo en los municipios del oeste metropolitano



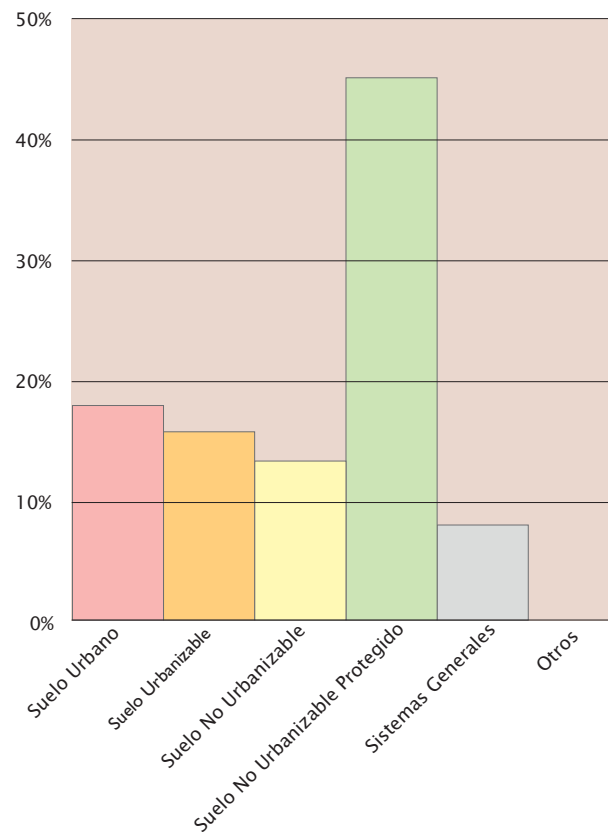
## Clasificación de suelo en los municipios del este metropolitano



### Distribución de suelo según Clasificación urbanística en el oeste metropolitano



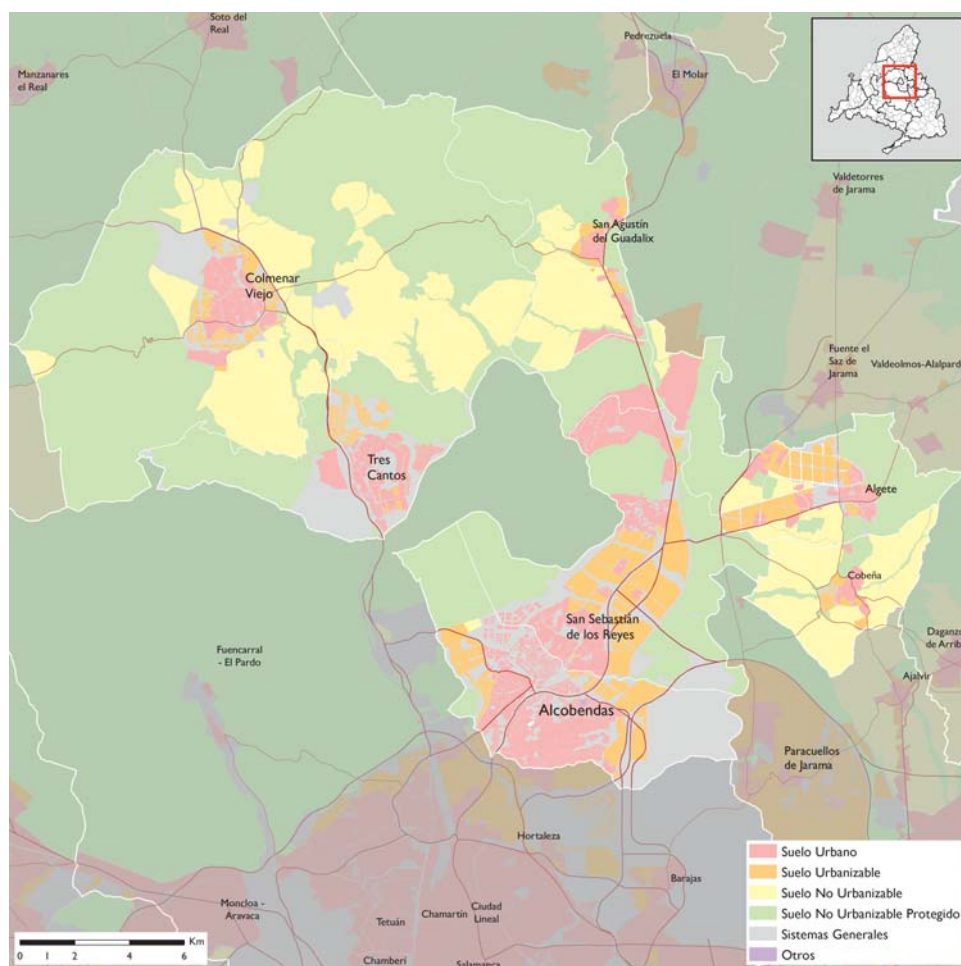
### Distribución de suelo según Clasificación urbanística en el este metropolitano



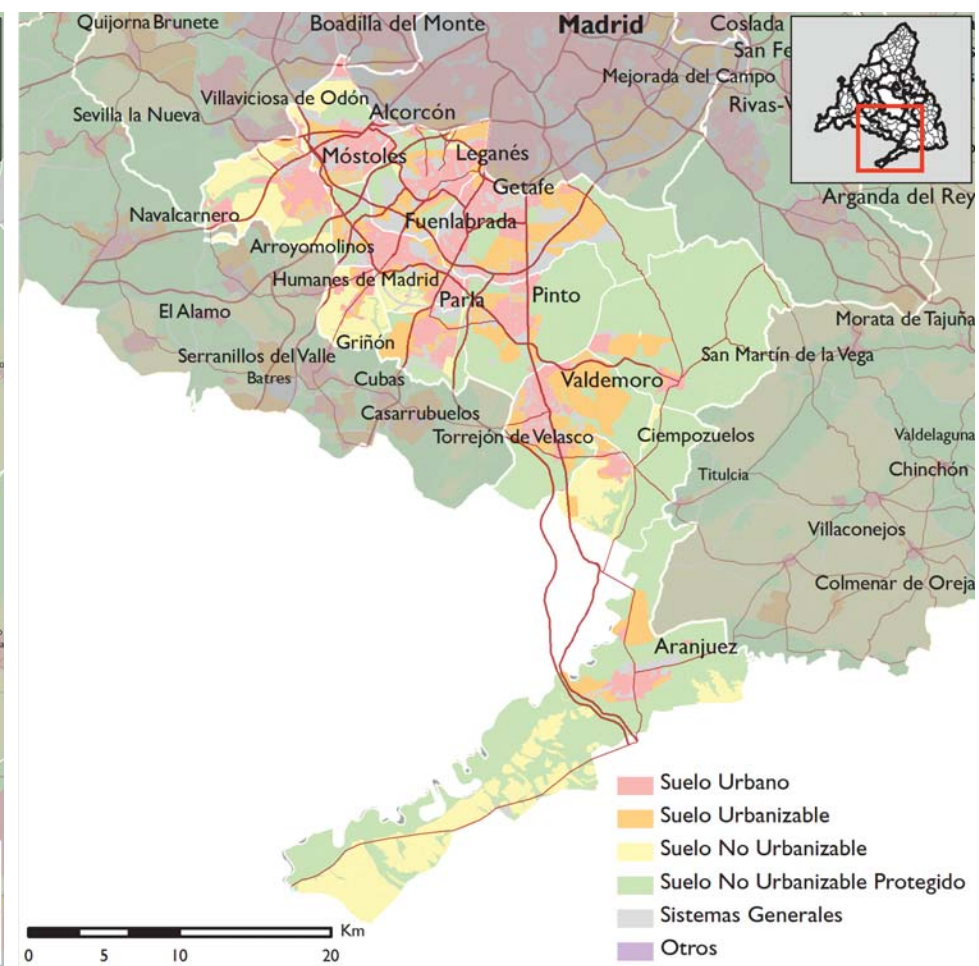
# Urbanismo. Clasificación de suelo en las zonas estadísticas metropolitanas 2009



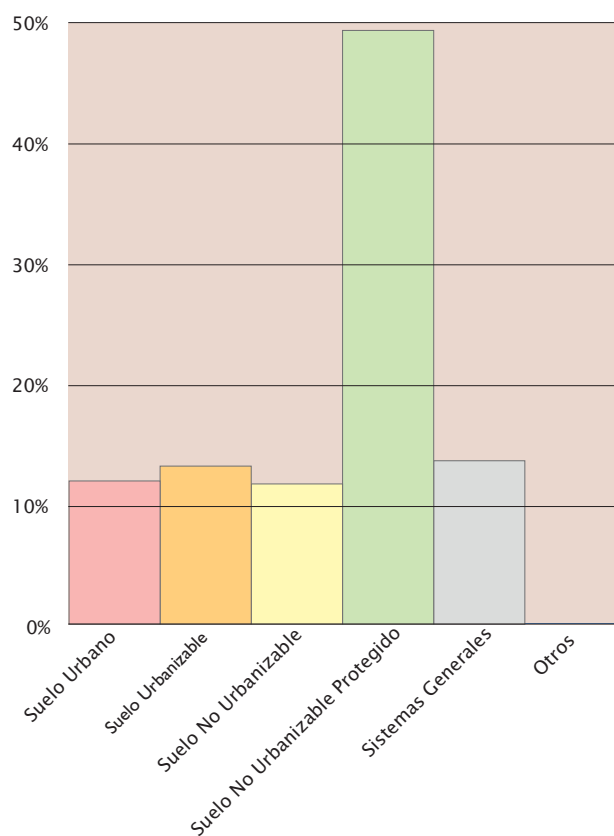
Clasificación de suelo en los municipios del norte metropolitano



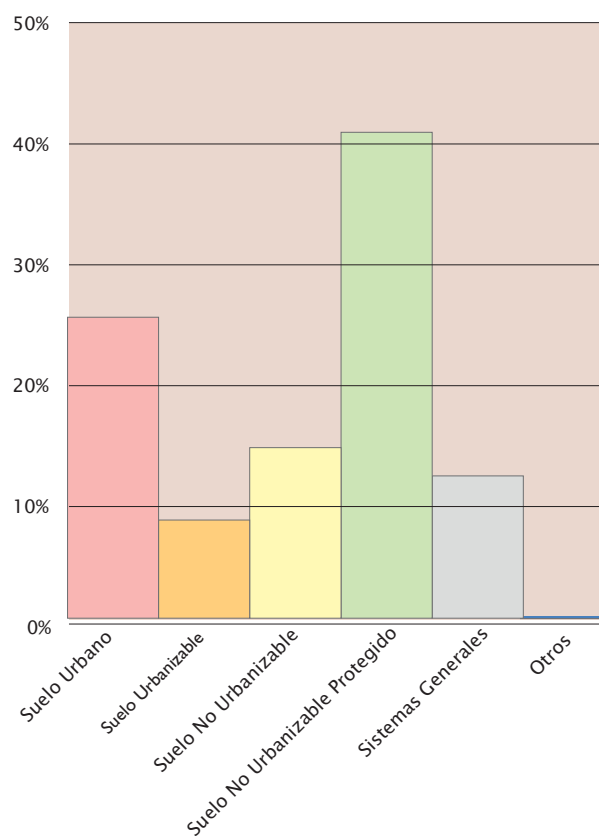
Clasificación de suelo en los municipios del sur metropolitano



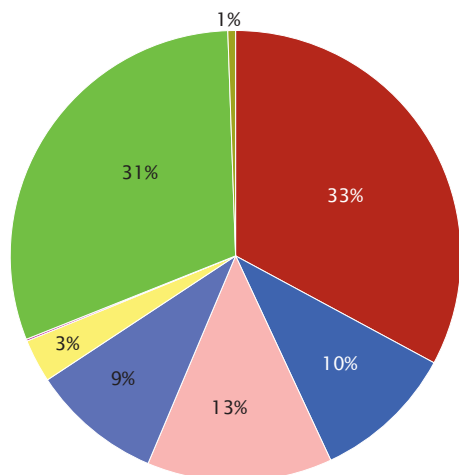
Distribución de suelo según Clasificación urbanística en el norte metropolitano



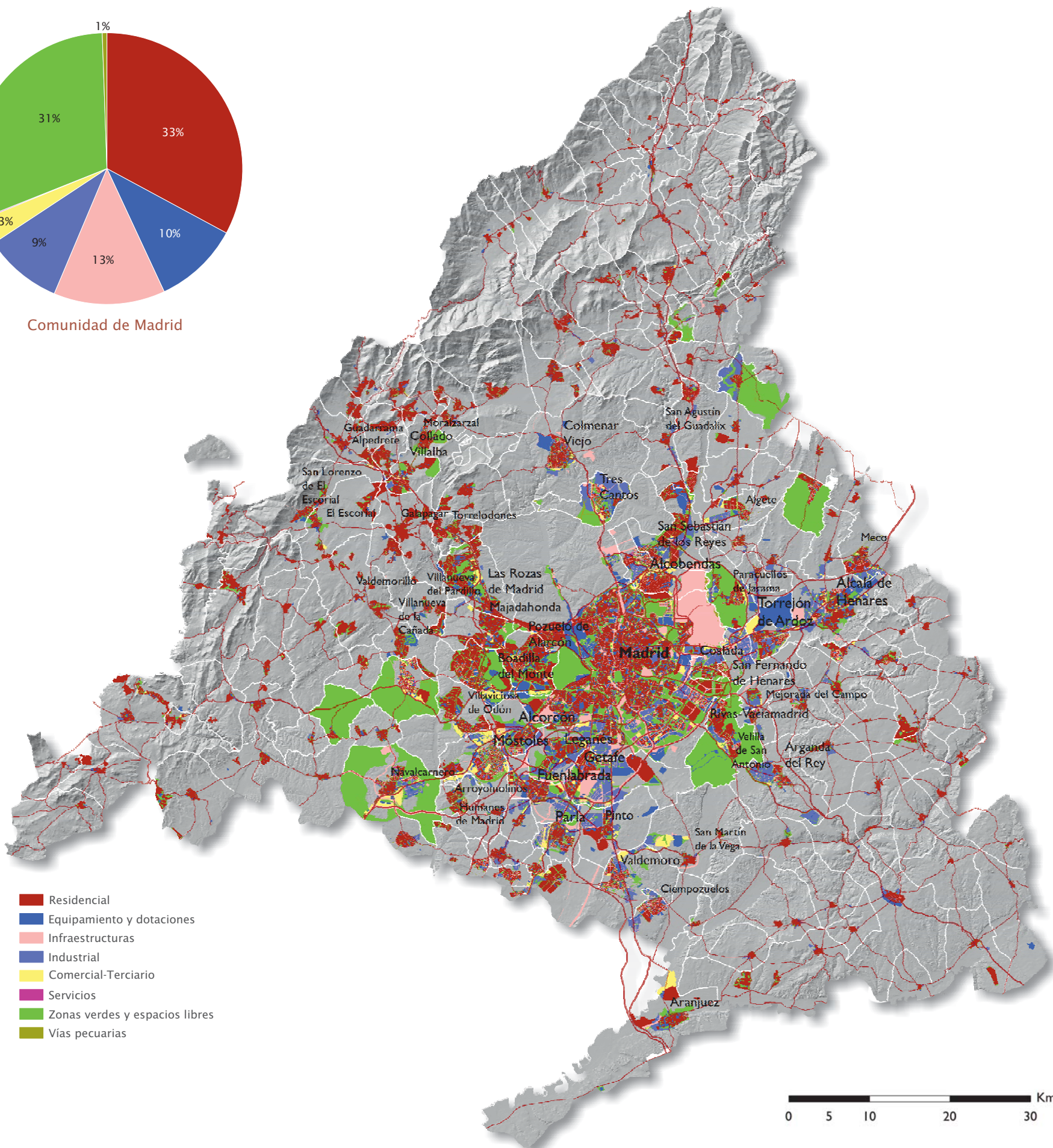
Distribución de suelo según Clasificación urbanística en el sur metropolitano



## Urbanismo. Calificación de suelo en la Comunidad de Madrid 2009

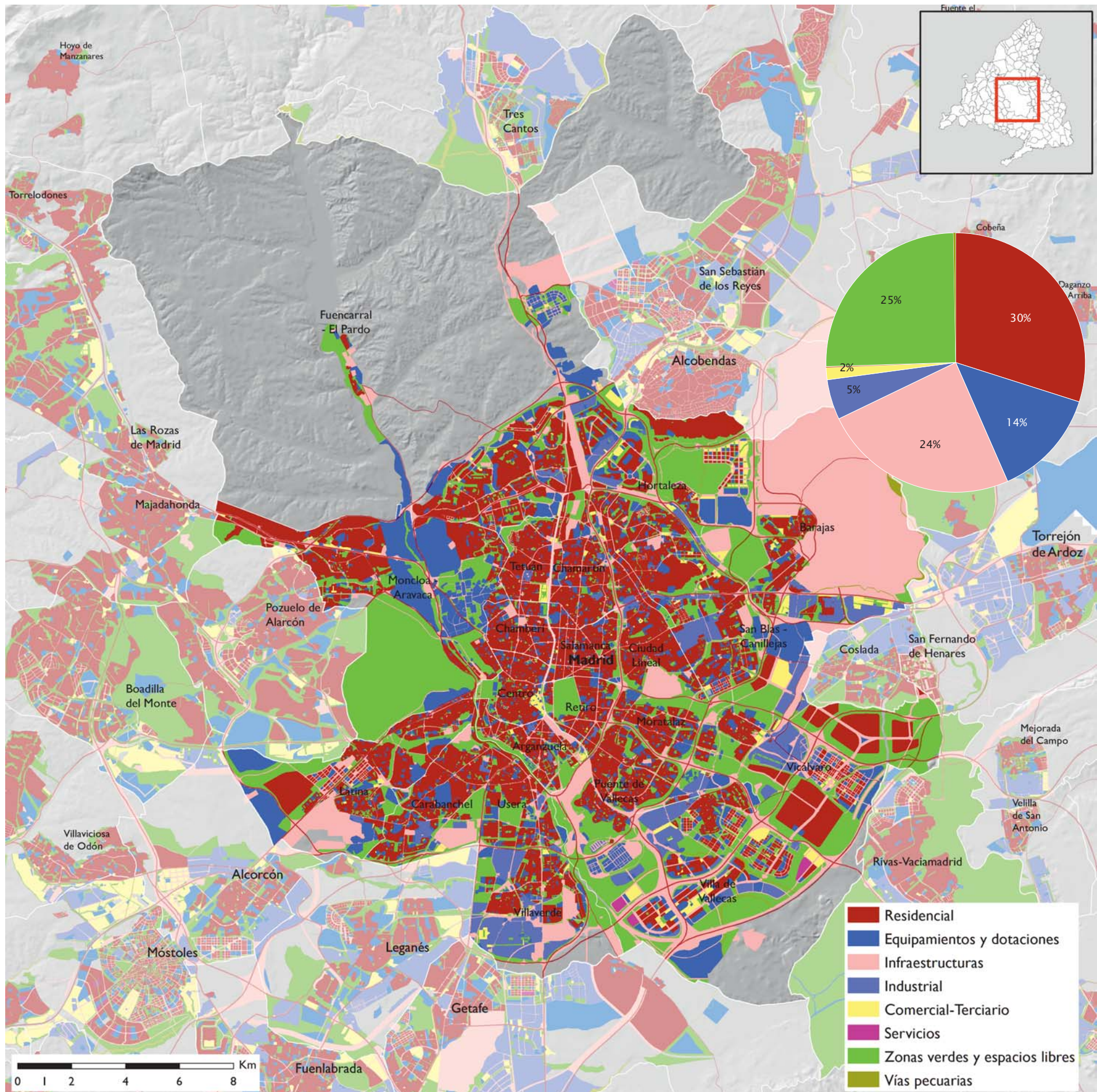


Comunidad de Madrid



- Residencial
- Equipamiento y dotaciones
- Infraestructuras
- Industrial
- Comercial-Terciario
- Servicios
- Zonas verdes y espacios libres
- Vías pecuarias

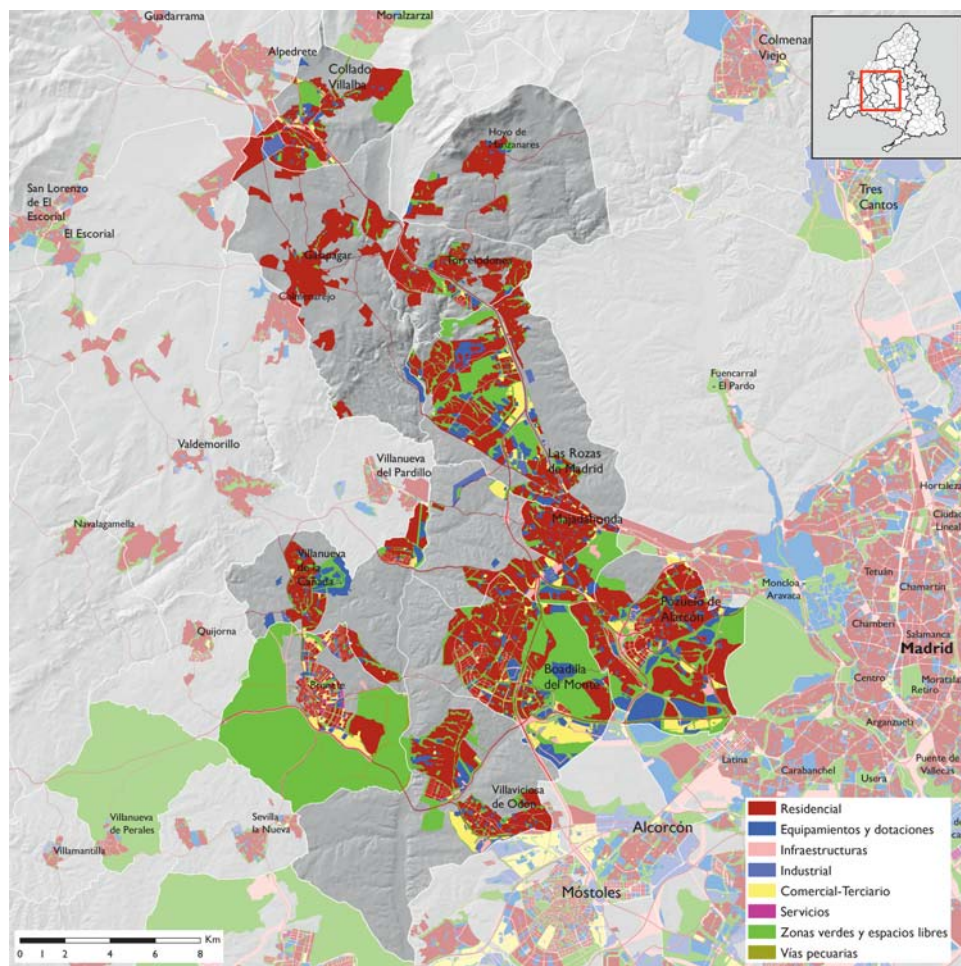
0 5 10 20 30 Km



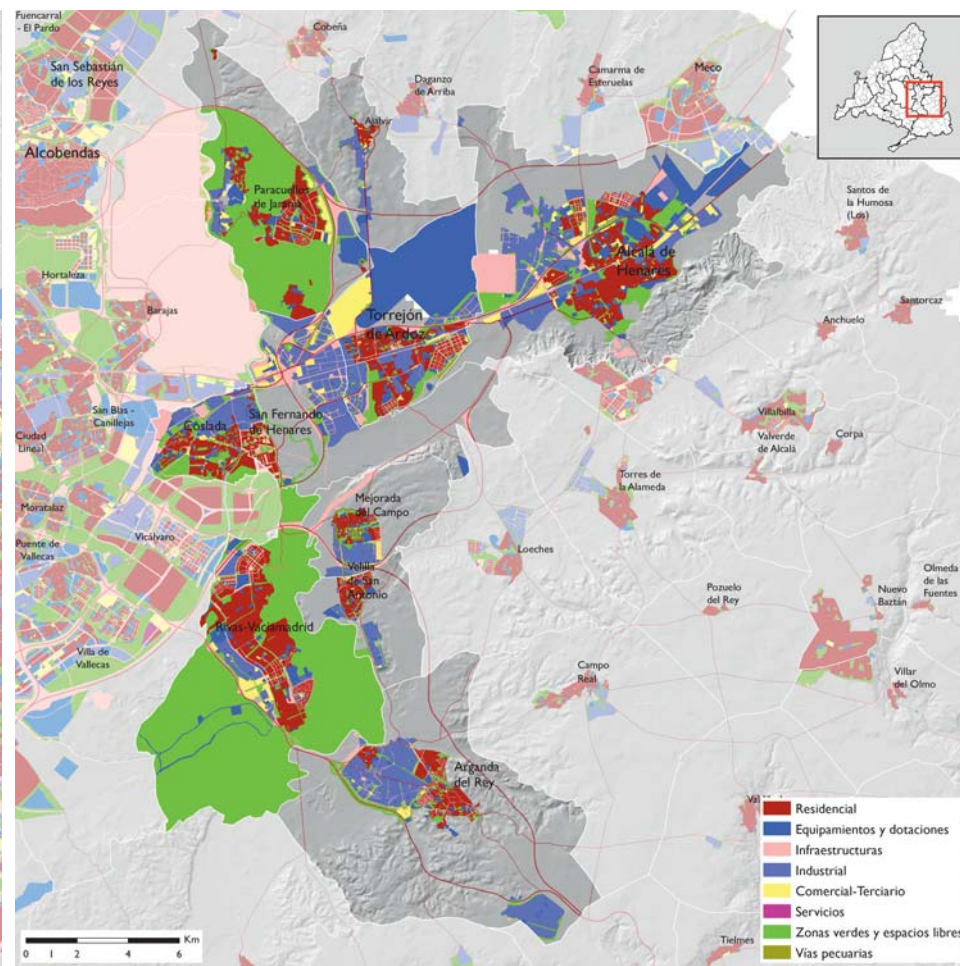


# Urbanismo. Calificación de suelo en las zonas estadísticas metropolitanas 2009

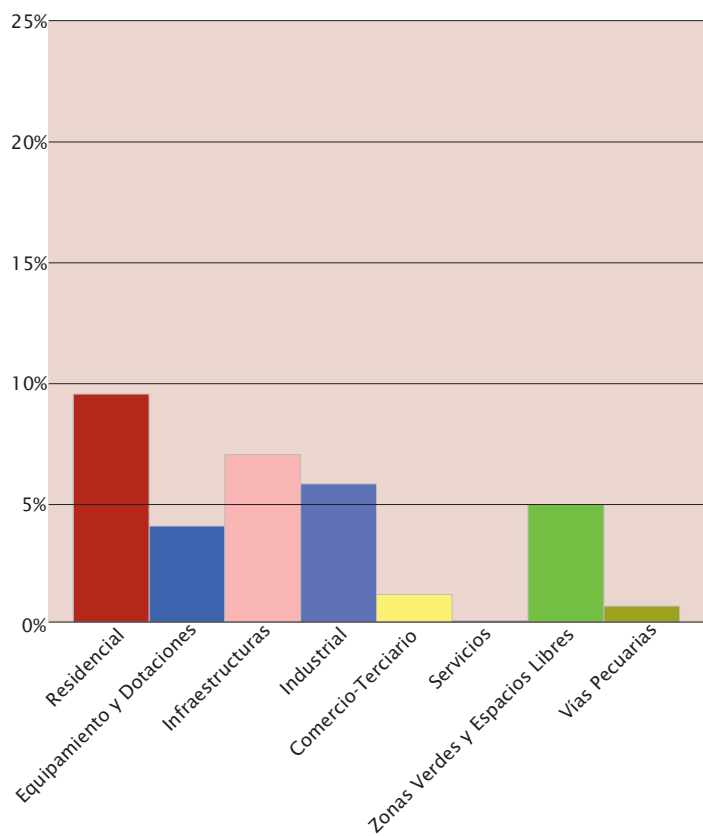
### Calificación de suelo en los municipios del oeste metropolitano



