

Atlas Estadístico de la Comunidad de Madrid 2005



Atlas Estadístico de la Comunidad de Madrid 2005

Edita: Consejería de Economía e Innovación Tecnológica
Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid
Príncipe de Vergara, 108 9ª planta
28002 Madrid
Fax: 91 580 25 30
E-mail: iestadis@madrid.org
Web: <http://www.madrid.org/iestadis>

ISBN: 84-451-2714-4
Depósito Legal: M. 1435-2005
Imprime: Gráficas Varona
Tirada: 2.500 ejemplares
Edición: Noviembre 2005
Diseño Portada: Pablo Fidalgo

ELABORACIÓN

ARGEA CONSULTORES S.L.
Pablo Fidalgo García
Agustín Martín Espinosa

Cartografía y gráficos

Pablo Fidalgo García
Agustín Martín Espinosa
Elisa Suárez Antón

Textos

Pablo Fidalgo García
María Cruz López Carranza
Agustín Martín Espinosa
Ignacio Tejero
Jorge Vega Miguel

Fotografías

Miguel Ángel Delgado
Pablo Fidalgo García
Miguel Jiménez Vega
María Cruz López Carranza
Agustín Martín Espinosa
Raoul Servert Martín
Javier Vázquez
Jorge Vega Miguel
Archivo fotográfico del Consorcio de Transportes de la Comunidad de Madrid

Imágenes satélite, ortofotos y bases cartográficas

Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid

EDICCIÓN

ARGEA CONSULTORES S.L.
ZEN COMUNICACIÓN AUDIOVISUAL

COORDINACIÓN

Fernando del Castillo Cuervo-Arango
Javier Horcajo Esteban

3	Índice
5	Presentación
7	Introducción
8	Fuentes y conceptos
12	Marco histórico
30	Marco territorial
46	Población
85	Sociedad
110	Actividad económica
136	Movilidad
154	Vivienda
178	Callejero y zonificación
198	Índice de Fotografías

La publicación del Atlas Estadístico de la Comunidad de Madrid es una novedad editorial que el Gobierno regional pone a disposición de los madrileños para que conozcan mejor y más fácilmente cómo ha evolucionado la realidad socioeconómica de su Comunidad.

Para ello, el Atlas Estadístico que tengo la satisfacción de presentar ofrece una panorámica completa de la Comunidad de Madrid en los últimos veinte años. La población, la economía, el empleo, las políticas sociales, las infraestructuras, los equipamientos públicos y el medio ambiente, entre otros ámbitos, son objeto del más riguroso examen estadístico, plenamente compatible con su espíritu divulgativo.

Y el resultado de ese examen es la radiografía de una Región dinámica, abierta y pujante. Por ejemplo, puede verse cómo la Comunidad de Madrid se ha convertido en el motor económico de España y en una de las regiones más prósperas de Europa.

Así, la Comunidad de Madrid destaca por su dinamismo empresarial y por su intensa capacidad de atracción de inversiones, lo que le ha permitido crear tanto empleo durante el último decenio como para rozar el pleno empleo masculino y femenino. De acuerdo con los datos estadísticos contenidos en el Atlas, la Comunidad de Madrid ofrece, además, empleos más estables, más cualificados y mejor remunerados que la media española.

De los datos del Atlas también se deduce que la prosperidad y el crecimiento económico regional han llegado también a las comarcas que tradicionalmente han tenido menores niveles de renta. Es decir, la prosperidad del conjunto de la región está siendo más intensa en las zonas de la región de menor renta relativa, por lo que la convergencia en renta es, por tanto, una realidad.

Desde la perspectiva demográfica, el Atlas Estadístico de la Comunidad de Madrid muestra cómo nuestra Región ha experimentado en los últimos años un intenso crecimiento de la población. Este incremento se debe, fundamentalmente, al atractivo que ejerce la Comunidad de Madrid tanto por el carácter abierto y cosmopolita de los madrileños, como, sobre todo, por la pujanza económica de nuestra Región. También cabe señalar como aspectos muy positivos la recuperación de la natalidad y el rejuvenecimiento de la población de la Comunidad de Madrid, en cuyo territorio se encuentran algunos de los municipios más jóvenes de Europa.

Del mismo modo, la mejora en los servicios de salud y en las políticas de prevención se refleja claramente en el incremento de la esperanza de vida de los madrileños, muy notable durante los últimos veinte años.

Y en lo que concierne a las infraestructuras, el Atlas también pone de manifiesto la extraordinaria expansión de la red de infraestructuras de transporte, especialmente la red de Metro.

En definitiva, estamos ante una completa radiografía económica, social y demográfica de la Comunidad de Madrid, la que nos brinda este Atlas Estadístico, que quiere ser un instrumento de divulgación de la realidad económica y social de nuestra región, así como una guía muy útil, especialmente para el Gobierno de la Comunidad de Madrid, que nos permitirá mejorar y adaptar a las necesidades de los madrileños las políticas públicas del Gobierno regional.

Esperanza Aguirre Gil de Biedma
Presidenta de la Comunidad de Madrid

El **Diccionario de la Lengua de la Real Academia Española** define “atlas” como “colección de mapas geográficos, históricos, etc., en un volumen”. La obra que aquí se presenta hace honor a tal definición, y la amplía, al incluir otros elementos de marcado carácter visual como gráficos, fotografías e imágenes de satélite. El conjunto pretende que el lector obtenga una visión global de la Comunidad de Madrid mediante la observación de estos elementos. Los textos, salvo excepciones, tienen un carácter complementario al contenido visual.

El propósito general del Atlas Estadístico de la Comunidad de Madrid es doble: por una parte proporcionar al lector una visión del Madrid actual y su trayectoria reciente. Por otra, poner dar a conocer la labor que viene realizando el Instituto de Estadística desde hace ya veinte años en información con referencia territorial. El carácter estadístico se manifiesta a lo largo y ancho de la obra, en las fuentes utilizadas y en los tipos de cartografía y gráficos predominantes.

Se ha querido dar una visión de la Comunidad de Madrid ubicada en su entorno histórico y espacial. De ahí los diferentes ámbitos cartográficos y los diversos niveles de generalización y detalle, que abarcan mapas mundi, mapas del conjunto de la Unión Europea, mapas de España, de la Comunidad de Madrid y del Área Metropolitana. Las unidades de referencia espacial aluden, de menor a mayor detalle, a países, regiones europeas (clasificación NUTS 3), provincias, zonas estadísticas, municipios y secciones censales, entre otras. El empeño del Instituto de Estadística en la georreferenciación de los datos ha posibilitado la confección de mapas detallados a niveles espaciales hasta ahora poco transitados: los mapas a nivel de sección censal suponen una auténtica novedad.

La fuente principal de la obra, como no podía ser de otro modo, es el Instituto de Estadística. Sus datos, complementados con otros del resto de consejerías de la Comunidad, satisfacen las necesidades de esta publicación. Para los ámbitos geográficos superiores se han obtenido los datos correspondientes del Instituto Nacional de Estadística y de Eurostat.

Un elemento destacable es que menos de una decena de las tablas de datos necesarias para la redacción de esta **obra han tenido que ser preparadas “ad hoc” por el personal del Instituto de Estadística. Casi el 99% de las tablas se pueden obtener con unos cuantos “clic” de ratón, delante de la pantalla de un ordenador con conexión a internet**, en las direcciones consabidas, primordialmente del Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid (<http://www.madrid.org/iestadis/>), y del INE (<http://www.ine.es/>) y Eurostat (<http://europa.eu.int/comm/eurostat/>). Los datos están, por lo tanto, al alcance de cualquier usuario, sea éste profesional, estudiante o simple curioso de la realidad que nos rodea.

La obra comienza con un breve recorrido histórico, desde los orígenes de Madrid hasta la actualidad. La atención se concentra en el devenir administrativo y político de Madrid y toda España, con las divisiones históricas sucesivas, y el papel central que Madrid ha jugado como capital desde el siglo XVI.

El Marco Territorial sitúa nuestra Comunidad en su ámbito geográfico y natural, esencial para la comprensión del territorio y sus habitantes. Se establece su posición en el mundo, Europa y España y se muestran los aspectos esenciales del medio físico, sus recursos y valores naturales y medioambientales.

El capítulo dedicado a la población es el más extenso, como corresponde a su trascendencia en una sociedad tan dinámica como la de Madrid. Se traza un breve esbozo de su evolución desde inicios del siglo XX y se profundiza en las décadas recientes, destacando la fuerte tendencia expansiva de los últimos años. La atención se centra en el rápido crecimiento demográfico, la expansión urbana, las recientes tendencias migratorias, las modificaciones en natalidad y esperanza de vida y el peligro del envejecimiento, y otros factores demográficos relevantes.

El capítulo dedicado a la sociedad madrileña trata de la formación y educación de sus habitantes, características y tendencias de los hogares que forman, su estatus socioeconómico, empleo del tiempo, hábitos culturales y de ocio.

La actividad madrileña explica en gran medida el reciente éxito económico de la Comunidad y su papel destacado en el ámbito español, europeo y mundial. Las características, estructura y tendencias de la población activa, la dinámica de los diversos sectores económicos, y la distribución de la renta configuran este capítulo.

Se ha dedicado un capítulo específico a la movilidad, por ser un fenómeno esencial en la realidad metropolitana madrileña. Las novedosas preguntas sobre este tema incluidas en el censo de población y vivienda de 2001 han suministrado información hasta ahora poco conocida.

La vivienda es un tema de gran actualidad debido a la gran actividad del sector en los últimos años y a la introducción de forma masiva de nuevas tipologías edificatorias como forma habitual de residencia de los madrileños. El capítulo dedicado a ella se ocupa de sus características (dinámica, tipología, régimen de tenencia, **superficie, precios...**).

El último capítulo se dedica al callejero y zonificación que constituyen el entramado de gran parte del trabajo del Instituto de Estadística. Construido el callejero sobre un sistema de información geográfica, permite la localización de las direcciones postales de personas y entidades jurídicas. La zonificación derivada se aplica a numerosos ámbitos relacionados con la estadística y administración, de los cuales se ofrecen diversos ejemplos.

Como siempre, queremos agradecer a nuestros informantes las facilidades que nos han dado; sin ellos, la Estadística no es posible.

FUENTES

Población

- Padrón Municipal de Habitantes. INE.

Movimiento Natural de la Población

- Estadística del Movimiento Natural de la Población de la Comunidad de Madrid. Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid.

Mercado de trabajo

- Estadística de Empleo. INEM. Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.
- Censo de Población y Vivienda. INE
- Padrón Municipal de Habitantes. INE

Recursos económicos de los hogares

- Indicador de Renta Disponible Bruta Municipal. Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid.
- Censo de Población y Vivienda. INE

Educación, formación e investigación

- Servicio de Estudios y Planificación Administrativa. Consejería de Educación.
- Padrón Municipal de Habitantes. INE
- Censo de Población y Vivienda. INE

Viviendas

- Censo de Población y Vivienda. INE
- Estadística del precio de las viviendas. Ministerio de Fomento

Edificios

- Censo de Población y Vivienda. INE.

Agricultura y ganadería

- Censo Agrario. INE
- Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid

Industria

- Padrón Municipal de Habitantes. INE.
- Directorio de Unidades de Actividad Económica de la Comunidad de Madrid. Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid.

Comercio, turismo y otros servicios

- Censo de Población y Vivienda. INE

Macromagnitudes y equipamiento municipal

- Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid.
- Consorcio Regional de Transportes.
- Directorio de Unidades de Actividad Económica de la Comunidad de Madrid. Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid.

PRINCIPALES CONCEPTOS

Población

Población empadronada: Personas residentes habitualmente en el municipio a fecha 1 de Enero.

Población de referencia: Población en distintos momentos del año, cuyo fin es facilitar la estimación de indicadores que utilicen como denominador la población. Se han establecido cuatro momentos del año: a 1 de enero, a 1 de abril, a 1 de julio y a 1 de octubre. La del 1 de julio es la calculada a mitad de año, indicada especialmente para las informaciones de flujo, correspondiente a años naturales.

Densidad de población: Número medio de habitantes por cada Km² de extensión.

Grado de juventud de menores de 15 años: Porcentaje de la población comprendida entre 0 y 14 años y la población total. La población utilizada es a fecha 1 de Enero.

Grado de envejecimiento de 65 y más años: Porcentaje de la población de 65 y más años y la población total. La población utilizada es a fecha 1 de Enero.

Proporción de dependencia: Es el resultado de dividir la población menor de 15 años más la población mayor de 64 años, y la población de 15 a 64 años. La población utilizada es a fecha 1 de Enero.

Crecimiento relativo de la población: Es la variación relativa de la población de un año (t-1) a otro (t). Se obtiene: $((\text{Población (t)}/\text{Población (t-1)})-1)*100$. La población utilizada es a fecha 1 de Enero.

Tasa bruta de natalidad: Nacidos por cada 1000 habitantes

Tasa general de fecundidad: Nacidos por cada 1000 mujeres en edad de procrear (15 a 49 años).

Esperanza de vida: Es el número medio de años que se espera que vaya a vivir una persona desde su nacimiento de acuerdo con una tabla de mortalidad. Lo que se presenta es la utilización de un indicador longitudinal como indicador de momento ya que la tabla de mortalidad está construida no en referencia a los efectivos y defunciones por generaciones sino con las defunciones de un periodo.

Saldo migratorio: Inmigración - Emigración.

Movimiento Natural de la Población

Nacimientos: Número de niños nacidos vivos independientemente del número de horas que vivan.

Defunciones: Número de fallecidos, incluidos los que mueren en sus primeras 24 horas de vida.

Tasa bruta de natalidad: Nacidos por cada 1.000 habitantes.

Tasa general de fecundidad: El número de nacidos vivos por 1.000 de mujeres comprendidas entre los 15 y 49 años.

Tasa de mortalidad: Defunciones por cada 1.000 habitantes.

Tasa de nupcialidad: Matrimonios por cada 1.000 habitantes.

Crecimiento vegetativo por 1.000 habitantes: Es el número de nacimientos menos el número de defunciones por cada 1.000 habitantes.

Extranjeros empadronados

Porcentaje de extranjeros empadronados según nacionalidad: Es el resultado de dividir los extranjeros empadronados según nacionalidad entre la población total empadronada a 1 de Enero.

Saldo migratorio: Inmigración- Emigración.

Inmigrante: Persona que llega a un municipio, donde establece su residencia.

Emigrante: Persona que deja su municipio de residencia para instalarse en otro.

Mercado de trabajo

Porcentaje de Paro registrado por 100 habitantes: Parados registrados en las oficinas del Instituto Nacional de Empleo (INEM), a 31 de marzo, por cada 1.000 habitantes.

Paro registrado: Parados registrados en las oficinas de empleo, a 31 de marzo. Personas con demandas de empleo pendientes el último día del mes, exceptuando: los trabajadores ocupados, los trabajadores sin disponibilidad inmediata o en situación incompatible, trabajadores que demandan exclusivamente algunos empleos y trabajadores eventuales agrarios perceptores del subsidio especial de desempleo. desempleo.

Tasa de actividad femenina: Es el cociente entre las mujeres activas de 16 y más años y el total de población femenina de 16 años y más y multiplicado por 100.

Población activa: Está integrada por las personas que tienen 16 ó más años y que:

- Forman parte de la mano de obra dedicada a la producción de bienes y servicios (población ocupada).
- Estando disponible para ello, buscan un empleo remunerado

Porcentaje de ocupados en el sector agrario: Es el resultado de dividir los ocupados en el sector agrario (secciones A y B de la CNAE-93 Rev.1) entre el total de ocupados.

Porcentaje de ocupados en el sector industrial: Es el resultado de dividir los ocupados en la industria (secciones C, D y E de la CNAE-93 Rev.1) entre el total de ocupados.

Porcentaje de ocupados en el sector de la construcción: Es el resultado de dividir los ocupados en la construcción (sección F de la CNAE-93 Rev.1) entre el total de ocupados.

Porcentaje de ocupados en el sector de servicios: Es el resultado de dividir los ocupados en los servicios (secciones G a Q de la CNAE-93 Rev.1) entre el total de ocupados.

Recursos económicos de los hogares

Indicador de renta disponible bruta municipal per cápita: Es el resultado de dividir el Indicador de renta disponible bruta municipal entre la población

Empresarios con asalariados por 1.000 habitantes: Es el resultado de dividir los empresarios agrarios y no agrarios con asalariados entre la población de 15 años y más empadronado a 1 de Enero y multiplicarlo por 1.000.

Empresarios con asalariados: Es el resultado de sumar la condición socioeconómica de: Empresarios agrarios y no agrarios con asalariados.

Educación, formación e investigación

Alumnos en centros escolares públicos: Es el resultado de dividir los alumnos en centros escolares públicos entre el total de alumnos en centros escolares.

Porcentaje de población con estudios de tercer grado: Es el cociente entre la población con estudios de tercer grado y la población de 15 años y más.

Población con estudios de tercer grado: Se considera que una persona tiene estudios de tercer grado cuando ha terminado una Diplomatura, Arquitectura o Ingeniería Técnicas, 3 cursos de una Licenciatura, Ingeniería o Arquitectura, una Licenciatura, una Ingeniería o el doctorado.

Viviendas familiares

Vivienda familiar: Es toda habitación o conjunto de habitaciones y sus dependencias que ocupan un edificio o una parte estructuralmente separada del mismo y que, por la forma en que han sido construidas, reconstruidas o transformadas, están destinadas a ser habitadas por una o varias personas, y en la fecha censal no se utilizan totalmente para otros fines.

Vivienda familiar principal: Una vivienda familiar se considera principal cuando es utilizada toda o la mayor parte del año como residencia habitual de una o más personas.

Vivienda familiares secundarias: Una vivienda familiar se considera secundaria cuando es utilizada solamente parte del año, de forma estacional, periódica o esporádica y no constituye la residencia habitual de una o más personas.

Vivienda familiar vacía: Una vivienda familiar se considera desocupada o vacía cuando no es la residencia habitual de ninguna persona ni es utilizada de forma estacional, periódica o esporádica por nadie. Se trata de viviendas deshabitadas.

Viviendas familiares en propiedad: Una vivienda se considera en propiedad cuando lo es de alguna de las personas que la ocupan. Por extensión cuando el titular

ha fallecido, emigrado, etc. Se puede considerar propietarios a aquellos que, no siendo aún titulares legales de la vivienda, lo son de modo natural por vía de transmisión, herencia u otra modalidad.

Viviendas familiares en alquiler: Una vivienda se considera en alquiler cuando, estando ocupada por los miembros de un hogar, alguno de sus componentes satisface por su uso una cantidad anual o mensual, en metálico o en especie, e independientemente de que medie contrato o no. El hecho de que esté alquilado con o sin muebles deberá constar en el contrato o declararse por algún otro medio.

Superficie útil de la vivienda: Medida en el interior de los muros exteriores de la vivienda, no comprendiendo los sótanos, desvanes, trasteros y buhardillas no habitables. Tampoco se incluyen las terrazas abiertas ni los jardines.

Número de habitaciones de la vivienda: No incluyendo los cuartos de baño, vestíbulos, pasillos y terrazas abiertas, e incluyendo la cocina y las terrazas cerradas.

Hacinamiento crítico: Menos de 6m² por persona.

Personas por vivienda: Suma de residentes en las viviendas / Total viviendas principales. Un residente es una persona física que en el momento censal tiene su residencia habitual en la vivienda. Las viviendas familiares son principales si se utilizan toda o la mayor parte del año como residencia habitual de una o más personas.

Año de construcción del edificio: Año de construcción del edificio con relación al último decenio. Para aquellos edificios que han sufrido una reforma sustancial después de su construcción, se considera como año de construcción aquél en que se terminó dicha reforma sustancial

Hogar: Se define el hogar como la persona o conjunto de personas que ocupan en común una vivienda familiar principal o parte de ella, y consumen y/o comparten alimentos u otros bienes con cargo a un mismo presupuesto.

Industria y energía

Ocupados en el sector industrial por 1.000 habitantes: El número de ocupados en unidades locales, cuya actividad principal está encuadrada en la sección D de la CNAE-93, por cada 1.000 habitantes. La población utilizada es a fecha 1 de Enero.

Agricultura y ganadería

Superficie agrícola: La superficie total de la explotación está constituida por la superficie de todas las parcelas que integran la misma: la superficie propiedad del titular, la arrendada de otros para su explotación y la superficie explotada con arreglo a otras formas de tenencia. Se excluyen las superficies de propiedad del titular pero cedidas a terceras personas.

Superficie agrícola con tierras labradas: Son las que reciben cuidados culturales sea cual fuere su aprovechamiento y la fecha en que se hayan realizado dentro del año agrícola. Estos cuidados culturales son los que se efectúan con azada, arado, grada, cultivador, escarificador, extirpadora, etc., no entrando dentro de esta categoría las labores de extender abono.

Comercio, turismo y otros servicios

Ocupados en el sector de comercio: El número de ocupados en unidades locales, cuya actividad principal está encuadrada en la división 51 de la CNAE-93 y en la división 52 de la CNAE-93, por cada 1.000 habitantes.

Ocupados en el sector de hostelería por 1.000 habitantes: El número de ocupados en unidades locales, cuya actividad principal está encuadrada en la sección H de la CNAE-93, por cada 1.000 habitantes.

Ocupados en el sector de transporte y comunicaciones por 1.000 habitantes: El número de ocupados en unidades locales, cuya actividad principal está encuadrada en la sección I de la CNAE-93, por cada 1.000 habitantes.

Ocupados en el sector de administración pública, educación y actividades sanitarias por 1.000 habitantes: El número de ocupados en unidades locales, cuya actividad principal está encuadrada en la sección L, M, y N de la CNAE-93, por cada 1.000 habitantes.

Ocupados en el sector de otros servicios por 1.000 habitantes: El número de ocupados en unidades locales, cuya actividad principal está encuadrada en la sección O de la CNAE-93, por cada 1.000 habitantes.

Otros indicadores

Extensión: Es la superficie en Km²

Altitud: Altura sobre el nivel del mar.

Marco histórico

- Pag. 14 Mapa de la Comunidad de Madrid. Yacimientos arqueológicos
- Pag. 16 Mapa de las divisiones administrativas de Augusto en la Península Ibérica
Mapa de la red de calzadas romanas en la Península Ibérica
- Pag. 17 Mapa del Mayrit islámico
Mapa de las Comunidades de Villa y Tierra de la Extremadura castellana
- Pag. 18 Mapa de la unión de coronas bajo los Reyes Católicos
Mapa del régimen jurisdiccional según las relaciones topográficas de Felipe II
- Pag. 19 Mapa de los sitios reales
- Pag. 20 Mapa de la división provincial en el siglo XVIII
Mapa de la obra civil de Carlos III en la actual provincia de Madrid
- Pag. 21 Mapa de la provincia de Madrid en 1773
- Pag. 22 Mapa de provincias e intendencias en 1804
Mapa de la división provincial de España en 1833
- Pag. 23 Mapa del estado de los pueblos que de otras provincias antiguas han venido a formar la actual de Madrid
Mapa de los municipios y partidos judiciales de la Provincia de Madrid en 1848
- Pag. 24 Mapa de la red de carreteras principales en España en 1900
- Pag. 25 Mapa de los ferrocarriles y compañías ferroviarias en España en 1900
- Pag. 26 Tabla de las Variaciones municipales entre 1900 y 2004
- Pag. 27 Mapa de los municipios de la Comunidad de Madrid en 2004
- Pag. 28 Mapas de la formación del Estado Autonómico
- Pag. 29 Algunas fechas clave en la historia de Madrid



Madrid Ciudad, Madrid Provincia, Madrid Comunidad.

Al igual que el resto de las provincias españolas, a partir de la división de Javier de Burgos, Madrid como provincia toma el nombre de la capital. Pero, a diferencia de otros casos es dicha ciudad y su carácter de capital del Estado la que organiza y condiciona la realidad territorial de la actual comunidad autónoma.

Madrid nace como atalaya defensiva para proteger otra ciudad de mayor rango, Toledo, al pie de los pasos serranos. Pero esta característica de nuevo asentamiento, supone que la monarquía pueda hacerse fácilmente con posesiones; y su situación geográfica, el agua de la sierra y la caza, la convertirán en la capital idónea.

La capitalidad no significará sólo el desarrollo de una ciudad cortesana, sino también de unos sitios reales, asociados a ésta (Aranjuez, Escorial, El Pardo) en los cuáles la monarquía desarrolla su actividad.

La creación de la provincia en el XIX viene acompañada del desarrollo de una red de infraestructuras de transporte que intensificará su papel de dentro de la escasamente desarrollada red urbana española. Ello incidirá en un desarrollo ya no sólo relacionado con lo institucional sino también productivo que acabará convirtiendo a la antigua provincia en una región con características propias que llevan a considerar la necesidad de convertirla en una comunidad autónoma independiente de las cercanas.

La prehistoria

Es la comunidad de Madrid un territorio con un dilatado registro histórico, su conocimiento ha sido de los más tempranos del mundo, no en vano los yacimientos arqueológicos y paleontológicos localizados en la comunidad fueron de los primeros lugares europeos que atrajeron la atención de los investigadores y se convirtieron en objeto de estudio de los pioneros de la investigación prehistórica. Los trabajos de Casiano del Prado a mediados del siglo XIX en el yacimiento del Cerro de San Isidro inician los estudios del pasado de la Comunidad de Madrid.

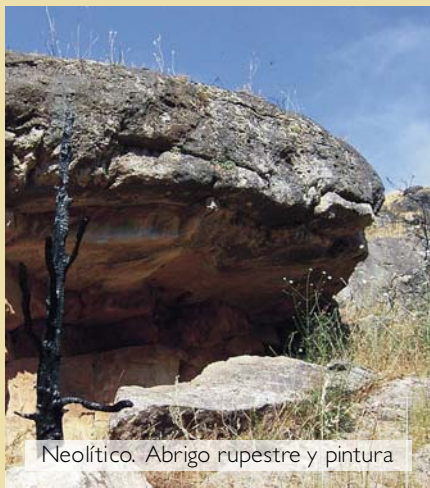
Debido a su situación estratégica el poblamiento humano ha sido bastante intenso desde momentos muy tempranos. Las últimas investigaciones han puesto de manifiesto que la zona media de los ríos Manzanares, Jarama y Henares tuvo una notable ocupación durante el Paleolítico Inferior (con yacimientos excepcionales como Áridos en Arganda, Transfesa, Acacias, Arriaga). El Achelense es la etapa mejor conocida de la prehistoria cuya industria se compone de bifaces y hendedores.

Las primeras sociedades con economía productora, que conocen la domesticación de animales y plantas, está relativamente bien representadas en nuestra comunidad a través de los yacimientos en la vega del Manzanares como Verona II en Villaverde La Deseada en Rivas o en ambientes serranos como la Cueva del Aire o el Covacho de la Higuera. De este periodo tenemos las primeras representaciones de Arte Esquemático en la Comunidad: Las cuevas del Aire, de las Avispas, del Reguerillo o el Abrigo del Belén.

En los primeros momentos metalúrgicos son relativamente abundantes los yacimientos calcolíticos, dentro de una órbita cultural muy uniforme para toda la Meseta, en torno a lo que se ha venido denominando civilización Ciempozuelos por la personalidad de su cerámica dentro de la Cultura del Vaso Campaniforme de la que tenemos una muestra en los yacimientos del Guadarrama, Manzanares y Jarama (Camino de las Yeseras, Fuente de la Mora en Leganés, Cementerio Viejo de Getafe, Arenero del Soto en Getafe etc). Estos lugares de habitación constituirían un grupo de grandes poblados, con pequeños núcleos dispersos alrededor que aprovechaban las tierras de cultivo circundantes.

Para el conocimiento de la Edad del Bronce existen yacimientos relevantes como Perales del Río y el Ventorro en Getafe, con enterramientos colectivos como el dolmen de Entreterminos. Se mantiene una economía basada en la ganadería, cultivo de cereales y en menor medida la caza. Podemos señalar que, en general, son asentamientos de pequeño tamaño, en cuanto a las estructuras de habitación documentadas son muy simples, se mantiene la realización de cabañas a base de materiales orgánicos asociadas a silos de pequeñas dimensiones.

A partir del siglo V a.C. se desarrolla la Segunda Edad del Hierro, es la denominada etapa celtibérica, representada por el pueblo Carpetano conocido a través de las fuentes clásicas y donde se da ya la utilización masiva del hierro y el empleo del torno de alfarero. Se produce una concentración paulatina de la población en torno a grandes poblados fortificados como el Cerro del Viso en Alcalá de Henares, Cerro de la Horca en Santorcaz, Fuente de la Mora en Leganes, Cerro de la Gavia o el Castro de la Dehesa de la Oliva en Patones.



Neolítico. Abrigo rupestre y pintura

Yacimientos arqueológicos

Yacimientos Paleolíticos

1. Cerro de San Isidro (término municipal de Madrid).
2. Cerro Batallones (t.m. de Torrejón de Velasco).
3. Aeropuerto de Barajas (t.m. Madrid).
4. Arroyo Culebro (t.m. de Getafe).
5. T.m. de Pinilla del Valle
6. Cueva del Reguerillo (t.m. de Patones).

Yacimientos del Neolítico y de la Edad del Bronce

7. Dolmen de Entreterminos (Collado Villalba).
8. Cueva de la Ventana (t.m. de Torrelaguna).
9. Fuente de la Mora (Leganés).
10. Gózquez de Arriba (t.m. de S. Martín de la Vega).

Yacimientos de la Edad del Hierro

11. Cerro de La Gavia (t.m. Madrid).
12. T.m. de Algete
13. T.m. de Santorcaz
14. Dehesa del Pontón de la Oliva (t.m. de Patones).
15. Cerro de San Juan del Viso (t.m. de Alcalá de Henares).





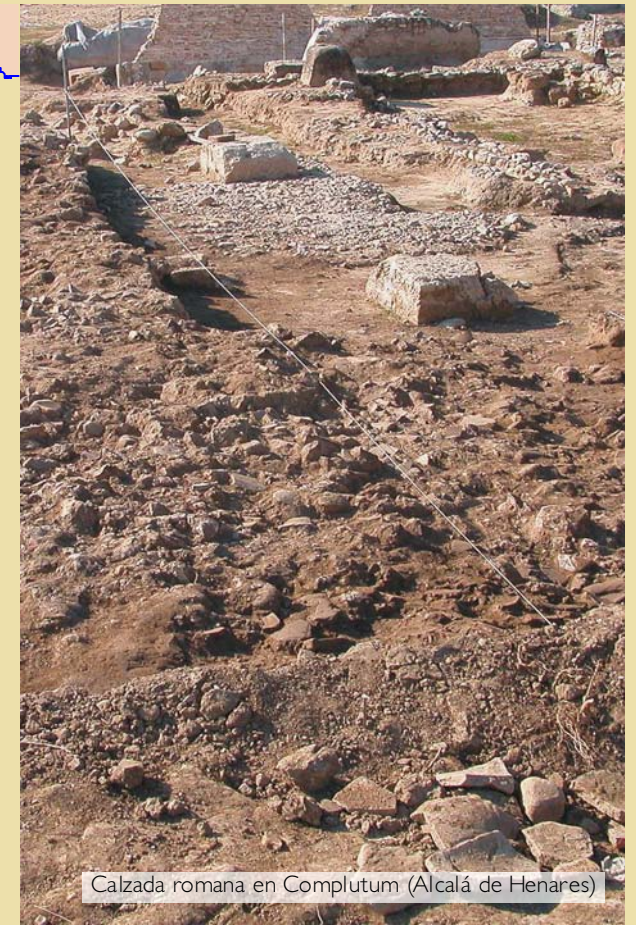
Hebillas y cuentas visigodas
Yacimiento de la carretera de los pantanos



Cerámicas romanas
Yacimiento de la carretera de los pantanos



El imperio romano



Calzada romana en Complutum (Alcalá de Henares)

La romanización de la península supone no sólo la introducción de nuevos hábitos de vida, sino también el establecimiento de una nueva concepción de las vías de comunicación, que tiene su máxima expresión en el desarrollo del entramado de calzadas.

La actual Comunidad de Madrid era un punto fundamental en la comunicación interna puesto que contaba con los puertos de Somosierra, Navacerrada y los Leones. Se creó entonces una red viaria que perduraría hasta el siglo XVIII y sería el asiento de futuras formaciones urbanas. La vía XXV (que unía Cesaragusta [Zaragoza] con Emerita Augusta [Mérida] pasando por Toletum [Toledo]) atravesaba la confluencia de las cuencas de los ríos Jarama, Manzanares y Henares. Otras vías de menor importancia discurrían por la actual Comunidad, atravesando ciudades como Complutum [Alcalá de Henares], único municipio romano de la provincia, o Titulcia, importante nudo de comunicaciones.

La mayor parte de las veces, los romanos se establecieron sobre asentamientos preexistentes, utilizando el sistema de reparto de fincas ocupadas y no el de creación de nuevas ciudades. En cualquier caso, las haciendas rurales dedicadas a ganadería y agricultura suelen aparecer cerca del trazado de las diferentes vías. La multitud de yacimientos arqueológicos que se conservan en la Comunidad dibuja un paisaje nemoroso con asentamientos principalmente en las vegas de ríos y arroyos. Algunos ejemplos los encontramos en Carabanchel, Valdetorres del Jarama, Villaverde Bajo, Ciempozuelos o Cercedilla.

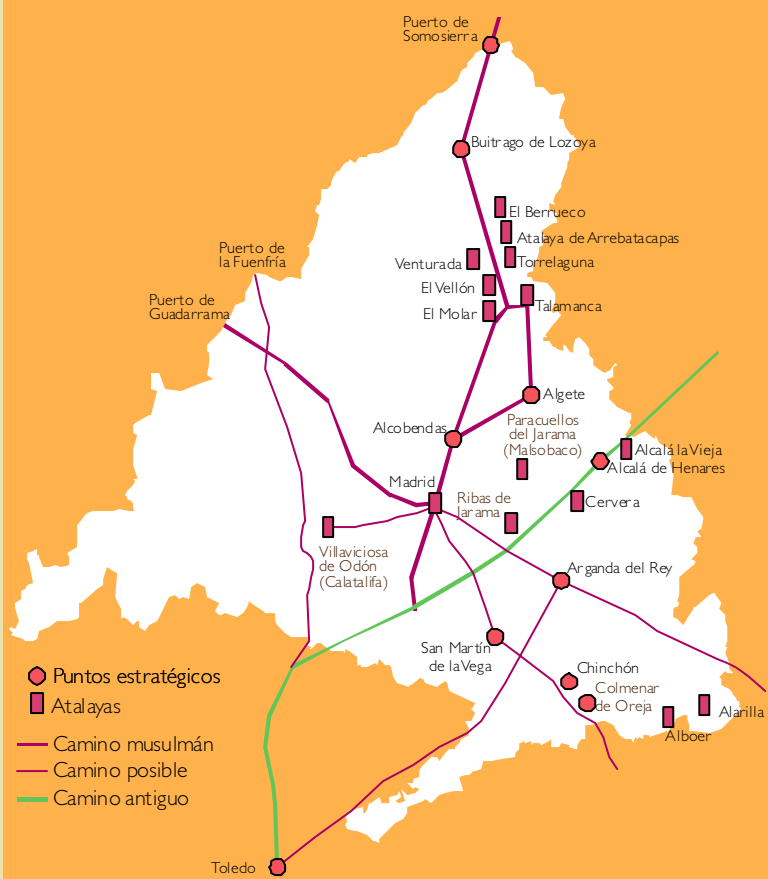
Red de calzadas romanas en la península ibérica



Mayrit islámico

Las primeras referencias a Madrid como localidad importante son de época árabe: Mayrit se funda por motivos tanto militares como comerciales y religiosos estableciéndose como un ribat (especie de ciudad-monasterio islámica fortificada) y siendo lugar de paso de diversas rutas. En 856 Muhammad I construye una muralla en torno a la medina estableciéndose así la alcazaba de Mayrit e impidiendo que la población cristiana habitara en su interior. Ésta pasa a congregarse al otro lado del arroyo, alrededor de la iglesia de San Andrés.

Los ataques de los núcleos cristianos del norte peninsular motivan la construcción de nuevos y diversos ribats, atalayas y alcazabas, con el objetivo de defender Toledo y proteger las vías de comunicación. En la actual Comunidad de Madrid encontramos diversas fortificaciones de origen árabe, desde atalayas defensivas que más adelante dieron lugar a núcleos de población (Torrelodones, Santorcaz o El Berrueco) hasta fortalezas con restos arqueológicos (Al-Kaala-Nahar [Alcalá de Henares] o La Alameda), así como diversas localidades (Ajalvir, Alcorcón, Vallecas, Alcobendas, Torrejón de Ardoz, Paracuellos del Jarama...).



Fuente: Dirección General de Patrimonio Histórico. Comunidad de Madrid

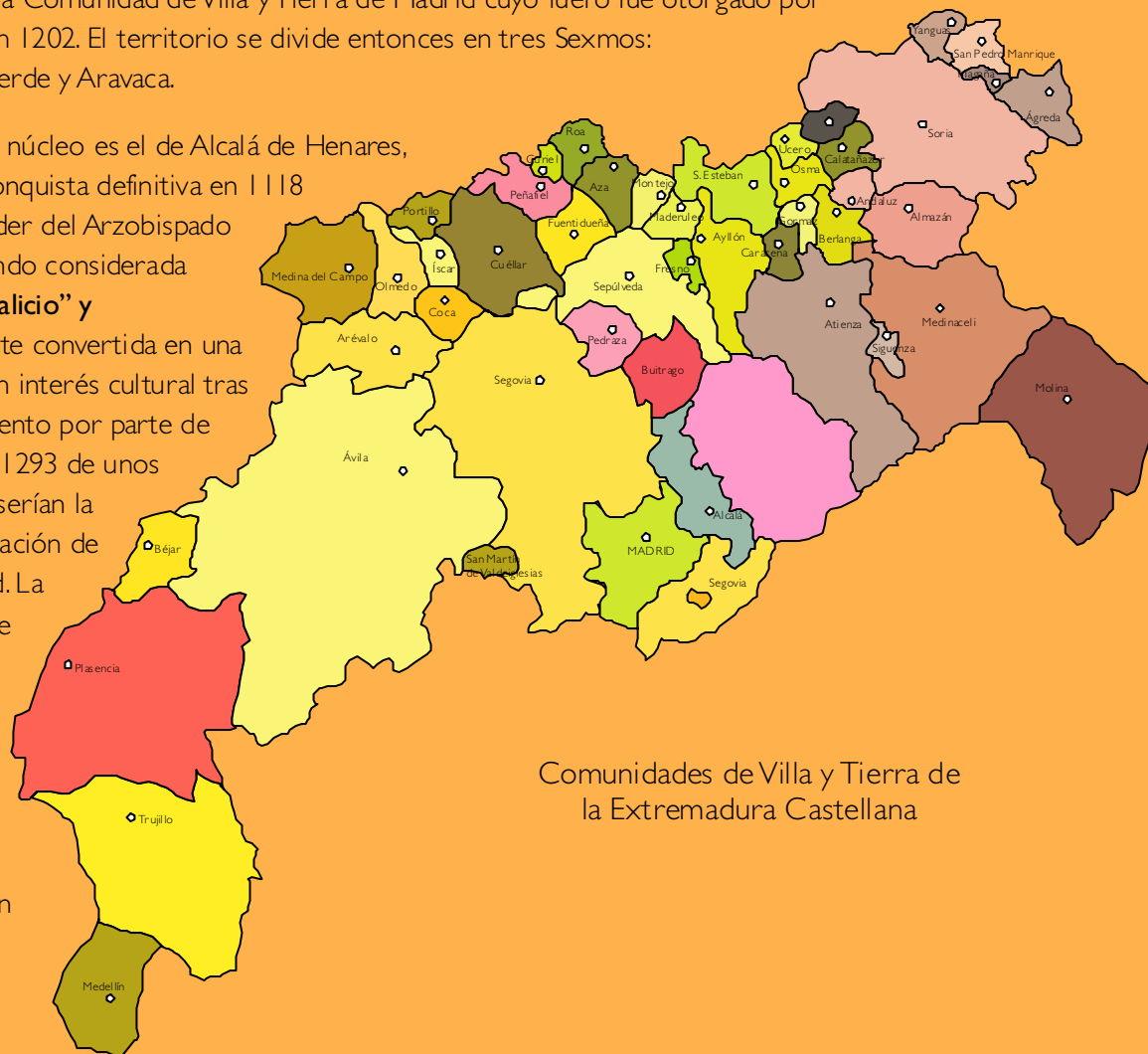
Medievo cristiano

Con la repoblación de Alfonso VI, que más adelante continuarían Alfonso VII y Alfonso VIII, la provincia pasa a tener dos grandes capitales: Segovia (al norte), con jurisdicción político-administrativa, y Toledo (al sur), con **jurisdicción religiosa. Se crean en este momento las “comunidades de villa y tierra”, de gran importancia en la Baja Edad Media** y que perdurarían de alguna manera hasta principios del siglo XIX. Éstas tienen su origen en los privilegios concedidos por Alfonso VI a aquellos núcleos con una situación estratégica capaz de repoblar zonas fronterizas. Contaban con un terreno comunal consignado a cultivos, pastos y bosques, controlado por la villa más importante. Las comunidades de la actual provincia eran Alcalá, Buitrago, Casarrubios, Lozoya, Madrid, Ocaña, Talamanca, Real de Manzanares, Uceda y Valdemoro. Éstas pertenecían a Guadalajara, Segovia o Toledo, a excepción de la Comunidad de Villa y Tierra de Madrid.

Es necesario aludir a la disputa, que se alargaría hasta durante casi tres siglos, entre segovianos y madrileños por las tierras de la Sierra de Guadarrama, dehesas ricas en pastos y bosques. El Concejo de Segovia había pasado a controlar la zona para impedir un posible ataque musulmán, pero cuando esta posibilidad desaparece los madrileños reclaman su derecho sobre el terreno. Se creó entonces el Real de Manzanares, controlado por Alfonso X, aunque de uso común tanto para segovianos como madrileños. A partir de entonces, pasará por varios propietarios hasta el siglo XV en que se conformará como una entidad autónoma compuesta por diversos pueblos (Miraflores de la Sierra, Guadalix, Alpedrete, Soto del Real, Colmenar Viejo, etc.) y cuya cabeza sería Manzanares el Real.

El Concejo de Segovia, continuando su labor repobladora limitó, en cierto modo, la expansión madrileña. Aún así, se creará la Comunidad de Villa y Tierra de Madrid cuyo fuero fue otorgado por Alfonso VIII en 1202. El territorio se divide entonces en tres Sexmos: Vallecas, Villaverde y Aravaca.

El tercer gran núcleo es el de Alcalá de Henares, que tras su conquista definitiva en 1118 pasó a depender del Arzobispado de Toledo siendo considerada **“señorío pretalicio”** y posteriormente convertida en una ciudad de gran interés cultural tras el establecimiento por parte de Sancho IV en 1293 de unos Estudios que serían la base de la creación de la Universidad. La Comunidad de Villa y Tierra de Alcalá estaba integrada por diversas poblaciones como Torrejón de Ardoz, Arganda, o Loeches.



Fuente: Elaboración propia

Edad Moderna (siglos XV a XVII)



La unión de las dos coronas (Castilla y Aragón), en el reinado de los Reyes Católicos, fue el inicio de un proceso que concluiría con la unificación de todos los reinos de la Península Ibérica. Si embargo aún no existe una capital única para todo el territorio sino que la corte es itinerante, situación que se mantiene en época de Carlos V.

En Madrid, bajo el reinado de Isabel, cambia la propiedad de algunas localidades, consecuencia de su política de donaciones y ventas, que pasaron a integrar los señoríos y mayorazgos de la nobleza. Sería con Felipe II cuando Madrid y su provincia se convirtieran en núcleo de la política española: se establece la capitalidad y se inicia la creación de Sitios Reales.

A este momento corresponden también dos documentos esenciales sobre la organización administrativa:

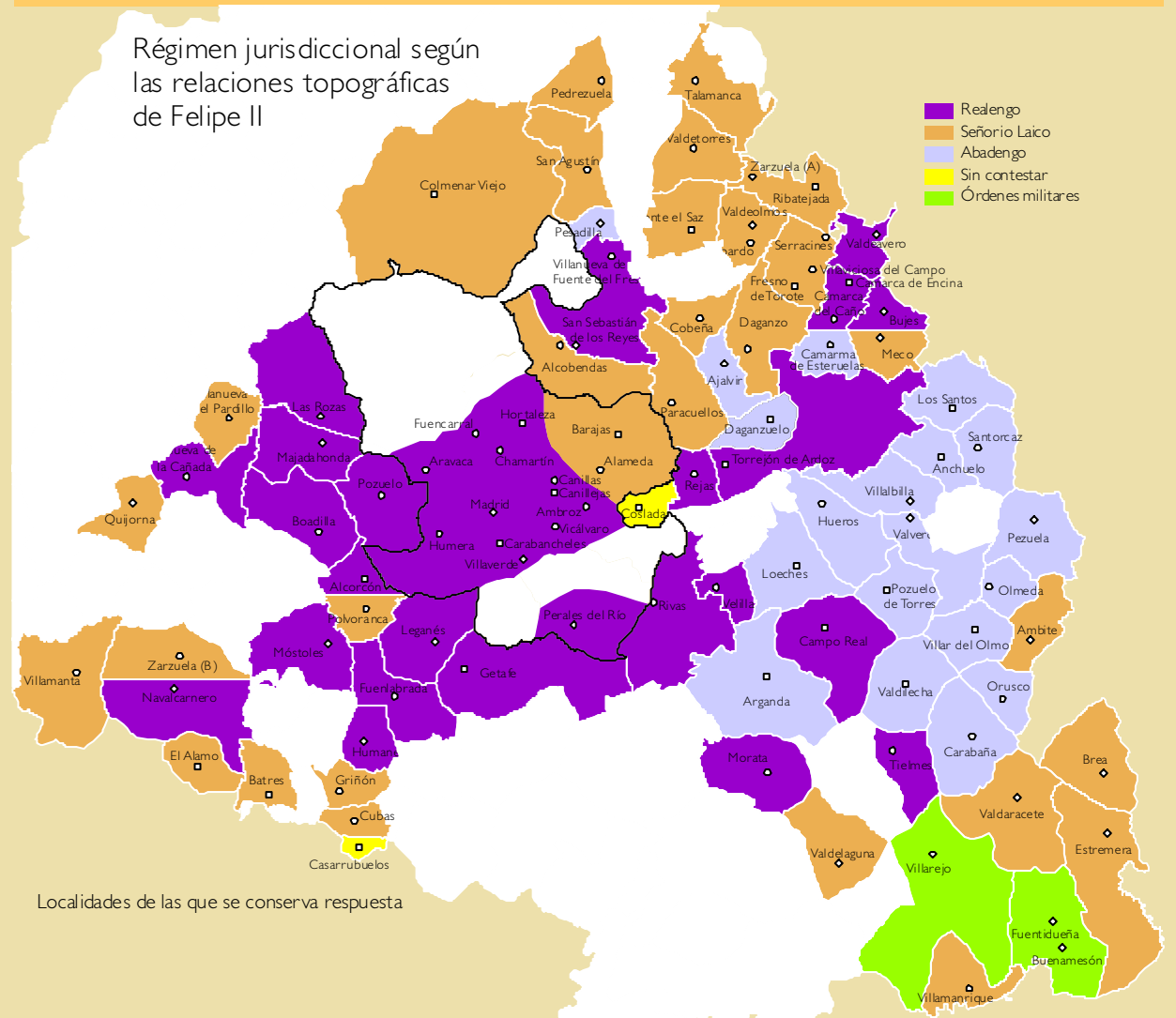
- Las Relaciones Histórico-Geográfico-Estadísticas de los Pueblos de España (1575-1580). En ellas se realiza un repaso de cada uno de los pueblos aportando conocimientos sociales, políticos y económicos sobre los mismos, fruto de un cuestionario enviado a todas las villas y aldeas.
- El Vecindario o Planta de la Corona de Castilla (1594). En él aparece una clara división territorial de España en 9 reinos y 17 provincias, con sus circunscripciones internas. La provincia de Madrid era únicamente la zona central y algunos municipios al sur; se dividía en Tierra de Madrid, Sexmo de Casarrubios, Tierra de Maqueda, Condado de Puñonrostro, Alcarria y Partido de Zorita.

Parece que en el siglo XVII la provincia apenas sufrió cambios en su estructura, aunque sí vivió un proceso de ruralización consecuencia de la política de compras y concesiones reales iniciada por los Reyes Católicos y que supuso la creación de grandes latifundios. Asimismo El Escorial, Aranjuez y El Pardo se vieron revalorizados gracias al fomento de la red viaria que los comunicaba con Madrid, y una política general de interés por las obras públicas, como muestra por ejemplo el proyecto de Canalización del Manzanares que sería retomado por los ilustrados.

INSTRUCCIÓN Y MEMORIA DE LAS RELACIONES QUE SE HAN DE HACER Y ENVIAR A S. M. PARA LA DESCRIPCIÓN Y HISTORIA DE LOS PUEBLOS DE ESPAÑA, QUE MANDA SE HAGA PARA LA HONRA Y ENNOBLECIMIENTO DE ESTOS REINOS. (1578)

Memoria de las cosas que se han de hacer y enviar las Relaciones

- 1.º Primeramente se declare y diga el nombre del pueblo cuya relación se hiciere, cómo se llama al presente, y por qué se llama así y si se ha llamado de otra manera antes de ahora.
- 2.º Las casas y número de vecinos que al presente en el dicho pueblo hubiere, y si ha tenido más o menos antes de ahora, y la causa por qué se haya disminuido o vaya en crecimiento.
- 3.º Si el dicho pueblo es antiguo o nuevo, y desde qué tiempo acá está fundado, y quien fué su fundador, y cuándo se ganó de los moros o lo que de ello se supiere.
- 4.º Si es ciudad o villa, desde qué tiempo acá lo es; y si tiene voto en Cortes, o qué ciudad ó villa habla por él, y los lugares que hay en su jurisdicción; y si fuese aldea, en qué jurisdicción de ciudad ó villa cae.
- 5.º El reino en que comúnmente se cuenta el dicho pueblo, como es decir, si cae en el reino de Castilla, de León, Galicia, Toledo, Granada, Murcia, Aragón, Valencia, Cataluña, Navarra, y en qué provincia o comarca de ellos, como sería en tierras de Campos, Rioja, Alcarria, la Mancha y las demás.
- 6.º Si el pueblo que está en frontera de algún reino extraño, que tan lejos está de la raya, y si es entrada o paso para él, o puerto o aduana.
- 7.º El escudo de armas que el dicho pueblo tuviese, si tuviese algunas, y por qué causa y razón las haya tomado, si algo de ello se supiese.
- 8.º El señor y dueño del pueblo, si es del Rey, ó de algún señor particular, ó de alguna de las Ordenes de Santiago, Calatrava, Alcántara ó San Juan; ó si es behetría, y cuándo y como vino a ser de cuyo fuese, si de ello se tuviese noticia.
- 9.º La chancillería en cuyo distrito cae el tal pueblo, y adónde van los pleitos en grado de apelación, y las leguas que hay desde el dicho pueblo hasta donde reside la dicha chancillería.
10. La gobernación, corregimiento, alcaldía, merindad o adelantamiento en que está el dicho pueblo; y si fuese aldea, cuántas leguas hay hasta la ciudad ó villa de cuya jurisdicción fuese.
11. Item el arzobispado, ó obispado, ó abadía y arciprestazgo en que cae el dicho pueblo, cuya relación se hiciere, y las leguas que hay hasta el pueblo donde reside la Catedral y hasta la cabeza del partido.



Localidades de las que se conserva respuesta

La capitalidad de Madrid

Son varias las hipótesis sobre las razones que movieron al Felipe II a elegir Madrid como sede de la Corte en el año 1561, y con ello capital del Imperio, pero no se puede valorar su certeza al no existir documento alguno que la acredite. Entre las más señaladas:

- Evitar el trasiego continuo de la Corte de una ciudad a otra, rompiendo con el planteamiento de Carlos V, que con su corte itinerante pretendía que todos los pueblos sobre los que ejercía la soberanía sintiesen cercana la presencia real.
- La cercanía y abundancia de zonas forestales que aseguraban el suministro de madera y leña, materias primas necesarias para el desarrollo de la actividad constructiva.
- Menor importancia de los grupos de presión de la época: la nobleza y la iglesia, pues las áreas de mayor influencia de los principales títulos se encontraban en otras ciudades como Valladolid y Toledo.
- Clima favorable y abundancia y calidad de sus aguas (factor ya presente en su fundación).
- Encrucijada donde confluían las rutas de los diferentes ejes económicos de la corona.
- Gustos personales del rey: veranos más frescos que en Toledo, abundancia de caza en el cercano monte de El Pardo y la cercanía de las obras del Monasterio de El Escorial, aunque su construcción no se decidirá hasta 1562.
- La existencia de un alcázar, recientemente renovado por Carlos V y convertido en un palacio renacentista, más grande y suntuoso que los de Sevilla, Segovia y Toledo y muy del gusto del monarca.

A partir de este momento se produce una expansión eufórica de la urbe y sus edificios se multiplican, pasando de 2.500 en 1563 a 7.000 casas en 1603 en lo que se puede considerar el primer gran crecimiento urbano de la capital.

Madrid será la capital desde entonces hasta la actualidad, excepto de 1601 a 1606, cuando el duque de Lerma traslada momentáneamente la corte a Valladolid.

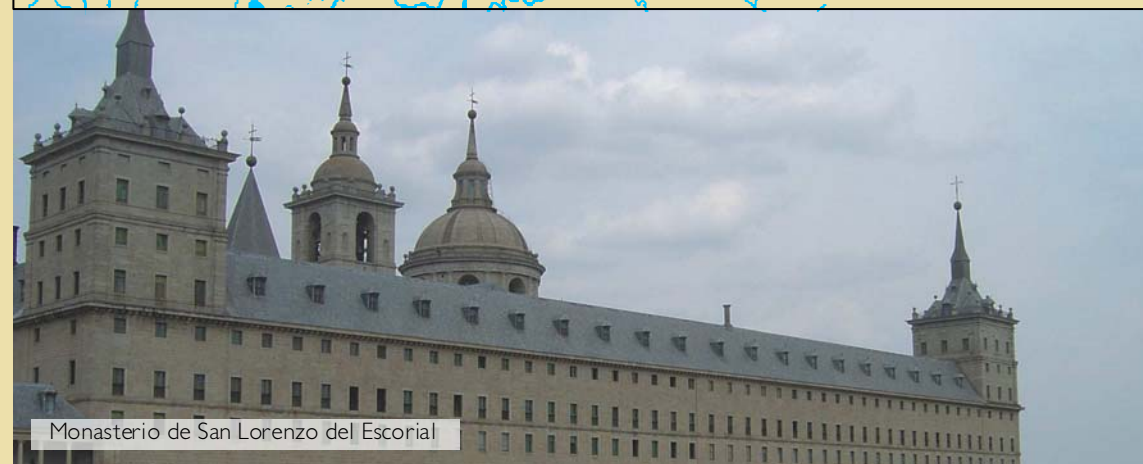
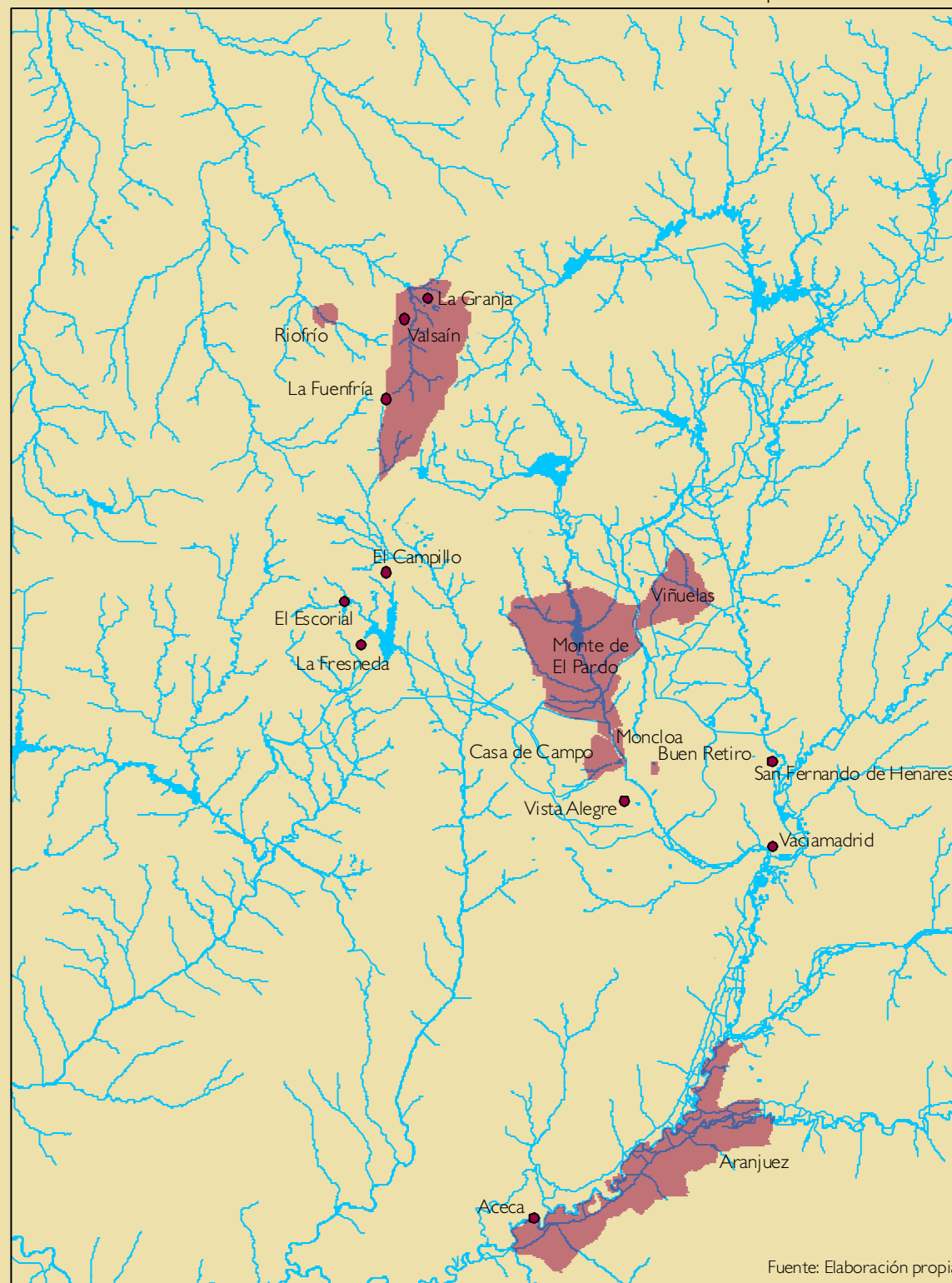
Tras la unión de la Corona de Aragón con la de Castilla, los Austrias heredan un sistema de casa reales, que van a enriquecer. En lo que es la actual provincia de Madrid se encontraban el Alcázar de Madrid, los bosques de El Pardo y Segovia (Valsaín) y Aranjuez.

Carlos V había iniciado la reedificación del Alcázar de Madrid, la Casa Real de El Pardo y la **organización de Aranjuez como “villa rural”, pero será Felipe II quién los continúe y termine**, dando un carácter sistemático al conjunto, al establecer la Corte en Madrid, cuyo Alcázar prefiere sobre el de Toledo. Compra nuevas propiedades para mayor desahogo de palacio, como la Casa de Campo o los Jardines del Moro.

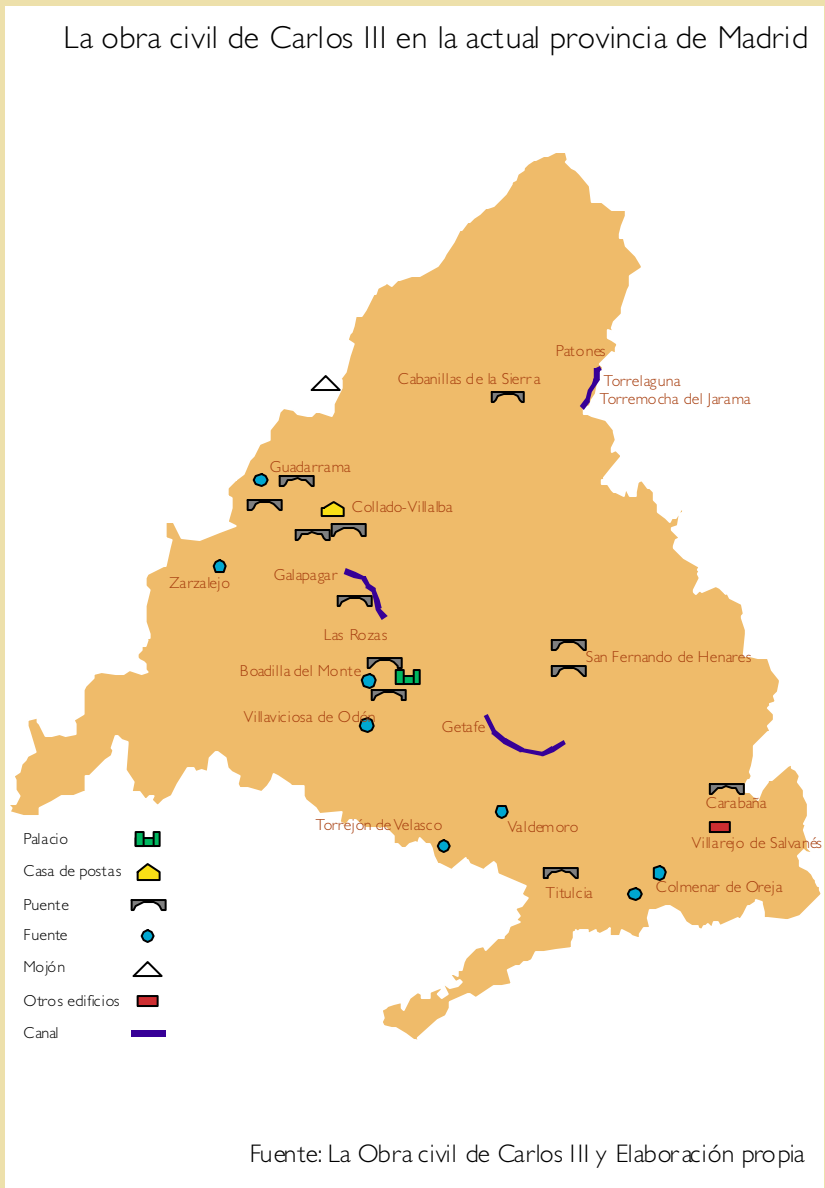
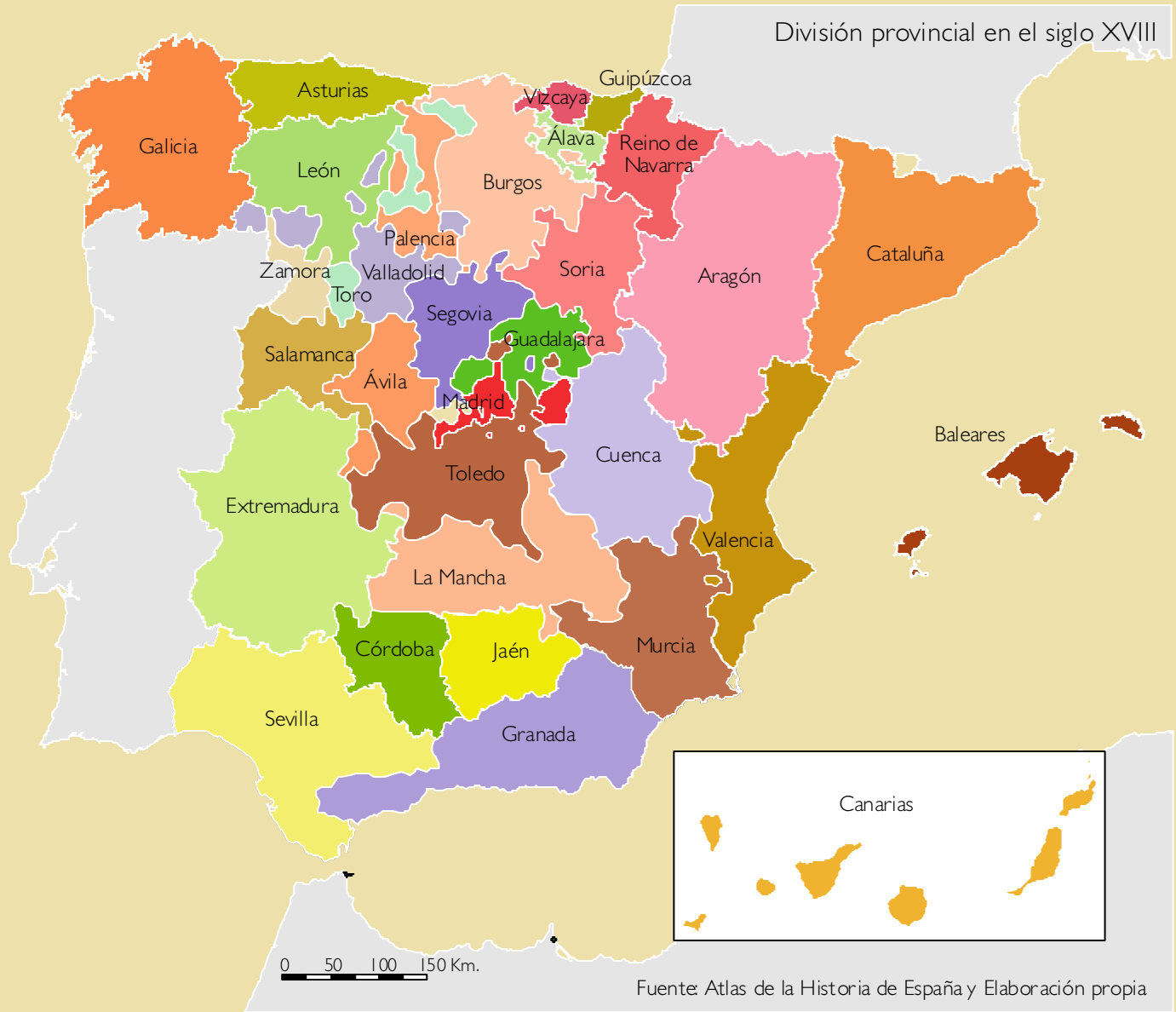
En sus cercanías hace construir el Monasterio de El Escorial y crea nuevas casas reales pequeñas (Aceca, Vaciamadrid) que sirvieron como descansos en los puntos intermedios de los caminos entre los Sitios preexistentes.

Así, mientras en otras regiones, las obras reales se limitan prácticamente al mantenimiento de los sitios, en el entorno de Madrid, lugares como El Pardo, Aranjuez o Valsaín se constituyen como una red de residencias campestres en torno a la ciudad cuya función empieza a quedar definida: el Rey sigue a lo largo del año un curso regular alrededor de ésta, como Corte de la Monarquía Española. Este sistema continuará, con algunas variaciones, hasta época de Isabel II. La creación de estas nuevas vías de comunicación entre Madrid y los Sitios Reales dinamiza la actividad de estas localidades y su entorno.

El conjunto de residencias y las relaciones territoriales que generan serán el germen de la futura provincia.



Monasterio de San Lorenzo del Escorial





Paseo del Prado

El establecimiento de la monarquía borbónica, tras la Guerra de Sucesión, supuso el advenimiento de nuevas corrientes culturales, científicas y de pensamiento importadas esencialmente de Francia. Éstas tuvieron su transferencia a la vida pública en una inmensa obra reformista que abarcaba campos muy diversos.

Paradigma de este nuevo pensamiento es la construcción de grandes proyectos de obras públicas que suponen importantes fuentes cartográficas de la provincia. Nuevas redes viarias, canalizaciones de ríos o mejoras significativas en ciudades y pueblos, son claros ejemplos de ello. Podemos señalar alguno como el proyecto de canalización del río Guadarrama de los Lemaur, que finalmente no se llevaría a cabo.

Es éste un período muy valioso en información sobre la provincia, como lo demuestran los siguientes documentos:

- 1) Vecindario General de España (1717). Se trata de un censo de población que presenta la división administrativa de España y en el cual no se detallan, o han desaparecido, las circunscripciones internas de la provincia de Madrid.
- 2) Catastro de Ensenada (1749-1756). Es un cuestionario con 40 preguntas, cuyas repuestas arrojan luz sobre la composición de la población y su riqueza, así como los límites de los municipios.

Finalmente, se hace necesario mencionar al geógrafo Tomás López (1730-1802), a quien, tras su llegada de Francia, Carlos III le encargó la elaboración del **Atlas de las provincias españolas** y el **Diccionario Geográfico de España** aplicando las nuevas técnicas y conocimientos geográficos. También fue quien preparó el **Mapa del Arzobispado de Toledo**, pedido por el Cardenal Lorenzana y cuya base era el cuestionario denominado “**Descripción Lorenzana**”.

Las fábricas reales

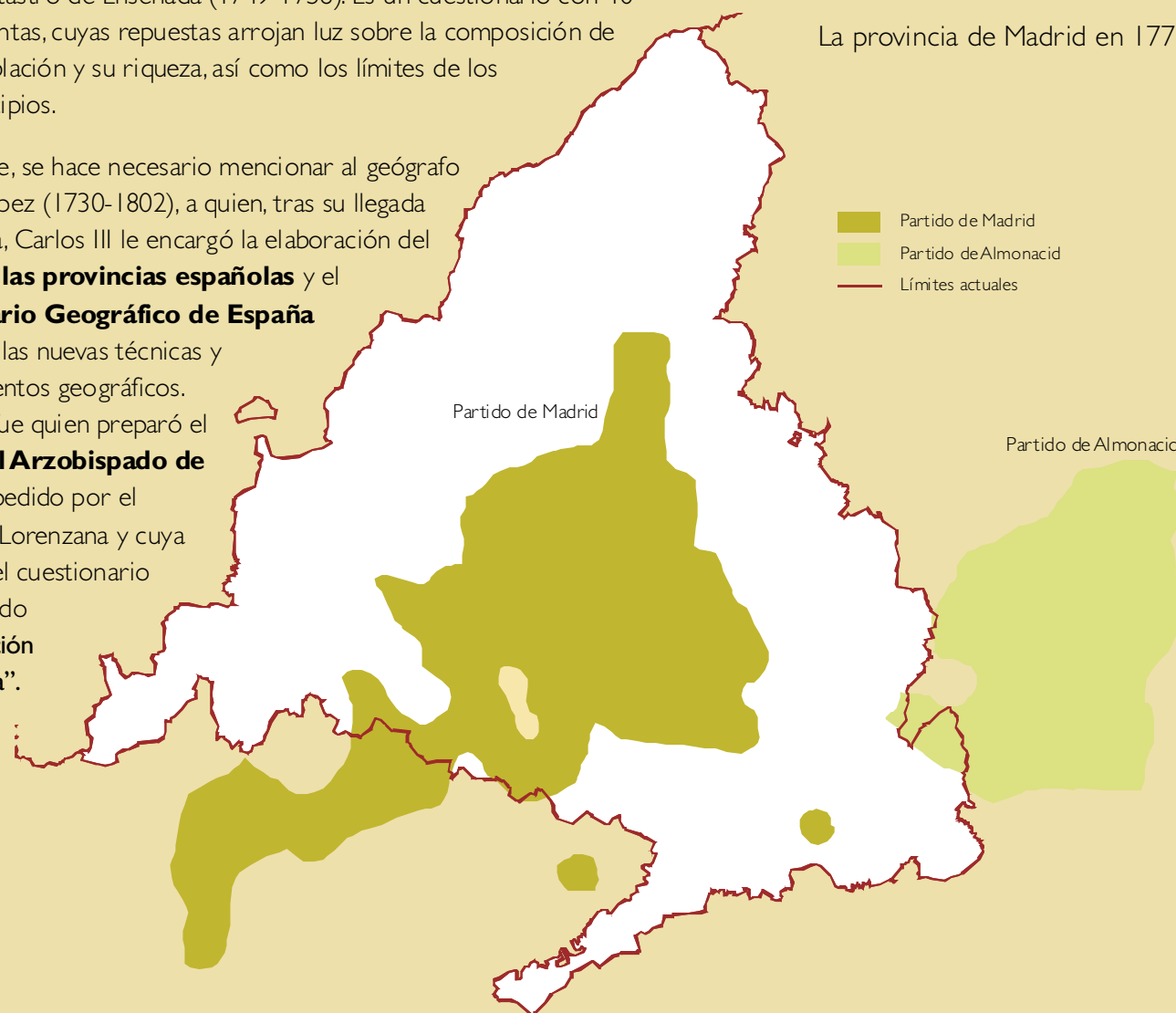
Una de las mayores transformaciones del siglo XVIII en la vida de los madrileños se da en el ámbito económico. Los Borbones eligen la capital y su entorno para implantar los modelos laborales que ya funcionaban en otros países europeos.

Los nuevos palacios de la monarquía y la nobleza demandan productos lujosos para su decoración y los monarcas construyen fábricas donde producirlos.

Destacan la Real Fábrica de Tapices, la Real Fábrica de Porcelana China (primero situada en el Retiro y luego trasladada a La Granja), la de Coches en el Avapiés, la de Salitre en Embajadores, las Platerías Martínez, La de Cera en la Calle de la Palma y la de Aguardientes y Naipes.

En San Fernando de Henares se proyecta una fábrica textil con una urbanización de viviendas para sus trabajadores.

La provincia de Madrid en 1773



Fuente: Biblioteca Nacional (mapa de la provincia de Madrid de Tomás López). Elaboración propia

Antecedentes

Desde comienzos del siglo XIX la necesidad de reforma territorial era una cuestión presente en el debate político. Sería en las Cortes de Cádiz cuando ésta al fin se plantea: Felipe Bauzá, oficial de Marina experto en temas geográficos, recibe el encargo de proyectar la nueva decisión de acuerdo a las exigencias de las Cortes. Si bien la propuesta sería modificada por una Comisión formada a tal efecto, con el retorno de Fernando VII el proceso sería frenado irremediabilmente.

No sería hasta 1820, inicio del Trienio Constitucional, cuando entrará de nuevo en vigor la Constitución de Cádiz y con ella las disposiciones que la acompañaban. De este modo, se establece una nueva Comisión, encabezada por Felipe Bauzá y José Agustín de Larrañendi, que elabora un proyecto que será prioritario en la actividad parlamentaria.

Se instituye así una nueva división provincial que serviría de base territorial a las nuevas Diputaciones Provinciales, pero que con la intervención en 1823 de los Cien Mil Hijos de San Luis y el restablecimiento del absolutismo sería suprimida por completo. Habría que esperar hasta la muerte de Fernando VII y la introducción del liberalismo moderado en España, para que esta cuestión fuera retomada.

Javier de Burgos, político conservador caracterizado por un sentido pragmático y reformista de herencia ilustrada, es designado Ministro de Fomento en octubre de 1833. Su nombramiento supone un momento clave en la historia de España, puesto que sería él quien establecería las bases de la Administración pública y recogería la centralización del Estado liberal.

El Real Decreto de 30 de Noviembre de 1833 establece la división provincial tal y como la conocemos hoy, frente a la división por intendencias establecida en el siglo XVIII. Esta división no era más que la traslación a España del modelo francés en medio del ambiente reformador borbónico. Así, en 1749 se había establecido este sistema como medio para agilizar la lenta maquinaria de la Administración. Los intendentes dependían directamente del rey y se encargaban principalmente de la supervisión de la Hacienda, aunque también con atribuciones de Policía, Justicia, Hacienda y Guerra; en 1766 se reducen a las de Hacienda y Guerra.

La nueva división, supone la racionalización de la ordenación territorial, que facilitará futuras medidas administrativas así como la elaboración de censos diversos y la conformación del mercado nacional. Esta reordenación ha de ser **contextualizada en un ambiente propicio a la “liberalización económica interior” que había ido calando desde el final del reinado de Fernando VII.**

Desde el establecimiento de esta división provincial tuvieron lugar diversos intentos, más o menos teóricos, de modificarla. En general, éstos eran fruto de ideas reformistas que pretendían mejorar lo instituido y establecer un orden con mayor racionalidad. Entre los proyectos de reforma más destacados podemos señalar el de Patricio de la Escosura (político liberal) en 1847, el de Lucas Mallada (geógrafo) en 1881, el de Francisco Silvela (político conservador) en 1891, o el de Macías Picavea (sociólogo) en 1899. Sin embargo, ninguno de ellos se llevó a cabo ni tan siquiera mínimamente; el único cambio acontecido fue la división del archipiélago canario en dos provincias (Santa Cruz de Tenerife y Las Palmas) en 1927, durante la dictadura de Miguel Primo de Rivera.

Según Francisco Tomás y Valiente la genialidad de Javier de Burgos reside en que “supo reorganizar la Administración española aunando la tradición de la más tardía Administración del Antiguo Régimen con la importación consciente de las técnicas administrativas napoleónicas”.



División provincial de España en 1833

Territorio español en la península e islas adyacentes



Fuente: Biblioteca Nacional, Instituto Geográfico Nacional. Elaboración propia

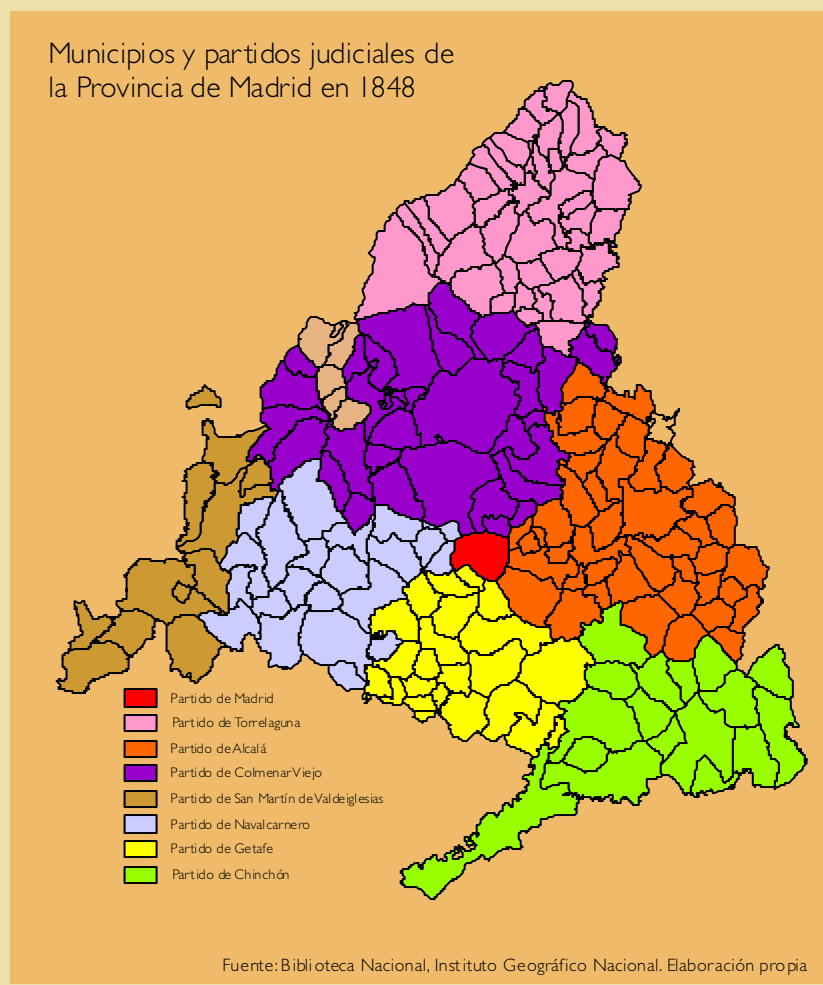
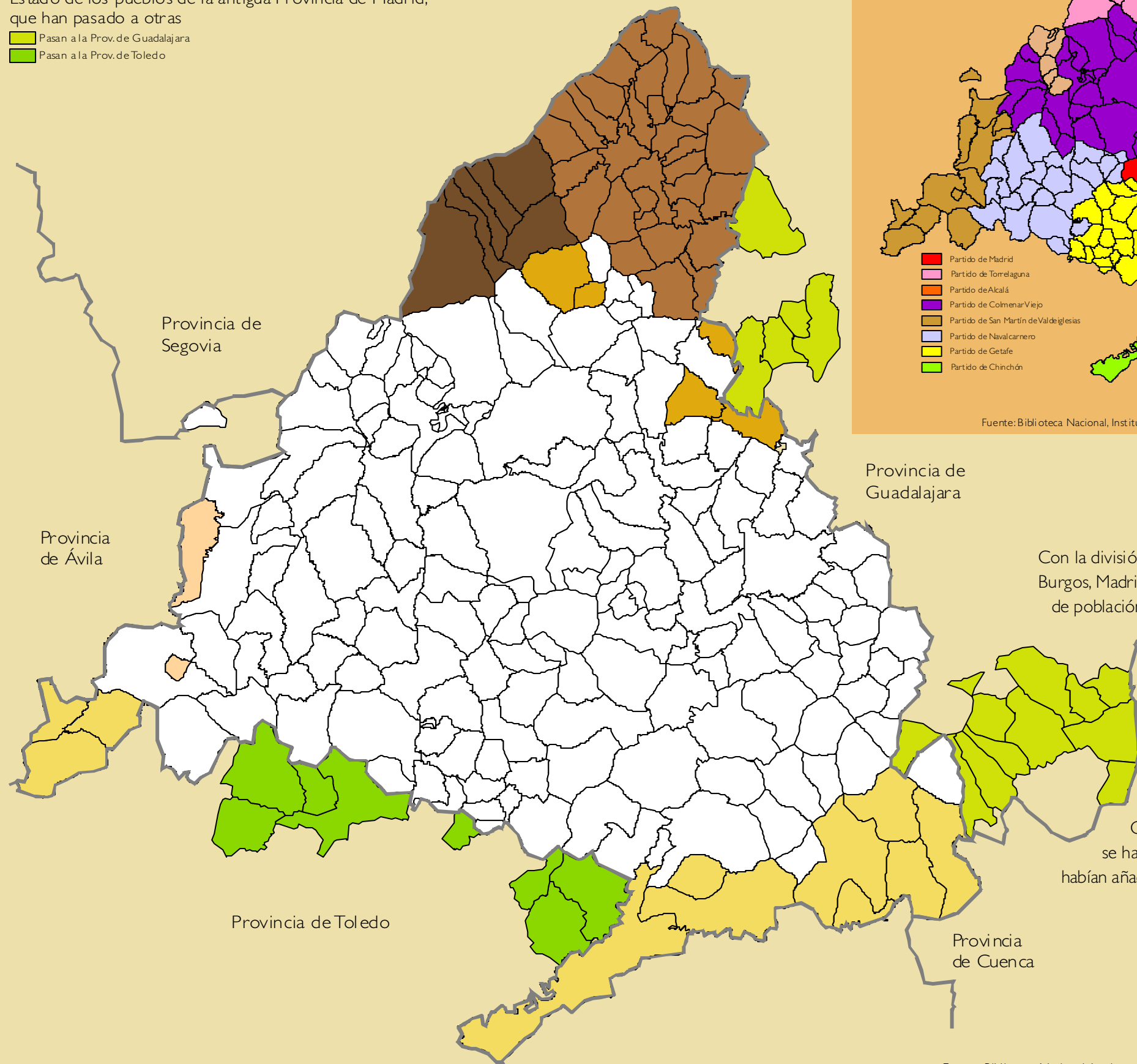
Siglo XIX

Estado de los pueblos que de otras provincias antiguas han venido a formar la actual de Madrid, según Real Decreto de 1833

- Proceden de la Prov. y Partido de Guadalajara
- Proceden de la Prov. de Ávila
- Proceden de la Prov. de Toledo
- Proceden de la Tierra de Buitrago (Provincia de Guadalajara)
- Proceden del Valle del Lozoya (Prov. de Segovia)

Estado de los pueblos de la antigua Provincia de Madrid, que han pasado a otras

- Pasan a la Prov. de Guadalajara
- Pasan a la Prov. de Toledo



Con la división administrativa de Javier de Burgos, Madrid pasa a tener 225 núcleos de población, frente a los 179 de 1801. Si bien algunos pueblos de la antigua provincia madrileña pasan ahora a otras (Toledo o Guadalajara) o desaparecen, muchos otros se incorporan a la nueva provincia (Bustarviejo, Navarredonda, Patones, La Cabrera o Buitrago). En total, se habían segregado 25 pero se habían añadido 71.

Fuente: Biblioteca Nacional, Instituto Geográfico Nacional. Elaboración propia

Siglo XIX

Durante el siglo XIX coexiste la permanencia de los viejos caminos heredados del entramado romano con la construcción de las primeras carreteras. En principio se trataba de caminos de carretas aunque posteriormente pasarán a ser vías para automóviles y demás vehículos de motor. Éstas debían cumplir ciertas normas de calidad en cuanto a la anchura, plataforma o firme.

A lo largo de la segunda mitad del siglo tiene lugar el primer auge de la construcción de la red de carreteras. De 8.324 kilómetros en 1855, ésta pasa a contar con hasta 35.215 kilómetros en 1896. Ello es consecuencia del aumento progresivo de la inversión y la consideración de que una buena red interna de comunicación facilitaría el proceso de modernización de España.

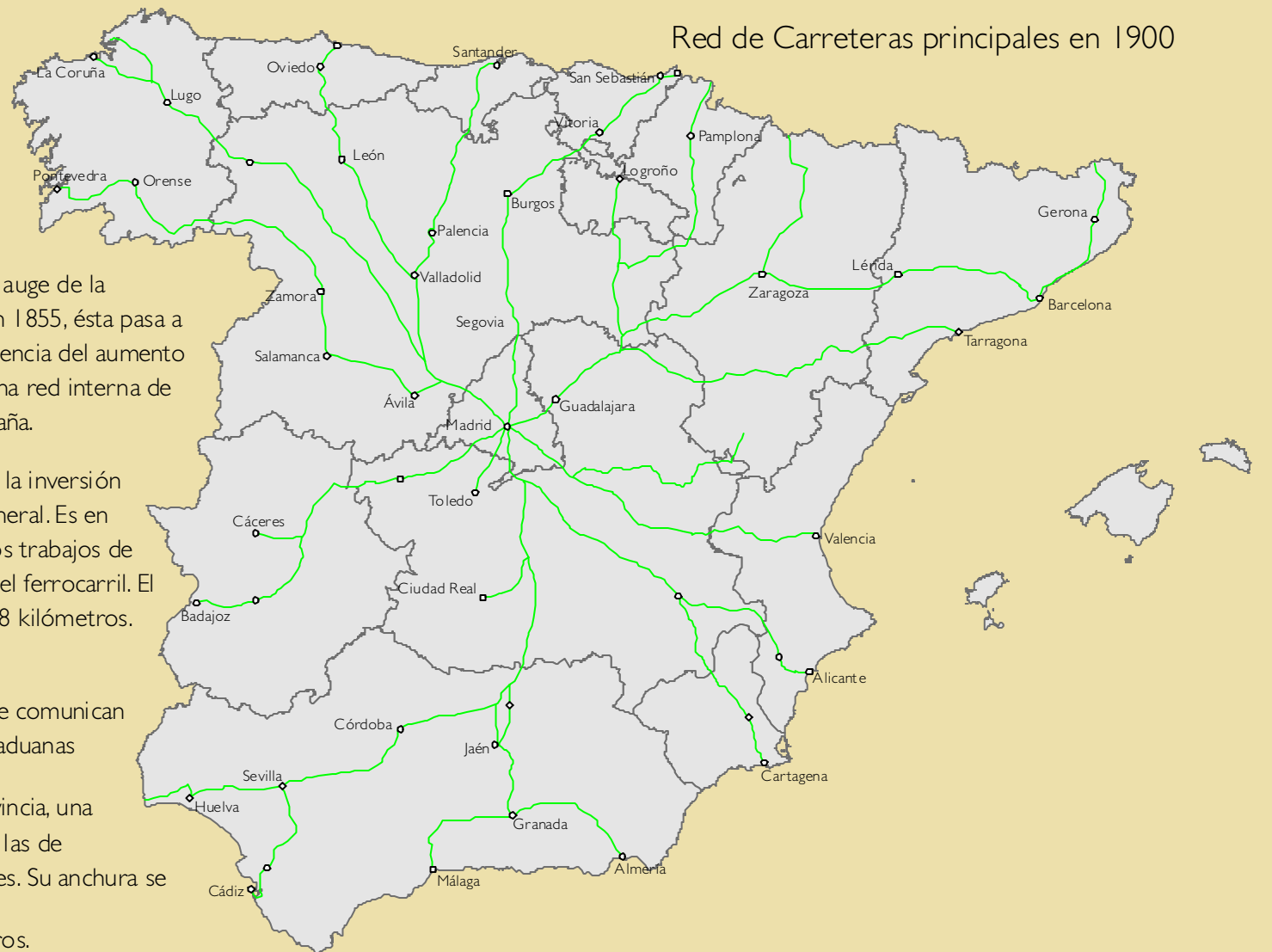
La ley de desamortización civil y eclesiástica de 1855 plantea la inversión del 50% del capital obtenido en obras públicas de utilidad general. Es en este momento cuando comienza una cierta aceleración en los trabajos de carreteras, que va acompañado del claro impulso que recibe el ferrocarril. El Plan de Carreteras de 1860 fija la longitud deseable en 33.218 kilómetros. Las carreteras son clasificadas en tres órdenes:

- a) Primer orden: Son las carreteras generales, los ramales que comunican estaciones ferroviarias con capitales de provincia, puertos o aduanas importantes. Su anchura se fija en 8 metros.
- b) Segundo orden: Las que unían dos o más capitales de provincia, una estación de ferrocarril con una carretera de primer orden, o las de cabezas de partido o poblaciones de más de 10.000 habitantes. Su anchura se fija en 7 metros.
- c) Tercer orden: Las restantes, cuya anchura se fija en 6 metros.

En la orden de 1870, firmada por José Echegaray, se plantea el abandono de la conservación estatal de aquellas carreteras paralelas a las vías de ferrocarril, ya que se entiende que son inútiles. Éstas sumaban un total de 2.599 kilómetros, la mayoría de primer orden, y afectaba a carreteras como la de Madrid a La Coruña, la de Madrid a Valladolid, la de Madrid a La Jorquera, la de Galapagar a El Escorial, o la de Madrid a Cádiz.

En la provincia de Madrid, por ejemplo, se arrancaron las piedras de los firmes construidos para venderlas a los contratistas de otras líneas. En suma, los 18.280 kilómetros de la red de carreteras en 1869 disminuyen hasta 15.632 en 1870, de igual modo que también disminuyeron las inversiones en la misma.

El 4 de mayo de 1877 se promulga la ley de carreteras que distinguía entre carreteras del Estado, de los municipios, de las provincias, de particulares o de inversión mixta. A su vez, las estatales se dividían en tres órdenes; dentro del primero estaban aquellas que desde Madrid se dirigían a las capitales de provincia y demás puntos importantes. Además, se retoman la responsabilidad estatal para con las carreteras abandonadas en el Sexenio. La recuperación de éstas se inició en 1878 pero fue un proceso muy lento. Por otro lado, en junio de 1877 se aprueba el plan de carreteras, por el cual se construyó un total de 32.512 kilómetros, de los cuales 970 correspondían a la provincia de Madrid. Ello supone que la red viaria se había cuadruplicado desde 1855, habiéndose construido una media de 590 kilómetros al año. Por tanto, ha de reconocerse la importancia que se dio a la red de carreteras y no sólo a la ferroviaria, como normalmente se afirma en la segunda mitad del siglo XIX.



Fuente: Madrid. Atlas de la Ciudad. Instituto Geográfico Nacional. Elaboración propia



Puente de Retamar sobre el río Guadarrama (S XVIII)

Siglo XIX

Desde los últimos años del reinado de Fernando VII el interés por la construcción de una red ferroviaria en España fue en aumento, y aunque se presentaron diversos proyectos ninguno de ellos se llevó a la práctica. Sería en Cuba en 1837, ya con María Cristina, cuando se inaugurara el primer ferrocarril español.

En 1844 se decretó, por medio de una real orden, que la cimentación de dicha red fuera llevada a cabo por particulares aunque luego pudiera revertir en el Estado. Asimismo se estableció el ancho de vía español que era de 6 pies castellanos (1,67 metros), unos 15 centímetros mayor que la norma europea. Esta diferencia se justificó por varios motivos que iban desde la posibilidad de una invasión peninsular hasta la necesidad de locomotoras más potentes por ser un país montañoso.

Fue a partir de entonces cuando se construyeron las primeras líneas: Barcelona-Mataró, Langreo-Gijón y, en nuestra comunidad, Madrid-Aranjuez. Fue Aranjuez la localidad elegida como primer paso para darle a Madrid una salida al mar, tanto por tratarse de un real sitio frecuentado por la Corte (recordaba el primer ferrocarril francés París-Versalles) como por ser abastecedora a la capital de frutas y hortalizas. La línea se inauguró en 1851 en la primera estación terminal de Madrid, denominada Embarcadero de Atocha. En 1881 la capital ya tendría las tres principales estaciones de viajeros y mercancías: Atocha, Príncipe Pío y Delicias.

La importancia de Madrid en el desarrollo ferroviario español es mucha. Al encontrarse aislada en el centro peninsular y contar con necesidades extras por ser Corte, las solicitudes para la construcción de nuevas líneas fueron numerosas. Un hecho indiscutible es que todos los planes se referían a una red radial: las grandes líneas partían de Madrid hacia el mar o la frontera, a excepción de pequeñas líneas de interés local. De este modo, las líneas con origen en Madrid comenzaban a ser varias:

- Madrid-Cádiz (1844)
- Madrid-Badajoz (1845)
- Madrid-Ciudad Real-Almadén (1846)
- Madrid-Aranjuez (1845)
- Madrid-Valencia (1845)
- Madrid-Barcelona (1846), por Guadalajara y Zaragoza.
- Madrid-Zaragoza (1845), con ramales a Barcelona y Francia.
- Madrid-Irún (1845)

En 1855 se promulgó la Ley General de Ferrocarriles, que subvencionaba las inversiones, impulsaba la formación de sociedades anónimas y fomentaba la importación de material extranjero.

Entre 1856 y 1866 hubo un incremento de 4.500 kilómetros de vía, principalmente costeado por capital francés. Se crearon diversas compañías ferroviarias, entre las que hay que destacar Madrid-Zaragoza-Alicante, el Ferrocarril del Norte y Sevilla-Jerez-Cádiz.

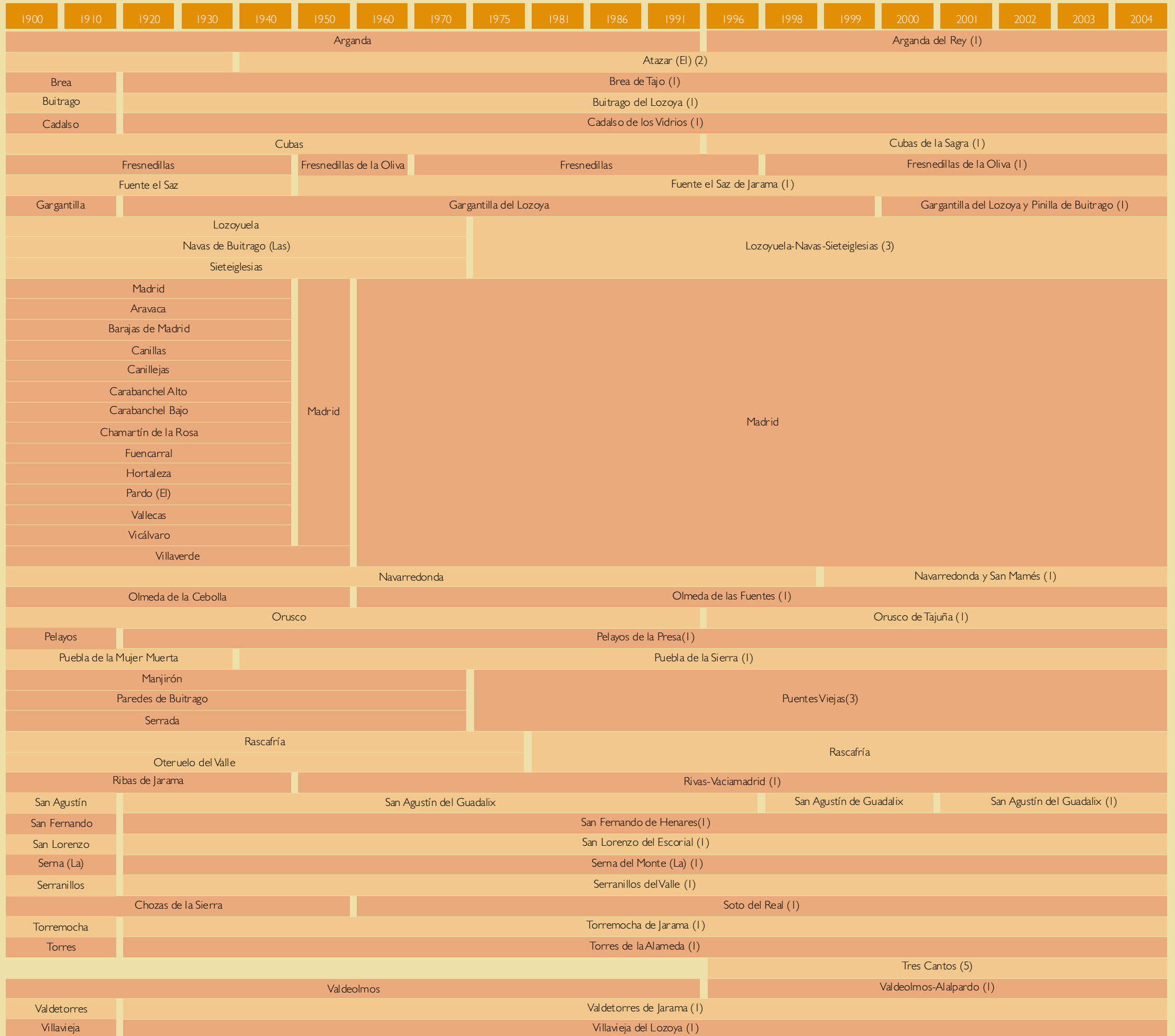
Sin embargo, los beneficios no fueron tantos como se esperaban y la crisis en el sector no se hizo esperar. En la siguiente década, es decir de 1866 a 1876, tan sólo se construyeron 1.000 kilómetros. Además muchas pequeñas compañías fueron absorbidas entonces por las dos grandes MZA y Ferrocarril del Norte. De estos momentos, lo más destacado es la conexión de Asturias y Galicia con el centro, la formación de la compañía Ferrocarriles Andaluces y la construcción de ciertas líneas concretas como Bilbao-San Sebastián, Madrid-Cáceres-Portugal o Sevilla-Huelva.

El último tercio del siglo XIX y los primeros años del XX constituyeron el momento de máximo auge del ferrocarril. Se estableció entonces una red con una extensión considerable y de cierta calidad, puesto que se entendía que el ferrocarril era el medio idóneo para impulsar la industria nacional. Pasaría a consolidarse en ese momento la red ferroviaria española de una forma muy semejante a la que conocemos hoy en día.

Ferrocarriles y compañías ferroviarias en 1900



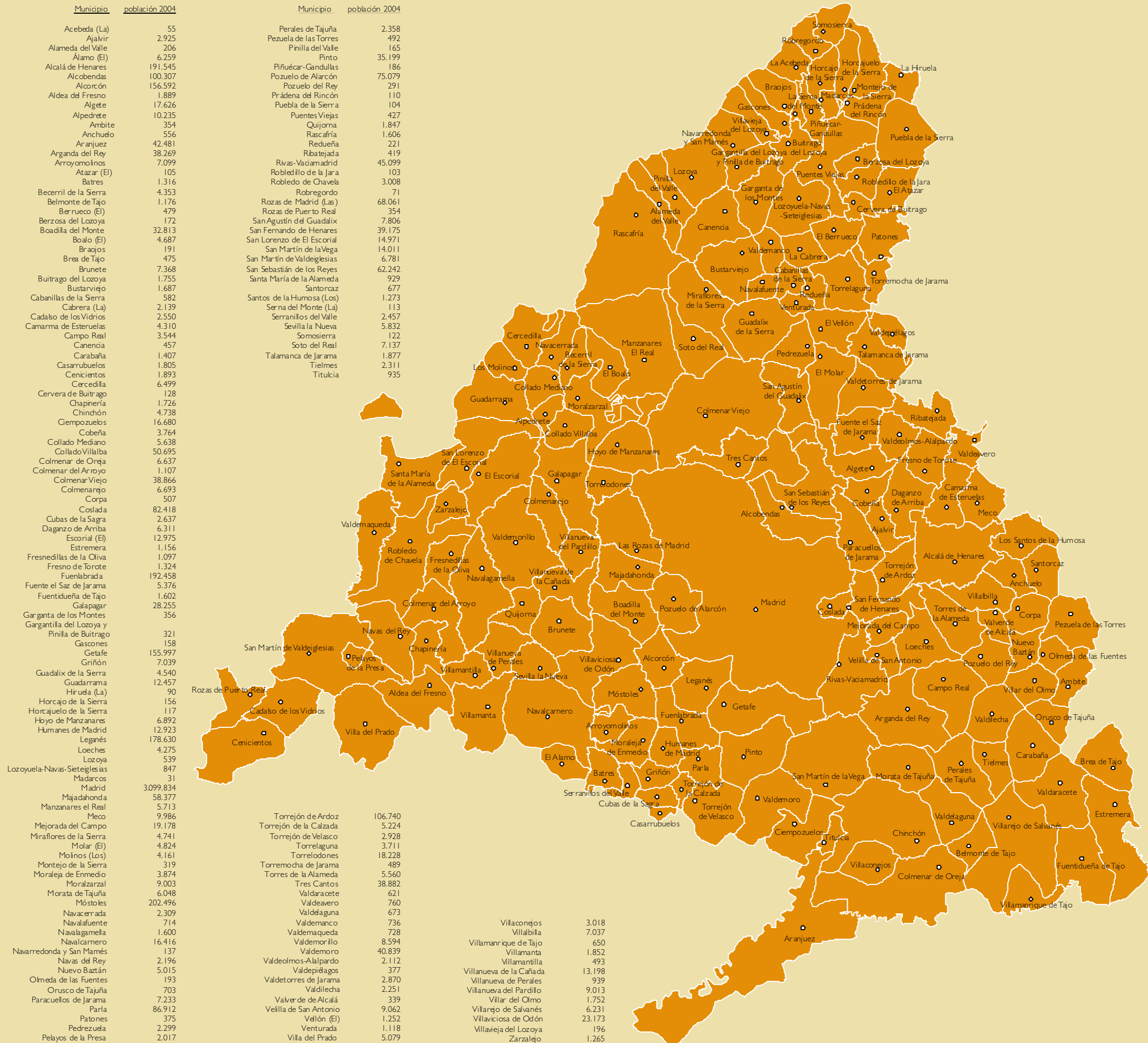
Variaciones municipales entre 1900 y 2004



(1) Municipio que ha cambiado su denominación
 (3) Municipio resultante de la agrupación de varios municipios
 (5) Nuevo municipio segregado del municipio de COLMENAR VIEJO

(2) Nuevo municipio segregado del municipio de ROBLEDILLO DE LA JARA
 (4) Municipio al que se anexionan otros municipios

Municipios de la Comunidad de Madrid en 2004



Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid

Formación del Estado Autonómico

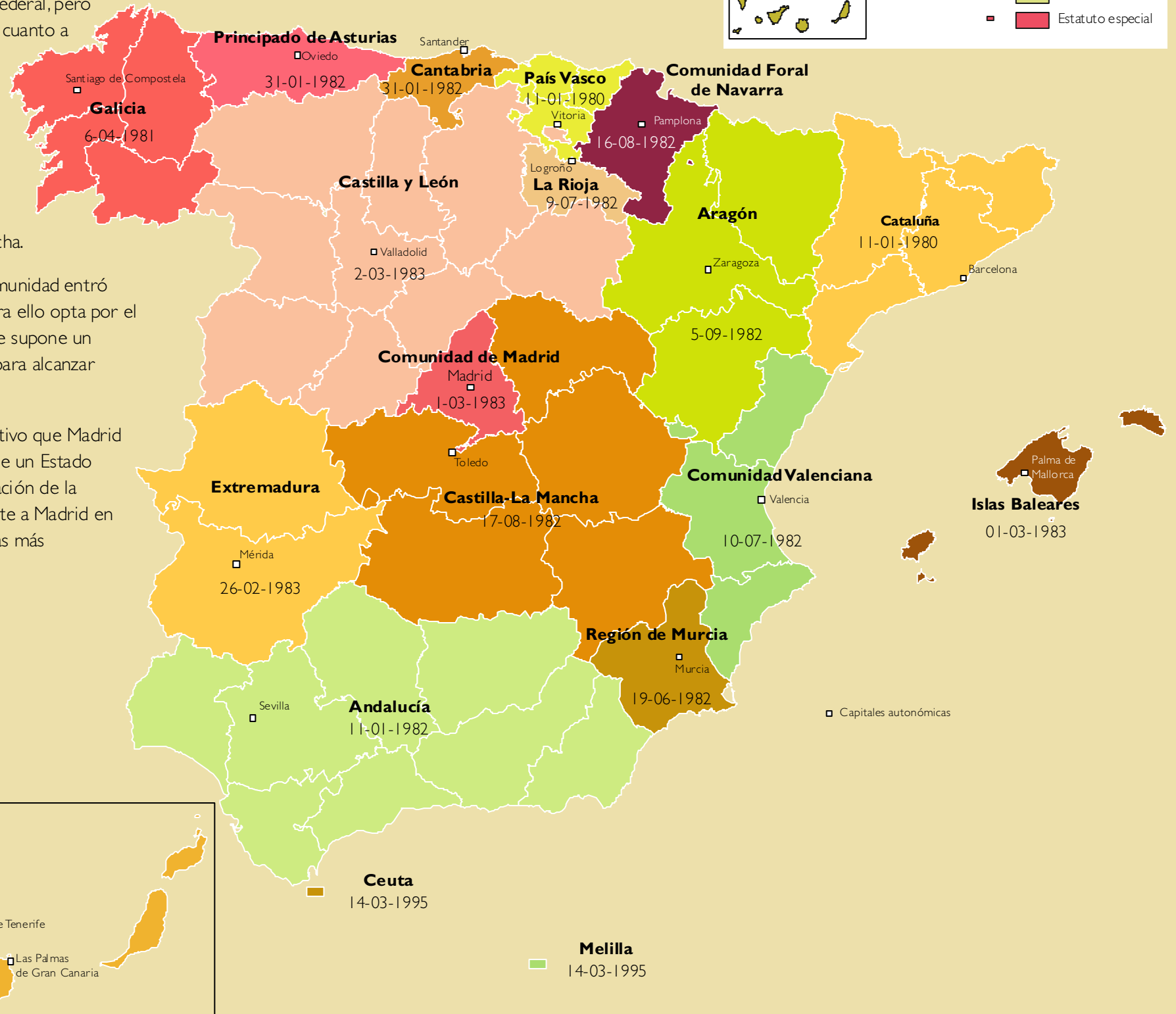
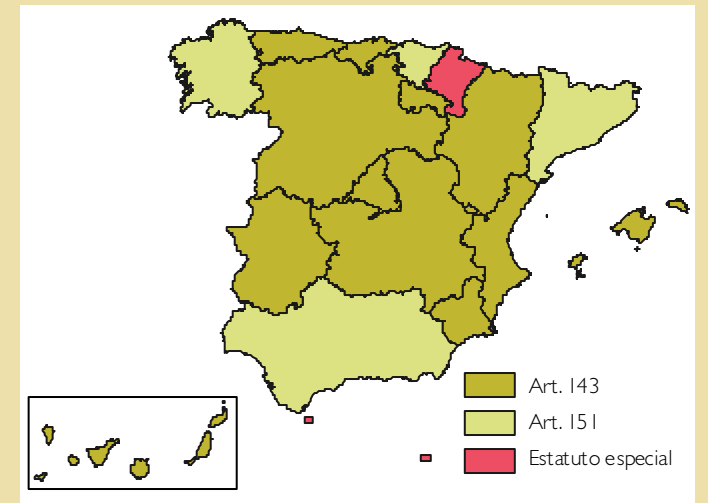
En la Constitución de 1978 se plantea la creación de un estado autonómico, aunque no se define cuales han de ser dichas autonomías, pero sí el proceso y las condiciones para que las regiones y nacionalidades de la Nación española puedan ejercer tal derecho.

Madrid, que tradicionalmente no había sido considerada como tal, se incluye en este proceso. Se toma la opción de convertirla en una comunidad uniprovincial, demasiado extensa para hablar de un distrito federal, pero con unas características propias en cuanto a su fuerte urbanización y densidad y una tramada red de relaciones metropolitanas en torno a la capital que han ido evolucionando hacia una polinuclearidad y una extensión de su área de influencia hacia otras comunidades, fundamentalmente Castilla-La Mancha.

El Estatuto de autonomía de la Comunidad entró en vigor el 1 de marzo de 1983. Para ello opta por el artículo 143, Estatuto ordinario, que supone un periodo transitorio de cinco años para alcanzar plenas competencias.

De esta manera, el peso administrativo que Madrid había perdido con la desaparición de un Estado centralista se compensa con la creación de la Comunidad Autónoma que convierte a Madrid en una de las Comunidades Autónomas más desarrolladas de España.

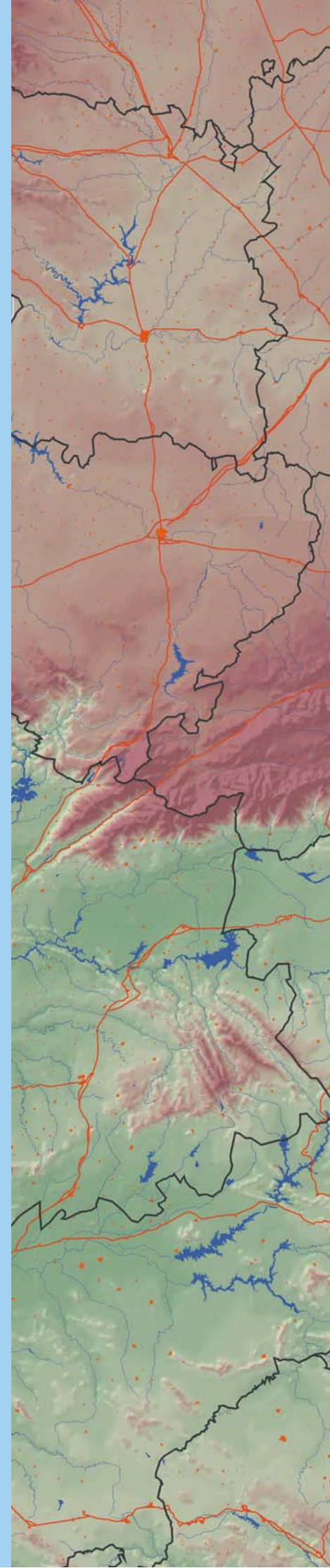
Artículo de desarrollo Autonómico



Algunas fechas claves en la historia de Madrid

- | | | | |
|------|---|------|--|
| 856 | Muhammad I construye una muralla en torno a la medina estableciéndose así la alcazaba de Mayrit | 1833 | Se establece la división provincial actual |
| 1083 | Alfonso VI conquista y ocupa definitivamente Madrid | 1851 | Se crea la línea ferroviaria Madrid-Aranjuez |
| 1123 | Primer fuero de Madrid | 1858 | Llegan a Madrid las aguas del río Lozoya. Nace el Canal de Isabel II. |
| 1309 | Se celebran Cortes en la Villa por primera vez | 1860 | Se aprueba el Plan Castro con el que se inicia el ensanche de Madrid |
| 1465 | Madrid recibe el título de "Muy noble y muy leal" | 1866 | Comienza a funcionar el reloj instalado en el edificio del antiguo Ministerio de la Gobernación en la Puerta del Sol |
| 1494 | Los Reyes Católicos dictan normas sobre la ordenación urbanística de Madrid | 1871 | Empieza a funcionar el primer tranvía tirado por caballos |
| 1516 | El cardenal Cisneros proclama rey de España al Príncipe Carlos, nieto de los Reyes Católicos | 1873 | Se proclama en Madrid la I República |
| 1561 | Felipe II establece la Corte en Madrid y la Villa se convierte en capital del Reino | 1899 | Comienzan a funcionar los primeros tranvías eléctricos |
| 1563 | Se comienza la construcción del Monasterio de San Lorenzo del Escorial | 1919 | Inauguración del nuevo Palacio de Comunicaciones en Cibeles |
| 1585 | Se aprueban las primeras ordenanzas municipales de la Corte | 1919 | Alfonso XIII inaugura el primer tramo del Metropolitano (Puerta del Sol-Cuatro Caminos) |
| 1601 | Felipe III decide llevarse la Corte a Valladolid | 1931 | Se proclama la II República |
| 1605 | En la imprenta de Juan de la Cuesta se edita la primera parte del Quijote | 1936 | Sublevación militar contra la República |
| 1606 | La Corte regresa a la Villa y Madrid recupera la capitalidad de España | 1939 | Termina la Guerra Civil con la victoria del bando nacional. Comienza la dictadura del General Francisco Franco |
| 1625 | Felipe V ordena al Concejo que se construya una cerca que rodee la Villa | 1974 | Se inaugura la autovía M-30 |
| 1724 | Felipe V convoca la primeras Cortes generales que se celebran en Madrid | 1975 | Muere el General Francisco Franco, Juan Carlos I nuevo rey de España en una monarquía constitucional |
| 1734 | Un incendio destruye totalmente el Real Alcázar | 1978 | El Rey firma en Madrid la Constitución |
| 1738 | Se inician las obras del Palacio Real sobre las ruinas del antiguo Alcázar | 1983 | Entra en vigor el Estatuto de Autonomía de la Comunidad de Madrid |
| 1760 | Llega a Madrid el rey Carlos III | 1983 | Joaquín Leguina es elegido Presidente de la Comunidad de Madrid |
| 1788 | Muere en la Villa Carlos III, el mejor "alcalde" de Madrid | 1995 | Alberto Ruiz-Gallardón es elegido Presidente de la Comunidad de Madrid |
| 1808 | El pueblo se levanta contra las tropas francesas | 2003 | Esperanza Aguirre es elegida Presidenta de la Comunidad de Madrid |
| 1819 | El Museo de pinturas del Prado abre sus puertas al público | | |
| 1820 | Pedro Sainz de Baranda se convierte en el primer alcalde constitucional. | | |

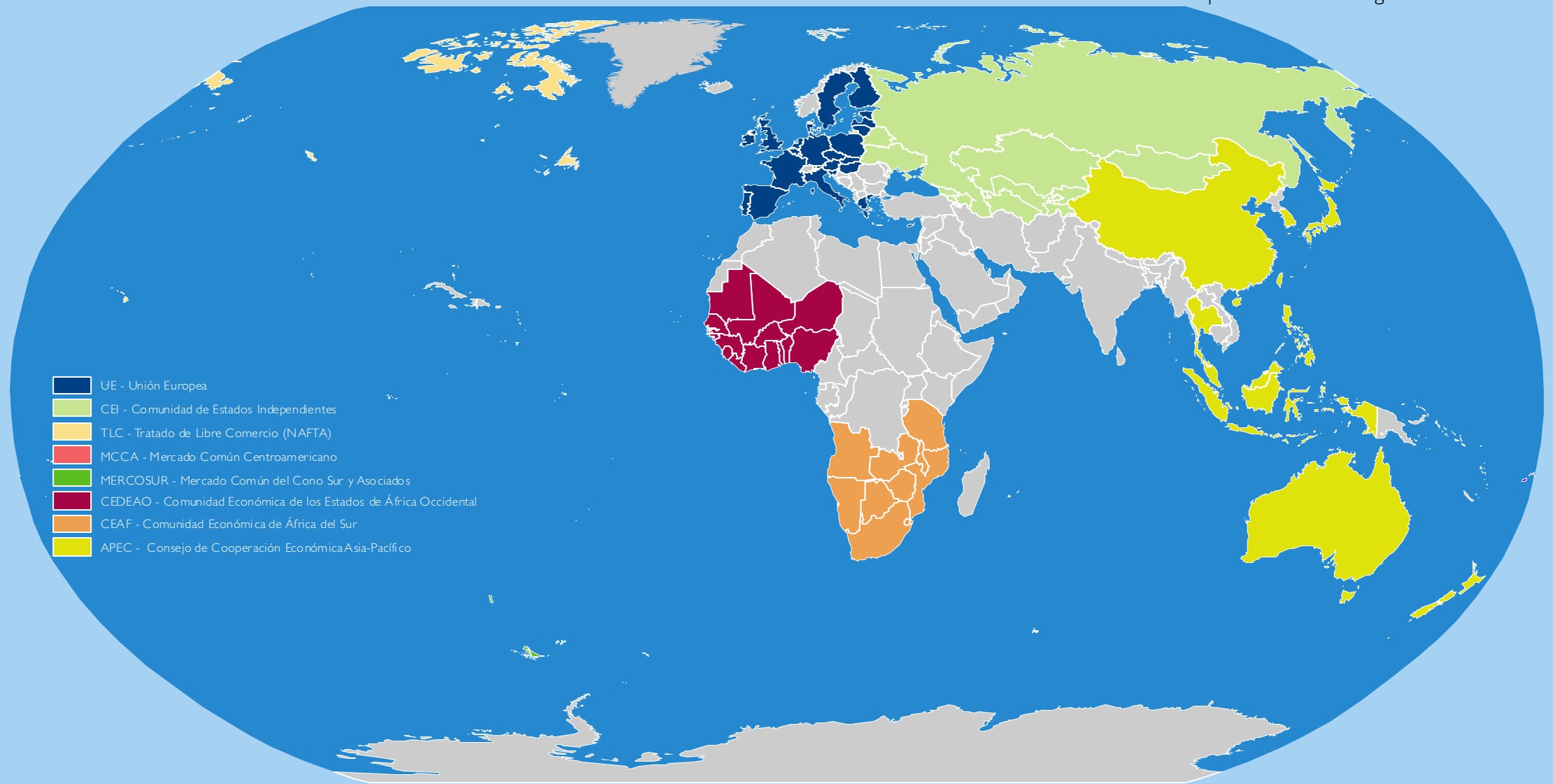
- Pag. 32 Mapa de las principales áreas de integración económica en el mundo
- Pag. 33 Mapa político de la Unión Europea
Gráfico de la superficie en 2004. UE-25
Gráfico de la población en 2004. UE-25
- Pag. 34 Mapa de la estructura administrativa autonómica y municipal de España en 2004
Gráfico de la superficie media municipal por Comunidades Autónomas
- Pag. 35 Mapa de la estructura municipal de la Comunidad de Madrid y provincias cercanas en 2004
- Pag. 36 Mapa de la temperatura media anual
Mapa de la precipitación media anual
- Pag. 37 Climodiagramas
- Pag. 38 Mapa de relieve
Gráfico de distribución de la población y de la superficie según altitud
- Pag. 39 Perfiles de la Sierra SW-NE, Montes Carpetanos-Estremera, Oeste-Este y SW-NE
- Pag. 40 Mapa de la red hidrográfica
- Pag. 41 Mapa de las cuencas hidrográficas de la Comunidad de Madrid
Mapa de las cuencas hidrográficas de España
Gráfico de distribución de la población y la superficie según cuencas
- Pag. 40 Mapa de los usos del suelo de la Comunidad de Madrid en 1998
- Pag. 41 Mapa de los paisajes de la Comunidad de Madrid
- Pag. 42 Mapa de la Red de Espacios Naturales Protegidos de la Comunidad de Madrid
- Pag. 43 Mapas de la Red Natura 2000 (ZEPAS y LICs de la Comunidad de Madrid)



La Comunidad de Madrid se encuentra situada en el centro geográfico de la península Ibérica. Con forma aproximada de triángulo equilátero con la base en el sur, su extremo septentrional (municipio de Somosierra) se ubica en $41^{\circ} 09' 57''$ de latitud norte, mientras el punto más meridional está en Aranjuez, a unos 140 km, cerca ya de Toledo, en los $39^{\circ} 53' 04''$. Los límites oriental (Estremera) y occidental (Cenicientos) se ubican en los $03^{\circ} 03' 11''$ y $4^{\circ} 34' 45''$ respectivamente, al oeste del meridiano de Greenwich, separados entre sí unos 130 km.

La superficie de la Comunidad es de 8.028 km^2 , relativamente pequeña comparada con las dos grandes Comunidades que la circundan: Castilla y León al norte y oeste y Castilla-La Mancha al sur y este.

El límite noroccidental está bien delimitado por la Sierra de Guadarrama, que cierra la Comunidad con una cadena de montañas de dirección noreste-sudoeste, separando las dos submesetas y los valles del Duero y del Tago. El límite por el sur corre en parte por el cauce de este último río, mientras por el este el límite con la provincia de Guadalajara es más arbitrario y no se ciñe a accidente geográfico reseñable. Pertenece pues la Comunidad de Madrid a la Submeseta Sur y sus aguas drenan hacia el río Tago.



Para comprender un territorio es necesario entender cual es el marco político-administrativo en el que se sitúa y sobre todo a que grupo de países se le puede vincular.

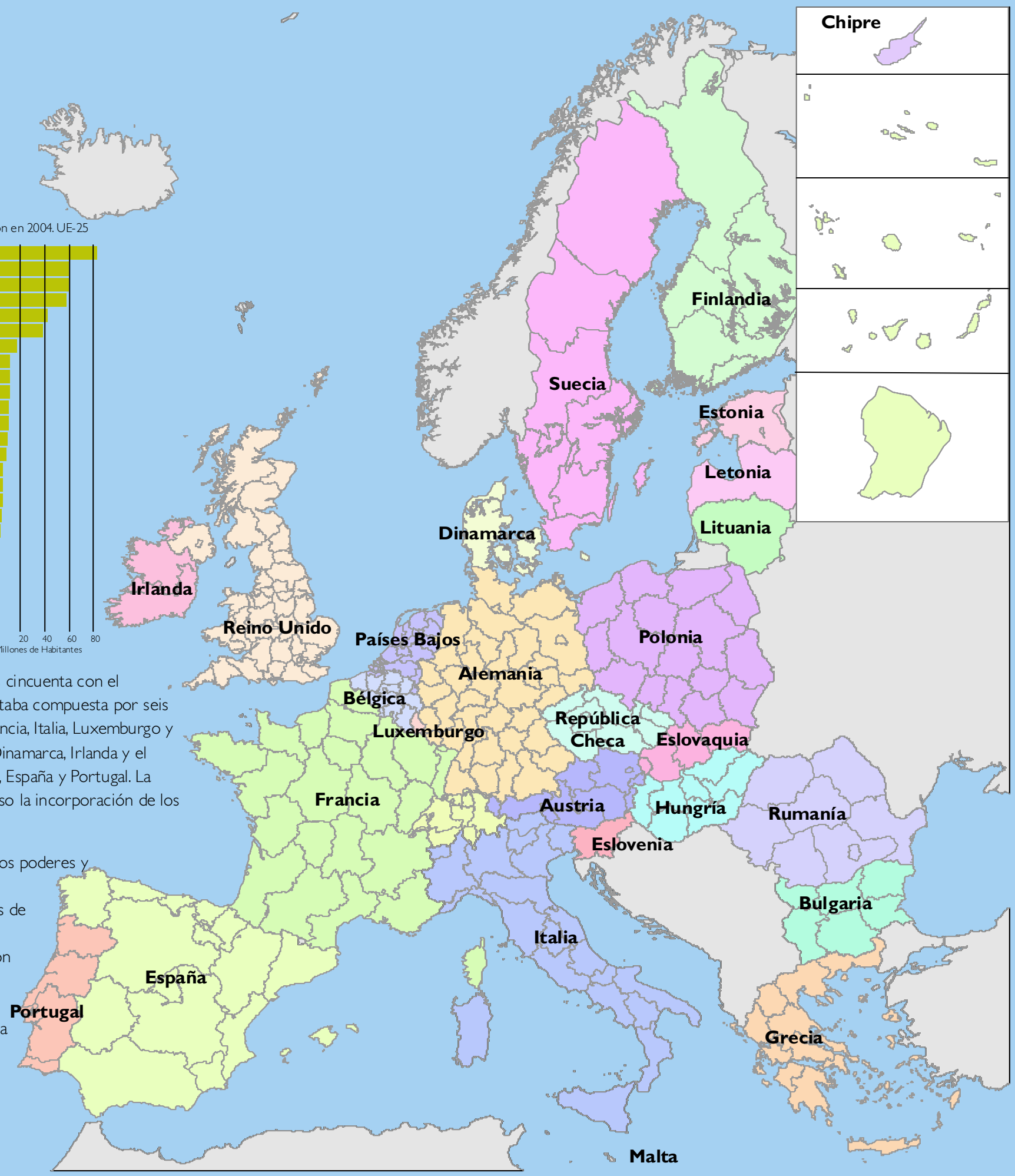
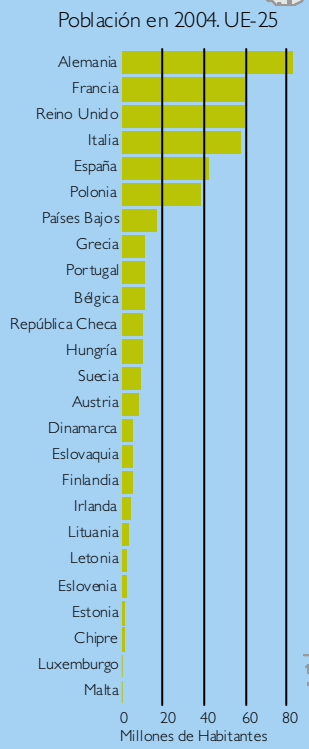
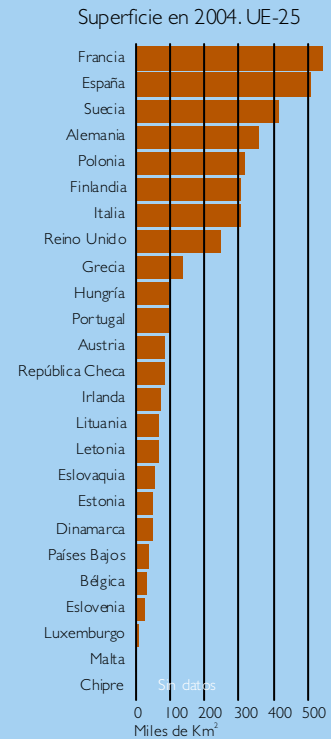
Actualmente el proceso de globalización de la economía mundial, ligado directamente a las transformaciones de los sistemas de transportes y comunicaciones acaecidos en las últimas décadas del siglo XX, ha supuesto la transformación de los sistemas económicos de muchas regiones, al igual que ha fomentado el proceso de asociacionismo económico que se empezó a desarrollar en el mundo en la segunda mitad del siglo XX.

En este marco es en el que se encuentra España y por lo tanto la Comunidad de Madrid, como sede de la capital del Estado y de una de las regiones urbanas de la nueva Europa. España pertenece desde hace dos décadas a la Unión Europea y como tal se ha convertido, por su tradición y su situación geográfica en la puerta sur de Europa y en punto de contacto con los flujos de personas y mercancías que proceden de África. Si a esto se le añade su tradicional vinculación con los países iberoamericanos es fácil comprender el papel que dentro de la UE juega España, tal y como queda reflejado no solo en sus flujos comerciales sino en el origen de la inmigración recibida en los últimos años.

Clasificación según el IDH (30 primeros países)

Paises	Índice de Desarrollo Humano - 2002	PIB per cápita (PPA US \$) -2002
1 Norway	0,956	36.600
2 Sweden	0,946	26.050
3 Australia	0,946	28.260
4 Canada	0,943	29.480
5 Netherlands	0,942	29.100
6 Belgium	0,942	27.570
7 Iceland	0,941	29.750
8 United States	0,939	35.750
9 Japan	0,938	26.940
10 Ireland	0,936	36.360
11 Switzerland	0,936	30.010
12 United Kingdom	0,936	26.150
13 Finland	0,935	26.190
14 Austria	0,934	29.220
15 Luxembourg	0,933	61.190
16 France	0,932	26.920
17 Denmark	0,932	30.940
18 New Zealand	0,926	21.740
19 Germany	0,925	27.100
20 ESPAÑA	0,922	21.460
21 Italy	0,920	26.430
22 Israel	0,908	19.530
23 Hong Kong, China (SAR)	0,903	26.910
24 Greece	0,902	18.720
25 Singapore	0,902	24.040
26 Portugal	0,897	18.280
27 Slovenia	0,895	18.540
28 Korea, Rep. of	0,888	16.950
29 Barbados	0,888	15.290
30 Cyprus	0,883	18.360

La Unión Europea



La UE comenzó su andadura en los años cincuenta con el nombre de "Comunidades Europeas". Estaba compuesta por seis Estados miembros: Bélgica, Alemania, Francia, Italia, Luxemburgo y Países Bajos. En 1973, se les añadieron Dinamarca, Irlanda y el Reino Unido; en 1981, Grecia; y, en 1986, España y Portugal. La reunificación de Alemania, en 1990, supuso la incorporación de los Estados federales de Alemania Oriental.

En 1992, un nuevo Tratado confirió nuevos poderes y responsabilidades a las instituciones comunitarias e introdujo nuevas formas de cooperación entre los gobiernos de los Estados miembros, dando lugar a la Unión Europea en sí. En 1995, la UE se amplió para incluir a Austria, Finlandia y Suecia. La ampliación de 2004 ha visto la entrada de la República Checa, Estonia, Chipre, Letonia, Lituania, Hungría, Malta, Polonia, Eslovenia y Eslovaquia.

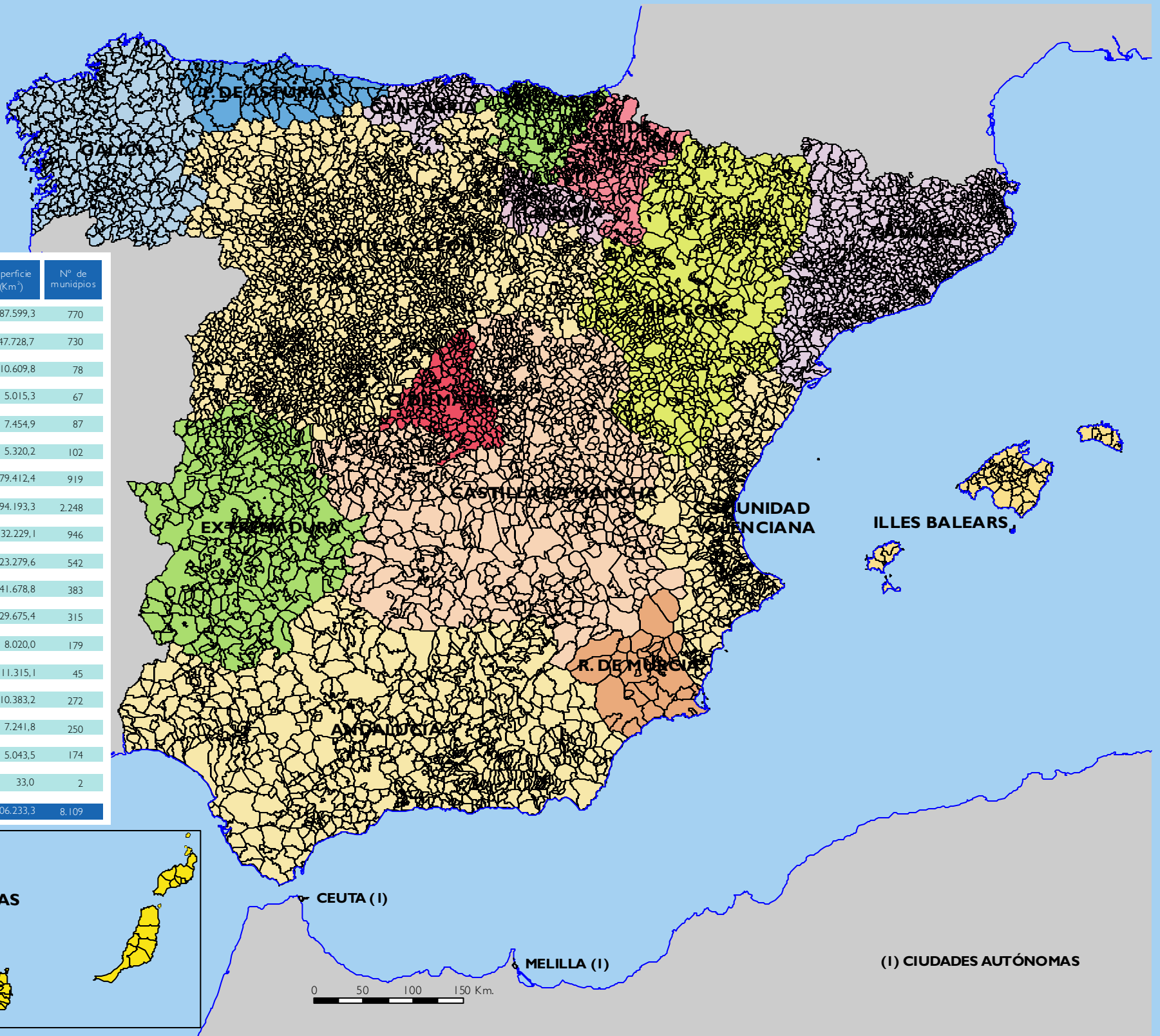
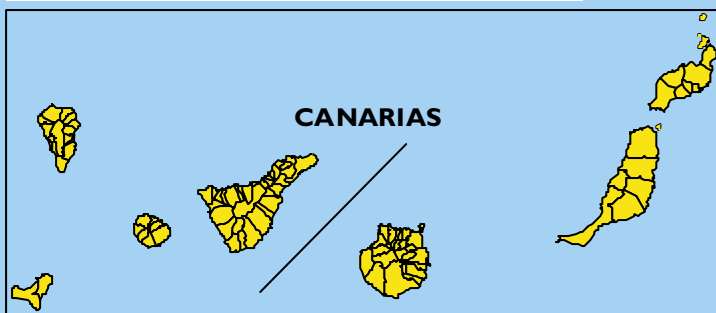
Se espera que Bulgaria y Rumanía se adhieran en 2007.

Fuente: Eurostat. Elaboración propia

Estructura administrativa autonómica y municipal de España en 2004

Datos básicos de las CC.AA.

Comunidades Autónomas	Población 2004	Superficie (Km ²)	Nº de municipios
ANDALUCÍA	7.687.518	87.599,3	770
ARAGÓN	1.249.584	47.728,7	730
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	1.073.761	10.609,8	78
BALEARS, ILLES	955.045	5.015,3	67
CANARIAS	1.915.540	7.454,9	87
CANTABRIA	554.784	5.320,2	102
CASTILLA-LA MANCHA	1.848.881	79.412,4	919
CASTILLA Y LEÓN	2.493.918	94.193,3	2.248
CATALUÑA	6.813.319	32.229,1	946
COMUNIDAD VALENCIANA	4.543.304	23.279,6	542
EXTREMADURA	1.075.286	41.678,8	383
GALICIA	2.750.985	29.675,4	315
MADRID, COMUNIDAD DE	5.804.829	8.020,0	179
MURCIA, REGIÓN DE	1.294.694	11.315,1	45
NAVARRA, COMUNIDAD F. DE	584.734	10.383,2	272
PAÍS VASCO	2.115.279	7.241,8	250
RIOJA, LA	293.553	5.043,5	174
CEUTA Y MELILLA	142.670	33,0	2
ESPAÑA	43.197.684	506.233,3	8.109

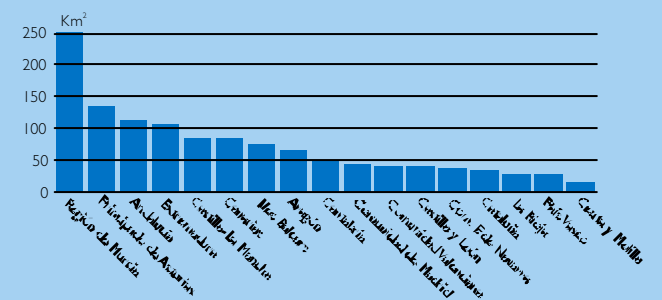


La estructura administrativa del Estado Español se basa -desde 1983, aunque amparada en la Constitución aprobada en 1978- en la existencia de diecisiete Comunidades Autónomas, subdivididas en provincias y municipios, y dos Ciudades Autónomas (Ceuta y Melilla).

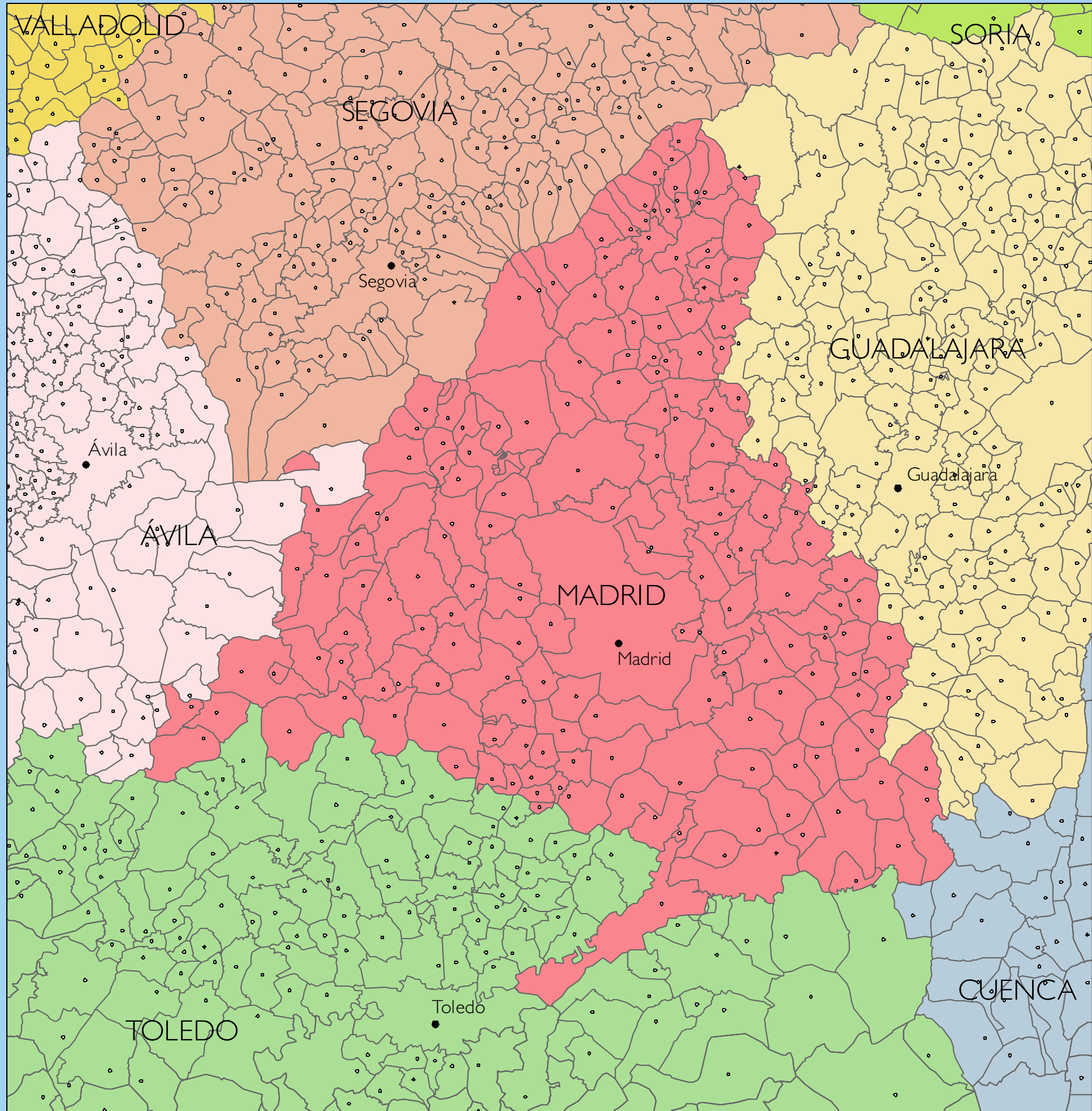
En determinados territorios existen otras entidades supramunicipales, territorialmente inferiores a la provincia, pero con personalidad administrativa jurídica:

- Comarcas (en Aragón y Cataluña)
- Cabildos (Islas Canarias)
- Consejos insulares (Illes Balears)

Superficie media municipal por CC.AA. (Km²/municipio)

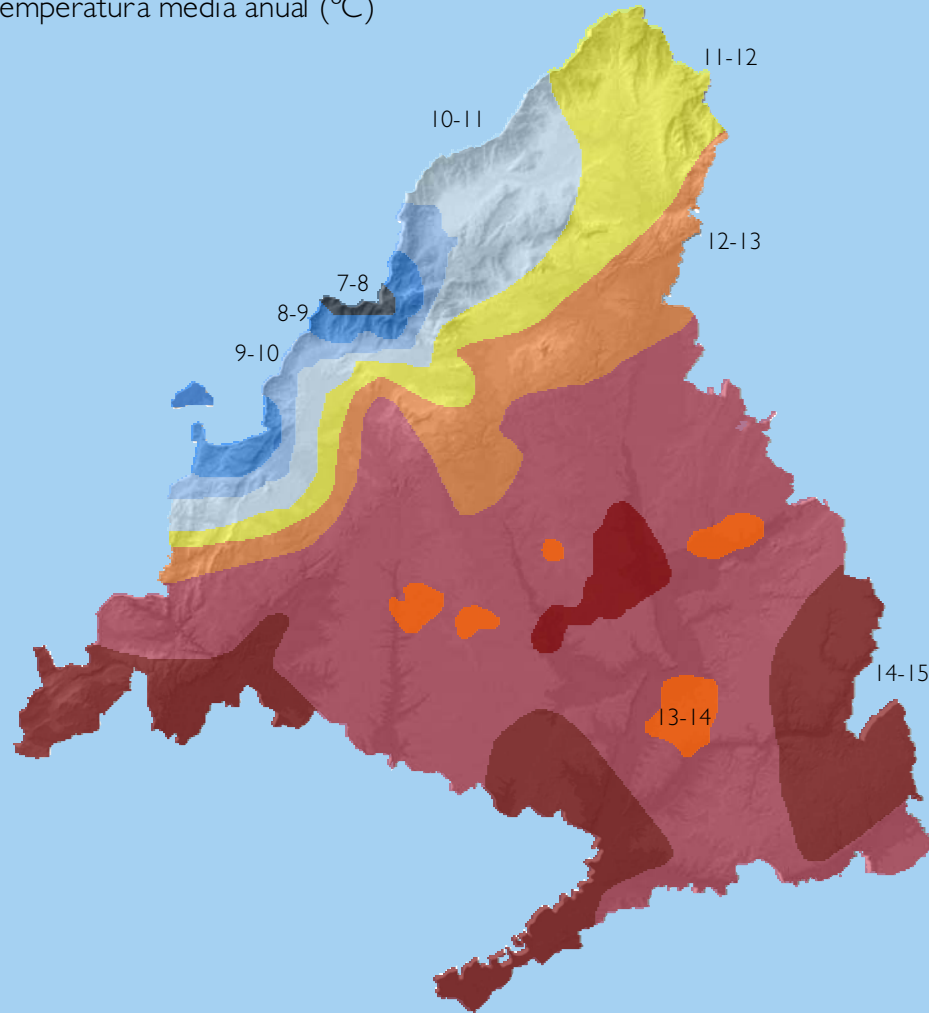


Fuente: Instituto Nacional de Estadística. Elaboración propia



Clima

Temperatura media anual (°C)



Se podría dar una clasificación general con dos grandes tipos climáticos:

cD

– e montaña, en la Sierra, con precipitaciones elevadas, (superiores a 1.000 mm y frecuentes nevadas) y temperaturas frías en invierno (por debajo de 0°C) y frescas en verano (menos de 15°C).

