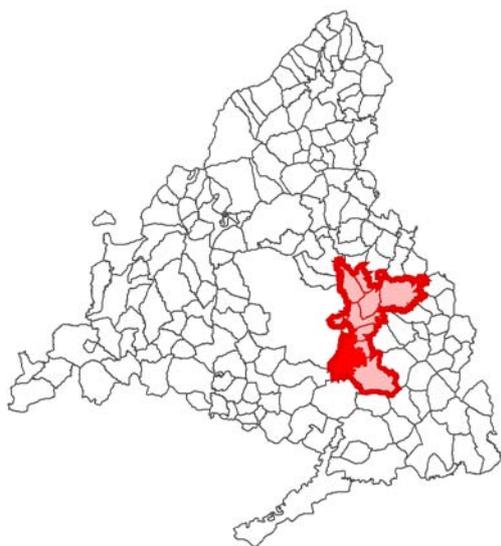


# Rivas-Vaciamadrid



## 1. Territorio

Extensión (km²)	67,4
Altitud (m)	590
Distancia a la capital (km)	20

## 2. Entidades

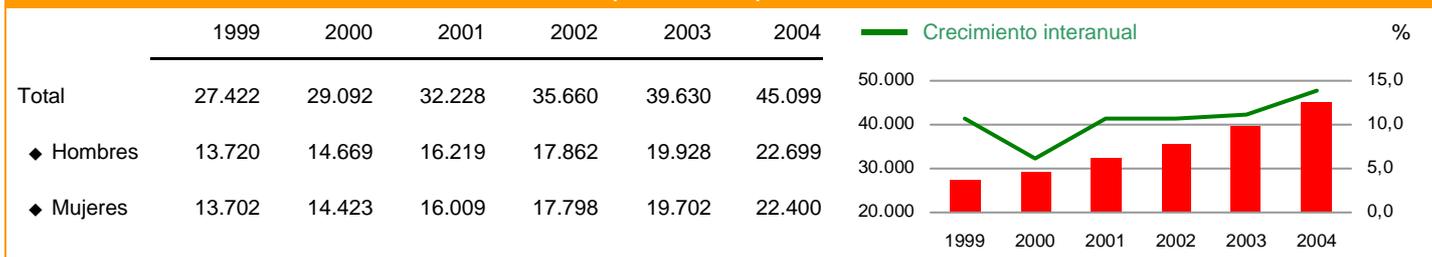
Cañada Real de la Galiana / Casa Eulogio / Coronas, Las / Negralejo, El / Partija - Santa Mónica, La / Piul, El / Porcal, El / Rivas de Jarama / Rivas-Vaciamadrid / Vaciamadrid