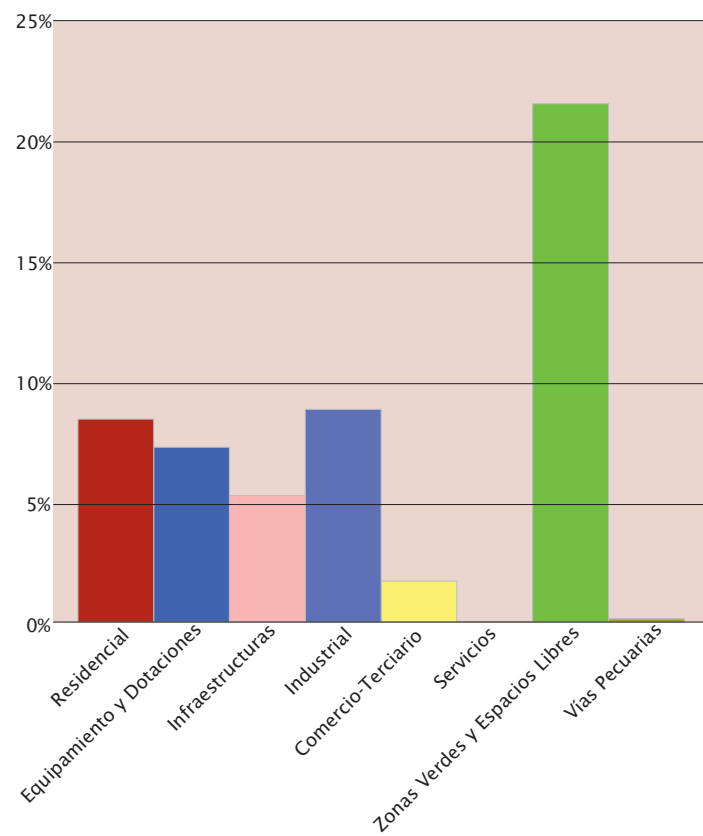
### Calificación de suelo en los municipios del este metropolitano



### Distribución de suelo según usos urbanísticos en el oeste metropolitano



### Distribución de suelo según usos urbanísticos en el este metropolitano



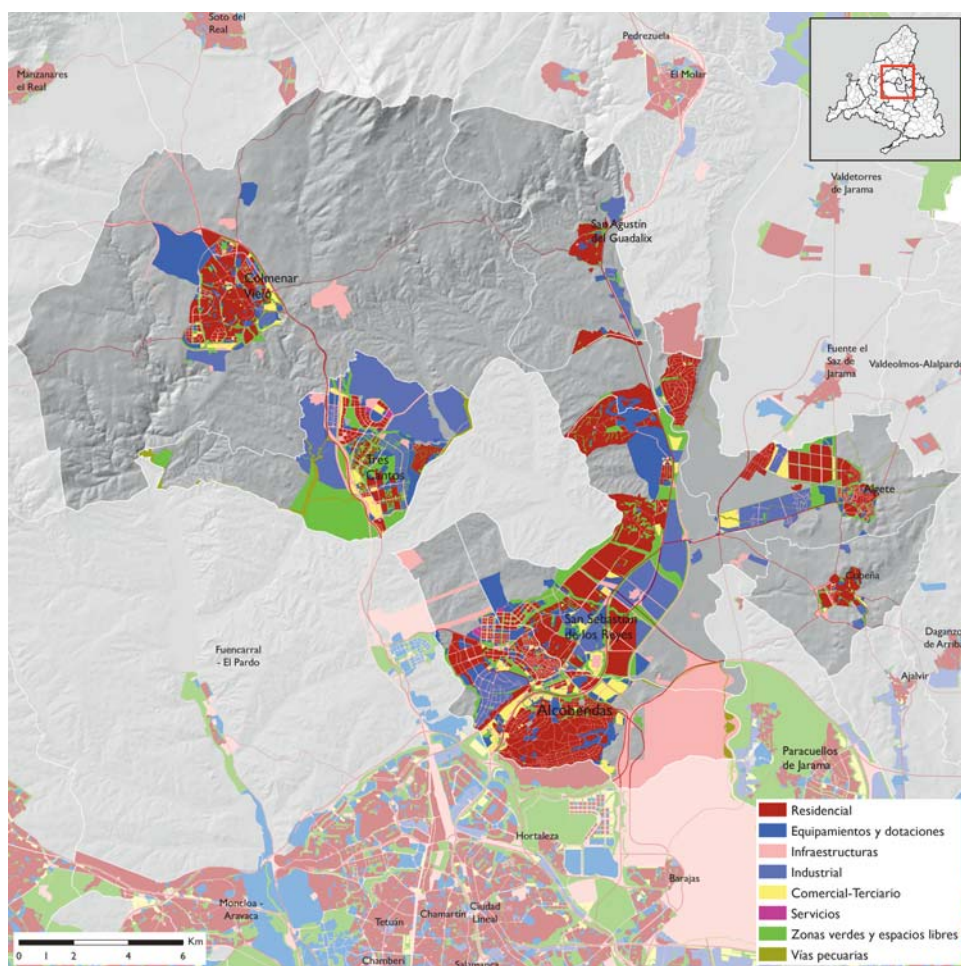
Fuente: D. G. de Urbanismo y Estrategia Territorial. Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio. Elaboración propia



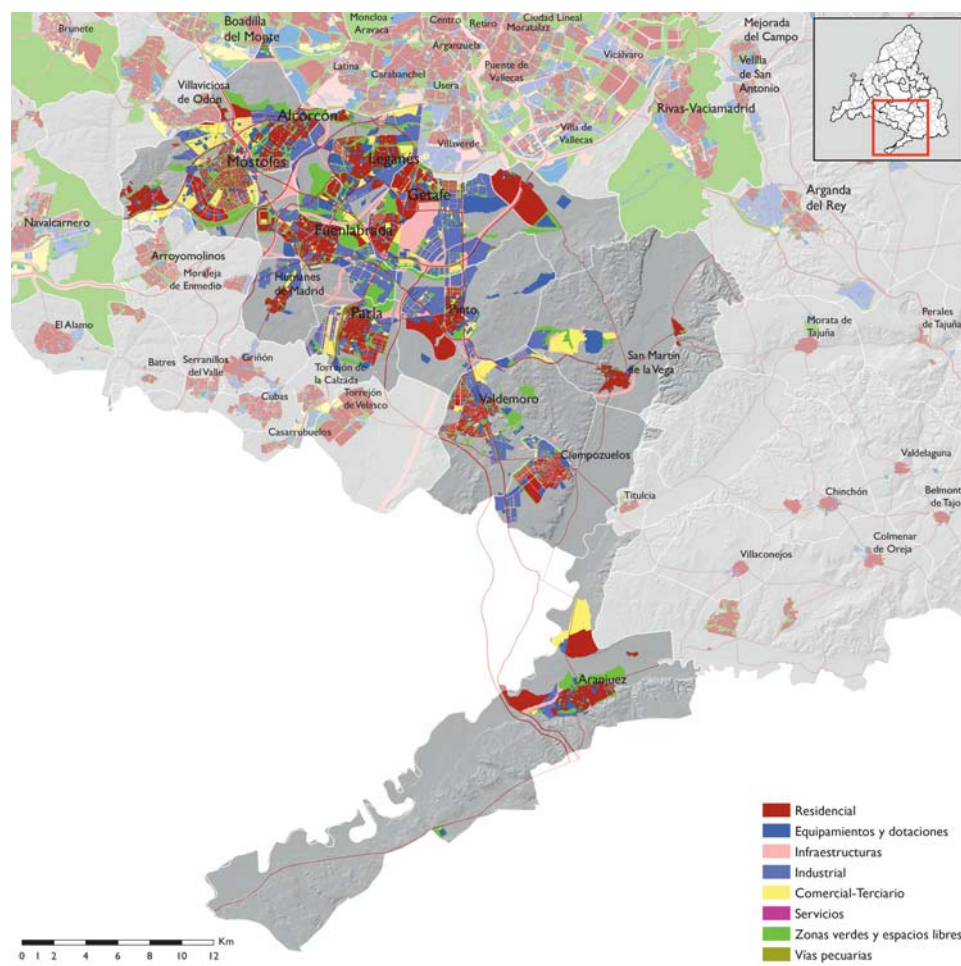
# Urbanismo. Calificación de suelo en las zonas estadísticas metropolitanas 2009



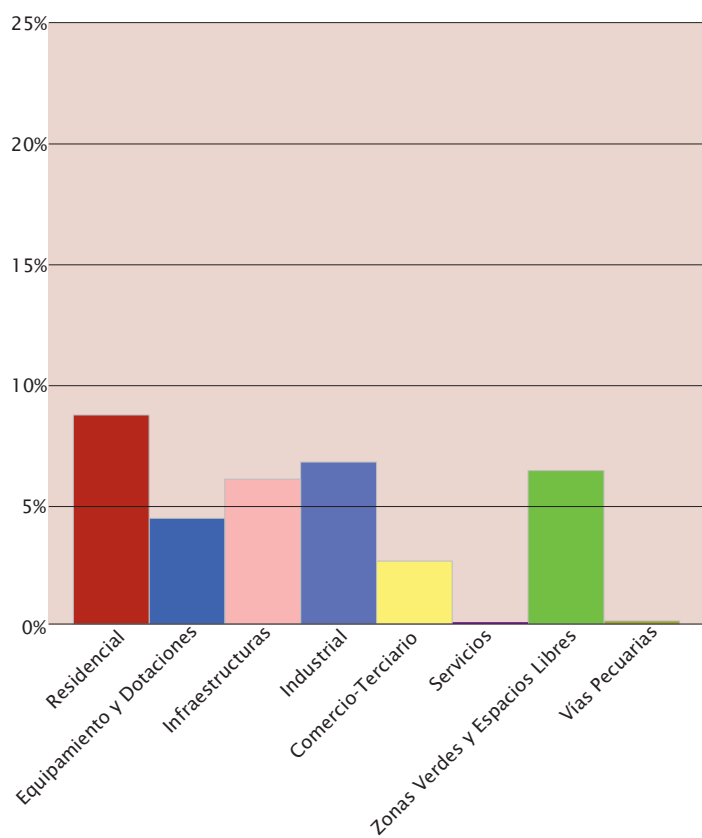
Calificación de suelo en los municipios del norte metropolitano



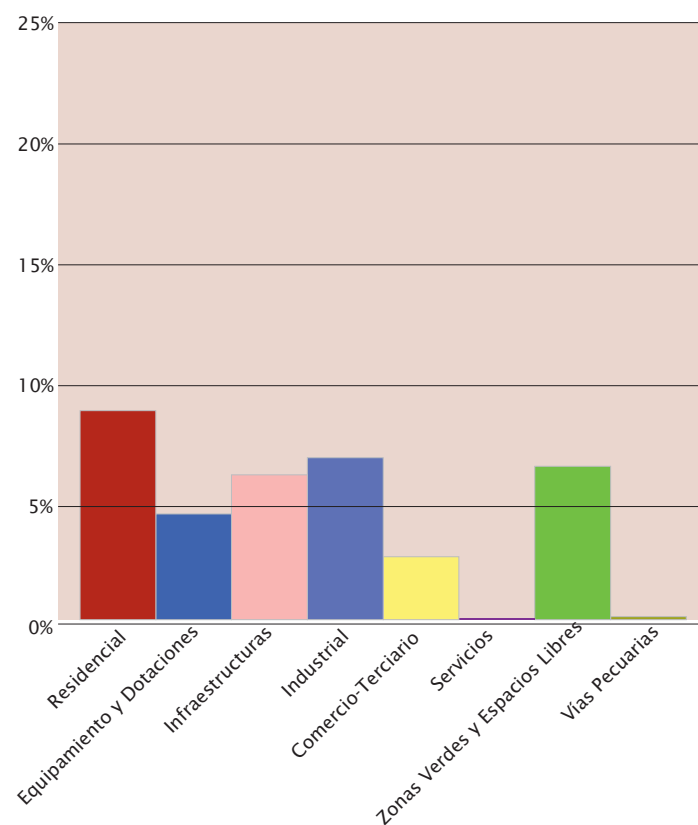
Calificación de suelo en los municipios del sur metropolitano



Distribución de suelo según usos urbanísticos en el norte metropolitano

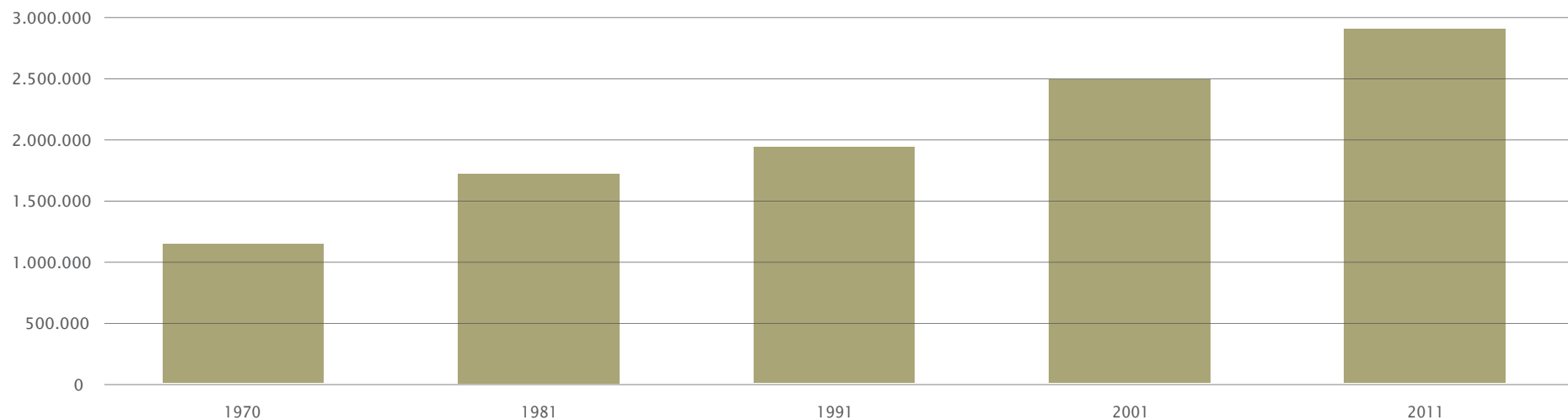


Distribución de suelo según usos urbanísticos en el sur metropolitano



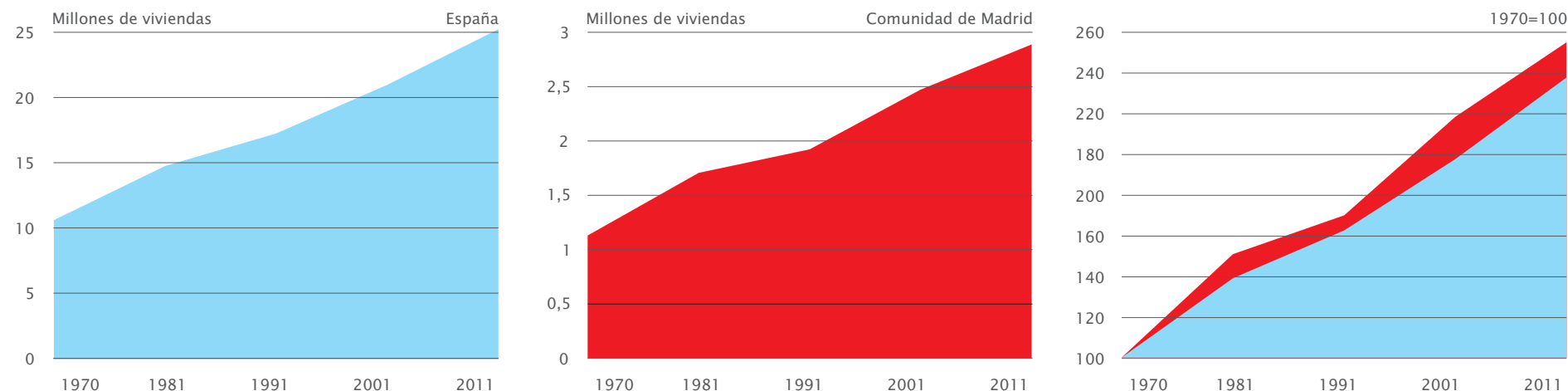
## Evolución del parque de vivienda 1970-2013

Evolución del parque de viviendas en la Comunidad de Madrid 1970-2011



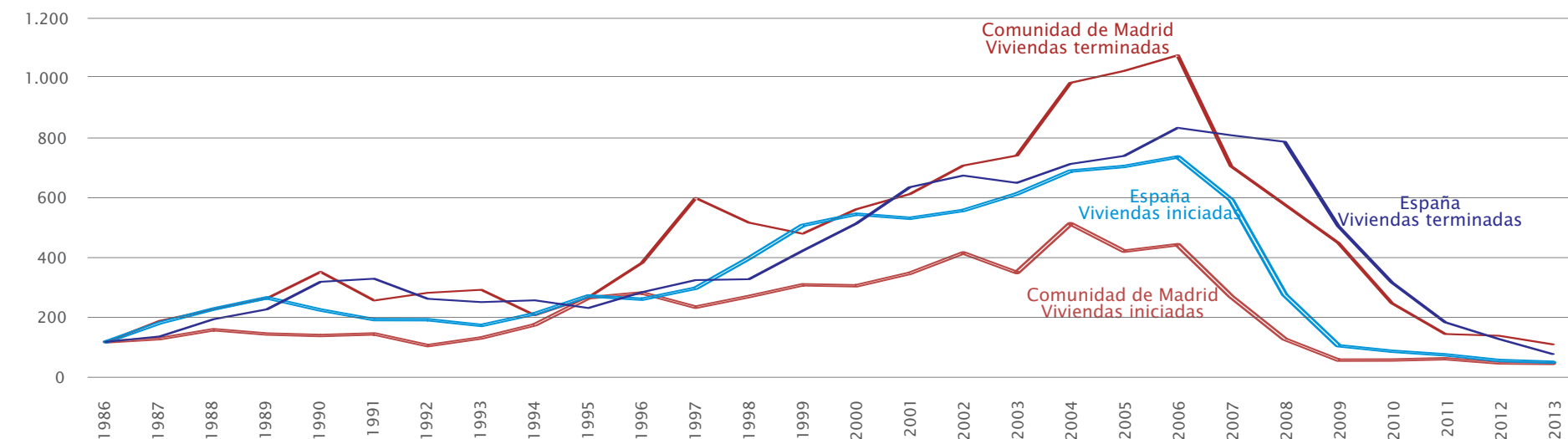
Fuente: Instituto Nacional de Estadística. Elaboración propia

Evolución de las viviendas familiares totales 1970-2014



Fuente: Instituto Nacional de Estadística. Elaboración propia

Viviendas iniciadas-terminadas 1986-2013 (1986=100)



Fuente: Ministerio de Fomento

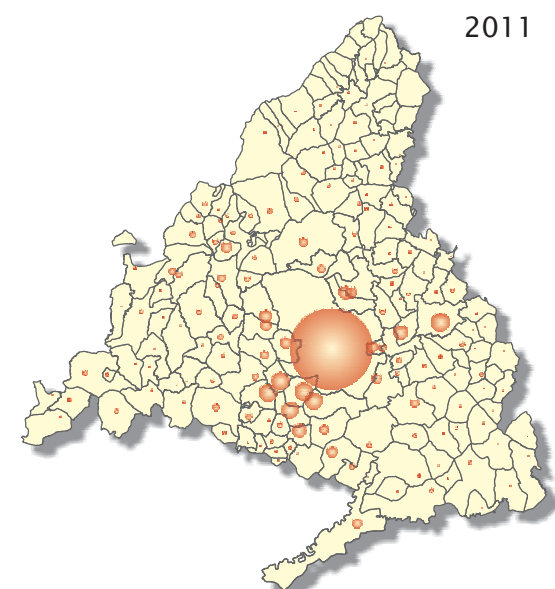
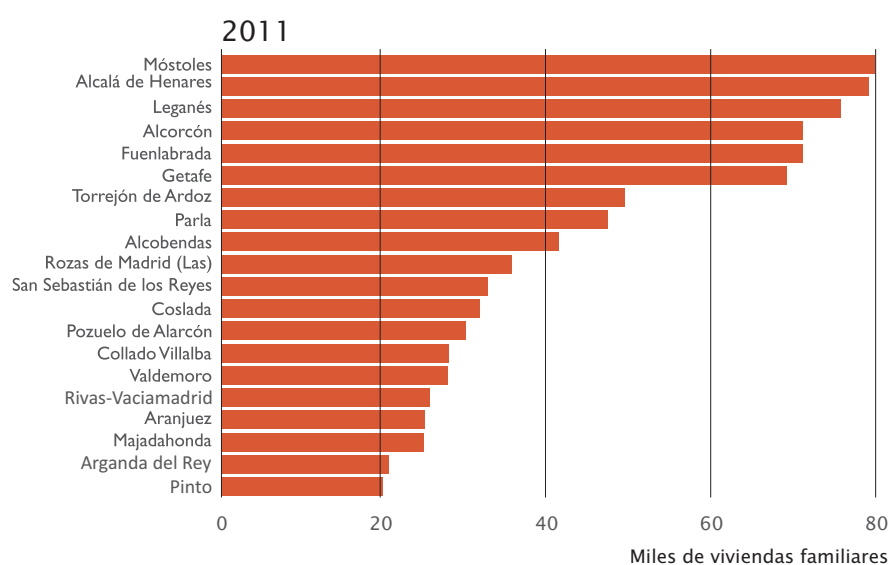
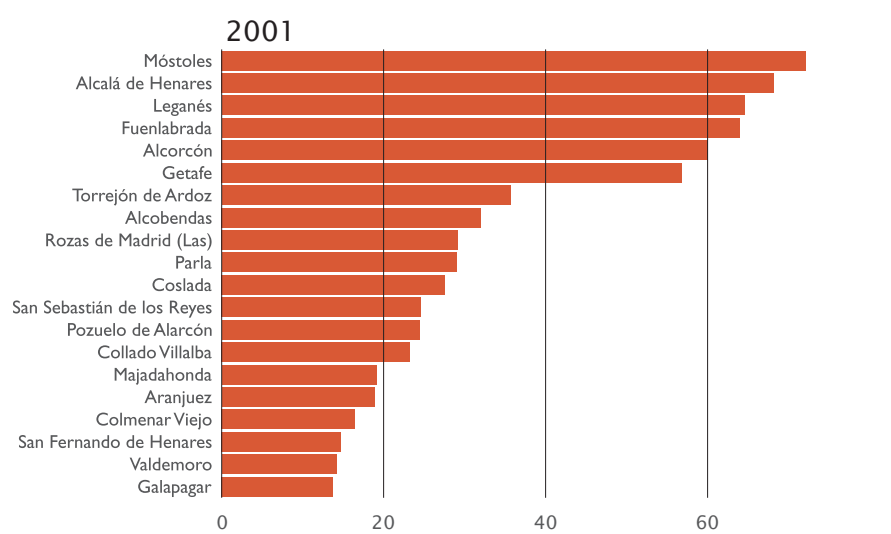
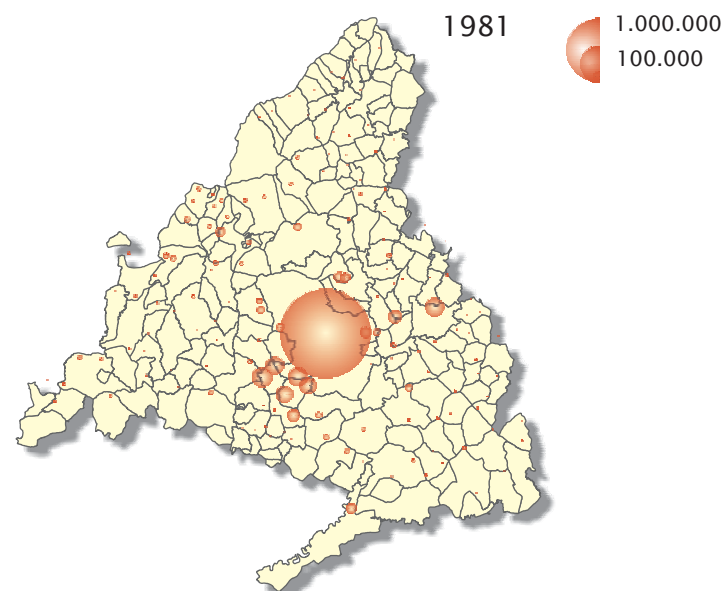
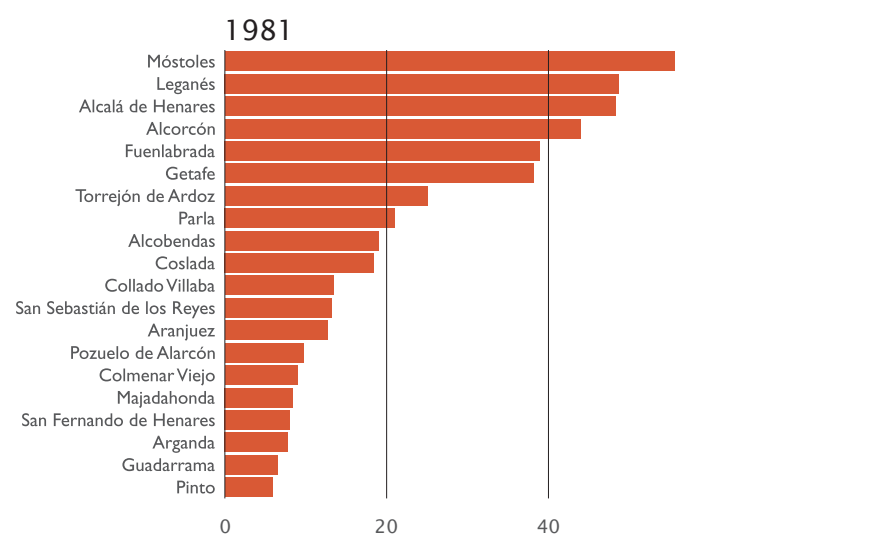
# Evolución de las viviendas familiares en la Comunidad de Madrid 1981 - 2011