–Mediterráneo continentalizado, en el resto del territorio, en el que las precipitaciones son más escasa e irregulares (entre 300 y 800 mm de media anual), con una fuerte amplitud térmica, de inviernos fríos (que pueden bajar de 6° C) y veranos calurosos (superiores a 22°C de media).

Sobre esta clasificación general se pueden hallar microclimas debidos tanto a características topográficas peculiares, como es el caso de San Lorenzo del Escorial, como a la incidencia de las características urbanas sobre temperaturas y precipitaciones, fundamentalmente en Madrid, fenómeno que cada vez va tomando un mayor y preocupante protagonismo.

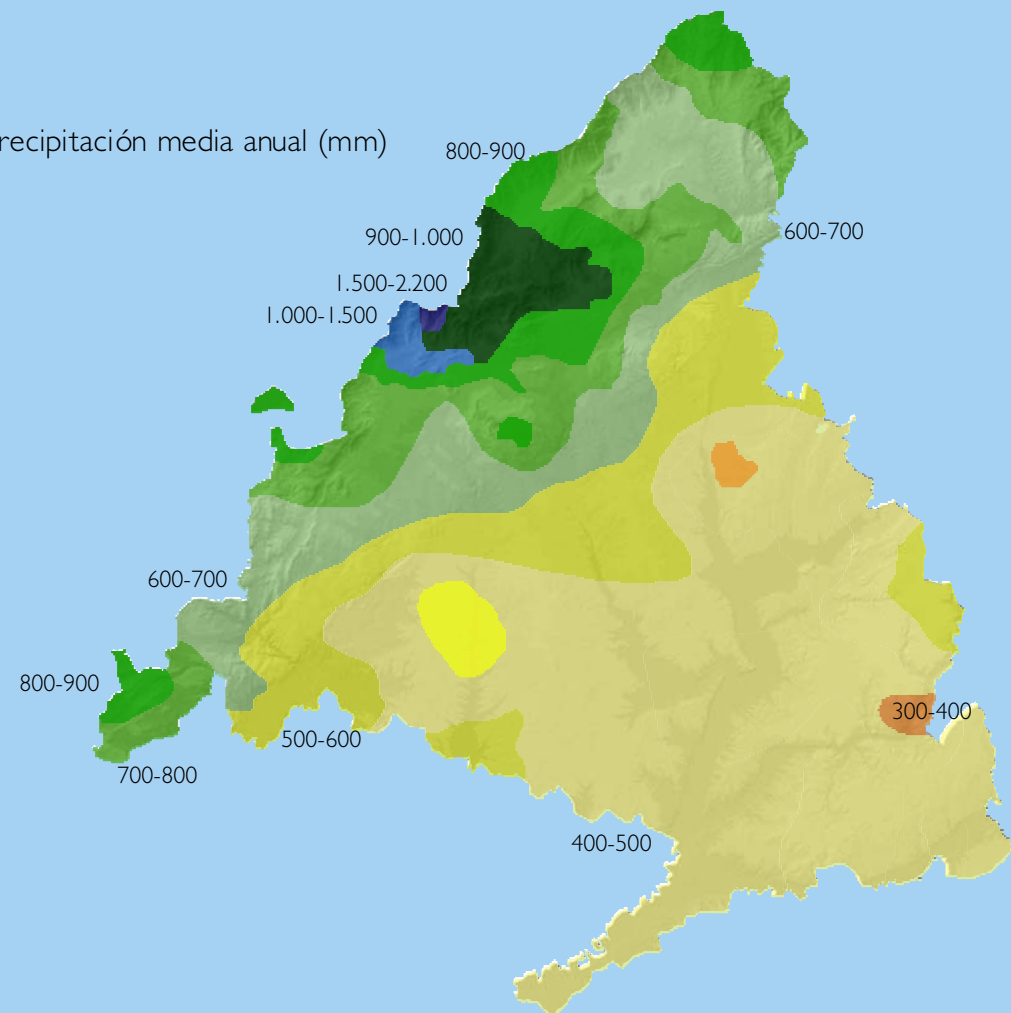
La Comunidad de Madrid se encuentra en la zona correspondiente al clima mediterráneo. Sin embargo, diversos elementos matizan esta primera caracterización.

Su carácter de región interior, alejada del mar, y la barrera en dirección NE-SW que supone el Sistema Central, hace que los rasgos típicos del clima mediterráneo se vean en parte modificados y sean menores las precipitaciones anuales y mayor la amplitud térmica, tanto diaria como anual.

La diferencia de altitud entre la Sierra y la Depresión del Tajo, resuelta con el espacio de transición que supone la Rampa, da lugar a una gradación tanto en precipitaciones como temperaturas en dirección disminuyendo las primeras y aumentando las segundas en bandas que siguen la forma de la Sierra y en dirección SW.

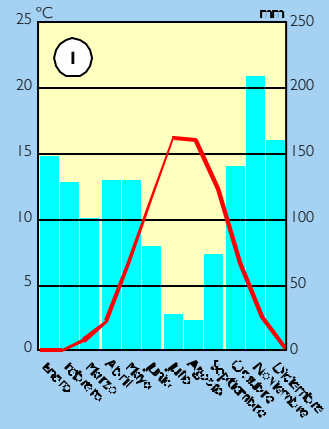
La dinámica atmosférica está marcada por los desplazamientos estacionales del anticiclón de las Azores, que cuando está situado sobre la Península Ibérica da lugar a un tiempo seco (en verano), y cuando se desplaza o está al sur de la Península permite la entrada de vientos del O y SO, que provocan precipitaciones más abundantes en otoño y primavera y secundarias en invierno, momento en el que se puede observar la incidencia de un anticiclón térmico de menor potencia que el primero citado.

Precipitación media anual (mm)

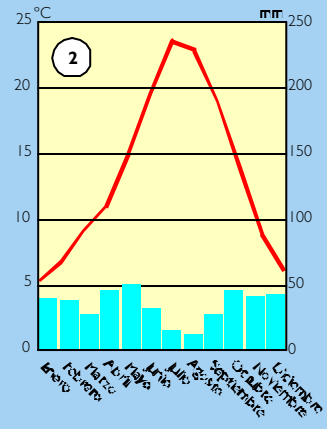


Climodiagramas

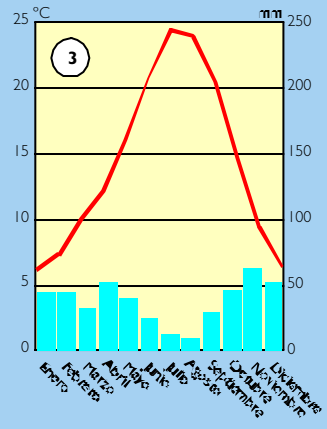
Puerto de Navacerrada



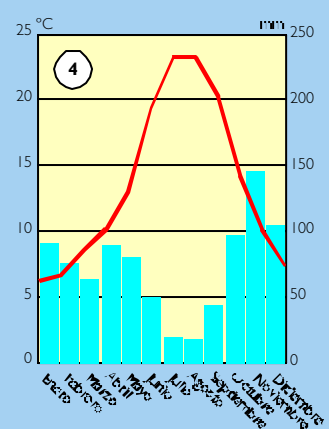
Alcalá de Henares



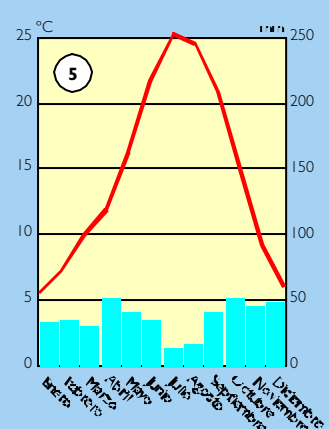
Retiro-Madrid



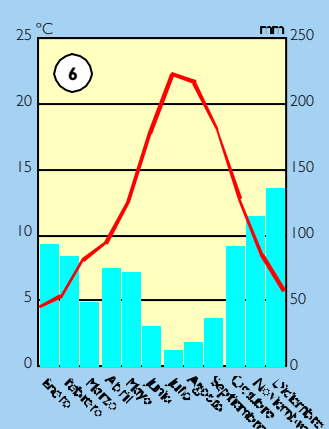
San Lorenzo del Escorial



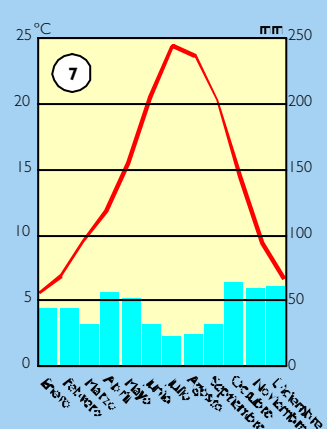
Las Rozas de Puerto Real



Aranjuez



Majadahonda



Ambite de Tajuña

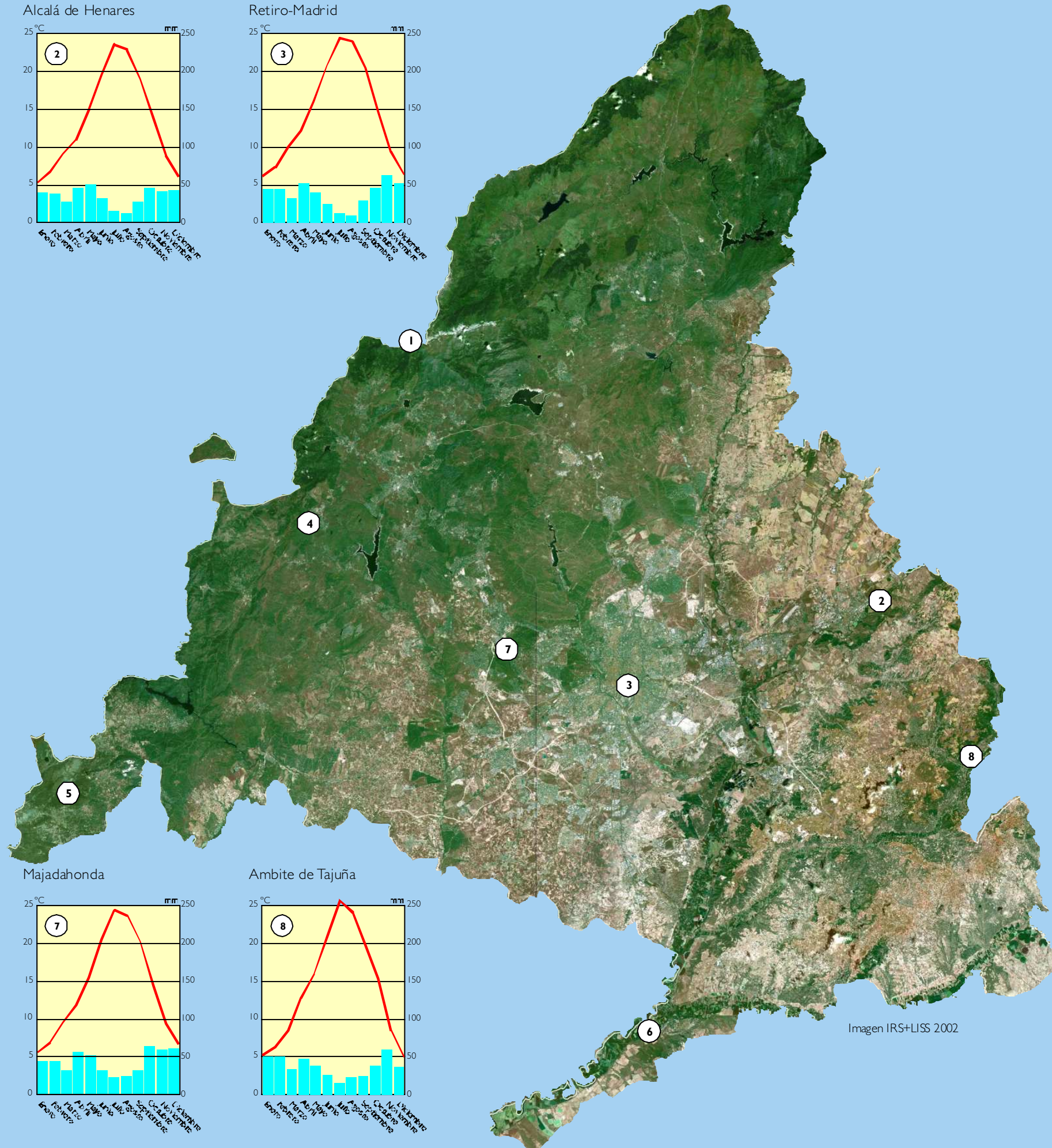
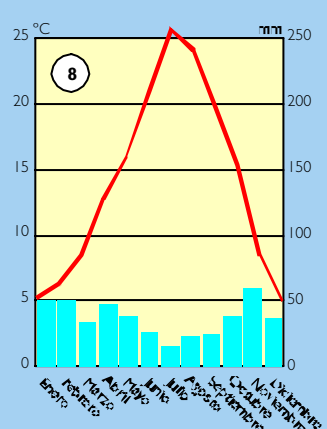
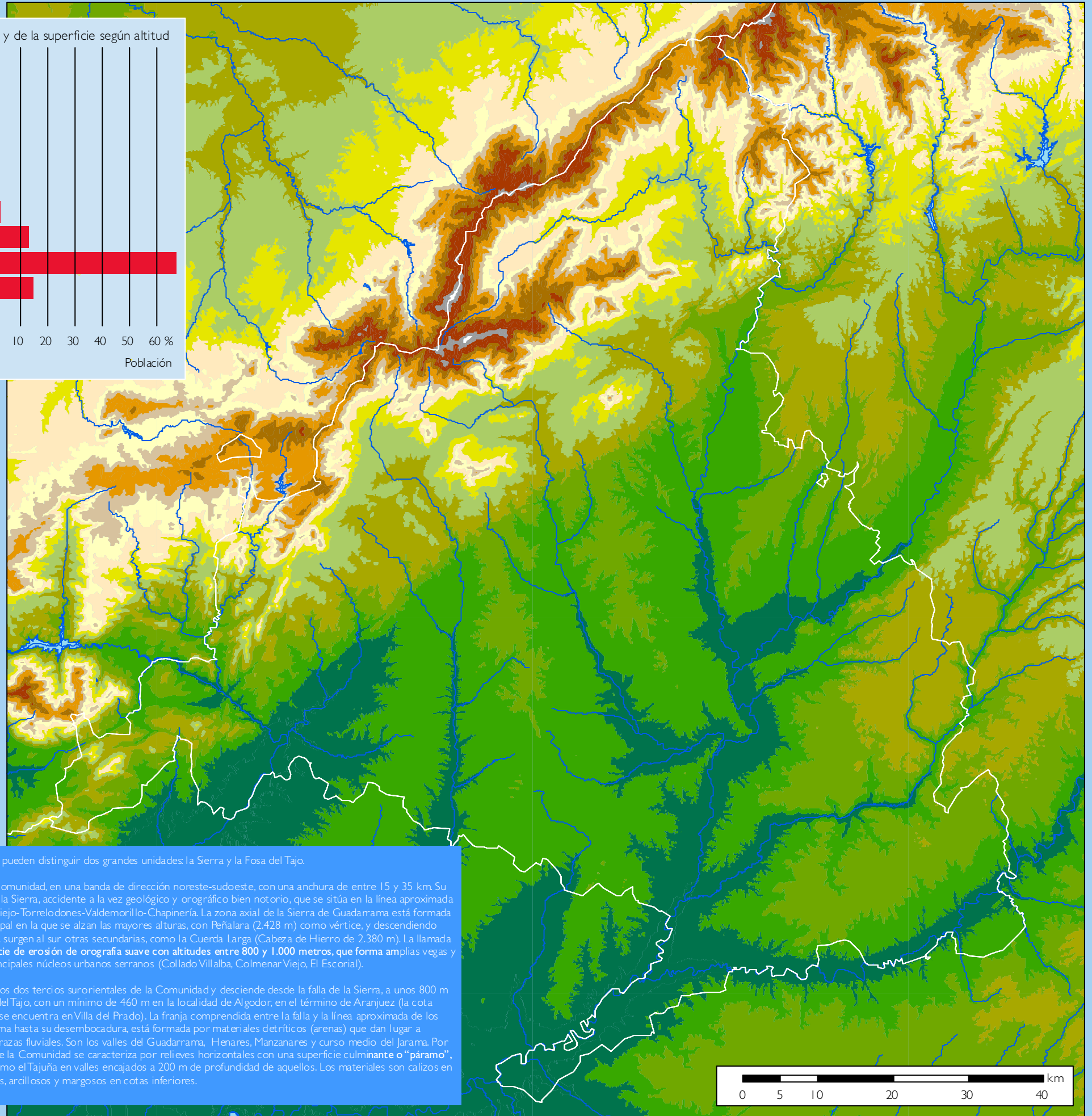
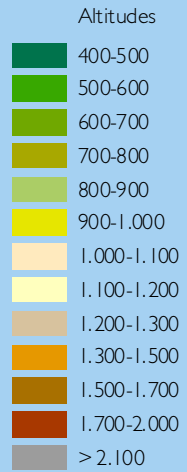


Imagen IRS+LISS 2002

Relieve

Distribución de la población y de la superficie según altitud

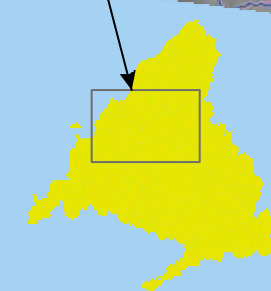
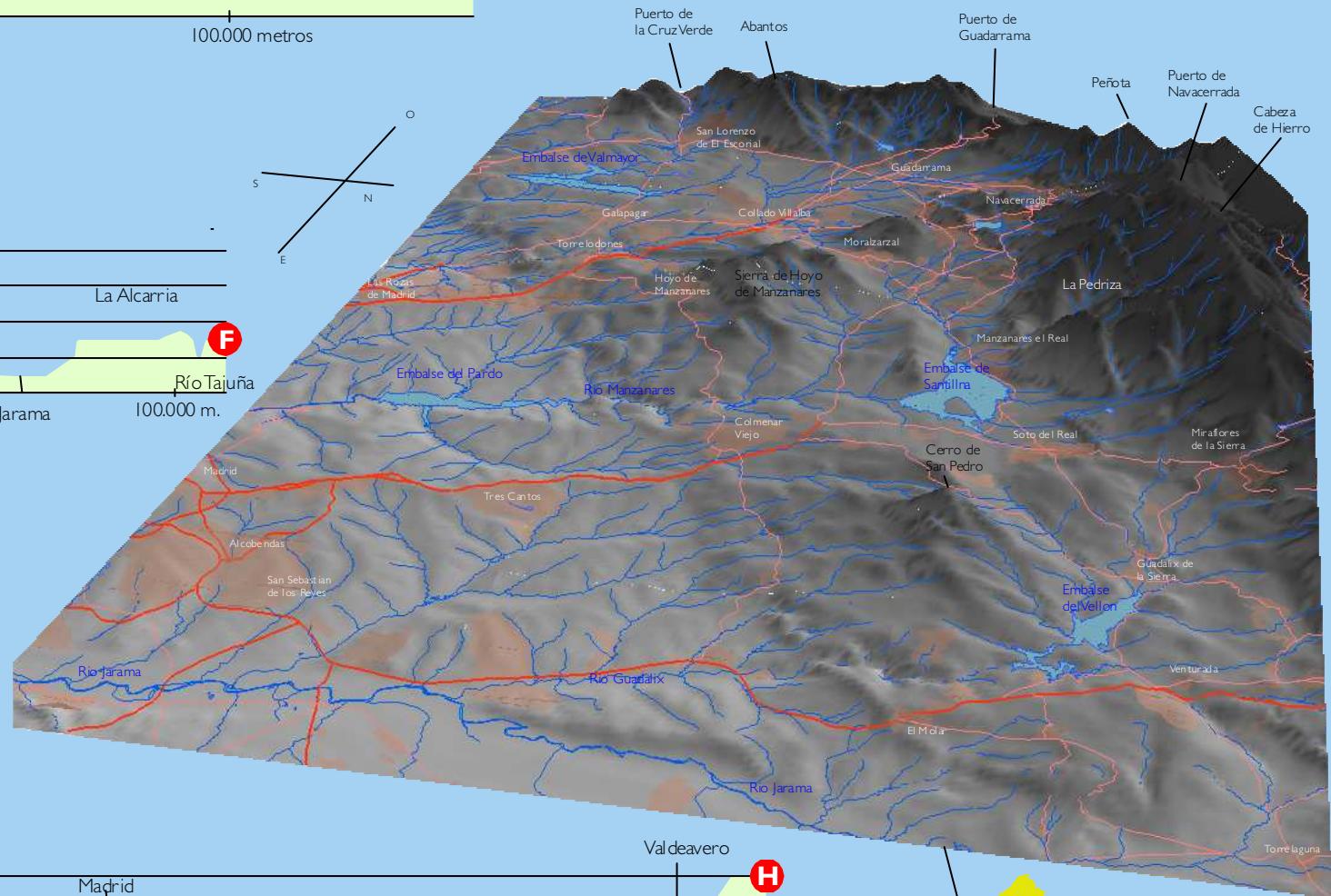
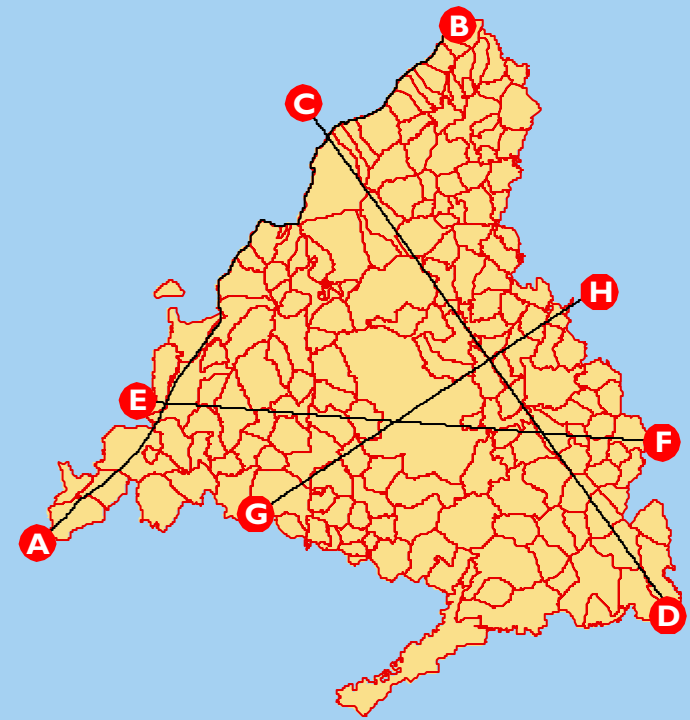
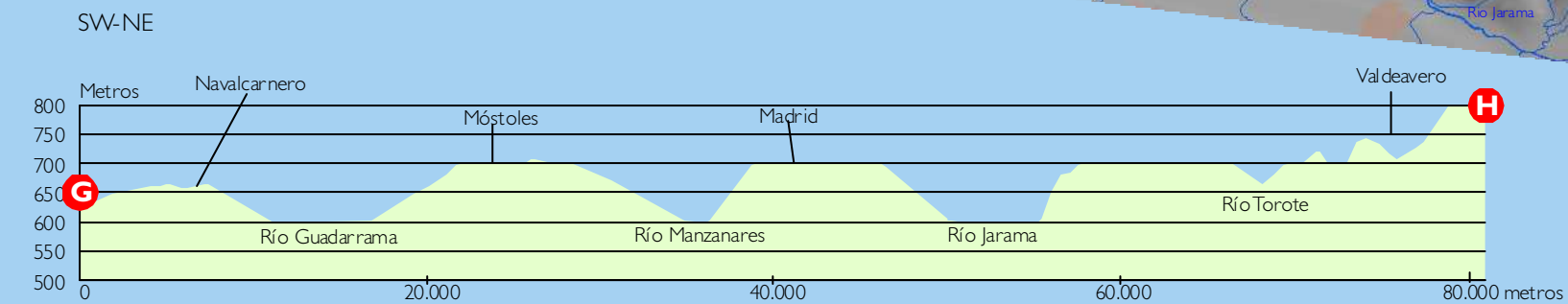
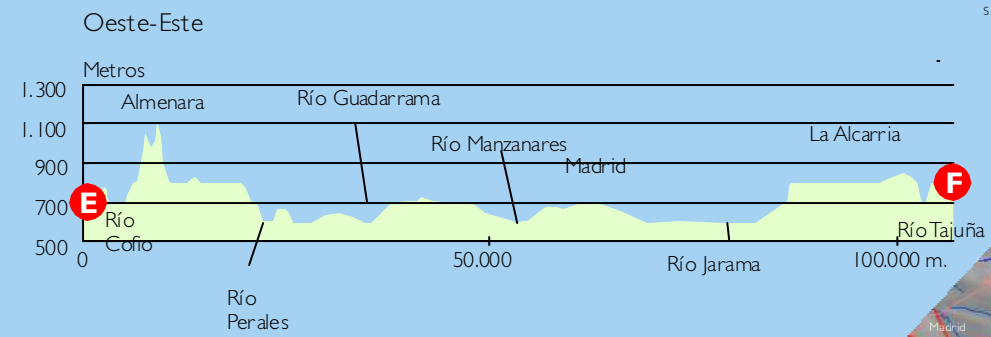
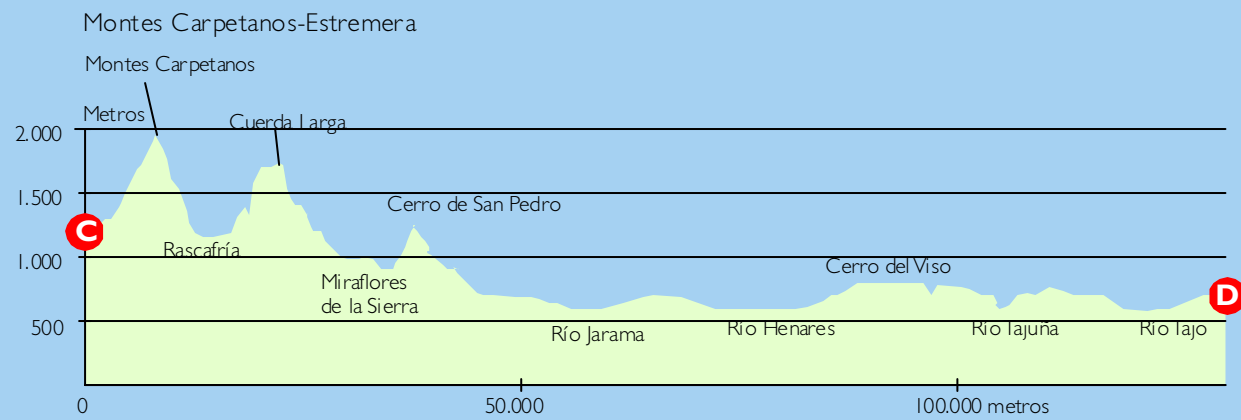
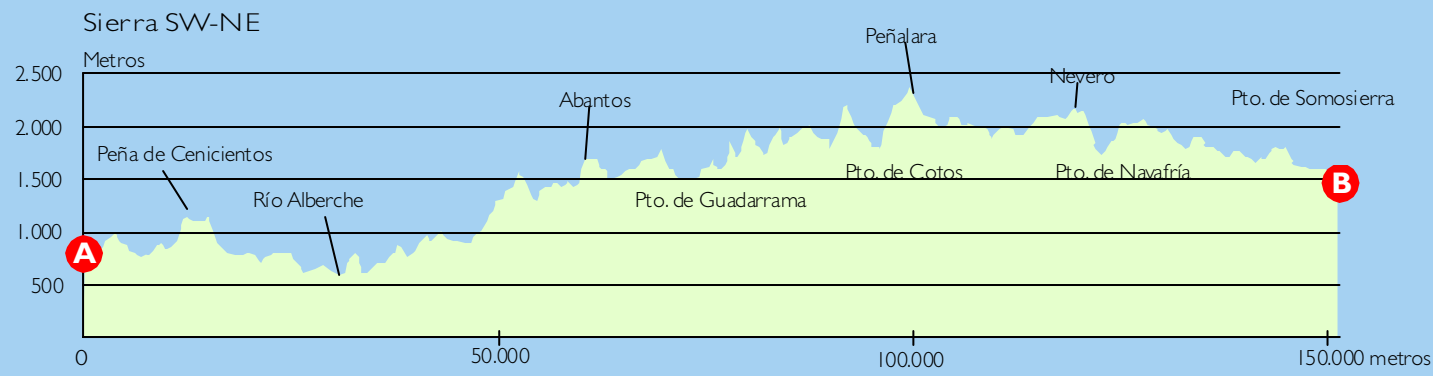


Desde un punto de vista físico se pueden distinguir dos grandes unidades: la Sierra y la Fosa del Tajo.

La Sierra abarca un tercio de la Comunidad, en una banda de dirección noreste-sudoeste, con una anchura de entre 15 y 35 km. Su límite por el sureste es la falla de la Sierra, accidente a la vez geológico y orográfico bien notorio, que se sitúa en la línea aproximada Torreaguna-El Molar-Colmenar Viejo-Torrelodones-Valdemorillo-Chapinería. La zona axial de la Sierra de Guadarrama está formada por una cadena montañosa principal en la que se alcanzan las mayores alturas, con Peñalara (2.428 m) como vértice, y descendiendo hacia el sudoeste. De esta cadena surgen al sur otras secundarias, como la Cuerda Larga (Cabeza de Hierro de 2.380 m). La llamada "rampa" de la Sierra es la superficie de erosión de orografía suave con altitudes entre 800 y 1.000 metros, que forma amplias vegas y prados, donde se asientan los principales núcleos urbanos serranos (Collado Villalba, Colmenar Viejo, El Escorial).

La Fosa del Tajo se extiende por los dos tercios surorientales de la Comunidad y desciende desde la falla de la Sierra, a unos 800 m de altitud, hasta el mismo cauce del Tajo, con un mínimo de 460 m en la localidad de Algodor; en el término de Aranjuez (la cota mínima de la Comunidad, 430 m, se encuentra en Villa del Prado). La franja comprendida entre la falla y la línea aproximada de los cauces de los ríos Henares y Jarama hasta su desembocadura, está formada por materiales detríticos (arenas) que dan lugar a amplios valles y campiñas con terrazas fluviales. Son los valles del Guadarrama, Henares, Manzanares y curso medio del Jarama. Por otra parte, el tercio suroriental de la Comunidad se caracteriza por relieves horizontales con una superficie culminante o "páramo", hendida por la erosión de ríos como el Tajuña en valles encajados a 200 m de profundidad de aquellos. Los materiales son calizos en la superficie del páramo, y yesosos, arcillosos y margosos en cotas inferiores.

Perfiles



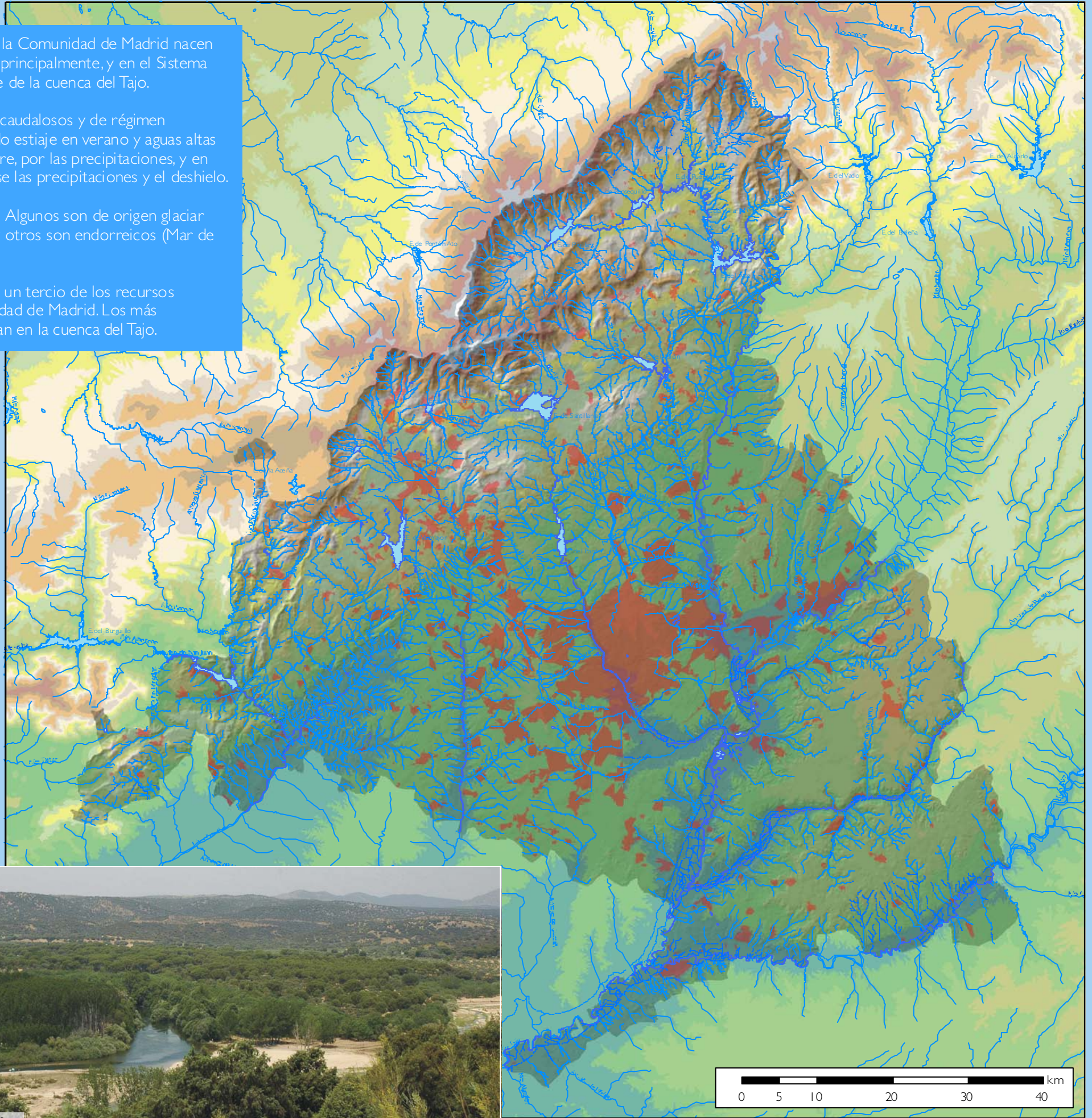
Red hidrográfica

Los ríos que recorren la Comunidad de Madrid nacen en el Sistema Central, principalmente, y en el Sistema Ibérico, y forman parte de la cuenca del Tajo.

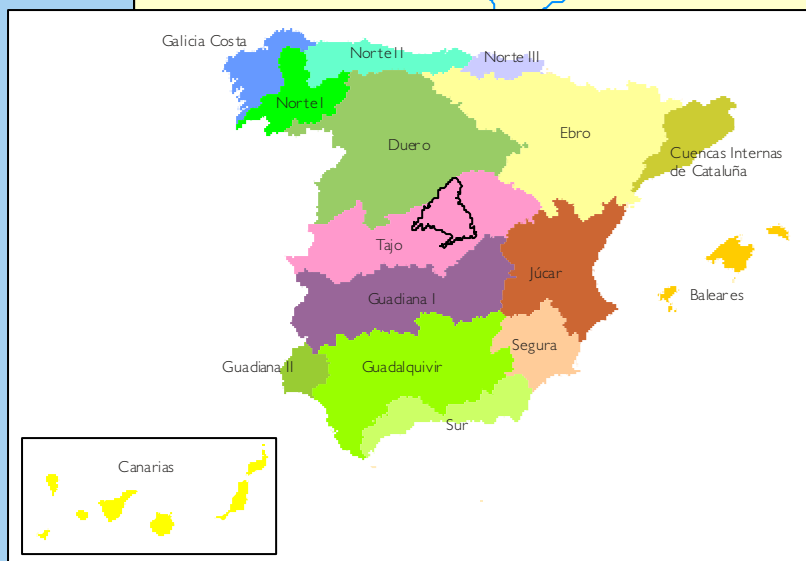
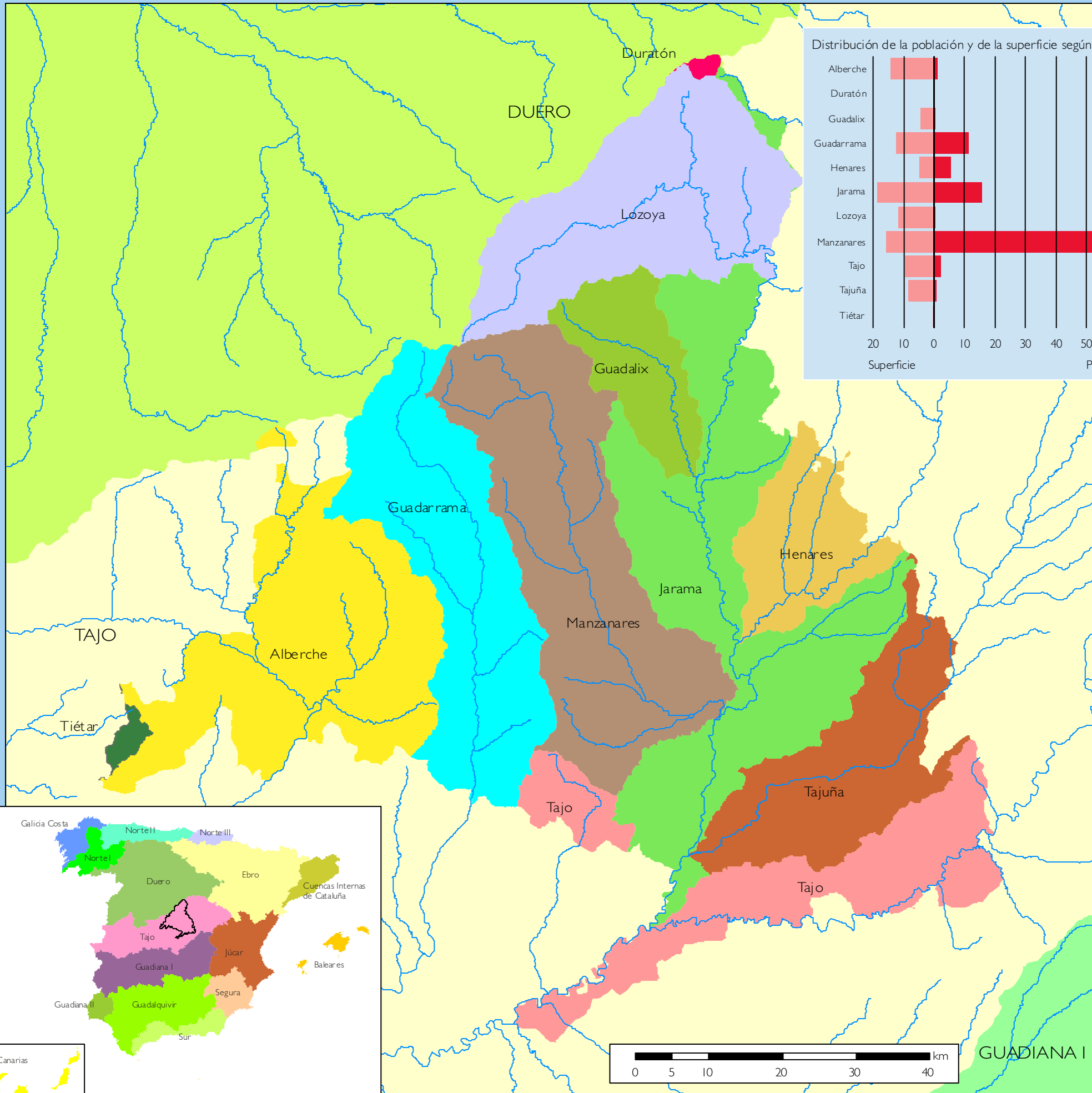
Son ríos cortos, poco caudalosos y de régimen pluvionival, con acusado estiaje en verano y aguas altas en noviembre-diciembre, por las precipitaciones, y en primavera, al conjugarse las precipitaciones y el deshielo.

Los lagos son escasos. Algunos son de origen glaciar (Laguna de Peñalara) y otros son endorreicos (Mar de Ontígola en Aranjuez).

Los acuíferos suponen un tercio de los recursos hídricos de la Comunidad de Madrid. Los más importantes se localizan en la cuenca del Tajo.



Río Alberche en el suroeste de la región



Fuente: Ministerio de Medio Ambiente

Vegetación y usos del suelo. 1998

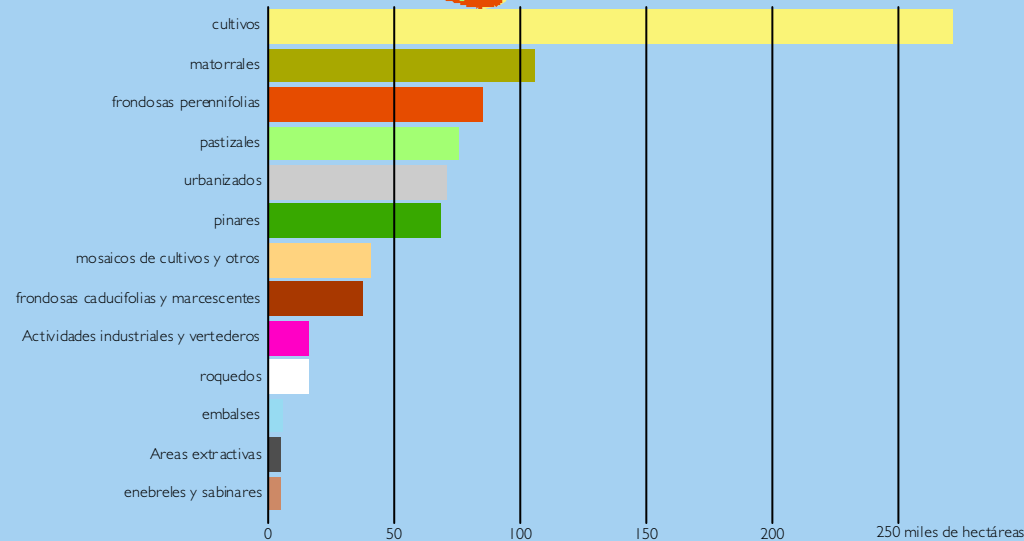
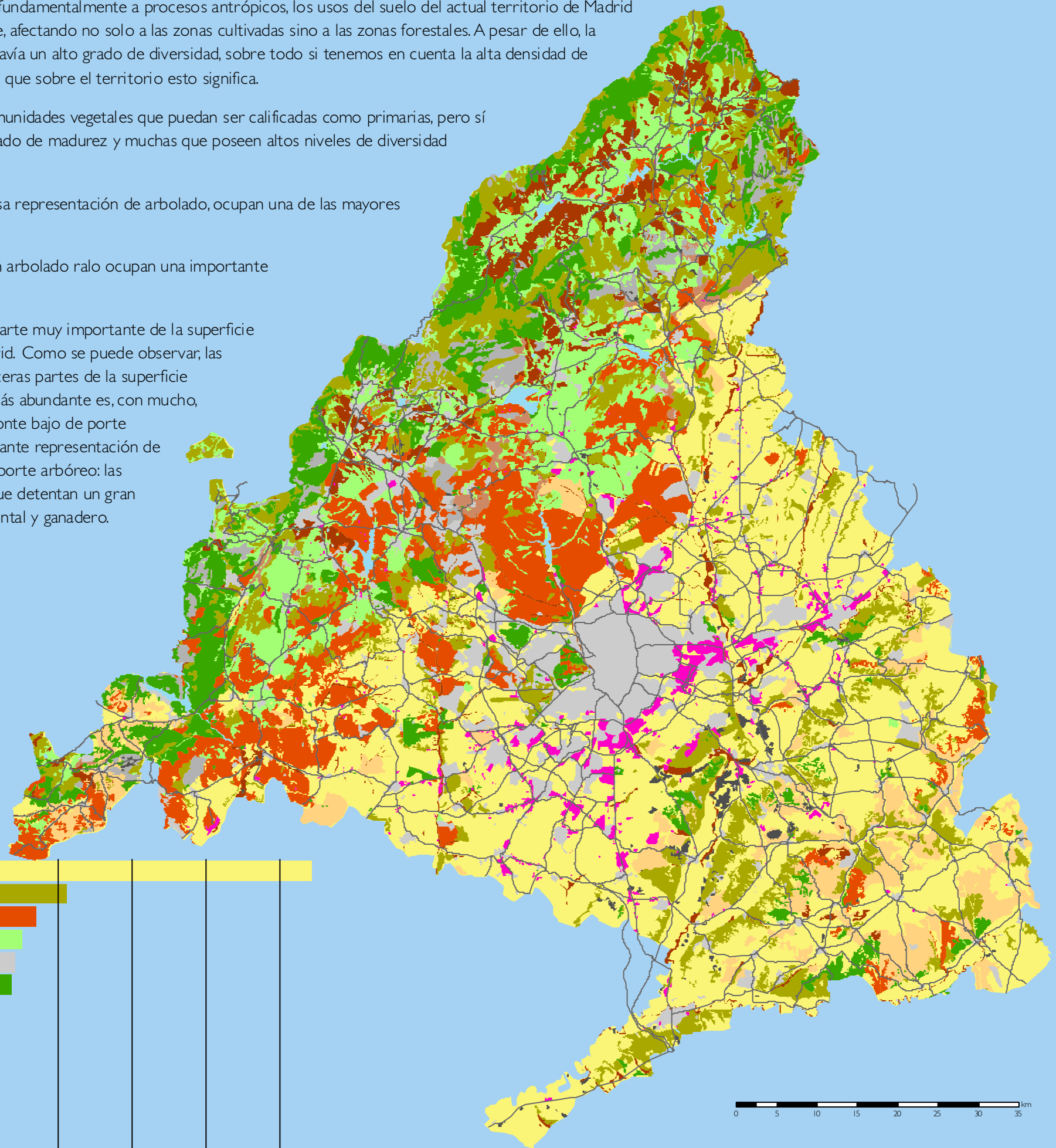
A lo largo de la historia, y debido fundamentalmente a procesos antrópicos, los usos del suelo del actual territorio de Madrid se han modificado sustancialmente, afectando no solo a las zonas cultivadas sino a las zonas forestales. A pesar de ello, la vegetación sigue manteniendo todavía un alto grado de diversidad, sobre todo si tenemos en cuenta la alta densidad de población de la región y la presión que sobre el territorio esto significa.

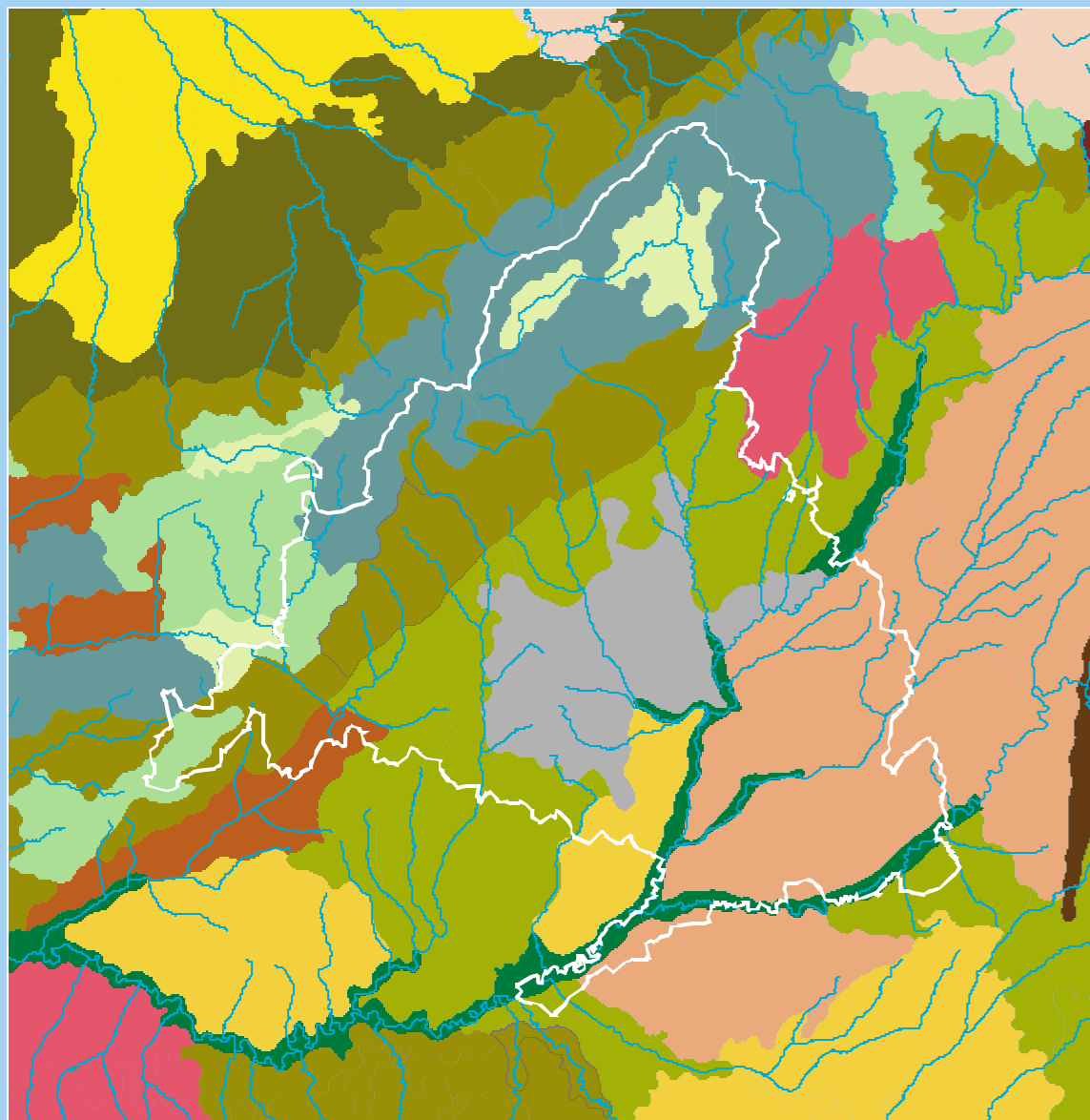
En la actualidad, no existen ya comunidades vegetales que puedan ser calificadas como primarias, pero sí bastantes que gozan de un alto grado de madurez y muchas que poseen altos niveles de diversidad estructural y específica.

Los pastizales, sin o con muy escasa representación de arbolado, ocupan una de las mayores superficies de la región.

Los matorrales sin arbolado o con arbolado ralo ocupan una importante proporción del área de Madrid:

Las masas arboladas ocupan una parte muy importante de la superficie forestal de la Comunidad de Madrid. Como se puede observar, las frondosas ocupan más de dos terceras partes de la superficie forestal arbolada y la formación más abundante es, con mucho, el encinar, con predominio del monte bajo de porte arbustivo. También hay una abundante representación de masas con arbolado ralo pero de porte arbóreo: las dehesas de encina a monte alto, que detentan un gran valor paisajístico, recreativo, ambiental y ganadero.





- Llanos castellanos
- Campiñas de la Meseta norte
- Fosas del Sistema central y sus bordes
- Sierras del Sistema Central
- Campiñas de la meseta sur
- Vegas de los valles del Tajo y del Guadiana
- Páramos y parameras de la Meseta meridional y sus bordes
- Llanos de la Meseta meridional y sus bordes
- Páramos detríticos de la Meseta meridional
- Sierras ibéricas
- Piedemonte del Sistema Central y Montes de Toledo
- Macizos y sierras del Sistema Central
- Parameras ibéricas
- Fosas del sistema central y sus bordes
- Muelas ibéricas
- Grandes ciudades y áreas metropolitanas

Fuente: **Atlas de los paisajes de España**. Ministerio de Medio Ambiente



Encinar en la Sierra de Hoyo de Manzanares



Dehesa en el suroeste

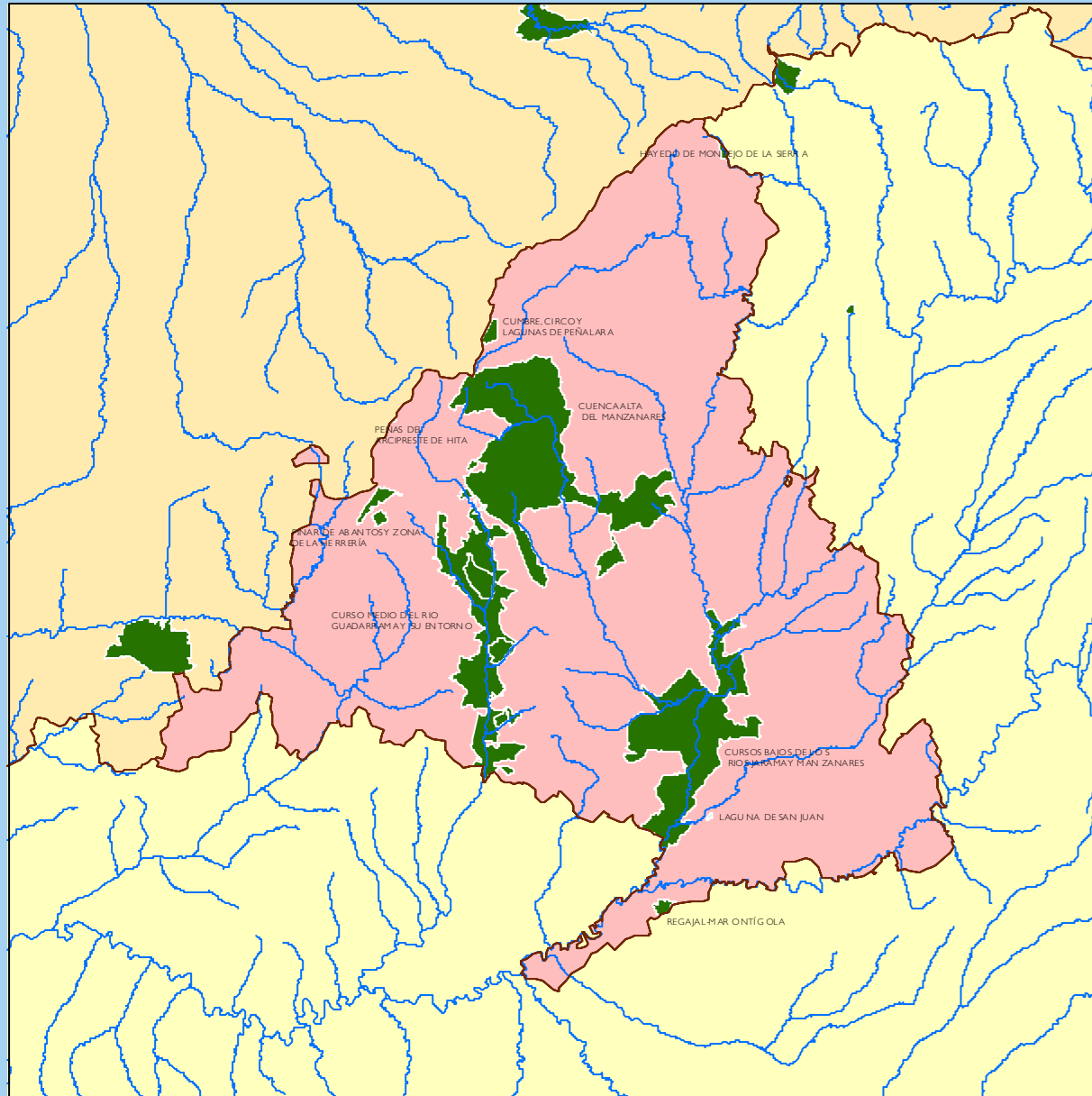


Viñedos y olivares en el sureste



Cultivos y urbanización en el valle medio del Jarama

Red de Espacios Naturales Protegidos



En la actualidad existen en la Comunidad de Madrid diez espacios naturales protegidos gestionados por la Consejería de Medio Ambiente, agrupados en ocho figuras de protección diferentes, que ocupan un 13% de la superficie total. La figura legal que ampara a cada uno de los espacios varía según sus características y los valores que los hicieron merecedores de especial tratamiento.

ESPACIOS NATURALES PROTEGIDOS DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Nombre	Figura de Protección	Superficie (ha)
Cuenca Alta del Manzanares	Parque Regional	52.796
Cursos Bajos de los ríos Manzanares y Jarama	Parque Regional	31.550
Curso Medio del río Guadarrama y su entorno	Parque Regional	22.116
Pinar de Abantos y Zona de la Herrería	Paraje Pintoresco	1.538
Cumbre, Circo y Lagunas de Peñalara	Parque Natural	768
El Regajal- Mar de Ontígola Reserva Natural	Reserva Natural	629
Hayedo de Montejo de la Sierra	Sitio Natural de Interés Nacional	250
Peña del Arcipreste de Hita	Monumento Natural de Interés Nac.	2
Laguna de San Juan	Refugio de Fauna	47
Soto del Henares	Régimen de Protección Preventiva	332



Río Jarama en Titulcia. P.R. de los Cursos Bajos de los ríos Manzanares y Jarama

La Prediza. Parque Regional de la Cuenca Alta del Manzanares



Red Natura 2000

En la Comunidad de Madrid se han definido siete Lugares de Interés Comunitario para su incorporación, en su momento, a la Red Natura 2000 como Zonas Especiales de Conservación (ZEC), que suponen un 40%, aproximadamente, del territorio de la Comunidad de Madrid.

En estas siete áreas están incluidas las siete Zonas de Especial Protección para las Aves (ZEPA) existentes, tal y como establece la Directiva 92/43/CEE, y se han incorporado algunos de los hábitats y especies que no quedaban bien representados en la actual configuración de espacios naturales protegidos de la Comunidad.

Durante el año 1998 se llevaron a cabo los estudios previos a la elaboración del Plan de Ordenación de los Recursos Naturales de los LIC "Vegas, cuencas y páramos del sureste de Madrid" y la ZEPA "Encinares de los ríos Alberche y Cofio", con el fin de dotar a la Red Natura 2000 de un instrumento de planificación, ordenación y gestión del territorio capaz de dar respuesta a las demandas que las Directivas Aves y hábitats establecen para asegurar la conservación de las especies y sus hábitats.

Por otra parte, la Comisión Europea revisará periódicamente la contribución de la Red Natura 2000 a la conservación de los hábitats y especies que la integran y los Estados estarán obligados a adoptar las medidas necesarias para conservar los hábitats y las especies de interés comunitario.

ZONAS DE ESPECIAL PROTECCIÓN DE LAS AVES

Nombre	Codigo ZEPA	Super. (ha)	Especies más representativas
Alto Lozoya	Es0000057	7.866	Buitre negro y Águila imperial ibérica
Soto deViñuelas	Es0000012	2.977	Águila imperial ibérica
Monte de El Pardo	Es0000011	15.289	Águila imperial ibérica
Encinares de los ríos Alberche y Cofio	Es0000056	83.156	Águila imperial ibérica, Buitre leonado, Buitre negro, Águila perdicera y Búho real
Carrizales y sotos de Aranjuez	Es0000119	14.972	Aguilucho lagunero y Búho real
Estepas cerealistas de los ríos Jarama y Henares	Es0000139	33.110	Avutarda, Aguilucho cenizo y Aguilucho pálido
Cortados y cantiles de los ríos Jarama y Manzanares	Es0000142	27.961	Avutarda
Total		185.331	

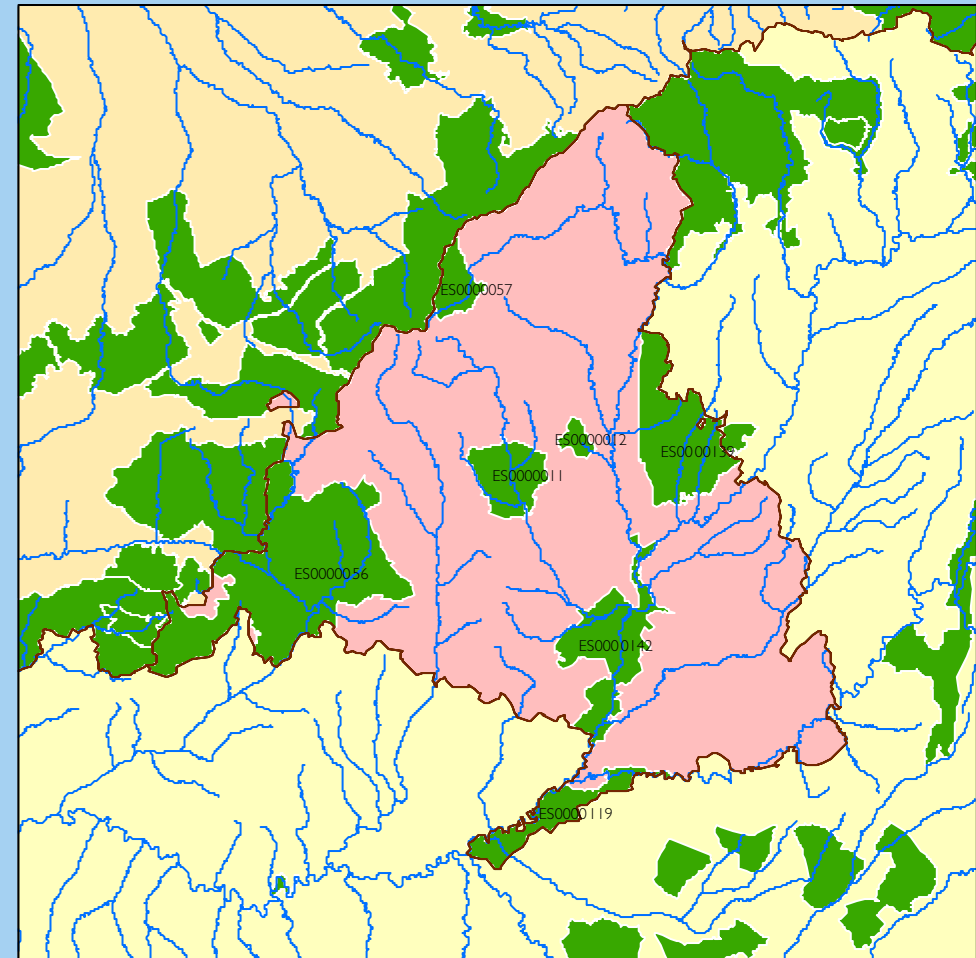
LUGARES DE INTERÉS COMUNITARIO

Nombre	Codigo LIC	Superficie (ha)
Cuencas de los ríos Jarama y Henares	Es3110001	36.123
Cuenca del río Lozoya y Sierra Norte	Es3110002	49.900
Cuenca del río Guadalix	Es3110003	2.467
Cuenca del río Manzanares	Es3110004	63.305
Cuenca del río Guadarrama	Es3110005	34.100
Vegas, cuevas y páramos del Sureste	Es3110006	51.167
Cuencas de los ríos Alberche y Cofio	Es3110007	250
Total		320.043

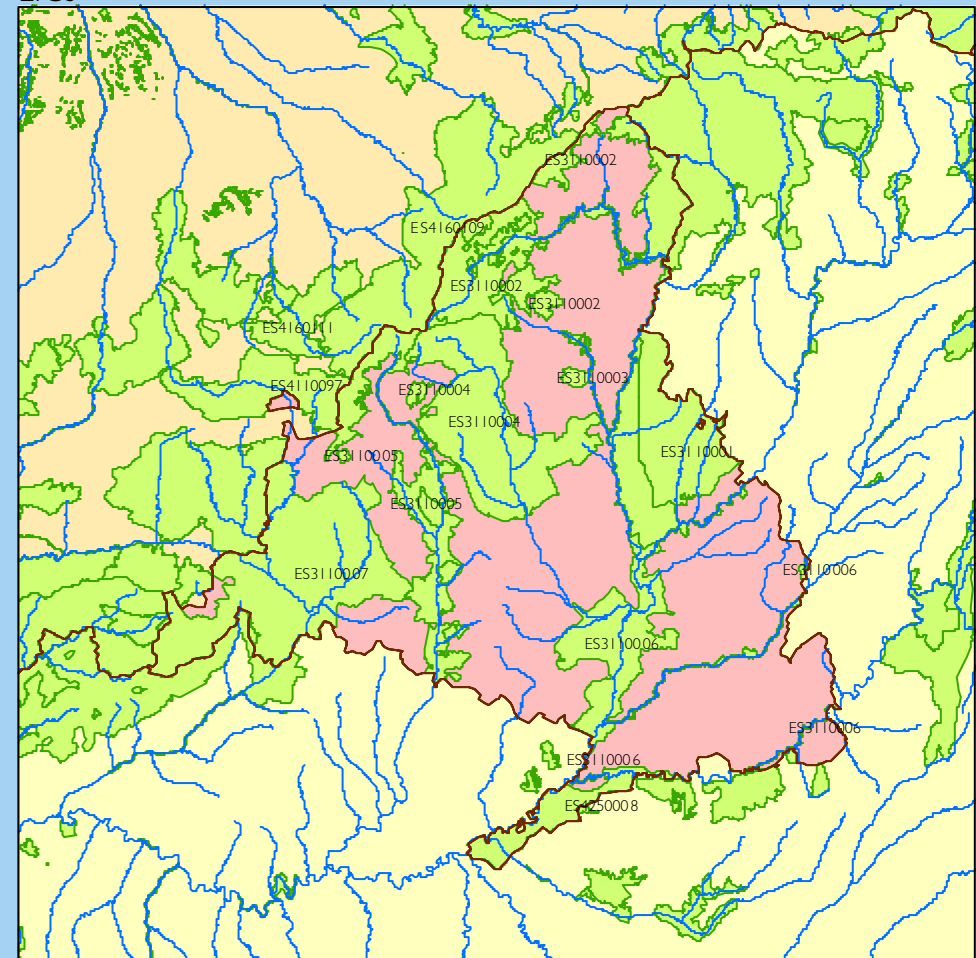


Encinar. LIC Cuencas de los ríos Alberche y Cofio

ZEPAS



LICs



- Pag. 48 **Mapa de población absoluta 2002. Regiones UE-25**
Gráfico de las principales regiones europeas según tamaño de población 2002
- Pag. 49 **Mapas de la población absoluta de la Comunidad de Madrid según tamaño municipal 1900, 1930, 1950, 1981, y 2004**
Gráfico de los municipios más poblados de la Comunidad de Madrid 2004
Gráfico de la evolución de la población en la Comunidad de Madrid 1900-2004
- Pag. 50 **Mapas de densidad de población 2002. Regiones UE-25 y provincias españolas**
- Pag. 51 **Mapa de puntos de la densidad de población en la Comunidad de Madrid 2003.**
Mapas. Densidad de población. Municipios de la Comunidad de Madrid 1900, 1950, 1981, 2004.
Gráfico. Municipios con mayor densidad de población de la Comunidad de Madrid en 2004.
Gráficos. Perfil de densidades de población en los ejes: Collado-Villalba-Arganda del Rey y Móstoles-Alcalá de Henares.
- Pag. 52 **Mapa de la evolución de la población. 1997-2002. Regiones UE-25**
- Pag. 53 **Mapas de la tasa de crecimiento anual constante. Municipios de la Comunidad de Madrid, 1900-1950, 1950-1981, 1981-1996, 1996-2004**
Mapas de la tasa de crecimiento anual. Provincias 1981-1996, 1996-2004
Gráfico de evolución del peso de la población de la Comunidad de Madrid en el conjunto de España 1900-2004
- Pag. 54 **Mapa del crecimiento urbano 1963-2001**
- Pag. 55 **Ortofotos de Alcalá de Henares y Leganés. 1956 y 2001**
- Pag. 56 **Mapa de la evolución de la población de nacionalidad española 2002-2003. Municipios y distritos de Madrid**
Mapa de la Evolución de la población extranjera 2002-2003. Municipios y distritos de Madrid
- Pag. 57 **Mapa del crecimiento de la población en el periodo 2002-2003. Secciones Censales**
- Pag. 58 **Pirámides de población de la Comunidad de Madrid 1900, 1940, 1981, 2003.**
- Pag. 59 **Pirámides de población 2003. Zonas estadísticas de la Comunidad de Madrid**
- Pag. 60 **Pirámides de población de la Comunidad de Madrid y del municipio de Madrid 2017**
- Pag. 61 **Pirámides de población de los 16 municipios de la Comunidad de Madrid con mayor población en 2017**
- Pag. 62 **Mapas del índice de juventud 2003. Provincias, municipios y distritos de Madrid**
Mapa de la edad media en 2003. Municipios y distritos de Madrid
- Pag. 63 **Mapa del índice de juventud 2003. Secciones censales**
- Pag. 64 **Mapas del índice de envejecimiento 2003. Provincias, municipios y distritos de Madrid y secciones censales**
Gráfico de los municipios de la Comunidad de Madrid con índices de envejecimiento más elevado 2003
- Pag. 65 **Mapas de la proporción de dependencia 2003. Provincias, municipios y distritos de Madrid y secciones censales**
Gráfico de los municipios de la Comunidad de Madrid con valores más elevados en su Proporción de Dependencia 2003
- Pag. 66 **Mapas de población según lugar de nacimiento 2003. Municipios de la Comunidad de Madrid**
- Pag. 67 **Mapas de población según lugar de nacimiento 2003. Zonas Estadísticas**
- Pag. 68 **Mapas de la proporción de población extranjera sobre el total de la población 2003. Provincias, municipios y distritos de Madrid y secciones censales**
Mapa de la proporción de población extranjera 1998. Municipios y distritos de Madrid
- Pag. 69 **Mapas de población según la relación entre el lugar de nacimiento y el lugar de residencia en el año 2003. Mun. y distritos de Madrid. Principales países de origen**
- Pag. 70 **Gráficos de los saldos migratorios en el periodo 1988-2003. Zonas estadísticas**
- Pag. 71 **Gráficos de la migración exterior clasificada por continente de procedencia 1988-2003. Zonas estadísticas**
- Pag. 72 **Mapa de los principales países de origen de la población extranjera residente en Madrid 2003**
Gráfico de los principales países de origen de la población extranjera residente en Madrid 2003
- Pag. 73 **Gráfico del saldo de las migraciones interiores con origen o destino en la Comunidad de Madrid 1991-2003**
Gráfico de la evolución de las migraciones interiores con origen o destino en la Comunidad de Madrid 1991-2003
Mapas de inmigración y emigración interior por Comunidad Autónoma 1991-2003
- Pag. 74 **Mapas de la tasa bruta de natalidad 2002. Provincias y Municipios de la Comunidad de Madrid**
Mapa de la tasa bruta de natalidad 1998. Municipios de la Comunidad de Madrid
Gráfico de la evolución de la tasa bruta de natalidad en la Comunidad de Madrid 1975-2003
Gráfico de los municipios con tasas brutas de natalidad más altas de la Comunidad de Madrid 2002
- Pag. 75 **Mapa de la tasa bruta de natalidad 2002. Secciones censales**
- Pag. 76 **Gráfico de la tasa de fecundidad por grupos de edad 2002. España y Comunidad de Madrid.**
Mapa de la tasa de fecundidad 2002. Municipios de la Comunidad de Madrid
Gráfico de la evolución del número de hijos por mujer en España 1975-2003
Gráfico de la evolución de la edad media al primer matrimonio 1975-2002. España y Comunidad de Madrid
Gráfico de los municipios con tasas de fecundidad más altas de la Comunidad de Madrid 2002
- Pag. 77 **Mapa de la tasa de fecundidad 2002. Secciones censales**
- Pag. 78 **Mapa de la tasa bruta de mortalidad 2002. Provincias**
Mapas de las tasa bruta de mortalidad 1996, 1999, 2002. Municipios de la Comunidad de Madrid
Gráfico de los municipios con tasas brutas de natalidad más altas de la Comunidad de Madrid 2002
Gráfico de la evolución de la tasa bruta de mortalidad 1975-2002. España y Comunidad de Madrid
- Pag. 79 **Mapa de la tasa de mortalidad 2002. Secciones censales**
- Pag. 80 **Gráfico del número de defunciones de residentes por causas de muerte 2002. Comunidad de Madrid**
Gráfico de las defunciones por sexo y grupos de causa 2002. Comunidad de Madrid
Gráfico de la mortalidad por grupos de edad y sexo 2002. Comunidad de Madrid
Gráfico. Evolución de las defunciones según sexo y edad media de la defunción 1900-2000. Comunidad de Madrid.
Mapa de la tasa bruta de mortalidad 2002. Áreas sanitarias
- Pag. 81 **Mapas del crecimiento vegetativo 1996 y 2002. Zonas estadísticas**
Mapa del crecimiento vegetativo 1996-2002. Municipios de la Comunidad de Madrid
Mapa. Crecimiento vegetativo 2002. Provincias
Gráfico de la evolución del crecimiento vegetativo 1975-2003. España y Comunidad de Madrid



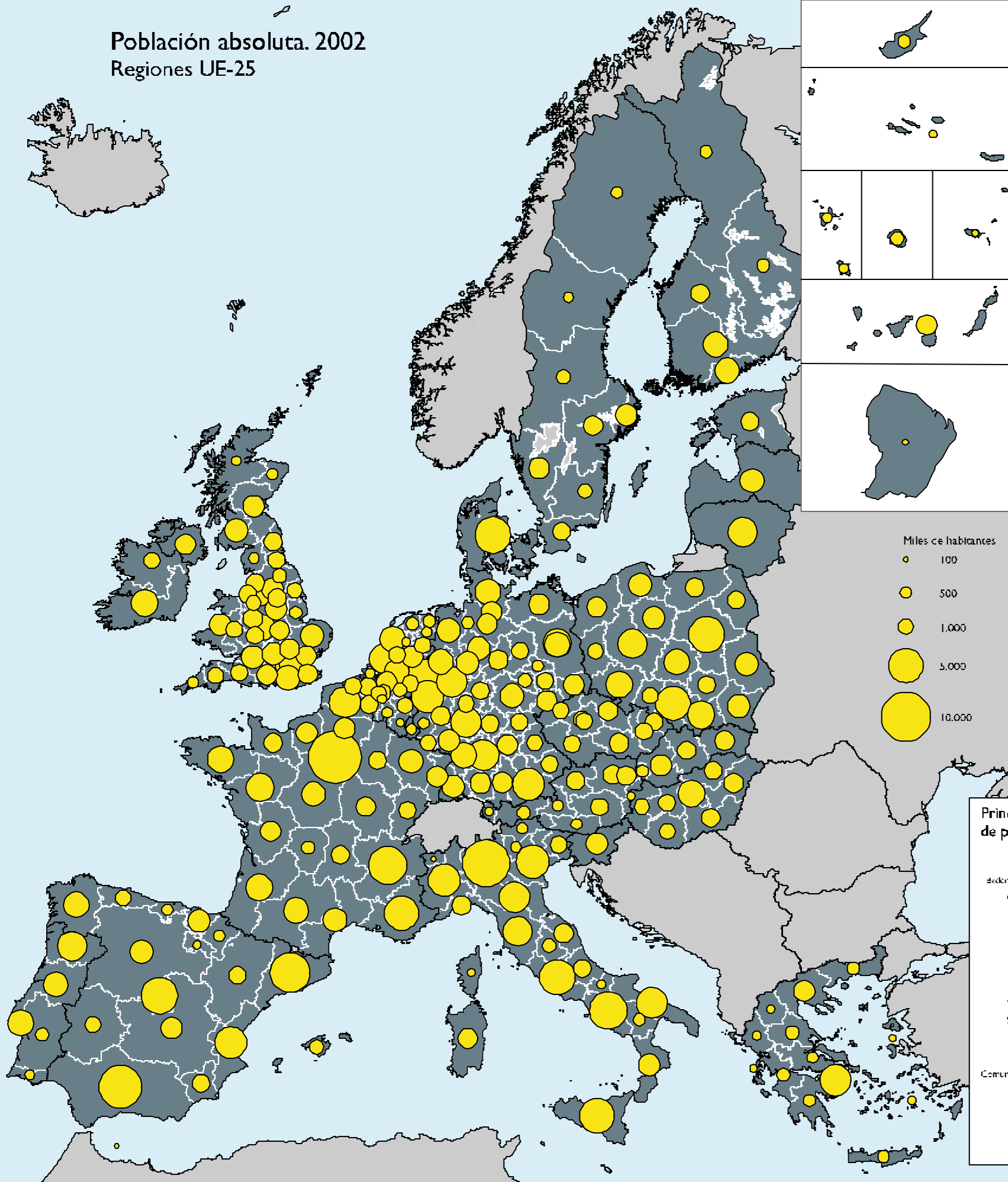
La población es un elemento determinante para comprender una sociedad; su dinámica, estructura y tendencias explican la situación actual, y son claves para prever sus necesidades futuras y las demandas a las que la sociedad debe estar preparada a responder.

Históricamente la ciudad de Madrid, y en las últimas décadas la Región, ha sido destino de fuertes procesos migratorios de origen nacional, en la segunda mitad del siglo XX fundamentalmente, y de origen internacional, en los últimos años del siglo XX y primeros del siglo XXI.

Estas dinámicas demográficas convirtieron primero a Madrid en una gran ciudad y después a la Comunidad en una región metropolitana que extiende sus límites urbanos hasta las regiones limítrofes y con unas densidades similares a las de otras grandes regiones urbanas europeas.

Todos estos procesos han configurado un espacio diverso que se refleja en áreas muy dinámicas asociadas a la llegada de nuevos flujos migratorios, tanto del exterior de la región como del interior, estos últimos vinculados a la relocalización residencial de muchos de los habitantes de la Comunidad de Madrid

Población absoluta. 2002
Regiones UE-25



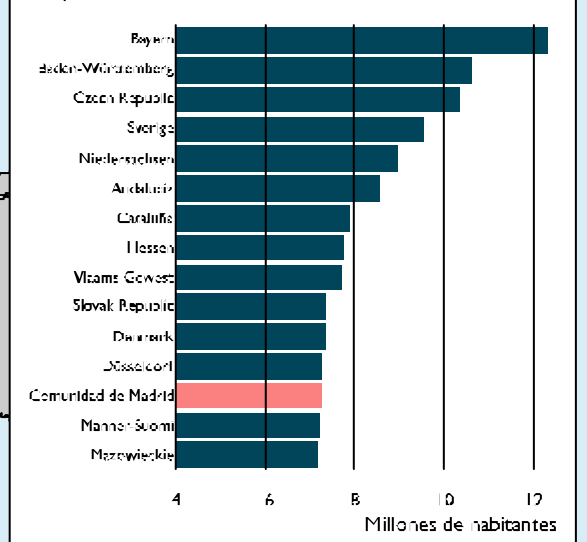
A lo largo del siglo XX la Comunidad de Madrid ha ido consolidando las tendencias que supone su papel central dentro del conjunto de España.

La primera es el aumento constante, sobre todo a partir de los años 60, de su peso poblacional dentro del conjunto del Estado, pasando de un escaso 4%, a cerca de un 14% según los últimos datos del padrón municipal de habitantes de 2004 en los que la Comunidad se aproxima a los 6 millones de habitantes.

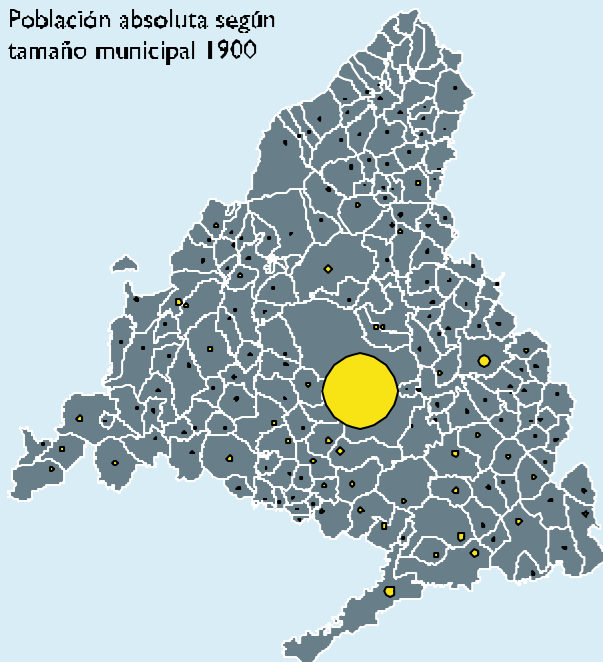
Por otro lado, y desde una óptica intrarregional, se ha producido el fenómeno inverso, es decir la pérdida de peso del municipio de Madrid dentro del conjunto regional. De un 70% en el año 1900 ha pasado a un 53% en 2004.

Este cambio de tendencia, enmarcado en un contexto de fuerte crecimiento - más de 5 millones de personas desde 1900 hasta el momento actual-, se ha traducido en la aparición de un conjunto de ciudades surgidas en las cercanías de la capital que configuran una región metropolitana que en los últimos años tiende a desbordar los propios límites del marco administrativo regional.

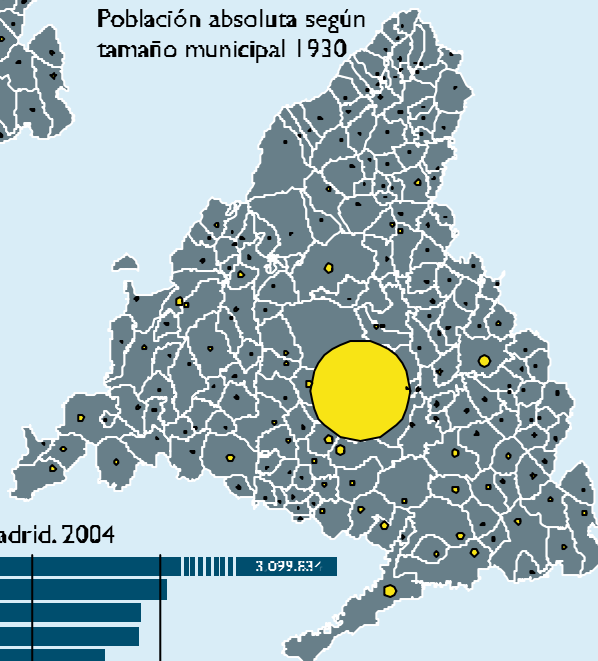
Principales regiones europeas según tamaño de población. 2002



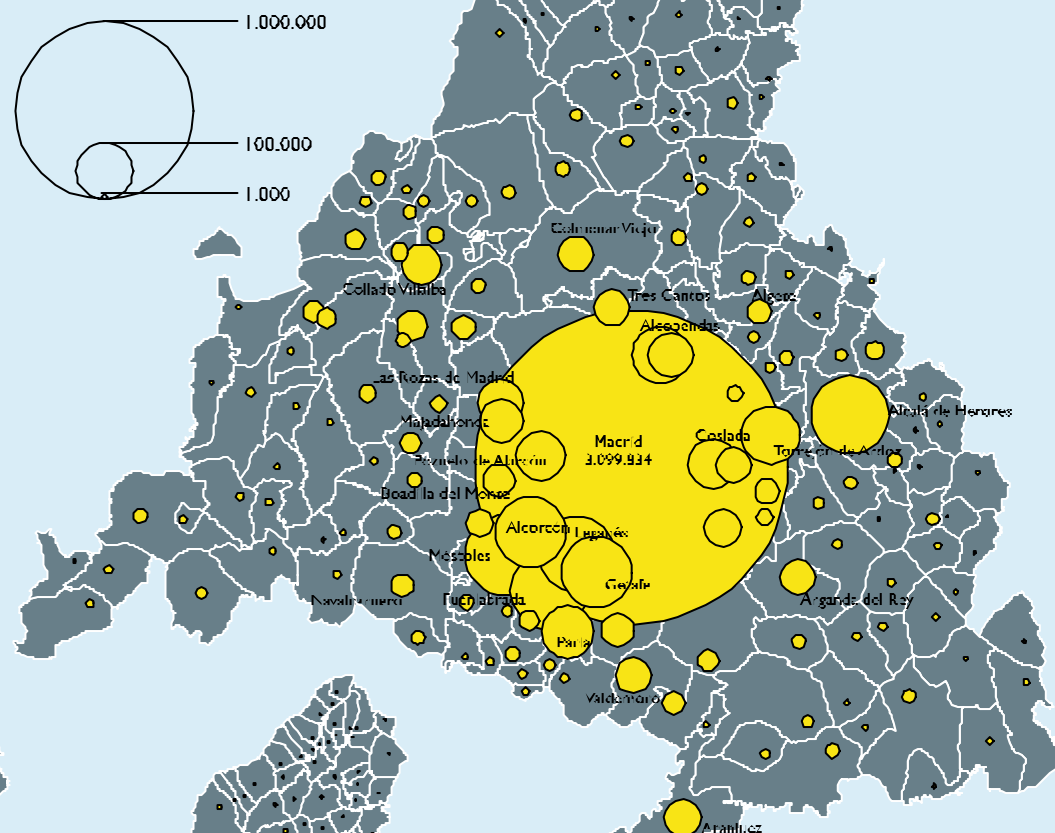
Población absoluta según tamaño municipal 1900



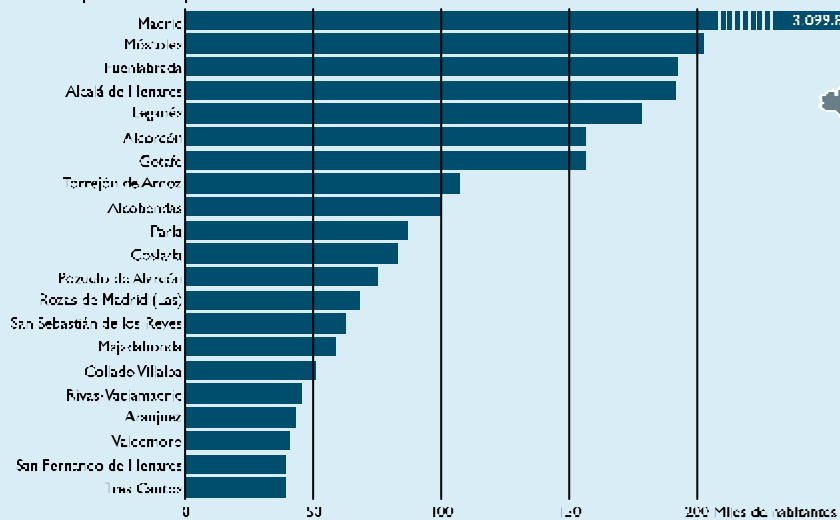
Población absoluta según tamaño municipal 1930



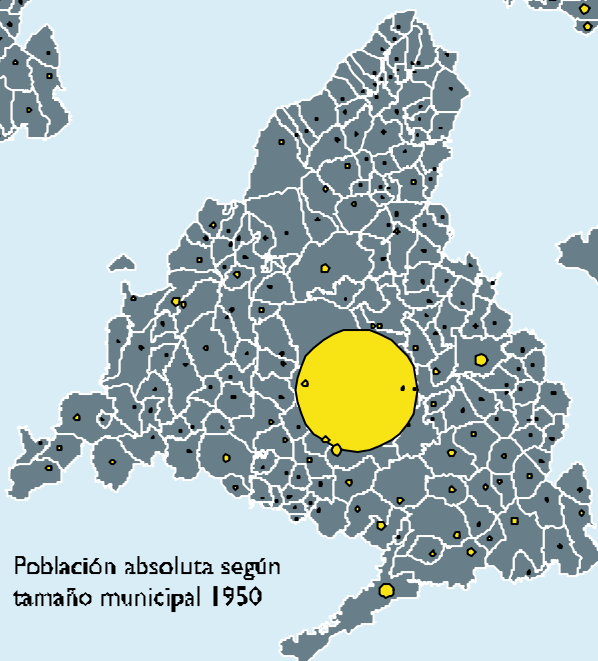
Población absoluta según tamaño municipal 2004



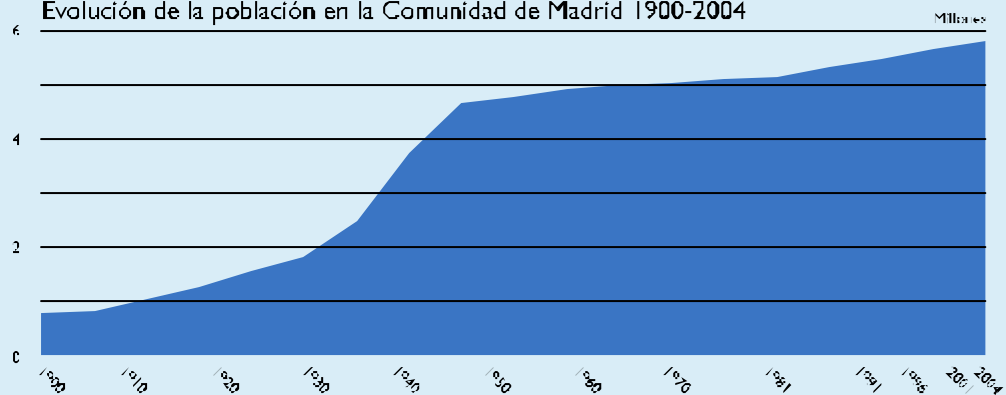
Municipios más poblados de la Comunidad de Madrid. 2004



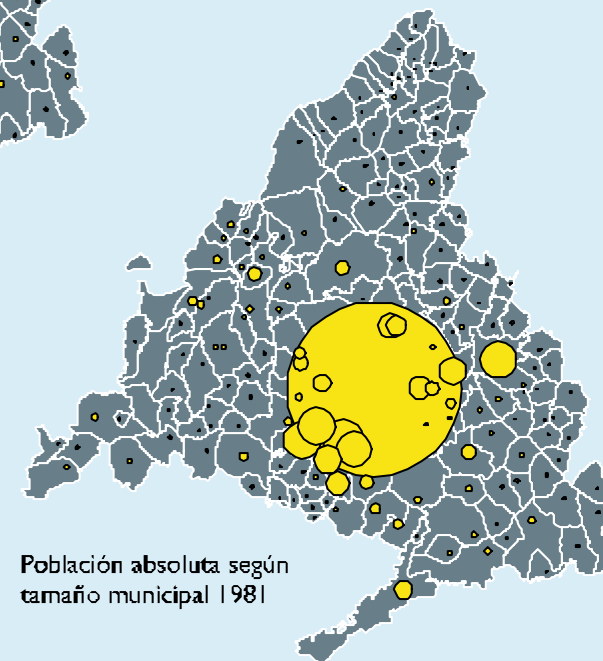
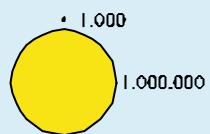
Población absoluta según tamaño municipal 1950



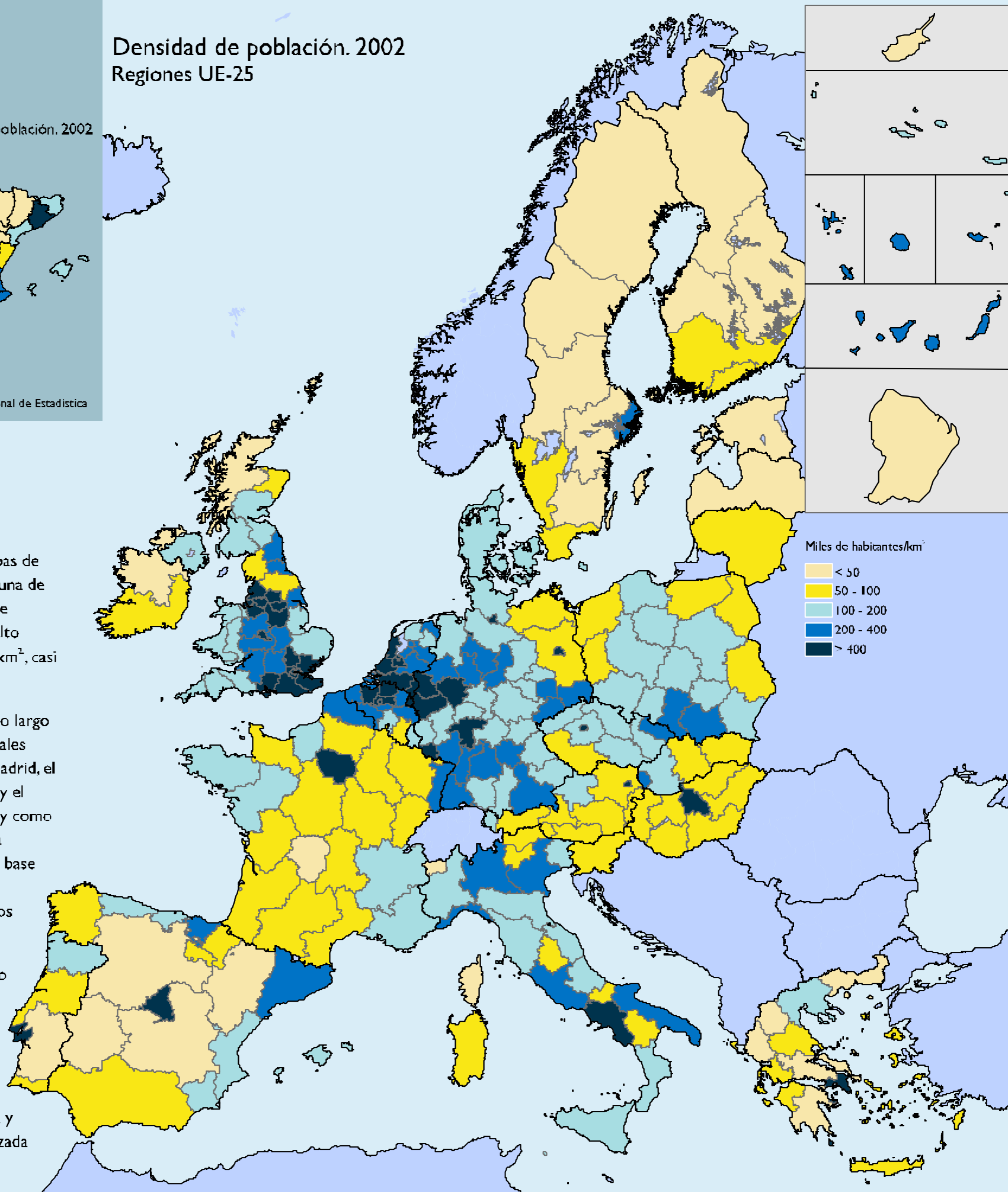
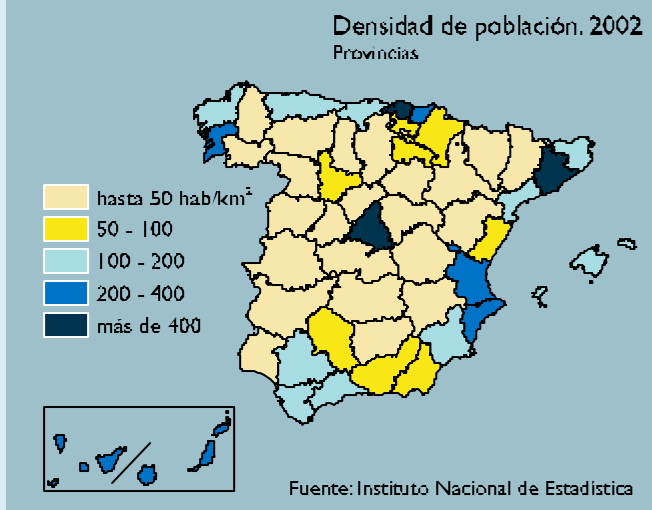
Evolución de la población en la Comunidad de Madrid 1900-2004



Población absoluta según tamaño municipal 1981



Densidad de población. 2002 Regiones UE-25

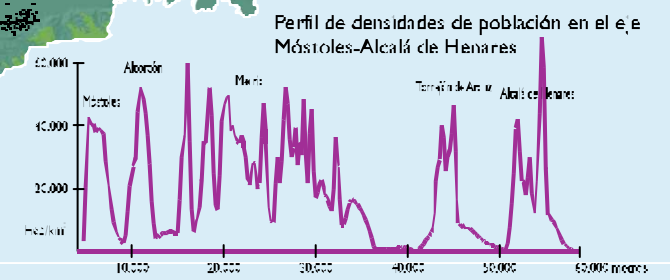
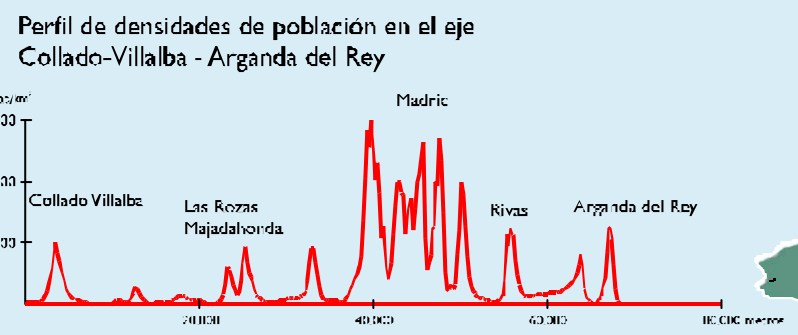
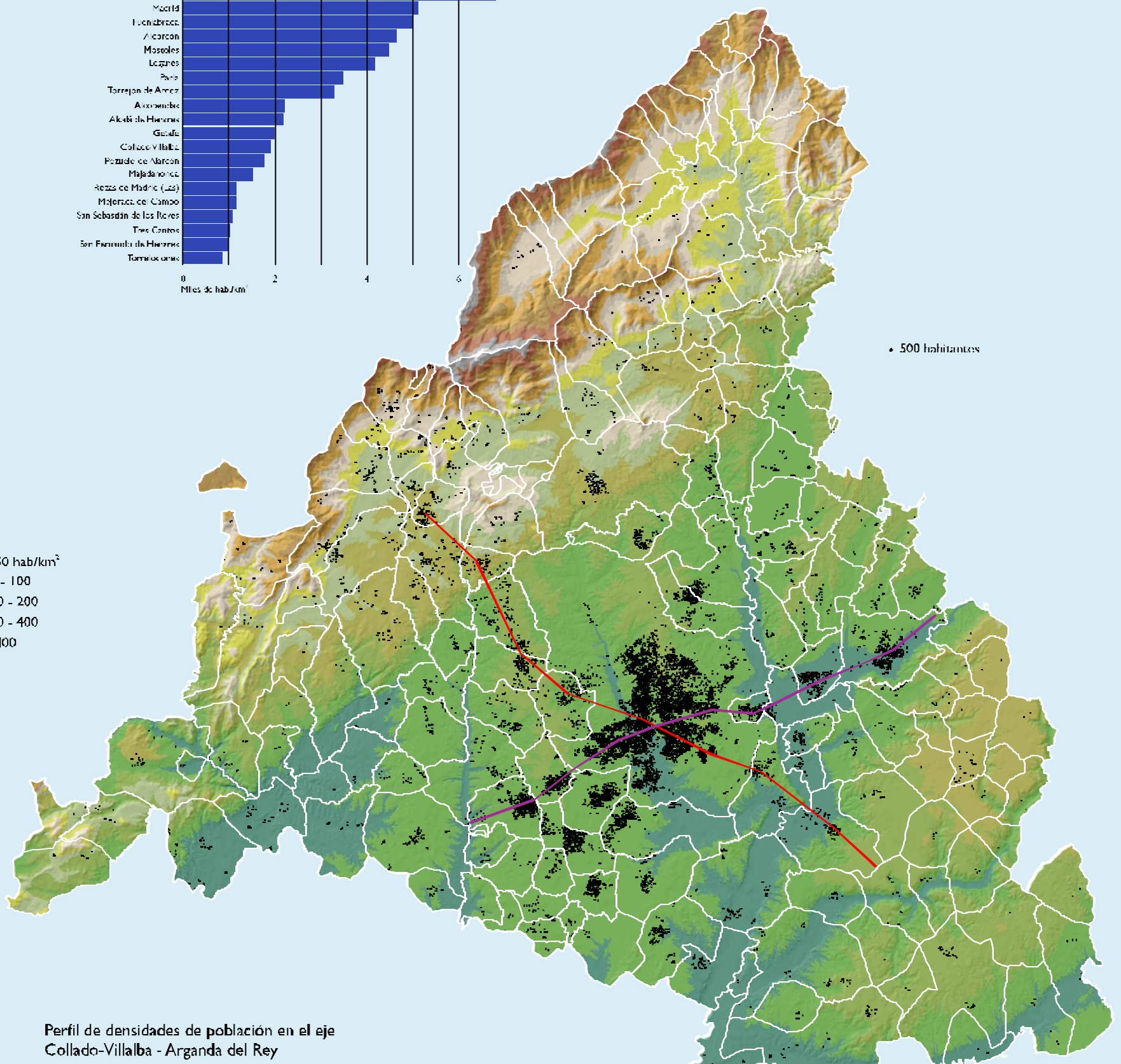
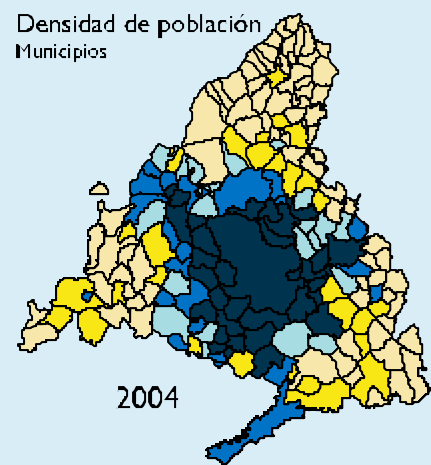
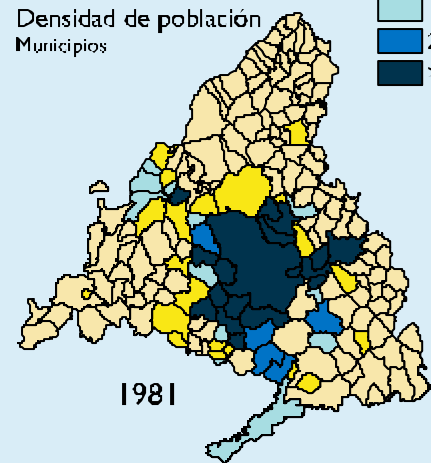
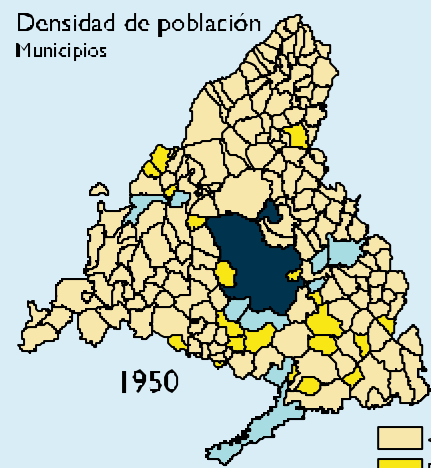
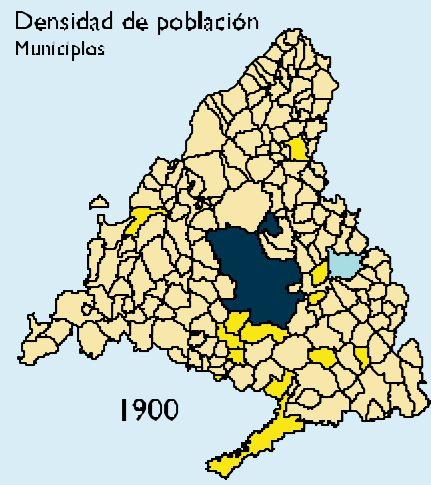


Tal y como se puede apreciar en los mapas de esta página, la Comunidad de Madrid es una de las regiones más densamente pobladas de Europa y la provincia con un valor más alto dentro de España con más de 700 Hab./km², casi 9 veces el valor de la media nacional.

Esta población se ha ido concentrado a lo largo del último siglo en un área cuyos principales elementos son el propio municipio de Madrid, el corredor del Henares en dirección este y el denominado gran sur metropolitano, tal y como puede apreciarse en el mapa de la página siguiente. Este mapa se realiza sobre una base altimétrica, pudiéndose observar que las zonas más pobladas son las campiñas y los valles fluviales.

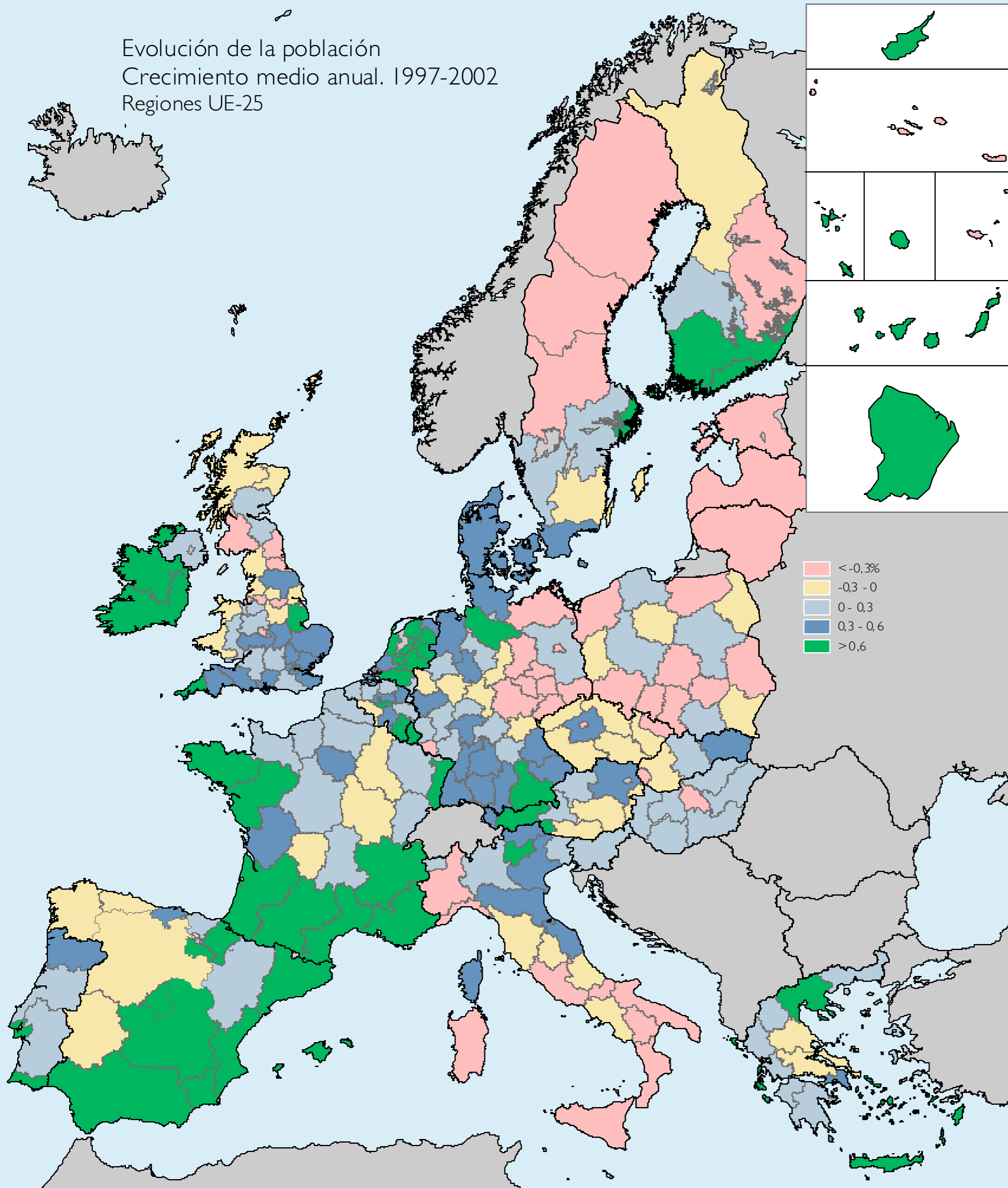
En los últimos años y vinculado al cambio de modelos residenciales, los grandes desarrollos de urbanizaciones de baja densidad (adosados y unifamiliares aisladas) han llevado el fenómeno urbano a ámbitos cada vez más alejados del núcleo inicial del Área metropolitana y por lo tanto a una densificación generalizada de un elevado número de municipios.

Mapa de puntos de población en 2003



Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid

Evolución de la población
Crecimiento medio anual. 1997-2002
Regiones UE-25



El incremento absoluto de la población, en más de 5 millones de habitantes, experimentado por la Comunidad de Madrid en el último siglo se ha distribuido de forma irregular tanto desde el punto de vista espacial como temporal.

Tal y como se aprecia en la página siguiente, con la secuencia de mapas municipales y gráficos agregados, hay 4 periodos caracterizados por procesos diferentes sintetizados en los textos que los acompañan.

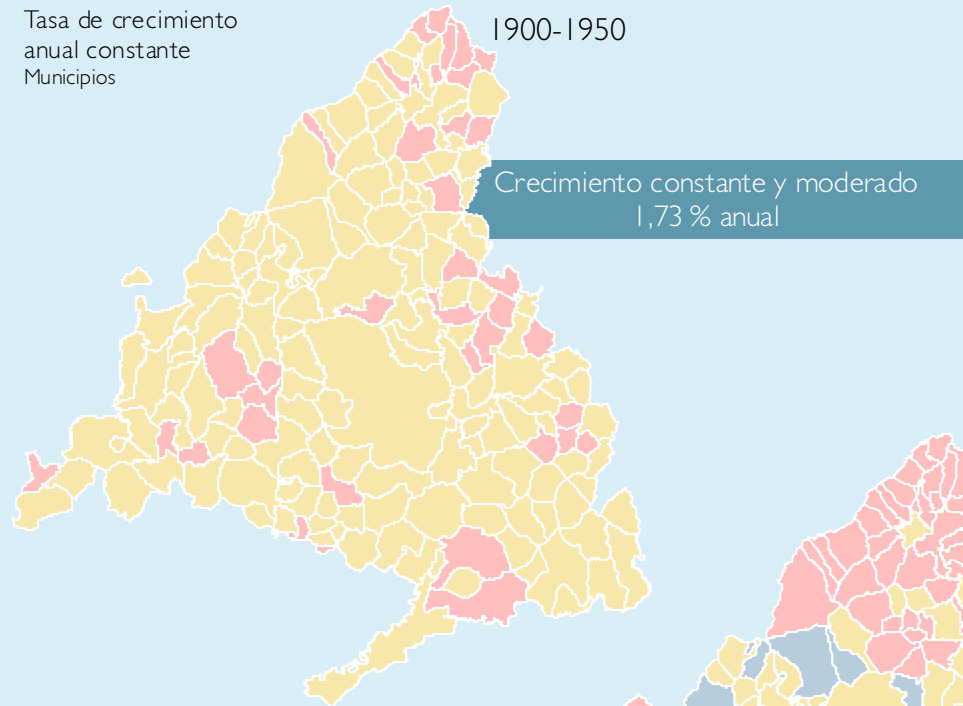
La región a recuperado la dinámica de periodos anteriores siendo también una de las CCAA con mayores tasas de crecimiento.

Otro hecho a destacar de forma singular por su peso población es el cambio de tendencia del Municipio de Madrid, que tras un periodo de pérdida de población ha vuelto a presentar valores positivos desde 1996.

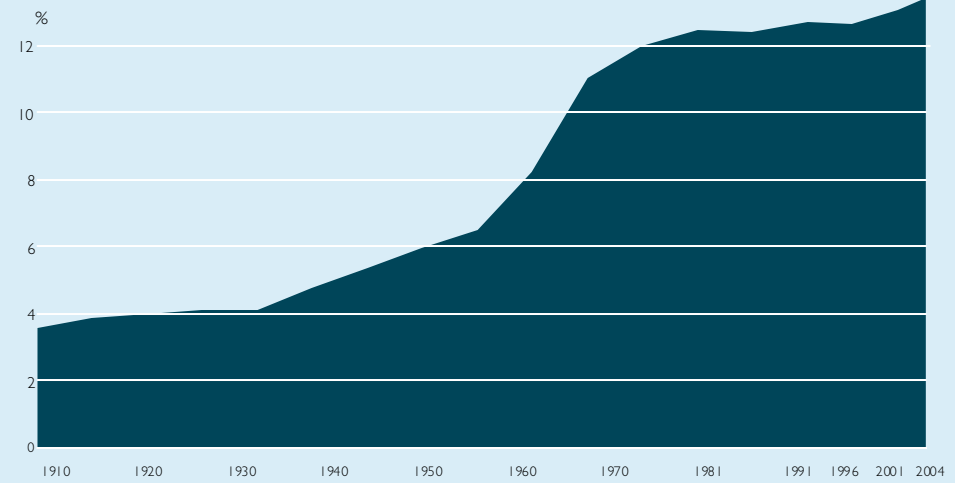
Este fenómeno se ha apoyado en los inmigrantes internacionales, que se han concentrado en muchos casos en los barrios del interior de la almendra central en hogares con muchos miembros, así como en los grandes desarrollos residenciales realizados recientemente.

En los últimos años y asociado a esta fuerte corriente migratoria de origen internacional se ha acelerado el ritmo de crecimiento, pasando a ser los municipios próximos a la primera corona metropolitana los que presentan unas mayores tasas de crecimiento, aunque la dinámica afecta a casi todos los municipios en mayor o menor medida.

Tasa de crecimiento anual constante
Municipios

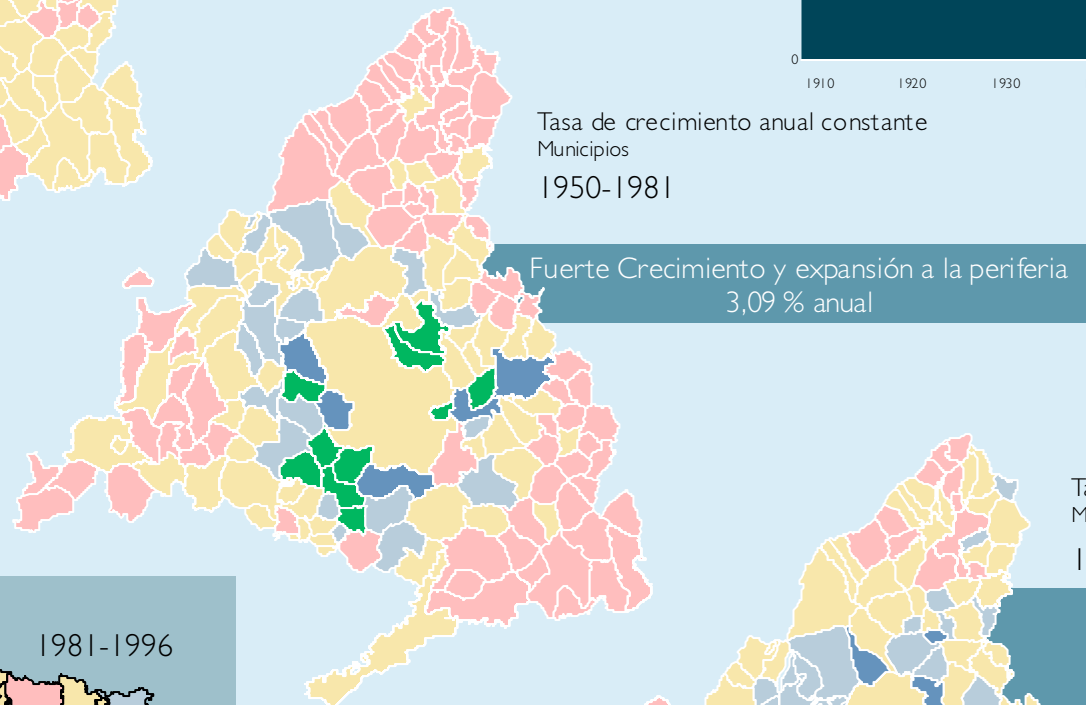


Evolución del peso de la población de la Comunidad de Madrid en el conjunto de España (1900-2004)



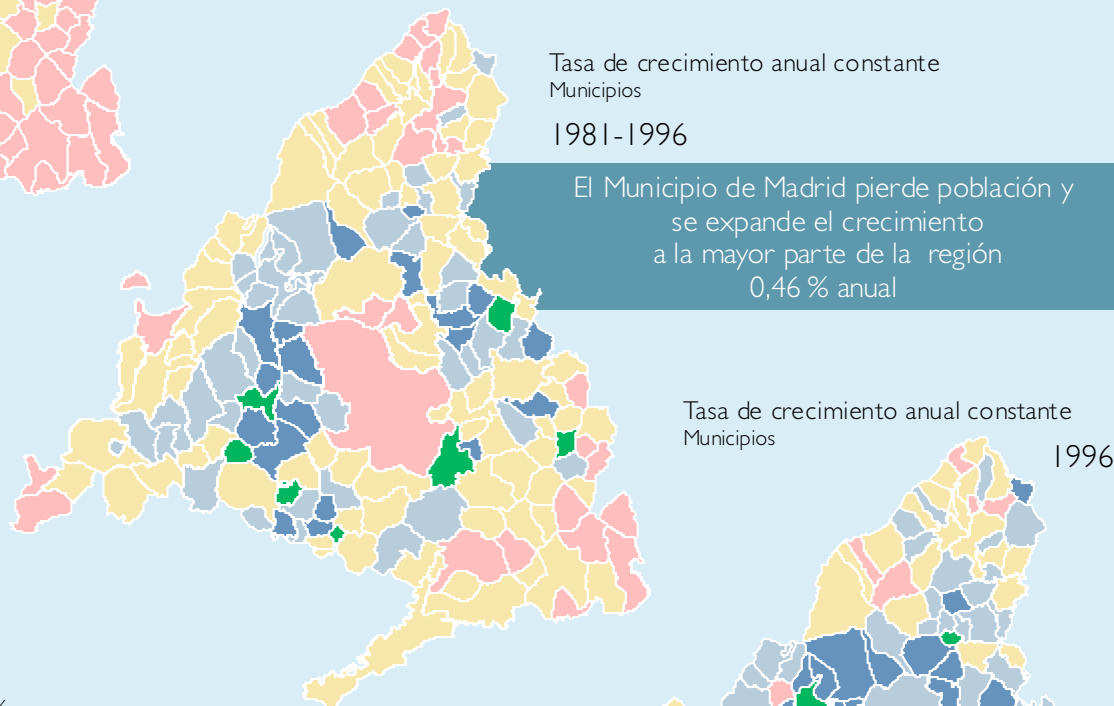
Tasa de crecimiento anual constante
Municipios

1950-1981

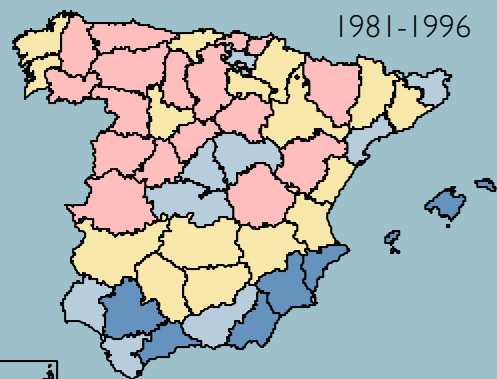


Tasa de crecimiento anual constante
Municipios

1981-1996

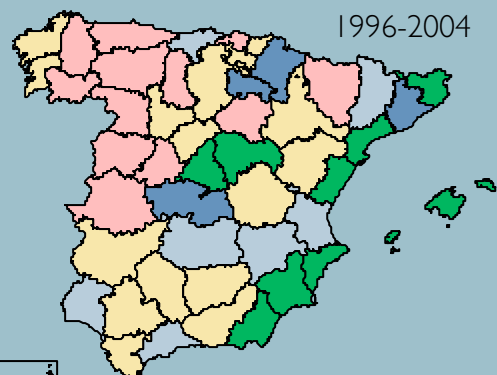


Tasa de crecimiento anual
Provincias



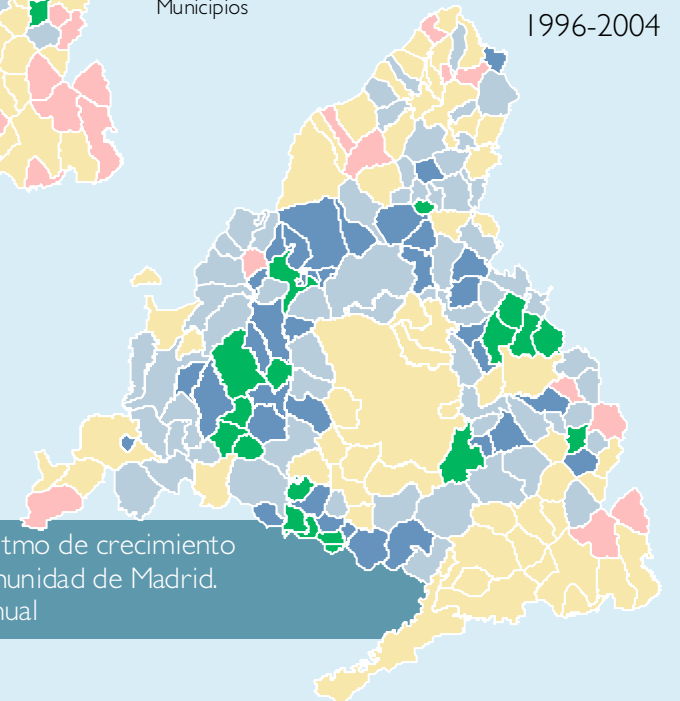
Tasa de crecimiento anual
Provincias

- < 0 %
- 0,01 - 0,5 %
- 0,5 - 1,0 %
- 1,0 - 1,5 %
- > 1,5 %



- < 0 %
- 0,01 - 3,00 %
- 3,01 - 6,00 %
- 6,01 - 9,00 %
- > 9 %

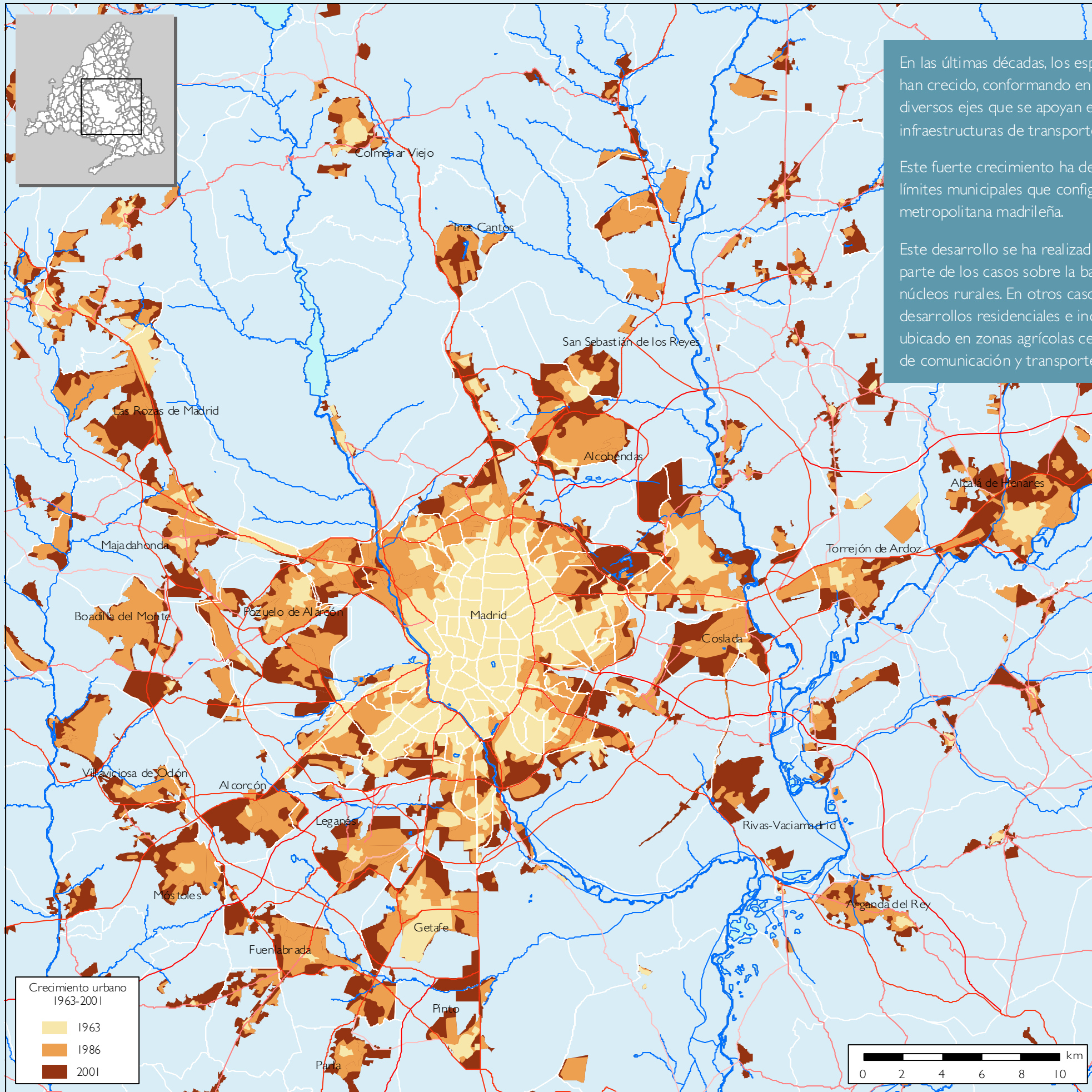
Tasa de crecimiento anual constante
Municipios



Fuente: Instituto Nacional de Estadística

Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid

La expansión de la ciudad



En las últimas décadas, los espacios urbanos han crecido, conformando en la actualidad diversos ejes que se apoyan en la red de infraestructuras de transporte existentes.

Este fuerte crecimiento ha desbordando los límites municipales que configuran la región metropolitana madrileña.

Este desarrollo se ha realizado en la mayor parte de los casos sobre la base de pequeños núcleos rurales. En otros casos sin embargo los desarrollos residenciales e industriales se han ubicado en zonas agrícolas cercanas a los ejes de comunicación y transporte ya existentes.



1956



2001

Alcalá de Henares

Un ejemplo de lo comentado en la página anterior, el crecimiento sobre antiguos núcleos en ejes de comunicaciones, lo tenemos en los casos de Alcalá de Henares y Leganés; municipios localizados en dos de las zonas de máximo crecimiento urbano de la Comunidad de Madrid.

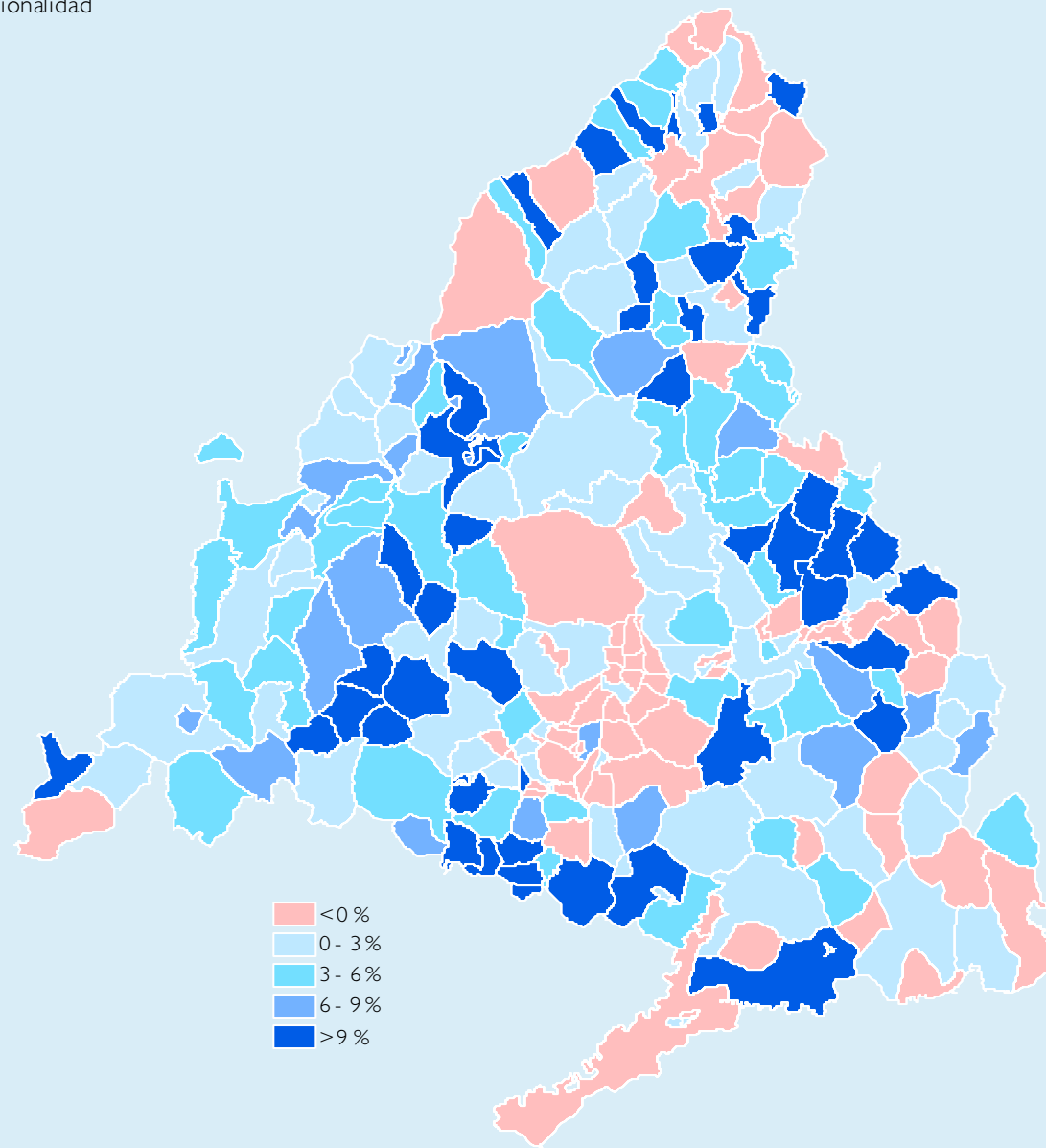
Alcalá de Henares en los años 50 tenía unos 19.000 Habitantes y era ya una ciudad consolidada desde siglos atrás, localizada en un corredor de gran peso industrial. El periodo que transcurre entre las dos imágenes ha conllevado un crecimiento que ha multiplicado por 10 su población y una expansión territorial que le ha llevado a pasar de menos de 200 hectáreas a cerca de 3.000 en su superficie urbana.



Leganés

Leganés en los años 60 no llegaba a 6.000 habitantes y era uno más de los pueblos manchegos del sur de Madrid. En los últimos 50 años se ha convertido en una ciudad con una población semejante a la de Alcalá de Henares, se aproxima a 180.000 habitantes, y con un incremento en superficie urbana de cerca de 1.300 hectáreas, cuando en los años 50 no llegaba a las 100. En estos momentos forma parte de la primera corona metropolitana de Madrid y está integrada en un gran espacio urbano.

Evolución de la población de nacionalidad española. 2002-2003.
Municipios y distritos de Madrid

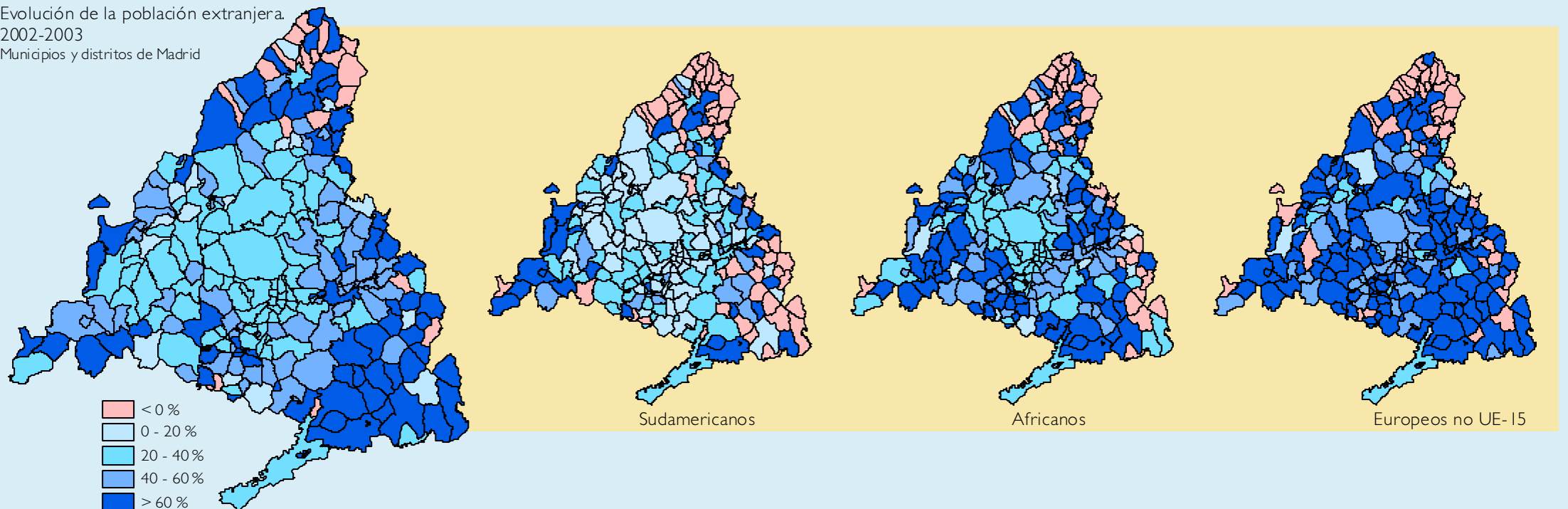


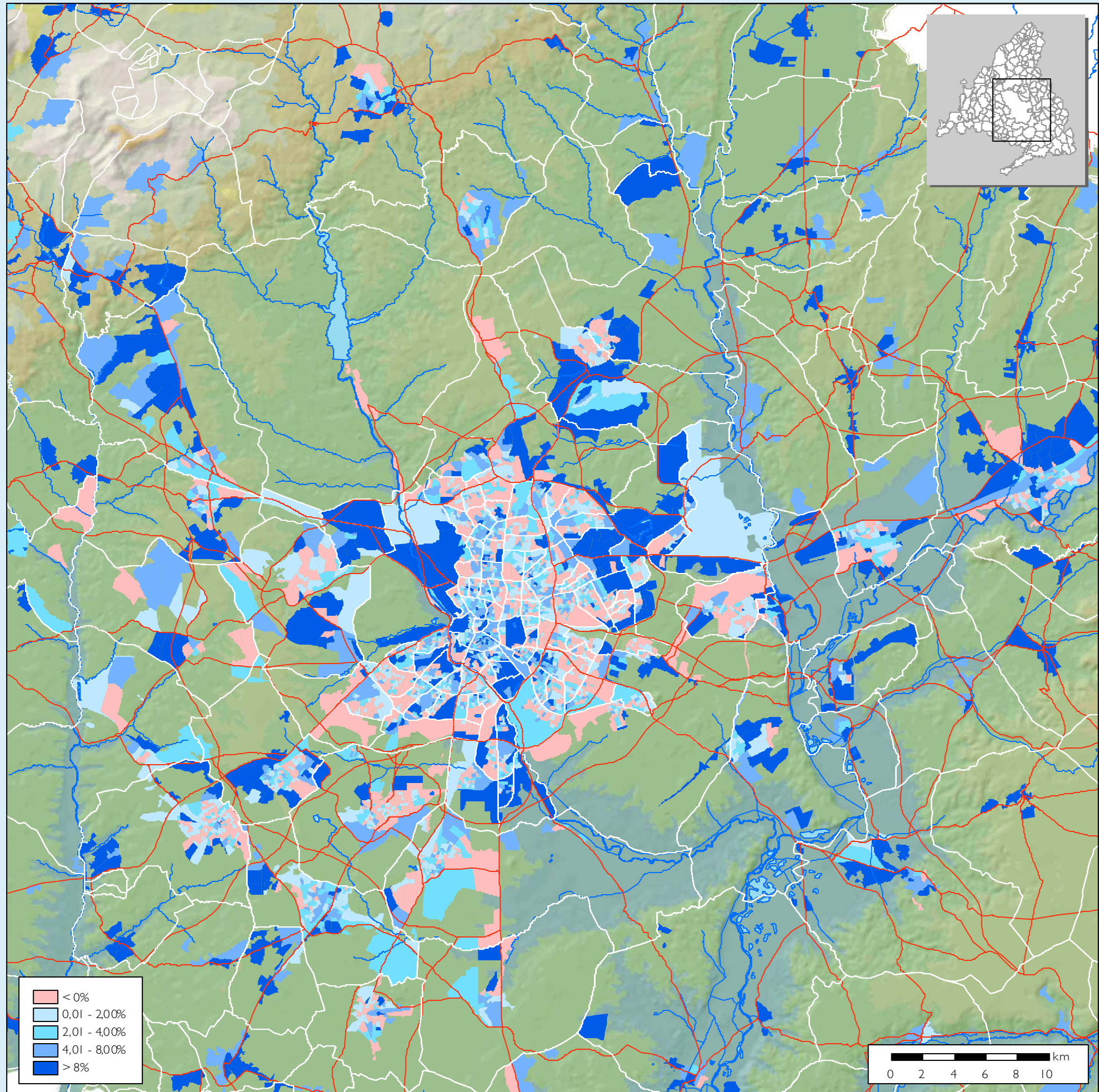
El fenómeno demográfico más destacado en el final de siglo XX y principios del XXI es sin duda la incorporación del sector internacional a los contingentes migratorios con destino Madrid.

Esto ha convertido a la Comunidad de Madrid en una región urbana receptora de población inmigrante de todos los continentes, en cantidades tan grandes como para modificar la dinámica poblacional anterior, y la ha incluido en el grupo de regiones metropolitanas occidentales con altos porcentajes de población de origen internacional y un alto grado de multiculturalidad en su estructura demográfica.

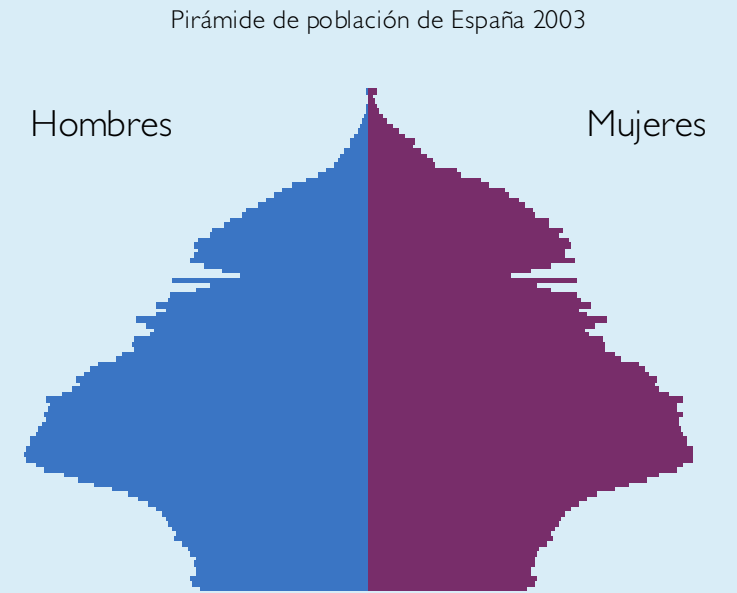
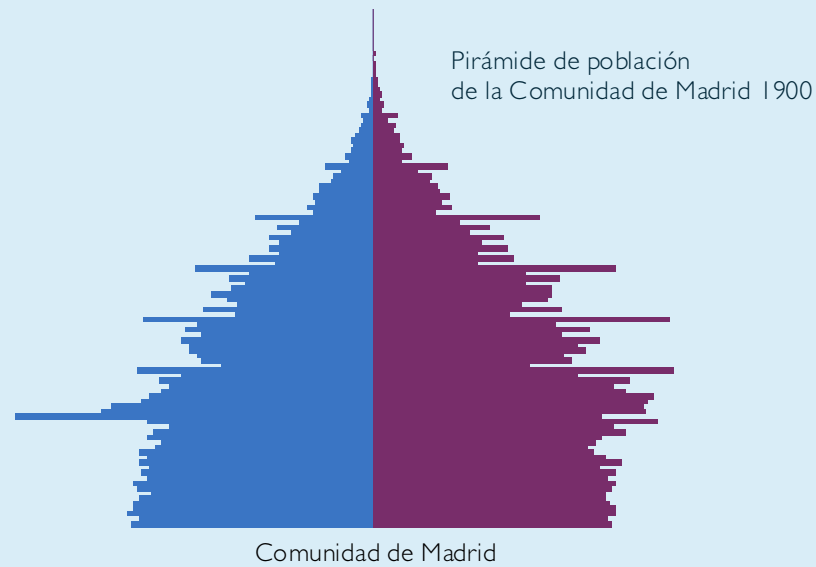
Tal y como se puede apreciar en los mapas anexos este fenómeno se ha acentuado en los primeros años del nuevo siglo siendo el componente básico del crecimiento de la población en nuestra región.

