

Tipificación socioeconómica y laboral
del territorio de la Comunidad de Madrid



LECCIONES APRENDIDAS



CONSEJERÍA DE ECONOMÍA, EMPLEO Y HACIENDA
Consejera de Economía, Empleo y Hacienda
Excm. Sra. Dña. Engracia Hidalgo Tena

Viceconsejero de Hacienda y Empleo
Ilmo. Sr. D. Miguel Ángel García Martín

Director General del Servicio Público de Empleo
Ilmo. Sr. D. José María Díaz Zabala

COORDINACIÓN
Subdirectora General de Planificación,
Cualificación y Evaluación
Cristina Olías de Lima Gete

ÁREA DE ESTUDIOS Y PLANIFICACIÓN
Encarna Abenójar Rodríguez
Lourdes Domínguez Cacho
Mercedes Gigosos Gutiérrez
Aniceto Alfaro Cortés
M. Teresa Nuño Gil
M. Pilar Martín Martín
David Hernández Pérez
Raquel García Nicolás



ELABORACIÓN

Mercedes Gigosos Gutiérrez

La responsabilidad de los trabajos de esta publicación incumbe únicamente a sus autores

© Comunidad de Madrid

Edita: Dirección General del Servicio Público de Empleo de la Consejería de Economía, Empleo y Hacienda
Vía Lusitana, 21. 28025 Madrid.
areaestudios@madrid.org.....

www.madrid.org

Formato de edición: archivo electrónico

Edición: 2016

Editado en España - Published in Spain

Índice

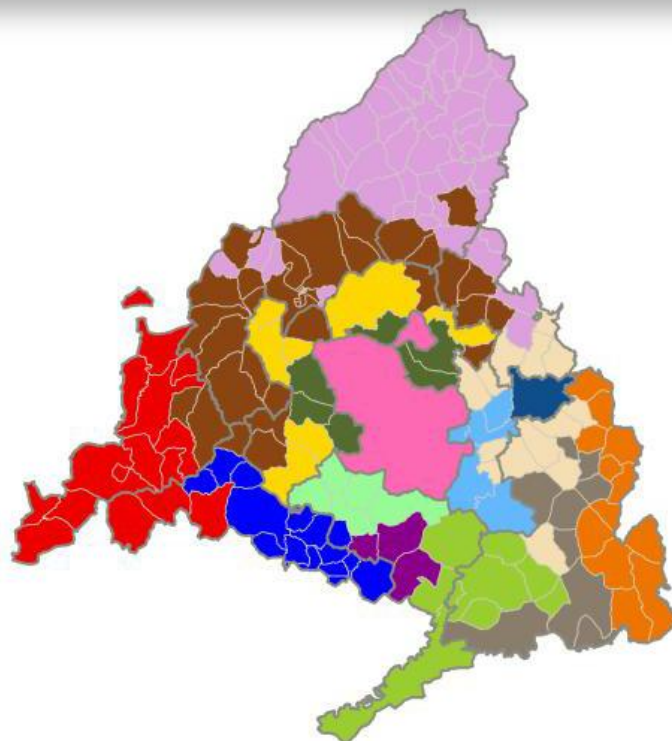
	<i>Pág.</i>
1. Presentación	3
<i>Responsables del estudio e investigadores</i>	
<i>Objetivos, marco y metodología</i>	
2. La región y sus 179 municipios en cifras. Estudios:	7
<i>Detalle metodológico y productos</i>	
<i>Variables analizadas</i>	
<i>Productos destacados</i>	
3. Radiografiando la CM en su dimensión territorial	11
<i>Perspectiva general</i>	
<i>Fichas</i>	
4. 7 Mercados naturales y 15 conglomerados	16
<i>Mercados naturales. Concepto e identificación.</i>	
<i>Breve descripción de cada Mercado natural</i>	
<i>Conglomerados. Concepto e identificación.</i>	
<i>Breve descripción de cada Conglomerado</i>	
5. Planes estratégicos, conclusiones y recomendaciones	33
<i>Planes estratégicos por ámbito de aplicación</i>	
<i>Algunas conclusiones y recomendaciones</i>	

Presentación

01



El estudio “*Tipificación socioeconómica y laboral del territorio de la Comunidad de Madrid*” lo realizó en 2015 la Universidad Complutense, por encargo de la Dirección General de Estrategia y Fomento de Empleo (Consejería de Empleo, Turismo y Cultura)



¿Qué información aborda? ¿A qué responde?

¿En qué municipios ha tenido mayor incidencia el desempleo, durante la crisis?

¿Qué municipios reciben a diario trabajadores de otras localidades porque su oferta de empleos es mayor que el número de trabajadores residentes?

¿En qué localidades tiene mayor presencia la actividad de Servicios a Empresas y Financieros? y ¿Quiénes forman el anillo agroganadero?

¿Qué hace de Alcalá de Henares un municipio con características socio-económicas propias?

¿Dónde se encuentran los nichos de empleo sectoriales más importantes?

¿Dónde se concentra el desempleo de los más jóvenes? y ¿el de los mayores de 50 años?

Estudio: objetivos, marco de actuación y metodología

Objetivos del estudio

- ❑ Conocer el perfil socio-económico y laboral de cada uno de los municipios de la CM, con el fin de facilitar la planificación de las Políticas de Empleo y las acciones de cualificación de los trabajadores madrileños.
- ❑ Establecer una agrupación de las 179 localidades, atendiendo a sus similitudes en este ámbito.
- ❑ Identificar espacios que presenten, por su idiosincrasia, una identidad sociocultural y de mercado de trabajo.

Marco

El estudio toma los MUNICIPIOS como eje de análisis.

Sobre la visión de cada localidad, se dimensionan las diferentes variables, caracterizando ese espacio. Se ofrece una radiografía de los principales indicadores.

Además, se analizan similitudes y diferencias, buscando una identidad zonal.

Metodología

- ✓ Explotación de datos estadísticos
- ✓ Estudio de fuentes documentales
- ✓ Análisis de Planes estratégicos
- ✓ Mesas de trabajo con especialistas en desarrollo local
- ✓ Entrevistas a expertos en territorio
- ✓ Realización de estudios factoriales y análisis cluster

*La Región de Madrid y
sus 179 Municipios*

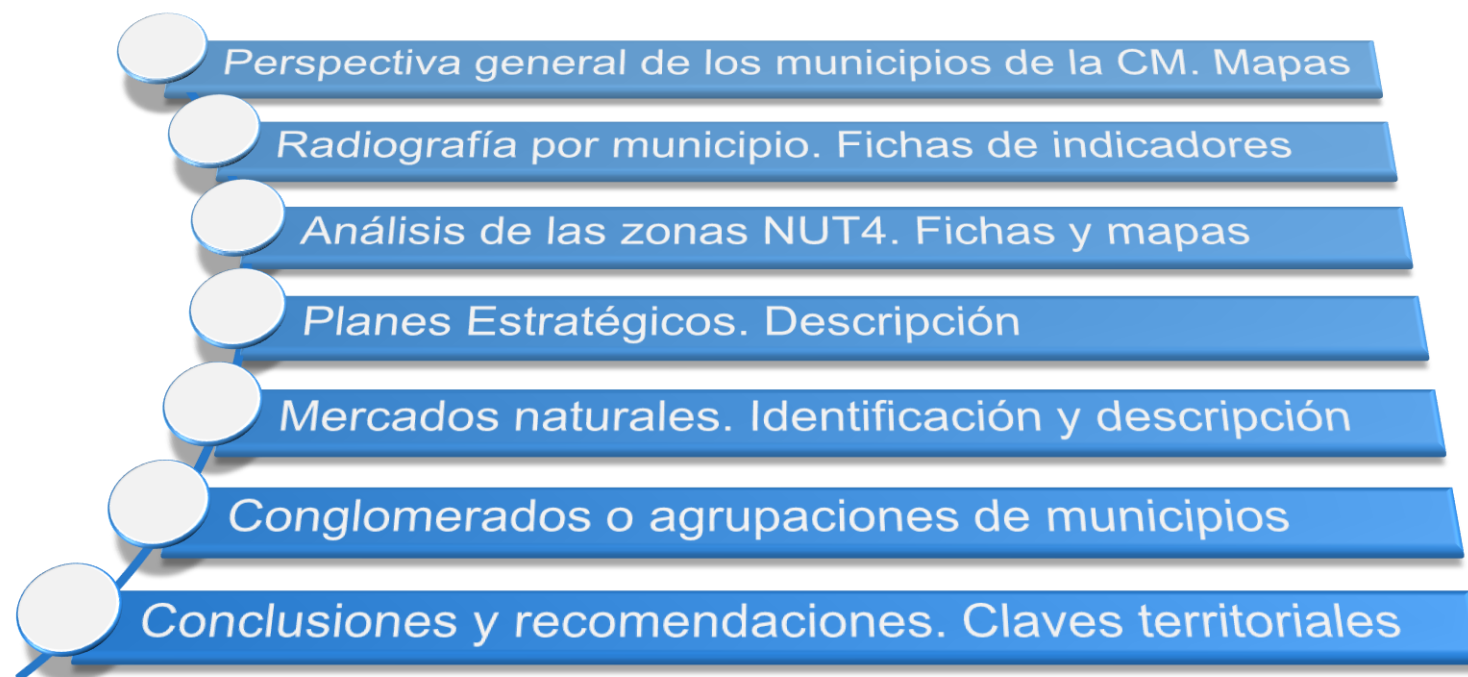
02



Detalle metodológico y productos

El estudio analiza, cuantitativamente y cualitativamente, el comportamiento socioeconómico y laboral de las localidades que integran la Comunidad Madrid. Para ello, se explota de un lado, la información estadística disponible en la base de datos municipal y Zonal “Almudena” y, de otro, la suministrada por fuentes documentales y por interlocutores sociales de las áreas de desarrollo local y promoción económica de los distintos organismos y entidades presentes en el territorio.