## Municipios con mayor número de viviendas familiares 1981-2011<sup>(1)</sup>

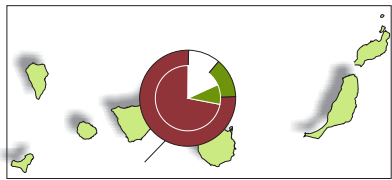
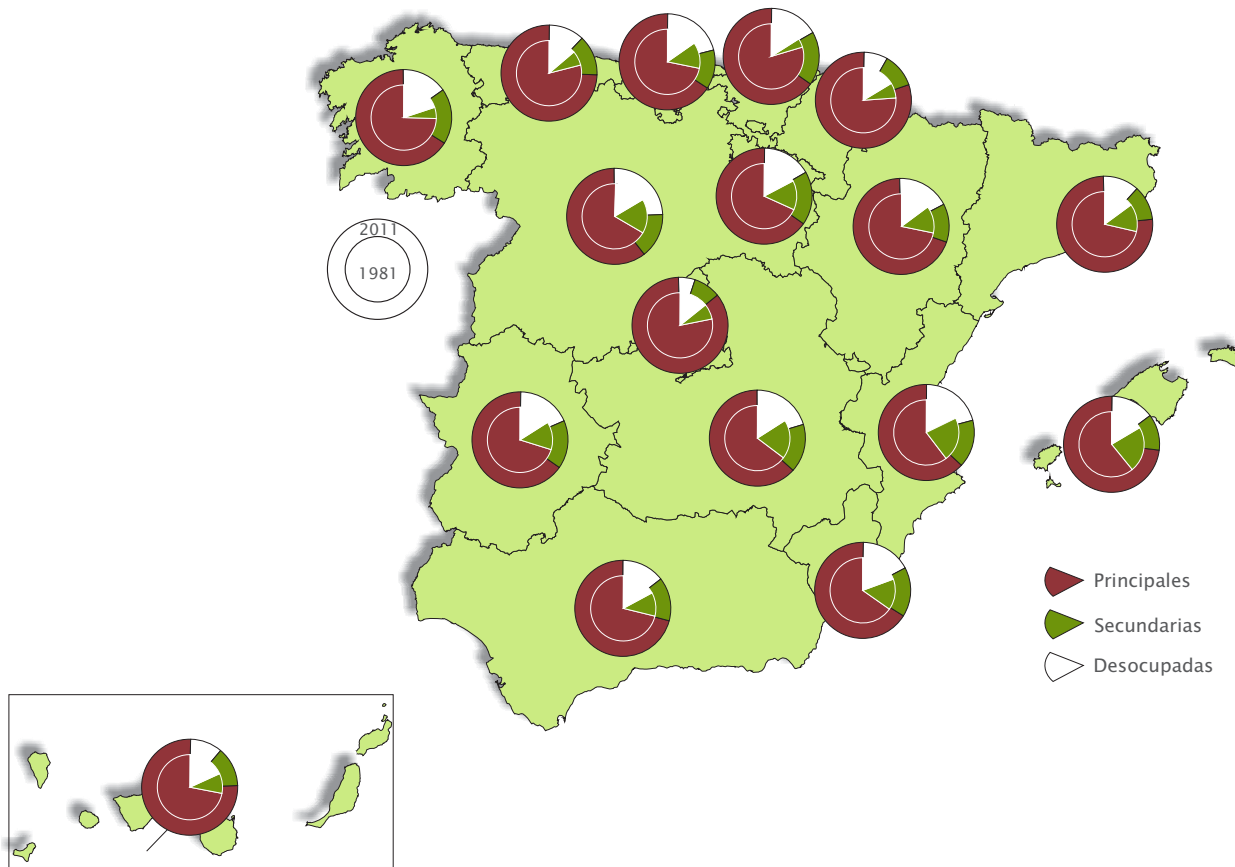
(1) Excepto Madrid capital

## Evolución de las viviendas familiares en la Comunidad de Madrid 1981-2011

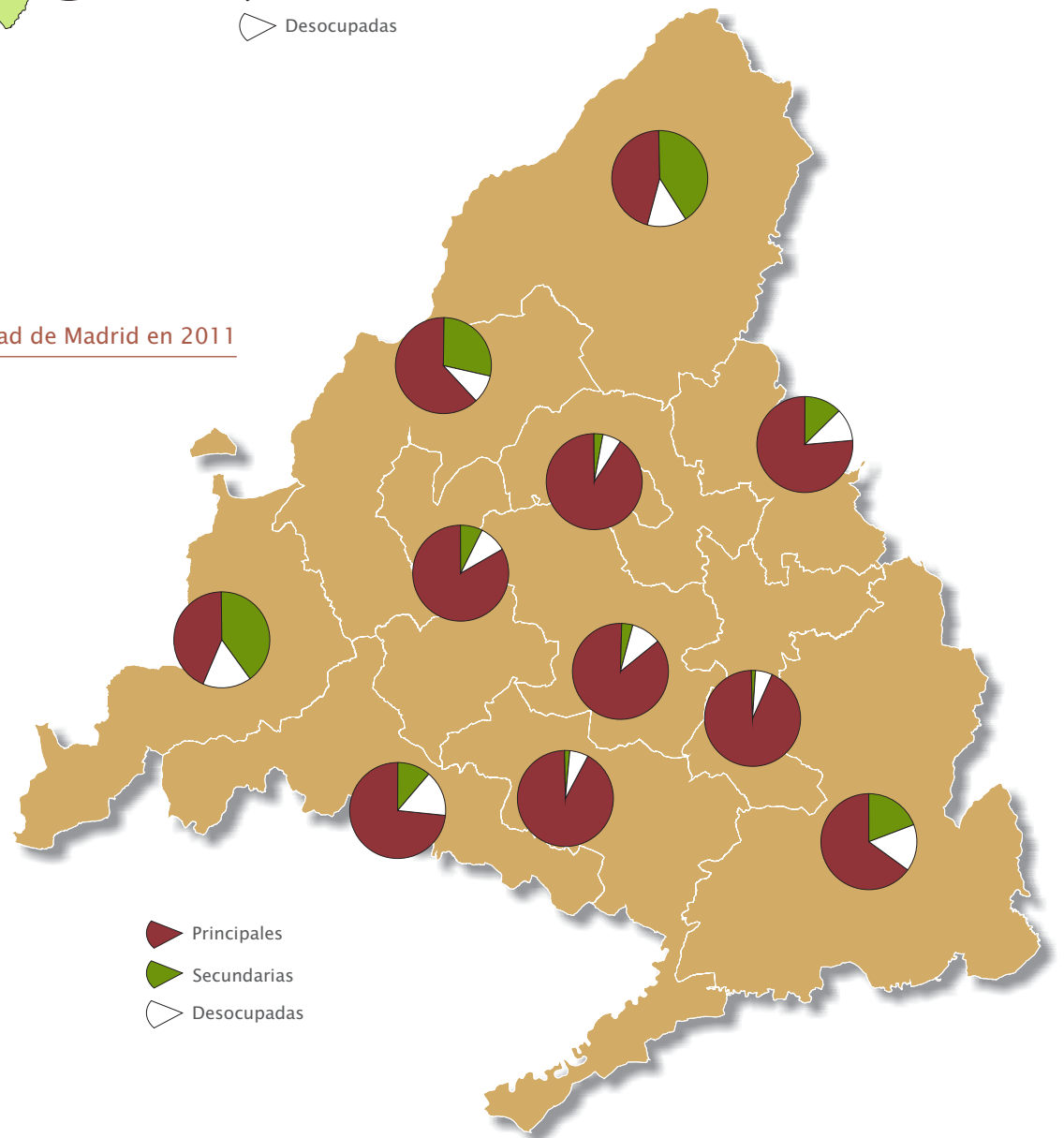
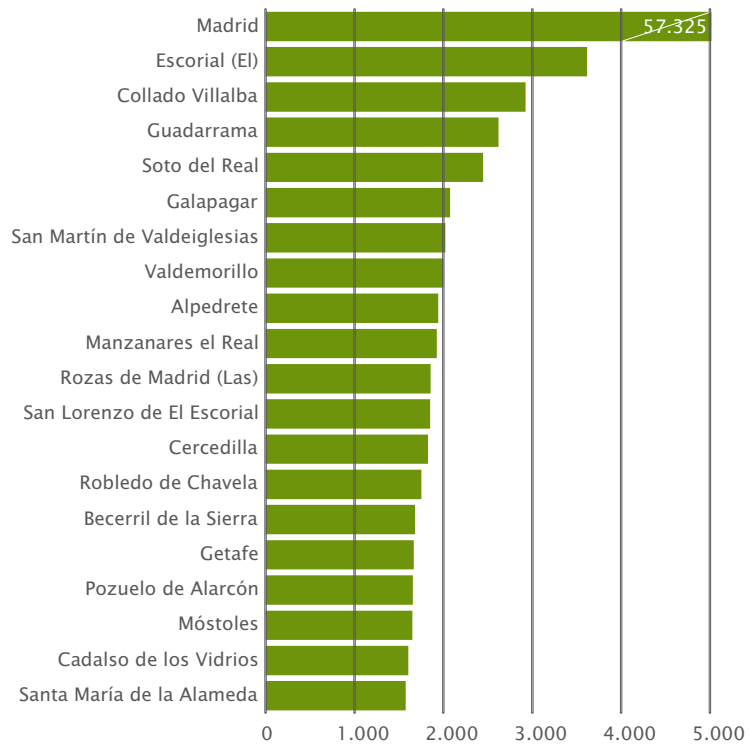


# Distribución de las viviendas familiares según su uso 1981-2011

## Viviendas familiares según su uso



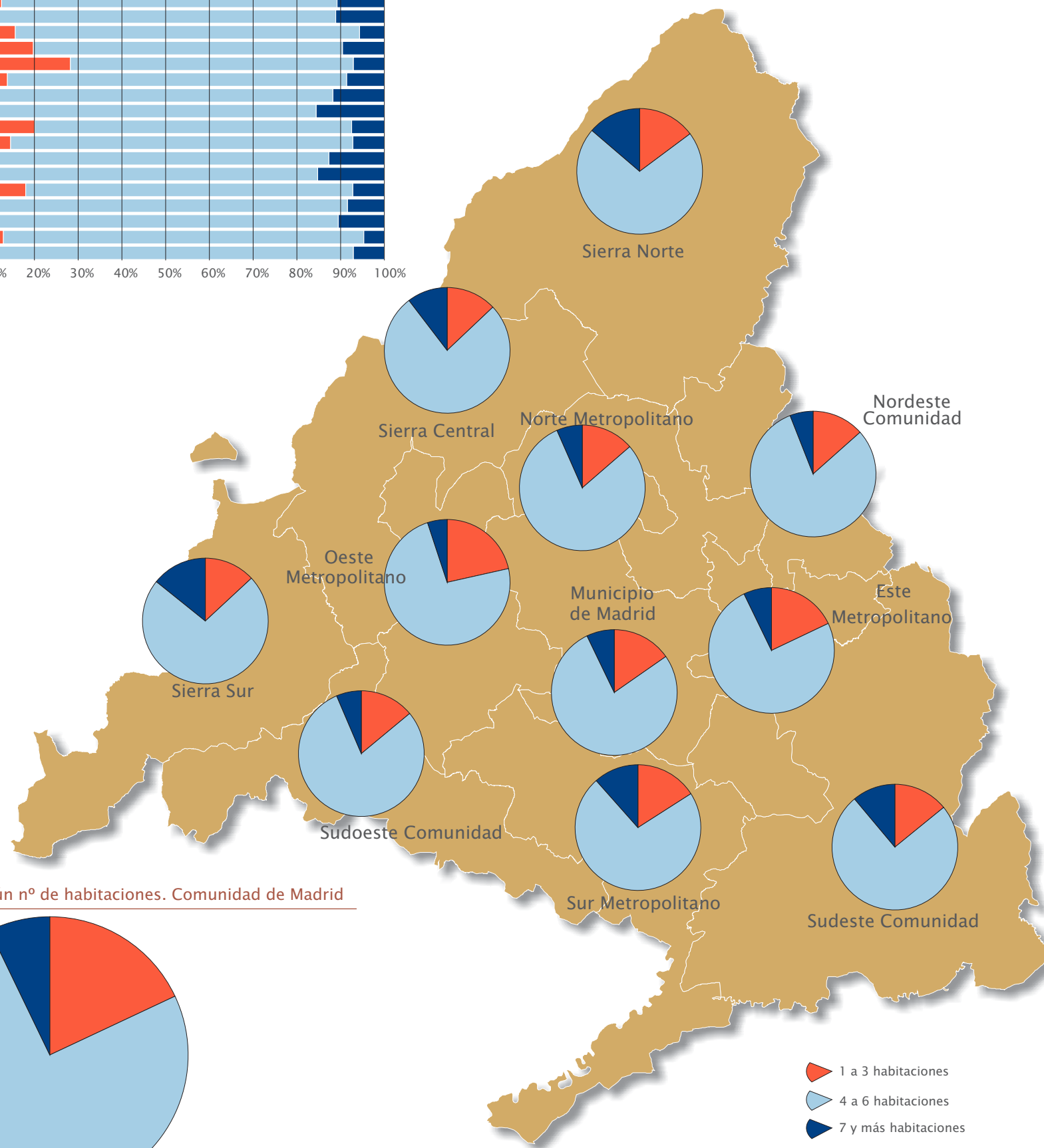
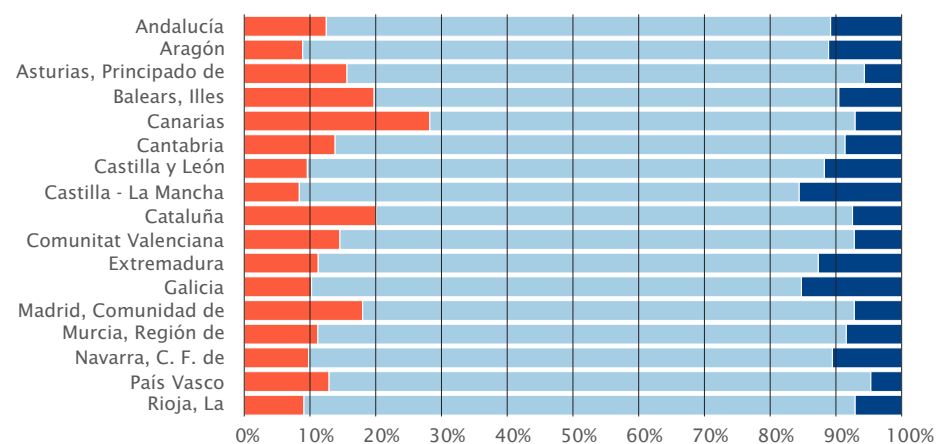
## Municipios con mayor nº de viviendas desocupadas en la Comunidad de Madrid en 2011



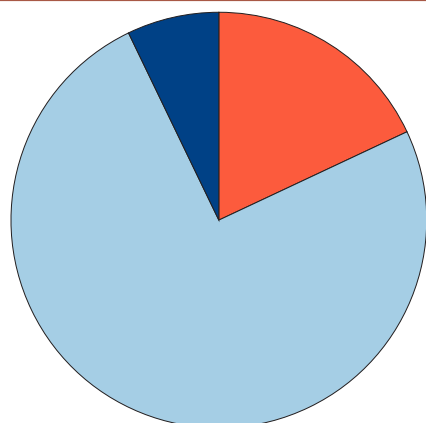
# Viviendas familiares principales según el número de habitaciones de las viviendas en 2011



Distribución de viviendas según nº de habitaciones. Comunidades Autónomas

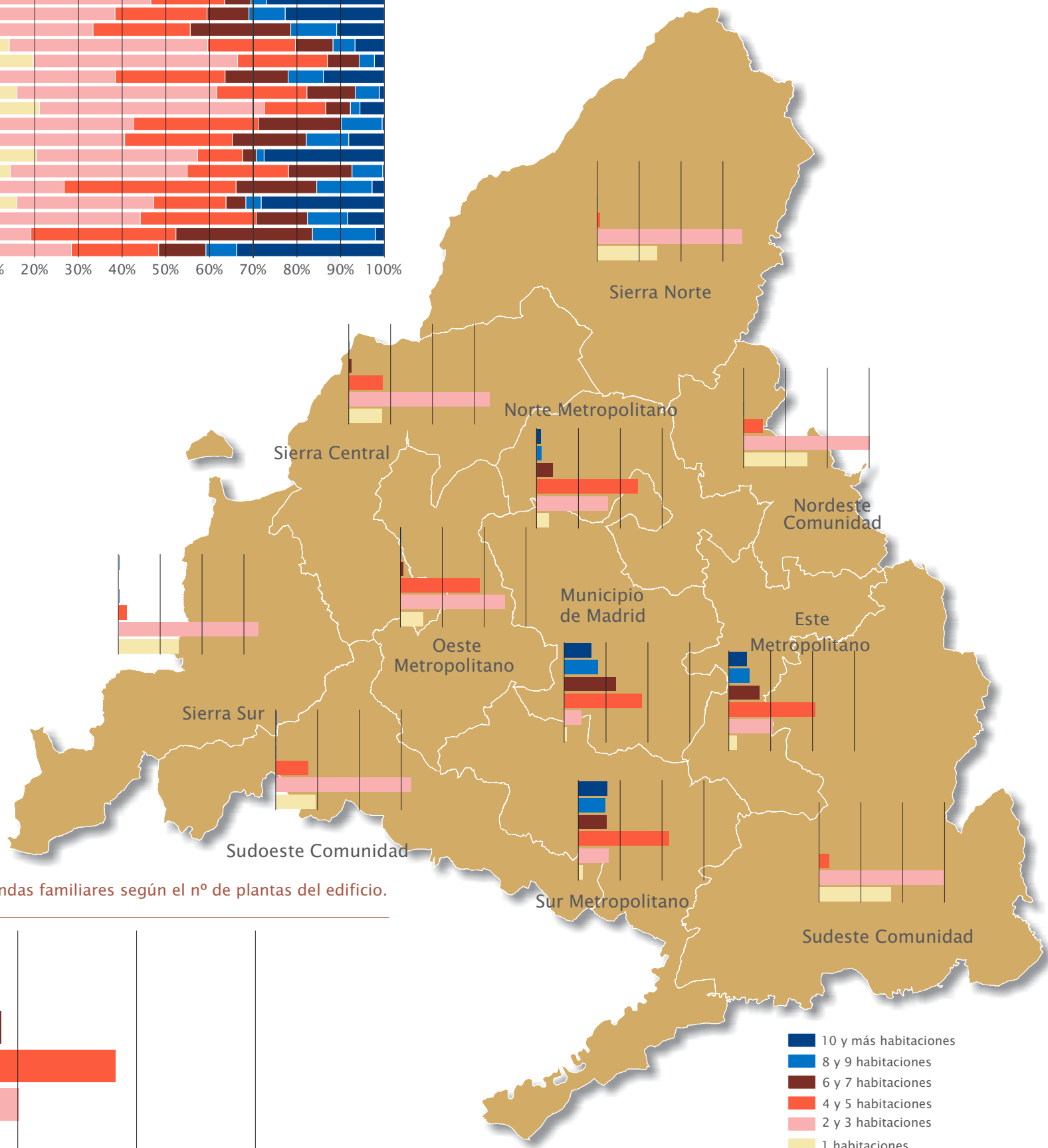
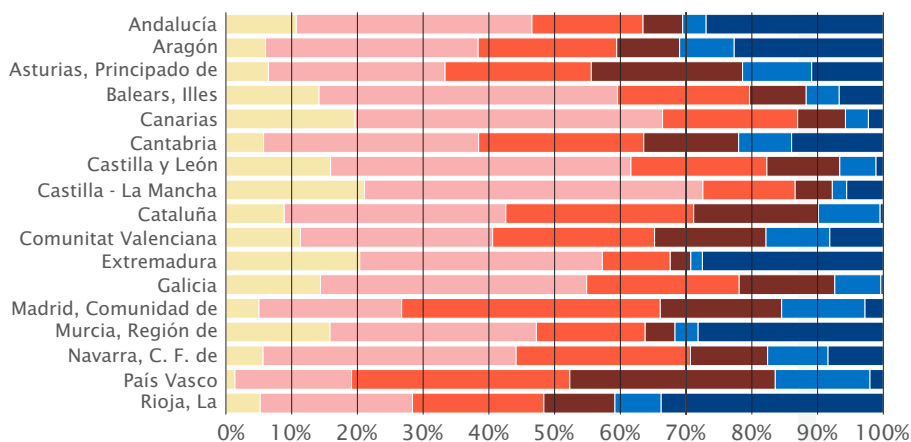


Distribución de viviendas según nº de habitaciones. Comunidad de Madrid

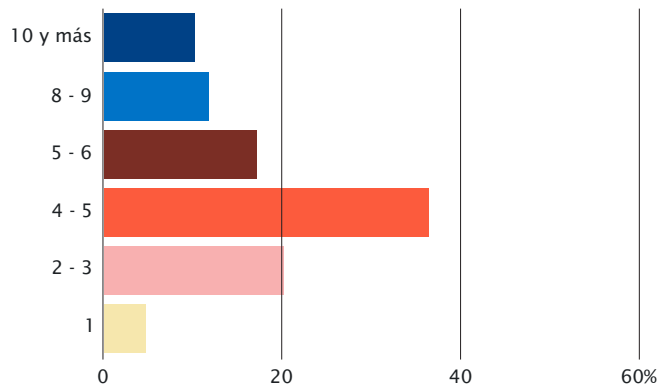


# Viviendas familiares principales según el número de plantas de las viviendas en 2011

Distribución de las viviendas familiares según el nº de plantas del edificio. Comunidades Autónomas