Evolución de la población extranjera. 2002-2003
Municipios y distritos de Madrid



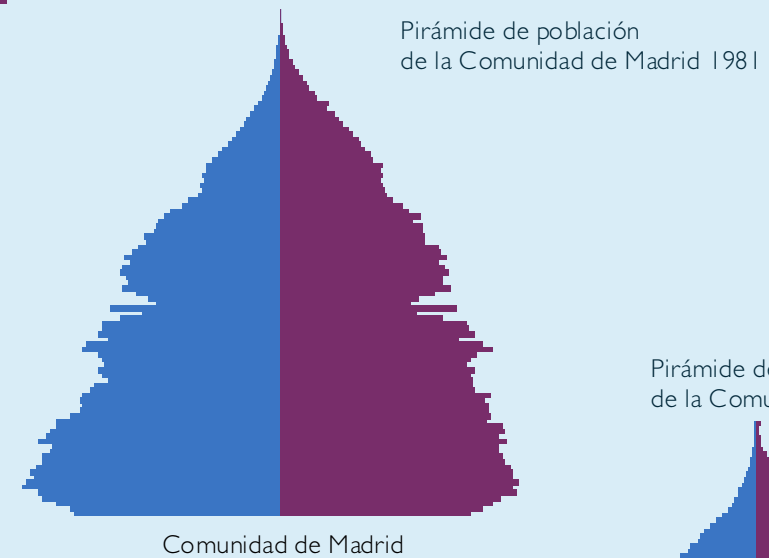
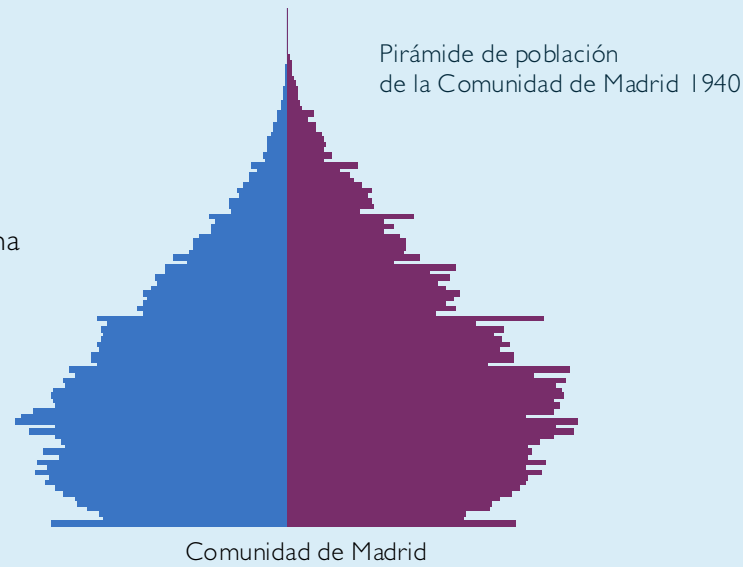


Evolución de la estructura de la población



Fuente: Instituto Nacional de Estadística

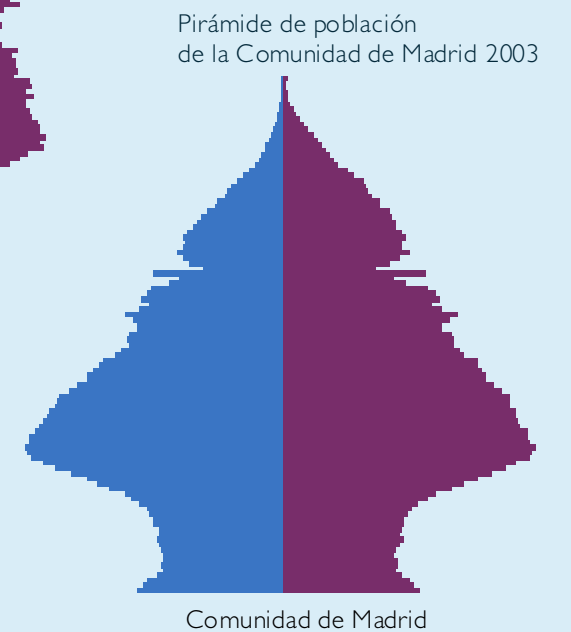
La estructura de la población por edades y sexo, y su representación mediante pirámides de población, es una de las herramientas más útiles para radiografiar el comportamiento demográfico de un territorio, al quedar reflejadas en la misma no solo las dinámicas internas, vinculadas a factores económicos y sociales (conflictos bélicos, epidemias, etc.), sino también los procesos migratorios a lo largo de un amplio periodo temporal.



En el caso de nuestra región, esta estructura muestra además de los acontecimientos sufridos por la misma, el cambio de modelo demográfico, pasando de formas claramente piramidales en el comienzo del siglo XX a formas romboidales en los comienzos del XXI, aunque con el repunte de la natalidad la base de la pirámide esta recuperándose en los últimos años.

El fuerte crecimiento de la población madrileña se ha visto también acompañado por una alteración de su estructura por edades, que se caracteriza, a grandes rasgos, por un importante descenso de la población joven y por un aumento del peso de la población de edad más avanzada, tanto en términos relativos como absolutos.

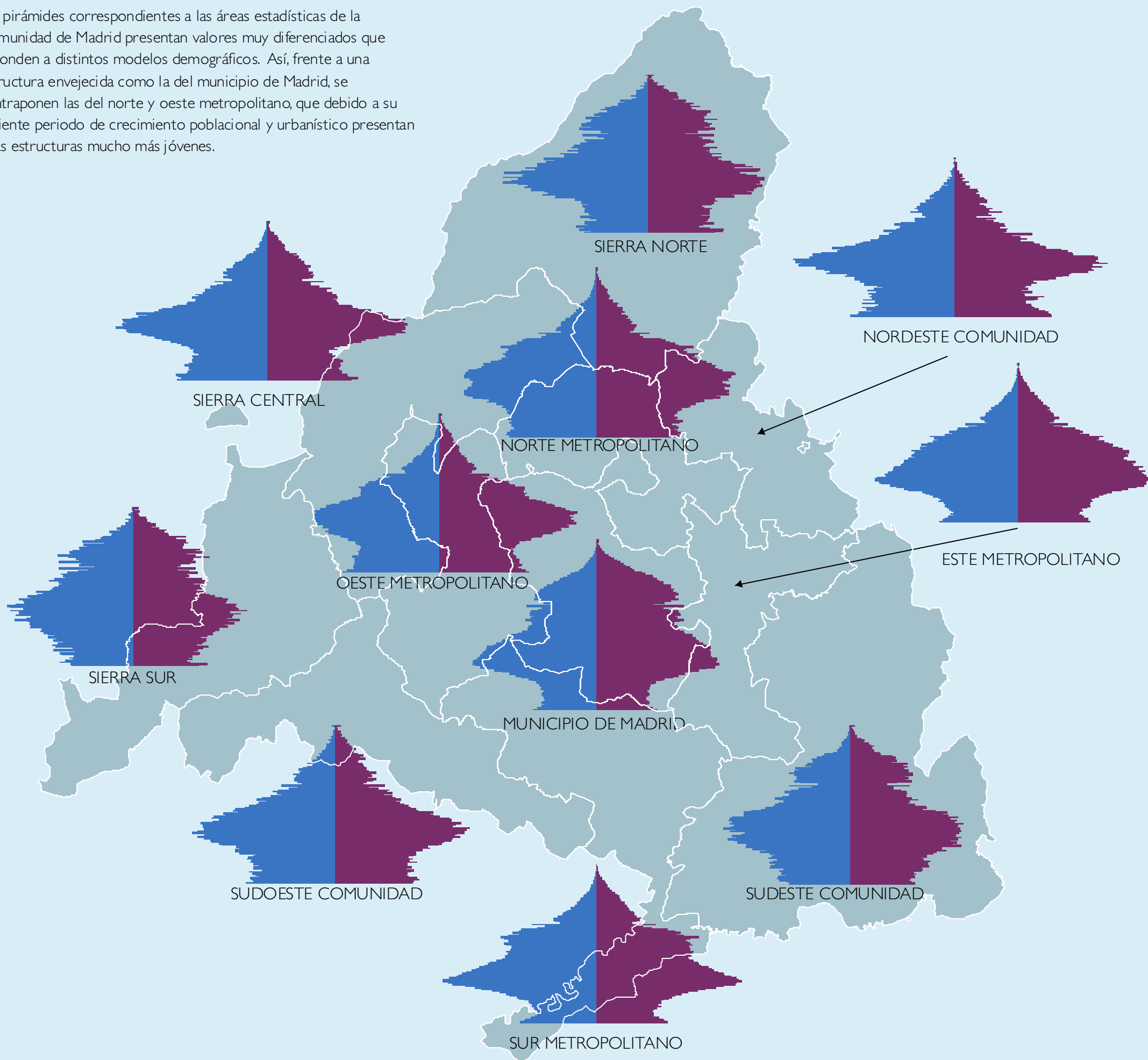
Como se puede apreciar en las pirámides de esta página la tendencia general de las últimas décadas ha sido la de un gradual envejecimiento de la población madrileña, aunque la década de los noventa, sobre todo en sus últimos años, presenta algunas nuevas características a destacar. La principal, por su trascendencia, es el cambio de tendencia en la base de la pirámide, asociado al aumento de la natalidad. Además, si comparamos, el comportamiento de la población de la Comunidad con el de España, se puede observar que este cambio de tendencia precede al nacional, remarcando el papel de región demográficamente más dinámica que caracteriza a Madrid.



Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid

Las pirámides de población. 2003. Zonas estadísticas

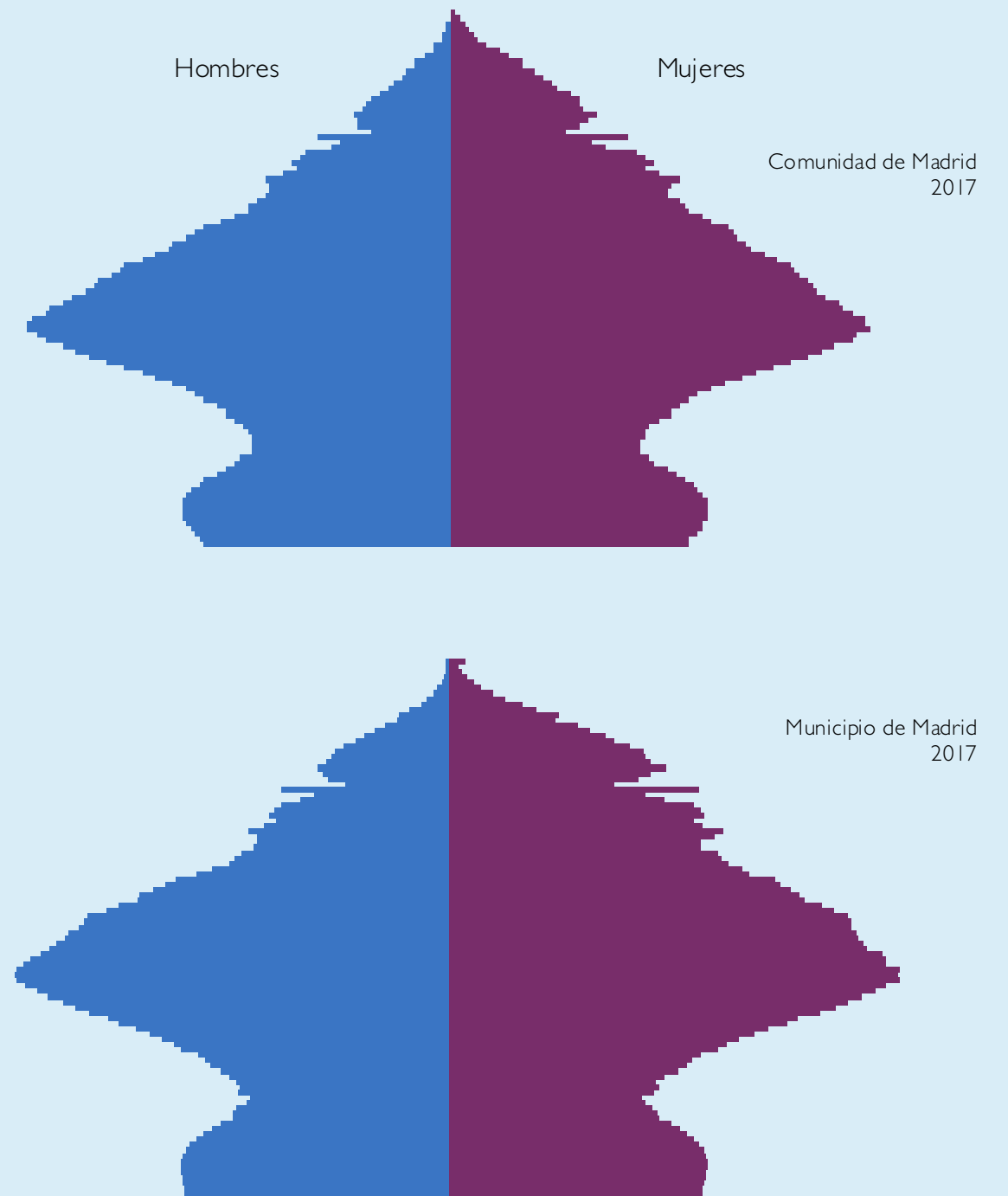
Las pirámides correspondientes a las áreas estadísticas de la Comunidad de Madrid presentan valores muy diferenciados que reponen a distintos modelos demográficos. Así, frente a una estructura envejecida como la del municipio de Madrid, se contraponen las del norte y oeste metropolitano, que debido a su reciente periodo de crecimiento poblacional y urbanístico presentan unas estructuras mucho más jóvenes.



Proyecciones de población. 2017

Proyecciones municipales de población.
Municipios con más de 20.000 habitantes de 2002

Municipios	2002	2010	2017
Alcalá de Henares	179.602	225.990	249.369
Móstoles	198.819	208.944	215.376
Fuenlabrada	179.735	195.716	206.094
Leganés	174.436	183.214	185.323
Alcorcón	149.594	168.071	175.541
Getafe	153.868	169.104	174.375
Alcobendas	95.104	112.472	121.183
Torrejón de Ardoz	101.056	108.388	114.127
Parla	80.545	100.123	109.842
Rozas de Madrid (Las)	62.527	88.341	108.418
Pozuelo de Alarcón	71.246	87.567	96.300
Coslada	79.862	86.031	86.829
Rivas Vaciamadrid	35.660	57.679	71.323
Collado Villalba	48.885	64.165	70.879
Majadahonda	52.864	62.015	68.934
Valdemoro	34.163	54.150	66.459
San Sebastián de los Reyes	60.323	61.404	63.580
Boadilla del Monte	27.145	47.673	59.848
Aranjuez	40.928	50.844	55.659
Colmenar viejo	35.664	46.277	51.532
Madrid	3.016.788	3.268.244	3.307.676
Comunidad de Madrid	5.527.152	6.404.385	6.768.390



Las modificaciones que presenta la pirámide del año 2017, en comparación con la de 2003, son resultado, por una parte, de la inercia propia de las estructuras demográficas de la región y, por otra, de las hipótesis sobre la evolución futura de los distintos fenómenos demográficos.

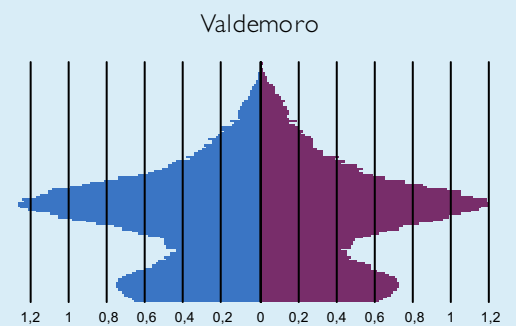
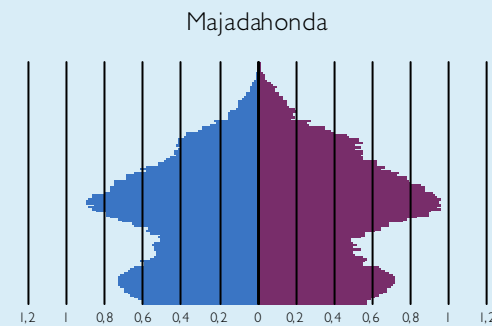
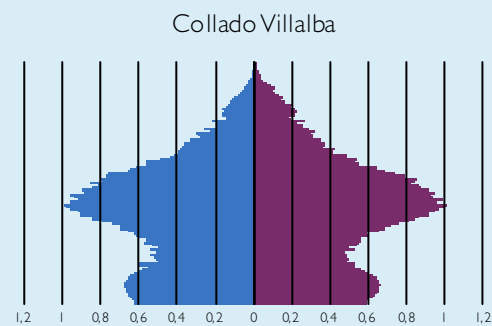
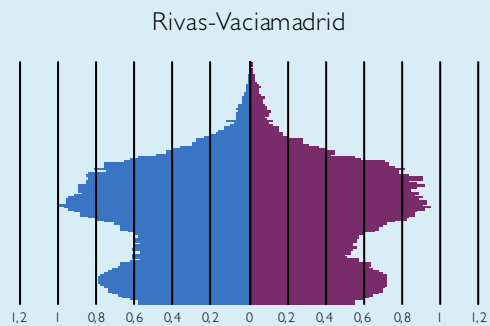
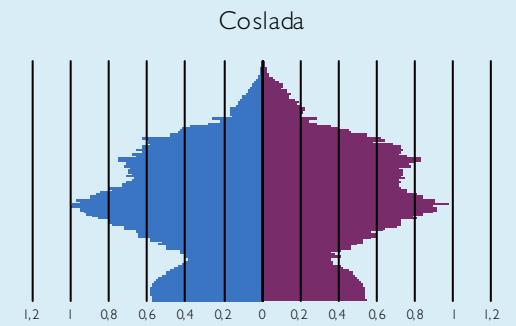
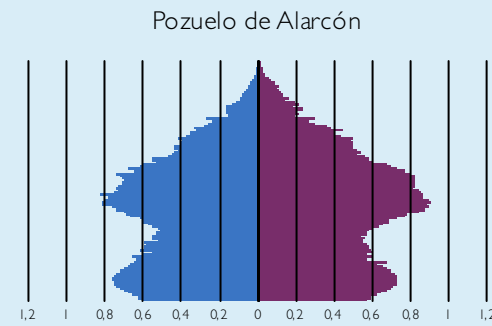
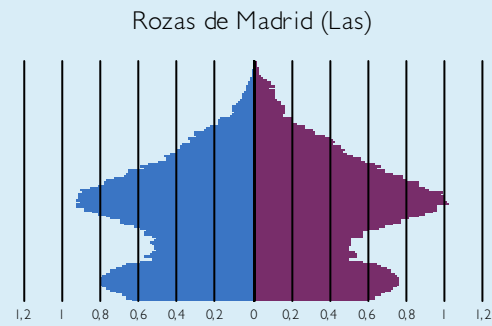
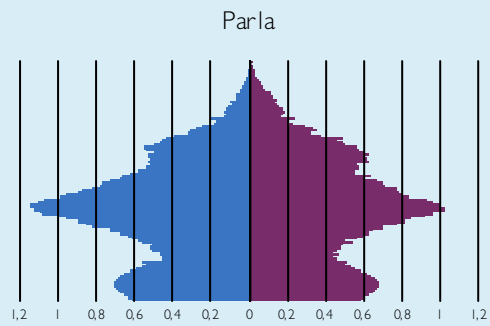
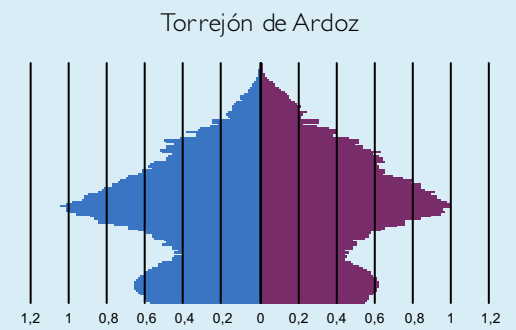
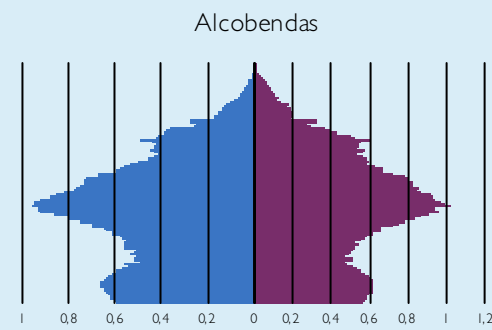
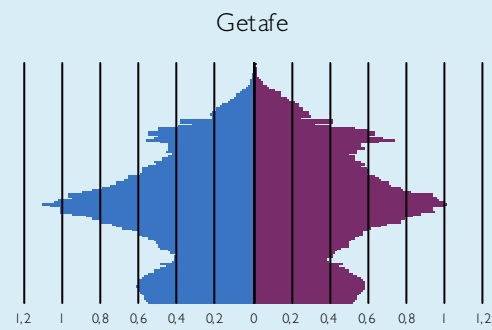
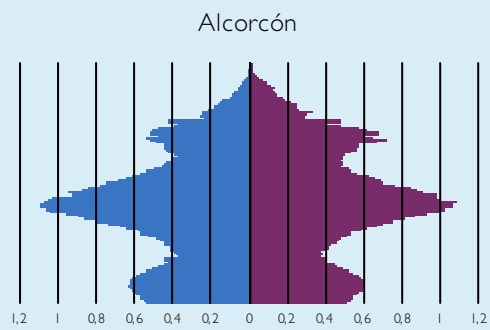
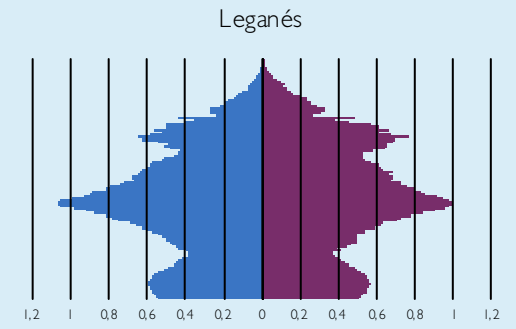
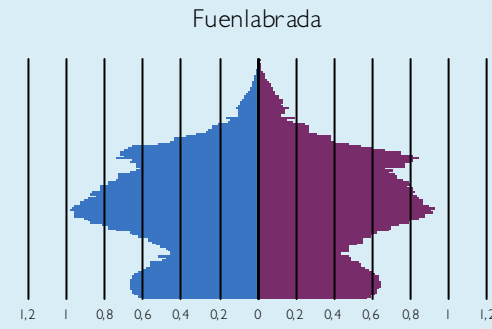
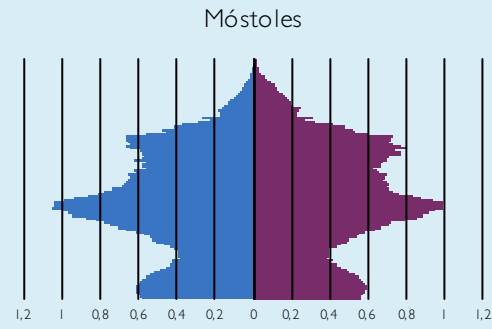
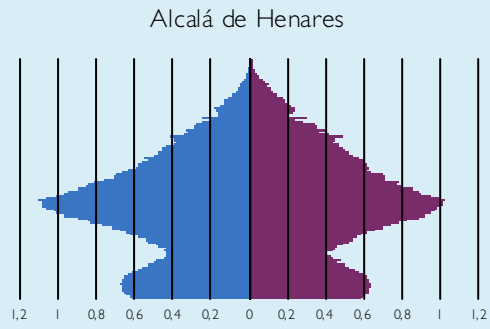
Los principales cambios se pueden resumir en tres aspectos:

- recuperación de los efectivos de población infantil menor de 15 años.
- reducción de los efectivos en las edades adultas-jóvenes, entre 15 y 30 años, consecuencia de la baja natalidad de los años ochenta y primera mitad de noventa, y un crecimiento significativo de los adultos entre 40 y 64 años, al llegar a esas edades las generaciones numerosas del baby-boom.
- incremento sustancial de los contingentes de población anciana, debido a las mejoras en los niveles de mortalidad.

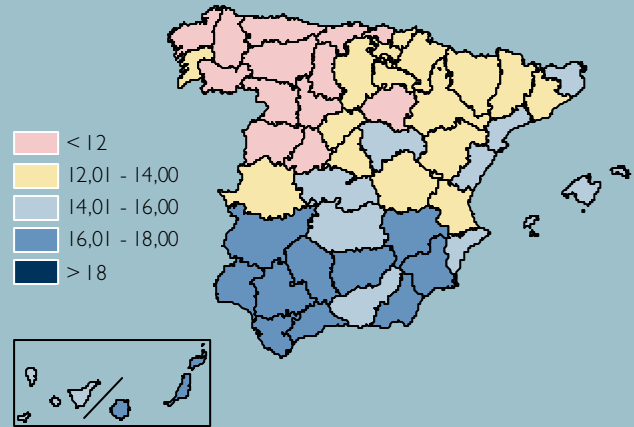
Los grupos de población infantil experimentarán crecimientos significativos entre 2002 y 2017, que incidirán en el consumo de recursos educativos: el grupo de 5 a 9 años se incrementará en más de un 50,0 %, mientras que los de 0 a 4 y de 10 a 14 años registrarán incrementos entorno al 40%.

En las edades adultas-jóvenes se reducirán sus efectivos, dándose las mayores caídas en los grupos de 20 a 24 y de 25 a 29 años, en torno al 29 por ciento. El efecto de estas dinámicas se trasladará, fundamentalmente, a los estudios universitarios, donde ya se ha notado en los últimos años, y a las primeras fases de inserción en el mercado de trabajo. Por el contrario, a partir del grupo de 35 a 39 años se producirán incrementos crecientes de sus efectivos.

Finalmente, la población anciana, la de 65 y más años, aumentará en más de un 30%. Además, los mayores incrementos relativos se localizarán en las edades más avanzadas, ya que, por ejemplo, los efectivos de 80 años y más crecerán en más de un 70,0%.

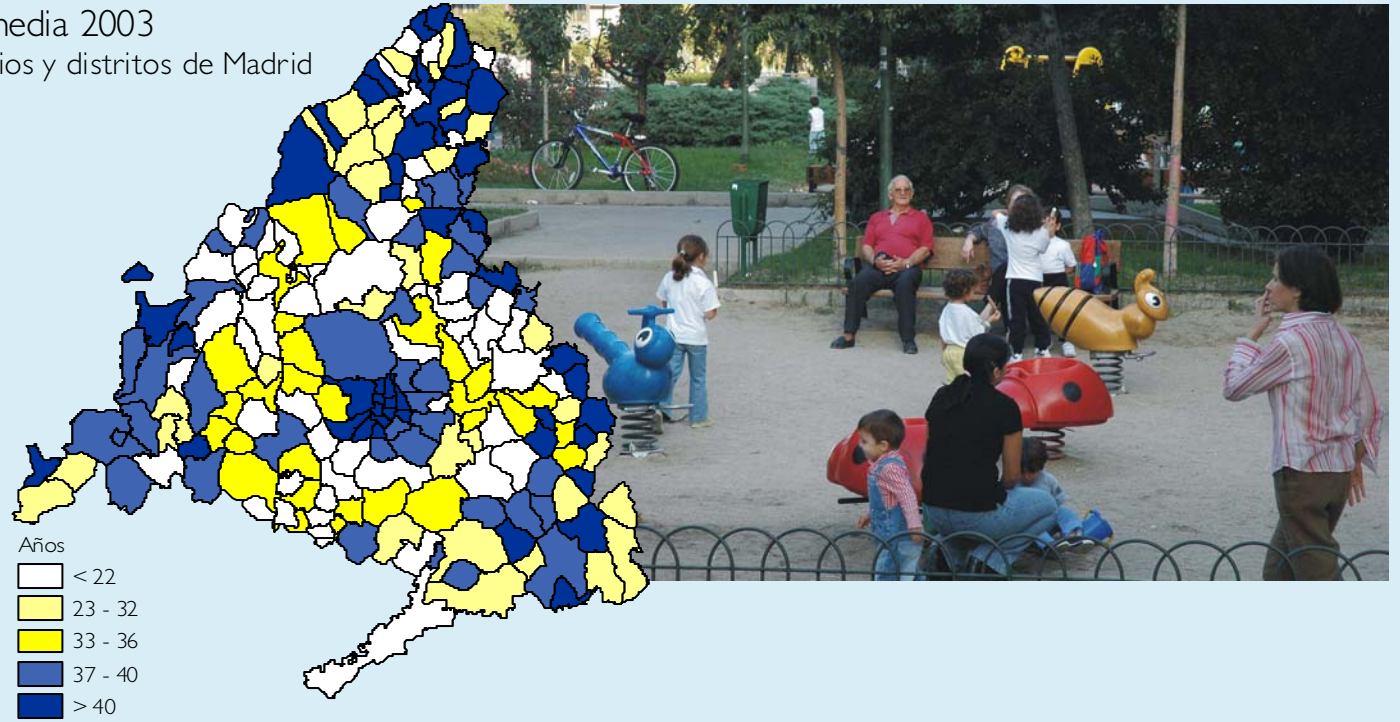


Índice de juventud. 2003
Provincias

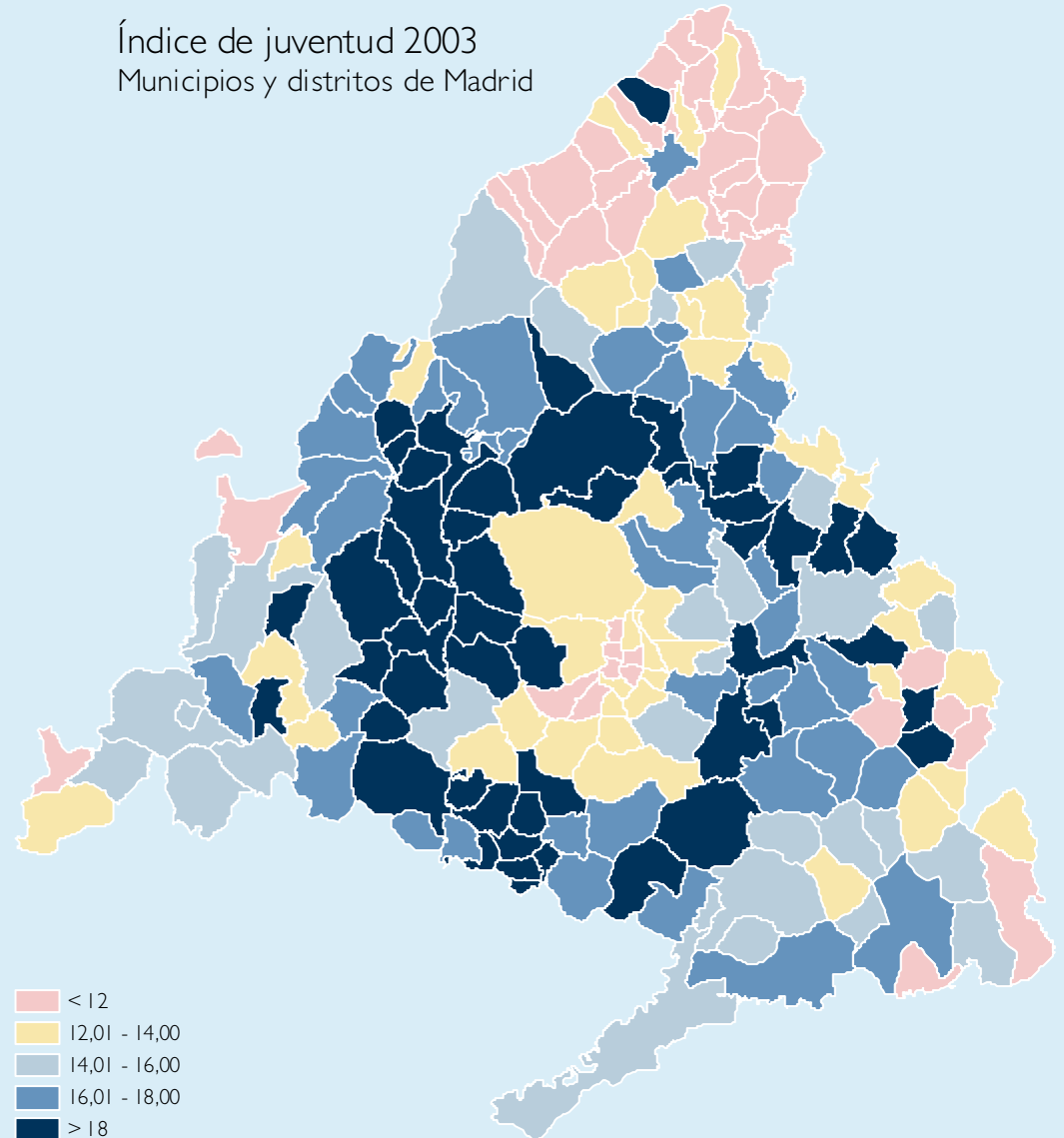


Fuente: Instituto Nacional de Estadística

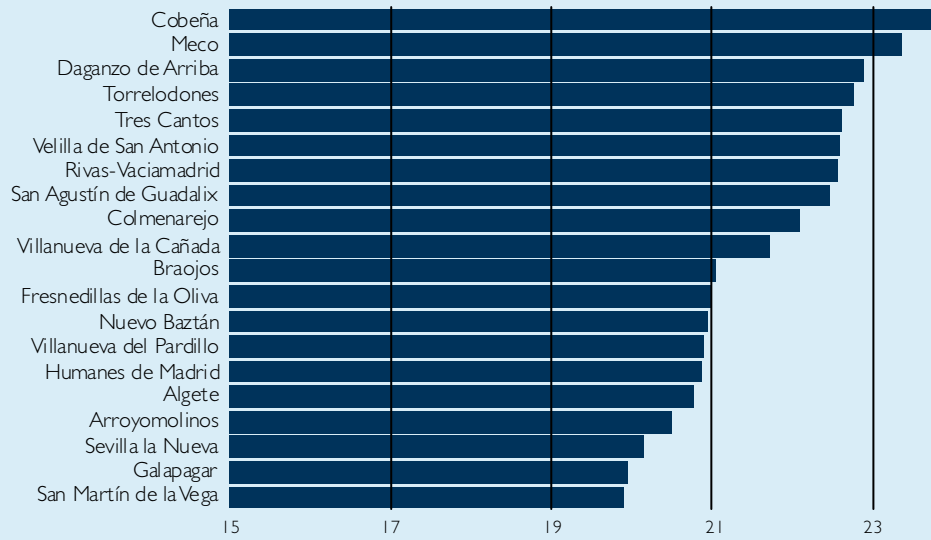
Edad media 2003
Municipios y distritos de Madrid



Índice de juventud 2003
Municipios y distritos de Madrid



Municipios con mayores valores en el índice de juventud de la Comunidad de Madrid. 2003

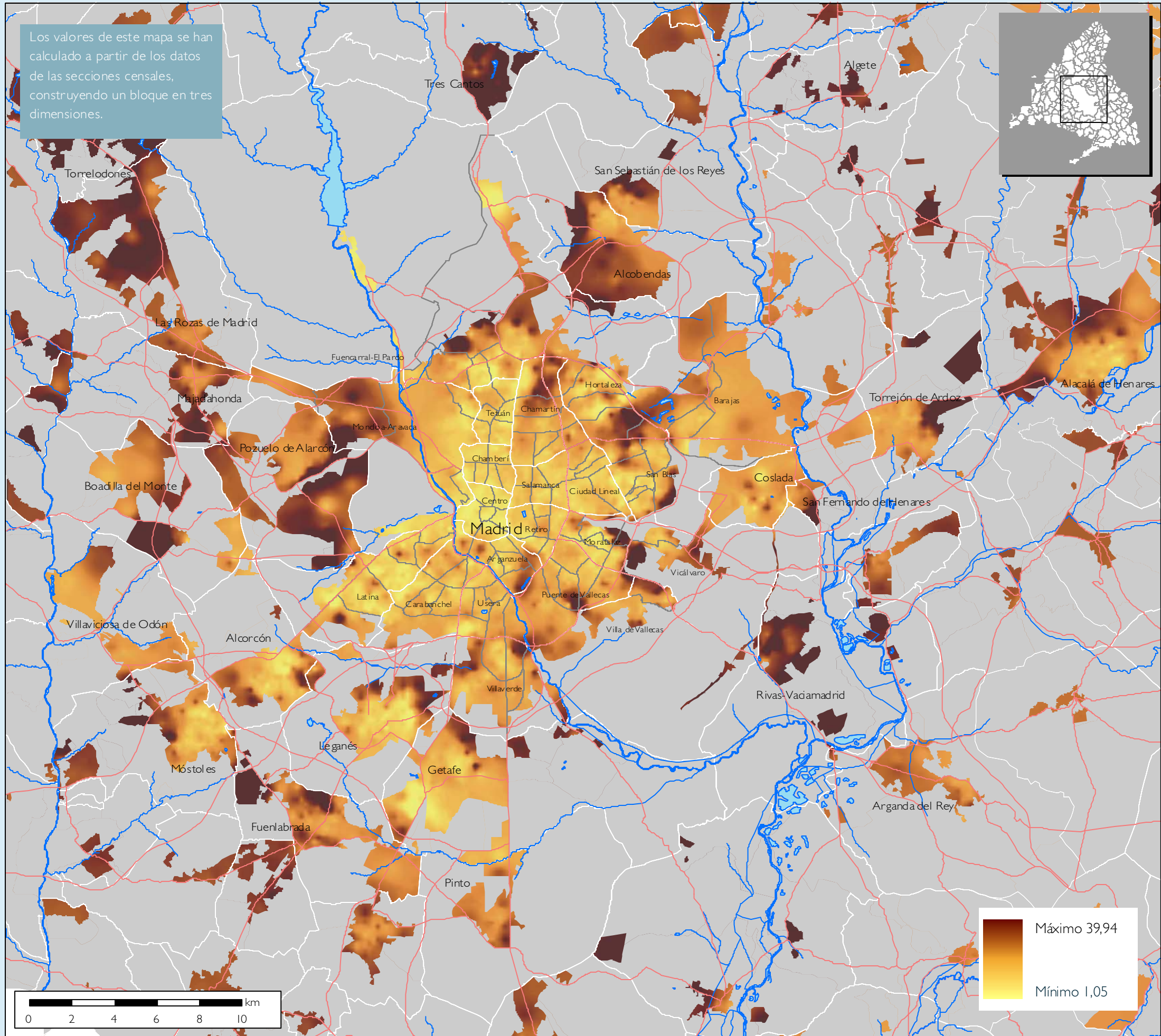


Índice de juventud

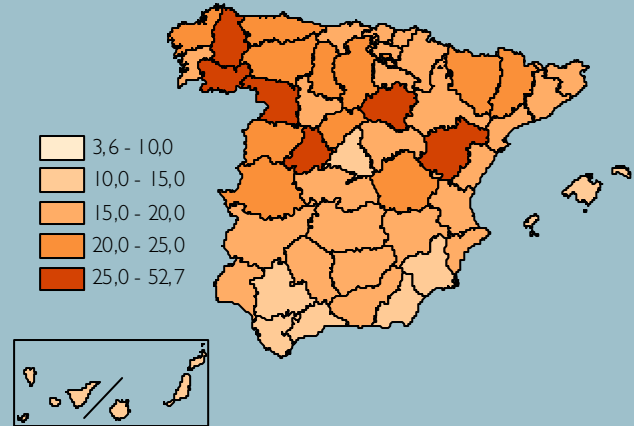
$$IJ = \left(\frac{P_{<16}}{P_t} \right) \times 100$$

$P_{<16}$ = Población de menos de 16 años

P_t = Población Total

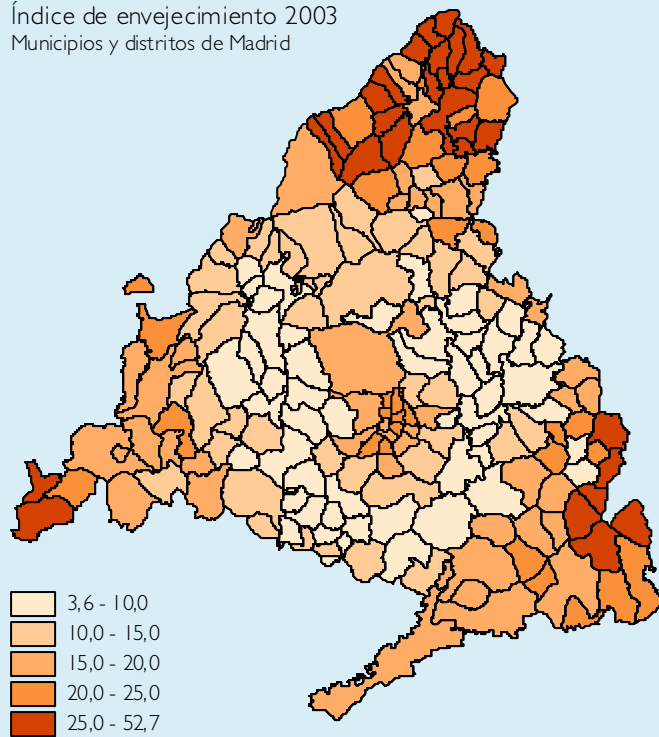


Índice de envejecimiento 2003
Provincias



Fuente: Instituto Nacional de Estadística

Índice de envejecimiento 2003
Municipios y distritos de Madrid

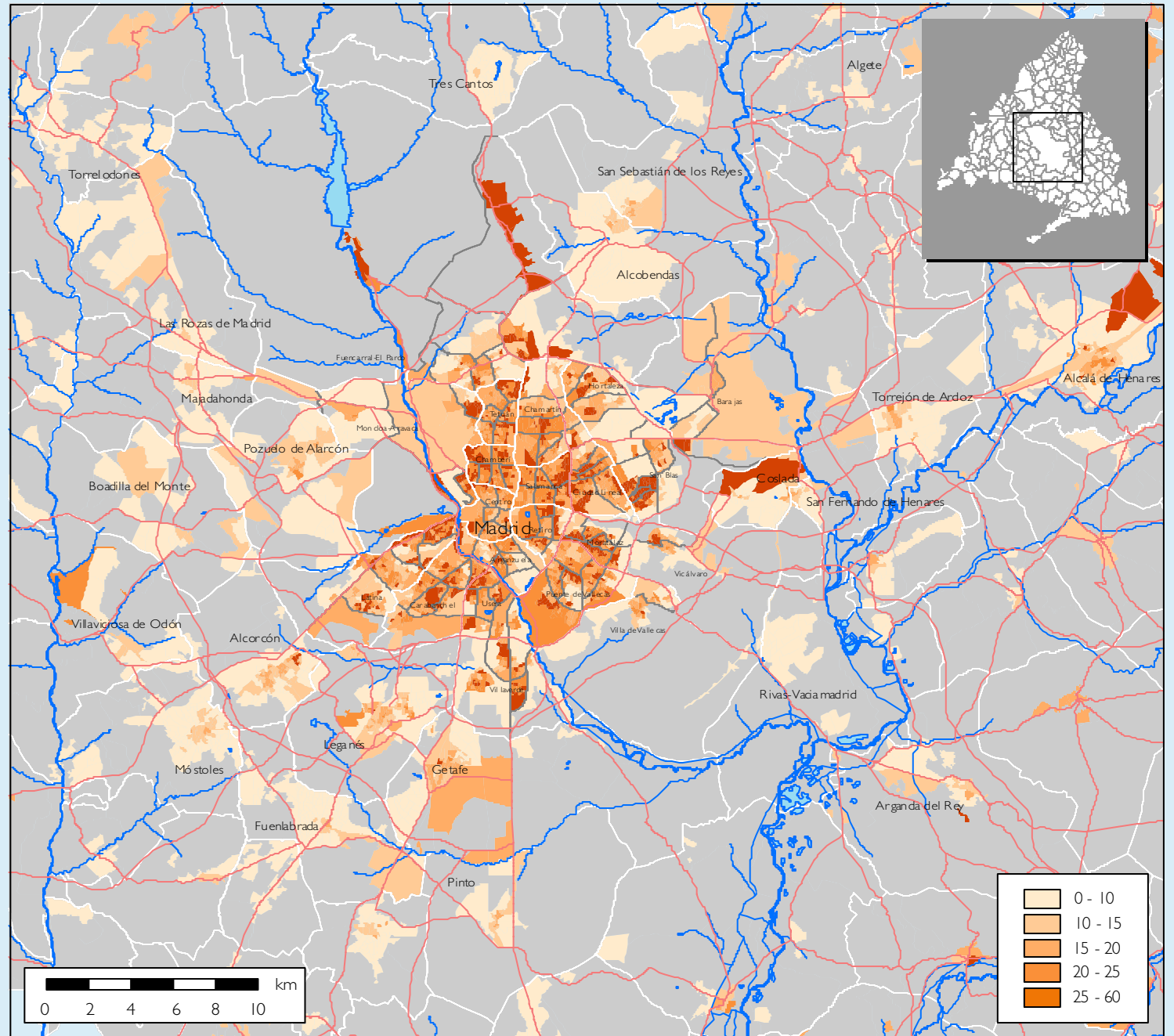


Índice de envejecimiento

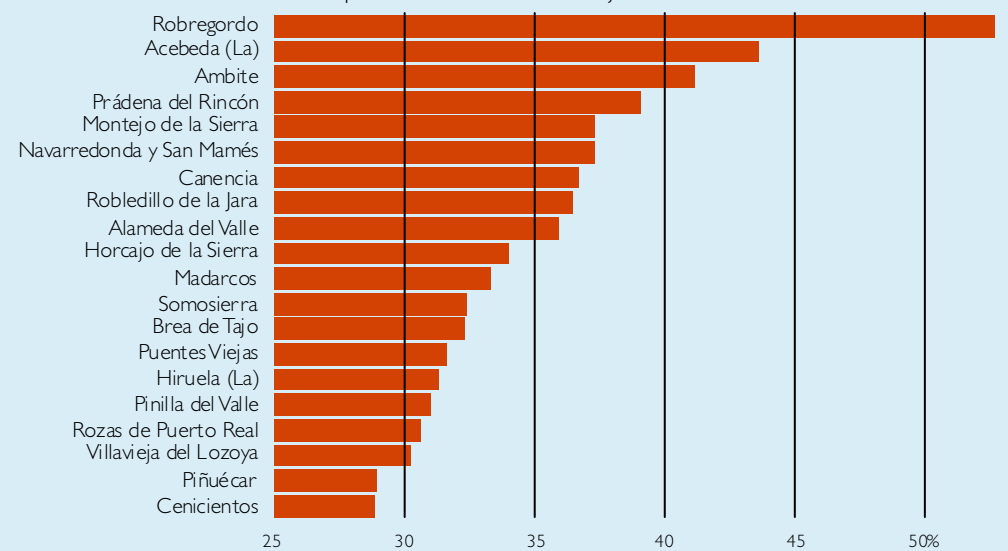
$$IE = \left(\frac{P_{>65}}{P_t} \right) \times 100$$

P_{>65} = Población de más de 65 años

P_t = Población Total

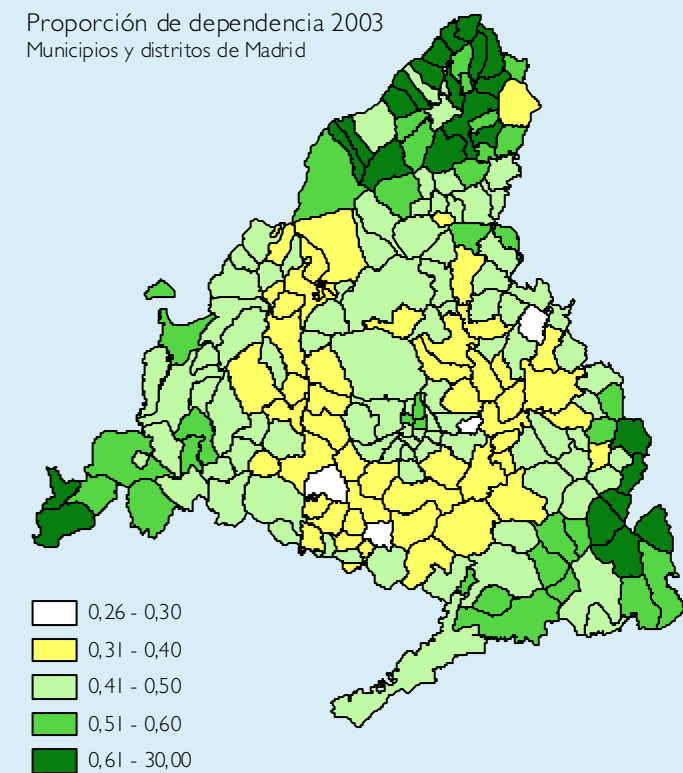
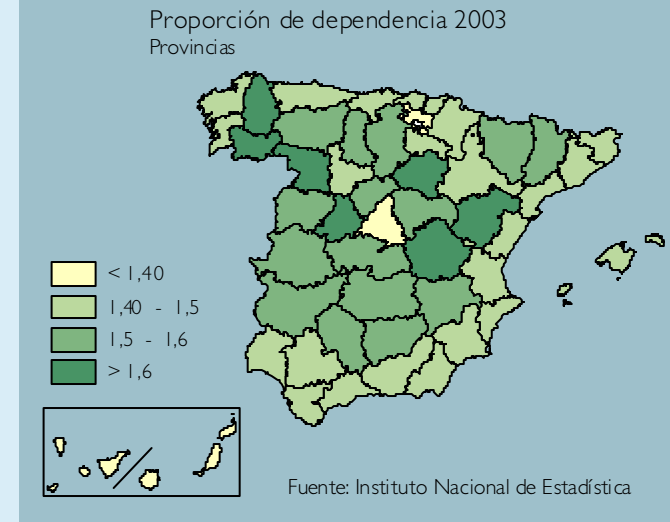
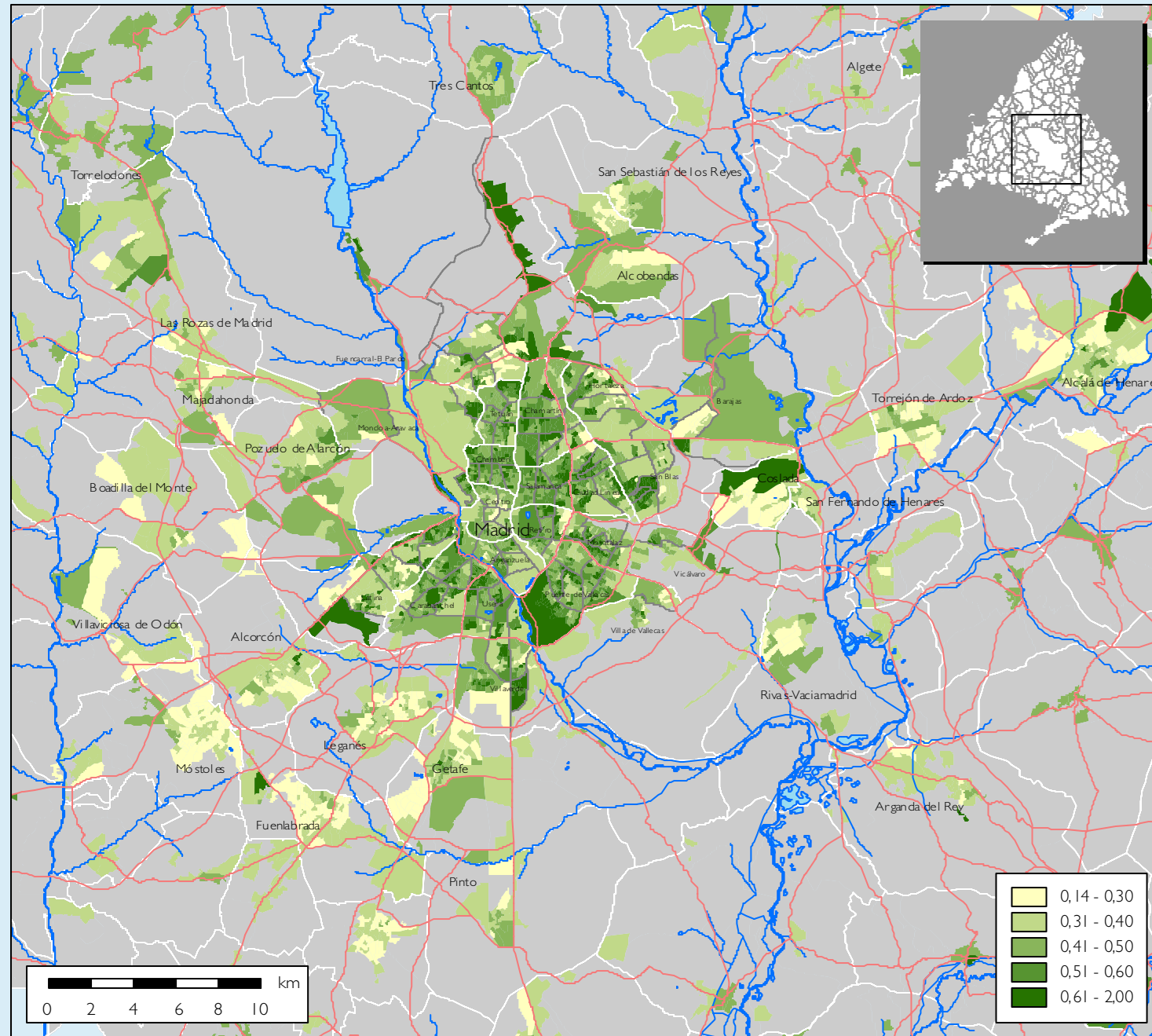


Municipios con índices de envejecimiento más elevados. 2003

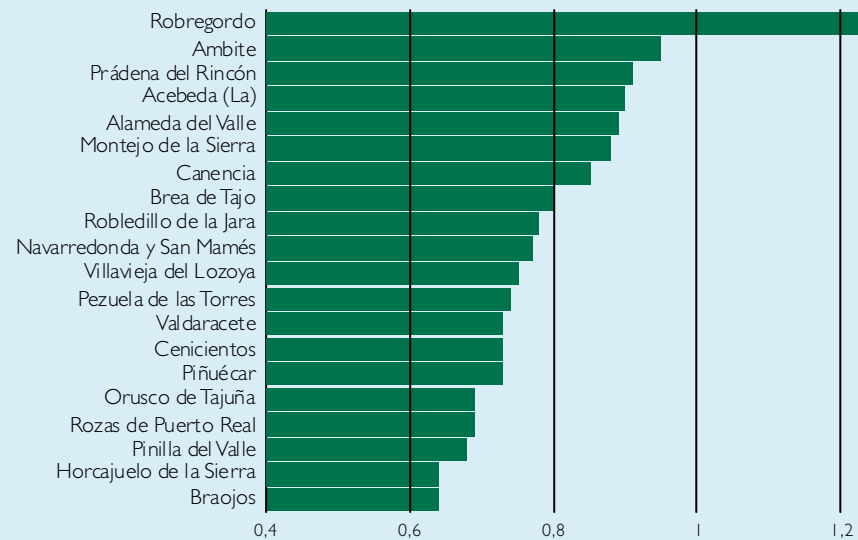


Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid

Proporción de dependencia 2003
Secciones censales



Municipios con valores más elevados en su proporción de dependencia. 2003



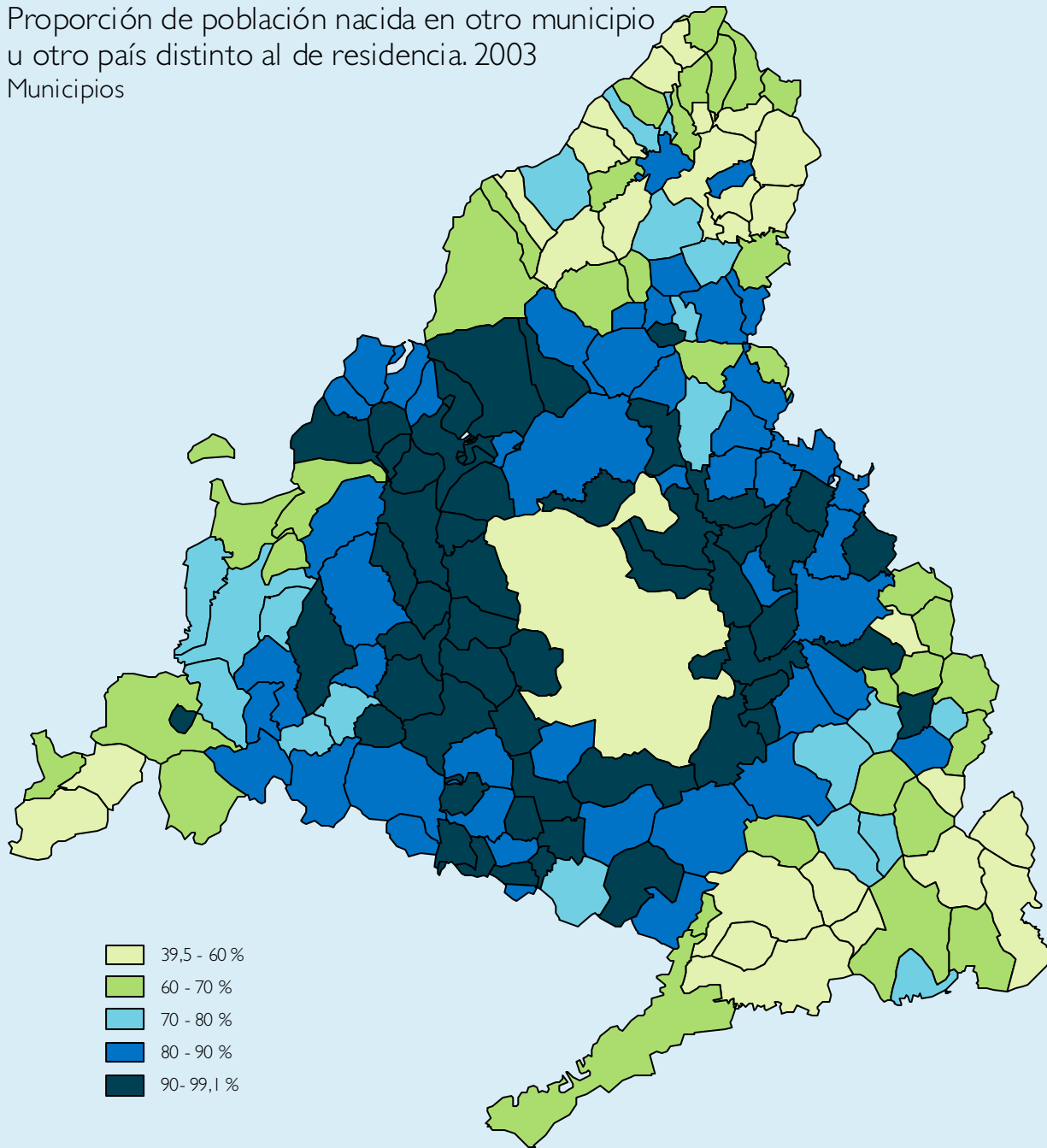
Proporción de dependencia

$$PD = \left(\frac{P_{<15} + P_{>64}}{P_{(15-64)}} \right)$$

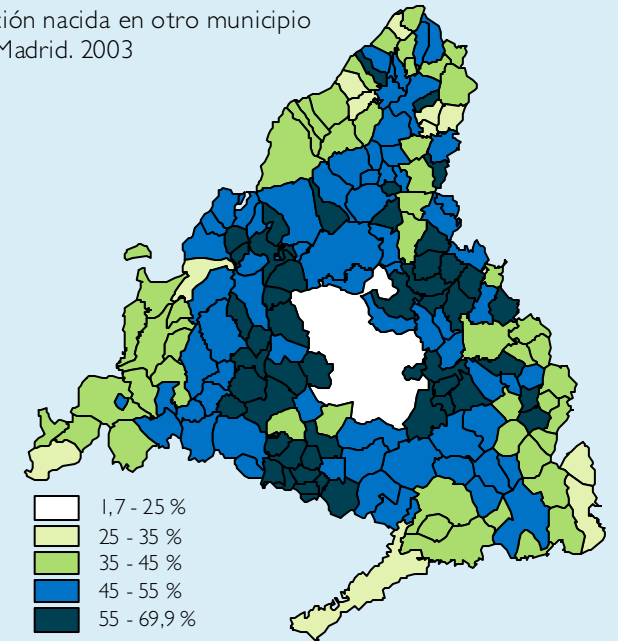
$P_{<15} + P_{>64}$ = Menores de 15 años y mayores de 64 años
 $P_{(15-64)}$ = Población de 15 a 64

Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid

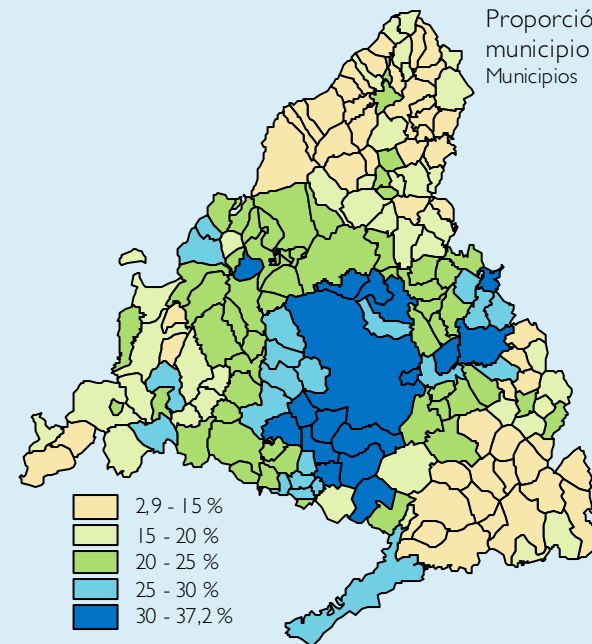
Proporción de población nacida en otro municipio u otro país distinto al de residencia. 2003
Municipios



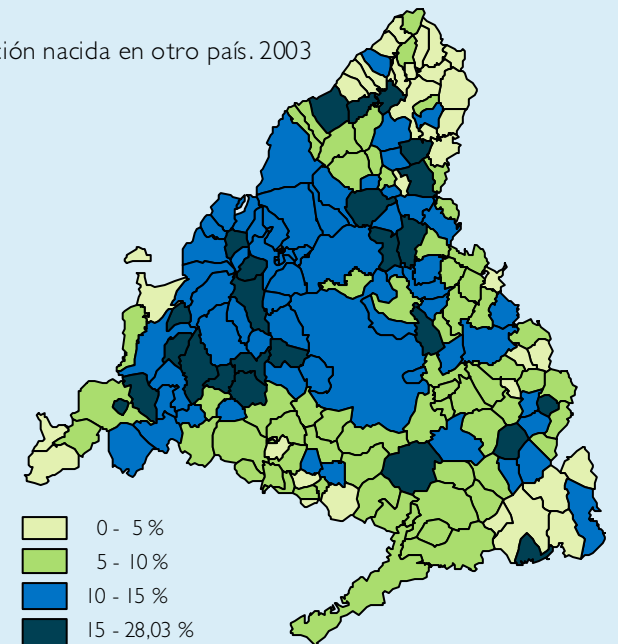
Proporción de población nacida en otro municipio de la Comunidad de Madrid. 2003
Municipios



Proporción de población nacida en otro municipio de otra Comunidad Autónoma. 2003
Municipios

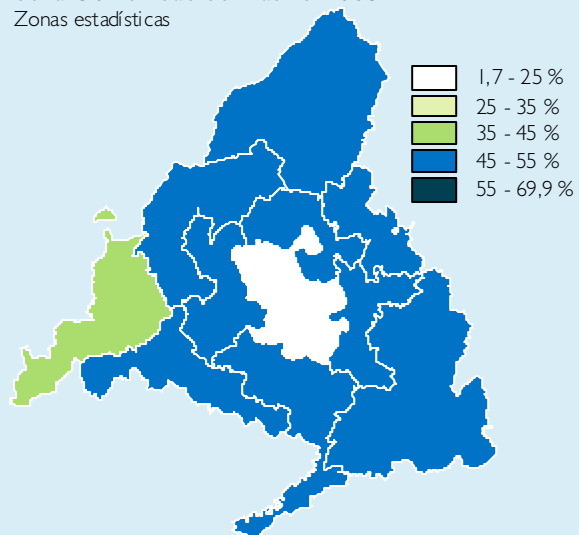


Proporción de población nacida en otro país. 2003
Municipios



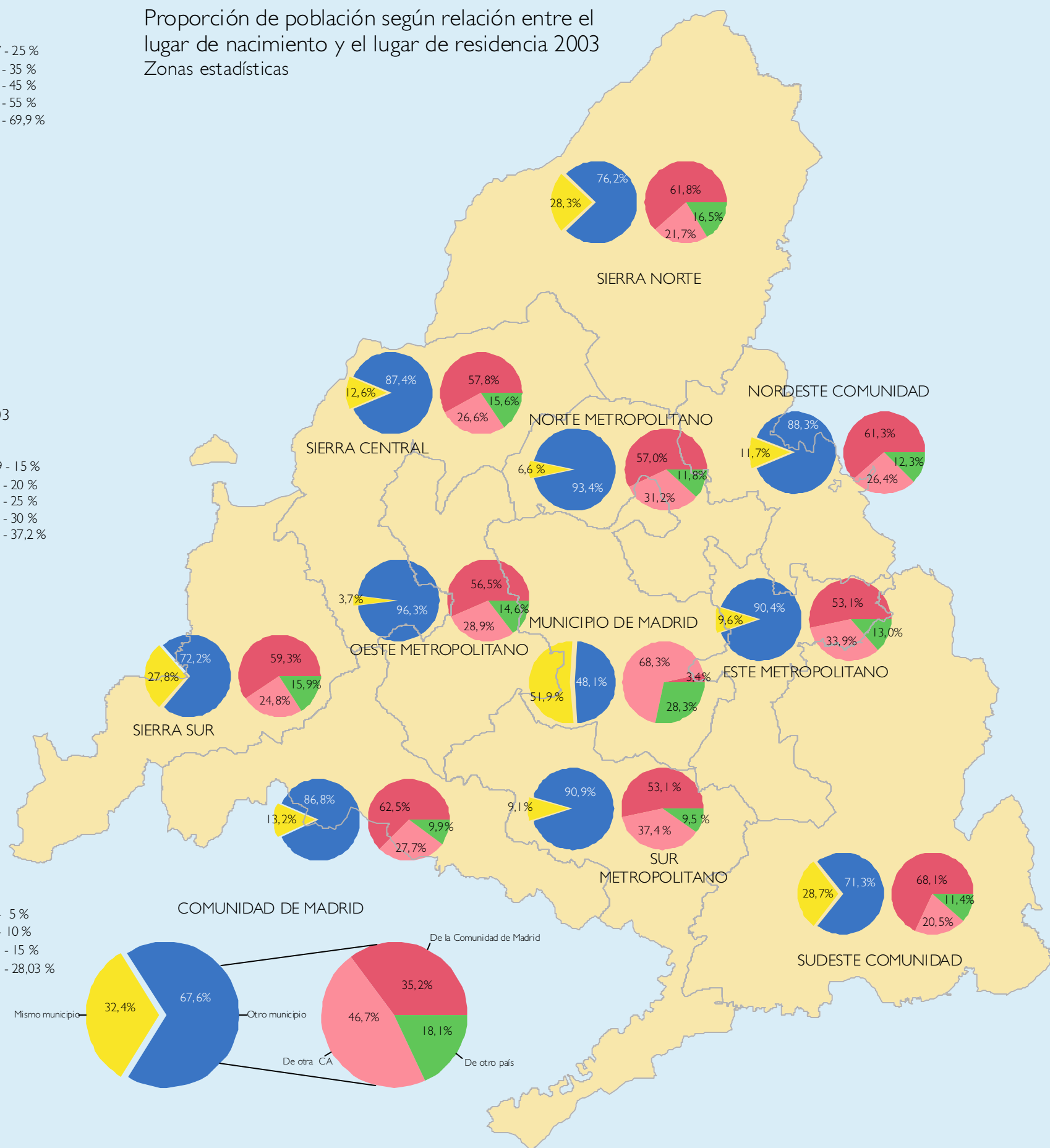
Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid

Proporción de población nacida en otro municipio de la Comunidad de Madrid. 2003

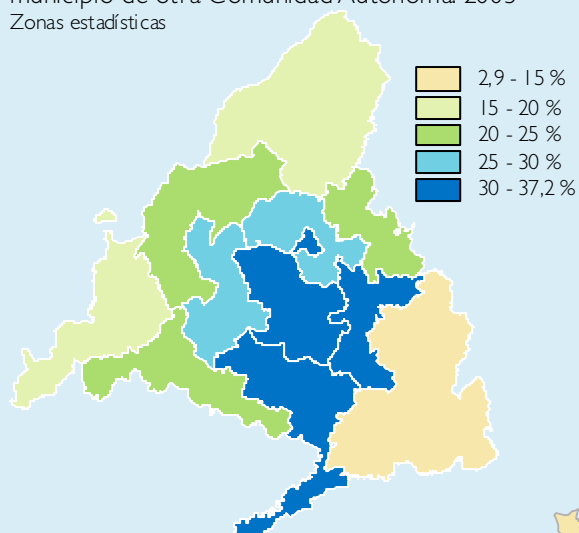


Proporción de población según relación entre el lugar de nacimiento y el lugar de residencia 2003

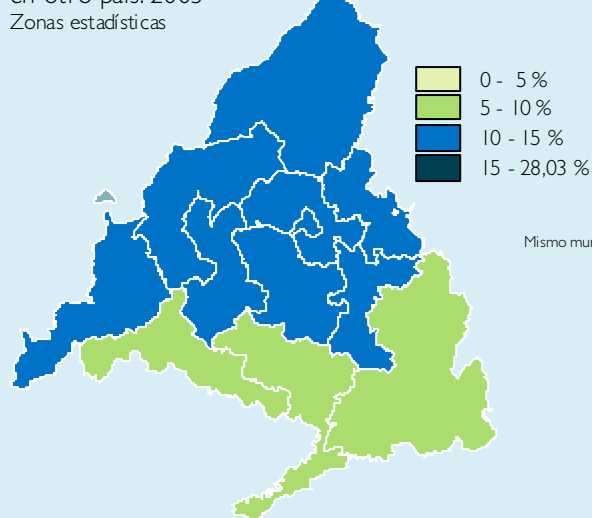
Zonas estadísticas



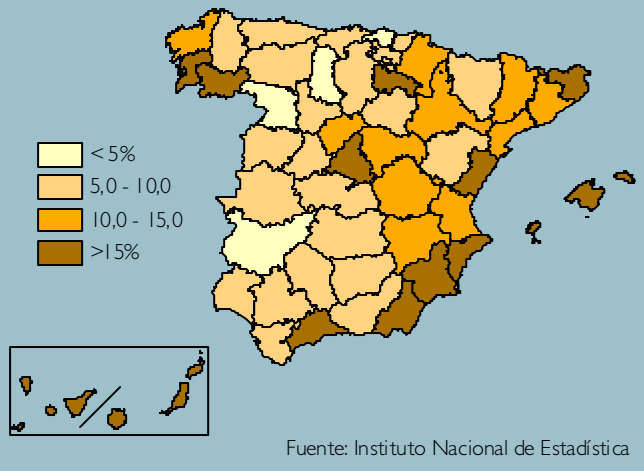
Proporción de población nacida en otro municipio de otra Comunidad Autónoma. 2003



Proporción de población nacida en otro país. 2003



Proporción de población extranjera sobre el total de la población 2003
Provincias



El aumento de la inmigración en los últimos, tal y como se puede apreciar en la comparación de los mapas de los años 1998 y 2003 de la Comunidad de Madrid por municipios y distritos, ha supuesto la transformación en la composición demográfica de algunos ámbitos territoriales.

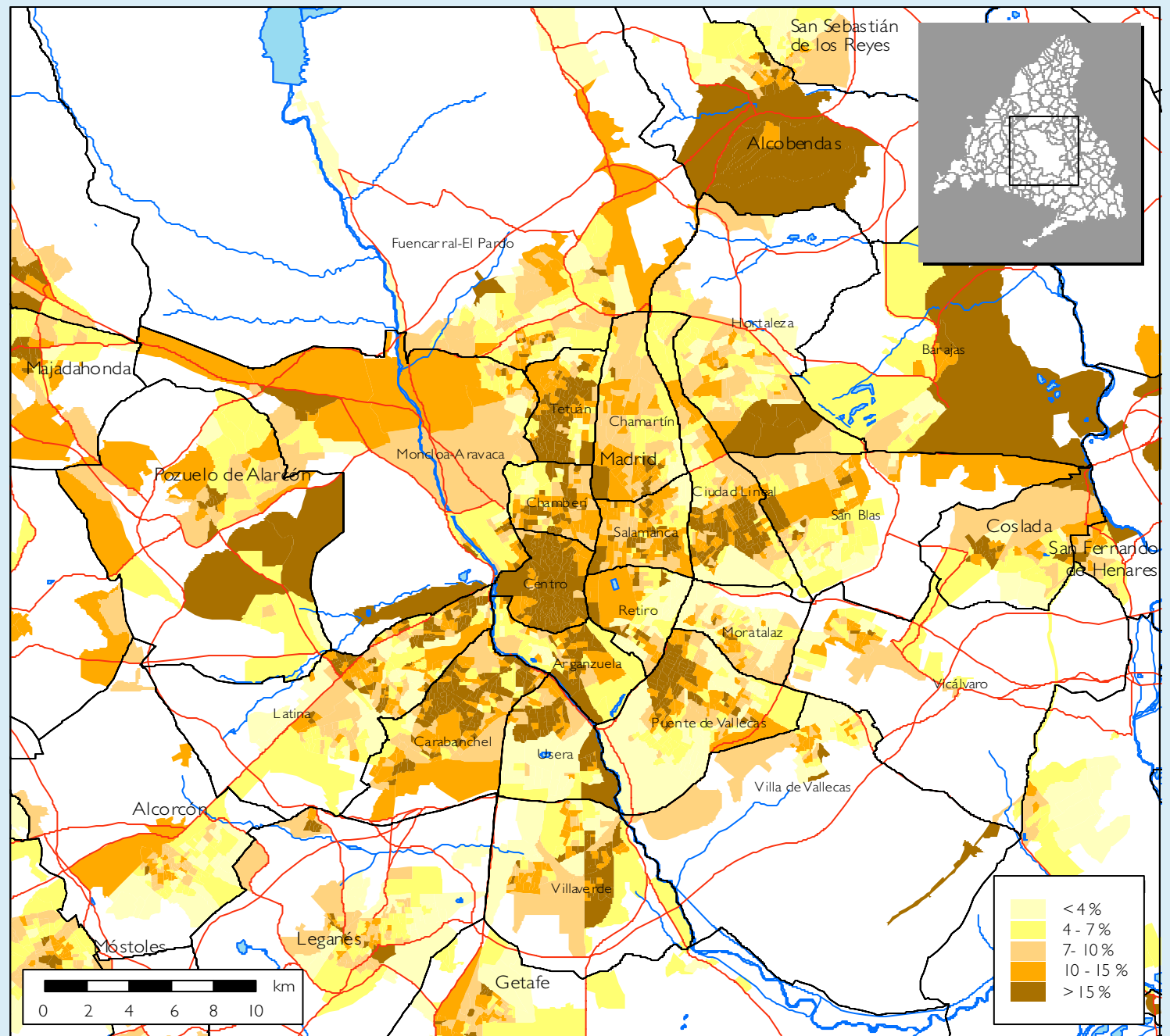
A nivel Estatal esta concentración se da fundamentalmente en los archipiélagos y en el ámbito mediterráneo, en lo que se refiere a las zonas costeras, mientras que en el interior peninsular destacan Madrid y La Rioja.

Por lo que respecta al ámbito madrileño, aunque proporcionalmente esta presencia es más acusada en municipios no metropolitanos en valores absolutos, es en los municipios metropolitanos donde se concentra, aunque tal y como se aprecia en el mapa de secciones censales esta es muy desigual.

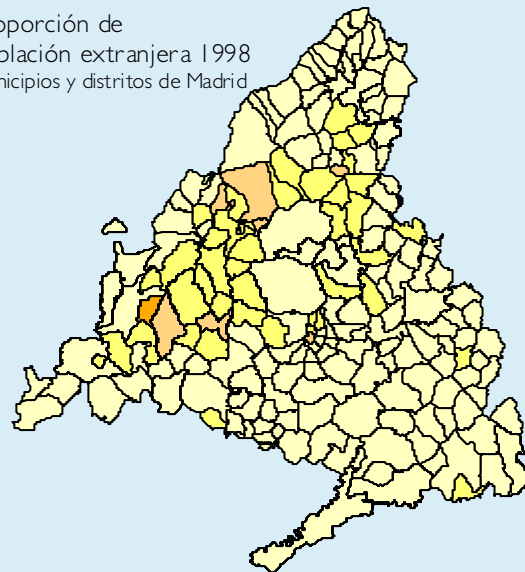
La distribución de la población nacida en el extranjero dentro de la Comunidad de Madrid presenta unos patrones asociados no solo al nivel de renta de los mismos sino también a afinidades por regiones de origen. Aquellos inmigrantes con alto poder adquisitivo, en su mayoría pertenecientes a la Unión Europea-15 se localizan en algunos barrios del municipio de Madrid, en el oeste metropolitano y en algunas zonas del norte más cercanas a la capital.

Los sudamericanos se localizan básicamente en el municipio de Madrid. Dentro de las otras grandes colonias destacan los eslavos en el corredor del Henares y los marroquíes en los municipios del sur.

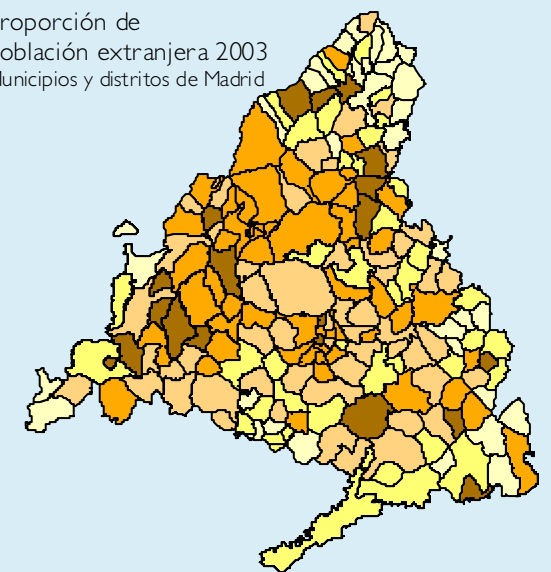
Proporción de población extranjera sobre el total de la población 2003
Secciones censales



Proporción de población extranjera 1998
Municipios y distritos de Madrid

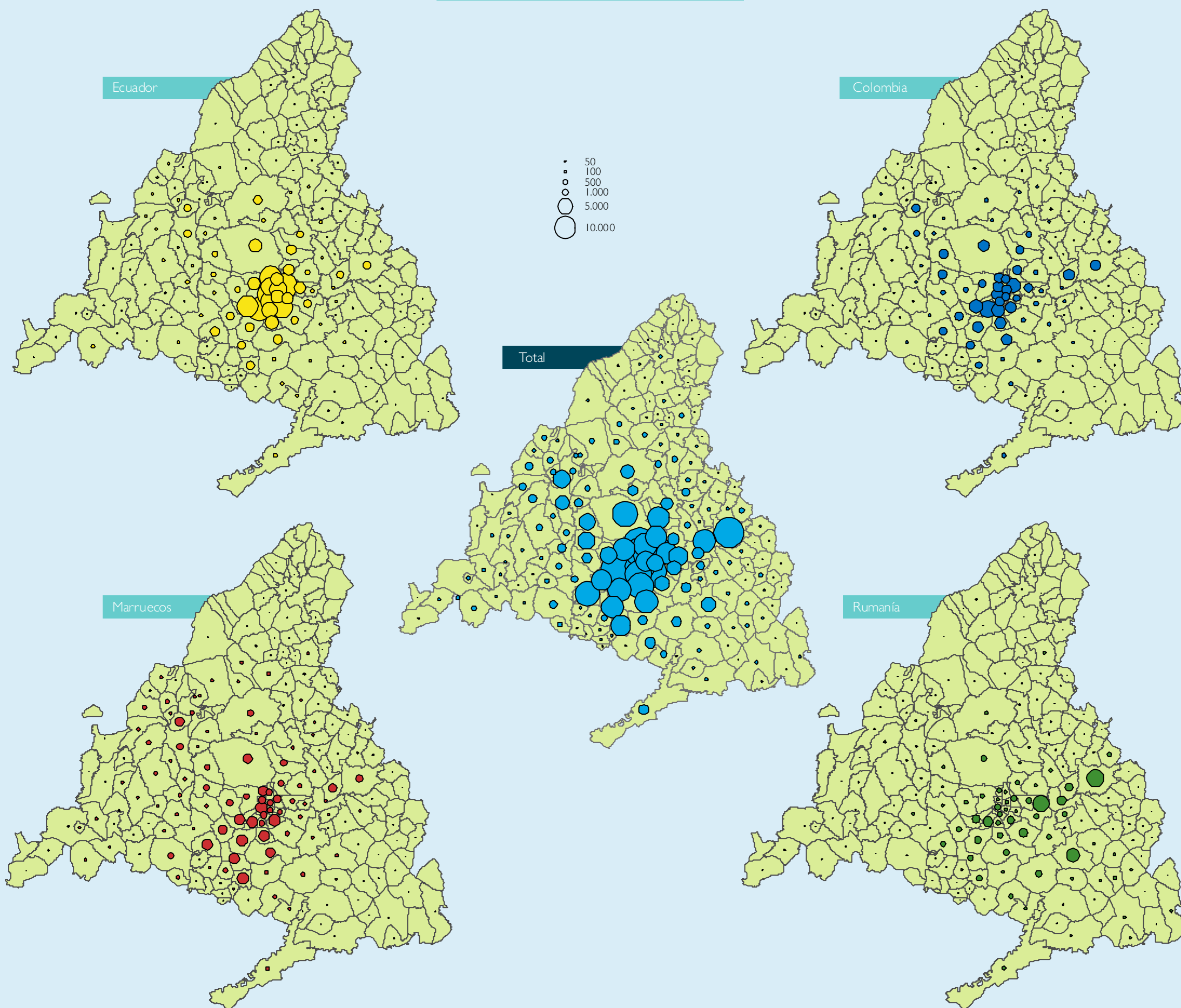


Proporción de población extranjera 2003
Municipios y distritos de Madrid



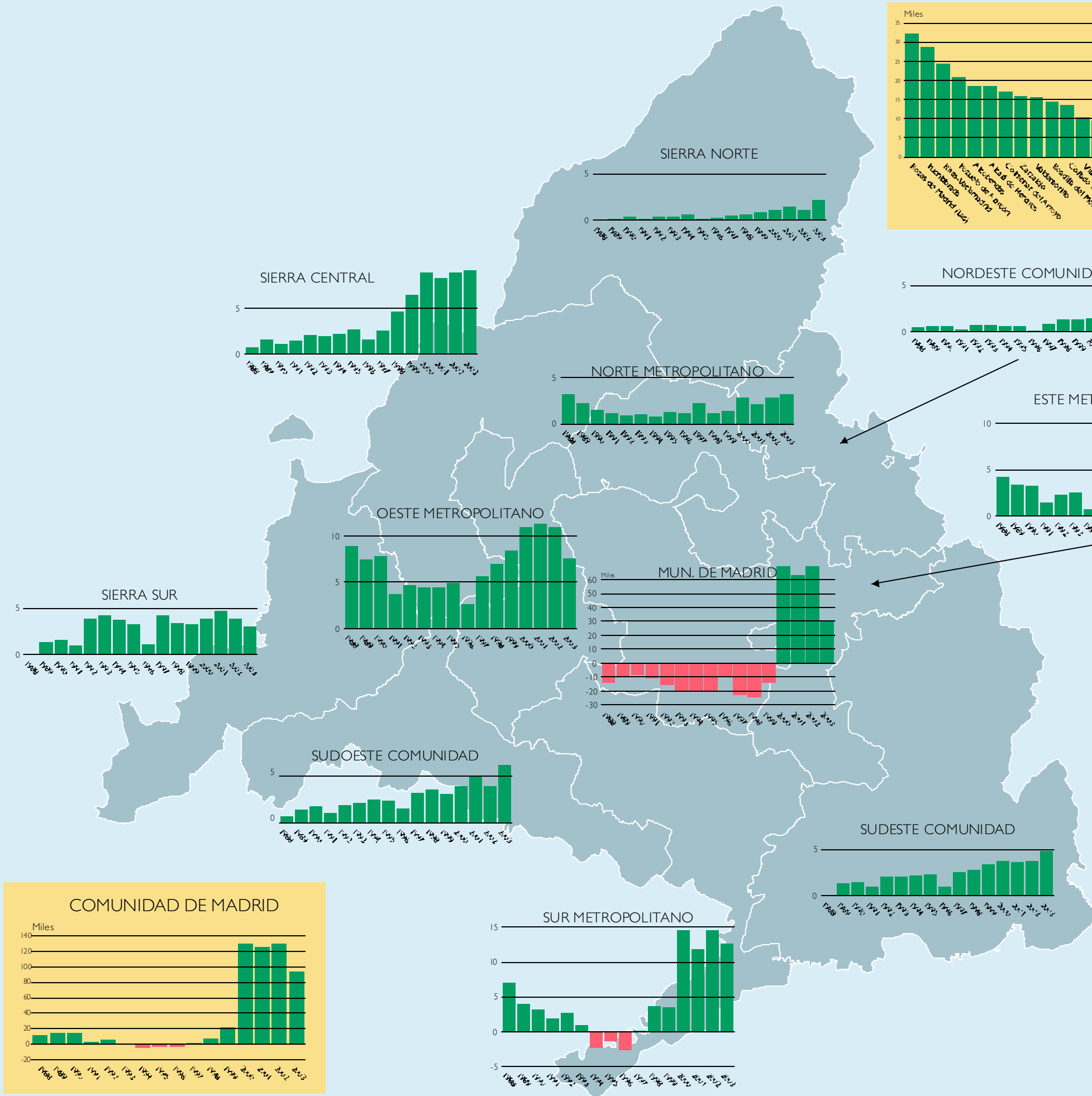
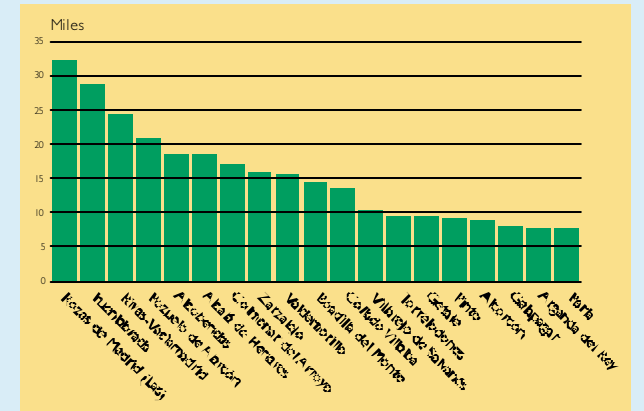
Población según la relación entre el lugar de nacimiento y el de residencia en el año 2003. Población nacida en el extranjero
Municipios y distritos de Madrid

Principales países de origen



Saldos migratorios en el periodo 1988-2003. Zonas estadísticas

Municipios con mayores saldos migratorios positivos



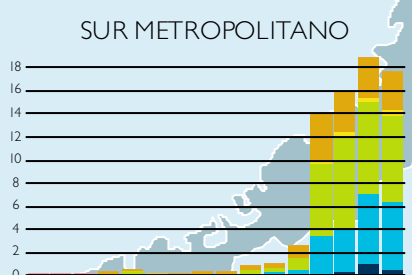
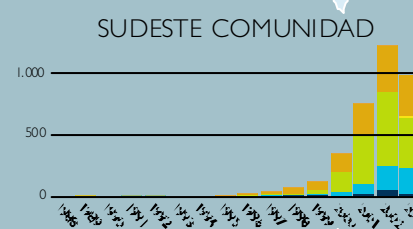
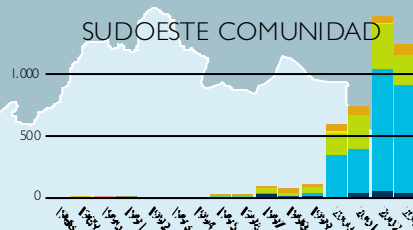
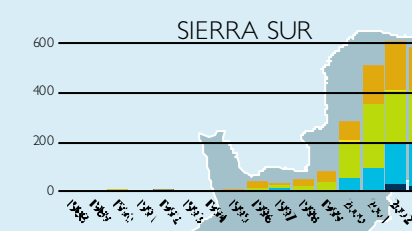
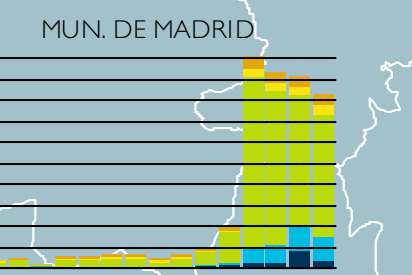
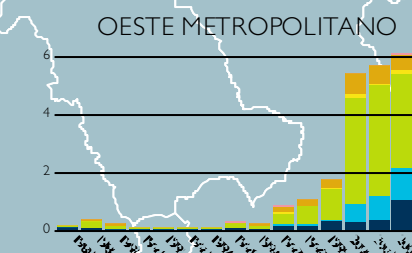
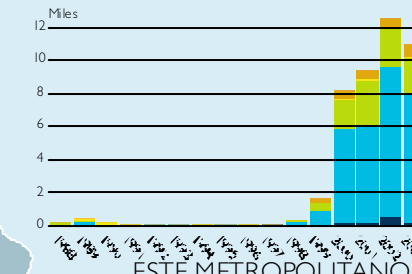
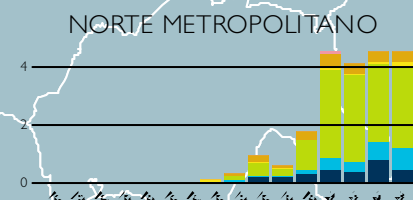
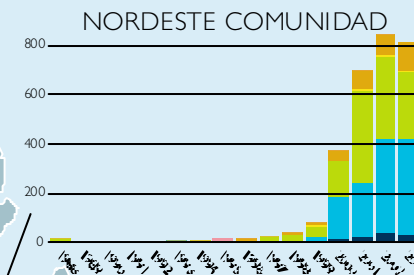
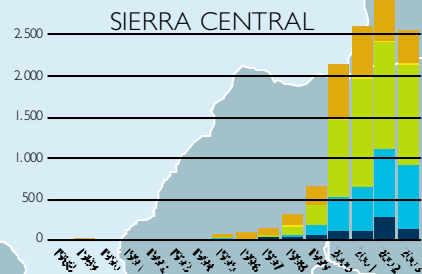
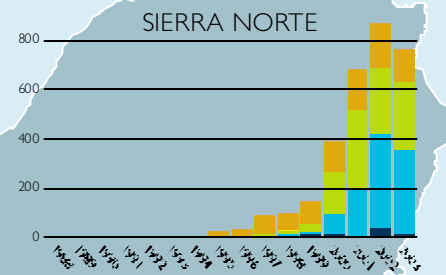
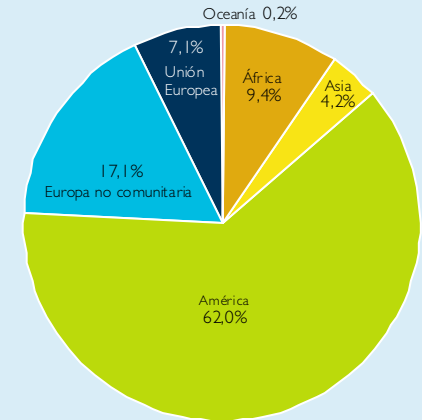
Inmigración exterior clasificada por continente de procedencia 1988-2003. Zonas estadísticas

En la segunda mitad de la década de los noventa, y especialmente a partir de 1998, se ha producido un incremento extraordinario de la inmigración exterior. Este fenómeno ha repercutido en el resto de migraciones de la región. Así en los últimos años, prácticamente uno de cada cuatro movimientos migratorios con origen en la Comunidad de Madrid era protagonizado, en todas sus modalidades, por población extranjera.

Una parte del incremento de la migración interna, y de las salidas hacia otras comunidades autónomas, es imputable a la incorporación de este colectivo a la población madrileña, fenómeno intensificado por la concentración temporal de sus llegadas.

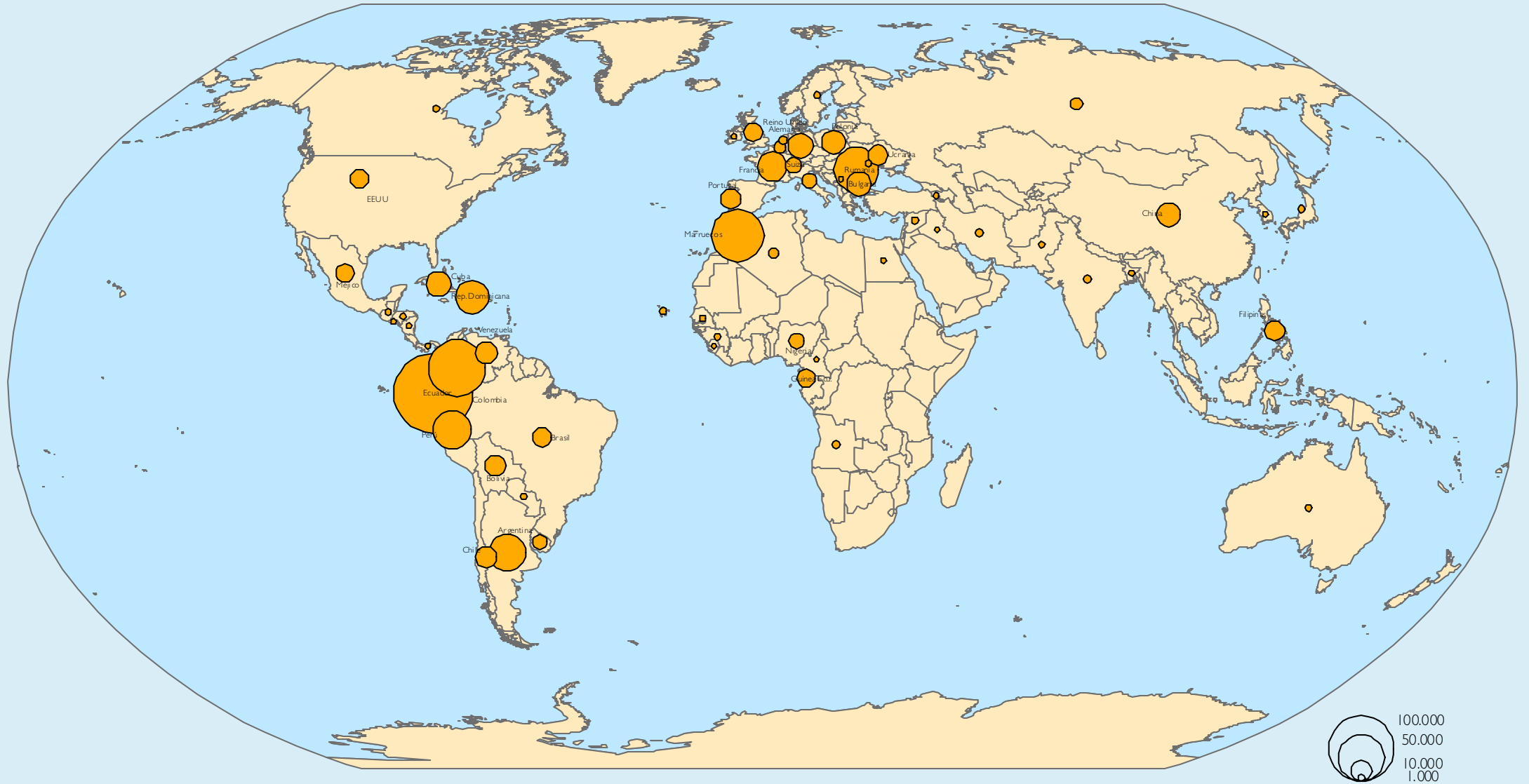
Los resultados de investigaciones realizadas en otros países que han experimentado este fenómeno en décadas anteriores muestran que su movilidad geográfica es muy elevada en los primeros años de residencia en el país de acogida y que, a medida que transcurre el tiempo, ésta se adapta a los patrones de movilidad geográfica de los países de destino.

COMUNIDAD DE MADRID

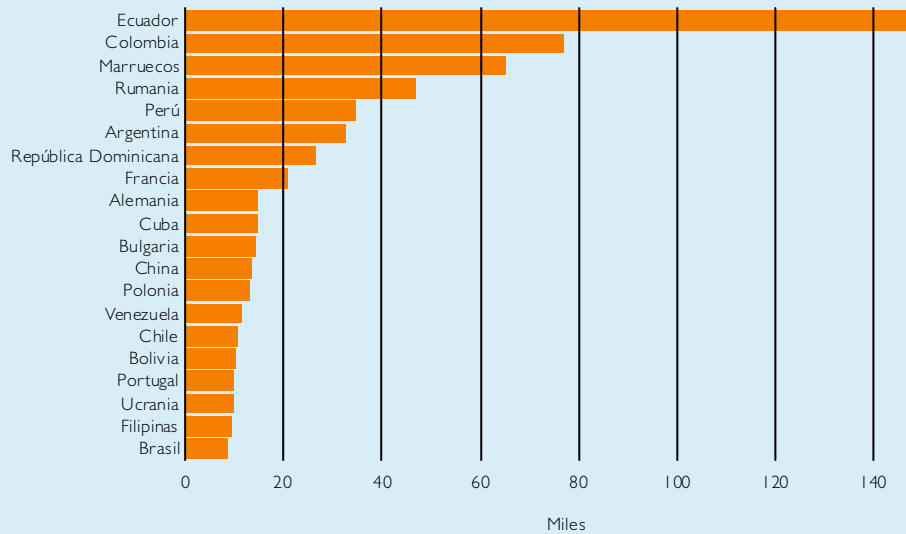


Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid

Principales países de origen de la población extranjera residente en Madrid 2003



Principales países de origen de la población extranjera residente en Madrid 2003



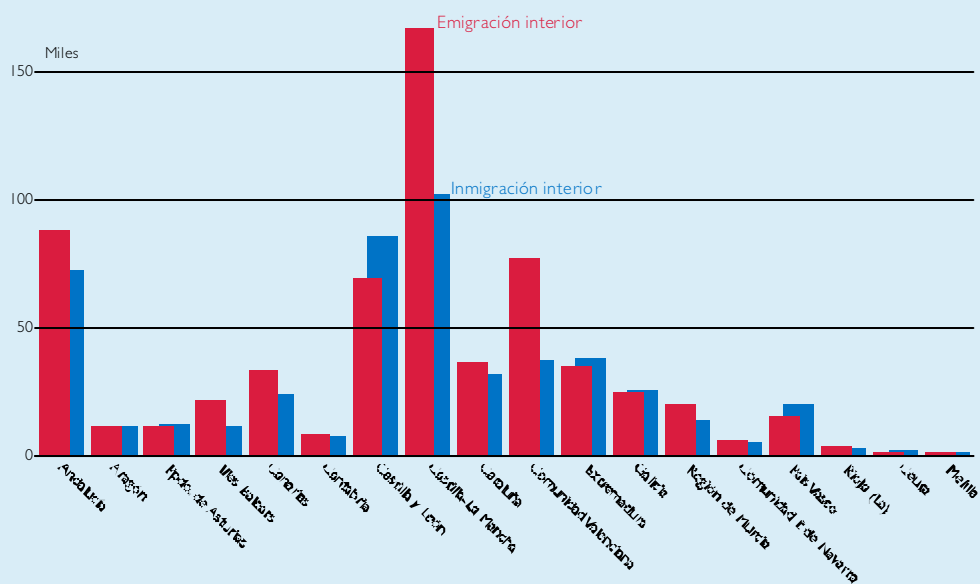
El origen de la población extranjera residente en la Comunidad de Madrid está vinculado principalmente a la transformación del sistema productivo español en los últimos lustros y al aumento de su capacidad de atracción sobre países alejados de nuestras zonas de influencia tradicional.

Así a la tradicional migración con origen en América Latina, motivada anteriormente por causas políticas, y actualmente a causas económicas, en países con fuertes recesiones en los últimos años, se ha sumado la de nuevos países africanos y asiáticos atraídos por la mayor demanda del sistema productivo español de mano de obra de menor coste en los puestos de trabajo menos cualificados.

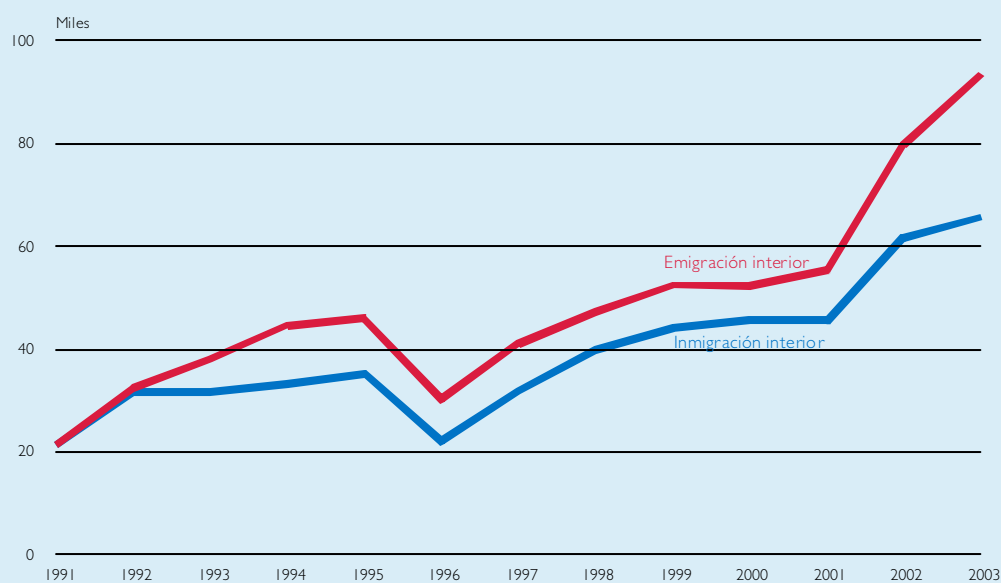
Por otro lado la integración en la UE y la internacionalización de los sistemas económicos ha generado un flujo de profesionales cualificados de países occidentales presentes en empresas multinacionales y en españolas con mercados externos.

Por último señalar la presencia de la migración procedente de países del este de Europa, que primero asociados a la caída del sistema soviético y luego a su integración en la UE y a la desaparición de sus fronteras, han adquirido una gran importancia en los últimos años. Aunque esta última puede ser similar a la española hacia Europa en los años 60 y a medida que la estructura económica de sus países de origen se recupere, retornen a los mismos.

Saldo de las migraciones interiores con origen o destino en la C. de Madrid. 1991-2003



Evolución de las migraciones interiores con origen o destino en la C. de Madrid. 1991-2003

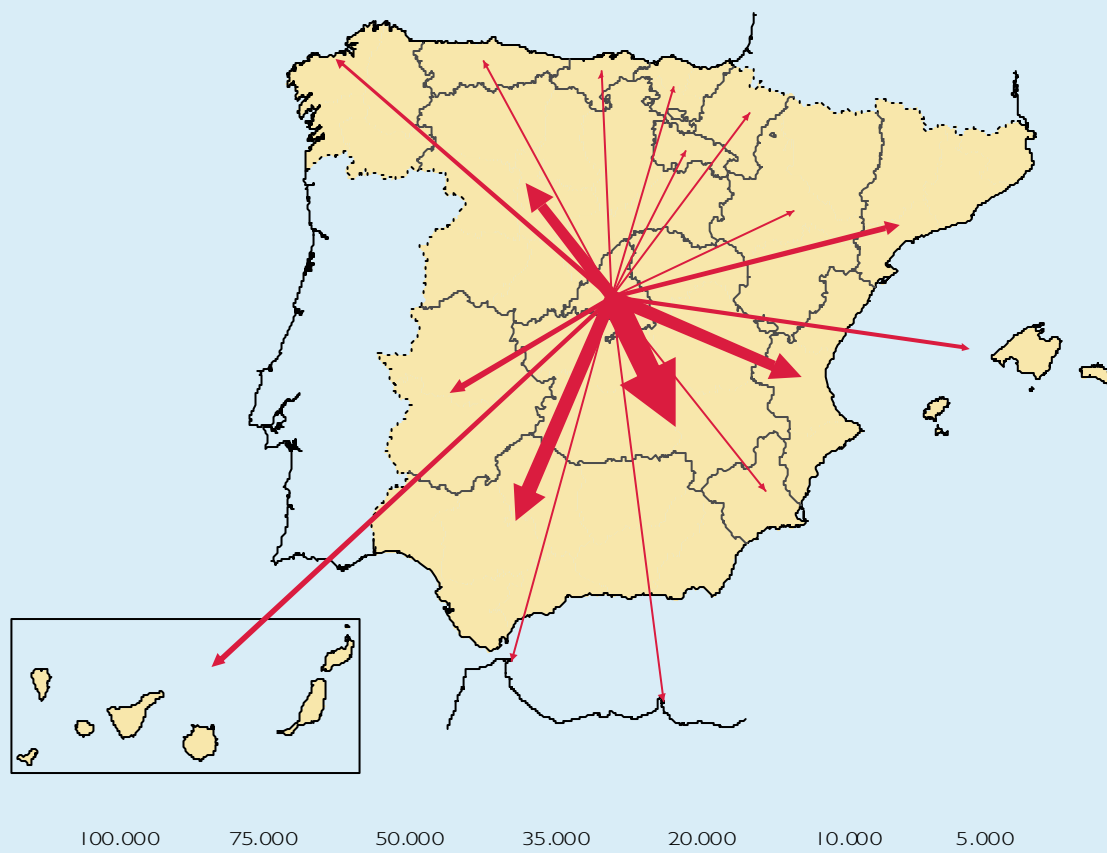


El cambio del carácter de las migraciones internas se concreta en los saldos, tal y como se puede apreciar en los gráficos adjuntos. Los saldos netos negativos se producen con Castilla-La Mancha y, después, con regiones litorales mediterráneas e insulares. En ambos casos los movimientos ligados al mercado de la vivienda le restan importancia a los laborales.

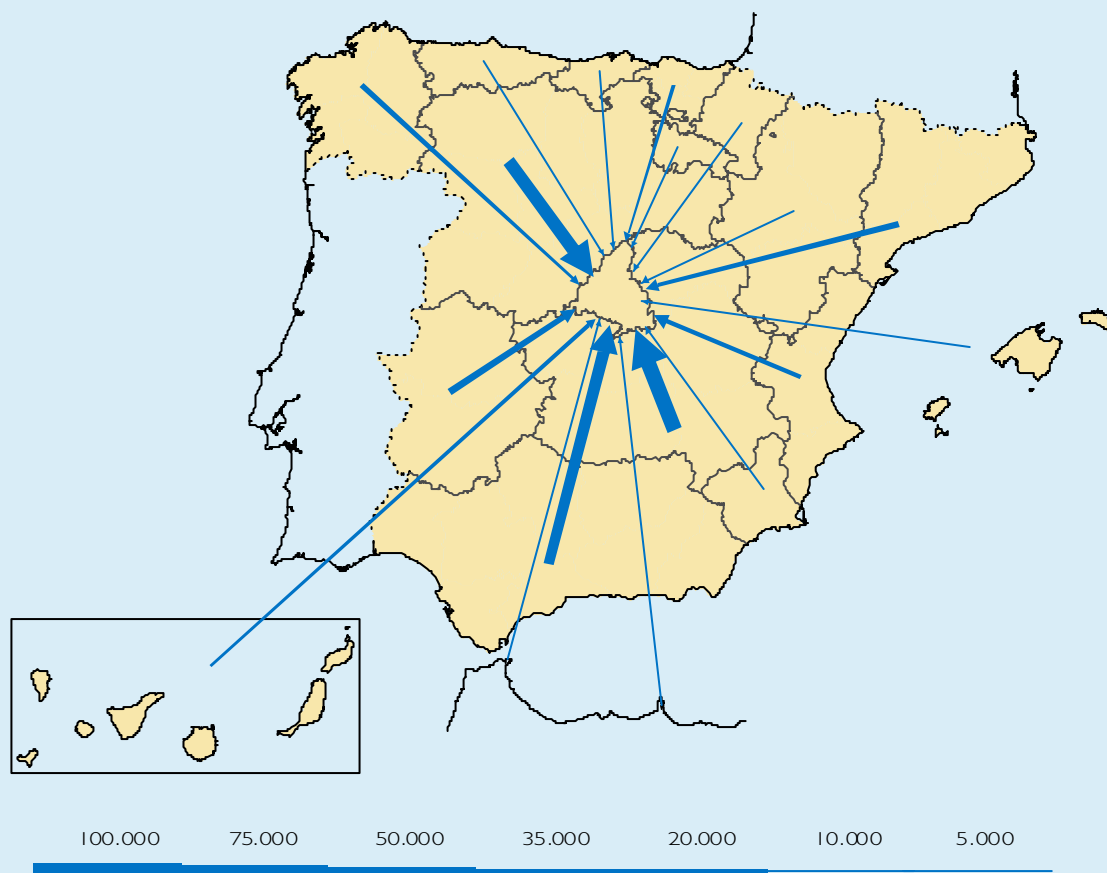
El crecimiento metropolitano de Madrid y la evolución del mercado de la vivienda ha significado de una forma directa el desplazamiento a las comarcas de las provincias de Toledo y de Guadalajara más cercanas, fundamentalmente.

Los flujos hacia las regiones turísticas, con un especial confort climático, hay que relacionarlos con el envejecimiento de la población de Madrid, más concretamente con la jubilación y el aumento en la esperanza de vida que provoca movimientos no solo ligados al retorno a las regiones de origen, para los nacidos fuera de Madrid, sino a toda aquella población jubilada que busca una mayor calidad de vida en zonas turísticas tradicionales.

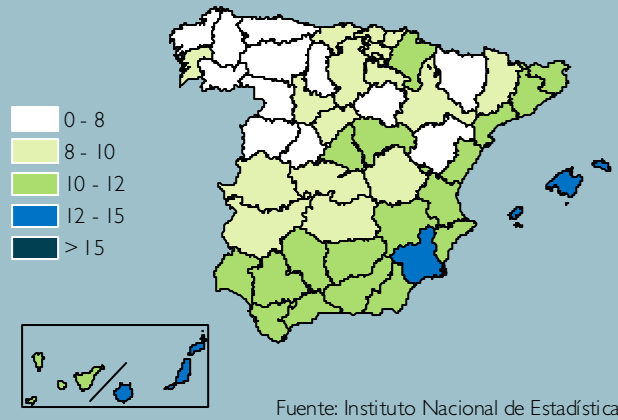
Emigración interior por Comunidad Autónoma. 1991-2003



Inmigración interior por Comunidad Autónoma. 1991-2003



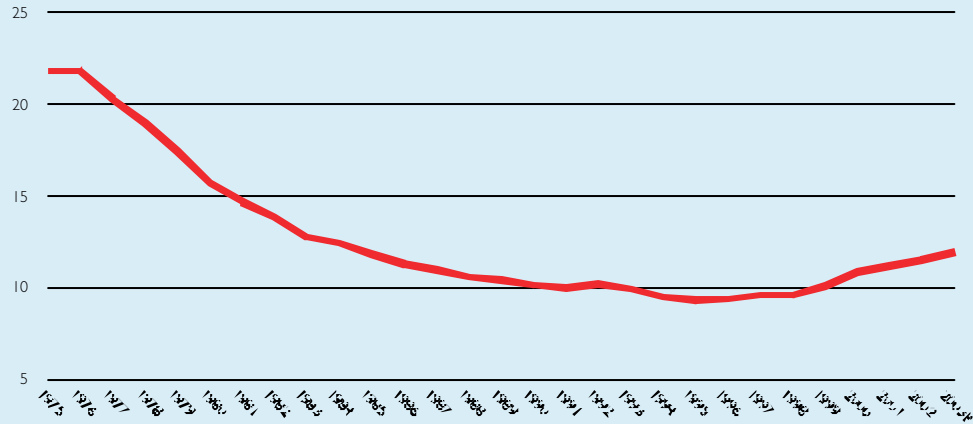
Tasa bruta de natalidad 2002
Provincias



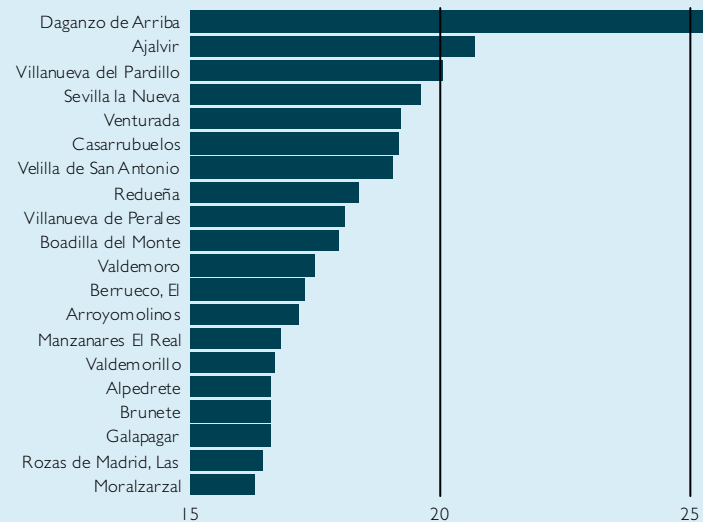
En la evolución de la natalidad en la Comunidad de Madrid durante los últimos veinticinco años destaca la caída del número de nacimientos hasta 1995. Así, desde 1976 se produce un cambio de tendencia, y con un continuado descenso de los nacimientos, con excepción del repunte del año 1992, se alcanza la cota más baja a mediados de los años noventa, iniciando posteriormente una constante recuperación.

Entre 1976 y 1995 el número de nacimientos se reduce a casi la mitad, mientras que en el último quinquenio aumenta en más de un 25%. La caída relativa de la tasa bruta de natalidad paso de 21,4 nacimientos por mil habitantes en 1976 a 9,4 en 1995. Entre 1995 y 2001, la tasa de natalidad experimenta un incremento del 17,2 por ciento, hasta situarse en cerca de 11 nacidos por cada 1.000 habitantes.

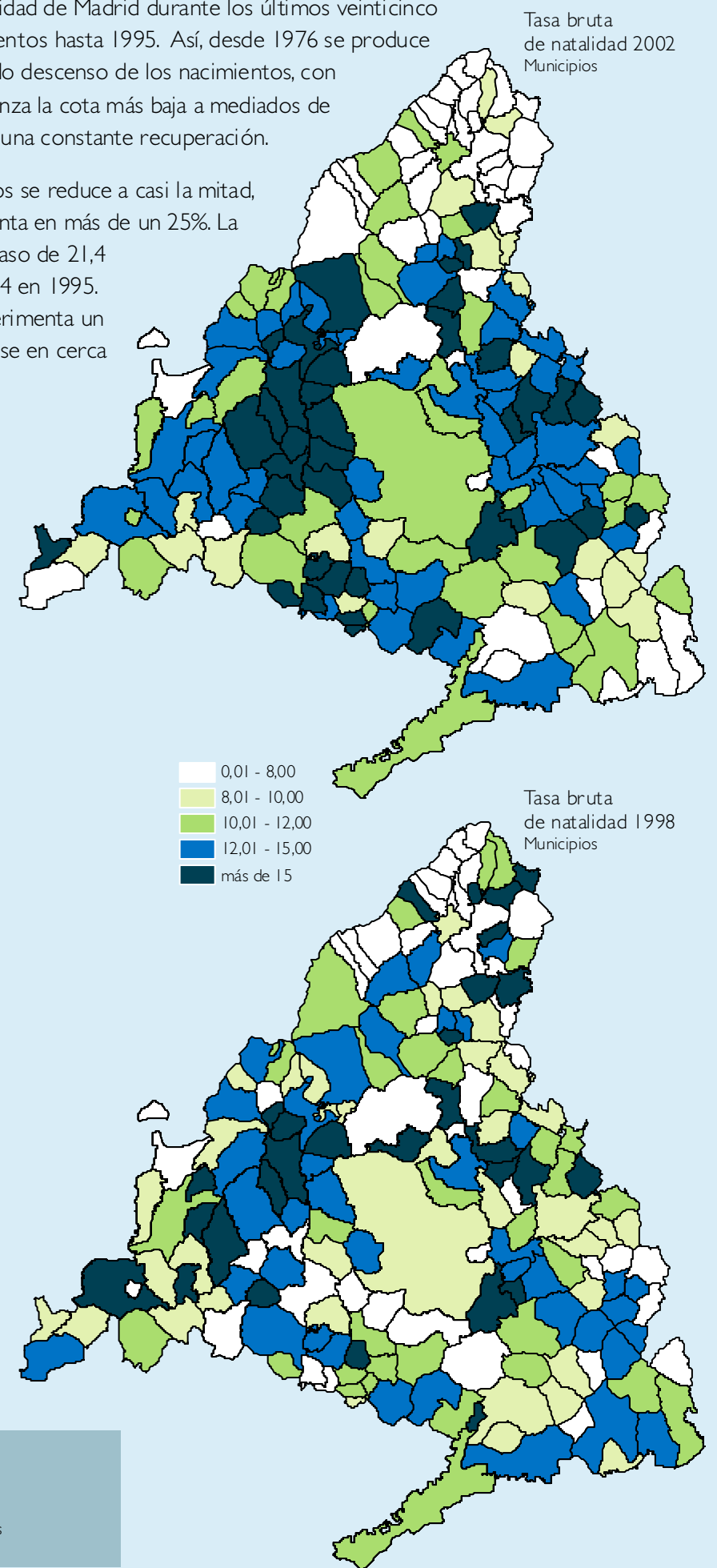
Evolución de la Tasa Bruta de Natalidad en la Comunidad de Madrid. 1975-2003

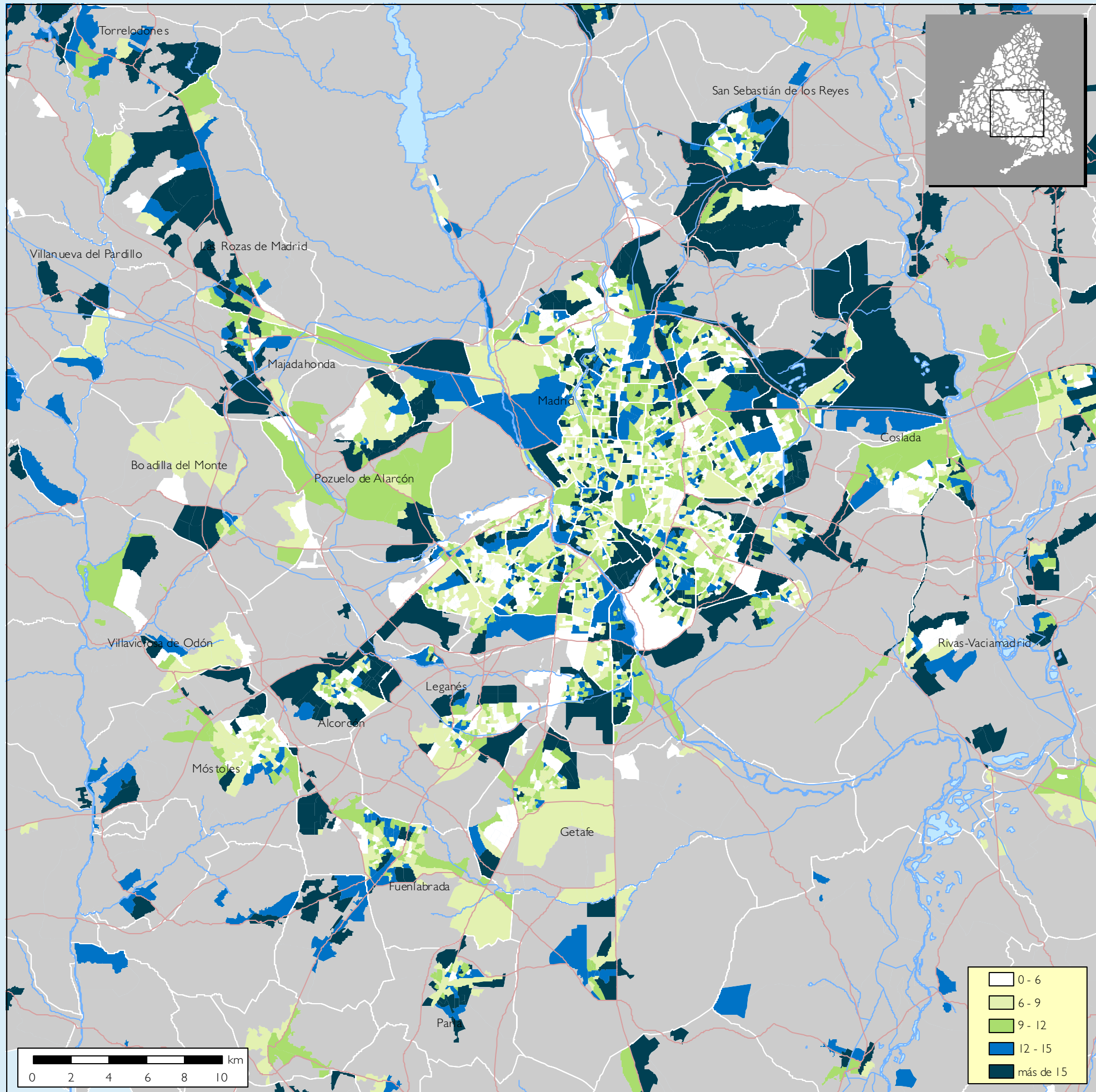


Municipios con tasas brutas de natalidad más altas de la Comunidad de Madrid. 2002

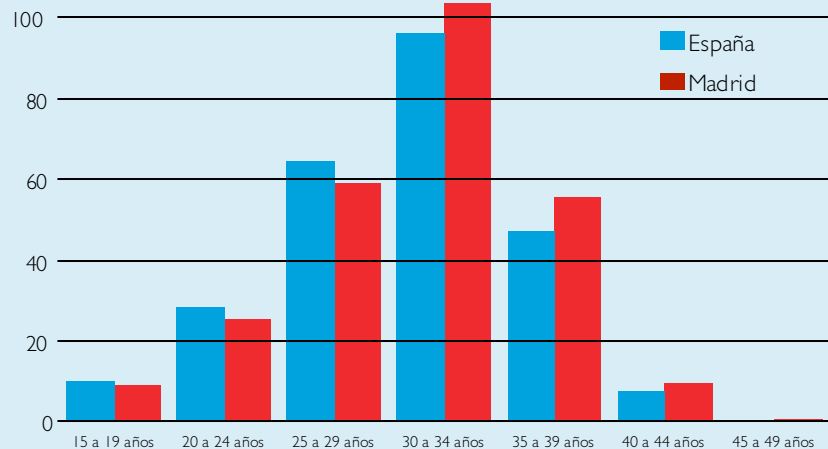


Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid

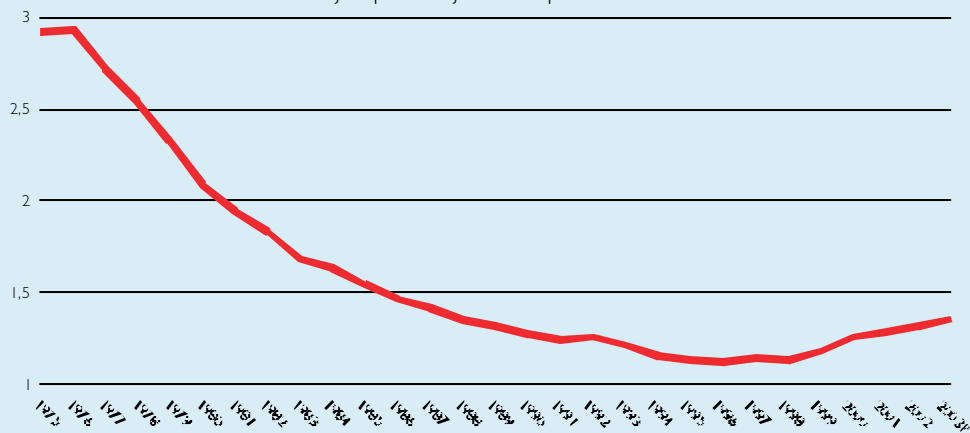




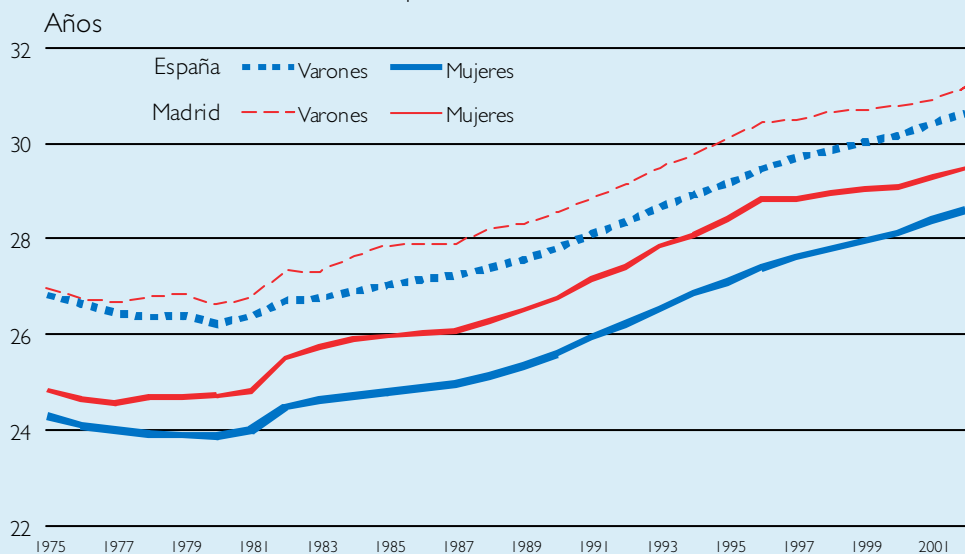
Tasa de fecundidad por grupos de edad 2002



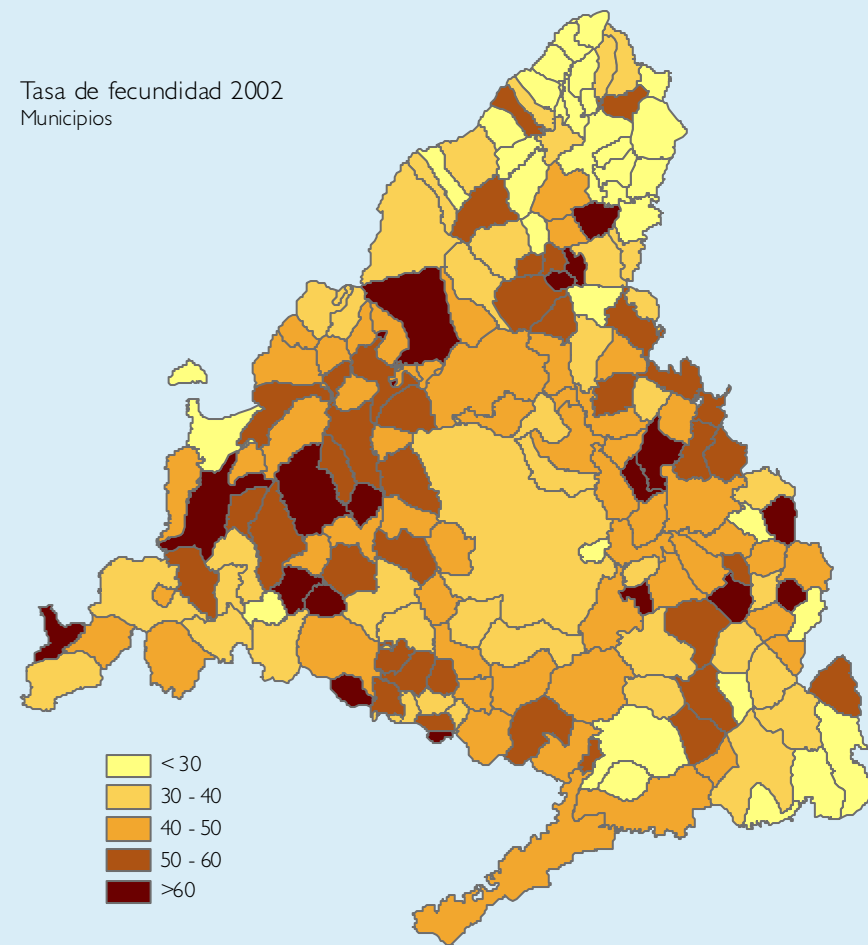
Evolución del número de hijos por mujer en España. 1975-2003



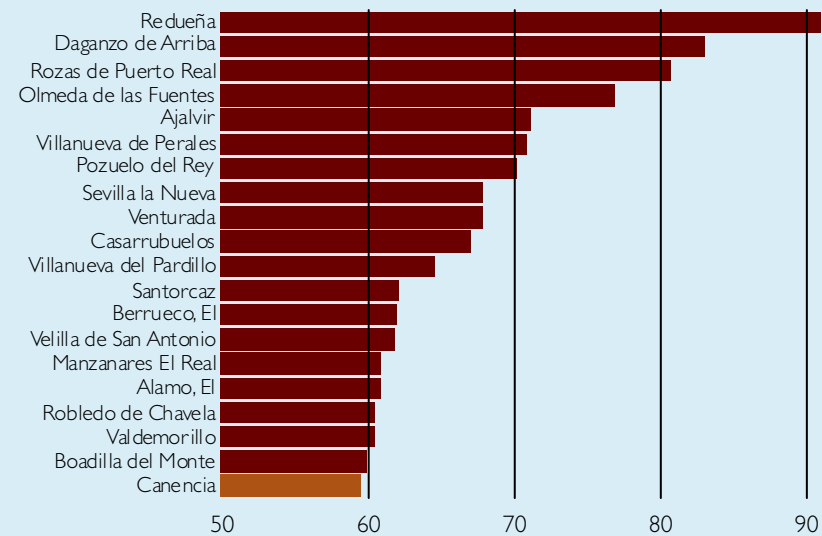
Evolución de la edad media en el primer matrimonio. 1975-2002



Tasa de fecundidad 2002
Municipios



Municipios con tasas de fecundidad más altas de la Comunidad de Madrid. 2002



Tasa de fecundidad

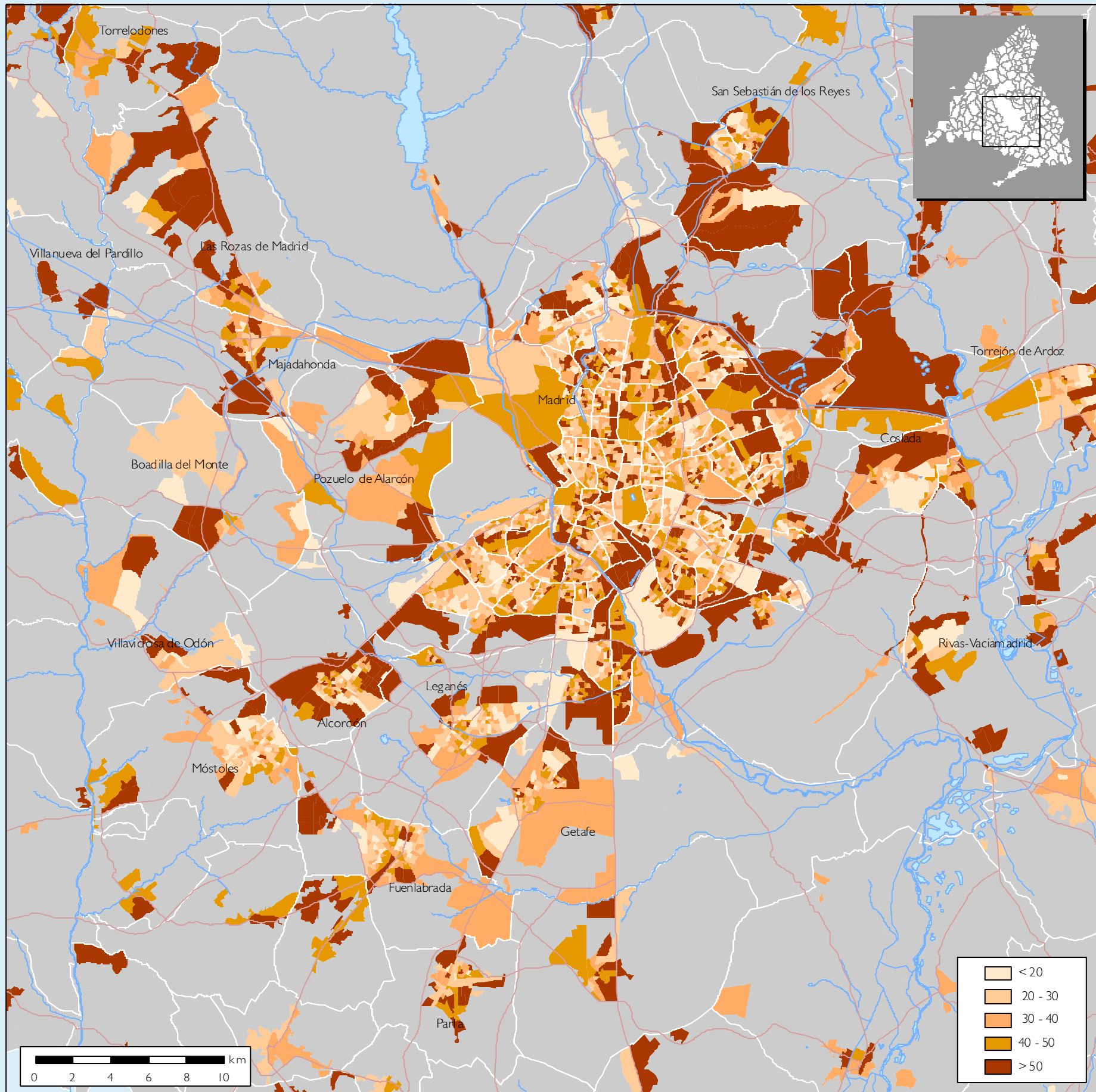
$$TF = \left(\frac{\text{Nº de nacidos vivos}}{\text{Nº de mujeres de 15 a 49 años}} \right) \times 1.000$$

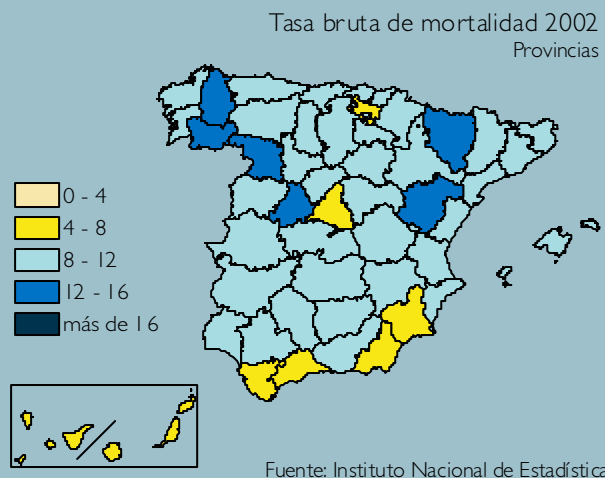
Tasa de Fecundidad 2002. Secciones censales

El fuerte descenso de la fecundidad durante la década de los ochenta fue especialmente acusado en el municipio de Madrid, con una fecundidad inferior a la de la región, mientras que el resto del área metropolitana presentaba unos niveles más elevados.

A mediados de los años noventa, la Corona Metropolitana Sur se une a la capital como área de baja fecundidad, mientras la Corona Este inicia un tímido acercamiento, aunque su índice sintético se sitúa por encima de la media.

A partir de 1995, en un contexto de recuperación de la fecundidad, se identifican dos grupos. El primero, de menor fecundidad, está integrado por el municipio de Madrid, por debajo del conjunto de la Comunidad; las Coronas Metropolitanas Sur y Este, en valores próximos a la media, y la Corona Norte cuya línea de tendencia anuncia una futura incorporación a este grupo. El segundo, está formado por la Corona Metropolitana Oeste y los Municipios no Metropolitanos con una fecundidad sensiblemente superior a la del conjunto.

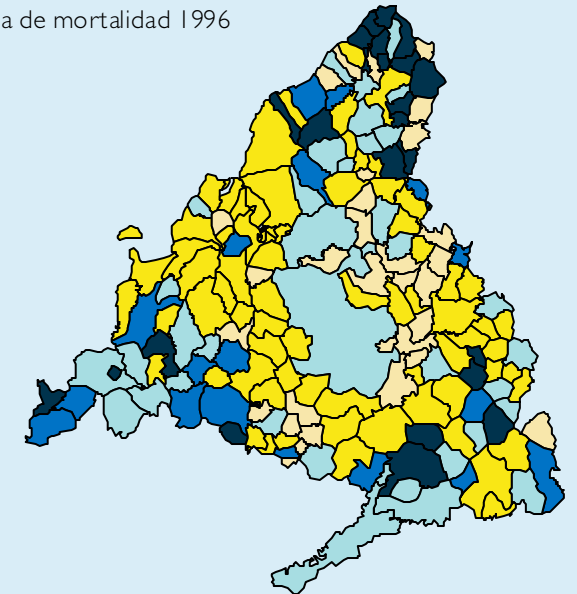




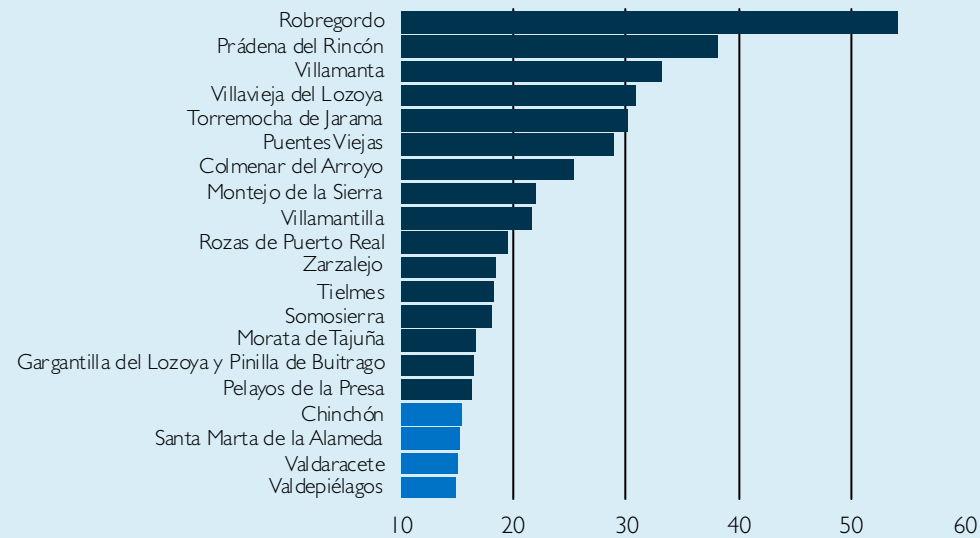
En las dos últimas décadas se ha incrementado tanto el número de defunciones de residentes en la Comunidad de Madrid, como la tasa bruta de mortalidad. No obstante, estos indicadores no reflejan los cambios en la esperanza de vida de los madrileños, ya que su incremento es un efecto del propio proceso de envejecimiento de la población, que provoca un aumento del peso de los efectivos en aquellas edades en que los riesgos de morir son más elevados.

La mortalidad por edad y sexo de la Comunidad de Madrid, así como su estructura por causas, presenta los rasgos propios de aquellas sociedades que ya han culminado la transición epidemiológica.

Tasa bruta de mortalidad 1996
Municipios

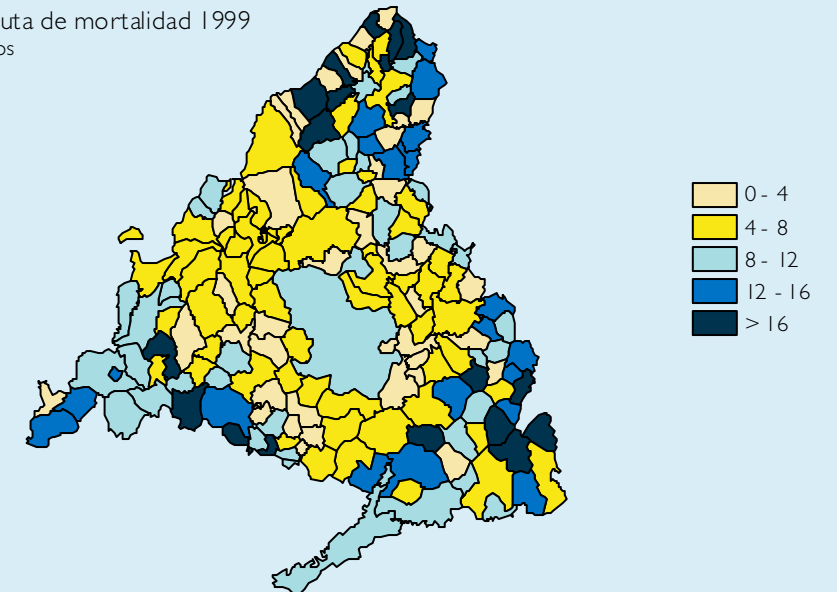


Municipios con tasas brutas de mortalidad más altas de la Comunidad de Madrid. 2002

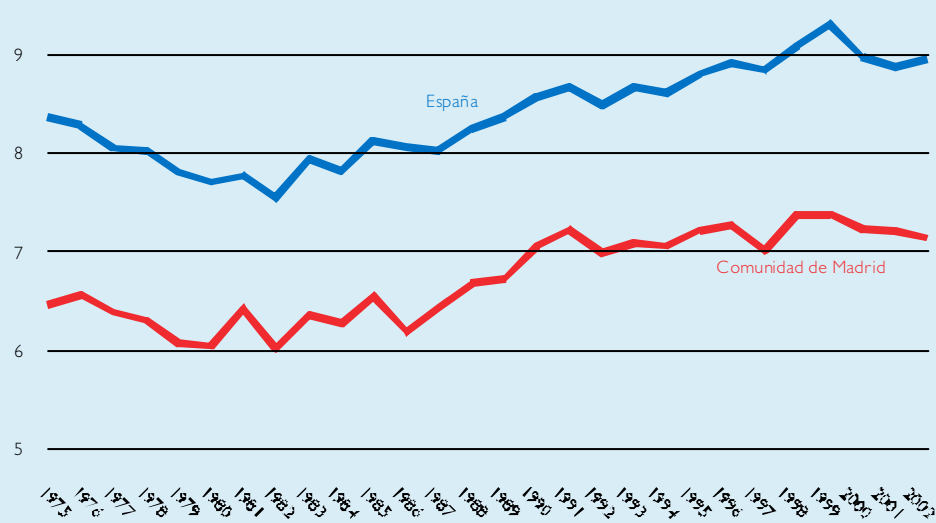


Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid.