La información resultante se muestra en los siguientes productos o documentos que integran el estudio:



Variables socio-económicas analizadas

ALMUDENA Banco de Datos Municipal y Zonal



Sobre mercado de trabajo

- Parados registrados
- Contratos registrados

- Afiliados por Centro de trabajo
- Afiliados por municipio de residencia
- Afiliados por categoría laboral y sector de actividad

Sobre datos demográficos

- Población empadronada, población extranjera ...
- Crecimiento vegetativo, edad media,...

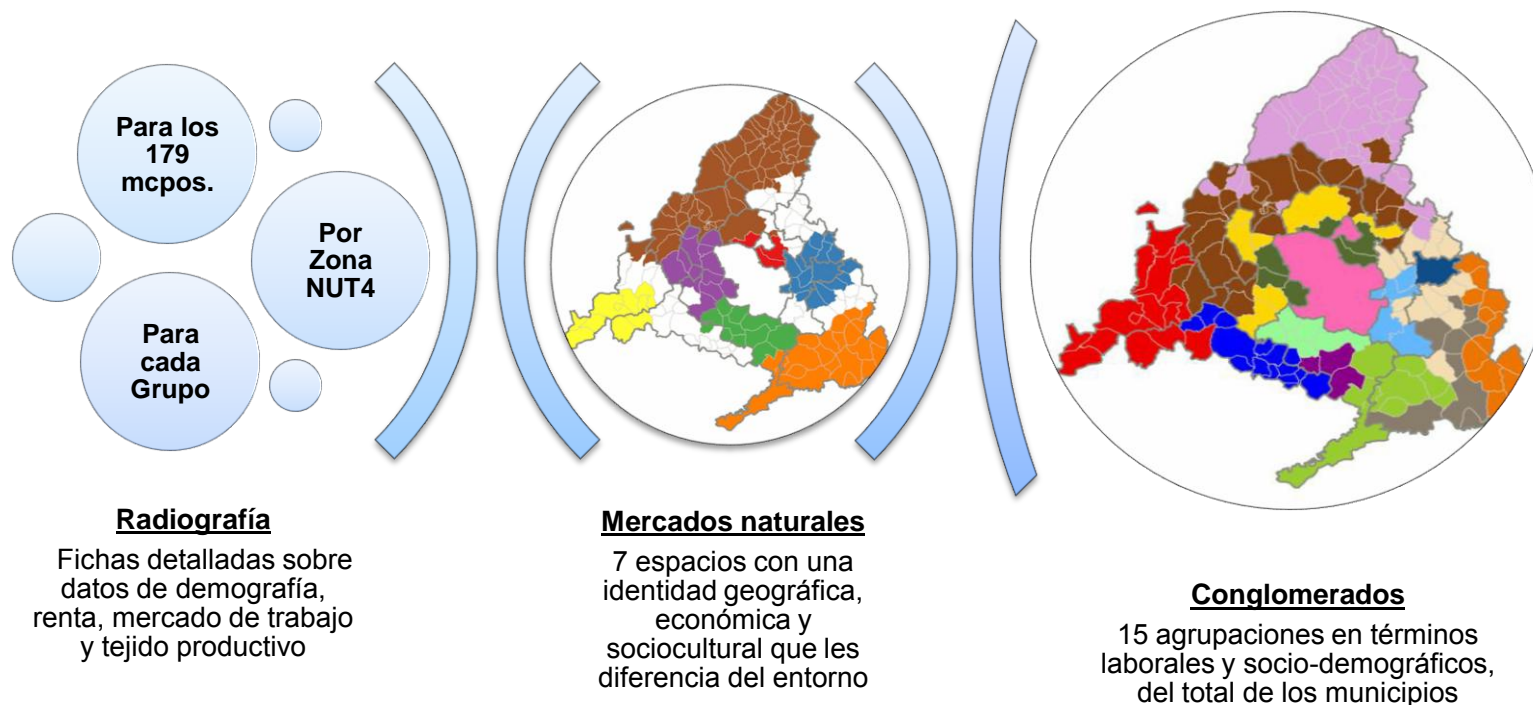
Sobre educación, recursos sanitarios, sociales, culturales...

Y otros datos sectoriales: construcción, comercio, turismo, etc.

Se explotan todos los datos disponibles que ayuden a interpretar el nivel socio-económico y, más concretamente, el comportamiento frente al empleo.

Productos más destacados

El proyecto consta de diversos productos que, conjuntamente, ayudan a conocer las similitudes y diferencias de cada uno de sus 179 municipios, en estos ámbitos. **Los más importantes son:**



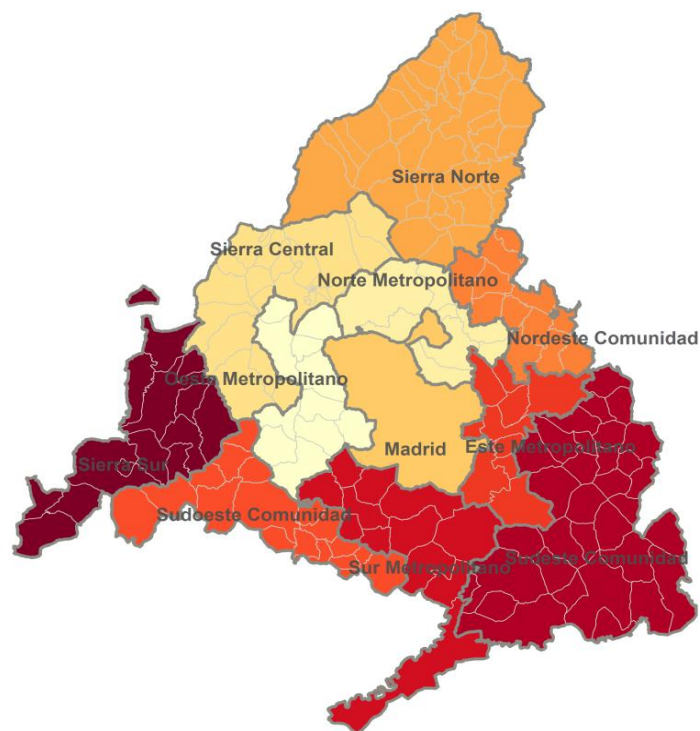
*Radiografiando la Comunidad de
Madrid en su dimensión territorial*

03

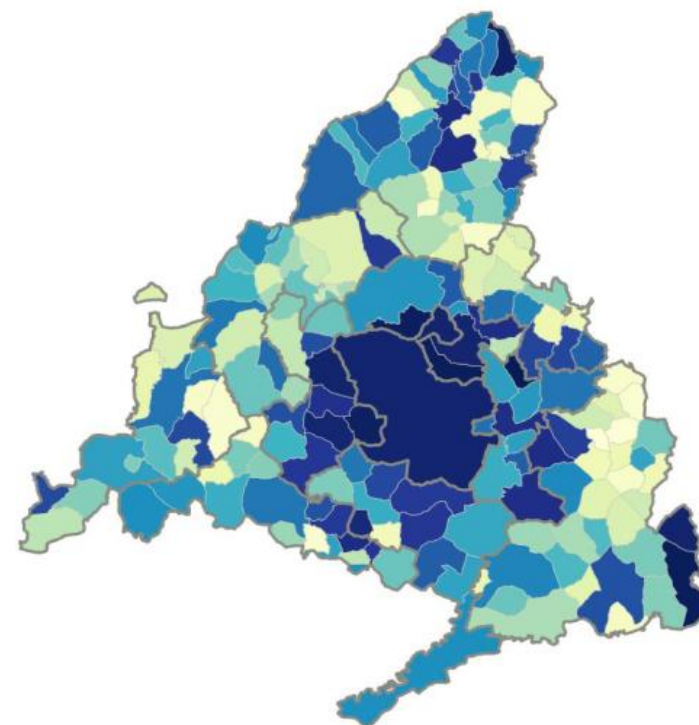


Radiografía del territorio. Perspectiva general (I)

La primera parte del informe consta de un análisis global de la Región, presentado mediante mapas. Se muestran el comportamiento de los municipios y zonas NUTS, respecto a distintos indicadores socio económicos y laborales.