## 3. Fiestas Locales - 2005

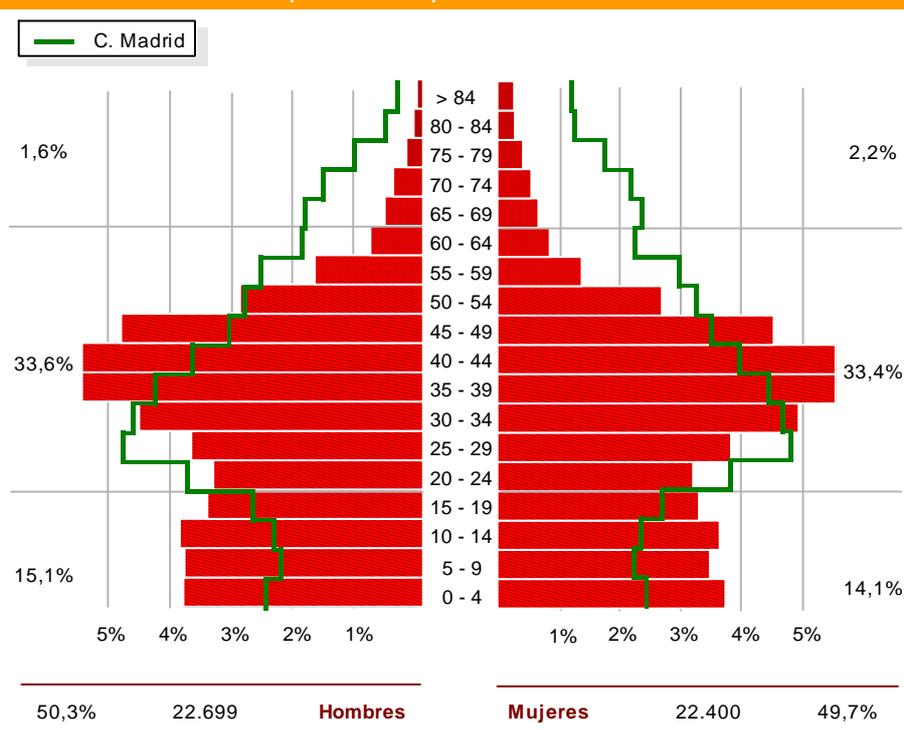
16 de mayo  
9 de septiembre

## 4. Demografía

Evolución de la población empadronada a 1 de Enero



Pirámide de la población empadronada a 1 de Enero de 2004



### Indicadores demográficos - 2004

	Municipio	Zona estadística	Comunidad de Madrid
Crecimiento anual de la población	13,80	2,86	1,50
Densidad de población	669,12	1.310,53	722,88
Tasa de feminidad	0,99	1,00	1,07
Grado de juventud de menores de 15 años	22,41	16,09	14,43
Proporción de dependencia	0,36	0,32	0,41
Razón de progresividad	103,77	115,85	116,21
Proporción de reemplazamiento	1,32	1,45	1,32
Grado de envejecimiento de 65 y más años	3,81	8,36	14,56

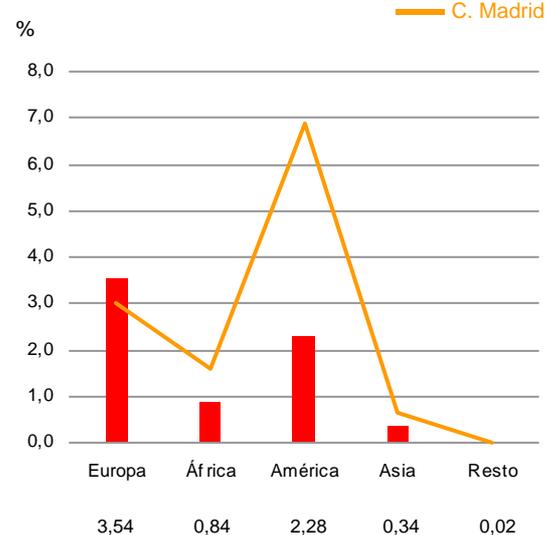
### Movimiento natural de la población - 2003

	Municipio	Zona estadística	Comunidad de Madrid
Total nacimientos	637	6.649	67.044
Nacimientos madres extranjeras (%)	6,12	17,04	18,69
Total matrimonios	244	3.049	29.787
Total defunciones	95	2.402	41.424
Crecimiento vegetativo por 1.000 hab.	12,79	7,95	4,45
Saldo migratorio	4.041	11.736	93.497
Tasa de natalidad	15,04	12,45	11,64
Tasa de nupcialidad	5,76	5,71	5,17
Tasa de mortalidad	2,24	4,50	7,19
Tasa de migración	95,39	21,97	16,23

### Extranjeros empadronados a 1 de Enero - 2004

	Municipio	Zona estadística	Comunidad de Madrid
Total	3.162	68.559	703.343
◆ Hombres	1.603	36.483	351.223
◆ Mujeres	1.559	32.076	352.120
Extranjeros por 1.000 hab.	70,11	126,58	121,17