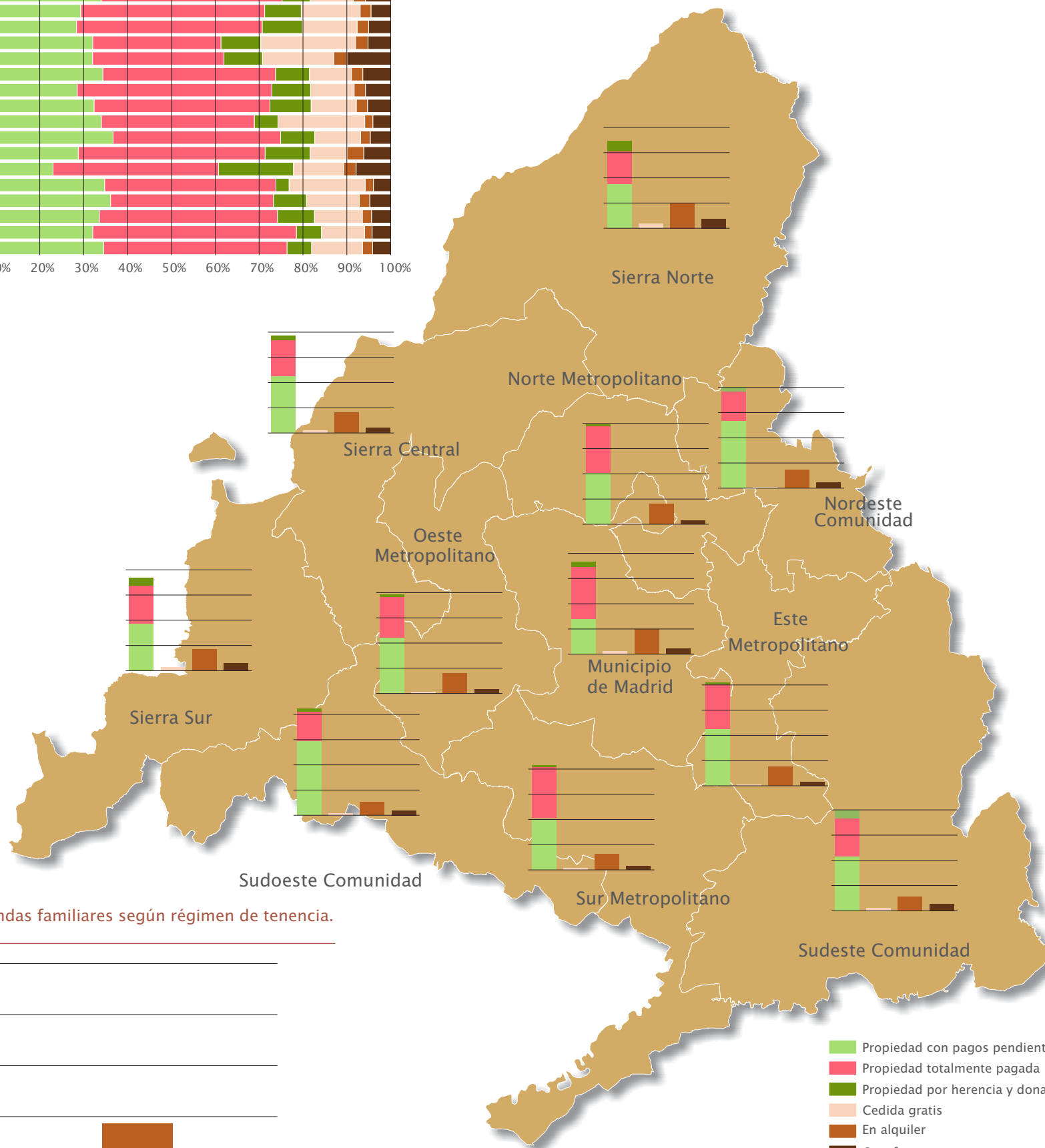
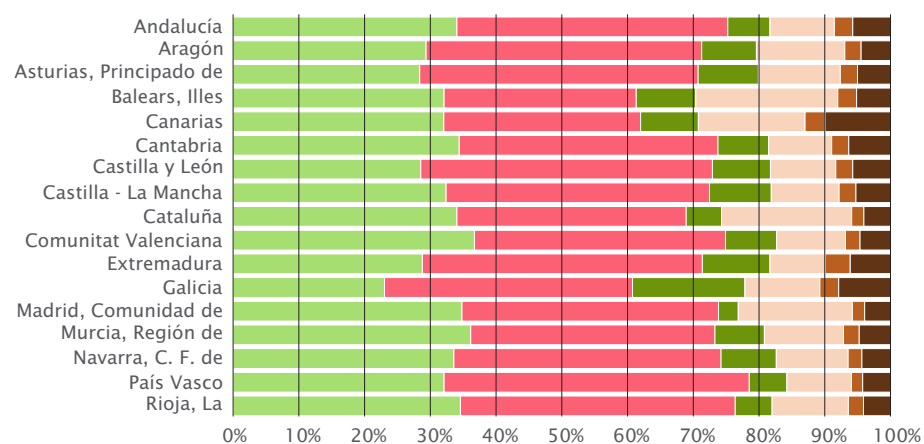


Distribución de las viviendas familiares según el nº de plantas del edificio. Comunidad de Madrid

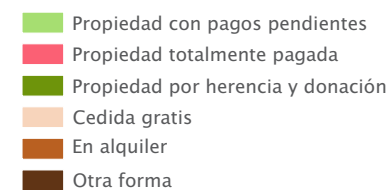
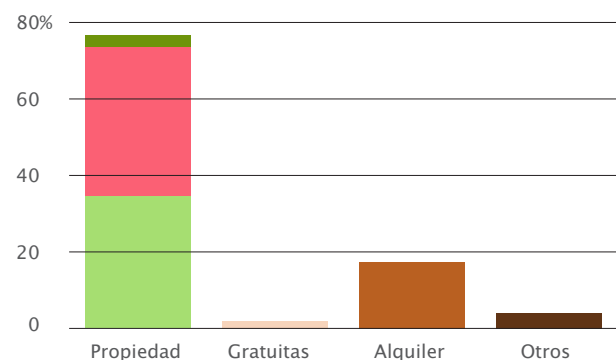


# Viviendas familiares principales según régimen de tenencia en 2011

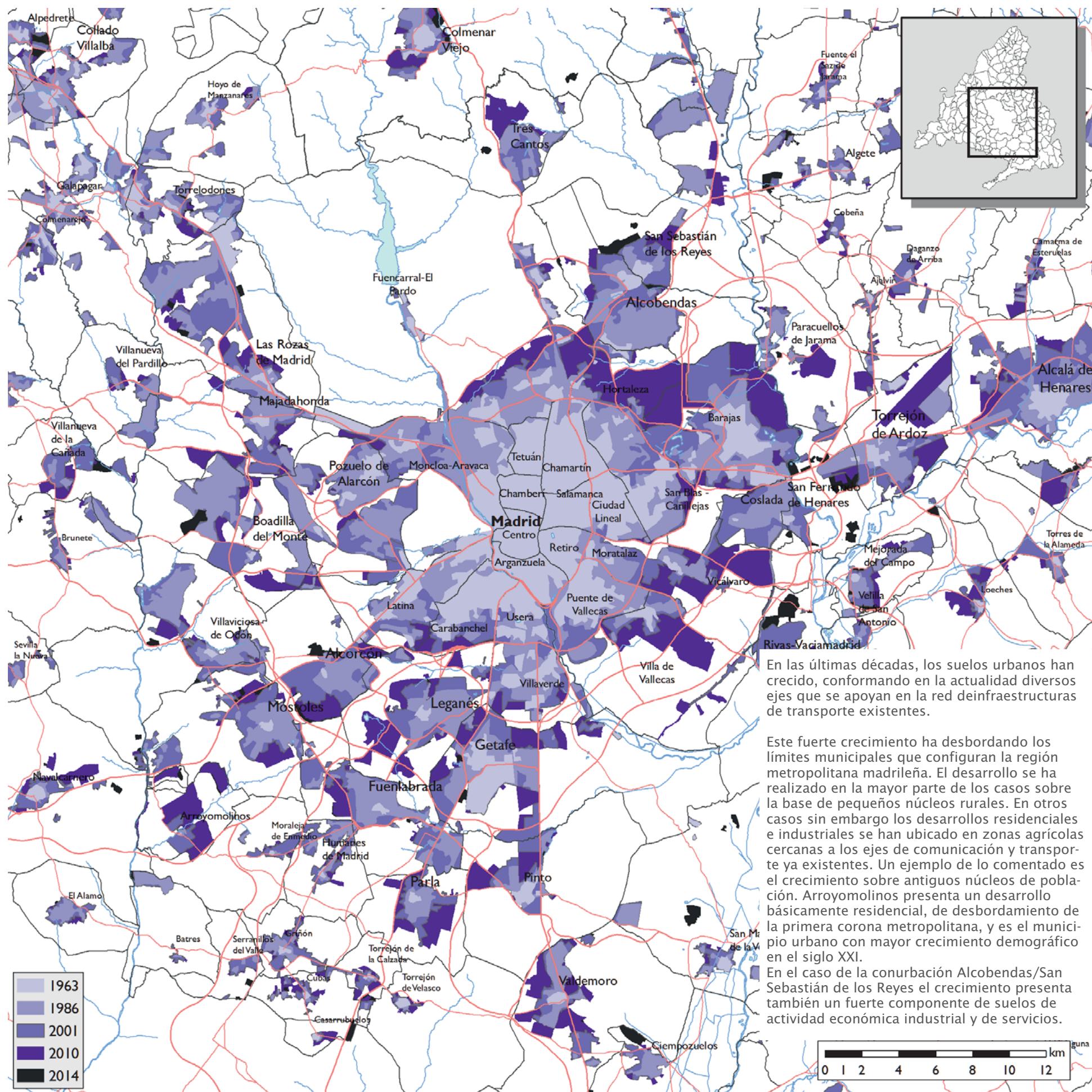
Distribución de las viviendas familiares según régimen de tenencia. Comunidades Autónomas



Distribución de las viviendas familiares según régimen de tenencia. Comunidad de Madrid



# La expansión de la ciudad. Evolución de los suelos artificiales 1963, 1986, 2001, 2010 y 2014



En las últimas décadas, los suelos urbanos han crecido, conformando en la actualidad diversos ejes que se apoyan en la red de infraestructuras de transporte existentes.

Este fuerte crecimiento ha desbordado los límites municipales que configuran la región metropolitana madrileña. El desarrollo se ha realizado en la mayor parte de los casos sobre la base de pequeños núcleos rurales. En otros casos sin embargo los desarrollos residenciales e industriales se han ubicado en zonas agrícolas cercanas a los ejes de comunicación y transporte ya existentes. Un ejemplo de lo comentado es el crecimiento sobre antiguos núcleos de población. Arroyomolinos presenta un desarrollo básicamente residencial, de desbordamiento de la primera corona metropolitana, y es el municipio urbano con mayor crecimiento demográfico en el siglo XXI.

En el caso de la conurbación Alcobendas/San Sebastián de los Reyes el crecimiento presenta también un fuerte componente de suelos de actividad económica industrial y de servicios.

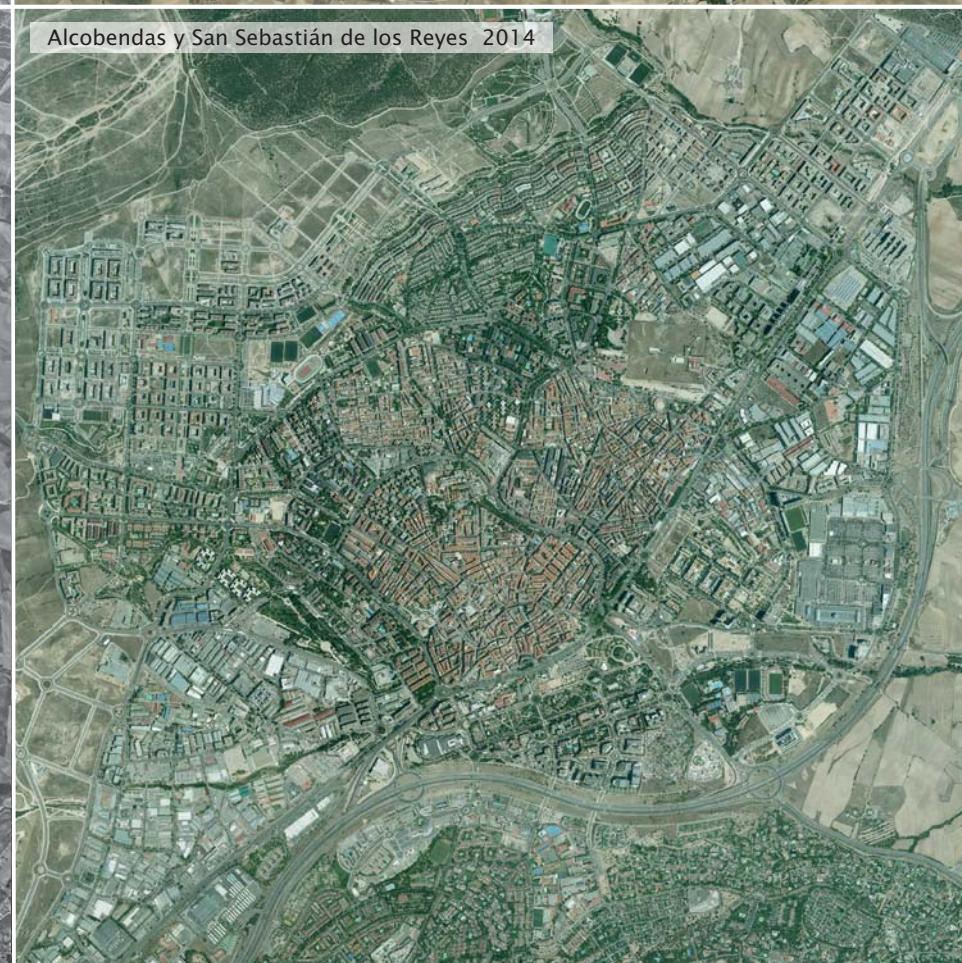
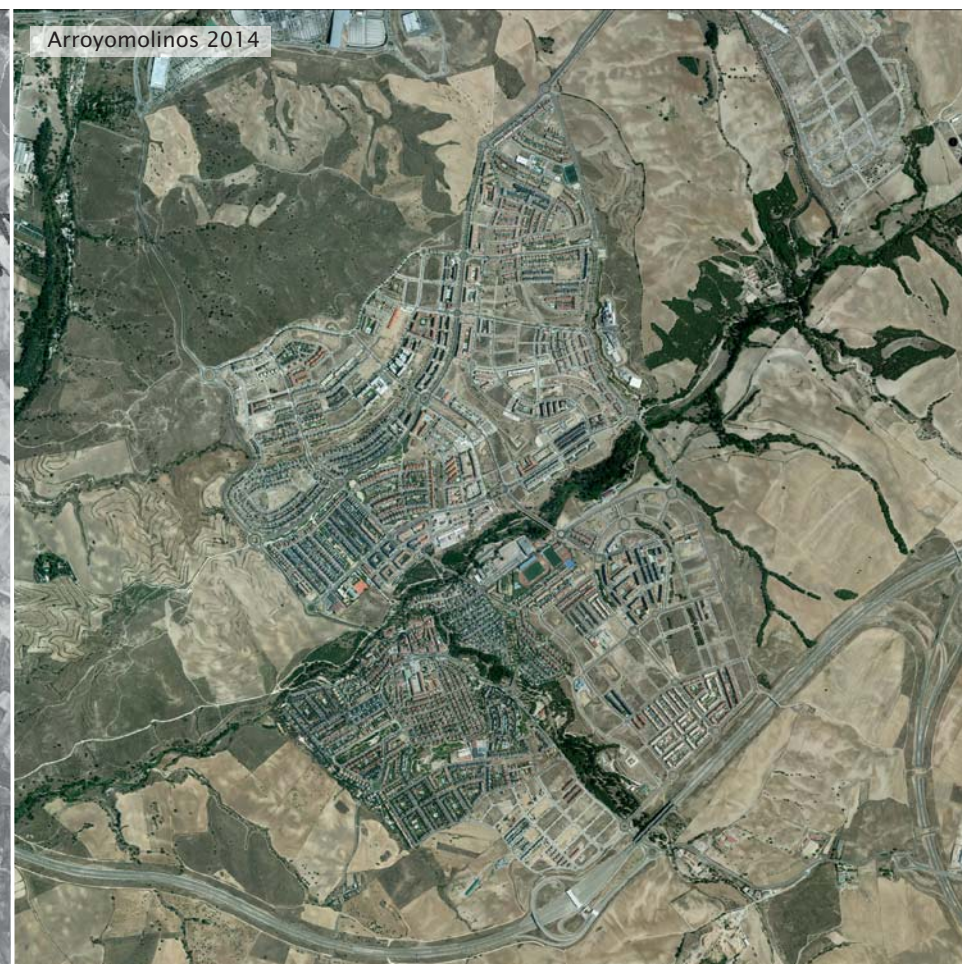
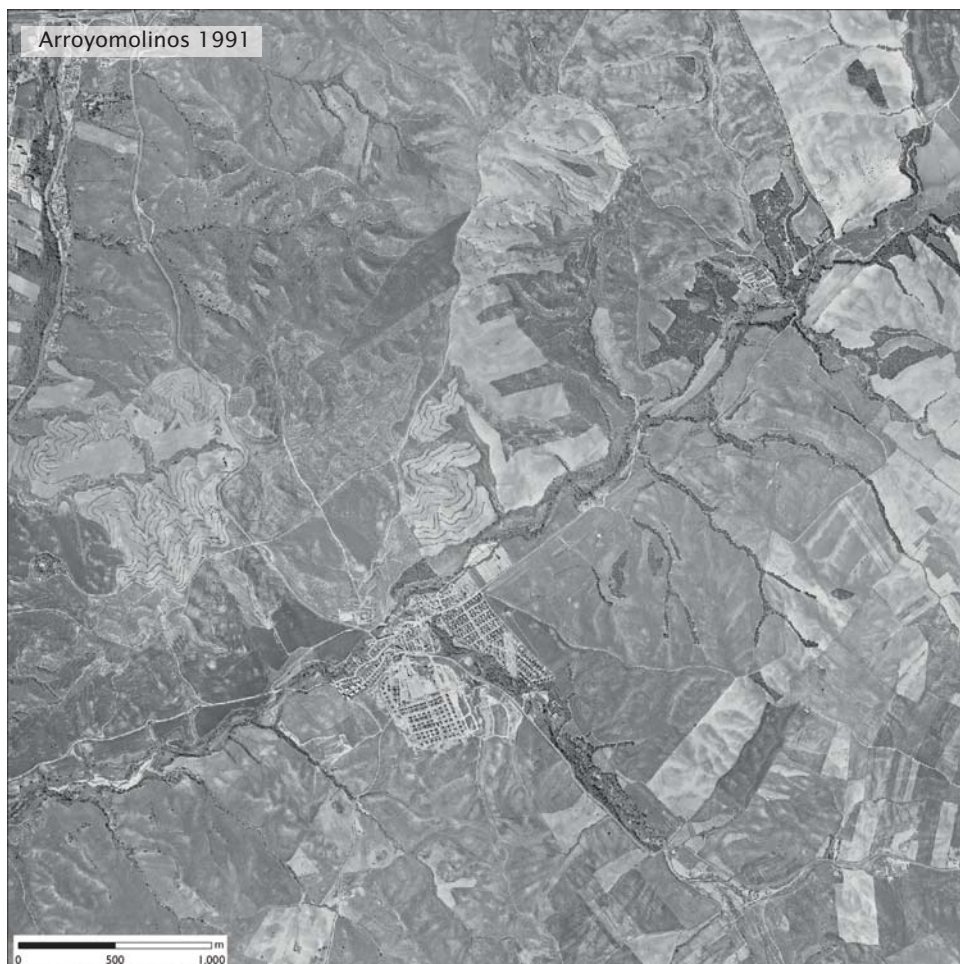
- 1963
- 1986
- 2001
- 2010
- 2014



Fuente: 1963, IGN. 1986, CORINE land cover. 2001, 2010 y 2014 Nomenclátor, Instituto de estadística de la Comunidad de Madrid. Elaboración propia



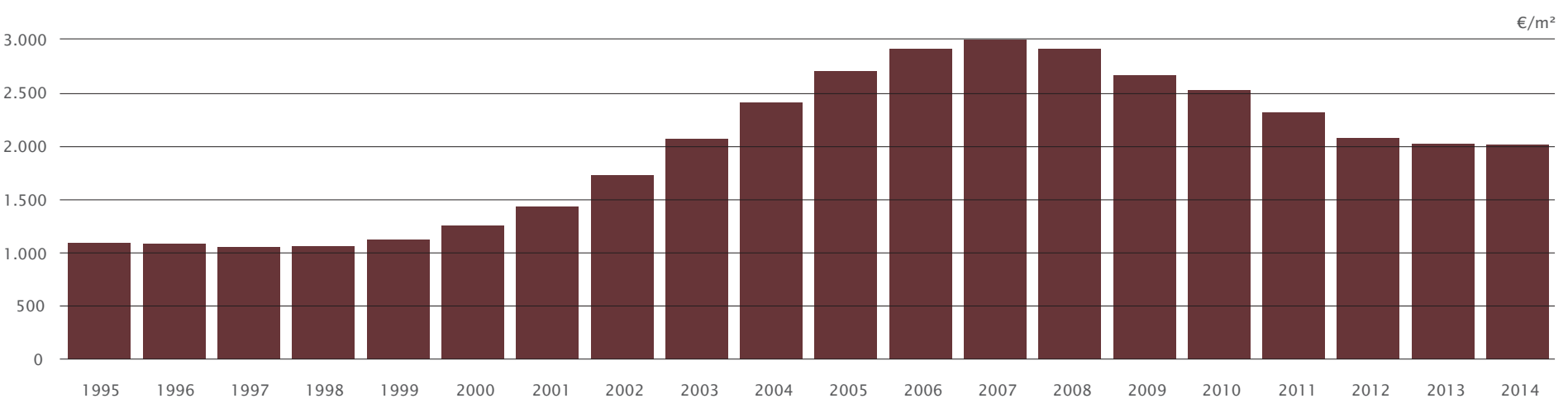
# Ortofotos de Arroyomolinos y Alcobendas/San Sebastián de los Reyes en 1991 y 2014



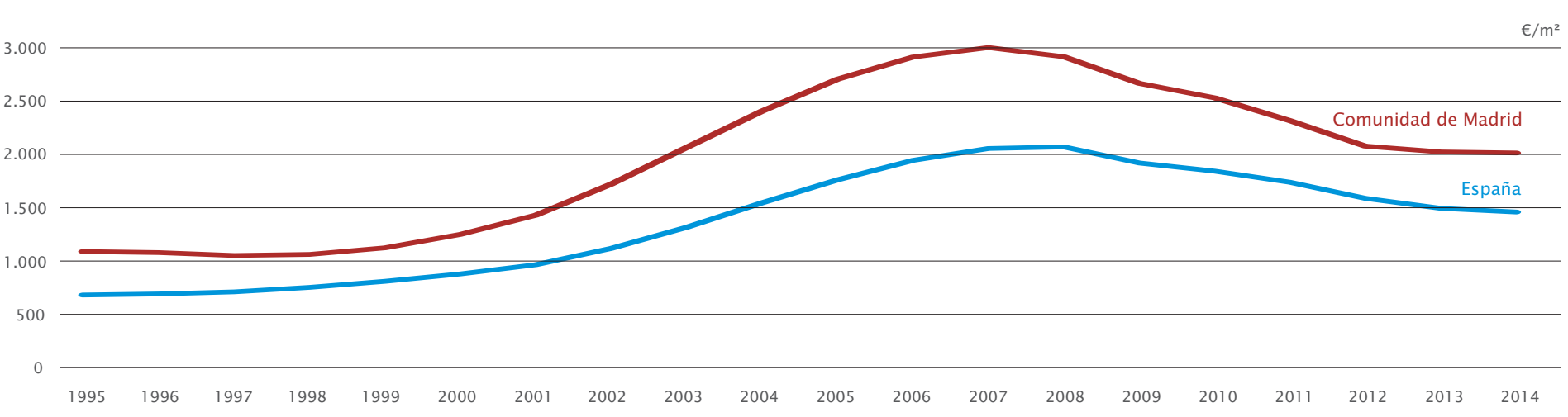


# Evolución de los precios de vivienda y suelo en la Comunidad de Madrid

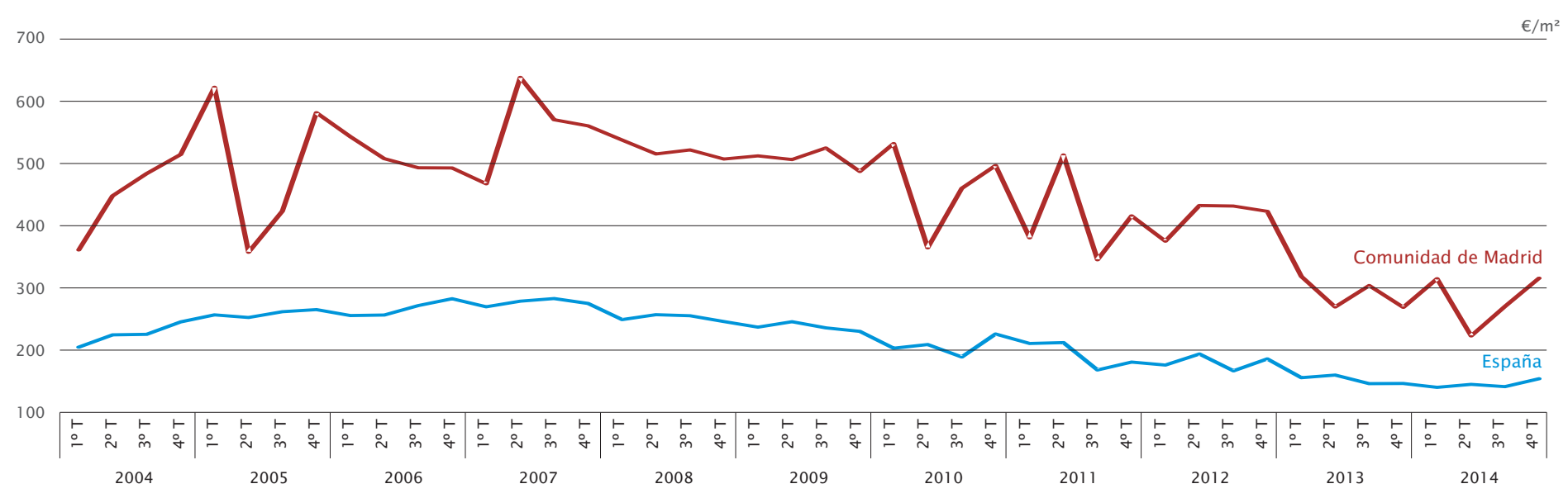
## Evolución del precio de la vivienda libre en la Comunidad de Madrid 1995-2014