Tasa de Paro: Paro registrado respecto a la población entre 16 a 64 años (%)



Tasa de Empleo: Población Ocupada respecto a la población entre 16 a 64 años (%)



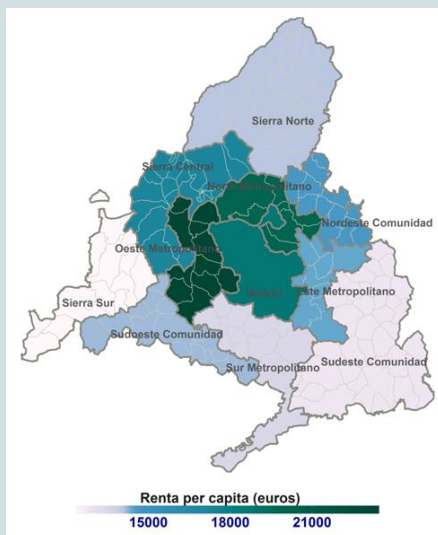
Radiografía del territorio. Perspectiva general (II)

El análisis previo presenta conclusiones como las siguientes:



El **95,5% del empleo** se concentraba (enero 2014) en el municipio de **Madrid más las cuatro zonas metropolitanas**

En la **capital, el norte y el noroeste metropolitano**, es donde **se ha generado más empleo** tras la crisis, y lo ha hecho ligado a los servicios a las empresas y financieros.



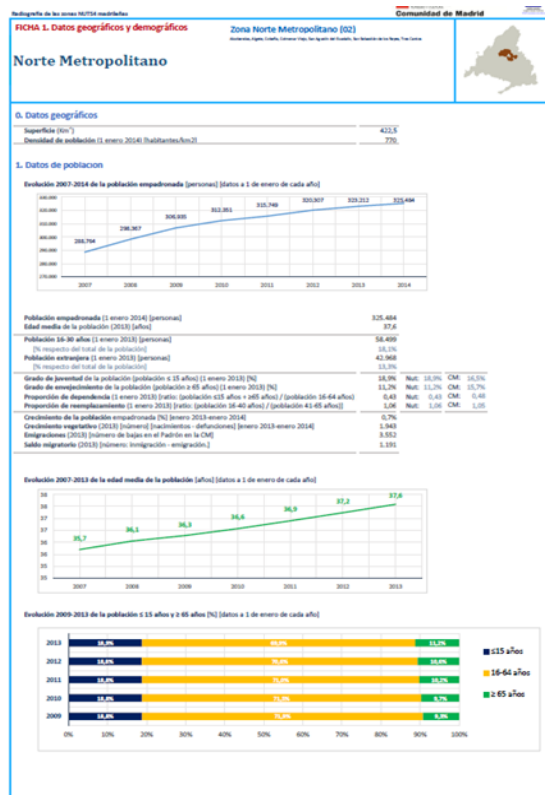
El ranking de las 10 actividades económicas para las que hay más ocupados pone de manifiesto las **diferencias** existentes **en los tejidos productivos de las distintas zonas**.

El nivel de cualificación de los ocupados difiere considerablemente entre las diferentes zonas NUTS.

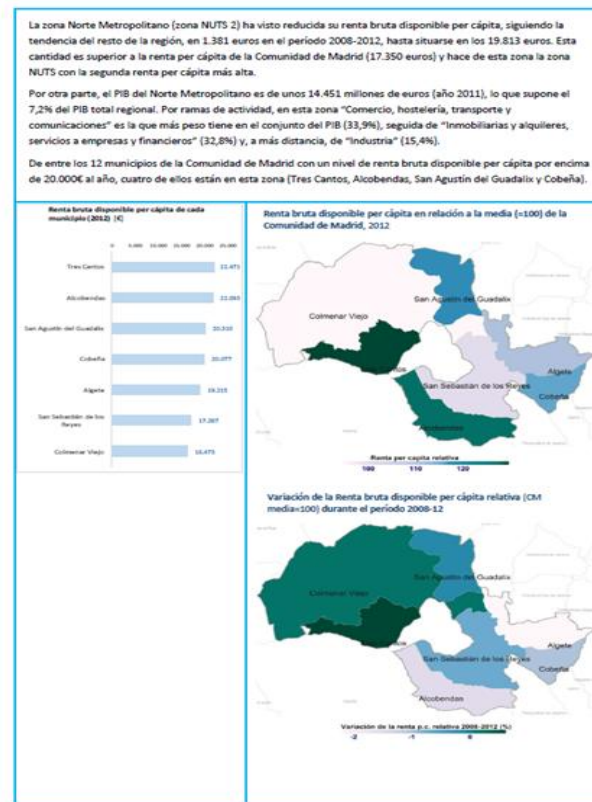
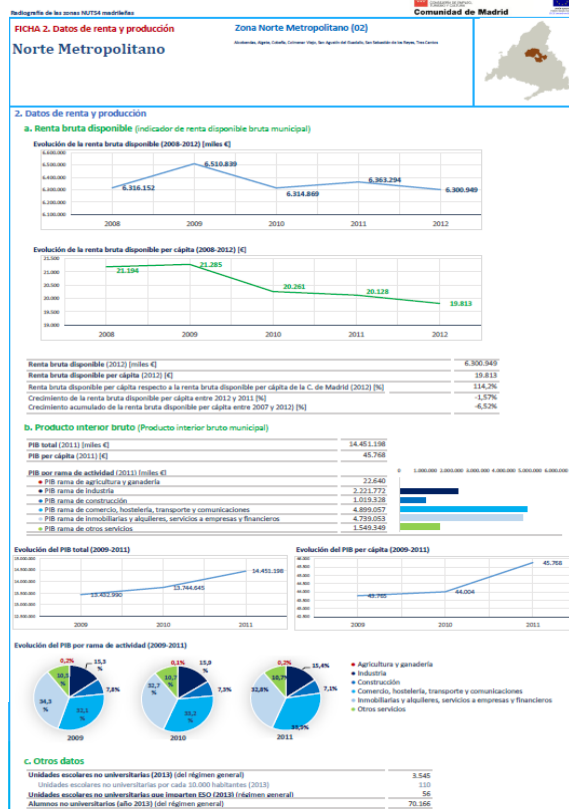
La renta per cápita es considerablemente mayor en los municipios de las zonas Oeste Metropolitano, Norte Metropolitano y Municipio de Madrid que en los municipios del resto de zonas.

Radiografía del territorio. Fichas (I)

Cada localidad, zona NUT y conglomerado dispone de un conjunto de fichas en las que se muestran los datos estadísticos más relevantes.



Ejemplo: Norte metropolitano



Radiografía del territorio. Fichas (II)

La información se organiza en tres fichas conforme a la siguiente estructura

Indicadores demográficos

- **Datos geográficos** (superficie y densidad de población)
- **Datos de Población** (empadronada, edad media, grado de juventud y envejecimiento, nivel dependencia, emigraciones,...)

Indicadores de renta y productivos

- **Renta bruta disponible**
- **Producto interior bruto** (PIB total, per cápita y por rama de actividad)
- **Otros datos** (Unidades escolares no universitarias)

Indicadores de mercado de trabajo y sectoriales

- **Empleo** (ocupados, afiliados a la Seguridad Social y contratos registrados)
- **Paro registrado**
- **Tejido productivo: datos por sectores de actividad** (ranking de empresas y trabajadores)