#### Por nacionalidad

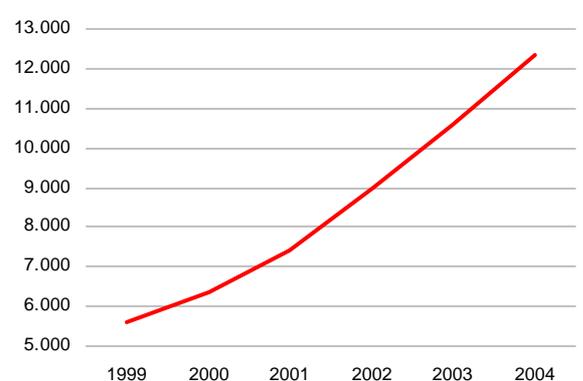


## 5. Mercado de Trabajo

### Mercado de trabajo

	Municipio	Zona estadística	Comunidad de Madrid
Total paro registrado (2005)	1.395	19.719	179.830
◆ Hombres (%)	37,71	37,39	41,45
◆ Mujeres (%)	62,29	62,61	58,55
Paro registrado por 100 hab. (2003)	3,12	4,15	3,61
Afiliados a la SS por 1.000 hab. (2003)	250,18	316,90	445,73
Tasa de actividad femenina (2001)	53,50	45,28	42,59
Ocupados (%) (2001)			
◆ Agricultura	0,59	0,63	0,80
◆ Industria	13,16	21,12	13,51
◆ Construcción	6,99	11,25	9,61
◆ Servicios	79,26	67,00	76,08

#### Evolución de los afiliados a la Seguridad Social

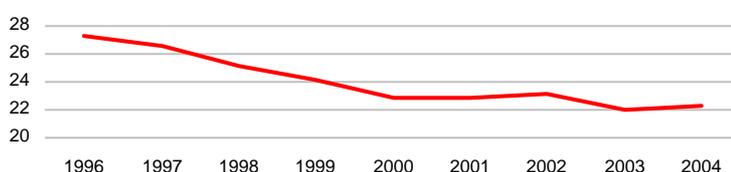


## 6. Educación

### Educación no universitaria - 2004

	Municipio	Zona estadística	Comunidad de Madrid
Alumnos en centros públicos (%)	84,78	83,95	55,59
Alumnos en centros privados (%)	15,22	16,05	44,41
Alumnos entre población 0-19 (%)	79,80	76,67	80,10
Alumnos por profesor	12,96	12,24	12,74
Alumnos por unidad escolar	22,28	23,05	22,74

#### Evolución de alumnos por unidad escolar



### Nivel de estudios (%) - 2001

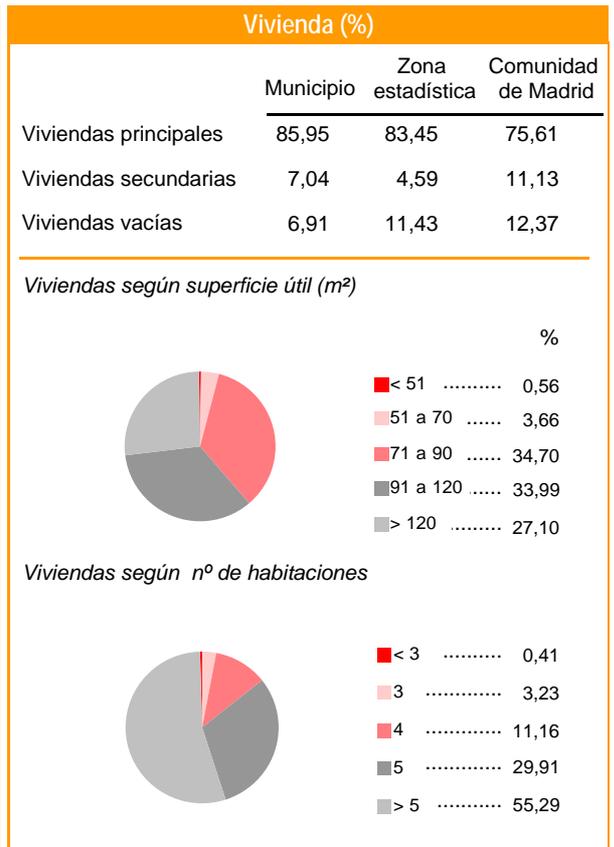
	Municipio	Zona estadística	Comunidad de Madrid
Analfabetos	0,61	2,10	1,77
Sin estudios	3,43	9,42	9,97
Primer grado	10,36	18,80	17,44
Segundo grado	65,20	57,54	50,09
Tercer grado	20,39	12,14	20,74