## Evolución del precio de la vivienda libre 1995-2014



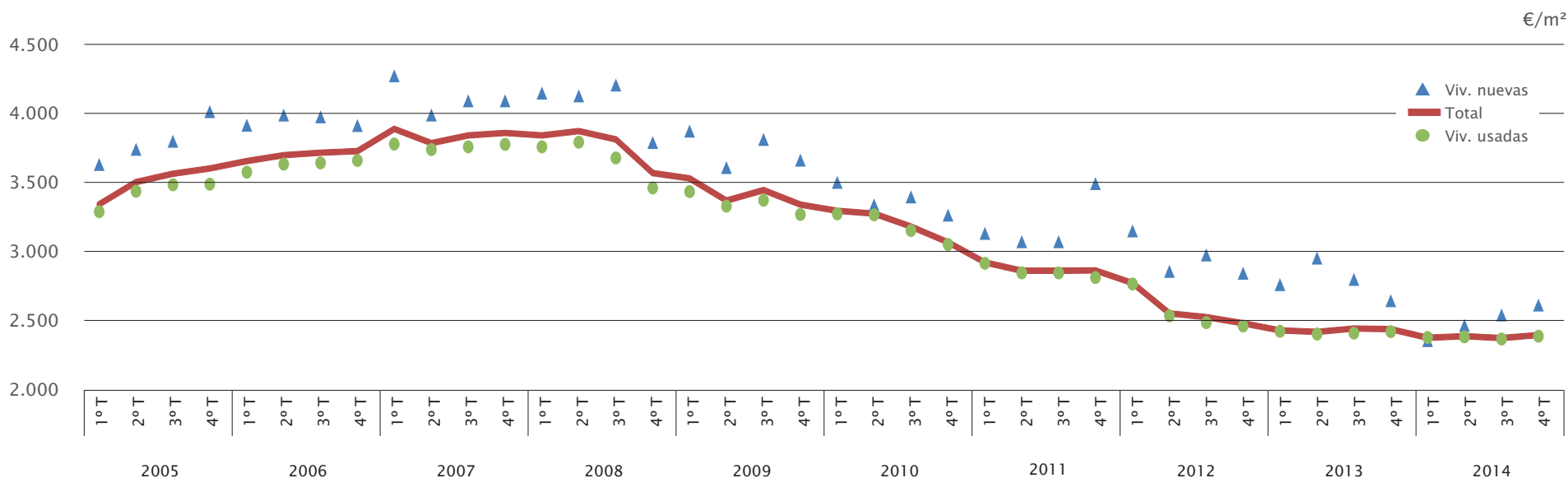
## Evolución del precio medio del metro cuadrado de suelo urbano 2004-2014



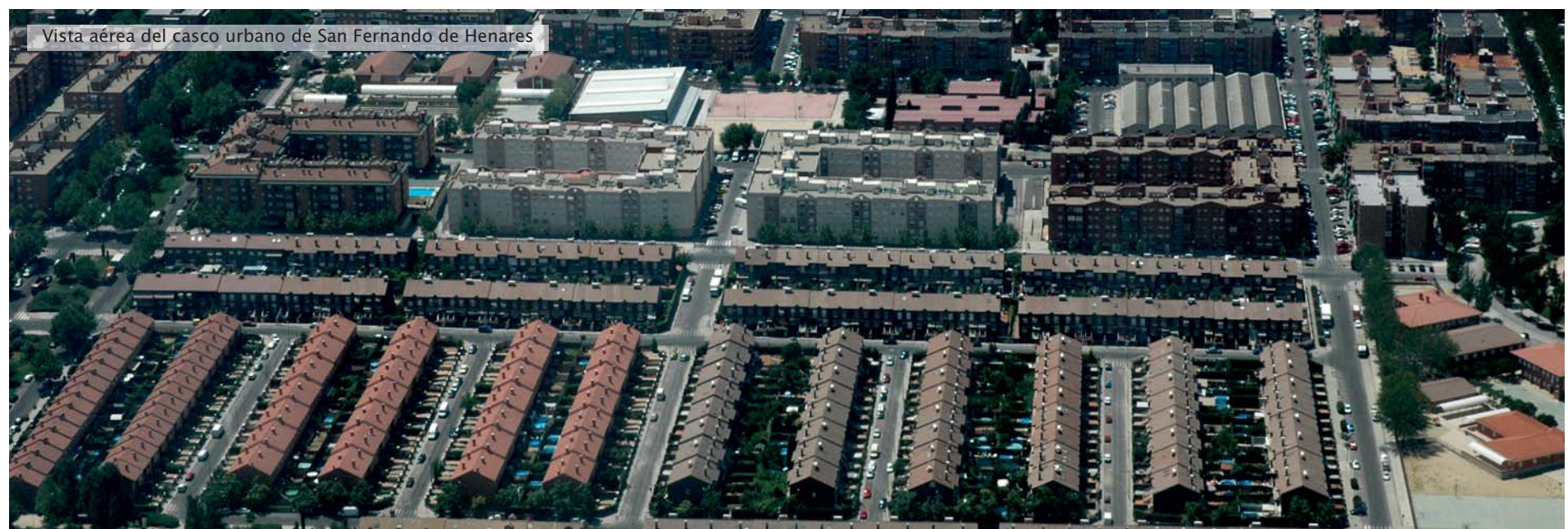
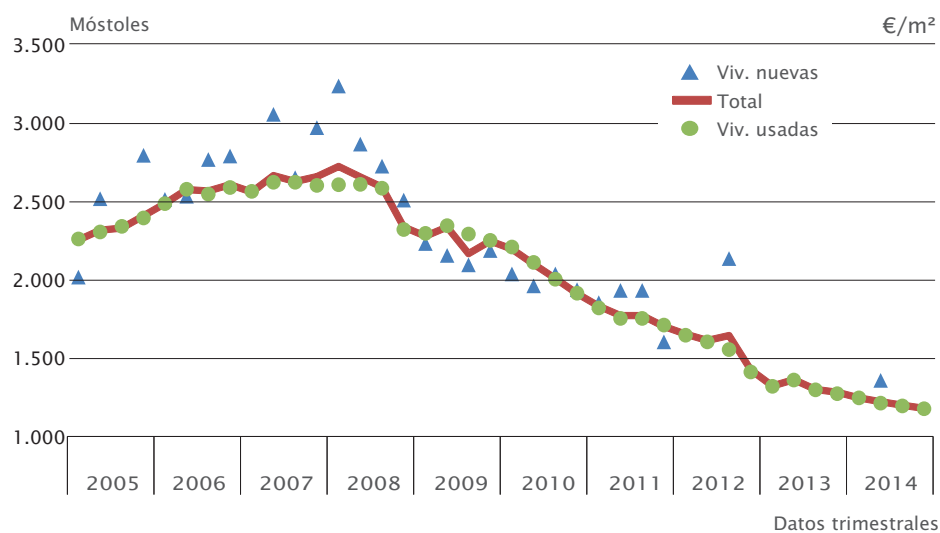
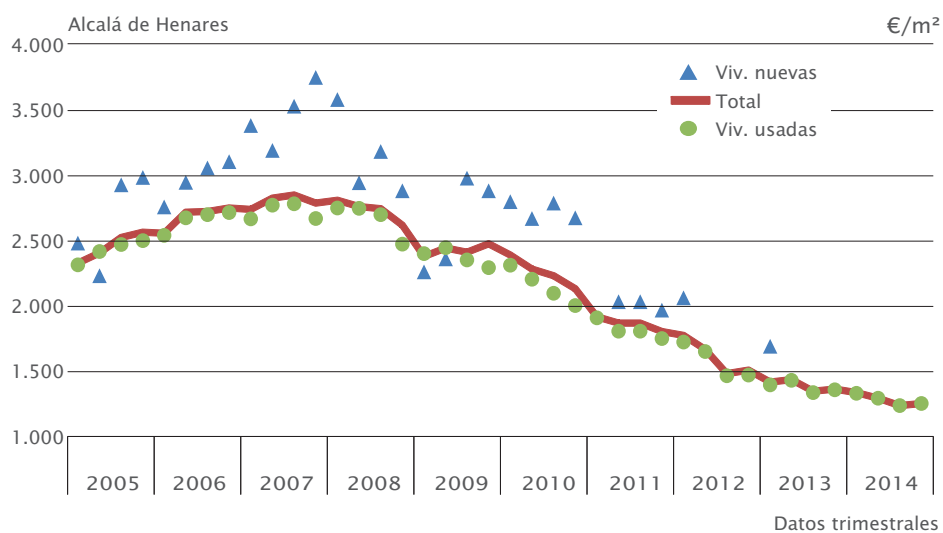
Fuente: Ministerio de Fomento

# Evolución de los precios de Vivienda libre en los municipios de más de 25.000 habitantes 2005-2014

## Evolución del precio de la vivienda en el municipio de Madrid 2005-2014

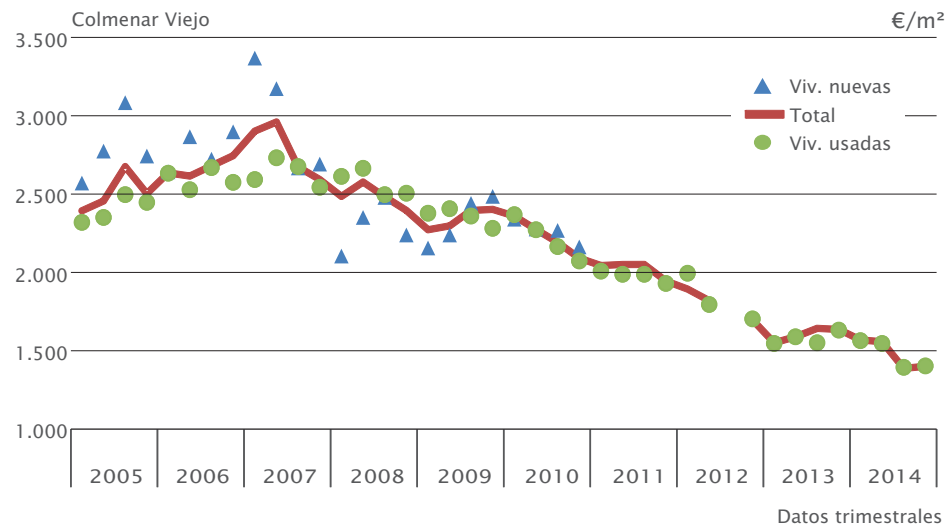
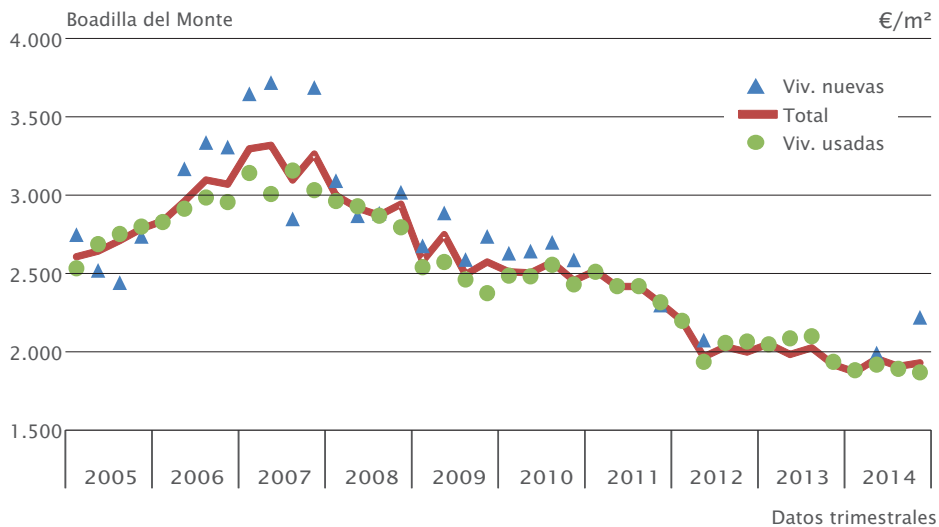
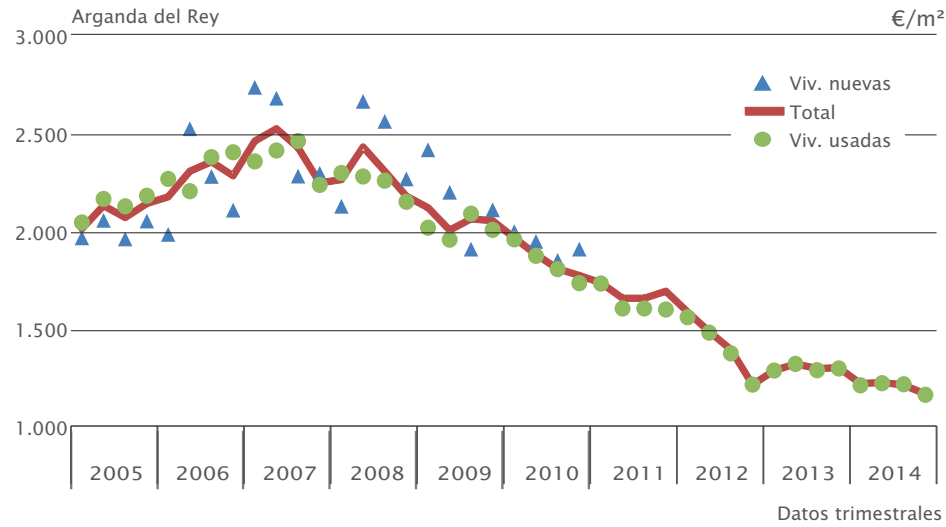
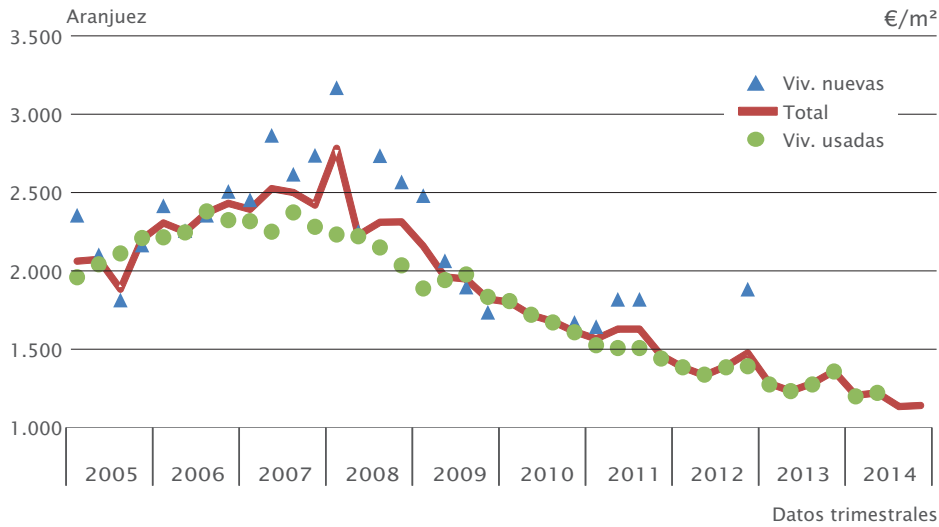
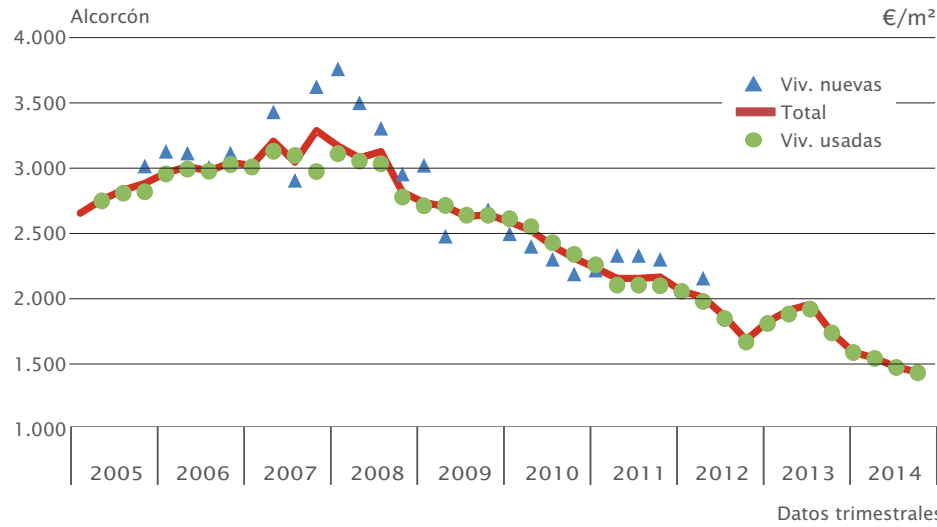
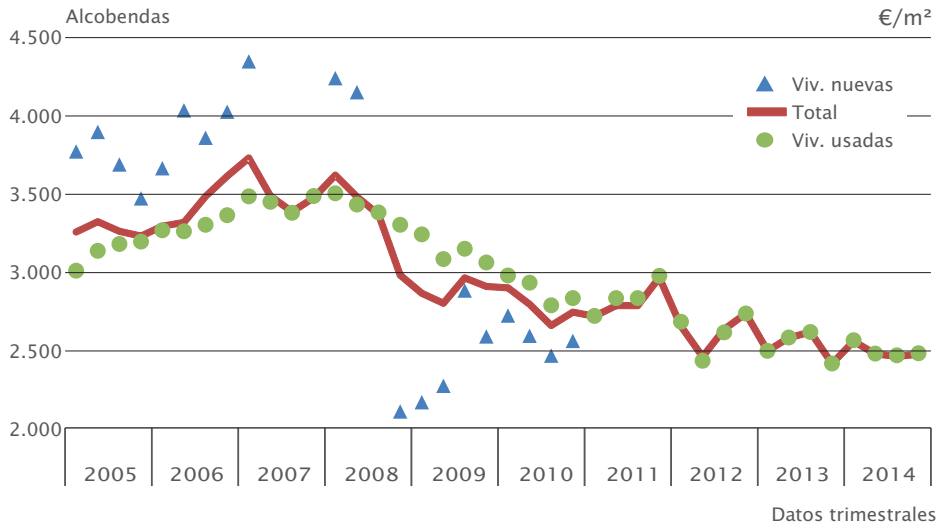


## Evolución del precio de vivienda libre en los municipios de más de 200.000 habitantes en al Comunidad de Madrid 2005-2010



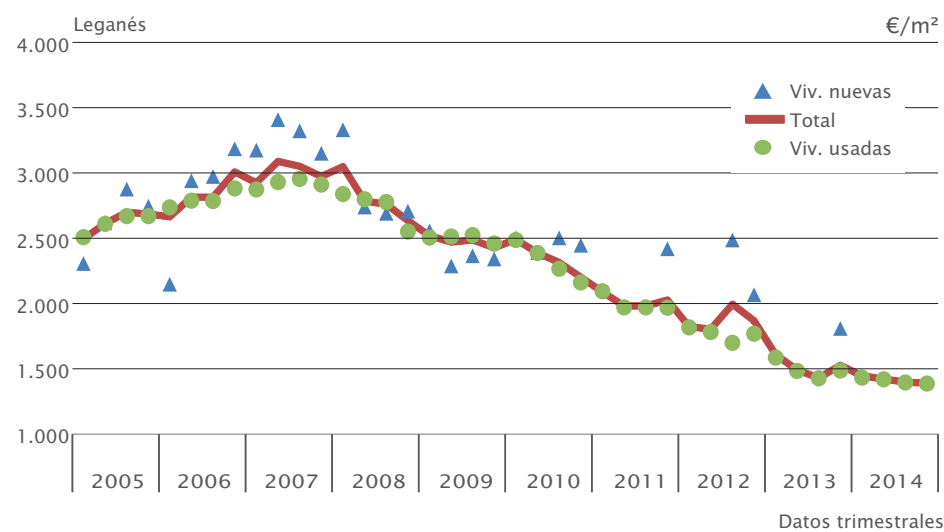
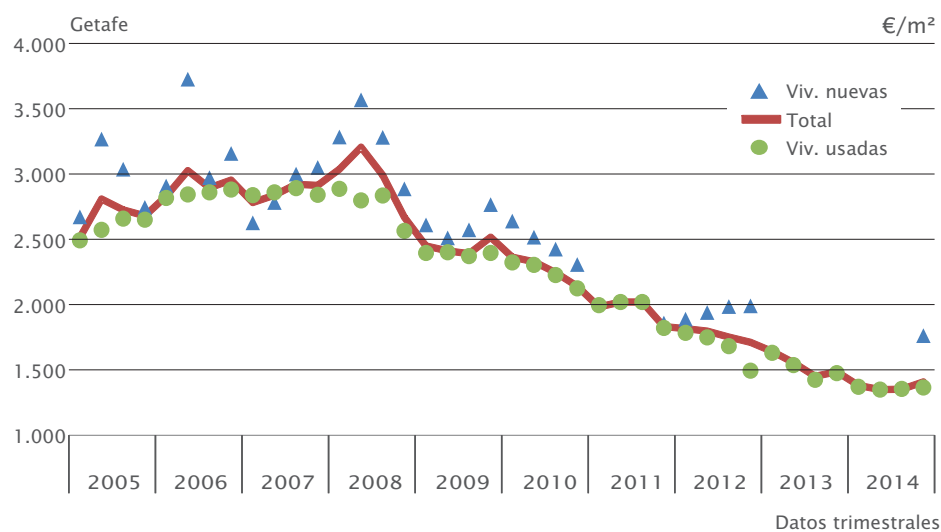
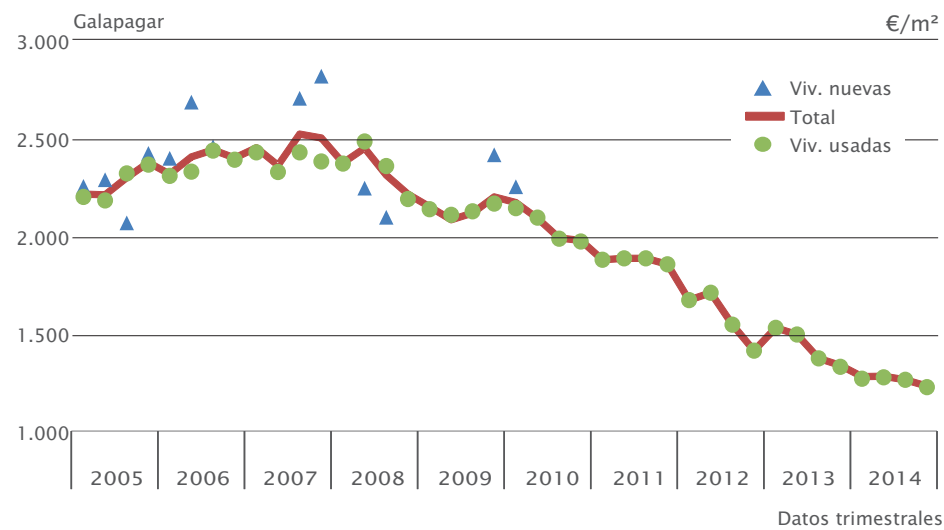
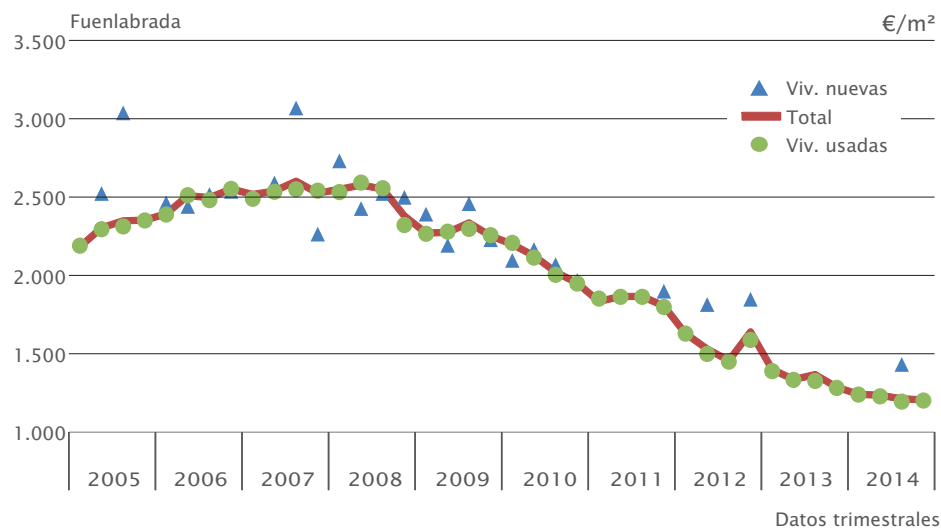
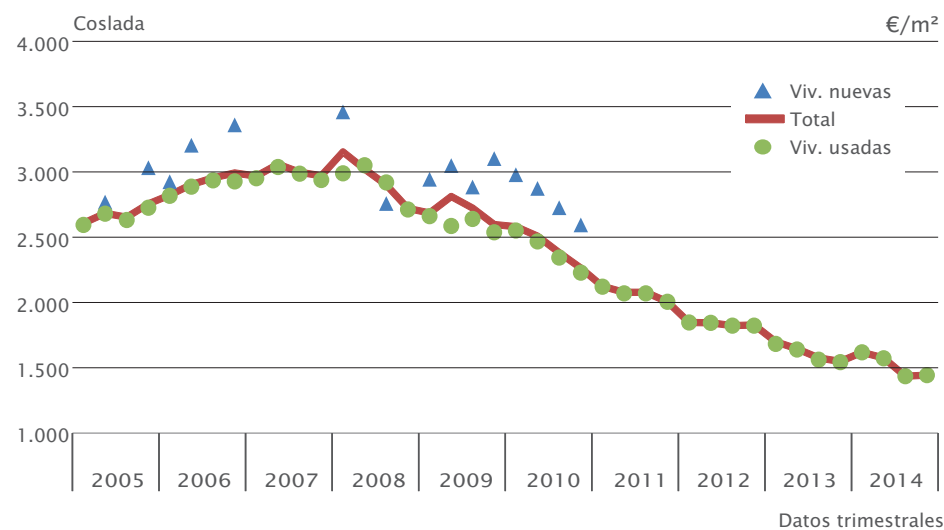
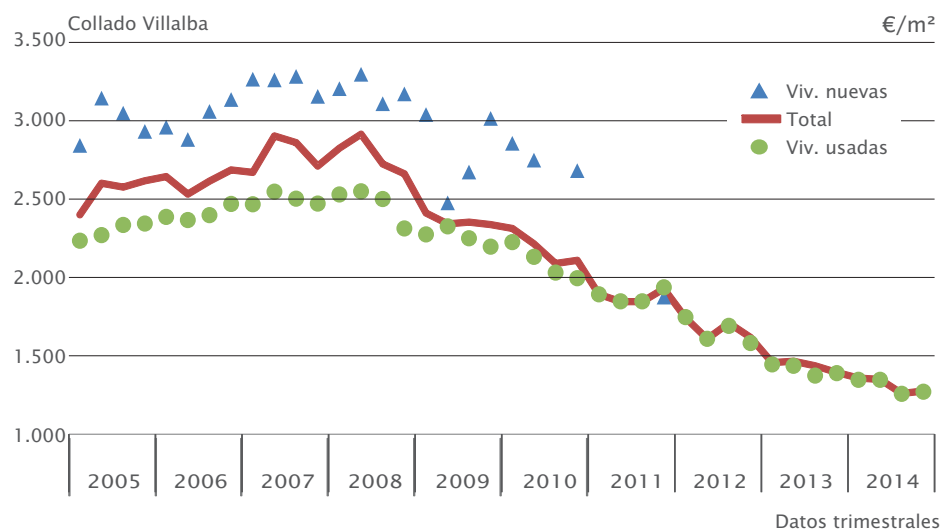
Vista aérea del casco urbano de San Fernando de Henares