*7 Mercados Naturales y 15 Conglomerados
en la Comunidad de Madrid*

04

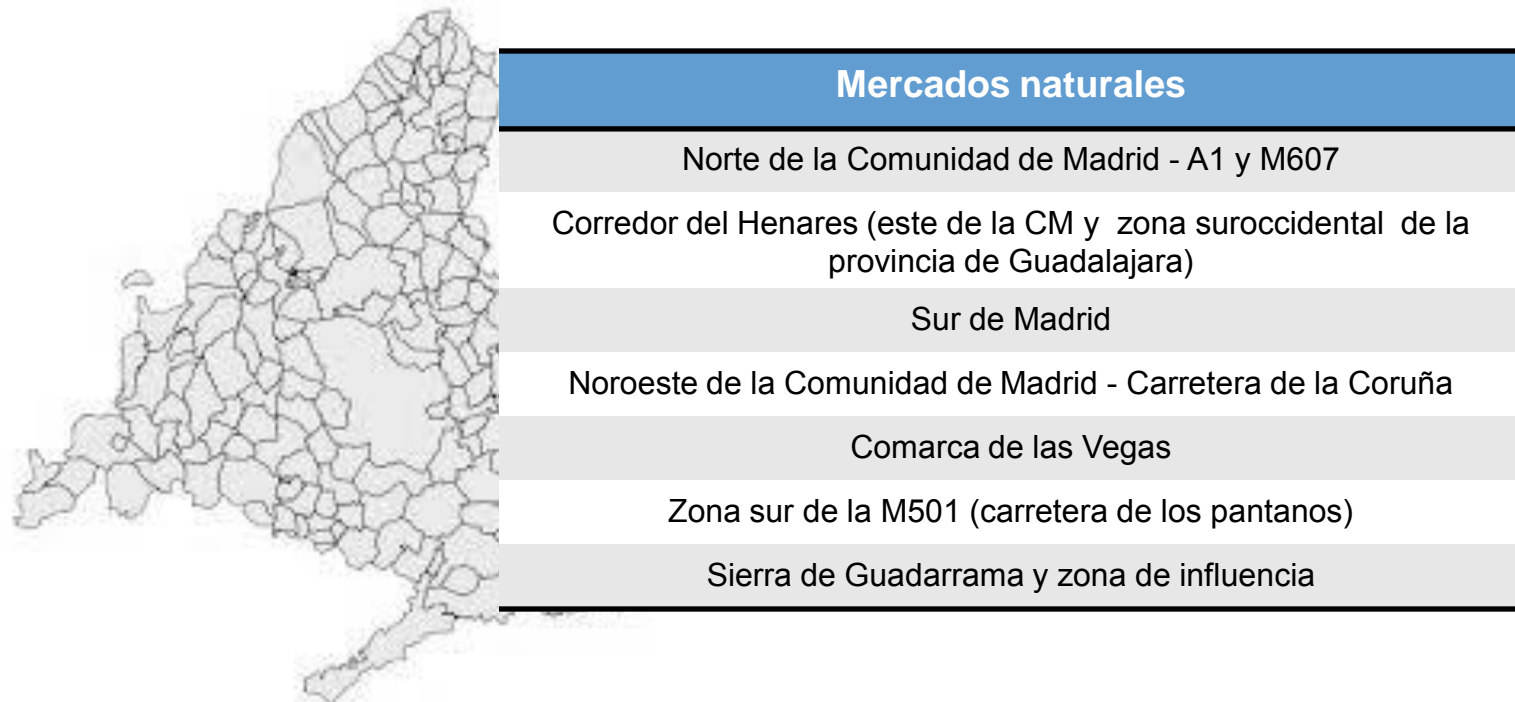


Mercados naturales. Concepto e identificación

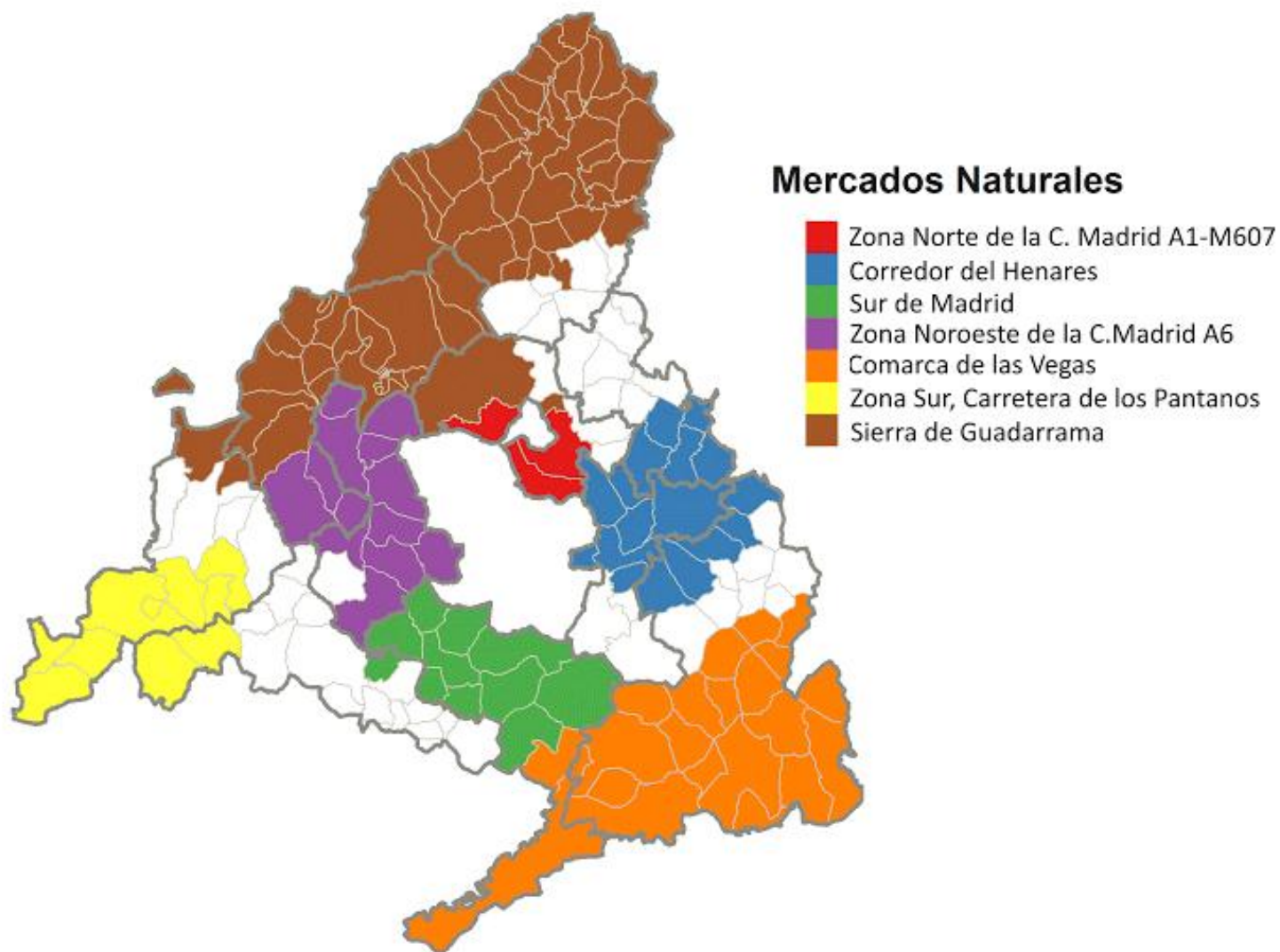
Territorios que - no teniendo por qué coincidir con divisiones administrativas - se caracterizan por presentar algún tipo de **afinidad sociocultural, económica y geográfica que les diferencia de su entorno**, disponiendo de un mercado de trabajo con peculiaridades propias.

Se identifican desde una doble perspectiva:


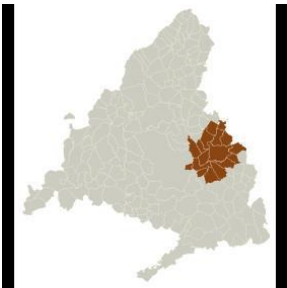
- ❑ **Territorial** (contemplando las comunicaciones viales por carretera) y
- ❑ **Sectorial** (“nichos de empleo”, efectivos o potenciales, ligados a determinadas actividades)



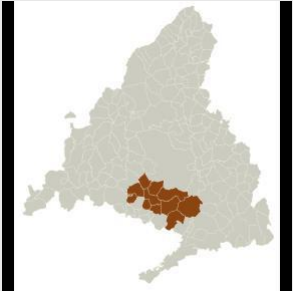
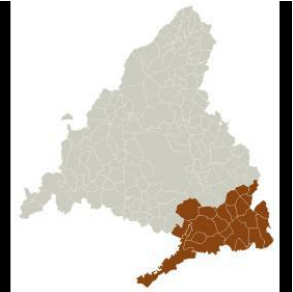
7 Mercados naturales en la Comunidad de Madrid (I)



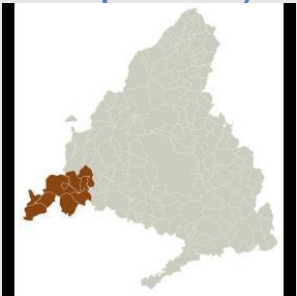
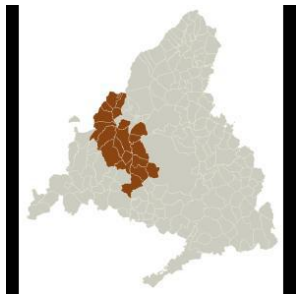
7 Mercados naturales. Breve descripción (I)