Tasa bruta de mortalidad 1999
Municipios

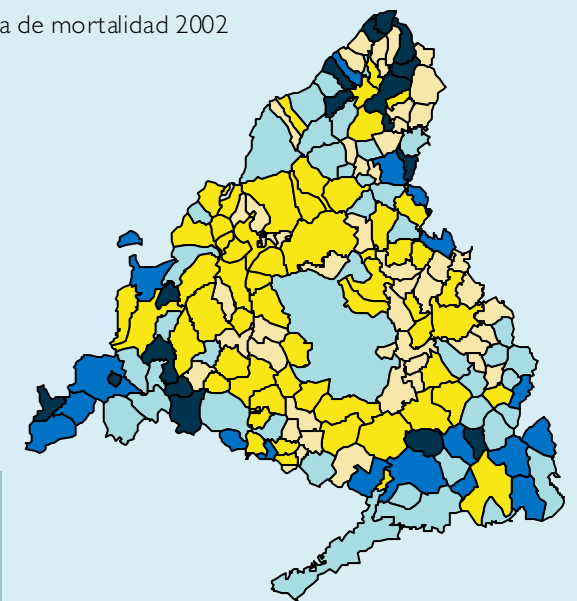


Evolución de la tasa bruta de mortalidad 1975-2002



Fuente: Instituto Nacional de Estadística

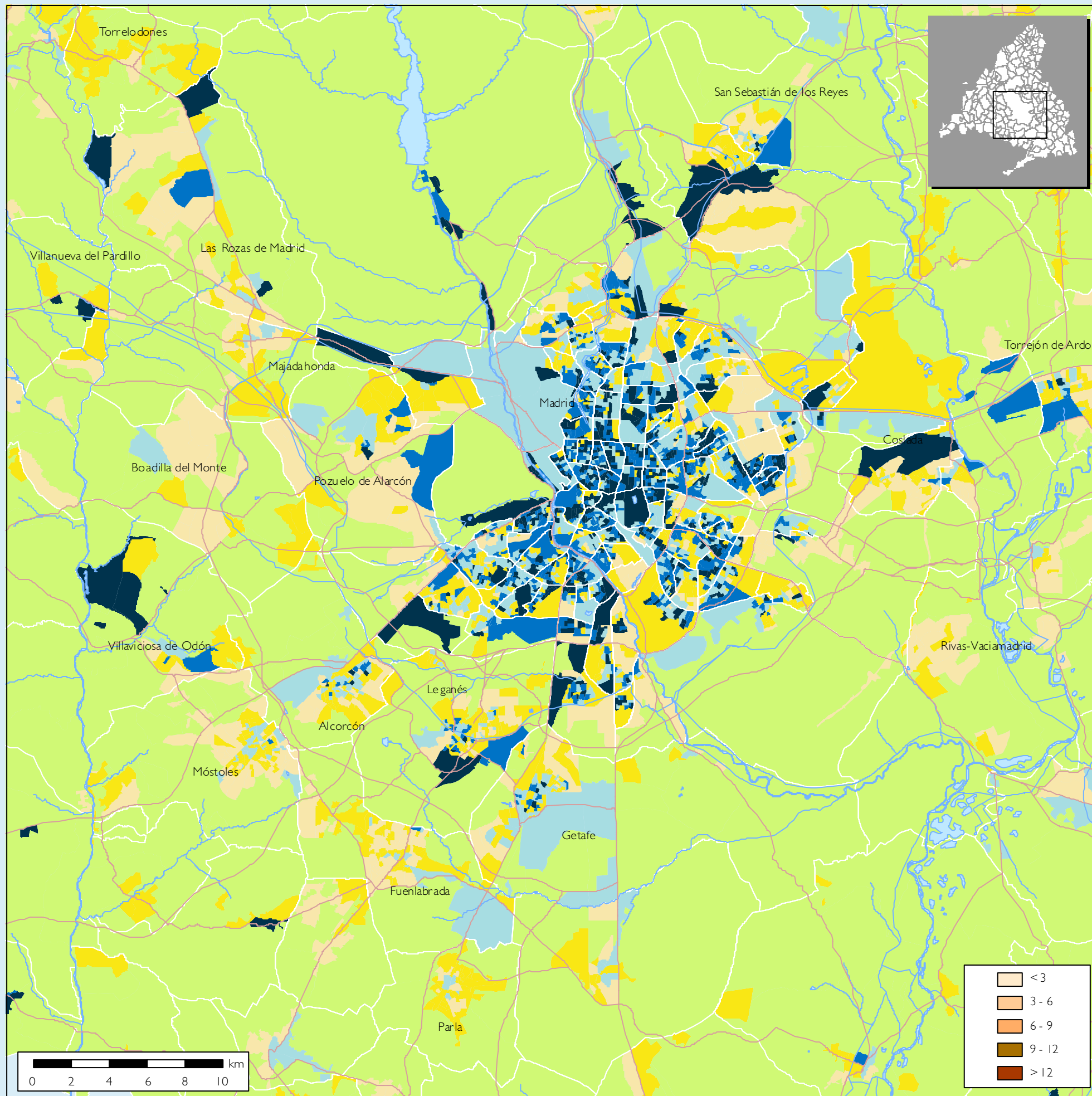
Tasa bruta de mortalidad 2002
Municipios



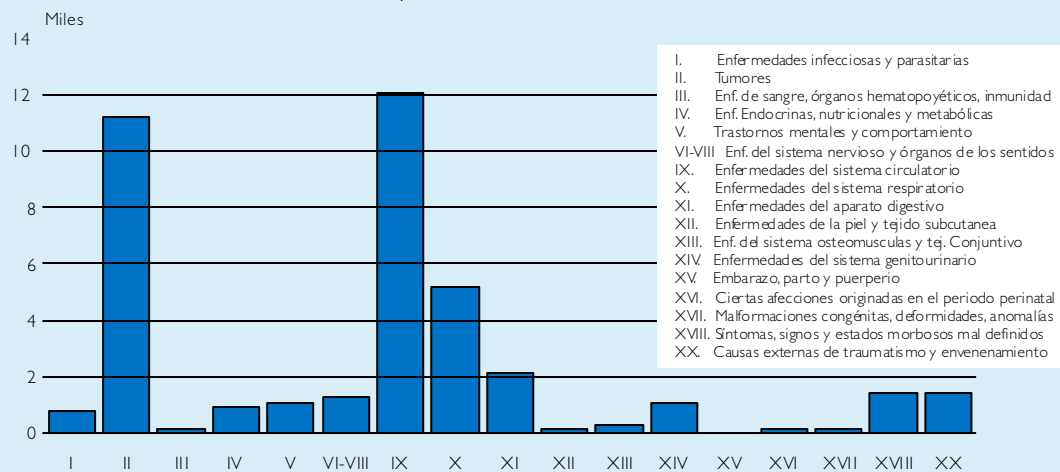
Tasa Bruta de Mortalidad

TBM= Defunciones por cada 1.000 habitantes

Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid



Nº de defunciones de residentes por causa de muerte. 2002



Defunciones por sexo y grupos de causa. 2002
Comunidad de Madrid

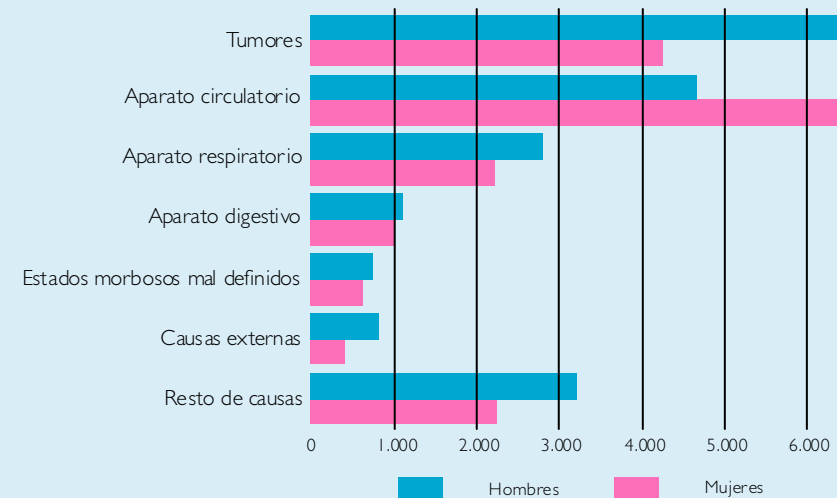
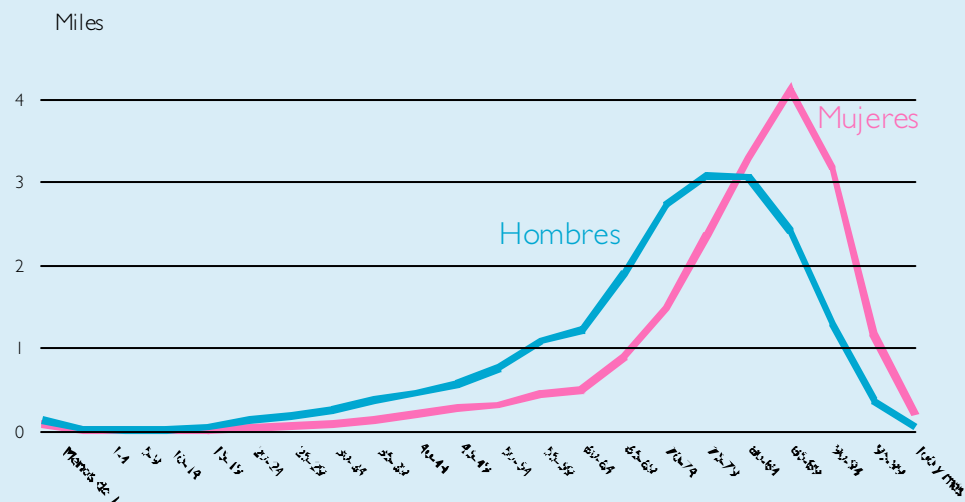
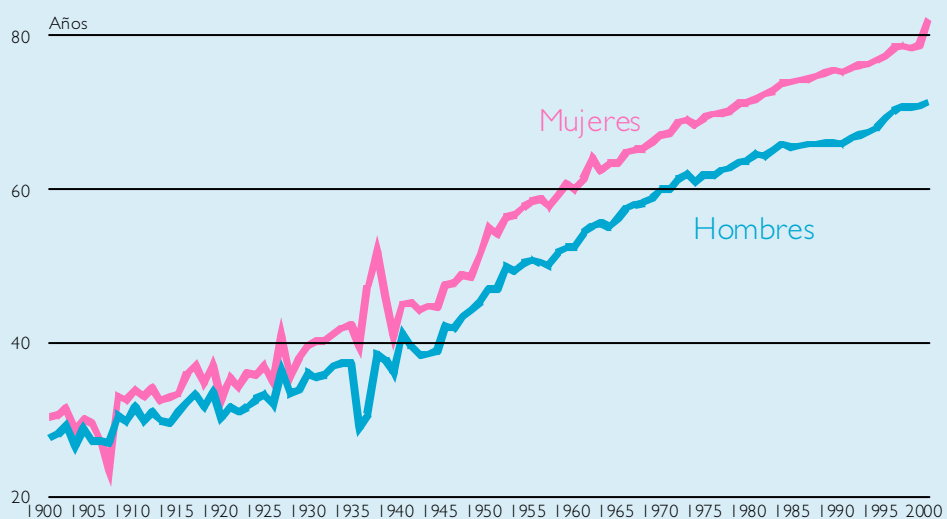


Gráfico de la mortalidad por grupos de edad y sexo. 2002

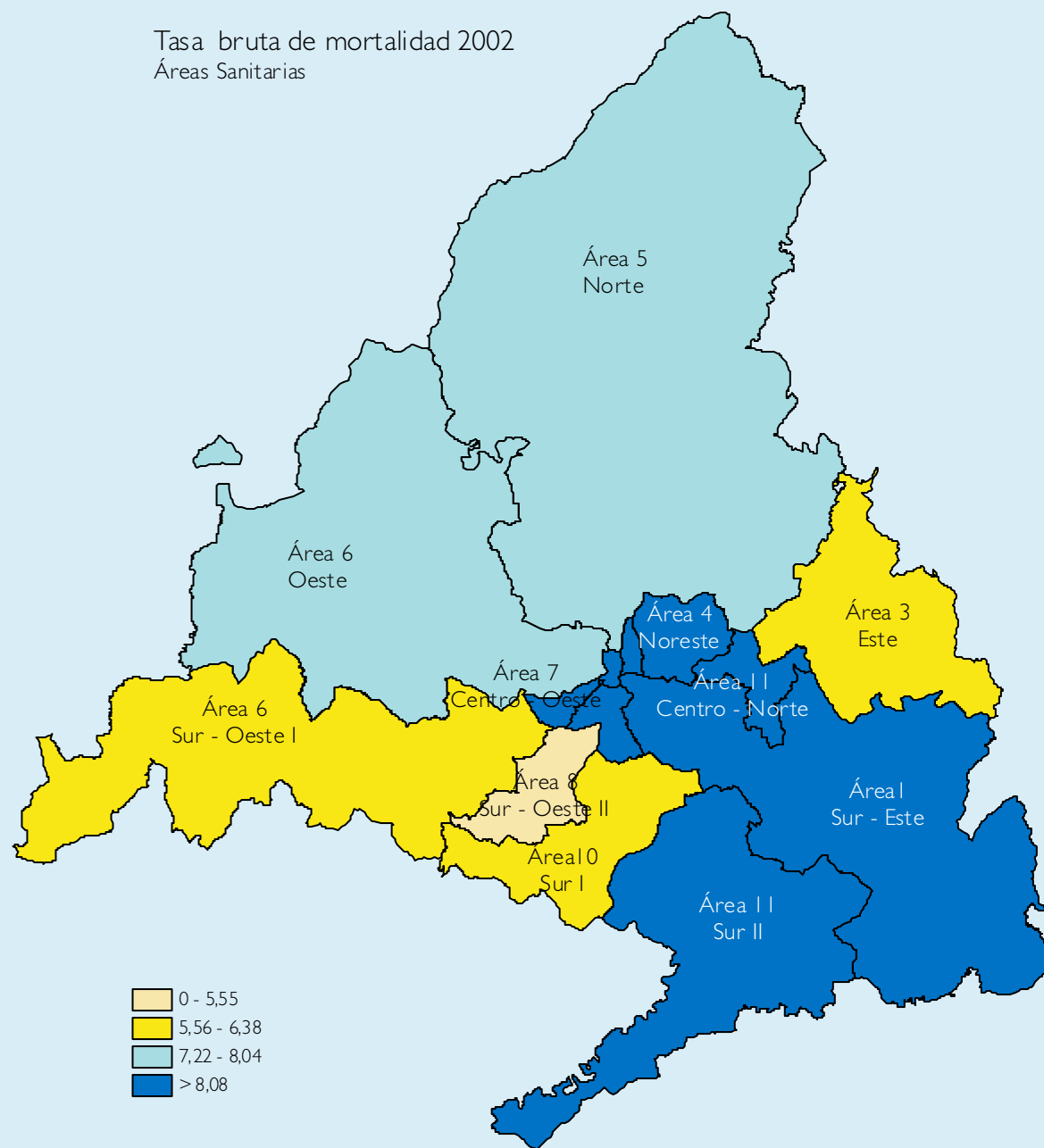


80

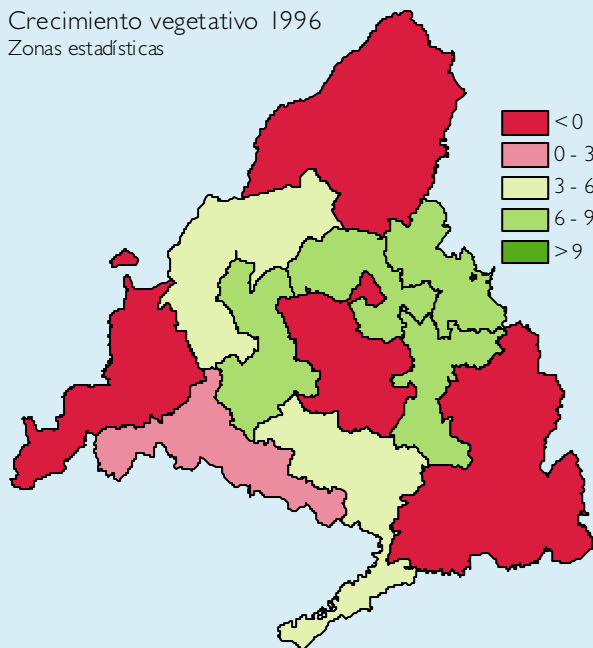
Gráfico de la evolución de las defunciones según edad media de la defunción 1900-2000



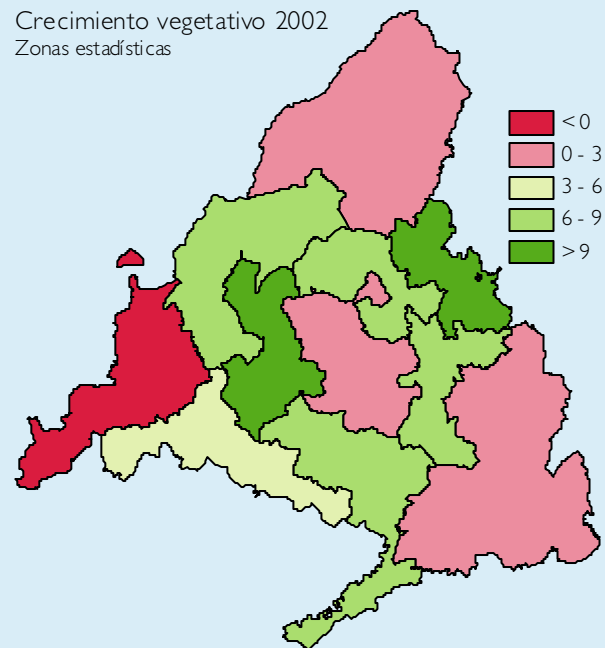
Tasa bruta de mortalidad 2002
Áreas Sanitarias



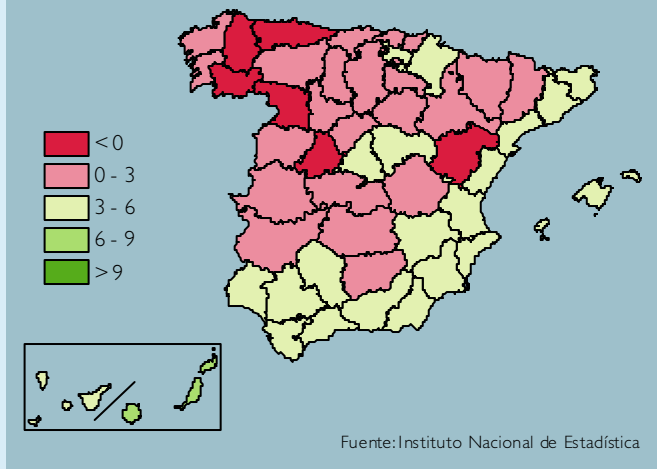
Crecimiento vegetativo 1996
Zonas estadísticas



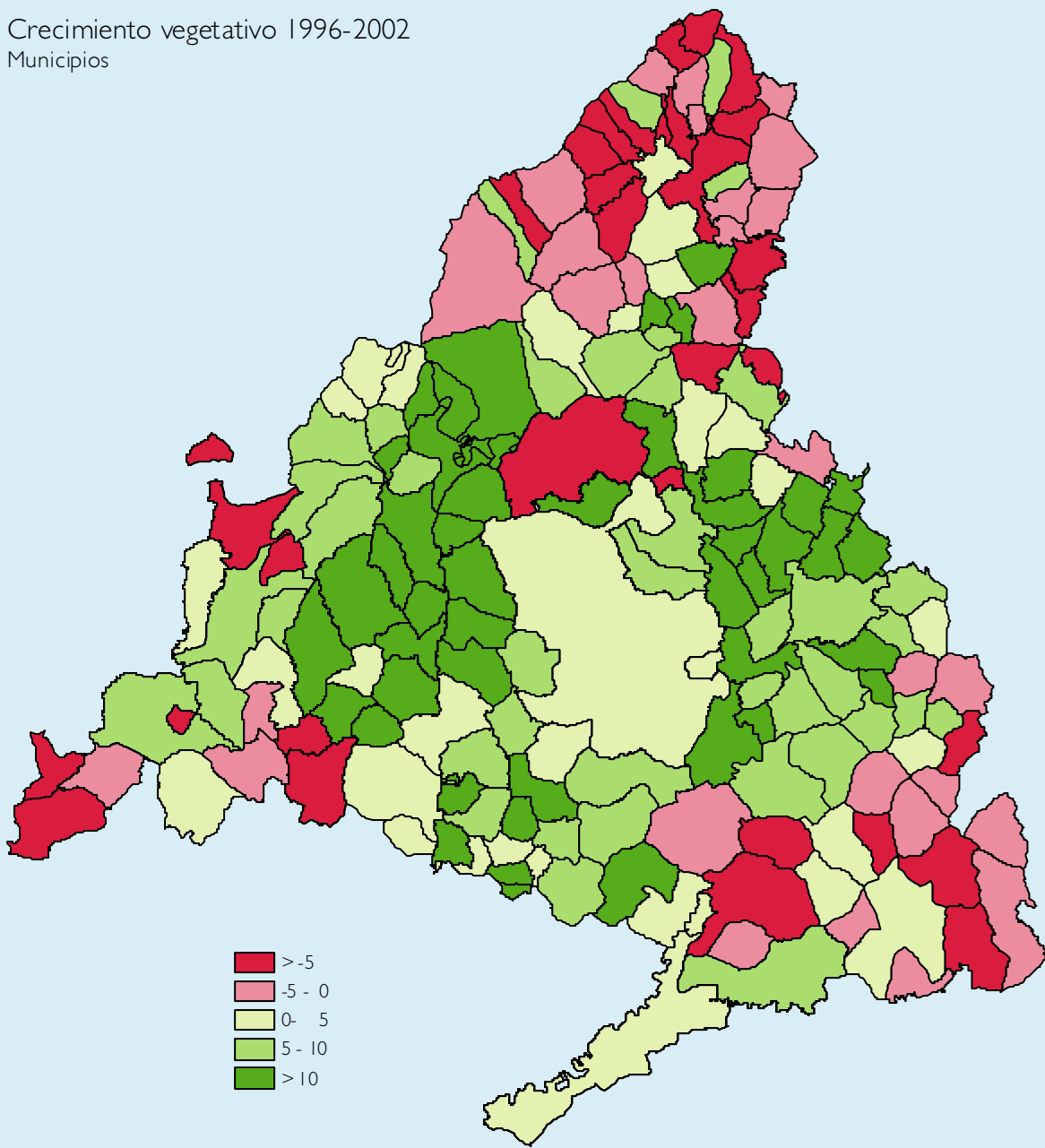
Crecimiento vegetativo 2002
Zonas estadísticas



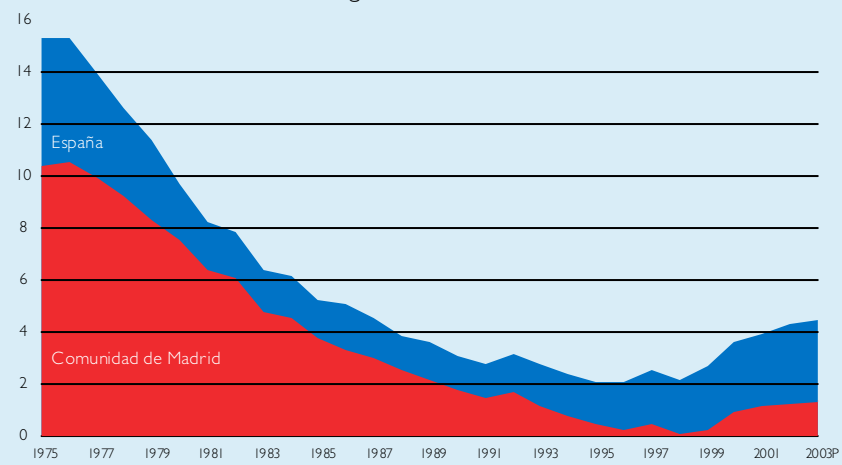
Crecimiento vegetativo 2002
Provincias



Crecimiento vegetativo 1996-2002
Municipios



Evolución del crecimiento vegetativo. 1975-2003



Fuente: Instituto Nacional de Estadística

Crecimiento vegetativo
 $CN = (\text{Nacimientos} - \text{Defunciones}) \text{ por cada } 1.000 \text{ habitantes}$

Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid

- Pag. 84 Mapa de titulados universitarios en 2002. Porcentaje sobre población de 15 y más años. Regiones UE-25
Gráficos de distribución de la población según nivel de estudios. UE-25, España y Comunidad de Madrid.
- Pag. 85 Mapas de titulados universitarios en 2001. Porcentaje sobre población de 16 y más años. Municipios de la Comunidad de Madrid y secciones censales
- Pag. 86 Mapas de población analfabeta y sin estudios en 2001. Porcentaje sobre población de 16 y más años. Municipios de España y de la Comunidad de Madrid
Gráficos de distribución de la población según nivel de estudios. España, Comunidad de Madrid total y según sexo.
- Pag. 87 Mapas de titulados universitarios. Relación hombres/mujeres en 2001. Municipios de la Comunidad de Madrid y secciones censales
- Pag. 88 Mapa de centros universitarios en 2004. Comunidad de Madrid
Mapa de evolución de alumnos no universitarios. 1998-2002. Municipios de la Comunidad de Madrid
Mapa de alumnos no universitarios en centros escolares privados. 2002. Municipios de la Comunidad de Madrid
Gráfico de alumnos no universitarios según tipo de centro y su evolución 1994-2002. Comunidad de Madrid
- Pag. 89 Mapa de población realizando estudios universitarios en 2001. Porcentaje sobre población de 18 a 30 años. Secciones censales
- Pag. 90 Mapas del tamaño medio del hogar en 2001. Provincias y municipios de la Comunidad de Madrid
Mapa de la reducción del tamaño medio del hogar en el periodo 1991-2001. Municipios de la Comunidad de Madrid
Gráfico de la evolución del número de personas del hogar. 1991-2001. Comunidad de Madrid
- Pag. 91 Mapa de personas por vivienda en 2001. Secciones censales
- Pag. 92 Mapa de viviendas familiares principales con una sola persona en 2001. Porcentaje sobre el total de viviendas principales. Secciones censales
Mapa de hogares unipersonales principales en 2001. Porcentaje sobre el total de hogares. Municipios de la Comunidad de Madrid
- Pag. 93 Mapa de viviendas familiares principales con 4 o más personas en 2001. Porcentaje sobre el total de viviendas principales. Secciones censales y Municipios de la Comunidad de Madrid
- Pag. 94 Mapa de hogares solo con un adulto de más de 65 años. Municipios de la Comunidad de Madrid
Mapa de hogares con un adulto y un menor. Municipios de la Comunidad de Madrid
Mapa de hogares con dos adultos. Municipios de la Comunidad de Madrid
Gráfico de hogares según su estructura en 2001. Comunidad de Madrid
- Pag. 95 Mapa de hogares con al menos un parado en 2001. Municipios de la Comunidad de Madrid
Mapa de hogares sin activos en 2001. Municipios de la Comunidad de Madrid.
Gráfico de la evolución en la distribución de los hogares según su relación con la actividad en 2001. Comunidad de Madrid
Gráfico de la evolución de los núcleos 1970-2001. Comunidad de Madrid
- Pag. 96 Mapa de hogares que disponen de segunda vivienda en 2001. Porcentaje sobre el total de hogares. Municipios de la Comunidad de Madrid
Mapa de las viviendas familiares secundarias de los madrileños en 2001. Provincias
- Pag. 97 Mapa de Localización de las viviendas familiares secundarias de los hogares madrileños 2001. Municipios de España
Gráfico de los municipios españoles con más viviendas secundarias de madrileños en 2001
- Pag. 98 Mapa de las viviendas familiares principales que no disponen de automóvil en 2001. Porcentaje sobre el total de viviendas familiares principales. Secciones censales
- Pag. 99 Mapa de las viviendas familiares principales que disponen de 2 o más automóviles en 2001. Porcentaje sobre el total de viviendas familiares princ. Secciones cens.
- Pag. 100 Mapa de los empresarios que emplean personal en 2001. Porcentaje sobre el total de ocupados. Municipios de la Comunidad de Madrid
Mapa de los empresarios que no emplean personal en 2001. Porcentaje sobre el total de ocupados. Municipios de la Comunidad de Madrid
Gráfico de distribución de la población ocupada en 2001. España y Comunidad de Madrid
- Pag. 101 Mapa de los empresarios que emplean personal en 2001. Porcentaje sobre el total de ocupados. Secciones censales
- Pag. 102 Mapa de los ocupados asalariados fijos en 2001. Porcentaje sobre el total de ocupados. Municipios de la Comunidad de Madrid
Mapa de los ocupados asalariados eventuales en 2001. Porcentaje sobre el total de ocupados. Municipios de la Comunidad de Madrid
Gráfico de la condición socioeconómica de los ocupados. Comunidad de Madrid
- Pag. 103 Mapa de los ocupados asalariados eventuales en 2001. Porcentaje sobre el total de ocupados. Secciones censales
- Pag. 104 Gráfico de personas según las actividades que realizan en el transcurso del día. Comunidad de Madrid
Gráfico de duración media dedicada según las actividades. Comunidad de Madrid
Gráficos de distribución de actividades en un día promedio. Comunidad de Madrid
- Pag. 105 Mapas de personas según las actividades que realizan en el transcurso del día. Comunidades Autónomas
Mapas de duración media dedicada según las actividades. Comunidades Autónomas
- Pag. 106 Mapa de Localización de salas de cine en el área central de la Comunidad de Madrid
- Pag. 107 Mapa de Localización de salas de teatro en el área central de la Comunidad de Madrid
- Pag. 108 Ortofoto de Localización de museos en el área central del Municipio de Madrid



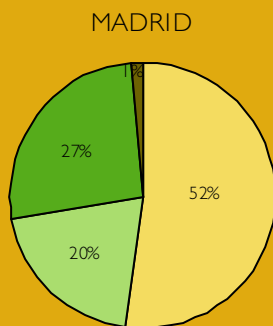
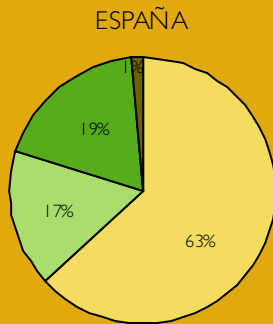
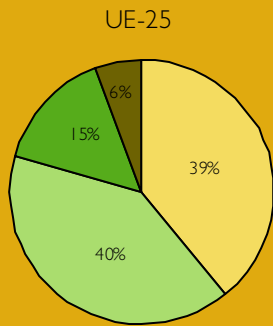
Si algo ha caracterizado a la Comunidad de Madrid (y al país en su conjunto) en las tres últimas décadas ha sido la rapidez y profundidad de los cambios sociales producidos.

Un progreso económico sin precedentes, una acelerada evolución demográfica y un cambio político modélico a nivel mundial han dejado una profunda huella en la sociedad madrileña y española. La Comunidad de Madrid, a la cabeza de las regiones españolas, se ha colocado junto a las regiones punteras europeas en educación y conocimiento. Los hogares madrileños se parecen cada vez más a los de nuestros vecinos europeos, en su tamaño y variedad de formas de convivencia.

El proceso de globalización se refleja en múltiples aspectos sociales. Sin duda uno de los más destacados es el progreso femenino en todos los frentes, hasta su práctica equiparación con los varones.

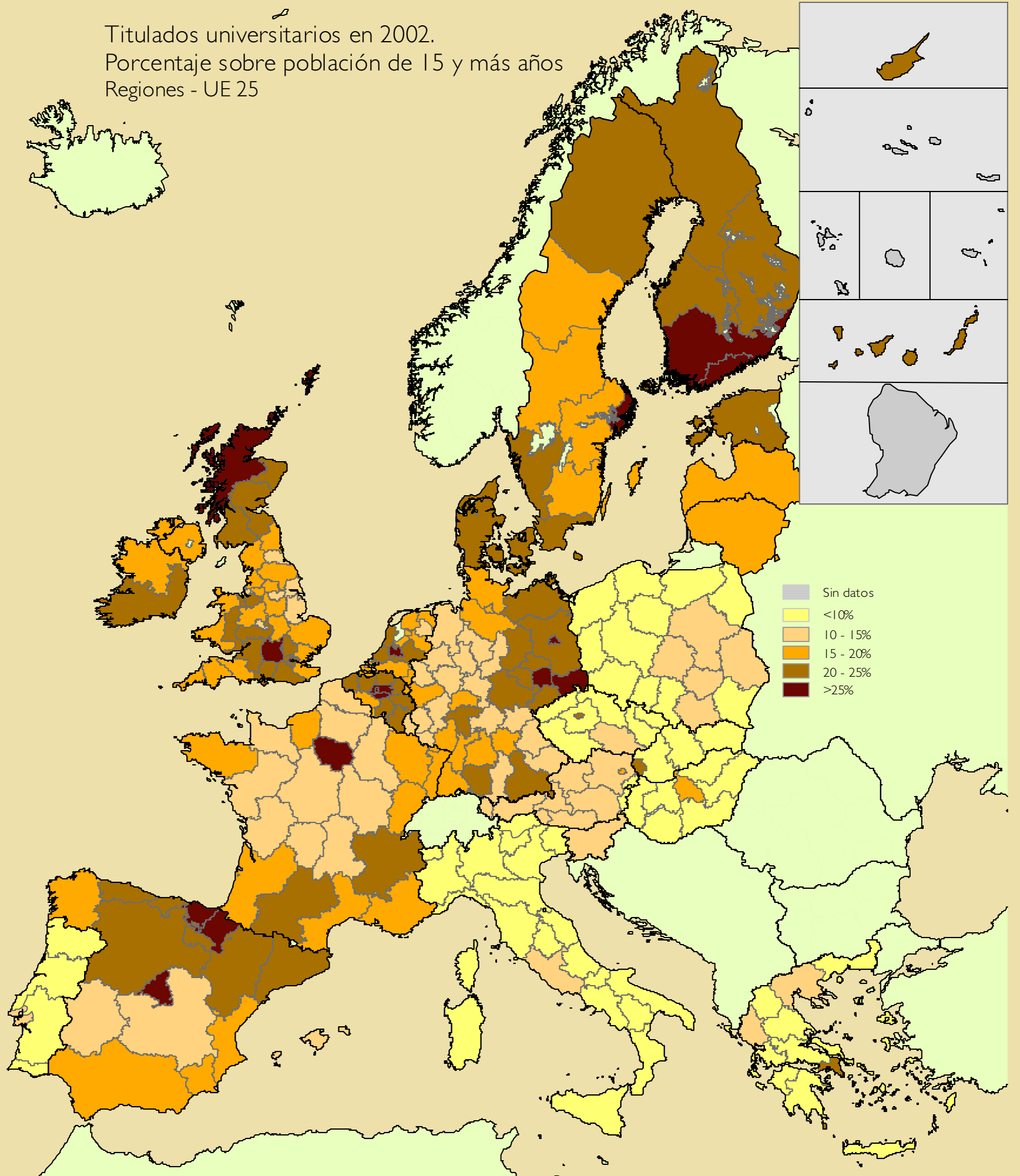


Distribución de la población según nivel de Estudios



- Básica
- Secundaria
- Superior
- No responden

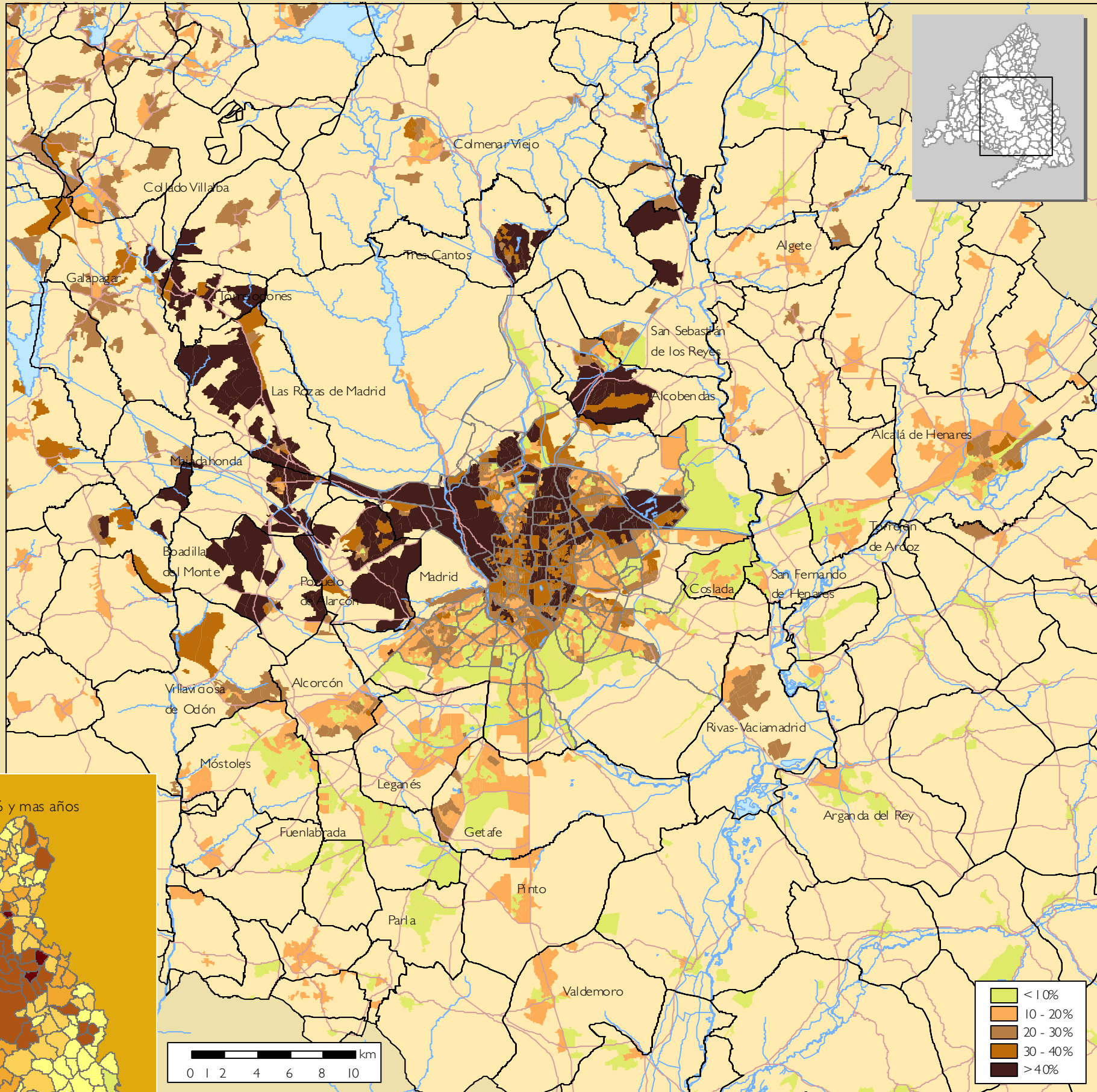
Titulados universitarios en 2002.
Porcentaje sobre población de 15 y más años
Regiones - UE 25



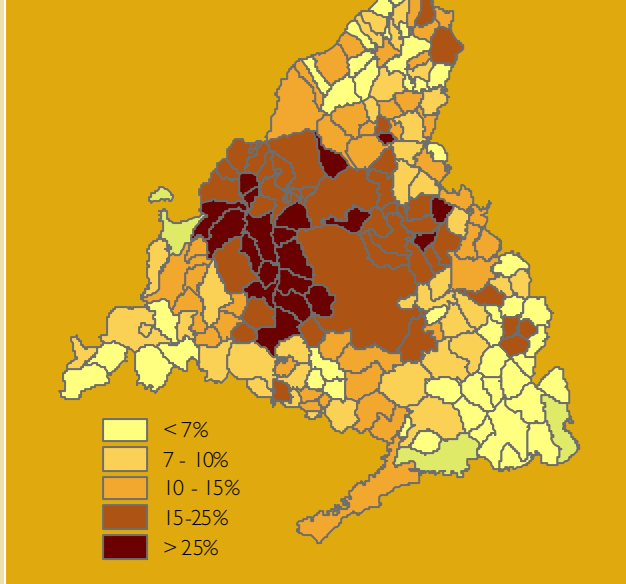
Titulados universitarios en 2001. Porcentaje sobre población de 16 y más años. Secciones censales

El nivel de formación de la población madrileña destaca con respecto al del conjunto de España, sobre todo en la proporción de titulados superiores, aspecto en que se coloca en cabeza junto a otras regiones punteras europeas. La diferencia principal con Europa radica en la menor proporción relativa de personas que completan el nivel secundario.

En el ámbito de la Comunidad, la distribución de los titulados superiores coincide, con algunos matices, con la distribución de la renta. Así se ve la clara diferenciación entre los barrios del centro-norte de la capital, junto con la zona norte y oeste del área metropolitana, frente al sur y este.

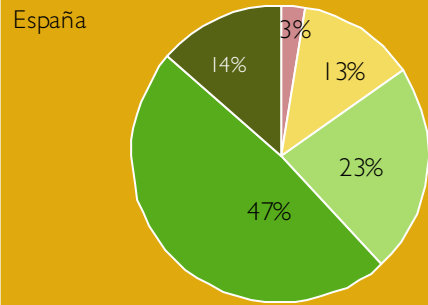


Titulados universitarios en 2001. Porcentaje sobre población de 16 y más años. Municipios

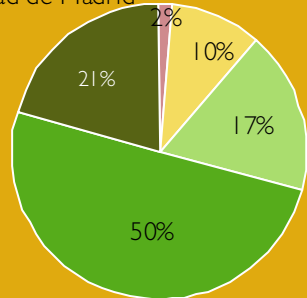


Población analfabeta y sin estudios en 2001. Porcentaje sobre población de 16 y más años. Municipios

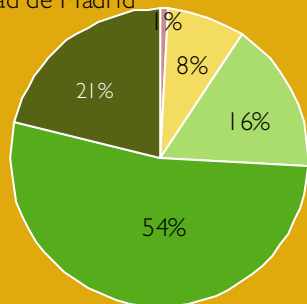
Distribución de la población según nivel de Estudios



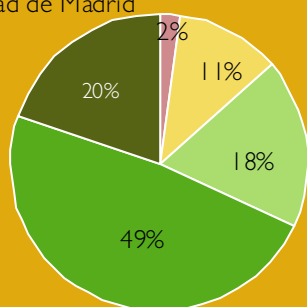
Comunidad de Madrid



Comunidad de Madrid hombres



Comunidad de Madrid mujeres

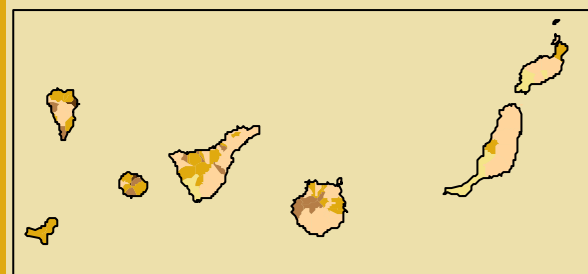
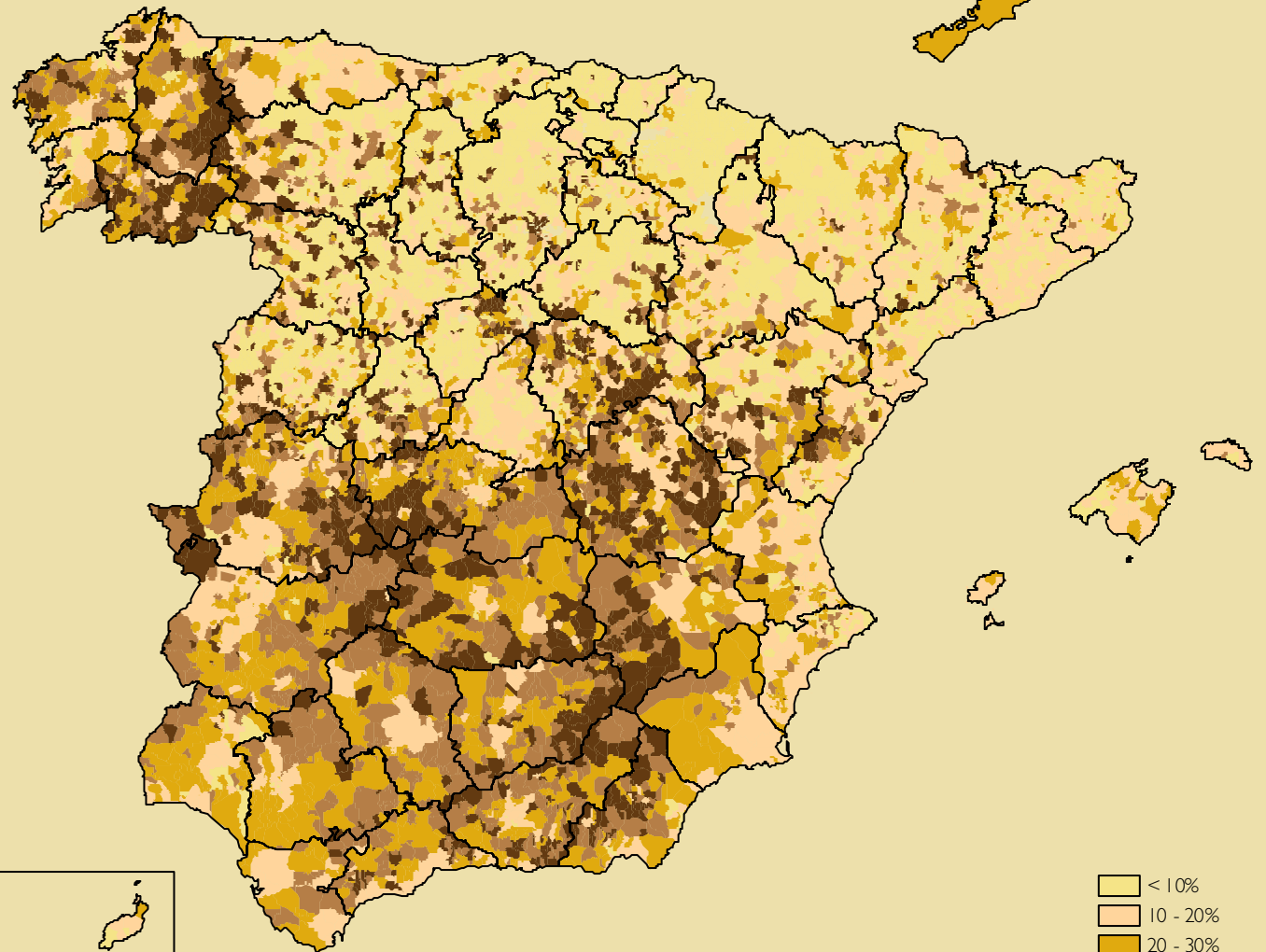
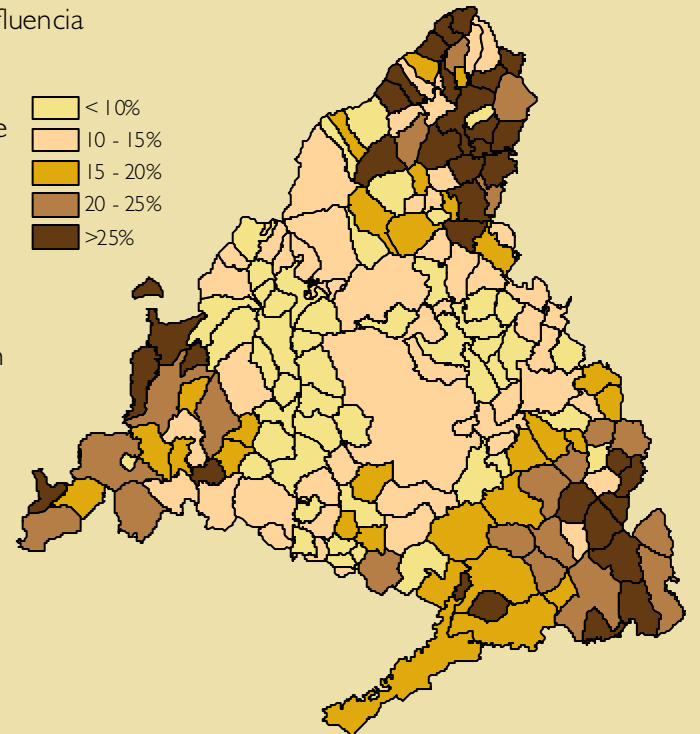


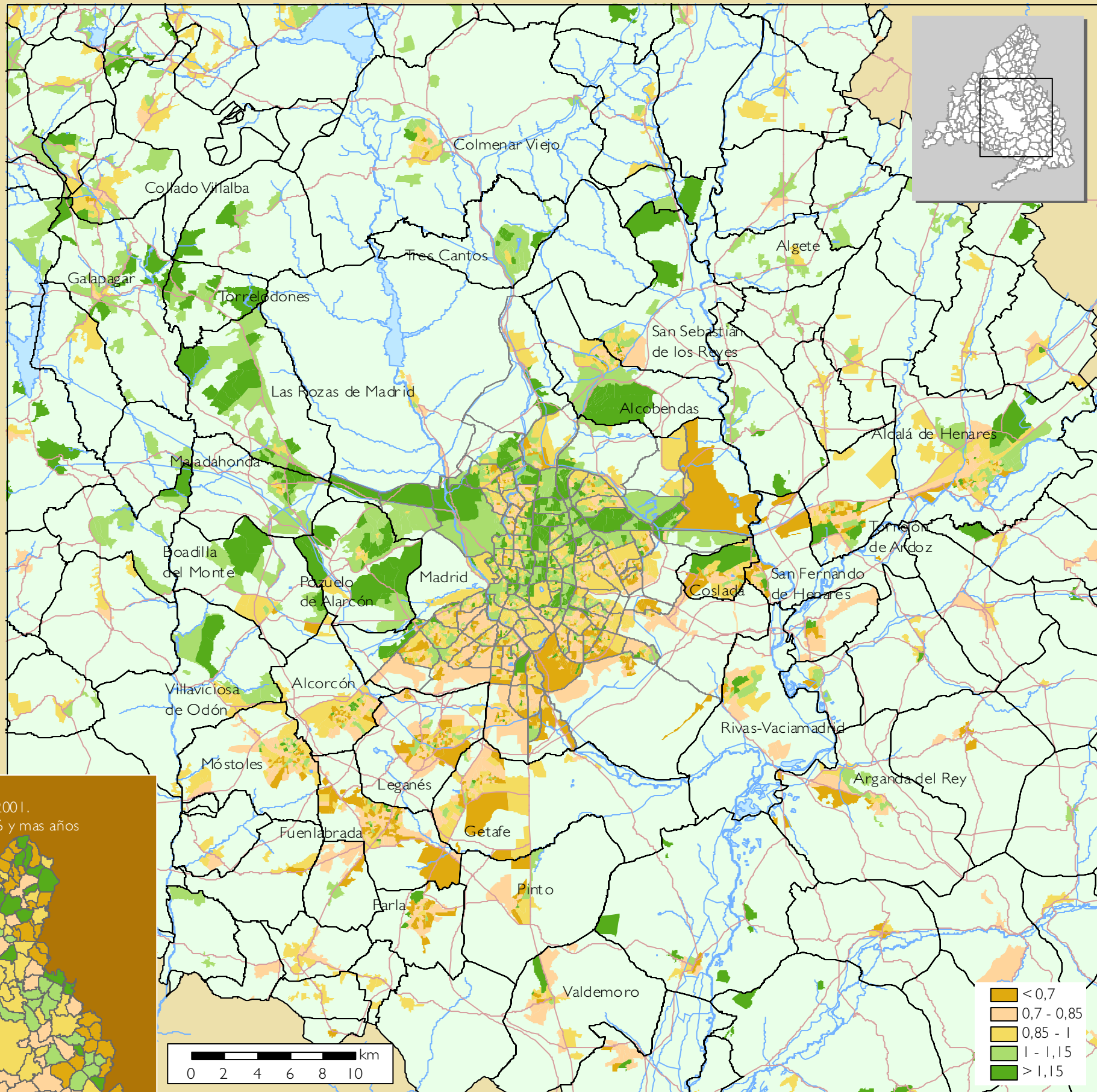
- Analfabetos
- Saben leer y escribir
- Estudios de primer grado
- Estudios de segundo grado
- Estudios de tercer grado

La población con escasa formación es proporcionalmente más elevada en los extremos del triángulo que dibuja la Comunidad, en áreas afectadas por el envejecimiento y no arrastradas aun a la dinámica metropolitana. En las zonas más jóvenes y de crecimiento reciente la influencia metropolitana ha reducido este fenómeno.

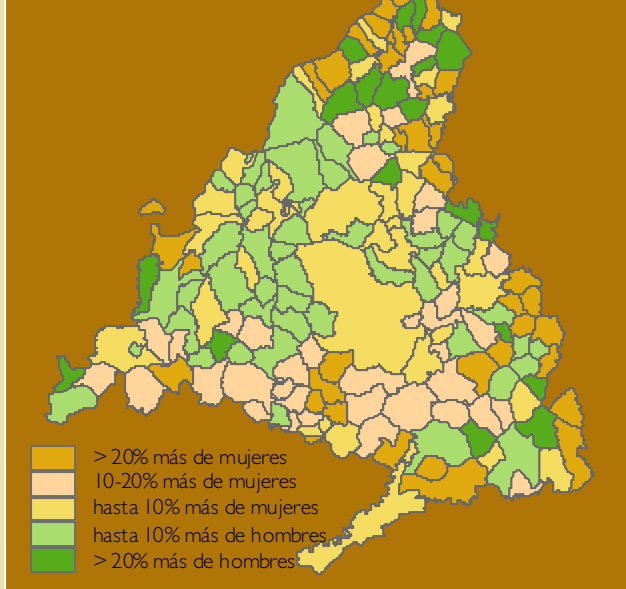
Uno de los fenómenos más notables de las últimas décadas ha sido la equiparación de la mujer al varón en lo referente a su formación educativa. En Madrid sigue habiendo una ligera desventaja femenina en los niveles superiores (21% frente a 20% en titulados de tercer grado, y 54% frente a 49% en los de segundo) que, dadas las tendencias actuales, no dudamos se acortará en breve.

En la comparación entre titulados universitarios de un sexo y otro, es notorio que en las zonas donde hay más titulados de ambos sexos se da una mayoría relativa de hombres, mientras en el resto (que coinciden en general con zonas de menor renta y estatus económico) hay una mayor proporción de tituladas. Es un fenómeno llamativo, sin duda digno de un estudio más detallado.

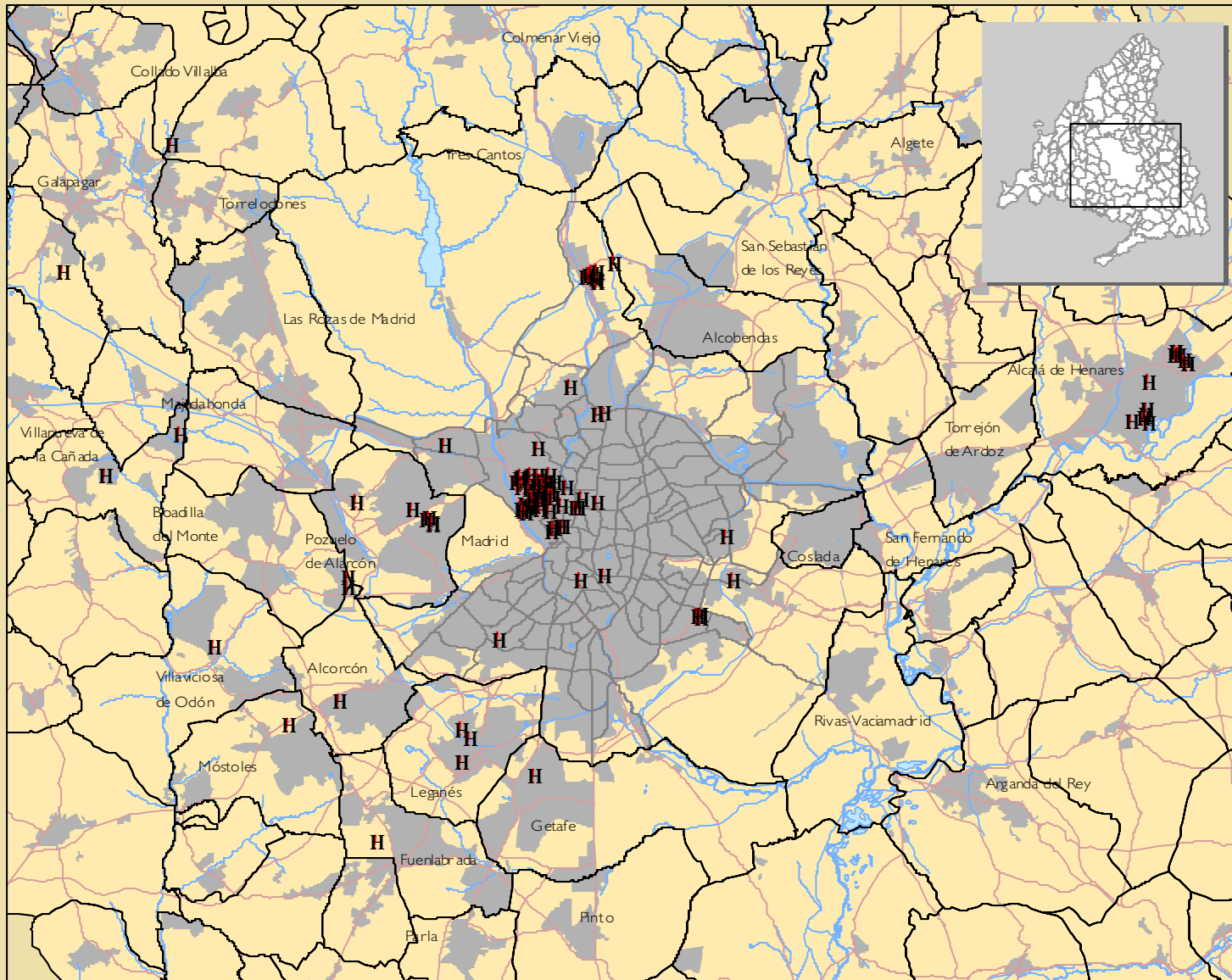




Titulados universitarios.
Diferencia hombres/mujeres en 2001.
Porcentaje sobre población de 16 y más años
Municipios

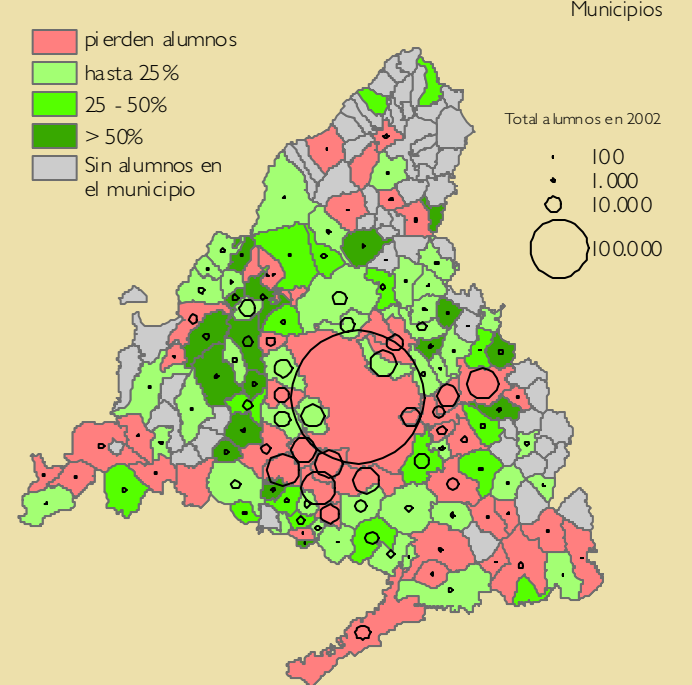


Centros universitarios en 2004

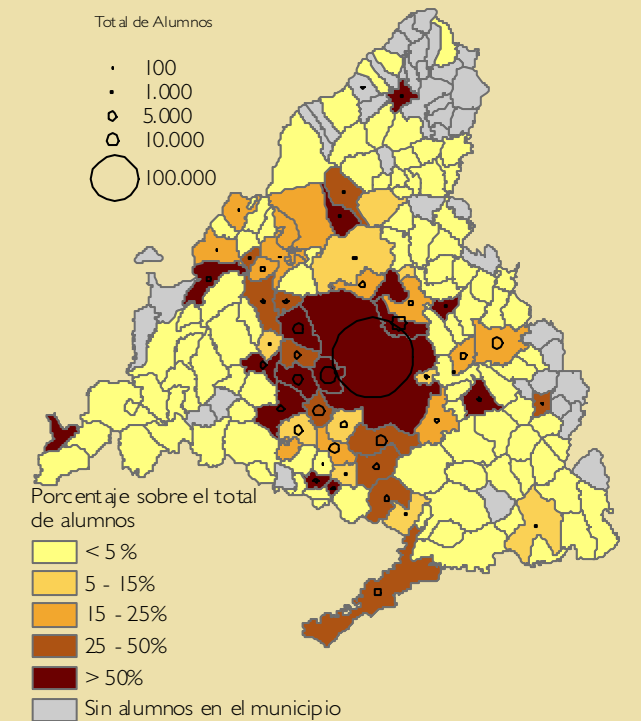


0 2 4 6 8 10 km

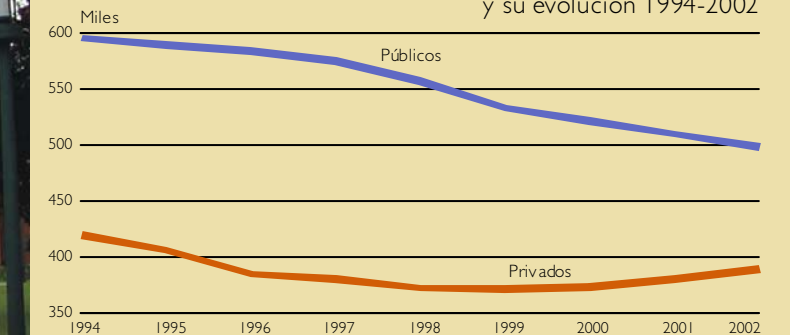
Evolución de alumnos no universitarios. 1998-2002



Alumnos no universitarios en centros escolares privados. 2002

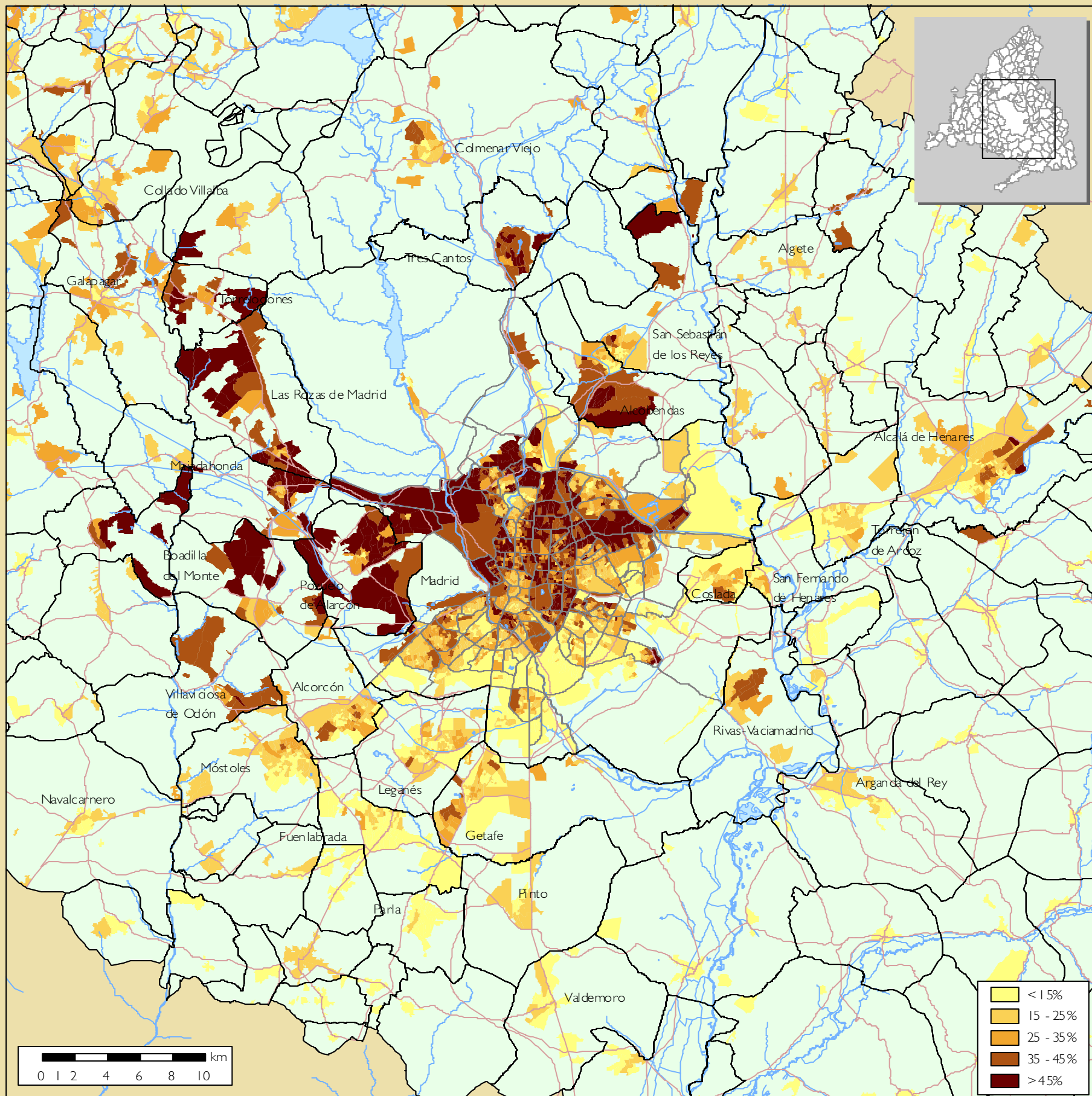


Alumnos no universitarios según tipo de centro y su evolución 1994-2002

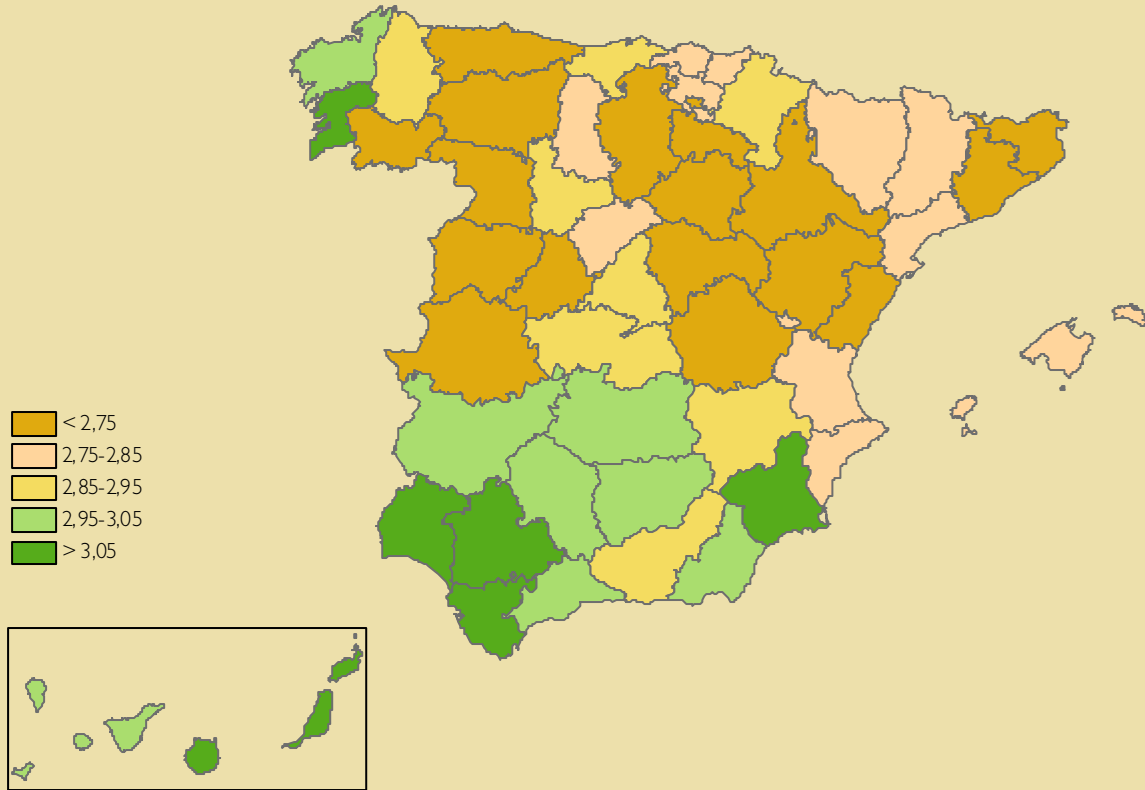


La progresiva maduración de la demografía madrileña provoca una paulatina pérdida de alumnos en la educación no universitaria (12,6% alumnos menos en 2002 que en 1994), que afecta tanto a los centros privados (incluyendo concertados) como a los públicos, si bien a estos últimos en mayor medida (16,3% menos frente a 7,3% de 1994 a 2002). Esta tendencia parece corregirse en los últimos años por la llegada de numerosas familias inmigrantes con niños en edad escolar.

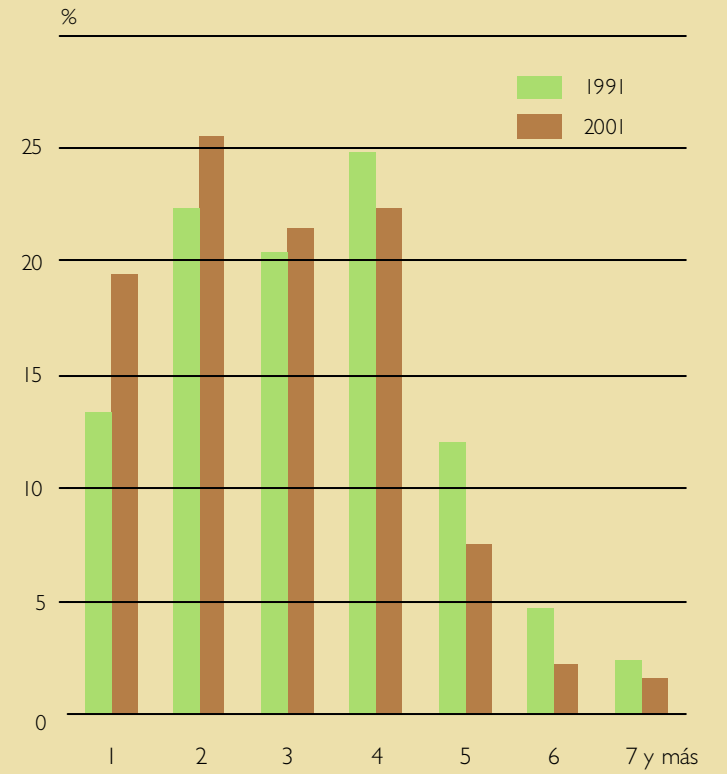
Las universidades también acusan la transformación demográfica y pierden alumnos en los últimos años, más en Madrid que en el conjunto de España (ver gráfico). La distribución de la población que cursa estudios universitarios es paralela a la distribución de la renta (comparar con el mapa del indicador renta per cápita), con matices aportados por la estructura de edades de las secciones censales concretas (barrios de poblamiento reciente, con hijos de corta edad).



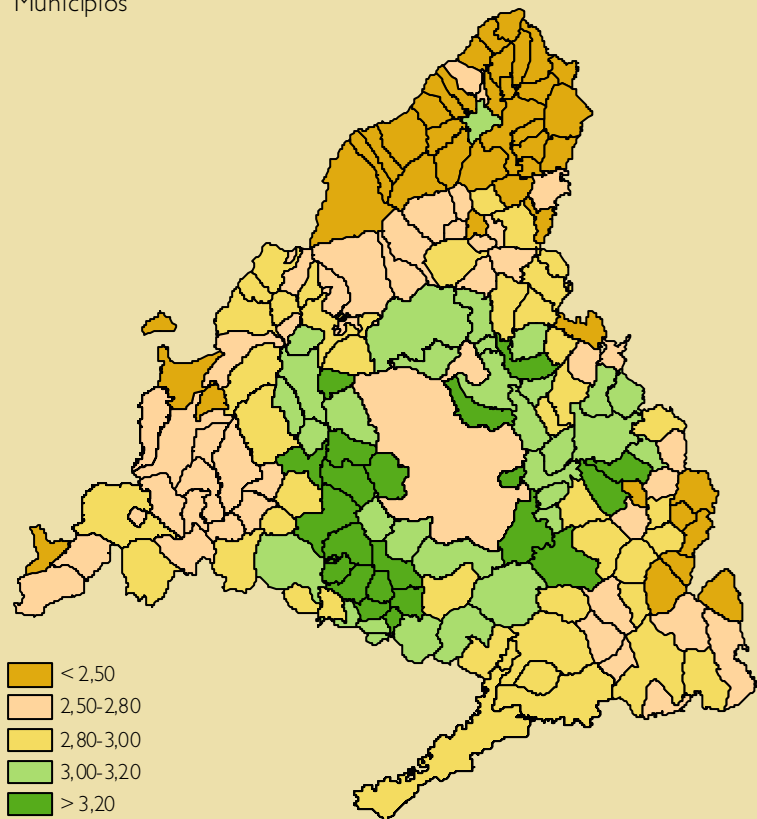
Tamaño medio del hogar en 2001
Provincias



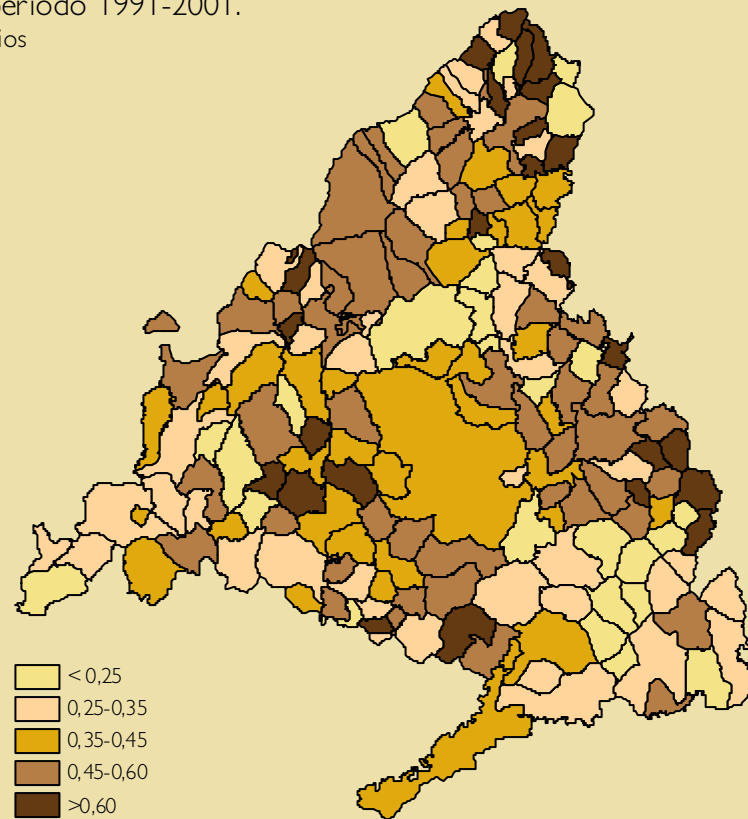
Evolución del número de personas del hogar. 1991-2001
Comunidad de Madrid



Tamaño medio del hogar en 2001
Municipios



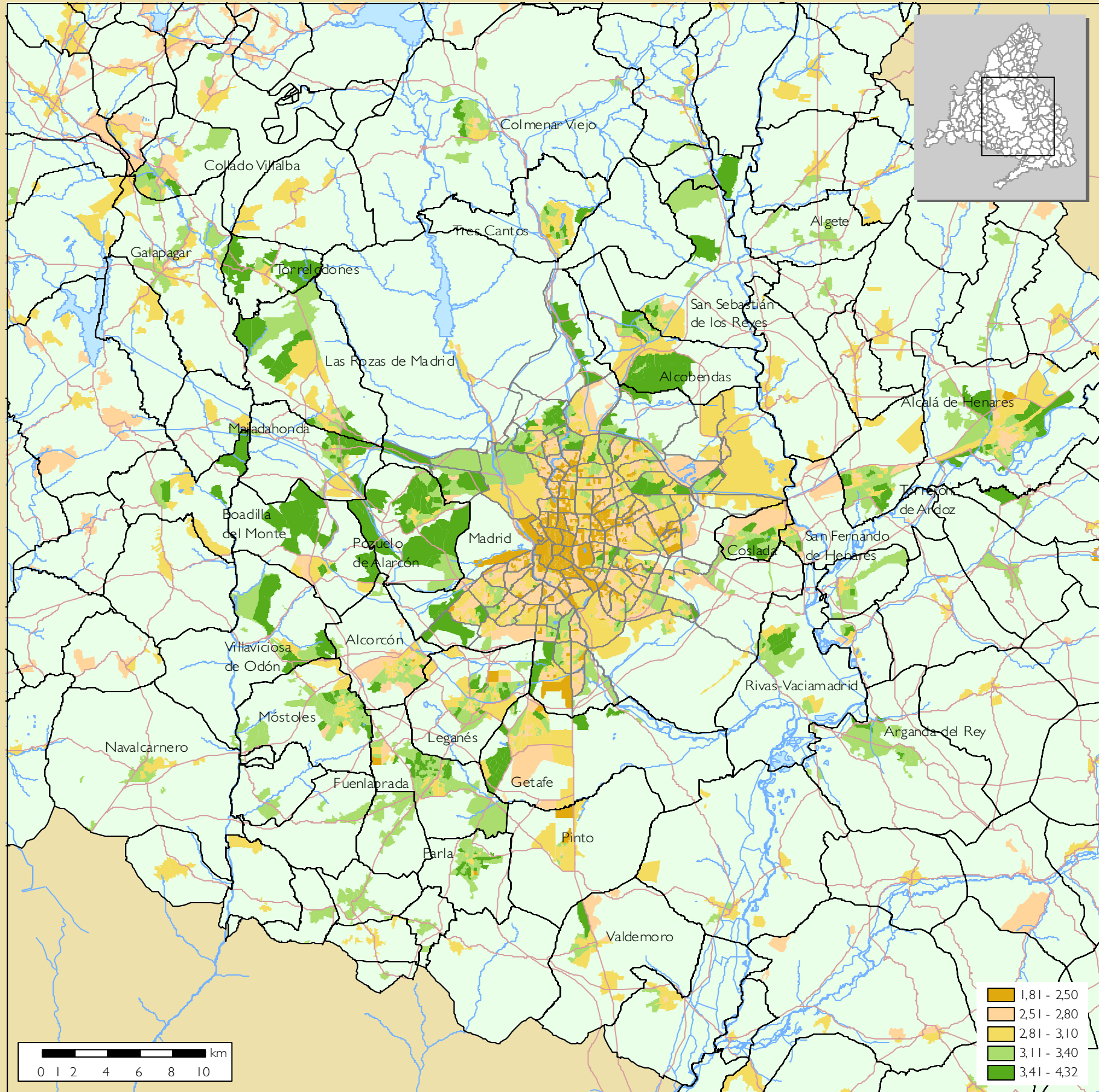
Reducción del tamaño medio del hogar
en el periodo 1991-2001.
Municipios



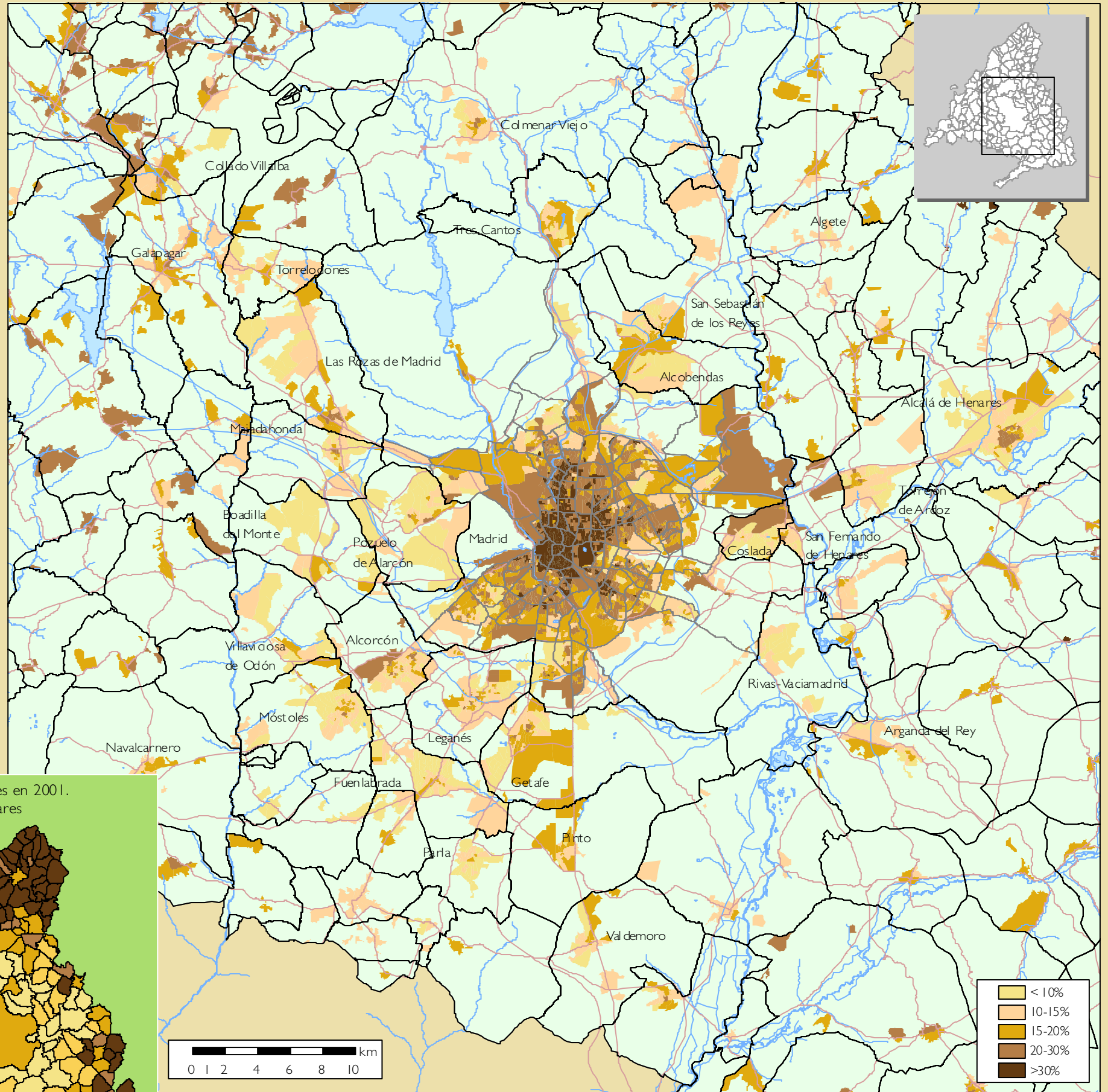
El tamaño medio del hogar es un buen sintetizador de los cambios producidos en los hogares. La tendencia a su reducción es un hecho constatado en todas las sociedades avanzadas. La Comunidad de Madrid ha pasado de un tamaño de 3,26 en 1991 a 2,88 en 2001, reducción paralela a un aumento del número de hogares (casi 340.000 hogares más). Junto a un aumento de la población del 9,8% entre 1991 y 2001, el número de hogares ha crecido nada menos que un 23,9%. Las implicaciones de este fenómeno en múltiples aspectos, entre ellos el mercado de vivienda, son fáciles de suponer.

Personas por vivienda en 2001. Secciones censales

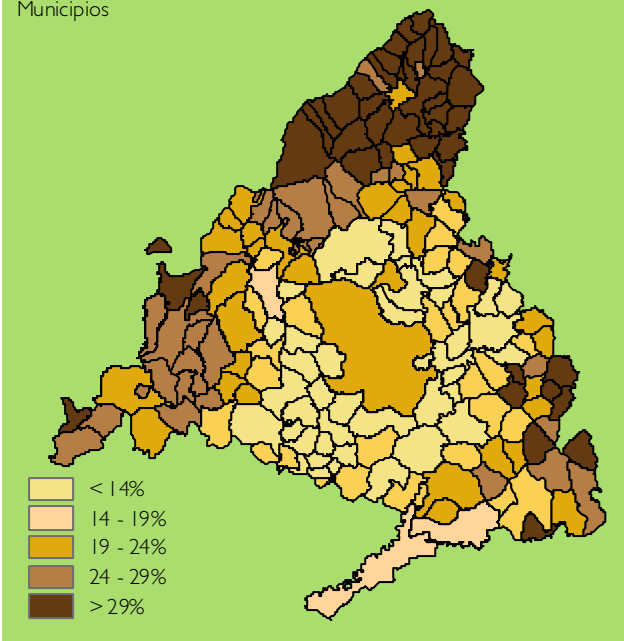
En el mapa de número medio de personas por vivienda (concepto equiparable al de tamaño medio del hogar) las principales diferencias espaciales se originan en la estructura de edades, sobre todo por el envejecimiento y los hogares unipersonales que genera. Los distritos centrales de la capital y los municipios rurales más envejecidos tienen los valores más bajos. Los municipios y barrios más jóvenes y de poblamiento más reciente alcanzan los valores más elevados. En algunos municipios se puede observar un gradiente centro-periferia (menor a mayor tamaño) paralelo al observado en los mapas sobre estructura de edades.

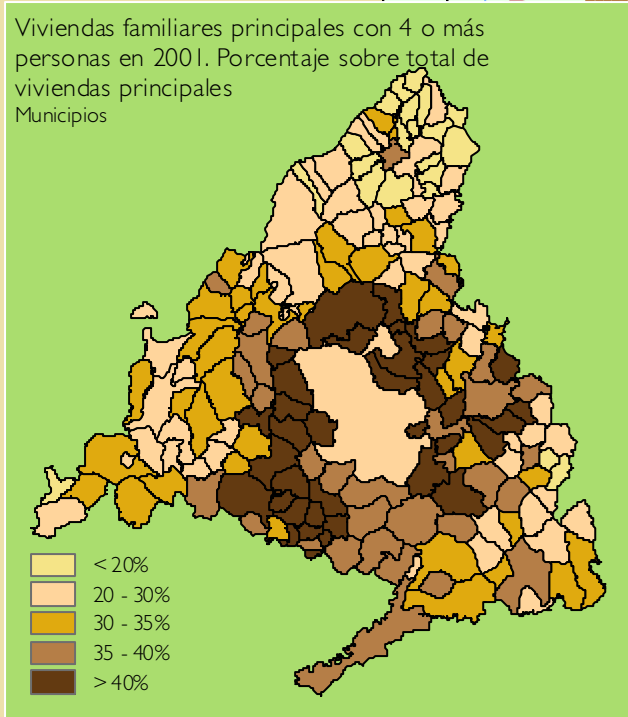
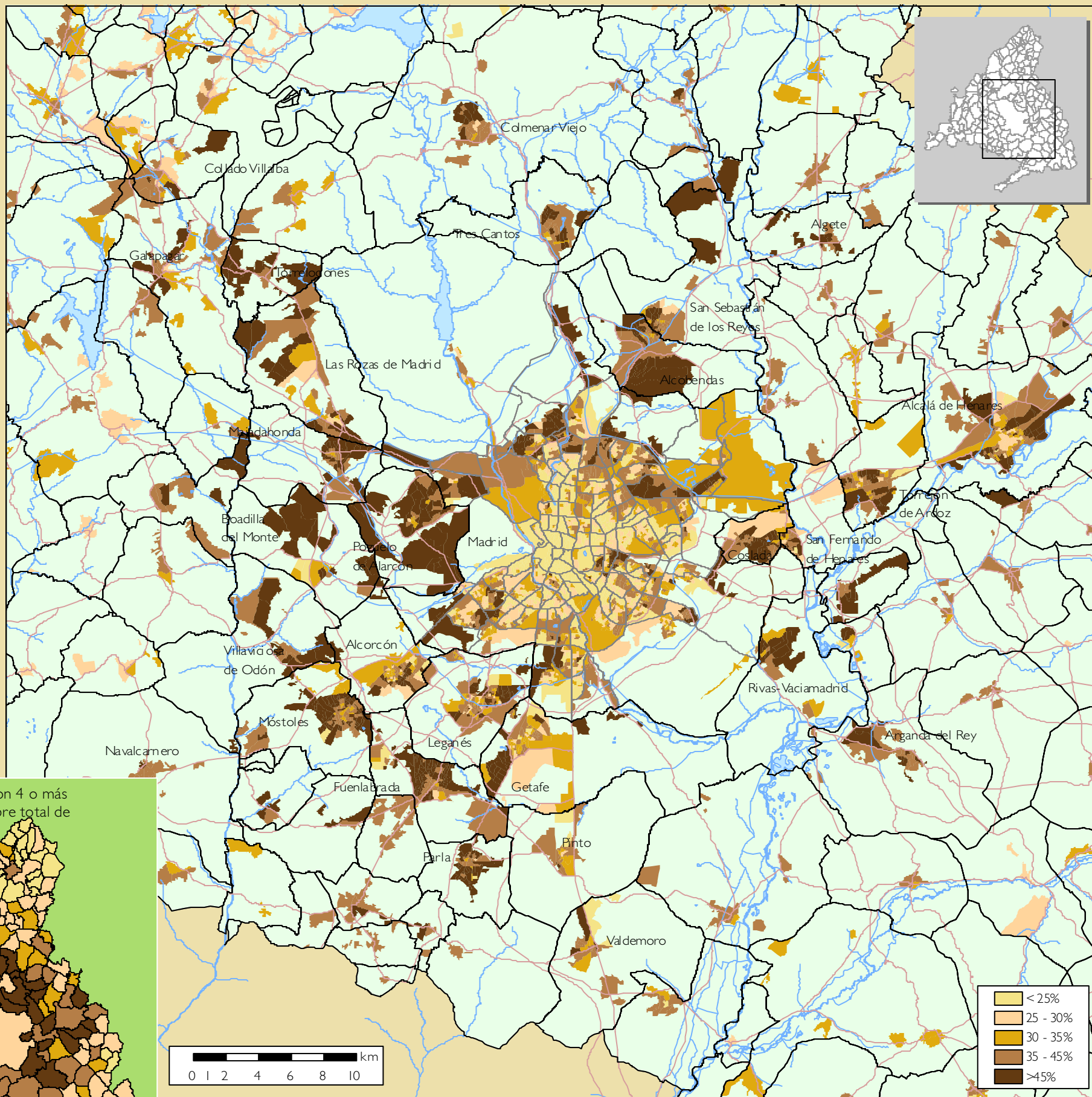


Viviendas familiares principales con una sola persona en 2001 . Porcentaje sobre el total de viviendas principales. Secciones censales

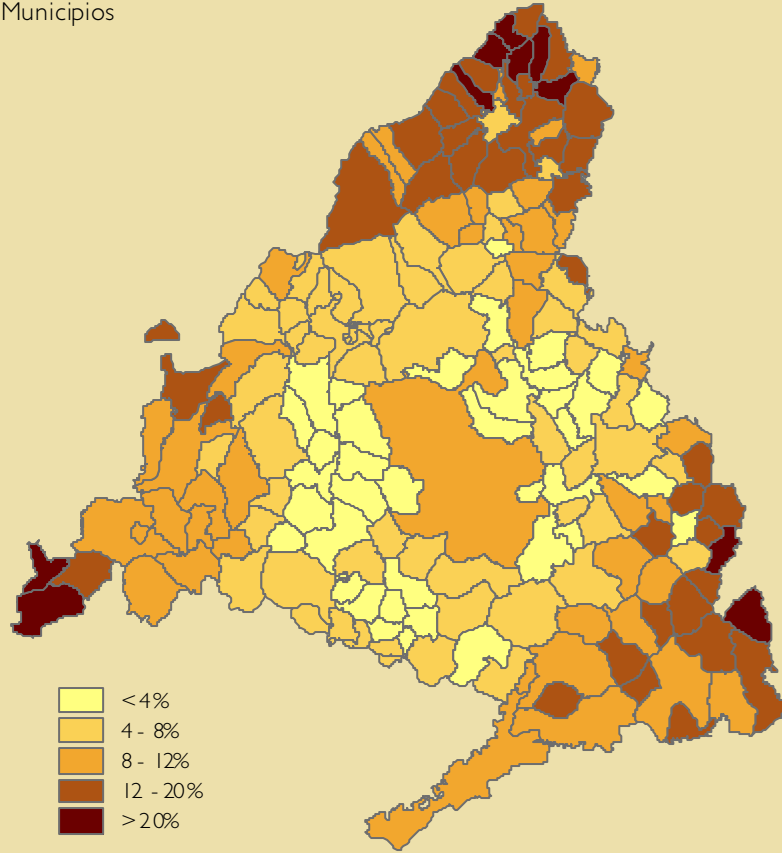


Hogares unpersonales principales en 2001. Porcentaje sobre el total de hogares Municipios

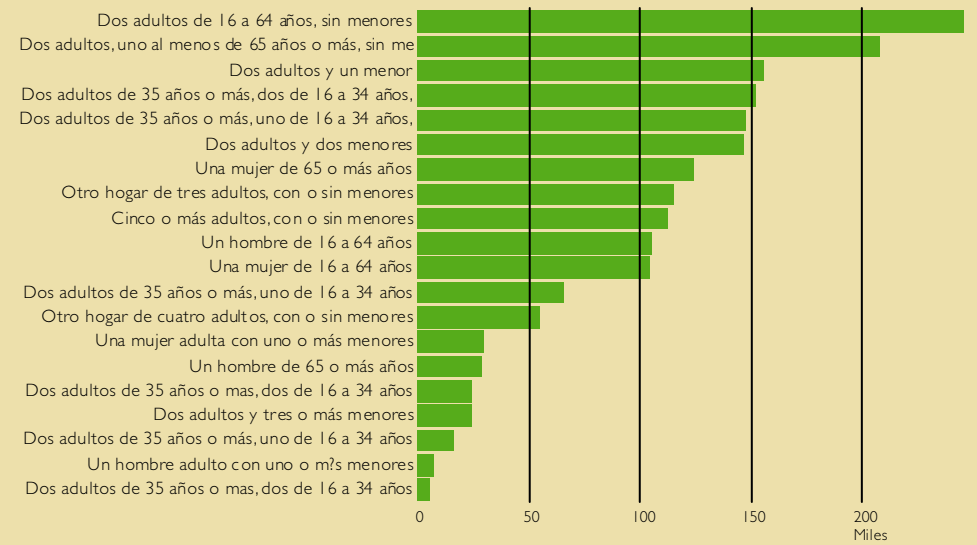




Hogares solo con un adulto de más de 65 años.
Municipios



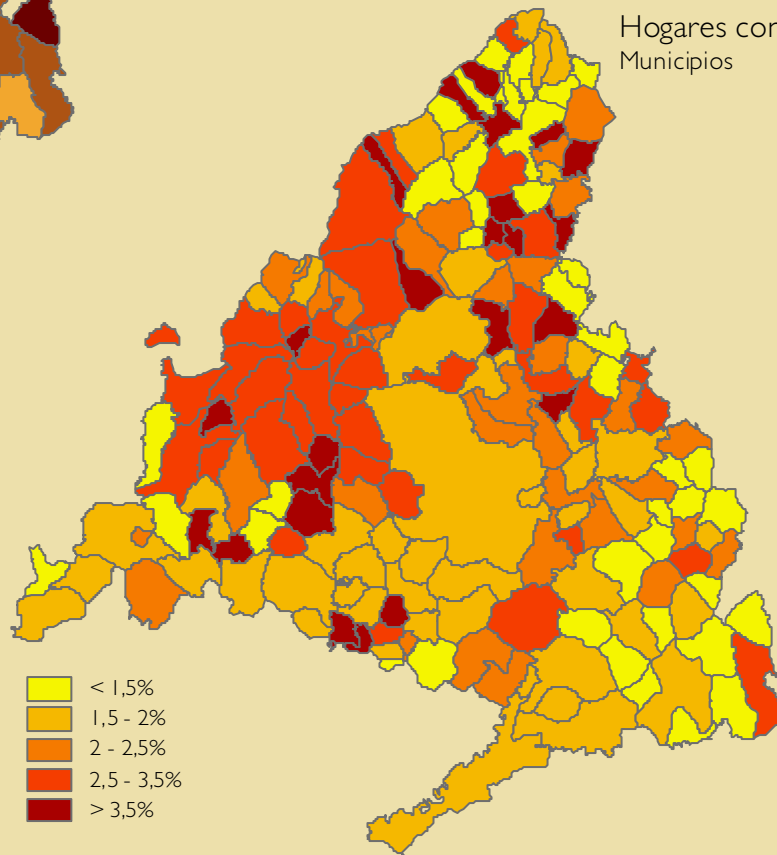
Hogares según su estructura en 2001
Comunidad de Madrid



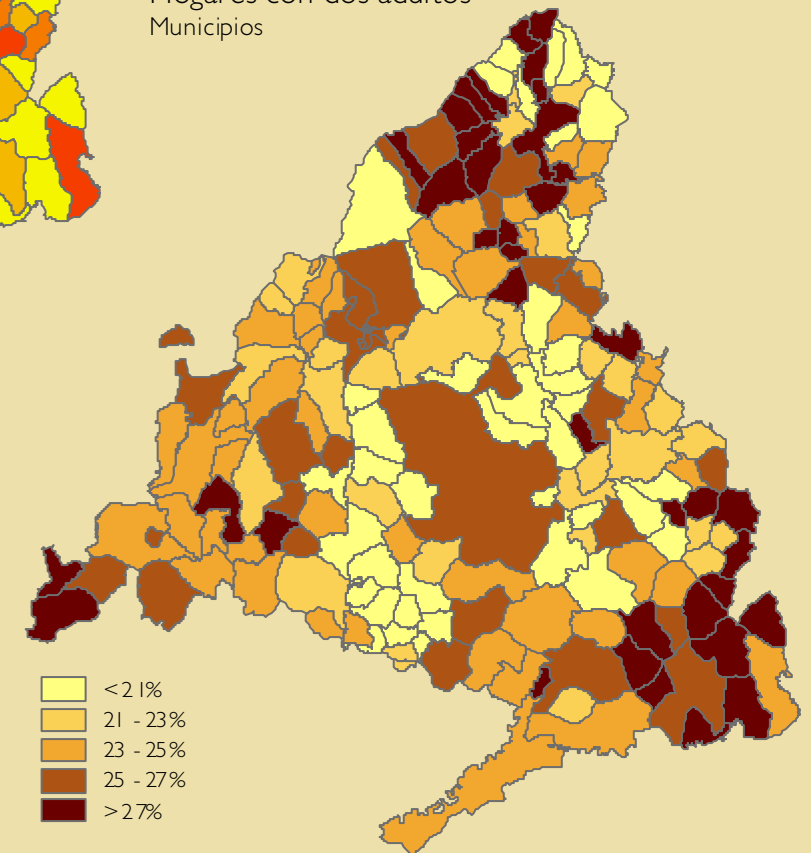
El cambio de tamaño del hogar va acompañado de importantes transformaciones en las formas y modalidades de convivencia. Partiendo de un predominio de los hogares formados por una pareja y sus hijos, se ha pasando a una situación de permanentes cambios e innovaciones en las unidades de convivencia, en la que los hogares tradicionales van perdiendo protagonismo en beneficio de otras estructuras. Las parejas con hijos, si bien han crecido de forma absoluta, han pasado de suponer el 70% en 1981 al 58% en 2001. En el mismo período las parejas sin hijos pasaron del 21% al 26%.

El aumento de las parejas sin hijos es en parte consecuencia del descenso de la fecundidad y también del aumento de la esperanza de vida de los hogares en los que los hijos ya se han emancipado. El aumento de los hogares monoparentales está más en relación con las rupturas de parejas.

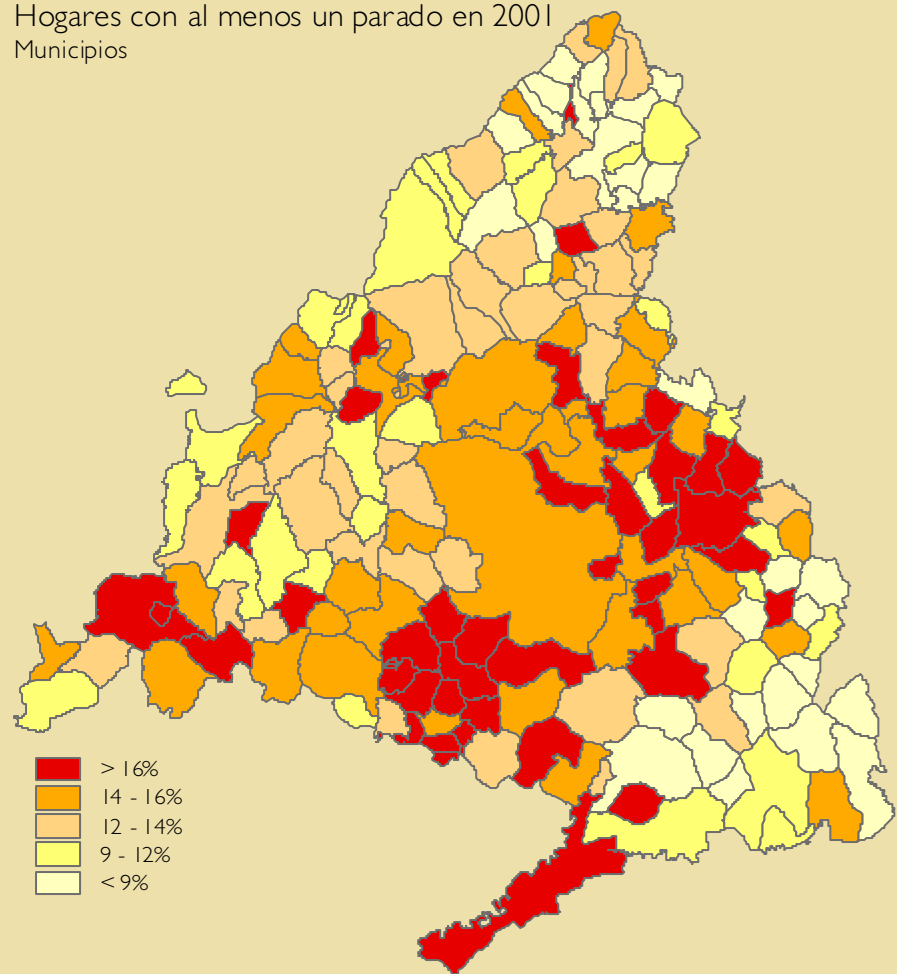
Hogares con un adulto y un menor
Municipios



Hogares con dos adultos
Municipios

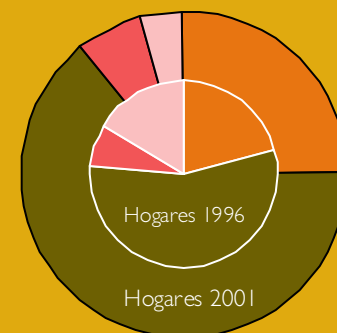






Hogares con al menos un parado en 2001
Municipios



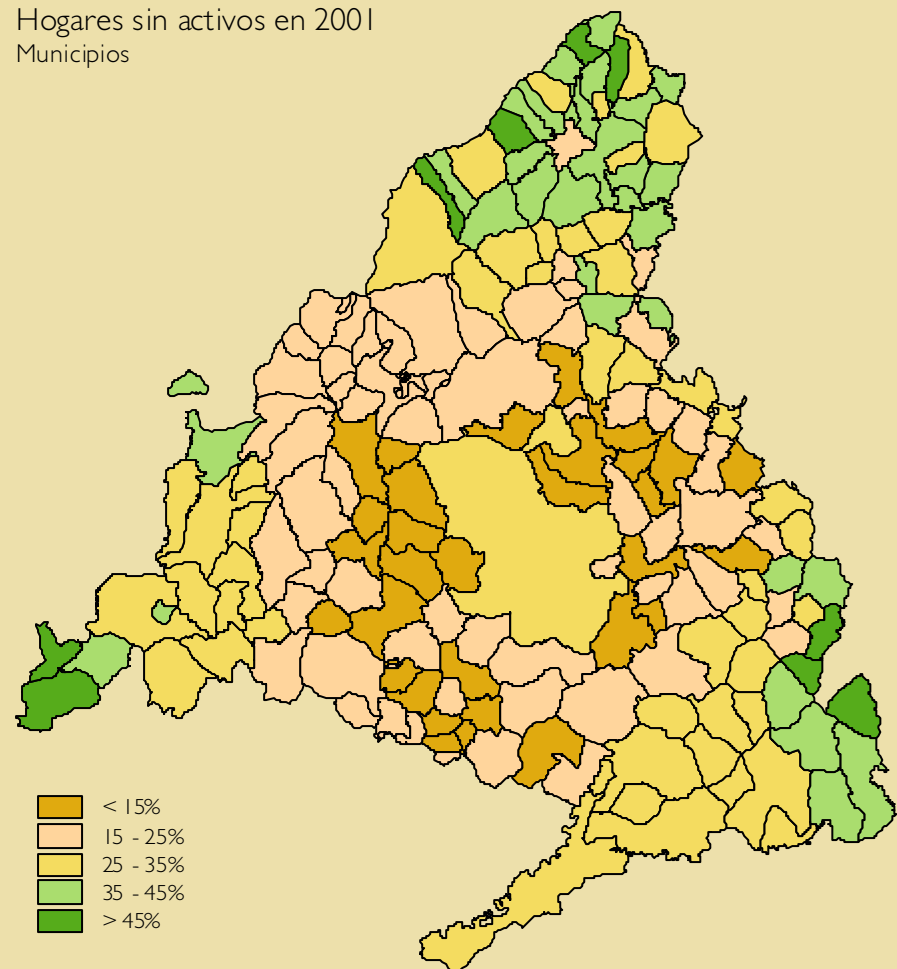
La positiva evolución económica de la Comunidad ha reducido del 16% en 1991 al 10% en 2001 los hogares madrileños que contaban con al menos un parado. Este hecho parece afectar sobre todo a las zonas sur y este del área metropolitana, posiblemente como consecuencia del reajuste en el empleo industrial. Aumentaron del 20,4% en 1991 al 24,7% en 2001 los hogares que no tenían ningún activo, tendencia explicable por el envejecimiento progresivo de la población.

Evolución en la distribución de los hogares según su relación con la actividad en 2001
Comunidad de Madrid

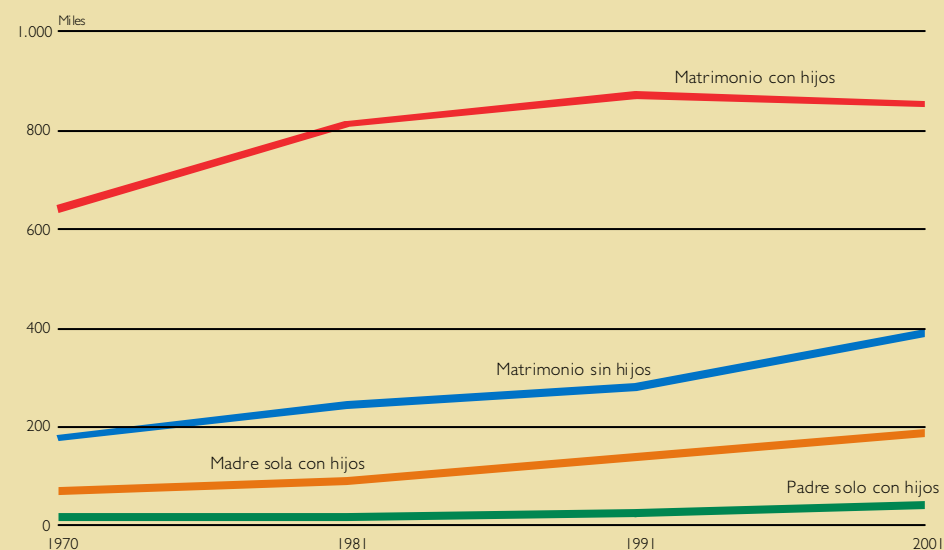


-  sin activos
-  todos los activos ocupados
-  todos los activos parados
-  algún parado

Hogares sin activos en 2001
Municipios

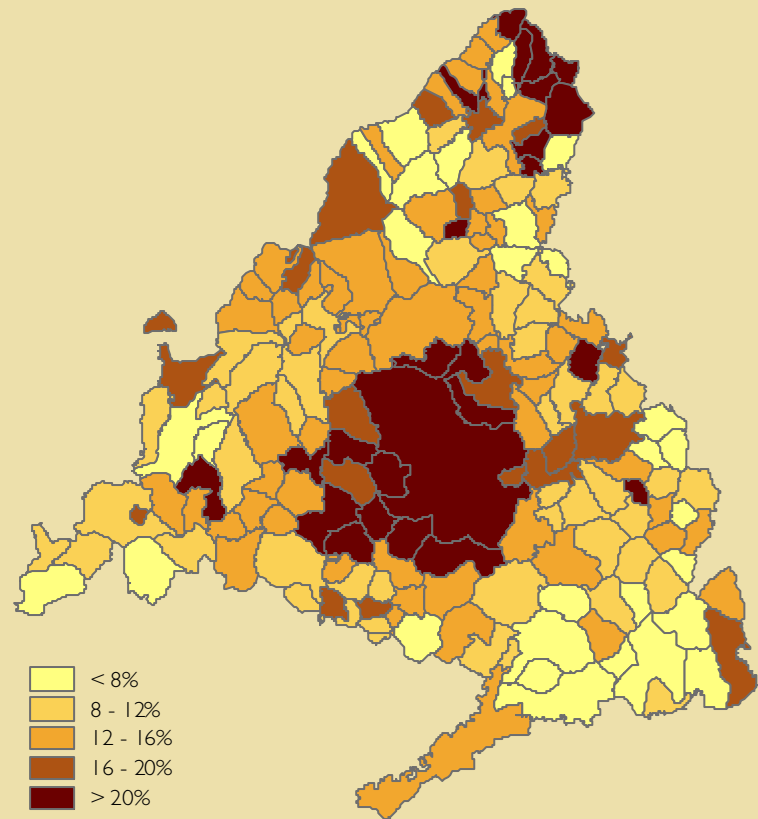


Evolución de los núcleos 1970-2001
Comunidad de Madrid



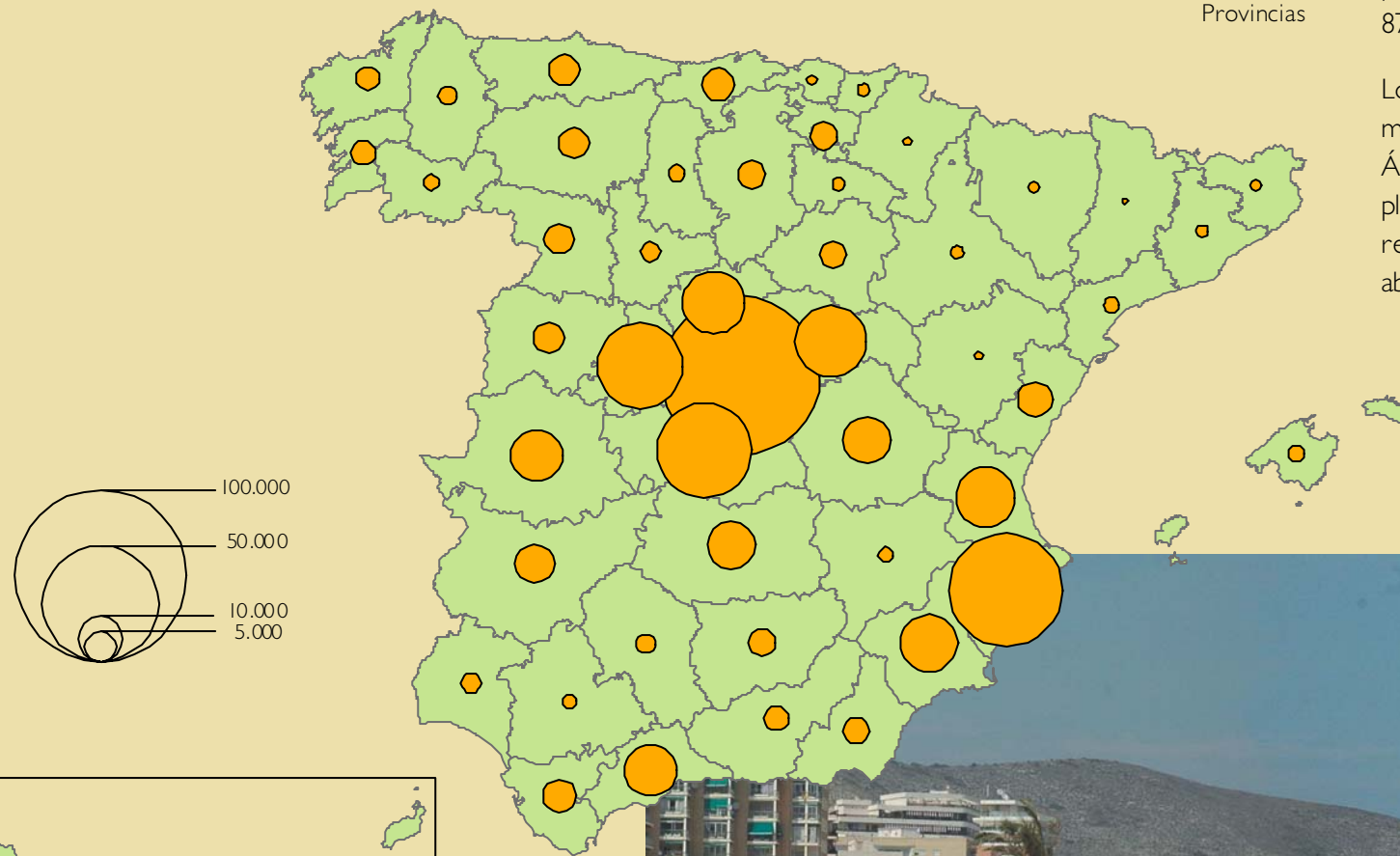
Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid e INE

Hogares que disponen de segunda vivienda en 2001.
Porcentaje sobre el total de hogares
Municipios



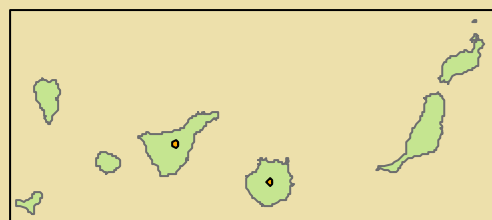
Valdetorres de Jamara

Localización de las viviendas familiares secundarias de los madrileños en 2001
Provincias



Más de 400.000 hogares madrileños (el 22,1% del total) poseen una segunda vivienda, de los cuales algo más de 87.000 se encuentran en la propia Comunidad de Madrid.

Los madrileños muestran sus preferencias por el entorno más próximo (Sierra madrileña y provincias limítrofes de Ávila, Segovia, Guadalajara y Toledo), pero también por las playas mediterráneas. Otros hogares mantienen las residencias en sus lugares de origen o en los de sus padres y abuelos (véanse las dos Castillas, Extremadura y Andalucía).



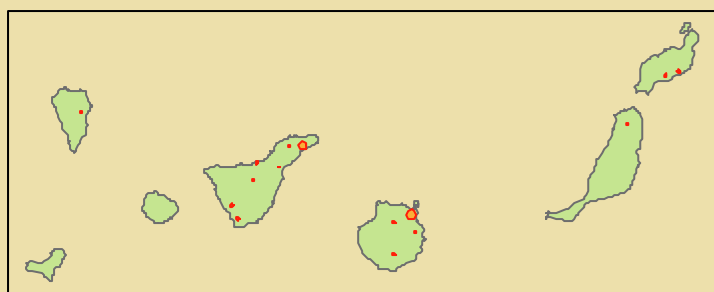
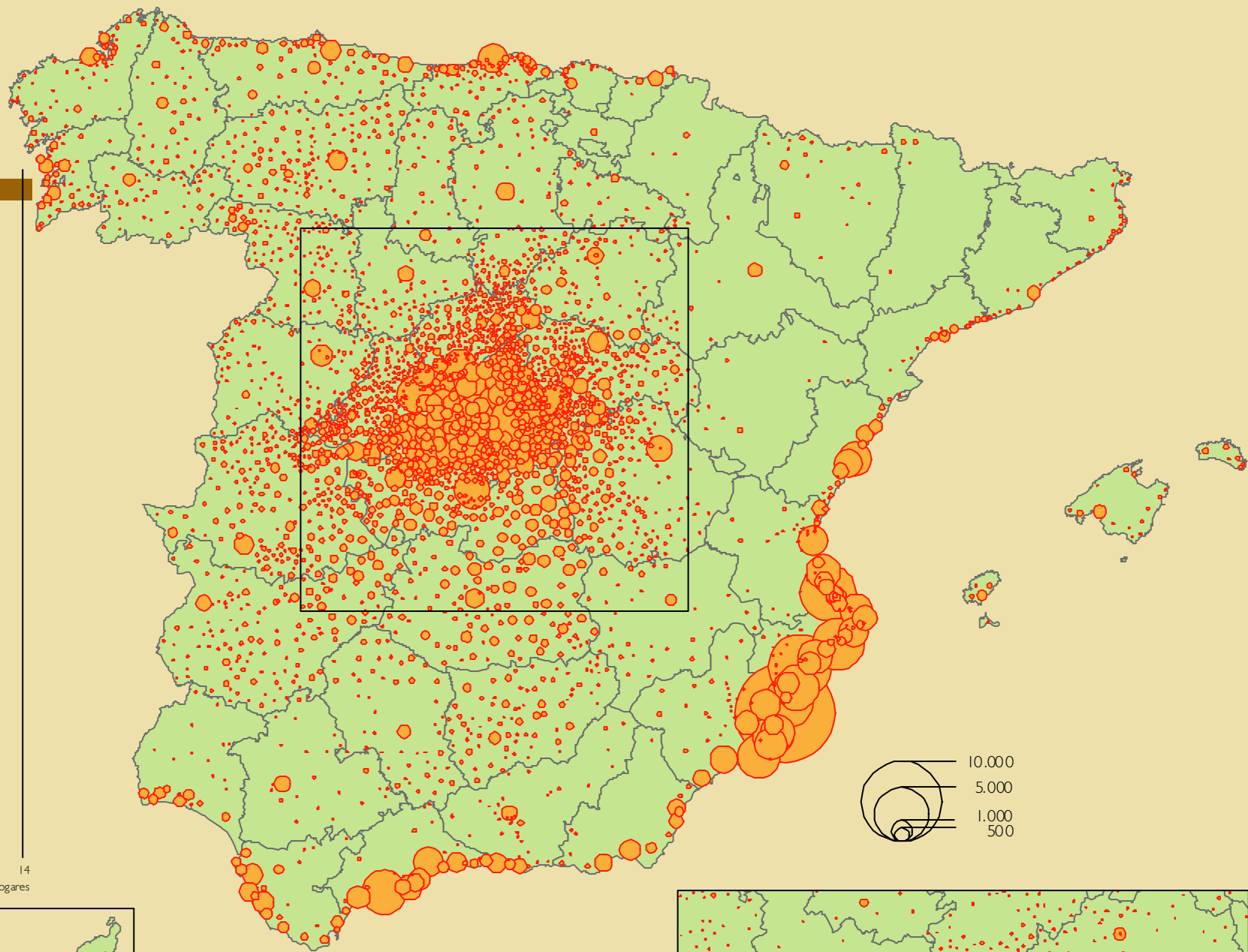
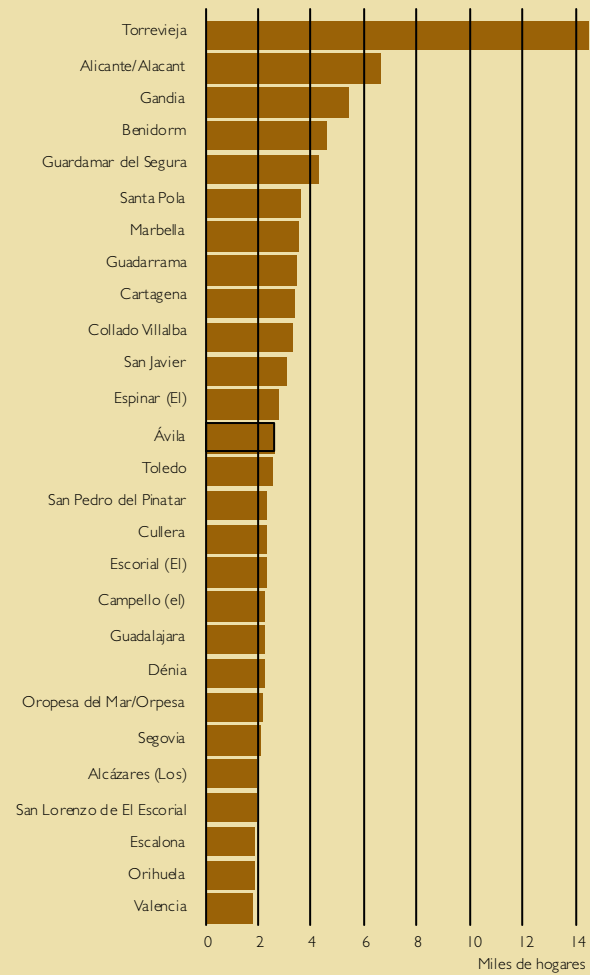
0 25 50 100 150 km



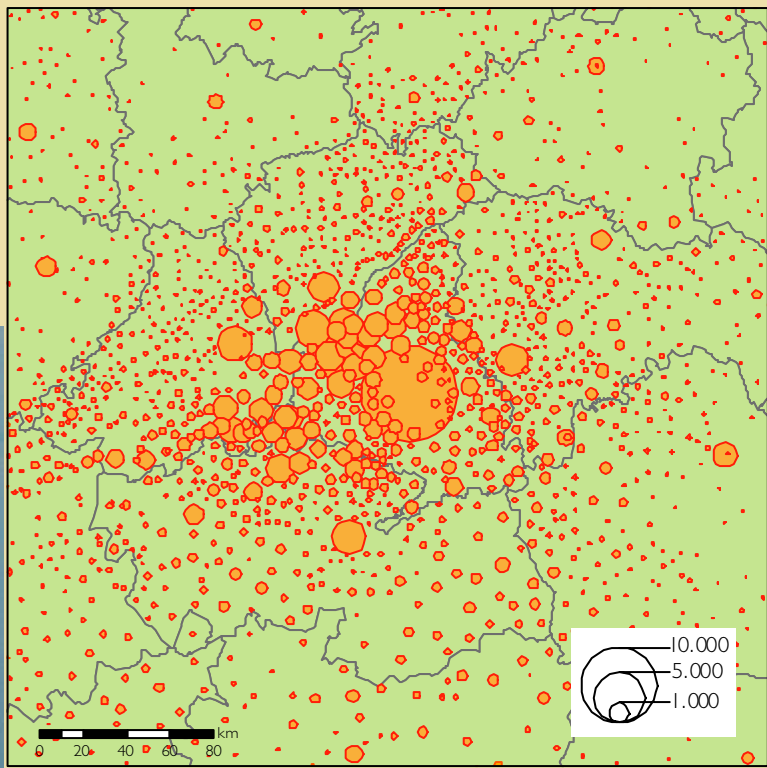
Localización de las viviendas familiares secundarias de los hogares madrileños. 2001

Municipios

Municipios españoles con más viviendas secundarias de madrileños en 2001

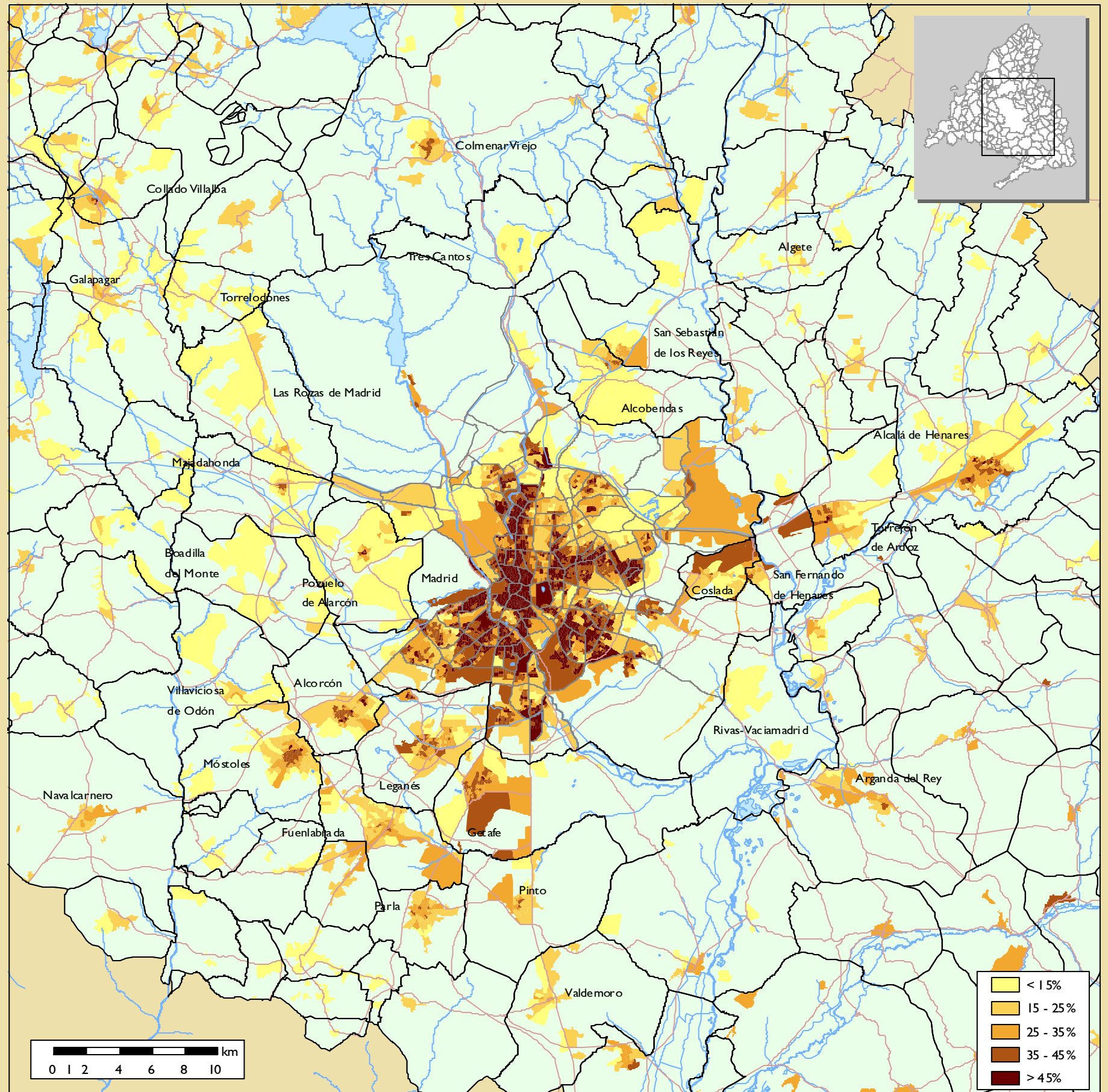


Playa de Cullera en la costa de Valencia



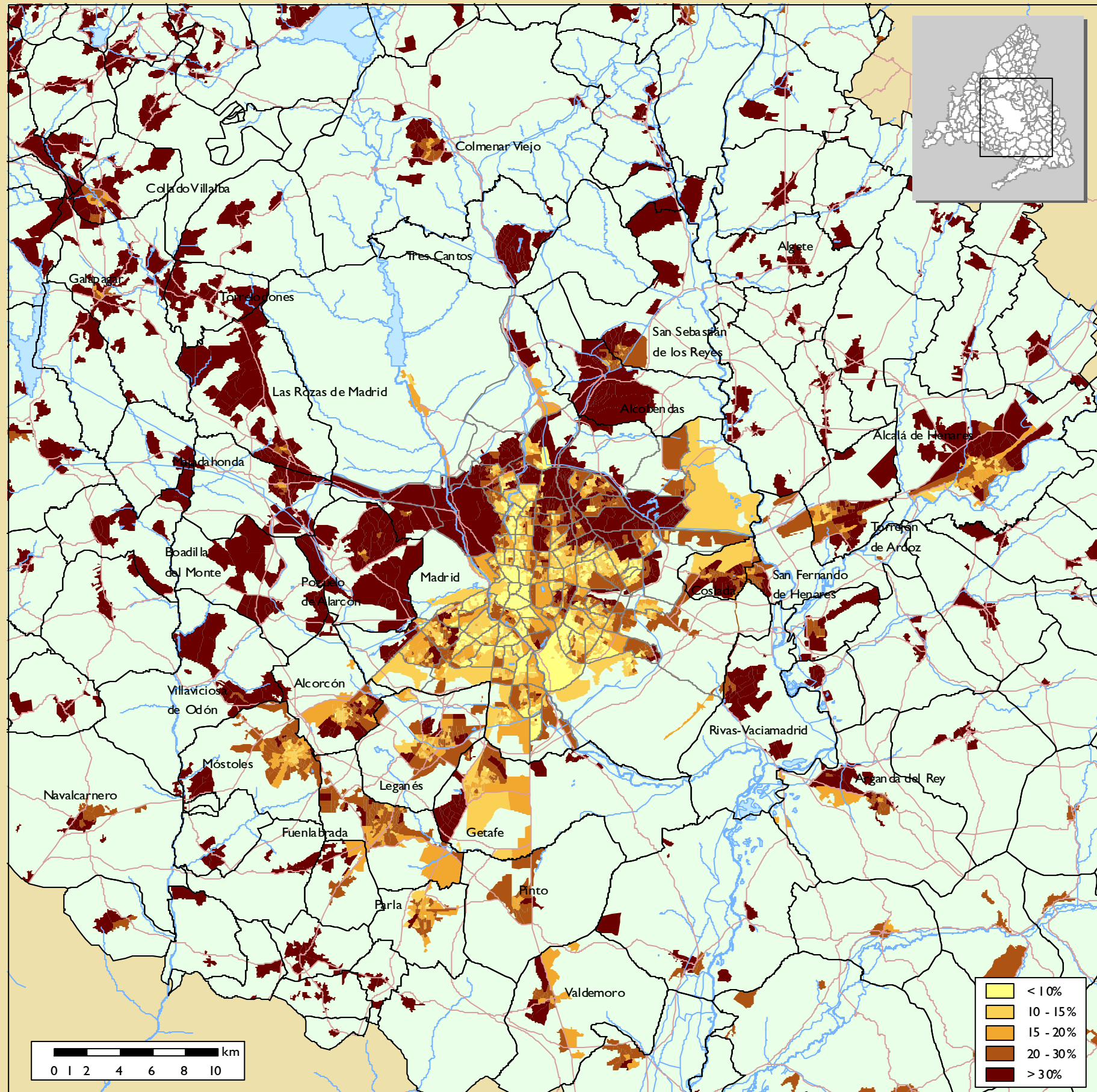
Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid e INE

Viviendas familiares principales que no disponen de automóvil en 2001. Porcentaje sobre el total de viv. familiares principales. Secciones censales

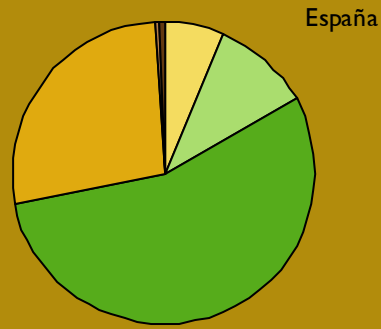


Viviendas familiares principales que disponen de 2 o más automóviles en 2001. Porcentaje sobre el total de viv. Fam. principales. Secciones censales

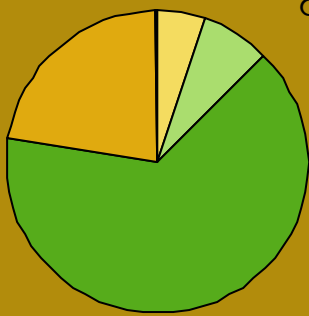
La disponibilidad de automóvil ha dejado de ser un indicador de bienestar económico. Parecen influir cada vez más otros factores como la disponibilidad de lugar para aparcar, o de medios alternativos de transporte. Así, las zonas de rentas elevadas suelen contar con valores elevados en el mapa de viviendas con 2 o más automóviles, pero también otras áreas con deficiente acceso al transporte público, sobre todo si son zonas de urbanas de baja densidad. Por otra parte, la falta de espacio para aparcar parece determinante para prescindir del auto en el Distrito Centro y otras zonas de la capital, que además disponen de transportes alternativos eficientes.