# Evolución de los precios de Vivienda libre en los municipios de más de 25.000 habitantes 2005-2014

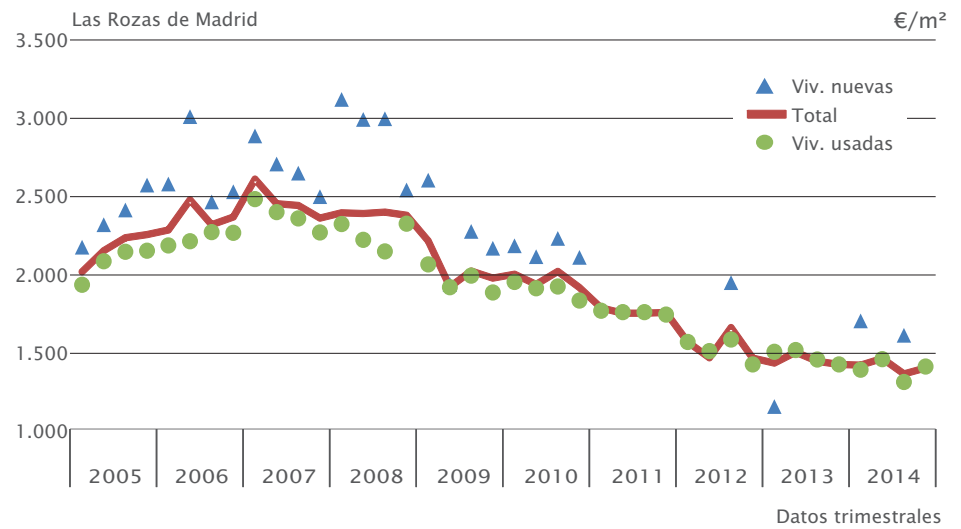
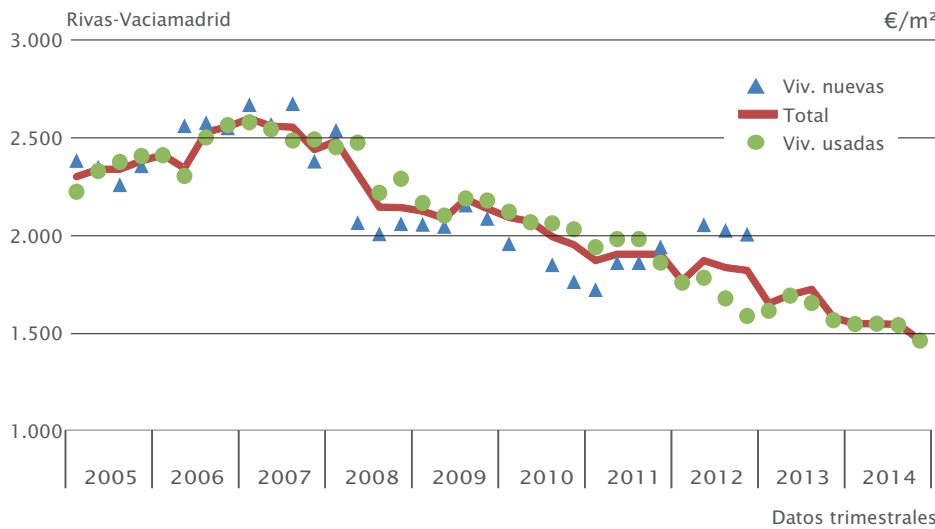
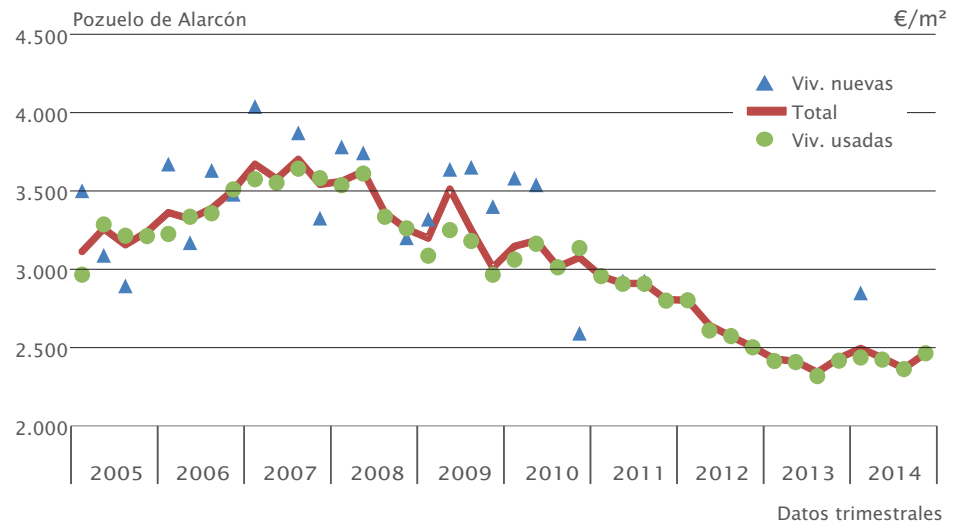
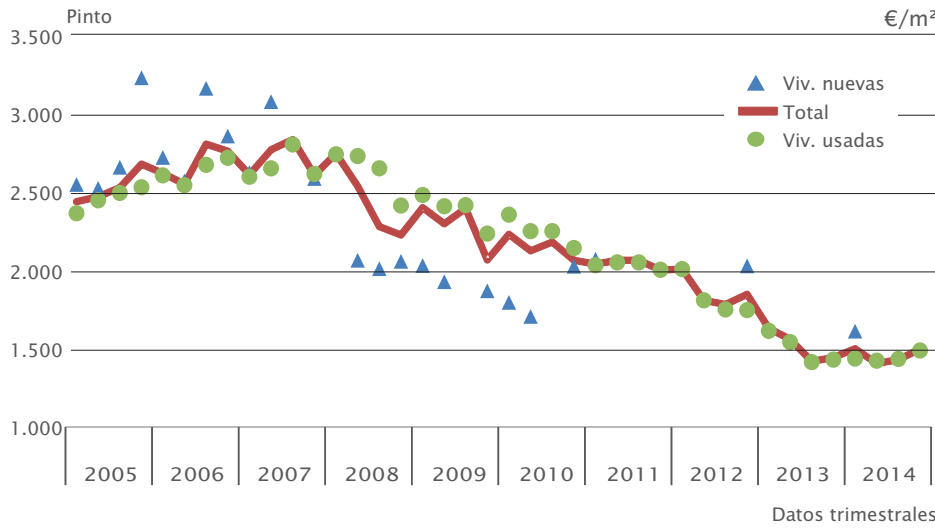
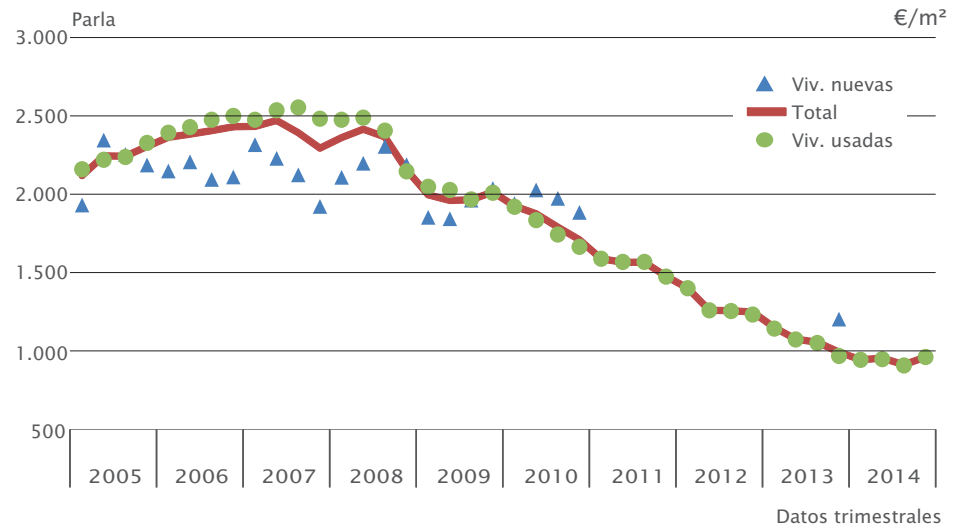
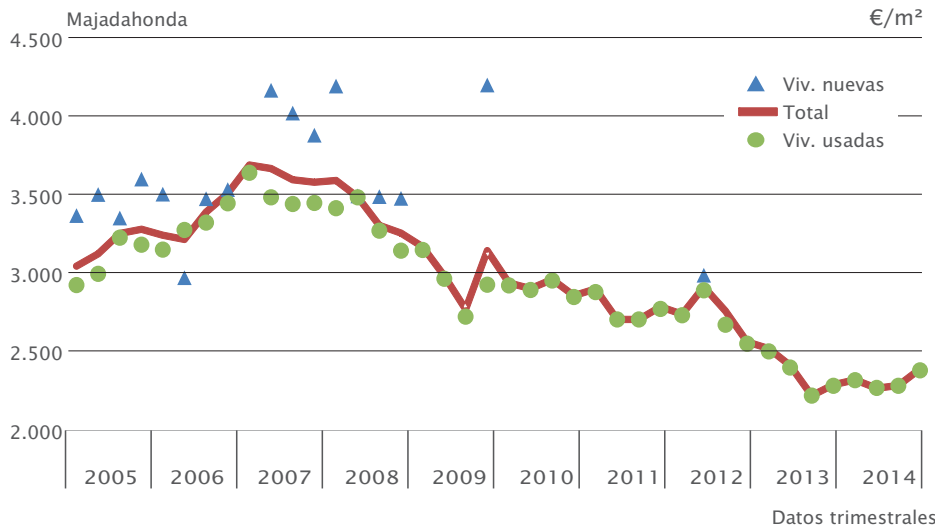


Fuente: Ministerio de Fomento

# Evolución de los precios de Vivienda libre en los municipios de más de 25.000 habitantes 2005-2014

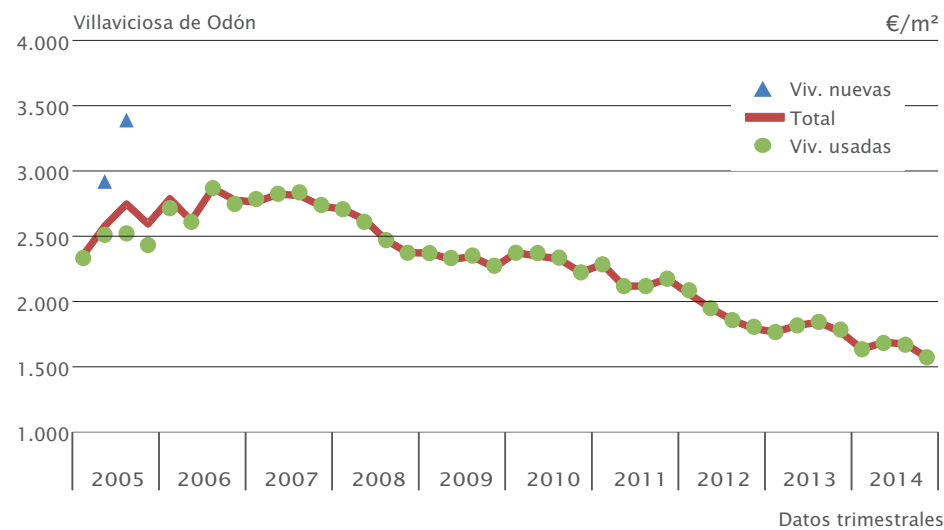
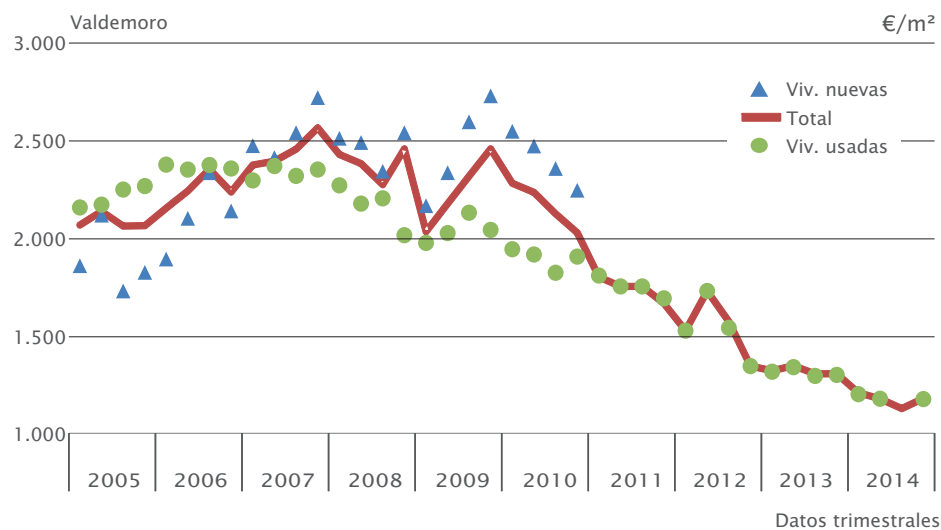
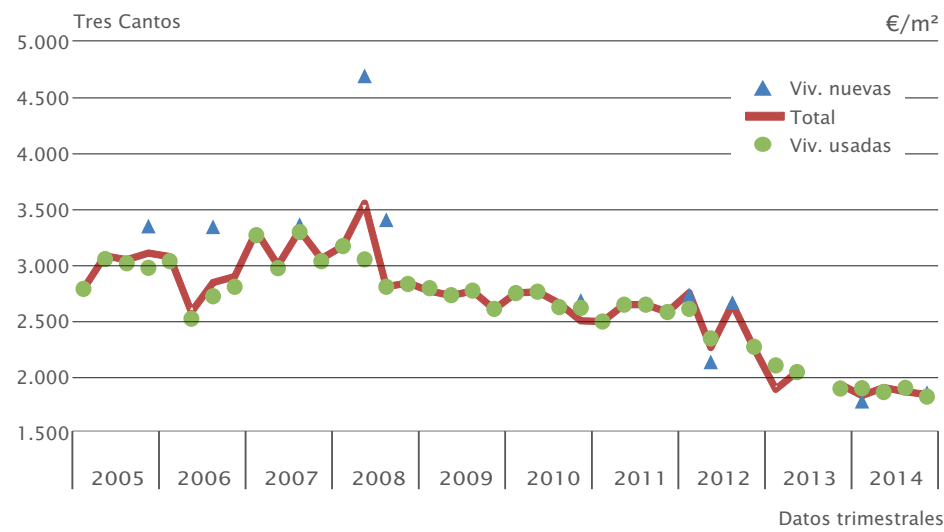
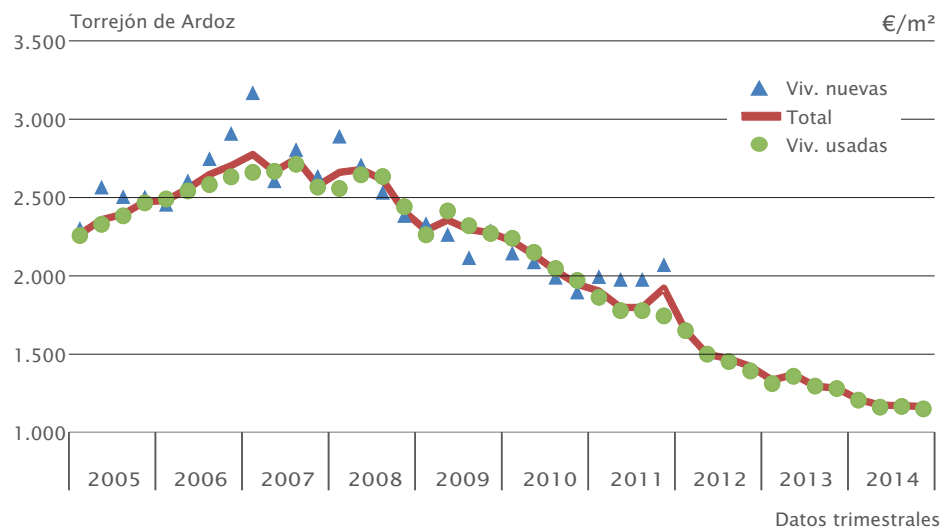
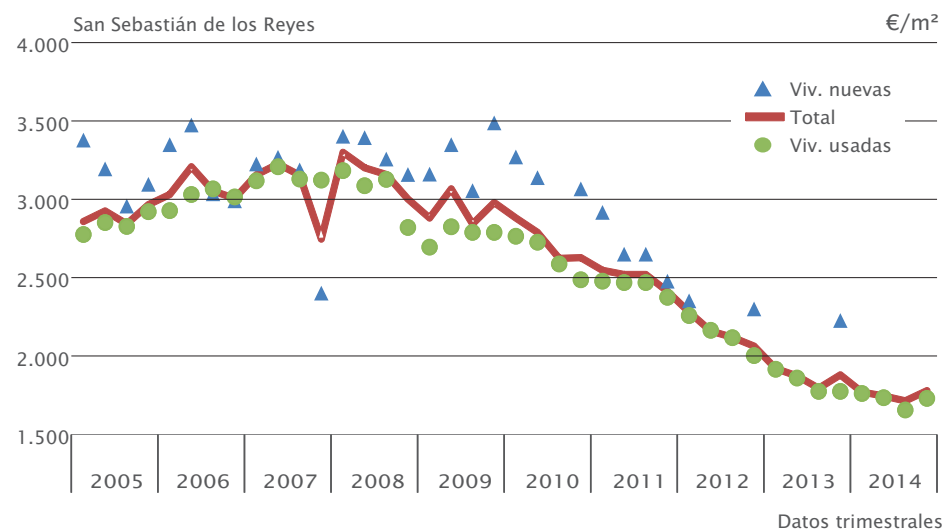
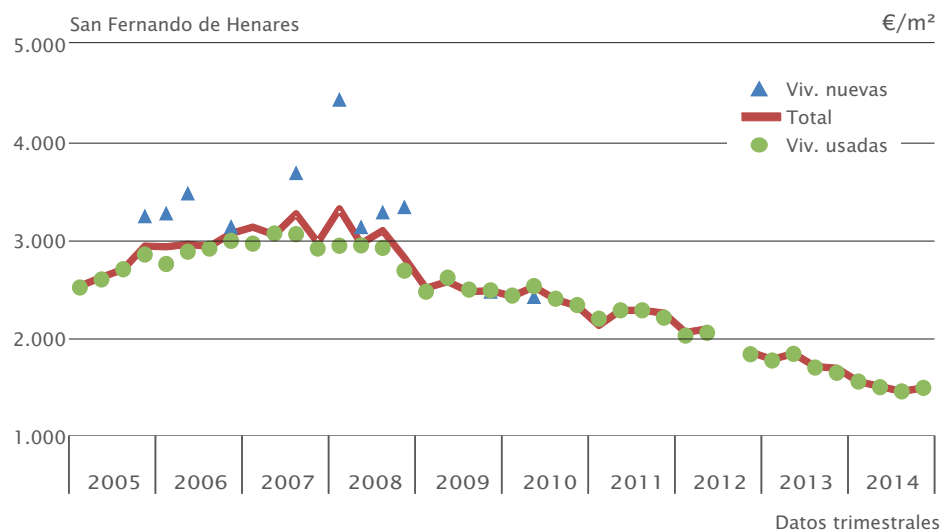


# Evolución de los precios de Vivienda libre en los municipios de más de 25.000 habitantes 2005-2014



Fuente: Ministerio de Fomento

# Evolución de los precios de Vivienda libre en los municipios de más de 25.000 habitantes 2005-2014



Fuente: Ministerio de Fomento







El Callejero constituye el armazón sobre el que se construye gran parte del trabajo del Instituto de Estadística. Está formado por una estructura lógica de líneas, recintos y puntos que reproducen la realidad de la trama viaria y las direcciones postales de la Comunidad de Madrid.