Mapa	Municipios	Rasgos más importantes
<p data-bbox="137 311 421 415">Norte de la Comunidad – A1 y M607</p> 	<p data-bbox="504 458 877 558">Alcobendas, San Sebastián de los Reyes y Tres Cantos</p>	<ul data-bbox="987 311 1779 722" style="list-style-type: none"> • Con un tejido empresarial fuerte, destaca por la concentración en determinadas actividades económicas que los distinguen del resto de zonas. • Ejerce una especial influencia como destino laboral para trabajadores del norte, este y oeste de la CM, tratándose de un mercado con perfiles cualificados. • Sectores relevantes: Ind. farmacéutica, servicios centrales de grandes empresas, enseñanza, comercial, I+d+i e ind. aeronáutica.
<p data-bbox="181 825 378 893">Corredor del Henares</p> 	<p data-bbox="465 825 913 958">Corredor metropolitano: Alcalá de Henares, Coslada, San Fernando de Henares, Torrejón de Ardoz y Mejorada del Campo</p> <p data-bbox="479 1001 900 1133">Henares Norte : Paracuellos del Jarama, Ajalvir, Daganzo, Camarma de Esteruelas, Meco, Valdeavero y Fresno de Torote</p> <p data-bbox="465 1176 913 1272">Henares Sur: Loeches, Torres de la Alameda, Villalbilla, Anchuelo y Los Santos de la Humosa.</p>	<ul data-bbox="967 825 1773 1236" style="list-style-type: none"> • Su ubicación le sitúa como espacio estratégico para el transporte, la industria (destacan la fabricación de material eléctrico y electrónico y la ind. química) y los servicios vinculados a la misma. • Se trata de un continuo urbano, con una importante concentración de actividades económicas y residenciales. • Sectores más importantes: Logística, Comercial, Turismo, I+d+i.

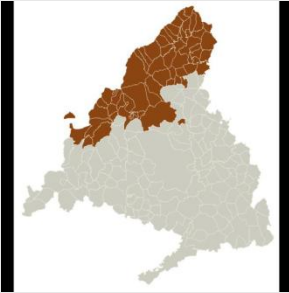
7 Mercados naturales. Breve descripción (II)

Mapa	Municipios	Rasgos más importantes
<p data-bbox="164 287 382 315">Sur de Madrid</p> 	<p data-bbox="459 325 909 562">Municipios con alta concentración poblacional - Móstoles, Fuenlabrada, Leganés, Getafe, Alcorcón y Parla - junto con otros menos poblados -Valdemoro, Pinto, Arroyomolinos, Humanes de Madrid y San Martín de la Vega .</p>	<ul data-bbox="962 289 1812 701" style="list-style-type: none"> • El denominado “cinturón industrial de Madrid” ha sido uno de los motores económicos de la región, con una alta concentración de polígonos industriales y empresariales, que acogen a empresas de diversos tamaños y sectores. • Se pretende que uno de los ejes de desarrollo sean las empresas tecnológicas con un alto valor añadido, junto al sector aeronáutico, muy consolidado en la zona • Sectores destacados: I+d+i, Ind. Aeronáutica, Logística, Comercial, Educación y Sanidad
<p data-bbox="156 801 394 868">Comarca de las Vegas</p> 	<p data-bbox="459 836 909 1248">Ambite, Aranjuez, Belmonte de Tajo, Brea de Tajo, Carabaña, Chinchón, Ciempozuelos, Colmenar de Oreja, Estremera, Fuentidueña de Tajo, Morata de Tajuña, Orusco de Tajuña, Perales de Tajuña, San Martín de la Vega, Tielmes, Titulcia, Valdaracete, Valdelaguna, Valdilecha, Villaconejos, Villamanrique de Tajo, Villar del Olmo y Villarejo de Salvanes.</p>	<ul data-bbox="962 801 1812 1286" style="list-style-type: none"> • Área muy amplia, ubicada en la depresión del río Tajo y de sus afluentes (Jarama y Tajuña). La mayoría de localidades se sitúan entre la A-4 y la A-3. • Además del cultivo de secano, de la vid y el olivo, tiene zonas muy aptas para el cultivo de huerta, de ahí el apelativo “huerta de Madrid”. • Actualmente, la agricultura pierde peso para dar paso a otras actividades (residencial, turístico y construcción) • Sectores destacados: productos hortofrutícolas, sector del vino y turismo cultural.

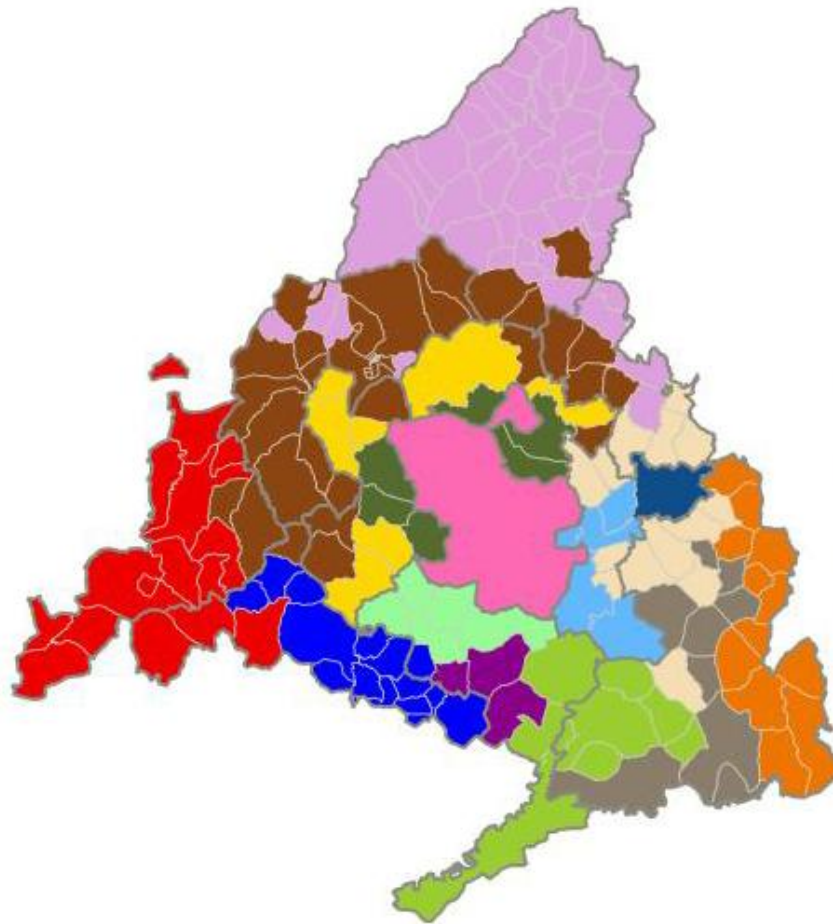
7 Mercados naturales. Breve descripción (III)

Mapa	Municipios	Rasgos más importantes
<p data-bbox="137 254 405 361">Zona sur de la M-501 (carretera de los pantanos)</p> 	<p data-bbox="454 401 942 604">Aldea del Fresno, Cadalso de los Vidrios, Cencientos, Chapinería, Colmenar del Arroyo, Navas del Rey, Pelayos de la Presa, Rozas de Puerto Real, San Martín de Valdeiglesias, y Villa del Prado</p>	<ul data-bbox="985 294 1783 665" style="list-style-type: none"> • Todos estos pueblos pertenecen a la “Mancomunidad Los Pinares”, y además, constituyen el grupo de acción local “Consortio Sierra Oeste”. • Con un carácter eminentemente rural y residencial, destaca por ser zona de segunda residencia. • Posee un importante atractivo para el turismo ecológico y senderista. Un sector emergente es el de la Huerta y la actividad vitivinícola.
<p data-bbox="131 806 413 911">Noroeste de la CM - Carretera de la Coruña</p> 	<ul data-bbox="459 758 942 1268" style="list-style-type: none"> • Metropolitanos: Boadilla del Monte, Majadahonda, Pozuelo de Alarcón, Las Rozas de Madrid, y Villaviciosa de Odón • No metropolitanos: Villanueva del Pardillo, Villanueva de la Cañada, Valdemorillo, Colmenarejo, El Escorial y San Lorenzo de El Escorial, por un lado; y Torrelodones, Hoyo de Manzanares, Galapagar, Collado Villalba y Guadarrama, por otro. • Zonas de impacto: Navacerrada, Cercedilla, Collado Mediano y Los Molinos 	<ul data-bbox="985 772 1767 1258" style="list-style-type: none"> • Se compone de municipios de elevada población y alta capacidad de atracción económica y comercial, junto a poblaciones menores, más netamente residenciales y más próximos a la sierra. • El nivel medio de cualificación de su población residente (y también de los ocupados que trabajan en esta zona) es relativamente alto. • Las principales actividades económicas desarrolladas en este mercado son la Enseñanza, Comercio, sector Audiovisual, Servicios centrales de grandes empresas y Turismo cultural.