Distribución de la población ocupada en 2001



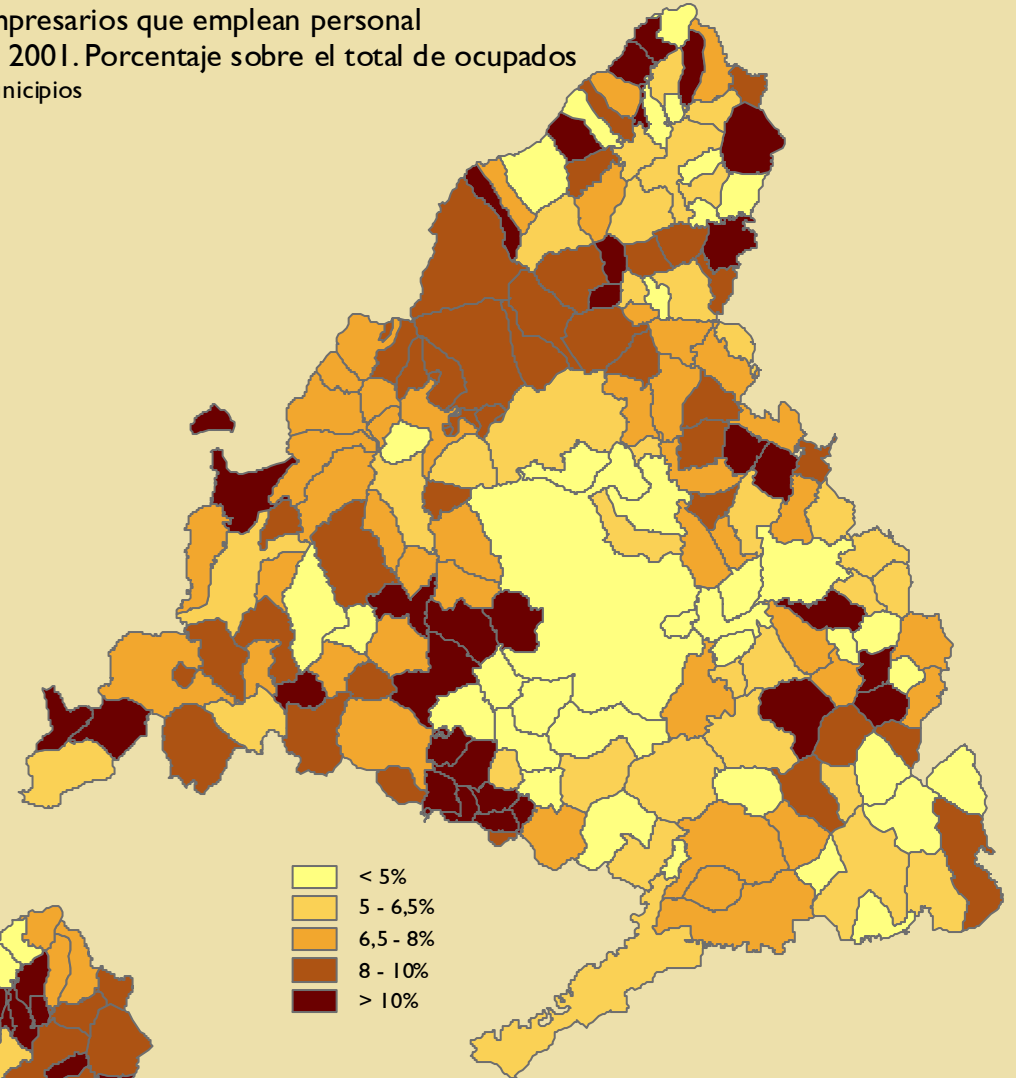
España








Comunidad de Madrid

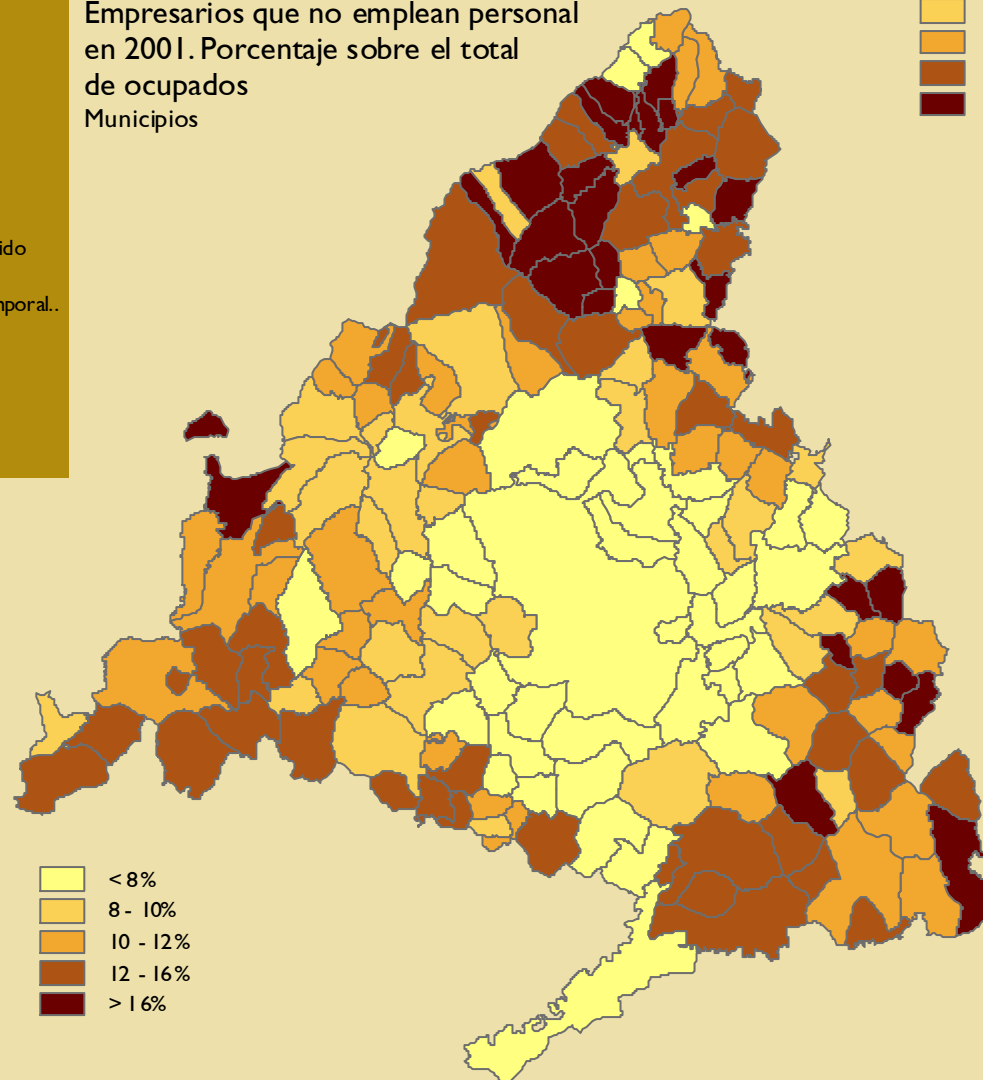
-  Empresario o profesional que emplea personal
-  Empresario o profesional que no emplea personal
-  Trabajador por cuenta ajena con carácter fijo o indefinido
-  Trabajador por cuenta ajena con carácter eventual, temporal..
-  Otra situación (Ayuda familiar)
-  Otra situación (Miembro de cooperativas)






Empresarios que emplean personal en 2001. Porcentaje sobre el total de ocupados
Municipios



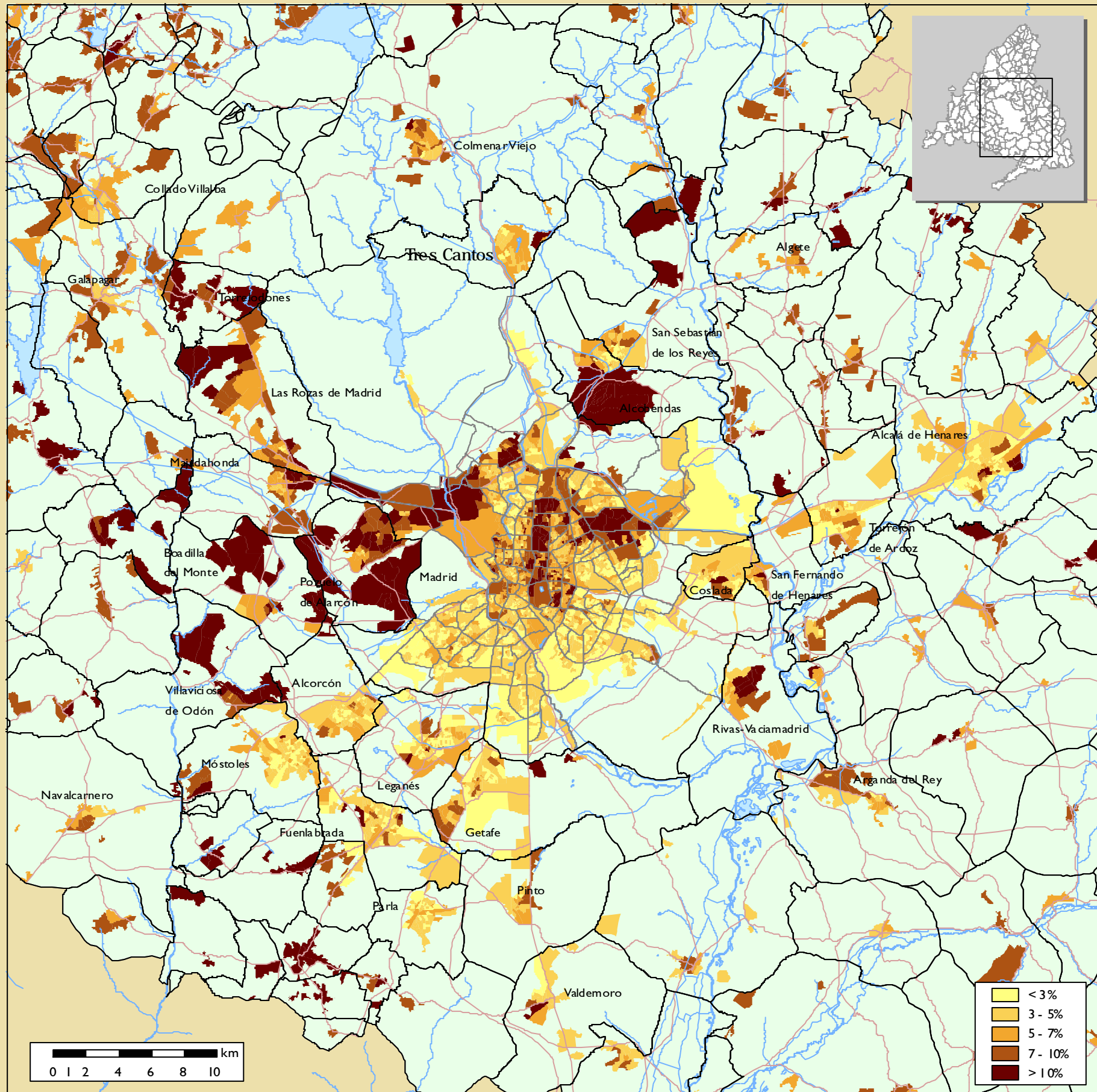
-  < 5%
-  5 - 6,5%
-  6,5 - 8%
-  8 - 10%
-  > 10%

Empresarios que no emplean personal en 2001. Porcentaje sobre el total de ocupados
Municipios

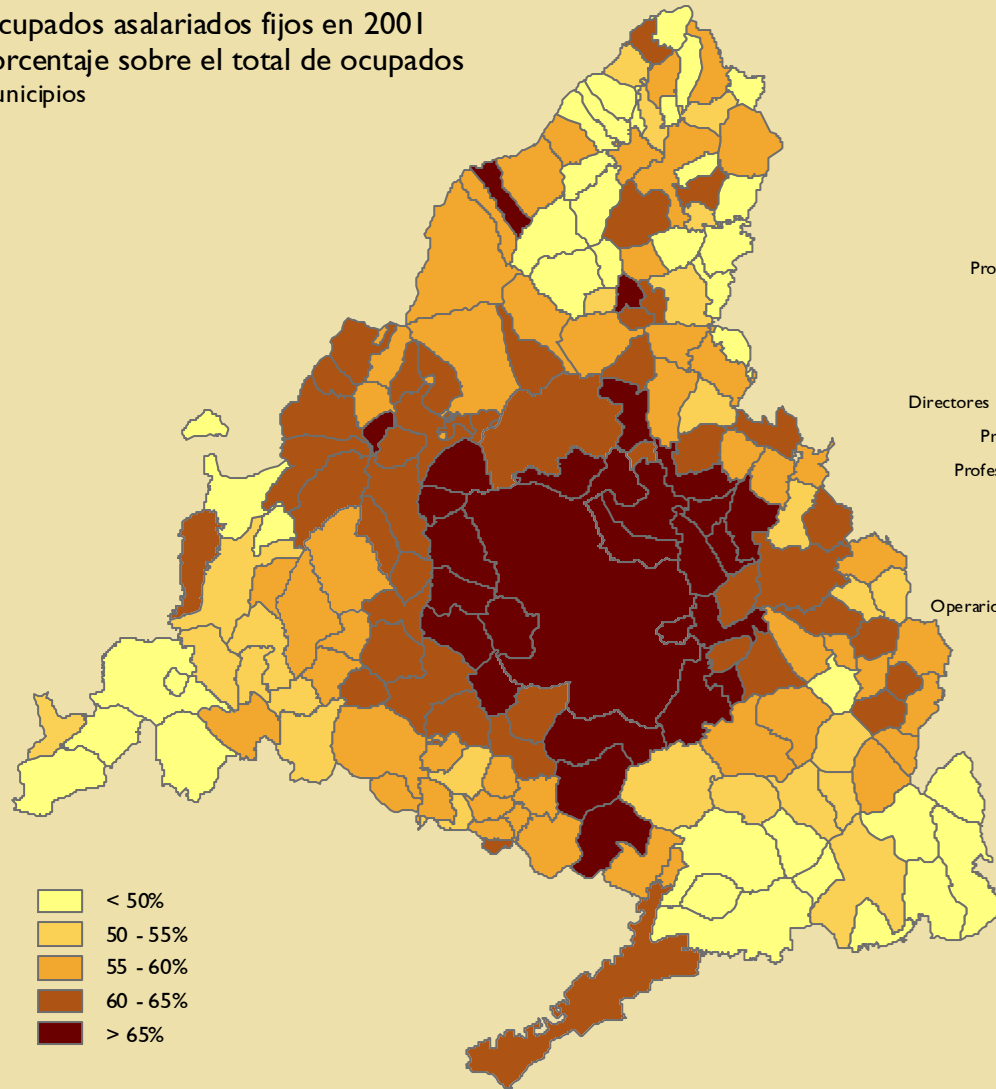


-  < 8%
-  8 - 10%
-  10 - 12%
-  12 - 16%
-  > 16%

El concepto de “situación socioprofesional” busca clasificar a los ocupados en seis categorías principales que hacen referencia a su relación con los medios de producción. En Madrid destaca la mayor proporción de trabajadores por cuenta ajena con carácter fijo o indefinido, más de 10 puntos por encima del total de España. Sin embargo, los grupos que más han crecido en la década 1991-2001 han sido los empresarios o profesionales que emplean personal (62,4%), y los que no emplean personal (48,4%), seguidos de los trabajadores por cuenta ajena con carácter temporal (44,1%). La distribución de los Empresarios que emplean personal muestra las zonas residenciales de los municipios del oeste y norte, junto a los barrios de los distritos capitalinos de Chamartín, Salamanca y Ciudad Lineal.

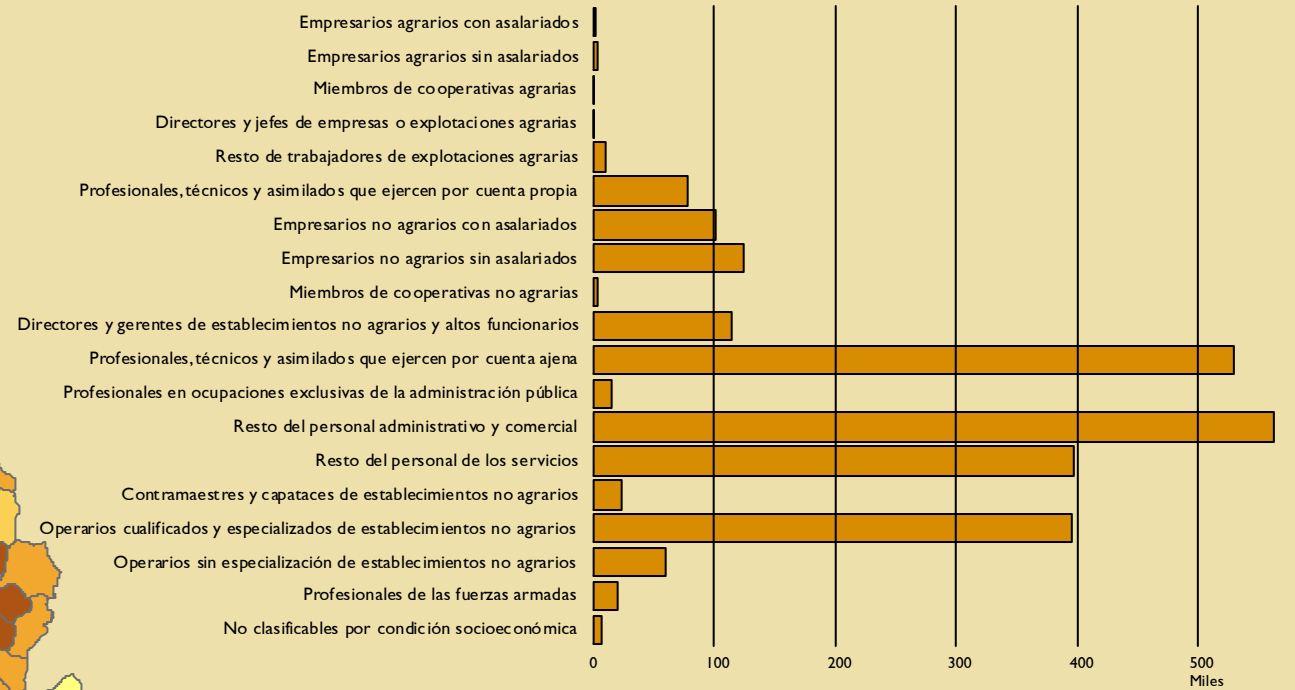


Ocupados asalariados fijos en 2001
Porcentaje sobre el total de ocupados
Municipios

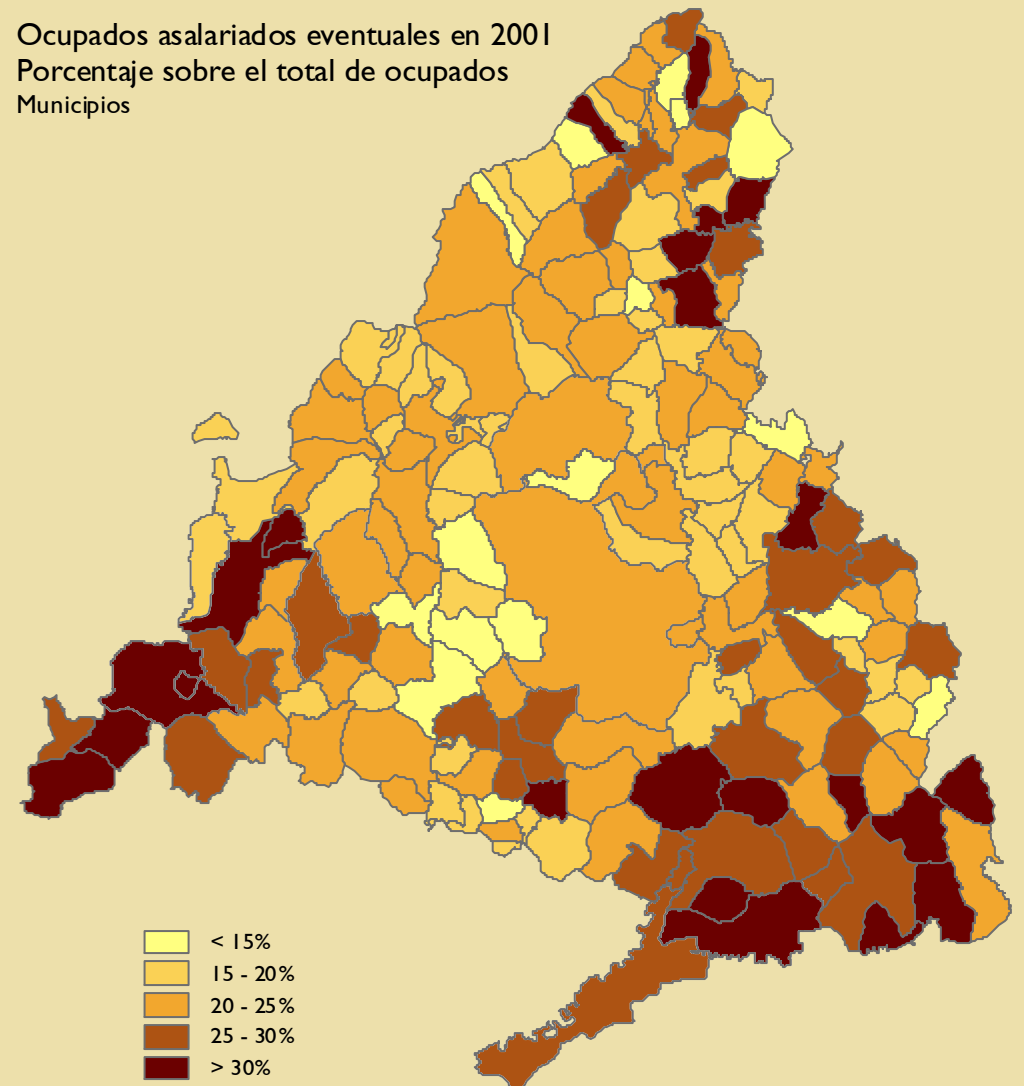


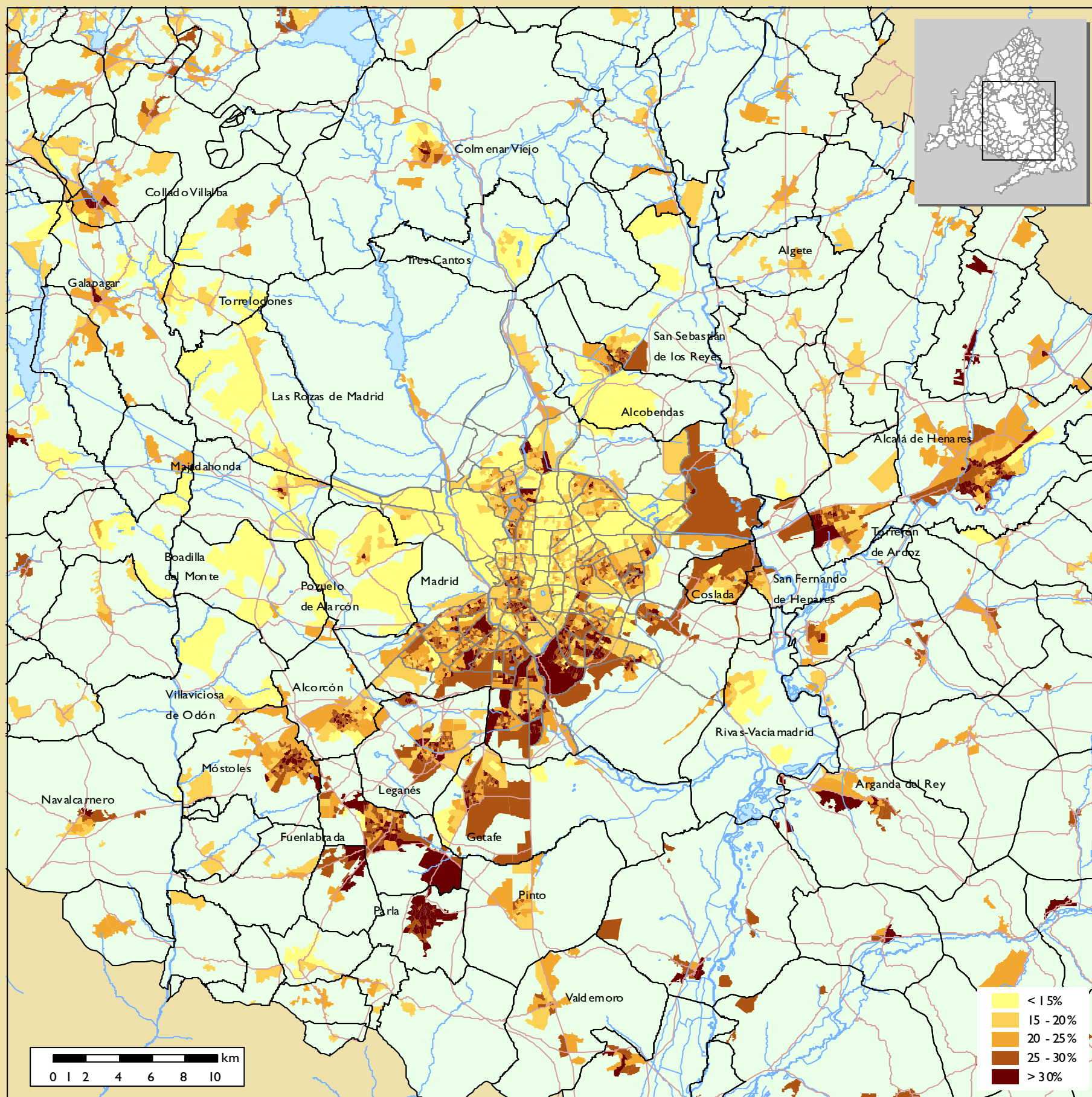
A la vista del mapa de distribución de los asalariados fijos podría considerarse su proporción sobre el total de ocupados como un indicador muy fiable para delimitar el área metropolitana. Parece existir un gradiente centro-periferia en este aspecto. La distribución de los asalariados eventuales tiene que ver más con el estatus económico, y con ocupaciones de carácter rural. En el área metropolitana tienden a concentrarse en un gran arco desde el suroeste al sur y Corredor del Henares, incluyendo los distritos capitalinos al sur de la M-30 y algunos barrios concretos en la Almendra Central.

Condición socioeconómica de los ocupados en 2001
Comunidad de Madrid



Ocupados asalariados eventuales en 2001
Porcentaje sobre el total de ocupados
Municipios



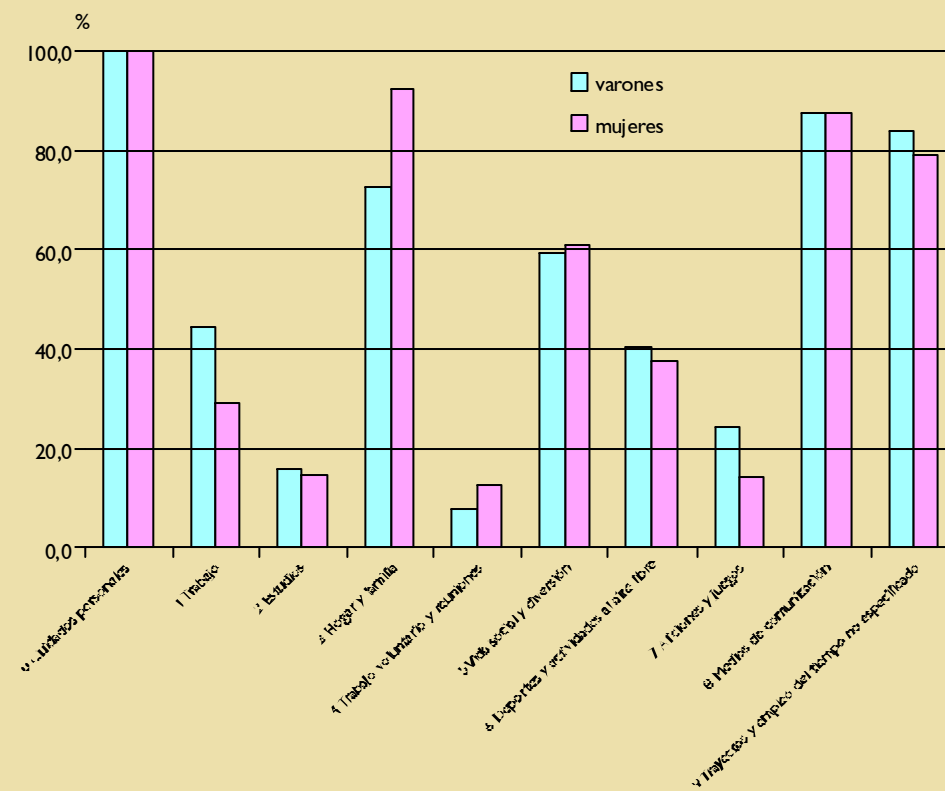


Empleo del Tiempo

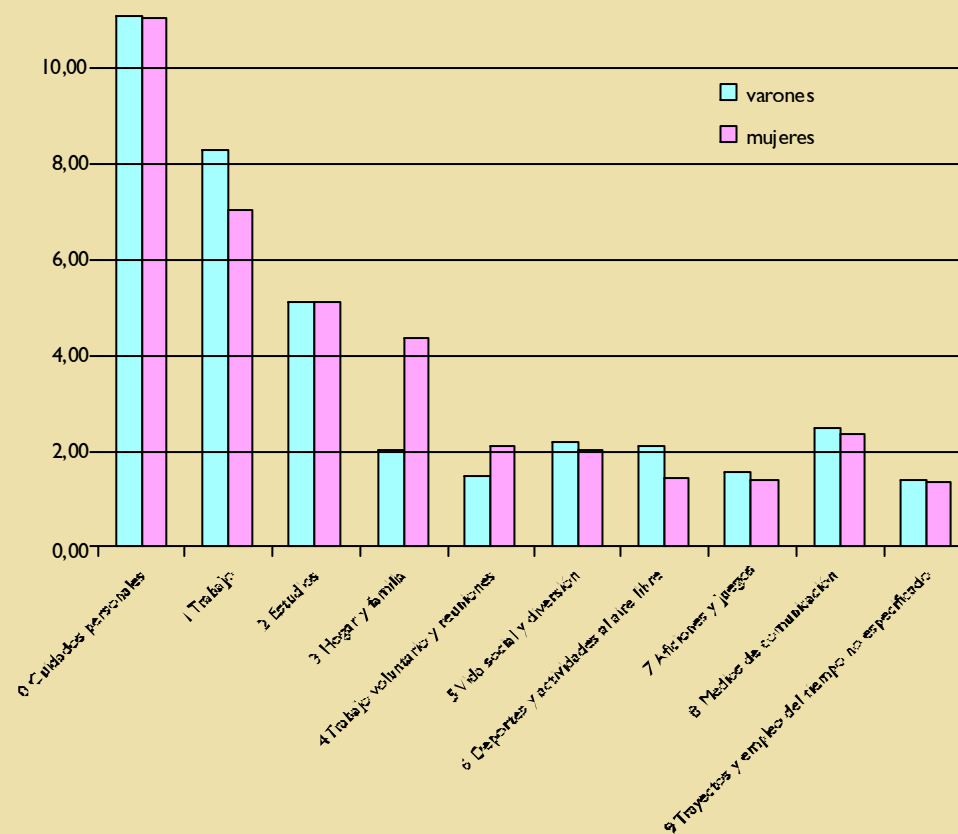
El objetivo principal de esta encuesta es el de obtener información primaria para conocer la dimensión del trabajo no remunerado realizado por los hogares, la distribución de las responsabilidades familiares del hogar, la participación de la población en actividades culturales y de ocio, el empleo del tiempo de grupos sociales especiales (jóvenes, desempleados, ancianos, etc.) con el fin de que se puedan formular políticas familiares y de igualdad de género y estimar las cuentas satélites del sector hogares.

Esta investigación estadística permite obtener información sobre el porcentaje de personas que realizan una actividad en el transcurso del día, el promedio de tiempo diario (en horas y minutos) dedicado a una actividad por las personas que la realizan, la distribución de actividades en un día promedio por tipo de día (laborable o de fin de semana) y el porcentaje de personas que realizan la misma actividad en el mismo momento del día (ritmos de actividad diaria).

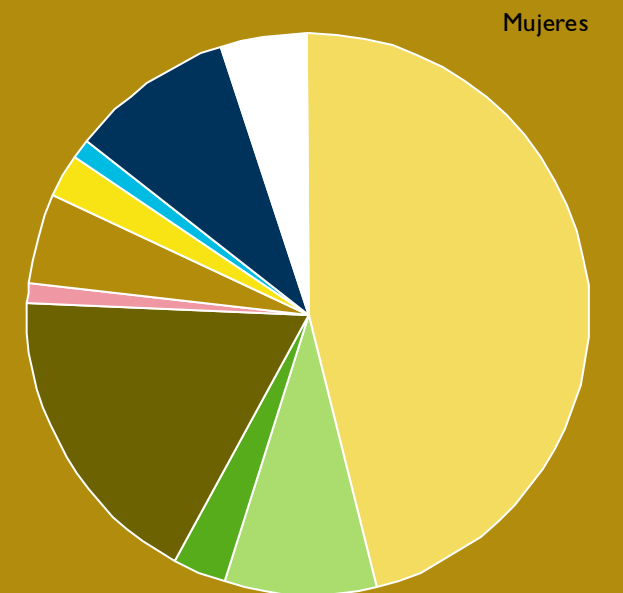
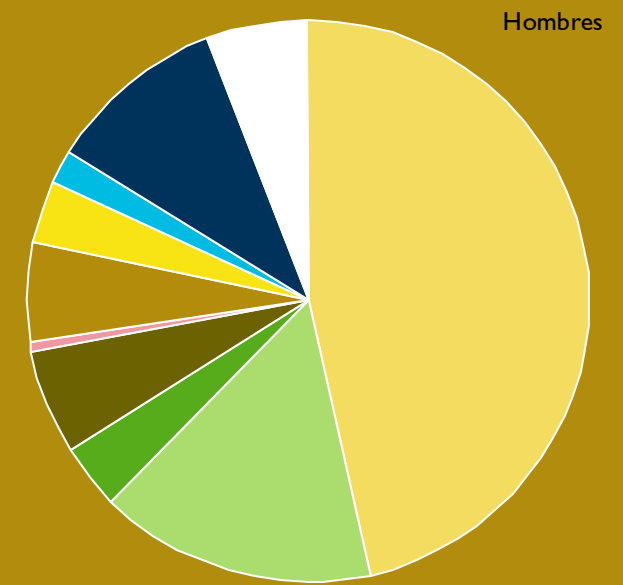
Personas según las actividades que realizan en el transcurso del día
Comunidad de Madrid



Duración media dedicada según las actividades
Comunidad de Madrid

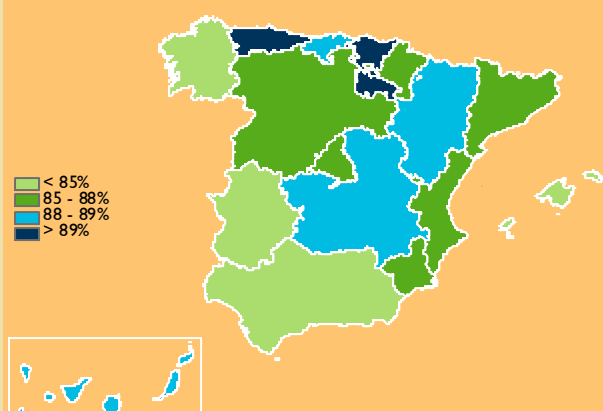
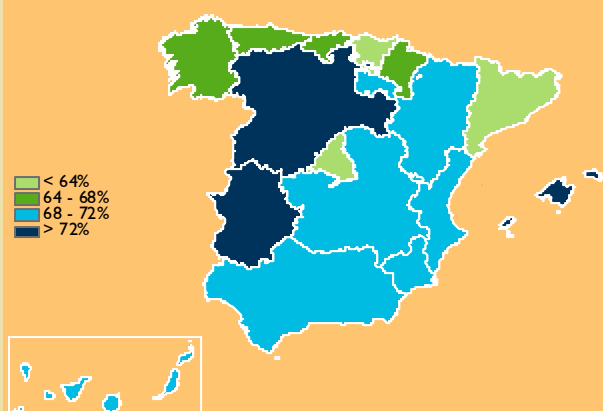
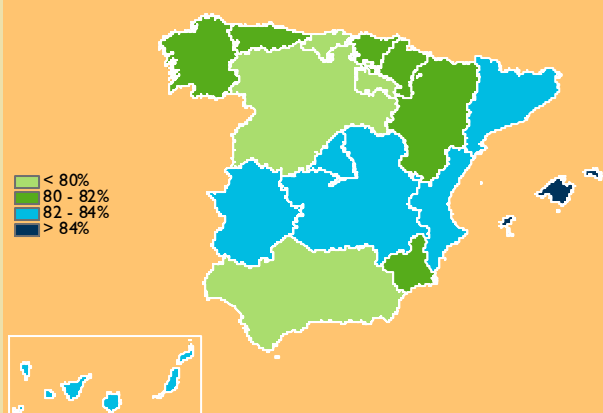
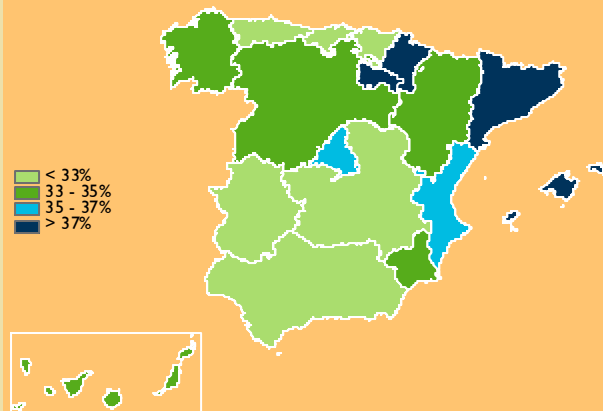


Distribución de actividades en un día promedio
Comunidad de Madrid



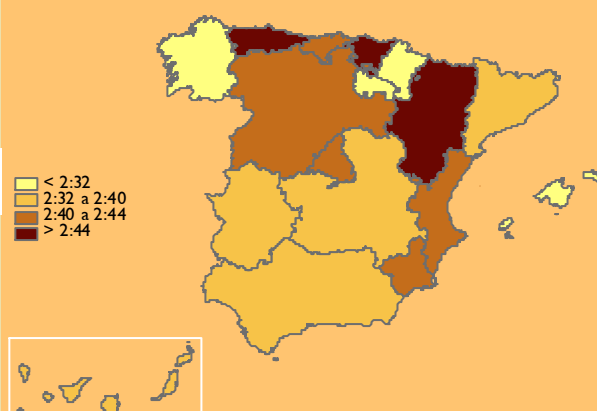
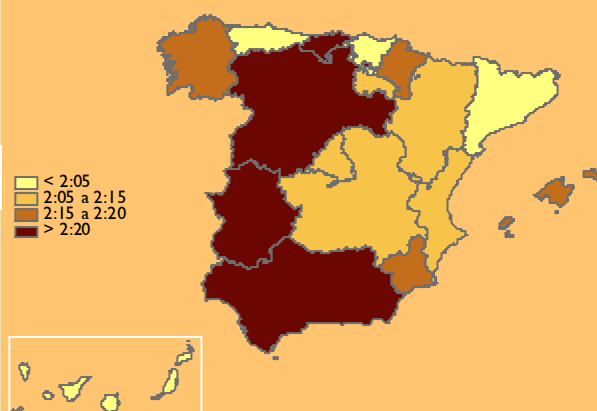
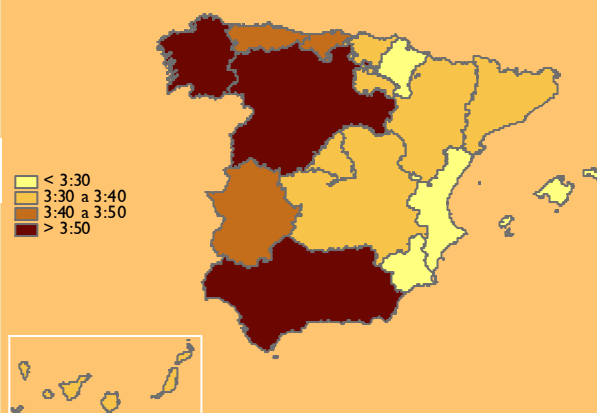
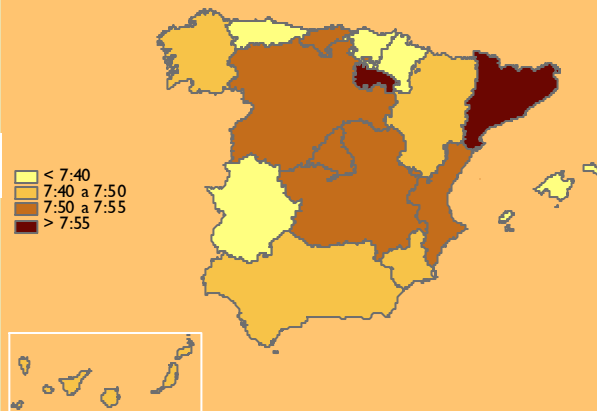
- 0 Cuidados personales
- 1 Trabajo
- 2 Estudios
- 3 Hogar y familia
- 4 Trabajo voluntario y reuniones
- 5 Vida social y diversión
- 6 Deportes y actividades al aire libre
- 7 Aficiones y juegos
- 8 Medios de comunicación
- 9 Trayectos y empleo del tiempo no especificado

Personas según las actividades que realizan en el transcurso del día



Trabajo

Duración media dedicada según las actividades



Hogar y familia

Vida social y diversión

Medios de comunicación

Comunidad de Madrid

Porcentaje de personas que realizan la actividad en el transcurso del día y duración media diaria dedicada a la actividad por dichas personas.

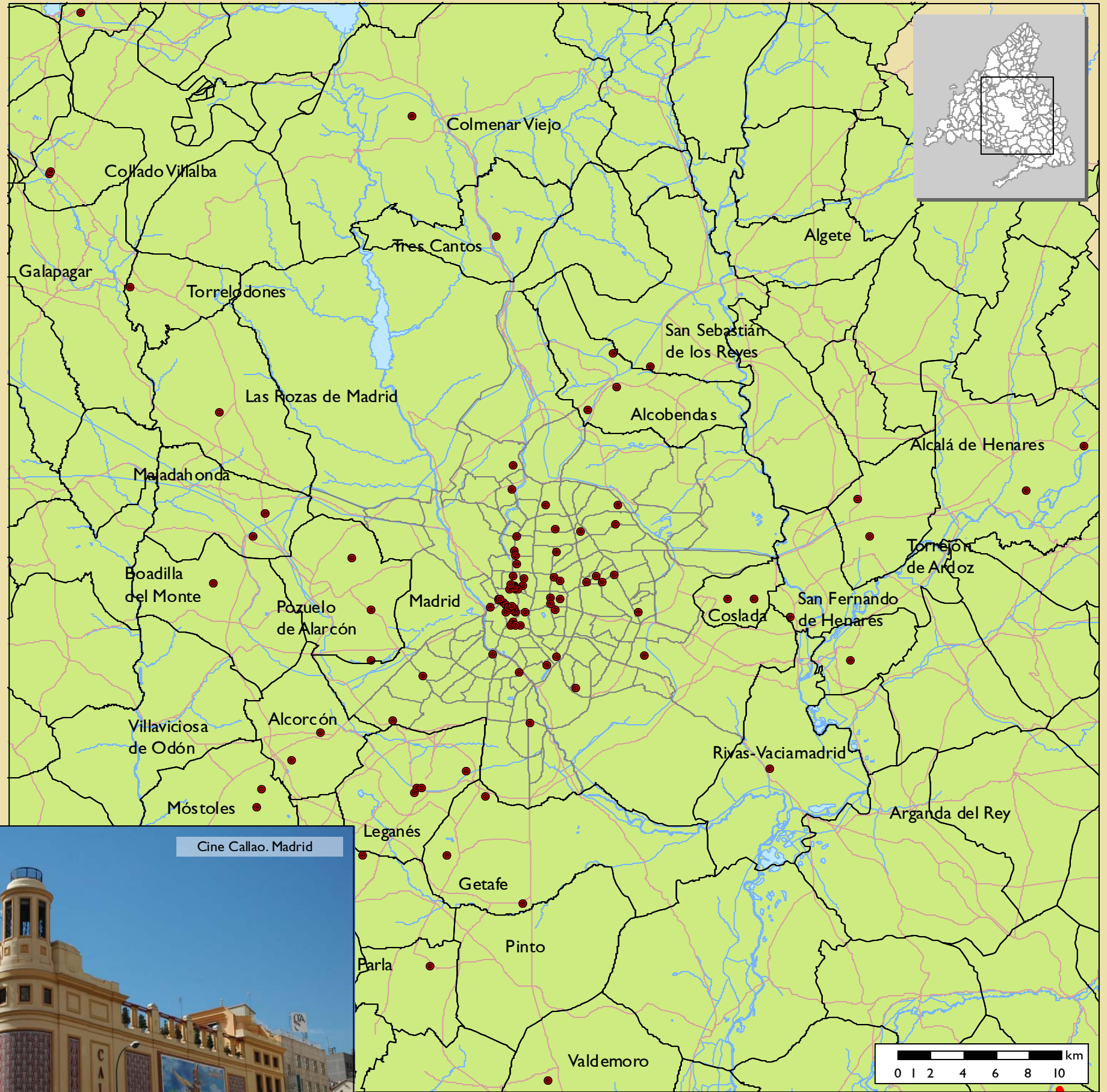
Actividades principales	Total	
	% de personas	Duración media diaria
0 Cuidados personales	100,0	11:06
01 Dormir	99,9	8:38
02 Comidas y bebidas	99,8	1:44
03 Otros cuidados personales	96,8	0:46
1 Trabajo	36,5	7:54
11 Trabajo principal	35,3	7:55
12 Trabajo secundario	* 0,9	* 3:49
13 Actividades relacionadas con el trabajo	5,0	1:08
2 Estudios	15,4	5:08
21 De la escuela a la universidad	11,9	5:43
22 Estudios durante el tiempo libre	4,9	2:08
3 Hogar y familia	82,8	3:30
31 Actividades culinarias	65,3	1:27
32 Mantenimiento del hogar	50,8	1:08
33 Confección y cuidado de ropa	18,4	1:16
34 Jardinería y cuidado de animales	7,2	1:05
35 Construcción y reparaciones	2,5	1:47
36 Compras y servicios	42,8	1:08
37 Gestiones del hogar	1,3	0:58
38 Cuidado de niños	15,2	2:07
39 Ayudas a adultos miembros del hogar	2,8	1:22
4 Trabajo voluntario y reuniones	10,5	2:00
41 Trabajo al servicio de una organización	* 0,9	* 3:32
42 Ayudas informales a otros hogares	5,3	2:28
43 Actividades participativas	4,7	1:04
5 Vida social y diversión	60,1	2:11
51 Vida social	45,7	1:55
52 Diversión y cultura	5,5	2:18
53 Ocio pasivo	24,1	1:17
6 Deportes y actividades al aire libre	39,0	1:55
61 Ejercicio físico	38,9	1:54
62 Ejercicio productivo	* 0,1	* 4:37
63 Actividades relacionadas con los deportes	1,1	0:23
7 Aficiones y juegos	18,9	1:49
71 Aficiones artísticas	2,4	1:48
72 Aficiones	9,8	1:27
73 Juegos	8,9	1:46
8 Medios de comunicación	87,4	2:42
81 Lectura	26,2	1:11
82 Televisión y vídeo	82,9	2:23
83 Radio y música	7,5	1:06
9 Trayectos y empleo del tiempo no especificado	81,4	1:36
913 Trayectos de ida/vuelta al/del trabajo	33,7	1:24

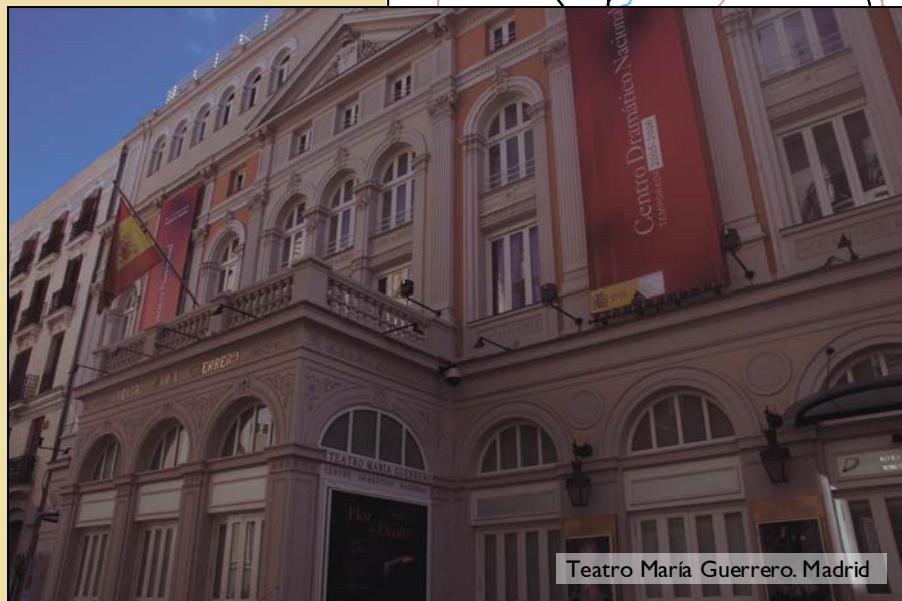
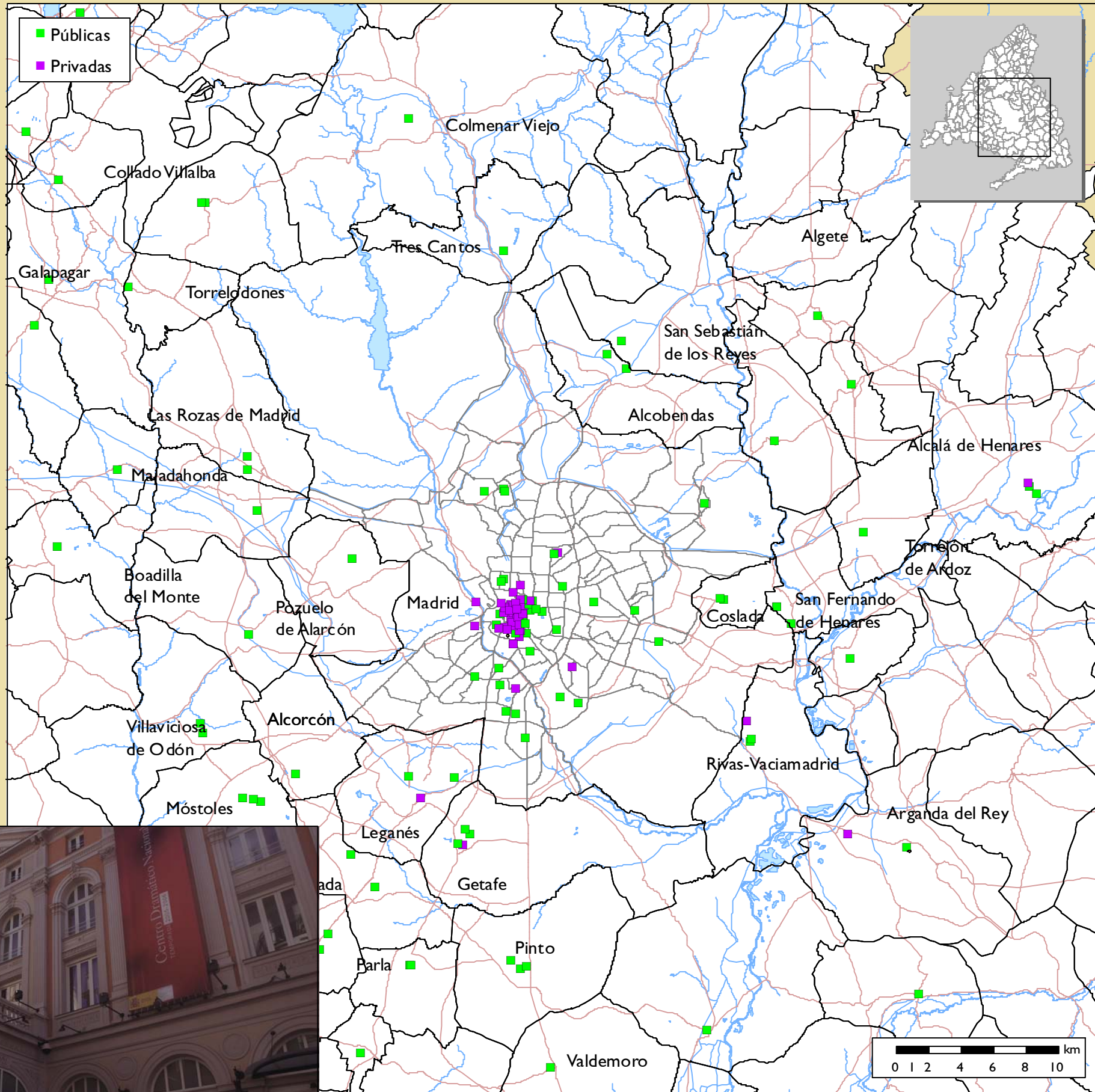
FUENTE: Instituto Nacional de Estadística y elaboración propia.

Las diferencias existentes en el empleo del tiempo de hombres y mujeres son especialmente significativas. En un día promedio, las mujeres disponen de una hora menos de tiempo libre que los hombres pues, aunque trabajan casi dos horas menos que ellos, dedican tres horas más a la realización de las tareas domésticas y al cuidado de niños y adultos del hogar. Esta diferencia de una hora se reparte entre las actividades de ocio, y siempre en detrimento de la mujer.

Las características sociodemográficas de cada Comunidad Autónoma y su propia idiosincrasia influyen en la distribución de actividades, aunque las diferencias son poco significativas.

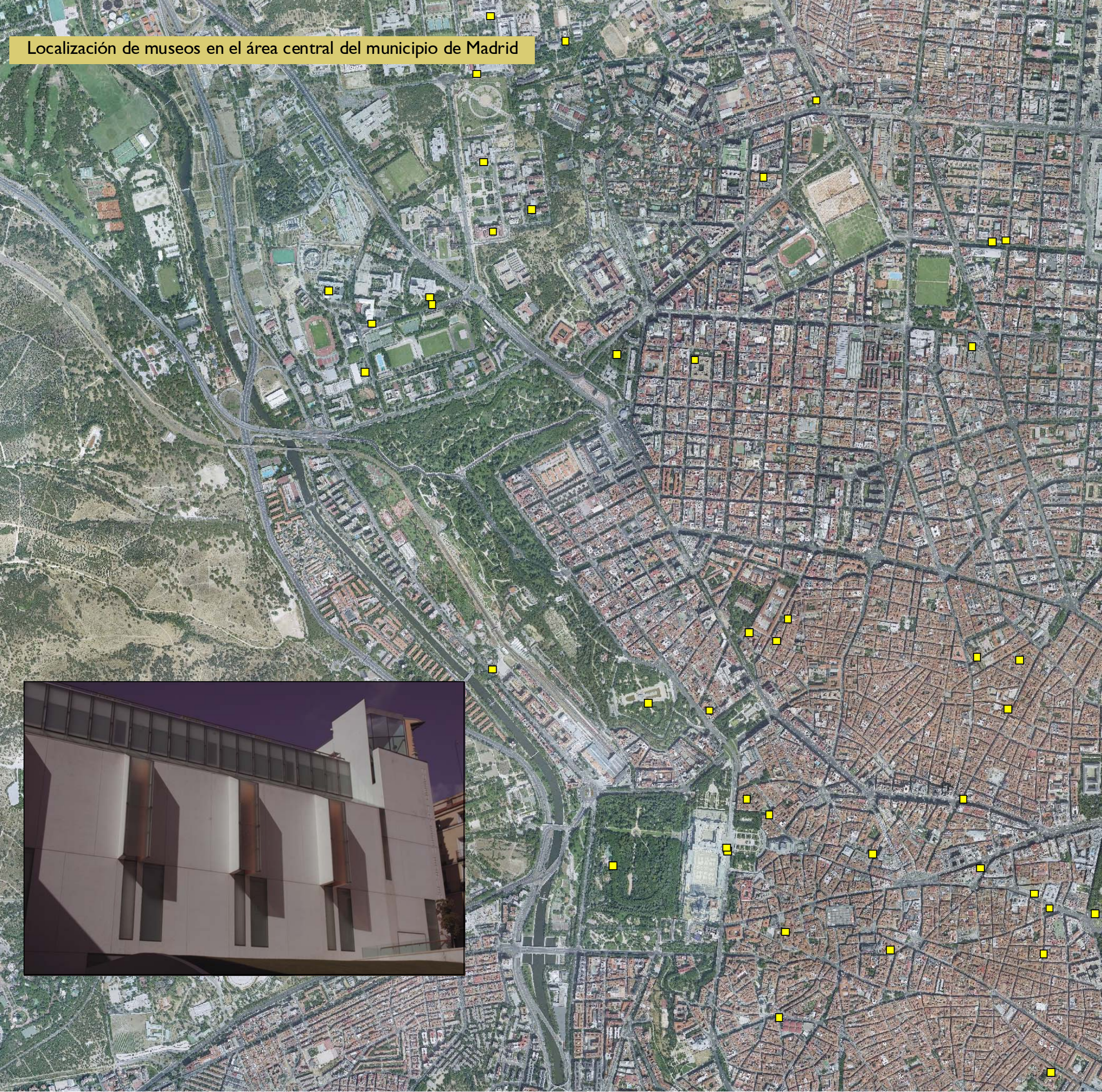
Localización de salas de cine en el área central de la Comunidad de Madrid





Teatro María Guerrero. Madrid

Localización de museos en el área central del municipio de Madrid





Actividad económica

- Pag 112 Mapa del producto interior bruto en 2001. Regiones UE-25
Gráfico de la evolución del PIB 1995-2003. UE-25, España y Comunidad de Madrid
- Pag 113 Mapas del producto interior bruto en 2002. Provincias y Municipios de la Comunidad de Madrid
Gráfico del PIB per cápita en 2003 por Comunidades Autónomas
- Pag 114 Mapa del PIB en paridad de compra por habitante en 2001. Regiones UE-25
Gráfico del PIB en paridad de compra por habitante 2001. Comparación de la Comunidad de Madrid con algunas regiones europeas.
- Pag 115 Mapa del indicador de renta bruta disponible per cápita 2000. Secciones censales
Mapa de la Renta per cápita en 2002. Municipios de la Comunidad de Madrid
- Pag 116 Mapa del indicador de renta bruta disponible per cápita 2000. Detalle zona del municipio de Madrid
- Pag 117 Mapas del indicador de renta bruta disponible per cápita 2000. Secciones censales. Detalles de la zonas del noroeste, norte, sur metropolitano y este metropolitanos
- Pag 118 Mapa de la tasa de actividad 2003. Regiones UE-25
Mapa de la tasa de actividad 2001. Provincias
- Pag 119 Mapas de la tasa de actividad 2001. Secciones censales, municipios y distritos de la Comunidad de Madrid
Gráfico de la evolución de la tasa de actividad 1996-2004. Comunidad de Madrid.
- Pag 120 Mapa de la diferencia entre la tasa de actividad masculina y femenina 2003. Regiones UE-25
Mapa de la diferencia entre la tasa de actividad masculina y femenina 2001. Provincias
Gráfico de las tasas de actividad masculina y femenina 2001. Países UE-25
- Pag 121 Mapas de las diferencia entre la tasa de actividad masculina y femenina 2001. Secciones censales, municipios y distritos de Madrid
- Pag 122 Mapa de ocupados según lugar de residencia 2001. Municipios de la Comunidad de Madrid
Mapa de ocupados según lugar de trabajo 2001. Municipios de la Comunidad de Madrid
Gráfico de los municipios de Madrid con más ocupados según lugar de residencia 2001
Gráfico de los municipios de Madrid con más ocupados según lugar de trabajo 2001
Gráficos de la evolución del empleo y la actividad en España y la Comunidad de Madrid 1995-2004
- Pag 123 Mapa del número de parados por cada 100 habitantes 1996. Municipios de la Comunidad de Madrid
Mapa del número de parados por cada 100 habitantes 2003. Municipios de la Comunidad de Madrid
Mapa del empleo neto creado 1995-2003. Comunidades Autónomas
Mapa de la tasa de paro 2003. Provincias
Gráfico de la evolución de las tasas de paro de España y la Comunidad de Madrid 1976-2004
- Pag 124 Mapa de empleos por cada 100 habitantes 2003. Municipios y distritos de Madrid
Mapa de densidad de empleos 2003. Municipios y distritos de Madrid
Mapa del empleo medio por establecimiento 2003. Municipios y distritos de Madrid
- Pag 125 Mapa de los establecimientos de 50 y más empleados 2002
- Pag 126 Mapa de usos agrarios en 200. Comunidad de Madrid
Mapa de las etiquetas de calidad de productos alimentarios de la Comunidad de Madrid
- Pag 127 Gráfico de evolución de ocupados por sectores 1981-2001. Comunidad de Madrid
Mapa de los ocupados en agricultura 2001. Municipios de la Comunidad de Madrid
- Pag 128 Mapa de los establecimientos de la Industria manufacturera 2002
- Pag 129 Mapa de los polígonos industriales en la Comunidad de Madrid
Mapa del empleo en industria 2003. Municipios y distritos de Madrid
- Pag 130 Mapa de los establecimientos de comercio al por menor 2002. Comunidad de Madrid
Mapa. Empleo en construcción 2003. Municipios y distritos de Madrid
- Pag 131 Mapa del empleo en servicios 2003. Municipios y distritos de Madrid
Mapa del empleo en comercio 2003. Municipios y distritos de Madrid
- Pag 132 Mapa de los establecimientos de intermediación financiera 2002
Mapa de los establecimientos de actividades informáticas 2002
- Pag 133 Mapa de los establecimientos de comercio al por menor 2002
Mapa de los establecimientos de educación 2002
- Pag 134 Mapa de los establecimientos. Edición, Artes Gráficas y Soportes Grabados 2002
Mapa de los establecimientos de I+D, Asesoría, Consultoría, Análisis y Ensayos Técnicos y Publicidad 2002
- Pag 135 Áreas de actividad económica en el entorno del Aeropuerto de Barajas 2004

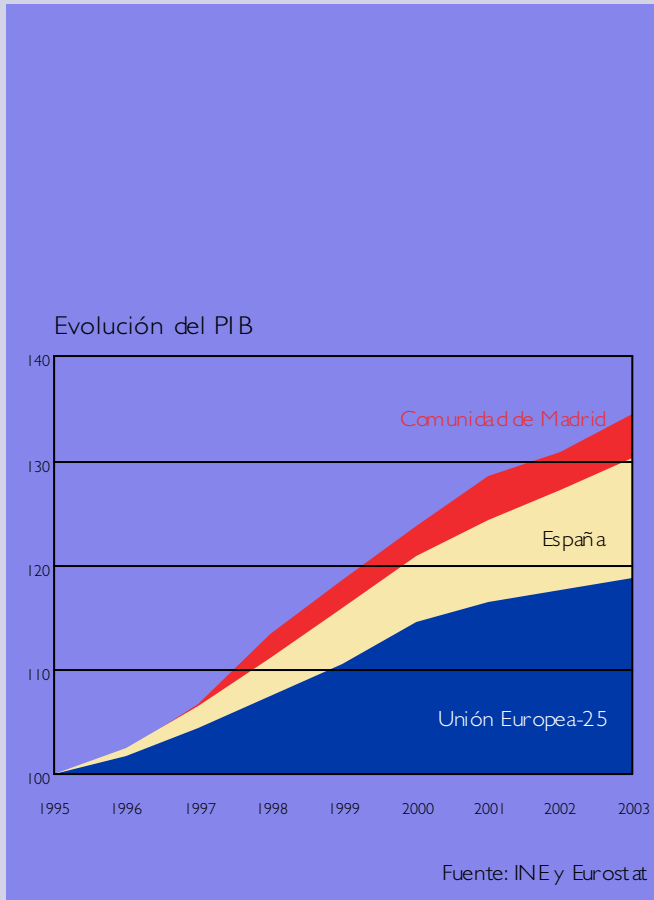


La actividad madrileña no ha dejado de crecer desde los años 50 del siglo pasado. Impulsada en un principio por la industrialización, se ha convertido progresivamente en una economía de servicios, y en los últimos años ha encontrado su sitio en el proceso de globalización. Encabeza la jerarquía de áreas urbanas del país y de la Península Ibérica, y se sitúa en el grupo principal de metrópolis del sistema urbano europeo.

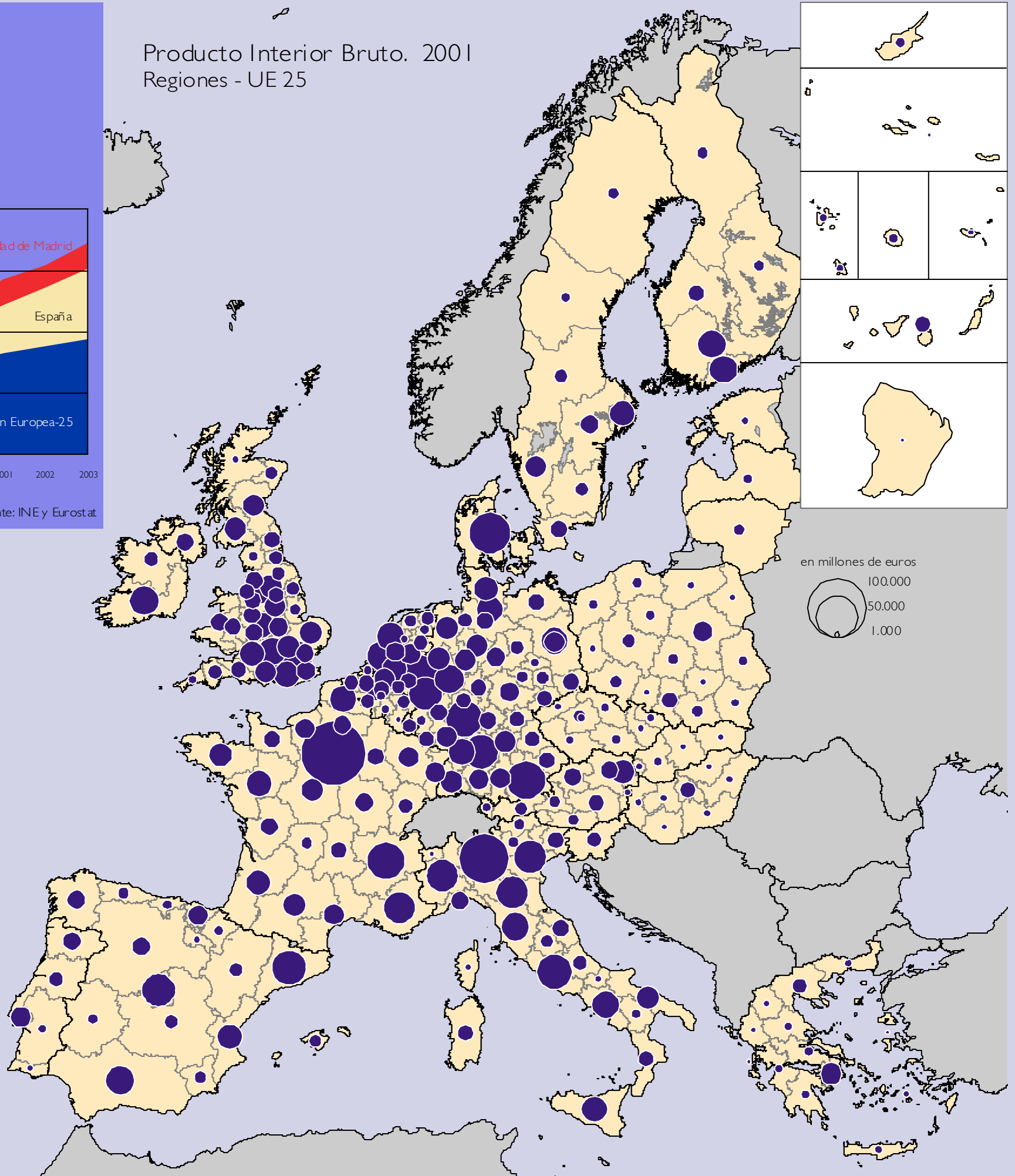
Gracias a su competitividad, en las últimas décadas ha crecido por encima de la media de los países de la Unión Europea, y su dinámica le lleva de lleno a adquirir una posición privilegiada en la nueva economía del conocimiento. Todo esto ha supuesto grandes transformaciones y reestructuraciones internas, con su reflejo en la distribución espacial de las actividades.



Producto interior bruto y crecimiento



Producto Interior Bruto. 2001
Regiones - UE 25



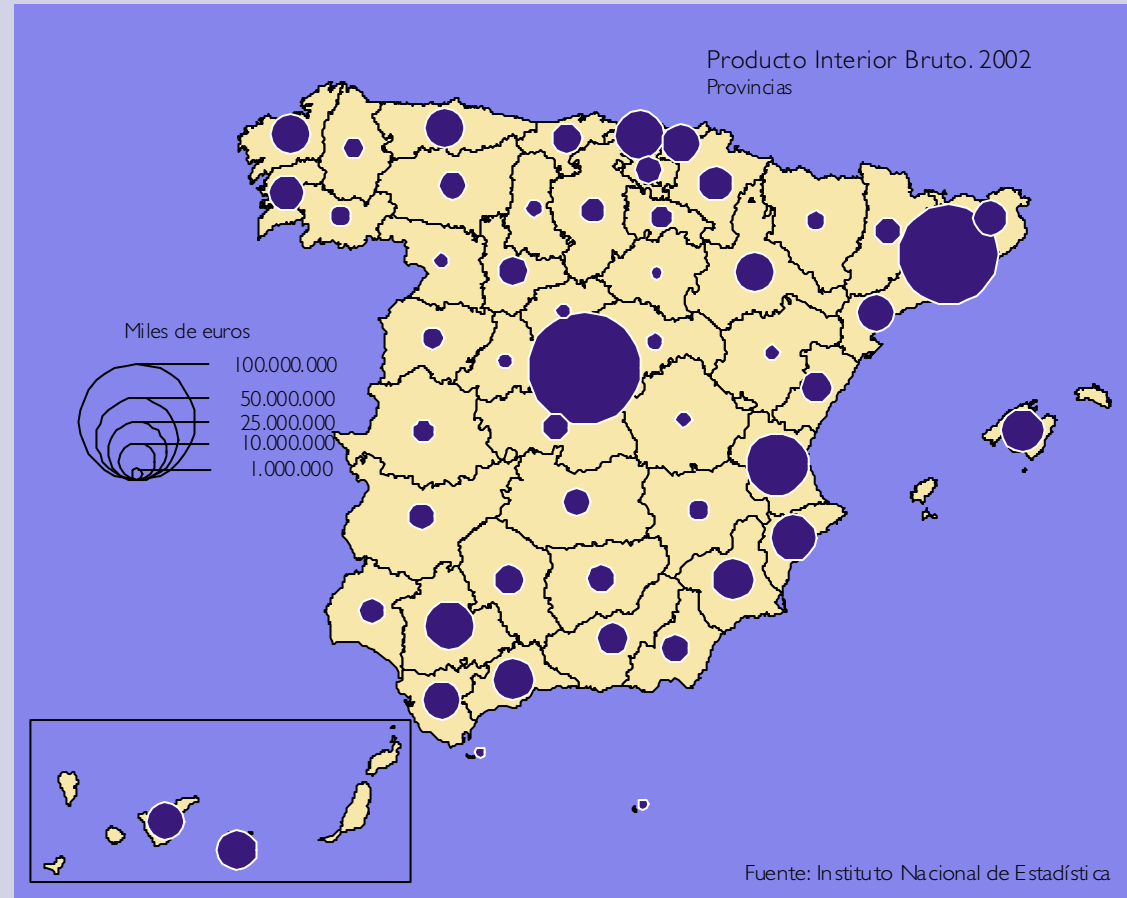
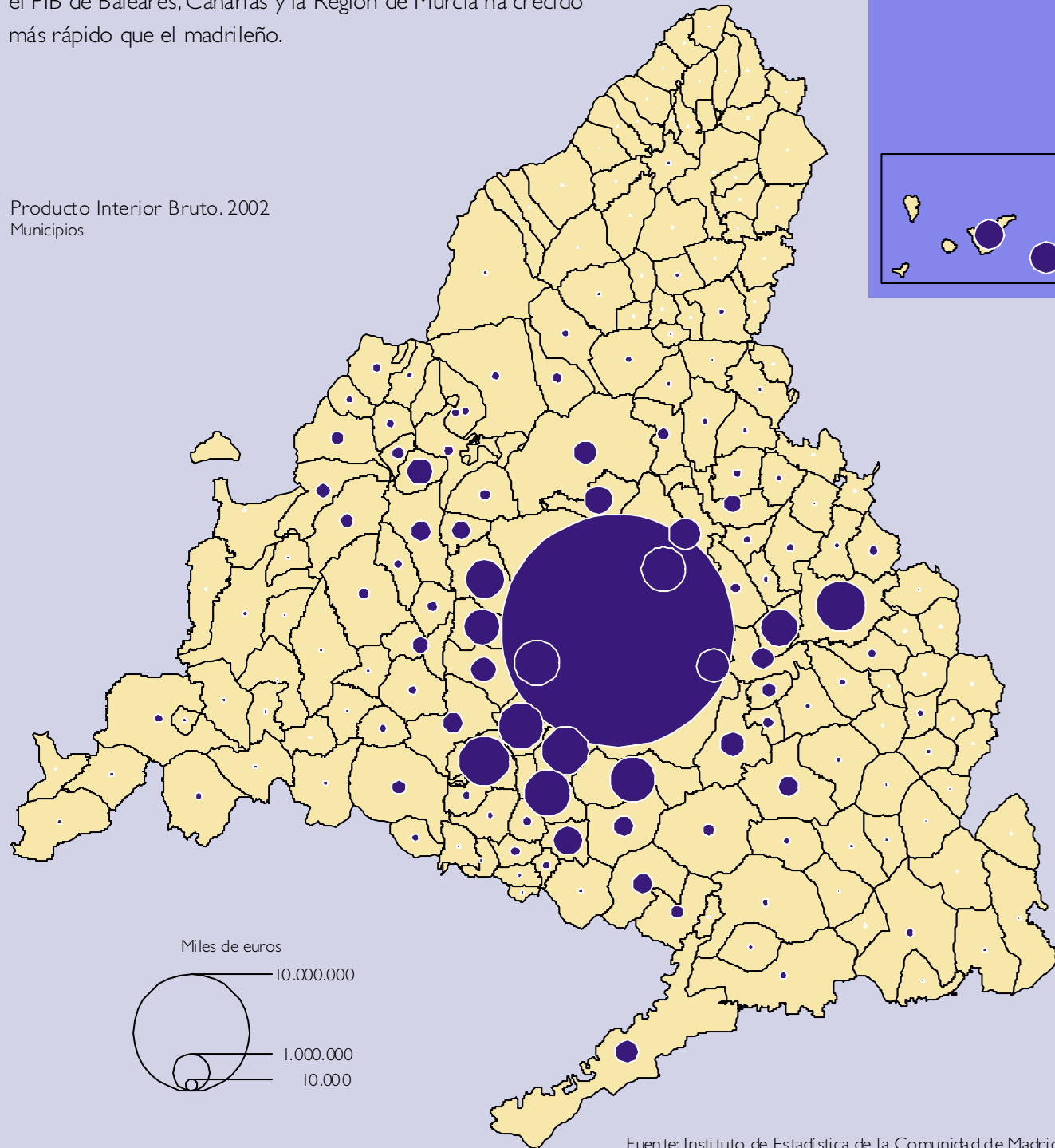
En Europa destaca la posición excéntrica de la Península Ibérica y de Madrid en el vértice suroeste del continente, con las aglomeraciones principales en un cuadrilátero con vértices en Londres, París, Milán y Berlín. Esta excentricidad ha aumentado con la reciente ampliación de la Unión Europea hacia el Este. Sin embargo puede considerarse también como una ventaja al ser Madrid un nodo principal de enlace con América (con crecientes flujos económicos) y el Norte de África.

Producto interior bruto y crecimiento

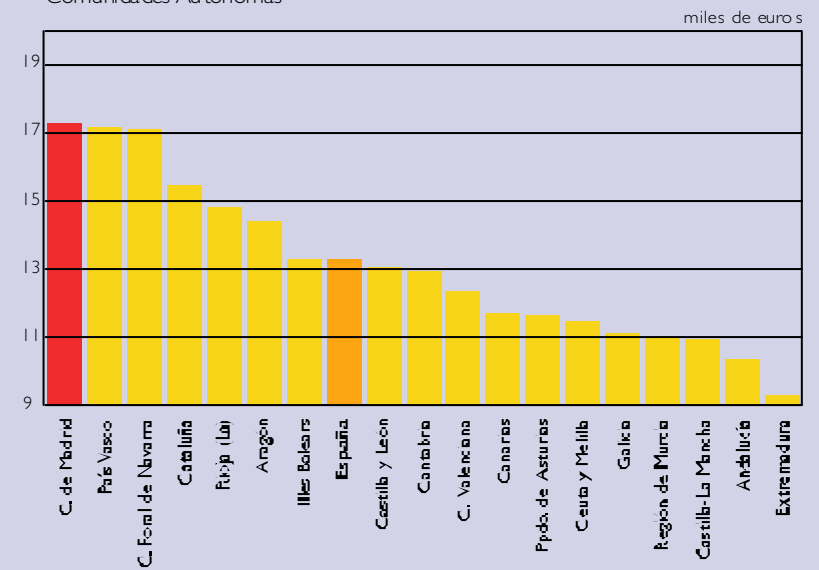
En la última década la actividad en la Comunidad de Madrid ha crecido por encima de la media española, y esta a su vez por encima de la europea. A esta convergencia con Europa se suma pues un reforzamiento de su papel dentro de la economía nacional, con un 17,4% del PIB nacional en el año 2002 (en el año 1995 era el 16,8%), sólo superado por el PIB de Cataluña, con un 18,3%.

En el sistema de ciudades y productivo español Madrid ocupa el vértice de la jerarquía y una ubicación casi perfectamente central, destacada aun más por la pequeña dimensión relativa de las circundantes ciudades meseteñas. La dinámica económica de la región ha sido destacada: de 1995 a 2002 sólo el PIB de Baleares, Canarias y la Región de Murcia ha crecido más rápido que el madrileño.

Producto Interior Bruto. 2002
Municipios

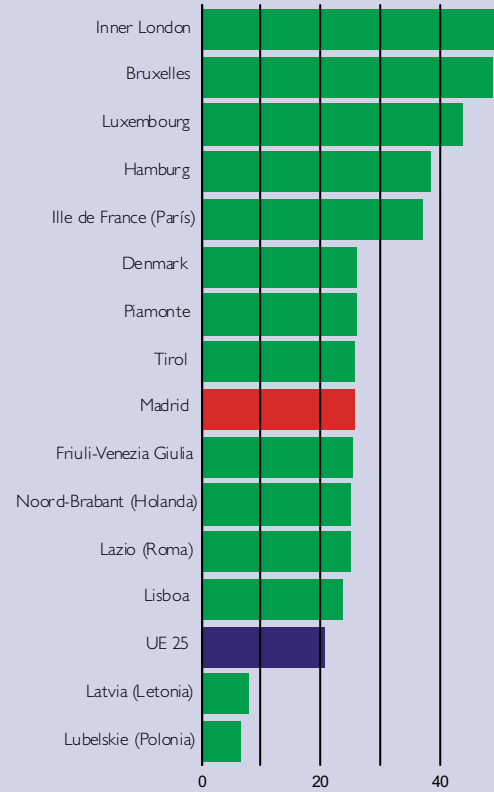


PIB per cápita. 2003
Comunidades Autónomas

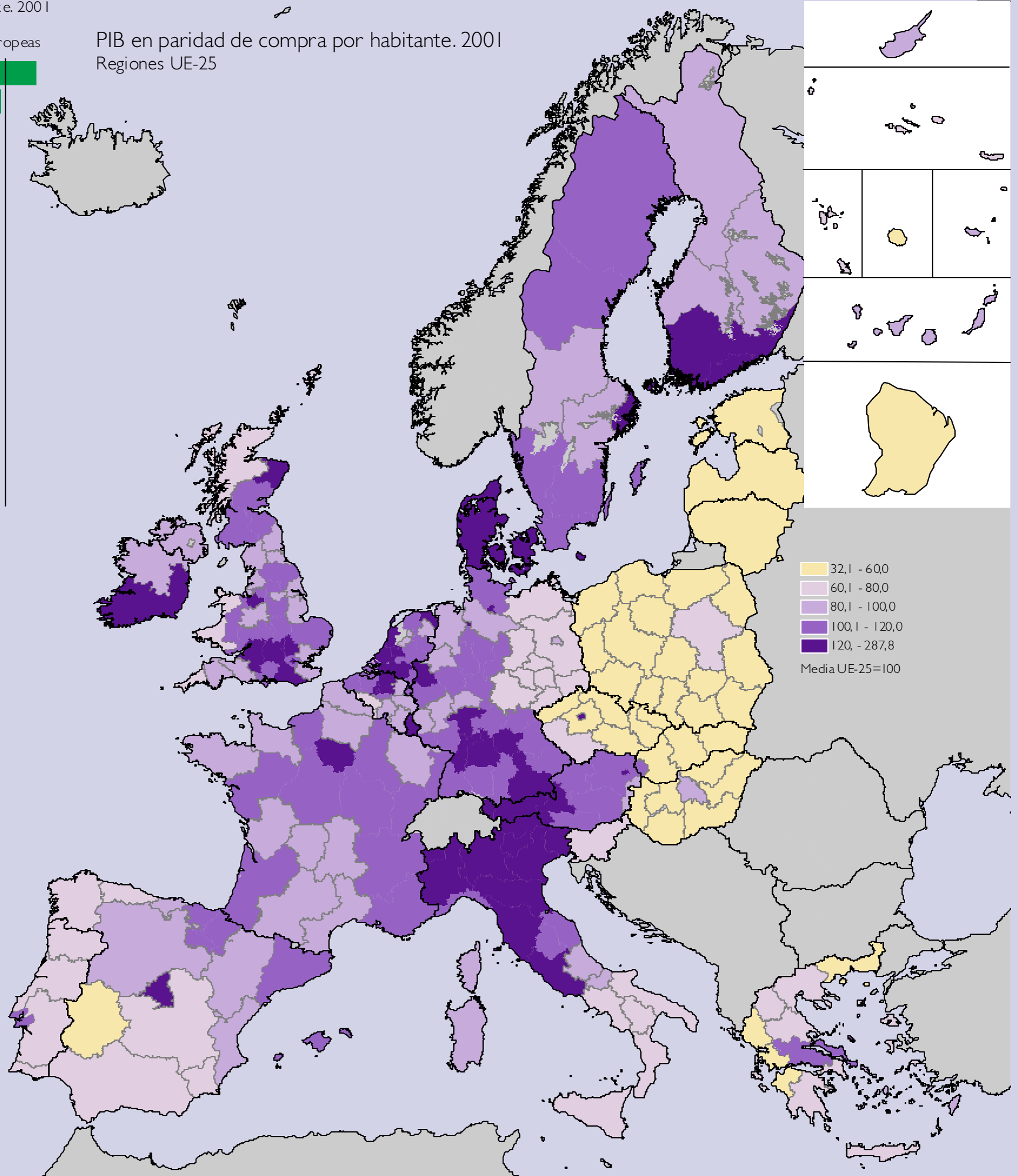


Renta

PIB en paridad de compra por habitante. 2001
miles de euros
Comparación con algunas regiones europeas



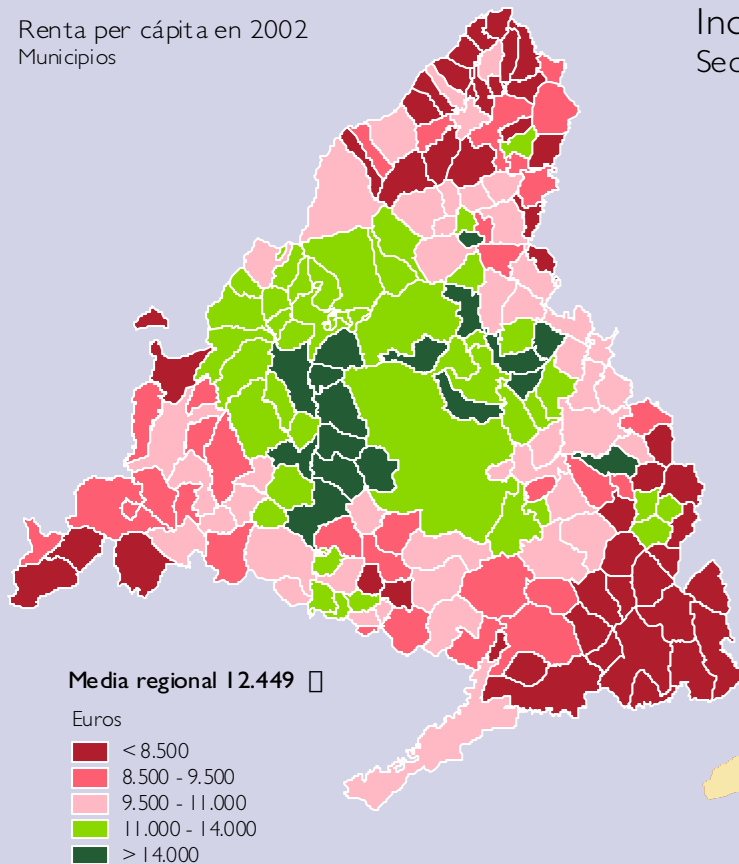
PIB en paridad de compra por habitante. 2001
Regiones UE-25



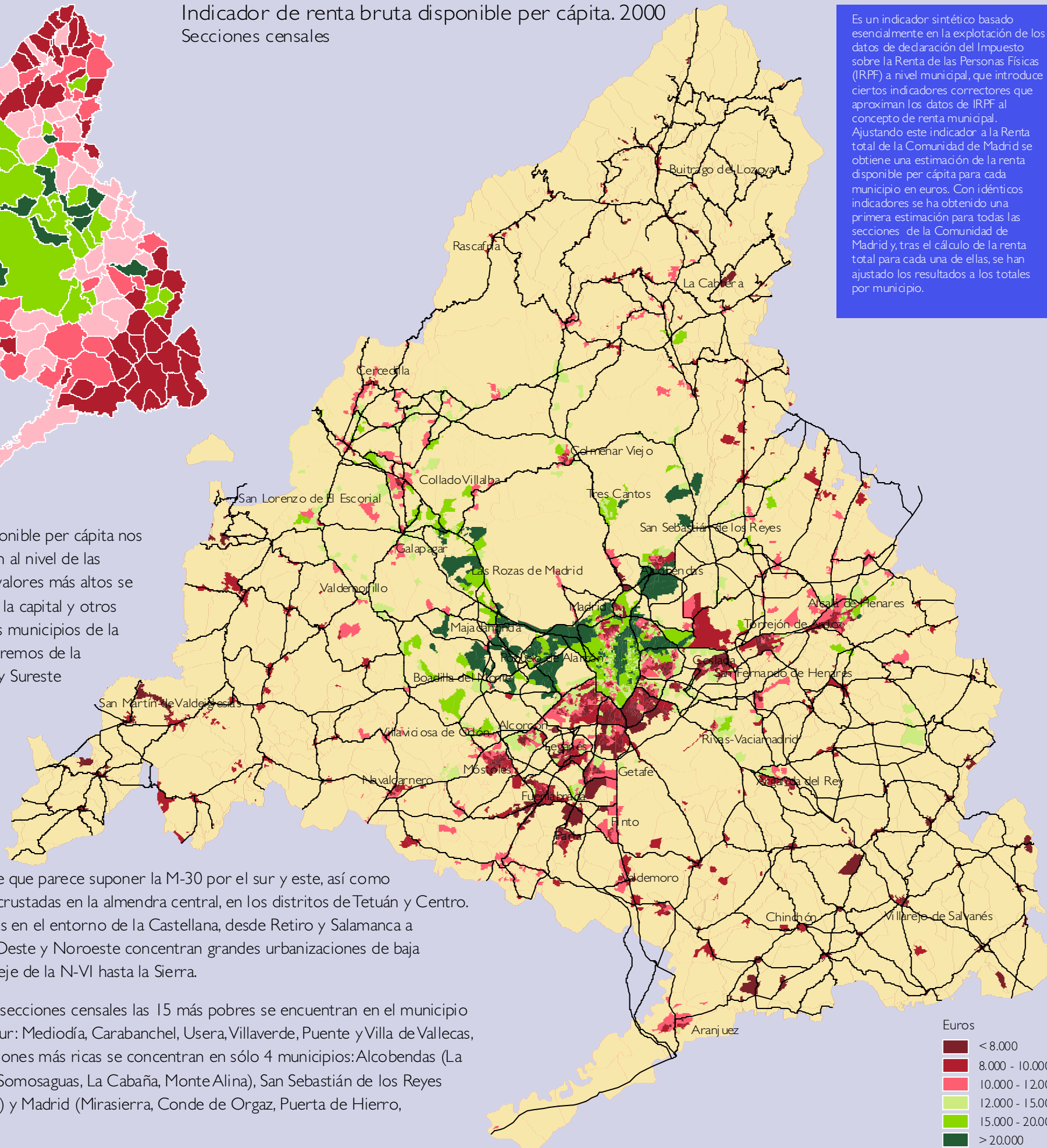
Seis comunidades españolas se sitúan por encima de la media de los 25 países de la Unión Europea en paridad de poder de compra: País Vasco, Navarra, Rioja, Cataluña, Baleares y Madrid. Nuestra Comunidad de Madrid, primera región española, con un valor relativo en 2001 de 124,4 (UE25 = 100), y absoluto de 25.454 por habitante, está a la altura de Dinamarca, o de regiones como Piamonte y Véneto en Italia, Vlaams-Brabant en Bélgica, Tirol en Austria y Noord-Brabant en los Países Bajos, entre otras. Pero aún a una cierta distancia de otras ciudades y capitales como Londres (58.881), Bruselas (48.721), Luxemburgo (43.600), Hamburgo (38.275), Île de France (36.915) o Viena (35.459).

Renta

Renta per cápita en 2002
Municipios



Indicador de renta bruta disponible per cápita. 2000
Secciones censales



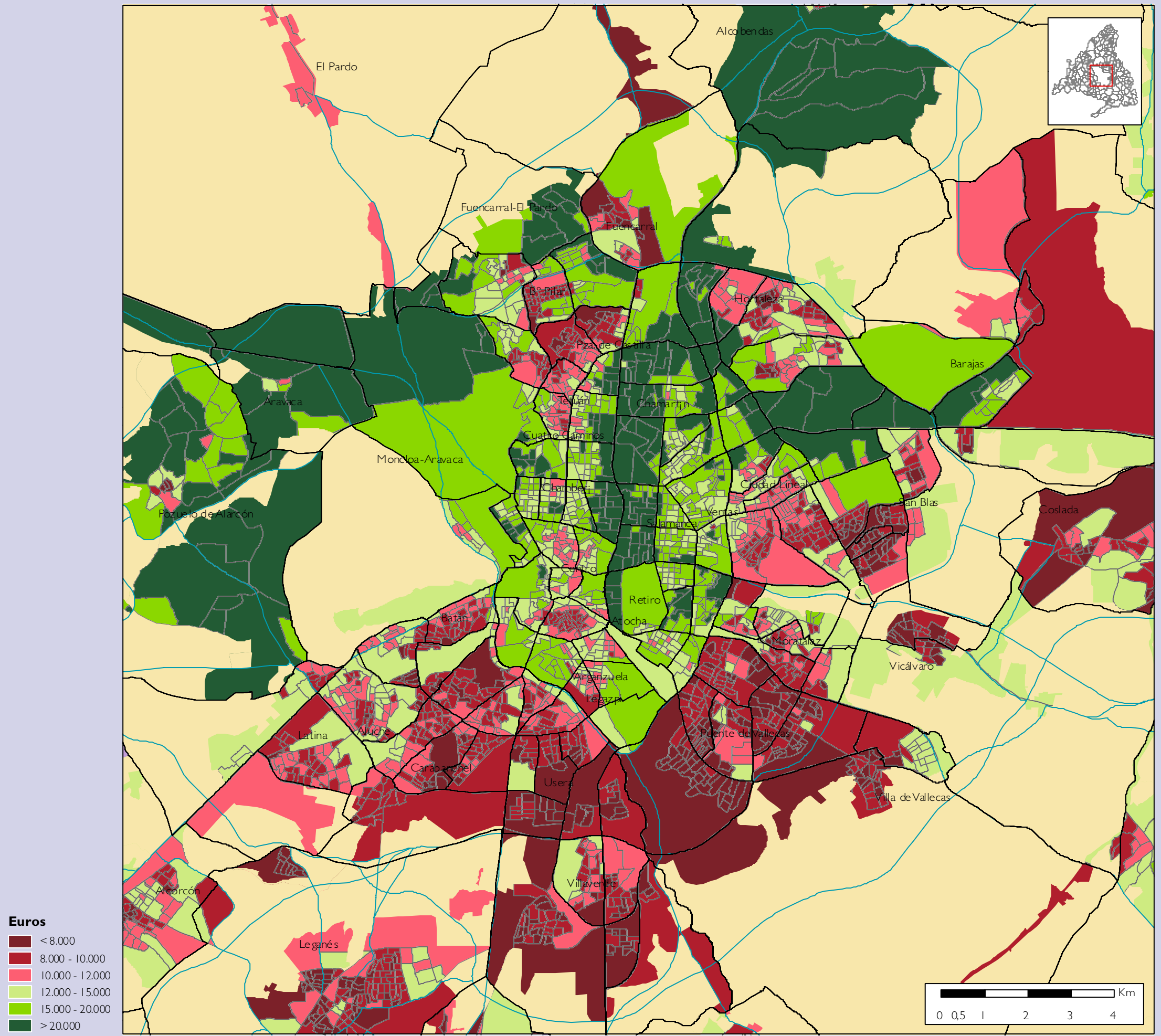
Es un indicador sintético basado esencialmente en la explotación de los datos de declaración del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas (IRPF) a nivel municipal, que introduce ciertos indicadores correctores que aproximan los datos de IRPF al concepto de renta municipal. Ajustando este indicador a la Renta total de la Comunidad de Madrid se obtiene una estimación de la renta disponible per cápita para cada municipio en euros. Con idénticos indicadores se ha obtenido una primera estimación para todas las secciones de la Comunidad de Madrid y, tras el cálculo de la renta total para cada una de ellas, se han ajustado los resultados a los totales por municipio.

El indicador de renta bruta disponible per cápita nos permite examinar la distribución al nivel de las secciones censales. La zona de valores más altos se ubica en la Almendra central de la capital y otros distritos norteños, junto con los municipios de la zona Noroeste y norte. Los extremos de la Comunidad al Norte, Suroeste y Sureste tienen en general valores bajos, apreciándose un gradiente en descenso desde el centro hacia el exterior.

La distribución del valor del indicador en el municipio de Madrid es de particular interés. Véase el límite que parece suponer la M-30 por el sur y este, así como las dos zonas de rentas bajas incrustadas en la almendra central, en los distritos de Tetuán y Centro. También la lengua de rentas altas en el entorno de la Castellana, desde Retiro y Salamanca a Chamartín. Los municipios del Oeste y Noroeste concentran grandes urbanizaciones de baja densidad y altas rentas: todo el eje de la N-VI hasta la Sierra.

De las aproximadamente 3.900 secciones censales las 15 más pobres se encuentran en el municipio de Madrid, en los distritos del Sur: Mediodía, Carabanchel, Usera, Villaverde, Puente y Villa de Vallecas, y una en Hortaleza. Las 55 secciones más ricas se concentran en sólo 4 municipios: Alcobendas (La Moraleja), Pozuelo de Alarcón (Somosaguas, La Cabaña, Monte Alina), San Sebastián de los Reyes (Ciudalcampo, Fuente el Fresno) y Madrid (Mirasierra, Conde de Orgaz, Puerta de Hierro, Retiro, Salamanca y Chamartín).

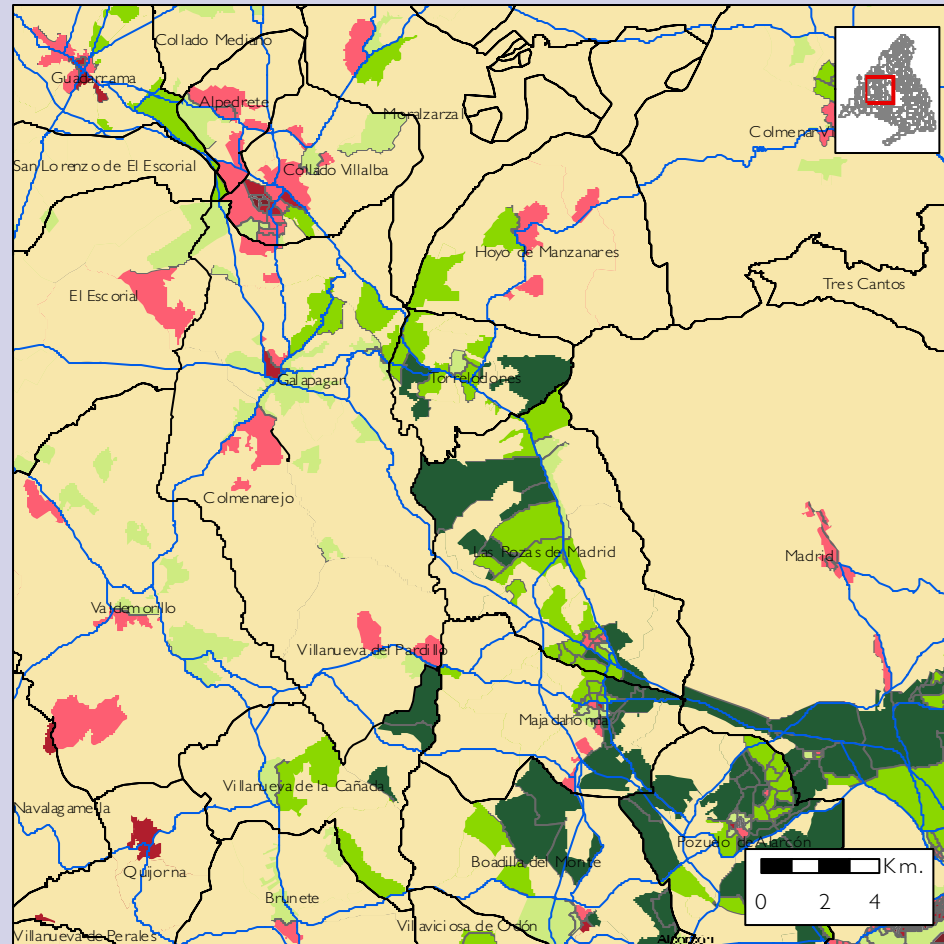
Indicador de renta bruta disponible per cápita. 2000. Detalle zona del municipio de Madrid



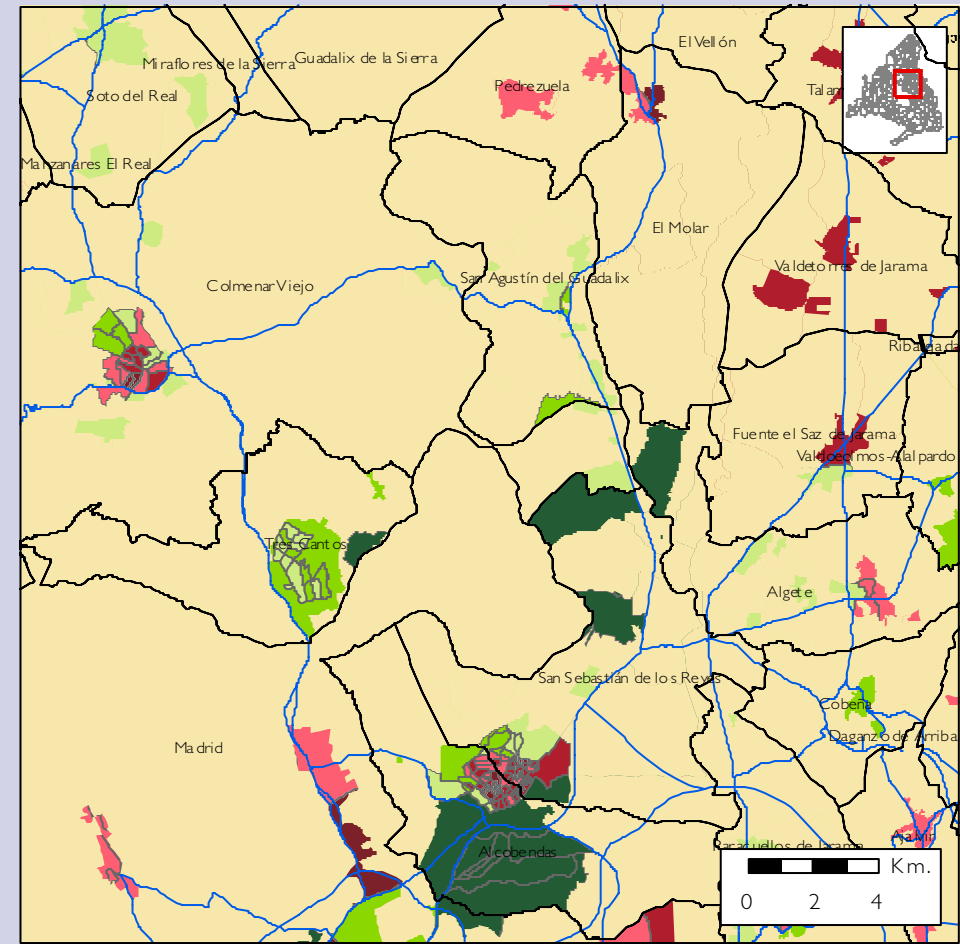
Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid

Indicador de renta bruta disponible per cápita. 2000. Secciones censales

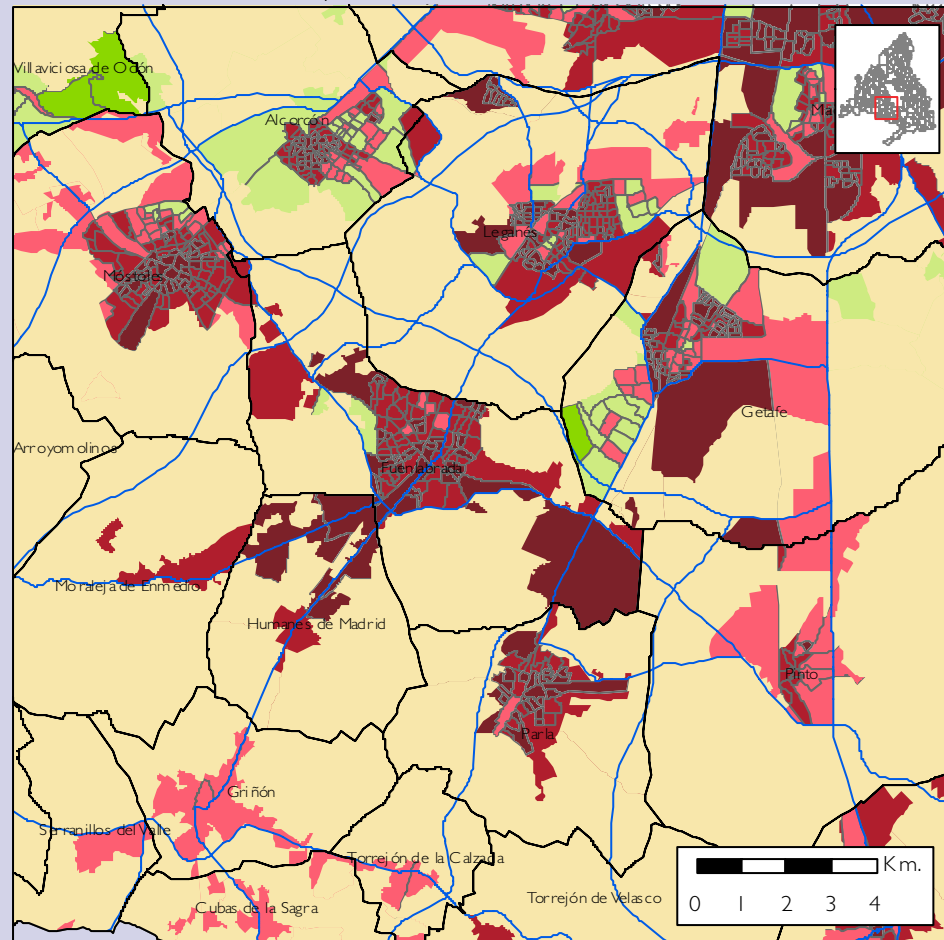
Detalle zona del noroeste metropolitano



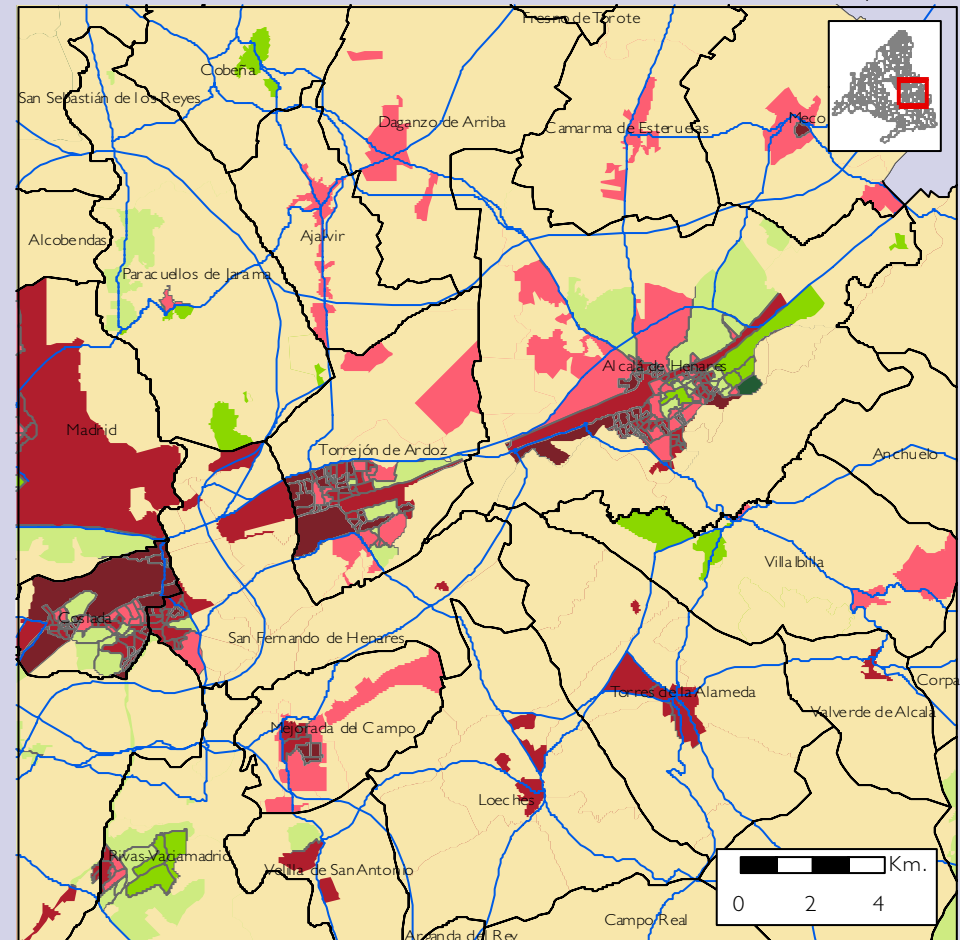
Detalle zona del norte metropolitano



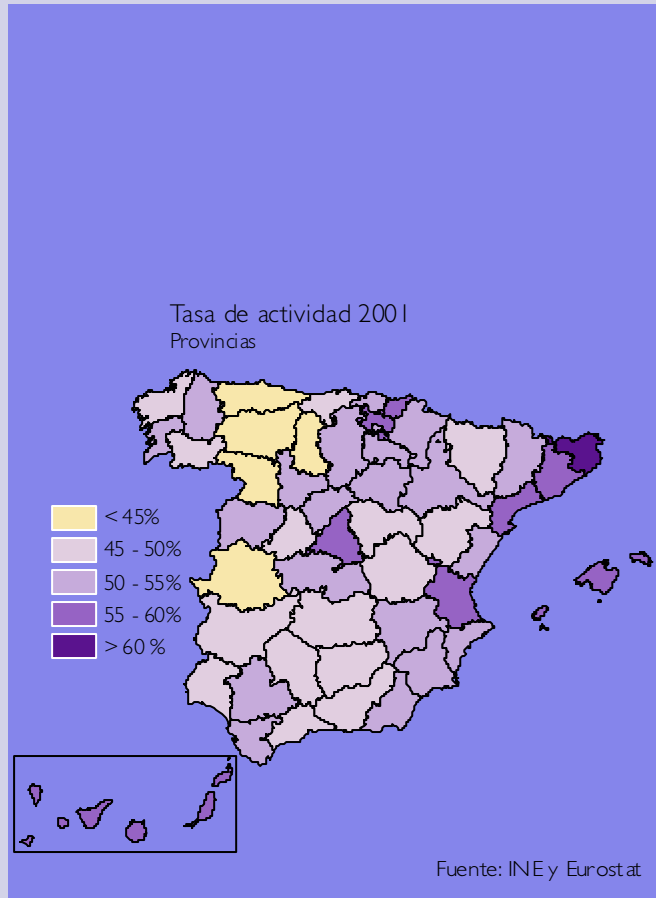
Detalle zona del sur metropolitano



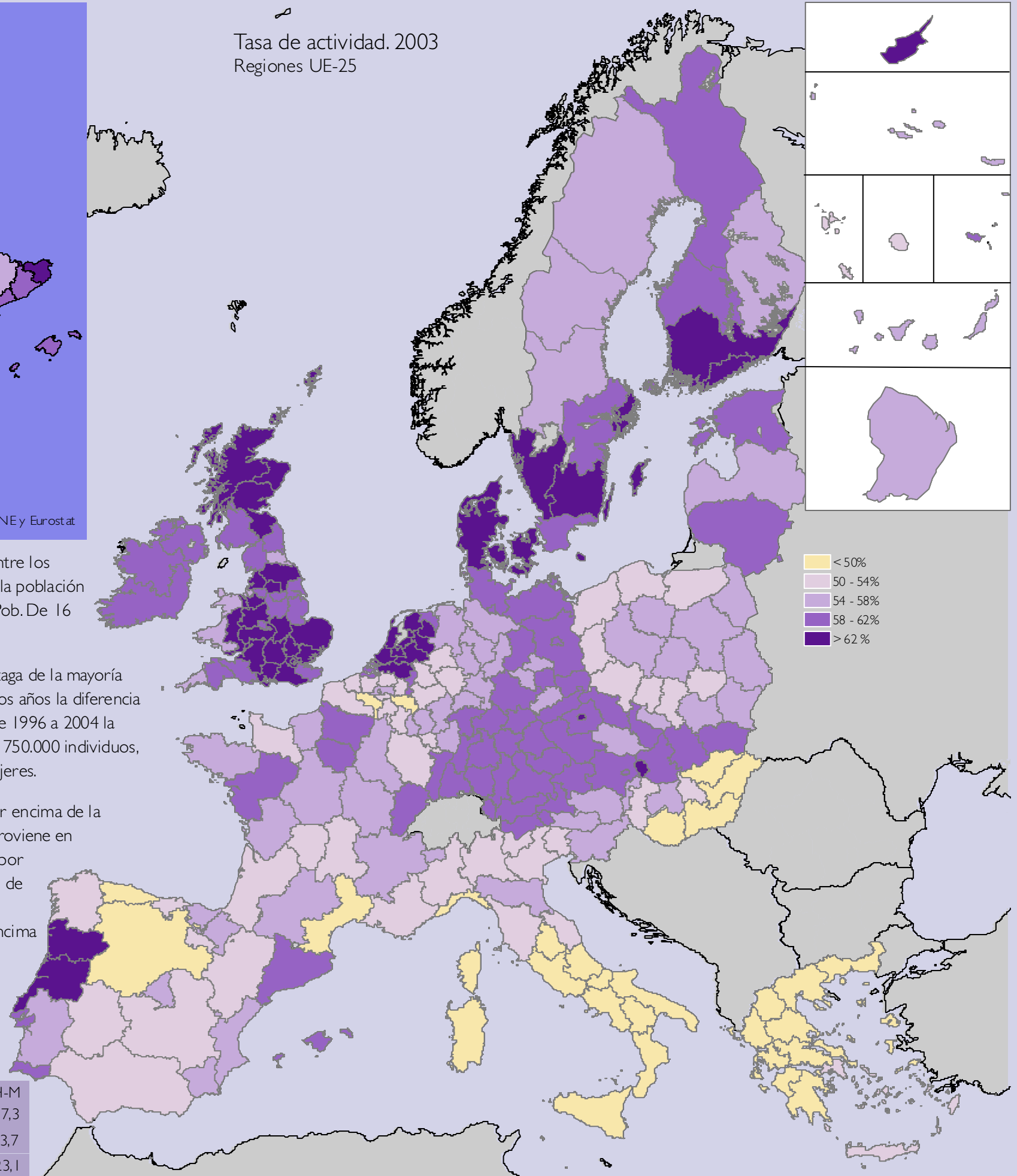
Detalle zona del este metropolitano



Tasas de actividad



Tasa de actividad. 2003
Regiones UE-25



118

La tasa de actividad establece la relación entre los individuos activos con respecto al total de la población potencialmente activa: $\text{Pob. Activa} \times 100 / \text{Pob. De 16 y más años}$.

Nuestro país ha ido tradicionalmente a la zaga de la mayoría de los países europeos, si bien en los últimos años la diferencia se ha acortado notablemente. En Madrid de 1996 a 2004 la población activa ha crecido en algo más de 750.000 individuos, de los cuales, algo más de 436.000 son mujeres.

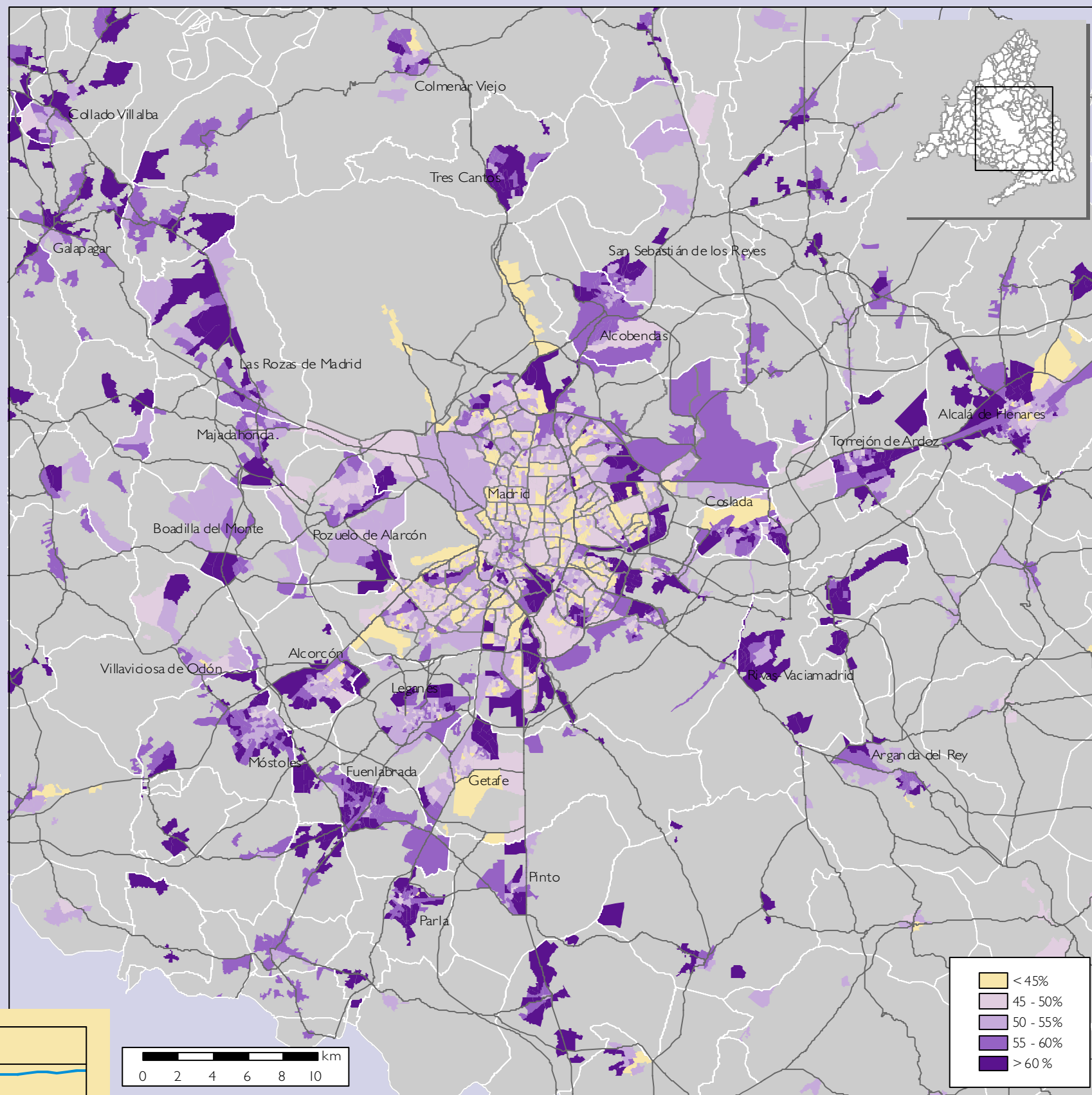
Madrid se sitúa bajo la media europea y por encima de la española para la tasa global. La diferencia proviene en gran medida de la actividad femenina, muy por debajo del valor medio europeo, y más aún de países nórdicos como Dinamarca (tasa de actividad femenina 59,8%, 17 puntos por encima de la tasa española, 15 por encima de la madrileña) o Suecia (58,4%), si bien Madrid se encuentra 7,8 puntos por encima de la media de Italia.

Tasas de actividad 2003

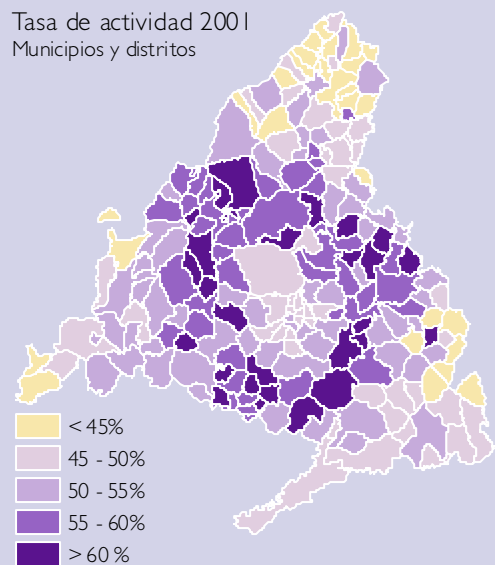
	Global	Hombres	Mujeres	H-M
UE-25	54,6	65,6	48,2	17,3
España	54,3	66,5	42,8	23,7
C. de Madrid	55,9	68,0	44,9	23,1

Tasa de actividad 2001. Secciones censales

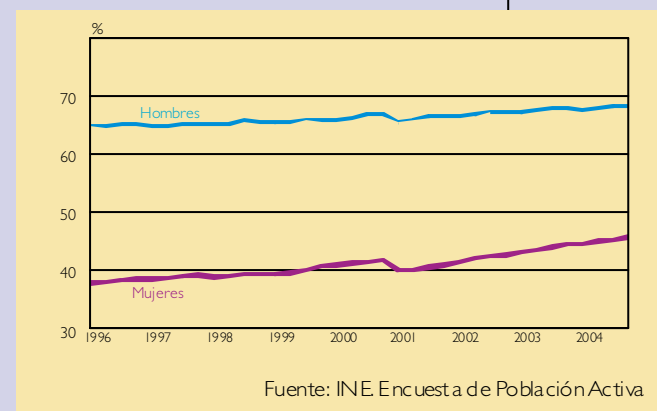
A nivel intrarregional las tasas de actividad más elevadas se sitúan en las sucesivas coronas del área metropolitana, en los municipios más jóvenes y dinámicos. En el mapa de secciones censales, se verifica que son los barrios de nueva creación los de tasas elevadas. Los valores bajos coinciden en general con las zonas envejecidas de la capital y los municipios rurales.



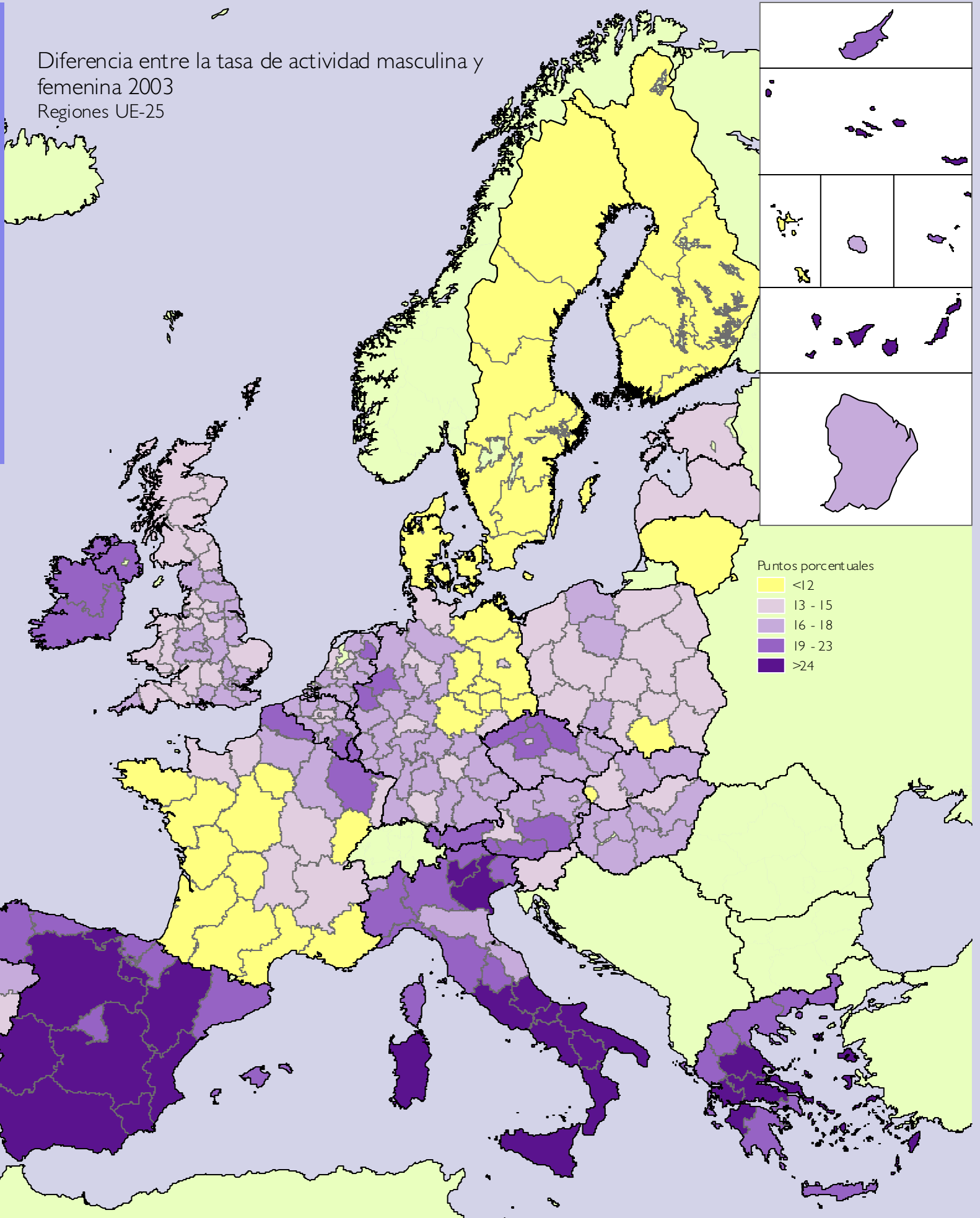
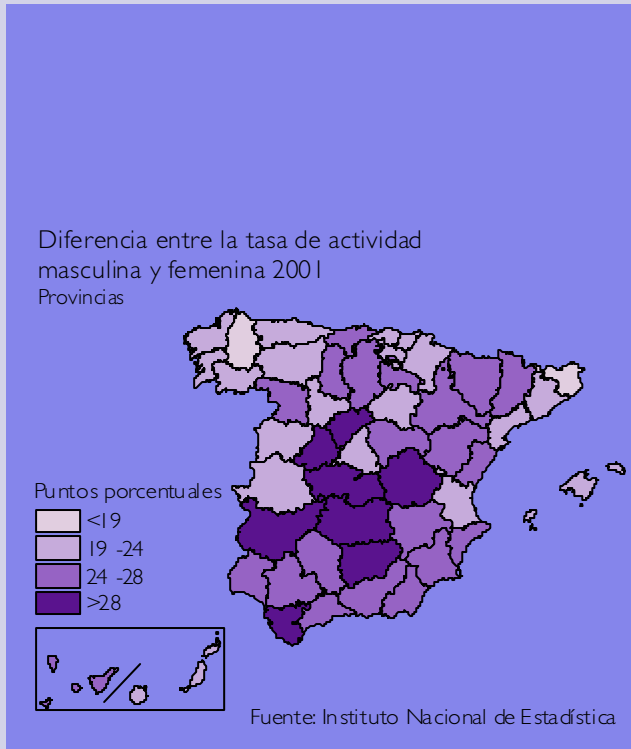
Tasa de actividad 2001
Municipios y distritos



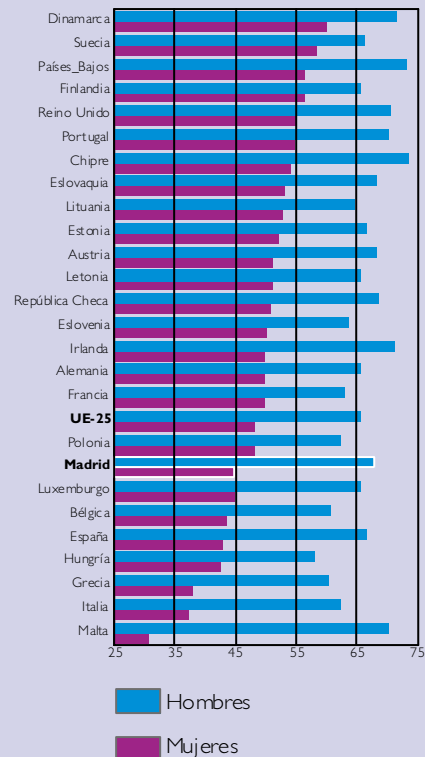
Tasa de actividad 1996-2004
Comunidad de Madrid



Tasa de actividad



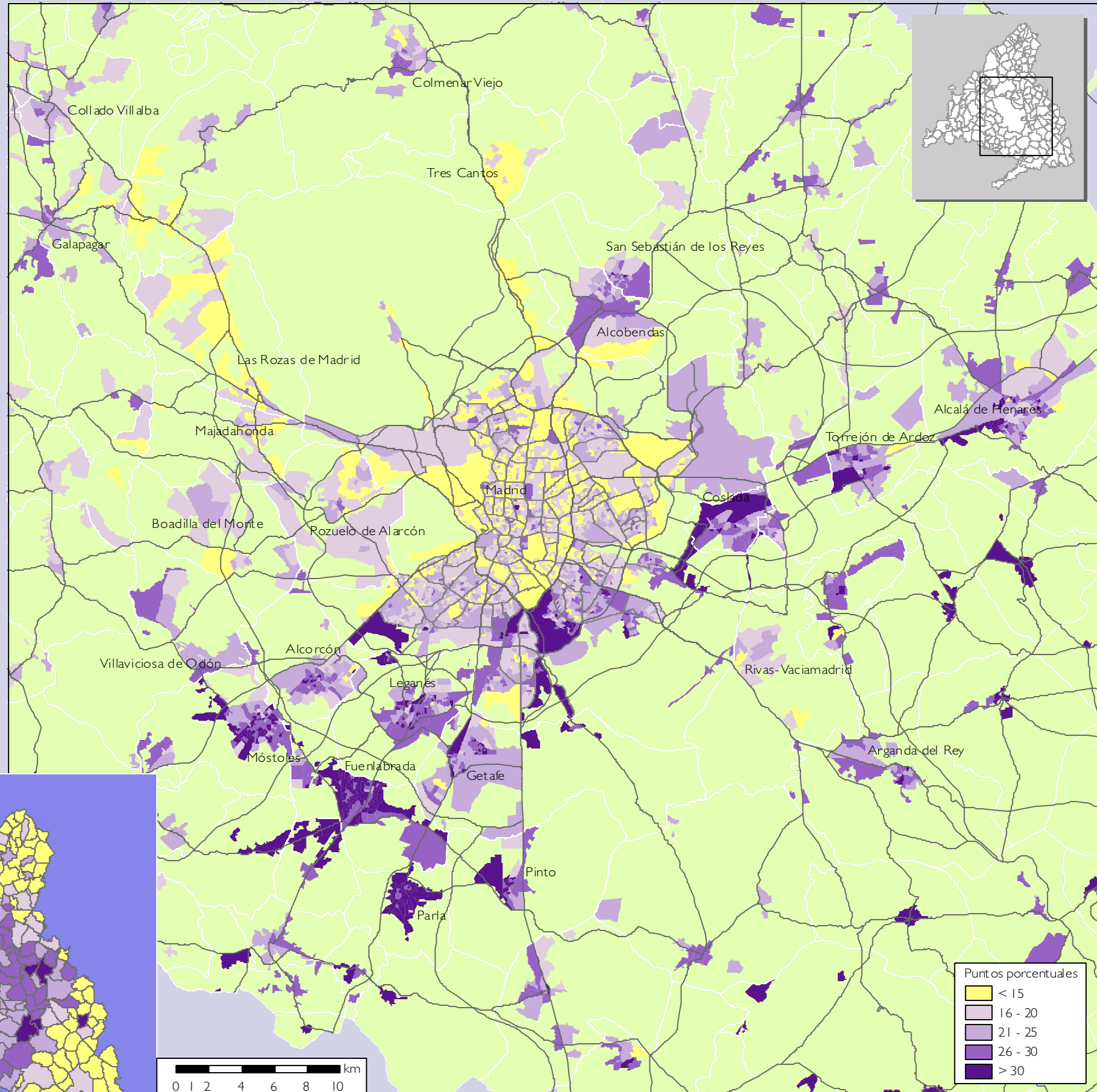
Tasas de actividad masculina y femenina 2001
Países UE-25



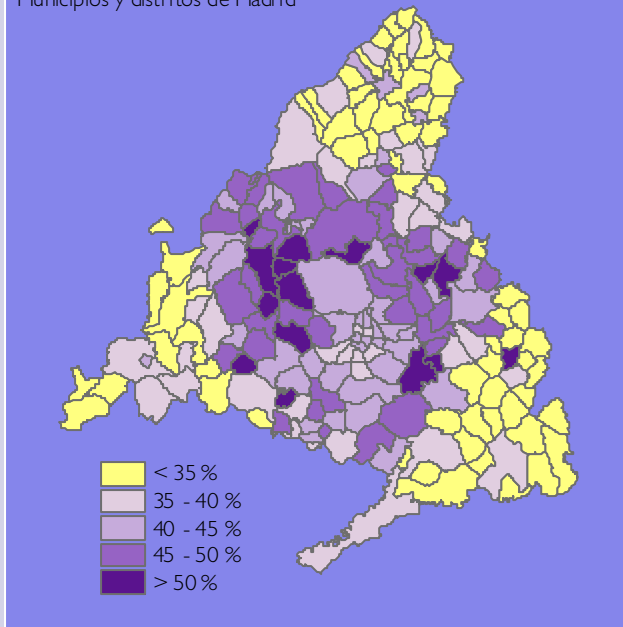
Diferencia entre la tasa de actividad femenina y la masculina en 2001. Secciones censales

La comparación entre hombres y mujeres muestra algo más que el estatus económico: el papel de la mujer nos señala el estadio de evolución de una sociedad hacia la igualdad real. La diferencia entre las tasas de actividad masculina y femenina nos indica que España tiene que recorrer aun un largo camino para equipararse a otros países europeos, y no sólo en lo relativo al crecimiento económico.

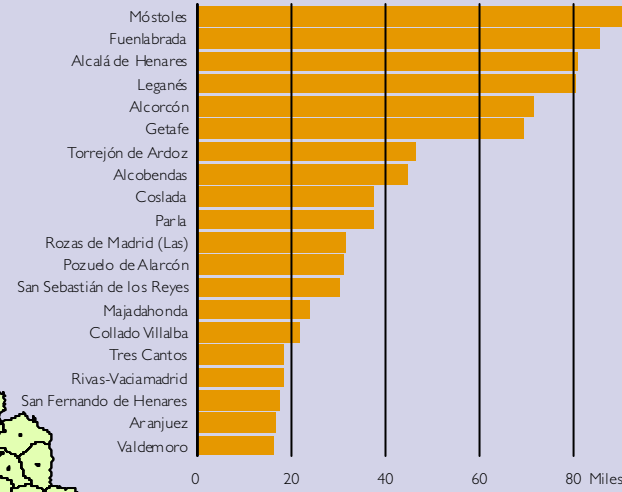
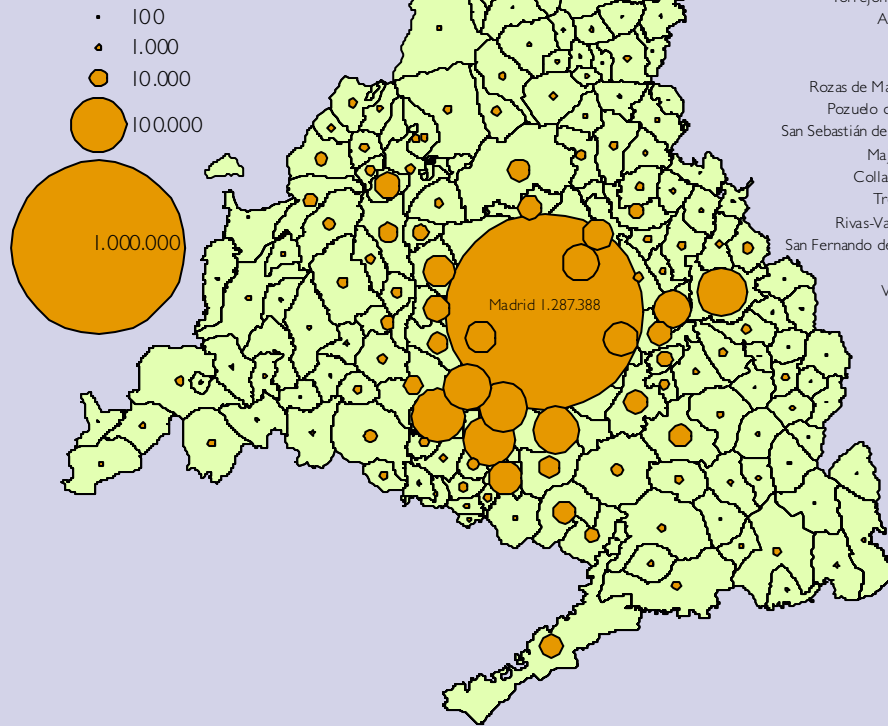
A nivel intrarregional el estatus socioeconómico sí parece estar asociado al nivel de igualdad entre sexos en el grado de actividad: en general es en el municipio de Madrid y el área metropolitana en su parte noroeste donde se dan los valores más bajos. Contrastan los municipios y barrios del sur con los del norte y noroeste. Parece verificarse que a mayor renta o estatus se da mayor igualdad entre sexo, y a menor renta mayor desigualdad.



Tasa de actividad femenina. 2001
Municipios y distritos de Madrid



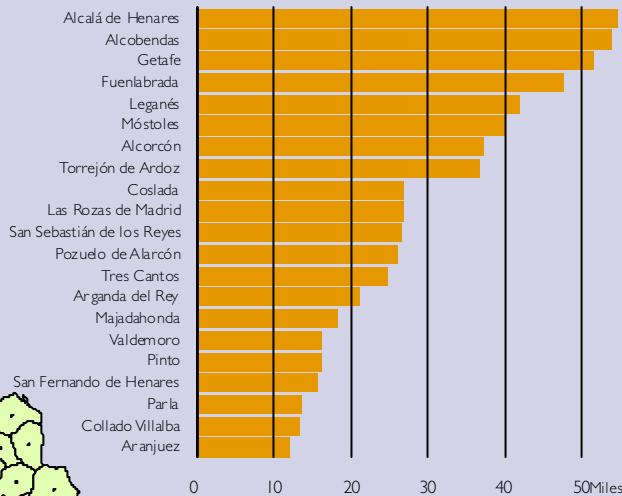
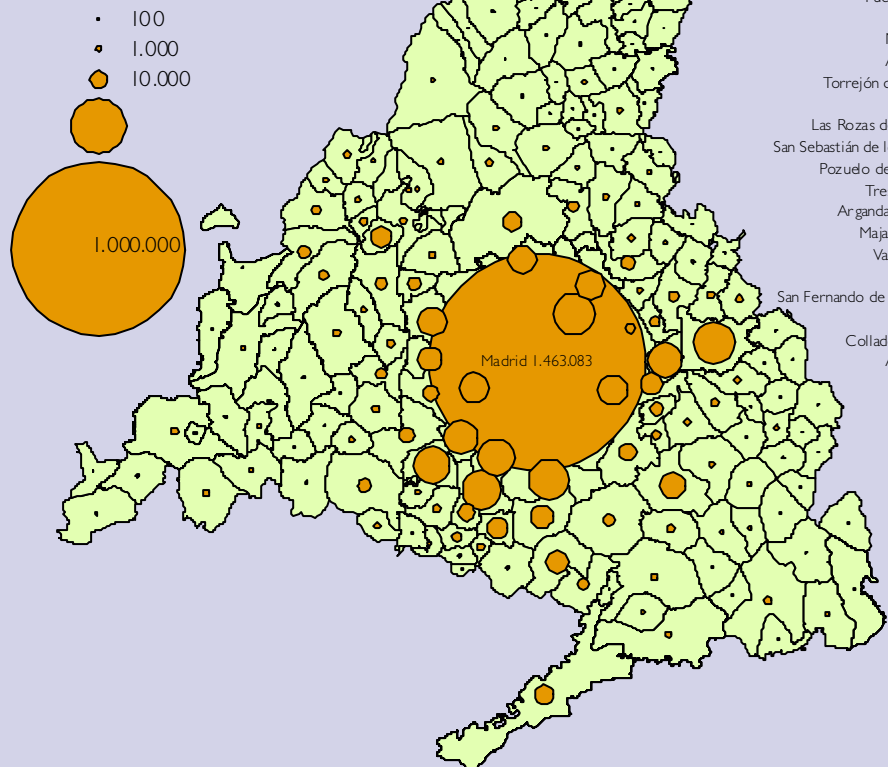
Ocupados según lugar de residencia Censo 2001 Municipios



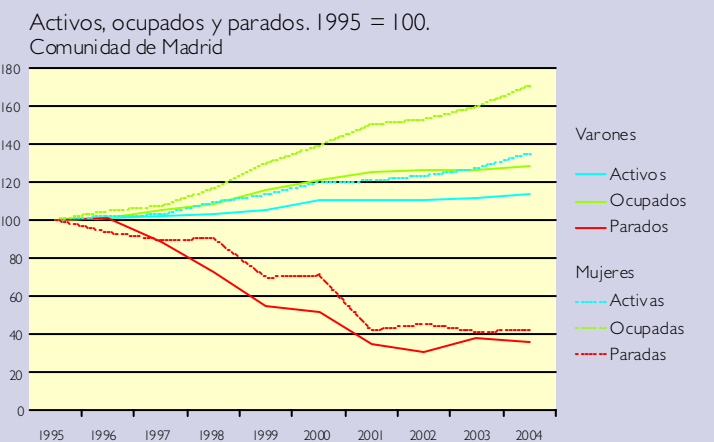
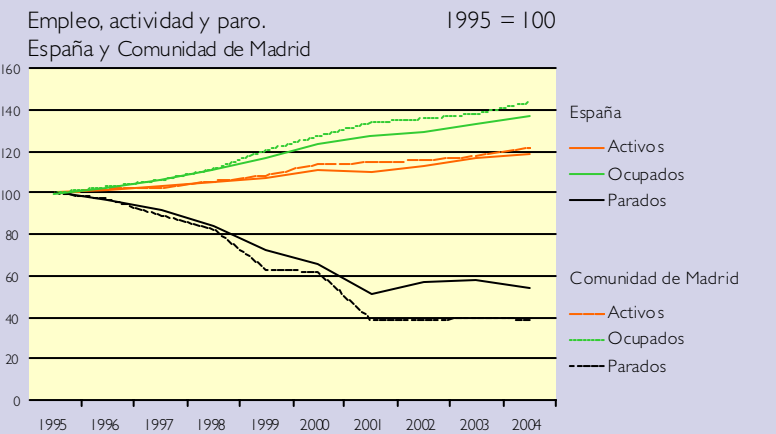
De la información del Censo de 2001 se pueden derivar dos tipos de datos en lo referente a los ocupados: según su lugar de residencia (mapa y gráfico superiores) y según su lugar de trabajo (mapa y gráfico inferiores), equiparable este último al empleo localizado en cada lugar. El volumen de ocupados por lugar de residencia coincide, en general, con el poblacional. No es así en lo referente a los ocupados por lugar de trabajo, donde destacan municipios como Alcobendas, muy por encima de su nivel poblacional.

Las cifras de paro de la Encuesta de Población Activa (EPA) muestran la evolución positiva de Madrid, y su diferenciación con el resto de España: el tercer trimestre de 2004 arroja unas cifras de 6,21% y 10,54% respectivamente. Para el primer trimestre de 2005, con un cambio en la metodología de la EPA, las cifras son de 8,28% para Madrid y 10,20% para el conjunto de España. Una característica interesante es la progresiva convergencia en el descenso, entre las tasas masculina y femenina en los últimos años.