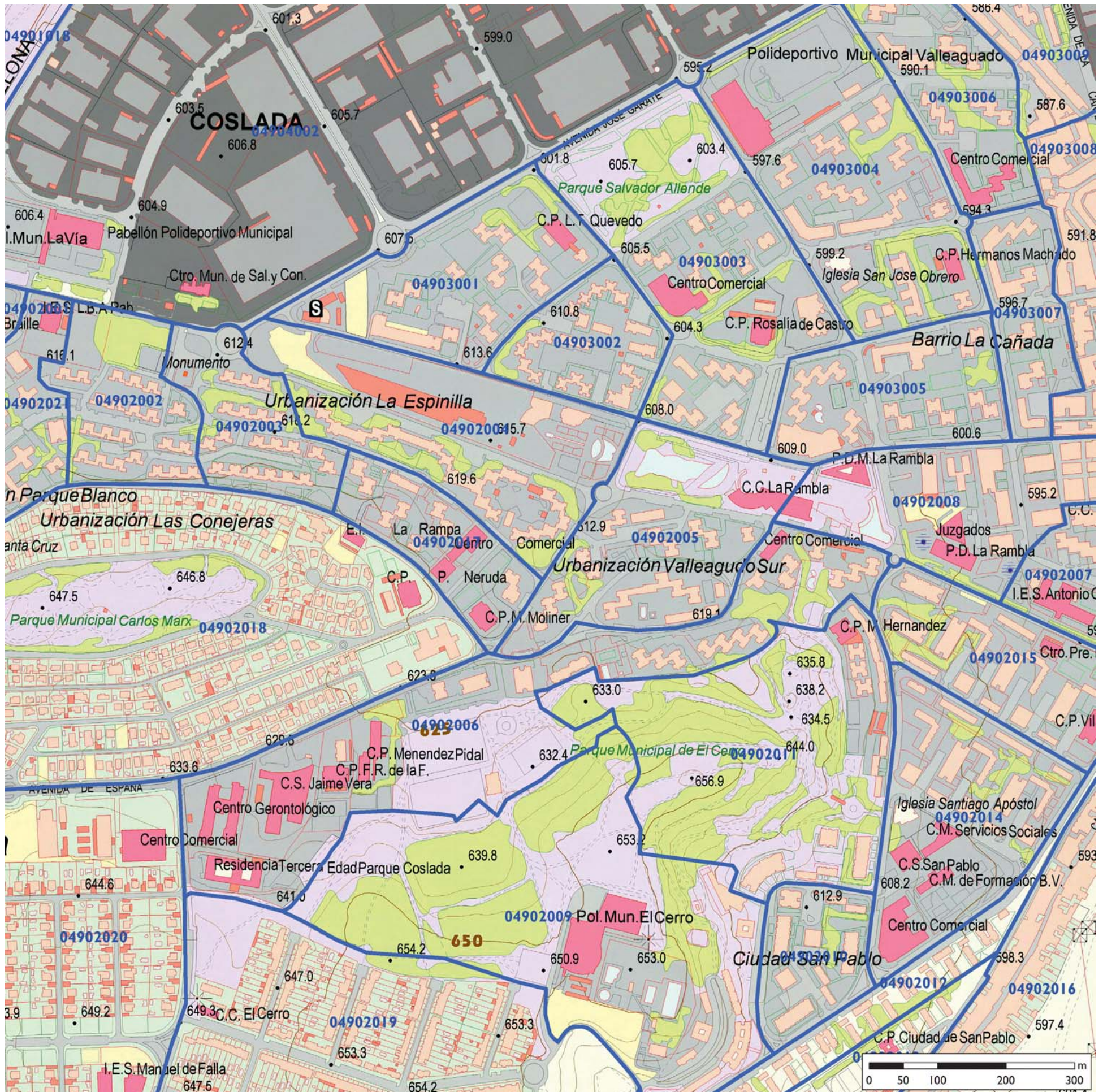
Desarrollado sobre un moderno Sistema de Información Geográfica, asociado a numerosas bases de datos, apoyado por detallada cartografía y fotografía, y constantemente puesto al día, el Callejero Oficial de la Comunidad de Madrid es hoy la herramienta imprescindible en cualquier operación estadística. De su estructura básica deriva toda una serie de zonificaciones estadísticas de amplio uso en la vida y administración de la Comunidad: seccionado censal, barrios, distritos, nomenclátor, códigos postales, zonificaciones de transportes, sanidad, servicios sociales, etc.

Dentro de las funciones que la Ley de Estadística de la Comunidad de Madrid asigna al Instituto de Estadística está la de "Promover la difusión de las estadísticas relativas a la Comunidad de Madrid". En este sentido en los últimos años se han desarrollado un conjunto de herramientas informáticas que permiten acceder a los bancos de datos del Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid y ayudan a alcanzar el objetivo de la Ley. En este capítulo se recogen las características principales de los mismos y los productos puestos a disposición del público a través de la web del Instituto de estadística de la Comunidad de Madrid.





## Secciones censales 2014. Coslada



Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid. Elaboración propia





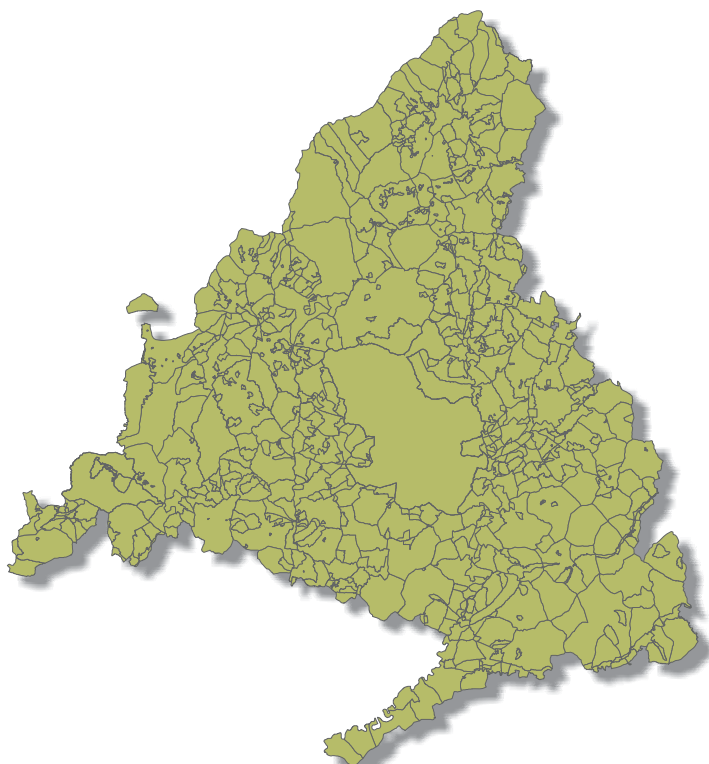
### EL NOMENCLÁTOR Relación de unidades poblacionales

El territorio nacional se encuentra dividido administrativamente en comunidades autónomas, provincias, municipios y otras entidades locales de ámbito territorial inferior al municipal, cuya delimitación, denominación, organización y competencias se describen y regulan con detalle en la legislación vigente en materia de régimen local.

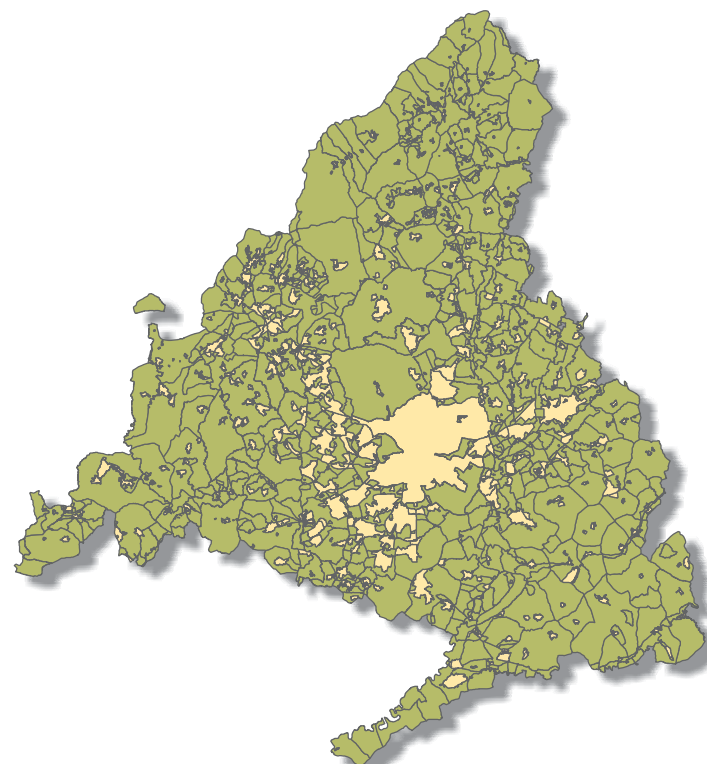
Desde un punto de vista estadístico, esta división es insuficiente para conocer de qué forma se asienta la población en los municipios, debiendo descender a una subdivisión de los mismos, que no posee carácter oficial, pero sí gran tradición: las entidades colectivas y singulares de población, así como los núcleos y diseminados de estas últimas.

Cifras totales del nomenclátor 1/01/2014

Municipios	179
Entidades de población	785
Núcleos urbanos	561
Sectores urbanos	4.558



Se entiende por "entidad" cualquier área del término municipal habitada o excepcionalmente deshabitada, claramente diferenciada y que pueda ser identificada sin posibilidad de confusión. Se considera habitada cuando existan en el área correspondiente viviendas habitadas o en condiciones de serlo. Se considerará claramente diferenciada cuando las edificaciones y viviendas pertenecientes a la misma puedan ser perfectamente identificadas sobre el terreno y el conjunto de las mismas sea conocido por una denominación.



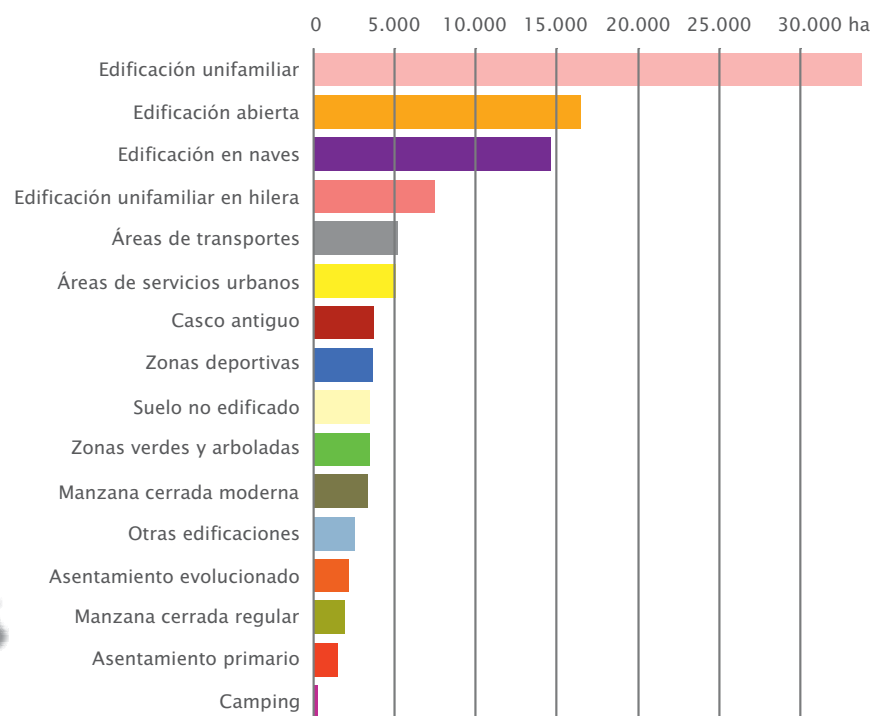
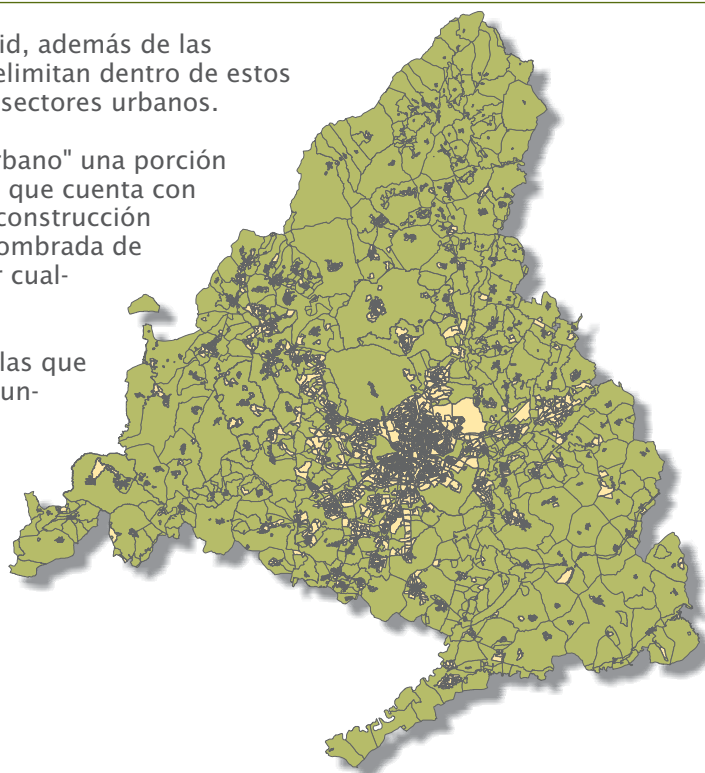
Se entiende por "núcleo" al conjunto de al menos diez edificaciones que estén formando calles, plazas y otras vías urbanas. Por excepción el número de edificaciones podría ser inferior a diez siempre que la población de derecho que habite las mismas supere los cincuenta habitantes. Las edificaciones o viviendas de una entidad singular de población que no pueden ser incluidas en el concepto de núcleo se consideran en diseminado.

Se incluirán en el núcleo aquellas clasificaciones que disten menos de 200 metros.

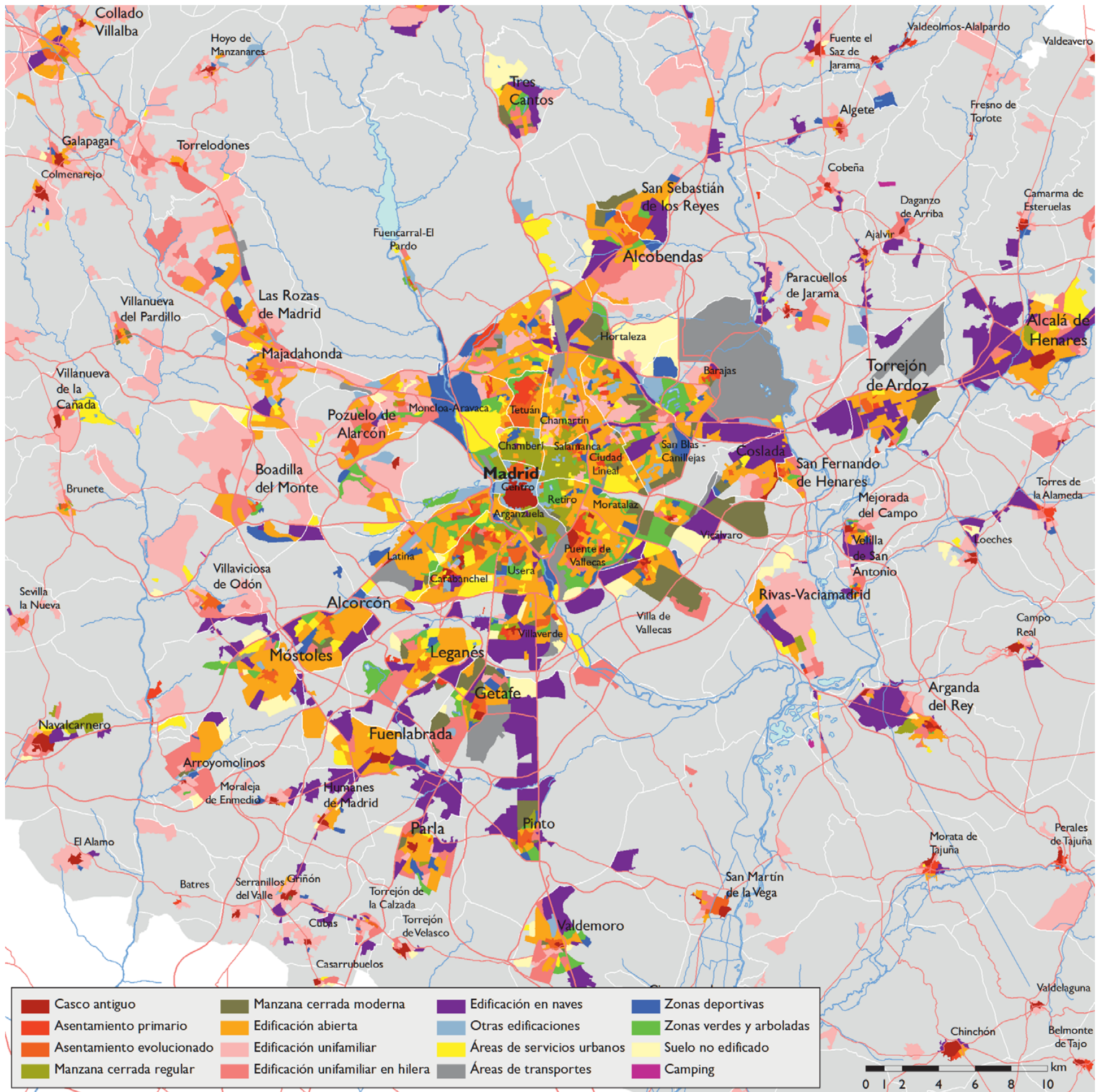
En la Comunidad de Madrid, además de las entidades y núcleos, se delimitan dentro de estos últimos los denominados sectores urbanos.

Se entiende por "sector urbano" una porción diferenciada de un núcleo que cuenta con una tipología de época o construcción similar, o es conocida y nombrada de una manera particular por cualquier otra causa.

Las clases existentes son las que aparecen en el gráfico adjunto.



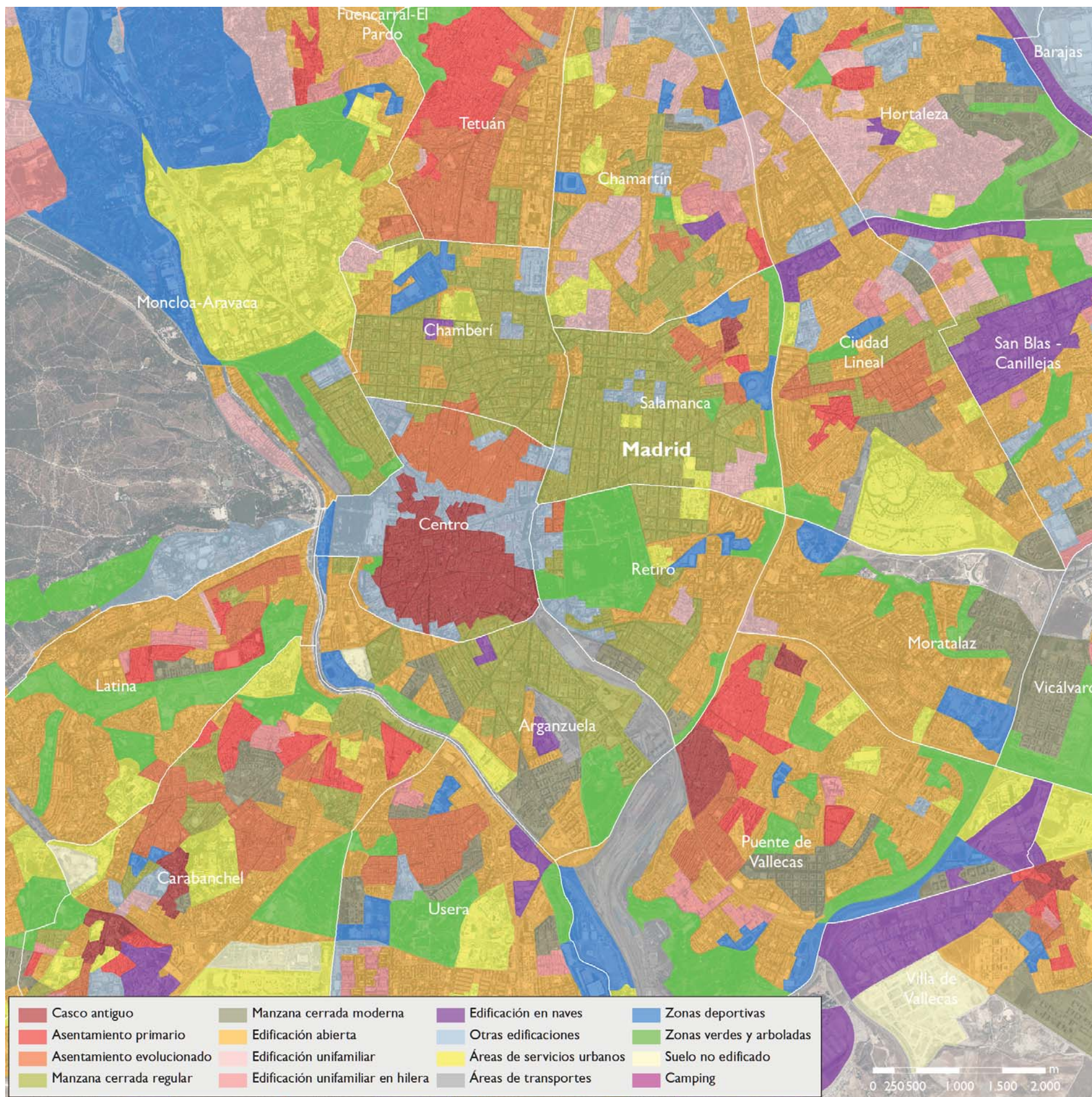
Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid. Elaboración propia



Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid. Elaboración propia



# Sectores Urbanos según su tipología edificatoria 2014. Detalle centro del municipio de Madrid



## Nomenclátor. Tipologías urbanas

Casco antiguo

MADRID



Manzana cerrada. Chamberí

MADRID



Casco antiguo rural

BRAOJOS



Unifamiliar en hilera

ALCALÁ DE HENARES



Bloques en edificación abierta

FUENLABRADA



Viviendas unifamiliares aisladas

VALDEMORILLO



Desarrollos primarios. Barrio de San Isidro

MADRID



Edificación en altura

COSLADA



Manzana cerrada moderna

PINTO



Polígono industrial

HUMANES DE MADRID



Polígono industrial

ALCALÁ DE HENARES



Parque comercial

ARROYOMOLINOS



Nudo

POZUELO DE ALARCÓN



Nuevos desarrollos. Vicálvaro

MADRID



Viviendas unifamiliares en diseminado

CHINCHÓN



Zona ferroviaria. Fuencarral

MADRID



Parque científico de Madrid. UAM

MADRID



Industrial irregular

SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES



## El Instituto de Estadística en Internet

- 1 Datos coyunturales y estructurales  
<http://www.madrid.org/iestadis/>
- 2 Tabuladores de ficheros
- 3 Madrid en cifras

	Periodo	Valor	% Anual		Periodo	Valor	% Anual
IPC	03/15	102,7	-0,5	IPI	02/15(p)	83,7	3,1
Parados (miles)	03/15	503,4	-7,9	PIB	4/14	-	2,3
Afiliados (miles)	03/15	2.771,5	3,4	Pernoctaciones	03/15(p)	1.736,2	5,5
Tasa de paro	1T/15	17,8	-2,6	Hipotecas	02/15(p)	606,7	28,5
Tasa de actividad	1T/15	64,6	1,1	Estado embalses	03/15	89,2	-0,8

IPC. Tasa interanual

Fuente: Instituto Nacional de Estadística

Acceso a

- Calendario >
- Estadísticas Históricas >
- Clasificaciones >
- Productos de difusión >
- Otra información de interés >

Contactar

Servicios

Enlaces estadísticos

- Suscripciones >
- Productos informáticos >
- Nuestro Instituto >

Copyright © Comunidad de Madrid

Summary RSS Aviso Legal Privacidad Contacto Accesibilidad Mapa Web

- 4 Banco de datos y territorio
- 5 Productos de difusión
- 6 Contacto

## 1.1. Datos coyunturales y estructurales. Economía

The screenshot displays the 'Economía' section of the Instituto de Estadística website. The page features a navigation menu with categories: ECONOMÍA, DEMOGRAFÍA, SOCIEDAD, TERRITORIO, TABULACIONES PERSONALIZADAS, and MADRID EN CIFRAS. The main content area is titled 'Inicio » Economía' and includes a sidebar with links to 'Cuentas regionales', 'Sectores Económicos', 'Demanda final y sectores institucionales', 'Colectivo empresarial', 'Mercado de trabajo', 'Precios', and 'Otra información económica'. The main content is organized into several boxes: 'Cuentas regionales' (with an image of a hand writing), 'Sectores económicos' (with an image of workers), 'Demanda final y sectores institucionales' (with a building icon), 'Colectivo empresarial' (with an image of business people), 'Mercado de trabajo' (with a gear icon), 'Precios' (with a Euro symbol and an upward arrow), and 'Otra información económica' (with an image of a calculator). A 'Enlaces Relacionados' sidebar lists various data banks and publications. The footer includes copyright information and links for Summary, RSS, Aviso Legal, Privacidad, Contacto, Accesibilidad, and Mapa Web.

## 1.2. Datos coyunturales y estructurales. Demografía

The screenshot displays the 'Demografía' section of the Instituto de Estadística website. The page features a navigation menu with categories: ECONOMÍA, DEMOGRAFÍA, SOCIEDAD, TERRITORIO, TABULACIONES PERSONALIZADAS, and MADRID EN CIFRAS. The main content area is titled 'Inicio » Demografía' and includes a sidebar with links to 'Cifras de población', 'Movimiento Natural de la Población', and 'Migraciones'. The main content is organized into several boxes: 'Cifras de población' (with a pyramid icon), 'Movimiento Natural de la Población' (with an image of people walking), and 'Migraciones' (with an image of suitcases). A 'Enlaces Relacionados' sidebar lists various data banks and publications. The footer includes copyright information and links for Summary, RSS, Aviso Legal, Privacidad, Contacto, Accesibilidad, and Mapa Web.