7 Mercados naturales. Breve descripción (III)

Mapa	Municipios	Rasgos más importantes
<p data-bbox="131 361 411 465">Sierra de Guadarrama y zona de influencia</p> 	<p data-bbox="454 396 942 465">Se extiende por el oeste y el norte de la Comunidad de Madrid</p> <p data-bbox="454 511 942 732">Como mercado natural, se han tenido en cuenta tanto los municipios que se hallan incluidos estrictamente en la Sierra de Guadarrama, como aquellos otros ubicados en su área de influencia.</p>	<ul data-bbox="1029 322 1773 1193" style="list-style-type: none"> • Territorio eminentemente rural y poco poblado. Formado por 55 municipios, ninguno de ellos (salvo Colmenar Viejo) llega a los 20.000 habitantes . • Existen importantes diferencias entre las zonas que componen este mercado natural. Mientras que en los municipios de la Sierra Central la influencia del Parque Nacional en su economía es clara (en términos del empuje al turismo ecológico y de montaña...), en los municipios de la Sierra Norte los interlocutores consultados consideran que no se han explotado todavía las oportunidades. <ul data-bbox="1029 818 1773 965" style="list-style-type: none"> • La Sierra Norte (antes Sierra pobre), está considerada la reserva natural más importante de la región, por su riqueza medioambiental, su paisaje bien conservado y sus pueblos con identidad. • Sectores de actividad más importantes de este mercado natural: Turismo e Ind. agroalimentaria El entorno medioambiental hace que existan potencialidades económicas en el sector de las energías renovables (biomasa, especialmente)

Tipificación Socio-económica. Conglomerados





CONGLOMERADOS

- 1: Zona Norte de la Comunidad de Madrid
- 2: Cinturón Periférico Norte y Oeste
- 3: Suroeste de la Comunidad de Madrid
- 4: Cinturón contiguo metropolitano del Norte y Oeste
- 5: Cinturón metropolitano consolidado del Norte y Oeste
- 6: Alcalá de Henares
- 7: Cinturón metropolitano zona Este
- 8: Cinturón periférico Corredor del Henares
- 9: Cinturón periférico zona Este
- 10: Cinturón periférico zona Sur-Este (eje carretera A3)
- 11: Cinturón periférico zona Sur (eje Chinchón-Aranjuez)
- 12: Cinturón contiguo metropolitano zona Sur
- 13: Cinturón periférico zona Sureste
- 14: Cinturón metropolitano consolidado zona Sur
- 15: Municipio de Madrid



15 Conglomerados. Breve descripción (I)

Mapa	Rasgos más importantes	Municipios
<p>Conglomerado 1 Zona Norte de la Comunidad</p> 	<p>Se trata de municipios menos poblados que la media, con baja densidad de población y bajo crecimiento relativo.</p> <p>Con una renta per cápita inferior a la media de la comunidad, tiene tasas de paro superiores a la media y un mercado de trabajo de muy escaso peso relativo en el conjunto de la Comunidad de Madrid.</p> <p>Estructura productiva basada en la agricultura y la ganadería, fuertemente, y en menor medida en la hostelería y turismo, y en los servicios públicos</p>	<p><i>Acebeda (La), Alameda del Valle, Atazar (El), Becerril de la Sierra, Berzosa del Lozoya, Berrueco (El), Braojos, Buitrago del Lozoya, Bustarviejo, Cabanillas de la Sierra, Cabrera (La), Canencia, Cervera de Buitrago, Fresno de Torote, Garganta de los Montes, gargantilla del Lozoya y Pinilla de Buitrago, Gascones, Hiruela (La), Horcajo de la Sierra-Aoslos, Horcajuelo de la Sierra, Lozoya, Lozoyuela-Navas-Sieteiglesias, Madarcos, Molinos (Los), Montejo de la Sierra, Navacerrada, Navalafuente, Navarredonda y San Mamés, Patones, Pinilla del Valle, Piñuecar-Gandullas, Prádena del Rincón, Puebla de la Sierra, Puentes Viejas, Rascafría, Redueña, Ribatejada, Robledillo de la Jara, Robregordo, Serna del Monte (La), Somosierra, Talamanca de Jarama, Torremocha de Jarama, Valdemanco, Valdepiélagos, Vellón (El), Venturada y Villavieja del Lozoya.</i></p>
<p>Conglomerado 2 Cinturón Periférico Norte y Oeste</p> 	<p>Municipios menos poblados que la media pero en expansión demográfica, con un porcentaje de población joven superior al del resto de la Comunidad.</p> <p>Renta per cápita municipal por encima y tasas de paro por debajo de la media regional.</p> <p>En cuanto a su mercado de trabajo destaca el mayor peso relativo de las actividades de hogares empleadores y personal doméstico, la educación, la sanidad y los servicios sociales, las actividades de servicios a empresas, las financieras y de promoción inmobiliaria; y la hostelería y las actividades de ocio.</p>	<p><i>Alpedrete , Boalo (EL), Brunete, Cercedilla, Cobeña, Colmenarejo, Collado Mediano, Escorial (El), Fresnedillas de la Oliva, Fuente el Saz de Jarama, Guadalix de la Sierra, Guadarrama, Hoyo de Manzanares, Manzanares el Real, Miraflores de la Sierra, Molar (El), Moralzarzal, Navalagamella, Pedrezuela, Quijorna, San Agustín del Guadalix, San Lorenzo de El Escorial, Soto del Real, Torrelaguna, Valdemorillo, Valdeolmos-Alalparto, Valdetorres de Jarama, Villanueva de la Cañada y Villanueva del Pardillo</i></p>

15 Conglomerados. Breve descripción (II)

Mapa	Rasgos más importantes	Municipios
<p>Conglomerado 3 Suroeste de la Comunidad</p> 	<p>Se trata de municipios de muy pequeña dimensión (menos de 3000 habitantes en media), en regresión demográfica, con un elevado grado de envejecimiento y unos niveles de renta per cápita sensiblemente inferiores a la media.</p> <p>Los sectores más importantes en estos municipios son tanto la actividad en la agricultura y la ganadería como las actividades relacionadas con la construcción.</p>	<p><i>Aldea del Fresno, Cadalso de los Vidrios, Cenicientos, Colmenar del Arroyo, Chapinería, Navas del Rey, Pelayos de la Presa, Robledo de Chavela, Rozas de Puerto Real, San Martín de Valdeiglesias, Santa María de la Alameda, Valdemaqueda, Villa del Prado, Villamanta y Zarzalejo</i></p>
<p>Conglomerado 4 Cinturón contiguo metropolitano del Norte y Oeste</p> 	<p>Municipios de tamaño medio (por encima de los 36.000 habitantes en media), en crecimiento demográfico, con población joven y bajo grado de envejecimiento medio.</p> <p>La renta per cápita y las tasas de paro de estos municipios se encuentran, respectivamente, por encima y por debajo de la media.</p> <p>En cuanto a su actividad productiva, destaca el mayor peso relativo de su población ocupada en el comercio, el transporte y la hostelería y en los sectores relacionados con la informática y las comunicaciones</p>	<p><i>Algete, Boadilla del Monte, Colmenar Viejo, Collado Villalba, Galapagar, Torrelodones y Villaviciosa de Odón</i></p>

15 Conglomerados. Breve descripción (II)

Mapa	Rasgos más importantes	Municipios
<p>Conglomerado 5 Cinturón metropolit. consolidado del Norte y Oeste</p> 	<p>Se trata de municipios de dimensión superior a la media (80 mil hab. de media), con alto crecimiento vegetativo y un grado de juventud por encima de la media.</p> <p>Su renta per cápita es la mayor del conjunto de la región, situándose un 66% por encima de la media del conjunto de municipios . Más de un 25% de la población residente trabaja en empleos con alto nivel de cualificación (afiliados a los dos primeros grupos de cotización de la Seg. Social).</p> <p>Sus mercados de trabajo destacan por la importancia relativa del sector de la informática y las comunicaciones; actividades financieras e inmobiliarias, actividades profesionales; y por los hogares empleadores de personal doméstico. La presencia de las actividades de servicios de valor añadido se aprecia en el alto porcentaje de ingenieros/licenciados y puestos administrativos entre quienes trabajan en esta zona.</p>	<p><i>Alcobendas, Majadahonda, Pozuelo de Alarcón, Rozas de Madrid (Las), San Sebastián de los Reyes y Tres Cantos</i></p>
<p>Conglomerado 6 Alcalá de Henares</p> 	<p>Este conglomerado está compuesto exclusivamente por Alcalá de Henares, cabecera de área de la comarca del corredor del Henares.</p> <p>Las mayores diferencias en el mercado de trabajo de Alcalá de Henares frente al resto de municipios de su área de influencia están en el número de ocupados y contratos, con porcentajes considerablemente mayores, en sectores como actividades de seguros, reaseguros y fondos de pensiones; fabricación de productos farmacéuticos; ind. textil; actividades de agencias de viajes y operadores turísticos; metalurgia, fabricación de productos de hierro, acero y ferroaleaciones; Actividades de bibliotecas, archivos, museos y otras actividades culturales; y, los servicios de alojamiento.</p> <p>En este último sentido, también destaca Alcalá de Henares frente al resto de municipios de su entorno por el significativamente mayor porcentaje de plazas hoteleras y apartahoteles; por el número de unidades escolares; y los afiliados en el régimen especial de las Administraciones públicas, la educación y la sanidad</p>	<p><i>Alcalá de Henares</i></p>