## 7. Censo de Viviendas - 2001

Viviendas familiares principales según régimen de tenencia (%)				Edificios destinados principalmente a viviendas (%)			
	Municipio			Año de construcción	Municipio		
	Zona estadística	Comunidad de Madrid	Zona estadística		Comunidad de Madrid		
En propiedad	94,79	88,06	82,02	Antes de 1900	0,07	1,40	2,38
◆ Compra total pagada	28,98	49,34	50,52	1900-1920	0,01	0,73	1,53
◆ Compra pagos pendientes	65,43	37,30	28,92	1921-1940	0,07	1,06	3,11
◆ Herencia o donación	0,38	1,41	2,59	1941-1950	0,35	2,14	4,11
En alquiler	3,58	8,92	13,62	1951-1960	0,68	6,37	9,08
Cedida gratis	0,45	1,17	1,89	1961-1970	1,35	9,53	13,60
Otro régimen de tenencia	1,18	1,85	2,47	1971-1980	4,44	16,98	21,92
				1981-1990	35,51	20,77	19,37
				1991-2001	57,52	41,03	24,90

Indicadores de viviendas familiares principales			
	Municipio		
	Zona estadística	Comunidad de Madrid	Zona estadística
Personas por vivienda (media)	3,27	3,13	2,88
Estado de la vivienda (%)			
◆ Vivienda en ruinas	0,36	0,38	0,56
◆ Viviendas con problemas	8,47	6,46	9,29
◆ Viviendas en buen estado	91,15	92,89	89,78
◆ No consta	0,02	0,28	0,36
Densidad habitacional (%)			
◆ Crítica (< de 0,5 habitaciones/persona)	0,78	1,87	3,21
◆ Moderada (0,5 - 1)	25,51	38,50	35,48
◆ Satisfactoria (más de 1 habitación)	73,72	59,63	61,31
Hacinamiento (%)			
◆ Crítico (Menos de 6 m <sup>2</sup> por persona)	0,05	0,08	0,27
◆ Moderado (6 - 10)	0,23	0,93	1,85
◆ No hacinamiento (más de 10 m <sup>2</sup> )	99,73	98,99	97,88



## 8. Urbanismo

Urbanismo			
	Municipio		
	Zona estadística	Comunidad de Madrid	Zona estadística
Suelo urbano (%) (2002)	6,13	15,76	8,62
Suelo urbanizable (%) (2002)	15,01	12,73	4,16
Valor catastral por unidad urbana (miles euros) (2003)	93,18	53,13	68,92
Valor catastral rústico por parcela (euros) (2003)	16.606,81	2.039,83	583,32
Densidad de edificios (2001)	111,29	114,73	71,31
Licencias de obra concedidas (2004)	85	639	7.218
Edificios de nueva planta (%)	27,06	52,27	72,44
Rehabilitación (%)	68,24	26,92	16,96
Otros (%)	4,71	20,81	10,60

Evolución del valor catastral por unidad urbana (miles euros)

Año	Valor catastral (miles euros)
1994	25
1995	26
1996	27
1997	28
1998	29
1999	30
2000	31
2001	90
2002	91
2003	92