## El Instituto de Estadística en Internet

### 1.3. Datos coyunturales y estructurales. Sociedad

The screenshot displays the 'Sociedad' section of the Instituto de Estadística website. The navigation bar includes 'ECONOMÍA', 'DEMOGRAFÍA', 'SOCIEDAD', 'TERRITORIO', 'TABULACIONES PERSONALIZADAS', and 'MADRID EN CIFRAS'. The 'Sociedad' section is active, showing a sidebar with categories like 'Indicadores sociales', 'Condiciones de vida de los hogares', 'Procesos electorales', 'Salud', 'Educación', 'Justicia y seguridad', 'Vivienda', 'Cultura y ocio', and 'Entorno físico y medio ambiente'. The main content area features a grid of tiles for 'Indicadores sociales', 'Condiciones de vida de los hogares', 'Procesos electorales', 'Salud', 'Educación', 'Justicia y seguridad', 'Vivienda', 'Cultura y ocio', and 'Entorno físico y medio ambiente'. A right-hand sidebar titled 'Enlaces Relacionados' lists various data banks and publications. The footer includes logos for WAI-A, WCAG 1.0, and various service links.

### 1.4. Datos coyunturales y estructurales. Territorio

The screenshot displays the 'Territorio' section of the Instituto de Estadística website. The navigation bar is the same as in the previous screenshot. The 'Territorio' section is active, showing a sidebar with categories like 'Visores', 'Productos cartográficos', 'Descargas', and 'Reconocimiento y codificación de direcciones postales (Recono)'. The main content area features a grid of tiles for 'Visores', 'Productos cartográficos', 'Descargas', and 'Recono'. A right-hand sidebar titled 'Enlaces Relacionados' lists various data banks and publications. The footer includes logos for WAI-A, WCAG 1.0, and various service links.

2. Tabulaciones personalizadas

The screenshot shows the 'Tabulaciones personalizadas' (Customized Tabulations) section of the website. At the top, there is a navigation bar with categories: ECONOMÍA, DEMOGRAFÍA, SOCIEDAD, TERRITORIO, TABULACIONES PERSONALIZADAS, and MADRID EN CIFRAS. The main content area features a sidebar with 'Tablas y mapas' and 'Listados'. The central part has two main boxes: 'Tablas y mapas' with a grid and map icon, and 'Listados' with a printer icon. To the right, there is a 'Enlaces Relacionados' (Related Links) section with links to 'Banco de datos', 'Productos de difusión', and 'Efemérides'. The footer includes a W3C logo, copyright information, and various utility links like 'Summary', 'RSS', 'Aviso Legal', 'Privacidad', 'Contacto', 'Accesibilidad', and 'Mapa Web'.

3. Madrid en cifras

The screenshot shows the 'Madrid en cifras' (Madrid in figures) section. The navigation bar is identical to the previous page. The main content area features a sidebar with language options (Castellano, Inglés, Chino), 'Anuario Estadístico', 'Información municipal', 'Atlas estadísticos', and 'Indicadores Unión Europea'. The central part has six boxes: 'La Comunidad de Madrid en cifras (castellano)', 'La Comunidad de Madrid en cifras (inglés)', 'La Comunidad de Madrid en cifras (chino)', 'Anuario Estadístico', 'Información municipal', and 'Atlas estadísticos'. A seventh box, 'Indicadores Unión Europea', is located at the bottom. The 'Enlaces Relacionados' section on the right lists various data banks and products. The footer is consistent with the previous page.

## El Instituto de Estadística en Internet

### 4. Banco de Datos

The screenshot shows the 'Bancos de Datos' (Data Banks) section of the Instituto de Estadística website. The page features a navigation menu with categories: ECONOMÍA, DEMOGRAFÍA, SOCIEDAD, TERRITORIO, TABULACIONES PERSONALIZADAS, and MADRID EN CIFRAS. The main content area is titled 'Inicio » Bancos de datos' and includes a sidebar with a list of data banks: General, Municipal, Territorial, Coyuntural, and Vivienda. The main content area displays five data bank cards: General (DESVAN), Municipal (ALMUDENA), Territorial (BDT), Coyuntural (BACO), and Vivienda (BANVI). Each card includes a logo and a brief description. A 'Enlaces Relacionados' (Related Links) box on the right contains links for 'Productos de difusión >' and 'Efemérides >'. The footer includes the W3C WAI-A WCAG 1.0 logo, copyright information for the Comunidad de Madrid, and various utility links like Summary, RSS, Aviso Legal, Privacidad, Contacto, Accesibilidad, and Mapa Web.

### 5. Productos de difusión

The screenshot shows the 'Productos de difusión' (Dissemination Products) section of the Instituto de Estadística website. The page features a navigation menu with categories: ECONOMÍA, DEMOGRAFÍA, SOCIEDAD, TERRITORIO, TABULACIONES PERSONALIZADAS, and MADRID EN CIFRAS. The main content area is titled 'Inicio » Productos de difusión' and includes a sidebar with a list of dissemination products: Realizados en el último año, Fondo histórico, and Informes. The main content area displays three dissemination product cards: Realizados en el último año (with an image of books), Fondo histórico (with an image of a server rack), and Informes (with an image of a red folder). A 'Enlaces Relacionados' (Related Links) box on the right contains links for 'Banco de datos >' and 'Efemérides >'. The footer includes the W3C WAI-A WCAG 1.0 logo, copyright information for the Comunidad de Madrid, and various utility links like Summary, RSS, Aviso Legal, Privacidad, Contacto, Accesibilidad, and Mapa Web.

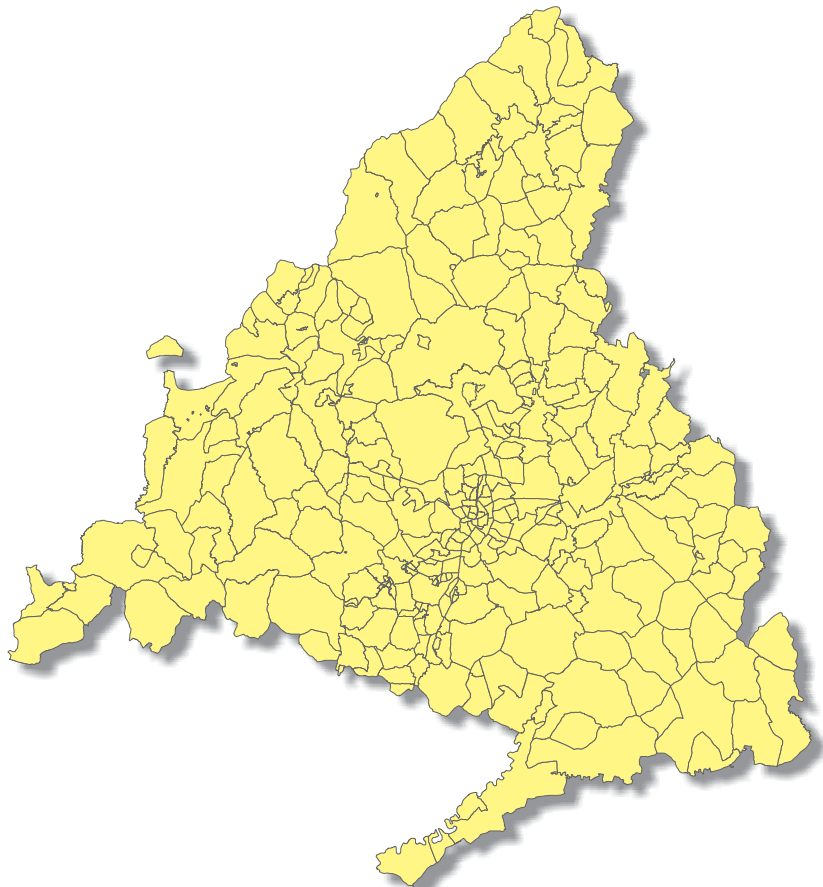






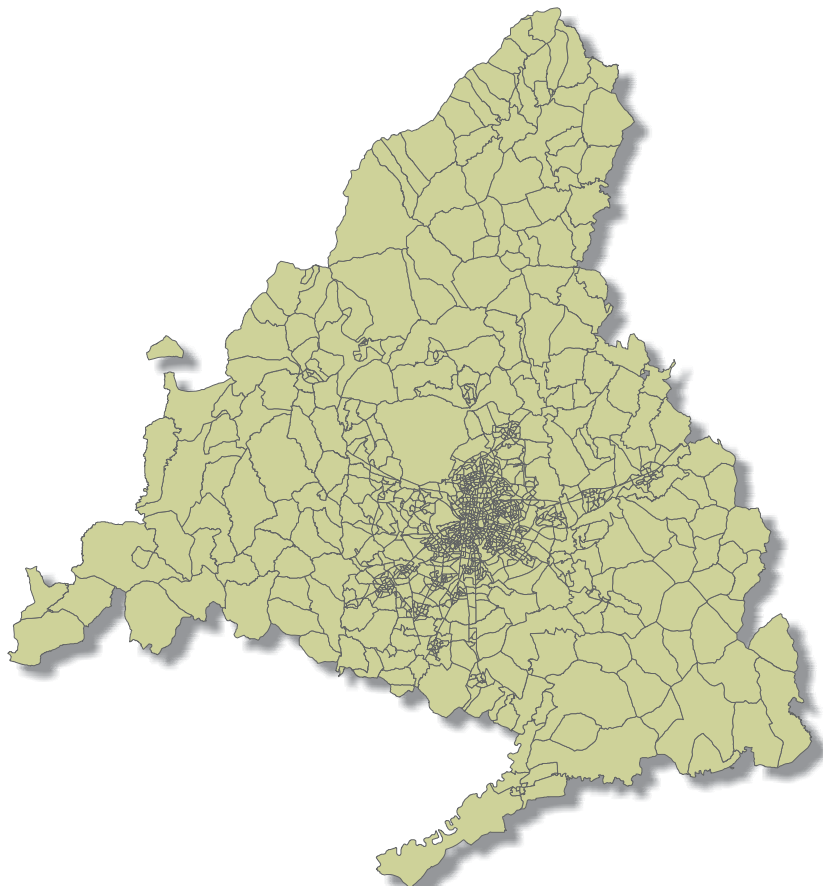
## Zonificaciones existentes en la Comunidad de Madrid

### Códigos postales 2014



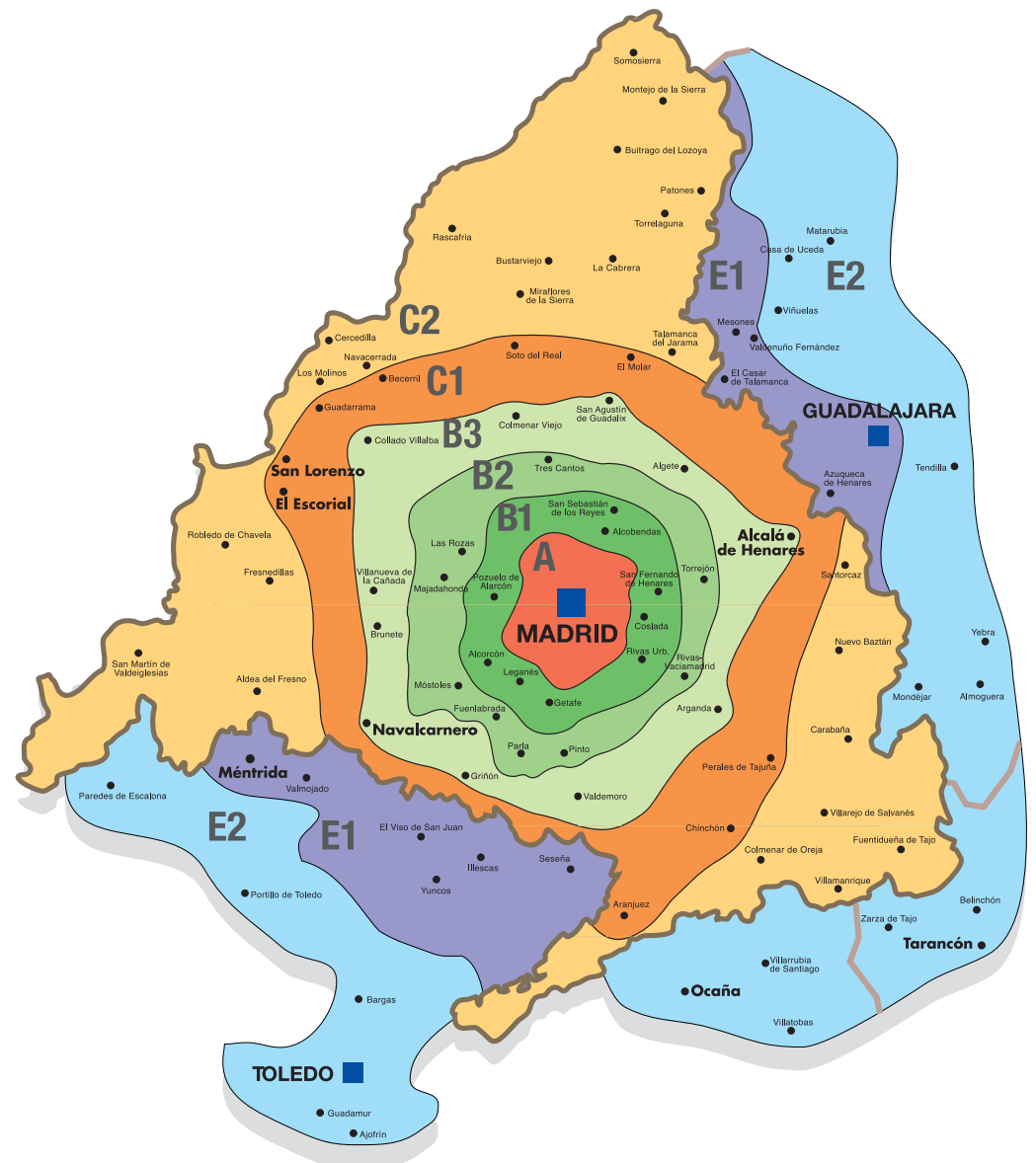
Fuente: Correos e Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid

### Zonificación básica de transportes 2014



Fuente: Consorcio de Transportes, Consejería de Transportes, Infraestructuras y Vivienda e Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid

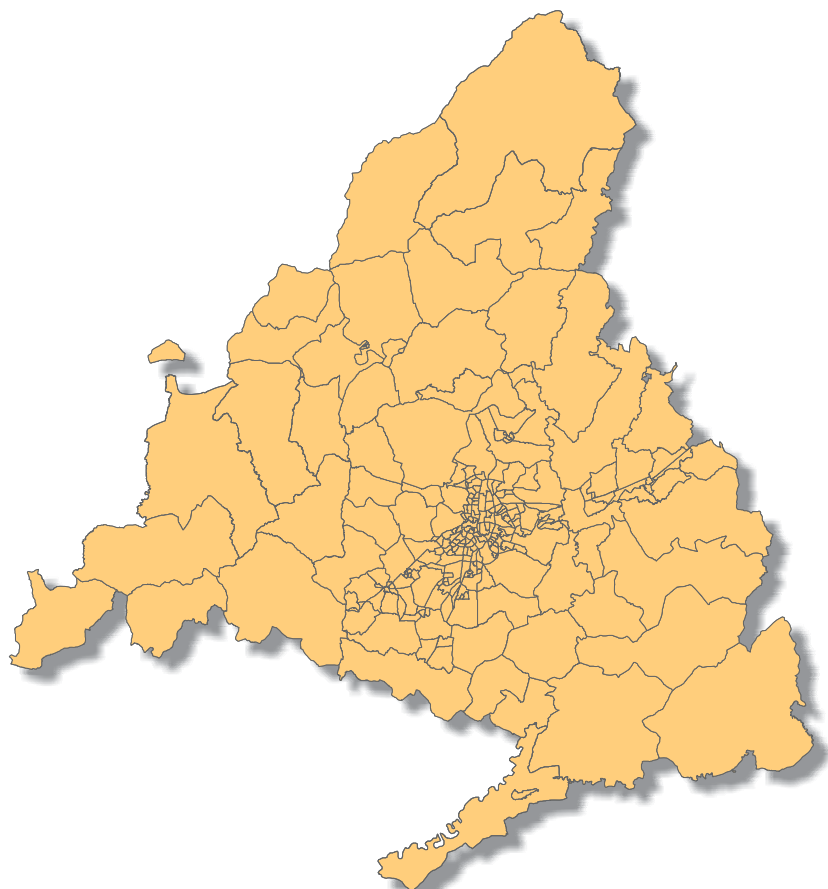
### Coronas tarifarias 2015. Consorcio de Transportes de Madrid



Fuente: Consorcio de Transportes de la Comunidad de Madrid

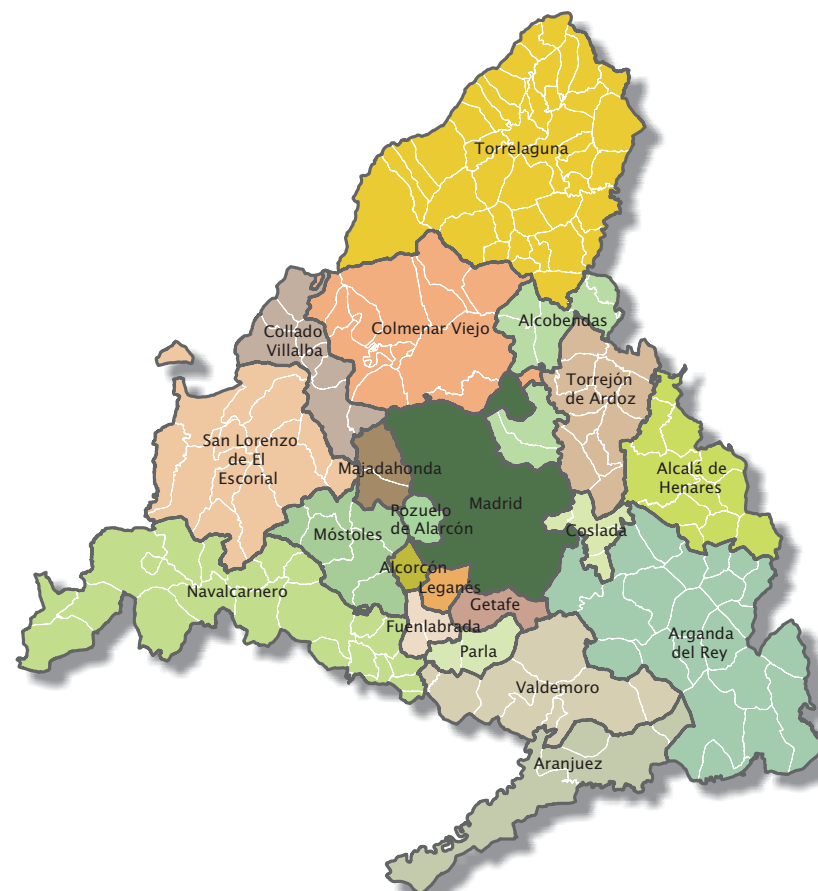
## Zonificaciones existentes en la Comunidad de Madrid

### Zonas básicas de salud del área única 2010



Fuente: Consejería de Sanidad e Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid

### Partidos judiciales 2011



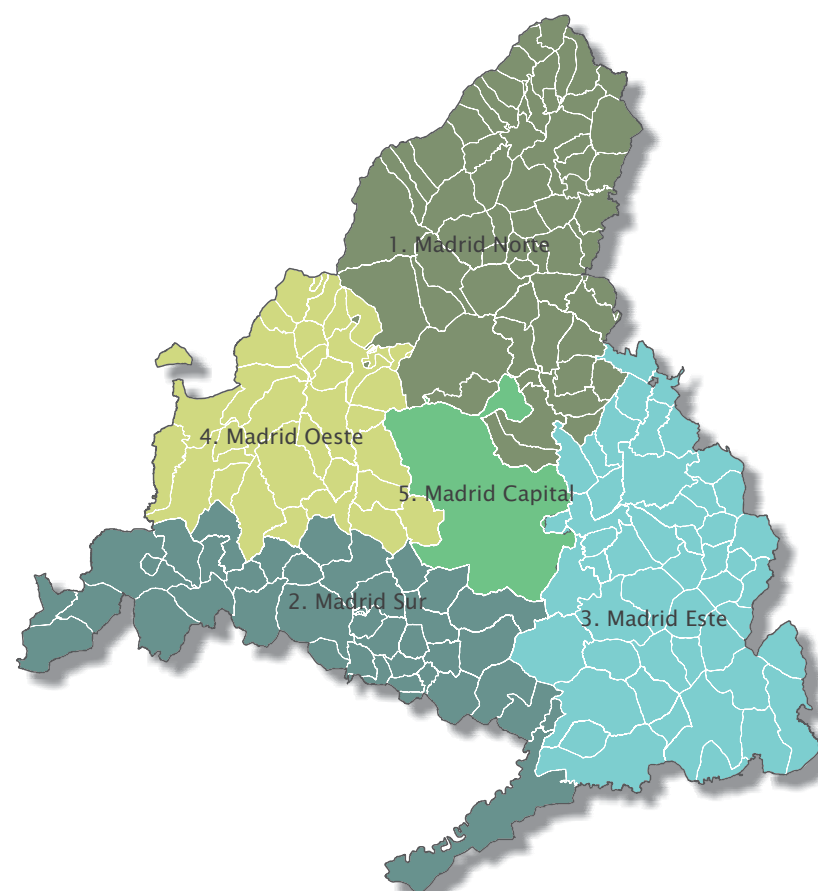
Fuente: Consejería de Presidencia, Justicia y Portavocía del Gobierno e Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid

### Zonificación servicios sociales 2014



Fuente: Consejería de Asuntos Sociales e Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid

### Zonas educativas 2014



Fuente: Consejería de Educación, Juventud y Deporte e Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid

## Marco histórico

Plano de Madrid. Datado durante el reinado de Felipe V	12
Neolítico. Abrigo rupestre y pintura	14
Mateu cromo. Pinto	15
Los gavilanes. Getafe. Edad del bronce	15
Cerámicas. Yacimiento de la Tenería	15
Hebilla y cuentas visigodas. Yacimiento de la carreteras de los pantanos	15
Cerámicas romanas. Yacimiento de la carreteras de los pantanos	15
Calzada romana en La Fuenfría	16
Monasterio de San Lorenzo de El Escorial	19
Real Fábrica de tapices. Madrid	21
Casita del Infante. San Lorenzo de El Escorial	21

## Marco territorial

Ribera del río Manzanares en primavera	36
Invierno en el área metropolitana	36
Valle del Lozoya en Otoño	36
Embalse de Navacerrada	41
Río Manzanares	41
Río Alberche	41
Río Tajo	41
Río Guadarrama	41
Froncosas y campo de golf en la Herrería (San Lorenzo del Escorial)	43
Suelo industrial, de infraestructuras y residencial en el corredor del Henares	43
Cultivos. Olivos, viñedos y cereal en el sureste de la región	43
Cultivos en regadío y poblamiento disperso en el valle del Tajo	43
Vista del valle del Lozoya desde Peñalara	44
La Ciudad de Madrid	43
Vistas de la sierra del Rincón	45
Vistas del piedemonte del Sistema Central	45
Valle del Lozoya	45
Páramo en Colmenar de Oreja	45

## Patrimonio y Turismo

Vista de la plaza de Parejas. Aranjuez	46
Cumbre, Circo y Lagunas de Peñalara	49
La Pedriza	49
Hayedo de Montejo de la Sierra	50
Curso Medio del río Guadarrama y su entorno	50
Cursos Bajos de los ríos Manzanares y Jarama	50
Cuenca Alta del Manzanares	51
Pinar de Abantos y Zona de la Herrería	51
El Regajal- Mar de Ontígola Reserva Natural	51
Puebla de la Sierra	53
Sierra del Rincón	53
La Pedriza. Cuenca Alta del río Manzanares	53
Vía pecuaria en Navalagamella	54
Sendas Verdes en Navalagamella	54
Cordel del Chifladero. Redueña	54
Palacio Real. Madrid	56
Iglesia de Ntra. Sra. de la Asunción. Navalcarnero	56
Monasterio de la Concepción. Loeches	56
Jardín del Príncipe. Aranjuez	56
Palacio del Pardo. Madrid	56
Castillo de la Coracera. San Martín de Valdeiglesias	56
Castillo de los Condes. Chinchón	57
Zoo aquarium de Madrid	62
Benidorm	62

## Población

Plaza de Callao. Madrid	92
-------------------------	----

## Actividad económica

Polígono industrial. Araganda del Rey	100
Regadíos en el valle del Tajo	117
Viñedos. Subzona de San Martín de Valdeiglesias	117
Olivares. Valle del Jarama	117
Dehesas cerealistas. Quijorna	117

## Movilidad

Tráfico en la M-30. Madrid	134
Autobús en Estación FFCC de Tres Cantos	146
Cercanías en Coslada	146
Estación de Metro Manuela Malasaña en Móstoles	147
A-6 a la altura de Torreldones	147
Ampliación de la estación de AVE de Atocha	151
Túneles de la Calle 30	151
Estación de la Red de Metro. Paco de Lucía	151
Estación de cercanías de Sol	151

## Urbanismo, suelo y vivienda

Perfil de la ciudad con Las Rozas en primer plano	152
Vista aérea de San Fernando de Henares	171

## Callejero y zonificación

Callejero de Colmenar de Oreja sobre la ortofoto de 2014	176
--	-----





**Comunidad de Madrid**

CONSEJERÍA DE ECONOMÍA,  
EMPLEO Y HACIENDA

Dirección General de Economía  
y Política Financiera