15 Conglomerados. Breve descripción (II)

Mapa

Rasgos más importantes

Municipios

Conglomerado 7 Cinturón metropolit. zona Este

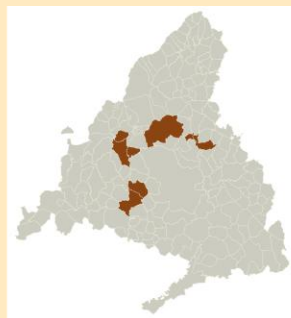


Se trata de municipios de más de 80.mil habitantes de media, de alta densidad de población, con bajo grado de envejecimiento, un elevado porcentaje de población extranjera, y un nivel de renta per cápita ligeramente inferior a la media de municipios de la Comunidad.

Las tasas de paro se encuentran en media por debajo de la del resto de municipios, y los contratos y ocupados en estos municipios tienen una mayor presencia relativa los sectores como la industria manufacturera, el comercio y las comunicaciones.

*Arganda del Rey, Coslada,
Rivas-Vaciamadrid, San Fernando de
Henares y Torrejón de Ardoz*

Conglomerado 8 Cinturón contiguo metropolitano del Norte y Oeste



Agrupar a municipios de unos 8000 habitantes de media que se encuentran en el área de influencia de Alcalá de Henares. Con población relativamente joven y en crecimiento, sus niveles de renta per cápita se encuentran en niveles ligeramente superiores al conjunto de la región.

Los sectores con mayor importancia relativa son la industria manufacturera; el transporte y el almacenamiento; y el conjunto de servicios de actividades profesionales, científicas y técnicas, y de tareas administrativas y servicios auxiliares. El predominio de sectores vinculados a la industria se aprecia en la alta presencia de peones y de oficiales de primera y segunda entre quienes trabajan en las empresas de la zona.

*Ajalvir, Anchuelo, Camarma de
Esteruelas, Daganzo de Arriba, Loeches,
Meco, Mejorada del Campo, Paracuellos
de Jarama, Perales de Tajuña, Pozuelo
del Rey, Torres de la Alameda,
Valdeavero, Velilla de San Antonio y
Villalbilla*

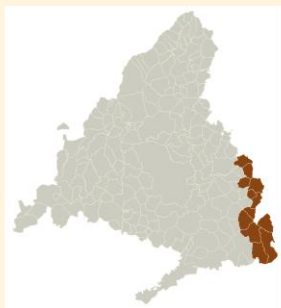
15 Conglomerados. Breve descripción (II)

Mapa

Rasgos más importantes

Municipios

Conglomerado 9 Cinturón periférico zona Este



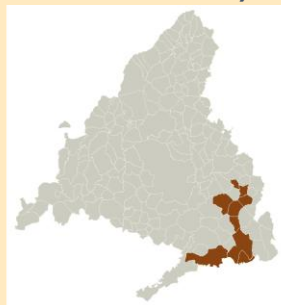
Municipios de reducida dimensión, con unos 1100 habitantes de media y muy baja densidad de población, que se encuentra relativamente envejecida y en retroceso.

Económicamente, sus niveles de renta per cápita se encuentran por debajo de la media en más de un 17%, y su actividad relativamente más importante en cuanto a empleo es la agricultura y la ganadería, la industria de saneamientos, y los servicios de las Administraciones públicas, sanidad y educación.

En esta zona, el peso porcentual de los peones en los centros de trabajo es muy alto, suponiendo un tercio del total de los trabajadores.

Ambite, Brea de Tajo, Carabaña Corpa, Estremera, Fuentidueña de Tajo, Olmeda de las Fuentes, Orusco de Tajuña, Pezuela de las Torres, Santorcaz, Santos de la Humosa (Los), y Valdaracete

Conglomerado 10 Cinturón periférico zona Sur-Este (eje carretera A3)





Se trata de municipios de reducida dimensión, si bien su población media (4000 habitantes) se encuentra por encima de la media de sus vecinos del conglomerado del Este, con mayor densidad de población y más joven.

Sus tasas de paro son significativamente mayores a la media del conjunto de la Comunidad de Madrid, y su empleo se concentra en las actividades agrícolas y ganaderas; y en la industria, en particular, la de la alimentación.



Esta distribución sectorial se aprecia en la alta presencia de oficiales (de primera, segunda, tercera y especialistas) entre los trabajadores cuyo centro de trabajo se encuentra en esta zona.

Campo Real, Colmenar de Oreja, Nuevo Baztán, Tielmes, Valdilecha, Valverde de Alcalá, Villamanrique de Tajo, Villar del Olmo y Villarejo de Salvanés


15 Conglomerados. Breve descripción (II)

Mapa	Rasgos más importantes	Municipios
<p>Conglomerado 11 Cinturón periférico zona Sur-(eje Chinchón-Aranjuez)</p> 	<p>Municipios cuya población media (13200 habitantes) se encuentra por debajo de la dimensión media del conjunto de la comunidad.</p> <p>Tienen una población relativamente envejecida y en retroceso y con una relativamente elevada presencia de población extranjera.</p> <p>Su nivel medio de renta per cápita se encuentra por debajo de la media del conjunto de Madrid, y sus tasas de paro son considerablemente superiores a la media.</p> <p>Los sectores de actividad más importantes en términos de empleo son el de agricultura y ganadería, y el comercio, el transporte y la hostelería.</p>	<p><i>Aranjuez, Belmonte de Tajo, Ciempozuelos, Chinchón, Morata de Tajuña2, San Martín de la Vega, Titulcia, Valdelaguna y Villaconejos</i></p>
<p>Conglomerado 12 Cinturón contiguo metropolitano zona Sur</p> 	<p>Este conglomerado está formado por tres municipios de población elevada (80.000 habitantes en media), relativamente joven, con elevado peso de la población extranjera, y en claro proceso de expansión demográfica.</p> <p>Los niveles de renta son ligeramente inferiores a la media.</p> <p>Los sectores de actividad más importantes en términos de empleo son la industria manufacturera, el comercio y las actividades profesionales, científicas y técnicas. El peso de la industria se nota en la alta presencia de oficiales (29% de afiliados por ubicación de centro de trabajo).</p>	<p><i>Parla, Pinto y Valdemoro</i></p>

15 Conglomerados. Breve descripción (II)

Mapa	Rasgos más importantes	Municipios
<p>Conglomerado 13 Cinturón periférico zona Sureste</p> 	<p>Este conglomerado está formado por municipios de población considerablemente inferior a la media (8.400 habitantes), relativamente joven y en expansión demográfica.</p> <p>Sus niveles de renta per cápita media se sitúan muy próximos a la media del conjunto de la Comunidad de Madrid.</p> <p>El mayor peso sectorial de su actividad económica en términos de empleo se reparte entre la industria manufacturera, la construcción; el sector de comercio y transportes; y las actividades profesionales, científicas y técnicas.</p> <p>Entre la población que trabaja en las empresas ubicadas en esta zona, destacan los afiliados a la Seguridad Social en el grupo de cotización “oficiales de primera y segunda” (23,5%).</p>	<p><i>Álamo (El), Arroyomolinos, Batres, Casarrubuelos, Cubas de la Sagra, Griñón, Humanes de Madrid, Moraleja de En medio, Navalcarnero, Serranillos del Valle, Sevilla la Nueva, Torrejón de la Calzada, Torrejón de Velasco, Villamantilla, Villanueva de Perales</i></p>
<p>Conglomerado 14 Cinturón metropolit. consolidado zona Sur</p> 	<p>Este conglomerado está formado por los municipios de mayor dimensión de todo el área metropolitana, con una población consolidada, niveles de renta ligeramente inferiores a la media de la Comunidad, y tasas de paro algo superiores a la media.</p> <p>Destaca su elevado peso en cuanto a la participación del número de trabajadores residentes. Las actividades desarrolladas en este conglomerado con mayores importancias relativas a la media son: la industria manufacturera, el comercio y la hostelería y las actividades profesionales científicas y técnicas.</p>	<p><i>Alcorcón, Fuenlabrada, Getafe, Leganés y Móstoles</i></p>