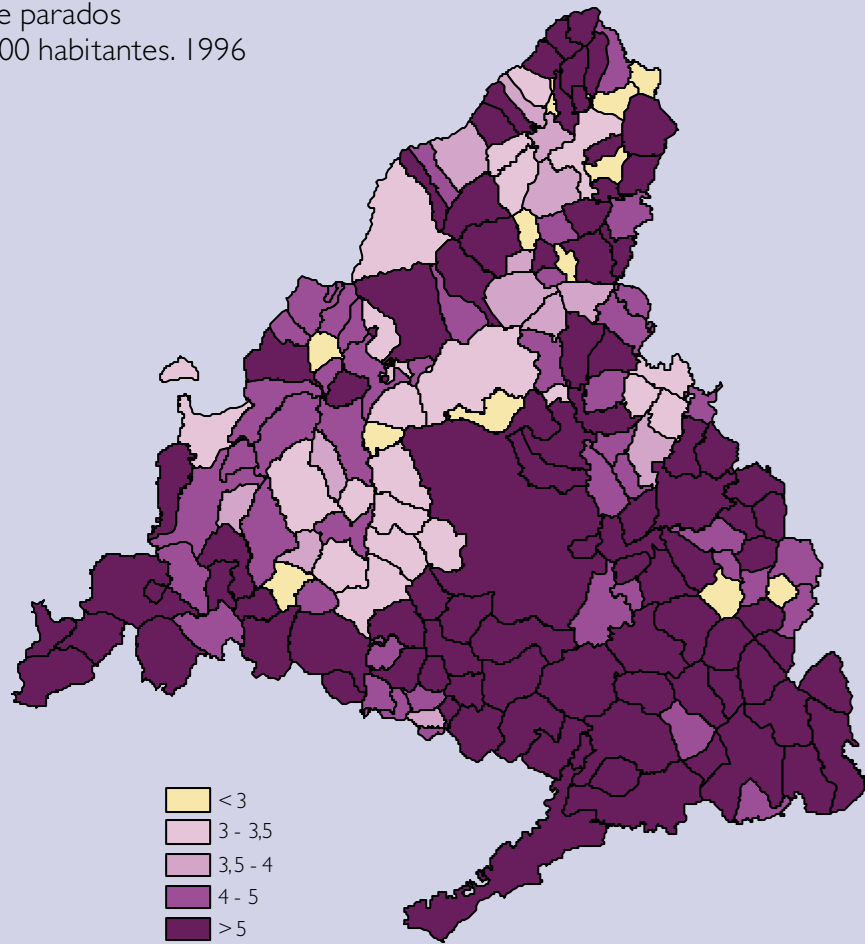
Ocupado según lugar de trabajo Censo 2001 Municipios



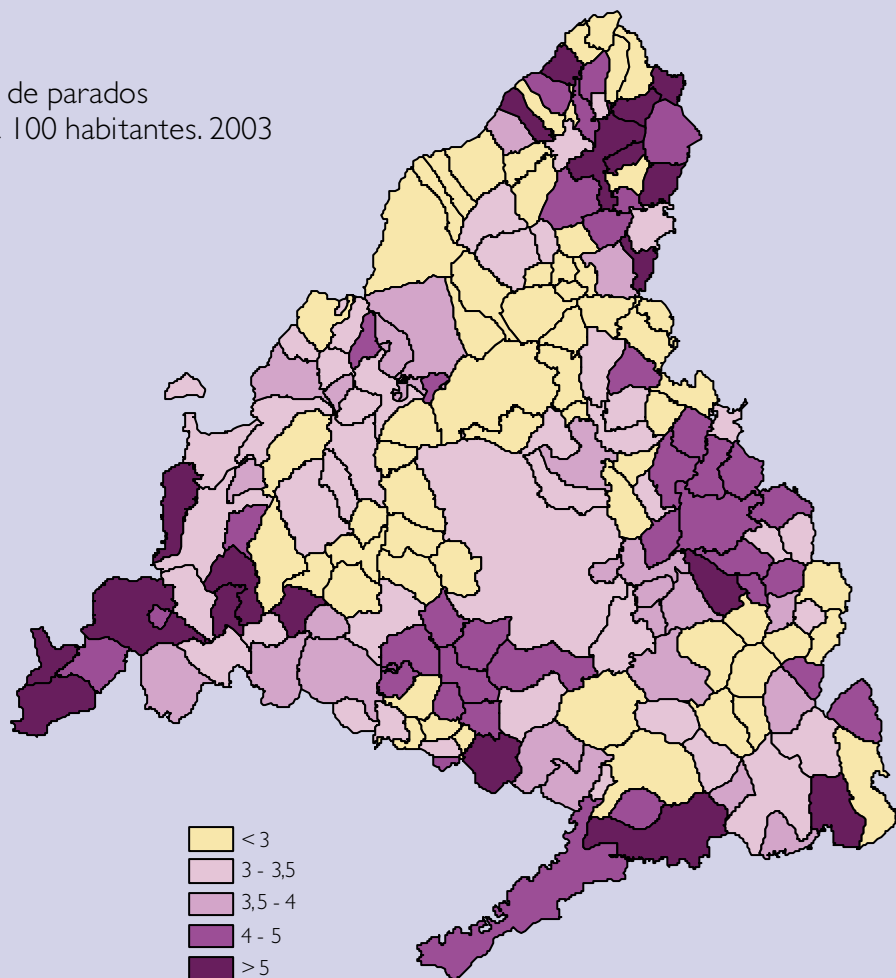
Evolución del empleo y la actividad en España y la Comunidad de Madrid. 1995-2004



Número de parados por cada 100 habitantes. 1996
Municipios

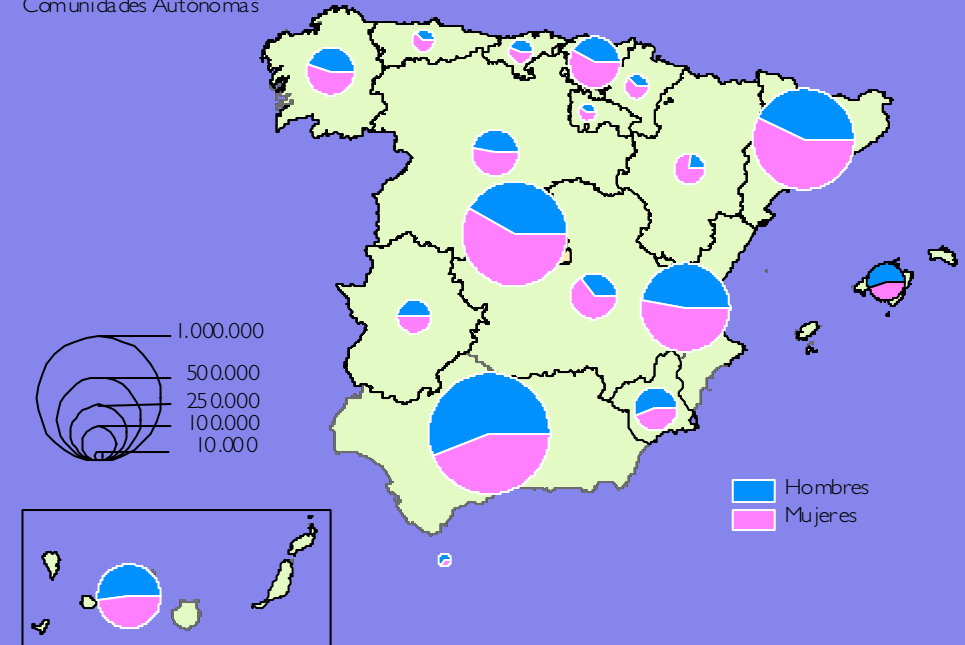


Número de parados por cada 100 habitantes. 2003
Municipios

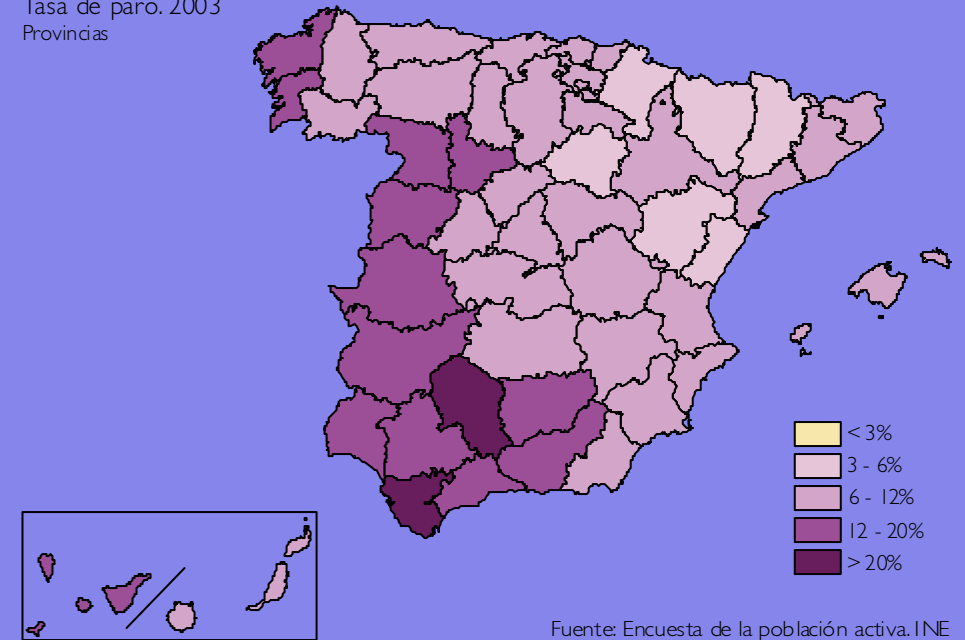


Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid

Empleo neto creado. 1995-2003
Comunidades Autónomas

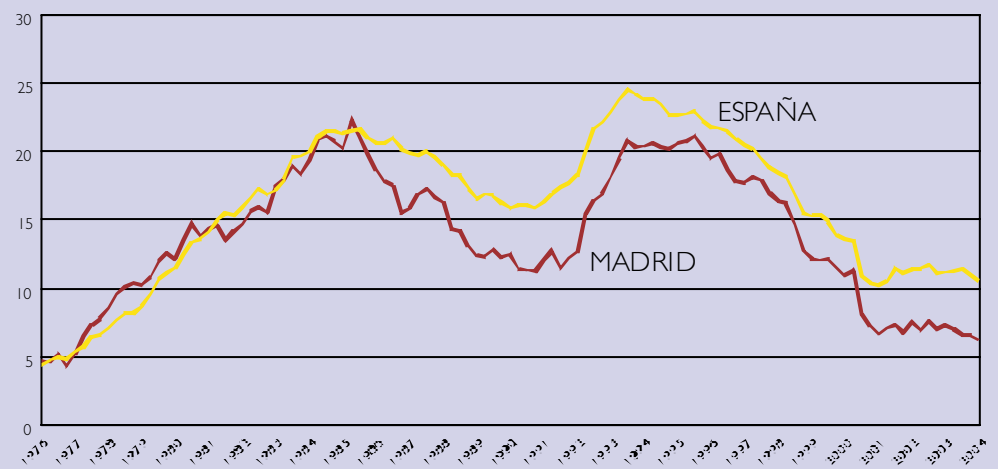


Tasa de paro. 2003
Provincias



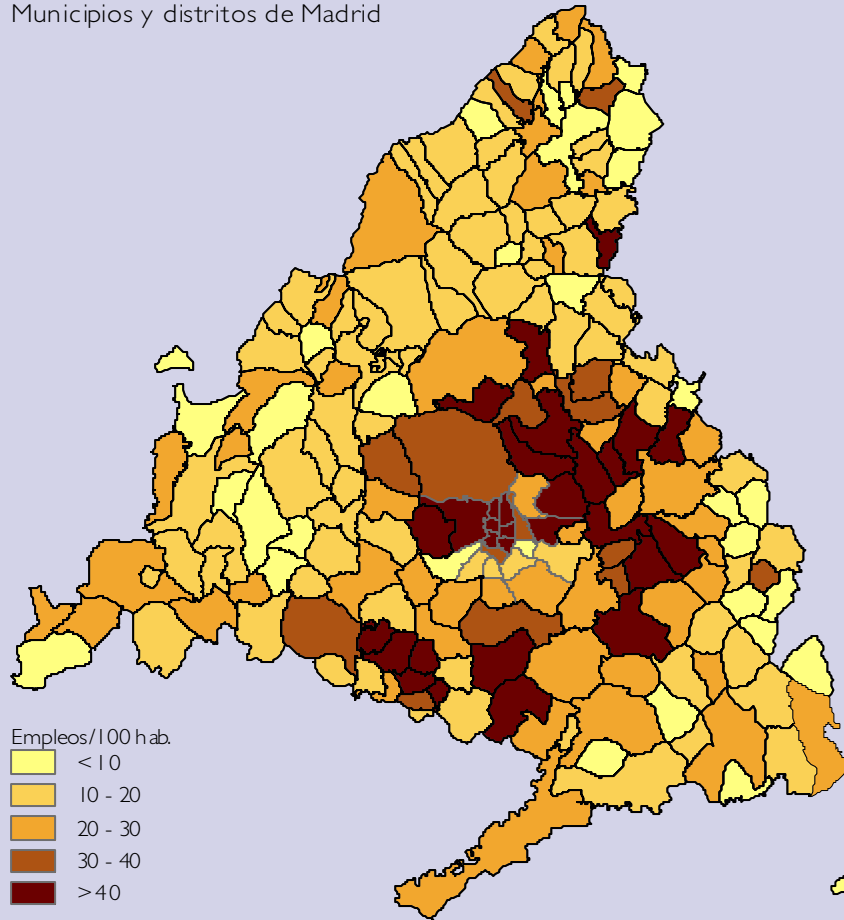
Fuente: Encuesta de la población activa. INE

Evolución de las tasas de paro de España y la Comunidad de Madrid. 1976-2004



Fuente: Encuesta de la población activa. INE

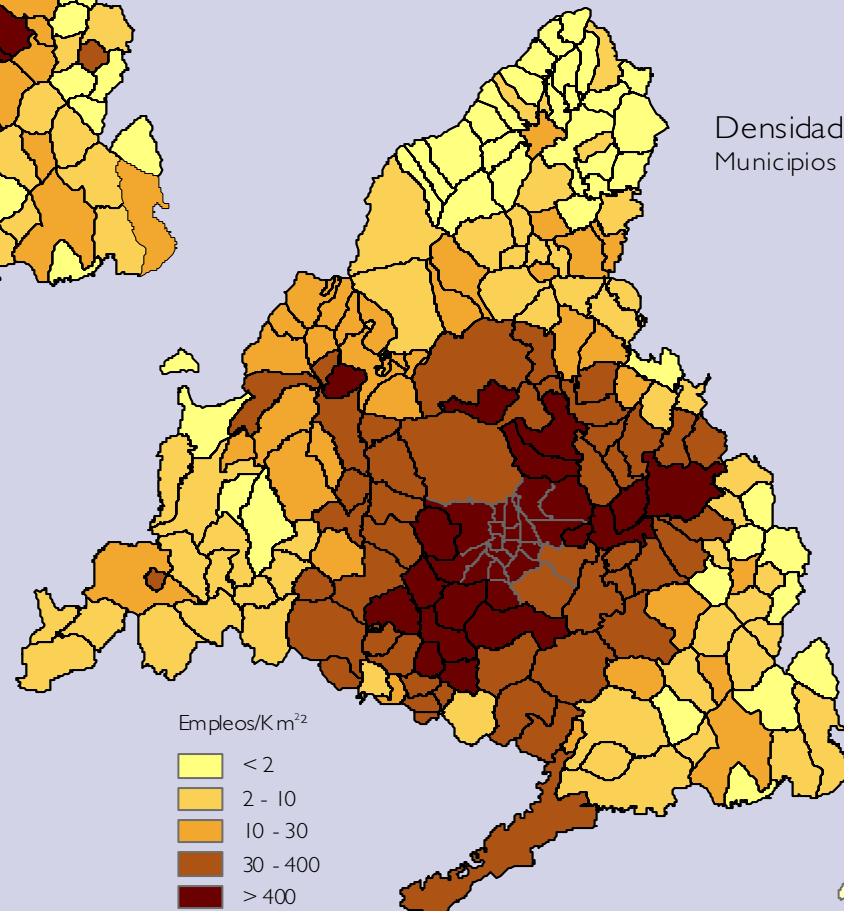
Empleos por cada 100 hab. 2003
Municipios y distritos de Madrid



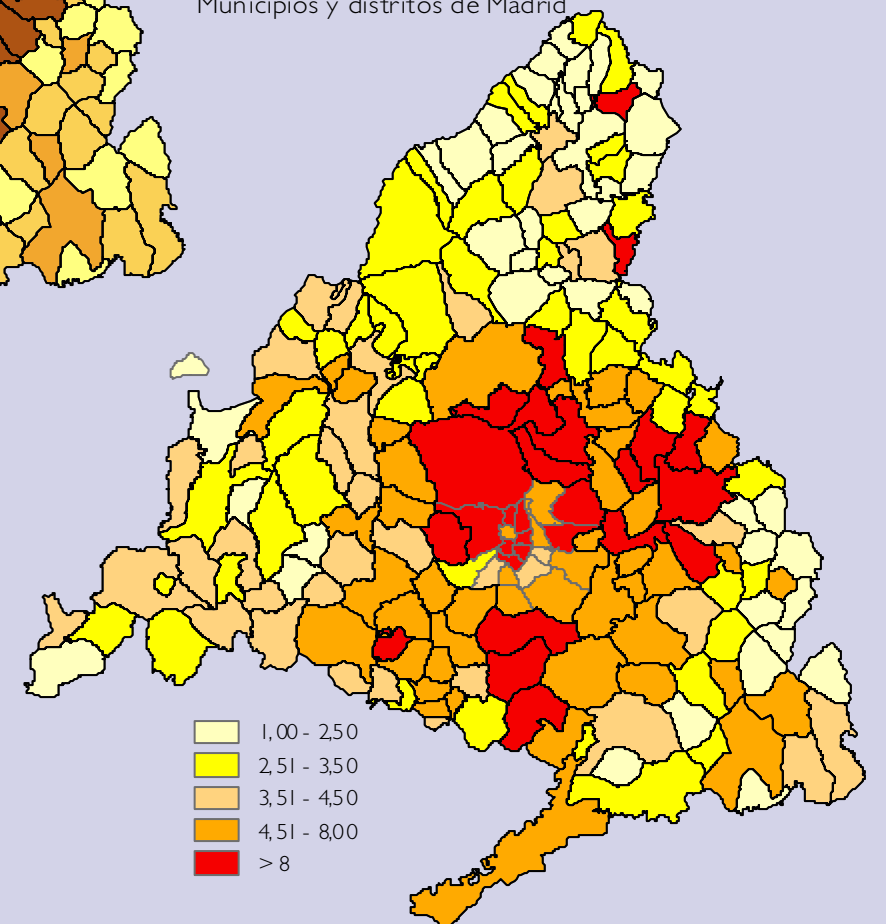
La estructura conocida concentraba las actividades en los distritos centrales e industriales de la capital, y a lo largo de las grandes carreteras radiales, en el sur y Corredor del Henares. Este modelo ha evolucionado en las dos últimas décadas, apoyado en el crecimiento económico y demográfico y la expansión de las infraestructuras. Los centros de empleo se han diseminado a lo largo de las grandes vías y sus márgenes, no sólo radiales, sino también orbitales (M-40, M-45, M-50), cada vez más lejos, hasta superar los límites de la Comunidad y alcanzar las provincias de Guadalajara y Toledo, **que se benefician del llamado “efecto frontera”**.

El crecimiento ya no es tanto en forma de estrella como en mancha de aceite, surgiendo una nueva trama polinuclear en torno a la capital. Se ha superado también el esquema centro y sur productivo frente a norte y noroeste residencial, al ubicarse nuevos centros empresariales, tecnológicos o industriales, así como comerciales, en el norte y noroeste (Alcobendas, San Sebastián de los Reyes, Tres Cantos, Las Rozas, Pozuelo, El Plantío...).

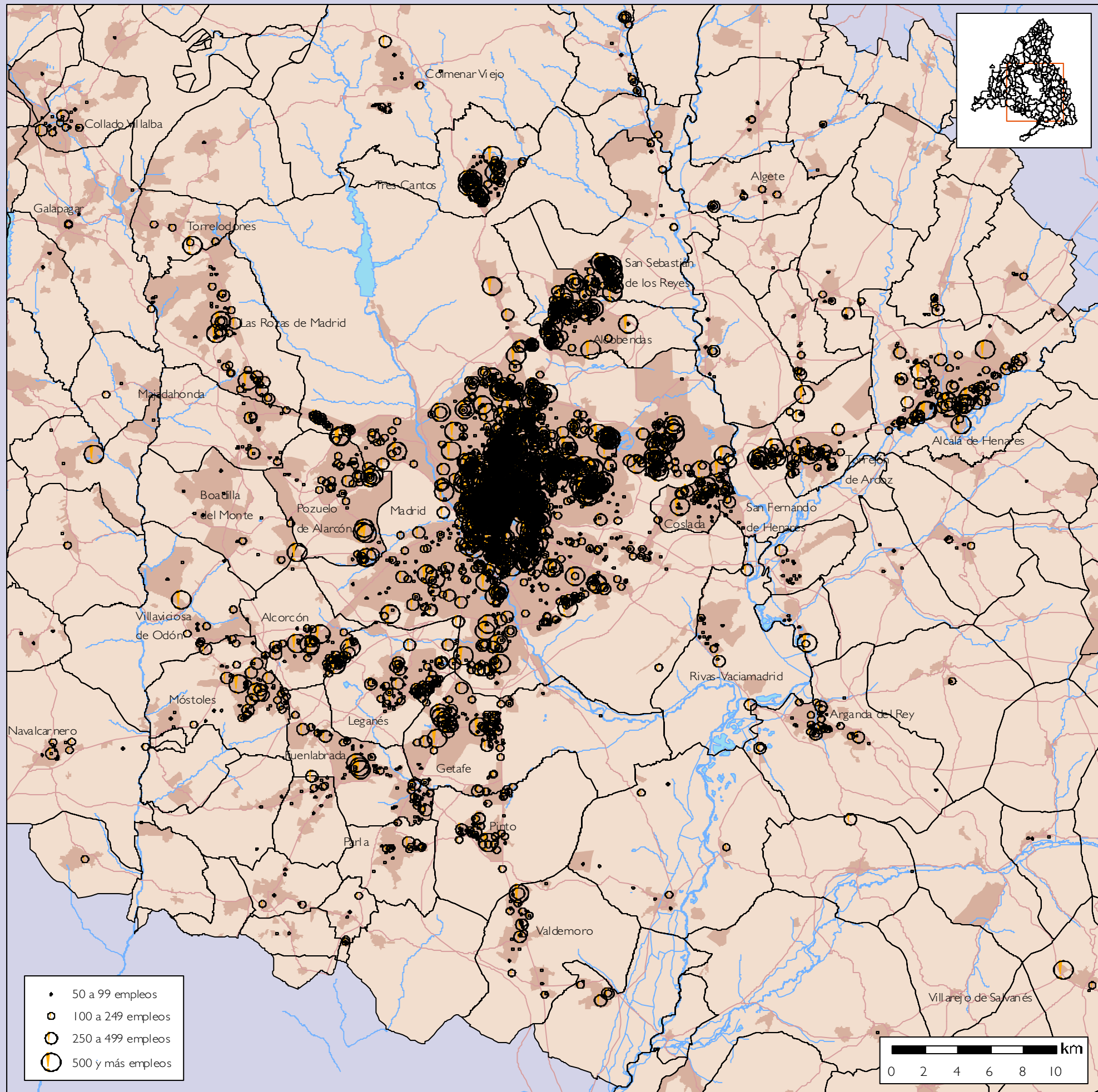
Densidad de empleos. 2003
Municipios y distritos de Madrid



Empleo medio por establecimiento. 2003
Municipios y distritos de Madrid



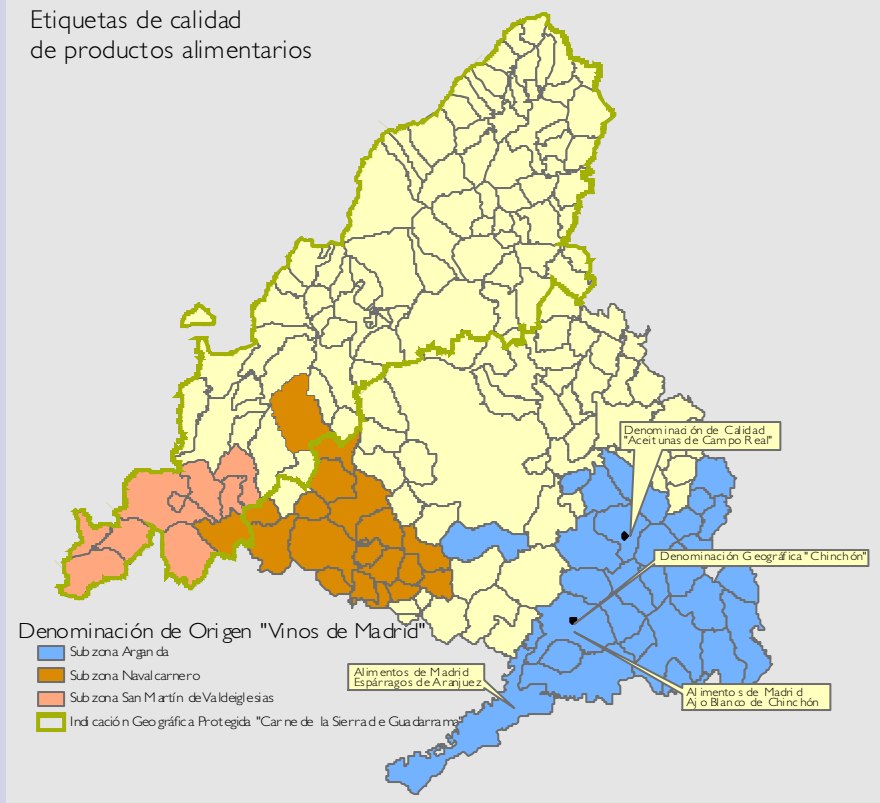
La densidad de empleo por superficie muestra la concentración de actividades en el área metropolitana, destacando su extensión desde los distritos centrales de Madrid hacia los ejes del Henares, Norte y Sur Suroeste. En el mapa de empleo por 100 habitantes destacan los valores bajos y medios de algunos distritos de Madrid y municipios del sur y Henares. Se han consolidado municipios con altos valores de empleo en el Norte: Alcobendas, San Sebastián de los Reyes, Tres Cantos.



Agricultura

Mapa de usos agrarios. 2000

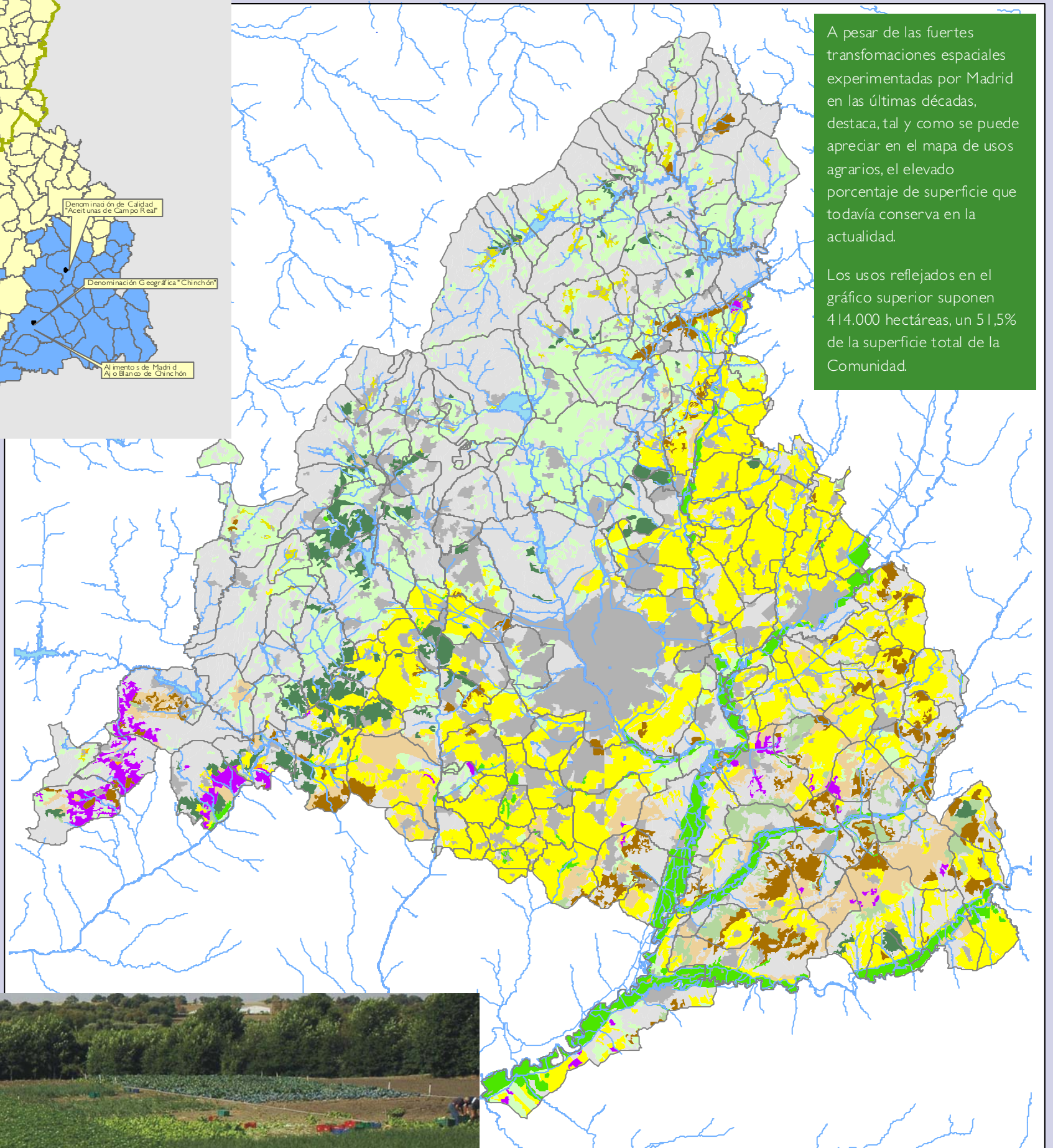
Etiquetas de calidad de productos alimentarios



A pesar de las fuertes transformaciones espaciales experimentadas por Madrid en las últimas décadas, destaca, tal y como se puede apreciar en el mapa de usos agrarios, el elevado porcentaje de superficie que todavía conserva en la actualidad.

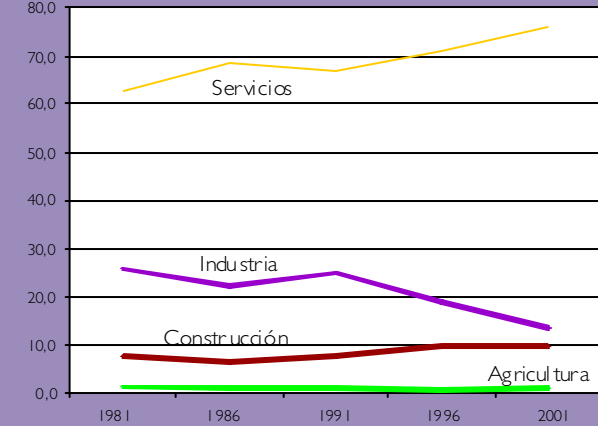
Los usos reflejados en el gráfico superior suponen 414.000 hectáreas, un 51,5% de la superficie total de la Comunidad.

Distribución de las superficies



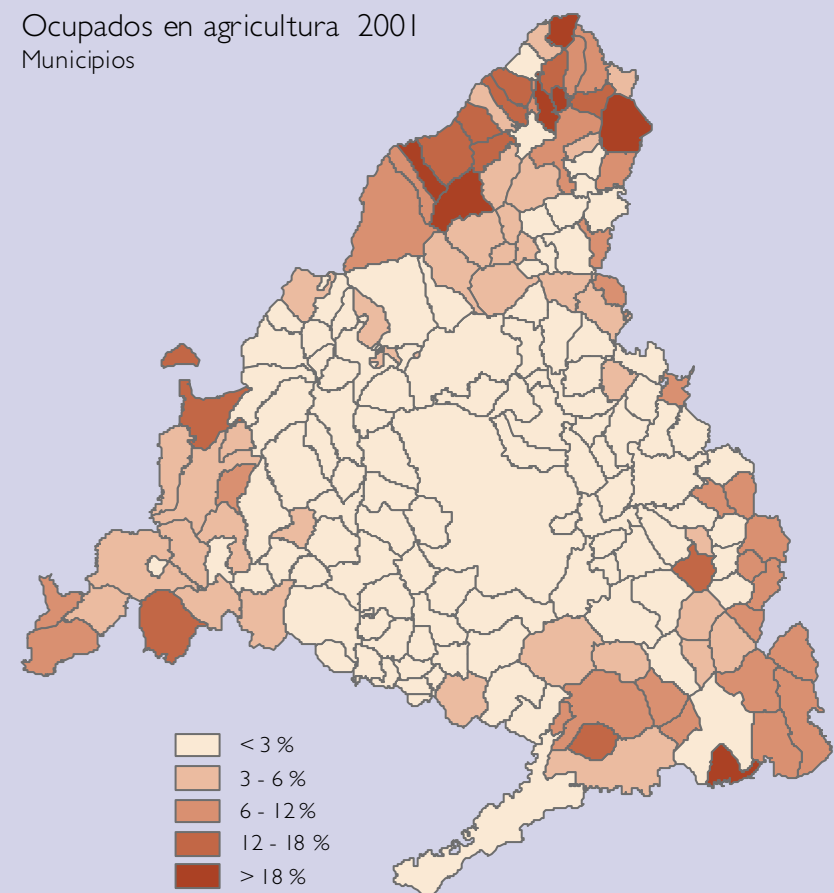


Evolución de ocupados por sectores
Comunidad de Madrid

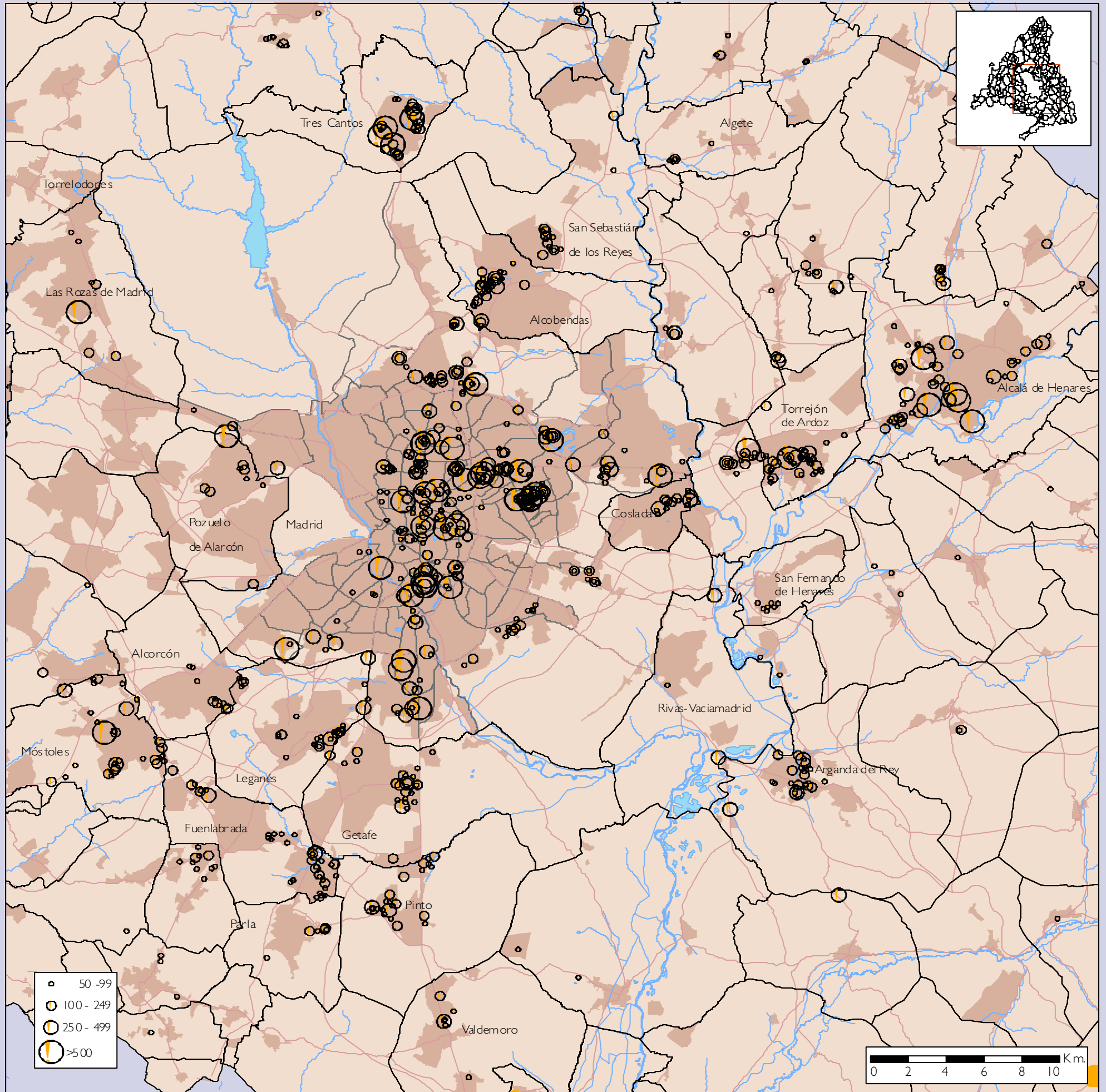


Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid

Ocupados en agricultura 2001
Municipios



Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid

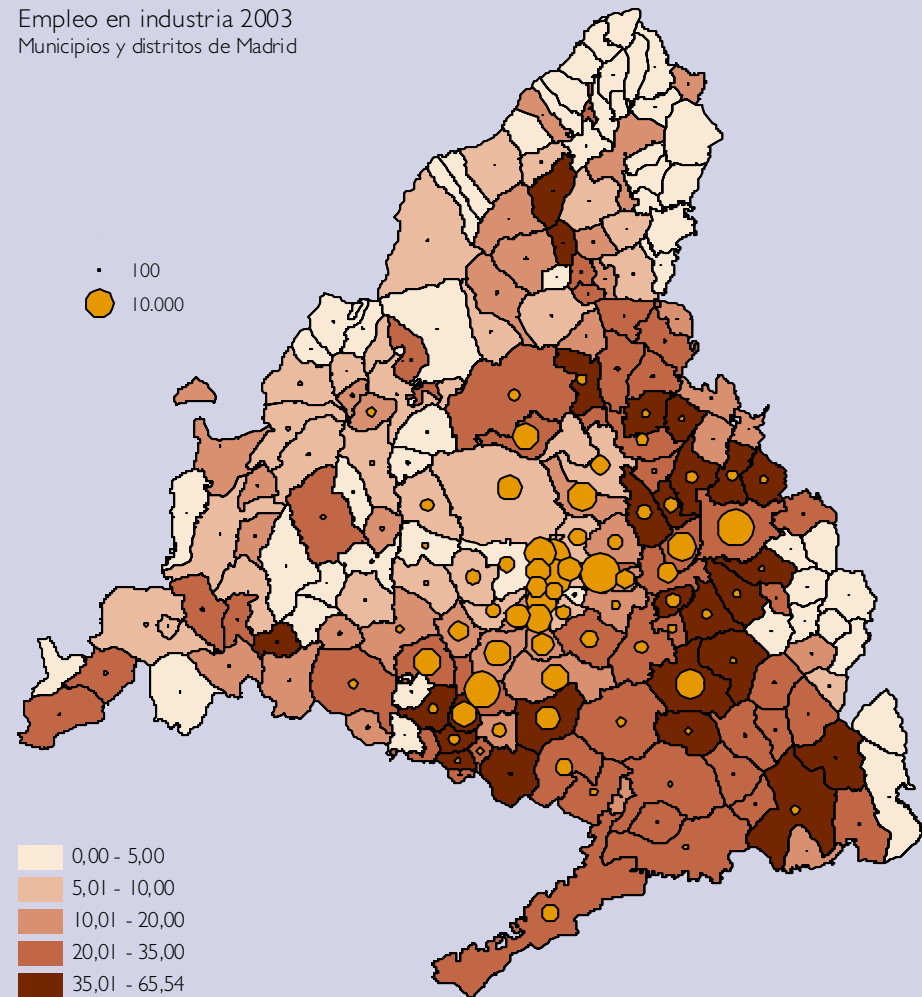


Industria

Como metrópoli global Madrid ha evolucionado hacia sectores industriales intensivos en conocimiento y tecnología, los de mayor valor añadido. Así se explica que el sector en su conjunto ha perdido empleo (del 17,1% del total de la Comunidad en 1993, al 13,1% en 2002) manteniendo su parte en la creación de riqueza (17,6% a 17,3%), y aumentando su productividad. La nueva industria no se centra ya en actividades plenamente productivas, sino en I+D, servicios avanzados y logísticos, difuminándose el límite entre el sector industrial y el de servicios. Esto ha supuesto un notable cambio en la estructura y necesidades de localización de las empresas, que buscan espacios de mayor calidad y buena accesibilidad.

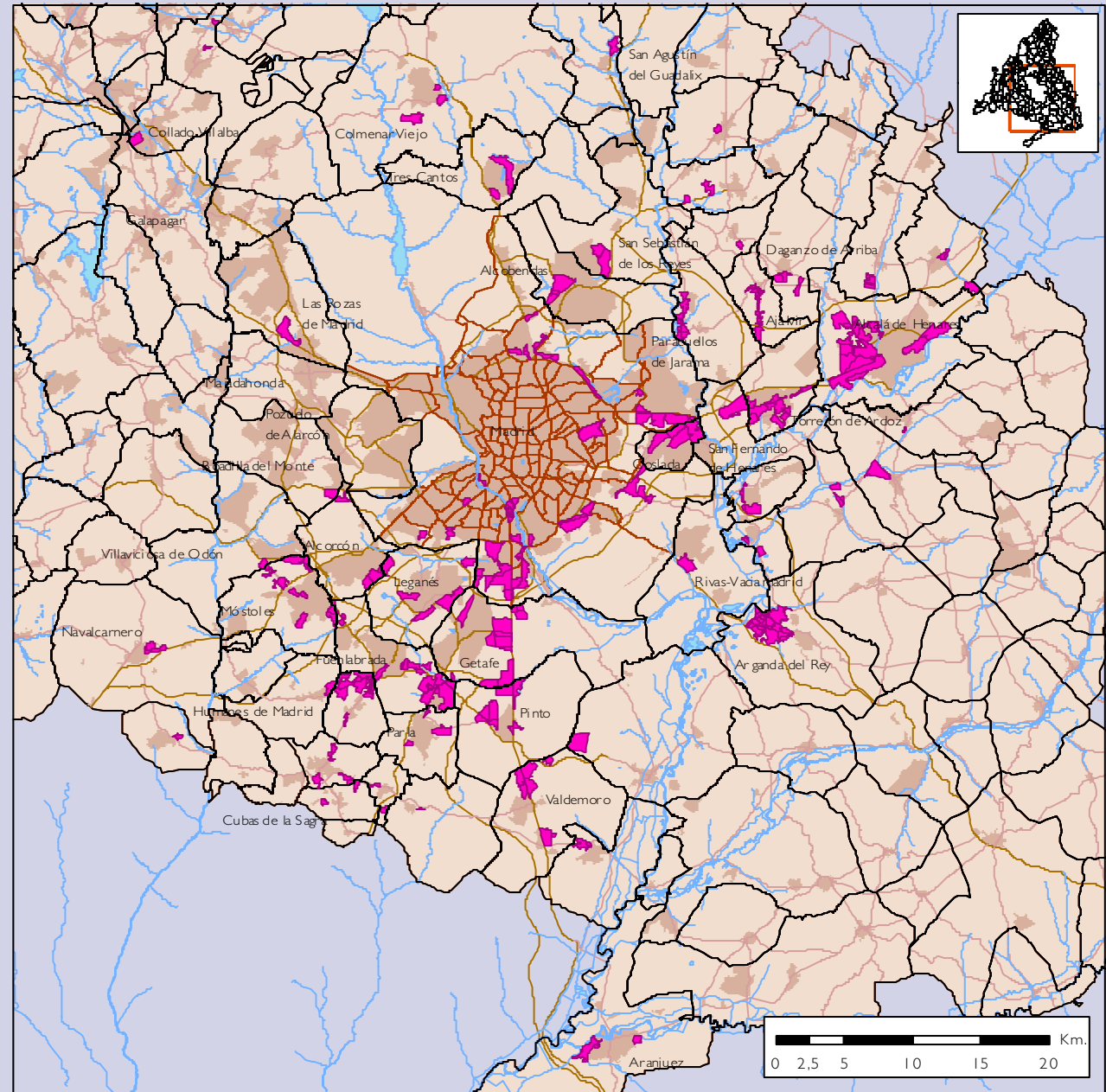
Los nuevos espacios se denominan parques industriales, empresariales, tecnológicos, científicos, etc., y aglutinan actividades productivas, de investigación y terciarias. Muchos de los antiguos polígonos industriales evolucionan también hacia actividades terciarias y comerciales. Las industrias de menor valor añadido se van desplazando a localizaciones más periféricas, abandonando a menudo la Comunidad.

Empleo en industria 2003
Municipios y distritos de Madrid



Fuente: Directorio de Unidades de Actividad Económica. Instituto de Estadística de la C. de Madrid

Polígonos industriales

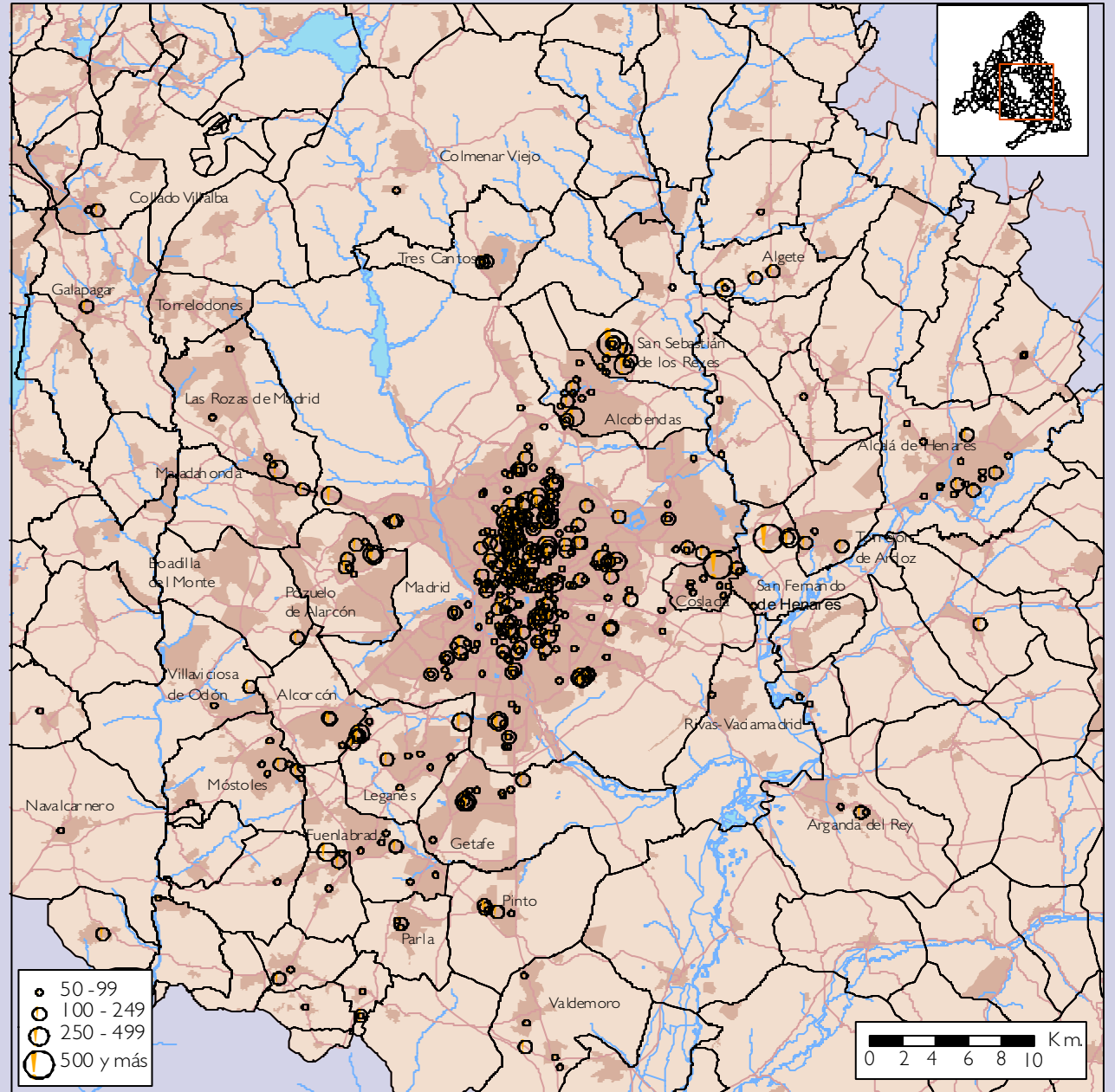


Fuente: Nomenclador de 2001 de la Comunidad de Madrid y elaboración propia. Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid

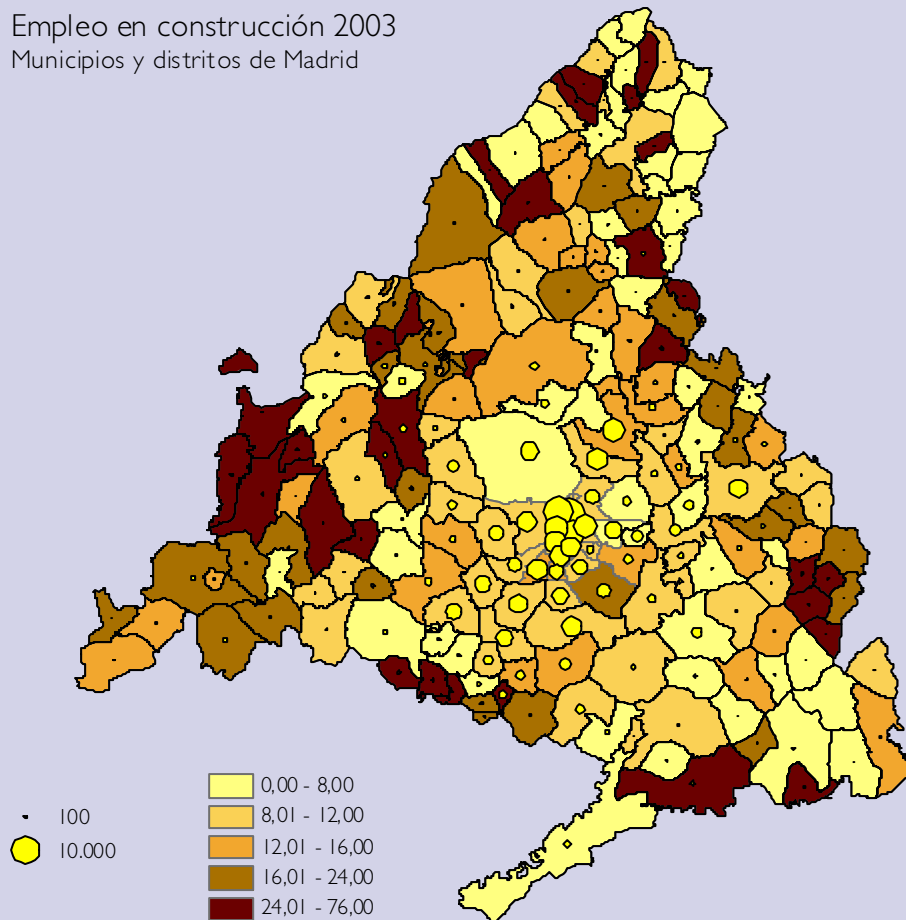


Construcción

Establecimientos de construcción. 2002



Empleo en construcción 2003
Municipios y distritos de Madrid



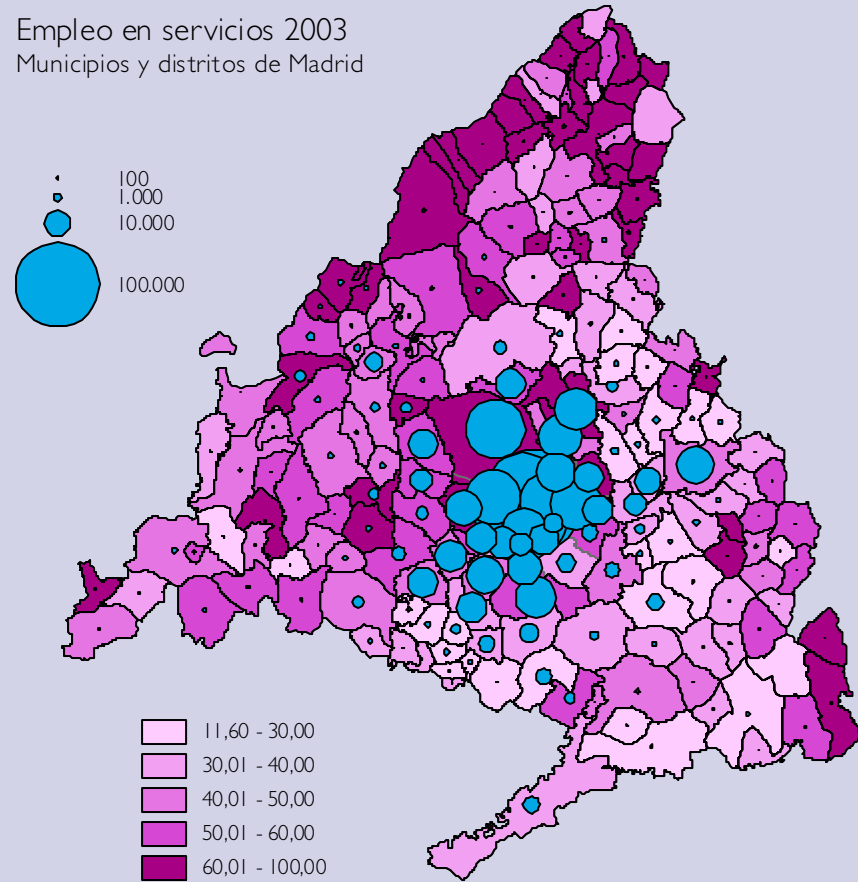
Fuente: Directorio de Unidades de Actividad Económica. Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid

La expansión de la actividad constructiva en la Comunidad en los últimos años ha permitido el mantenimiento del empleo, e incluso su crecimiento. Los municipios con mayores valores relativos se alejan del centro del área metropolitana, que mantiene bajos y medios porcentajes.

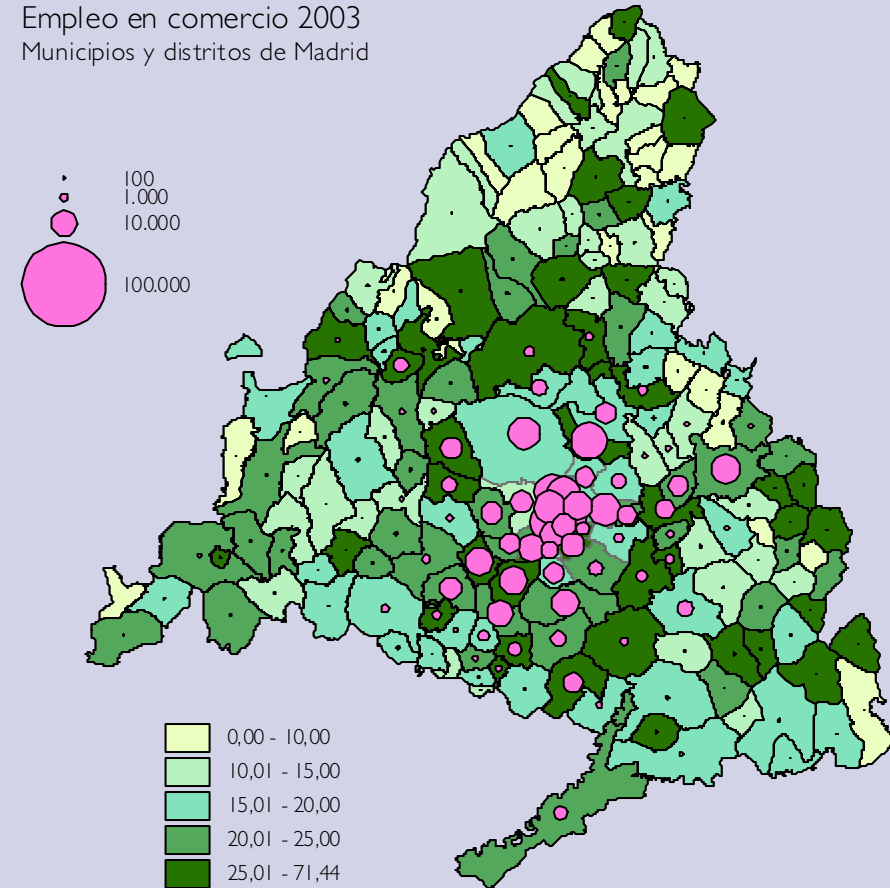


Servicios

Empleo en servicios 2003
Municipios y distritos de Madrid



Empleo en comercio 2003
Municipios y distritos de Madrid



Ciudad del Banco de Santander. Boadilla del Monte

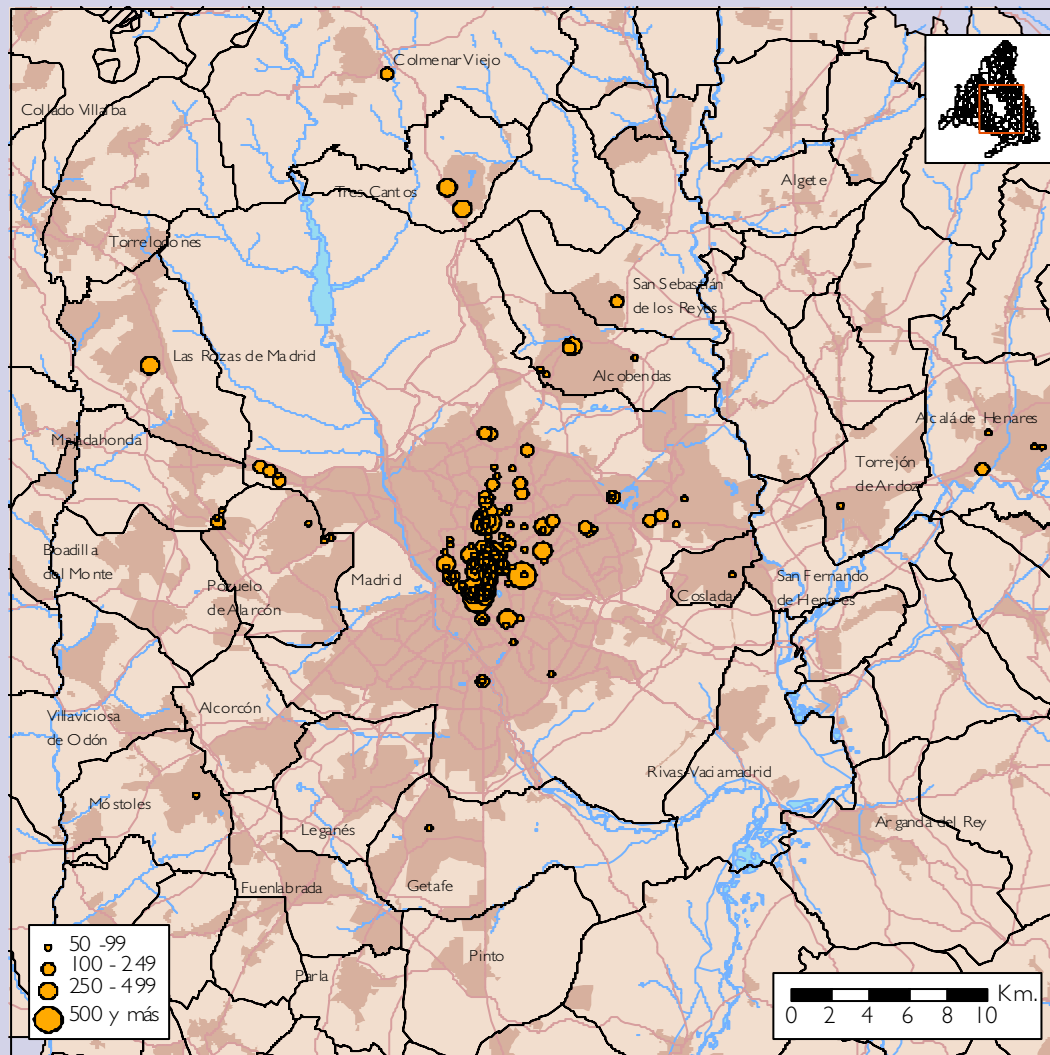


Antaño sectores muy concentrados en la capital, estas actividades han experimentado un proceso de desconcentración hacia nuevos centros comerciales y terciarios periféricos. Las nuevas modalidades de comercio y servicios encuentran su culminación en la periferia, junto a las grandes vías de comunicación, con suelos más baratos y mejores edificios, elevada accesibilidad y amplios espacios de aparcamiento. Con todo, el municipio de Madrid mantiene el 58% de los establecimientos comerciales de la Comunidad y el 56% del empleo en este sector; 27,6% y 28% en los distritos de la Almendra Central (Centro, Arganzuela, Retiro, Salamanca, Chamartín, Tetuán y Chamberí).

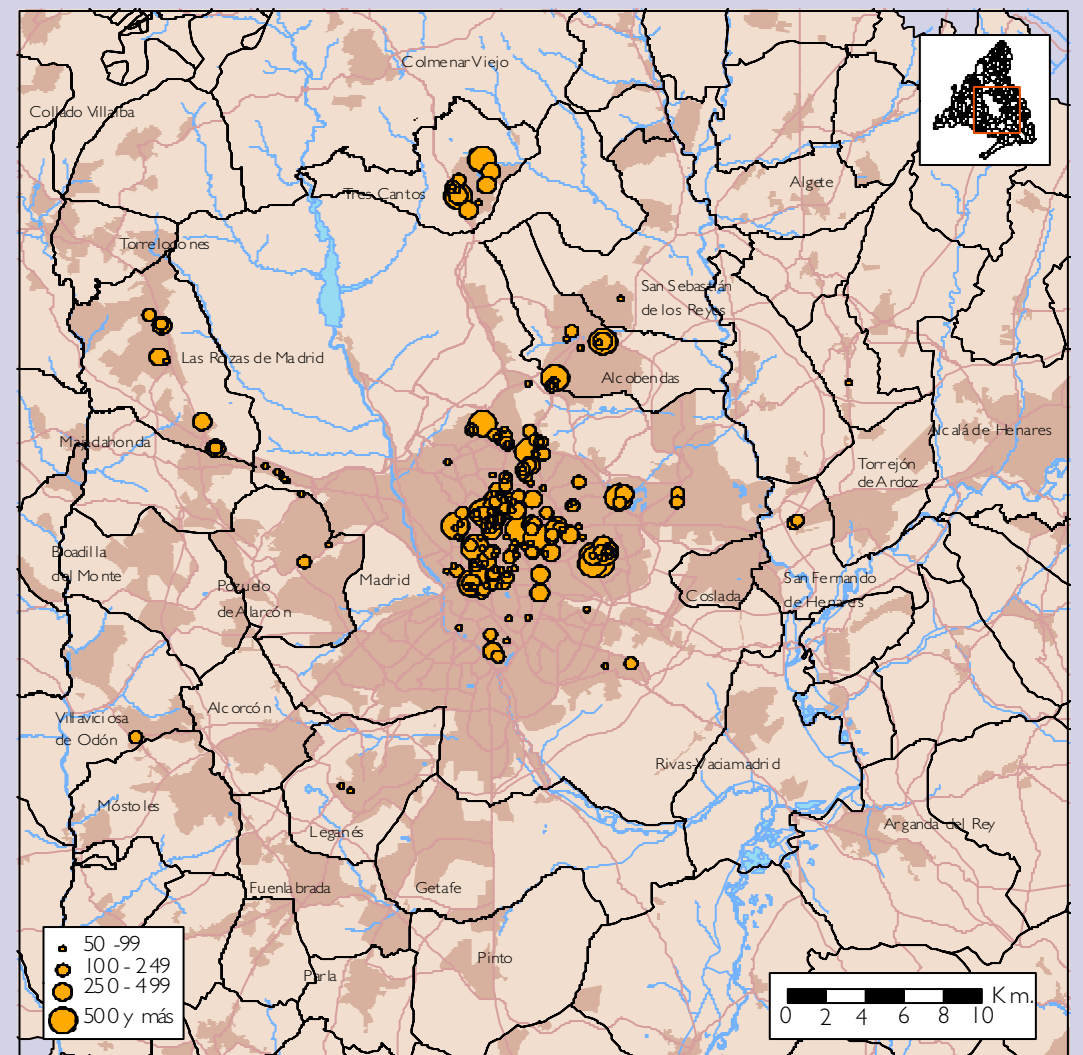
En el sector servicios la concentración en la capital se mantiene con cierta fuerza: acapara el 67% de los establecimientos y el 74% de los empleos; la Almendra Central aun tiene el 42,2% de los establecimientos de la Comunidad y el 45% de los empleos.

Servicios

Establecimientos de intermediación financiera. 2002



Establecimientos de actividades informáticas. 2002



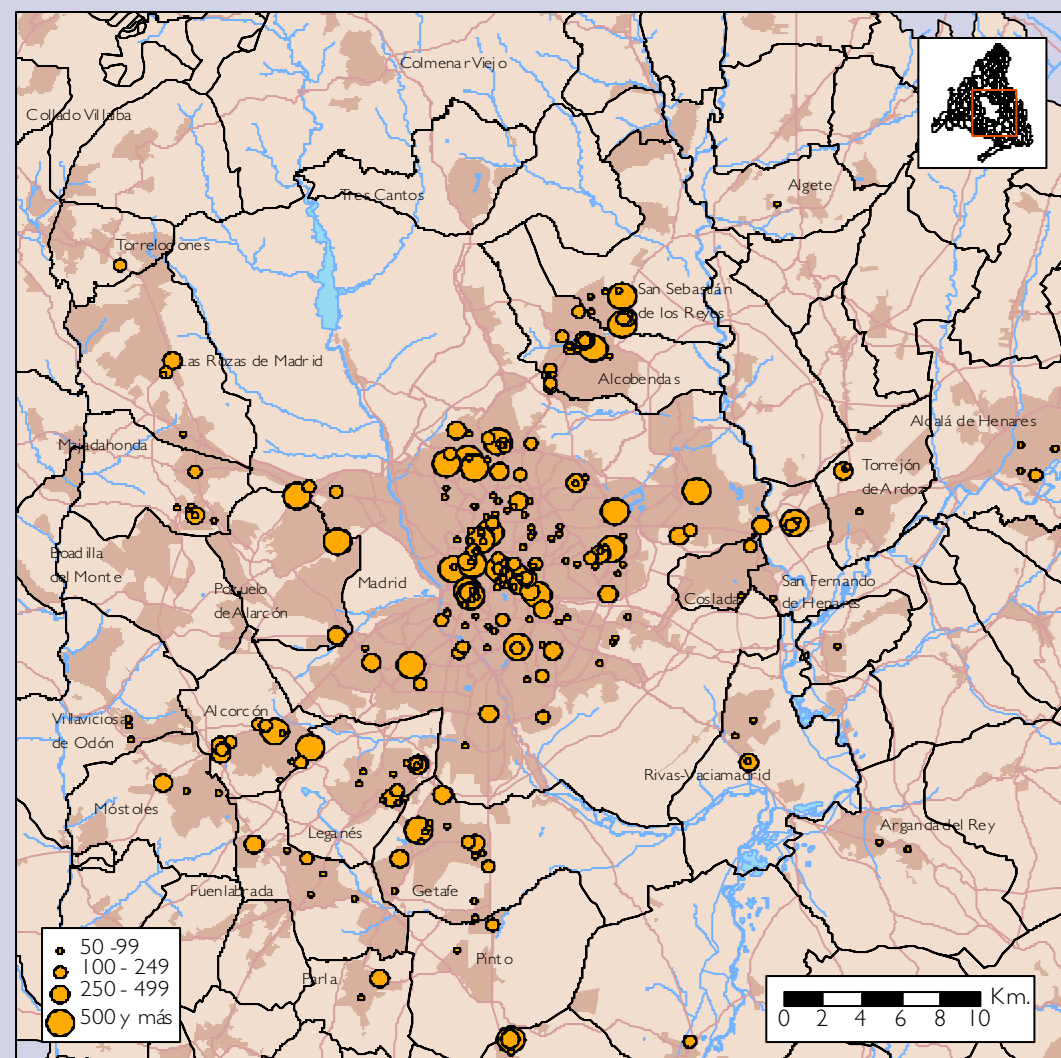
He aquí dos sectores que mantienen un elevado grado de centralidad, al menos en la localización de los establecimientos de tamaño medio y grande. Intermediación financiera se ciñe aun al eje de la Castellana, y en todo caso al barrio de Salamanca y márgenes de la M-30, con escasa dispersión al entorno del aeropuerto y los nuevos espacios empresariales de calidad en la N-VI, Tres Cantos, Alcobendas, etc; el municipio de Madrid acapara el 69% de los establecimientos y el 76% de los empleos; la Almendra Central el 46,4% y 52,7% respectivamente; sólo los distritos de Centro y Salamanca el 18,5% de los establecimientos y el 23,7% de los empleos.

El sector de actividades informáticas, dentro del ámbito de servicios a las empresas, sigue pautas similares con una mayor tendencia a la dispersión.

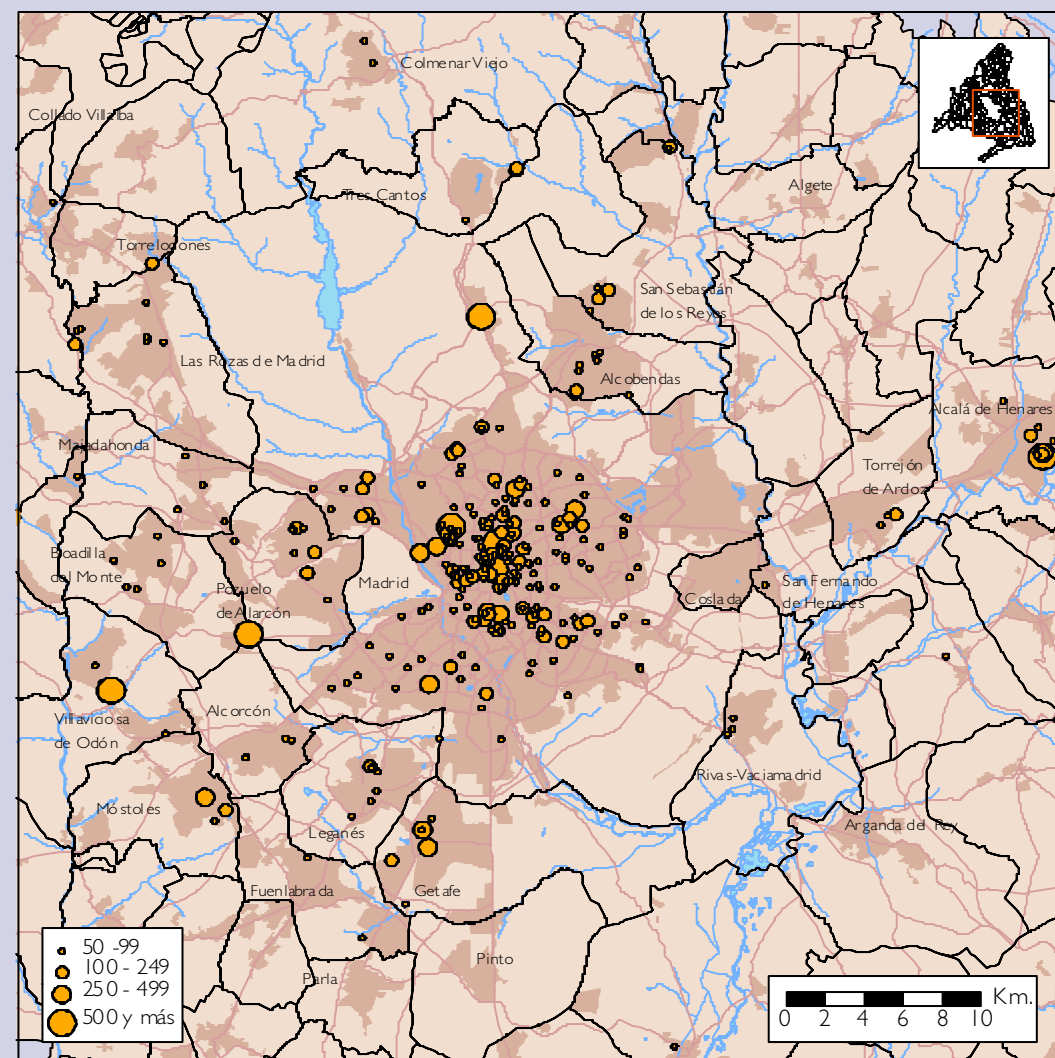
Los sectores de comercio al por menor y educación presentan pautas de considerable dispersión, pues en general se ubican junto a la potencial demanda, esto es, junto a la población. Es destacable la localización de las universidades en el sector de educación.



Establecimientos de comercio al por menor. 2002



Establecimientos de educación. 2002

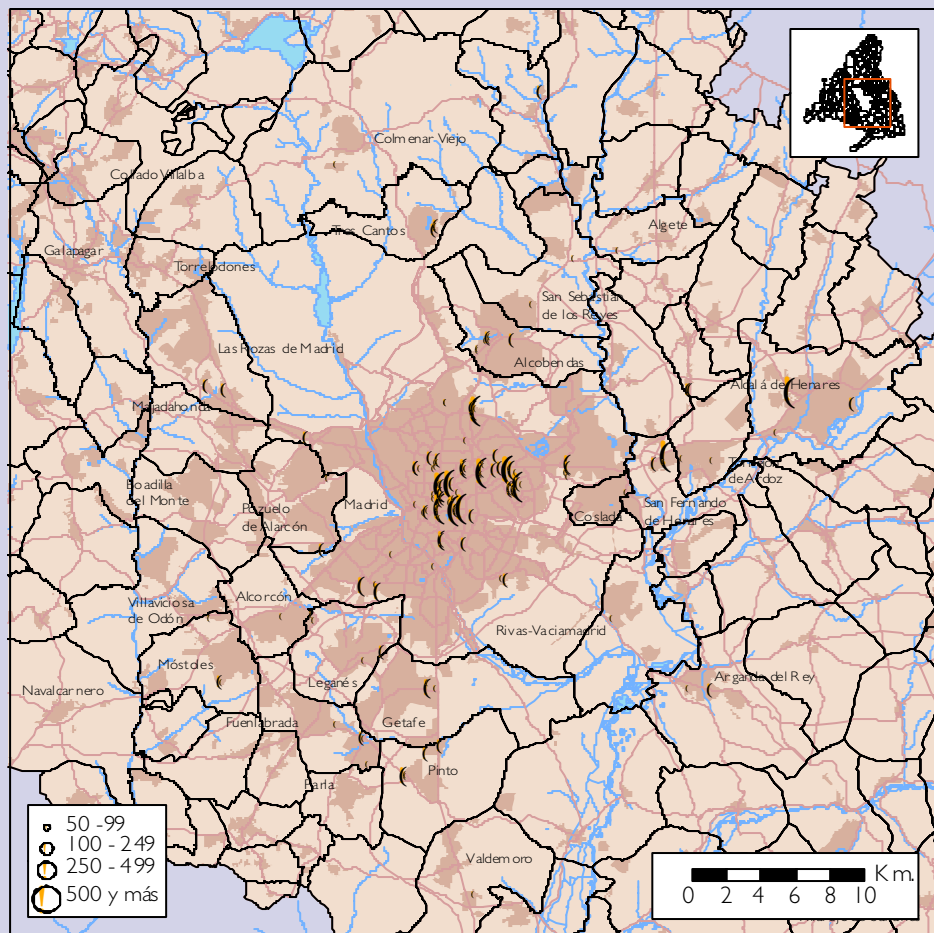


Fuente: Directorio de Unidades de Actividad Económica. Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid

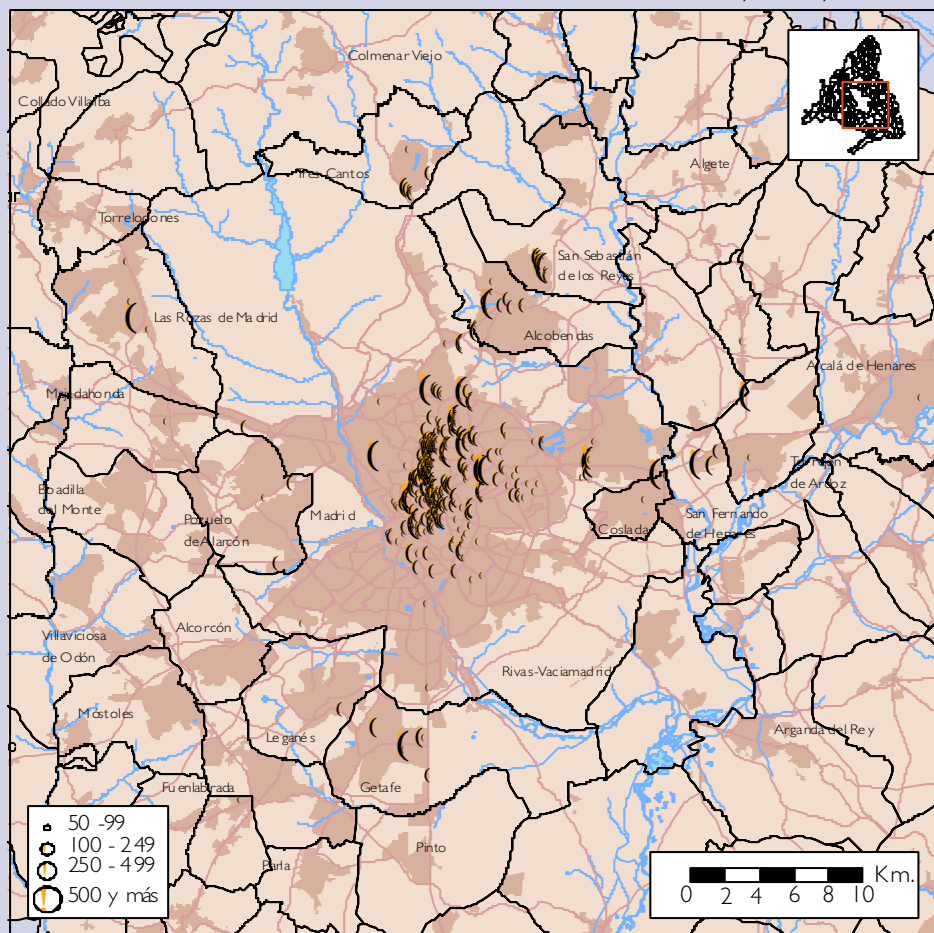


Servicios

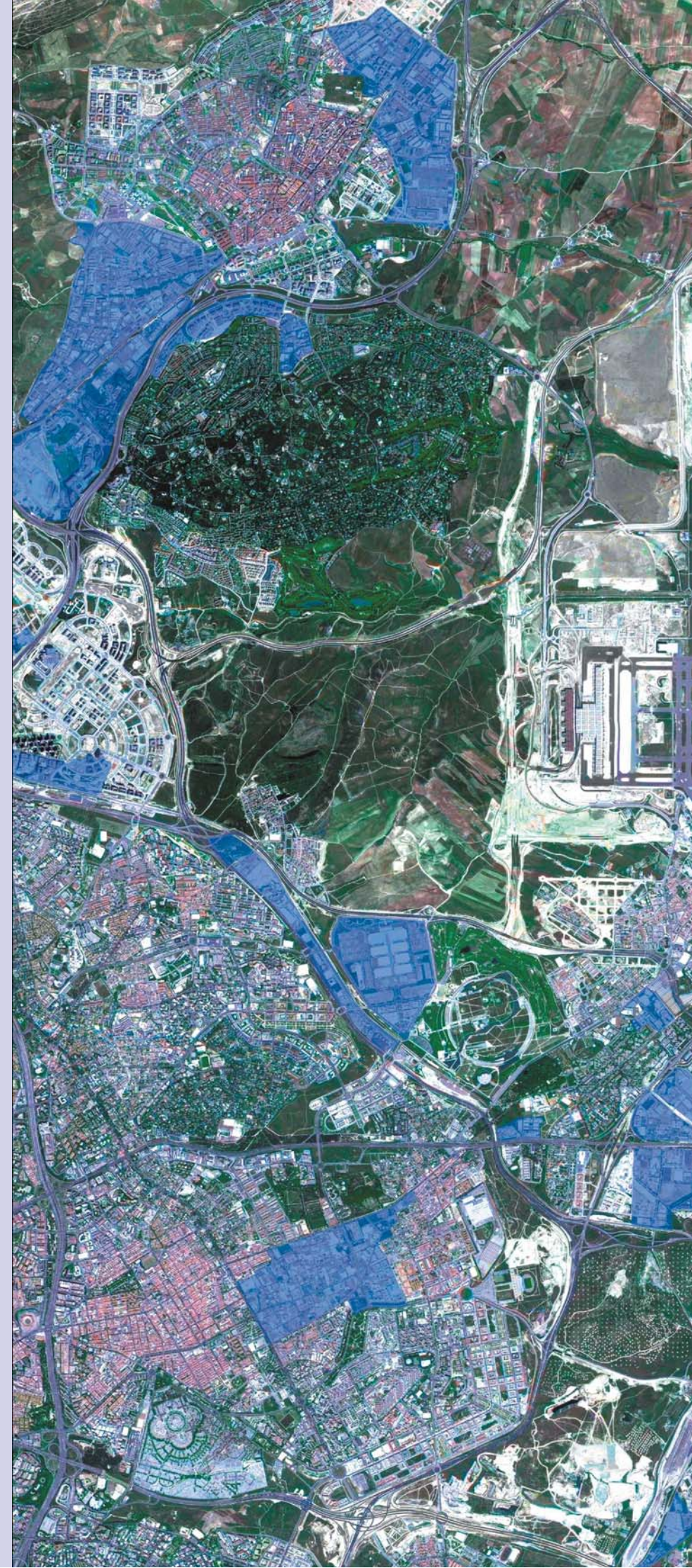
Establecimientos de Edición, Artes Gráficas y Soportes Grabados. 2002



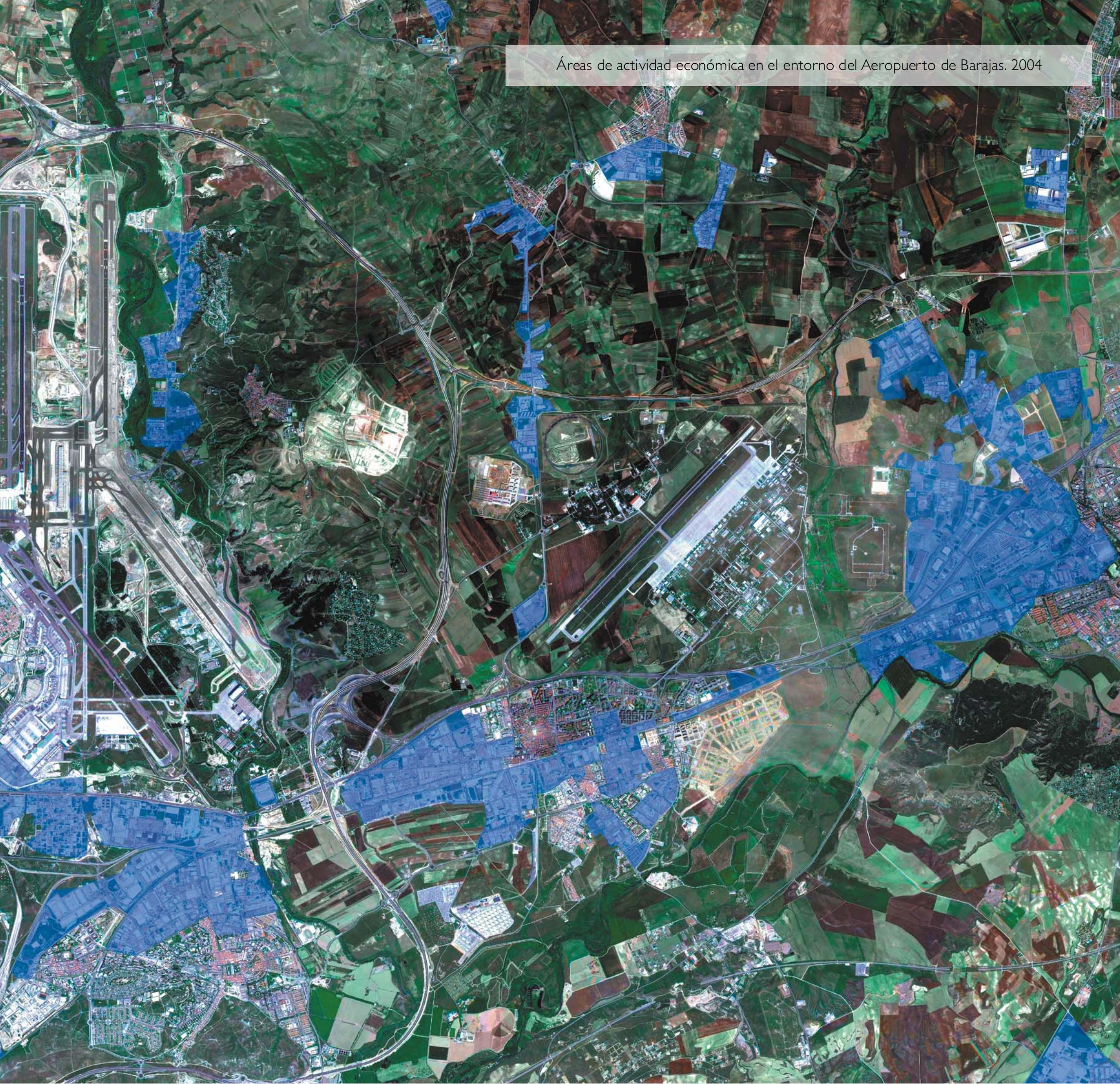
Establecimientos del+D, Asesoría, Consultoría, Análisis y Ensayos Técnicos y Publicidad. 2002



Fuente: Directorio de Unidades de Actividad Económica. Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid



Áreas de actividad económica en el entorno del Aeropuerto de Barajas. 2004



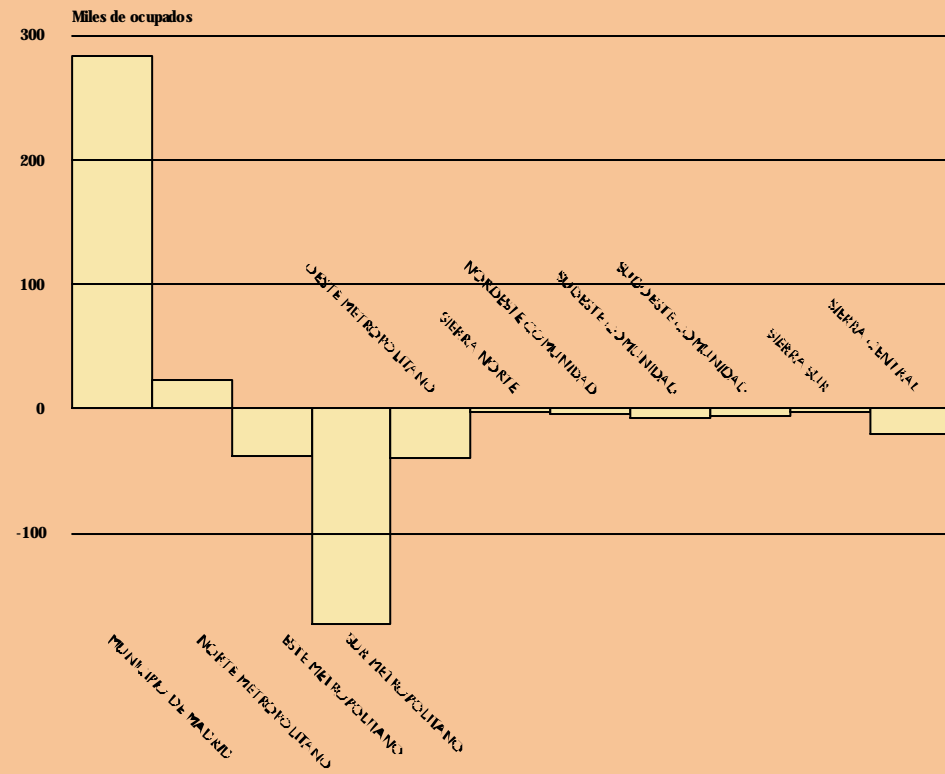
Movilidad

- Pag 138** Gráfico del saldo de movilidad entre las zonas estadísticas 2001
Mapa de los flujos de movilidad entre las zonas estadísticas 2001
- Pag 139** Gráfico de movilidad de la población por modos de transporte 2001. Zonas Estadísticas
Mapa de distribución de la población ocupada por modo de transporte en 2001. Zonas estadísticas
- Pag 140** Gráfico del lugar de trabajo de la población ocupada en 2001. Municipios mayores de 10.000 habitantes de la Comunidad de Madrid
Gráfico de distribución de la población ocupada según su lugar de trabajo en 2001. Comunidad de Madrid, Madrid Capital y resto de la Comunidad
- Pag 141** Mapa de los ocupados que trabajan en su municipio de residencia 2001. Municipios y barrios de Madrid
Mapa de los ocupados que trabajan en el municipio de Madrid 2001. Municipios de la Comunidad de Madrid
Mapa de relación entre el número de ocupados que emite y recibe cada municipio 2001. Municipios de la Comunidad de Madrid
- Pag 142** Mapa de los flujos de ocupados y estudiantes entre municipios 2001
- Pag 143** Mapa de los flujos de ocupados y estudiantes hacia el municipio de Madrid y desde el municipio de Madrid 2001
Mapa de los flujos de estudiantes hacia 9 municipios con campus universitarios 2001
Gráfico de los principales flujos municipales de ocupados con origen en el municipio de Madrid 2001
Gráfico de los principales flujos municipales de ocupados con destino en el municipio de Madrid 2001
- Pag 144** Mapa de los ocupados que utilizan solo vehículo particular como conductores en 2001. Secciones censales
Gráficos de distribución de la población ocupada según modo de transporte en 2001. Comunidad de Madrid, Madrid Capital y resto de la Comunidad
- Pag 145** Mapa de los ocupados que utilizan solo transporte público en 2001. Secciones censales
Gráfico de distribución de la movilidad por modos de transporte y sexo en 2001. Comunidad de Madrid, hombres y mujeres
- Pag 146** Mapa de los ocupados que emplean más de 30 minutos en llegar a su lugar de trabajo en 2001. Secciones censales
Gráficos del tiempo empleado en llegar al trabajo. Comunidad de Madrid, Madrid capital y 6 municipios del sur y suroeste
- Pag 147** Mapa de los ocupados que emplean menos de 30 minutos en llegar a su trabajo. Municipios y barrios de Madrid
Mapa de los ocupados que emplean más de 60 minutos en llegar a su trabajo. Municipios y barrios de Madrid
- Pag 148** Mapa de la red de infraestructuras de transportes de la Comunidad de Madrid 2004
- Pag 149** Mapa de la red de ferrocarriles en 2004. España
Mapa de la red de carreteras principales en 2003. España
Mapa de la red de aeropuertos comerciales y sus tráfico de pasajeros en 2003. España
- Pag 150** Detalle de la red de infraestructuras de transportes en el Municipio de Madrid en 2004
- Pag 151** Mapas con la evolución de la red de metro en la Comunidad de Madrid 1935-2004
Mapa de la red infraestructuras de transportes en el sur metropolitano
- Pag 152** Ampliación de la red de Metro en la Comunidad de Madrid. 2003-2007

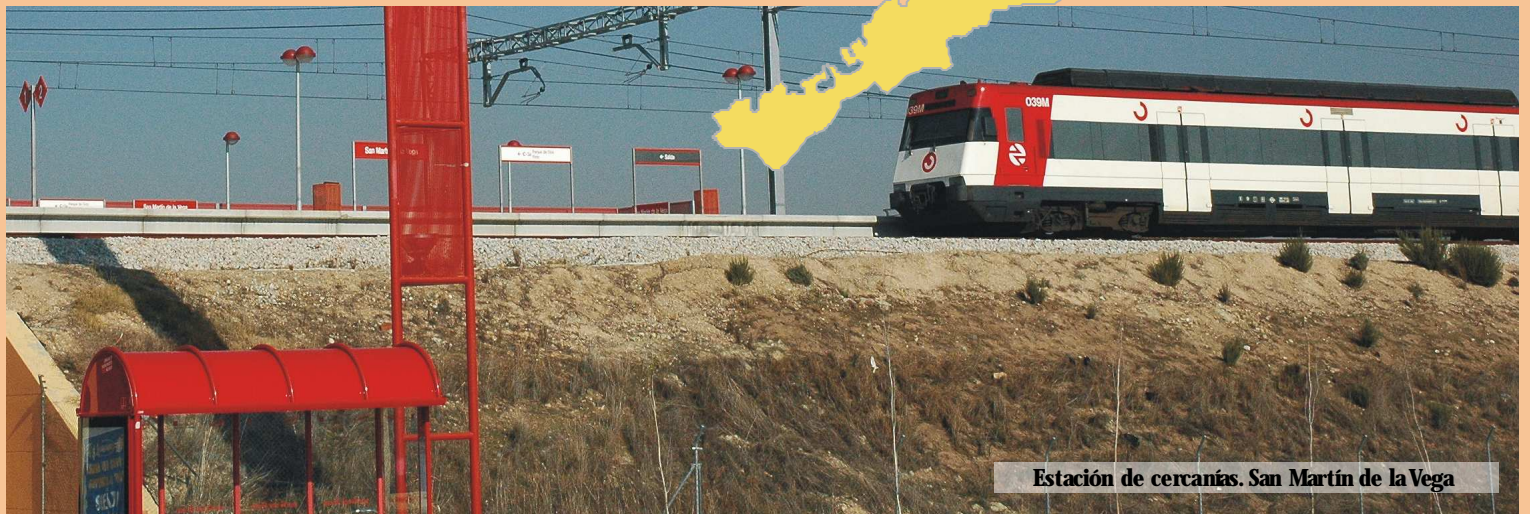
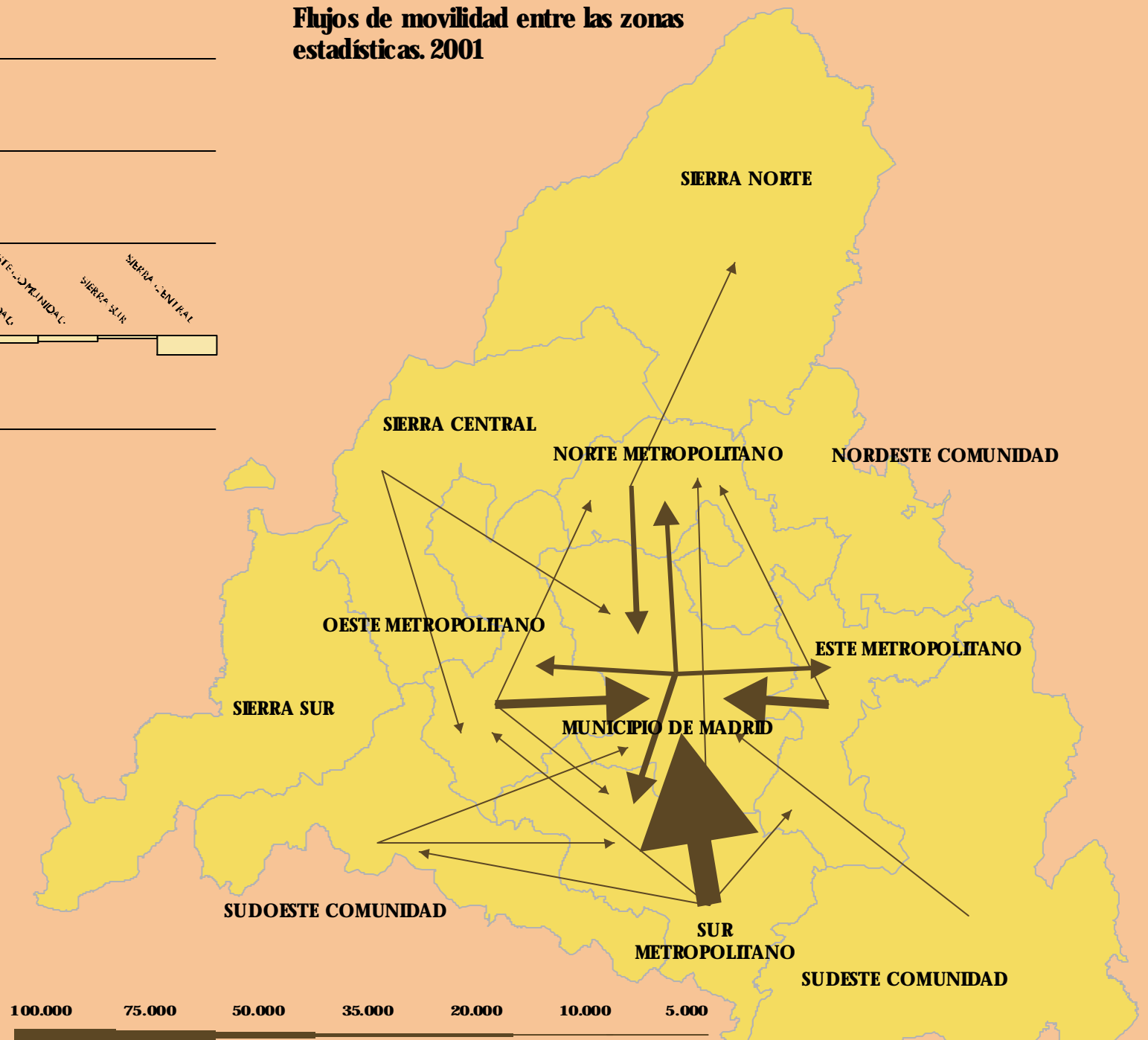
La dimensión demográfica y espacial de la región metropolitana de Madrid, que supera incluso los límites administrativos de la Comunidad, determina una de sus características principales: la movilidad. Bien sea por motivos laborales, de estudios o de ocio, los madrileños se mueven, y se mueven cada vez más y más lejos. Y la movilidad se ha convertido en una de las principales preocupaciones sociales. Las decisiones sobre la ubicación de la residencia habitual, el lugar de trabajo o de estudios, el tiempo de transporte y el medio que se utilizará son cruciales para la vida de cada madrileño.

La investigación de la movilidad, particularmente la ligada al trabajo y los estudios, ha recibido un gran impulso con los Censos de Población y Viviendas de 2001. En efecto, los censos incluyen una serie de novedosas preguntas sobre lugar de trabajo o estudios, número de viajes, modo de desplazamiento y tiempo empleado. Esta información puede ser muy útil para el control y mejora del tráfico, la planificación urbanística y del transporte público, la protección del medio ambiente, etc. Este capítulo presenta algunos resultados basados en las nuevas variables sobre movilidad de los Censos de 2001.

Saldo de movilidad entre las zonas estadísticas. 2001



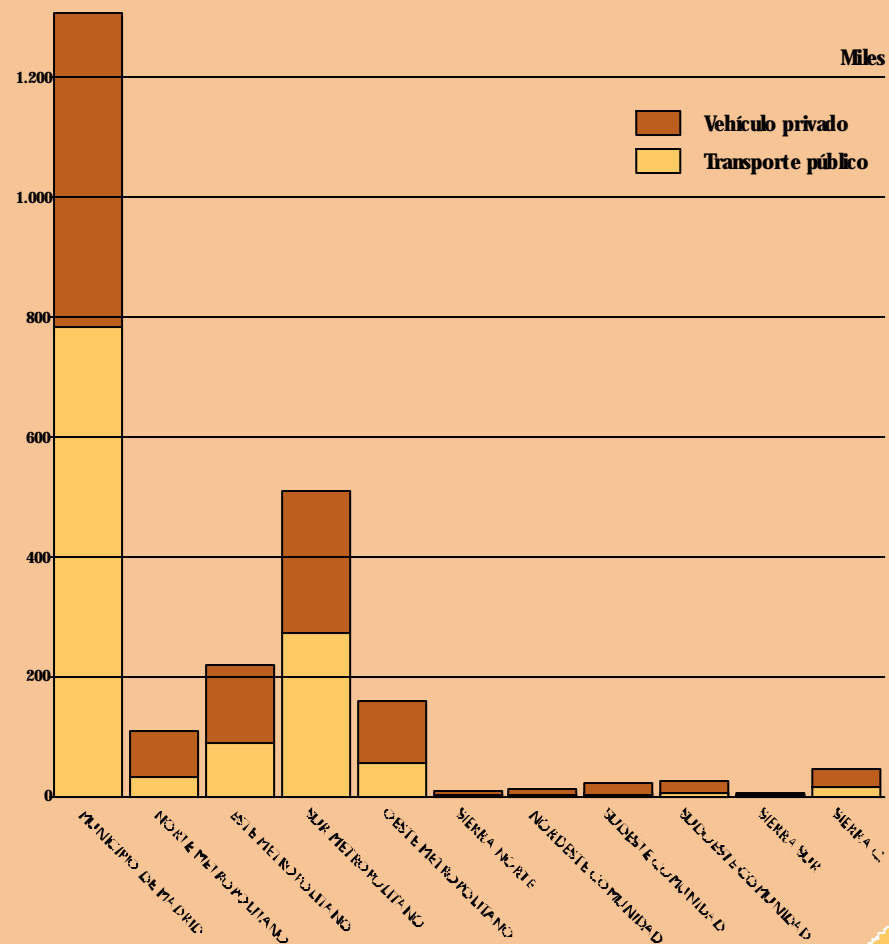
Flujos de movilidad entre las zonas estadísticas. 2001



Fuente: Censo de población y viviendas 2001. NE Elaboración propia

Movilidad de la población por modos de transporte 2001

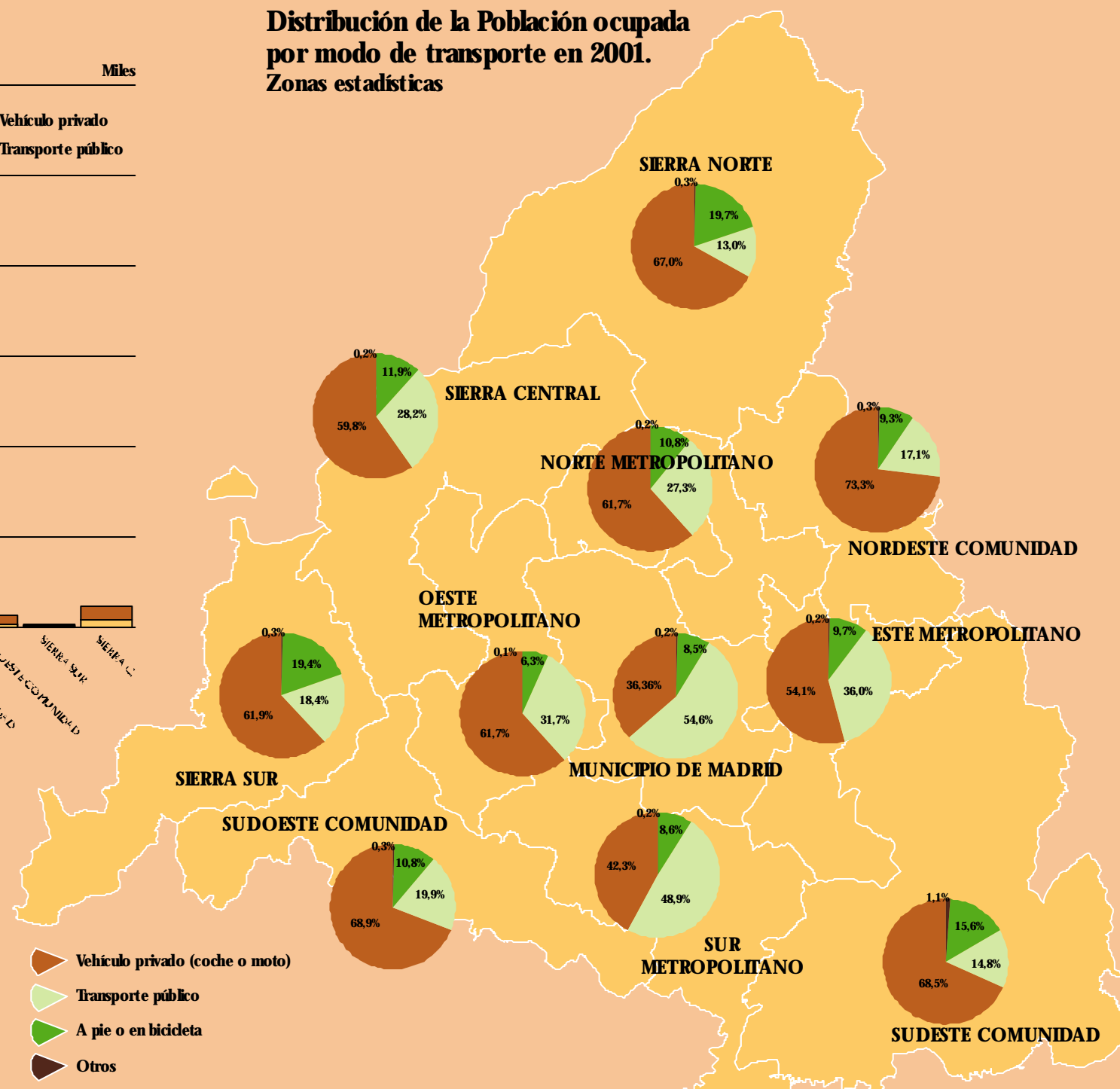
Zonas estadísticas



La movilidad laboral global está dominada por los movimientos centrípetos hacia la capital, procedentes de todos los municipios de la Comunidad, sobre todo del Sur Metropolitano. Pero la tendencia a la ubicación periférica de las actividades, en toda la corona metropolitana, genera flujos centrifugos crecientes: más de 160.000 ocupados salen de la capital hacia los cuatro puntos cardinales. De esta tendencia a la desconcentración se está beneficiando en gran medida el Norte Metropolitano, que se ha consolidado como receptor neto, con un saldo positivo notable, originado por la ubicación de actividades en sus modernos polígonos y parques empresariales.

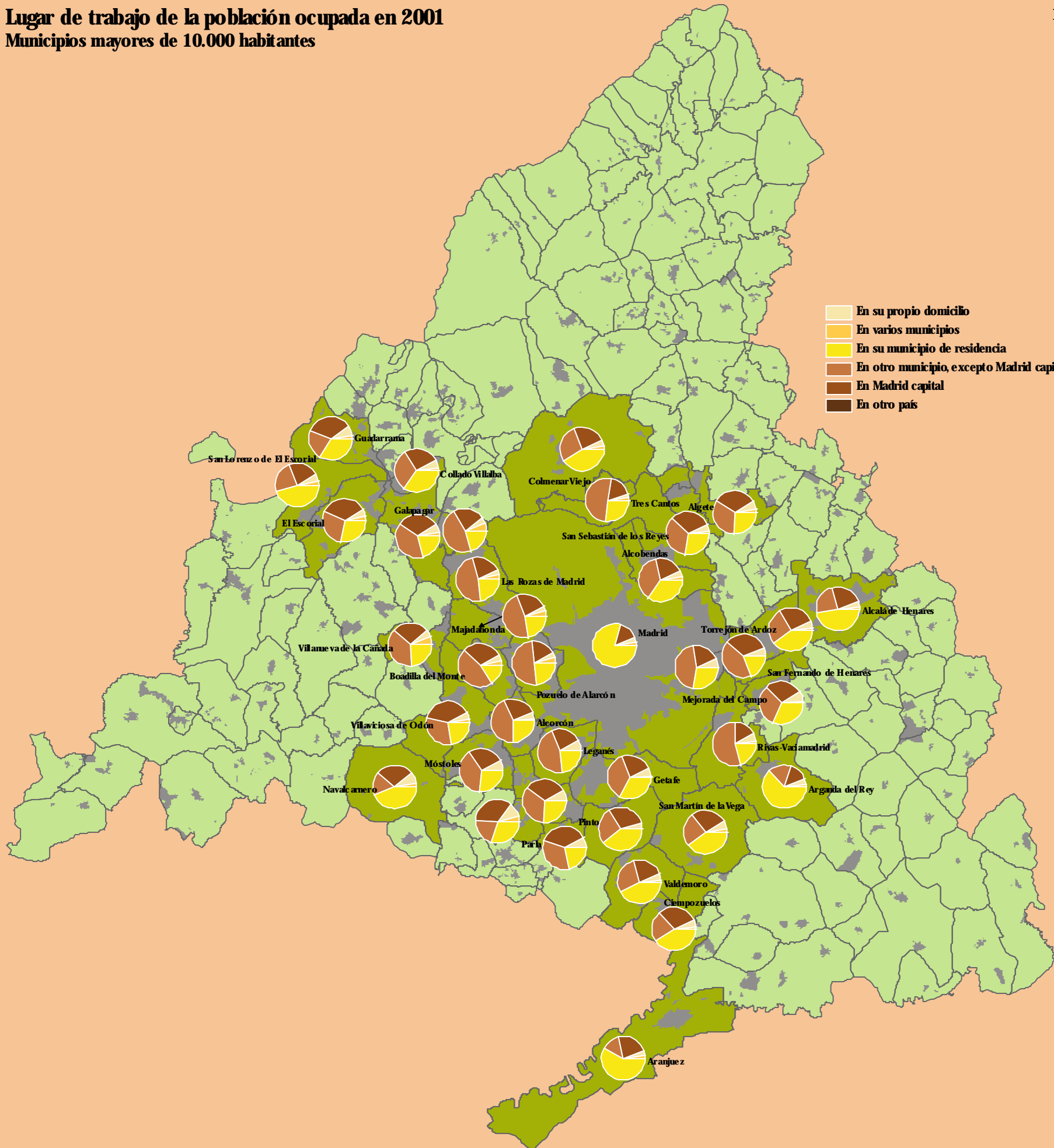
Distribución de la Población ocupada por modo de transporte en 2001.

Zonas estadísticas

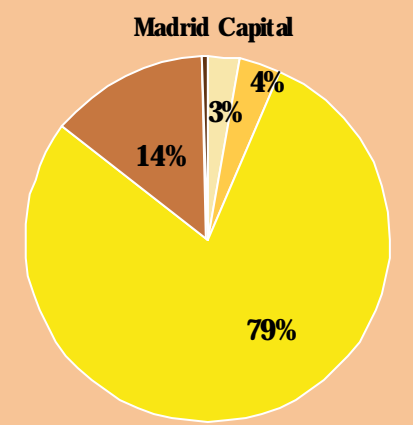
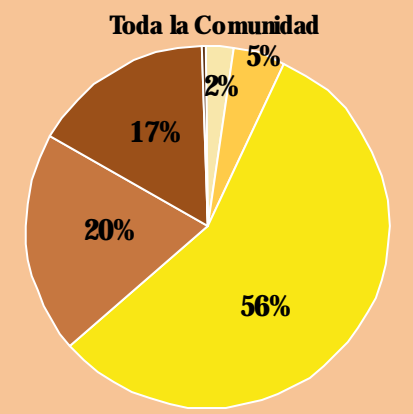


Lugar de trabajo de la población ocupada en 2001 Municipios mayores de 10.000 habitantes

Distribución de la población ocupada según su lugar de trabajo en 2001



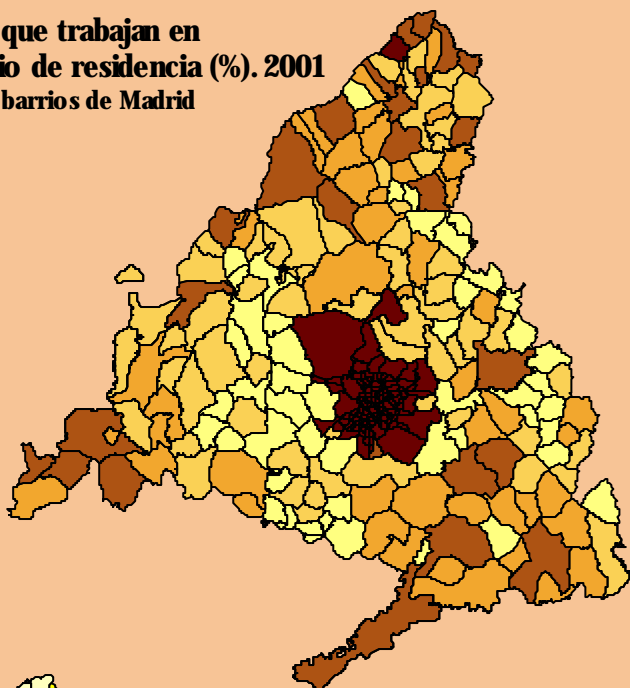
- En su propio domicilio
- En varios municipios
- En su municipio de residencia
- En otro municipio, excepto Madrid capital
- En Madrid capital
- En otro país



Fuente: Censo de población y viviendas 2001. NE Elaboración propia

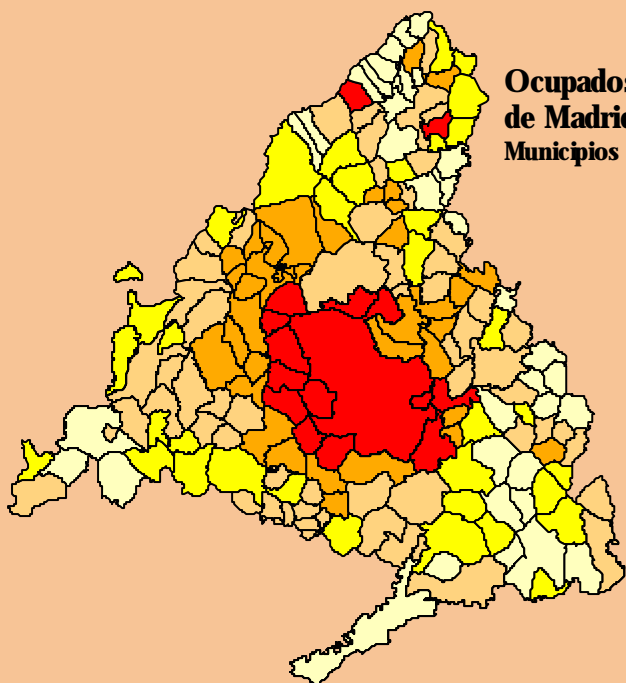
Ocupados que trabajan en su municipio de residencia (%). 2001
Municipios y barrios de Madrid

- < 25%
- 25 a 35%
- 35 a 45%
- 45 a 70%
- > 70%



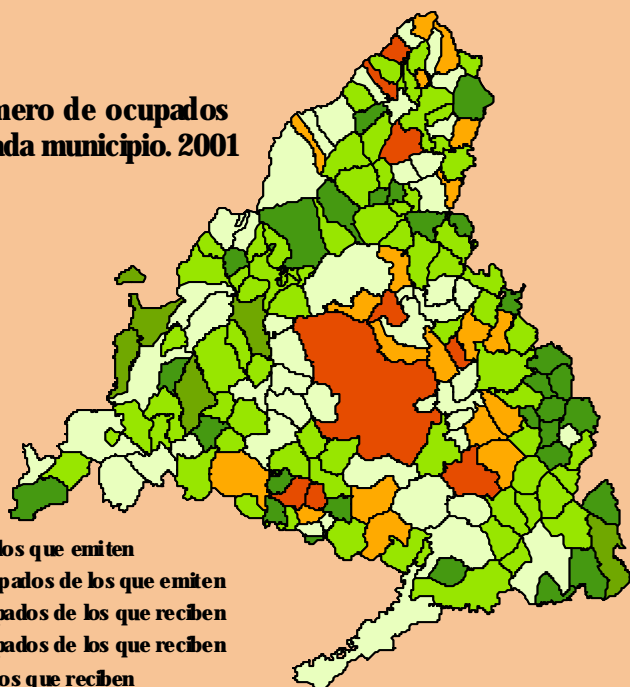
Ocupados que trabajan en el municipio de Madrid (%). 2001
Municipios

- < 15%
- 15 a 20%
- 20 a 30%
- 30 a 40%
- > 40%



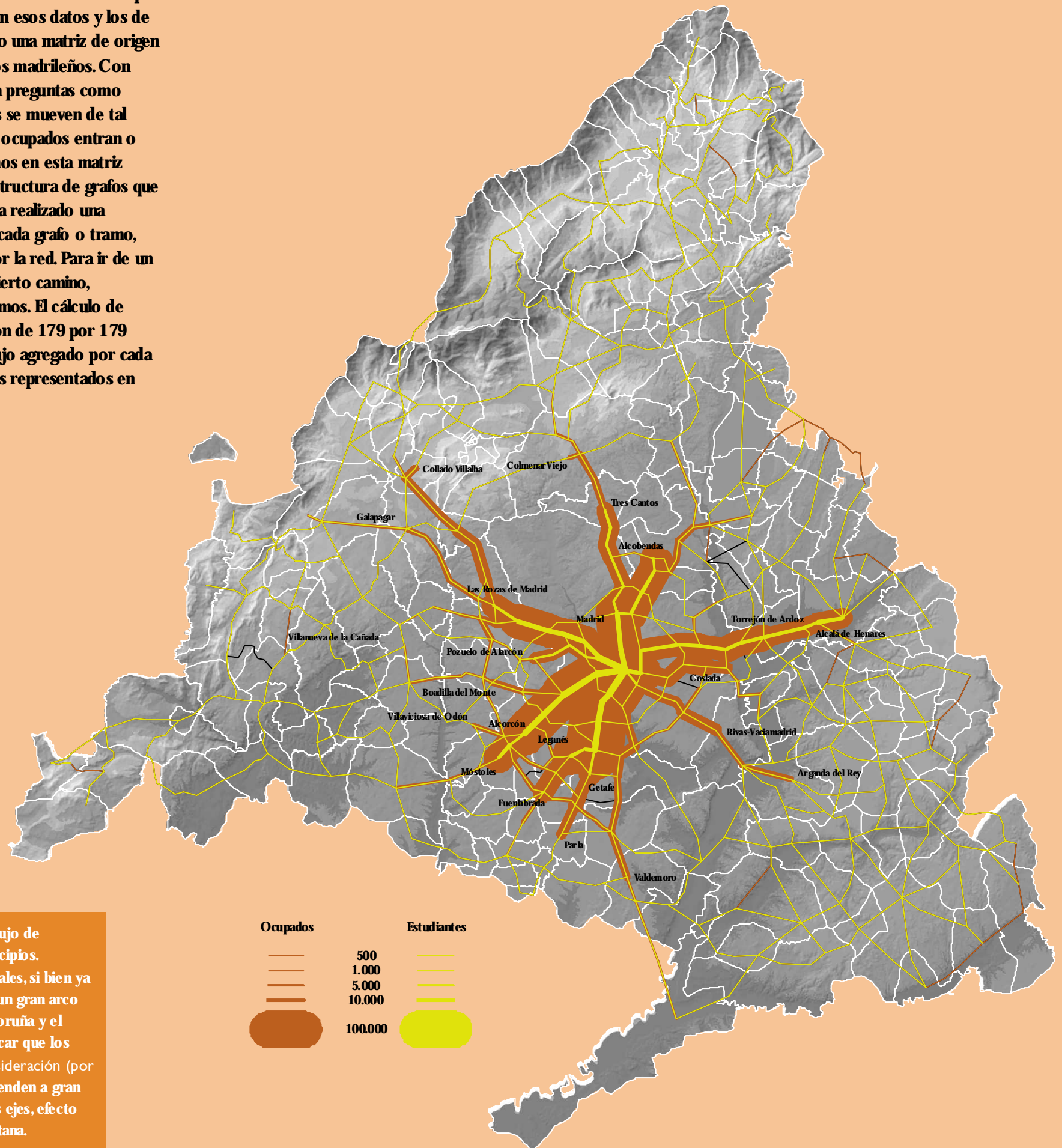
Relación entre el número de ocupados que emite y recibe cada municipio. 2001
Municipios

- reciben más de 2 veces los ocupados que emiten
- reciben entre 1 y 2 veces más ocupados de los que emiten
- emiten entre 1 y 2 veces más ocupados de los que reciben
- emiten entre 2 y 4 veces más ocupados de los que reciben
- emiten más de 4 veces los ocupados que reciben

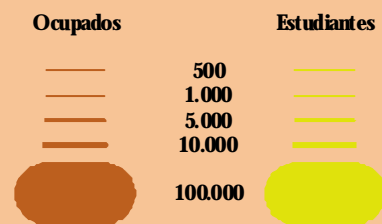


Flujos de ocupados y estudiantes entre municipios (en nº de personas por tramo). 2001

Los resultados del Censo de 2001 detallan el municipio donde se trabaja o se estudia. Con esos datos y los de lugar de residencia se ha obtenido una matriz de origen y destino entre los 179 municipios madrileños. Con esta matriz se puede responder a preguntas como ¿Cuántos ocupados o estudiantes se mueven de tal municipio a tal otro?, o ¿Cuántos ocupados entran o salen de tal municipio? Basándonos en esta matriz origen destino y en una red o estructura de grafos que conectan los 179 municipios se ha realizado una estimación de la carga o flujo de cada grafo o tramo, resultante de los movimientos por la red. Para ir de un municipio a otro se recorre un cierto camino, simbolizado por uno o varios tramos. El cálculo de estos movimientos para la relación de 179 por 179 municipios nos da un valor del flujo agregado por cada tramo, que proporciona los mapas representados en estas páginas.

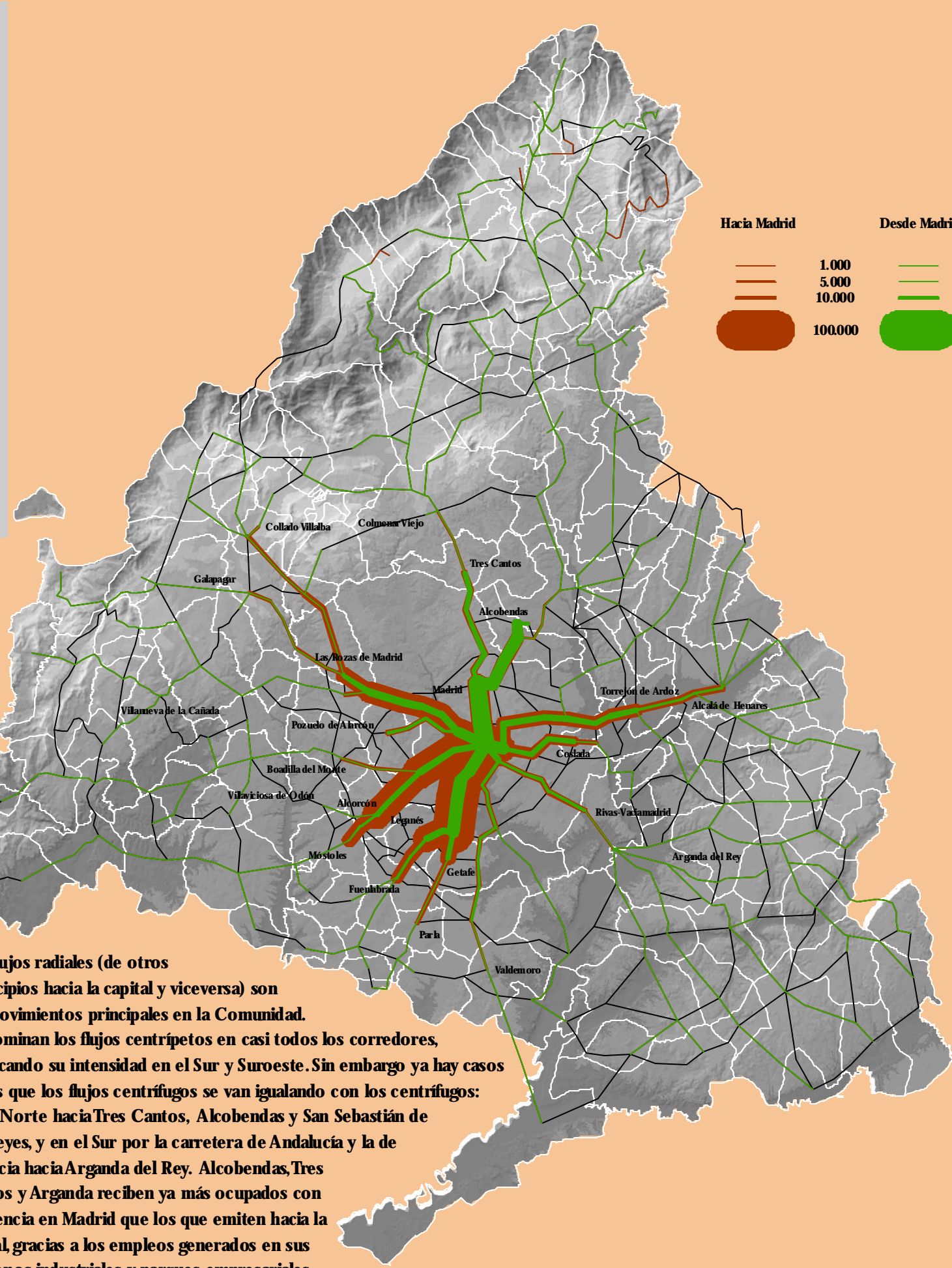
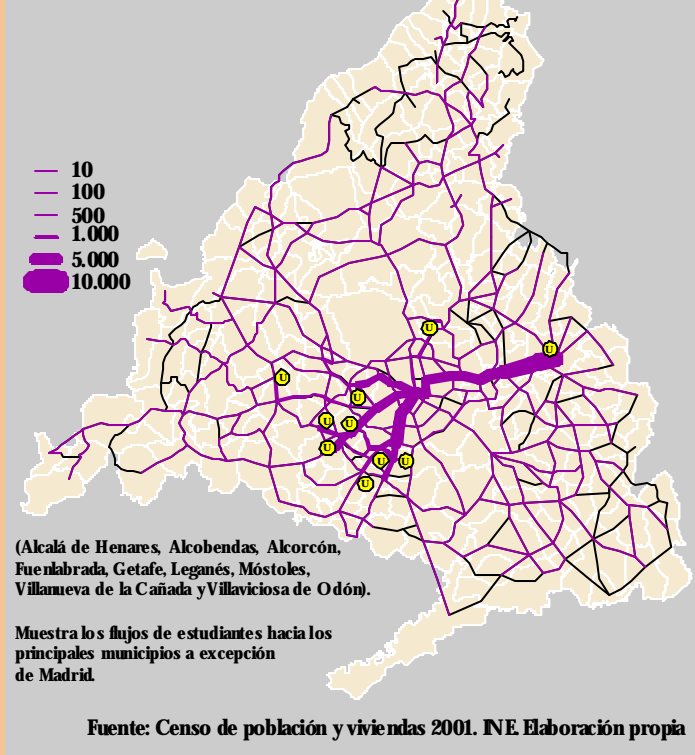


Este mapa refleja la intensidad de flujo de ocupados y estudiantes entre municipios. Dominan claramente los flujos radiales, si bien ya aparecen algunos transversales en un gran arco entre el eje de la carretera de la Coruña y el Corredor del Henares. Es de destacar que los “tentáculos” o flujos de cierta consideración (por encima de 5.000 ocupados) se extienden a gran distancia de la capital por todos los ejes, efecto de la expansión del área metropolitana.

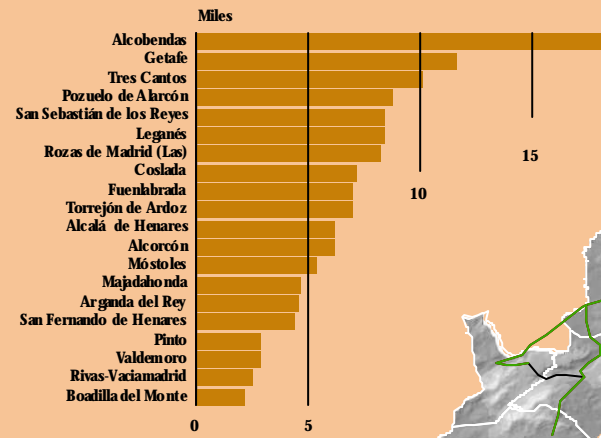


Flujo de ocupados y estudiantes hacia el municipio de Madrid y desde el municipio de Madrid. 2001

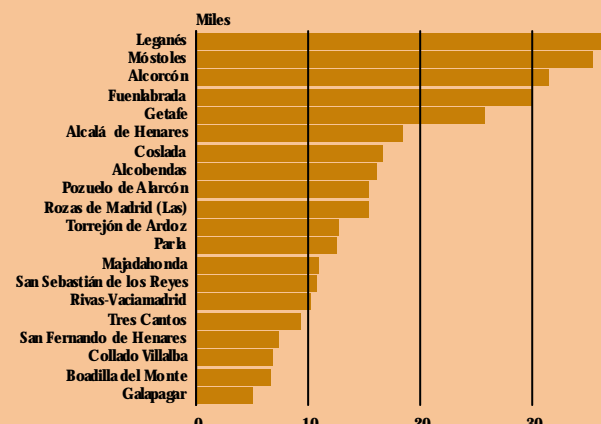
Flujos de estudiantes hacia 9 municipios con campus universitarios. 2001



Principales flujos municipales de ocupados con origen en el municipio de Madrid 2001



Principales flujos municipales de ocupados con destino en el municipio de Madrid 2001



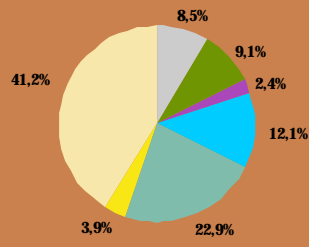
Los flujos radiales (de otros municipios hacia la capital y viceversa) son los movimientos principales en la Comunidad. Predominan los flujos centripetos en casi todos los corredores, destacando su intensidad en el Sur y Suroeste. Sin embargo ya hay casos en los que los flujos centrifugos se van igualando con los centripetos: en el Norte hacia Tres Cantos, Alcobendas y San Sebastián de los Reyes, y en el Sur por la carretera de Andalucía y la de Valencia hacia Arganda del Rey. Alcobendas, Tres Cantos y Arganda reciben ya más ocupados con residencia en Madrid que los que emiten hacia la capital, gracias a los empleos generados en sus polígonos industriales y parques empresariales.

Fuente: Censo de población y viviendas 2001. NE. Elaboración propia

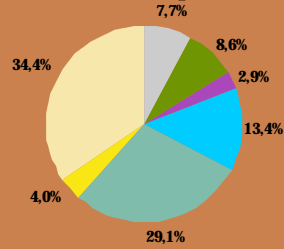
Ocupados que utilizan sólo vehículo particular como conductores en 2001. Secciones censales

Distribución de la población ocupada según modo de transporte en 2001

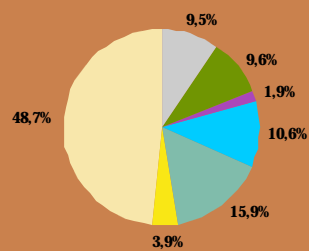
Toda la Comunidad



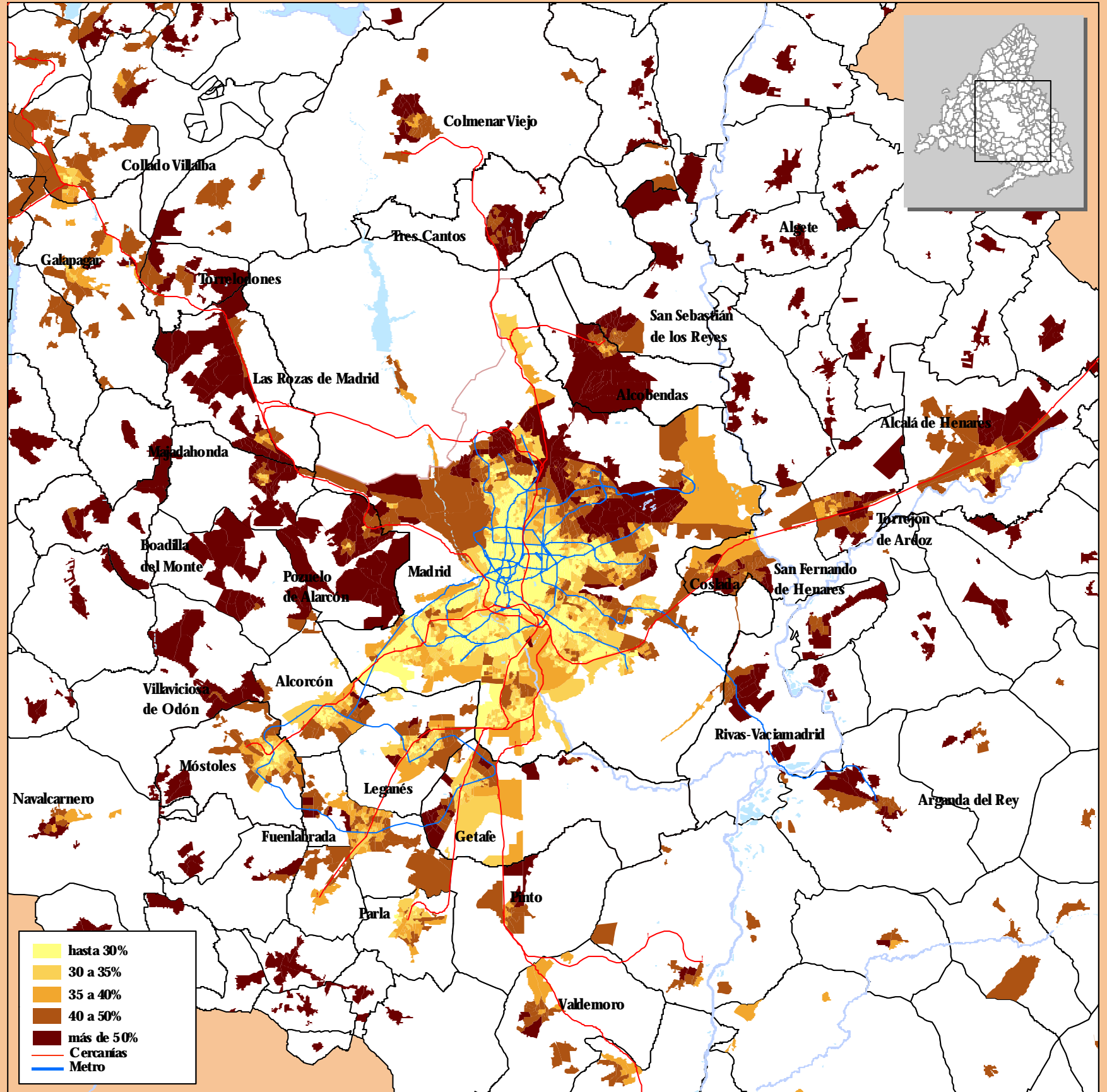
Madrid Capital



Resto de la Comunidad



- Sólo coche particular
- Coche particular y transporte público
- Un modo de transporte público
- Más de un modo de transporte público
- Andando
- Otros
- Desconocido



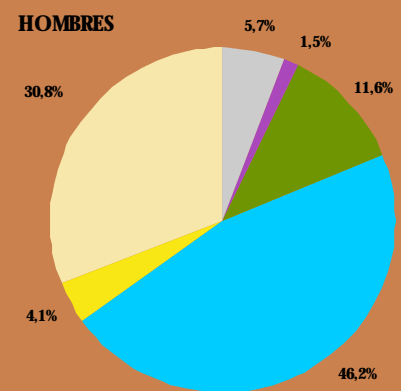
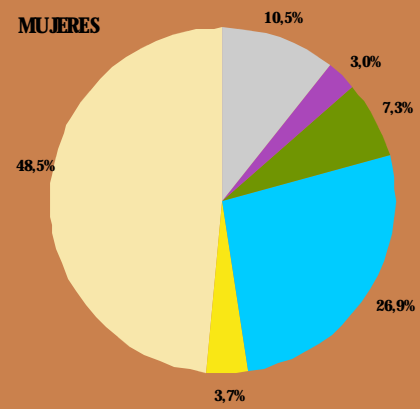
El acceso al transporte público y el urbanismo de baja densidad determinan el medio de transporte

En el binomio transporte público privado parece determinante el acceso a las grandes infraestructuras de transporte público de alta capacidad, tren de cercanías y Metro.

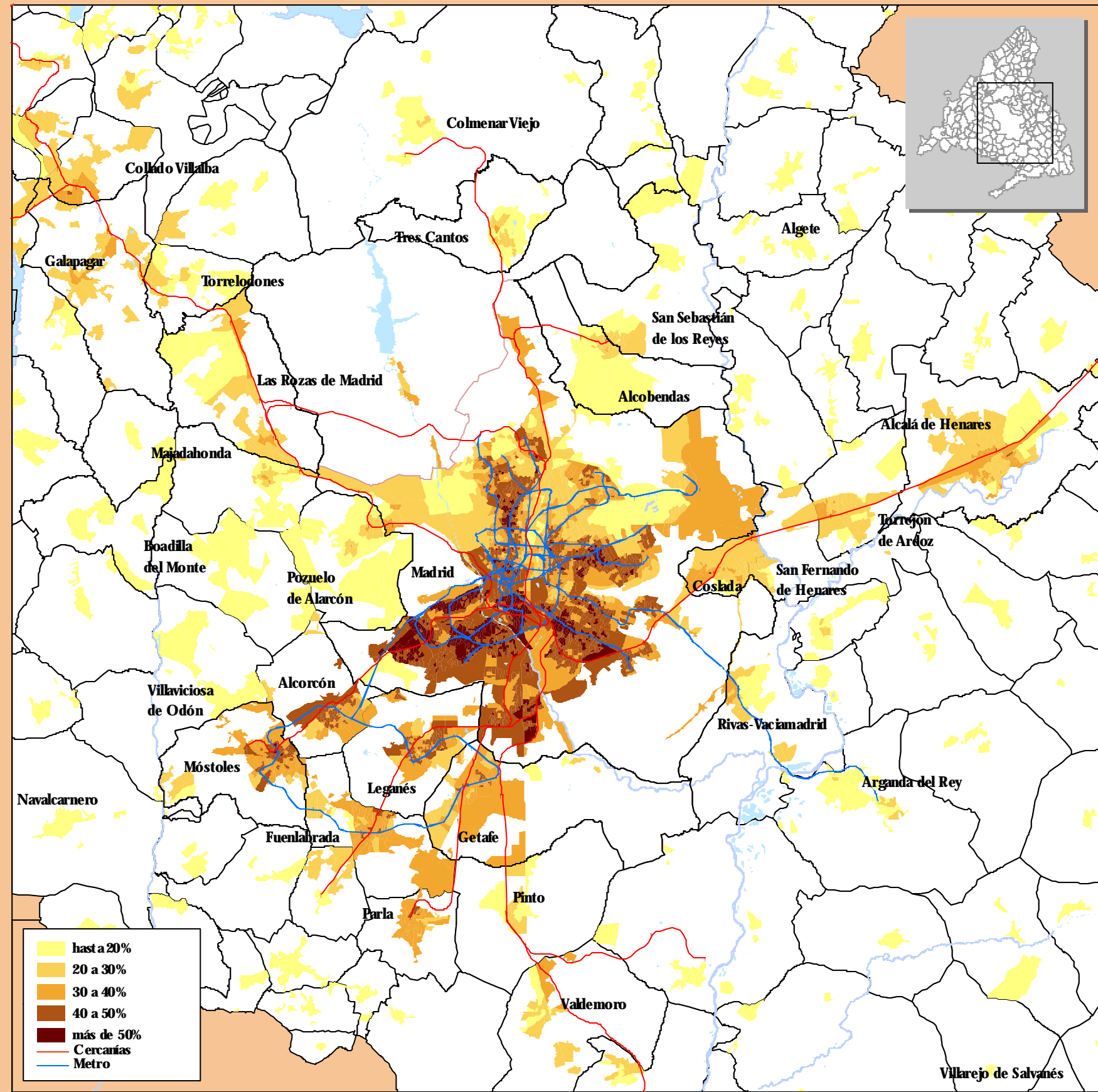
El municipio de Madrid y los grandes municipios metropolitanos del Sur se decantan mayoritariamente por el transporte público, pues cuentan con una excelente infraestructura. La influencia de los grandes corredores de Cercanías se deja ver en ambos mapas, y la cercanía a la estación es un factor importante. El uso exclusivo del automóvil domina en el Norte y Noroeste, asociado al urbanismo de baja densidad, y probablemente al estatus económico. Asimismo las áreas alejadas de los corredores de transporte público utilizan más el automóvil como ocurre en ciertas zonas de la capital con pobre acceso al metro.

Ocupados que utilizan sólo transporte público en 2001. Secciones censales

Distribución de la movilidad por modos de transporte y sexo. 2001
Comunidad de Madrid



- Sólo coche particular
- Coche particular y transporte público
- Transporte público
- Andando
- Otros
- Desconocido



- hasta 20%
- 20 a 30%
- 30 a 40%
- 40 a 50%
- más de 50%
- Cercanías
- Metro

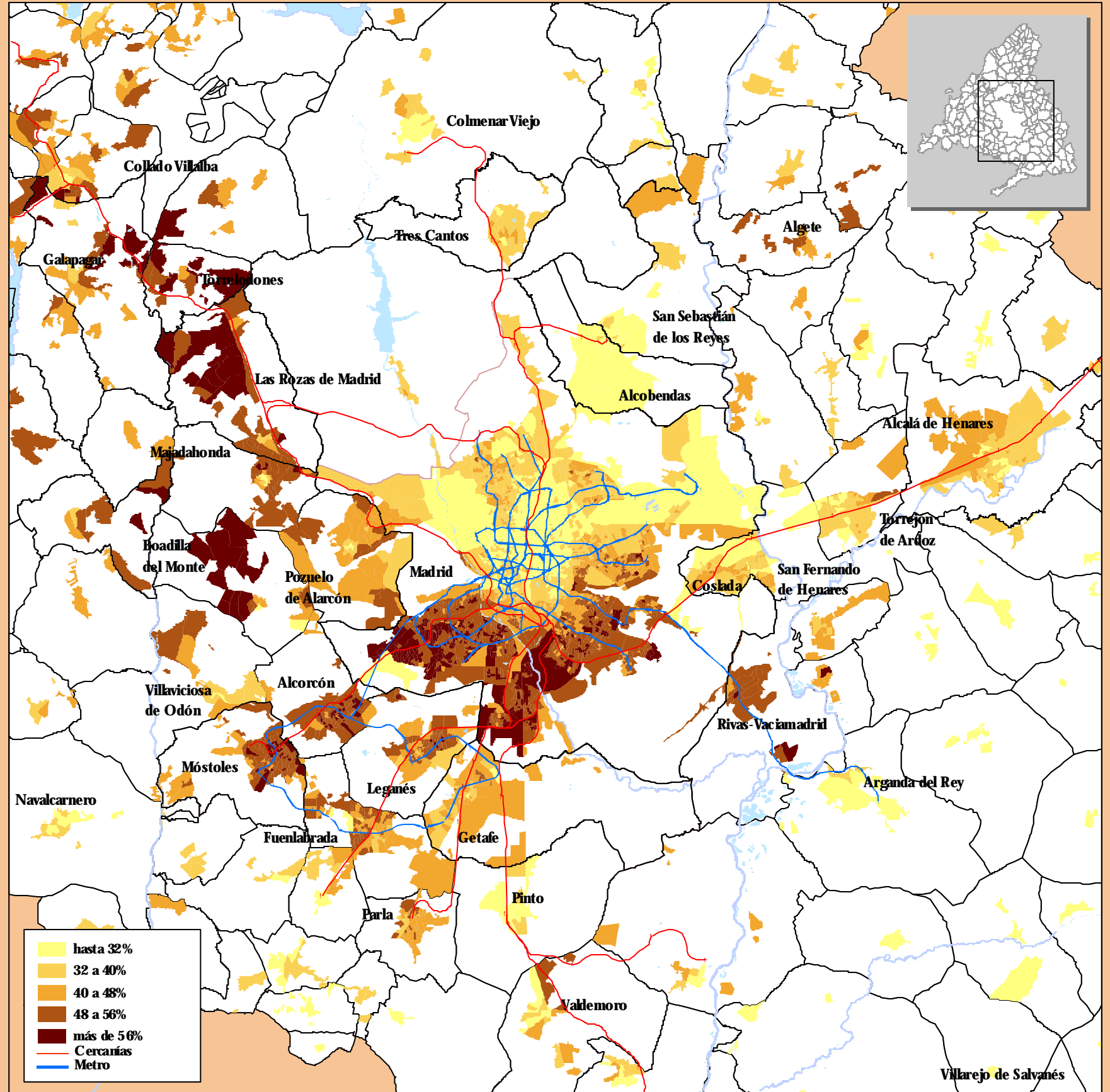
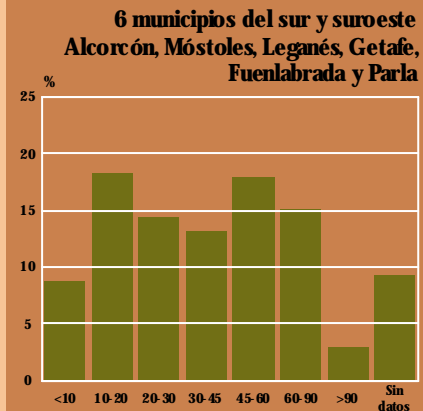
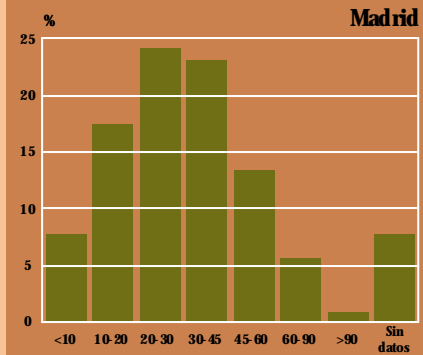
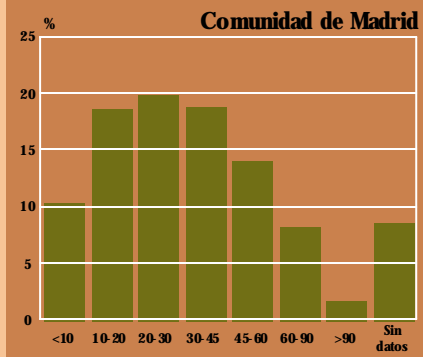


Las mujeres usan más el transporte público. Los hombres prefieren el automóvil

Del total de ocupados el 58% son varones y el 42% mujeres, pero la proporción en los medios de transporte utilizados por ambos sexos es bien diferente: los varones usan el automóvil 18 puntos porcentuales por encima de las mujeres. Éstas, por su parte, prefieren el transporte público (20 puntos por encima de los varones), de forma que son mayoría en él. Esta marcada diferencia merecería una investigación exclusiva para determinar sus causas. También las mujeres caminan más para llegar a su trabajo (4 puntos más que los hombres).

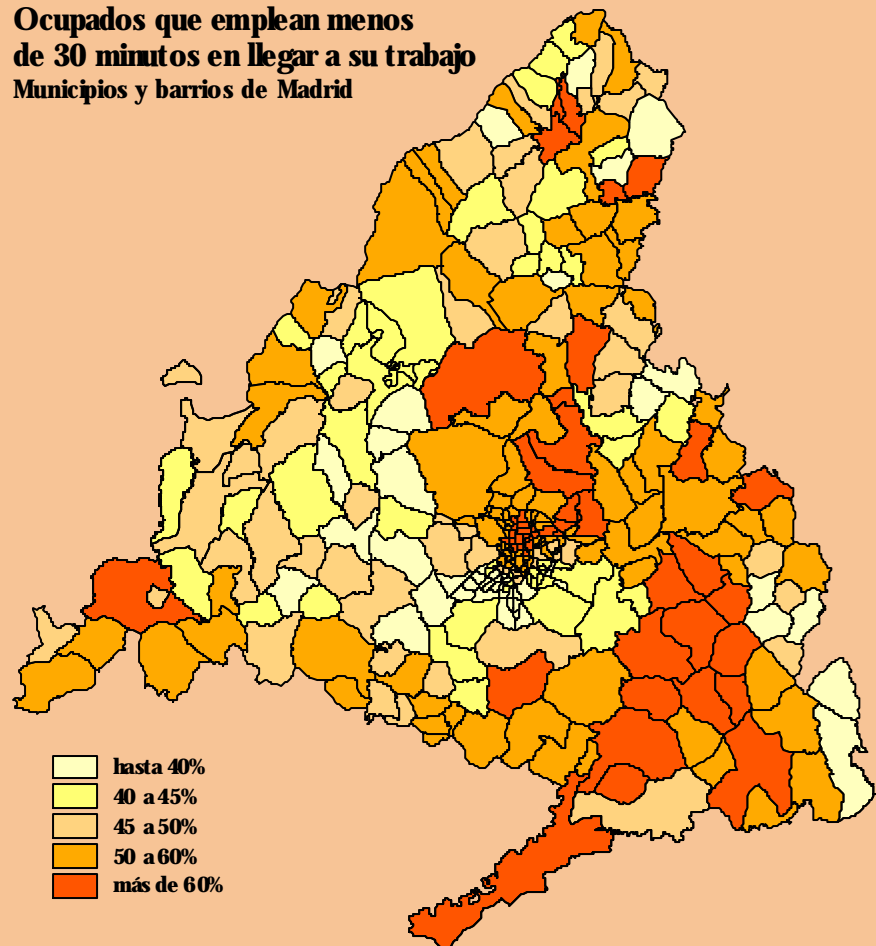
Ocupados que emplean más de 30 minutos en llegar a su lugar de trabajo en 2001. Secciones censales

Tiempo en llegar al trabajo (ocupados) minutos

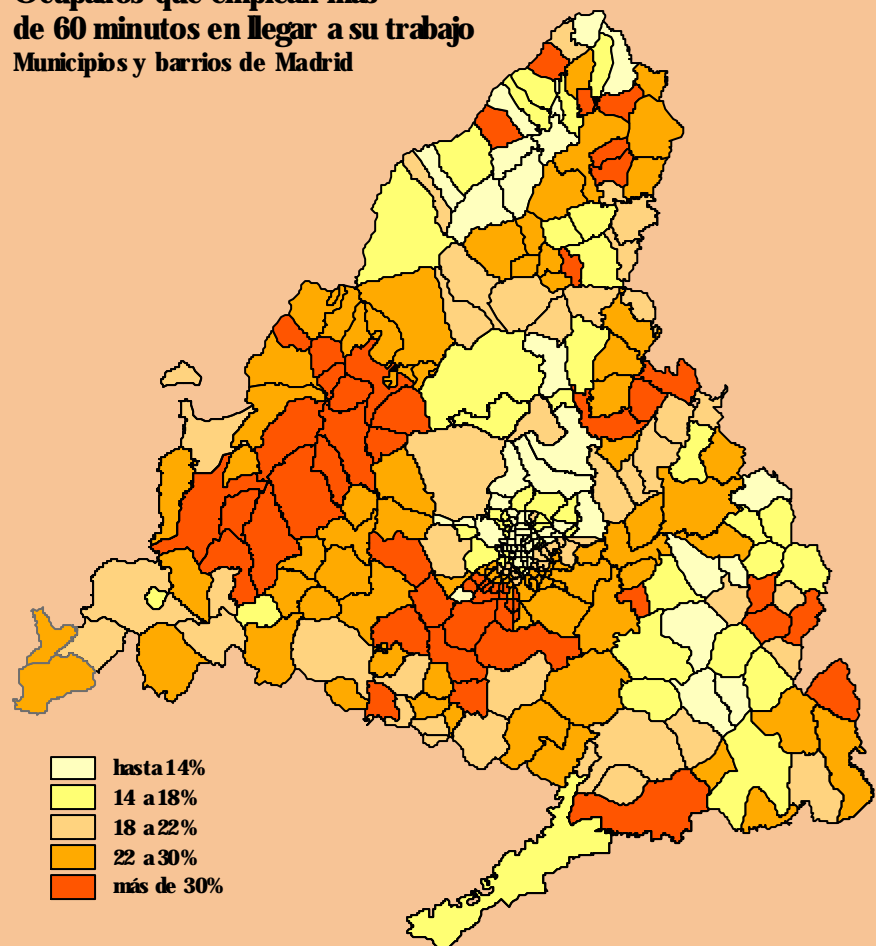


Fuente: Censo de población y viviendas 2001. NE. Elaboración propia

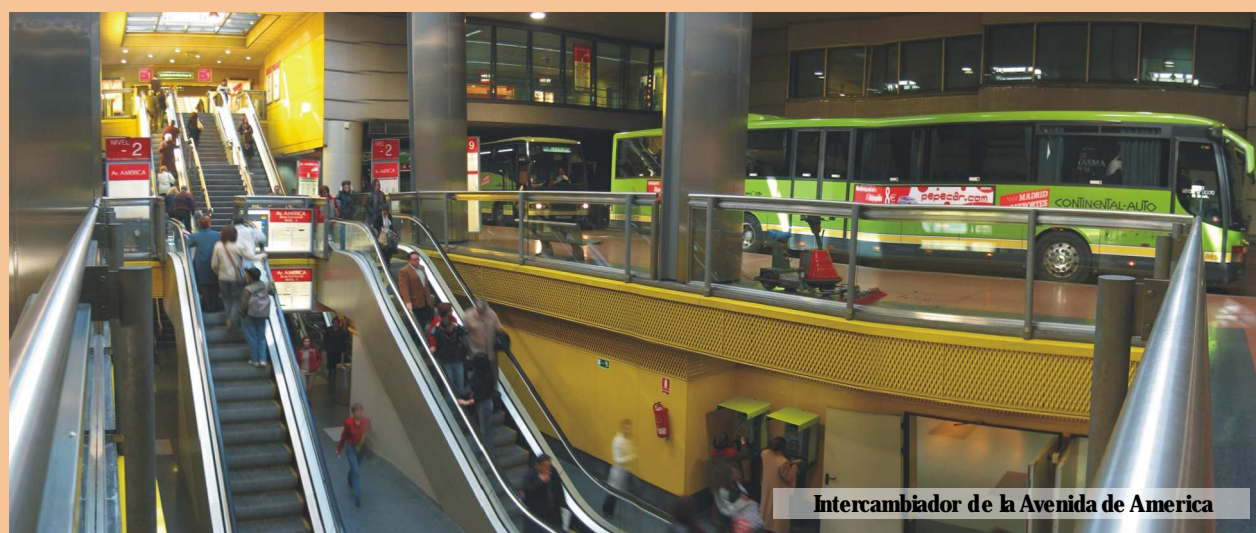
Ocupados que emplean menos de 30 minutos en llegar a su trabajo
Municipios y barrios de Madrid



Ocupados que emplean más de 60 minutos en llegar a su trabajo
Municipios y barrios de Madrid



Los mapas de estas páginas demuestran que la centralidad no es el único factor en el tiempo de desplazamiento empleado en llegar al lugar de trabajo. Véase que los ocupados de los distritos del sur de la capital exteriores a la almendra central (Latina, Carabanchel, Usera, Villaverde, Vallecas, etc), parecen emplear más tiempo que municipios mucho más alejados como Alcobendas, Tres Cantos, Coslada o Pozuelo de Alarcón, entre otros. Los grandes municipios del Sur Metropolitano cuentan con una amplia proporción de trabajadores (por encima del 30%) que emplean más de una hora en alcanzar su lugar de trabajo. Esto ocurre también en municipios de la Sierra, en un gran bloque desde Torreldones y Morazarzal a Robledo de Chavela, que parece indicar su incorporación "de facto" al área metropolitana, aun a costa de largos desplazamientos.



Red de infraestructuras de transportes de la Comunidad de Madrid. 2004

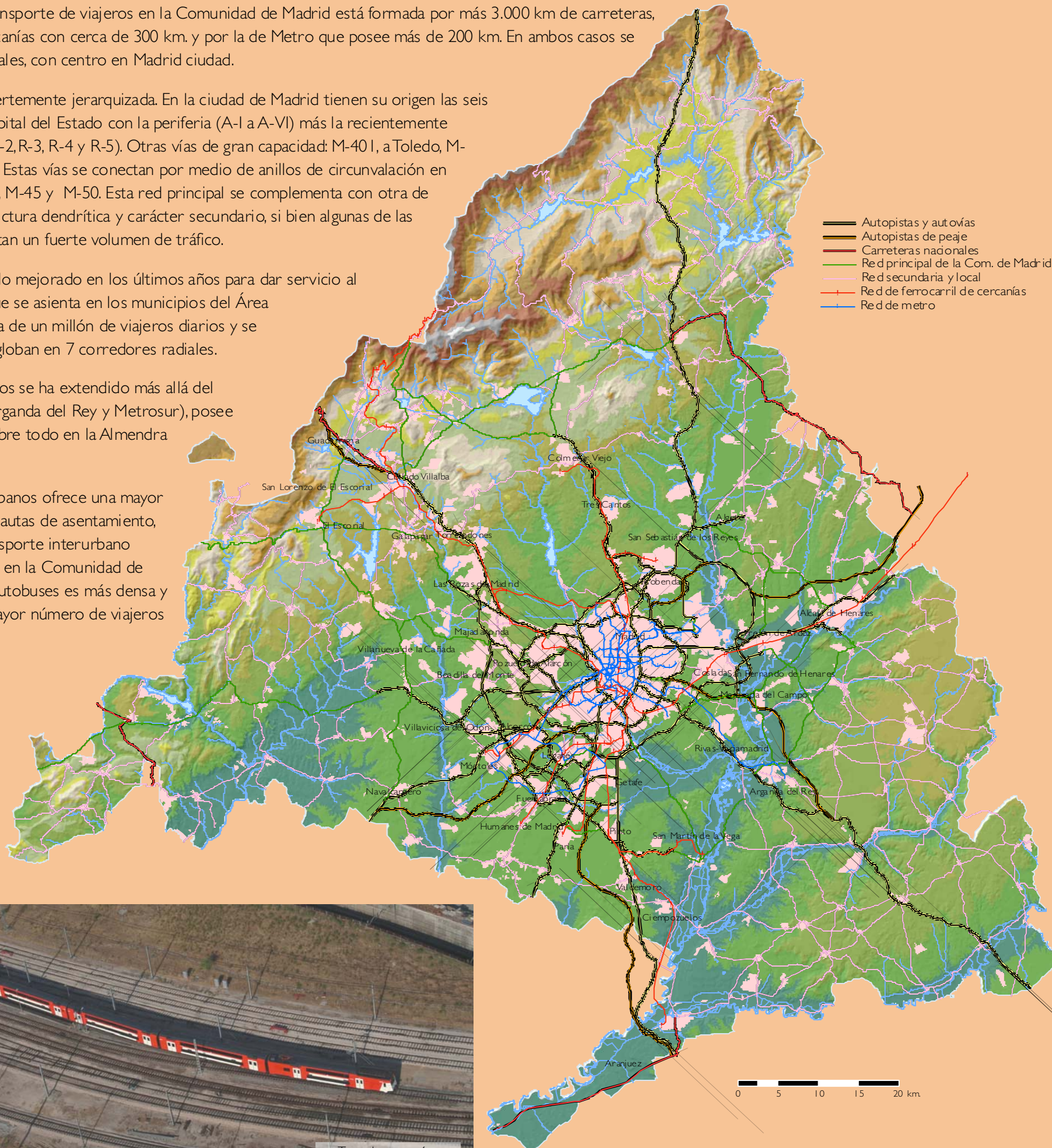
La estructura del sistema de transporte de viajeros en la Comunidad de Madrid está formada por más 3.000 km de carreteras, por la red de ferrocarril de cercanías con cerca de 300 km. y por la de Metro que posee más de 200 km. En ambos casos se trata de redes básicamente radiales, con centro en Madrid ciudad.

La red de carreteras se halla fuertemente jerarquizada. En la ciudad de Madrid tienen su origen las seis autopistas radiales que unen la capital del Estado con la periferia (A-1 a A-VI) más la recientemente construidas radiales de peaje (R-2, R-3, R-4 y R-5). Otras vías de gran capacidad: M-40 I, a Toledo, M-607 a Colmenar Viejo y M-501. Estas vías se conectan por medio de anillos de circunvalación en torno a la ciudad: la M-30, M-40, M-45 y M-50. Esta red principal se complementa con otra de rango comarcal o local, de estructura dendrítica y carácter secundario, si bien algunas de las carreteras que la forman soportan un fuerte volumen de tráfico.

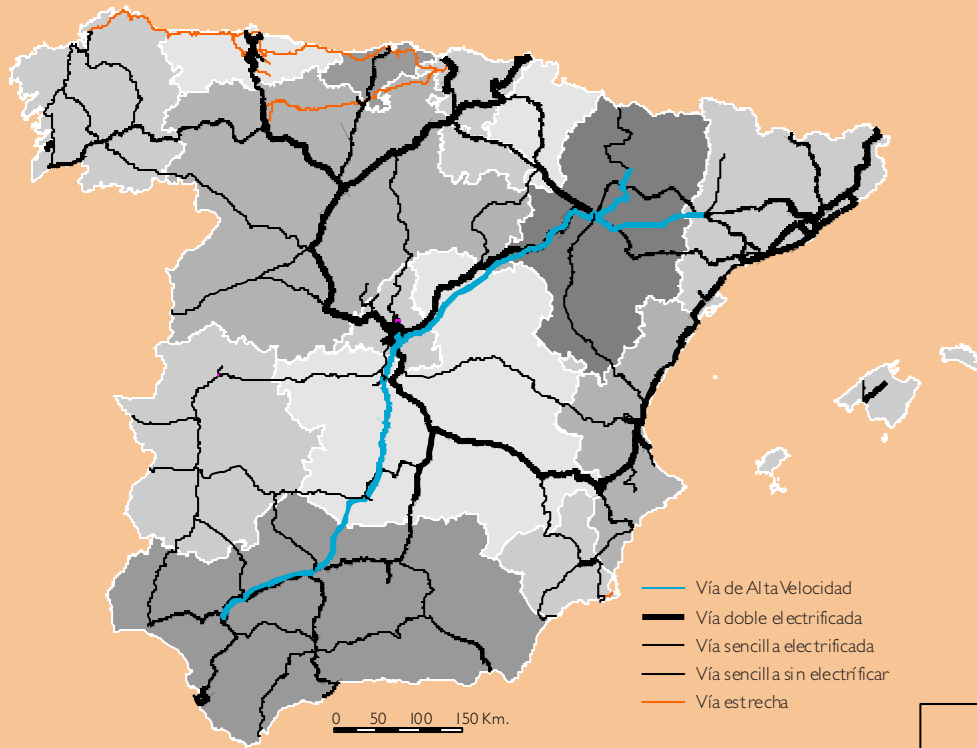
El ferrocarril de cercanías ha sido mejorado en los últimos años para dar servicio al fuerte volumen de población que se asienta en los municipios del Área Metropolitana; Transporta cerca de un millón de viajeros diarios y se estructura en 11 líneas que engloban en 7 corredores radiales.

El Metro, que en los últimos años se ha extendido más allá del municipio de Madrid (Línea a Arganda del Rey y Metrosur), posee una densa red de estaciones, sobre todo en la Almendra Central.

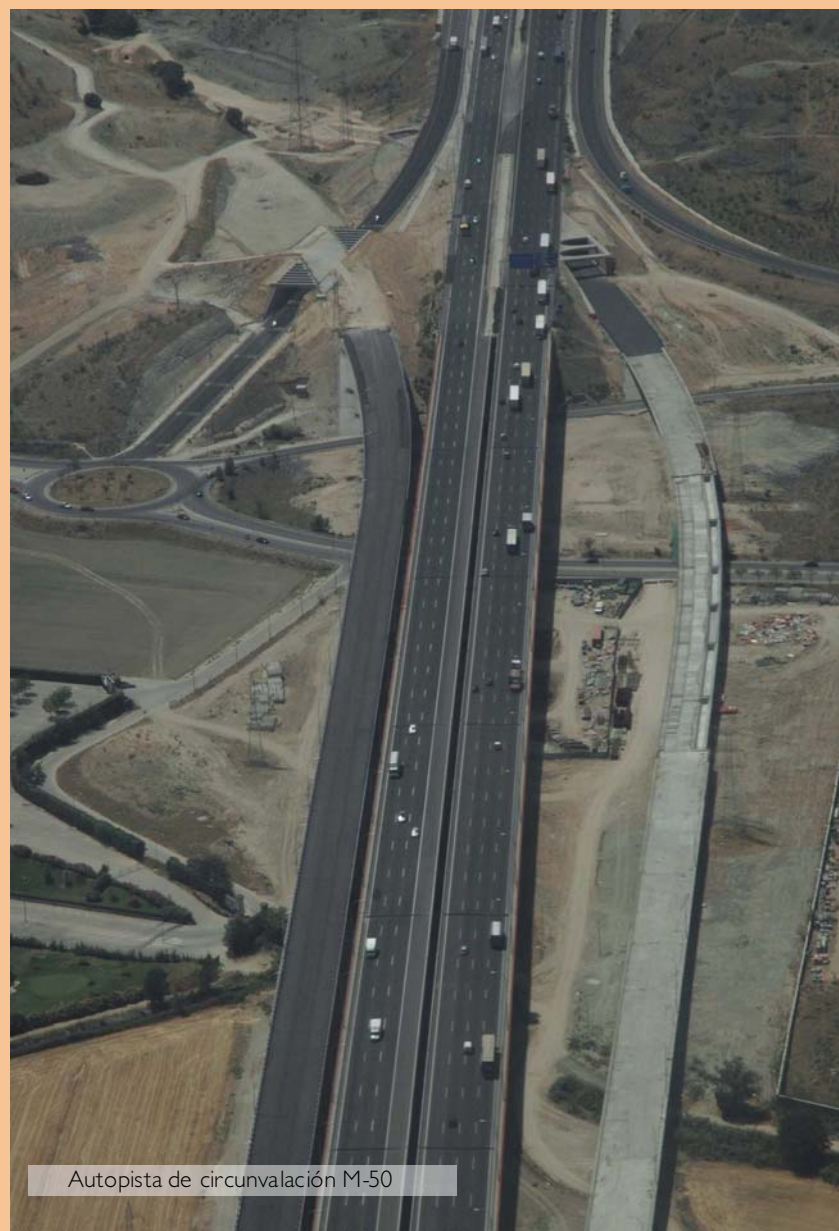
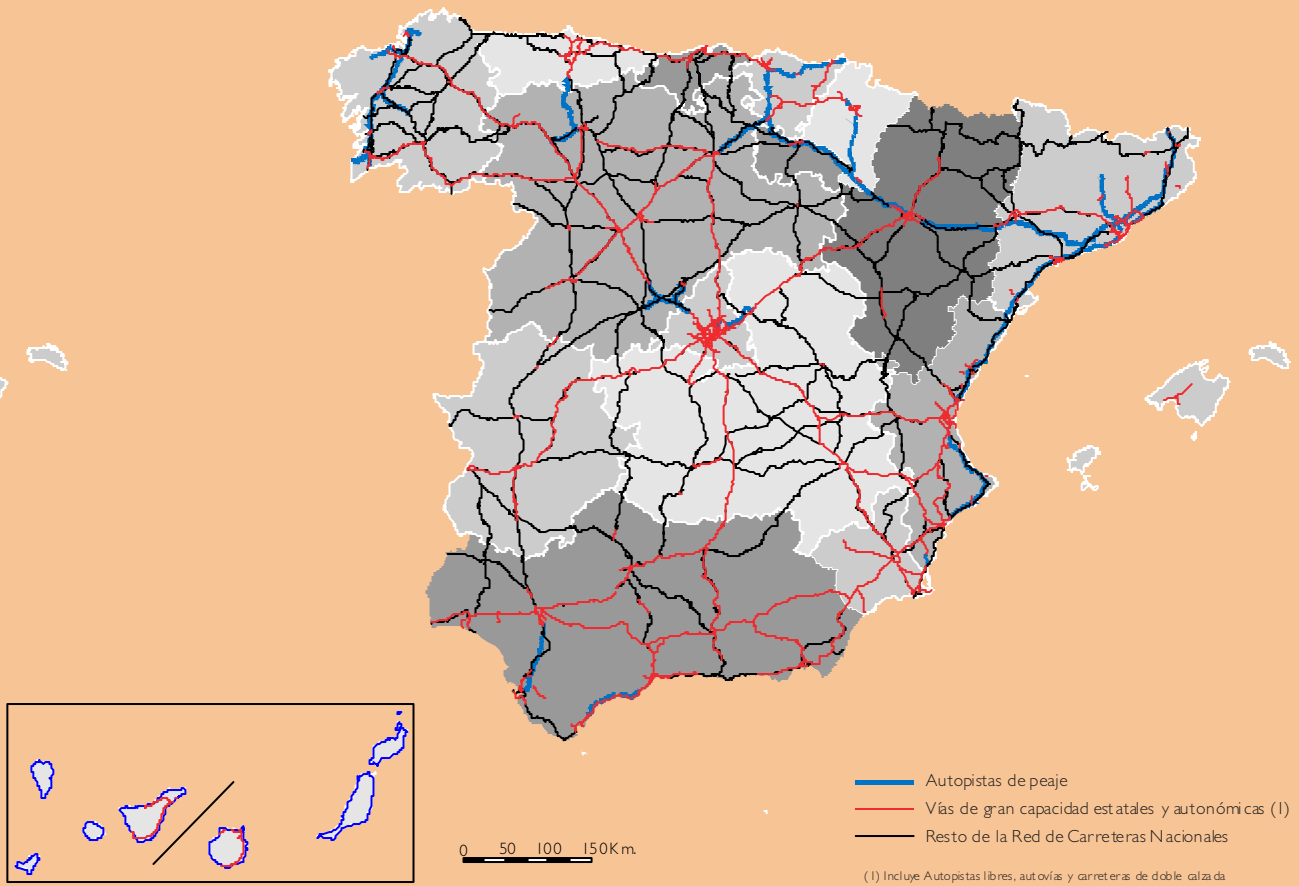
El sistema de autobuses interurbanos ofrece una mayor capacidad para adaptarse a las pautas de asentamiento, erigiéndose en el modo de transporte interurbano colectivo de mayor importancia en la Comunidad de Madrid. En conjunto, la red de autobuses es más densa y proporciona transporte a un mayor número de viajeros que el ferrocarril de cercanías.



Red de ferrocarriles en 2004

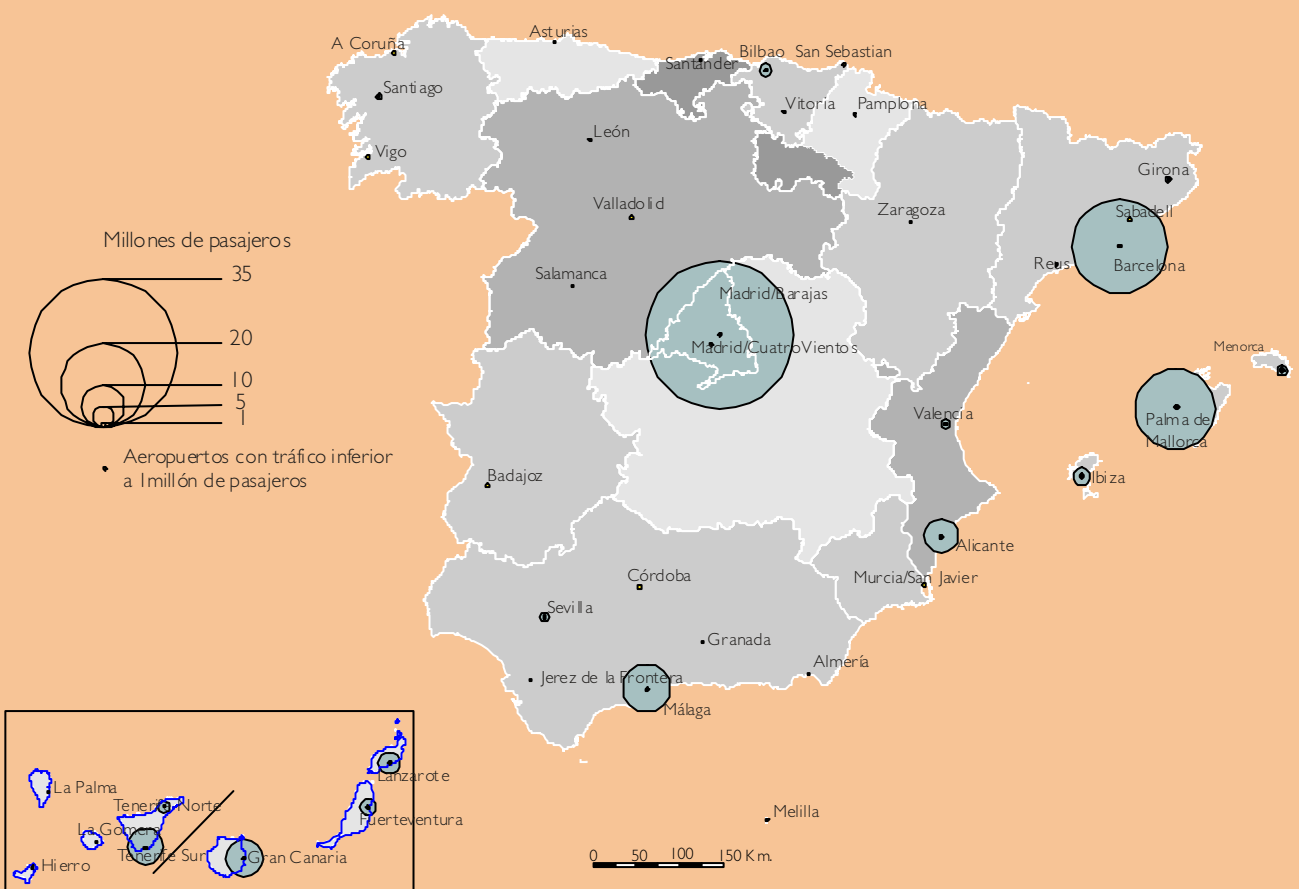


Red de carreteras principales según tipo. 2003

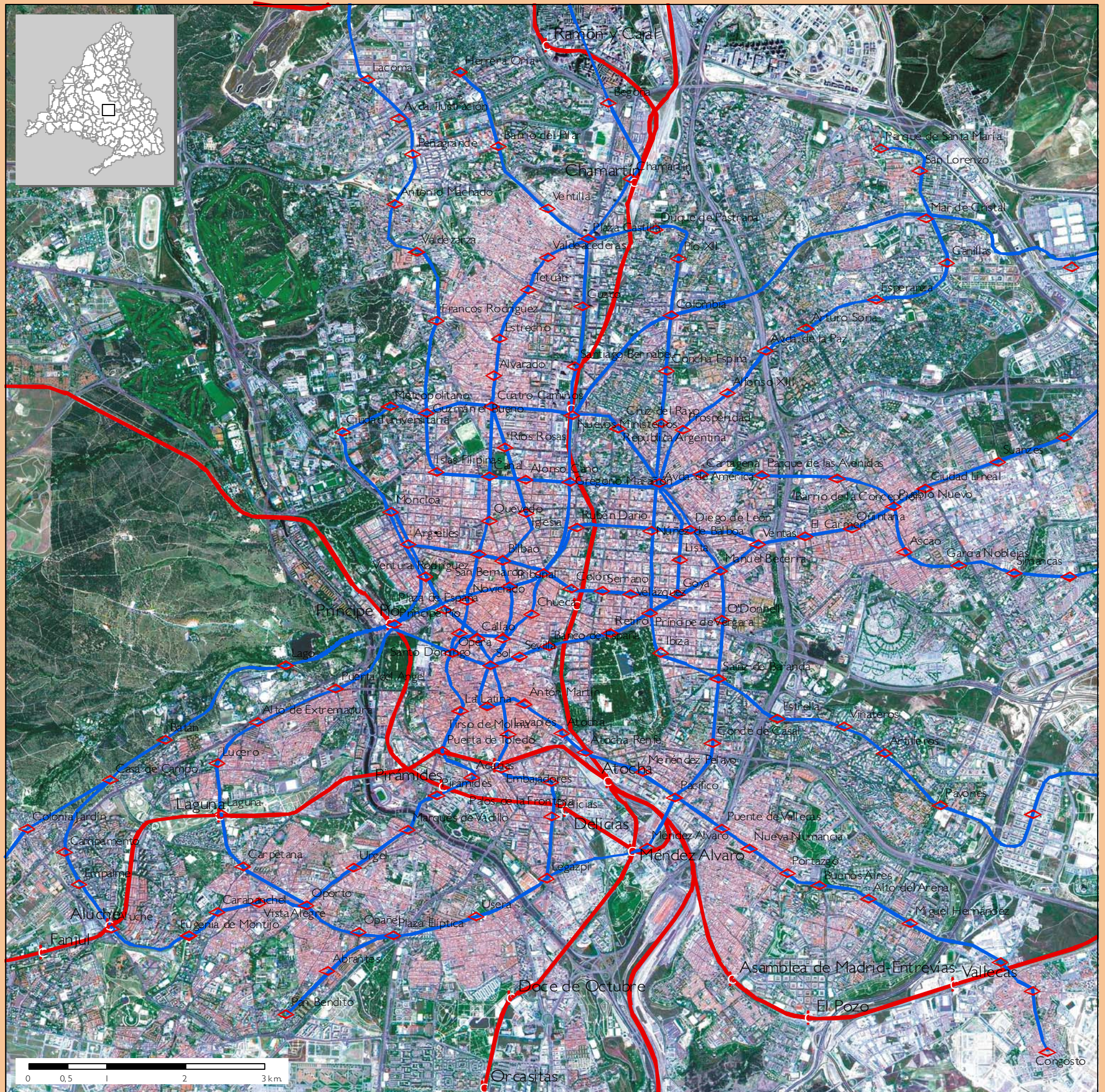


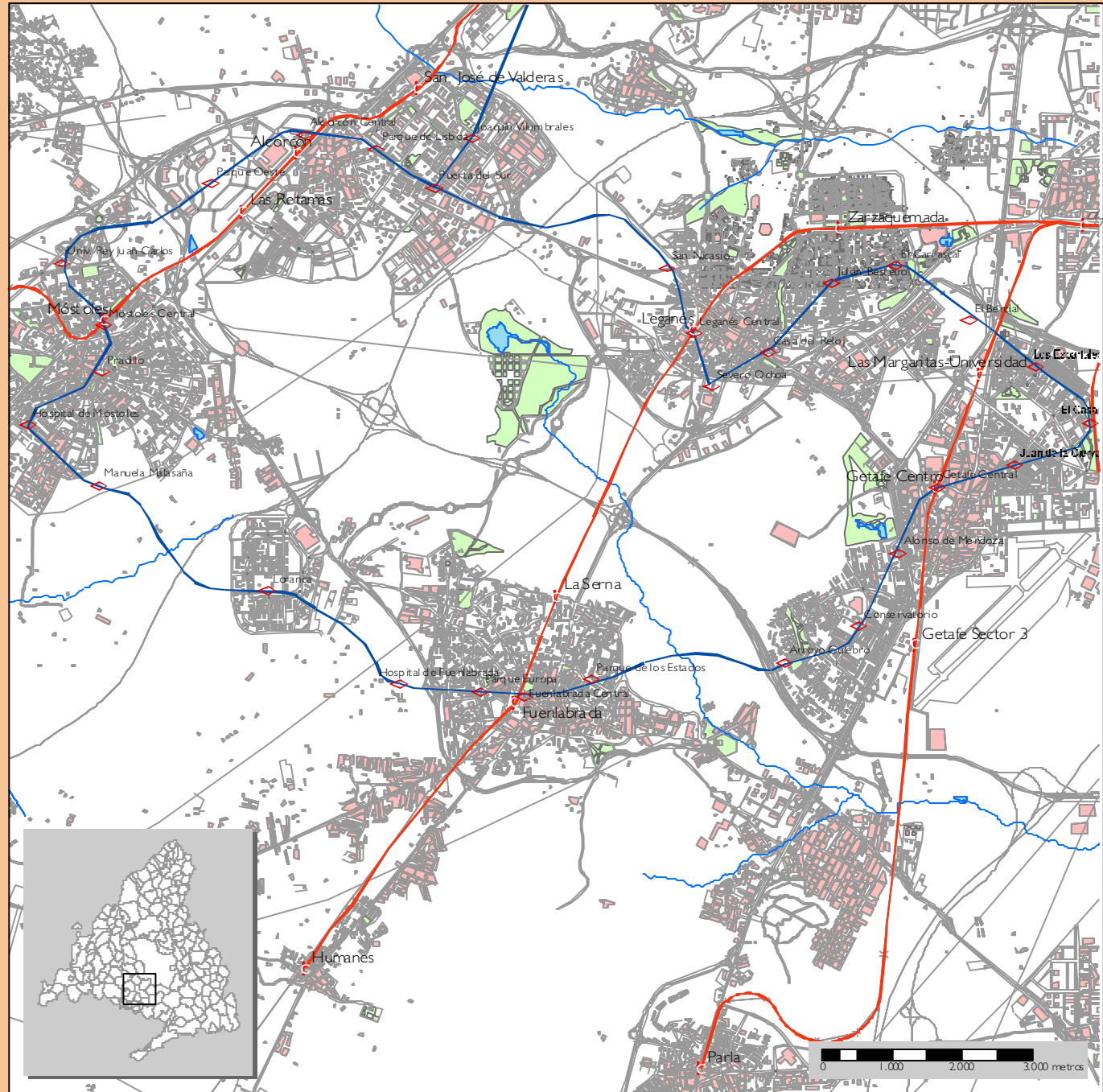
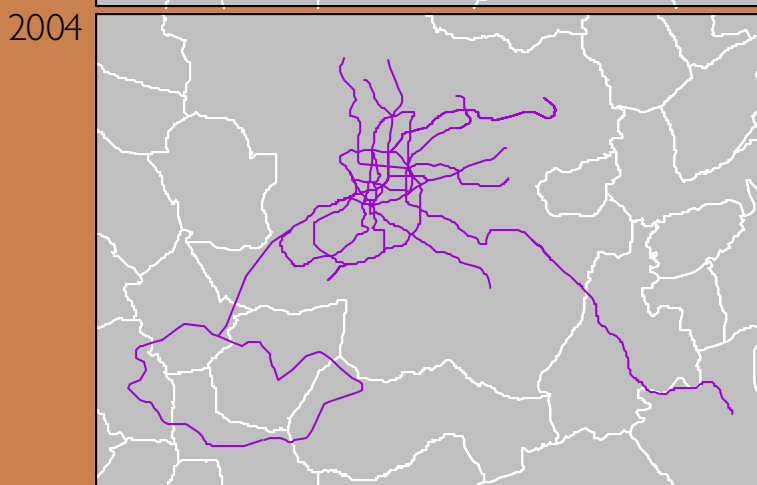
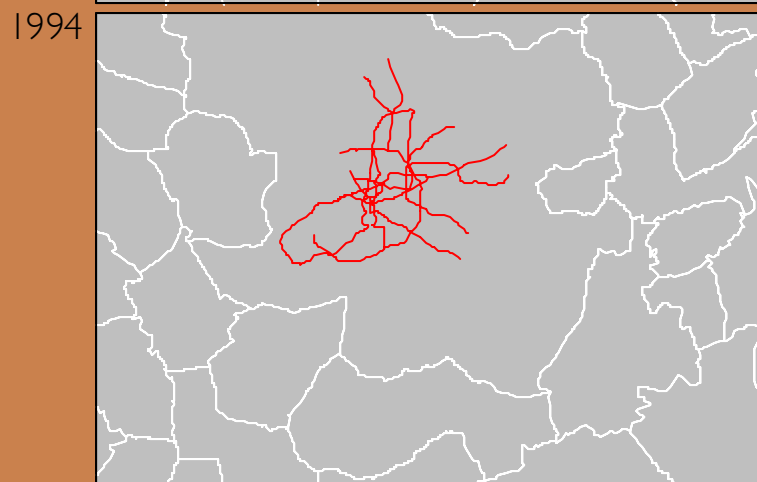
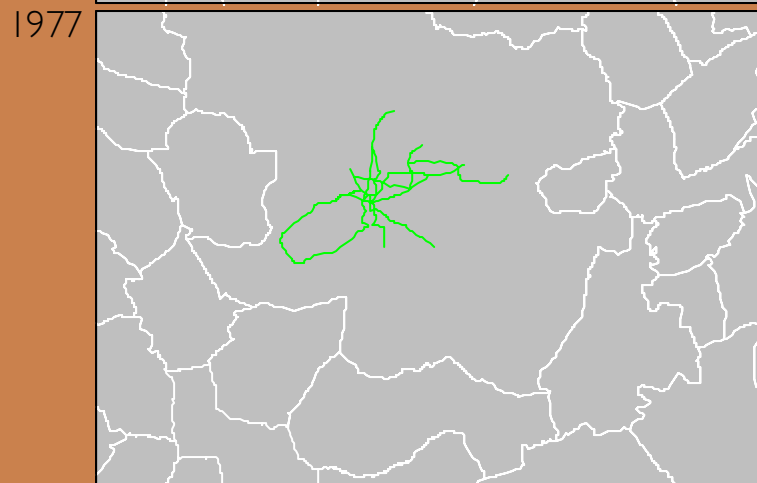
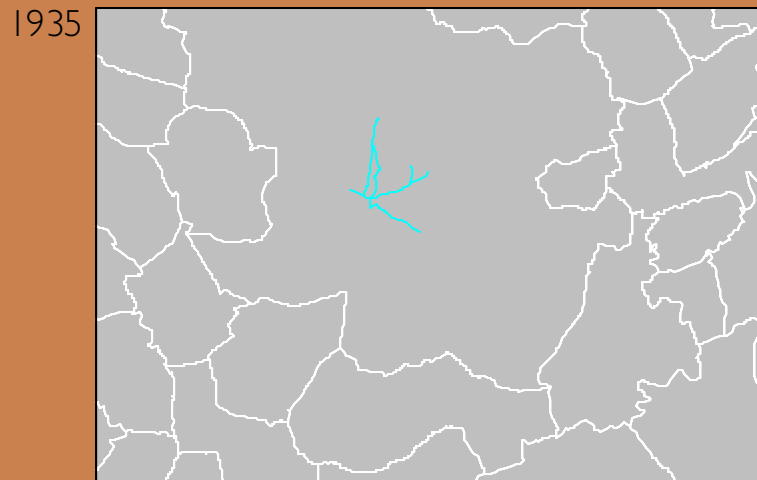
Autopista de circunvalación M-50

Red de aeropuertos comerciales y sus tráfico de pasajeros en 2003

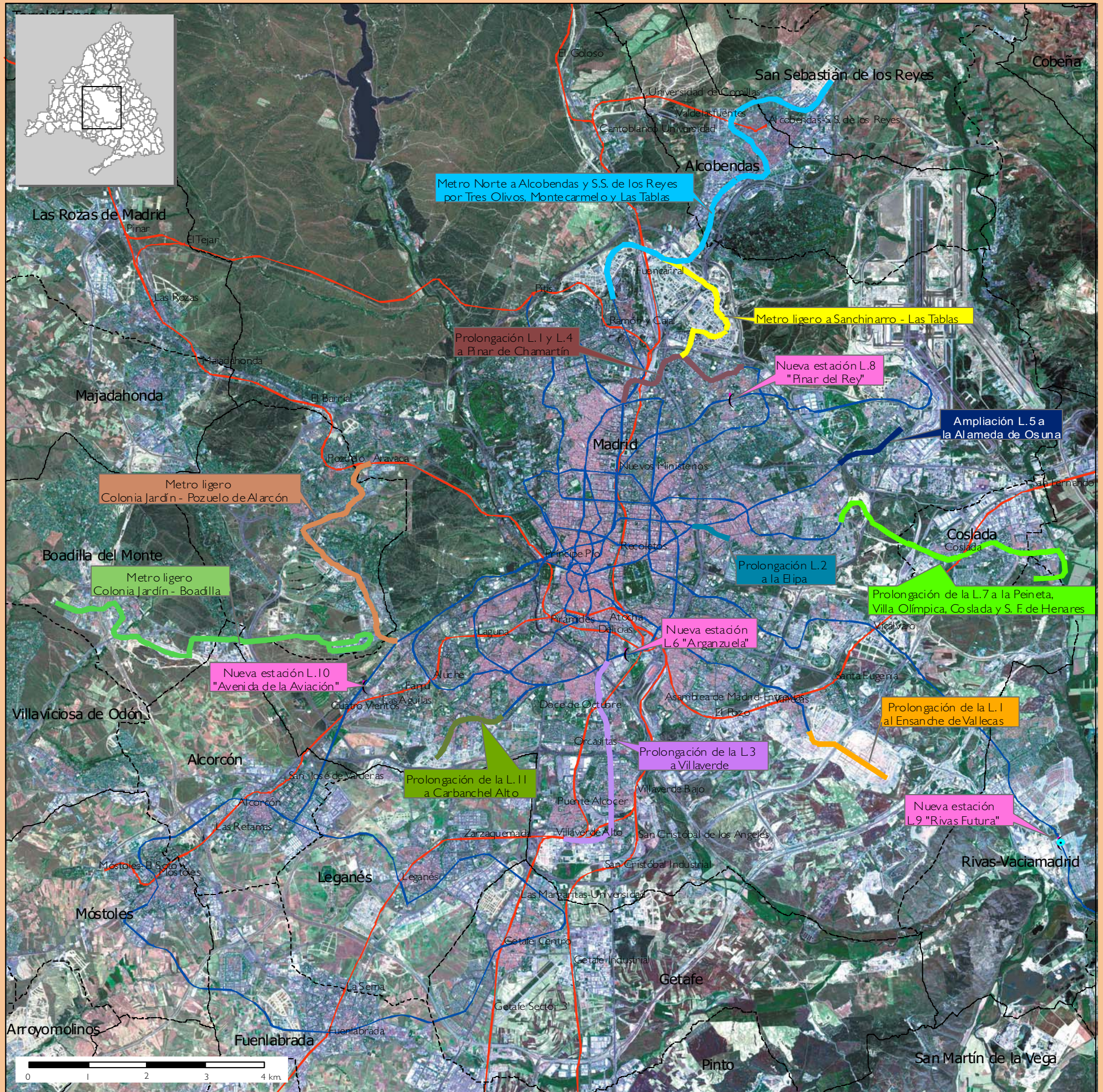


Fuente: Ministerio de Fomento, RENFE, FEVE, AENA. Elaboración propia



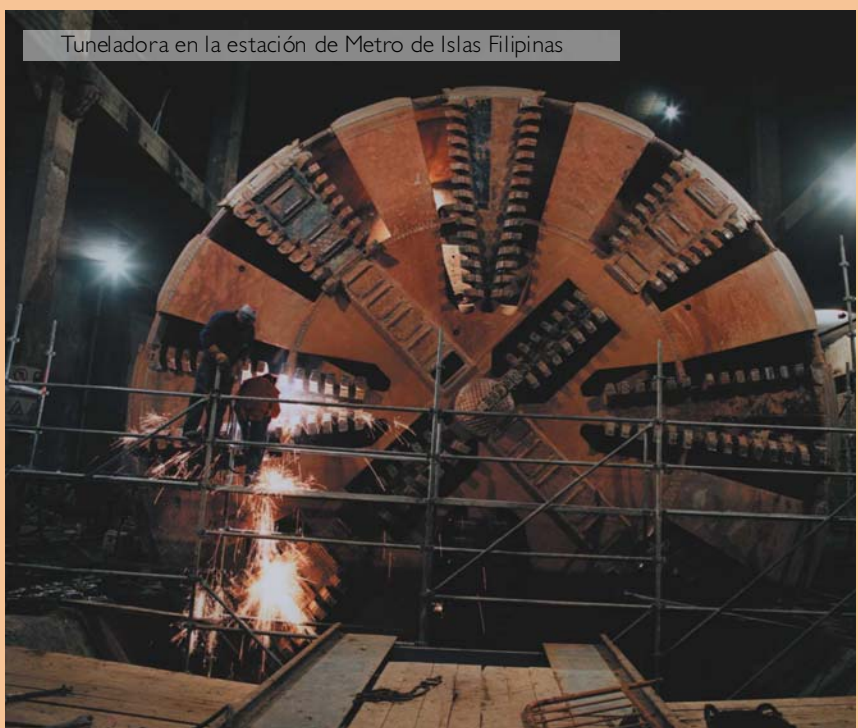


Trenes de la serie 8000 del Metro de Madrid





Obras de la línea de Alta Velocidad Madrid-Valladolid cerca de Soto del Real. 2005



Tuneladora en la estación de Metro de Islas Filipinas



Obras de la línea Sol-Nuevos Ministerios de cercanías en Alonso Martínez. 2005



Nueva pista del Aeropuerto de Madrid-Barajas. 2005

- Pag. 156 Mapa de viviendas familiares en 1981. Municipios de la Comunidad de Madrid
Gráfico de los municipios con más viviendas familiares en 1981
Gráficos de la evolución de las viviendas familiares totales 1970-2001. España y Comunidad de Madrid
- Pag. 157 Mapa de viviendas familiares en 2001. Municipios de la Comunidad de Madrid
Gráfico de los municipios con más viviendas familiares en 2001
Gráficos de los Municipios con mayores crecimientos absolutos en su parque de viviendas familiares 1981-2001
- Pag. 158 Mapa con gráficos de distribución de las viviendas familiares según su uso 1981-2001. Comunidades Autónomas
- Pag. 159 Mapa con gráficos de distribución de las viviendas familiares según su uso 2001. Zonas Estadísticas
Gráfico con los municipios con mayor proporción de vivienda secundaria 2001
- Pag. 160 Mapa de las viviendas familiares secundarias en 2001. Secciones censales
Mapa de las viviendas familiares secundarias en 2001. Municipios de la Comunidad de Madrid
- Pag. 161 Mapa de las viviendas familiares desocupadas en 2001. Secciones censales
Mapa de las viviendas familiares desocupadas en 2001. Municipios de la Comunidad de Madrid
- Pag. 162 Gráfico de distribución de las viviendas familiares según superficie de la vivienda 2001. Zonas estadísticas
Gráfico de distribución de las viviendas familiares según superficie de la vivienda 2001. Comunidades Autónomas
- Pag. 163 Mapa de las viviendas familiares principales de menos de 41 m² en 2001. Secciones censales.
Mapa de las viviendas familiares principales de menos de 41 m² en 2001. Municipios de la Comunidad de Madrid
- Pag. 164 Mapa de las viviendas familiares principales de más de 120 m² en 2001. Secciones censales
Mapa de las viviendas familiares principales de más de 120 m² en 2001. Municipios de la Comunidad de Madrid
- Pag. 135 Mapa de Hacinamiento crítico 2001. Secciones censales.
- Pag. 166 Mapa con gráficos de distribución de las viviendas familiares principales según número de habitaciones de la vivienda 2001. Zonas estadísticas
Gráfico de distribución de las viviendas familiares según número de habitaciones de la vivienda 2001. Comunidades Autónomas
- Pag. 167 Mapa de las viviendas familiares principales con tres o menos habitaciones en la vivienda 2001. Secciones censales
Mapa de las viviendas familiares principales con tres o menos habitaciones en la vivienda 2001. Municipios de la Comunidad de Madrid
- Pag. 168 Mapa con gráficos de distribución de las viviendas familiares principales según número de plantas de la vivienda 2001. Zonas estadísticas
Gráfico de distribución de las viviendas familiares según número de plantas de la vivienda 2001. Comunidades Autónomas
- Pag. 169 Mapa de las viviendas familiares principales en edificios con 6 o más plantas 2001. Secciones censales
- Pag. 170 Mapa con gráficos de distribución de las viviendas familiares principales según el régimen de tenencia de la vivienda 2001. Zonas estadísticas
- Pag. 171 Mapa de las viviendas familiares principales en propiedad totalmente pagadas en 2001. Secciones censales
Mapa de las viviendas familiares principales en propiedad totalmente pagadas en 2001. Municipios de la Comunidad de Madrid
- Pag. 172 Mapa de las viviendas familiares principales en propiedad con pagos pendientes en 2001. Secciones censales
Mapa de las viviendas familiares principales en propiedad con pagos pendientes en 2001. Municipios de la Comunidad de Madrid
- Pag. 173 Mapa de las viviendas familiares principales en alquiler en 2001. Secciones censales
Mapa de las viviendas familiares principales en alquiler en 2001. Municipios de la Comunidad de Madrid
- Pag. 174 Mapa de las viviendas principales según fecha del edificio antes de 1941 y 1941-1970. Secciones censales
Gráfico de distribución de las viviendas principales según año de construcción del edificio. Zonas estadísticas
- Pag. 175 Mapa de las viviendas principales según fecha del edificio 1971-1990 y 1991-2001. Secciones censales
- Pag. 176 Mapa del precio medio de las viviendas libres en 1993. Municipios de España
Mapa del precio medio de las viviendas libres en 1993. Comunidades Autónomas
Mapa del precio medio de las viviendas libres en 2003. Comunidades Autónomas
Mapa del precio medio de las viviendas libres en 2003. Municipios de España
- Pag. 177 Mapa del precio medio de las viviendas libres por en 2002. Distritos postales del municipios de Madrid



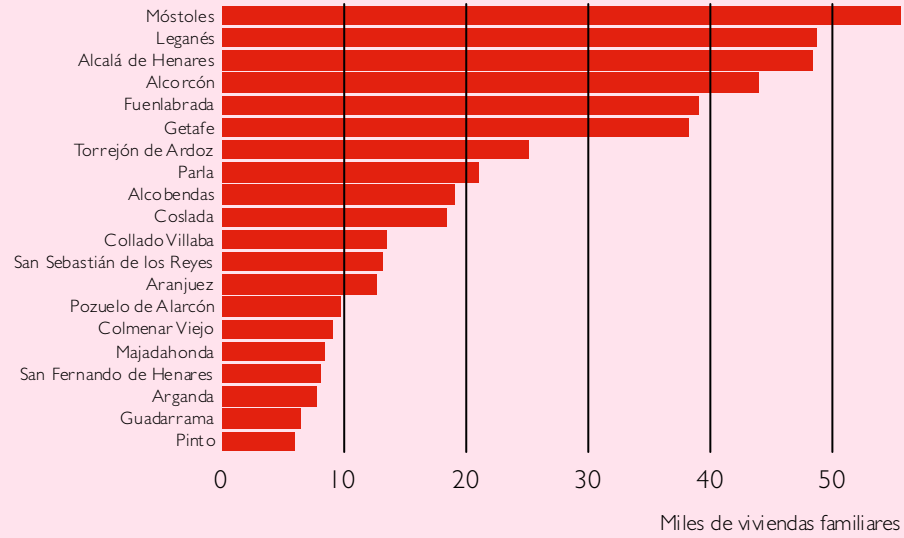
Sin duda alguna el sector de la construcción, y en especial el relacionado con la vivienda, ha protagonizado en los últimos años un auge muy superior al del resto de los sectores productivos.

Esta dinámica se ha traducido desde el punto de vista espacial en la urbanización de grandes zonas, fundamentalmente en los municipios metropolitanos, asociadas en muchos casos a nuevas formas de tipologías residenciales principalmente en viviendas unifamiliares; aunque por otro lado se han creado nuevos barrios en las zonas periféricas tanto del municipio de Madrid como de los principales municipios de la corona metropolitana.

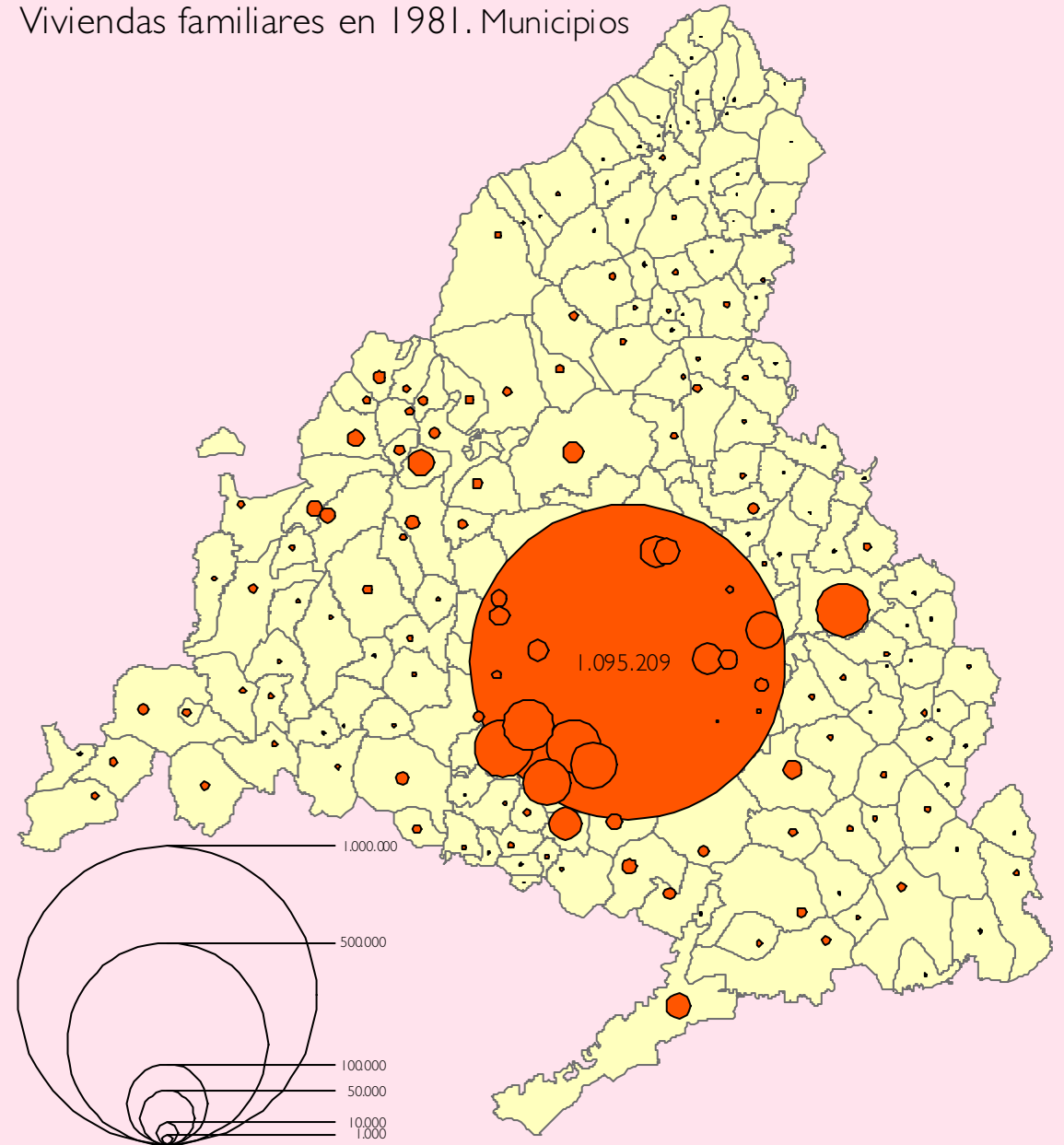
Por otro lado la actividad de este sector ha estado también muy vinculada al desarrollo de nuevas infraestructuras de transporte (ampliación del Aeropuerto de Barajas, Ferrocarril de alta velocidad, nuevas líneas de metro y cercanías, radiales.....), lo que ha supuesto desde el punto de vista laboral la necesidad de contar con mano de obra que en muchos casos reside en municipios no pertenecientes a la propia Comunidad de Madrid.



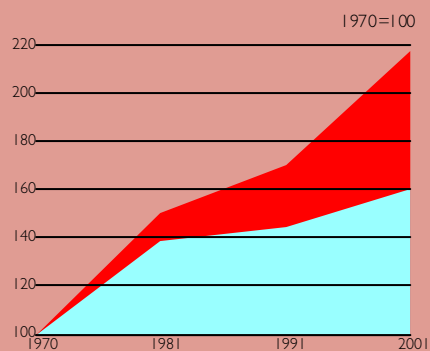
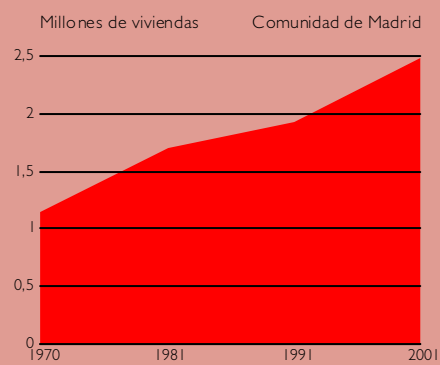
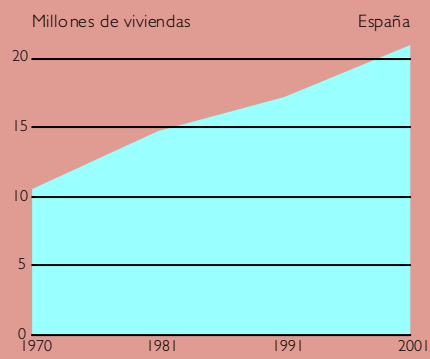
Municipios con más viviendas familiares en 1981



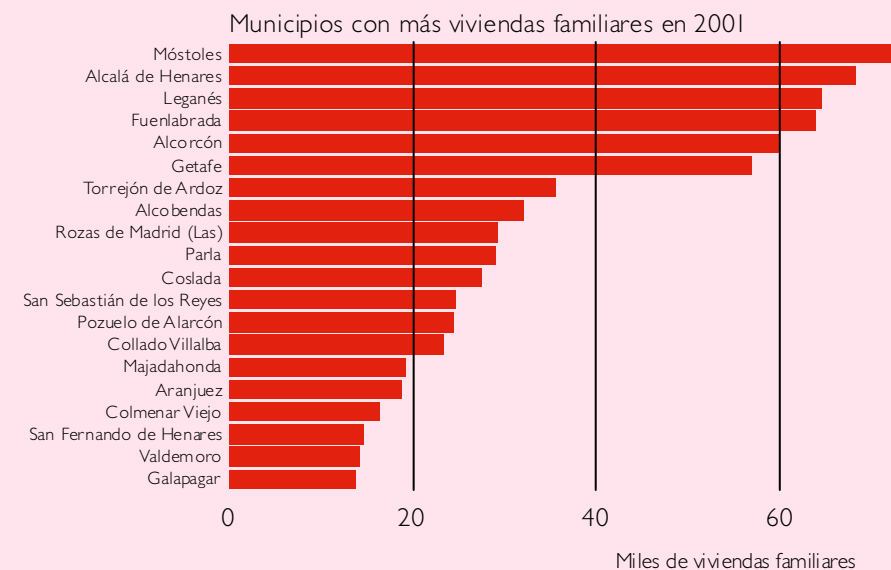
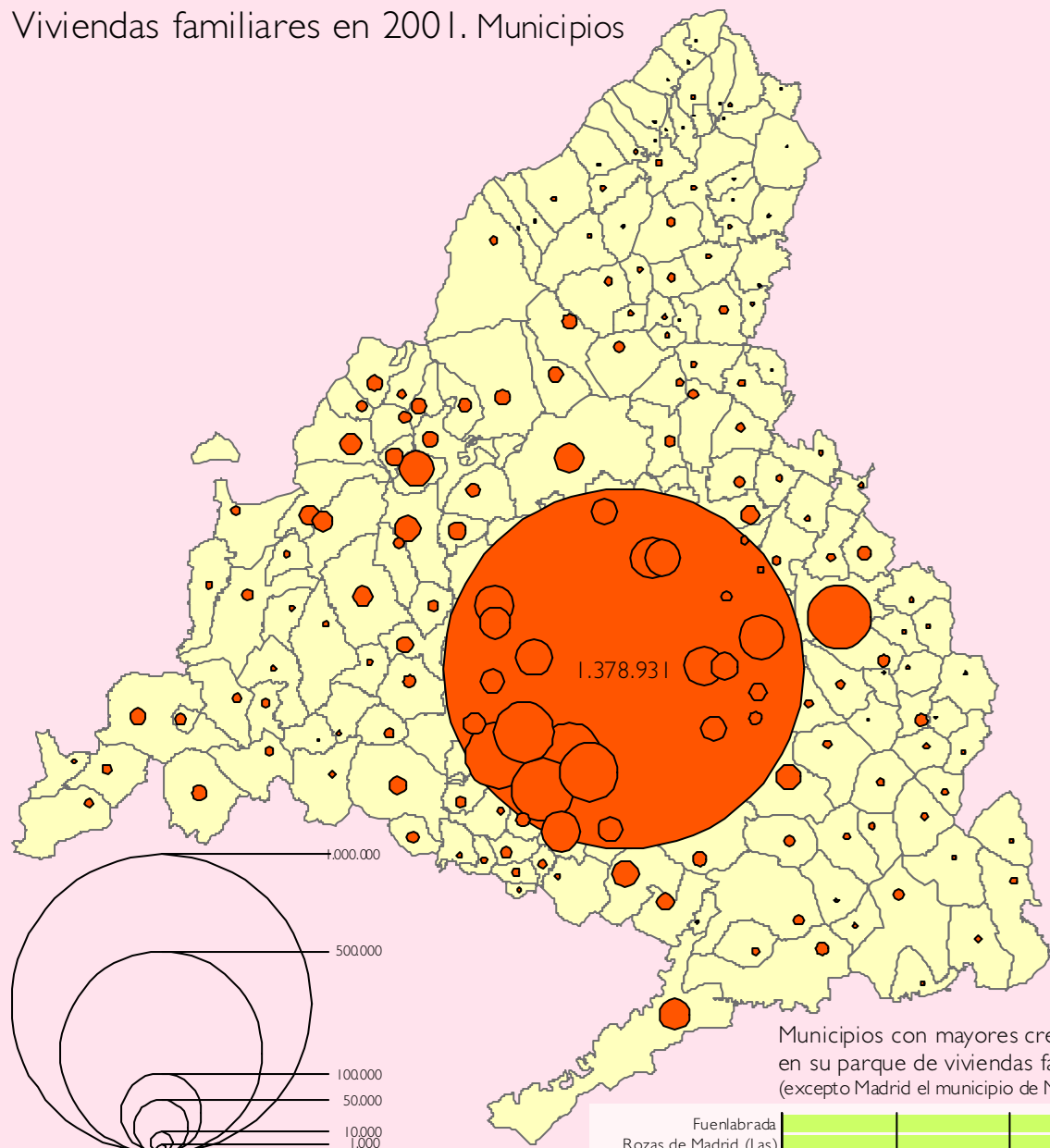
Viviendas familiares en 1981. Municipios



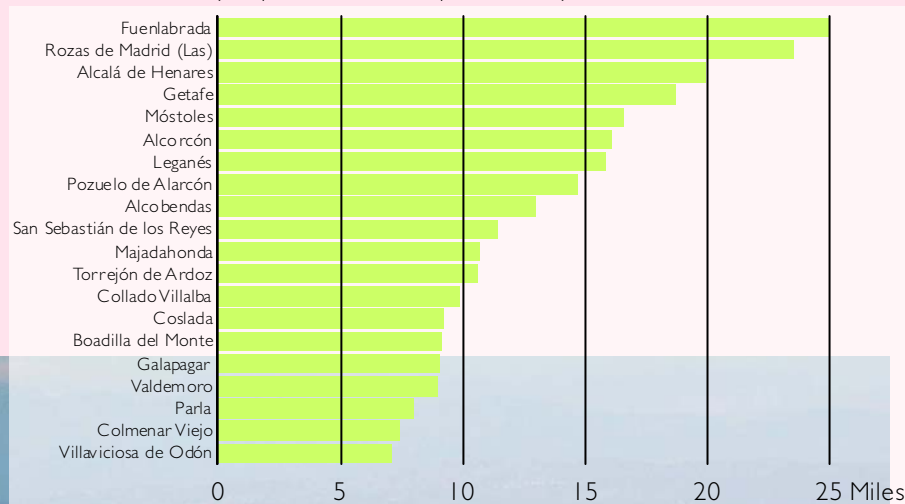
Evolución de las viviendas familiares totales 1970-2001



Viviendas familiares en 2001. Municipios



Municipios con mayores crecimientos absolutos en su parque de viviendas familiares 1981-2001 (excepto Madrid el municipio de Madrid)



El censo realizado en 2001 establece la existencia de cerca de 2,5 millones de viviendas. Se trata de un parque considerable, especialmente si lo comparamos con el existente en el censo de 1970 que apenas sobrepasa 1,1 millones de viviendas. El crecimiento de las viviendas familiares habido en esos treinta años supone un incremento del 119%. Es decir, la Comunidad de Madrid como tal ha crecido más del doble en número de viviendas en esos años.

Este crecimiento urbano ha tenido en su conjunto una densidad más baja que la que existía anteriormente, con una mayor ocupación del espacio de infraestructuras y de equipamientos y se ha realizado en muchos de los municipios de la Comunidad que en muchos casos han perdido su carácter rural para pasar formar parte incluso del área metropolitana.

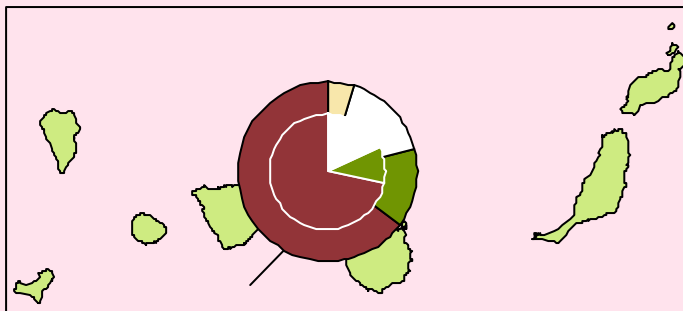
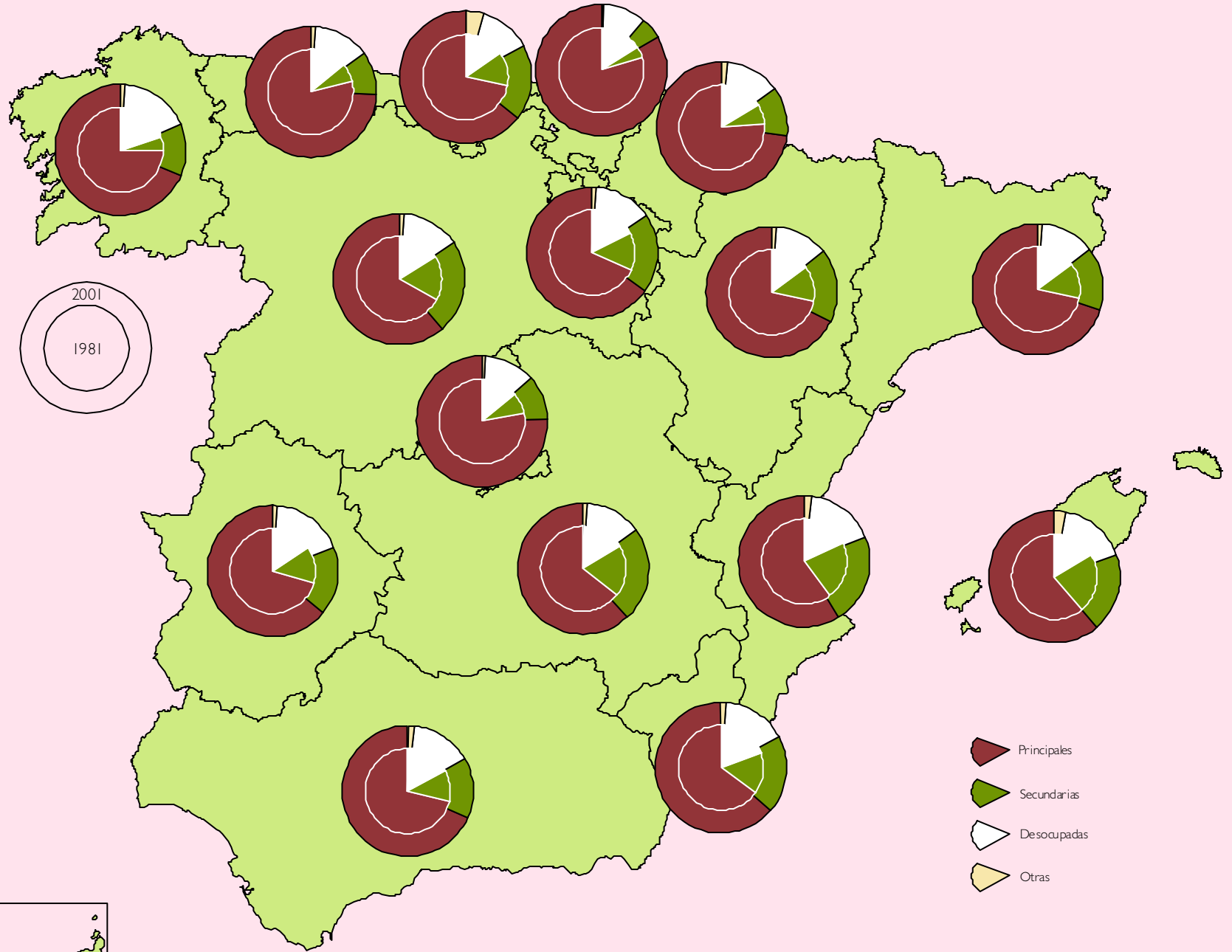
Así la distribución del parque por la Comunidad de Madrid sigue presentando fuertes diferencias. El municipio de Madrid sigue acaparando más de la mitad del parque residencial, aunque su proporción respecto al total de las viviendas de la Comunidad va disminuyendo paulatinamente habiendo pasado de representar el 79,7% en 1970 al 55,6% en el 2001. Esa diferencia ha sido recogida por la Corona Metropolitana que pasa de tener el 12% de las viviendas al 29% y posteriormente por los Municipios no Metropolitanos que crecen hasta el 15% del total de las viviendas de la Comunidad.

Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid

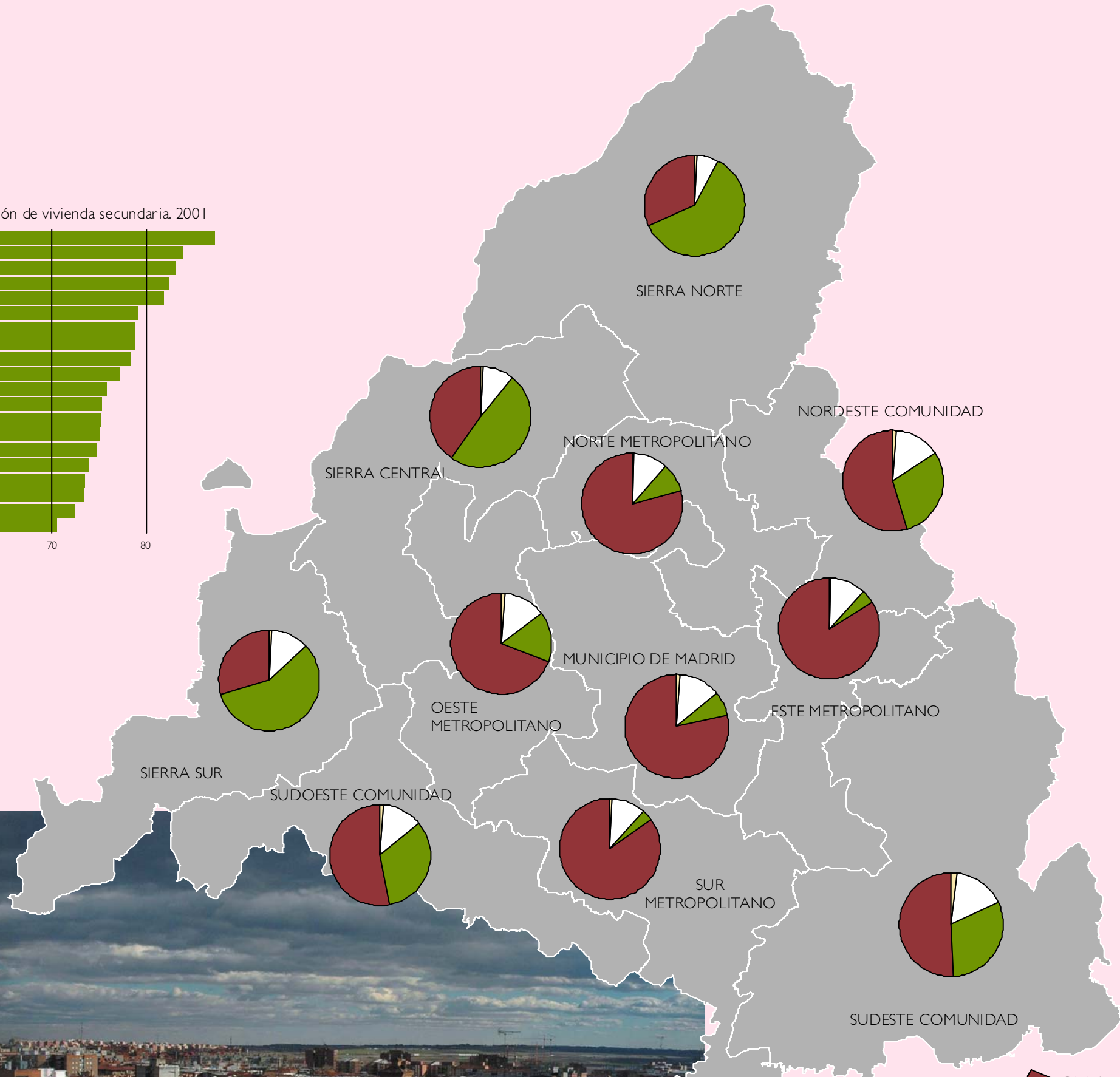
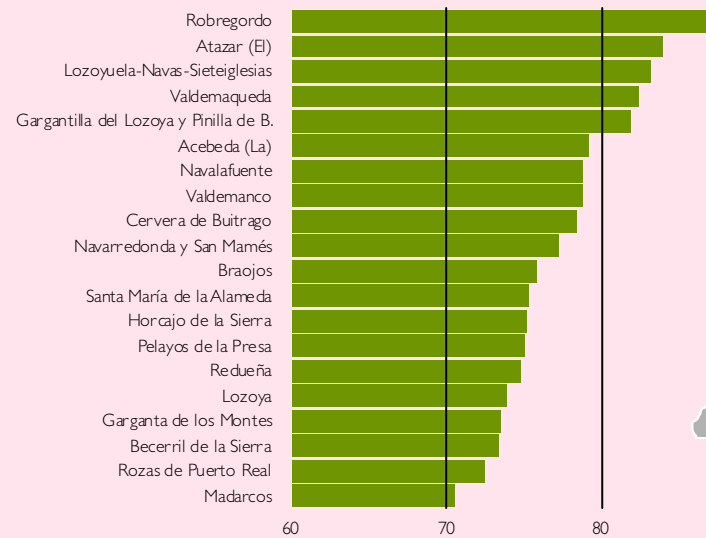
Distribución de las viviendas familiares según su uso 1981-2001. Comunidades Autónomas

En las últimas décadas, y asociado fundamentalmente a las modificaciones en el nivel de renta de la sociedad española y a sus nuevas costumbres de ocio, la distribución del parque residencial ha experimentado cambios significativos que se concentran fundamentalmente en el incremento de la segunda vivienda. En el caso madrileño esta se ha transformado por un lado por la transformación de muchas de estas en residencia principal a medida que mejoraba el sistema de transportes y el área metropolitana se extendía cada vez más.

La mayor proporción de viviendas secundarias está desde luego en los Municipios no Metropolitanos ya que el 35% de las viviendas que tienen en su parque están fuera del Area Metropolitana, a pesar de que se ha dado una notable reducción en su participación sobre el total, ya que en 1991 esa proporción era del 42,3%.

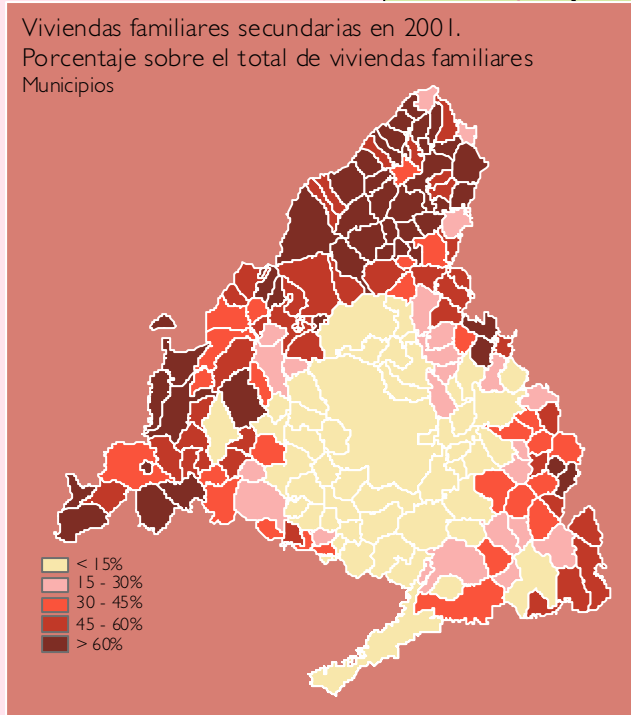
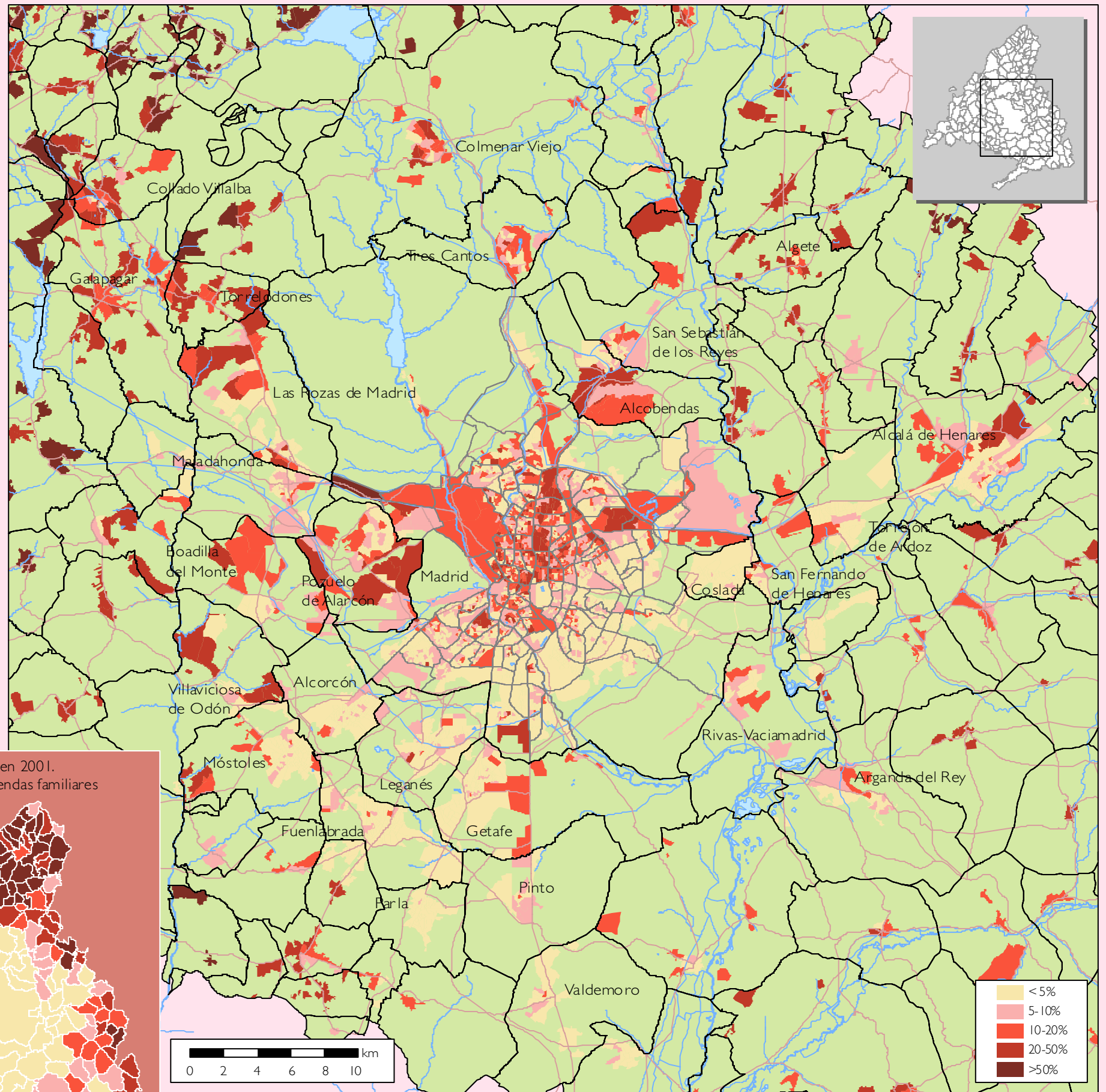


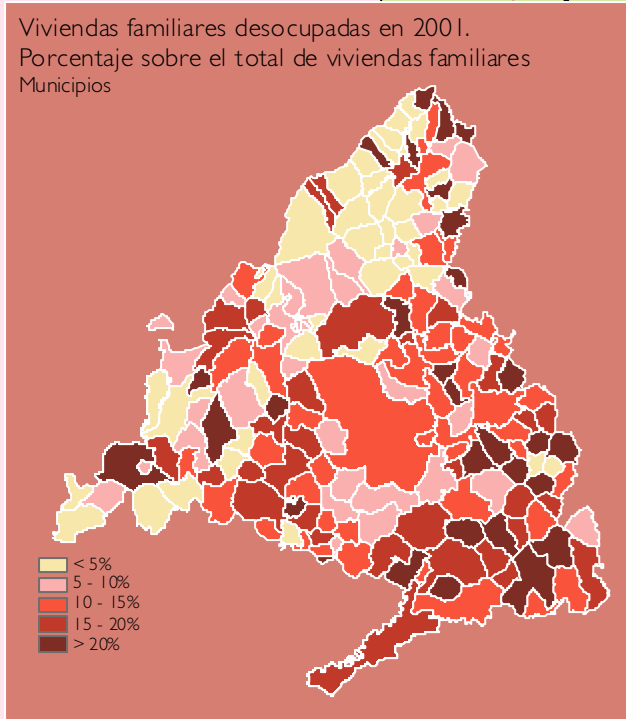
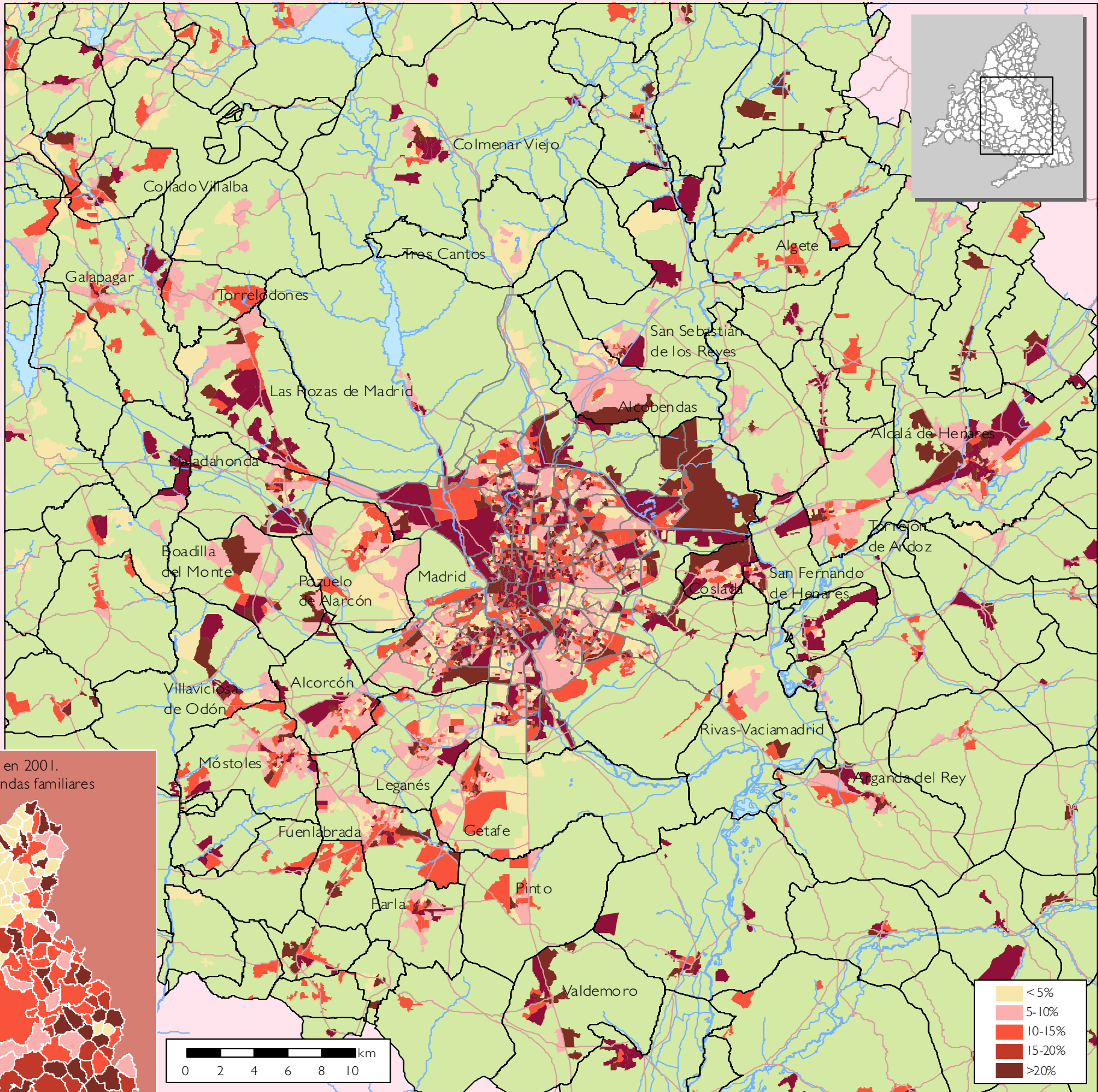
Municipios con mayor proporción de vivienda secundaria. 2001



Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid

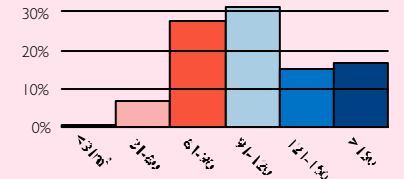
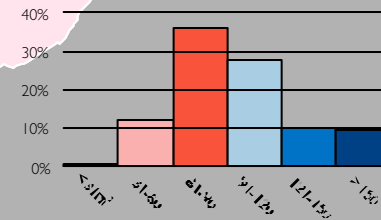
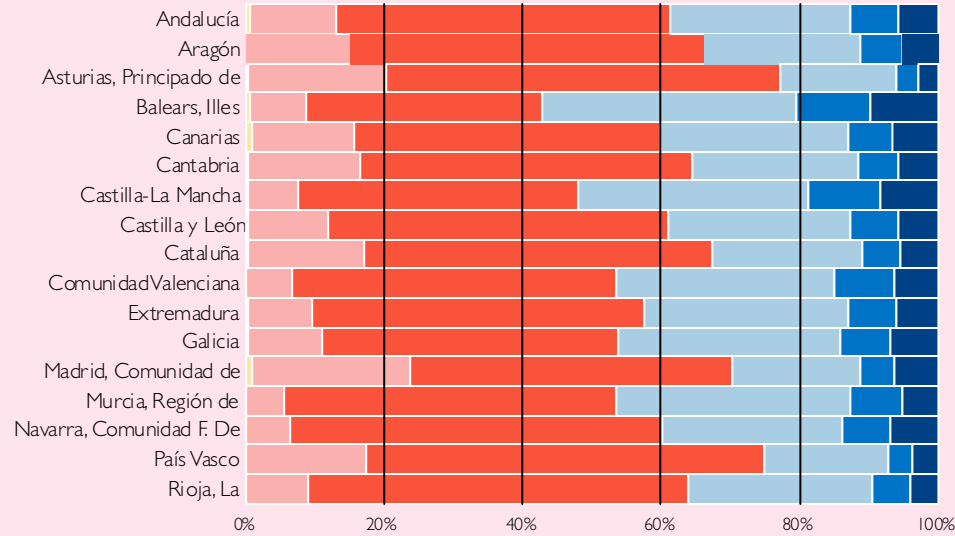
Viviendas familiares secundarias en 2001. Porcentaje sobre el total de viviendas familiares. Secciones censales





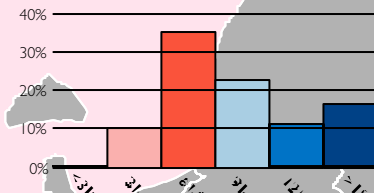
Distribución de las viviendas familiares según la superficie de las viviendas en 2001. Zonas estadísticas

Distribución de las viviendas familiares según la superficie de las viviendas en 2001. C.C.AA.

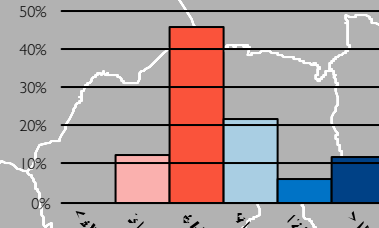


NORTE METROPOLITANO

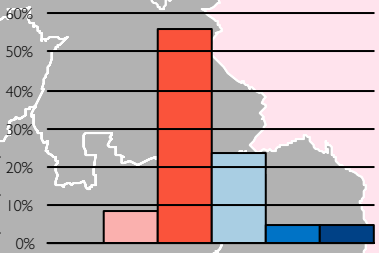
NORDESTE COMUNIDAD



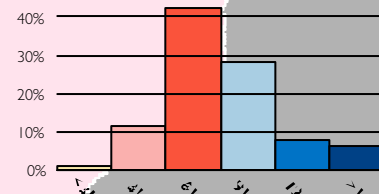
SIERRA CENTRAL



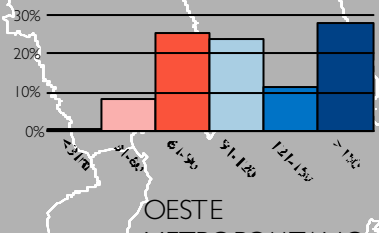
MUNICIPIO DE MADRID



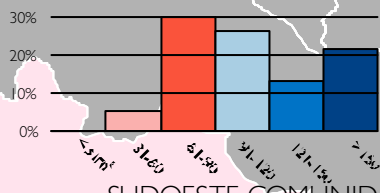
ESTE METROPOLITANO



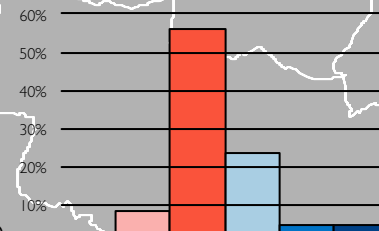
SIERRA SUR



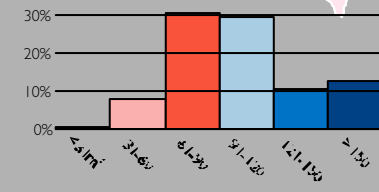
OESTE METROPOLITANO



SUDOESTE COMUNIDAD

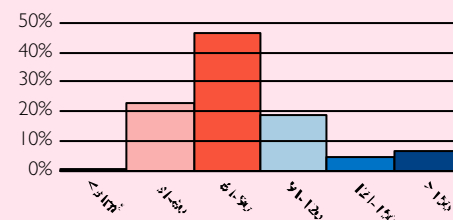


SUR METROPOLITANO



SUDESTE COMUNIDAD

Comunidad Autónoma de Madrid

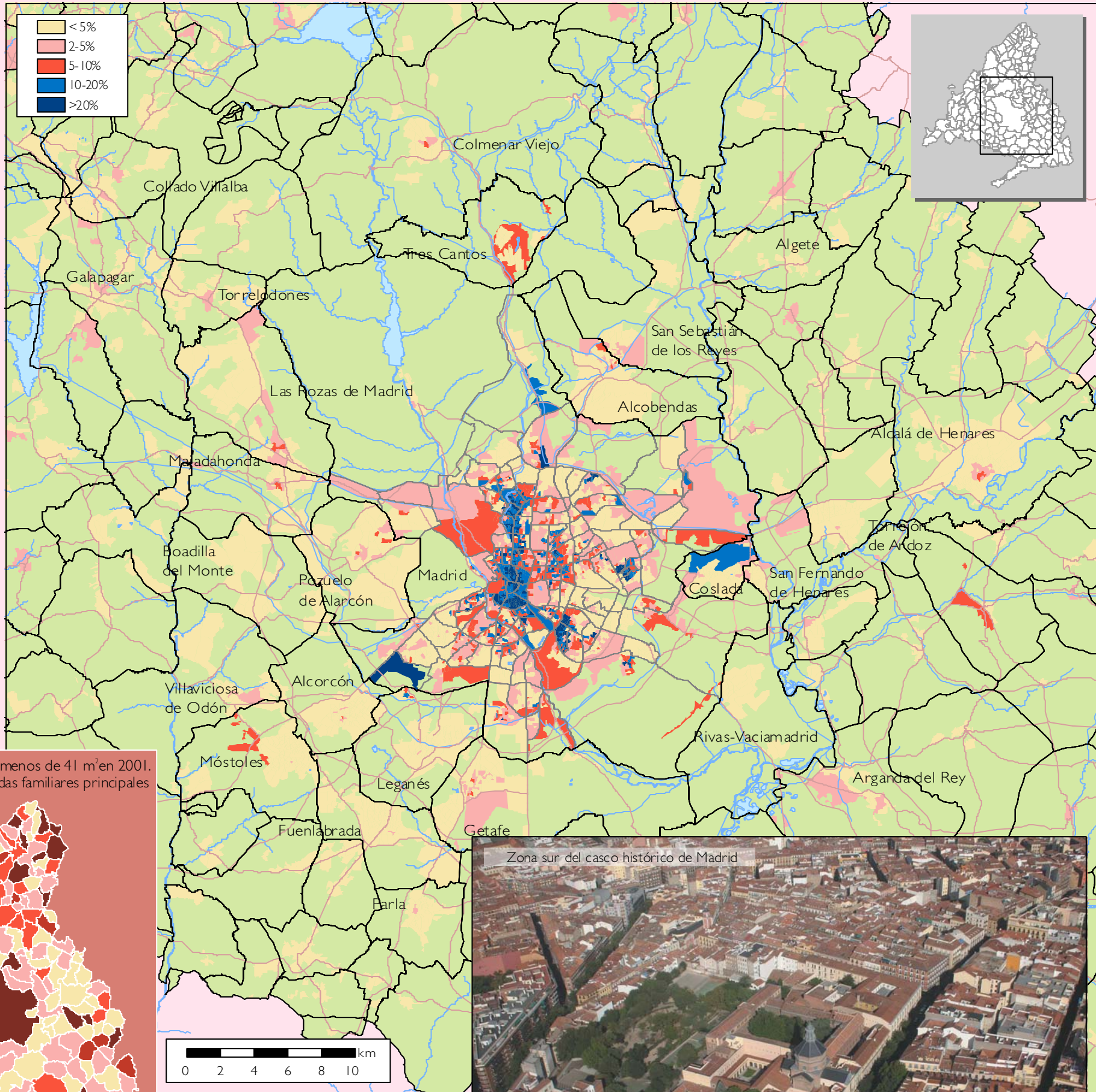


Las zonas en las que más predominan las viviendas más pequeñas es el Municipio de Madrid, y dentro del mismo, en la Periferia Sur. Este tipo de viviendas tiene también una gran importancia, en la Almendra Central y en la Periferia Este del Municipio de Madrid. Por el contrario, su valor dentro de la Corona Metropolitana es muy reducido, y solo en el Sur Metropolitano llega a alcanzar niveles significativos.

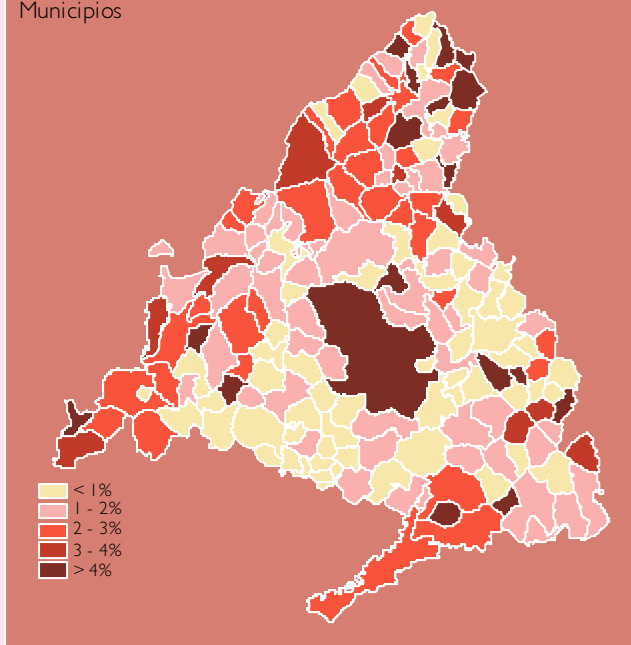
En la mayoría de las zonas las viviendas más numerosas son las que se sitúan entre los 61 y los 90m². Esta escala representa un valor por encima del 50% en el Este y Sur del Municipio de Madrid, y en las Este y Sur metropolitano, siendo mayoritaria en todas las zonas salvo en el Oeste metropolitano.

Las viviendas más grandes, por encima de 150 m², se encuentran en todas las zonas, aunque es en el Oeste metropolitano en donde alcanzan una mayor proporción.

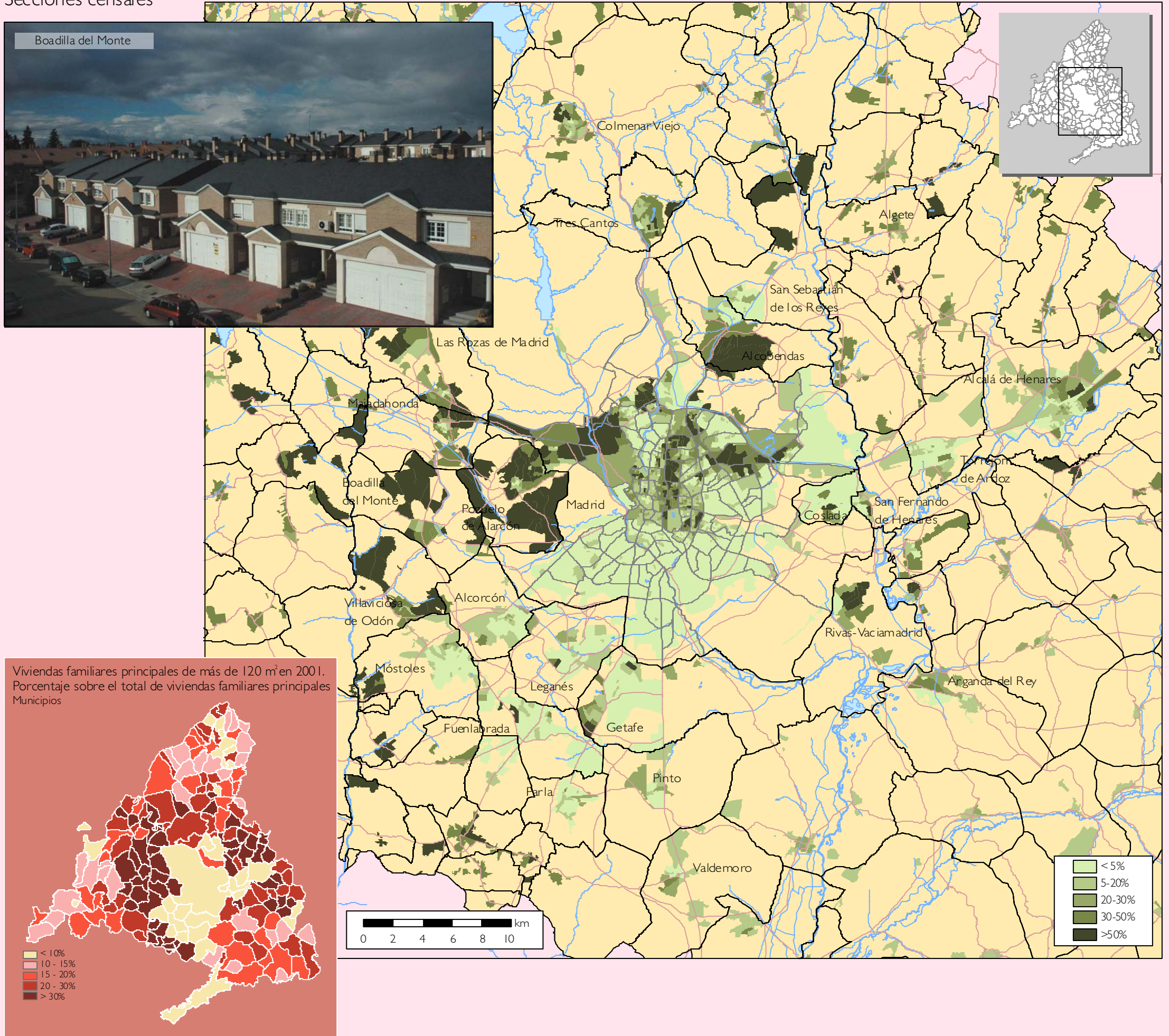
Viviendas familiares principales de menos de 41 m² en 2001. Porcentaje sobre el total de viviendas familiares principales.
Secciones censales

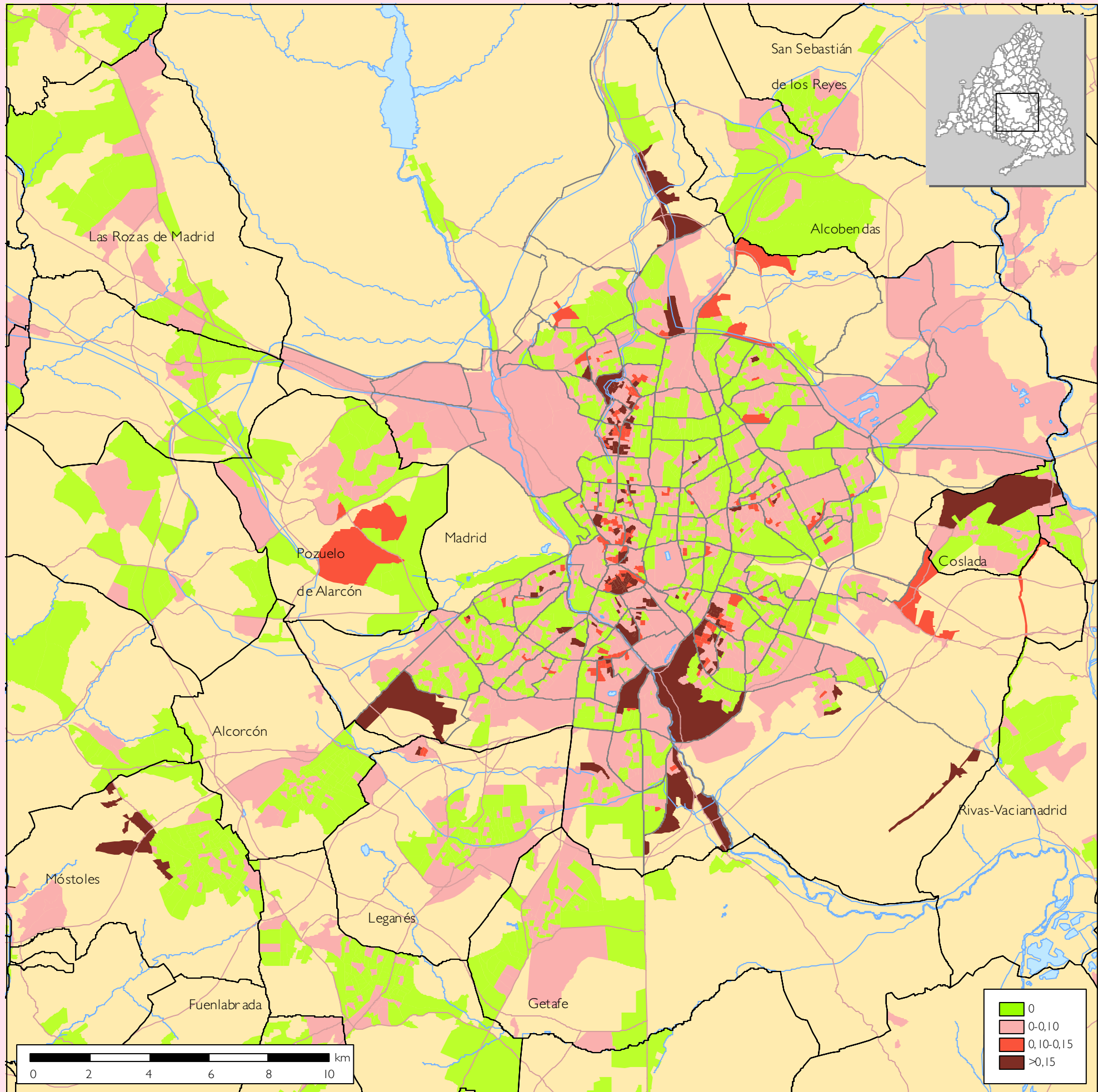


Viviendas familiares principales de menos de 41 m² en 2001. Porcentaje sobre el total de viviendas familiares principales Municipios



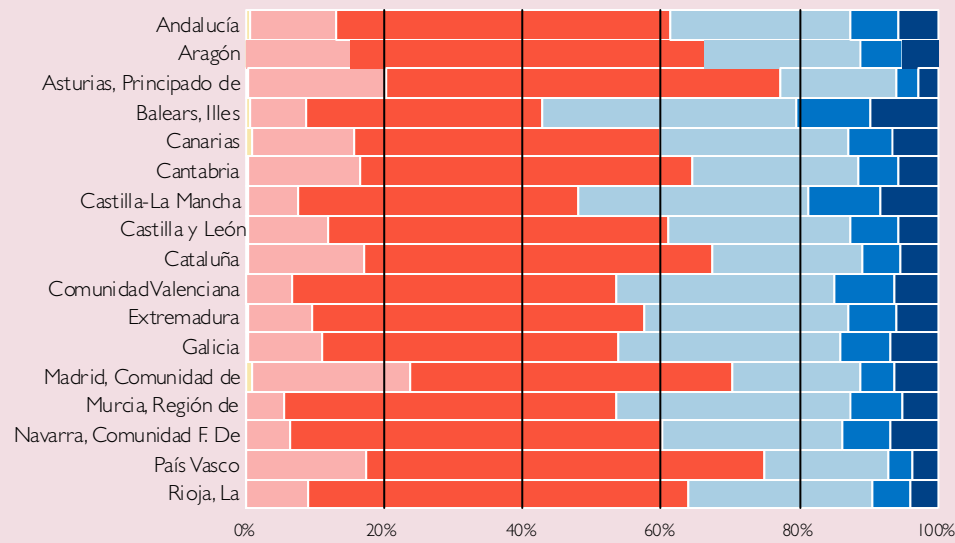
Viviendas familiares principales de más de 120 m² en 2001. Porcentaje sobre el total de viviendas familiares principales Secciones censales





Distribución de las viviendas familiares principales según el número de habitaciones de las viviendas en 2001. Zonas estadísticas

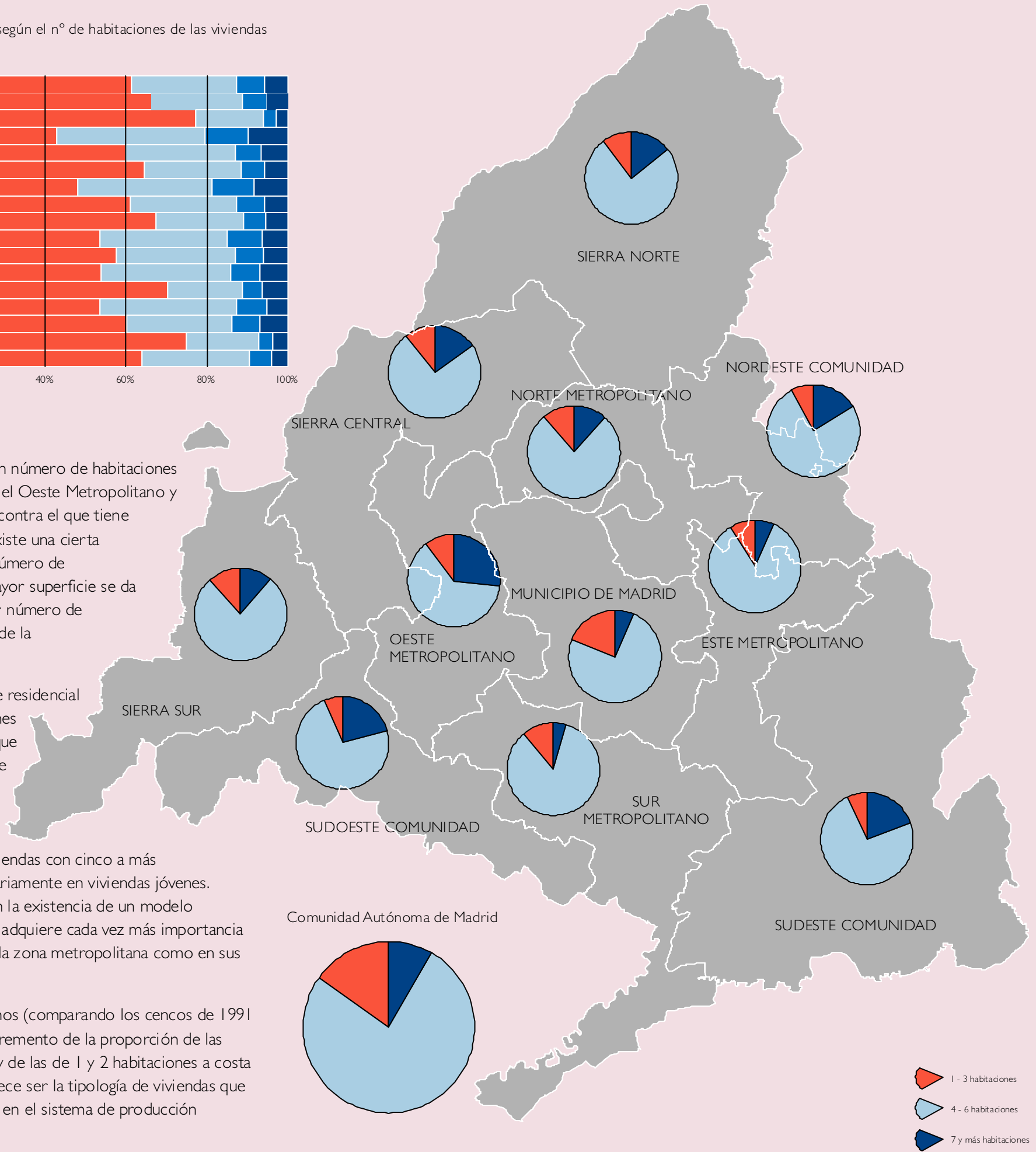
Distribución de las viviendas familiares según el nº de habitaciones de las viviendas en 2001. Comunidades Autónomas



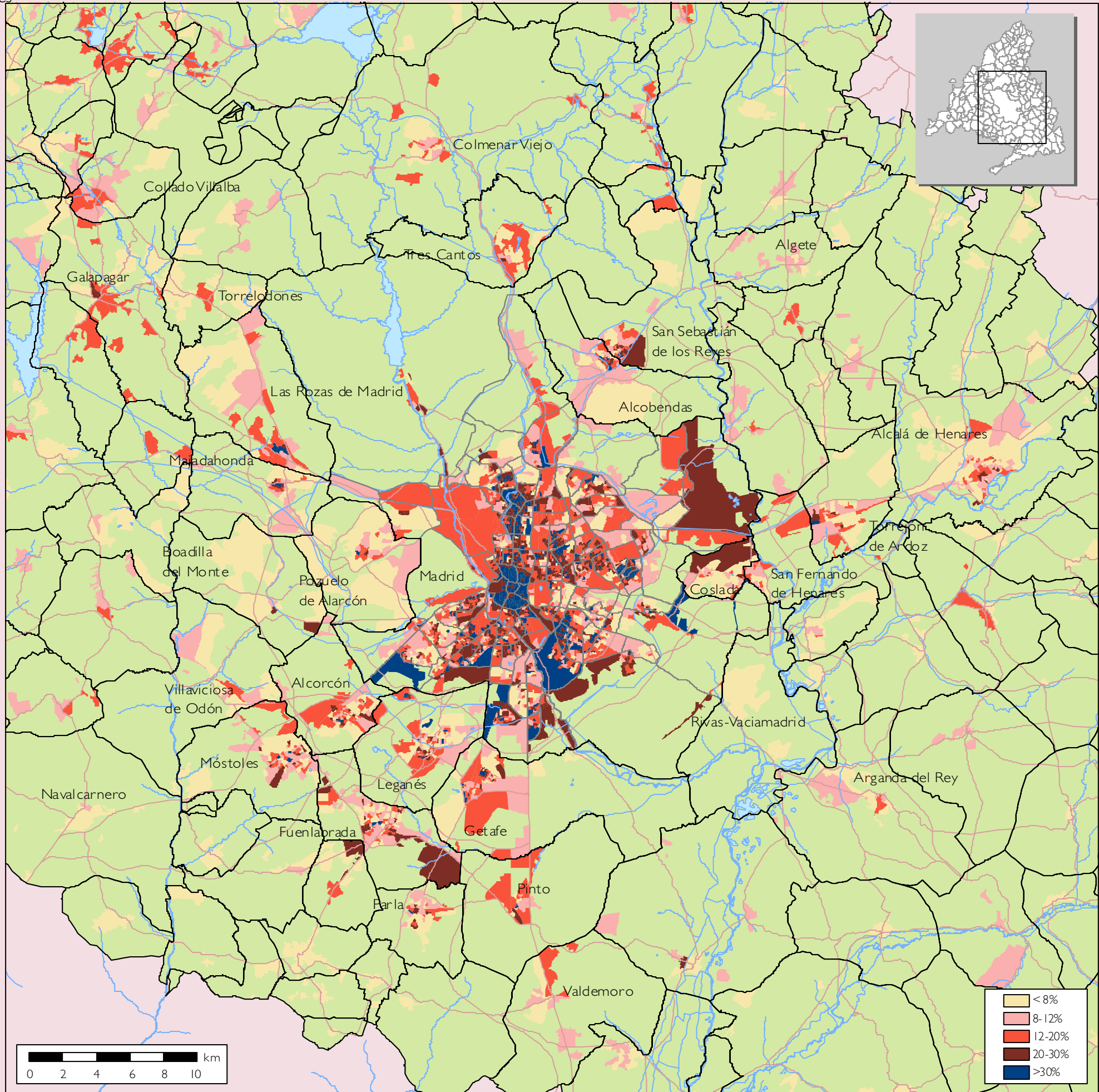
El parque residencial que presenta un número de habitaciones por vivienda mayor se encuentra en el Oeste Metropolitano y en las áreas no metropolitanas. Por contra el que tiene menos es el Municipio de Madrid. Existe una cierta correlación entre la superficie y el número de habitaciones, de tal manera que a mayor superficie se da una mayor probabilidad de un mayor número de habitaciones en casi todas las zonas de la Comunidad de Madrid.

Otro rasgo característico del parque residencial en función del número de habitaciones es la importancia de la edad media que tienen las viviendas en cada tramo de habitaciones. Las viviendas de más edad se correlacionan con las viviendas que tienen menos habitaciones. Por el contrario las viviendas con cinco a más habitaciones se encuentran mayoritariamente en viviendas jóvenes. Estos resultados son coherentes con la existencia de un modelo urbanístico metropolitano en el que adquiere cada vez más importancia los desarrollos periféricos, tanto en la zona metropolitana como en sus áreas exteriores.

Por último, destacar que en los últimos (comparando los censos de 1991 y 2001) se pone de manifiesto el incremento de la proporción de las viviendas de más de 5 habitaciones, y de las de 1 y 2 habitaciones a costa de las de 3 y 4 habitaciones, que parece ser la tipología de viviendas que ha experimentado el mayor reajuste en el sistema de producción inmobiliario de la pasada década.

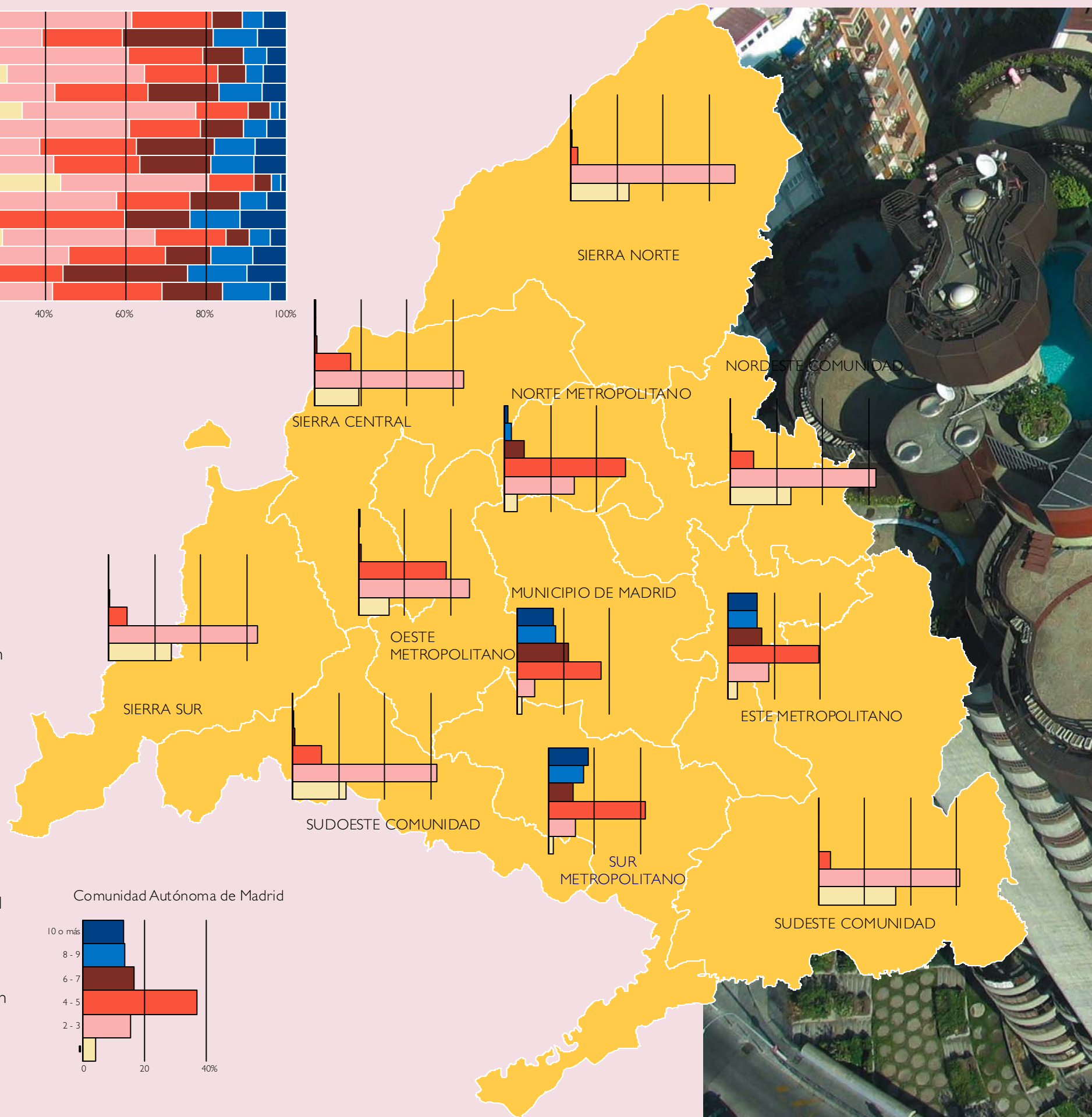
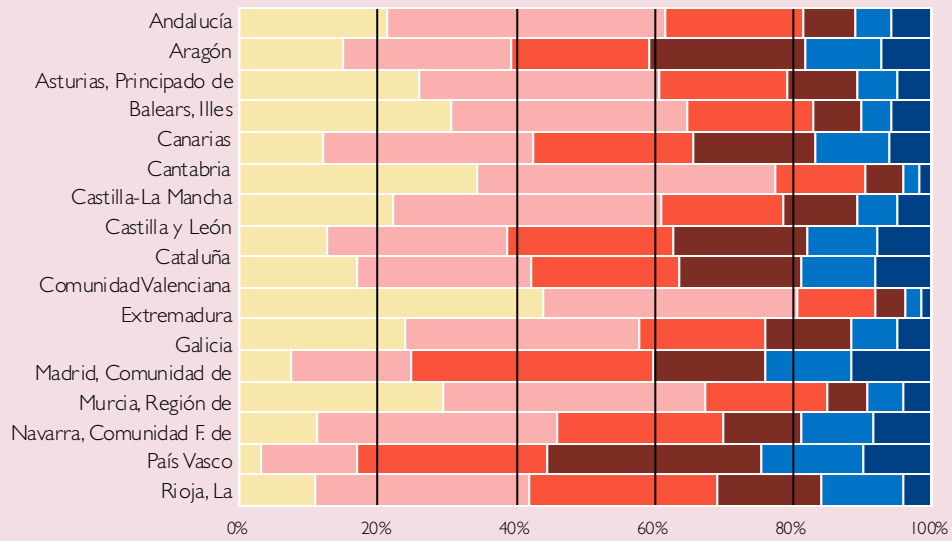


Viviendas familiares principales con 3 o menos habitaciones en 2001. Porcentaje sobre el total de viviendas familiares principales.
Secciones censales



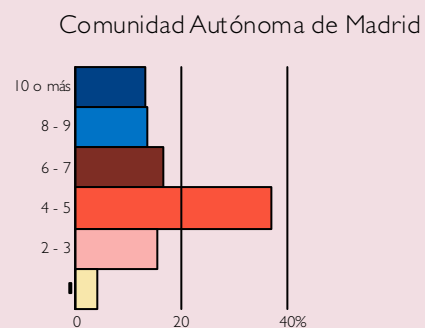
Distribución de las viviendas familiares principales según el número de plantas del edificio en 2001. Zonas estadísticas

Distribución de las viviendas familiares según el nº de plantas del edificio en 2001. CC.AA.

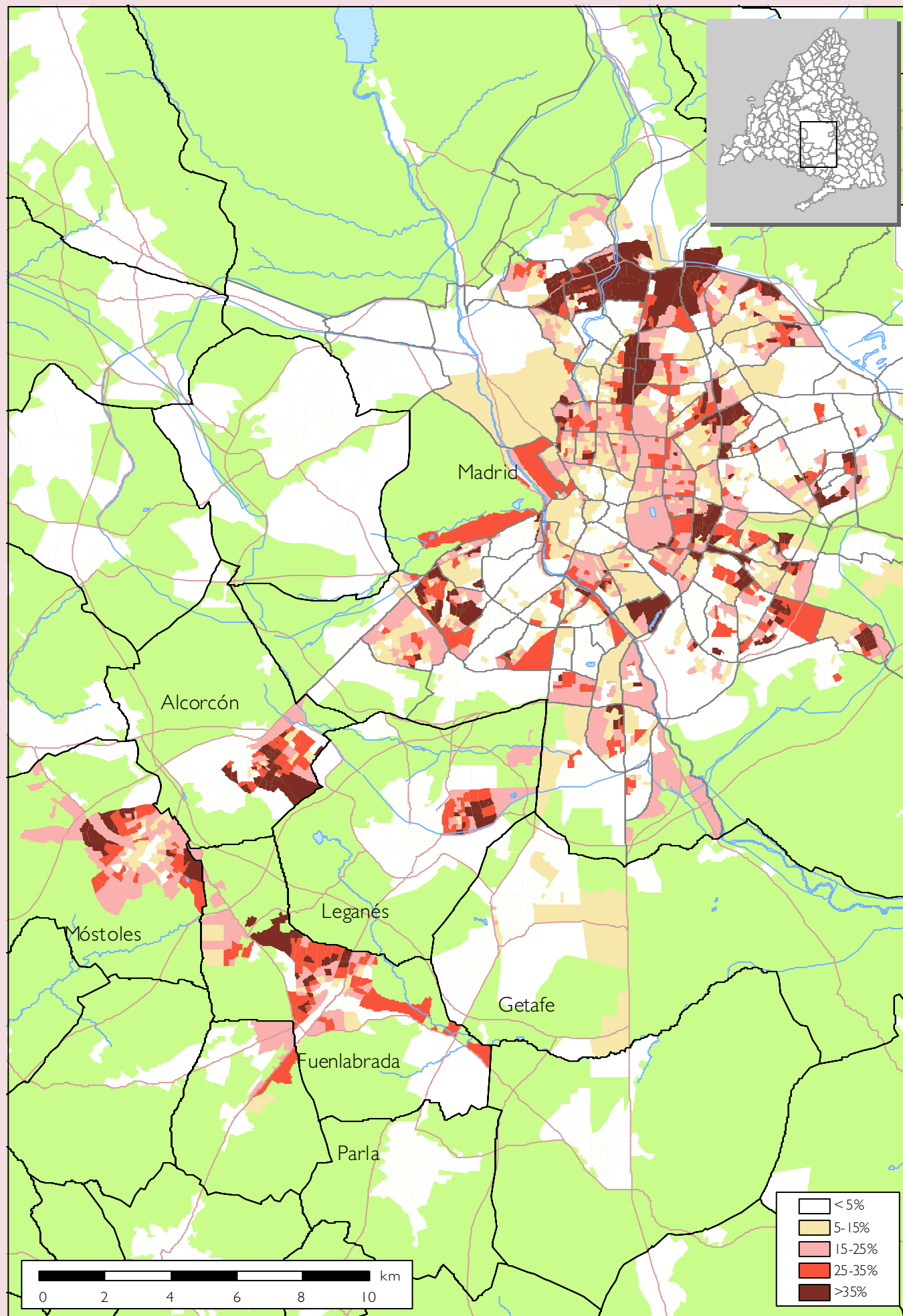


La tipología residencial mayoritaria en la Comunidad de Madrid, como sucede en la mayoría de las áreas urbanas españolas, es la de edificios en altura. En el año 2001, el 75,8% de las viviendas familiares estaba dentro de edificios que tenían más de 3 plantas sobre rasante.

Este modelo edificatorio se caracteriza por elevadas densidades residenciales conseguidas mediante el uso intensivo del suelo urbano. Este modelo desarrollado fundamentalmente en los años 60, 70 y 80 ha ido perdiendo importancia en los últimos años al extenderse en algunas zonas de la Comunidad de Madrid las construcciones unifamiliares.



Viviendas familiares principales en edificios con 6 o más plantas en 2001. Porcentaje sobre el total de viv. familiares principales
Secciones censales



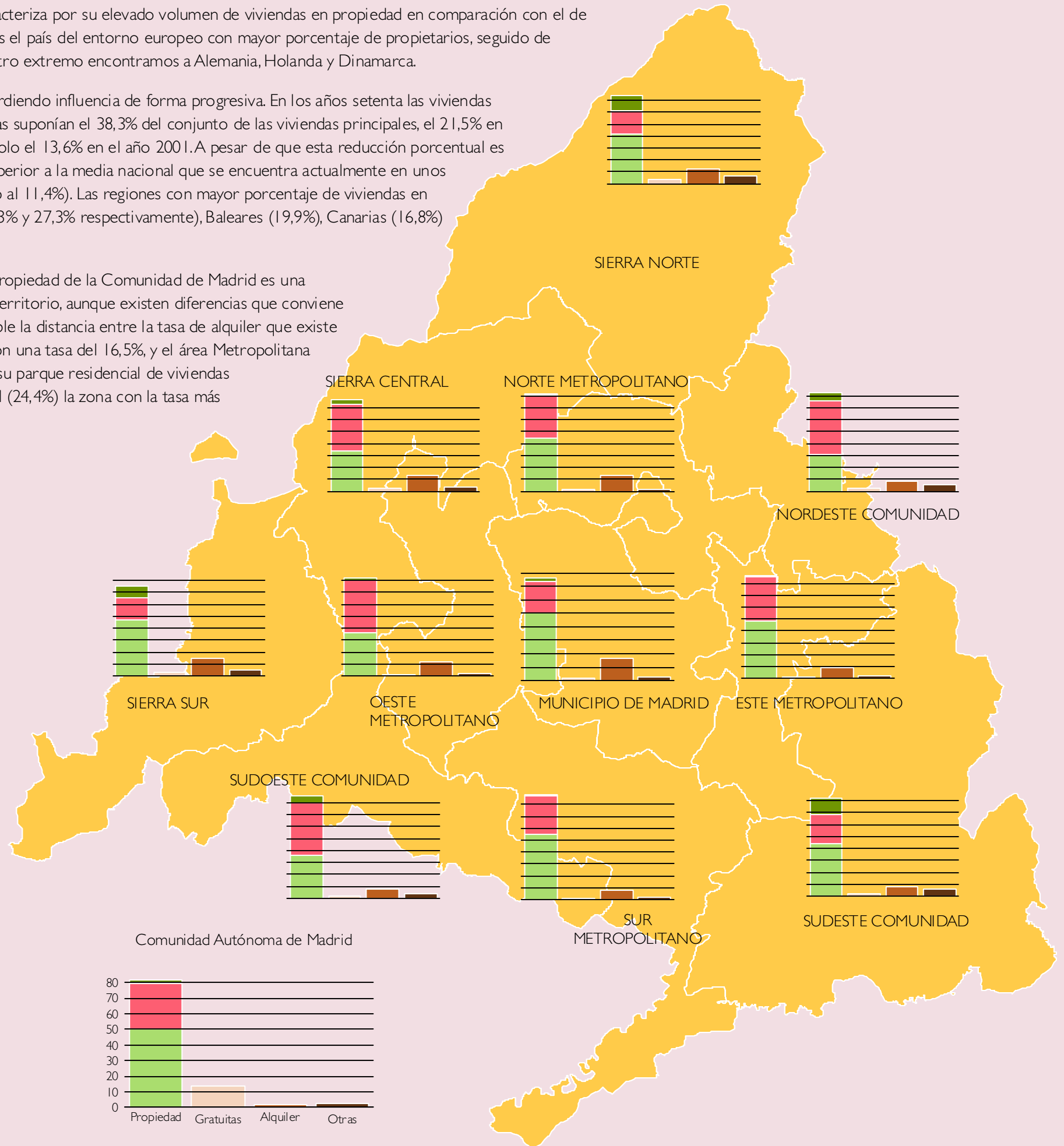
Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid

Distribución de las viviendas principales convencionales según el régimen de tenencia de las viviendas en 2001. Zonas estadísticas

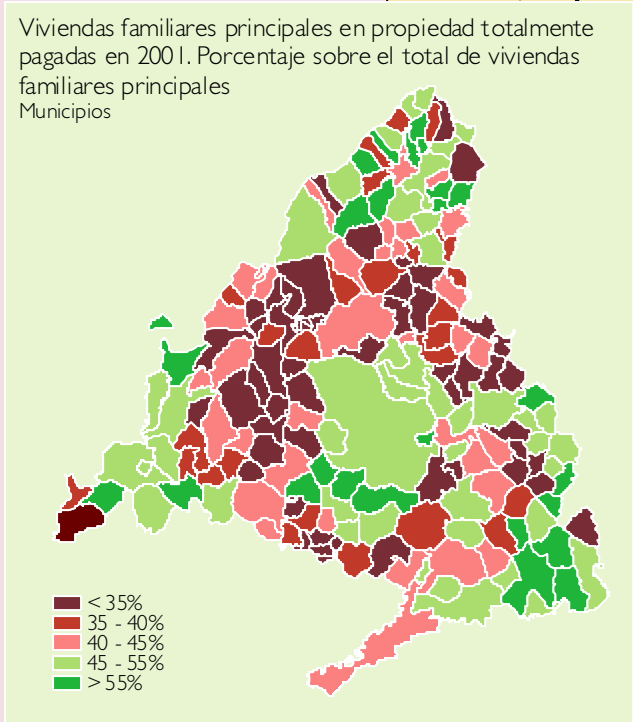
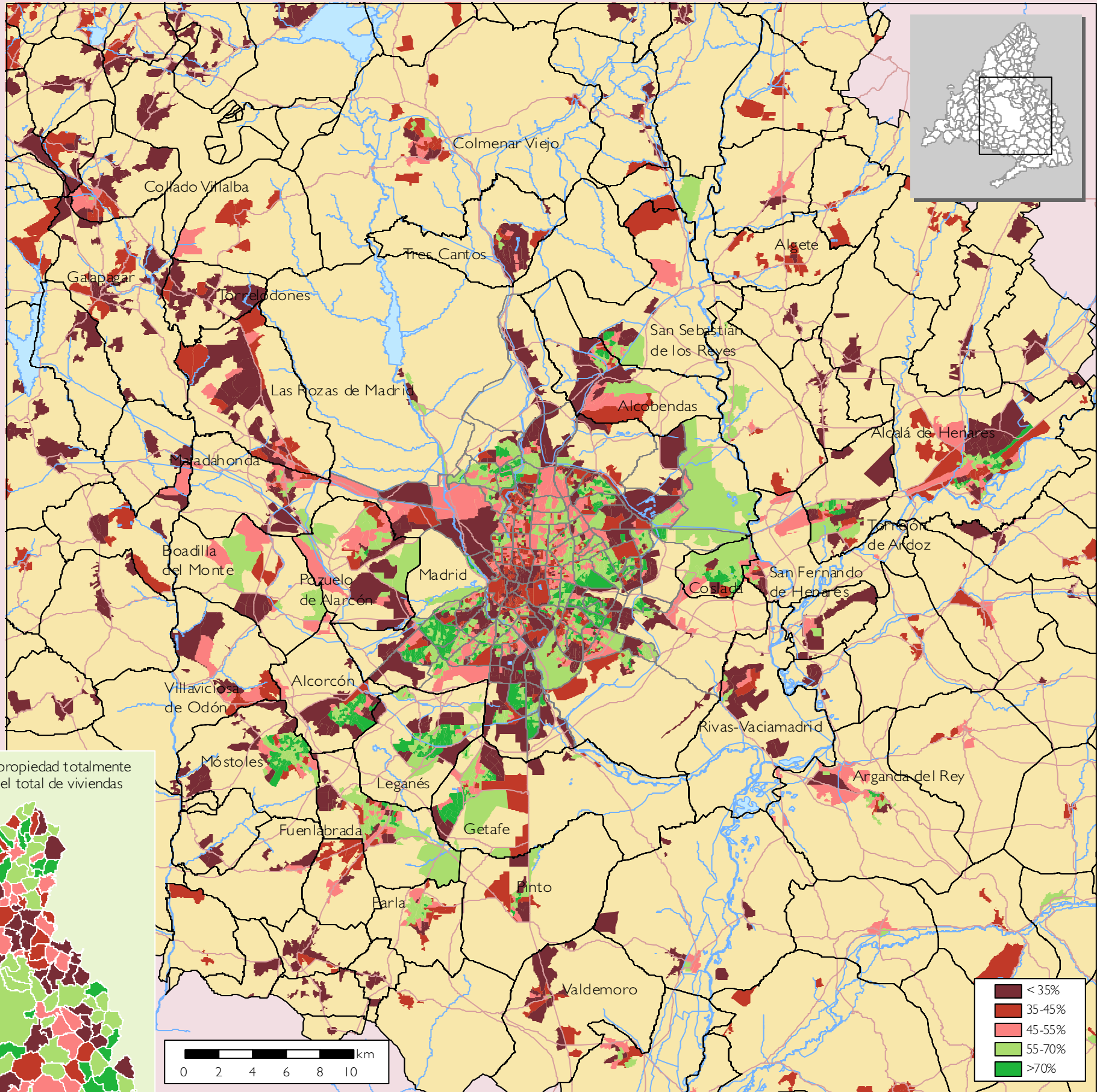
La estructura residencial se caracteriza por su elevado volumen de viviendas en propiedad en comparación con el de otros países europeos. España es el país del entorno europeo con mayor porcentaje de propietarios, seguido de Irlanda, Grecia y Bélgica. En el otro extremo encontramos a Alemania, Holanda y Dinamarca.

El régimen de alquiler ha ido perdiendo influencia de forma progresiva. En los años setenta las viviendas principales que estaban alquiladas suponían el 38,3% del conjunto de las viviendas principales, el 21,5% en 1981, el 16% en el año 1991, y solo el 13,6% en el año 2001. A pesar de que esta reducción porcentual es importante e intensa, es algo superior a la media nacional que se encuentra actualmente en unos niveles muy reducidos (en torno al 11,4%). Las regiones con mayor porcentaje de viviendas en alquiler son Ceuta y Melilla (20,3% y 27,3% respectivamente), Baleares (19,9%), Canarias (16,8%) y Cataluña (16,6%).

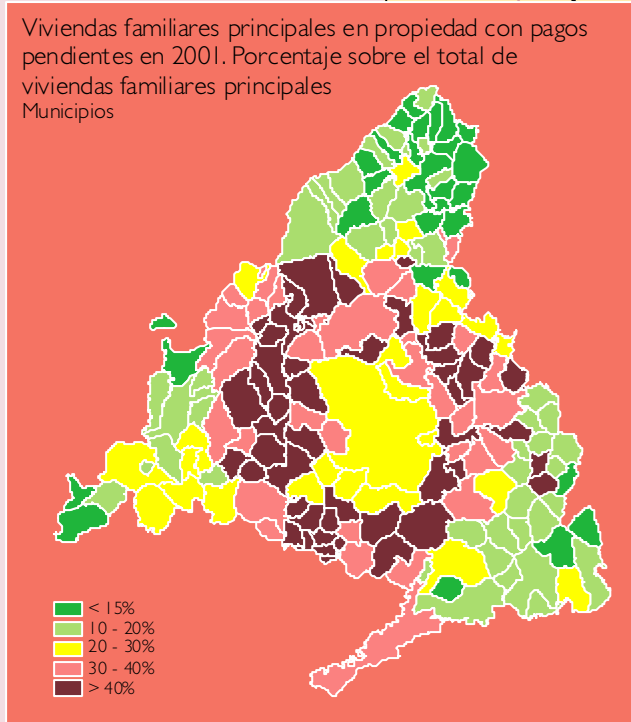
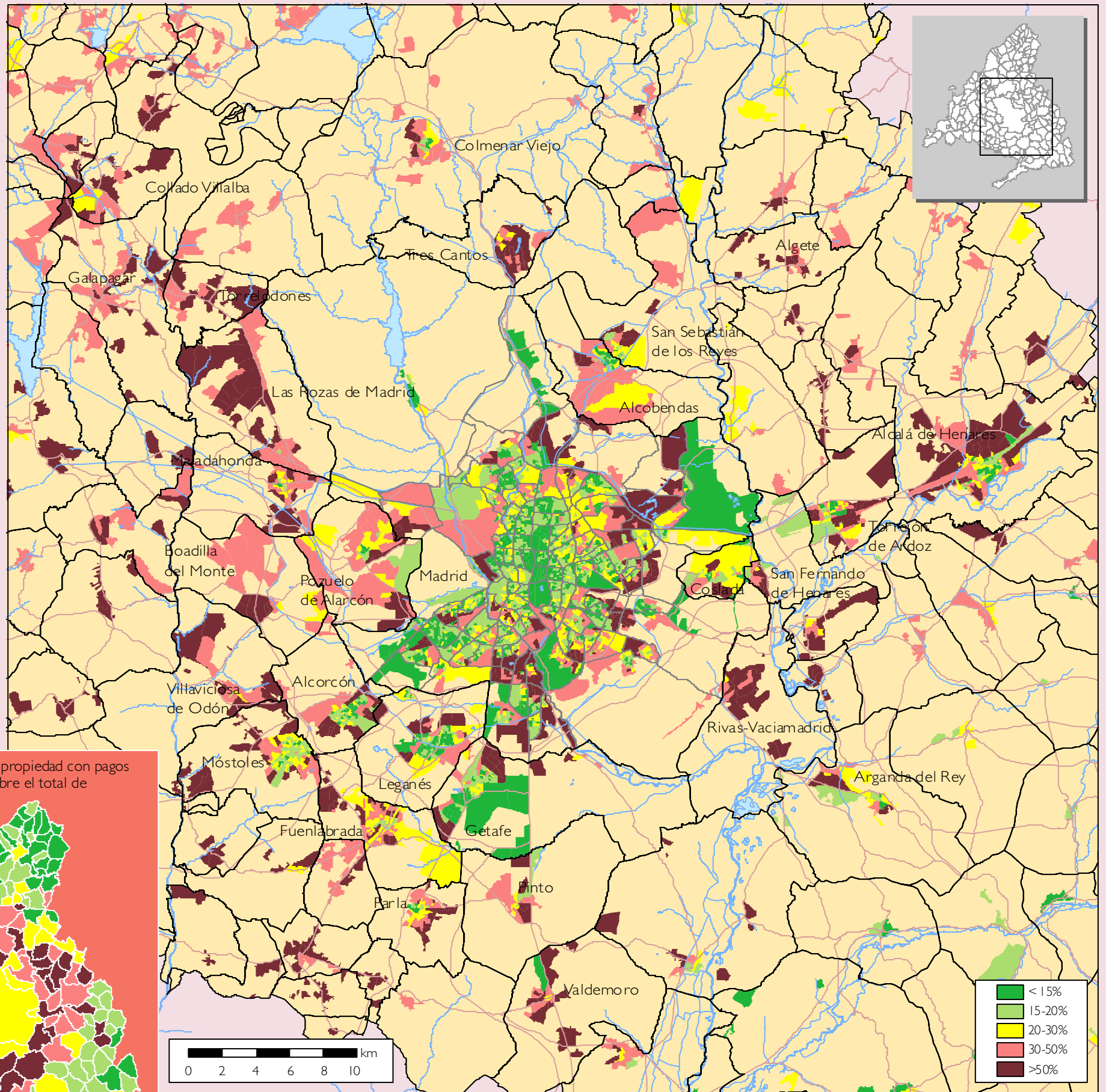
El predominio de viviendas en propiedad de la Comunidad de Madrid es una característica común a todo el territorio, aunque existen diferencias que conviene señalar. En primer lugar es notable la distancia entre la tasa de alquiler que existe entre el Municipio de Madrid, con una tasa del 16,5%, y el área Metropolitana que tiene menos de un 10% de su parque residencial de viviendas principales. La Almendra Central (24,4%) la zona con la tasa más elevada de vivienda en alquiler



Viviendas familiares principales en propiedad totalmente pagadas en 2001. Porcentaje sobre el total de viv. familiares principales.
Secciones censales

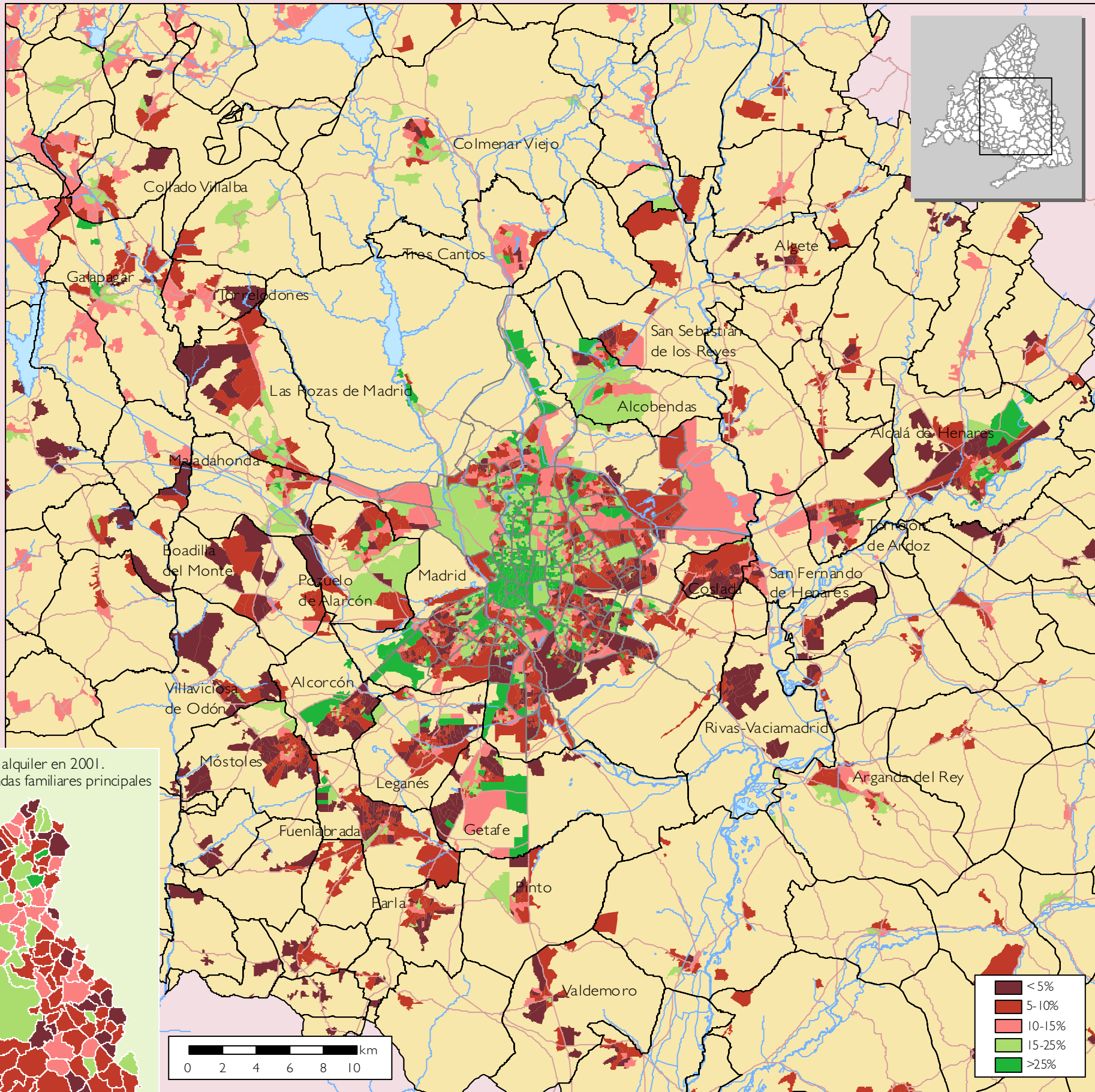


Viviendas familiares principales en propiedad con pagos pendientes en 2001. Porcentaje sobre el total de viv. familiares principales.
Secciones censales

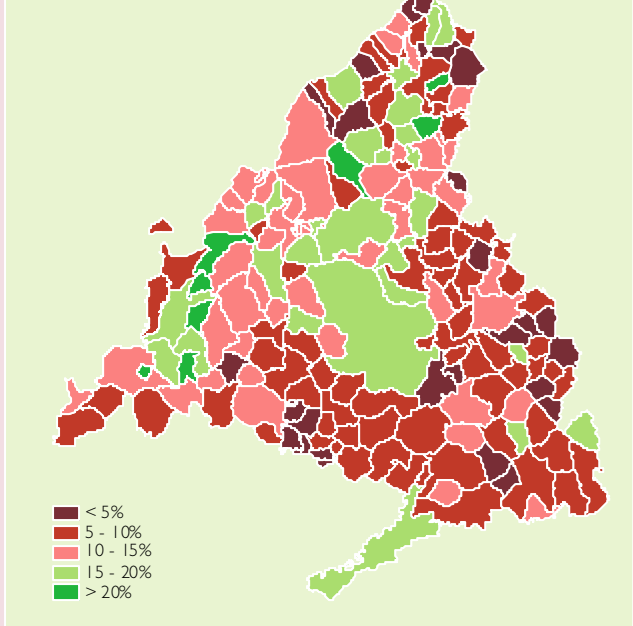


Viviendas familiares principales en alquiler 2001. Porcentaje sobre el total de viviendas familiares principales.