15 Conglomerados. Breve descripción (II)

Mapa	Rasgos más importantes	Municipios
<p data-bbox="150 446 459 511">Conglomerado 15 Municipio de Madrid</p> 	<p data-bbox="552 391 1412 515">Este conglomerado está compuesto exclusivamente por el municipio de Madrid, cabecera de todo el área, y donde se concentra casi la mitad de la población de toda la Comunidad de Madrid, así como la mayor parte de unidades productivas de toda la región.</p> <p data-bbox="533 551 1431 705">En términos de empleo su mayor importancia relativa se encuentra en el sector del comercio, transporte y hostelería, junto a los servicios de las Administraciones públicas, educación y sanidad, aunque dada su dimensión en términos absolutos, prácticamente en todos los sectores presenta una mayor importancia frente al resto de municipios de la comunidad.</p> <p data-bbox="552 743 1412 833">Resalta la alta presencia de ingenieros, licenciados, peritos y ayudantes titulados entre la población ocupada residente en la zona (más de un 25% entre los dos grupos de cotización a la Seguridad Social).</p> <p data-bbox="523 869 1431 993">Las actividades productivas vinculadas a los servicios se observan también en el alto número de personas que trabajan desempeñando puestos administrativos (oficiales administrativos y auxiliares administrativos) en las empresas madrileñas.</p>	<p data-bbox="1586 525 1682 551"><i>Madrid</i></p>

Otros productos:
Los Planes Estratégicos
Conclusiones y recomendaciones

05



18 Planes Estratégicos según ámbito de aplicación

Este trabajo recopila **iniciativas que se están impulsando** en los diferentes municipios y áreas territoriales de la Comunidad de Madrid, con el objetivo de contribuir a la reactivación de la actividad empresarial y a la generación de nuevos empleos. En total, se han seleccionado **18 planes**.

Planes para el conjunto de la Comunidad de Madrid

- *Plan de Empleo 2014-2015 de la CM*
- *Plan de Empleo Joven 2014-2015 de la CM*
- *Proyecto programa Operativo FEDER de la CM 2014-2020*
- *Programa Operativo FSE de la CM 2014-2020*
- *Plan PRISMA (Plan Regional de Inversiones y Servicios) CM*
- *Plan estratégico de turismo de Madrid 2015-2019*

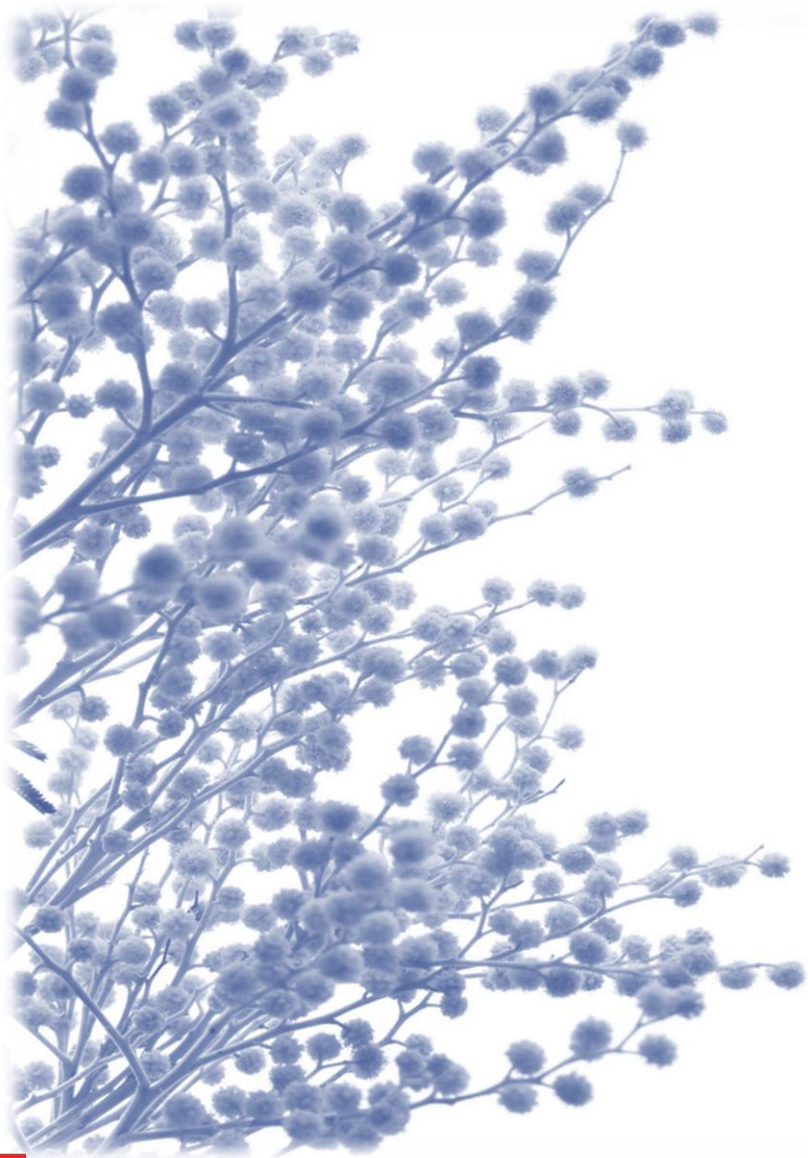
Planes para el municipio de Madrid

- *Estrategia industrial 12/15 de la Agencia de Desarrollo Económico Madrid Emprende*
- *Plan estratégico 2012-2015 de la Agencia de Desarrollo Económico Madrid Emprende*
- *Pacto por el empleo de la ciudad de Madrid 2012-2015*
- *Plan estratégico de turismo, ciudad de Madrid 2012- 2015*

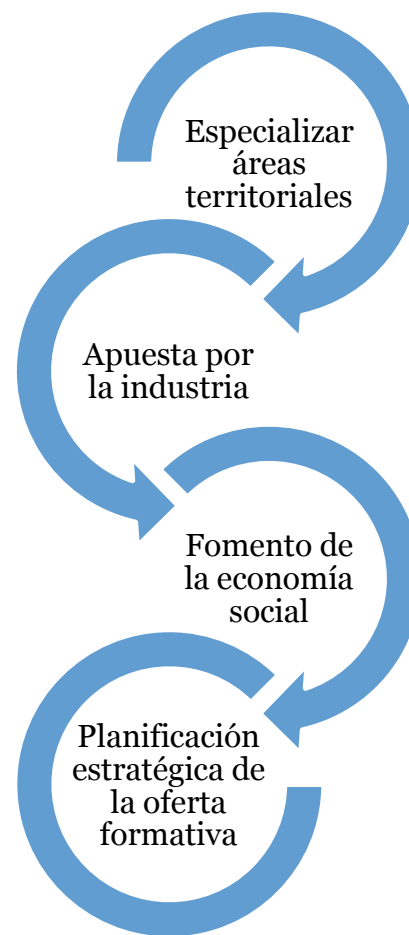
Planes para el resto de zonas territoriales de la Comunidad de Madrid

- *Plan Diseña Alcobendas 2020*
- *Plan municipal de medidas para la promoción económica y del empleo en Arganda del Rey 2013-2016*
- *Estrategia Rivas 2020*
- *Plan de competitividad y empleo de la ciudad de Móstoles 2014-2015*
- *Plan estratégico participativo de Torrelozón 2013-2015*
- *Plan Activa Henares*
- *Plan Activa Sur*
- *Tecnoalcalá, parque científico y tecnológico de Alcalá de Henares*

Conclusiones y recomendaciones



Algunas de las conclusiones propuestas:



El **Proyecto Monitor de Empleo** se plantea como una investigación rigurosa, sistemática y global del mercado de trabajo de la Comunidad de Madrid. La utilización de técnicas, tanto cualitativas como cuantitativas, y el análisis de diversas fuentes secundarias y primarias que informan el mercado laboral de la Región, permitirán mejorar la toma de decisiones de políticas activas, adaptándolas a las necesidades reales del mercado laboral.

El presente estudio se enmarca en dicho Proyecto y tiene como objetivo proporcionar una descripción y un análisis cuantitativo de la realidad socioeconómica de los municipios y de las zonas NUTS 4 que componen la Comunidad de Madrid, reflejando, en forma de tablas, gráficos y mapas, los principales indicadores socioeconómicos de dichos municipios y zonas NUTS 4. Además, en base a un análisis de conglomerados, se definirán las agrupaciones, en términos laborales y sociodemográficos, del total de los 179 municipios que integran la Región. En un tercer nivel de análisis, se identificarán los mercados naturales, es decir, aquellos espacios que presenten, por su idiosincrasia, una identidad sociocultural y de mercado de trabajo.