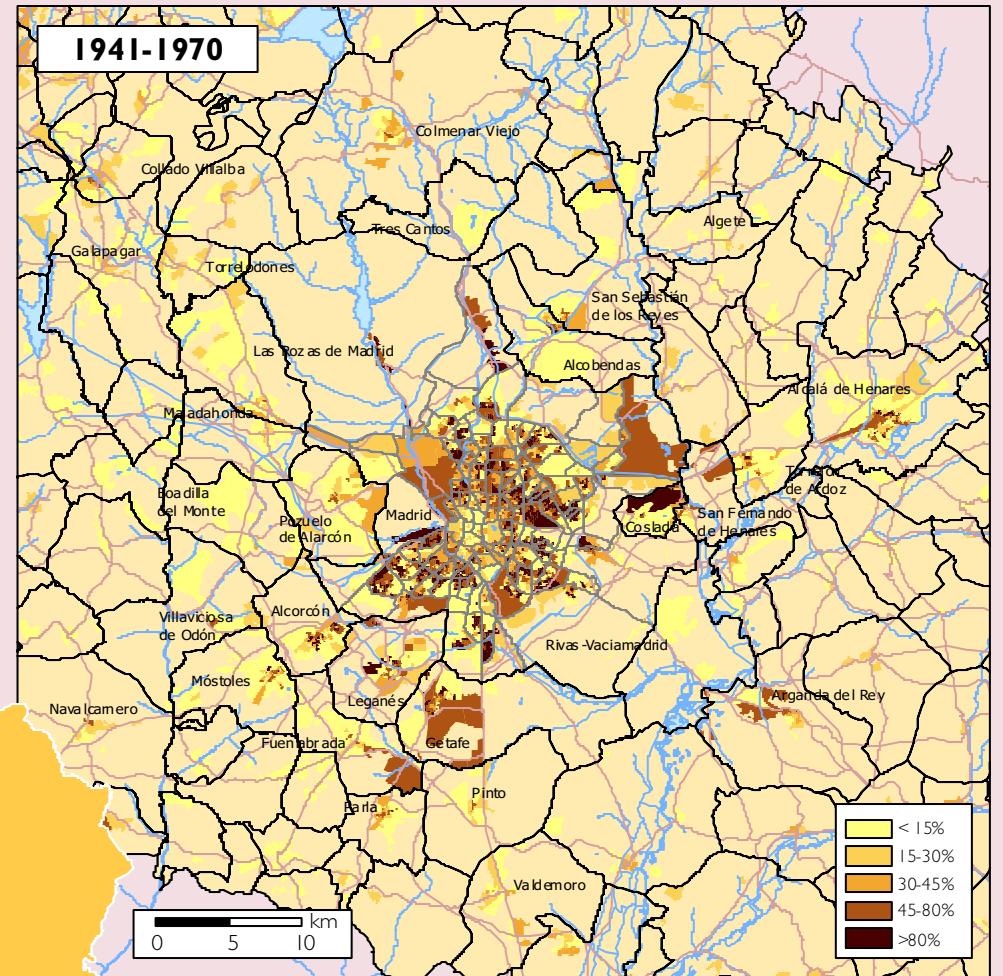
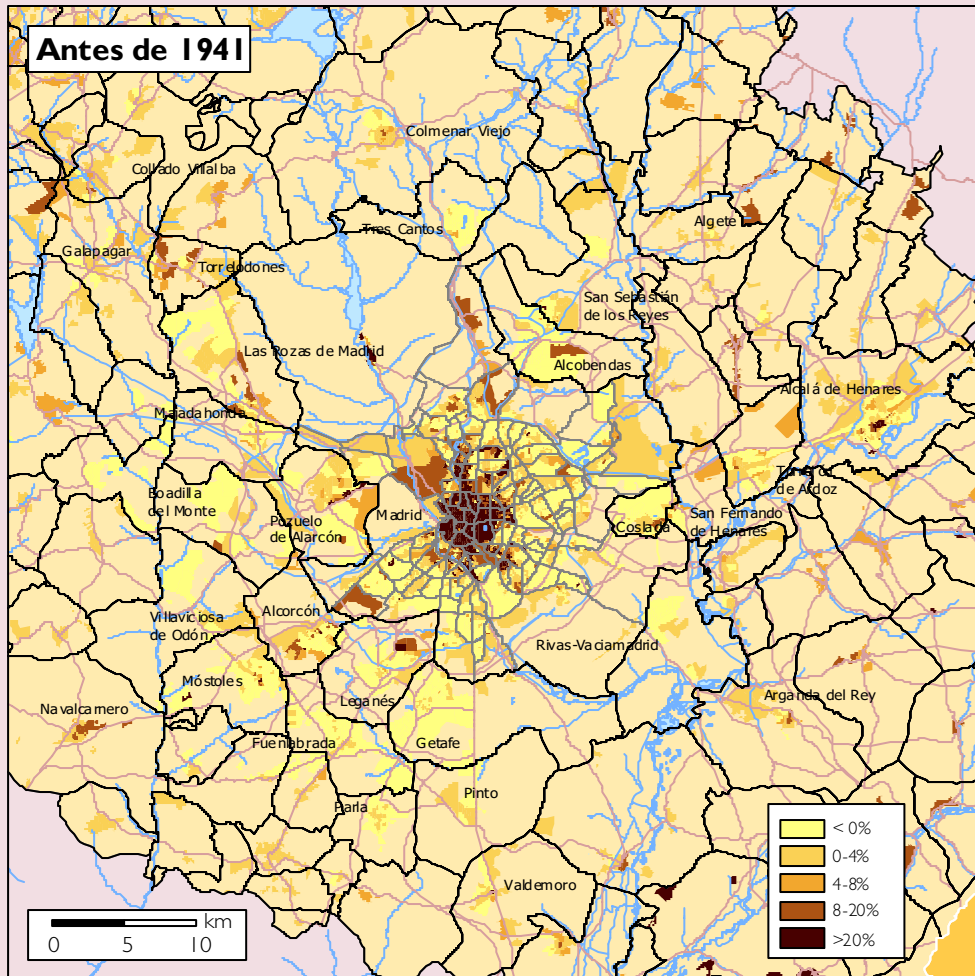
Secciones censales



Viviendas familiares principales en alquiler en 2001. Porcentaje sobre el total de viviendas familiares principales Municipios

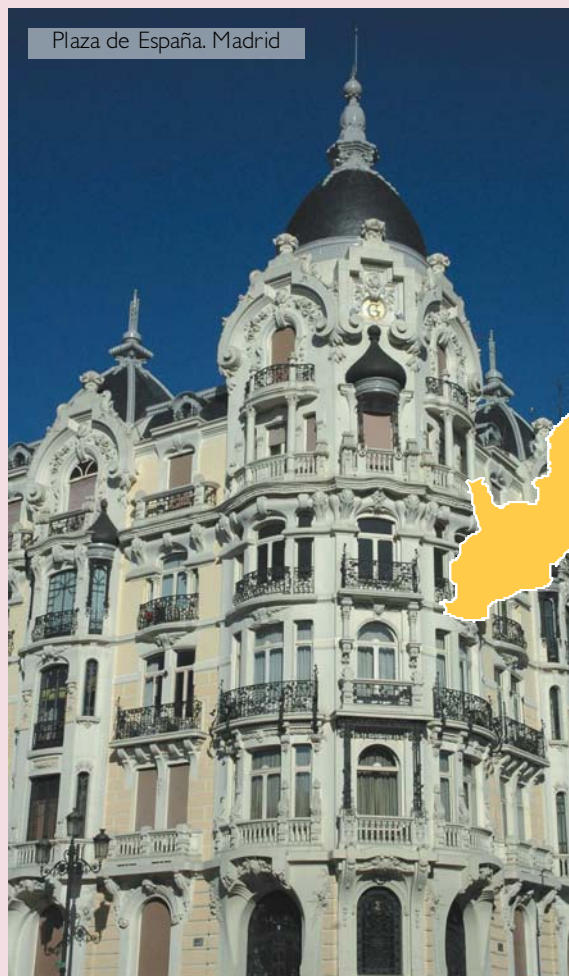


Viviendas principales convencionales según el fecha de construcción del edificio. Secciones censales

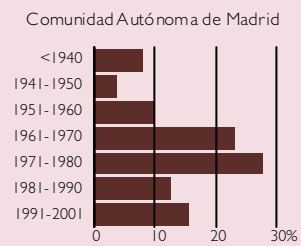
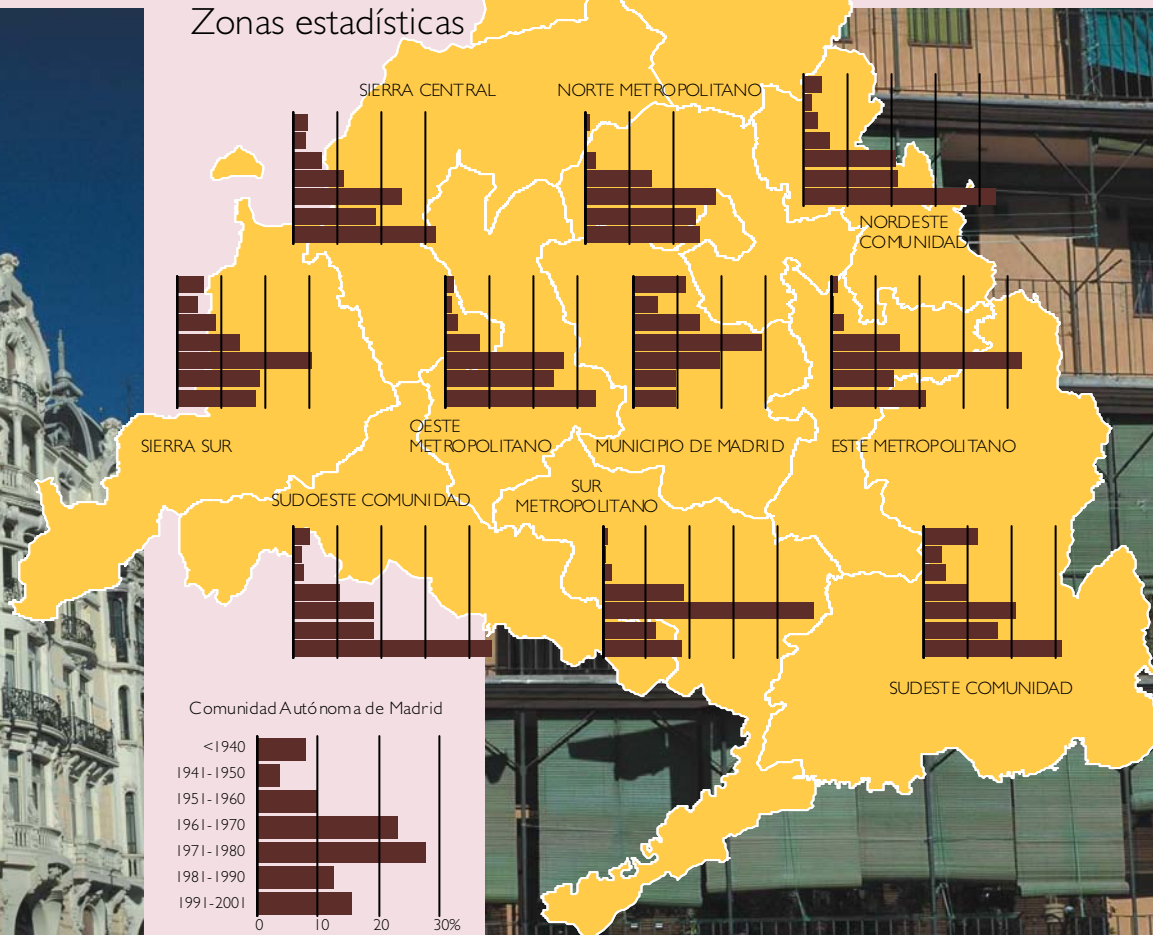


Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid

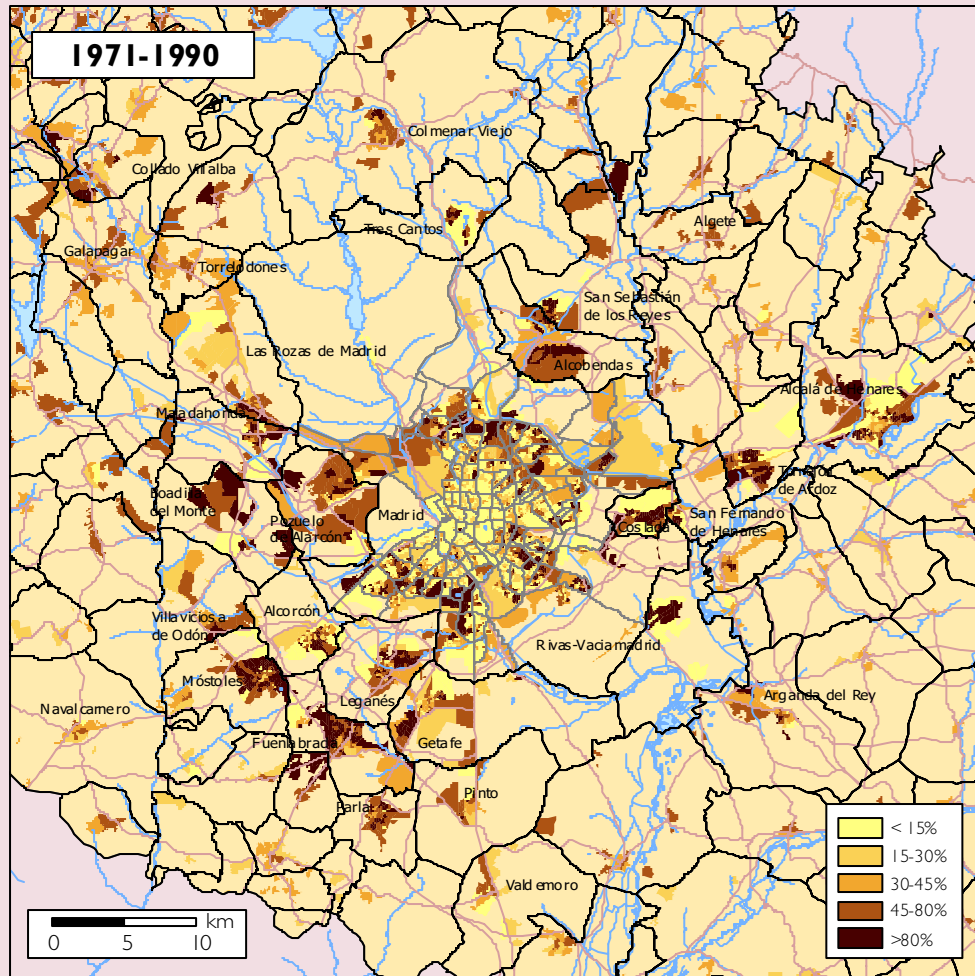
Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid



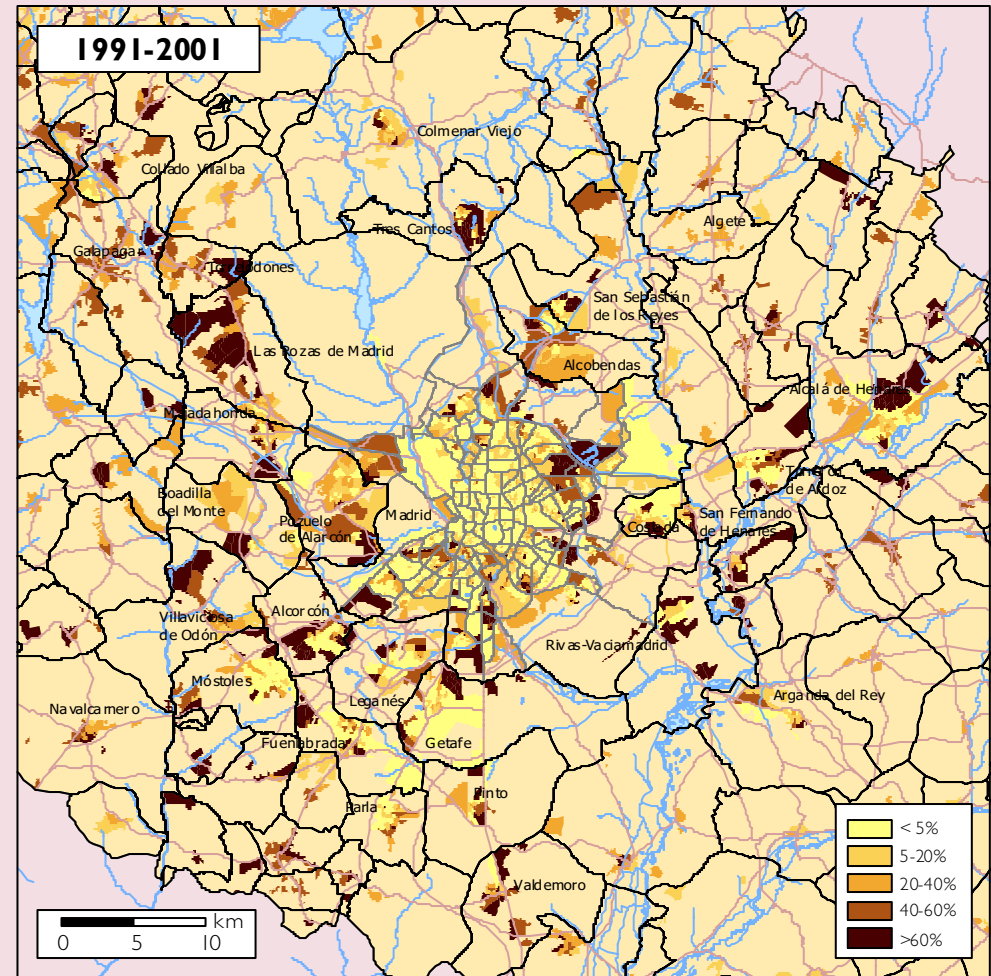
Zonas estadísticas



Viviendas principales convencionales según el fecha de construcción del edificio. Secciones censales



Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid

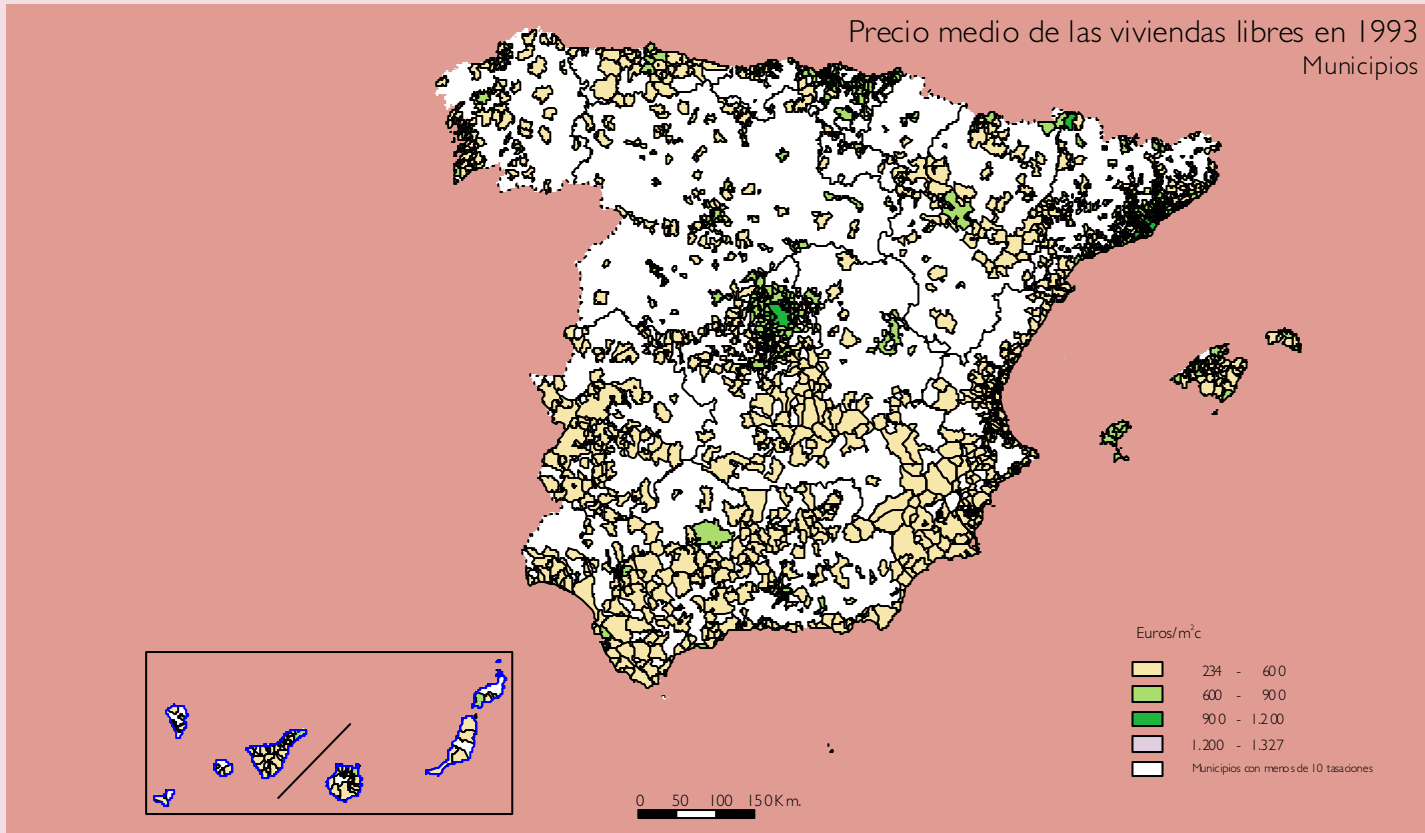


Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid

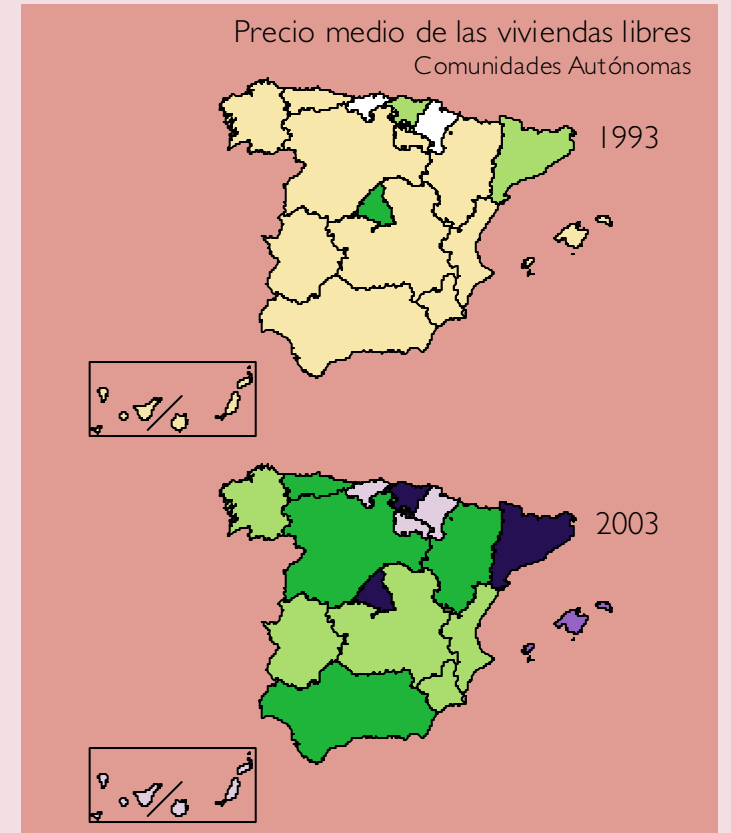


Vista del perfil de Madrid desde Doctor Esquerdo

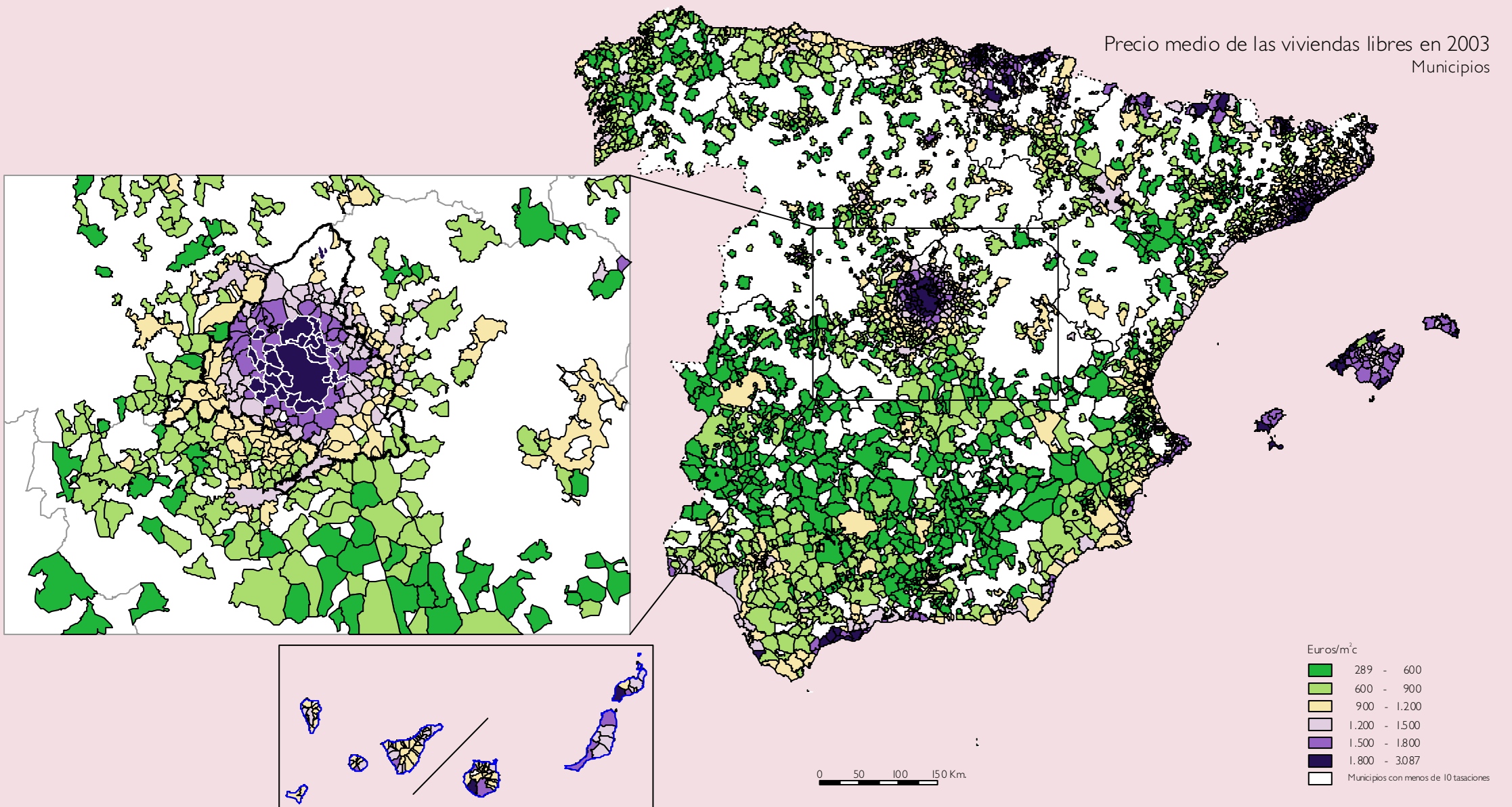
Precio medio de las viviendas libres en 1993
Municipios



Precio medio de las viviendas libres
Comunidades Autónomas



Precio medio de las viviendas libres en 2003
Municipios

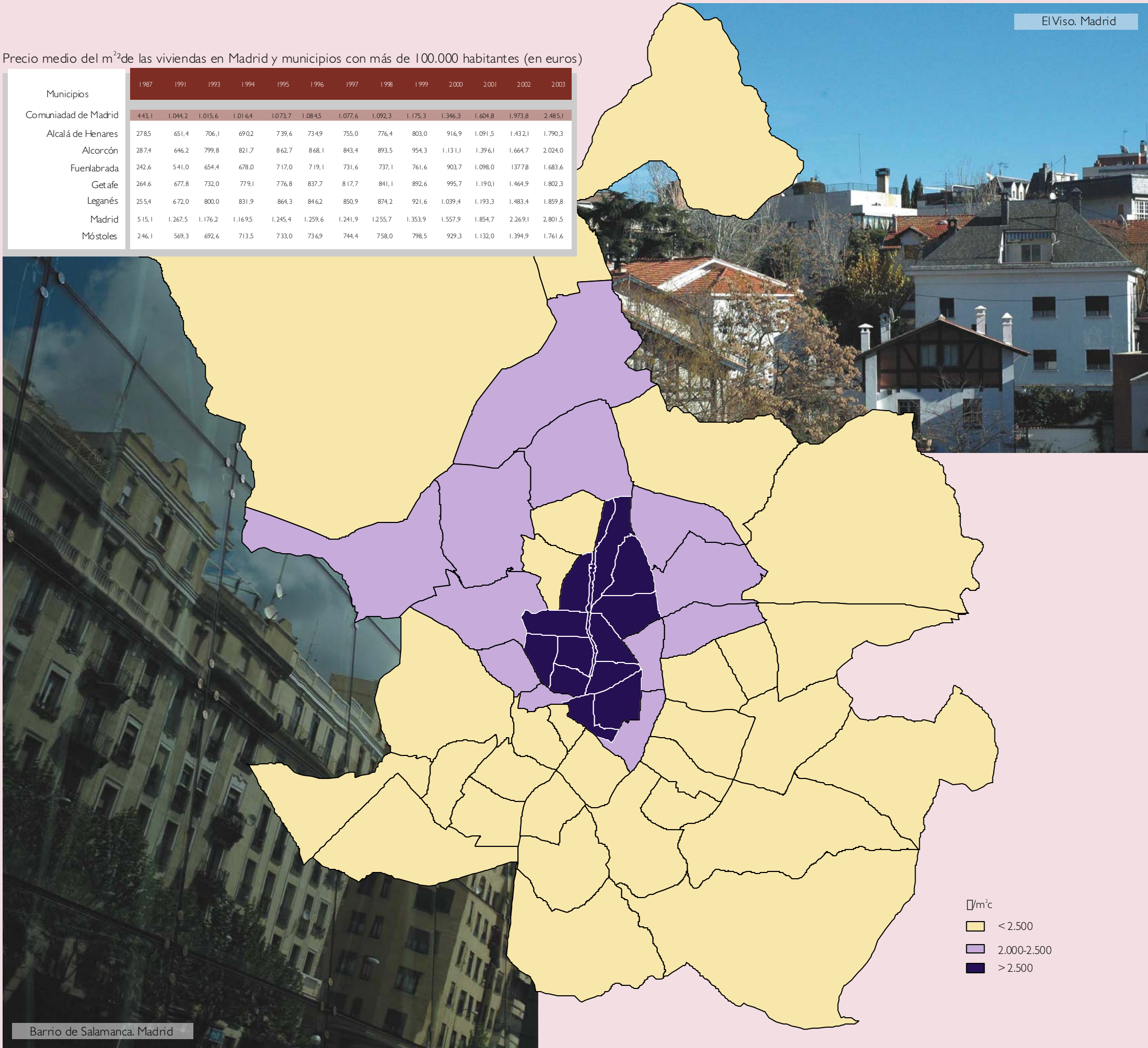


Fuente: Índice de precios de las viviendas. Ministerio de Vivienda

Precio medio de la viviendas libres por distritos postales en Madrid 2002

Precio medio del m² de las viviendas en Madrid y municipios con más de 100.000 habitantes (en euros)

Municipios	1987	1991	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003
Comunidad de Madrid	443,1	1.044,2	1.015,6	1.016,4	1.073,7	1.084,5	1.077,6	1.092,3	1.175,3	1.346,3	1.604,8	1.973,8	2.485,1
Alcalá de Henares	278,5	651,4	706,1	690,2	739,6	734,9	755,0	776,4	803,0	916,9	1.091,5	1.432,1	1.790,3
Alcorcón	287,4	646,2	799,8	821,7	862,7	868,1	843,4	893,5	954,3	1.131,1	1.396,1	1.664,7	2.024,0
Fuenlabrada	242,6	541,0	654,4	678,0	717,0	719,1	731,6	737,1	761,6	903,7	1.098,0	1.377,8	1.683,6
Getafe	264,6	677,8	732,0	779,1	776,8	837,7	817,7	841,1	892,6	995,7	1.190,1	1.464,9	1.802,3
Leganés	255,4	672,0	800,0	831,9	864,3	846,2	850,9	874,2	921,6	1.039,4	1.193,3	1.483,4	1.859,8
Madrid	515,1	1.267,5	1.176,2	1.169,5	1.245,4	1.259,6	1.241,9	1.255,7	1.353,9	1.557,9	1.854,7	2.269,1	2.801,5
Móstoles	246,1	569,3	692,6	713,5	733,0	736,9	744,4	758,0	798,5	929,3	1.132,0	1.394,9	1.761,6



Marco histórico

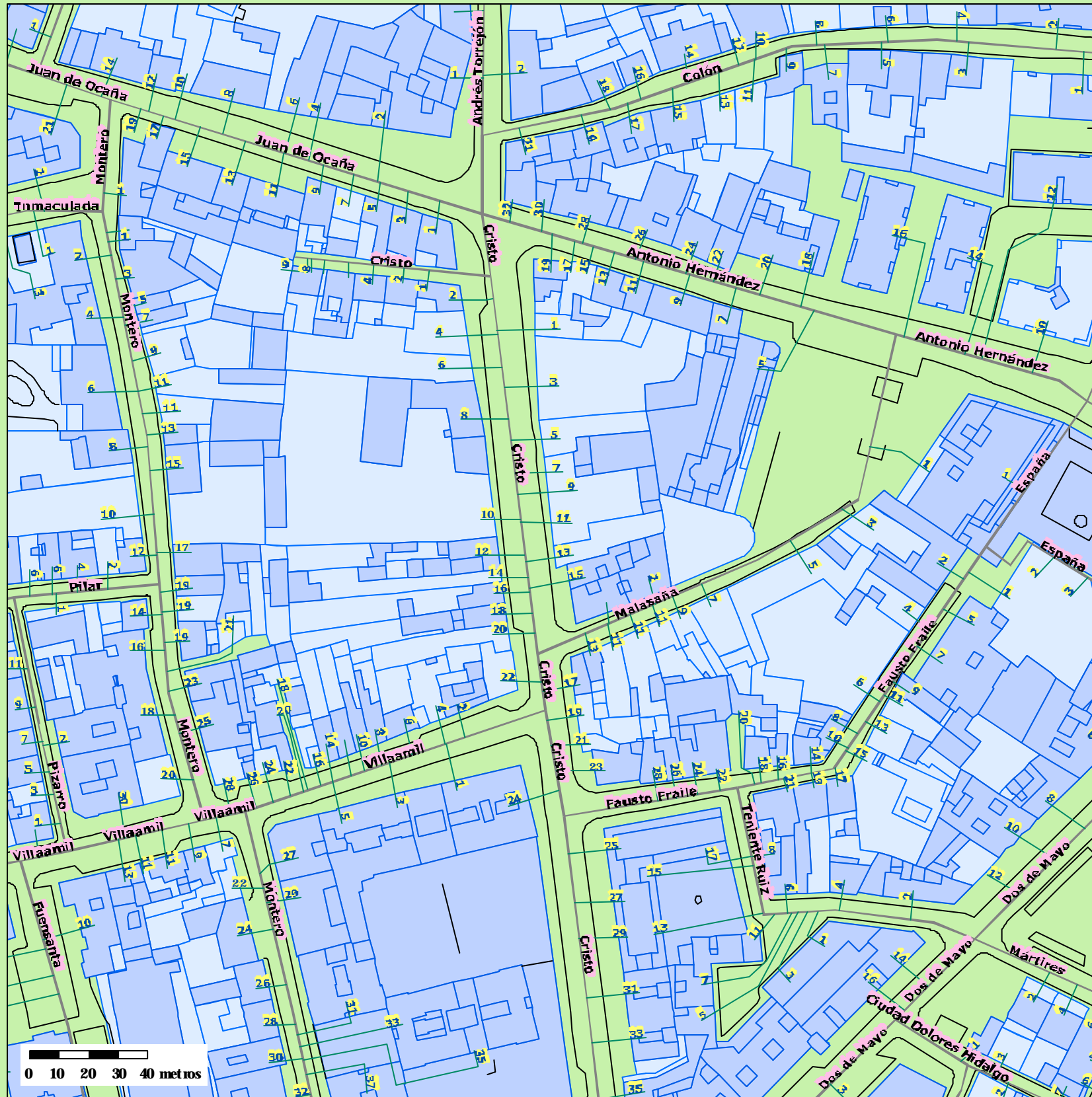
- Pag.174. Callejero de Móstoles sobre fondo de cartografía catastral.
- Pag.175. Callejero de Móstoles sobre fondo de ortofoto aérea de 2003.
- Pag.176. Elementos que configuran el callejero.
Estructura de la base de datos de callejero oficial de la Comunidad de Madrid.
- Pag.177. Aspecto de la estructura del callejero del municipio de Madrid y la corona metropolitana norte.
- Pag.178. Secciones censales del municipio de Móstoles sobre cartografía 1:5.000.
Secciones censales del municipio de Móstoles sobre ortoimagen del año 2003.
- Pag.179. Secciones censales. Distritos censales y barrios.
- Pag.180. Nomenclator de Pelayos de la Presa sobre fondo de ortofoto del año 1999.
Nomenclator de Pelayos de la Presa sobre fondo de cartografía 1:5.000.
- Pag.181. Mapa Entidades de población. Comunidad de Madrid.
Mapa Núcleos de población. Comunidad de Madrid.
Mapa Sectores urbanos. Comunidad de Madrid.
Tabla Cifras totales del Nomenclator.
- Pag.182. Tipologías urbanas.
- Pag.183. Tipologías urbanas.
- Pag.184. Nomecalles.
- Pag.185. Nomecalles.
- Pag.186. Códigos postales.
Detalles códigos postales del centro de Madrid.
Coronas tarifarias
Zonificación básica de transportes.
- Pag.187. Zonificación sanitaria Comunidad de Madrid.
- Pag.188. Zonificación servicios sociales. Comunidad de Madrid.
- Pag.189. Partidos judiciales. Comunidad de Madrid.
- Pag.190. Parroquias. Comunidad de Madrid.
- Pag.191. Propuesta NUTS 4.



El Callejero constituye el armazón sobre el que se construye gran parte del trabajo del Instituto de Estadística. Está formado por una estructura lógica de líneas, recintos y puntos que reproducen la realidad de la trama viaria y las direcciones postales de la Comunidad. Modelado sobre un moderno Sistema de Información Geográfica, asociado a numerosas bases de datos, apoyado por detallada cartografía y fotografía, y constantemente puesto al día, el Callejero Oficial de la Comunidad de Madrid es hoy la herramienta imprescindible en cualquier operación estadística. De su estructura básica deriva toda una serie de zonificaciones estadísticas de amplio uso en la vida y administración de la Comunidad: seccionado censal, barrios, distritos, nomenclátor, códigos postales, zonificaciones de transportes, sanidad, servicios sociales, etc.

El Callejero y su zonificación derivada son ahora accesibles a todos a través de internet con el NOMECALES.

Callejero oficial de la Comunidad de Madrid. Callejero de Móstoles sobre el fondo de cartografía catastral



Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid

La estructura básica del callejero está formada por los siguientes elementos:

- **Tramos de vial:** segmentos de líneas que representan una porción de un vial entre dos intersecciones, o entre una intersección y un final en fondo de saco. A uno o ambos lados del tramo se sitúan los portales o “app” (aproximaciones postales primeras). La codificación del tramo de vial recoge la numeración de los portales. Los tramos de vial se representan

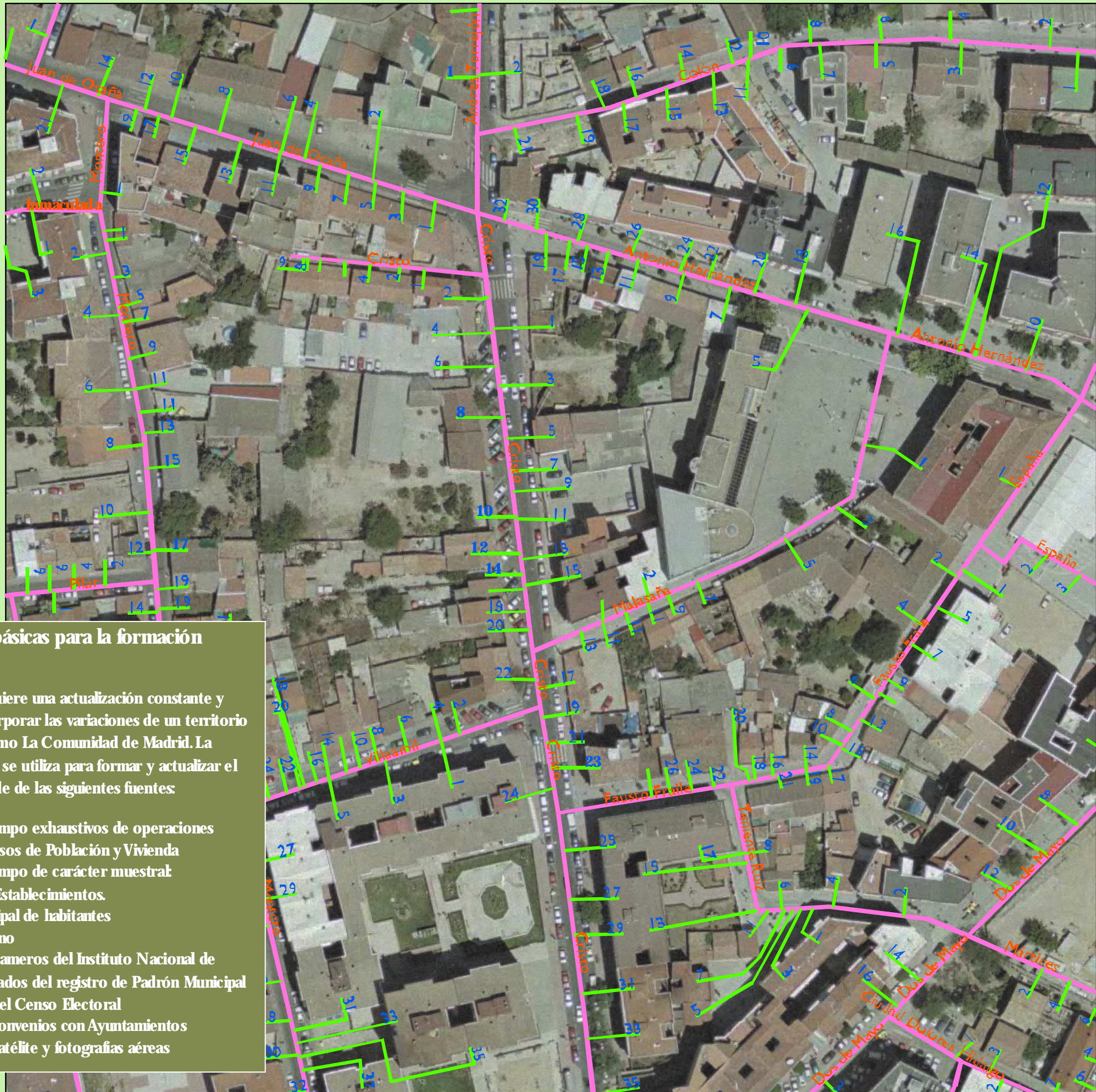
- **Viales:** formados por uno o más tramos de vial. Son de un cierto tipo (calle, plaza, avenida, glorieta...) y tienen un código y un nombre.

- **Líneas no viales:** segmentos de líneas que no corresponden a viales, o no coinciden con ellos. Suelen ser de naturaleza jurídica o administrativa: límites municipales, de entidades o núcleos de población, etc.

- **Portales o aproximaciones postales primeras (“app”):** representados en el modelo con una línea (“paseillo”) que pone en contacto el portal con el tramo de vial al que se adscribe. Su código incluye el del vial y el número del portal. Cada portal alberga uno o varios “huecos”, que corresponden a viviendas o locales. El “hueco” no se representa en el modelo del callejero, sino que se asocia a la base de datos de portales o “app”.

- **Tesela o manzana:** recinto delimitado por tramos de vial o líneas no viales. Se puede asimilar (con salvedades) a la clásica manzana en un casco urbano. Cada tesela o manzana está bordeada por unos tramos concretos de vial y se puede saber qué portales o “app” contiene. La tesela es la célula básica que, por sucesivas agregaciones, da lugar a las diferentes zonificaciones.

Cifras totales de los elementos del callejero	1/01/2004
Tramos de vial o líneas no viales	164.255
Viales públicos	38.835
Portales o paseillos	623.813
Huecos (viviendas o locales)	2.388.000



Las fuentes básicas para la formación del callejero

El Callejero requiere una actualización constante y rápida para incorporar las variaciones de un territorio tan dinámico como La Comunidad de Madrid. La información que se utiliza para formar y actualizar el Callejero procede de las siguientes fuentes:

- Trabajos de campo exhaustivos de operaciones estadísticas: Censos de Población y Vivienda
- Trabajos de campo de carácter muestral
- Directorios de Establecimientos.
- Padrón municipal de habitantes
- Catastro urbano
- Callejeros y trameros del Instituto Nacional de Estadística derivados del registro de Padrón Municipal de Habitantes y el Censo Electoral
- Contactos y convenios con Ayuntamientos
- Imágenes de satélite y fotografías aéreas

Callejero oficial de la Comunidad de Madrid. Elementos que configuran el callejero

Usuarios del callejero de la Comunidad de Madrid

Como usuarios internos, dependientes de la propia Comunidad de Madrid:

- Dirección General de Tributos: tramos de valoraciones basadas en los Sectores Urbanos del Nomenclátor
- 112
- Canal de Isabel II
- Consorcio de Transportes
- MADE (Instituto Madrileño de Desarrollo)
- Bomberos
- Consejería de Sanidad
- Consejería de Servicios Sociales

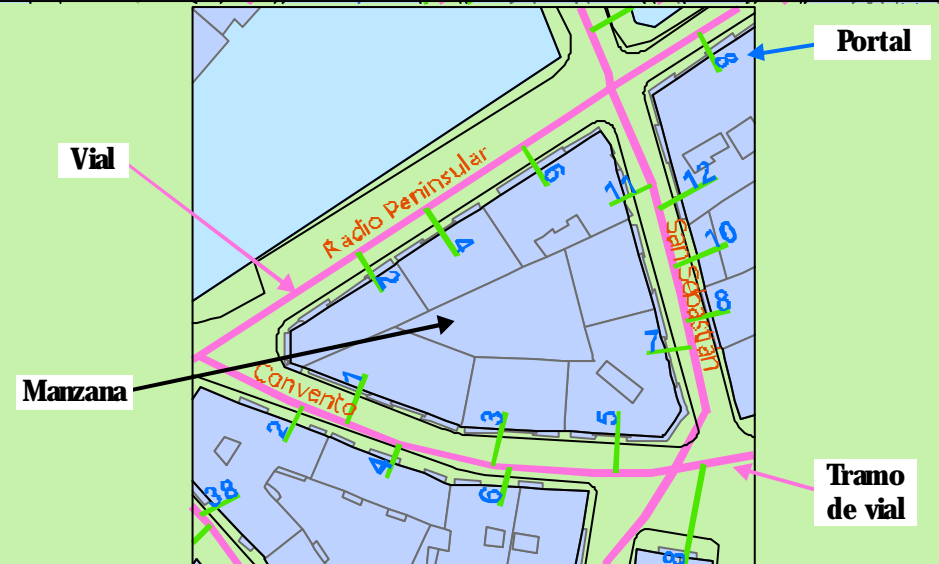
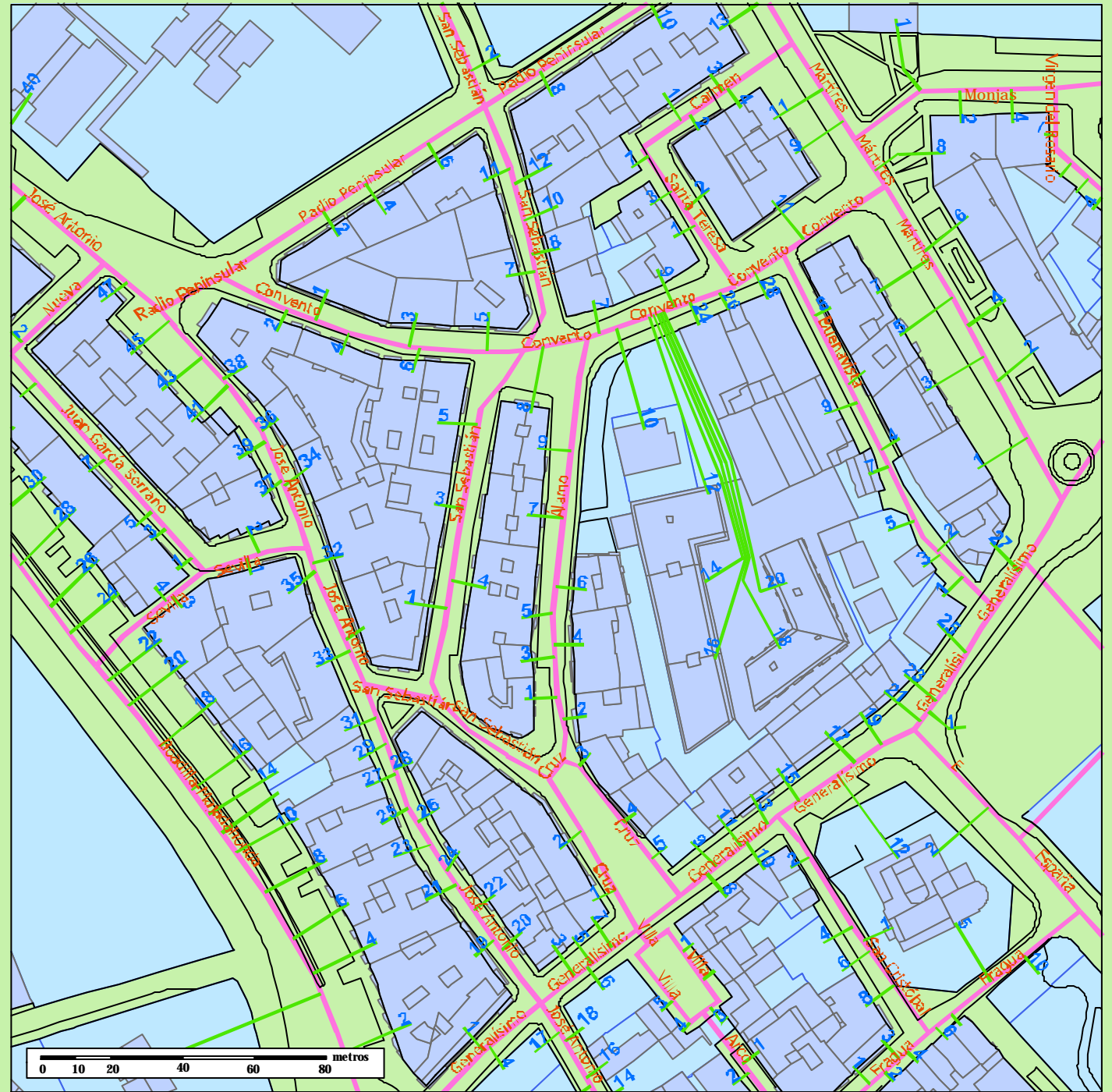
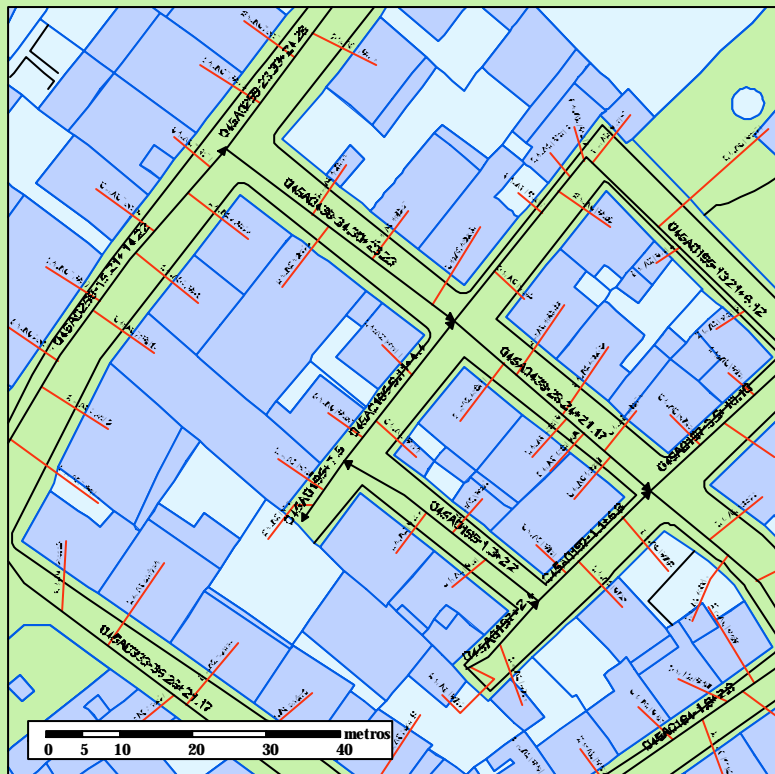
Otros usuarios institucionales:

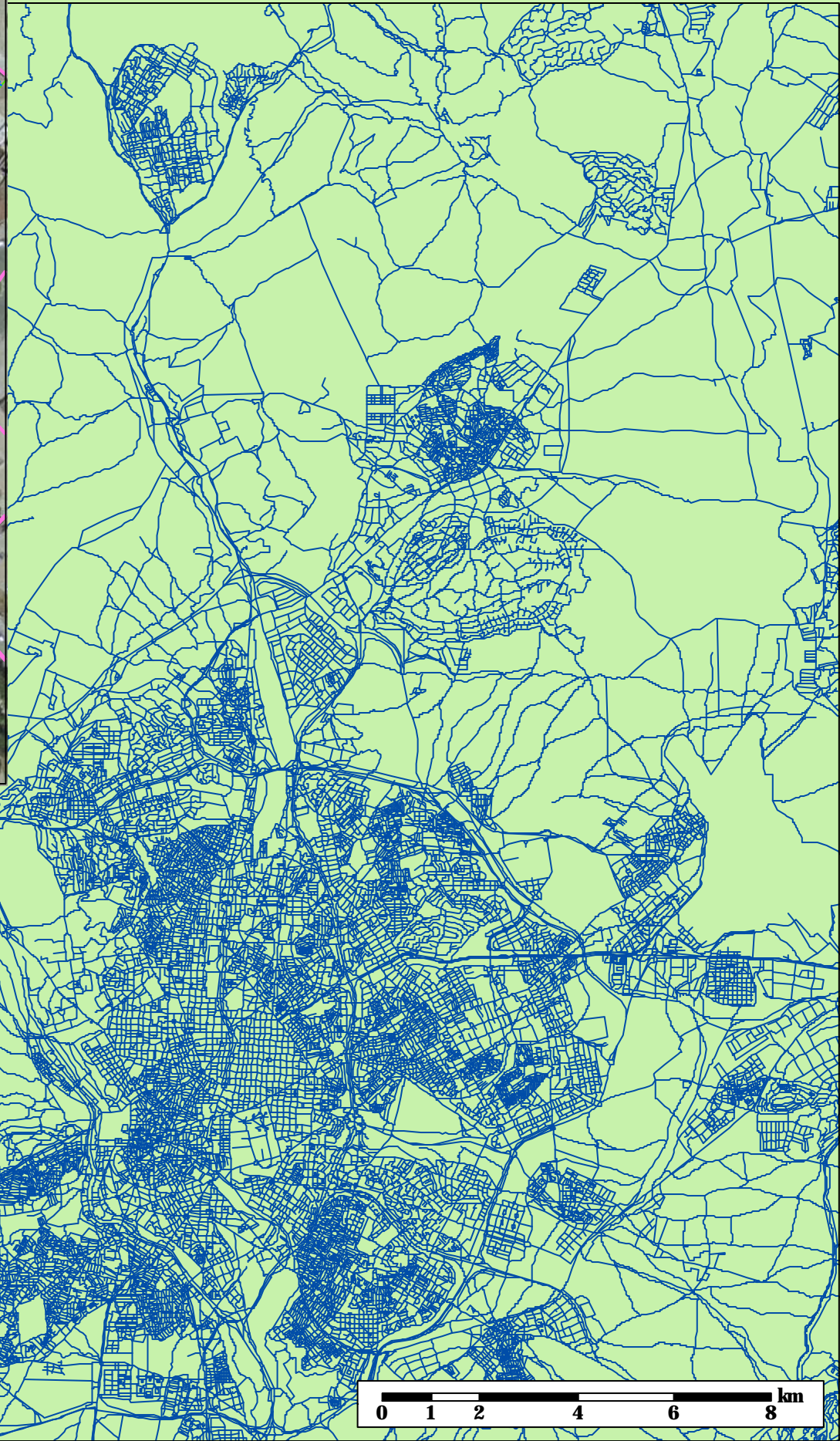
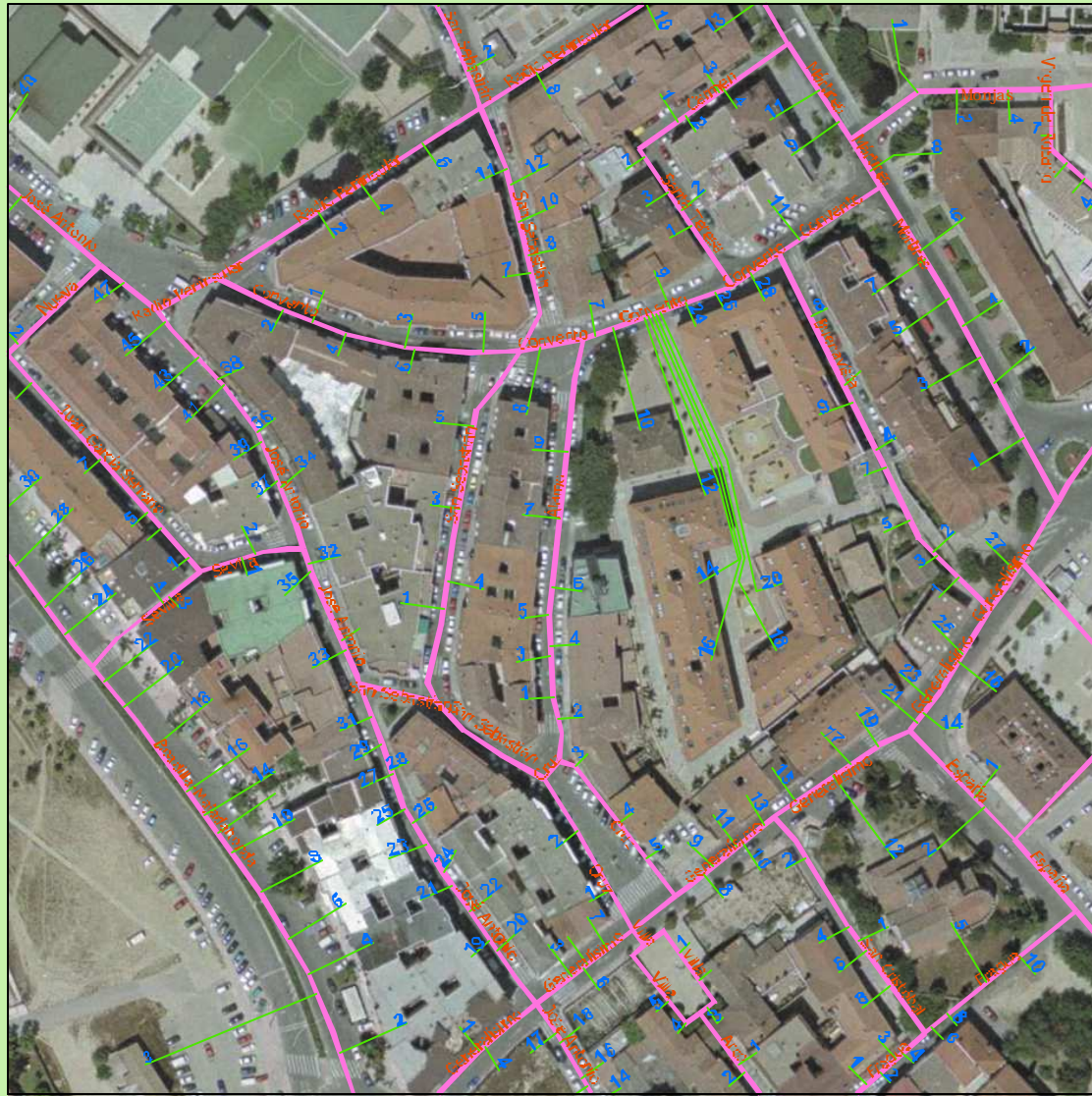
- Instituto Nacional de Estadística
- Cámara Oficial de Comercio e Industria de Madrid
- Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid
- Universidades
- Ayuntamientos
- Correos

Otros usuarios:

- Empresas de telefonía
- Empresas de distribución y geomarketing
- Empresas de navegadores por GPS

Estructura de la base de datos del Callejero oficial de la Comunidad de Madrid





El apoyo de la cartografía, fotografías aéreas e imágenes de satélite

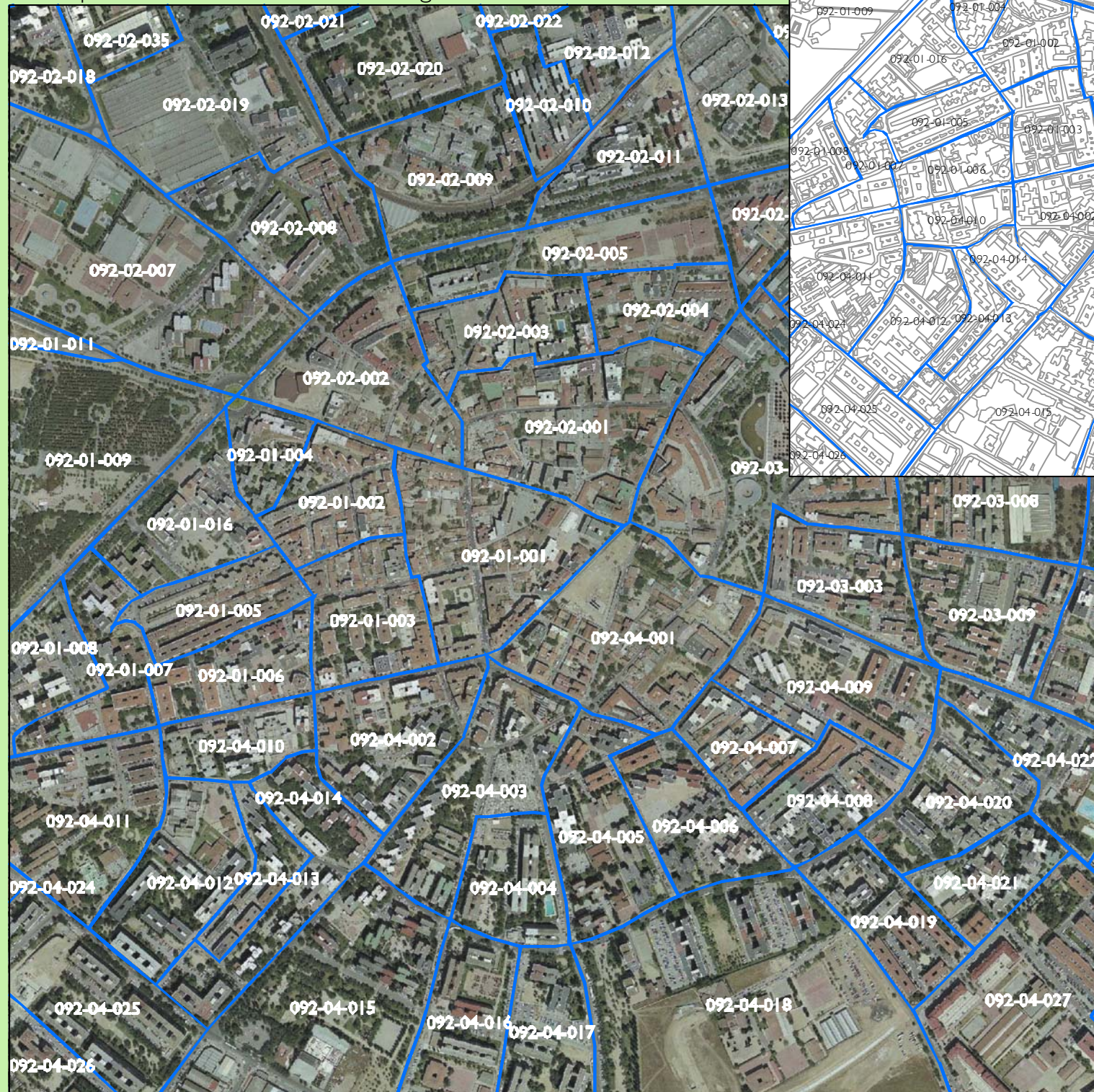
El Instituto de Estadística utiliza varias fuentes de cartografía e imágenes de apoyo para la formación y actualización del callejero:

- Cartografía catastral (Centro de Gestión Catastral y Cooperación tributaria)
- Cartografía topográfica a escala 1:5.000 de la Comunidad de Madrid
- Cartografía del planeamiento urbanístico
- Ortofotos digitales: vuelos de toda la Comunidad de 1956, 1999 y 2001. Vuelos parciales de 2002 y 2004.
- Imágenes de satélite de diversos sensores: SPOT, Ikonos, Quickbird, etc.

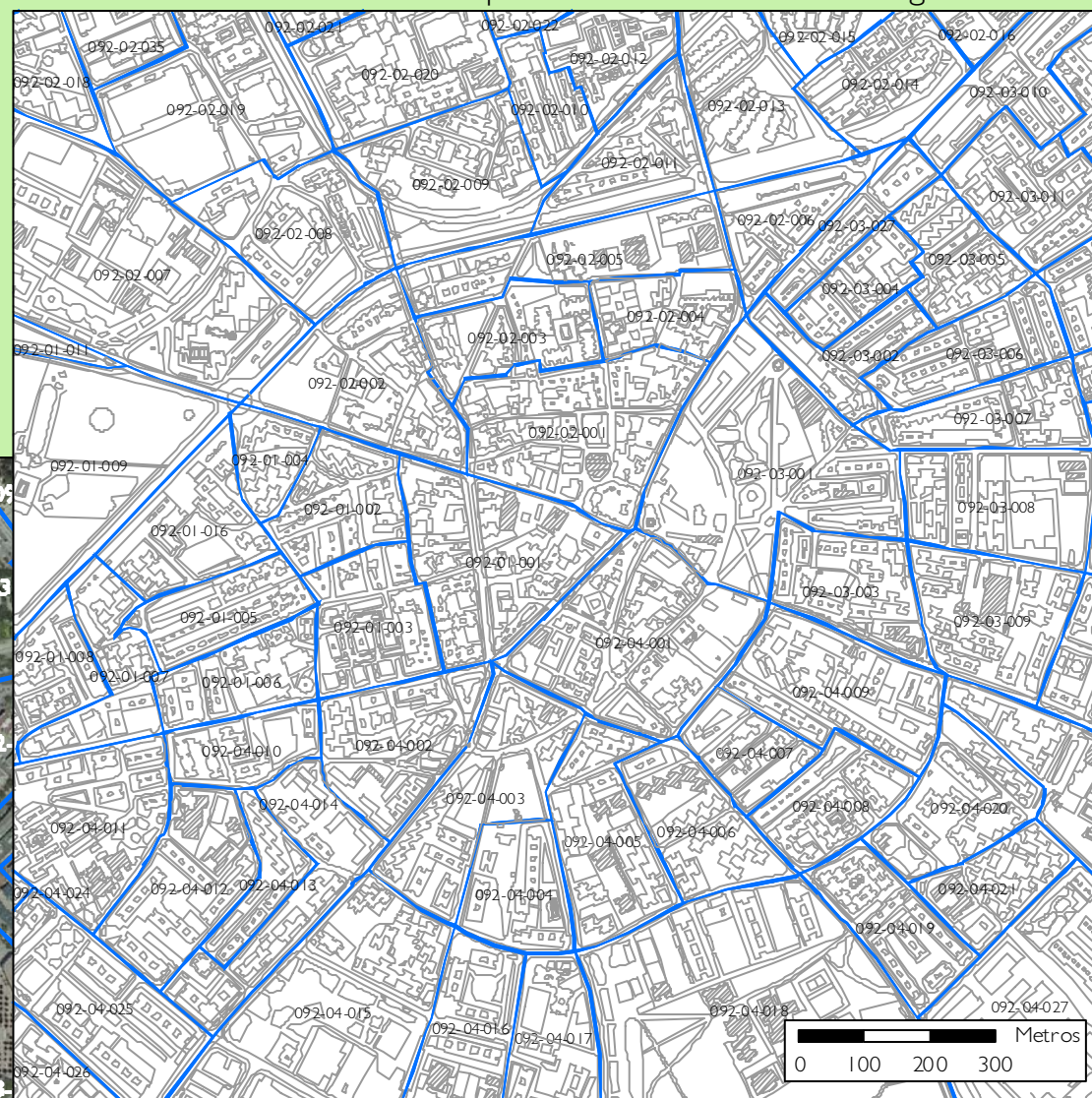
Secciones censales

Son las circunscripciones electorales en las que se divide el territorio, según la Ley Orgánica 5/85 sobre Régimen Electoral General. En su artículo 23 establece que “cada sección incluye un máximo de dos mil electores y un mínimo de quinientos. Cada término municipal cuenta al menos con una sección”. Además “ninguna sección comprende áreas pertenecientes a distintos términos municipales”. A partir de ellas se elabora el Censo Electoral.

Municipio de Móstoles sobre ortomágen del año 2003






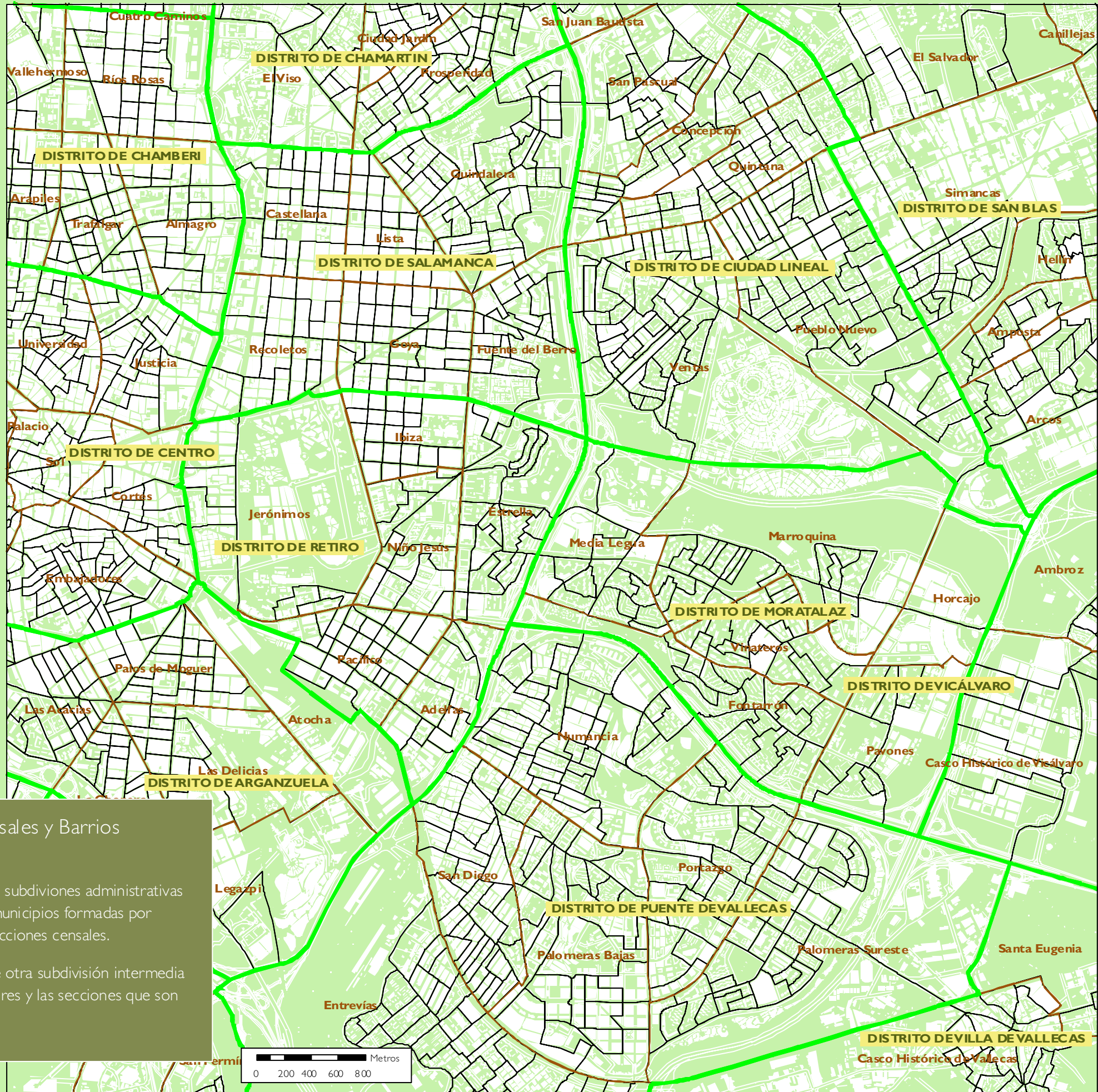
Municipio de Móstoles sobre cartografía 1:5.000



En la Comunidad de Madrid las Secciones Censales se forman a partir del Callejero del Censo Electoral, por agregación de las teselas básicas del Callejero. Así las secciones están formadas siempre por manzanas completas y se reduce la posibilidad de errores en la adscripción de los electores.

Aparte de su función electoral, las secciones censales se han convertido en una unidad estadística de referencia de gran importancia, y esto se refleja en las publicaciones y datos del Instituto de Estadística. También otros organismos estadísticos como el INE han adoptado la sección censal como unidad inframunicipal para sus datos. A 1 de enero de 2004 hay 3.951 secciones censales en la Comunidad de Madrid.

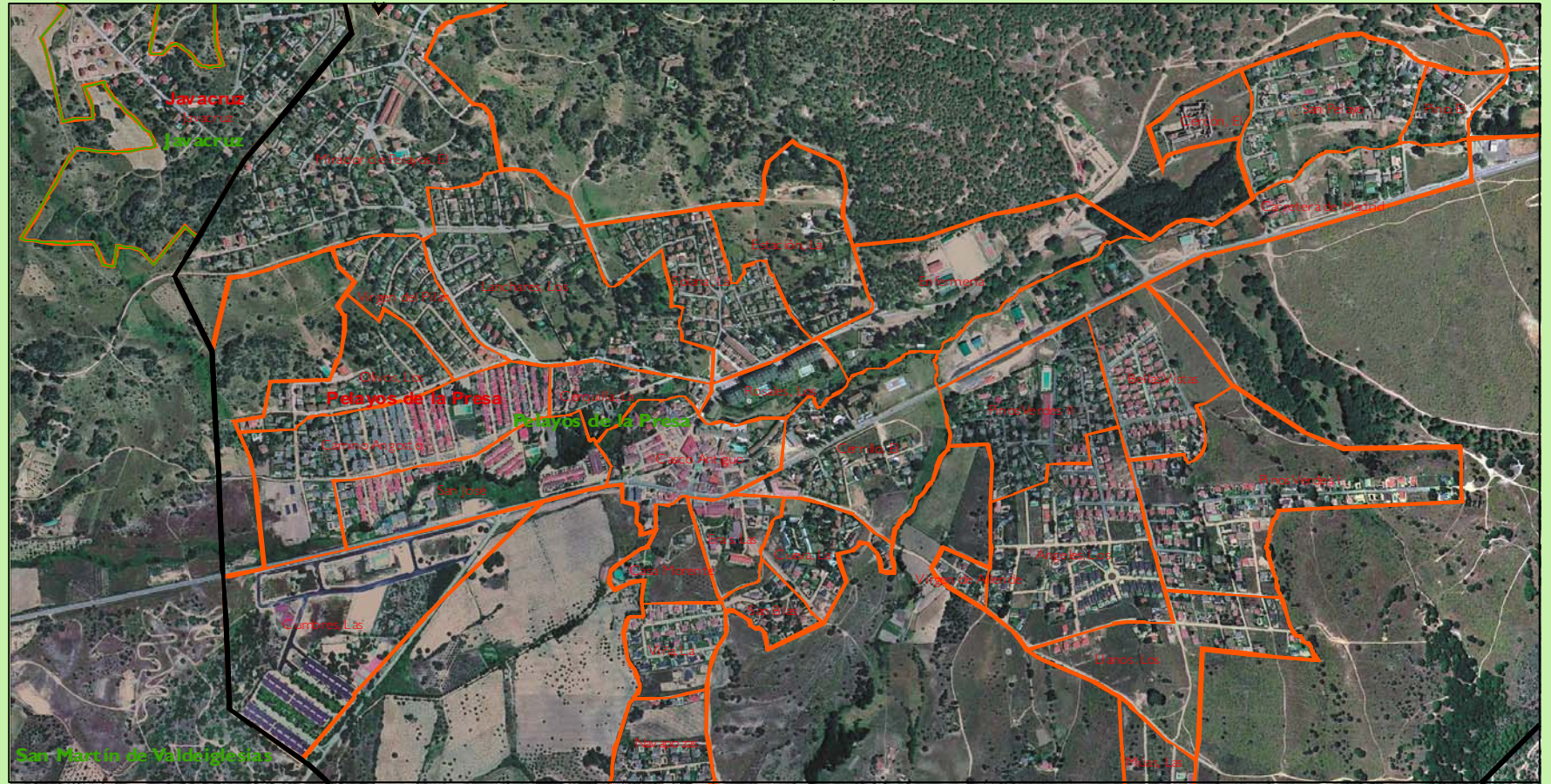
-  Secciones censales
-  Barrios
-  Distritos



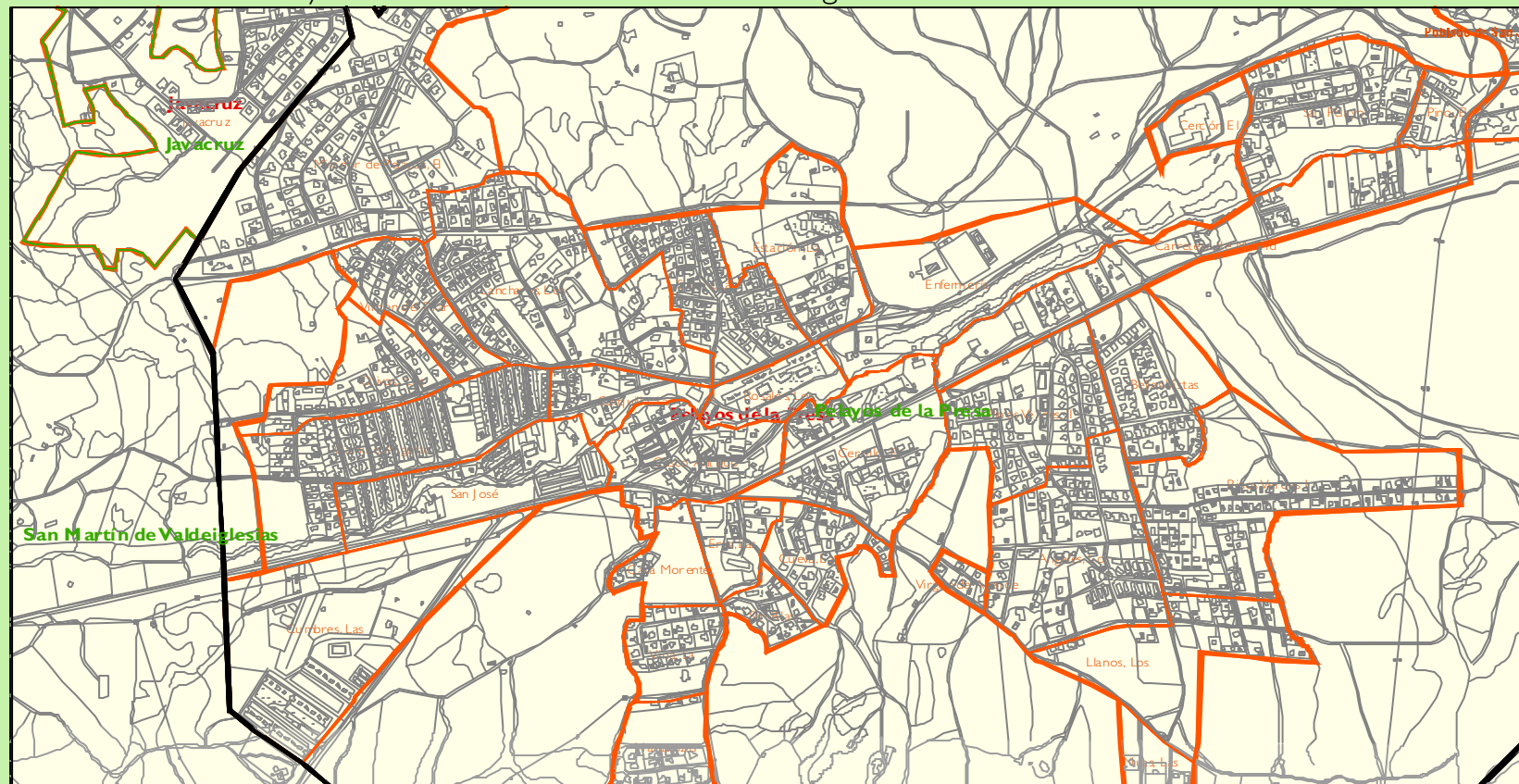
Distritos censales y Barrios

Los distritos son subdivisiones administrativas de los grandes municipios formadas por agregación de secciones censales.

En Madrid existe otra subdivisión intermedia entre los anteriores y las secciones que son los barrios.



Nomenclátor de Pelayos de la Presa sobre fondo de cartografía 1:5.000



Límite municipal
 Entidades
 Núcleos
 Sectores urbanos

EL NOMENCLÁTOR. Relación de unidades poblacionales

El territorio nacional se encuentra dividido administrativamente en comunidades autónomas, provincias, municipios y otras entidades locales de ámbito territorial inferior al municipal, cuya delimitación, denominación, organización y competencias se describen y regulan con detalle en la legislación vigente en materia de régimen local.

Desde un punto de vista estadístico, esta división es insuficiente para conocer de qué forma se asienta la población en los municipios, debiendo descender a una subdivisión de los mismos, que no posee carácter oficial, pero sí gran tradición: las entidades colectivas y singulares de población, así como los núcleos y diseminados de estas últimas.

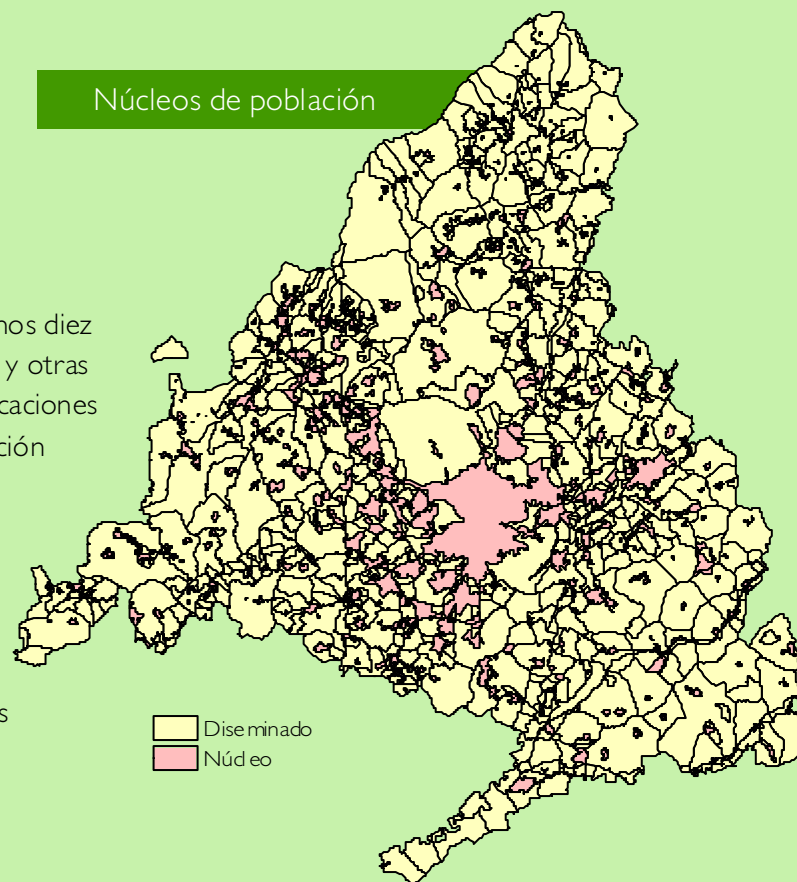
Entidades de población

Entidad de población: Se entiende por "entidad" cualquier área del término municipal habitada o excepcionalmente deshabitada, claramente diferenciada y que pueda ser identificada sin posibilidad de confusión. Se considera habitable cuando existan en el área correspondiente viviendas habitadas o en condiciones de serlo. Se considerará claramente diferenciada cuando las edificaciones y viviendas pertenecientes a la misma puedan ser perfectamente identificadas sobre el terreno y el conjunto de las mismas sea conocido por una denominación.



Núcleos de población

Se entiende por "núcleo" al conjunto de al menos diez edificaciones que estén formando calles, plazas y otras vías urbanas. Por excepción el número de edificaciones podría ser inferior a diez siempre que la población de derecho que habite las mismas supere los cincuenta habitantes. Las edificaciones o viviendas de una entidad singular de población que no pueden ser incluidas en el concepto de núcleo se consideran en diseminado.



Diseminado
Núcleo

Sectores urbanos

Se incluirán en el núcleo aquellas clasificaciones que disten menos de 200 metros.

En la Comunidad de Madrid, además de las entidades y núcleos, se delimitan dentro de estos últimos los denominados sectores urbanos. Se entiende por "sector urbano" una porción diferenciada de un núcleo que cuenta con una tipología de época o construcción similar, o es conocida y nombrada de una manera particular por cualquier otra causa.



Diseminado
Núcleo

Cifras totales del nomenclátor	1/01/2002
Municipios	179
Entidades de población	811
Núcleos urbanos	1.247
Sectores urbanos	4.234

Nomenclátor. Tipologías urbanas

Casco antiguo

MADRID



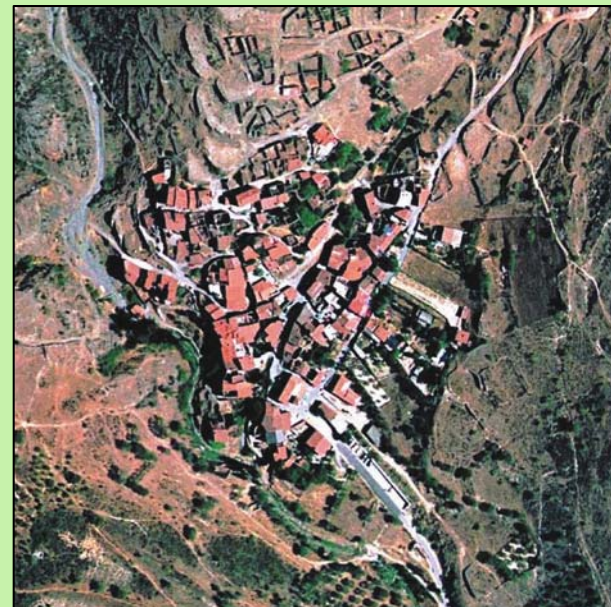
Manzana cerrada. Barrio de Salamanca.

MADRID



Casco antiguo rural

PATONES



Viviendas unifamiliares adosadas

GETAFE



Bloque en edificación abierta

ALCORCÓN



Viviendas unif. aisladas

BOADILLA DEL MONTE



Manzanas en bloque abierto

LEGANÉS



Desarrollos primarios en el Barrio de Tetuán

MADRID



Edificación en altura. B° de los periodistas

MADRID



0 50 100 metros

Nomenclátor. Tipologías urbanas

Polígono industrial Cobo Calleja FUENLABRADA



Polígono industrial ALCOBENDAS



Gran parque comercial. Parque Oeste ALCORCÓN



Nudo de comunicaciones MADRID



Nuevos desarrollos urbanísticos. Carabanchel MADRID



Viv. unif. en diseminado FUENTE EL SAZ DE JARAMA



Zona logística ferroviaria MADRID



Parque tecnológico TRES CANTOS

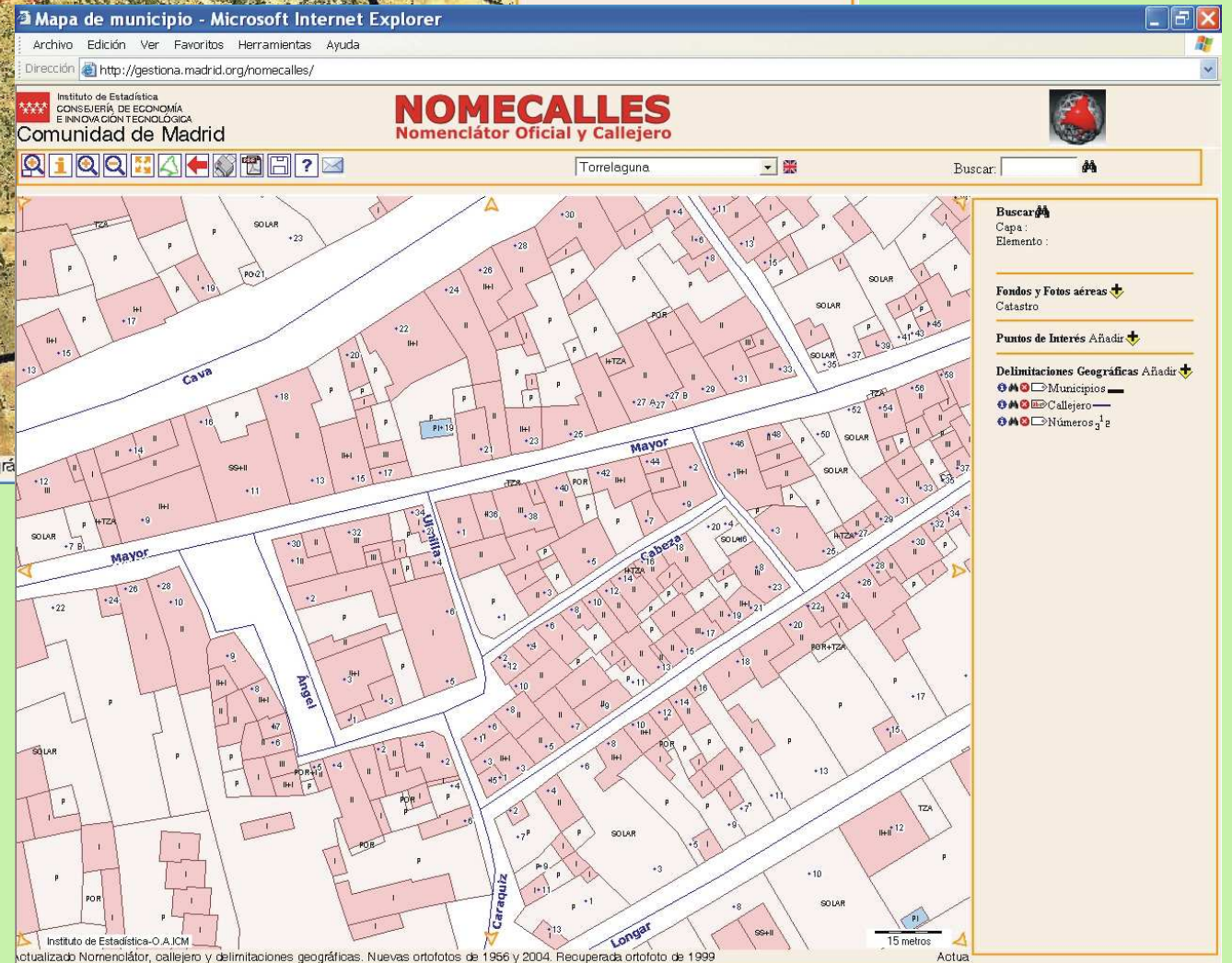
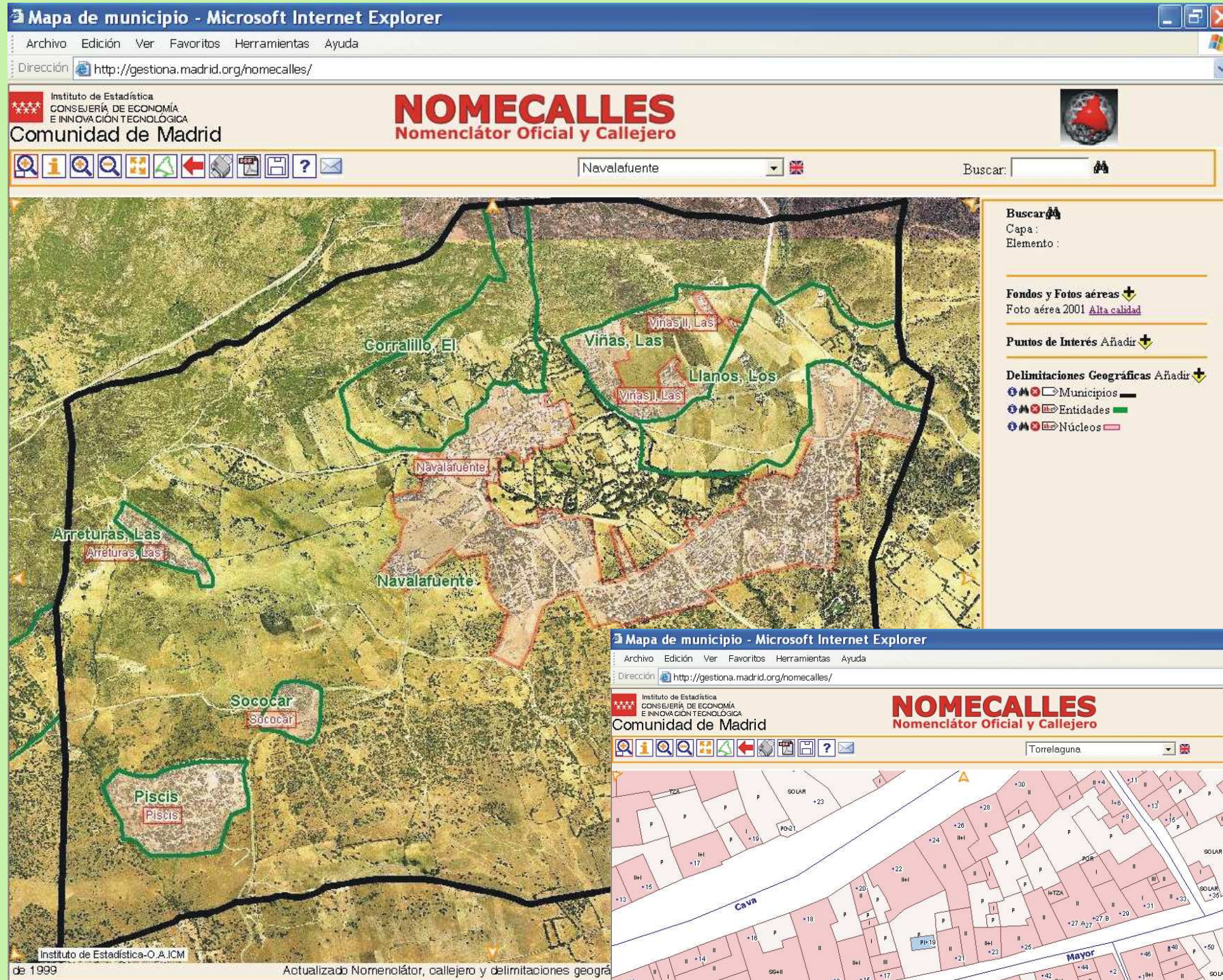


Área industrial irregular MEJORADA DEL CAMPO



0 100 200 metros

Nomecalles



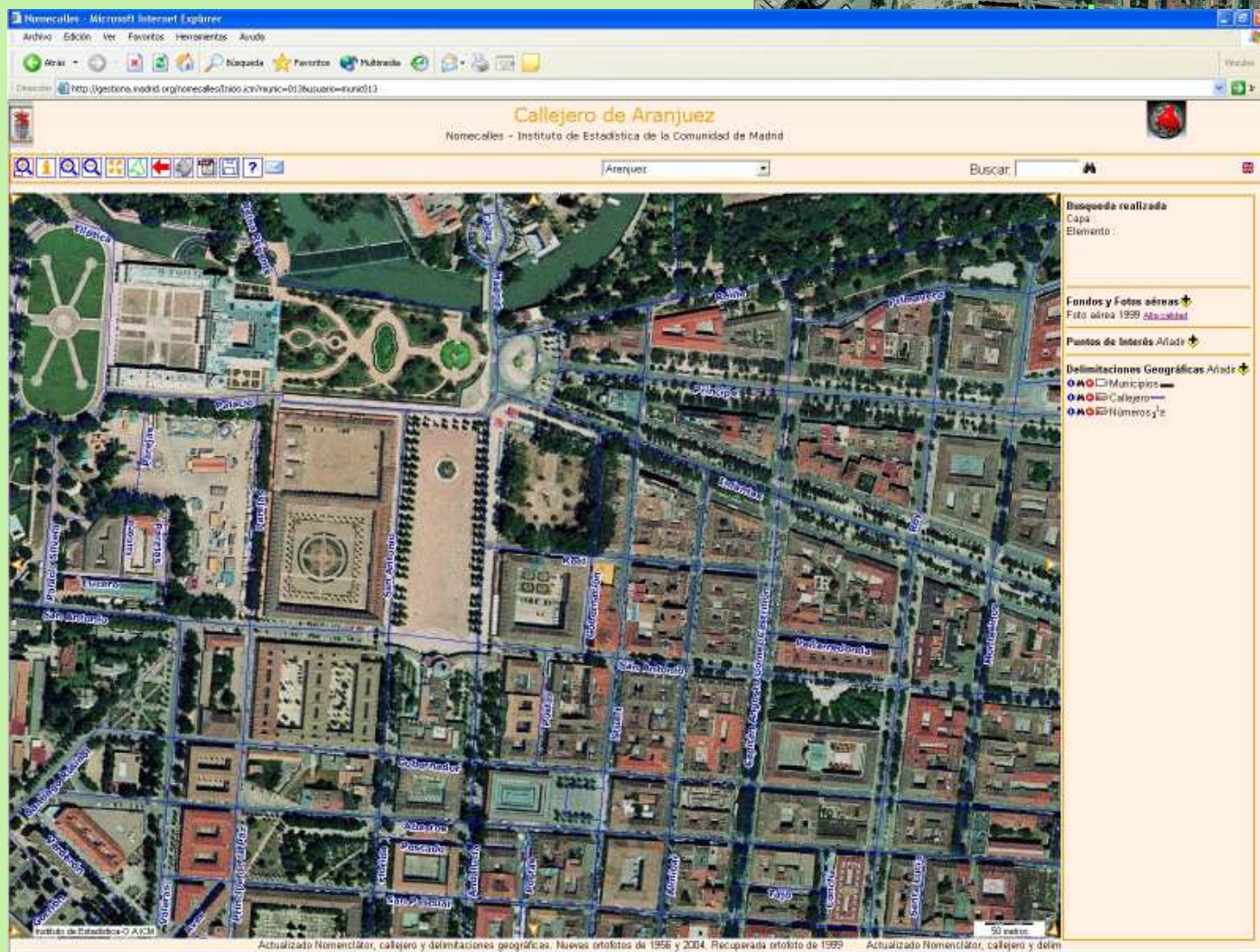
NOMECALLES es la difusión del Sistema de Información Territorial del Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid. Pretende ser un sistema de información, tanto de usuarios expertos como de no expertos, donde se reúnan por un lado la información de delimitaciones geográficas, callejeros, fondos catastrales y fotografías aéreas y, por otro, la información puntual de interés georreferenciada.

Nomecalles

NOMECALLES contiene Información para cada uno de los 179 municipios de la Comunidad de Madrid:

- I Nomenclátor
- + Entidades de población
- + Núcleos urbanos
- + Sectores urbanos
- S Secciones censales
- S Códigos postales
- S Callejero
- S Numeración de viales
- S Zonas de salud, transporte y NUTS 4
- S Fondos catastrales
- S Fotografía aérea

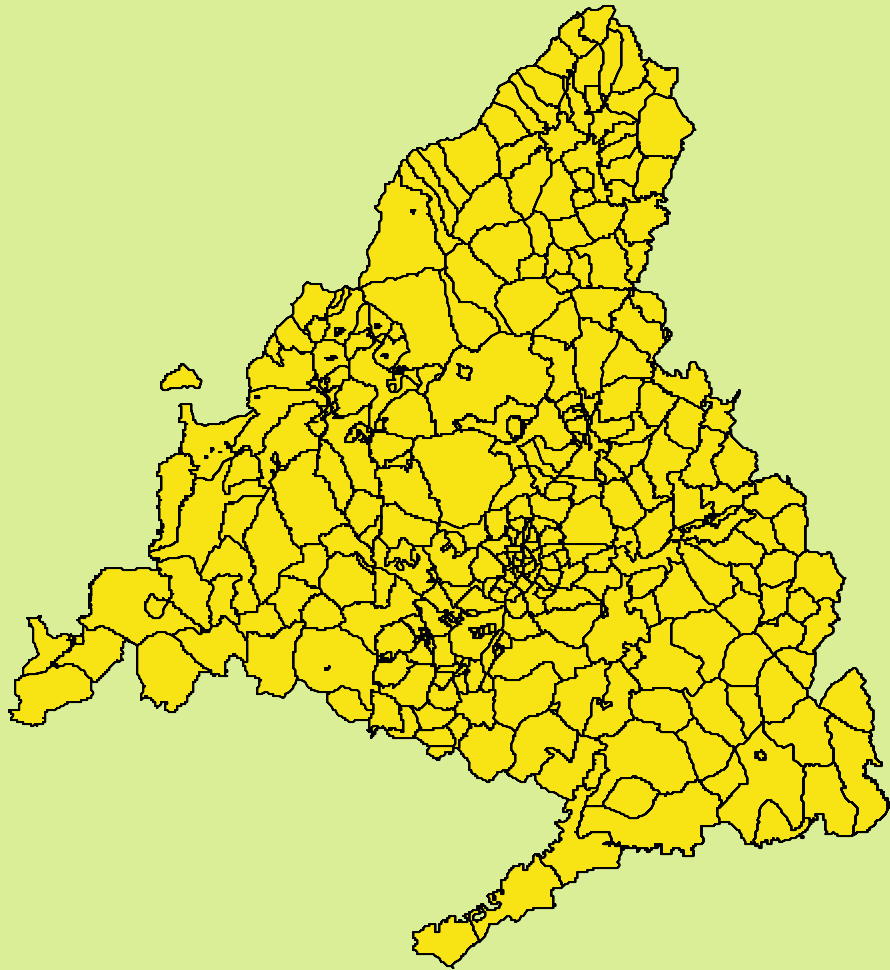
Opciones de búsqueda y localización de cada una de las unidades territoriales y elementos de las capas temáticas. Etiquetado sobre el mapa de los distintos elementos. Información territorial y temática del punto seleccionado por el usuario. Conexión con otras páginas Web con información más extensa sobre un punto.



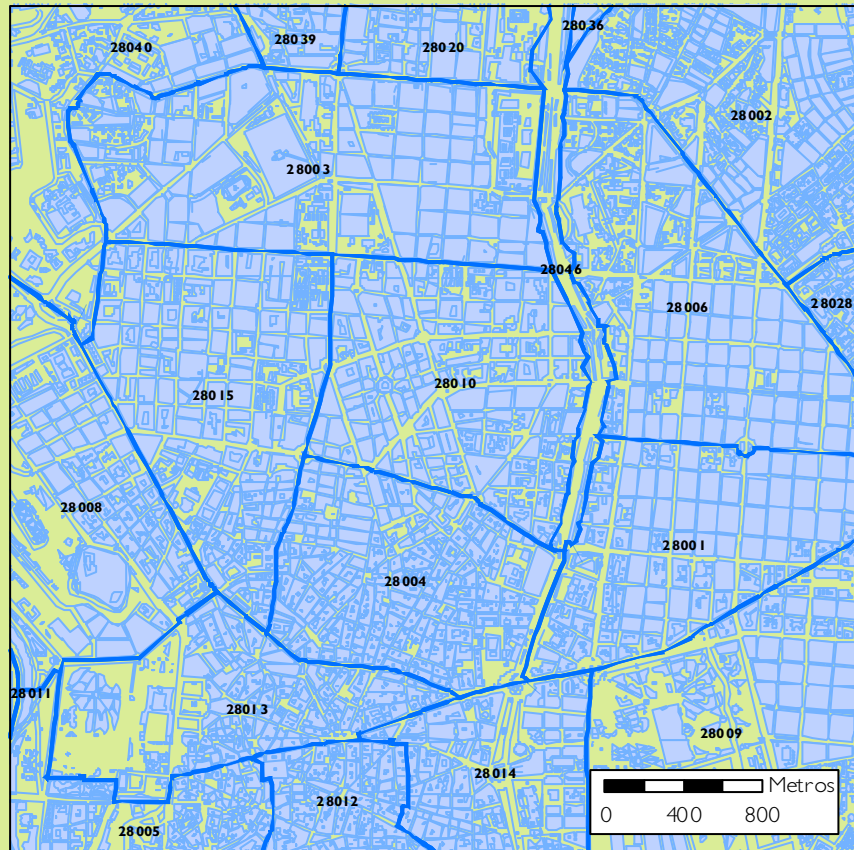
Capas temáticas de puntos:

- Admón. Pública y Seguridad Ciudadana: Instituciones Públicas (Ayuntamientos, Ministerios, INEM, Agencia Tributaria, Seguridad Social, Juzgados, etc), y Servicios de Protección Ciudadana (Policía, Bomberos, etc).
- Salud y Servicios Sociales: Centros Sanitarios Públicos y Centros Asistenciales dirigidos a diversos colectivos.
- Educación: Centros Educativos no Universitarios públicos y privados de todos los niveles y Centros Educativos Universitarios.
- Transporte y Comunicaciones: Metro, Cercanías RENFE, Correos y capas auxiliares.
- Servicios Culturales, Recreativos y Personales: Teatros, Bibliotecas, Museos, Instalaciones Deportivas, etc.
- Empresas: Grandes Empresas divididas por actividad económica y Centros de Innovación Tecnológica.
- Comercio, Turismo y Otros Servicios: Mercados, Galerías de alimentación y Hoteles.
- Medio Ambiente: Vertederos, Depuradoras y Puntos limpios.
- Medio físico: Ríos principales, Embalses y Lagunas, Altimetría, etc.

Códigos postales

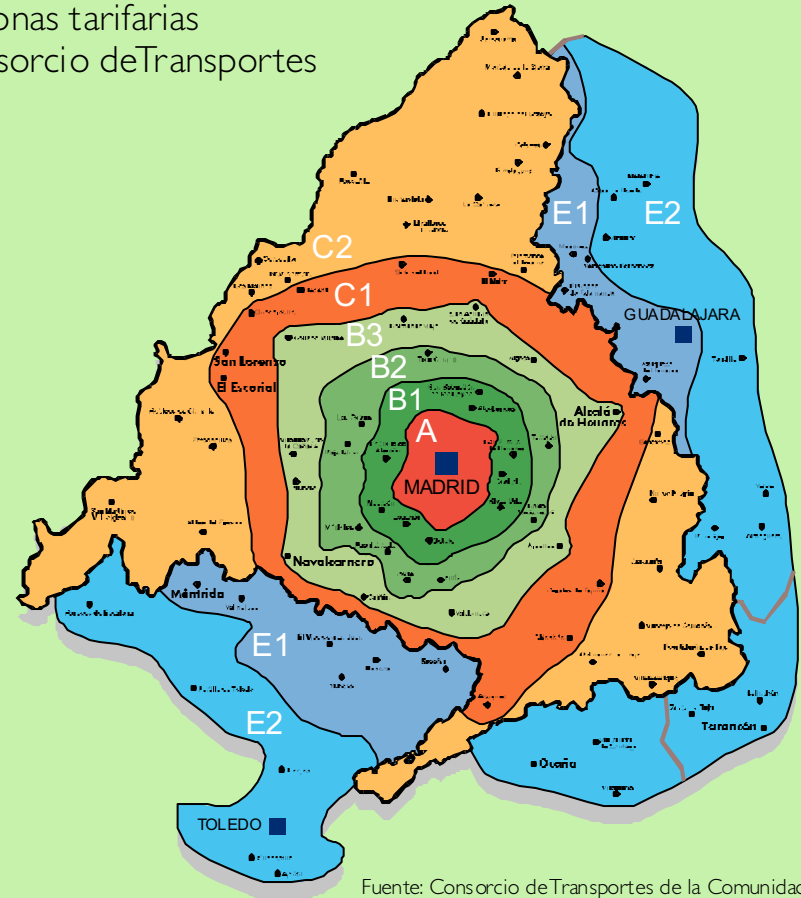


Detalle códigos postales en el centro de Madrid



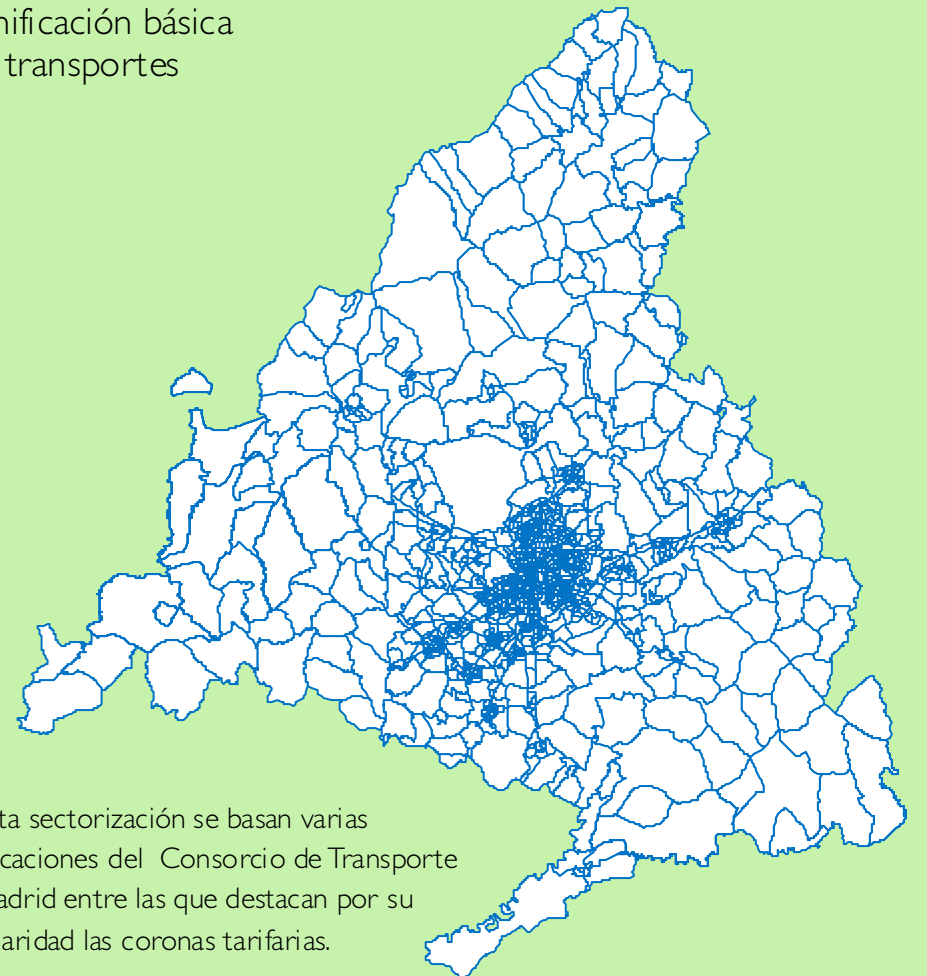
Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid

Coronas tarifarias
Consortio de Transportes



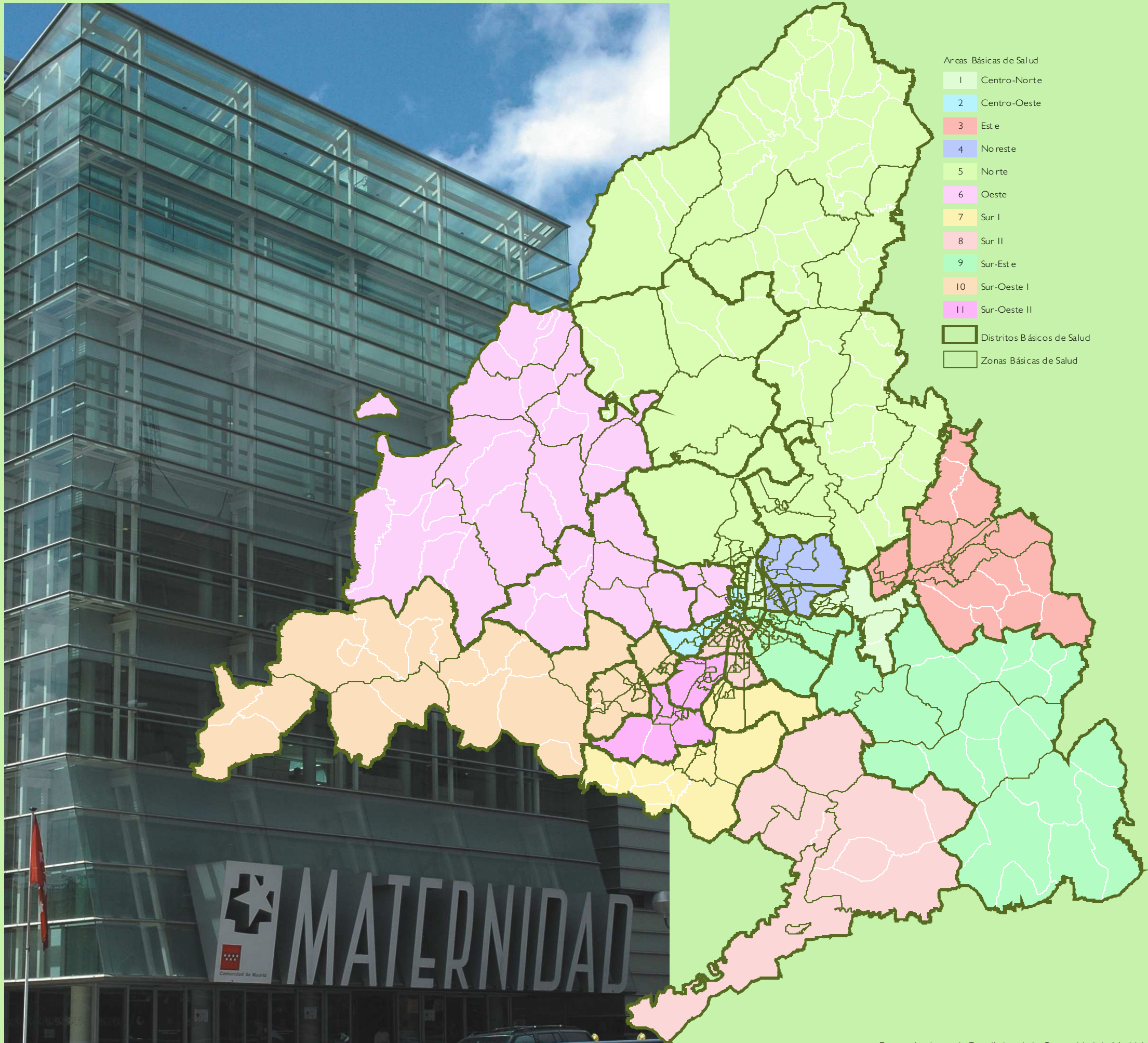
Fuente: Consorcio de Transportes de la Comunidad de Madrid

Zonificación básica
de transportes



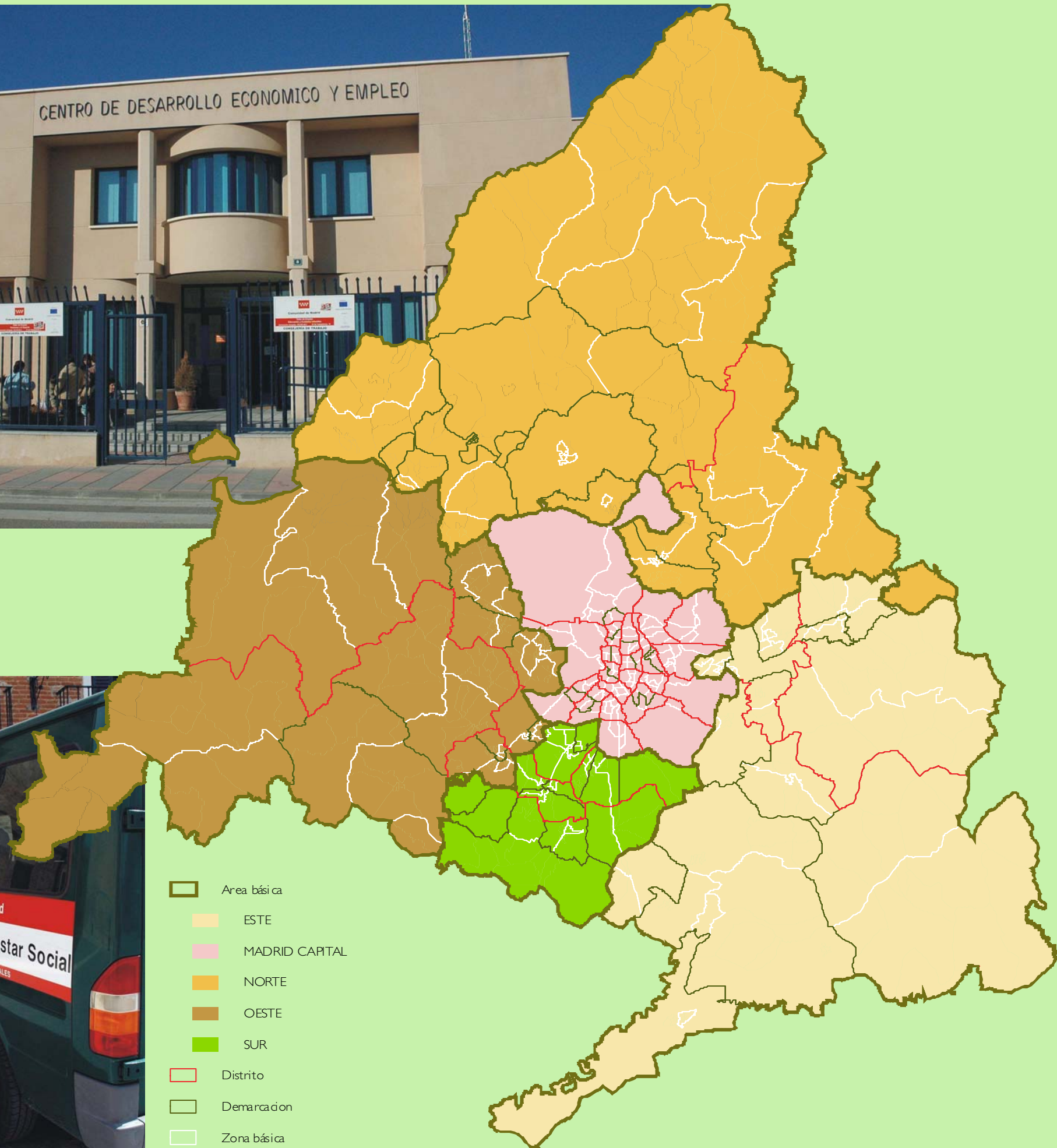
En esta sectorización se basan varias zonificaciones del Consorcio de Transporte de Madrid entre las que destacan por su popularidad las coronas tarifarias.

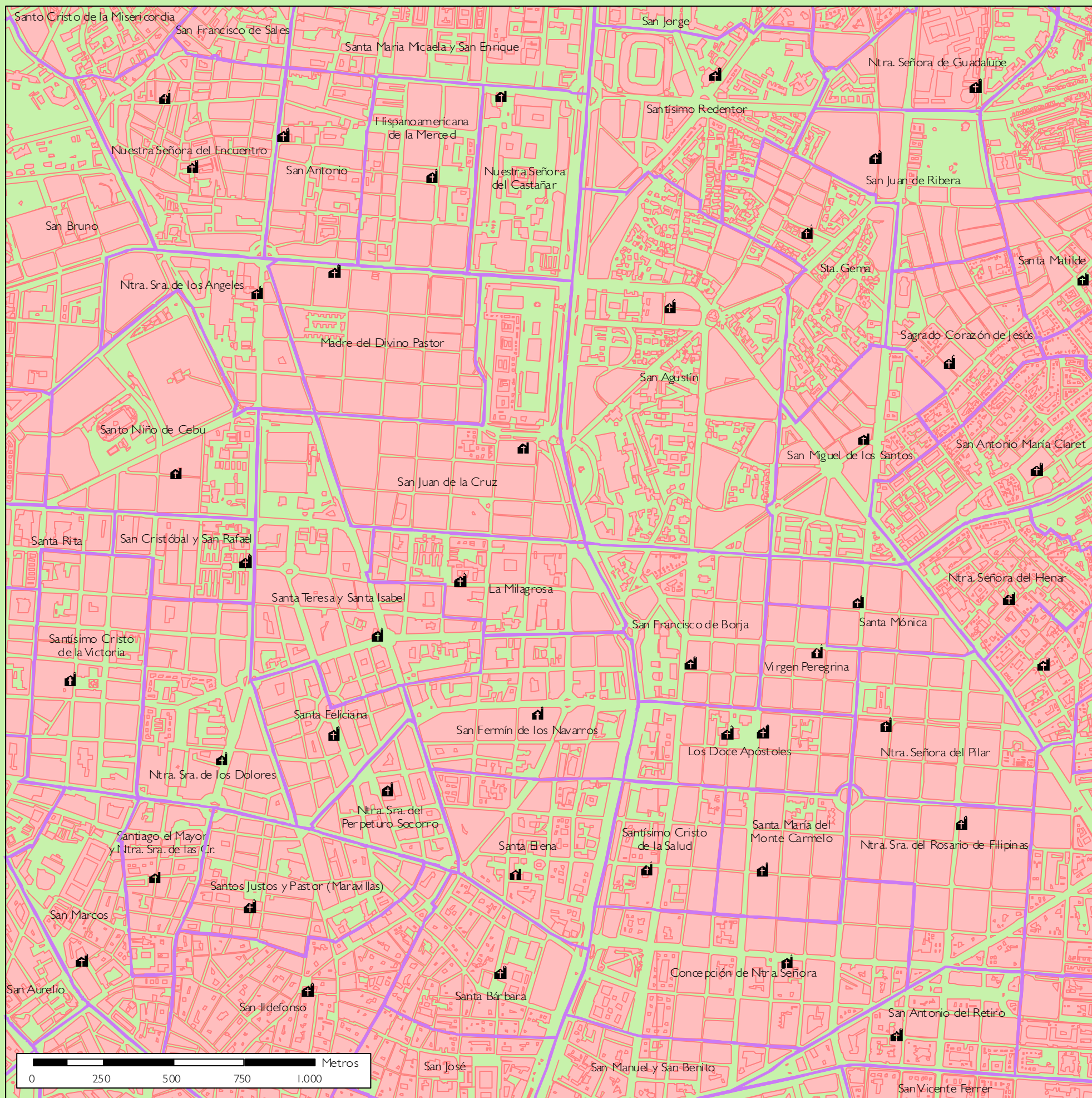
Fuente: Consorcio de Transportes de la Comunidad de Madrid





Humanes





Propuesta de NUTS 4. Listado de Municipios

- Madrid
- Alcobendas
- Algete
- Cobeña
- Colmenar Viejo
- San Agustín del Guadalix
- San Sebastián de los Reyes
- Tres Cantos

- Boadilla del Monte
- Brunete
- Collado Villalba
- Galapagar
- Hoyo de Manzanares
- Majadahonda
- Pozuelo de Alarcón
- Rozas de Madrid (Las)
- Torrelodones
- Villanueva de la Cañada
- Villaviciosa de Odón

- | | | |
|---|-------------------------------|-----------------------|
| Acebeda (La) | Guadalupe de la Sierra | Puebla de la Sierra |
| Alameda del Valle | Hiruela (La) | Puentes Viejas |
| Atazar (El) | Horcajo de la Sierra | Rascafría |
| Berruoco (El) | Horcajuelo de la Sierra | Redueña |
| Berzosa del Lozoya | Lozoya | Robledo de la Jara |
| Brajos | Lozoyuela-Navas-Sieteiglesias | Robregordo |
| Buitrago del Lozoya | Madarcos | Serna del Monte (La) |
| Bustarviejo | Montejo de la Sierra | Somosierra |
| Gargantilla del Lozoya y Pineda de Buitrago | Navalafuente | Torrelaguna |
| Cabanillas de la Sierra | Navarredonda y San Mamés | Torrechina de Jarama |
| Cabrera (La) | Patonés | Valdemarzo |
| Canencia | Pedraza | Vellón (El) |
| Cervera de Buitrago | Piñueca-Gandullas | Venturada |
| Garganta de los Montes | Pineda del Valle | Villavieja del Lozoya |
| Gascones | Prádena del Rincón | |

- Alpedrete
- Becerril de la Sierra
- Boalo (El)
- Cercedilla
- Colmenarejo
- Collado Mediano
- Escorial (El)
- Guadarrama
- Manzanares el Real
- Miraflores de la Sierra
- Molinos (Los)
- Moralzarzal
- Navacerrada
- San Lorenzo de El Escorial
- Soto del Real
- Valdemorillo
- Villanueva del Pardillo

- Camarma de Esteruelas
- Daganzo de Arriba
- Fresno de Torote
- Fuente el Saz de Jarama
- Meco
- Molar (El)
- Ribatejada
- Talamanca de Jarama
- Valdeavero
- Valdeolmos-Alalpardo
- Valdepiélagos
- Valdetorres de Jarama

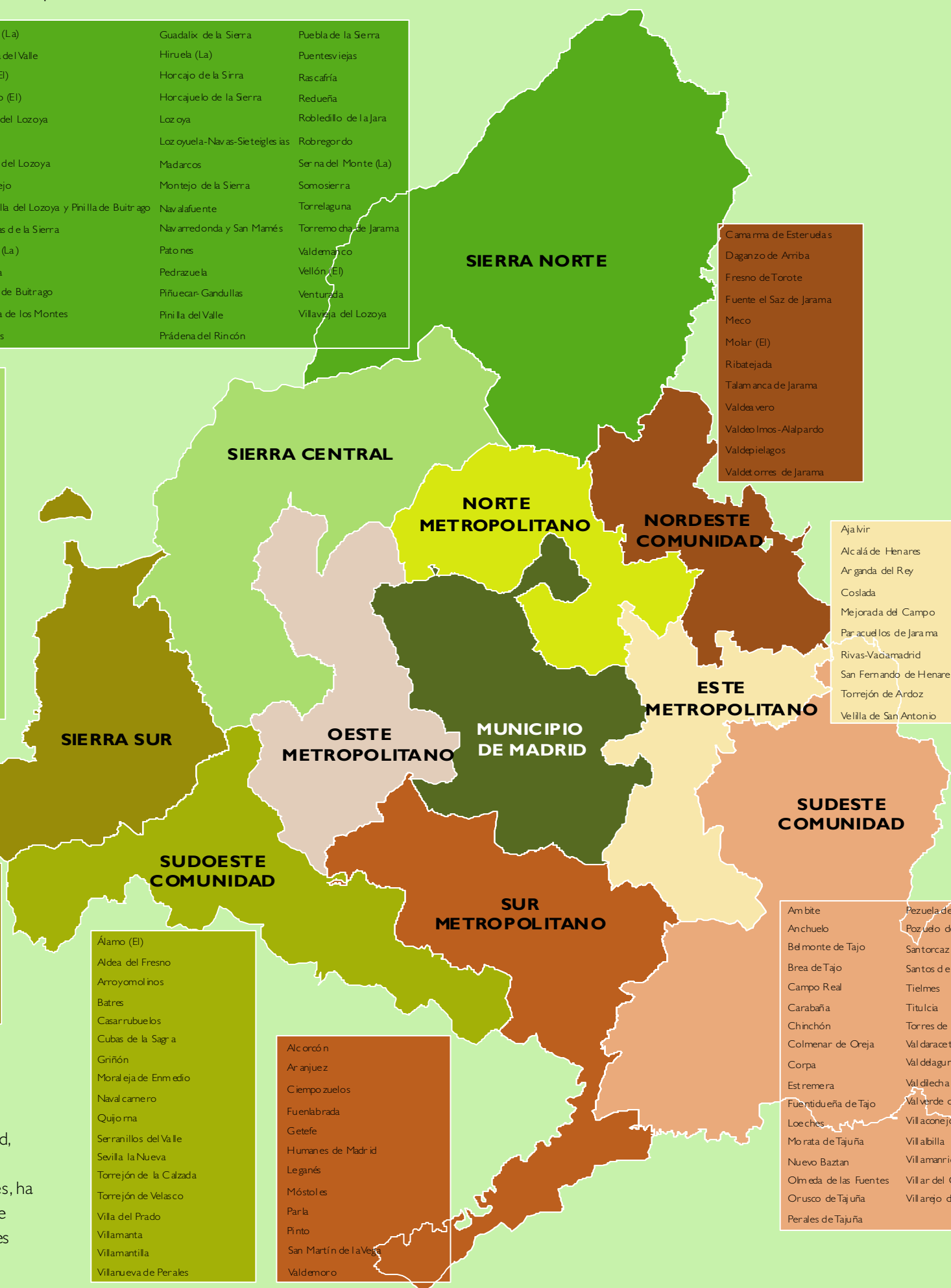
- Ajalvir
- Alcalá de Henares
- Arganda del Rey
- Coslada
- Mejorada del Campo
- Paracuellos de Jarama
- Rivas-Vaciamadrid
- San Fernando de Henares
- Torrejón de Ardoz
- Velilla de San Antonio

- Cadalso de los Vidrios
- Cenicientos
- Chapinería
- Colmenar de Arroyo
- Fresnedillas de la Oliva
- Navalagamella
- Navas del Rey
- Pelayos de la Presa

- Álamo (El)
- Aldea del Fresno
- Arroyomolinos
- Batres
- Casarrubios
- Cubas de la Sagrada
- Griñón
- Moral de la Enmedio
- Navalcarnero
- Quijorna
- Serranillos del Valle
- Sevilla la Nueva
- Torrejón de la Calzada
- Torrejón de Velasco
- Villa del Prado
- Villamanta
- Villamantilla
- Villanueva de Perales

- Alcorcón
- Aranjuez
- Ciempozuelos
- Fuencabada
- Getafe
- Humanes de Madrid
- Leganes
- Móstoles
- Parla
- Pinto
- San Martín de la Vega
- Valdemoro

- | | |
|-----------------------|---------------------------|
| Ambite | Pezuela de las Torres |
| Anchuelo | Pozuelo del Rey |
| Belmonte de Tajo | Santorcaz |
| Brea de Tajo | Santos de la Humosa (Los) |
| Campo Real | Tielmes |
| Carabaña | Titulcia |
| Chinchón | Torres de la Alameda |
| Colmenar de Oreja | Valdaracete |
| Corpa | Valdeaguna |
| Estremera | Valdehacha |
| Fuentidueña de Tajo | Valverde de Alcalá |
| Loeches | Villacanejos |
| Morata de Tajuña | Villalbilla |
| Nuevo Baztan | Villamanrique de Tajo |
| Olmeca de las Fuentes | Villar del Olmo |
| Orusco de Tajuña | Villarejo de Salvanés |
| Perales de Tajuña | |



El objetivo de las NUTS (Nomenclatura de Unidades Territoriales) es favorecer la armonización de determinados códigos territoriales en el sistema estadístico de la Unión Europea, siendo su aplicación la transmisión de datos de estadísticas a Eurostat. Entre las NUTS 3 (nivel provincial en España) y las NUTS 5 (nivel municipio) se encuentra en proceso de definición las NUTS 4 (comarcas).

El Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid, en consenso con los diferentes organismos de la Comunidad de Madrid implicados en estas cuestiones, ha elaborado una zonificación estadística NUTS4, que se convierte en oficial del Instituto, para desagregaciones territoriales superiores a la municipal.

Marco histórico

- Pag. 13 Mosaico romano. Alcalá de Henares
 Pag. 14 Neolítico. Abrigo rupestre y pinturas
 Pag. 15 Fuente de la Mora. Leganés. Segunda Edad del Hierro II
 La Tenería. Pinto. Edad del Bronce
 Hebillas y cuentas visigodas. Yacimiento de la carretera de los Pantanos
 Cerámicas romanas. Yacimiento de la carretera de los pantanos
 Pag. 16 Calzada romana en Complutum (Alcalá de Henares)
 Pag. 19 Monasterio de San Lorenzo del Escorial
 Pag. 20 Palacio Real de Madrid
 Pag. 21 Paseo del Prado
 Pag. 24 Puente de Retamar sobre el río Guadarrama (S XVIII)

Marco territorial

- Pag. 40 Río Alberche en el suroeste de la región
 Pag. 43 Encinar en la Sierra de Hoyo de Manzanares
 Dehesa en el suroeste
 Viñedos y olivares en el sureste
 Cultivos y urbanización en el valle medio del Jarama
 Pag. 44 Río Jarama en Titulcia
 Parque Regional de los Cursos Bajos de los ríos Manzanares y Jarama
 La Pedriza. Parque Regional de la Cuenca Alta del Manzanares
 Pag. 45 Encinar. LIC de las Cuencas de los ríos Alberche y Cofio

Población

- Pag. 47 Calle Preciados. Madrid

Sociedad

- Pag. 83 Fiesta de la Bicicleta, Gran Vía. Madrid
 Pag. 88 Universidad Carlos III. Campus de Getafe
Pag. 96 Urbanización "Silillos". Valdetorres de Jarama
 Pag. 97 Playa de Cullera en la Costa de Valencia
 Pag. 106 Cine Callao. Madrid
 Pag. 107 Teatro María Guerrero. Madrid

Actividad económica

- Pag. 111 Paseo de la Castellana. Madrid
 Pag. 126 Huertas en la Vega del Alberche
 Pag. 127 Ganado bovino. Guadalix de la Sierra
 Pag. 129 Polígono industrial. Coslada
 Pag. 130 Trabajos de reforma de la M-30 en julio de 2005
 Tuneladora en obras del Metro de Madrid
 Pag. 131 Ciudad del Banco de Santander. Boadilla del Monte
 Pag. 132 Zona financiera de AZCA en el Paseo de la Castellana

Movilidad

- Pag. 137 Túnel del Metro de Madrid
 Pag. 138 Vista de Madrid desde el Alto de Extremadura
 Estación de cercanías. San Martín de la Vega
 Pag. 139 Autobús de la línea 27 de la EMT. Paseo de la Castellana
 Pag. 141 Intercambiador de Metrosur y Cercanías en Getafe
 Pag. 147 Carril BUS-VAO en al A-6
 Bio Bus
 Intercambiador de la Avenida de América
 Pag. 148 Tren de cercanías
 Pag. 149 Autopista de circunvalación M-50
 Pag. 151 Trenes de la serie 8000 del Metro de Madrid
 Pag. 153 Obras de la línea de Alta Velocidad Madrid-Valladolid cerca de Soto del Real
 Tuneladora en la estación de Metro de Islas Filipinas
 Obras de la línea Sol-Nuevos Ministerios de cercanías en Alonso Martínez. 2005
 Nueva pista del Aeropuerto de Madrid-Barajas. 2005

Vivienda

- Pag. 155 Rivasvaciamadrid
 Pag. 156 Norte del municipio de Madrid
 Pag. 158 Móstoles
 Pag. 163 Zona sur del casco histórico de Madrid
 Pag. 164 Boadilla del Monte
 Pag. 169 Torres Blancas. Madrid
 Pag. 174 Plaza de España. Madrid
 Lavapiés. Madrid
 Pag. 175 Vista del perfil de Madrid desde Doctor Esquerdo
 Pag. 177 Barrio de Salamanca. Madrid
 El Viso. Madrid

Callejero y zonificación

- Pag. 192 Ortofoto de Boadilla del Monte
 Pag. 193 Maternidad de O'Donnell
 Pag. 194 Humanes
 Pag. 195 Sierra Norte
 La Pedriza
 Laguna de Peñalara
 La Morcuera